



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 11. 2008

Bod pořadu jednání:

Věc: Majetkoprávní operace

Zpracoval:

Odbor majetku města

odbor, oddělení:

Oddělení majetkových vypořádání, Oddělení privatizačních projektů

telefon:

5243301

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Josef Mazáč

Projednáno:

RM 4.11.2008/a 18.11.2008

Poznámka:

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

majetkoprávní operace pod body:

- I. Prodej budov
- II. Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům
- III. Prodej pozemků
- IV. Směna pozemků
- V. Změna usnesení ZM
- VI. MO Lbc Vratislavice n/N –
 - 1. Prodej pozemků
 - 2. Výkup pozemku
 - 3. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu a koupi najaté věci

I. PRODEJ BUDOV

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ:

a) adresa budovy: **nám. Dr. E. Beneše 2, Liberec 1**

b) stavební pozemek: 37 k.ú. Liberec

c) pozemky související: -

Privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci nemovitostí (§38)

Zpracoval: V. Ježková

Kontroloval: Ing. J. Mazáč

Projednáno: PS 22. 8. 2008
RM 26. 8. 2008, 18. 11. 2008
KVŘ 22. 10. 2008

2. POPIS BUDOVY:

Zděná, cele podsklepená pětipodlažní nebytová budova. Je součástí řadové zástavby podél jihovýchodní strany náměstí. V přízemí je v současné době městské informační centrum, v dalších podlažích jsou kanceláře (kanceláře v podkroví pronajaté). Budova je napojena na vodovodní, kanalizační, plynovodní i elektrickou síť, vytápění plynovými kotli.

První zápisy o stavbě jsou již z roku 1841, rozsáhlejší přestavba byla dokončena v roce 1890, v letech 1993 – 1994 proběhla rekonstrukce.

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení

4. CENA:

znalecký posudek č. 1256/08 Ing. Lubomíra Bureše ze dne 17.6. 2008

a) odhadní cena dle vyhlášky č. 3/2008 Sb.

19,182.130,- Kč

b) tržní hodnota (cena obvyklá)

26,000.000,- Kč - 29,000.000,- Kč

Cena:

27,500.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- a) jistina: 2,750.000,- Kč
- b) celá kupní cena splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

- budova se nachází v památkové zóně

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 9. – 15. 10. 2008

8. STANOVISKO OM: Odbor majetku města prodej nemovitostí **doporučuje**

9. USNESENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008

a) souhlasí s vyjmutím budovy čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizace,

b) schvaluje záměr prodeje budovy čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 včetně pozemku p.č. 37, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce nebytových prostorů za cenu 27,500.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

10. PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) T. Procházka a G. Čerbáková
b) T. Červený
c) PRESTIGE MANAGMENT s.r.o. (právo přednosti)

11. VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 22. 10. 2008 doporučuje prodej budovy čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 včetně pozemku p.č. 37, k.ú. Liberec, kupujícím v pořadí:

1. Tomislav Procházka, [REDACTED] 50% nemovitostí
Gabriela Čerbáková, [REDACTED] 50% nemovitostí

za kupní cenu 27,600.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Tomáš Červený, [REDACTED]

za kupní cenu 27,550.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

3. PRESTIGE Managment, spol. s r.o., IČ: 482 90 319,
se sídlem Liberec III, nám. Dr.E.Beneše 13/5

za kupní cenu 27,500.000,- Kč, kupní cena je splatná před
podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45
dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 2

12. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 4.11. 2008 souhlasí s prodejem budovy
čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 včetně pozemku p.č. 37,
k.ú. Liberec, kupujícím v pořadí:

1. Tomislav Procházka, [REDACTED] 50% nemovitostí
[REDACTED]
Gabriela Čerbáková, [REDACTED] 50% nemovitostí
[REDACTED]

za kupní cenu 27,600.000,- Kč, kupní cena je splatná před
podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45
dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem
města

2. Tomáš Červený, [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 27,550.000,- Kč, kupní cena je splatná před
podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45
dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

13. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje :

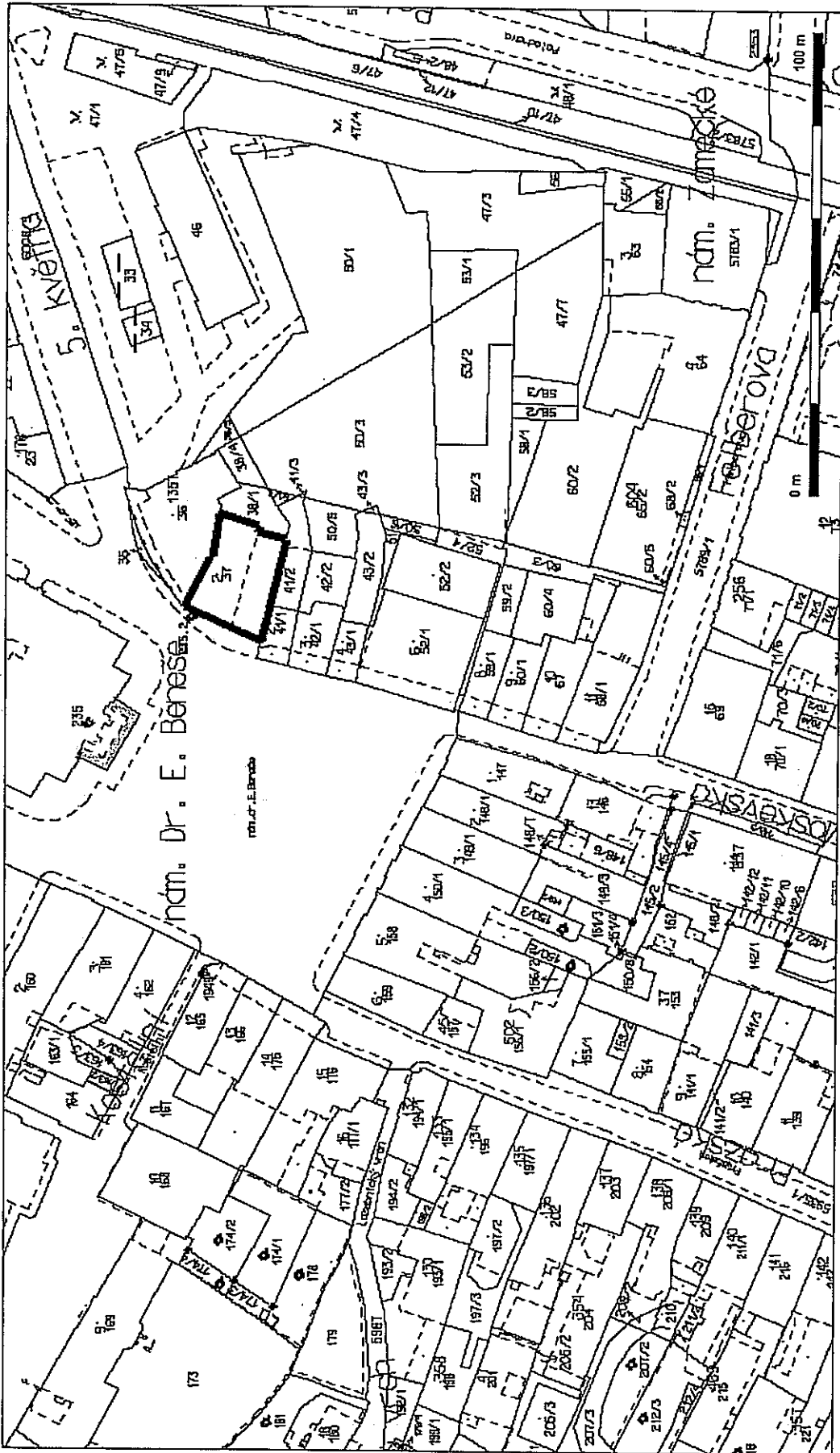
- a) vyjmutí budovy čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 ze
seznamu nemovitostí vyřazených z privatizace,
- b) prodej budovy čp. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1 včetně
pozemku p.č. 37, k.ú. Liberec, kupujícím v pořadí:

1. Tomislav Procházka, [REDACTED] 50% nemovitostí
[REDACTED]
Gabriela Čerbáková, [REDACTED] 50% nemovitostí
[REDACTED]

za kupní cenu 27,600.000,- Kč, kupní cena je splatná před
podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45
dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem
města

2. **Tomáš Červený,** [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 27,550.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 2



1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ:

a) adresa budovy: **Jáchymovská 260 a 261, Liberec 10**

b) stavební pozemky: 892/2 k.ú. Františkov u Liberce
892/3

c) pozemky související: 892/14
892/15
892/32
892/34

Privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci nemovitostí (§38)

Zpracoval: I. Roncová

Kontroloval: Ing. J. Mazáč

Stanovisko PS: 7. 6. 2006 - souhlas

Projednáno: KPN 12.6.2006

KVŘ 22.10.2008

RM 20.6.2006, 17. 6. 2008, 26.8.2008, 18.11.2008

ZM 4.9.2008, 27.11.2008

2a. POPIS BUDOVY čp.260:

a) bytové jednotky: 13 b.j., z toho: 8 2 + kk 48,35 m²
1 3 + 1 74,02 m²
1 3+kk 66,60 m²
3 4 + 1 90,43 m²

b) nebytové prostory: -

2b. POPIS BUDOVY čp.261:

a) bytové jednotky: 35 b.j., z toho: 15 1 + 0 29,30 m²
12 2 + 1 50,27 m²
8 3 + 1 66,57 m²

b) nebytové prostory: 5	z toho: kancelář	24,93 m ²
	ordinace	107,05 m ²
	Hand for help	26,05 m ²
	Videopůjčovna	28,00 m ²
	Policie	114,86 m ² (není předmětem prodeje)

c) technický stav:

Jedná se o 5-ti podlažní nepodsklepenou zděnou budovu se dvěma vchody a čísly popisnými. Je napojena na veřejný rozvod kanalizace, vody, elektřiny, plynu a na centrální vytápění. Dle ZP: průběžně byla prováděna pouze nutná údržba, většina prvků a konstrukcí jeví známky opotřebení a vyžadují opravu či výměnu.

Budova byla postavena v roce 1972.

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s právem přednosti nájemníků za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

4a. CENA čp.260:

znalecký posudek č.670/2008 ze dne 18.2.2008 Ing. Miroslava Bureše

a) odhadní cena dle vyhlášky č. 3/2008 Sb. 20,988.119,- Kč

b) tržní hodnota (cena obvyklá) 15,090.000,- Kč

Cena: 15,000.000,- Kč

4b. CENA čp.261:

znalecký posudek č.671/2008 ze dne 18.3.2008 Ing. Miroslava Bureše

a) odhadní cena dle vyhlášky č. 3/2008 Sb. 38,472.774,- Kč

b) tržní hodnota (cena obvyklá) 28,680.000,- Kč

Cena: 29,000.000,- Kč

CELKOVÁ CENA za čp.260 a 261 44,000.000,- Kč

4c. CELKOVÁ KUPNÍ CENA (snížená o 30 %) 30,800.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

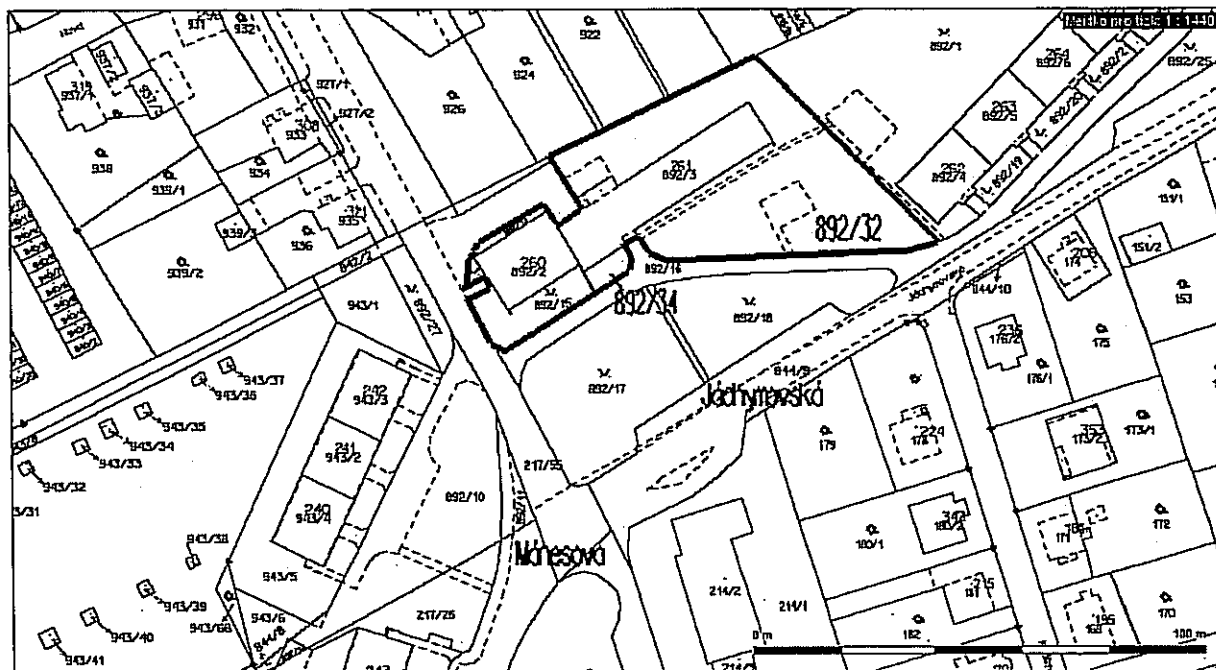
a) jistina: 3,080.000,- Kč

b) celá kupní cena splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

bude zřízeno břemeno přístupu a příjezdu přes pozemek p.č.892/32, k.ú.Františkov pro vlastníka budovy stojící na pozemku p.č.914 a vlastníky garáží na pozemcích p.č.918/6 a p.č.918/7 vše v k.ú. Františkov

7. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

8. STANOVISKO OMM: Odbor majetku města prodej nemovitostí **doporučuje**

9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.6.2006 schválila záměr privatizace budovy formou prodeje jednotlivých bytových jednotek.

10. VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 12. 6. 2008 souhlasí se stanovenou cenou nemovitostí a doporučuje jejich prodej.

11. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 6. 2008 schválila záměr prodeje budovy čp. 260 a 261, ul. Jáchymovská, Liberec 10 včetně pozemků p.č. 892/2, 892/3, 892/32, 892/34, 892/14 a 892/15, k.ú.Františkov u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemníků za součet cen obvyklých v místě i čase, snižené o 30 %, tj. za celkovou kupní cenu 30,800.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

12. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 20.6.2008 – 15.10.2008

13. PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) BD Jáchymovská 260 a 261 (právo přednosti)
b) M. Baier (právo přednosti)

14. VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 22.10.2008 doporučuje prodej nemovitostí: budovy čp. 260 a 261, ul. Jáchymovská, Liberec 10 včetně pozemků p.č. 892/2, 892/3, 892/32, 892/34, 892/14 a 892/15, k.ú.Františkov u Liberce kupujícím v pořadí:

- 1. BD Jáchymovská 260 a 261**
IČ: 286 73 425
se sídlem Liberec, Mlýnská 611, PSČ 460 01

za kupní cenu 32,000.050,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 20.12.2008 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

- 2. Milan Baier,** [REDACTED]

za kupní cenu 31,900.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

15. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18.11.2008 souhlasí s prodejem nemovitostí: budovy čp. 260 a 261, ul. Jáchymovská, Liberec 10 včetně pozemků p.č. 892/2, 892/3, 892/32, 892/34, 892/14 a 892/15, k.ú.Františkov u Liberce kupujícím v pořadí:

- 1. BD Jáchymovská 260 a 261**
IČ: 286 73 425
se sídlem Liberec, Mlýnská 611, PSČ 460 01

za kupní cenu 32,000.050,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 20.12.2008 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

- 2. Milan Baier,** [REDACTED]

za kupní cenu 31,900.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

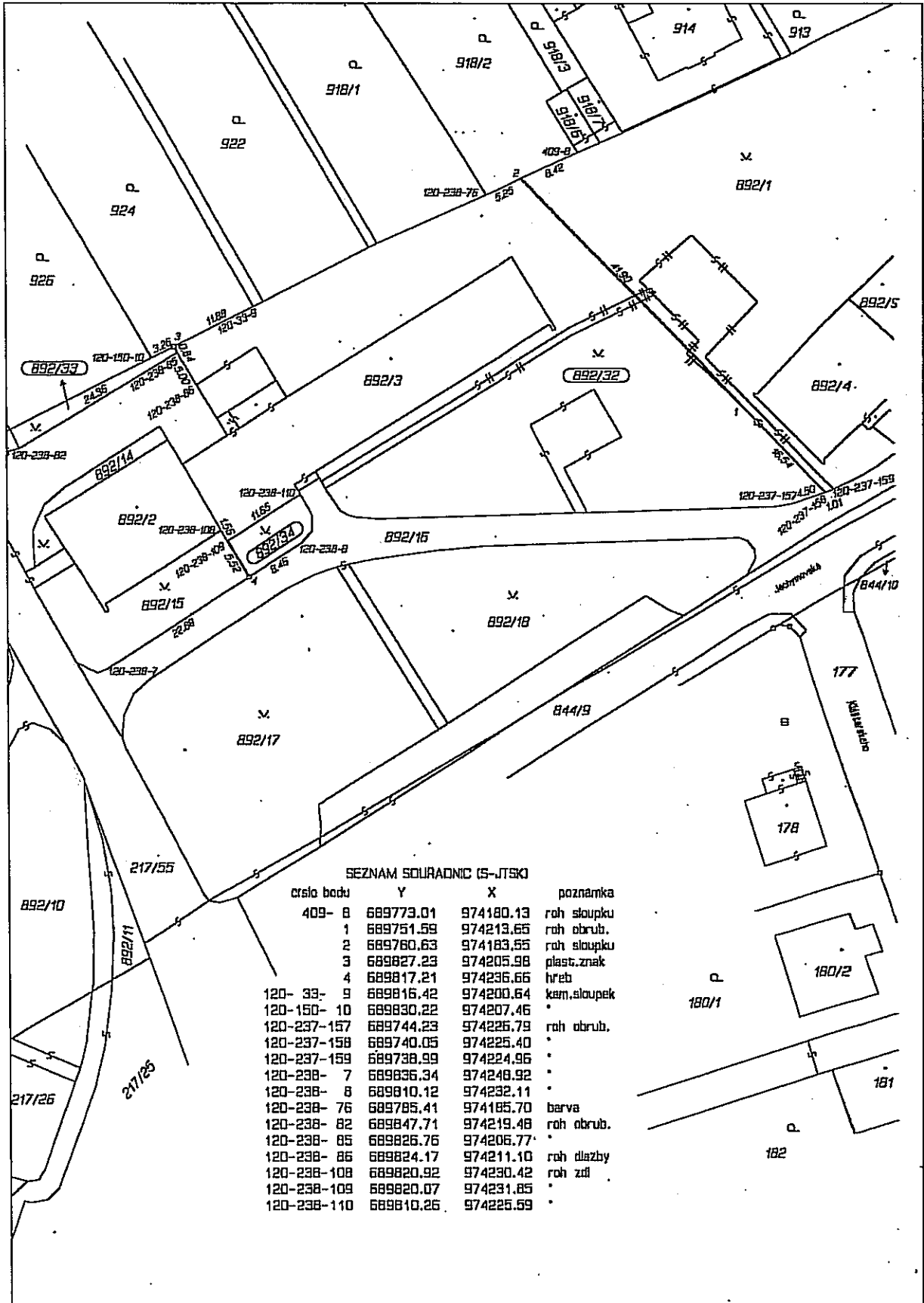
16. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
budovy čp. 260 a 261, ul. Jáchymovská, Liberec 10 včetně
pozemků p.č. 892/2, 892/3, 892/32, 892/34, 892/14 a 892/15,
k.ú.Františkov u Liberce kupujícím v pořadí:

- 1. BD Jáchymovská 260 a 261**
IČ: 286 73 425
se sídlem Liberec, Mlýnská 611, PSČ 460 01

za kupní cenu **32,000.050,- Kč**,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní
smlouvy **do 20.12.2008** dnů ode dne schválení majetkoprávní
operace zastupitelstvem města

- 2. Milan Baier,** 


za kupní cenu **31,900.000,- Kč**,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy **do 45 dnů** ode dne marného uplynutí lhůty
pro kupujícího č.1



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

číslo bodu	Y	X	poznámka
409- 8	689773.01	974180.13	roh sloupku
1	689751.59	974213.65	roh obrub.
2	689760.63	974183.55	roh sloupku
3	689827.23	974205.98	plast.znak
4	689817.21	974236.66	hrub
120- 33- 9	689816.42	974200.64	kam.sloupek
120-150- 10	689830.22	974207.46	.
120-237-157	689744.23	974225.79	roh obrub.
120-237-158	689740.05	974225.40	.
120-237-159	689738.99	974224.96	.
120-238- 7	689836.34	974248.92	.
120-238- 8	689810.12	974232.11	.
120-238- 76	689785.41	974185.70	barva
120-238- 82	689847.71	974219.48	roh obrub.
120-238- 85	689826.76	974206.77	.
120-238- 86	689824.17	974211.10	roh dlažby
120-238-108	689820.92	974230.42	roh zdi
120-238-109	689820.07	974231.85	.
120-238-110	689810.26	974225.59	.

3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ:

- a) adresa budovy: **Konopná 776, 1130** **Liberec 14**
- b) stavební pozemek: 1443/121, 1443/122, 1443/120 včetně stavby k.ú. Ruprechtice
- c) pozemky související: 1443/114, 1443/118, 1443/119, 1443/123, 1443/124
1443/126, 1443/127, 1443/157

Privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci nemovitostí (§38)

Zpracoval: V. Ježková

Kontroloval: Ing. J. Mazáč

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení městské
plochy areálu bývalé MŠ a jeslí
plochy využitelné pro výstavbu či zřízení drobného vzdělávacího
nebo sociálního zařízení
zastavěná plocha + zahrada

Stanovisko PS: 29. 2. 2008 – souhlas – UK – upřesnění rozsahu – existuje záměr na zřízení
malé DPS

Projednáno: KPN 31. 3. 2008
RM 1. 4. 2008, 26. 8. 2008, 18. 11. 2008

2. POPIS BUDOVY:

Objekt bývalé mateřské školy sestávající ze dvou hlavních budov a menší budovy bývalé kuchyně. Celý objekt je nepodsklepený. Napojení na inženýrské sítě elektro, vody, plynu a kanalizace. V posledních letech bylo v objektu umístěno Centrum zdravotní a sociální péče.

Celkový technický stav odpovídá nedávno provedené modernizaci s menší mírou závad v podobě prasklin v omítce či zatečení kolem ventilačního otvoru.

Objekt byl postaven v roce 1973.

3. FORMA PRIVATIZACE: přímý prodej

4. CENA:

znalecký posudek č. ZP 2741-023/08 Ing. Kypky ze dne 23. 3. 2008
kvalifik. odhad nákladů souvisejících s opravami budovy Ing. Malce ze dne 24.3.2008

a) odhadní cena dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.	16,432.990,- Kč
b) tržní hodnota (cena obvyklá)	16,432.990,- Kč
c) odhad nákladů souvisejících s opravami	2,518.160,- Kč

Cena:

14,000.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- splátka ve výši 3,000.000,- Kč při podpisu kupní smlouvy
- od roku následujícího po podpisu kupní smlouvy 10 ročních splátek ve výši 1,000.000,- Kč splatných vždy do 31. 10. příslušného roku
- v posledním roce doplatek celé zbývající části tj. 2,000.000,- Kč

Pozn: Sbor jednoty bratrské v Liberci poskytne pro zajištění zástavního práva budovu čp. 54 na pozemku p.č. 1018 a pozemky p.č. 1018, 1017, 1016/154, 1016/155, vše k.ú. Liberec. Tyto nemovitosti jsou v jejím vylučném vlastnictví, nebudou zatíženy jiným věcným břemenem a budou mít hodnotu odpovídající nesplacené částce.

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

7. **TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 14.4.-26.5.2008

8. **STANOVISKO OM:** Odbor majetku města prodej nemovitostí **doporučuje**

9. **VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 31. 3. 2008 souhlasí se stanovenou cenou nemovitostí a doporučuje jejich prodej.

10. **USNESENÍ RM:** Rada města dne 26. 8. 2008:
schvaluje záměr prodeje budovy čp. 776, 1130, ul. Konopná, Liberec 14 včetně pozemků p.č. 1443/121, 1443/122, 1443/114, 1443/118, 1443/119, 1443/120 včetně stavby, 1443/123, 1443/124 1443/126, 1443/127, 1443/157, k.ú. Ruprechtice Sboru jednoty bratrské v Liberci za cenu 14,000.000,- Kč.

Pozn: Rada města dne 1. 4. 2008 schválila prodej formou výběrového řízení (zveřejnění 14.4. – 26. 5. 2008), výběrové řízení proběhlo bez zájmu.

11. NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí:

- a) s prodejem budovy čp. 776, čp. 1130, ul. Konopná, Liberec 14 včetně pozemků p.č. 1443/121, 1443/122, 1443/114, 1443/118, 1443/119, 1443/120 včetně stavby, 1443/123, 1443/124 1443/126, 1443/127, 1443/157, k.ú. Ruprechtice

kupujícímu:

Sbor Jednoty bratrské v Liberci, IČ: 46744860
se sídlem B. Němcové 54/9, Liberec V-Kristiánov,
PSČ 46001

za kupní cenu 14,000.000,- Kč

(1. splátka ve výši 3,000.000,- Kč před podpisem kupní smlouvy, od roku následujícího po podpisu kupní smlouvy 10 ročních splátek ve výši 1,000.000,- Kč splatných vždy do 31. 10. příslušného roku, v posledním roce doplatek celé zbývající části tj. 2,000.000,- Kč)

termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

- b) se zajištěním pohledávky ve výši 14,000.000,- Kč nemovitostmi ve vlastnictví Sboru Jednoty bratrské - budovou čp. 54 na pozemku p.č. 1018 a pozemky p.č. 1018, 1017, 1016/154, 1016/155, vše k.ú. Liberec, které mají odpovídající hodnotu (cena obvyklá dle ZP 16,000.000,-).

12. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje:

- a) vyjmutí budovy čp. 776, 1130, ul. Konopná, Liberec 14 ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizace,

- b) prodej budovy čp. 776, čp. 1130, ul. Konopná, Liberec 14 včetně pozemků p.č. 1443/121, 1443/122, 1443/114, 1443/118, 1443/119, 1443/120 včetně stavby, 1443/123, 1443/124 1443/126, 1443/127, 1443/157, k.ú. Ruprechtice

kupujícímu:

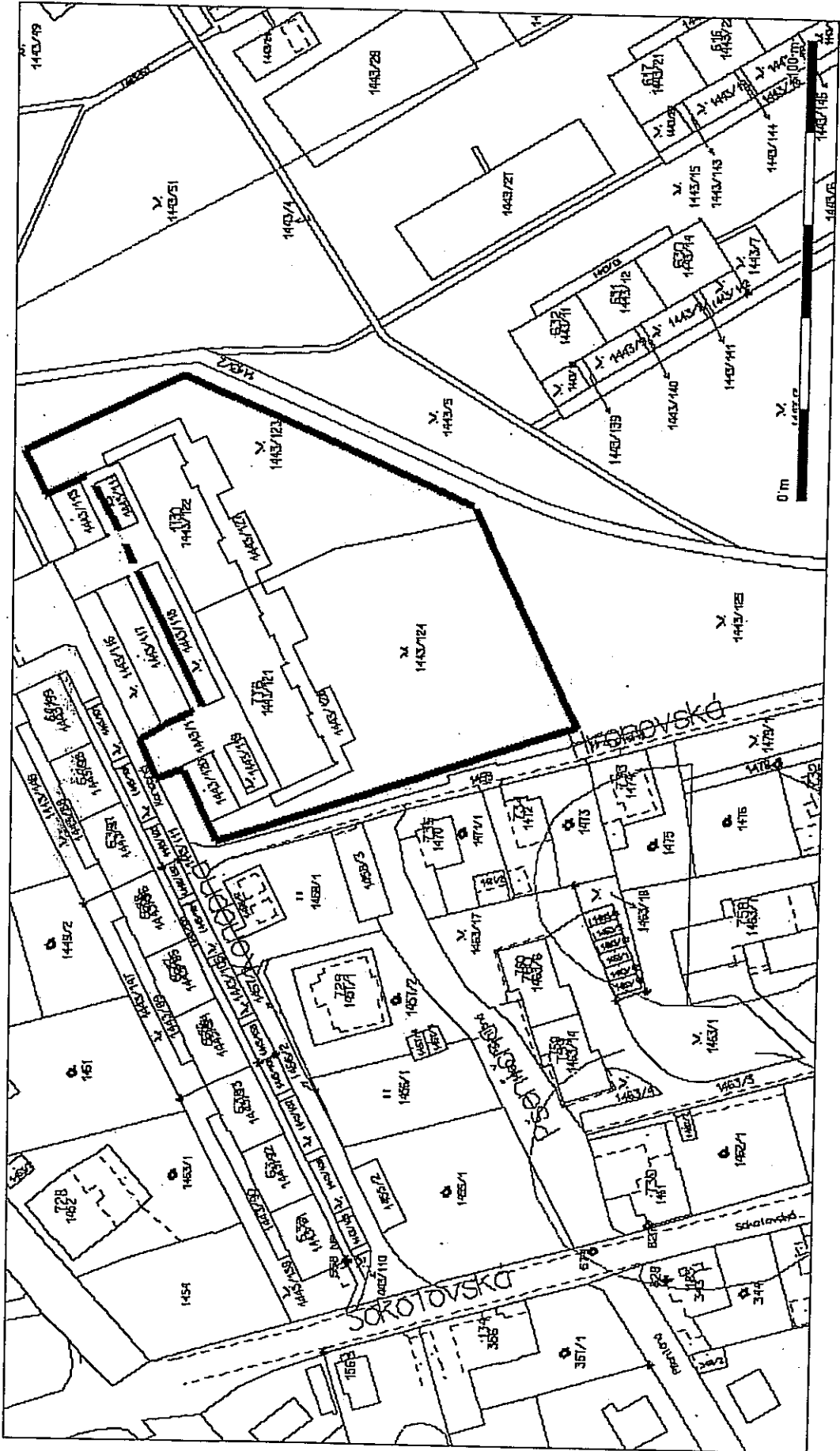
Sbor Jednoty bratrské v Liberci, IČ: 46744860
se sídlem B. Němcové 54/9, Liberec V- Kristiánov,
PSČ 46001

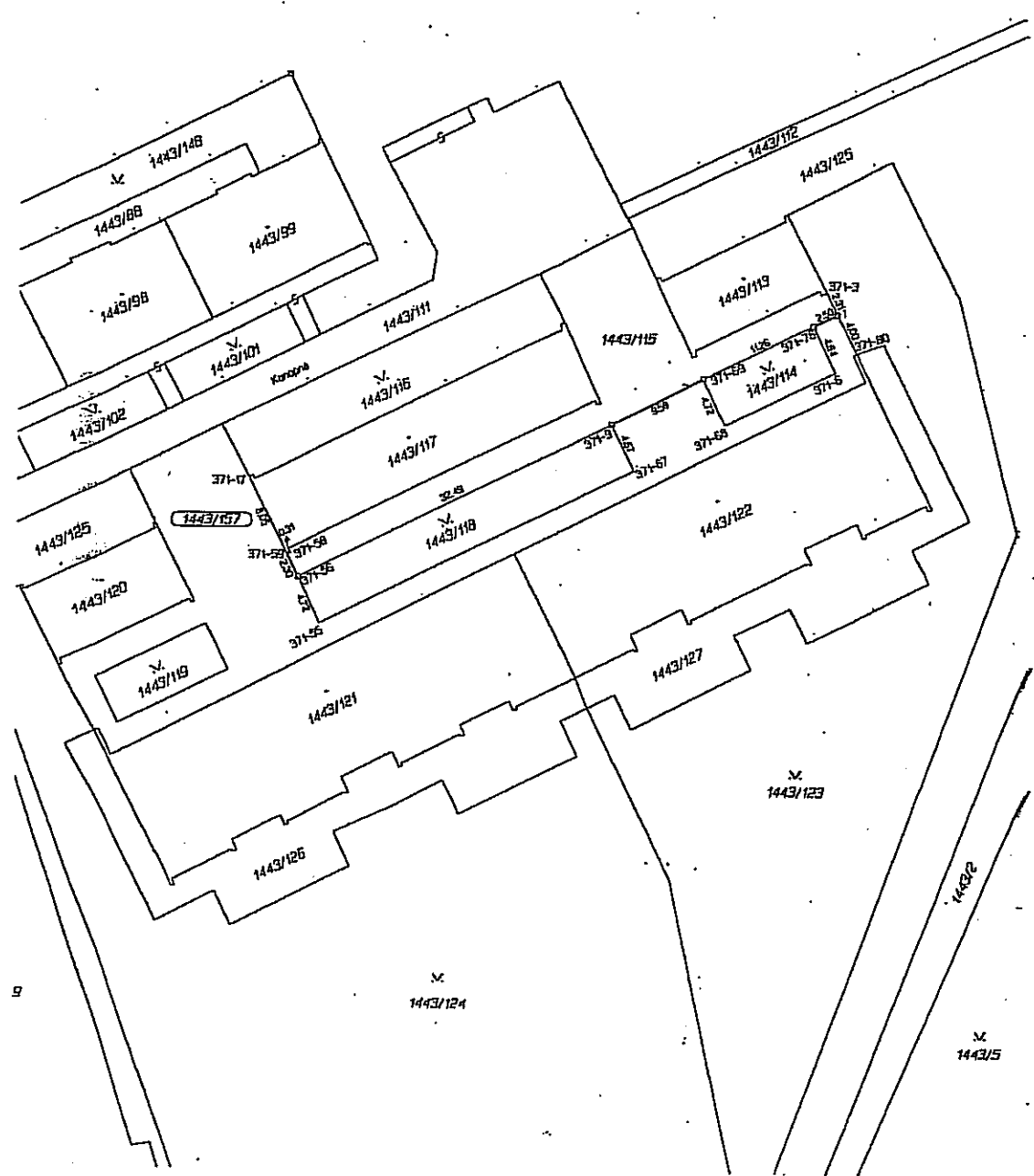
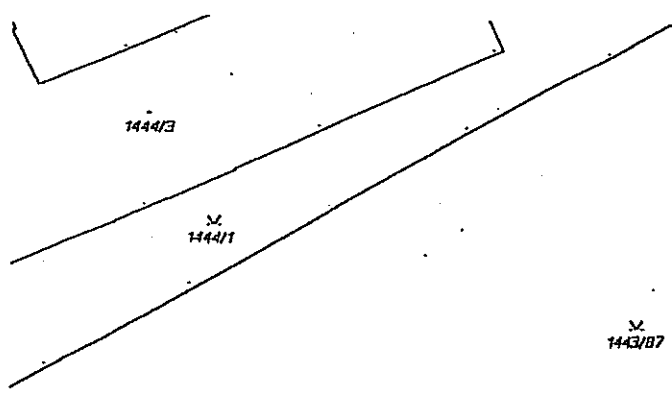
za kupní cenu 14,000.000,- Kč

(1. splátka ve výši 3,000.000,- Kč před podpisem kupní smlouvy, od roku následujícího po podpisu kupní smlouvy 10 ročních splátek ve výši 1,000.000,- Kč splatných vždy do 31. 10. příslušného roku, v posledním roce doplatek celé zbývající části tj. 2,000.000,- Kč)

termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

c) zajištění pohledávky ve výši 14,000.000,- Kč
nemovitostmi ve vlastnictví Sboru Jednoty bratrské -
budovou čp. 54 na pozemku p.č. 1018 a pozemky p.č.
1018, 1017, 1016/154, 1016/155, vše k.ú. Liberec, které
mají odpovídající hodnotu (cena obvyklá dle ZP
16,000.000,-).





4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ:

a) adresa budovy: **Na Zvonku, Liberec 15 (nefunkční kostel)**

b) stavební pozemek: 895 k.ú. Starý Harcov

c) pozemky související: -

Privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci nemovitostí (§38)

Zpracoval: V. Ježková

Kontroloval: Ing. J. Mazáč

využití dle územ. plánu: plocha občanské vybavenosti – kultura
objekt nefunkčního kostela, zastavěná plocha

Stanovisko PS: 11. 5. 2007 - souhlas

Projednáno: KPN 10. 9. 2007
RM 18. 9. 2007, 19. 2. 2008, 26. 8. 2008

2. POPIS BUDOVY:

Objekt je zděná navýšená přízemní stavba se čtvercovou věží na západní straně zastřešenou jehlancovou osmibokou střechou ukončenou cibulí a železným křížem. Krytina střechy je ze štípané břidlice, pouze jižní strana hlavní lodi je zakryta eternitovými šablonami. Stavba je napojena na nefunkční přípojku elektro se zničenými povrchovými rozvody. V 80. letech byl kostel využíván jako archiv Správy liberecké nemocnice. V současné době je bez využití a slouží jako skladiště. V posledních letech nebyla prováděna prakticky žádná údržba objekt je ve špatném technickém stavu (krytina střechy poškozena s patrným zatékáním do stavby, rámy oken hloubkově zrezivělé s vytlučenými okny).

Stavba není zapsána v ústředních seznamech jako nemovitá kulturní památka.
Budova kostela byla postavena v letech 1858 – 1860.

3. FORMA PRIVATIZACE: přímý prodej

4. CENA:

znalecký posudek č. 2054-089/07 Ing. Jiřho Technika ze dne 22. 6. 2007

a) odhadní cena dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.	2,528.610,- Kč
b) tržní hodnota (cena obvyklá)	3,471.250,- Kč

Cena: **3,000.000,- Kč**

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- celá kupní cena splatná před podpisem kupní smlouvy

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

- na části pozemku p.č. 895 je zřízeno věcné břemeno pro Telefonica O2

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 16. 7. – 1. 8. 2007
19. 5. – 24. 6. 2008

8. STANOVISKO OM: Odbor majetku města prodej nemovitostí **doporučuje**

9. VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 10. 9. 2007 souhlasí se stanovenou cenou nemovitostí a doporučuje jejich prodej.

10. USNESENÍ RM: Rada města dne 18. 9. 2007 schvaluje záměr prodeje budovy kostela na pozemku p.č. 895, ul. Na Zvonku, Liberec 15 včetně pozemku p.č. 895, k.ú. Starý Harcov, formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 3,000.000,- Kč.

11. USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 2. 2008 schvaluje snížení ceny budovy kostela na pozemku p.č. 895, ul. Na Zvonku, Liberec 15 včetně pozemku p.č. 895, k.ú. Starý Harcov, o 35% tj. na 1,950.000,- Kč.

12. USNESENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008 schvaluje záměr prodeje budovy kostela na pozemku p.č. 895, ul. Na Zvonku, Liberec 15 včetně pozemku p.č. 895, k.ú. Starý Harcov, firmě TUTIX spol. s r.o. za cenu 2,000.000,- Kč.

Pozn: Dražba dne 17. 1. 2008 (zveřejnění 6. 12. 2007 – 17. 1. 2008) proběhla bez zájmu, opakovaná dražba dne 24. 6. 2008 (zveřejnění 19. 5. – 24.6. 2008) za sníženou cenu 1,950.000,- Kč proběhla opět bez zájmu.

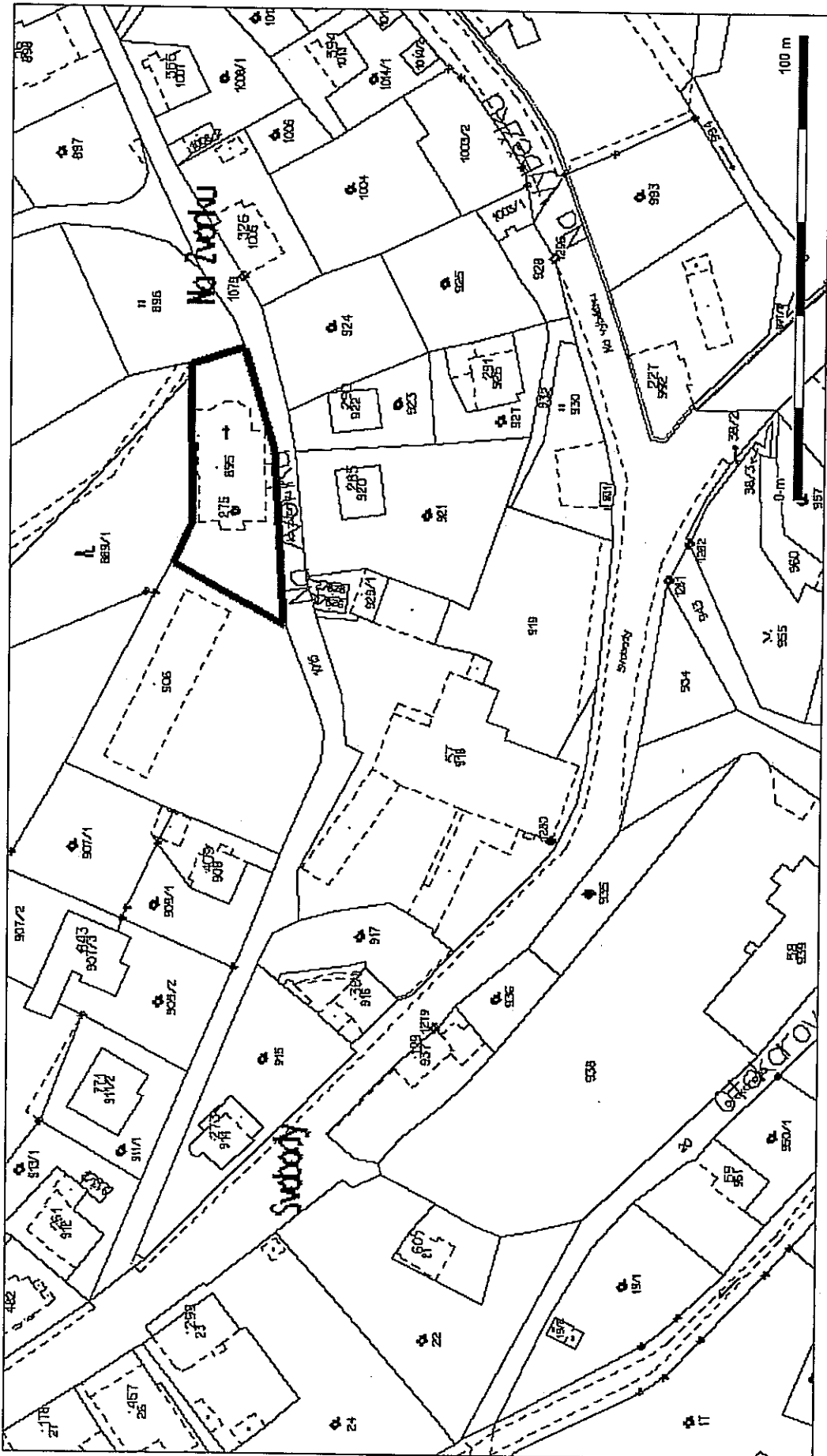
11. USNESENÍ RM: Rada města dne 7. 10 2008 :

- a) zrušuje usnesení č. 411/08, oddíl V, bod 5 ze dne 26.8. 2008,
- b) schvaluje záměr prodeje budovy kostela na pozemku p.č. 895, ul. Na Zvonku, Liberec 15 včetně pozemku p.č. 895, k.ú. Starý Harcov, panu Robertu Hesovi, jednateli firmy TUTIX spol. s r.o. za cenu 2,000.000,- Kč.

12. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej budovy kostela na pozemku p.č. 895, ul. Na Zvonku, Liberec 15 včetně pozemku p.č. 895, k.ú. Starý Harcov, kupujícím:

Robert Hes, [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 2,000.000,- Kč , kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



II.

PRODEJ OBSAZENÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK NÁJEMNÍKŮM

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ

PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

**Bytové jednotky č.488/003, 488/006 a 488/014
v budově č.p. 487-488, ul.Hvězdná, Liberec 5**

a) stavební pozemky č.: 1016/6 a 1016/56 k.ú. Liberec
b) pozemky související č.: -----

Privatizace dle: zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Kupcová Ivana

Projednáno : PS 7.6.06, KPN 12.6.06, RM 20.6.06, RM 17.6.08, RM 21.10.08,
ZM 30.10.08, RM 18.11.08, ZM 27.10.08

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 48
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 48
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet byt.jednotek prodaných státem	: 37
Počet zapl.byt.jednotek (schváleno)	: 4
Počet zapl.byt.jednotek (ke schválení)	: 3
Počet neprodaných byt. jednotek	: 4

b) technický stav

Jedná se o budovu postavenou panelovou technologií o dvou číslech popisných, která má celkem 8 nadzemních podlaží a suterén. V budově se nachází celkem 48 bytových jednotek, z nichž bylo 37 jednotek bylo prodáno do roku 1997 ČR - Správou státního majetku, celkem 11 jednotek bylo převedeno do vlastnictví Statutárního města Liberec. Technický stav je dobrý a odpovídá stáří budovy, která byla postavena v roce 1993. Budova je napojena na veřejné rozvody plynu, elektro, vody a kanalizace, Vytápění a dodávky TUV jsou z výměníku.

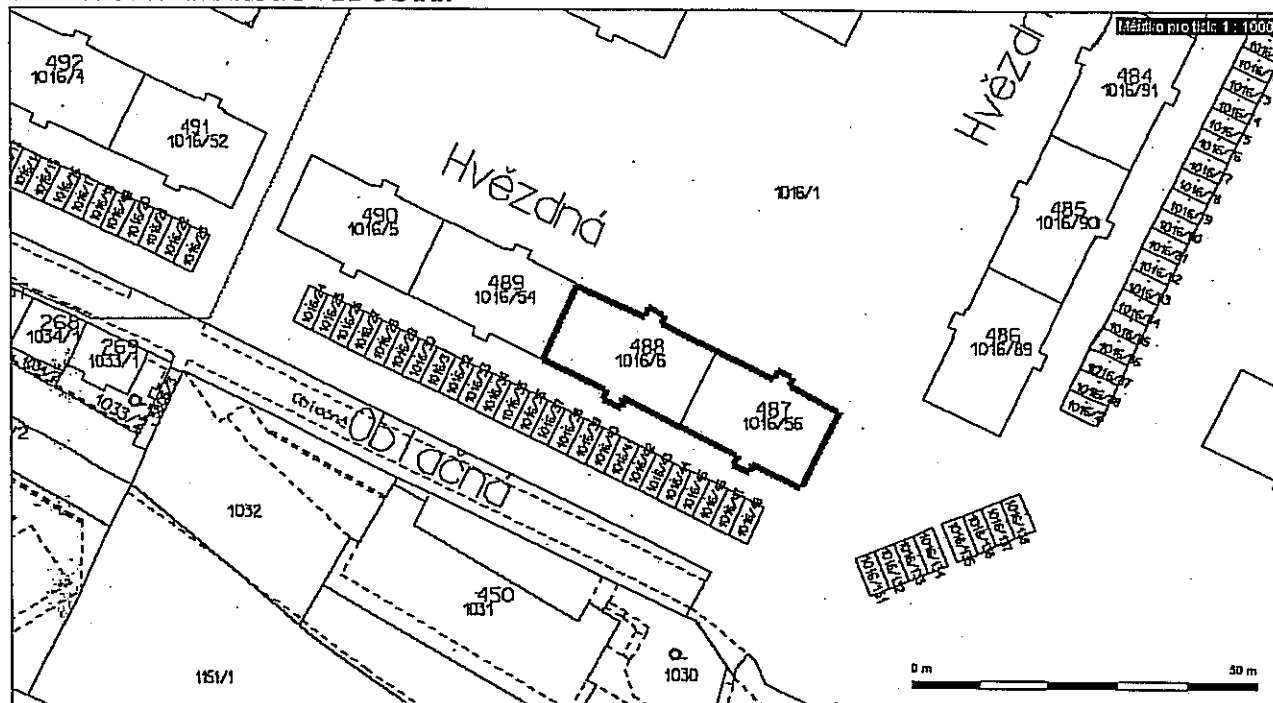
3. FORMA PRIVATIZACE: prodej jednotlivých bytových jednotek

4. CENA: dle znaleckého posudku č. 684/2008 ze dne 8. 4. 2008 zpracovaného Ing. Miroslavem Burešem (b.j.č.488/003-1,190.000, b.j.č.488/006-1,210.000,-Kč a b.j.č.488/014-850.000,-Kč = ceny obvyklé v místě a čase).

5. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 17.7.2008 - 4.8.2008
(závazná 6-ti měs.nabídka 23.6.2008 - 23.12.2008)

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: —

7. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

8. STANOVISKO OMM: Odbor majetku města prodej nemovitostí doporučuje

9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.6.2006 schválila záměr privatizace budovy formou prodeje jednotlivých bytových jednotek.

10. VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 12.6.2006 souhlasila s prodejem jednotek dle uvedených podmínek.

11. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 6. 2008 schválila ceny jednotek v budově č.p.487 a 488, ul. Hvězdná, Liberec 5 včetně příslušných podílů na společných částech budovy a pozemcích p.č.1016/6 a 1016/56, k.ú. Liberec, formou nabídky dle zákona 72/1994 Sb. s předkupním právem nájemníků uvedených bytových jednotek za ceny obvyklé v místě i čase snížené o 30 % (b.j.č.488/003-833.000,-Kč, b.j.č.488/006-847.000,-Kč, byt.jedn.č.488/014-595.000,-Kč)

12. NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města dne 18.11.2008 souhlasí s prodejem bytových jednotek: č.488/003, č.488/006 a č.488/014 v budově čp. 487-488, ul. Hvězdná, Liberec 5 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích p.č. 1016/6 a 1016/56 vše v k.ú. Liberec. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Č.p./č.j.	podíl	vel.	Plocha	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
				Bydliště			
488/003	2303/100000	3+1	79,97	manž.Vozka Aleš a Vozková Štěpánka		833.000,-	100
488/006	2310/100000	3+1	80,23	Raisová Eva		847.000,-	100
488/014	1623/100000	2+1	56,33	manž.Samčík Peter a Samčíková Mária		595.000,-	100

13. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytových jednotek: č.488/003, č.488/006 a č.488/014 v budově čp. 487-488, ul. Hvězdná, Liberec 5 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích p.č. 1016/6 a 1016/56 vše v k.ú. Liberec s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Č.p./č.j.	podíl	vel.	Plocha	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
				Bydliště			
488/003	2303/100000	3+1	79,97	manž.Vozka Aleš a Vozková Štěpánka		833.000,-	100
488/006	2310/100000	3+1	80,23	Raisová Eva		847.000,-	100
488/014	1623/100000	2+1	56,33	manž.Samčík Peter a Samčíková Mária		595.000,-	100

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

**Bytová jednotka č. 492/015 v budově č.p. 491-492,
ul.Hvězdná, Liberec 5**

- a) stavební pozemky č.: 1016/4 a 1016/52 k.ú. Liberec
b) pozemky související č.: -----

Privatizace dle: zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Kupcová Ivana

Projednáno : PS 7.6.06, KPN 12.6.06, RM 20.6.06, RM 17.6.08, RM 26.8.08
ZM 4.9.08, RM 21.10.08, ZM 30.10.08, RM 18.11.08, ZM 27.11.08

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 36
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 36
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet byt.jednotek prodaných státem	: 31
Počet zapl.byt.jednotek (schváleno)	: 3
Počet zapl.byt.jednotek (ke schválení)	: 1
Počet neprodaných byt. jednotek	: 1

b) technický stav

Jedná se o budovu postavenou panelovou technologií o dvou číslech popisných, která má celkem 6 nadzemních podlaží a suterén. V budově se nachází celkem 36 bytových jednotek, z nichž bylo 31 jednotek bylo prodáno do roku 1997 ČR - Správou státního majetku, celkem 6 jednotek bylo převedeno do vlastnictví Statutárního města Liberec.

Technický stav je dobrý a odpovídá stáří budovy, která byla postavena v roce 1993.

Budova je napojena na veřejné rozvody plynu, elektro, vody a kanalizace, Vytápění a dodávky TUV jsou z výměníku.

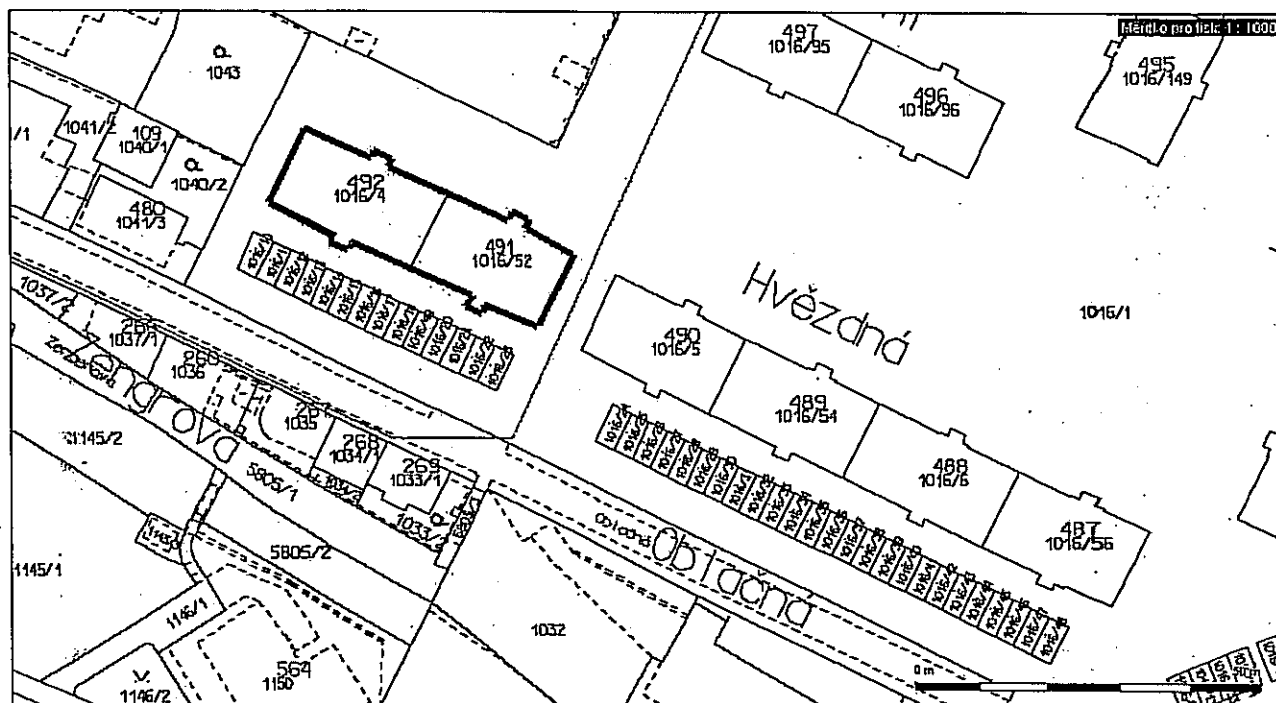
3. FORMA PRIVATIZACE: prodej jednotlivých bytových jednotek

4. CENA: dle znaleckého posudku č. 682/2008 ze dne 3. 4. 2008 zpracovaného Ing. Miroslavem Burešem (1,190.000,-Kč – cena obvyklá v místě a čase).

5. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 17.7.2008 - 4.8.2008
(závazná 6-ti měs.nabídka 4.7.2008 - 4.1.2009)

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: —

7. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

8. STANOVISKO OMM: Odbor majetku města prodej nemovitostí doporučuje

9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.6.2006 schválila záměr privatizace budovy formou prodeje jednotlivých bytových jednotek.

10. VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 12.6.2006 souhlasila s prodejem jednotek dle uvedených podmínek.

11. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 6. 2008 schválila ceny jednotek v budově č.p.491 a 492, ul. Hvězdná, Liberec 5 včetně příslušných podílů na společných částech budovy a pozemcích p.č.1016/4 a 1016/52, k.ú. Liberec, formou nabídky dle zákona 72/1994 Sb. s předkupním právem nájemníků uvedených bytových jednotek za ceny obvyklé v místě i čase snížené o 30 % (byt.jedn.č.492/015 – 833.000,-Kč)

12. NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města dne 18.11.2008 souhlasí s prodejem bytové jednotky č.492/015 v budově čp.491-492, ul.Hvězdná, Liberec 5 včetně spoluvlastnického podílu 3081/100000 na společných částech domu a pozemcích p.č. 1016/4 a 1016/52 vše v k.ú. Liberec. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

č.p./č.j.	podíl	vel.	plocha	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
				bydliště			
492/015	3081/100000	3+1	80,23	manž. Josef Kolín a Stanislava Kolínová		833.000,-	100

13. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č.492/015 v budově čp.491-492, ul.Hvězdná, Liberec 5 včetně spoluvlastnického podílu 3081/100000 na společných částech domu a pozemcích p.č. 1016/4 a 1016/52 vše v k.ú. Liberec s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

č.p./č.j.	podíl	vel.	plocha	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
				bydliště			
492/015	3081/100000	3+1	80,23	manž. Josef Kolín a Stanislava Kolínová		833.000,-	100

III.

PRODEJ POZEMKŮ

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 302/2

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha (manipulační plocha)
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka budovy na pozemku p.č. 308, k. ú. Liberec
záměr: pozemek sousedící s nemovitostí žadatele (sjednocení vlastnictví)
využití dle územ. plánu: Stabil. Polyfunkční plochy smíšené městské
zahradá, manipulační plocha, dvůr
omezeně zastavitelné
řešit v souvislostech s objektem čp. 174, Liberec 2
závazky a břemena: -
pronájem pozemků: ano
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001 cenové pásmo/kategorie: I/C

cena dle interního předpisu: 1.000,- Kč/m² koeficient K3: 1,75

jednotková cena: 1.750,- Kč/m² výměra: 302 m²
sleva 50% 880,- Kč/m²

základní cena: 265.760,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 8.220,- Kč

Celková cena: 274.000,- Kč

Stanovisko PS: 28. 3. 2008
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 308, k. ú. Liberec.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 28. 4. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 6. 5. 2008 schvaluje záměr prodeje pozemku 302/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 308, k. ú. Liberec za cenu 274.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 14. 5. 2008 – 23. 6. 2008

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Čermáková Alena
b) Věra Sulková (právo přednosti)
c) Michal Košč (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 25. 6. 2008 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 302/2, k. ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Michal Košč, [REDAKCE]

za kupní cenu 281.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Alena Čermáková, [REDAKCE]

za kupní cenu 280.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

3. Věra Sulková, [REDAKCE]

za kupní cenu 274.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 2

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 302/2 k. ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Michal Košč, [REDAKCE]

za kupní cenu 281.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Alena Čermáková, [REDAKCE]

za kupní cenu 280.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

Pozn.: Zastupitelstvo města dne 4. 9. 2008 uložilo obnovit výběrové řízení s právem přednosti všech tří přihlášených zájemců.

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 22. 10. 2008 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 302/2, k. ú. Liberec kupujícím v pořadí:

1. Michal Košič, [REDAKCE]

za kupní cenu 626.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Alena Čermáková, [REDAKCE]

za kupní cenu 453.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

3. Věra Sulková, [REDAKCE]

za kupní cenu 352.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 2

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 302/2 k. ú. Liberec kupujícím v pořadí:

1. Michal Košič, [REDAKCE]

za kupní cenu 626.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Alena Čermáková, [REDAKCE]

za kupní cenu 453.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

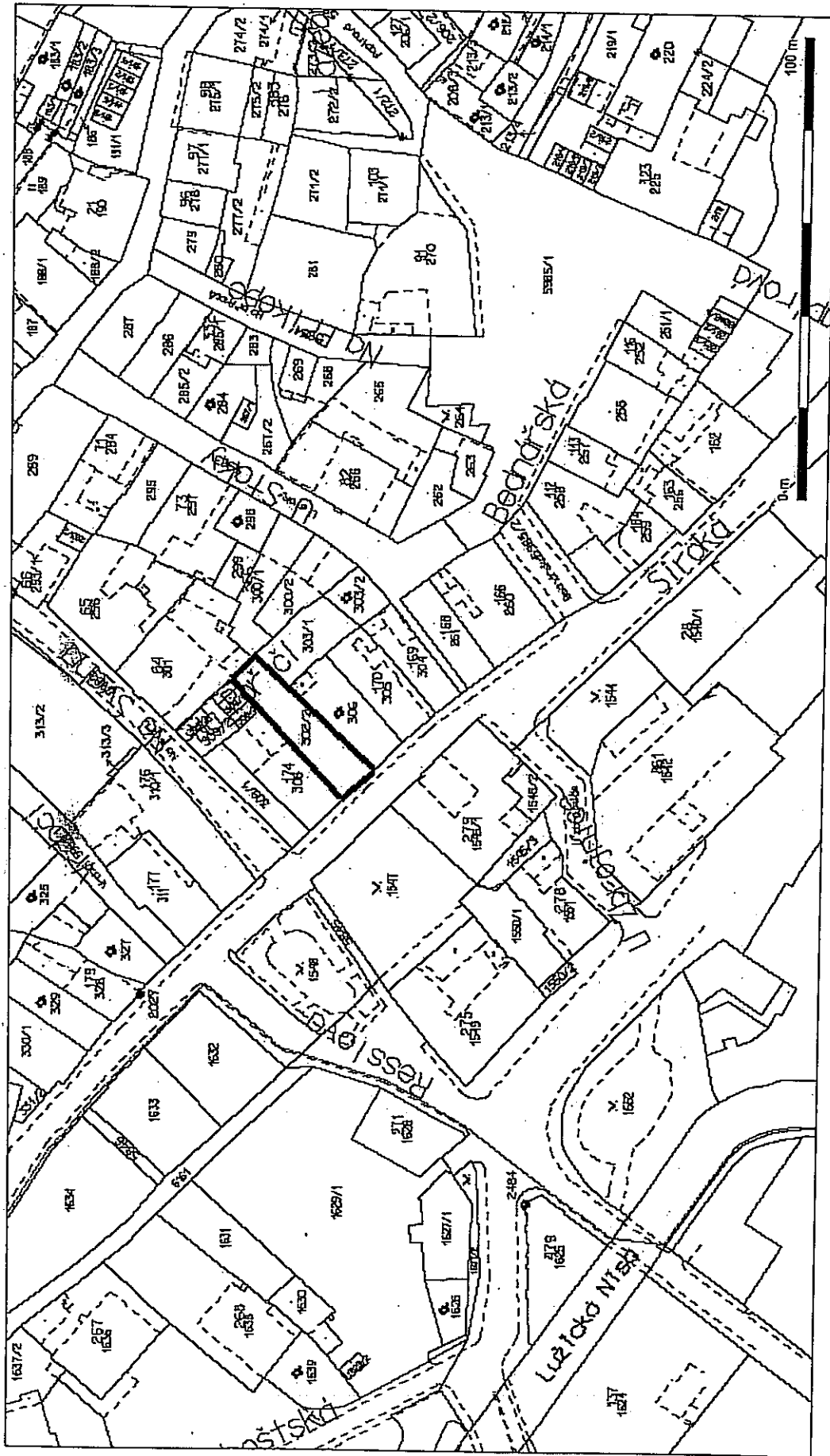
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 302/2 k. ú. Liberec kupujícím v pořadí:

1. Michal Košič, [REDAKCE]

za kupní cenu 626.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Alena Čermáková, [REDAKCE]

za kupní cenu 453.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1



2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 1123/2

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: VI. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku pod garáží
využití dle územ. plánu: stabil.PFP smíšené městské
plocha pod a před garáží
legalizace stavu – zastavěná plocha

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 004

cenové pásmo/kategorie: I/A

cena dle interního předpisu: 2.500,- Kč/m²

koeficient K3: 1,5

jednotková cena: 3.750,- Kč/m²
sleva 50%: 1.880,- Kč/m²

výměra: 48 m²

základní cena: 90.240,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 2.820,- Kč

Celková cena: 94.000,- Kč

Stanovisko PS: 28.3.2008

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej vlastníkovu garáže na pozemku p.č. 1123/2, k.ú.Liberec

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 26.5.2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 3.6.2008 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1123/2, k.ú.Liberec, vlastníkovu garáže na p.č. 1123/2, k.ú. Liberec za cenu 94.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 10.3.2008 – 26.3.2008

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1123/2, k. ú. Liberec
kupujícími:

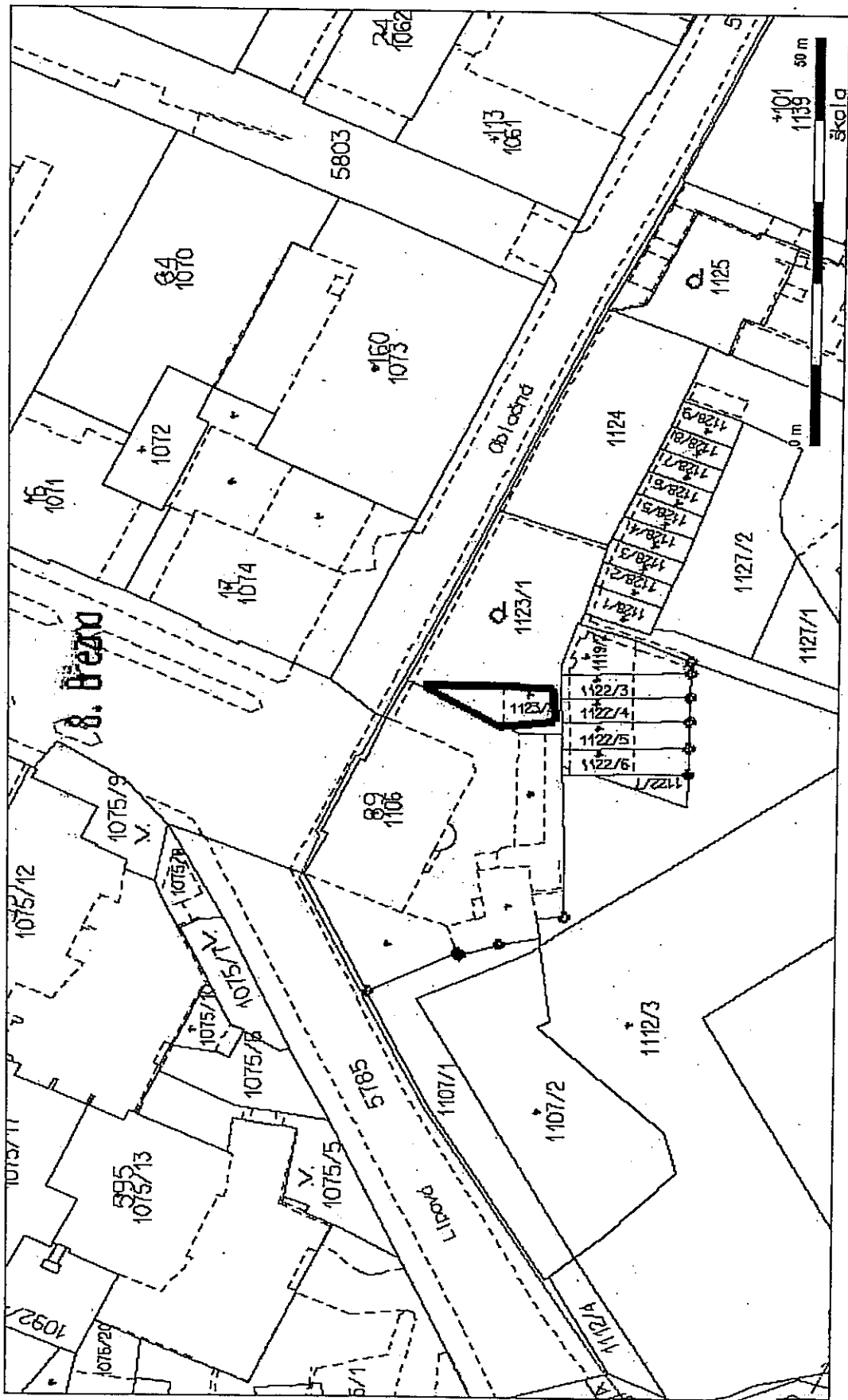
manž. Petr Ottl, [REDAKCE], a Zdeňka Ottlová, [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 94.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1123/2, k. ú. Liberec
kupujícími:

manž. Petr Ottl, [REDAKCE] a Zdeňka Ottlová, [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 94.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: **Liberec**

pozemek p.č. **2329/4**

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: VI. Ježková

druh pozemku: zahrada
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: prodej ideální 1/2 pozemku – přístup ke garáži prodané dražbou
využití dle územ. plánu: PFP pro bydlení městské
plocha zahrady, příjezd ke garáži
částečně zaplocená
legalizace stavu – dále nezastavitelné

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007 cenové pásmo/kategorie: II/C

cena dle interního předpisu: 680,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 850,-Kč/m² výměra pozemku celkem: 103 m²
ideální podíl 50% SML: 51,5 m²

základní cena: 43.775,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.380,- Kč

Celková cena: 46.000,- Kč

Stanovisko PS: 28.3.2008

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej formou výběrového řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 2329/4, k.ú. Liberec a vlastníka garáže na pozemku p.č.2329/2, k.ú.Liberec

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 26.5.2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 3.6.2008 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 2329/4, k.ú.Liberec, formou výběrového řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 2329/4, k.ú. Liberec a vlastníka garáže na pozemku p.č.2329/2, k.ú.Liberec za cenu 46.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 17.7.2008 – 27.8.2008

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) manž. Kalíkovi

VYJÁDRĚNÍ KVR: Komise dne 3.9.2008 doporučuje prodej nemovitosti:
ideální podíl ½ na pozemku p.č.2329/4, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Jiří Kalík, [redacted] a Pavla Kalíková [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 46.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Pozn. Po výběrovém řízení byla učiněna dle § 140 občanského zákoníku nabídka na odkoupení
spoluvlastnického podílu o velikosti ½ na pozemku p.č. 2329/4, k.ú. Liberec spoluvlastníkům, t.j.
manž. Foffovým za cenu z výběrového řízení, kteří tuto nabídku akceptovali a požadovanou cenu
v termínu uhradili.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
ideální podíl ½ na pozemku p.č.2329/4, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Václav Foff, [redacted] a Šárka Foffová, [redacted]
[redacted]

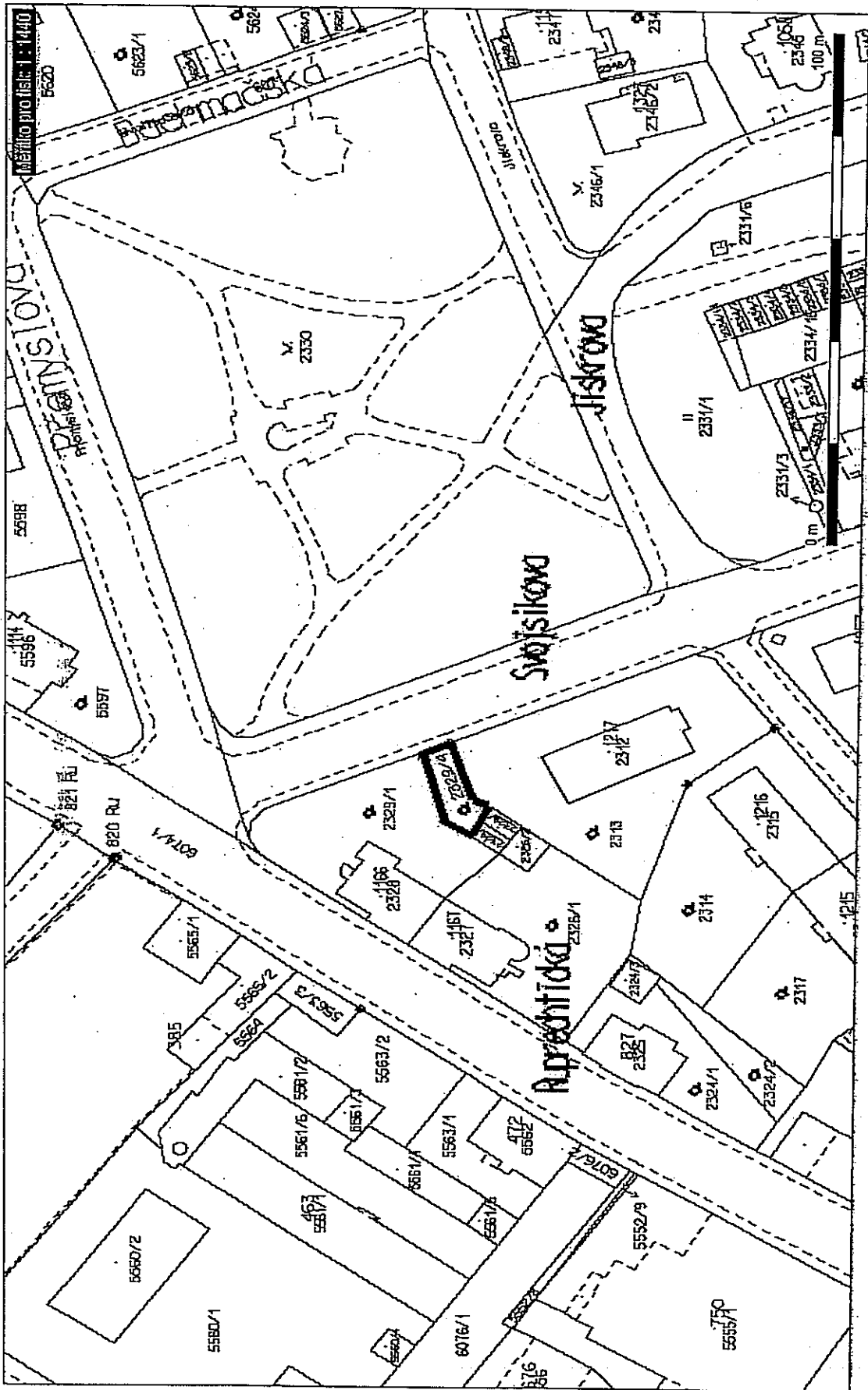
za kupní cenu 46.000,- Kč,
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města

Pozn. Vzhledem k tomu, že byly spoluvlastníky pozemku splněny podmínky nabídky dle § 140 občanského
zákoníku, byla manž. Kalíkovým tato skutečnost oznámena a neprodleně vrácena jistina složená
k výběrovému řízení.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
ideální podíl ½ na pozemku p.č.2329/4, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Václav Foff, [redacted] a Šárka Foffová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 46.000,- Kč,
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města



4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Růžodol

pozemek p.č. 37

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost spoluvlastníka budovy na pozemku p.č. 34, pozemku p.č. 35, k. ú. Horní Růžodol
záměr: zahrada
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté zahrada u obj. bydlení prakticky nezastavitelné

závazky a břemena: -
pronájem pozemků: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 090 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,45

jednotková cena: 638,- Kč/m² výměra celkem: 826 m²
sleva 50% 320,- Kč/m²

základní cena: 264.320,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 8.190,- Kč

Celková cena: 273.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 5. 2008
díleční stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS^{II}: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TSM^L: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 34, k. ú. Horní Růžodol.

VÝJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 23. 6. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008 schvaluje záměr prodeje pozemku 37, k. ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 34, k. ú. Horní Růžodol za cenu 273.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 9. – 10. 10. 2008

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) A. Hegedúšová (právo přednosti)
b) M. Kulhavý

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 22. 10. 2008 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 37, k.ú. Horní Růžodol
kupujícím v pořadí :

1. Anna Hegedušová, [REDACTED]

za kupní cenu 275.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Miroslav Kulhavý, [REDACTED]

za kupní cenu 273.800,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 37, k.ú. Horní Růžodol
kupujícím v pořadí :

1. Anna Hegedušová, [REDACTED]

za kupní cenu 275.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Miroslav Kulhavý, [REDACTED]

za kupní cenu 273.800,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

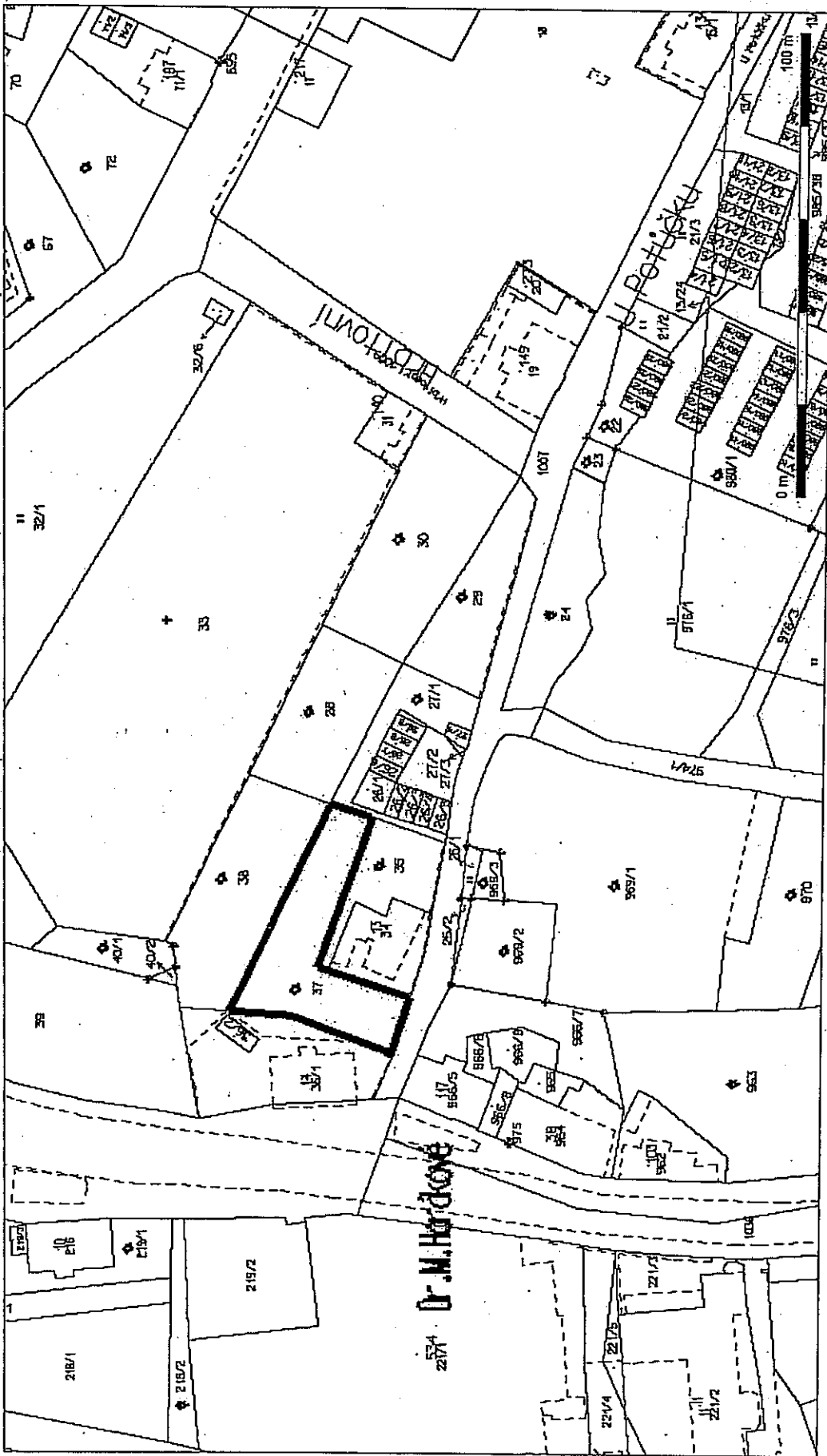
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 37, k.ú. Horní Růžodol
kupujícím v pořadí :

1. Anna Hegedušová, [REDACTED]

za kupní cenu 275.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Miroslav Kulhavý, [REDACTED]

za kupní cenu 273.800,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1



Dr. M. Hrdoné

5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 307

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond-

důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 313/19
záměr: oprava zdi – zajištění přístupu

využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté
zahrada, plochy zeleně podél navržené trasy nové komunikace
prakticky nezastavitelné

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ano

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 010

cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m²

koeficient K3: 1,45

jednotková cena: 638,- Kč/m²

výměra: 362 m²

sleva 50% 320,- Kč/m²

základní cena: 115.840,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 3.600,- Kč

Celková cena : 120.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 6. 2008

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemků formou výběrového řízení

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 8. 9. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a doporučuje jeho prodej.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 9. 9. 2008 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 307, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 120.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 15. 9. – 15. 10. 2008

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) M. Kulhavý
b) manž. Kvapilovi (právo přednosti)
c) manž. Pejsarovi
d) manž. Davidovi

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 22. 10. 2008 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 307, k.ú. Ruprechtice
kupujícím v pořadí :

1. Pavel Kvapil, nar. [redacted]
Jiřina Kvapilová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Vítězslav Pejsar, nar. [redacted]
Kateřina Pejsarová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

3. Ladislav David, nar. [redacted]
Jana Davidová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 290.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 2

4. Miroslav Kulhavý, nar. [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 165.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 3

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18.11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 307, k.ú. Ruprechtice
kupujícím v pořadí :

1. Pavel Kvapil, nar. [redacted]
Jiřina Kvapilová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Vítězslav Pejsar, na [redacted]
Kateřina Pejsarová, [redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

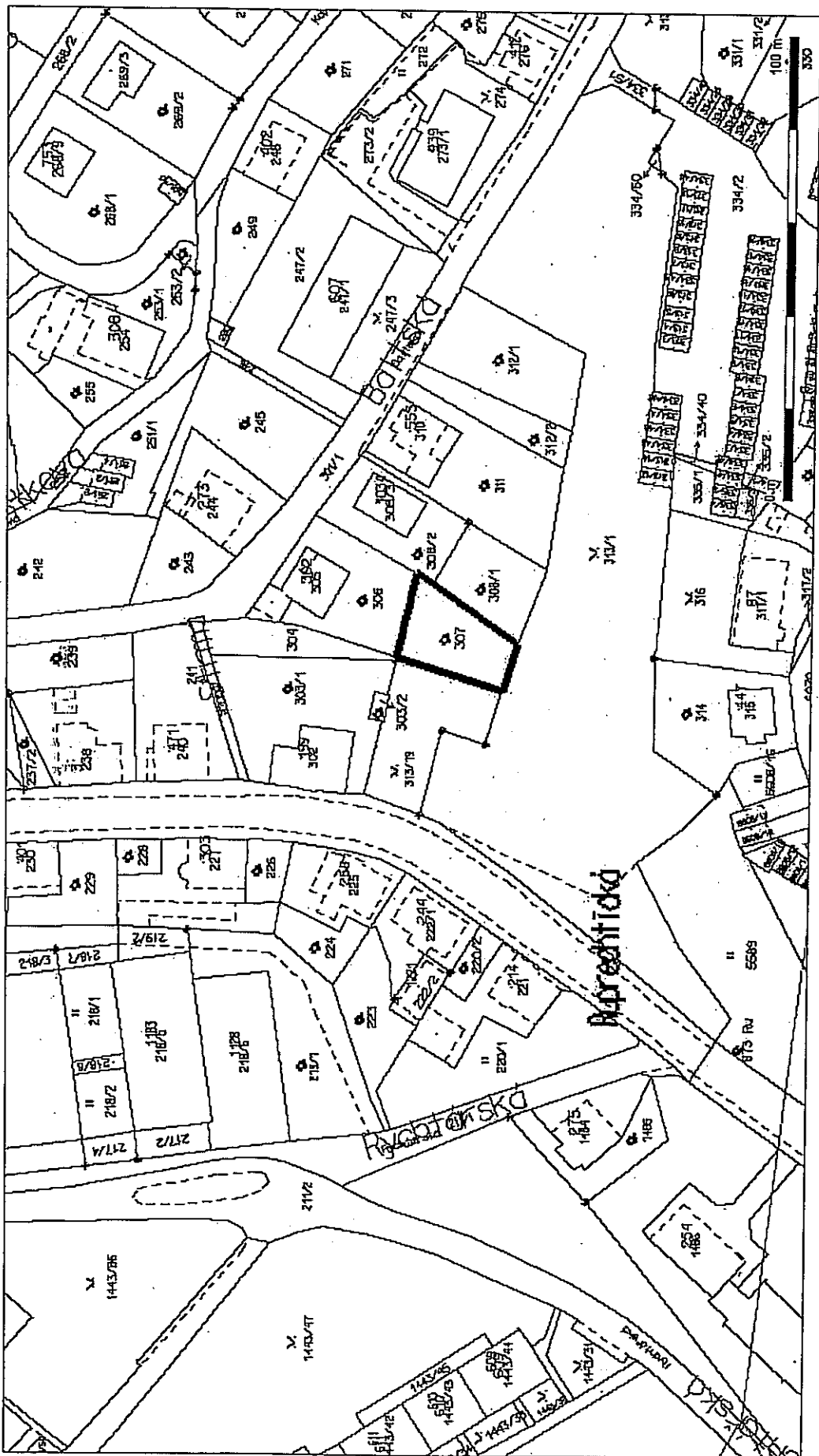
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 307, k.ú. Ruprechtice
kupujícími v pořadí :

1. Pavel Kvapil, na [redacted]
Jiřina Kvapilová, [redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Vítězslav Pejsar, na [redacted]
Kateřina Pejsarová, na [redacted]

za kupní cenu 305.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1



6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 965/2

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 967, k. ú. Ruprechtice

záměr: přístup, zcelení s pozemkem žadatele

využití dle územ. plánu: plochy ostatní zeleň
manipulační plocha, zeleň
nezastavitelné

závazky a břemena: -

pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 012

cenové pásmo/kategorie: III/D

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m²

koefficient K3: 1,00

jednotková cena: 440,- Kč/m²

výměra: 452 m²

základní cena: 198.880,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 10.360,- Kč

Celková cena: 210.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 5. 2008

dílčí stanoviska: UK: souhlas

RP: souhlas

KS: souhlas

ZP: nesouhlas – urbanizovaná zeleň, lokální biokoridor

SK: souhlas

TSML: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej části pozemku vlastníkovi pozemku p.č. 967, k. ú. Ruprechtice.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 23. 6. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice vlastníkovi pozemku p.č. 967, k. ú. k. ú. Ruprechtice za cenu 210.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 9. – 17. 9. 2008

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice
kupujícímu:

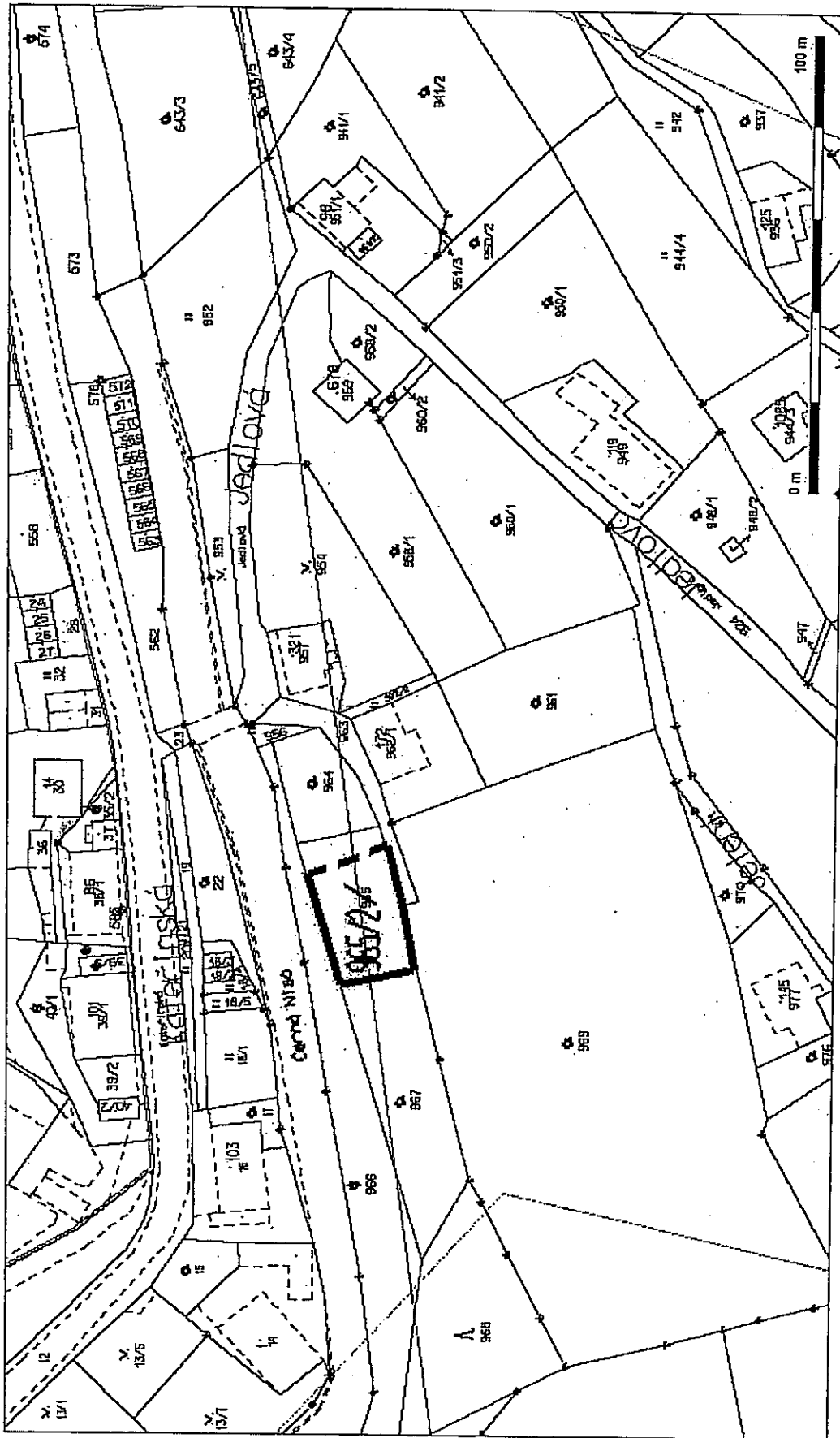
Miluše Szabanová, [redacted]
[redacted]

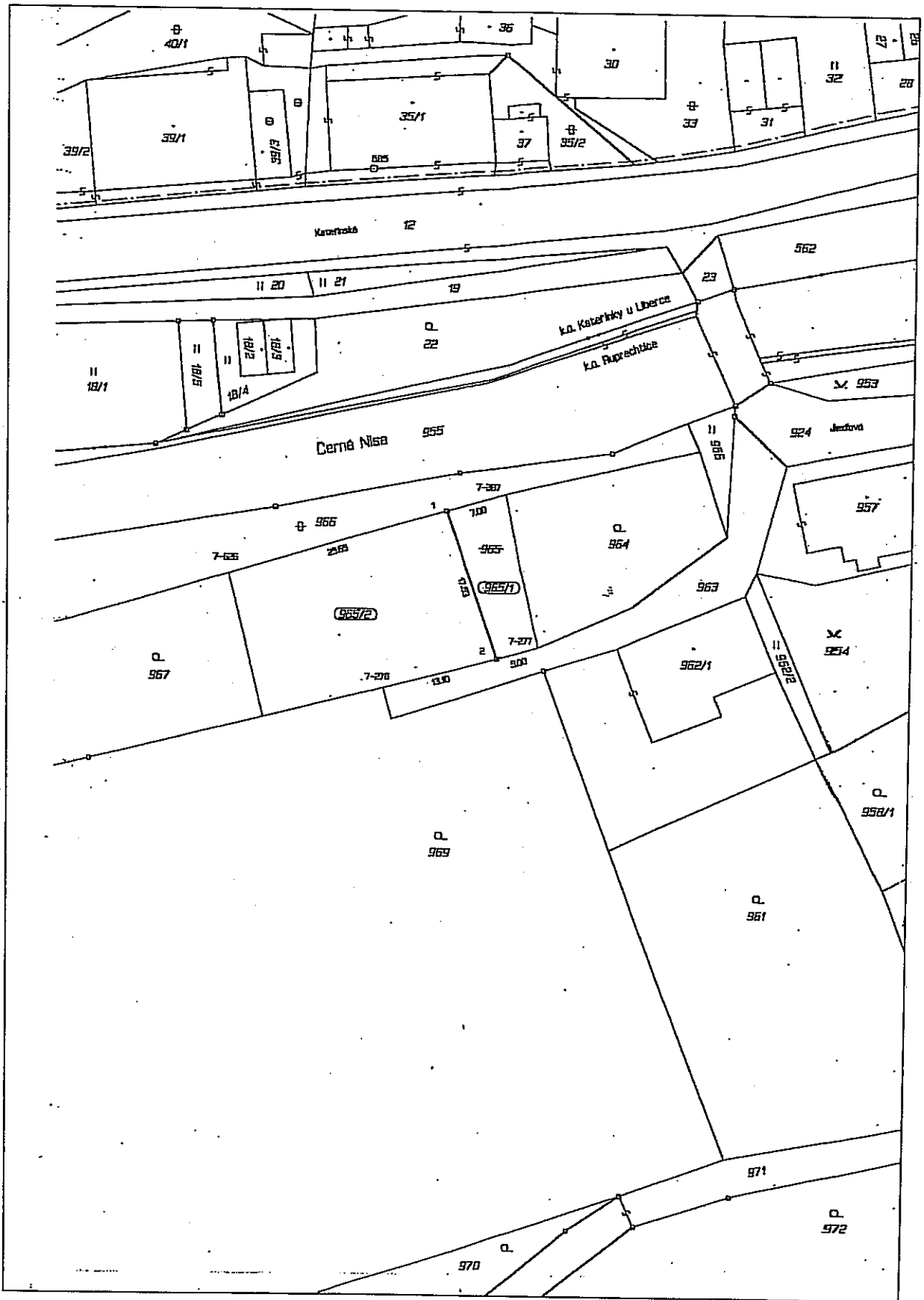
za kupní cenu 210.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemek p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice
kupujícímu:

Miluše Szabanová, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 210.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





7. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Radčice u Krásné Studánky

pozemek p.č. 257/150

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha (ostatní komunikace)
ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č. 257/29, 257/31, k. ú. Radčice u Krásné Studánky
záměr: zcelení s pozemky žadatele – pro stavební povolení polyfunkčního objektu

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čisté
ostatní komunikace, obsluha, přístupy
nezastavitelné

závazky a břemena:
pronájem pozemku:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 069 cenové pásmo/kategorie: V/B

cena dle interního předpisu: 400,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 500,- Kč/m² výměra: 51 m²

základní cena: 25.500,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 810,- Kč

Celková cena: 27.000,- Kč

Stanovisko PS: 14. 12. 2007
díleč stanoviska: RP: souhlas
KS: souhlas
ZP: nesouhlas - skalní výhoz, na kterém rostou hodnotné buky
SK: souhlas
TSML: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku vlastníkovi pozemků p.č. 257/29, 257/31, k. ú. Radčice u Krásné Studánky.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 26. 3. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

USNESENÍ RM: Rada města dne 26. 8. 2008 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 257/150, k. ú. Radčice u Krásné Studánky vlastníkovi pozemků p.č. 257/29, 257/31, k. ú. Radčice u Krásné Studánky za cenu 27.000,- Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 9. – 17. 9. 2008

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18. 11. 2008 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 257/150, k. ú. Radčice u Krásné Studánky
kupujícímu:

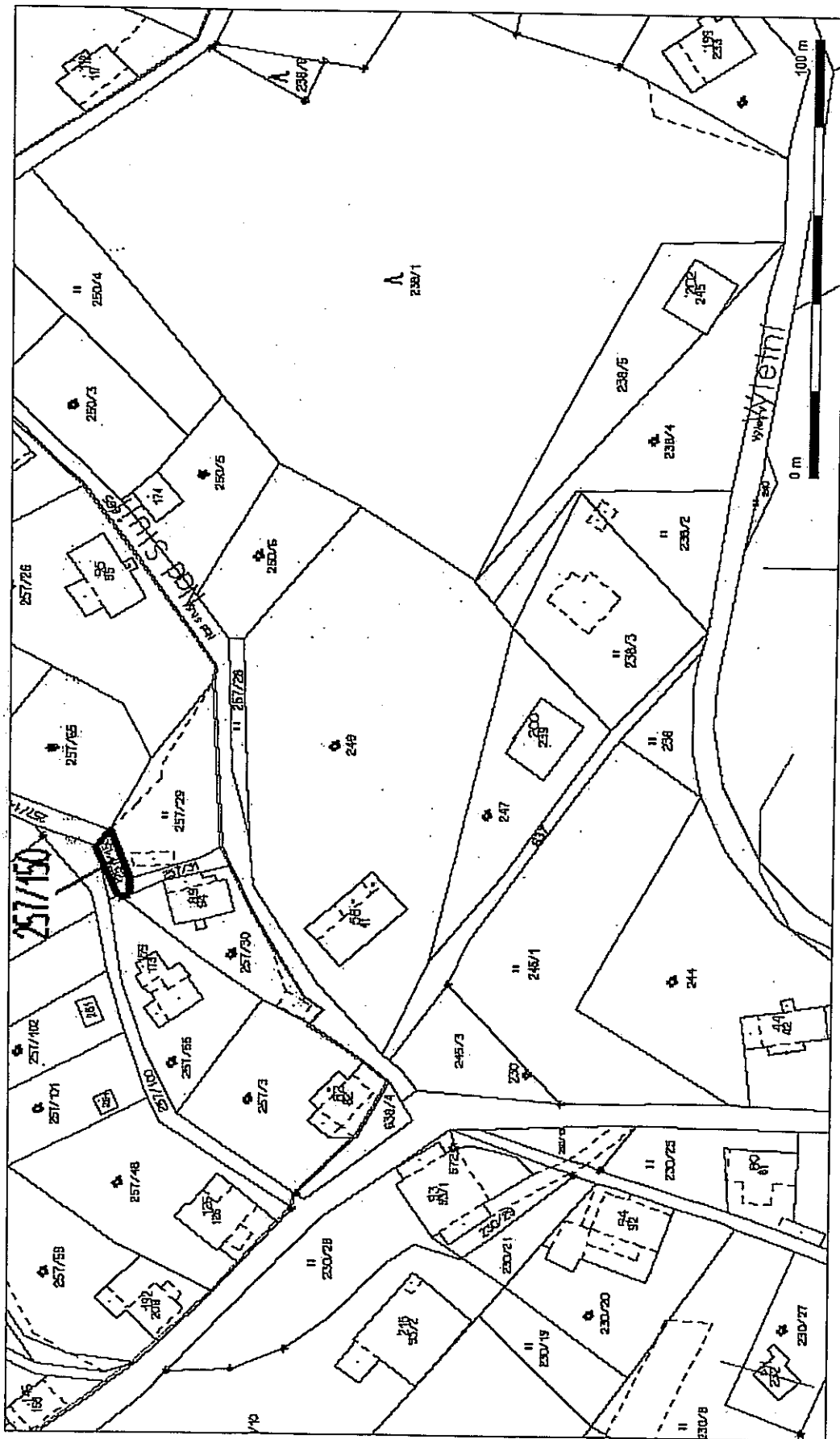
Zdeněk Meier, n[redacted]
[redacted]

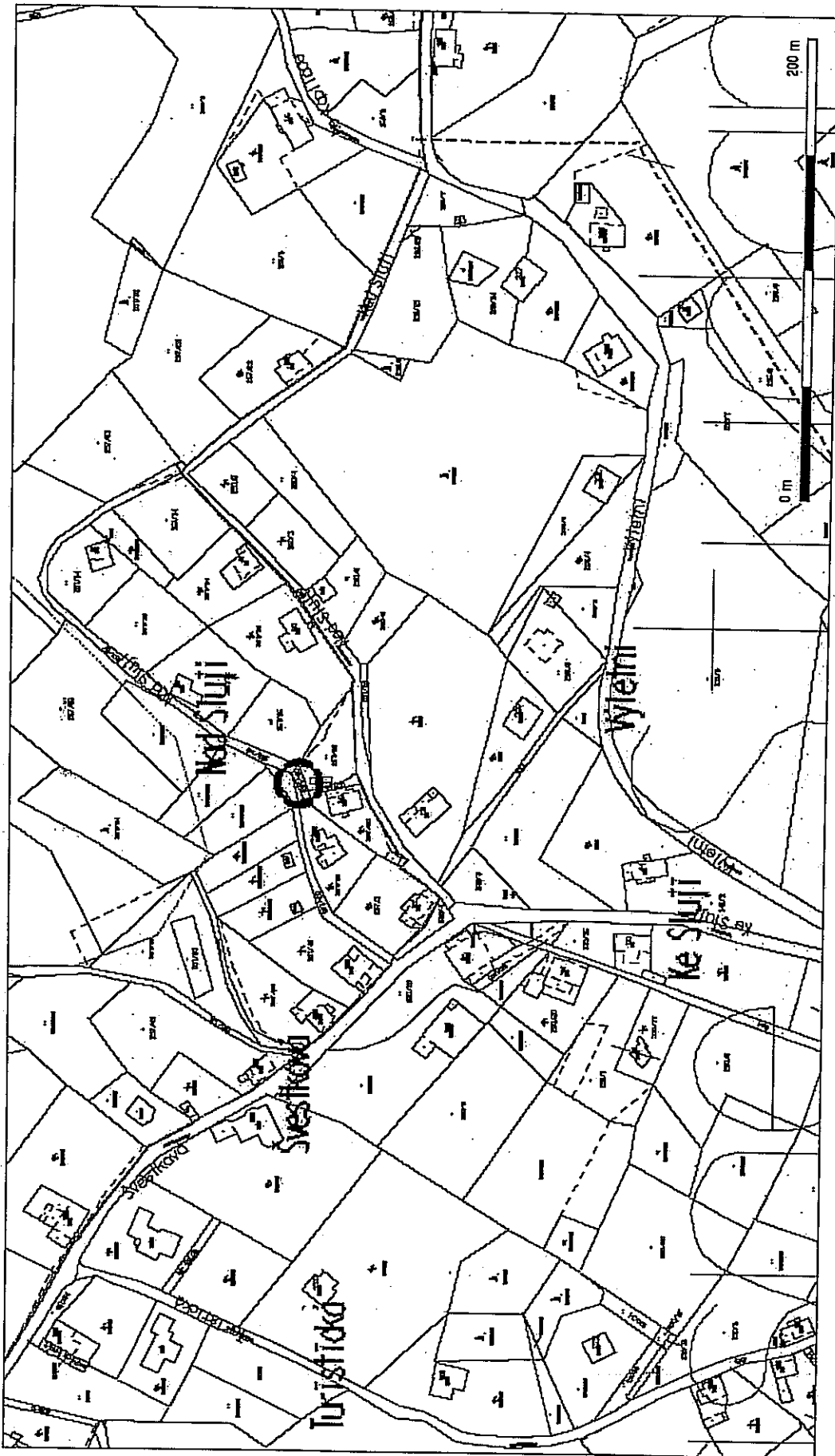
za kupní cenu 27.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemek p.č. 257/150, k. ú. Radčice u Krásné Studánky
kupujícímu:

Zdeněk Meier, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu 27.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





IV. SMĚNA POZEMKŮ

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 2103/6 a pozemek p.č. 2262/10

v budoucím vlastnictví žadatelů

za

kat. území: Ruprechtice pozemek p.č. 2227/7 odděl. z p.p.č. 2227/1 a pozemek p.č. 888/3

ve vlastnictví města

zpracovala	: A. Lempachová
kontroloval	: Ing. J. Mazáč
druh pozemků	: lesní pozemky <u>za</u> lesní pozemek, zastavěná plocha
ochrana	: pozemky k plnění funkce lesa <u>za</u> pozemek k plnění funkce lesa,--
důvod předložení	: žádost budoucích vlastníků - Ing. Pavel a Simona Eliášovi, Divoká 1186, Liberec 14, úprava požadavku, nemají zájem o celý pozemek města jen část
záměr	: získání lesních pozemků, které navazují na lesní komplex v majetku města
využití dle územ. plánu	: plochy přírody a krajiny – lesní porosty, příměstský les, nezastavitelné <u>za</u> plochy sportu rekreace – areály sportovišť, plocha s objektem a kůlnami, na části lesní palouk, zastavitelné v rámci regulativů funkce, směnu podmínit zajištěním průstupu existujících turistických cest, doporučení vhodné chránit sportovně rekreační využití
závazky a břemena	: p.p.č. 2227/1 věcné břemeno umístění vodovodu a přístupu pro opravy
pronájem pozemků	: NS Český svaz biatlonu
zveřejněno	: 10.10.2008 – 27.10.2008
zákonná úprava dle	: § 611 Obč. zákoníku - směna

P O Z N Á M K A : Manželé Eliášovi nabídli městu lesní pozemky v k.ú. Ruprechtice a na odboru komunálních služeb bylo dohodnuto směnit tyto lesní pozemky za pozemky ve vlastnictví města. Na lesní pozemky mají Eliášovi uzavřenou budoucí kupní smlouvu se současnými vlastníky těchto pozemků. Dne 26.6.2008 nám byla doručena žádost na polovinu pozemku 2227/1 ve vlastnictví města. Dělení lesního pozemku je schváleno odborem životního prostředí. Dne 2.10.2008 podali Eliášovi žádost na snížení doplatku ze směny na polovinu tj. na 261.745,- Kč.

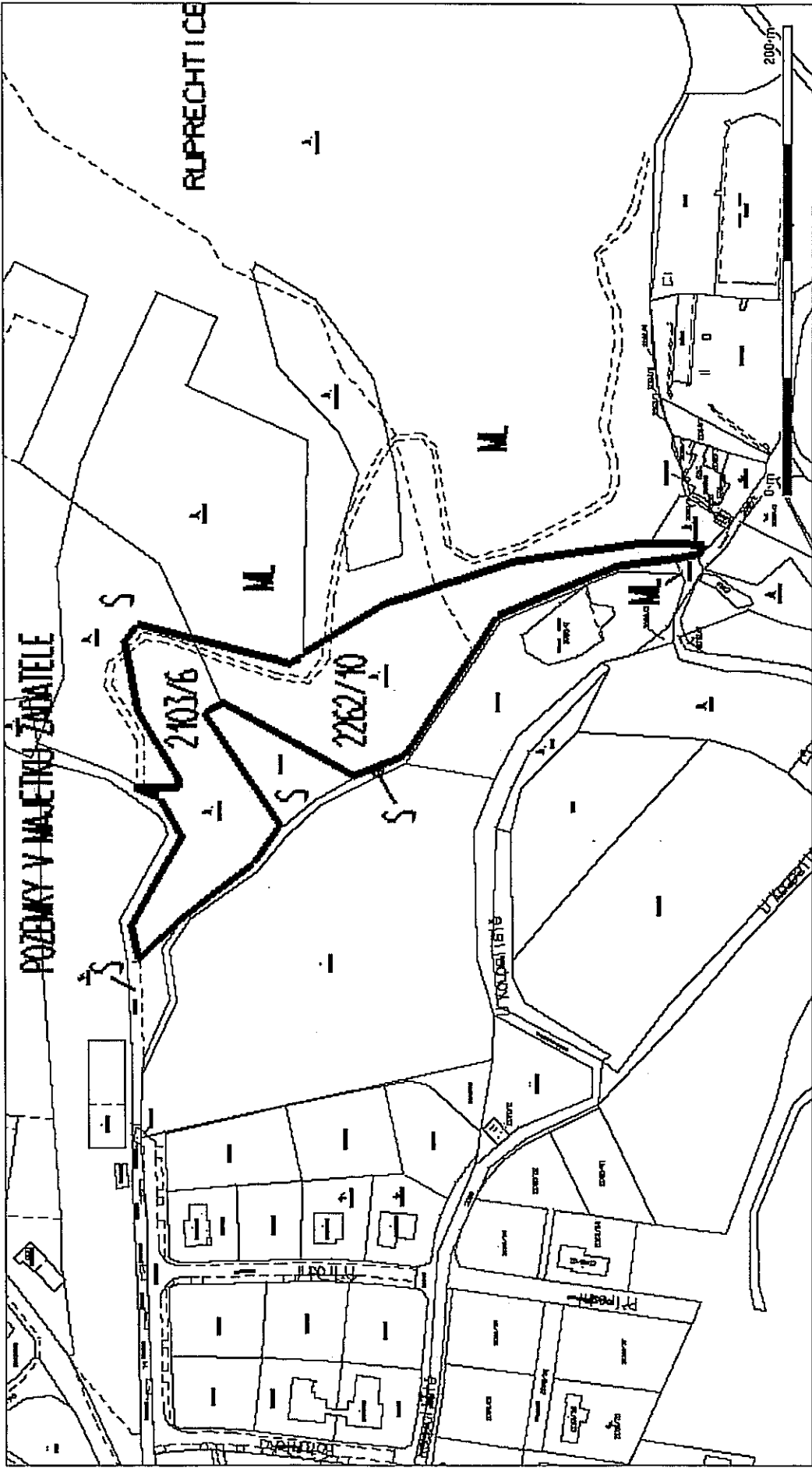
pozemky p.č. 2103/6, 2262/10
ve vlastnictví žadatele
výměra: 10.902 m²
cena dle znaleckého posudku : 322.479,- Kč

za
pozemek p.č. 2227/7, 888/3
ve vlastnictví města
výměra: 5 148 m²
cena dle znaleckého posudku : 845.970,- Kč

doplatek ve výši : 523.491,- Kč
navrhovaný doplatek žadateli : 261.745,- Kč
náklady spojené s realizací směny byly uhrazeny jednou polovinou

Stanovisko PS : 28.4.2008
dílčí stanoviska : UK : souhlas, směnu podmínit zachováním prostupnosti turistických cest a zachování rekreační funkce území
RP : souhlas
OD : souhlas
ZP : bez připomínek
SU : souhlas
PR : souhlas
SK : souhlas

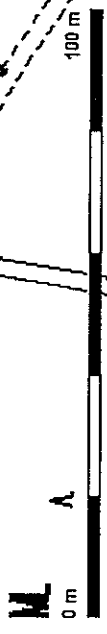
- DOPORUČENÍ OM** : Odbor majetku města doporučuje směnu pozemků s doplatkem podle znaleckých posudků.
- VYJÁDRĚNÍ RM** : Rada města dne 20.5.2008 schvaluje záměr směny pozemků p.č. 2103/6 a 2262/10, k.ú. Ruprechtice
v budoucím vlastnictví :
Ing. Pavel a Simona Eliášovi, [redacted]
za pozemky p.č. 2227/1, 2227/2, 2227/3, 2227/4, 2227/5, 2227/6, 888/2, 888/3, k.ú. Ruprechtice
ve vlastnictví :
Statutární město Liberec, nám. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978.
- VYJÁDRĚNÍ RM** : Rada města dne 26.8.2008 schvaluje záměr směny pozemků p.č. 2103/6 a 2262/10, k.ú. Ruprechtice
v budoucím vlastnictví :
Ing. Pavel a Simona Eliášovi, [redacted]
za část pozemku p.č. 2227/1 a pozemek p.č. 888/3, k.ú. Ruprechtice
ve vlastnictví :
Statutární město Liberec, nám. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978
s doplatkem městu.
- NÁVRH USNESENÍ RM** : Rada města dne 18.11.2008 souhlasí se směnou pozemku p.č. 2103/6 a 2262/10, k.ú. Ruprechtice
v budoucím vlastnictví :
Ing. Pavel a Simona Eliášovi, [redacted]
za pozemek p.č. 2227/7 odděl. z p.p.č. 2227/1 a pozemek p.č. 888/3, k.ú. Ruprechtice
ve vlastnictví :
Statutární město Liberec, nám. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978
s doplatkem městu ve výši 523.491,- Kč.
- NÁVRH USNESENÍ ZM** : Zastupitelstvo města dne 27.11.2008 schvaluje směnu pozemku p.č. 2103/6 a 2262/10, k.ú. Ruprechtice
v budoucím vlastnictví :
Ing. Pavel a Simona Eliášovi, [redacted]
za pozemek p.č. 2227/7 odděl. z p.p.č. 2227/1 a pozemek p.č. 888/3, k.ú. Ruprechtice
ve vlastnictví :
Statutární město Liberec, nám. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978
s doplatkem městu a) ve výši 523.491,- Kč
b) ve výši 261.745,- Kč.



POZEMEK V MAJETKU MĚSTA

2227/7

Křídlovská



V. ZMĚNA USNESENÍ ZM

1. oprava ceny

k.ú. Starý Harcov, pozemek p.č. 2072/1

Zpracoval: H. Kaplová

Kontroloval: Ing. J. Mazáč

Rada města dne 21.10. 2008 usnesením č. 566/08 bod V/1a, schválila záměr prodeje pozemku p.č. 2072/1, k. ú. Starý Harcov do ideálního spoluvlastnictví paní Michaela Velechovské, [redacted] a panu Petru Velechovskému, [redacted], [redacted] za cenu 395.000,- Kč.

Do materiálů byla omylem uvedena cena 350.000,-, která byla schválena.

Rada města dne 18.11. 2008 souhlasí s prodejem dotčeného pozemku za kupní cenu 395.000,-Kč.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení ZM č.185/08 bod 13 ze dne 30.10. 2008

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 2072/1 k. ú. Starý Harcov do ideálního spoluvlastnictví kupujícími: Michaela Velechovská, [redacted] a Petr Velechovský, [redacted], [redacted] za kupní cenu 395.000,-Kč.

