



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

7. zasedání zastupitelstva města dne: 4. 9. 2008

## Bod pořadu jednání:

**Věc:** Žádost o odpis neoprávněné pohledávky - Ladislav Mendík

**Zpracoval:** Pavla Kmetyová, vedoucí oddělení technické správy  
sociálních, zdravotních a bytových objektů

odbor, oddělení: sociálních a zdravotních služeb, oddělení technické správy sociálních, zdravotních a bytových objektů

telefon: 48 524 4987

**Schválil:** vedoucí oddělení Pavla Kmetyová  
vedoucí odboru Petra Svatoňová

**Projednáno:** v RM 26. 8. 2008

**Poznámka:**

**Předkládá:** Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města  
Naděžda Jozífková, náměstkyně primátora

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***schvaluje***

odpis neoprávněné pohledávky do ztrát za dlužné nájemné a služby za nebytový prostor, Ladislavu Mendíkovi, ve výši 613.022,- Kč za období od 7/2001 do 1/2005 včetně.

## Důvodová zpráva

Dne 11.7.2008 pod CJ MML 121733/08 bylo odboru sociálních a zdravotních služeb doručeno vyjádření JUDr. Alexandra Šoljaka s doporučením odpisu neoprávněné pohledávky do ztrát za dlužné nájemné a služby za nebytový prostor Ladislavu Mendíkovi.

Jedná se o pronájem nebytového prostoru od 1.1.1992 na dobu neurčitou.

Dle písemného sdělení JUDr. Alexandra Šoljaka ze dne 6.4.2007 byla doručena tehdejšímu správci majetku města, firmě REALBYT, s.r.o., dne 28.3.2001 panem Ladislavem Mendíkem výpověď z nájmu nebytového prostoru. Nájemní vztah měl tedy skončit do 3 měsíců, tj. nejpozději dne 30.6.2001.

Pan Mendík však dlužil městu i před tímto datem skončení nájemního vztahu, byla podána žaloba a poté návrh na nařízení exekuce. Vymáhání dlužné částky z neplacení nájemného a záloh na služby za období od 1.1.1997 do 11.2.2000 bylo zajištěno rozsudkem Okresního soudu v Liberci pod sp. zn. 25C 700/2001 a byla tak zajištěna částka 220.834,- Kč.

Dlužná částka za období do 30.6.2001, kdy mělo dojít k převzetí nebytového prostoru ani částka za období od 1.7.2001 do 31.1.2005 (neoprávněná pohledávka) nebyla žalována.

Dne 28.1.2005 byla provedena technikem tehdejšího odboru sociální péče prohlídka nebytového prostoru a k 31.1.2005 bylo provedeno vyřazení z evidence předpisu a plateb.

Dlužná částka za nájemné a služby za období od 1.7.2001 do 31.1.2005 ve výši 613.022,- Kč, byla dle sdělení JUDr. Šoljaka evidována neoprávněně. Došlo k pochybení správce majetku, který nebytové prostory řádně nepřevzal a nájemce nevyřadil z evidence.

Dle evidence předpisu a plateb ke dni 21.7.2008 činí celková dlužná částka za nájemné a služby včetně neoprávněně evidované dlužné částky za období 1.7.2001 – 31.1.2005 celkem 1.051.109,- Kč.

Na základě vyjádření JUDr. Alexandra Šoljaka a Mgr. Jana Audyho, vedoucího odboru právního a veřejných zakázek doporučil odbor sociálních a zdravotních služeb radě města souhlasit s odpisem neoprávněné pohledávky do ztrát.

### Příloha:

- č. 1 – dopis JUDr. Alexandra Šoljaka CJ MML 121733/08 ze dne 11.7.2008
- č. 2 – dopis Mgr. Audymu CJ MML 121757/08 ze dne 6.4.2007
- č. 3 – vyjádření e-mail Mgr. Jana Audyho ze dne 21.7.2008
- č. 4 – výpočet částky odpisu neoprávněné pohledávky
- č. 5 – evidence předpisu a plateb
- č. 6 – výpověď nájemní smlouvy dohodou

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

JUDr. Alexandr Šoljak

U Soudu 363/10, Liberec 2

Tel. 485 252 150, fax 485 252 155, 166

e-mail: ak-sekretariat@spolak.cz

Statutární město Liberec

Deručeno: 11.07.2008

CJ MML 121733/08

listy: 2 přílohy: 0



22587838

Statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

k ruk. p. Pavly Kmetyové

Vážená paní,

v příloze zasílám dopis ze dne 6.4.2007 s tím, že na odkaz tohoto dopisu odkazují. Pohledávka, která je evidována proti panu Mendíkovi od období 1.7.2001 do skončení evidence tj. do 31.7.2006 je zcela neoprávněná. Nezbyvá než pohledávku odepsat zcela do ztrát.

Děkuji s pozdravem

V Liberci dne 7.7.2008

přil. dopis ze dne 6.4.2007

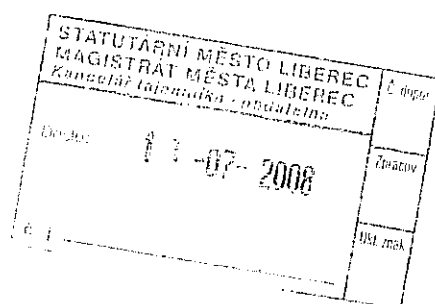
JUDr. Alexandr Šoljak

JUDr. Alexandr Šoljak

U Soudu 363/10, 460 01 Liberec 2

tel. 485 252 150, fax 485 252 155

e-mail: soljak@spolak.cz, ČAK – 1958



JUDr. Alexandr Šoljak, advokát - ČAK č. 1958

IČ : 66 21 22 01

DIČ: CZ6503041171

Bankovní spojení : 178 172 328 / 0300

naše sp.zn. : Město Liberec/ŠO/Pa

při platbách uvádějte tento VS :

PA/oha č. 2  
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

JUDr. Alexandr Šoljak

U Soudu 363/10, Liberec 2

Tel. 485 252 150, fax 485 252 155, 166

e-mail: ak-sekretariat@spoljak.cz

Statutární město Liberec  
Doručeno: 11.07.2008  
CJ MML 121757/08  
listy: 1 příloh: 0



NA DORUČENKU

Magistrát města Liberce  
k ruk. vedoucího právního odd.  
Mgr. Jana Audy  
Nám. Dr.E.Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Vážený pane magistře,

k vymáhání mi byla předána sestavou ze dne 26.9.2006 pohledávka vůči panu **Ladislavu Mendíkovi** z titulu dlužného nájemného z nájmu nebytových prostor na adrese dle nájemní smlouvy uzavřené ještě předchozím správcem majetku Města Liberce firmou Lenka Müllerová LEMI. Mělo se jednat o provozovnu holičství, kadeřnictví a kosmetiky. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu od 1.1.1992 na dobu neurčitou. Z evidence po převzetí případu po JUDr. Petru Ulmannovi jsem zjistil, že dne 28.3.2001 doručil pan Mendík firmě REALBYT s.r.o. výpověď z nájmu nebytového prostoru, což je zřejmé i z další korespondence, že tato skutečnost byla vzata na vědomí, avšak nebytový prostor nebyl převzat. Nájemní poměr tedy skončil nejpozději dne 30.6.2001. Období od 1.1.1997 do 11.2.2000 bylo zajištěno rozsudkem Okresního soudu v Liberci sp.zn. 25C 700/2001 a byla tak zajištěna částka 220.834,-- Kč.

Období od měsíce dubna 2000 až do ukončení evidence dluhu do 31.7.2005 však je období, které nebylo žalovaná a období od 1.7.2001 do 31.7.2005 tedy po dobu 4 let byl již nájem evidován zcela nedůvodně, neboť prostor nebyl pouze řádně převzat příslušným správcem majetku Města.

Vznikla tak bezdůvodná pohledávka v celkové výši 611.975,-- Kč, která byla účtována zcela bezdůvodně. Tedy tuto pohledávku navrhuji odepsat, protože je to pohledávka neoprávněná.

Žalované období od března 2000 do 30.6.2001 je již v současné době promlčené a tedy nevyžaditelné.

Pokud se týká zůstatku dluhu, byl již podám návrh na nařízení exekuce.

Prosím o sdělení stanoviska, zda i za této situace mám takto neoprávněnou pohledávku vymáhat, či zda pohledávka bude odepsána do ztrát.

S pozdravem

V Liberci dne 6.4.2007

JUDr. Alexandr Šoljak

*přil. evidence předpisu a plateb ze dne 26.9.2006*

na vědomí Ing. Josífková – e-mailem

JUDr. Alexandr Šoljak, advokát – ČAK č. 1958

IČ: 66 21 22 01

DIČ: CZ6503041171

Bankovní spojení: 178 122 328 / 0300

naše sp.zn.: Město/Šov/Pa

při platbách uvádějte tento VS:

příloha č. 3

**Jan Audy**

---

**Od:** Jan Audy [audy.jan@magistrat.liberec.cz]**Odesláno:** 21. července 2008 17:13**Komu:** 'soljak@spolak.cz'**Předmět:** Ladislav Mendík

Vážený pane doktore,

k vaší zprávě o vymáhání dlužného nájemného po panu Ladislavu Mendíkovi sděluji, že souhlasím s Vaším návrhem na odpis "pohledávky", která vznikla pouze teoreticky administrativní chybou - nevyřazením nájemce z evidence, tuto "pohledávku" nevymáhejte. Vaši zprávu předávám odboru sociálních a zdravotních služeb k realizaci odpisu.

S pozdravem

*Mgr. Jan Audy**vedoucí odboru právního a veřejných zakázek**Statutární město Liberec**Magistrát města Liberec**Nám. dr. E. Beneše 1**tel: 485 243 213 fax: 485 243 491**audy.jan@magistrat.liberec.cz*

21.7.2008

## Výpočet částky odpisu neoprávněné pohledávky

Ladislav Mendík

nebytový prostor

měsíc	rok	nájemné + zálohy na služby Kč
7	2001	13346
8	2001	13346
9	2001	13346
10	2001	13346
11	2001	13346
12	2001	13346
vyúčtování	2001	9390
1	2002	13346
2	2002	13346
3	2002	13346
4	2002	13346
5	2002	13346
6	2002	13346
7	2002	13346
8	2002	13346
9	2002	13346
10	2002	13346
11	2002	13346
12	2002	13346
vyúčtování	2002	8898
1	2003	13346
2	2003	13346
3	2003	13346
4	2003	13346
5	2003	13346
6	2003	13346
7	2003	13346
8	2003	13346
9	2003	13346
10	2003	13346
11	2003	13346
12	2003	13346
vyúčtování	2003	10861
1	2004	13346
2	2004	13346
3	2004	13346
4	2004	13346
5	2004	13346
6	2004	13346
7	2004	13346
8	2004	13346
9	2004	13346
10	2004	13346
11	2004	13346
12	2004	13346
vyúčtování	2004	8242
1	2005	13346
vyúčtování	2005	1753
<b>CELKEM</b>		<b>613022</b>

příloha č. 5

MENDÍK LADISLAV

č.j.

Dne: 21.07.2008

## Evidence předpisu a plateb

Měsíc	Splatno	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Stav
01.1994	31.01.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
02.1994	28.02.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
03.1994	31.03.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
04.1994	30.04.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
05.1994	31.05.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
06.1994	30.06.1994	9875.00	9875.00	0.00	SPRÁVNĚ
07.1994	31.07.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
08.1994	31.08.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
09.1994	30.09.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
10.1994	31.10.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
11.1994	30.11.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
12.1994	31.12.1994	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
Celkem :		118500.00	119250.00	-750.00	PŘEPLATEK
Vyúčt.1994	25.12.1995	2002.00	0.00	2002.00	NEDOPLATEK
01.1995	31.01.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
02.1995	28.02.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
03.1995	31.03.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
04.1995	30.04.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
05.1995	31.05.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
06.1995	05.07.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
07.1995	05.08.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
08.1995	05.09.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
09.1995	05.10.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
10.1995	05.11.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
11.1995	05.12.1995	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
12.1995	05.01.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
Celkem :		120502.00	120000.00	502.00	NEDOPLATEK
Vyúčt.1995	.	2857.00	0.00	2857.00	NEDOPLATEK
01.1996	31.01.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
02.1996	29.02.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
03.1996	31.03.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
04.1996	30.04.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
05.1996	31.05.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
06.1996	30.06.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
07.1996	31.07.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
08.1996	31.08.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
09.1996	30.09.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
10.1996	31.10.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
11.1996	30.11.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
12.1996	31.12.1996	9875.00	10000.00	-125.00	PŘEPLATEK
Celkem :		121357.00	120000.00	1357.00	NEDOPLATEK
Vyúčt.1996	31.12.1997	8997.00	0.00	8997.00	NEDOPLATEK
01.1997	31.01.1997	9875.00	6000.00	3875.00	NEDOPLATEK
02.1997	28.02.1997	9875.00	5600.00	4275.00	NEDOPLATEK
03.1997	31.03.1997	9875.00	0.00	9875.00	NEDOPLATEK

04.1997	30.04.1997	10733.00	0.00	10733.00	NEDOPLATEK
05.1997	31.05.1997	10733.00	5500.00	5233.00	NEDOPLATEK
06.1997	30.06.1997	10733.00	10733.00	0.00	SPRÁVNĚ
07.1997	31.07.1997	10733.00	5767.00	4966.00	NEDOPLATEK
08.1997	31.08.1997	10733.00	10500.00	233.00	NEDOPLATEK
09.1997	30.09.1997	10733.00	6500.00	4233.00	NEDOPLATEK
10.1997	31.10.1997	10733.00	12000.00	-1267.00	PŘEPLATEK
11.1997	30.11.1997	10733.00	0.00	10733.00	NEDOPLATEK
12.1997	31.12.1997	10733.00	15733.00	-5000.00	PŘEPLATEK

Celkem : 135219.00 78333.00 56886.00 NEDOPLATEK

Vyúčt.1997	.	12148.00	0.00	12148.00	NEDOPLATEK
01.1998	31.01.1998	10733.00	16000.00	-5267.00	PŘEPLATEK
02.1998	28.02.1998	10733.00	4500.00	6233.00	NEDOPLATEK
03.1998	31.03.1998	10733.00	34800.00	-24067.00	PŘEPLATEK
04.1998	30.04.1998	11635.00	10000.00	1635.00	NEDOPLATEK
05.1998	31.05.1998	11635.00	12000.00	-365.00	PŘEPLATEK
06.1998	30.06.1998	11635.00	11635.00	0.00	SPRÁVNĚ
07.1998	31.07.1998	11635.00	3365.00	8270.00	NEDOPLATEK
08.1998	31.08.1998	11635.00	12000.00	-365.00	PŘEPLATEK
09.1998	30.09.1998	11635.00	11635.00	0.00	SPRÁVNĚ
10.1998	31.10.1998	11635.00	11635.00	0.00	SPRÁVNĚ
11.1998	30.11.1998	11635.00	11730.00	-95.00	PŘEPLATEK
12.1998	31.12.1998	11635.00	0.00	11635.00	NEDOPLATEK

Celkem : 149062.00 139300.00 9762.00 NEDOPLATEK

Vyúčt.1998	31.12.1999	1366.00	0.00	1366.00	NEDOPLATEK
01.1999	31.01.1999	11635.00	10000.00	1635.00	NEDOPLATEK
02.1999	28.02.1999	11635.00	0.00	11635.00	NEDOPLATEK
03.1999	31.03.1999	11635.00	0.00	11635.00	NEDOPLATEK
04.1999	30.04.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.1999	31.05.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.1999	30.06.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.1999	31.07.1999	13346.00	12741.00	605.00	NEDOPLATEK
08.1999	31.08.1999	13346.00	7259.00	6087.00	NEDOPLATEK
09.1999	30.09.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.1999	31.10.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.1999	30.11.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.1999	31.12.1999	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

Celkem : 156385.00 30000.00 126385.00 NEDOPLATEK

Vyúčt.1999	31.10.2000	3011.00	0.00	3011.00	NEDOPLATEK
01.2000	31.01.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
02.2000	29.02.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
03.2000	31.03.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
04.2000	30.04.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.2000	31.05.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.2000	30.06.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.2000	31.07.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
08.2000	31.08.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
09.2000	30.09.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.2000	31.10.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.2000	30.11.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.2000	31.12.2000	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

Celkem : 163163.00 0.00 163163.00 NEDOPLATEK

Vyúčt.2000	31.12.2001	706.00	0.00	706.00	NEDOPLATEK
01.2001	31.01.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
02.2001	28.02.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
03.2001	31.03.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK



04.2001	30.04.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.2001	31.05.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.2001	30.06.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.2001	31.07.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
08.2001	31.08.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
09.2001	30.09.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.2001	31.10.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.2001	30.11.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.2001	31.12.2001	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

---

Celkem :		160858.00	0.00	160858.00	NEDOPLATEK
----------	--	-----------	------	-----------	------------

---

Vyúčt.2001	31.12.2002	9390.00	0.00	9390.00	NEDOPLATEK
01.2002	31.01.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
02.2002	28.02.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
03.2002	31.03.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
04.2002	30.04.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.2002	31.05.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.2002	30.06.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.2002	31.07.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
08.2002	31.08.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
09.2002	30.09.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.2002	31.10.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.2002	30.11.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.2002	31.12.2002	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

---

Celkem :		169542.00	0.00	169542.00	NEDOPLATEK
----------	--	-----------	------	-----------	------------

---

Vyúčt.2002	31.12.2003	8898.00	0.00	8898.00	NEDOPLATEK
01.2003	31.01.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
02.2003	28.02.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
03.2003	31.03.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
04.2003	30.04.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.2003	31.05.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.2003	30.06.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.2003	31.07.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
08.2003	31.08.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
09.2003	30.09.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.2003	31.10.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.2003	30.11.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.2003	31.12.2003	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

---

Celkem :		169050.00	0.00	169050.00	NEDOPLATEK
----------	--	-----------	------	-----------	------------

---

Vyúčt.2003	31.08.2004	10861.00	0.00	10861.00	NEDOPLATEK
01.2004	31.01.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
02.2004	29.02.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
03.2004	31.03.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
04.2004	30.04.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
05.2004	31.05.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
06.2004	30.06.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
07.2004	31.07.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
08.2004	31.08.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
09.2004	30.09.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
10.2004	31.10.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
11.2004	30.11.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK
12.2004	31.12.2004	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

---

Celkem :		171013.00	0.00	171013.00	NEDOPLATEK
----------	--	-----------	------	-----------	------------

---

Vyúčt.2004	31.07.2005	8242.00	0.00	8242.00	NEDOPLATEK
01.2005	31.01.2005	13346.00	0.00	13346.00	NEDOPLATEK

---

Celkem :		21588.00	0.00	21588.00	NEDOPLATEK
Vyúčt.2005	31.07.2006	1753.00	0.00	1753.00	NEDOPLATEK
Celkem :		1753.00	0.00	1753.00	NEDOPLATEK
Počáteční stav (z předchozích let)				0.00	SPRÁVNĚ
Vyúčtování služeb		70231.00	0.00	70231.00	NEDOPLATEK
Evidence nájemného		1587761.00	606883.00	980878.00	NEDOPLATEK
Stanovené penále		0.00	0.00	0.00	SPRÁVNĚ
Stav evidence				1051109.00	NEDOPLATEK

Priloha č. 6

číslo 518.163, =

3/1/01

123.05 / 301

Realbyť, s.r.o.  
správa majetku města Liberce

Palachova 435/9  
460 01 Liberec

číslo účtu 123.05 / 301

123.05 / 301

V Liberci 28.3.2001

Věc: výpověď nájemní smlouvy dohodou

Vzhledem k mé tíživé finanční situaci jsem nucen dát výpověď dohodou z nebytových prostor ve ... - Salon Tereza.

Tyto prostory vyklidím a předám během měsíce dubna.

Děkuji za pochopení

...  
...  
...

  
Ladislav Mendík