

# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 04. 2010

## Bod pořadu jednání:

**Věc:** Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 3. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 25. března 2010

**Zpracoval:** Zuzana Škodová, organizační oddělení

odbor, oddělení: kancelář tajemníka – organizační oddělení

telefon: 48 524 4835

**Schválil:** vedoucí oddělení

tajemník MML JUDr. Marek Řeháček, tajemník MML

**Projednáno:** JUDr. Marek Řeháček, tajemník MML

**Poznámka:** -

**Předkládá:** Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

vyřízení podnětů a dotazů z 3. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 25. března 2010.



ING. ONDŘEJ ČERVINKA  
NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBERCE

V Liberci 19. duben 2010

**Věc: Odpověď na interpelaci ze zasedání Zastupitelstva města Liberce dne 25. března 2010**

Vážení kolegové,

při projednávání bodu č. 12 posledního ZM „Návrh čerpaní Fondu pro financování rozvoje kulturních p. o“ jsem byl Vámi požádán o doplnění informací či zdůvodnění k výstavbě zastřešení konzumačního prostoru před občerstvením Gibon v areálu ZOO Liberec. V přiloženém textu naleznete stručné zdůvodnění zpracované ředitelem ZOO Liberec p.o. a náhledové snímky uvažovaného řešení. Podrobnější studie je k dispozici v mé kanceláři.

S pozdravem

**Přílohy:**

- Příloha č. 1    Zdůvodnění žádosti o investiční prostředky na zastřešení konzumačního prostoru před občerstvením Gibon bufet v ZOO Liberec
- Příloha č. 2    Vizualizace zastřešení

Zastupitelé města Liberec  
Mgr. Jan Korytář  
Ing. Radomil Mrklas

## **Zdůvodnění žádosti o investiční prostředky na zastřešení konzumačního prostoru před občerstvením Gibon bufet v ZOO Liberec**

Zoologická zahrad v Liberci si většinu zařízení služeb pro návštěvníky **provozuje ve vlastní režii**. Jedná se o Gibon bufet, cukrárnu Čapí hnízdo, prodejnu upomínkových předmětů a v sezónních měsících ještě dva samostatné stánky se sladkostmi a dalším občerstvením (u expozice pand a před Gibon bufetem). Provozování služeb zákazníkům ve vlastní režii je dána dvěma základními fakty. Jednak **je to dáno historicky**, kdy oproti mnoha jiným zoologickým zahradám, které v podobných provozech střídají nájemce, ZOO Liberec si gastroservis po dlouhá léta provozuje sama. Tento způsob provozu je sice organizačně a technicky náročnější, přináší však **přímý ekonomický zisk** a hlavně **možnost přímo ovlivňovat kvalitu poskytovaných služeb**, což je druhým a mnohem důležitějším důvodem.

Z této skutečnosti vyplývá, že jakákoli investice do zlepšení služeb návštěvníkům zoologické zahrady, vedoucí ke zvýšení tržeb, je **přímým zvýšením zisku zoo**, který je možno reinvestovat do aktivit spojených s hlavní činností zoologické zahrady.

Pro zvýšení kvality poskytovaných služeb a optimalizaci zisku, procházela gastronomická zařízení zoo **trvalou postupnou přeměnou**. Byl změněn systém prodeje občerstvení a v zázemí, většinou na hranici prostorového provizoria, byly vybudovány a vybaveny kuchyně (kuchyňské kouty), umožňující nabídnout co nejširší a nejpestřejší nabídku. Jak z hlediska chutí a nároků na občerstvení, tak i na finančních možnostech návštěvníků.

Jak vyplývá z příložených tabulek, ruku v ruce s prováděnými změnami, **rostla i ochota a možnosti návštěvníků, utratit** v našich zařízeních více peněz.

V současné době jsme příležitosti dalšího zlepšení uvnitř nevelkých staveb téměř vyčerpali. **Dlouhodobým handicapem** celého systému občerstvení je nezastřešený konzumační prostor a vrtkavost libereckého počasí. Za nejistého počasí se tak nezřídka stává, že si s občerstvením návštěvníci počkají na opuštění zahrady nebo si v našem bufetu koupí jídlo a zaskočení náhlým deštěm je pak **konzumují v pavilonu opic nebo na toaletách**, což je nejen velmi nedůstojné ale také jedním z nejčastějších důvodů stížností návštěvníků zoo.

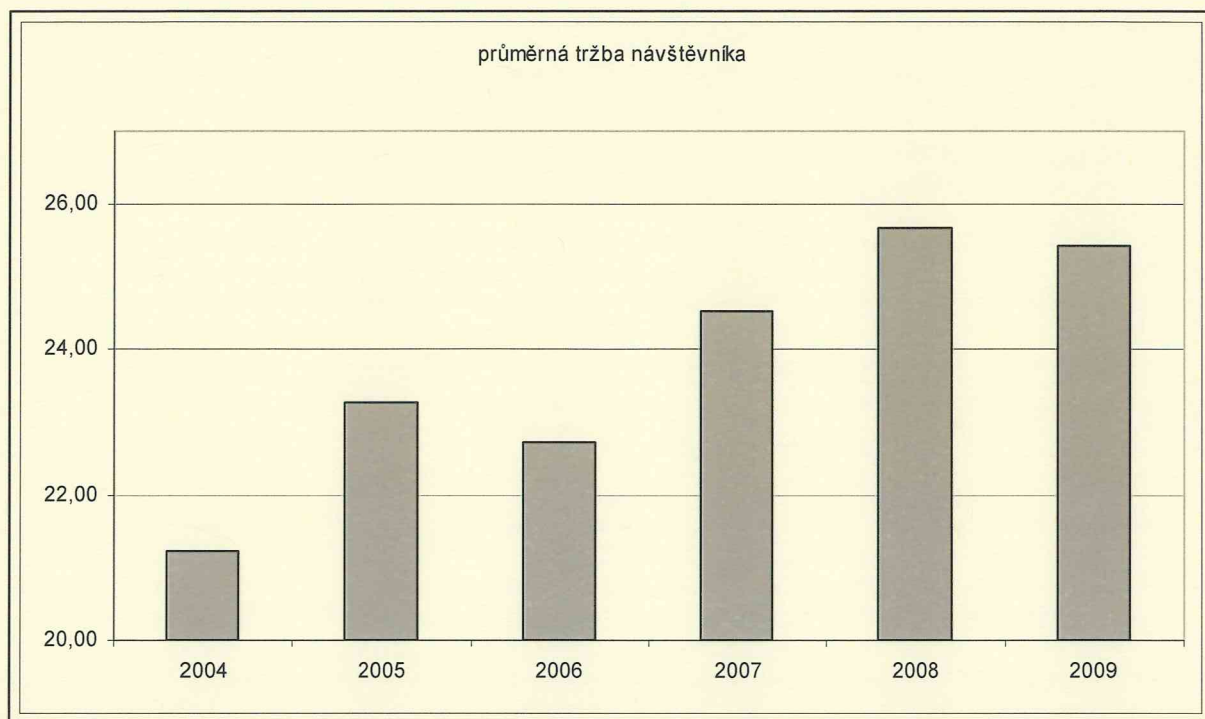
Při hledání nejvhodnějšího způsobu zastřešení plochy před Gibonem jsme si nejdříve nechali zpracovat **několik studií** s použitím různých materiálů a technologií. Zvolená varianta ocelové konstrukce obložené dřevem a s rostlinami porostlou „**zelenou**“ **střechou**, plní nejen svůj účel, ale vrací do spodní části zahrady, v minulosti hustě zaplněné sklobetonovými stavbami, prvek zeleně. Zároveň **staticky odpovídá** i zimnímu provozu i při možné vysoké pokrývce sněhu a umožňuje na části své plochy umístit plánované **sluneční kolektory** pro ohřev vody.

### Přehled tržeb Gastro 2004 - 2009

| rok                   | 2004      | 2005      | 2006      | 2007      | 2008      | 2009      |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| tržby za zboží        | 6 769 474 | 7 893 564 | 7 756 482 | 9 430 307 | 9 613 408 | 9 586 234 |
| návštěvnost           | 318 817   | 339 435   | 341 161   | 384 581   | 374 423   | 377 162   |
| Ø<br>tržba/návštěvník | 21,23     | 23,26     | 22,74     | 24,52     | 25,68     | 25,42     |







**Vizualizace zastřešení**



Obrázek č.1



Obrázek č. 2





# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

**Vážený pan  
Mgr. Jan Korytář  
zastupitel**

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

Mgr. Jan Audy

V Liberci dne

2010-04-08

Vážený pane zastupiteli,

na základě Vašeho dotazu vzneseného na zastupitelstvu dne 25.3.2010 k bodu č. 23 – Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých lze provozovat výherní hrací přístroje“ - Vám v příloze předkládám seznam herních míst k 25.3.2010 doplněný o počty výherních hracích přístrojů.

S pozdravem

Mgr. Jan A u d y  
vedoucí odboru právního a veřejných zakázek



**Příloha k obecně závazné vyhlášce č. 1/2010 Statutárního města Liberec,  
stanovení veřejně přístupných míst, na kterých lze provozovat výherní hrací při**

| Por.č. | Ulice            | č.p.  | č.o. | Část města                  | VHP <sup>a)</sup> |
|--------|------------------|-------|------|-----------------------------|-------------------|
| 1.     | 1. máje          | 66    | 24a  | Liberec III-Jeřáb           | 11                |
| 2.     | 1. máje          | 96    | 49   | Liberec III-Jeřáb           | 7                 |
| 3.     | 1. máje          | 147   | 20   | Liberec III-Jeřáb           | 7                 |
| 4.     | 5. května        | 171   | 13   | Liberec I-Staré Město       | 20                |
| 5.     | 5. května        | 327   | 29   | Liberec I-Staré Město       | 11                |
| 6.     | 5. května        | 376   | 39   | Liberec I-Staré Město       | 8                 |
| 7.     | Americká         | 662   | 70   | Liberec III-Jeřáb           | 12                |
| 8.     | Americká         | 708   | 43   | Liberec III-Jeřáb           | 6                 |
| 9.     | Blažkova         | 654   | 1    | Liberec IV-Perštýn          | 12                |
| 10.    | Broumovská       | 843   | 11   | Liberec VI-Rochlice         | 4                 |
| 11.    | Budyšínská       | 1400  |      | Liberec I-Staré Město       | 15                |
| 12.    | Česká            | 504   |      | Liberec XIV-Ruprechtice     | 4                 |
| 13.    | České mládeže    | 456   |      | Liberec XXIII-Doubí         | 17                |
| 14.    | Dělnická         | 194   | 23   | Liberec VI-Rochlice         | 6                 |
| 15.    | Dělnická         | 196   | 20   | Liberec VI-Rochlice         | 1                 |
| 16.    | Dlouhomostecká   | 705   |      | Liberec XXX-Vratislavice    | 1                 |
| 17.    | Dobiášova        | 1583  | 29   | Liberec VI-Rochlice         | 4                 |
| 18.    | Dopravní         | 736   |      | Liberec XXX-Vratislavice    | 1                 |
| 19.    | Doubská          | 997   |      | Liberec VI-Rochlice         | 7                 |
| 20.    | Dvorská          | 459   | 26a  | Liberec V-Kristiánov        | 7                 |
| 21.    | Felberova        | 15    | 13   | Liberec IV-Perštýn          | 6                 |
| 22.    | Františkovská    | 382   | 31   | Liberec III-Jeřáb           | 1                 |
| 23.    | Františkovská    | 715   | 4    | Liberec III-Jeřáb           | 3                 |
| 24.    | Gagarinova       | 1167  | 59   | Liberec VI-Rochlice         | 14                |
| 25.    | Generála Svobody | 85    | 33   | Liberec XIII-Nové Pavlovice | 10                |
| 26.    | Hanychovská      | 401   | 13   | Liberec III-Jeřáb           | 5                 |
| 27.    | Hanychovská      | 413   | 16   | Liberec III-Jeřáb           | 5                 |
| 28.    | Hanychovská      | 552   | 14   | Liberec III-Jeřáb           | 7                 |
| 29.    | Hejnická         | 91    |      | Liberec XXXII-Radčice       | 1                 |
| 30.    | Herrmannova      | 334   | 3    | Liberec I-Staré Město       | 17                |
| 31.    | Hodkovická       | 21    | 6    | Liberec VI-Rochlice         | 2                 |
| 32.    | Hodkovická       | 163   | 3    | Liberec VI-Rochlice         | 6                 |
| 33.    | Hodkovická       | 305   | 18   | Liberec VI-Rochlice         | 4                 |
| 34.    | Hodkovická       | 323   | 7    | Liberec VI-Rochlice         | 13                |
| 35.    | Horská           | 1306  |      | Liberec I-Staré Město       | 2                 |
| 36.    | Hrdinů           | 175   | 3    | Liberec XII-Staré Pavlovice | 2                 |
| 37.    | Hroznová         | 781   | 2    | Liberec XIV-Ruprechtice     | 8                 |
| 38.    | Husova           | 24    | 7    | Liberec I-Staré Město       | 4                 |
| 39.    | Chodská          | 855   | 7    | Liberec III-Jeřáb           | 6                 |
| 40.    | Chrastavská      | 313   | 1    | Liberec II-Nové Město       | 3                 |
| 41.    | Ječná            | 358   | 6    | Liberec XV-Starý Harcov     | 1                 |
| 42.    | Jeronýmova       | 154   | 45   | Liberec VII-Horní Růžodol   | 6                 |
| 43.    | Ještědská        | 44    | 20   | Liberec VII-Horní Růžodol   | 10                |
| 44.    | Ještědská        | 105   | 82   | Liberec VIII-Dolní Hanychov | 6                 |
| 45.    | Ještědská        | 185   | 84   | Liberec VIII-Dolní Hanychov | 2                 |
| 46.    | Ještědská        | 374   | 21   | Liberec VII-Horní Růžodol   | 4                 |
| 47.    | Ještědská        | 469   | 65   | Liberec VIII-Dolní Hanychov | 3                 |
| 48.    | Ještědská        | 535   | 63   | Liberec VII-Horní Růžodol   | 3                 |
| 49.    | Ještědská        | 636   | 61   | Liberec VII-Horní Růžodol   | 8                 |
| 50.    | Ježkova          | 955   |      | Liberec VI-Rochlice         | 9                 |
| 51.    | Jizerská         | 192   | 2    | Liberec XV-Starý Harcov     | 2                 |
| 52.    | Kateřinská       | 101   |      | Liberec XVII-Kateřinky      | 1                 |
| 53.    | Kostelní         | 166-7 |      | Liberec II-Nové Město       | 11                |
| 54.    | Legií            | 48    | 6    | Liberec XII-Staré Pavlovice | 6                 |

|      |                    |      |     |                             |    |
|------|--------------------|------|-----|-----------------------------|----|
| 55.  | Letná              | 566  | 29  | Liberec XII-Staré Pavlovice | 8  |
| 56.  | Letná              | 610  | 32  | Liberec XII-Staré Pavlovice | 5  |
| 57.  | Londýnská          | 25   | 53  | Liberec XI-Růžodol I        | 3  |
| 58.  | Londýnská          | 108  | 3   | Liberec XI-Růžodol I        | 1  |
| 59.  | Londýnská          | 560  | 43  | Liberec XI-Růžodol I        | 2  |
| 60.  | Mařanova           | 387  |     | Liberec XXIII-Doubí         | 15 |
| 61.  | Moskevská          | 52   | 24  | Liberec IV-Perštýn          | 10 |
| 62.  | Moskevská          | 640  | 55  | Liberec IV-Perštýn          | 6  |
| 63.  | Na Ladech          | 194  | 29  | Liberec II-Nové Město       | 3  |
| 64.  | Na Rybníčku        | 58   | 4   | Liberec III-Jeřáb           | 1  |
| 65.  | Na Rybníčku        | 780  | 2a  | Liberec III-Jeřáb           | 9  |
| 66.  | Na Výběžku         | 89   |     | Liberec XV-Starý Harcov     | 2  |
| 67.  | Nádraží            | 425  | 10  | Liberec III-Jeřáb           | 7  |
| 68.  | Nákladní           | 344  | 2   | Liberec III-Jeřáb           | 20 |
| 69.  | Nákladní           | 476  | 3   | Liberec III-Jeřáb           | 4  |
| 70.  | nám. Dr. E. Beneše | 1    | 9   | Liberec III-Jeřáb           | 6  |
| 71.  | nám. Malé          | 295  | 7   | Liberec II-Nové Město       | 5  |
| 72.  | nám. Nerudovo      | 88   | 5   | Liberec I-Staré Město       | 11 |
| 73.  | nám. Nerudovo      | 108  | 1   | Liberec I-Staré Město       | 7  |
| 74.  | nám. Poštovní      | 188  | 1   | Liberec VI-Rochlice         | 7  |
| 75.  | nám. Sokolovské    | 258  | 20  | Liberec I-Staré Město       | 10 |
| 76.  | nám. Sokolovské    | 306  | 7   | Liberec II-Nové Město       | 5  |
| 77.  | nám. Sokolovské    | 312  | 1   | Liberec II-Nové Město       | 12 |
| 78.  | nám. Sokolovské    | 545  | 10  | Liberec II-Nové Město       | 1  |
| 79.  | nám. Tržní         | 757  | 13  | Liberec I-Staré Město       | 2  |
| 80.  | nám. Tržní         | 834  | 9   | Liberec I-Staré Město       | 3  |
| 81.  | nám. Tržní         | 909  | 4   | Liberec I-Staré Město       | 4  |
| 82.  | Olbrachtova        | 618  | 37  | Liberec XV-Starý Harcov     | 9  |
| 83.  | Ostašovská         | 335  | 4   | Liberec XI-Růžodol I        | 4  |
| 84.  | Palachova          | 1404 | 2   | Liberec I-Staré Město       | 5  |
| 85.  | Papírová           | 123  | 12  | Liberec II-Nové Město       | 2  |
| 86.  | Pražská            | 11   | 13  | Liberec III-Jeřáb           | 3  |
| 87.  | Pražská            | 22   | 37  | Liberec III-Jeřáb           | 1  |
| 88.  | Pražská            | 135  | 10  | Liberec II-Nové Město       | 5  |
| 89.  | Pražská            | 143  | 26  | Liberec II-Nové Město       | 1  |
| 90.  | Puškinova          | 49   |     | Liberec XXIV-Pílníkov       | 6  |
| 91.  | Revoluční          | 123  | 17  | Liberec IV-Perštýn          | 8  |
| 92.  | Rumunská           | 192  | 10  | Liberec IV-Perštýn          | 13 |
| 93.  | Ruprechtická       | 745  | 109 | Liberec XIV-Ruprechtice     | 2  |
| 94.  | Růžodolská         | 216  | 1   | Liberec XI-Růžodol I        | 7  |
| 95.  | Slovanská          | 46   |     | Liberec XXV-Vesec           | 11 |
| 96.  | Slovanská          | 370  |     | Liberec XXV-Vesec           | 1  |
| 97.  | Sokolská           | 168  | 2   | Liberec I-Staré Město       | 9  |
| 98.  | Sokolská           | 390  | 22  | Liberec I-Staré Město       | 4  |
| 99.  | Staškova           | 297  | 13  | Liberec XIV-Ruprechtice     | 1  |
| 100. | Široká             | 26   | 1   | Liberec III-Jeřáb           | 5  |
| 101. | Šlikova            | 108  | 24  | Liberec VII-Horní Růžodol   | 1  |
| 102. | Šlikova            | 132  | 23  | Liberec VII-Horní Růžodol   | 1  |
| 103. | Švermova           | 91   | 3   | Liberec X-Františkov        | 5  |
| 104. | Švermova           | 128  | 31  | Liberec X-Františkov        | 4  |
| 105. | Švermova           | 352  | 24  | Liberec X-Františkov        | 8  |
| 106. | Tanvaldská         | 40   |     | Liberec XXX-Vratislavice    | 2  |
| 107. | Tanvaldská         | 41   |     | Liberec XXX-Vratislavice    | 7  |
| 108. | Tanvaldská         | 287  |     | Liberec XXX-Vratislavice    | 8  |
| 109. | Tanvaldská         | 305  |     | Liberec XXX-Vratislavice    | 1  |
| 110. | U Nisy             | 713  | 8   | Liberec III-Jeřáb           | 19 |
| 111. | Vesecká            | 214  |     | Liberec XXV-Vesec           | 1  |
| 112. | Větrná             | 281  | 14  | Liberec I-Staré Město       | 1  |
| 113. | Vojanova           | 341  | 40  | Liberec X-Františkov        | 2  |

|      |                    |     |    |                             |        |
|------|--------------------|-----|----|-----------------------------|--------|
| 114. | Volgogradská       | 129 | 37 | Liberec IX-Janův Důl        | 1      |
| 115. | Vrchlického        | 338 | 3  | Liberec XIII-Nové Pavlovice | 11     |
| 116. | Vrchlického        | 802 | 46 | Liberec XIV-Ruprechtice     | 2      |
| 117. | Výletní            | 148 |    | Liberec XXXII-Radčice       | 2      |
| 118. | Za Humny           | 442 |    | Liberec XXIII-Doubí         | 1      |
| 119. | Zákopnická         | 350 | 12 | Liberec XIV-Ruprechtice     | 8      |
| 120. | Železná            | 248 | 10 | Liberec I-Staré Město       | 4      |
| 121. | Žitná              | 136 |    | Liberec VI-Rochlice         | 10     |
| 122. | 1. máje            | 59  | 5  | Liberec III-Jeřáb           | kasino |
| 123. | 5. května          | 175 | 7  | Liberec I-Staré Město       | kasino |
|      | nám. Dr. E. Beneše | 176 | 31 | Liberec I-Staré Město       |        |
| 124. | Moskevská          | 27  | 14 | Liberec IV-Perštýn          | kasino |
| 125. | Nitranská          | 415 | 1  | Liberec III-Jeřáb           | kasino |
| 126. | Rumunská           | 655 | 9  | Liberec IV-Perštýn          | kasino |

\*) Počet VHP povolených k provozování Magistrátem města Liberec k 25.3.2010



## **Věc : Zpráva k dotazům zastupitelů týkající problematiky ubytovny v Riegrově ulici**

Situace v ulici Riegrova a okolí je charakteristická velkým pohybem návštěvníků zoologické a botanické zahrady. Přirozeně s sebou nese velkou koncentraci obyvatel a zároveň přísun osob se závadovým chováním. Tato oblast je ze strany městské policie zahrnuta do výkonu zvýšené hlídkové činnosti, přičemž v druhé polovině r. 2009 zde byl zřízen pěší hlídkový okruh pro výkon služby v této lokalitě. Konkrétní bezpečnostní problematiku zde lze rozdělit zhruba do dvou částí, z nichž jedna se týká výhradně řešení dopravní situace a druhá veřejného pořádku. V oblasti dopravy jsme za období **od 1. 1. 2009 do konce března 2010** řešili celkem 230 přestupků, které se týkaly buď parkovacího systému nebo „brzdění“ městské hromadné dopravy. V oblasti veřejného pořádku za uvedené období řešila městská policie následující případy:

1. Přestupek ve státní správě, samosprávě § 46 z.č. 200/90Sb. - podezření na nezákonné kácení stromů v Riegrově ulici. Nebylo potvrzeno, na kácení bylo řádné povolení.
2. Přestupek proti majetku § 50 z.č. 200/90 Sb. – vlastním šetřením strážníci při obchůzce zjistili muže, jenž se pokusil odcizit víko od kanálu – předáno správnímu orgánu.
3. Nález zraněné osoby – na základě oznámení byl v Riegrově ul. nalezen podnapilý muž – předán RZS.
4. Ve třech případech bylo z ubytovny v Riegrově ulici oznámeno na linku 156 narušování občanského soužití – vždy se jednalo o slovní potyčky mezi nájemníky ubytovny, či nájemníky a správcem ubytovny. Vše vždy řešenou cestou oznámení správnímu orgánu a jednou byla věc řešena ve spolupráci s Policií ČR.
5. V jenom případě byla opakovaně anonymem volána hlídka MP k zákroku a fyzickému napadení do ubytovny v Riegrově ulici, ale po příjezdu hlídky na místo nebylo zjištěno žádné protiprávní jednání.

Pro komplexní přehled uvádím, že městská policie řešila v Riegrově ulici další přestupky, které ale nemají přímou souvislost s ubytovnou, tento přehled znázorňuje následující tabulka.



# Městská policie Liberec

Tř. 1. máje 108/48, 460 02 Liberec II, tel.: 488 578 111, tísňové volání 156  
www.mpliberec.cz, e-mail: mestska.policie@mp.liberec.cz



| <i>Kategorie řešených přestupků v Riegrově ulici</i> | <i>Počty přestupků</i> |
|------------------------------------------------------|------------------------|
| <i>Proti „tabákovému zákonu“</i>                     | 6                      |
| <i>Proti veřejnému pořádku</i>                       | 8                      |
| <i>Proti silničnímu provozu</i>                      | 230                    |
| <i>Proti majetku</i>                                 | 1                      |
| <i>Proti občanskému soužití</i>                      | 1                      |
| <i>Celkem</i>                                        | 244                    |

Závěr: Ze shora uvedených přehledů je patrné, že zřízení ubytovny přineslo s sebou i žádosti občanů o řešení jednotlivých situací. Městská policie vede tento objekt v patrnosti, a jak bylo již uvedeno, dohled na okolí ubytovny je zahrnut do obecných úkolů hlídek sloužících v této lokalitě.

V Liberci dne 19. 4. 2010

Zpracoval: Mgr. Ladislav Krajčík

# Městská policie Liberec

Tř. 1. máje 108/48, 460 02 Liberec II, tel.: 488 578 111, tísňové volání 156  
www.mpliberec.cz, e-mail: mestska.policie@mp.liberec.cz

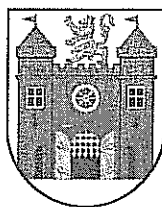


---

**Mgr. Ladislav Krajčík**

ředitel

tel.: 488 578 100, e-mail: krajcik.ladislav@mp.liberec.cz



JUDR. MAREK ŘEHÁČEK  
TAJEMNÍK MAGISTRÁTU MĚSTA LIBEREC

V Liberci dne 26. dubna 2010

Vážení členové zastupitelstva,

na 3. zasedání Zastupitelstva města Liberec bylo vzneseno ve vztahu k jednotlivým útvarům Magistrátu města Liberec (dále jen MML) několik dotazů, na něž kolegové připravili odpovědi, s nimiž bych Vás nyní rád seznámil.

Paní MUDr. I. Kolomá požadovala odpověď na otázku, které oddělení odpovídá za evidenci pozemků a porovnávání údajů, jak byly prováděny inventury a evidence v předcházejících letech a proč dokončené stavby figurují v nedokončených, jak si město hlídá garanční lhůty a jak se dělají odpisy. K tomu lze říci, že fyzickou inventuru pozemků provádí MML - odbor majetku města podle evidenčních soupisů připravených MML - odborem ekonomiky ze systému SAP. Problém rychlého a automatického „porovnání údajů“ souvisí s požadavkem auditora porovnat soupisy obsažené v účetnictví statutárního města Liberec (dále také SML či město) s evidencí vedenou katastrálním úřadem. To lze provést propojením databáze SML s databází katastrálního úřadu; k takovému propojení je ovšem zapotřebí speciální program. V našem případě bylo proto využito toho, že řadu dalších aplikací zajišťuje a vzájemně propojuje Liberecká IS, a.s. prostřednictvím produktu společnosti Arbes a jako spojovací můstek je navržen její produkt s názvem ENO. Tento je momentálně připravován do tzv. ostrého provozu. Problém rychlého porovnávání dat by tak měl být v dohledné době vyřešen. Co se týče evidence dokončených staveb, tak tyto figurovaly v minulosti v nedokončeném majetku pouze z toho titulu, že k jejich zařazení je nutno připravit kompletní účetní a technickou dokumentaci. S technickou částí dokumentace býval v minulosti značný problém, kdy byly ještě nedávno řešeny případy téměř historického rázu. Výsledek inventarizace roku 2009 však dokladuje, že tento problém byl v podstatné míře již vyřešen. Co se týče otázky sledování garančních lhůt, obecně v prostředí MML platí, že záruky a obdobné povinnosti dodavatelů ve vztahu k majetku SML mají na starosti ty útvary, které mají konkrétní majetek ve své správě. Odpisy ve vztahu k majetku SML přímo MML – s ohledem na platnou legislativu – nesleduje tak, jak jsou známy v prostředí podnikajících subjektů.

Pan Mgr. J. Korytář vznesl dotaz, z jakého důvodu došlo k pokácení zdravého dubu na ploše městské veřejné zeleně na Aloisíně výšině, nedaleko bývalého obchodu Jednota, který provedli pracovníci Technických služeb města Liberce, a. s.; jedná se pravděpodobně o pozemek p. č. 1747/62. Toto nepovolené kácení šetří Česká inspekce životního prostředí. Mgr. Korytáře by zajímalo vyčíslení hodnoty tohoto starého a zdravého stromu a to, kdo je odpovědný za toto pokácení stromu na městském pozemku bez povolení, na kom bude vymáhána způsobená škoda a jakým způsobem, a také návrh opatření, jakým způsobem těmto situacím v budoucnu zabránit.

K této věci je možno říci, že dub na p.p.č. 1747/62 v k.ú. Starý Harcov byl jako dřevina rostoucí mimo les opravdu pokácen. Stalo se tak na základě pokynu MML - odboru technické správy veřejného majetku, konkrétně jeho referentky Petry Plívové. Tento strom byl pokácen na základě požadavku občanů žijících v ulici Franklinova, který však jako první telefonicky obdržel MML – odbor životního prostředí, který až po provedeném místním šetření informoval zástupce vlastníka tj. MML – odbor technické správy veřejného majetku o podaném podnětu. Tento útvar požádal následně orgán MML – odbor životního prostředí, který je příslušným orgánem státní správy (vykonávané v přenesené působnosti) o vydání povolení ke kácení tohoto stromu. Nešlo o starý a zdravý strom, ale o dřevinu, která splňovala podmínky pro kácení, jak konstatoval správní orgán v rozhodnutí. S věcí byl nicméně spojen administrativní problém, neboť správce majetku SML při podávání žádosti uvedl nesprávné p.p.č., na kterém strom rostl a pochybením správního orgánu došlo k uvedení tohoto p.p.č. i do rozhodnutí. Tento nedostatek byl následně zhojen opravným usnesením, nicméně v době kácení dubu trpělo rozhodnutí touto administrativní vadou. Fakticky ovšem šlo o strom, jehož kácení bylo povoleno. Z tohoto důvodu nelze přímo hovořit o kácení bez povolení, protože SML jako žadatel o povolení, jakož i správnímu orgánu kácení povolující, bylo známo, o kterou dřevinu se jedná (strom byl navíc pracovníci MML - odboru životního prostředí Ing. Hatlapatkovou označen oranžovou barvou). Z důvodu tohoto kácení dubu tedy SML žádná konkrétní škoda nevznikla. Pracovníci MML – technické správy MML, která chybu v žádosti uvedla, jakož i pracovníci MML – odboru životního prostředí, která ji dále převedla do finálního rozhodnutí o kácení, jejich postup nadřízení vytkli a zohlední jej i při odměňování. S ohledem na fakt, že šlo pouze o administrativní pochybení, které nemělo negativní dopad do městské zeleně ani majetku SML, nebyla přijata žádná další opatření. Věc byla takto oběma útvary MML popsána i na výzvu inspekčního orgánu – České inspekce životního prostředí - při podání vysvětlení k této záležitosti.

Dotazy paní Ing. E. Kočárkové směřovaly k opravám městských komunikací, zejména chodníku v ulicích Šlikova a Dobiášova v plánu oprav chodníků. Kompletní oprava chodníku na ulici Šlikova není prozatím zařazena v investičních záměrech odboru technické správy veřejného majetku (dále jen TS) pro rok 2010. S ohledem na stav chodníku je ale již v letošním roce naplánována oprava všech výtluků na předmětném chodníku s termínem provedení do konce měsíce srpna 2010. Oprava chodníku na ulici Dobiášova není zařazena v investičních záměrech odboru TS pro rok 2010. V rámci stavby tramvajové tratě do Rochlic má být totiž stávající chodník na ul. Dobiášova v úseku mezi ulicemi Na Žižkově a Krejčího úplně odstraněn a v rámci nového uspořádání ulice Dobiášova bude chodník nově postaven v novém komunikačním prostoru ulice Dobiášova. Do doby realizace předmětné stavby budou proto na chodníku v Dobiášově ulici prováděny pouze opravy výtluků. V letošním roce bude provedena oprava výtluků do konce měsíce července 2010.

Do oblasti správy městského majetku směřoval i požadavek pana Mgr. J. Korytáře na předložení uceleného plánu oprav chodníků v roce 2010. K tomuto lze říci, že odbor TS celoročně zajišťuje opravu výtluků na chodnících. Opravy výtluků na chodnících jsou prováděny na základě výsledků periodických kontrol stavebně-technických stavů chodníků prováděnými správci komunikací. Po převzetí výkonu správy komunikací v majetku města Liberce z Technických služeb města Liberce, a.s. na MML v měsíci únoru 2009 odbor TS zmapoval stavebně-technický stav chodníků ve městě Liberci. Bylo zjištěno, že byly v minulosti prováděny některé opravy chodníků, které zanedlouho po jejich dokončení opravě opětně rozkopali některý vlastník technické infrastruktury z důvodu opravy svého vedení. Na základě této skutečnosti odbor TS začal termínově koordinovat opravy inženýrských sítí jednotlivých vlastníků technické infrastruktury s opravami jednotlivých komunikací a chodníků. V rámci výše uvedené koordinace se jednotliví vlastníci technické infrastruktury finančně spolupodílí v rámci oprav svých inženýrských sítí na opravách komunikací a chodníků. V této souvislosti budou v letošním roce provedeny následující opravy chodníků:

1. Oprava chodníků na Krajinské ul.
2. Oprava chodníku, zřízení cyklostezky a vybudování kontejnerových stání v ulici Na Bídě

### 3. Oprava chodníku na Široké ul.

Výhledově na další léta odbor TS připravuje v rámci koordinace oprav inženýrských sítí s vlastníky technické infrastruktury opravy chodníků na ul. Milady Horákové, Aloisině Výšině, Matoušově ul., lokality Na Pískovně, lokality Lesní, lokality Nerudova náměstí atd.

Odbor TS připravuje dále realizaci oprav chodníků na rok 2010 v souvislosti s možností získání dotace z fondu SFDI na opravy chodníků. V této souvislosti budou v letošním roce provedeny následující opravy chodníků:

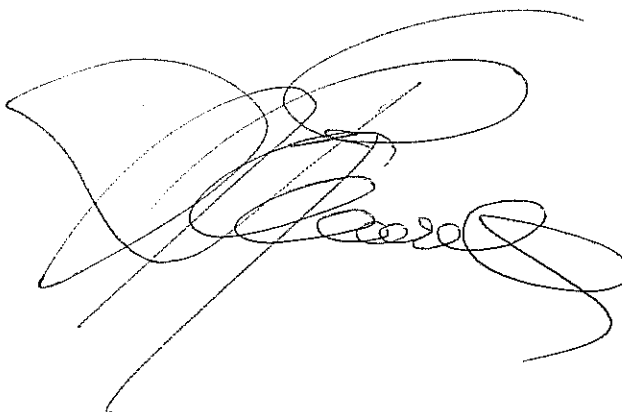
1. Oprava chodníků a vnitrobloků na sídlišti Gagarinova
2. Oprava chodníků a realizace cyklostezky na ulici Jungmannova

V souvislosti s prováděním periodických prohlídek chodníků připravil odbor TS pro rok 2010 následující opravy havarijních stavů chodníků:

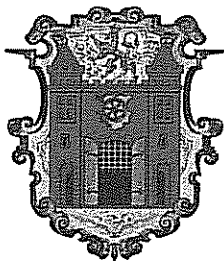
1. Oprava chodníku na Gollově ul.
2. Oprava chodníku a schodiště spojující ulici Majakovského a sídliště Horní Kopečná
3. Oprava chodníku na Mánesově ul.
4. Oprava chodníku včetně nástupiště v zastávce MHD na ulici Jizerské
5. Oprava chodníku na Alšově ul.
6. Zřízení nástupiště MHD včetně přístřešku pro cestující na zastávce Luna na sídlišti Kunratická

V rámci opravy komunikací v lokalitě Na Ladech budou stavebně upraveny chodníky a vybudovány přechody pro chodce včetně clonového nasvícení na ulici Chrástavské a Valdštejské. Dále odbor TS připravuje projektové dokumentace včetně nezbytných povolení od stavebního úřadu v Liberci v rámci zřízení nových přechodů pro chodce na ulici Horská.

Vážený členové zastupitelstva, podávám Vám tuto zprávu a jsem s pozdravem

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.





MILAN ŠÍR  
NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBERCE

V Liberci, dne 26.4.2010

Vážený pane zastupiteli,

na zasedání zastupitelstva statutárního města Liberec dne 25. března 2010 jste mě vyzval, abych Vám předložil podrobný popis své činnosti za poslední tři měsíce. Vzhledem k tomu, že jsem v žádném právním předpisu, který se vztahuje na mou činnost radního, nenalezl taková ustanovení, která by Vám jako zastupiteli dávala právo mě o toto požádat, žádný takový přehled Vám nebudu zpracovávat.

Přesto bych Vás chtěl upozornit, že v materiálech rady města a zastupitelstva města jsou veřejně přístupné materiály, které zpracovával mnou řízený odbor nebo na kterých jsem se podílel. Jsem předsedou komise ekologie RM, členem komise dopravy RM. Své působení v představenstvu TSML a. s. jsem ukončil v roce 2009. Přehledy o účasti jsou rovněž ve veřejně přístupných materiálech RM.

Jistě je Vám známo že jsem rovněž krajským zastupitelem, zde si rovněž plním své úkoly, které mi předepisují příslušné zákony a související předpisy.

Závěrem bych Vás chtěl ujistit, že svůj pracovní čas plně využívám. Na rozdíl od jiných nemám potřebu se při jednání zastupitelstva města exhibovat. Dobré a pozitivní věci pro naše město jsem schopen a ochoten podporovat a bojovat za ně bez ohledu na to, kdo je předkládá. V této záležitosti již nebudu na další případné dotazy reagovat.

S pozdravem

Vážený pan  
Mgr. Jan Korytář  
Aloisina výšina 629  
Liberec 15