



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

7. zasedání zastupitelstva města dne: 4. 9. 2008

Bod pořadu jednání:

Věc: Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 6. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 26. června 2008

Zpracoval: Věra Myslivcová, organizační oddělení

odbor, oddělení: kancelář tajemníka – organizační oddělení

telefon: 48 524 3193

Schválil: vedoucí oddělení

tajemník MML

JUDr. Marek Řeháček, tajemník MML

Projednáno:

JUDr. Marek Řeháček, tajemník MML

Poznámka:

-

Předkládá:

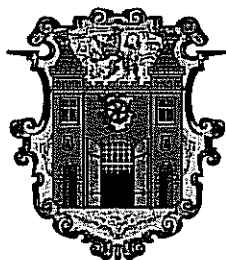
Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

vyřízení podnětů a dotazů ze 6. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 26. června 2008.



ING. ONDŘEJ ČERVINKA
NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBERCE

V Liberci 27. srpna 2008

Věc: Odpověď na interpelaci MUDr. I. Kolomé ke stavbě „Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci – Konečná bilance energií“.

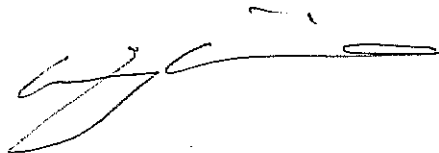
Vážená paní zastupitelko,

k Vaší interpelaci podávám následující odpovědi:

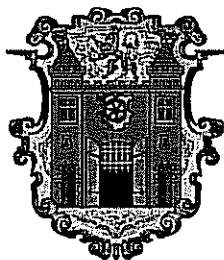
- bod 1) Záruční doba stavby končí 9. 9. 2008. Na pravidelných půlročních kontrolách byla průběžně kontrolována stavba /viz zápisy/ a bylo dohodnuto, že na poslední kontrole dne 13. 8. 2008 bude vypracován reklamační protokol a souhrnná zpráva.
- bod 2) V dodatku č. 3 bylo vyčíslení méněprací - D+M dělicí stěny mezi plochami z ocelových profilů s odpočtem nákladů o 466.560,00 Kč. Současně s tím bylo nezbytné /dle zpracované hlukové studie/ provést dodávku akustických textilních panelů vč. závěsné konstrukce pro tlumení hluku. Tato dodávka byla nezbytná pro zkolaudování stavby a navýšila náklady o 592.000,00 Kč (řešeno dodatkem č. 3) - nebylo předmětem původní stavby. Současně dle SoD měly být použity stávající mantinely (2 sady vč. ochranných skel), avšak ve skutečnosti bylo možno využít pouze ochranné sklo a mantinely obě ledové plochy byly instalovány nové. Tato dodávka se uskutečnila ze strany zhotovitele bez další finanční úhrady.
- bod 3) Protipožární nátěry dle rozpočtu a SoD jsou pouze v hale míčových sportů a to na dřevěných nosných vaznicích, nikoliv na podlahových plochách. Protipožární nátěry podlah nejsou v rozpočtu původní stavby, ani se nikde a nikdy neprováděly. Uváděný soubor č. 713 rozpočtu stavby jsou izolace tepelné, nikoliv nátěry a jedná se pravděpodobně o chybný údaj tazatele.
- bod 4) Malby tekuté disperzní omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost výška do 3,8 m byly realizovány v ceně á 31,00 Kč/m2. Nátěry byly realizovány v souladu s objektovou skladbou a rozpočtem stavby. Betonová stěna ledové plochy č. 2 byla realizována pouze jako pohledový beton bez nátěru v souladu s PD.

- bod 5) Žlaby, svody a úpravy krytiny haly nebyly součástí SoD.
V rozpočtu uvedená izolace střech fólií PVC dle SoD řeší pouze zakrytí v části přístupu, haly míčových sportů v ploše cca 2.500 m2 z čehož :
- přístup cca 2.224 m2
- střecha v hale míčových sportů cca 279 m2
Z uvedeného je zřejmé , že izolace střechy haly Svijanské arény nebyla předmětem zakázky.
- bod 6) Zápisy z kontrol stavby – ze dne 12. 2. 2007 , 13. 8. 2007, 11. 2. 2008.
- bod 7) Cena SoD - 104.683.024,00 Kč.
Dodatek č. 3 - 14.783.266,00 Kč. / navýšení na specifikované dodatečné práce/
Celkem bylo uzavřeno celkem 5 dodatků na úpravu ceny, termínu a technického řešení.

S úctou



Vážená paní
MUDr. Ivanka Kolomá
zastupitelka města Liberce



ING. ONDŘEJ ČERVINKA
NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBERCE

V Liberci 27. srpna 2008

Věc: Odpověď na interpelaci Ing. Mrklase ze zasedání Zastupitelstva města Liberce konaného dne 26. 6. 2008

Vážený pane zastupiteli,

na Vaši interpelaci k bodu č. 24 z jednání ZM dne 26. června 2008 podávám následující informace:

1. Ve Sportovním areálu Ještěd nedošlo k žádným podstatným změnám, vše ostatní je popsáno ve Výroční zprávě společnosti za rok 2007, která byla bez výhrad schválena na 11. zasedání Rady města Liberec usnesením č. 335/08 ze dne 3.6.2008, Výroční zpráva SAJ a.s. je k dispozici jak v elektronické podobě, tak i tiskem

2. Dne 3.12.2007 bylo na základě rozhodnutí představenstva SAJ a.s. vypsáno výběrové řízení na prodej všech volných pozemků získaných SAJ a.s. fúzí mezi ZML a SAJ, formou oznámení na webových stránkách SML a dále byl zveřejněn inzerát v periodiku Liberecký deník. Oznámení bylo vyvěšeno dne 3.12.2007 a sejmuto 21.12.2007. V oznámení o výběrovém řízení bylo stanoveno složení jistiny ve výši 500.000.-Kč. Do výběrového řízení se přihlásily dva subjekty, které splnily zadávací podmínky a proto dne 21.12.2007 komise SAJ a.s. otevřela nabídkové obálky a učinila o tomto zápis. V tomto zápisu bylo konstatováno nabídka č.1. Jiří Klíma cena 10.051.600,- Kč, nabídka č.2. Ludmila Michková cena 7.136.759 Kč.

Představenstvo pak na svém 36.zasedání dne 17.1.2008 schválilo výsledek výběrového řízení a uložilo uzavřít kupní smlouvu s Jiřím Klímou, která byla uzavřena dne 18.1.2008 s vkladem práva zapsaným v KN dne 15.2.2008 pod č.j. V-388/2008 505. Všechny výše citované doklady a zápisy jsou k dispozici v kanceláři SAJ a.s.

Jednalo se o tyto následující pozemky:

v katastrálním území 785644 Vratislavice nad Nisou a to pozemků parcelové číslo - 591 o výměře 2692 m², 592/3 o výměře 2374 m², 592/4 o výměře 2997 m², 2951 o výměře 3230 m², 2954/1 o výměře 227 m²

a dále v katastrálním území 780472 Vesec u Liberce a to pozemků parcelové číslo: 919 o výměře 1964 m², 1017/4 o výměře 487 m², 1026 o výměře 256 m², 1037/1 o výměře 11778 m², 1166 o výměře 2962 m², 1168 o výměře 3556 m², 1179/3 o výměře 19231 m², 1180 o

výměře 532 m², 1241/2 o výměře 5910 m², 1242/2 o výměře 3083 m², 1259/2 o výměře 4231 m², 1572 o výměře 3413 m², 1573 o výměře 1848 m², 1675/2 o výměře 142 m², 1896/1 o výměře 12608 m² a dále v katastrálním území 780472 Vesec u Liberce spoluvlastnického podílu ½ pozemků 1039/2 o výměře 220 m², 1039/3 o výměře 49 m², 1858 o výměře 1039 m²

S úctou

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by a long horizontal stroke that ends in a small loop.

Vážený pan
Ing. Radomil Mrklas
zastupitel města Liberce