



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 4. 2008

Bod pořadu jednání:

Věc: Navýšení základního jmění Krajské nemocnice Liberec, a.s.

Zpracoval: Odbor majetku města
odbor, oddělení: Oddělení privatizačních projektů
telefon: 5243301

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Ing. Josef Mazáč

Projednáno: Rada Libereckého kraje dne 4.3.2008
Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 25.3.2008

Poznámka:

Předkládá: Ing. Jiří Kittner,
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

1. Záměr navýšení základního kapitálu Krajské nemocnice Liberec, a.s. nepeněžním vkladem nemovitého majetku ve vlastnictví Statutárního města Liberec v hodnotě

154,632.100,- Kč dle znaleckého posudku č. 4020-20/2008 Ing. Zdeňka Jakeše ze dne 26.2.2008

2. záměr navýšení základního kapitálu Krajské nemocnice Liberec, a.s. kapitalizací pohledávky vzniklé Statutárnímu městu Liberec z pronájmu nemovitostí dle nájemní smlouvy č.j. 4/08/0049 ve výši 18,868.640,- Kč

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Krajská nemocnice Liberec, o.p., která byla zrušena k datu 30.9.2007 usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje č. 70/07/ZK ze dne 27.3.2007, využívala na základě smlouvy o nájmu nemovitostí za symbolické nájemné ve výši 1.000,- Kč/rok část nemovitostí, které byly a stále jsou ve vlastnictví Statutárního města Liberec (dále jen „město“). Zrušením příspěvkové organizace a převedením veškerých činností z příspěvkové organizace na firmu Krajská nemocnice Liberec, a.s., která i nadále nemovitosti města využívá ke své činnosti, došlo na základě jednání mezi akciovou společností a městem k uzavření nové smlouvy o nájmu nemovitostí č. 4/08/0049 s účinností od 1.7.2007 do 30.6.2008, kdy ale nájemné je již tržní, a to z důvodu případné veřejné finanční podpory. Výše nájemného je u budov 15,094.912,-Kč ročně a u pozemků 3,773.728,- Kč ročně včetně DPH.

Vzhledem k situaci, kdy akciová společnost nemůže platit tržní nájemné a současně udržet vyrovnané hospodaření, je radě kraje a zastupitelstvu kraje předložen záměr navýšení základního kapitálu akciové společnosti nepeněžitým vkladem o nemovitý majetek města v celkové hodnotě 154,632.100,- Kč dle znaleckého posudku č. 4020-20/2008 ze dne 26.2.2008 vyhotoveném Ing. Zdeňkem Jakešem a zároveň navýšení základního kapitálu akciové společnosti kapitalizací pohledávky, která městu po vzájemné dohodě s akciovou společností o neplacení nájemného, vznikla.

Záměr navýšení základního kapitálu Krajské nemocnice Liberec, a.s. nepeněžním vkladem nemovitého majetku a kapitalizací pohledávky byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 25.3.2008.

