

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 1. 2008

Bod pořadu jednání:

Věc: Podnět k pořízení 53. změny územního plánu města Liberec

Zpracoval:

Ing. Lubor Franců

odbor, oddělení:

odbor strategie a územní koncepce

telefon:

485243526

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru strategie a územní koncepce

Projednáno:

s Ing. Ivo Paloušem, náměstkem primátora

Poznámka:

projednáno v Radě města 22. 1. 2008

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podnět k pořízení 53. změny územního plánu města Liberec č.53/1, 53/2, 53/3, 53/4, 53/5,
53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 53/10, 53/11
dle tabulky „Podněty č. 53/1 -53/11 pro pořízení 53. změny závazné části územního plánu“

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora, zahájit kroky k pořízení 53. změny ÚPM.

Termín: neprodleně

Důvodová zpráva

Usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 94/02 ze dne 25. června 2002 byl schválen územní plán města Liberec. Usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 173/03 ze dne 16. 12. 2003 byl schválen harmonogram pořizování změn závazné části územního plánu města Liberec.

Zastupitelstvo Města Liberec usnesením č.93/07 ze dne 31. 5. 2007 rozhodlo o změně způsobu zpracování podnětů došlých po 1. červnu 2007.

V případě změny č. 53 se jedná o zbylé podněty předložené před tímto datem, které byly vyčleněny ze změny č. 49, a proto je nutno tyto podněty řešit samostatně a přednostně. Vlastní proces změny však bude probíhat v souladu s dnešní platnou legislativou, tj. dle pravidel nového stavebního zákona. Jedná se o hromadnou změnu.

Celkem bylo podáno 11 podnětů s požadavky na změnu funkčního využití území. Převážně se jedná o podněty projednané a doporučené Radou a Zastupitelstvem Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou. Vedle změny nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné se jedná o změny způsobu využití zastavitelných ploch (viz registrační listy v příloze).

V souladu se schváleným harmonogramem, s přihlédnutím k novému způsobu zpracování, předkládá odbor strategie a územní koncepce k projednání podněty k pořízení 53. změny závazné části územního plánu.

Rozhodnutí o pořízení 53. změny závazné části územního plánu a schválení jednotlivých podnětů je plně v kompetenci Zastupitelstva města Liberec.

Vlastní proces změny závazné části územního plánu bude probíhat po schválení podnětů, resp. na základě rozhodnutí zastupitelstva města o pořízení změny závazné části územního plánu. Proces pořízení je definován stavebním zákonem. Procesem pořízení změny je pověřen Stavební úřad Magistrátu města Liberec.

Schválením jednotlivých návrhů nevzniká nárok na kladné projednání změny a není rozhodnutím o kladném výsledku projednání jednotlivých podnětů. Schválením jednotlivých podnětů jsou tyto zařazeny do procesu pořízení změny územního plánu.

Příloha k důvodové zprávě: Registrační listy- Podnět č.53/1 – 53/11

Tabulka – podněty č. 53/1- 53/11

Výpisy z usnesení Rady MO Vratislavice nad Nisou

ze dne 19. 11. 2007 a Zastupitelstva MO Vratislavice nad Nisou

ze dne 12. 12. 2007

Podnět na změnu územního plánu č. 53/1

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D253/07 (10. 5. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vratislavice nad Nisou
	Parcelní číslo	344/3, 351
	Druh pozemku	Zastavěné plochy a nádvoří
	Další specifikace	Výměra: 344/3= 213m ² , 351= 355m ²
	Funkce dle platného ÚP	BČ-bydlení čisté
2.2.	Požadavek na změnu	BM-bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

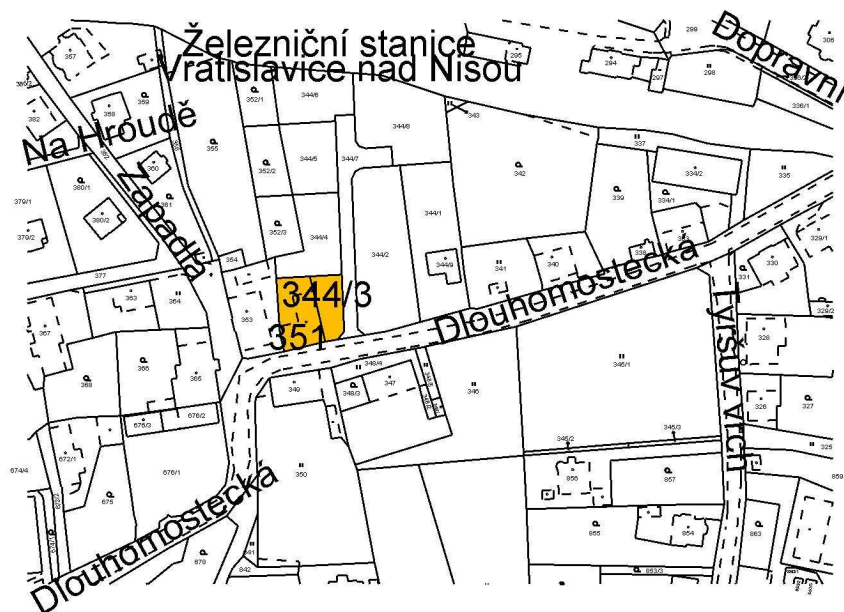
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	Přestavba objektu OV na bytový dům
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	ano
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	Vyjádření SČP, SČE
4.3.	Jiné	

Změna objektu služeb na objekt bydlení legalizuje navrženou formu přestavby objektu. Je v zastavěném území.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu	ANO
7. Doporučení Rady města Liberce	ANO



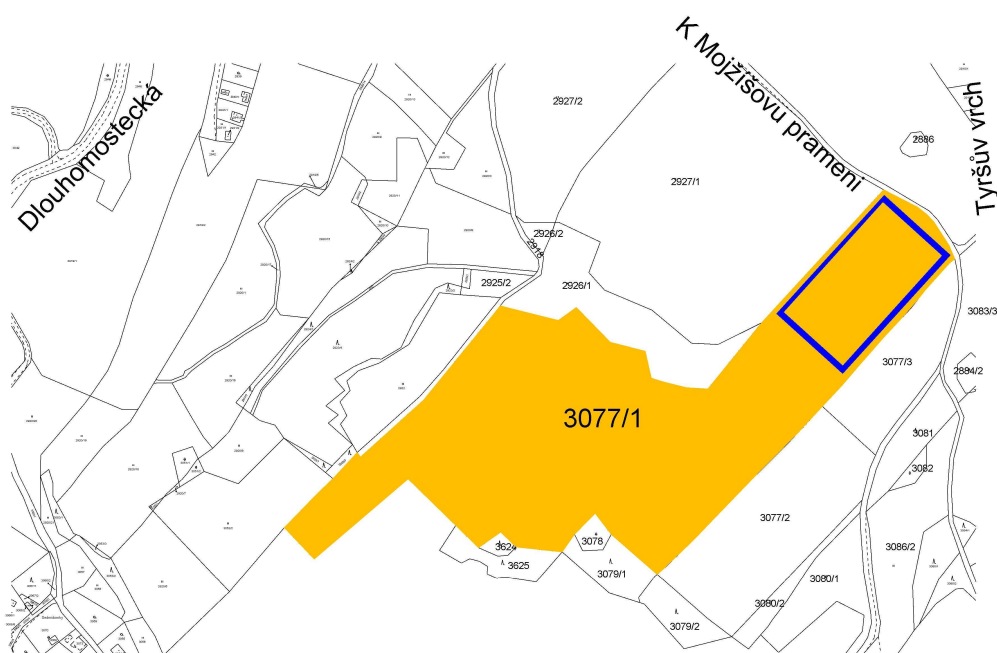
Podnět na změnu územního plánu č. 53/2

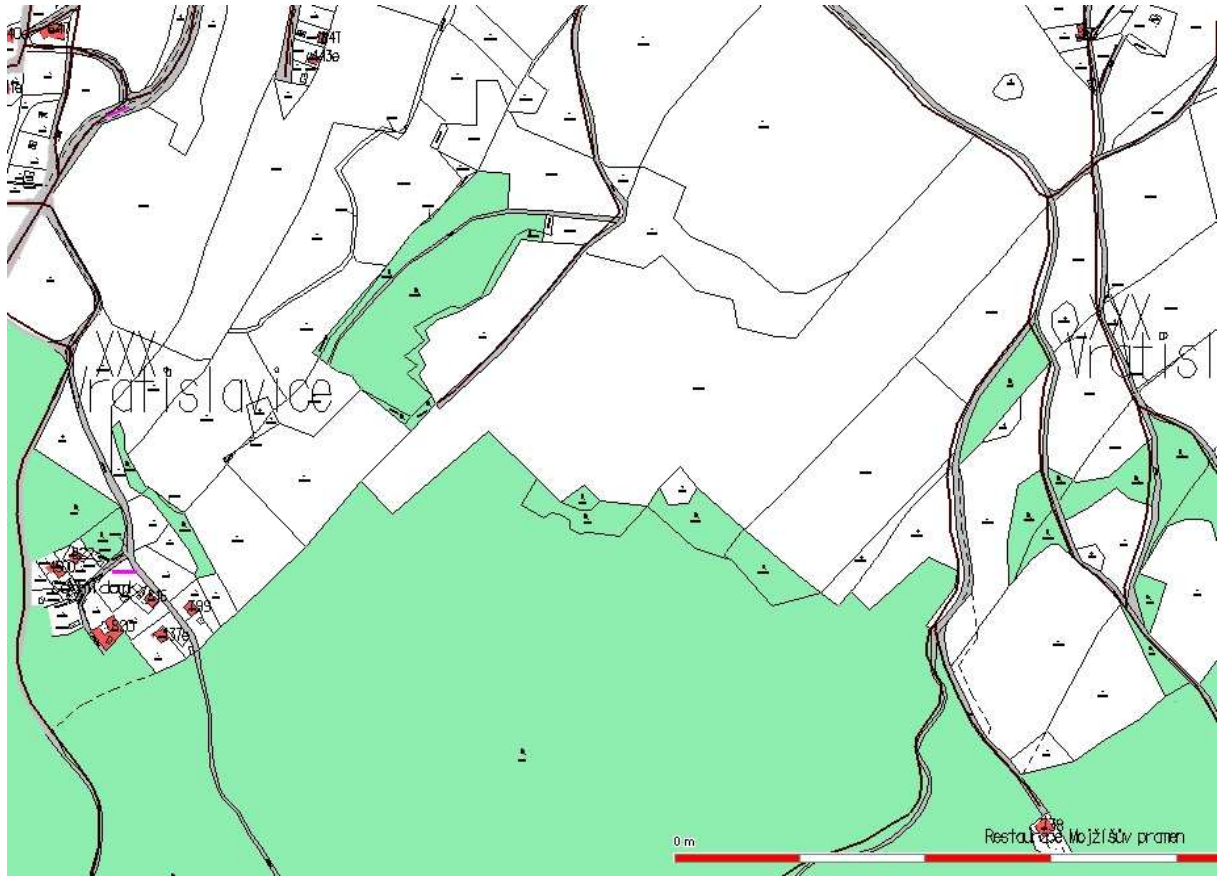
1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D283/07 (25. 5. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vratislavice nad Nisou
	Parcelní číslo	3077/1-část
	Druh pozemku	orná půda
	Další specifikace	Výměra: 64 029m²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-trvalé travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	BV-bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Kopie katastrální mapy (KM)
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

Jedná se o část rozsáhlého pozemku při ulici K Mojžíšovu prameni, bez technické infrastruktury. V zadání doporučujeme řešit stavbu 1 objektu – posoudit v souvislostech.

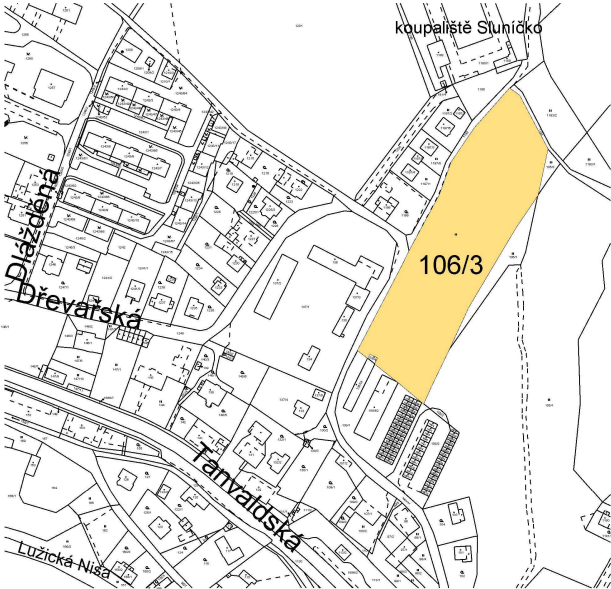
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu ANO

7. Doporučení Rady města Liberce ANO

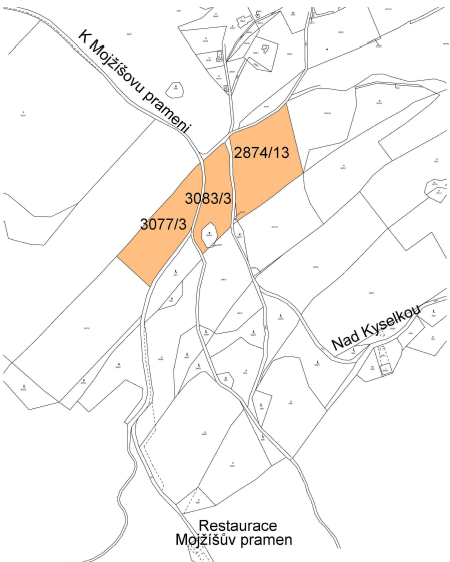




Podnět na změnu územního plánu č. 53/3

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D291/07 (30. 5. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vratislavice nad Nisou
	Parcelní číslo	106/3
	Druh pozemku	louky
	Další specifikace	Výměra: 11 885m²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy dopravy a dopr. vybavenosti-areály řadových garáží-návrh Plochy sportu a rekreace- areál sportovišť
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	Výstavba RD, příp. penzionu
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
<p>Plochy pod stávajícím koupalištěm Sluníčko, umožňující výstavbu rodinných domků nebo penzionů. Řešit ve vazbě na plochy sportovního areálu (viz změna 38). Omezení plochy garáží – řešit v sídlišti. Dořešit trasu obslužné komunikace.</p>		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 53/4

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vratislavice nad Nisou
	Parcelní číslo	Části p.p.č. 2874/13, 3077/3, 3083/3
	Druh pozemku	Orná půda
	Další specifikace	Výměra: 2874/13=8 603m ² , 3077/3=6 938m ² , 3083/3=4 183m ²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-orná půda
2.2.	Požadavek na změnu	BV-bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	Vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	Podnět byl zamítnut usnesením ZM č. 51/03 ze dne 27. 5. 2003, důvodem byla absence vyjádření ZMO Vratislavic n/N.
<p>Jedná se o část rozsáhlého pozemku při ulici K Mojžíšovu prameni, bez technické infrastruktury. Návaznost na projednávané změny ÚP. Podnět je třeba posoudit v souvislostech.</p>		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 53/5

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Kunratice Liberce
	Parcelní číslo	173/1
	Druh pozemku	louky
	Další specifikace	Výměra: 17 348 m ²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-trvalé travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	BV-bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

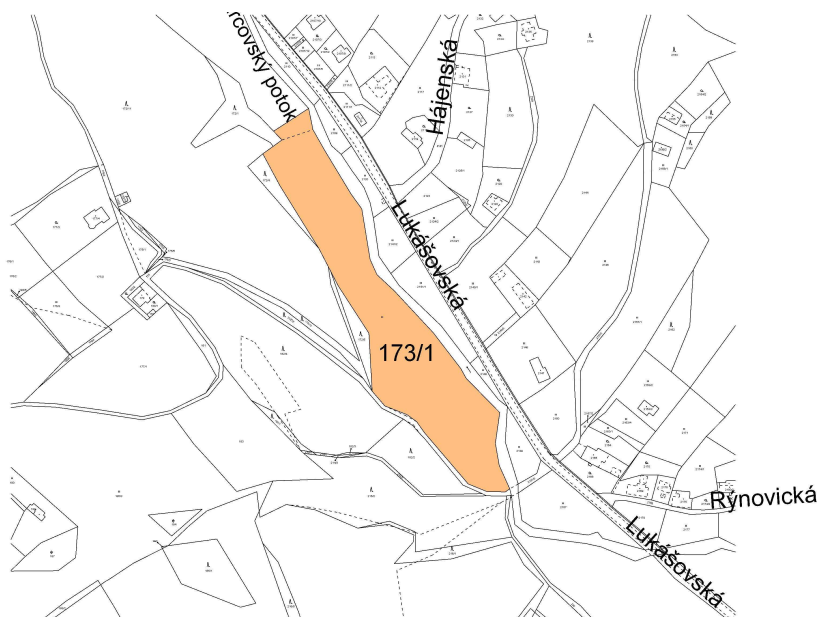
Pozemek leží v údolí Harcovského potoka, bez technického vybavení, s problematickou obsluhou. Územím prochází biokoridor. Nutno respektovat OP lesa.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 53/6

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Pilínkov
	Parcelní číslo	327/6
	Druh pozemku	orná půda
	Další specifikace	Výměra: 13 062 m ²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-orná půda
2.2.	Požadavek na změnu	BV-bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

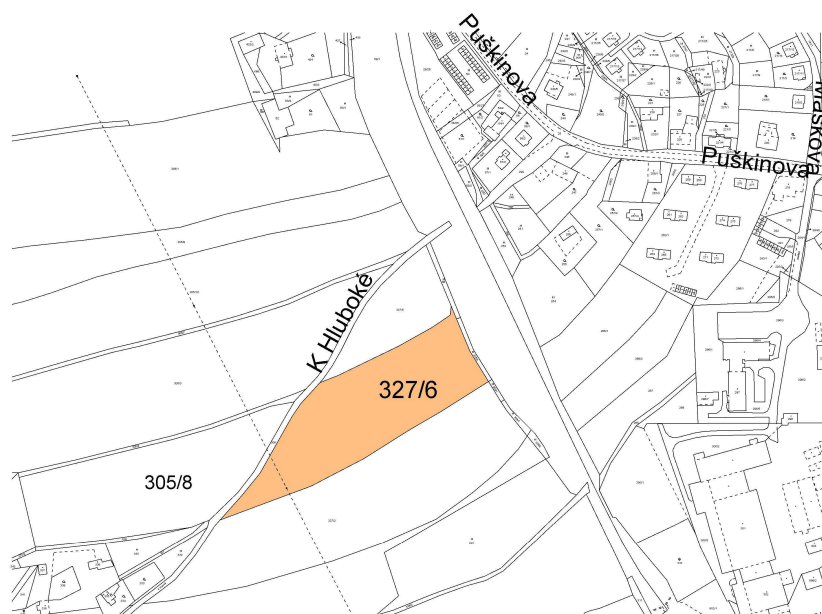
Plocha louky v původní trase obchvatové komunikace (změna ÚP-v jednání). Pozemek je zčásti zasažen OP dráhy a VVN. Řešit společně se změnou 53/7.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

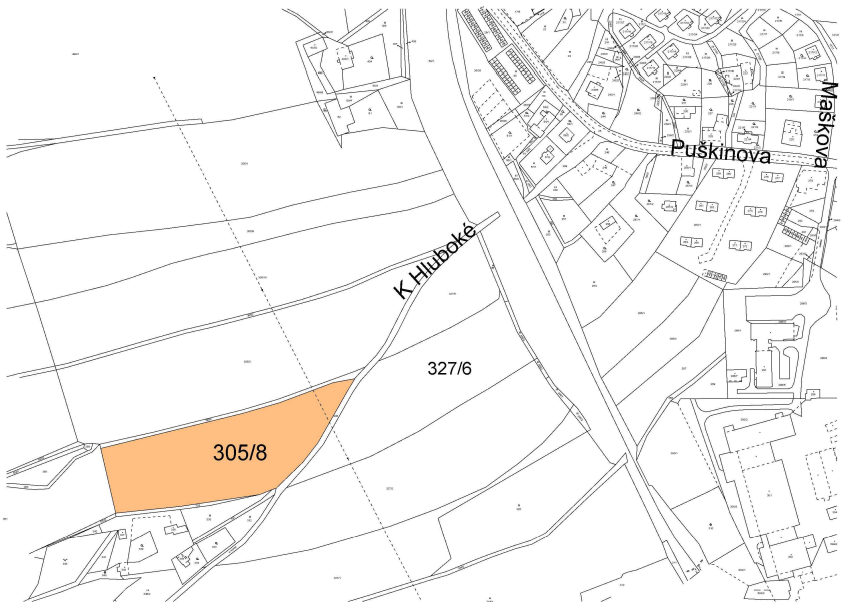
ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 53/7

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Pílánkov
	Parcelní číslo	305/8
	Druh pozemku	orná půda
	Další specifikace	Výměra: 13 944 m ²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-orná půda
2.2.	Požadavek na změnu	BV-bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
Plochy louky bez technické vybavenosti na hraně ochranného pásma VVN – nutno koordinovat se změnou 53/6.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 53/8

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec u Liberce
	Parcelní číslo	1218/2, 1229, 1230
	Druh pozemku	Louky, zastavěné plochy, zahrady
	Další specifikace	Výměra: 1218/2=135m ² , 1229=62m ² , 1230=652m ²
	Funkce dle platného ÚP	ZZ-plochy zahrádek a chatových osad
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

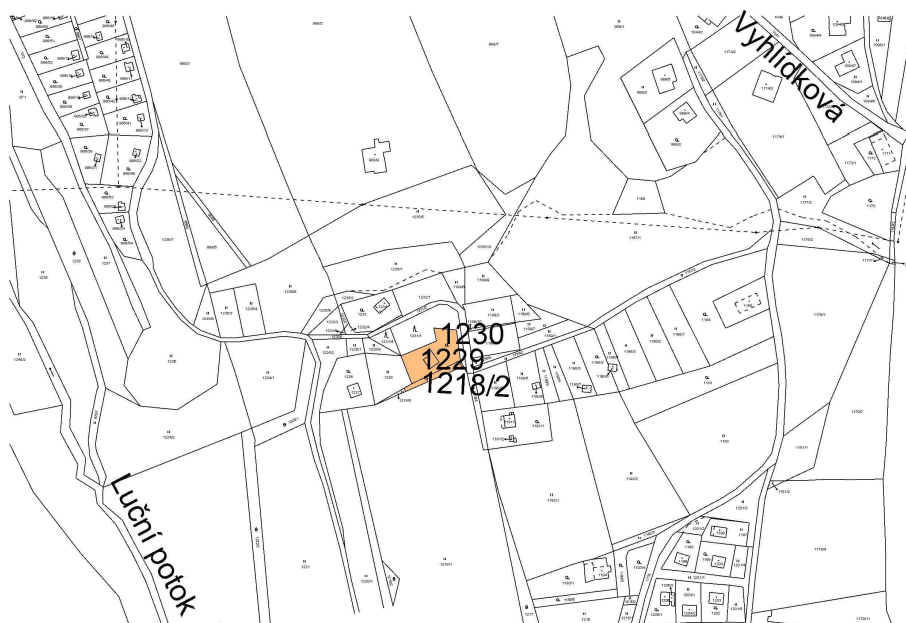
Plocha se nachází uvnitř areálu zahrádek, omezena ochranným pásmem lesa. Je nutno upřesnit dopravní obsluhu území. Změnu je třeba řešit v souvislostech – neznemožnit obsluhu navazujících rozvojových ploch bydlení.

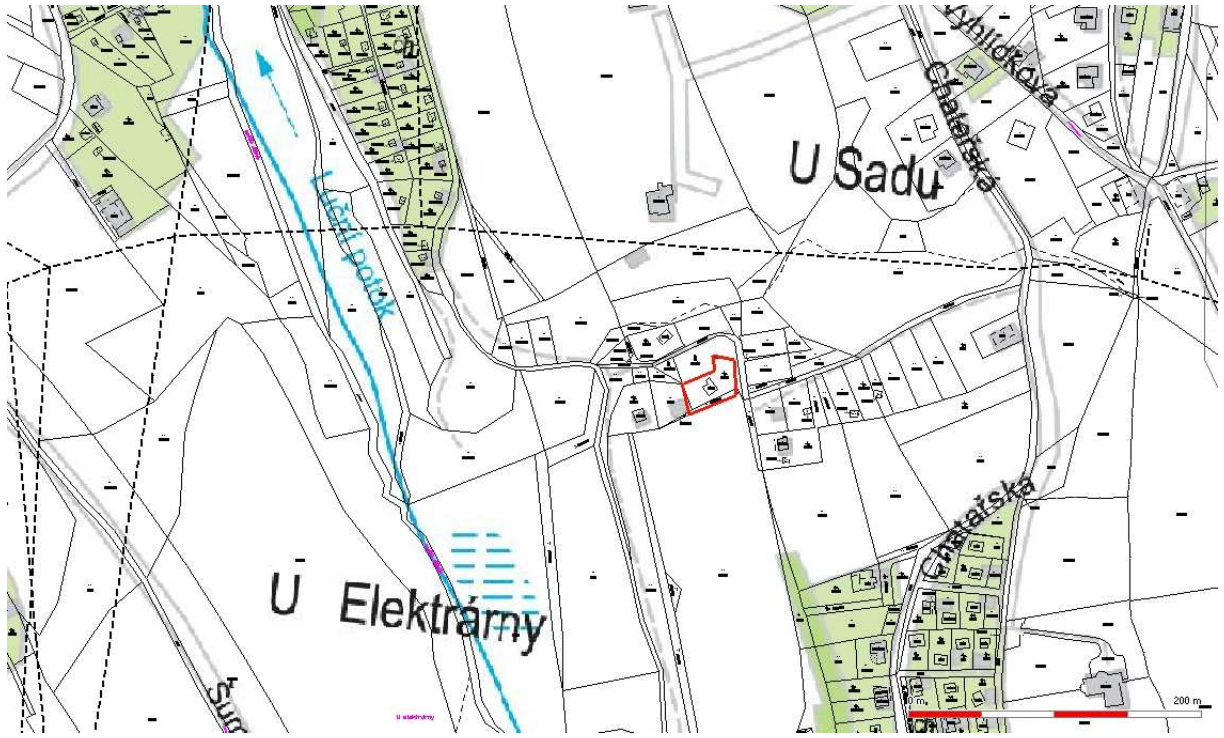
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO





Podnět na změnu územního plánu č. 53/9

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Františkov u Liberce
	Parcelní číslo	843/40, 843/3, 843/2, 844/1, 574/2
	Druh pozemku	Ostatní plochy
	Další specifikace	Výměra: 843/40=2 548 m ² , 843/3=304 m ² , 843/2=1 551 m ² , 844/1=270 m ² , 574/2=271 m ²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-ostatní městská zeleň; návrh-plochy dopravy a dopr.vybavenosti
2.2.	Požadavek na změnu	BM-bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	Vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

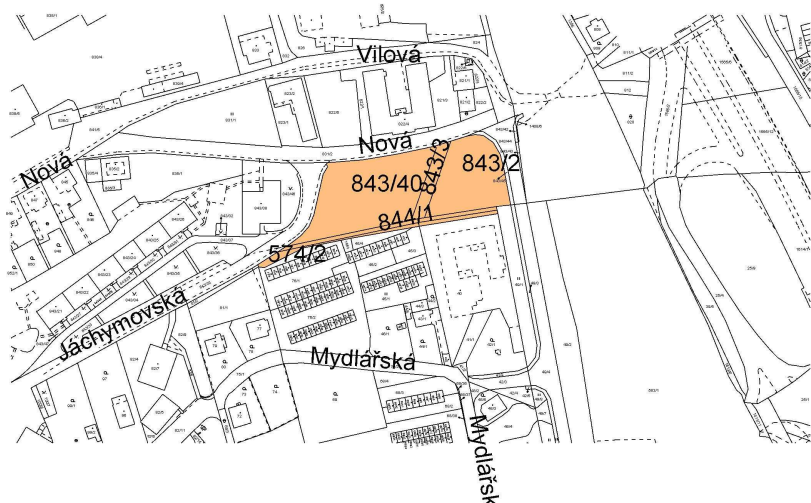
Plocha uvnitř zastavěného území, bezprostředně navazující na plochy bydlení městského. Je třeba posoudit vliv ochranného pásma ČD.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 53/10

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vratislavice nad Nisou
	Parcelní číslo	2055/1, 2080, 2081
	Druh pozemku	Orná půda, zahrady
	Další specifikace	Výměra p.p.č.: 2055/1=25 364 m² (řešená plocha 13 390 m²), 2080=1 125 m², 2081=910 m²
	Funkce dle platného ÚP	Návrh - plochy bydlení městského Stav - plochy bydlení čistého
2.2.	Požadavek na změnu	BM-bydlení městské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	Vlastník (prodej od MO Vratislavice n/N)
3.2.	Investiční záměr	Výstavba bytových domů o 3 NP a podkroví
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	ANO
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
V zadání posoudit velikost, podlažnost objektů, hustotu zástavby, dopravní obsluhu objektů a řešení IS ve vazbách na okolní zástavbu území.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO

Podnět na změnu územního plánu č. 53/11

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Kunratice u Liberce
	Parcelní číslo	176/4, 177/1, 183, 184, 185/2, 186/3, 187, 188/2, 193/4
	Druh pozemku	Orná půda, louky, lesní půda
	Další specifikace	Výměra: 177/1-8 986 m ² , 183-6 322 m ² , 186/3-22 781 m ² , 187-1 165 m ² , ostatní -1 066 m ² . celková výměra – 40 320 m²
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-travní porosty, orná půda
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	Vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	Ano
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

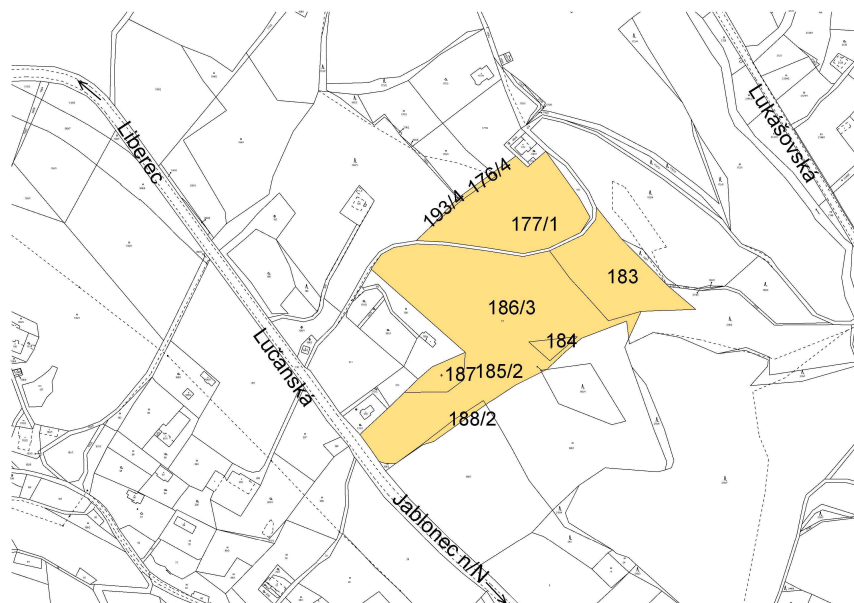
V zadání posoudit hustotu a velikost objektů, dopravní obsluhu lokality i jednotlivých objektů, řešení IS ve vazbě na bezprostřední sousedství lesních pozemků a orientaci lokality.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podněty číslo 53/1 – 53/11
pro 53. změnu územního plánu města Liberec

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Stav dle platného územního plánu	Požadavek na změnu územního plánu	Odborné stanovisko odboru strategie a územní koncepce
53/1	Vratislavice n/N	344/3, 351	BČ bydlení čisté	BM bydlení městské	Doporučujeme
53/2	Vratislavice n/N	3077/1-část	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
53/3	Vratislavice n/N	106/3	Plochy dopravy a dopravní vybavenosti	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
53/4	Vratislavice n/N	2874/13, 3077/3,3083/3	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
53/5	Kunratice u Liberce	173/1	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
53/6	Pilínkov	327/6	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
53/7	Pilínkov	305/8	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
53/8	Vesec u Liberce	1218/2,1229, 1230	ZZ Plochy zahrádek a chatových osad	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
53/9	Františkov u Liberce	843/40,843/2, 843/3, 844/1, 574/2	Plochy urbanizované zeleně Návrh-plochy dopravy a dopravní vybavenosti	BM Bydlení městské	Doporučujeme
53/10	Vratislavice n/N	2055/1, 2080, 2081	Návrh- BM - bydlení městské BČ - bydlení čisté	BM Bydlení městské	Doporučujeme
53/11	Kunratice u Liberce	176/4, 177/1, 183, 184, 185/2, 186/3, 187, 188/2, 193/4	Plochy přírody a krajiny	BČ bydlení čisté	Doporučujeme



MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - - VRATISLAVICE N/N,

Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30

Technický odbor - správa majetku

USNESENÍ Z 18. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU, KONANÉ DNE 19.11. 2007

Usnesení č. 1032/11/2007

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

bere na vědomí

podnět č. 53/1 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 344/3, 351 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BM - bydlení městské od EMKAS, s.r.o., Kamenická 471, 463 12 Liberec 25, zast. jednatelem Miroslavem Kořínkem,

souhlasí

s podnětem č. 53/1 ke změně územního plánu na p.p.č. 344/3, 351 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BM - bydlení městské a

ukládá

starostovi tento podnět projednat v zastupitelstvu MO.

Usnesení č. 1033/11/2007

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

bere na vědomí

podnět č. 53/2 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 3077/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BV - bydlení venkovské od občana a

souhlasí

s podnětem č. 53/2 ke změně územního plánu na p.p.č. 3077/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BV - bydlení venkovské a

ukládá

starostovi tento podnět projednat v zastupitelstvu MO.

Usnesení č. 1034/11/2007

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

bere na vědomí

podnět č. 53/3 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 106/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BČ - bydlení čisté od občana a

souhlasí

s podnětem č. 53/3 ke změně územního plánu na p.p.č. 106/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BČ - bydlení čisté a

ukládá

starostovi tento podnět projednat v zastupitelstvu MO.

Usnesení č. 1035/11/2007

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

bere na vědomí

opětovně předložený podnět ke změnu územního plánu města Liberec na části p.p.č. 2874/13, části 3077/2 a části 3083/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na možnost zrealizovat výstavbu rodinného domu, tj na BV – bydlení venkovské

souhlasí

s podnětem ke změně územního plánu na části p.p.č. 2874/13, části 3077/2 a části 3083/3 v k.ú.

Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajících funkčních využití pozemků dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na možnost zrealizovat výstavbu rodinného domu na BV – bydlení venkovské a

ukládá

starostovi tento podnět projednat v zastupitelstvu MO.



MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - - VRATISLAVICE N/N,

Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30

Technický odbor - správa majetku

USNESENÍ Z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC- VRATISLAVICE NAD NISOU ZE DNE 12.12.2007

Usnesení č. 281/12/2007

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání

bere na vědomí

podnět č. 53/1 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 344/3, 351 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BM - bydlení městské od EMKAS, s.r.o., Kamenická 471, 463 12 Liberec 25, zast. jednatelem Miroslavem Kořínkem a

schvaluje

podnět č. 53/1 ke změně územního plánu na p.p.č. 344/3, 351 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BM - bydlení městské.

Usnesení č. 282/12/2007

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání

bere na vědomí

podnět č. 53/2 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 3077/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BV - bydlení venkovské od občana a

neschvaluje

podnět č. 53/2 ke změně územního plánu na p.p.č. 3077/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BV - bydlení venkovské.

Usnesení č. 283/12/2007

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání

bere na vědomí

podnět č. 53/3 na změnu územního plánu města Liberec na p.p.č. 106/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BČ - bydlení čisté od občana a

schvaluje

podnět č. 53/3 ke změně územního plánu na p.p.č. 106/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na BČ - bydlení čisté.

Usnesení č. 284/12/2007

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání

bere na vědomí

opětovně předložený podnět ke změnu územního plánu města Liberec na části p.p.č. 2874/13, části 3077/2 a části 3083/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajícího funkčního využití pozemku dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na možnost zrealizovat výstavbu rodinného domu, tj na BV - bydlení venkovské a

schvaluje

podnět ke změně územního plánu na části p.p.č. 2874/13, části 3077/2 a části 3083/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to ze stávajících funkčních využití pozemků dle územního plánu města Liberec schváleného dne 25.6.2002 na možnost zrealizovat výstavbu rodinného domu, tj. na BV - bydlení venkovské.