

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

9. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 11. 2012

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace

Zpracoval: Odbor ekonomiky a majetku
odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Ing. Zbyněk Karban

Projednáno: RM dne 6.11.2012 a dne 20.11.2012

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Bc. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- I. Prodej pozemků
- II. Nabytí nemovitosti
- III. Záměr prodeje pozemků
- IV. Bezúplatný převod pozemků

- V. Změna usnesení ZM
- VI. MO Liberec - Vratislavice n/N –
 - 1. Prodej pozemků
 - 2. Přijetí daru pozemků
 - 3. Zrušení usnesení

I. PRODEJ POZEMKŮ

(5 případů)

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Rochlice u Liberce

pozemek p.č. 995/26

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I.Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č.1082,1080/1,1081/1 a budovy čp 210
záměr: viz žádost

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského, pruh zeleně

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 029

cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 220,-Kč/m² koeficient K3:1,40

jednotková cena: 310,-Kč/m² výměra: 52m²

základní cena: 16.120,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 6.960,-Kč

Celková cena: 24.000,-Kč

Stanovisko PS: 15.7.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM:souhlas
HA:souhlas
OD: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OS:souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 17.9.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.9.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č.995/26, k.ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.1080/1, 1082 a budovy čp 210 k.ú. Rochlice u Liberce za cenu 24.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo dne 27.9.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.995/26, k.ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.1080/1, 1082 a budovy čp 210 k.ú. Rochlice u Liberce za cenu 24.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 3.10.2012-12.11.2012

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manželé Šrajerovi (**právo přednosti**)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 19.11.2012 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.995/26, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

1. manželé Jiří Šrajer,
a Zuzana Šrajerová,

za kupní cenu 24.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.995/26, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

1. manželé Jiří Šrajer,
a Zuzana Šrajerová,

za kupní cenu 24.000 ,-Kč

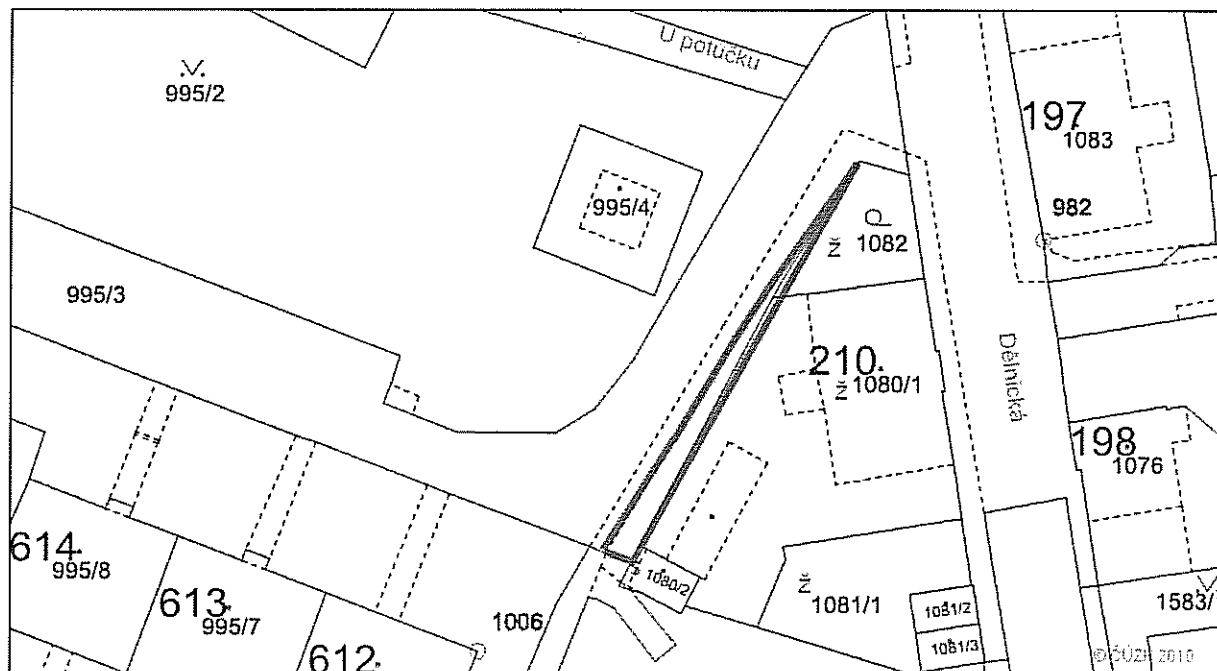
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.995/26, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

1. manželé Jiří Šrajer,
a Zuzana Šrajerová,

za kupní cenu 24.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



Jiří a Zuzana Šrajerovi. [redacted]

Statutární město Liberec
Odbor ekonomiky a majetku
Soukenné náměstí 1
Liberec 1

Statutární město Liberec
Doručeno: 04.06.2012
CJ MML 076689/12
listy: 4 přílohy: 0



ŽÁDOST O PRODEJ KOUSKU POZEMKU

4.6.2012

Žádáme Statutární město Liberec o prodej kousku pozemku. Jsme vlastníky domu Dělnická 210/5, Liberec 6, a pozemků č. 1080/1, 1081/1, a 1082. Pozemek, o který máme zájem není označen číslem, tak jsme ho označili žlutě.

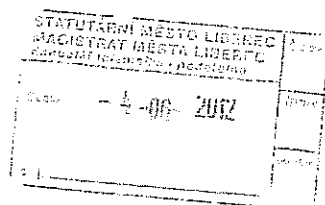
Myslíme si, že tento pozemek nemá pro město žádné využití, jen starost, a tak by jeho prodej posloužil jak nám, tak městu.

Jedná se o pozemek ve tvaru protáhlého trojúhelníku asi 1,5 m v nejširším místě, dlouhý asi 30 metrů mezi chodníkem a naším pozemkem.

Chceme si postavit plot a tak v tomto místě vznikne kus trávníku, o který se už teď nikdo nestará. Prvních 8 let našeho vlastnictví jsme tento pozemek sekali, ale museli jsme s tím přestat, neboť posekané místo sloužilo jako záchod pro desítky psů v celém okolí. Město tento čip neseká vůbec a tak po postavení plotu by vzniklo místo, které se obtížně ošetřuje a navíc by bylo semeništem alergických trav.

Děkujeme a těšíme se na kladnou odpověď

Jiří a Zuzana Šrajerovi
dodávací adresa:





2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Rochlice u Liberce

pozemek p.č. 1084/2

zpracovala: J. Pekařová
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemků: zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 599
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: odkoupení pozemku pod garáží ve vlastnictví žadatele
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského

závazky a břemena: ne
pronájem pozemků: ne

zveřejněno: 3.10.2012 – 12.11.2012
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 029 cenové pásmo/kategorie: III./B

cena dle interního předpisu: 1.360,- Kč/m² koeficient K3: 1,4

jednotková cena: 1.910,- Kč/m² výměra: 30 m²
sleva 50% 955,-Kč/m²

základní cena: 28.650,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 900,- Kč

Celková cena: 30.000,- Kč

Stanovisko PS: 15.7.2012
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
HU: souhlas
SU: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemku.

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 17. 9. 2012 **souhlasí** se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18. 9. 2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č. 1084/2, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na pozemku p.č. 1084/2, k. ú. Rochlice u Liberce, za cenu 30.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

VYJÁDŘENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.9.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 1084/2, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na pozemku p.č. 1084/2, k. ú. Rochlice u Liberce, za cenu 30.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 3.10.2012 – 12.11.2012

PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: 1. Petr Vrátný (právo přednosti

NÁVRH USNESENÍ KVŘ: Komise dne 19.11.2012 **doporučuje** prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1084/2, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:

1. Petr Vrátný

za kupní cenu 30.000,-Kč

splatnou před podpisem smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1084/2, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:

1. Petr Vrátný

za kupní cenu 30.000,-Kč

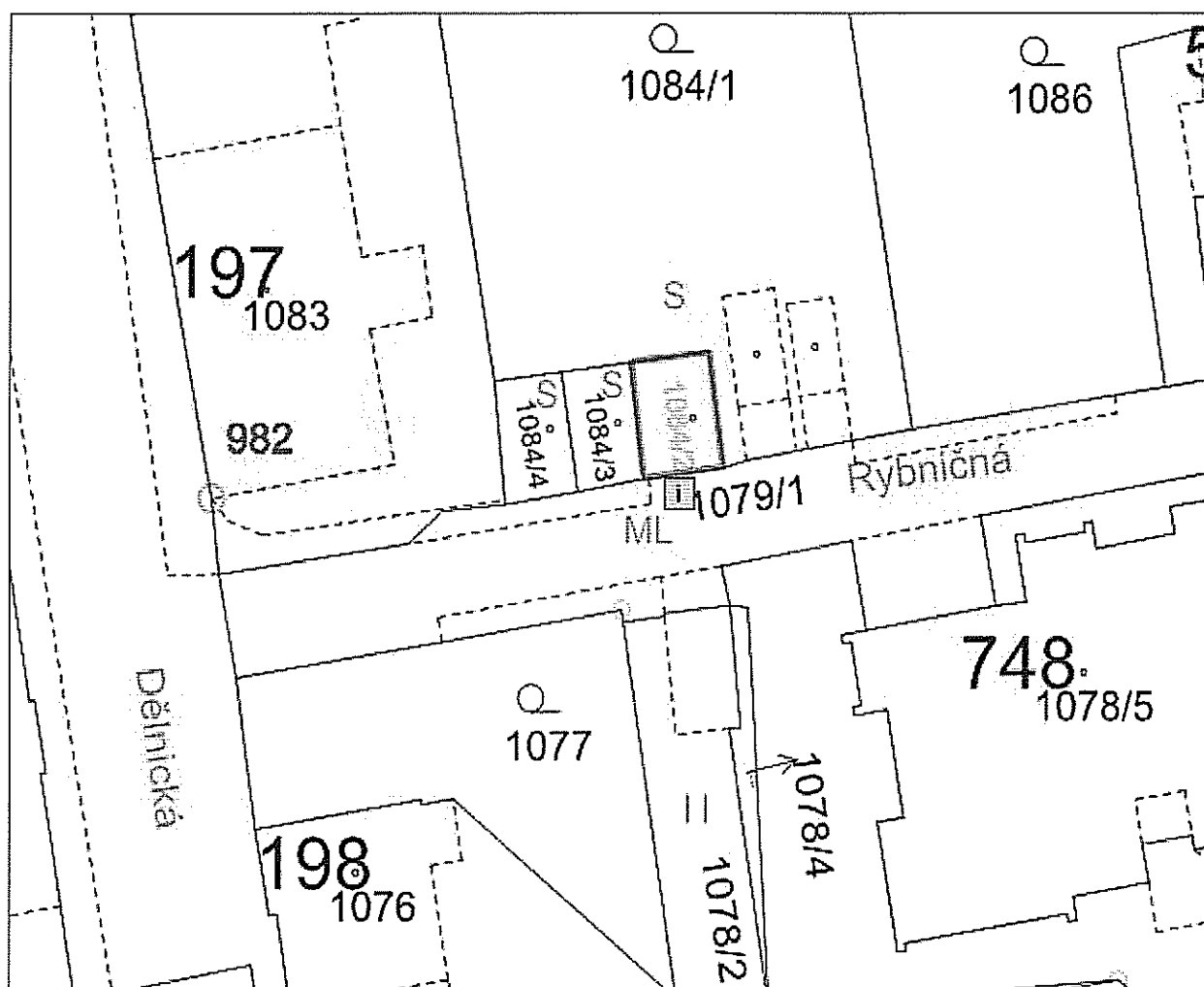
splatnou před podpisem smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

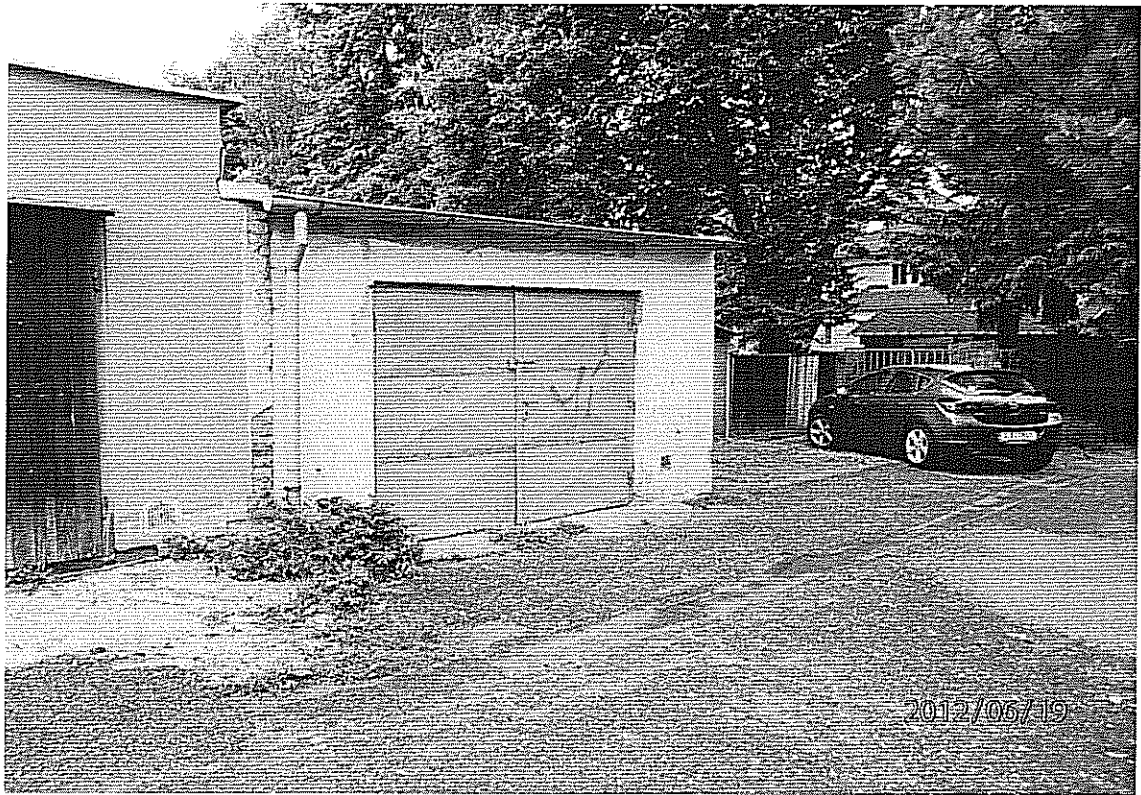
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1084/2, k.ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:

1. Petr Vrátný

za kupní cenu 30.000,-Kč

splatnou před podpisem smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení PETR VRATNÝ

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

Statutární město Liberec

Doručeno: 18.08.2012

CJ MML 084545/12

listy: 1 přílohy: 0



cm1bas4a937d94

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

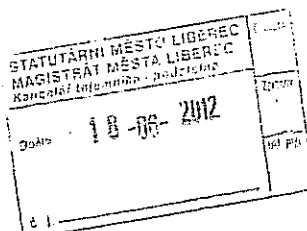
Pozemek parcelní číslo 1084/2

Katastrální území ROCHLICE - LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

ODKOUPENÍ POZEMKU POD GARÁŽÍ

V Liberci dne 17.6.2012



Vrtný
podpis žadatele

Božena Euer

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

3.PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Dolní Hanychov

pozemek p.č.717

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I.Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: dle přiložených žádostí
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, přístupová komunikace

závazky a břemena: ano
pronájem pozemku: -
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 024 cenové pásmo/kategorie:IV/ F

cena dle interního předpisu: 150,- Kč/m² koeficient K3:1,10

jednotková cena: 170,- Kč/m² výměra:274 m²

základní cena: 46.580,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje 1.470,-Kč

Celková cena: 49.000,-Kč

Stanovisko PS: 15.7.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas –ale prověřit přístup k okolním nemovitostem a příp. zřídit věcné břemeno
SM: souhlas – ale za předpokladu zřízení věcného břemene jízdy a chůze pro čp 274,275,271,270
HA: souhlas – nutno zachovat přístup k objektu na pozemku p.č.715
OD: souhlas – před prodejem ale zajistit přístup a příjezd pro všechny vlastníky sousedních nemovitostí
SK: souhlas
ZP: souhlas
OS:souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje.**

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 17.9.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.9.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č.717, k.ú Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č. 708/1, 709, budovy čp 274, pozemků p.č. 711/2, 711/3, 712, budovy čp 575 a pozemků p.č.714,715,716 a budovy čp 271 do podílového spoluvlastnictví za cenu 49.000,-K č za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.9.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.717, k.ú Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č. 708/1, 709, budovy čp 274, pozemků p.č. 711/2, 711/3, 712, budovy čp 272 a pozemků p.č.714,715,716 a budovy čp 271 do podílového spoluvlastnictví za cenu 49.000,-K č za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 3.10.2012. – 12.11.2012

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1. Manželé Hainzovi , Alena Burešová, Petr Poner, Leo Novotný (**právo přednosti**)

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 19.11.2012 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 717, k.ú. Dolní Hanychov
kupujícím:

manželé **Roman Hainz,**
a **Jaroslava Hainzová,**

[redacted]

podíl 1/4

Alena Burešová,

[redacted]

podíl 1/4

Leo Novotný,

[redacted]

podíl 1/4

Petr Poner,

[redacted]

podíl 1/4

za kupní cenu 49.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 717, k.ú. Dolní Hanychov
kupujícím:

manželé **Roman Hainz,**
a **Jaroslava Hainzová,**

[redacted]

podíl 1/4

Alena Burešová,

[redacted]

podíl 1/4

Leo Novotný,

[redacted]

podíl 1/4

Petr Poner,

[redacted]

podíl 1/4

za kupní cenu 49.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 717, k.ú. Dolní Hanychov
kupujícím:

manželé **Roman Hainz,**
a **Jaroslava Hainzová,**

[redacted]

podíl 1/4

Alena Burešová,

[redacted]

podíl 1/4

Leo Novotný,

[redacted]

podíl 1/4

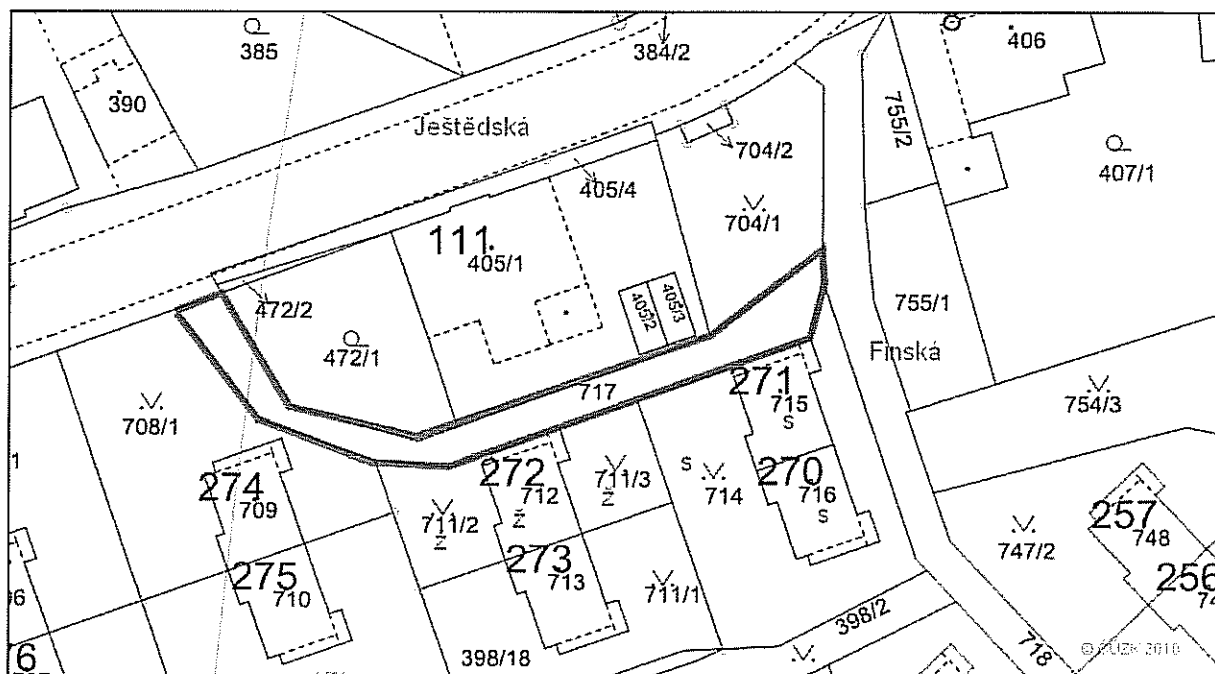
Petr Poner,

[redacted]

podíl 1/4

za kupní cenu 49.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



Příloha č. 1

Vážení,

máme zájem o koupi pozemku Parcelní číslo 717, kat. území 682268 Dolní Hanychov Liberec 8. Uvedený pozemek sousedí s našim pozemkem č. 711/2, 712 a 711/3, také slouží jako přístupová cesta k nemovitostem č. 709 a 715. V případě koupě je samozřejmostí nadále umožnění přístupu.

Pozemek chceme koupit hned z několika důvodů:

Je to jediná přístupová cesta k našemu pozemku.

Na vlastní náklady jsme ji opravili.

V zimě i v létě udržujeme chodník na vlastní náklady.

Ve večerních hodinách si do uličky chodí ulevit návštěvníci restaurace U Dubu.

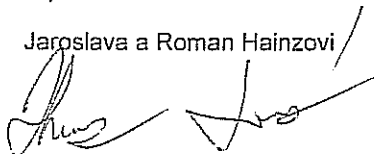
Volně tu pobíhají cizí psy, po kterých nikdo neuklízí.

Nikdo jiný z veřejnosti komunikaci nevyužívá.

Za pozemek nabízíme cenu 13 700,-Kč = 50,-Kč/m².

S pozdravem

Jaroslava a Roman Hainzovi



Alena Burešová



Statutární město Liberec
Doručeno: 27.08.2012
CJ MML 115423/12
listy:2 přílohy:0



mm1bes4a843o73

Statutární město Liberec
Odbor ekonomiky a majetku
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1

4/11

V Liberci dne 27. 9. 2012

Věc: Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 717 v kat. úz. Dolní Hanychov

Vážení,

připojuji se k žádosti pana a paní Hainzových, vedenou pod značkou: OEMA/2507/477/12, CJMML:075206/12/Kap, ohledně odkoupení pozemku v kat. úz. 682268 Dolní Hanychov p.č. 717 ze stejných důvodů, jaké již uvedli manželé Hainzovi.

Mám zájem o tu část, která sousedí s pozemkem č.p.708/1 a s nemovitostí č.274/17 na pozemku č.p. 709, který vlastním a zároveň je přístupovou cestou výhradně k výše zmíněné nemovitosti. Nikdo jiný tuto cestu neužívá a tudíž by tento prodej neměl nikoho omezit, nebo jakkoli poškodit.

Předpokládám, že rozdělení a odprodání pozemku více zájemcům nebude problém, jako to bylo v případě p.č. 398 také v kat. úz. Dolní Hanychov. Geodetické vyměření příslušné plochy samozřejmě zařídím a uhradím na své náklady.

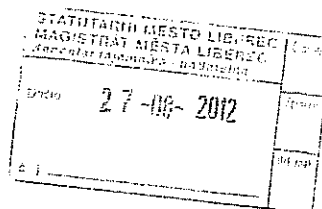
Za pozemek nabízím cenu obdobnou, jako manželé Hainzovi.

Předem děkuji za Vaši odpověď a jsem s pozdravem

Burešová

Alena Burešová

Příloha: kopie katastrální mapy













4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 38/4

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 24
záměr: zpevnění plochy a přístup na pozemek, kde žadatel bude stavět RD

využití dle územ. plánu: plocha dopravy a dopravní vybavenosti-komunikace, pruh pozemku

závazky a břemena: ano – ale na jiné části poz.
pronájem pozemku: -

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037

cenové pásmo/kategorie: III/ F

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m²

koefficient K3:1,25

jednotková cena: 280,- Kč/m²

výměra: 5m²

základní cena: 1.400,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 6.750,-Kč

Celková cena: 9.000,-Kč

Stanovisko PS: 15.7.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OD: souhlas-není místní komunikace
SK: souhlas
ZP: souhlas
OS:souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 17.9.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.9.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č.38/4 k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.24, k.ú. Starý Harcov za cenu 9.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo dne 27.9.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 38/4, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.24, k.ú. Starý Harcov za cenu 9.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 17.10.2012-12.11.2012

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manželé Vondráčkovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 19.11.2012 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.38/4, k.ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manželé Hana Vondráčková Horáková,
a Karel Vondráček,

za kupní cenu 9.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.38/4, k.ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manželé Hana Vondráčková Horáková,
a Karel Vondráček,

za kupní cenu 9.000 ,-Kč

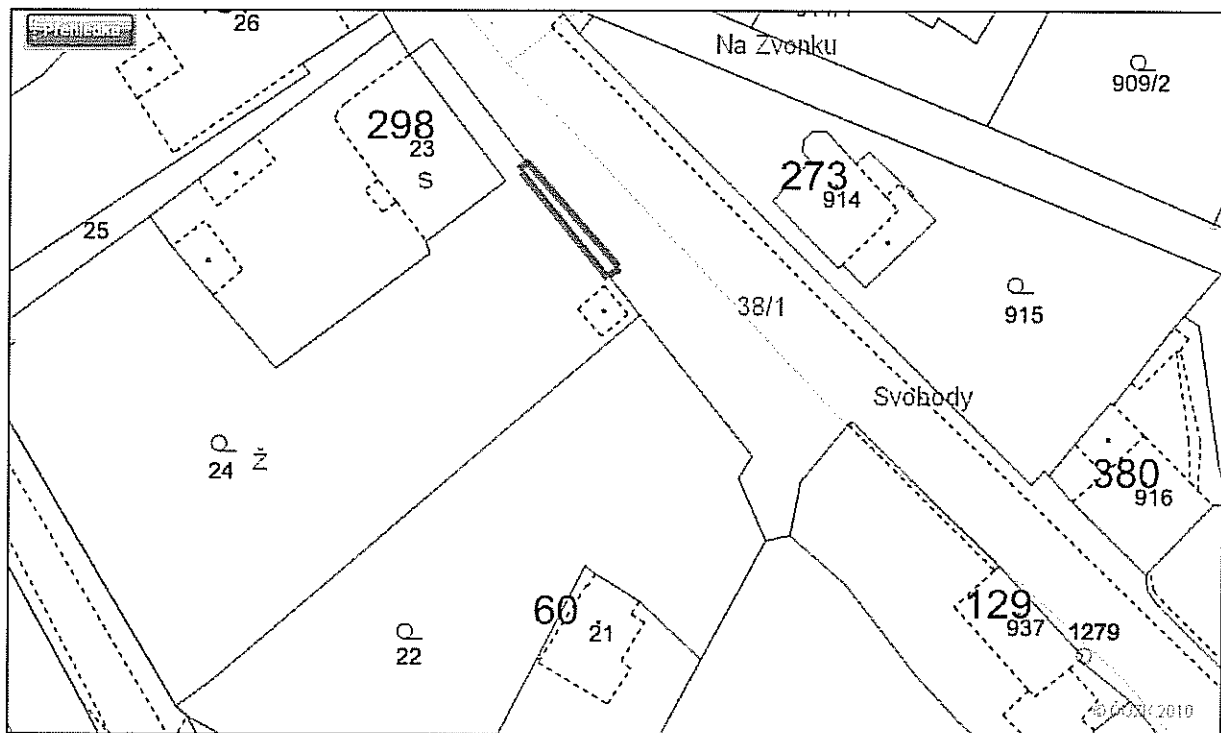
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

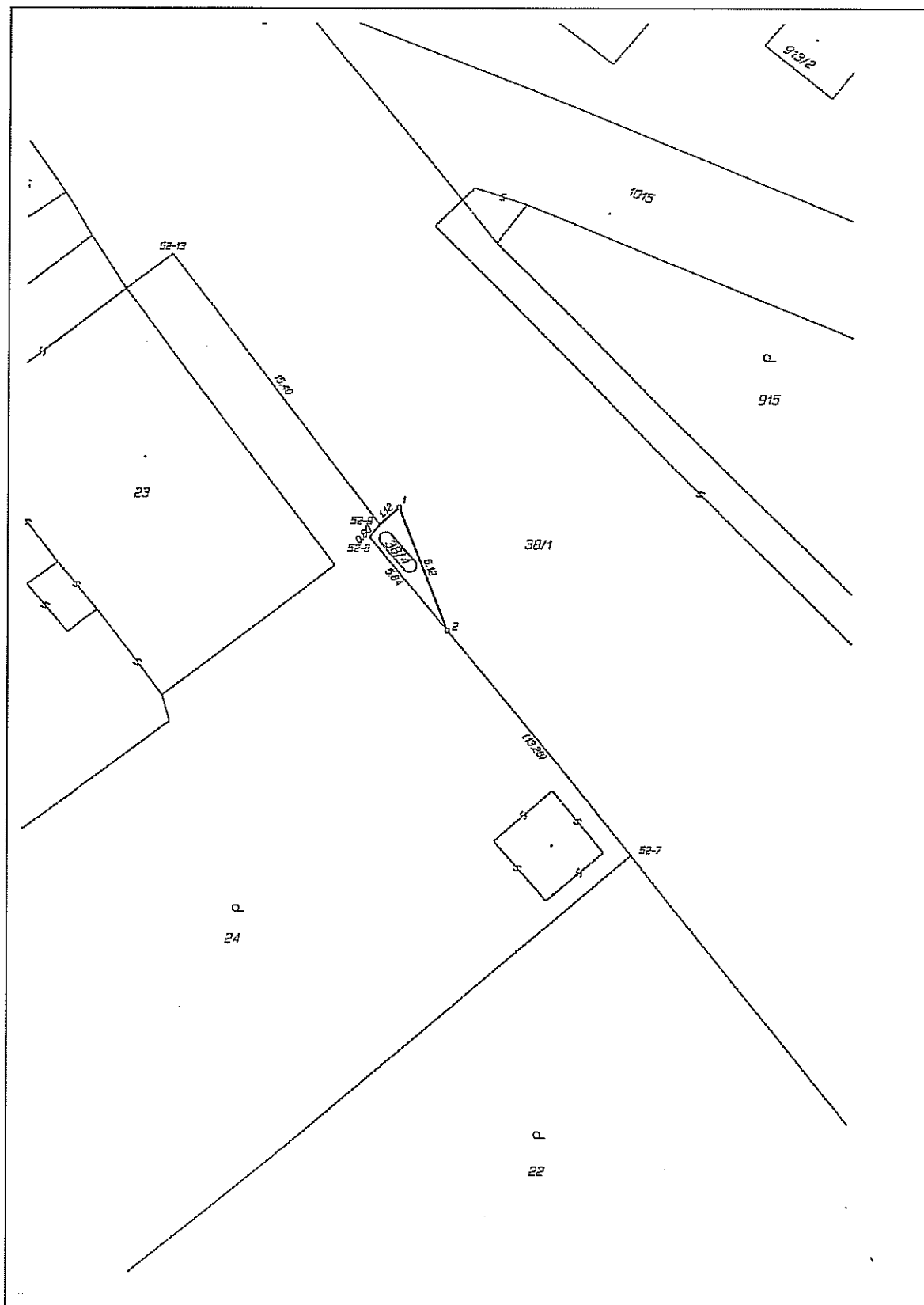
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.38/4, k.ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manželé Hana Vondráčková Horáková,
a Karel Vondráček,

za kupní cenu 9.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec
Doručeno: 15.05.2012
CJ MML 066833/12
listy: 2 přílohy: 0



mm1bes4a83168c

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Hana Vondráčková Horáková

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo zeleně vyznačená část pozemku 38/1 dle přiložené kat.mapy

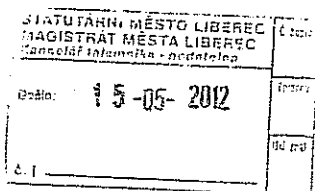
Katastrální území Starý Harcov

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

V únoru 2012 jsme koupili s manželem pozemek č.24 v KÚ Starý Harcov. Nyní vyřizujeme stavební povolení na stavbu RD a vjezd na pozemek. Na hranici našeho pozemku je plocha cca 1,47x14,1m, která navazuje na náš pozemek a je v jedné rovině. Tuto plochu (vyznačena zeleně) bychom rádi zpevnili a sloužila by k rozšíření vjezdu na pozemek.

V Liberci dne 15.5.2012

Vondráčková Hana
.....
podpis žadatele



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 3. 10. 2012 – 12. 11. 2012

PŘIHLÁŠEN K VR: Jan Kolaja (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 19. 11. 2012 **doporučuje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 284/2, k. ú. Starý Harcov
kupujícímu:

Jan Kolaja, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu **41.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18. 9. 2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 284/2, k. ú. Starý Harcov
kupujícímu:

Jan Kolaja, [redacted]
[redacted]

za kupní cenu **41.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

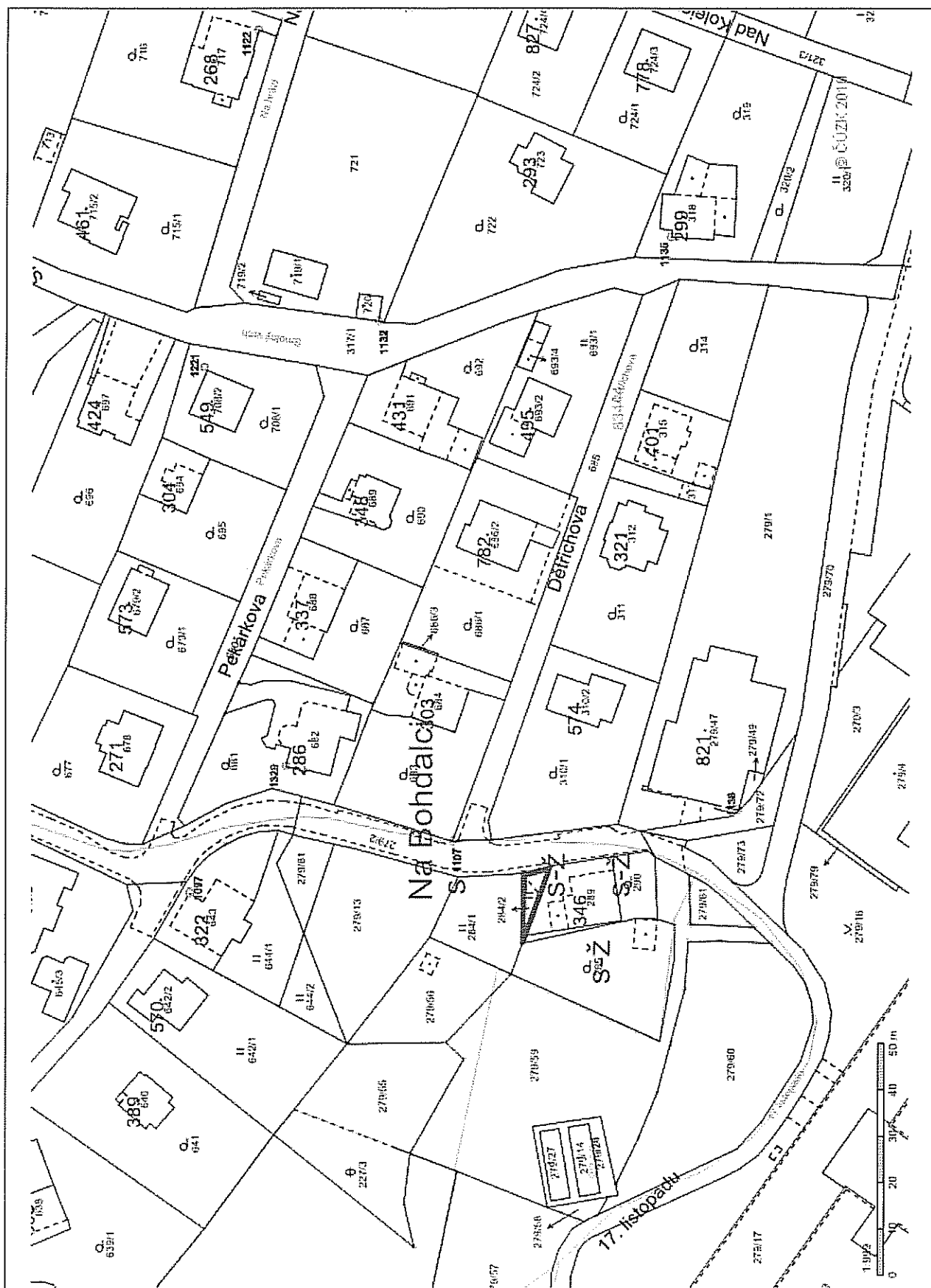
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 284/2, k. ú. Starý Harcov
kupujícímu:

Jan Kolaja, [redacted]
[redacted]

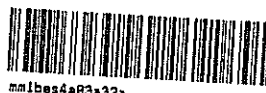
za kupní cenu **41.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec
Doručeno: 28.06.2012
CJ MML 090778/12
listy:2 přílohy:0



ŽADATEL:

Jméno, příjmení JAN KOLAJA

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 284/2

Katastrální území STARET HARCOV

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

PŘÍSTUP NA POZEMEK 284 a 285

POZEMEK MÁM V PROVAZU

V Liberci dne

28. 6. 2012

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



II. NABYTÍ NEMOVITOSTI

(1 případ)

kat. území: Doubí u Liberce

pozemek p.č. 568/3

zpracovala	: Mgr. E. Bulířová
kontrolovala	: I. Roncová
druh pozemku	: ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana	: ---
důvod předložení	: nabídka bezúplatného převodu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského; veřejný prostor, jehož součástí je komunikace, chodník a parkoviště
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb., § 51 a násl. Obč. zákoníku

výměra: 238 m²

Stanovisko PS: 27.9.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
HU: souhlas
SU: souhlas
ZP: upozornění – na předmětném pozemku se nachází veřejný vodovod a veřejná kanalizace
OD: souhlas
ML: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic nabytí pozemku **doporučuje.**

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 souhlasí s nabytím pozemku p.č. 568/3 v k.ú. Doubí u Liberce od **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 69797111 a uzavřením „Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.j. UZSVM/ULB/6133/2012-ULBM/Doubí“ dle přiloženého návrhu.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 schvaluje nabytí pozemku p.č. 568/3 v k.ú. Doubí u Liberce od **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.j. UZSVM/ULB/6133/2012-ULBM/Doubí“ dle přiloženého návrhu.



6446/ULB/2012-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/6133/2012-ULBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město,
za které jedná Bc. Martina Rosenbergová, primátorka
IČ: 00262978
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI

Č.j.: UZSVM/ULB/6133/2012-ULBM/Doubí

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem nemovitosti:

Pozemek

- parcela číslo 568/3 - ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Doubí u Liberce, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku státu 19/2004/S-108-03 ze dne 25. 2. 2005 příslušný s uvedeným majetkem hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Liberec prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnější naložení s majetkem státu.

.....

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Bc. Martina Rosenbergová
primátorka

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že
u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti
č.j.: UZSVM/ULB/6133/2012-ULBM/Doubí, kterou se převádí:

pozemek

- parcela číslo 568/3 - ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Doubí u Liberce, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č.j.: UZSVM/ULB/6133/2012-
ULBM/Doubí byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva města
Liberec dne

V Liberci dne

.....
Bc. Martina Rosenbergová
primátorka



III.

ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ

(13 případů)

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec **pozemky p.č. 537/1, 537/14, 537/15, 537/16, 537/17, 539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8, 539/10, 539/11, 545/1**

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: I. Roncová

druh pozemků: p.č. 537/15,17, 539/1,4,5,7 ostatní plocha (zeleň)
p.č. 537/1, 539/2, 8, 10, 11, 545/1 ostatní plocha (manipulační plocha)
p.č. 537/14, 16, 539/3, 6 ostatní plocha (ostatní komunikace)

ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka budovy na pozemku p.č.538, k. ú. Liberec

záměr: pozemky související s budovou vlastníka, parkovací místa

využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského
parkoviště, přístupová komunikace a cesty, trávníky se vzrostlými stromy

závazky a břemena: na pozemcích p.č. 539/1, 539/2, k. ú. Liberec je zřízeno věčné břemeno pro ČD
Telematika, a. s.

pronájem pozemků: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001

cenové pásmo/kategorie: I/F

cena dle interního předpisu: 300,- Kč/m²

koefficient K3: 1,50

jednotková cena: 450,- Kč/m²

výměra : 1.613 m²

základní cena: 725.850,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 34.830,- Kč

Celková cena: 761.000,- Kč

Stanovisko PS: 10. 8. 2012

dílčí stanoviska: HA: souhlas

SM: souhlas

SR: souhlas

OS: souhlas

SK: souhlas

ZP: souhlas vyjma pozemků p.č. 537/15, 539/1 (veřejná zeleň – nedoporučeno)

OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemků formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 538, k. ú. Liberec.

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 19. 11. 2012 **souhlasí** se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20. 11. 2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemků p.č. 537/1, 537/14, 537/15, 537/16, 537/17, 539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8, 539/10, 539/11, 545/1 k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 538, k. ú. Liberec, za cenu: dle IP vevýši 761.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 11. 2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemků p.č. 537/1, 537/14, 537/15, 537/16, 537/17, 539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8, 539/10, 539/11, 545/1, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 538, k. ú. Liberec, za cenu: dle IP ve výši 761.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

Příloha č. 1 – Dopis SVJ

Statutární město Liberec
Úřad správy veřejného majetku
Bc. David Novotný
Nám. Dr. E. Beneše
460 59 Liberec I

1/3

V Liberci dne 24.5.2012

Věc: Parkování Rumjancevova, Voroněžská zn. CJ MML 060364/12

V souvislosti s Vaším dopisem ze dne 3.5.2012, zn. CJ MML 060364/12 Vám sdělujeme následující:

Zásadně nesouhlasíme s návrhem plánovaného zařazení lokality Voroněžská ulice č.p. 539/2 k.ú. Liberec u obytného domu č.8/340 do zóny placeného stání

Odůvodnění :

Parcela p.č. 539/2 k.ú. Liberec navazuje na obytný dům 8/340, jedná se o jedinou příjezdovou cestu k domu. V letech 1967-1970 tento dům svépomocí postavilo Bytové družstvo Tesla (nyní Společenství vlastníků jednotek Voroněžská 340/8 v Liberci I). Jelikož k domu nebyla žádná cesta, vybudovali jsme tuto na náklady družstva. Při této příležitosti se cesta rozšířila a byla vybudována plocha na stání aut. Vše se dělalo svépomocí a na náklady družstevníků. Jednalo se zejména o terénní úpravy a jelikož se tato lokalita nachází na skále a ve svahu, šlo o náročné práce zahrnující odstřižení skály, bagrování svahu, odvoz přebytečného materiálu, zpevnění plochy inertním materiálem a vybudování zidky. To vše zaplatili členové družstva

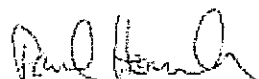
Jelikož jsme plochu na stání aut vybudovali ve své tužbě a teď zde město plánuje provozovat zónu placeného stání, cítíme to jako krivdu, která je na nás páčena, neboť my jsme do toho vložili finanční prostředky a vlastní práci a město nyní plánuje tuto naši investici komerčně využívat na náš úkor.

Z tohoto důvodu žádáme o odkoupení této parcely p.č. 539/2 v k.ú. Liberec I nebo o trvalé užívání rezidenčních parkovacích karet pro všechny členy SVJ zdarma.

V případě, že nám nebude vyhověno a dojde ke komerčnímu využívání naší investice jinou třetí osobou, pak je de jure zřejmé, že tato třetí osoba se bude obohacovat na náš úkor, což se zakládá na veškerých investicích, které byly vloženy družstevníky na zřízení a úpravu předmětné lokality.

V případě, že budeme nuceni námi vybudovaná parkovací místa platit, pak toto zakládá náš nárok na žalobu třetí osoby z důvodů bezdůvodného obohacení na náš úkor dle § 451 Občanského zákoníku v aktuálním znění, čehož bezprostředně využijeme v plné výši. V dnešních cenách lze náklady zaplacené z prostředků družstevníků vyčíslit na částku cca 3.500.000 Kč. Toto můžeme doložit doklady z účetnictví družstva a svědectvím všech družstevníků (nyní členů SVJ), kteří na této investici participovali.

S pozdravem


Pavel Homola
předseda výboru SVJ

Statutární město Liberec

Obrazeno: 30.05.2012

CJ MML 014571/12

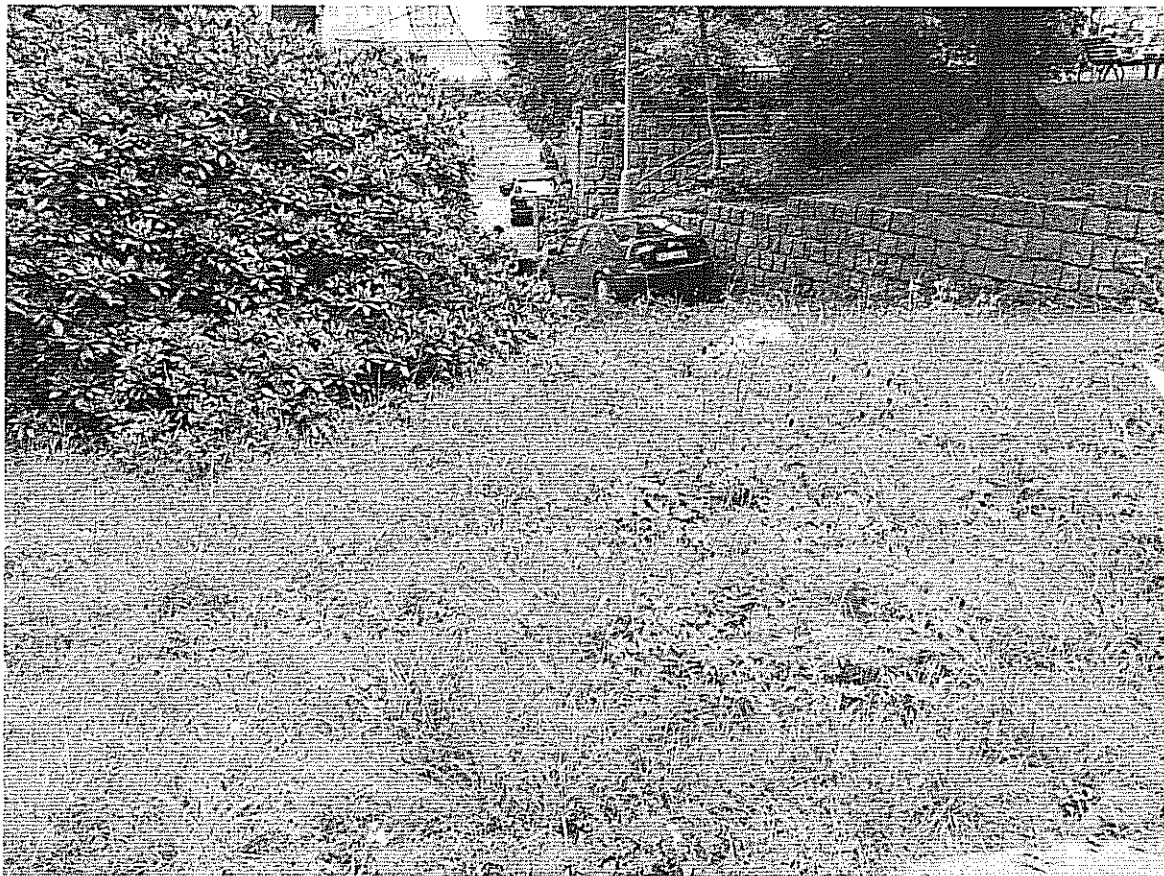
13.5.12



13.5.12







2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 654/2-č.

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, zeleň
ochrana: pam.zóna – budova, pozemek v památkové zóně
důvod předložení: žádost vlastníka garáže na pozemku p.č.654/5
záměr: viz žádost

využití dle územ. plánu: přestavbová plocha smíšená městská, součástí městské památkové zóny, součástí veřejného prostoru vnitrobloku – zpevněná plocha se vzrostlým stromem

závazky a břemena:

pronájem pozemku:

zveřejněno:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 005

cenové pásmo/kategorie: I/D

cena dle interního předpisu: 600,- Kč/m²

koeficient K3:1,50

jednotková cena: 900,-Kč/m²

výměra:cca30m²

základní cena:

cca 27.000,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje:

cca 7.050,- Kč

Celková cena:

cca 35.000,- Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas

SM:souhlas

HA: souhlas

SK: souhlas

ZP: souhlas

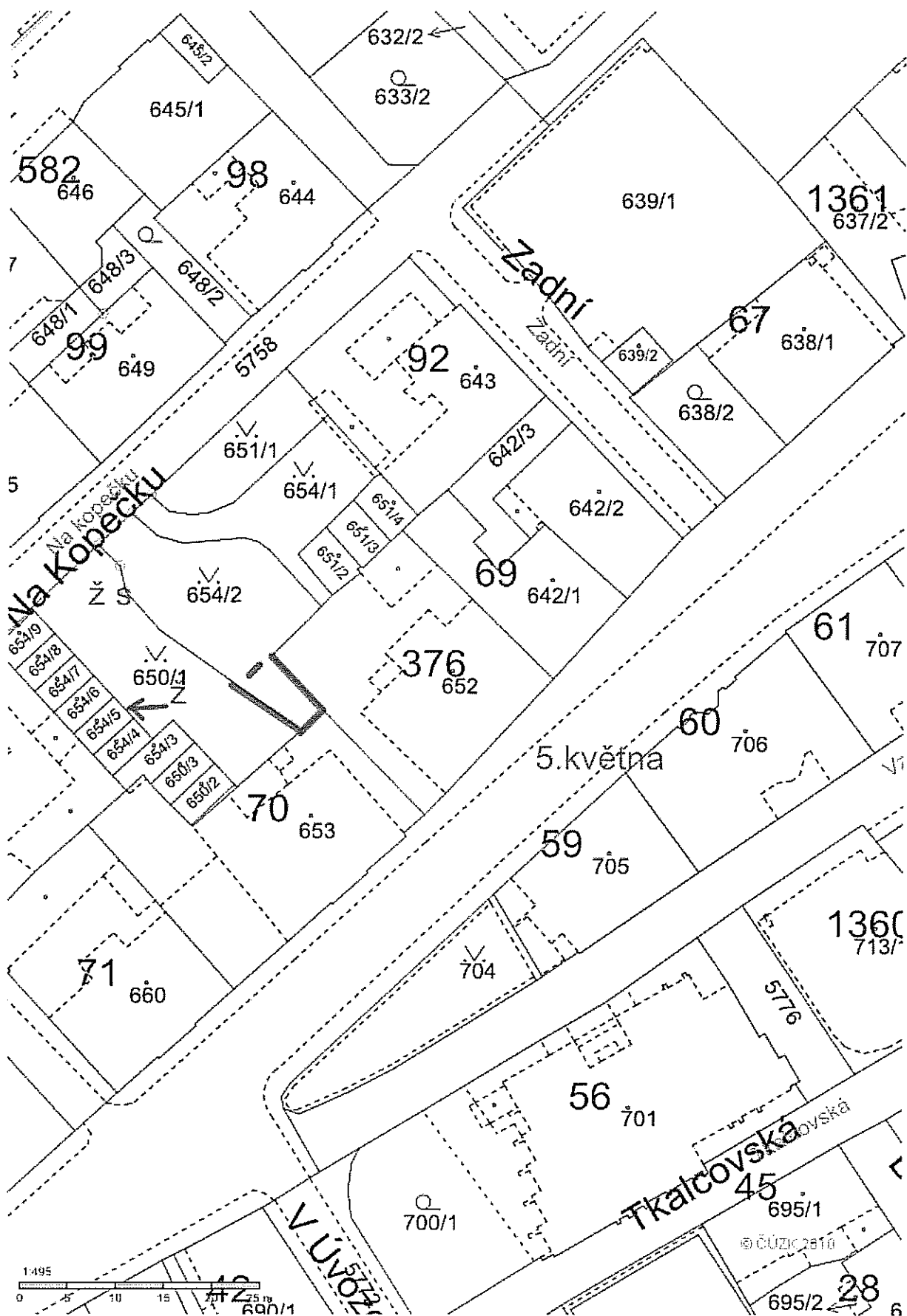
OD:souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č. 654/2, k.ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu cca 35.000,-Kč.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.654/2, k.ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu cca 35.000,-Kč.



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Zdeněk DROZEN

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

Statutární město Liberec
Doručeno: 13.08.2012
CJ MML 110111/12
listy: 2 přílohy: 0

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 654/2

Katastrální území Stará Město



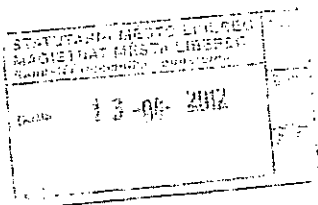
ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Jedná se o cca 30m² nevyužitého pozemku, na který mám jako spolumahitel sousední parcely č. 650/1 zajištěný přístup. Po nutných úpravách bych chtěl pozemek využít pro občasná parkování. (Jsem majitel protější nemovitosti)

V Liberci dne 12.8.2012

.....
podpis žadatele

M. Drozen



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 5673/6

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: I. Roncová

druh pozemků: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost spoluvlastníka garáže na pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec
záměr: legalizace stavu
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského
pozemek pod garáží
závazky a břemena: -
pronájem pozemků: ano
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007 cenové pásmo/kategorie: I/B

cena dle interního předpisu:	2.000,- Kč/m ²	koefficient K3:	1,20
jednotková cena:	2.400,- Kč/m ²	výměra :	24 m ²
sleva 50%	1.200,- Kč/m ²		

základní cena: 28.800,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.000,- Kč

Celková cena: 30.000,- Kč

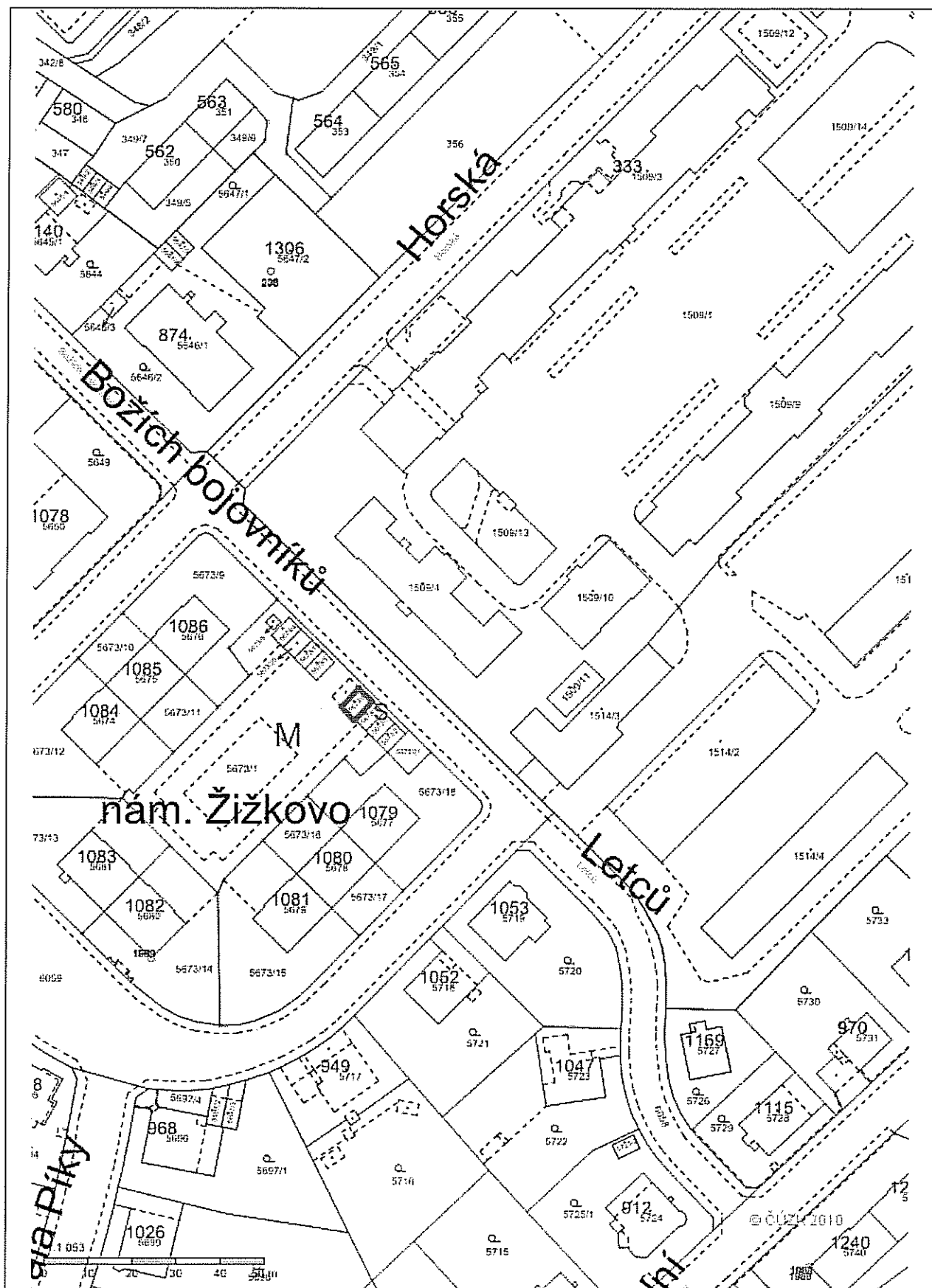
Stanovisko PS: 27. 9. 2012
dílčí stanoviska: HA: souhlas
SM: souhlas
SR: souhlas
OS: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce a spoluvlastníků garáže na pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec.

VYJÁDŘENÍ KPaVŘ: Komise dne 22. 10. 2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVH USNESENÍ RM: Rada města dne 6. 11. 2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce a spoluvlastníků garáže na pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec, za cenu: 30.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 11. 2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce a spoluvlastníků garáže na pozemku p.č. 5673/6, k. ú. Liberec, za cenu 30.000 Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



1488.
698

**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

Statutární město Liberec
Doručeno: 21.08.2012
CJ MML 113614/12
Listy: 1 přílohy: 0



mm1bes4a842c1a

ŽADATEL:

Jméno, příjmení JAN DRTIL

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 5673/6

Katastrální území LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

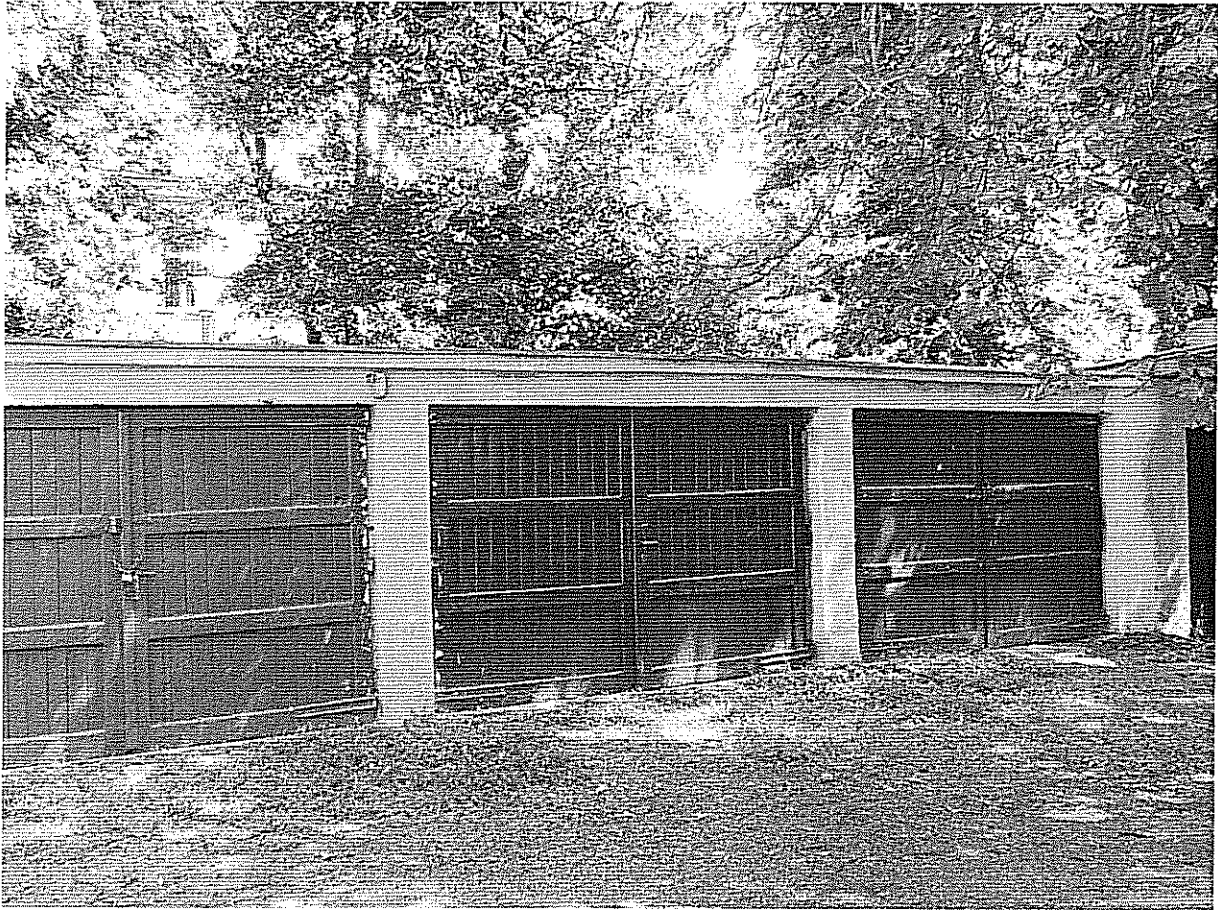
POZEMEK JE POD GARANTOVANOU DĚDILNÍ DÍLEHOU VLASTNÍKEM

V Liberci dne

[Signature]

Statutární město Liberec	
Kancelář integrovaného řízení	
Podpis	21.08.2012
Č. j.	

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Janův Důl u Liberce

pozemky p.č. 298/1, 299/2

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: a) 298/1 – zahrada
b) 299/2 – zastavěná plocha a nádvoří

ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka garáže na pozemku p.č.299/2

záměr: sjednocení vlastnictví

využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, pozemek pod garáží

závazky a břemena:

pronájem pozemku:

zveřejněno:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 022

cenové pásmo/kategorie: a) III/F
b) III/A

cena dle interního předpisu: a) 220,- Kč/m²
b) 1.700,-Kč/m²

koeficient K3: 1,35

jednotková cena: a) 300,- Kč/m²
b) 2.300,-Kč/m²
sleva 50%: 1.150 Kč/m²

výměra: a) 17m² 5.100,-Kč
b) 24m² 27.600,-Kč

základní cena: 32.700,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 1.020,- Kč

Celková cena: 34.000,- Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

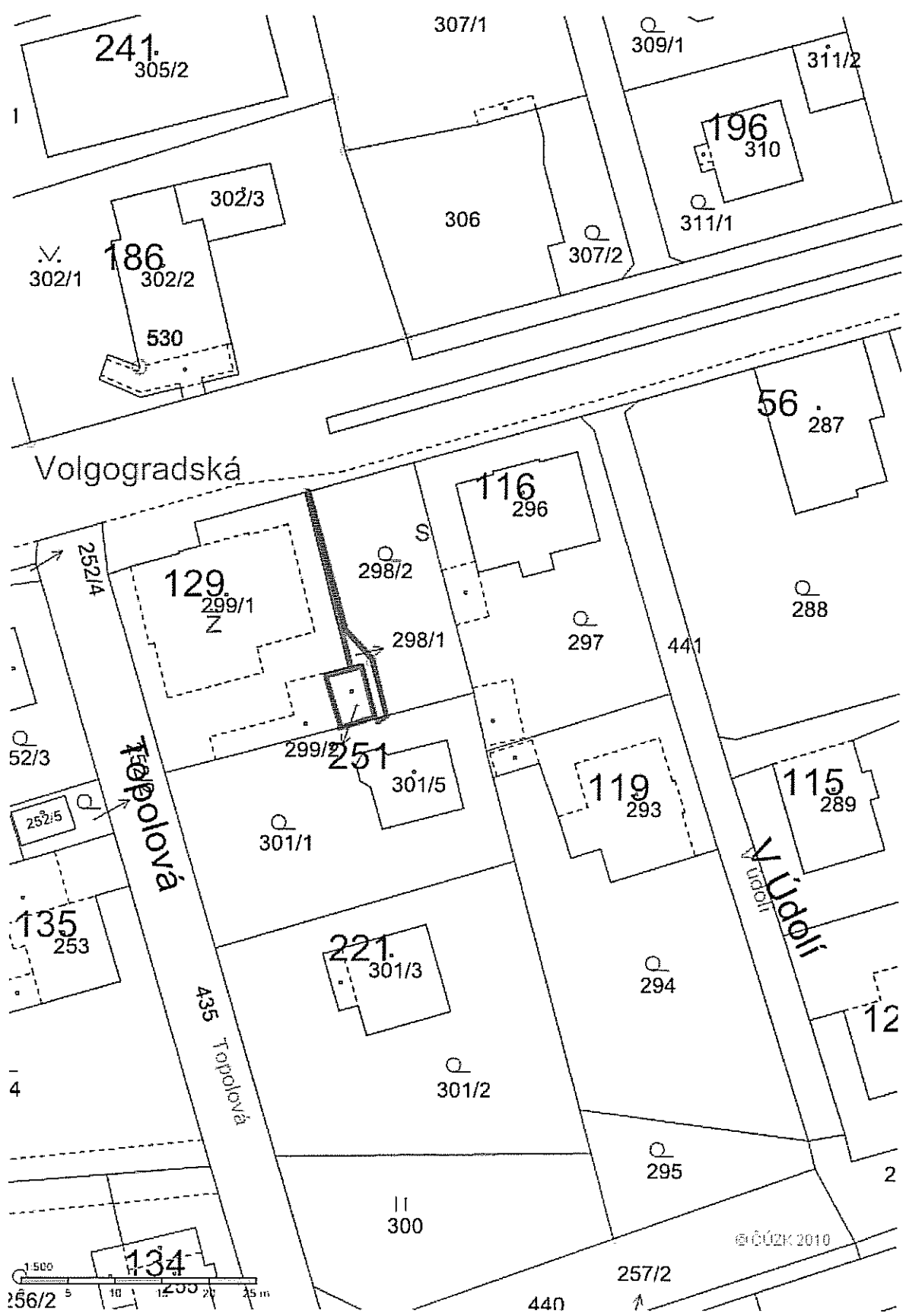
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OD: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemků **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 schvaluje stanovenou cenu pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** s prodejem pozemků p.č. 298/1, 299/2, k.ú. Janův Důl u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č.299/2 za cenu 34.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** prodej pozemků p.č. 298/1, 299/2, k.ú. Janův Důl u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č.299/2 za cenu 34.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



Statutární město Liberec

Doručeno: 22.09.2011

CJ MML 159201/11

listy: 1 přílohy: 0



mmlbes41944940

Petr Roman,
Petrová Zlataše,

1123

Magistrát města Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec 1 - Staré město

Žádost o prodej pozemků č. 299/2 a 298/1 - kú. Janův Důl u Liberce

Vážení zastupitelé

Obracíme se na Vás s prosbou o odprodej pozemků parc. č. 299/2 a parc. č. 298/1, zapsané na Listu vlastnictví č. 1, v katastrálním území Janův Důl u Liberce, jejichž majitelem je Město Liberec. Ve společném jmění manželů vlastníme nemovitost – bytový dům čp. 129 na parcele 299/1, kdy zmíněné parcely těsně navazují na naše pozemky (parc. č. 299/1), svým způsobem k těmto není přístupová cesta a mimo to, na parcele č. 299/2 se nachází dosud nezapsaná stavba garáže, která je našim majetkem. Vzhledem k tomuto stavu, bychom rádi od Města Liberec uvedené parcely odkoupili a uvedli vše do řádného stavu. Velmi děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti a jsme s pozdravem

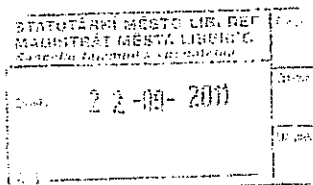
Liberec 21. září 2011

✓ registruje kaprad

skladu => O.K. 29. 9. 2012.

Petr Roman

Zlata Petrová



5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Růžodol I.

pozemek p.č. 1076/4-č

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace
důvod předložení: žádost
ochrana:
záměr: stavba garáže – dodatečné povolení stavby
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, součást zahrady
závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 018 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 680,- Kč/m² koeficient K3:1,45
jednotková cena: 990,- Kč/m² výměra: cca85m²

základní cena: cca 84.150,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje cca 9.820,- Kč

Celková cena: cca 94.000,- Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

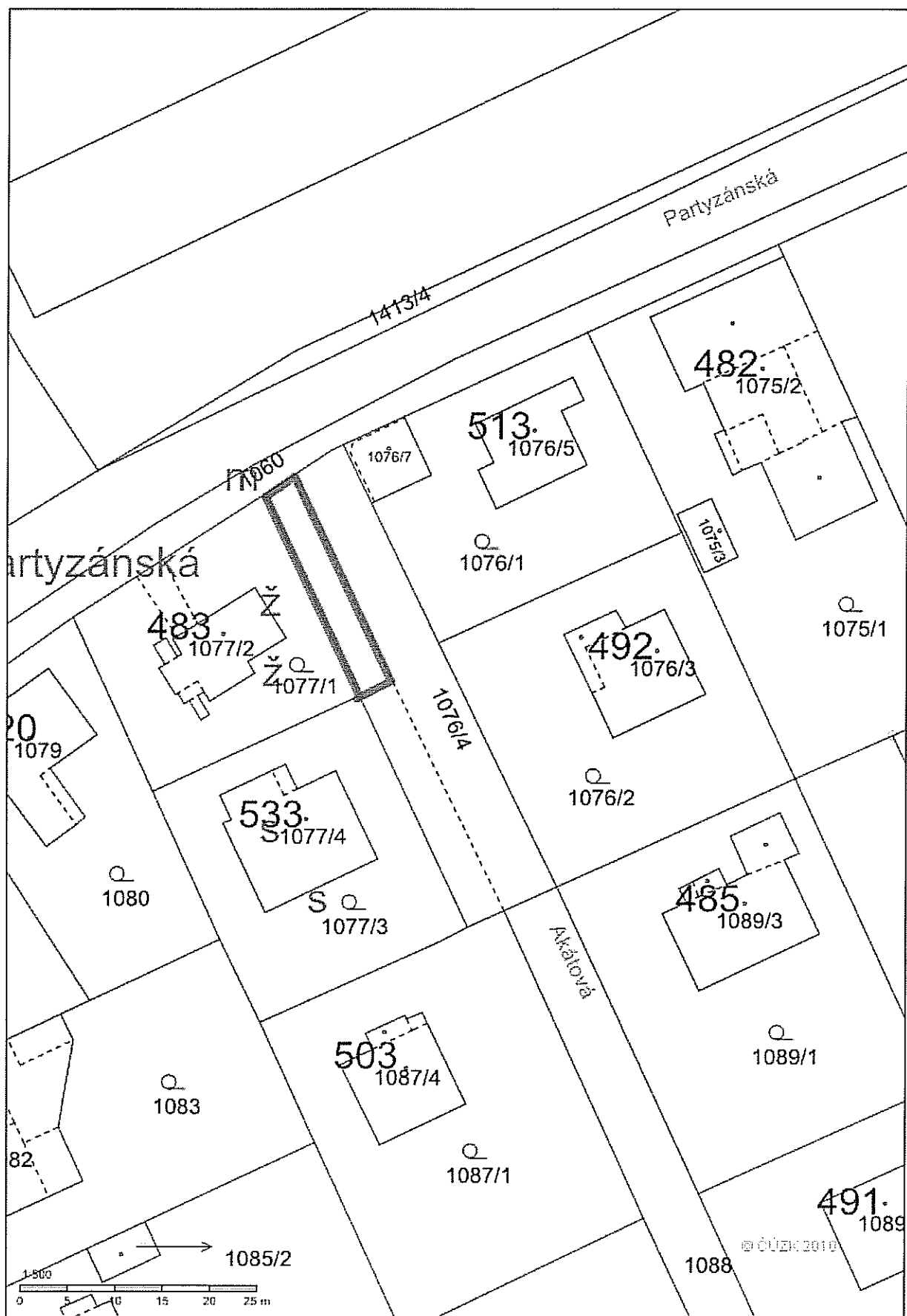
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM:souhlas
HA: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD:souhlas – jedná se o skutečný stav, na uvedené části pozemku není pozemní komunikace

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku p.č.1076/4 doporučuje.

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí s navrhovanou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č.1076/4, k.ú. Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.1077/1, 1077/2 a budovy čp 483, k.ú. Růžodol I za cenu cca 94.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.1076/4, k.ú. Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.1077/1, 1077/2 a budovy čp 483, k.ú. Růžodol I za cenu cca 94.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář interního - používání		Č. j.
Datum 23-07-2012		První
č. j.		M. j.

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Petr BENŮŠ

62P

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

Statutární město Liberec
Doručeno: 23.07.2012
CJ MML 101143/12
listy: 1 příloh: 1



mmlbes4a93e1db

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 1046/4 (část)

Katastrální území Řeždol 1.

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

K žádosti o dodatečné povolení stavby garáže

V Liberci dne 23.7.2012

[Signature]
podpis žadatele

cca 15m²

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Staré Pavlovice

pozemek p.č.752/6-část

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I.Roncová

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost
záměr: umožnění přímého připojení nemovitosti ve vlastnictví žadatele k pozemní komunikaci
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, část zarostlého území
závazky a břemena:
pronájem pozemku:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 015

cenové pásmo/kategorie: III / D

cena dle interního předpisu: 500,-Kč/m²
jednotková cena: 580,- Kč/m²

koefficient K3:1,15
výměra: cca30m²

základní cena: cca 17.400,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: cca 7.780 ,-Kč

Celková cena: cca 26.000,-Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č.752/6, k.ú. Staré Pavlovice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.752/5,752/7 a budovy čp 596, k.ú. Staré Pavlovice za cenu cca 26.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.752/6, k.ú. Staré Pavlovice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.752/5,752/7 a budovy čp 596, k.ú. Staré Pavlovice za cenu cca 26.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

629

ŽADATEL: *Ing. Miroslav ŠPRINGL*, IČA: [REDACTED]

Jméno, příjmení *a ALENA ŠPRINGLOVÁ*, IČA: [REDACTED]

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo *část pozemku parc. č. 752/6 (oddělená GP)*

Katastrální území *Staré Pavlovce*

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

..... *umožnění přímého připojení naší nemovitosti*
..... *k pozemní komunikaci*

V Liberci dne *23. 7. 2012*

Ing. Miroslav Špringl
.....
podpis žadatele

Statutární město Liberec
Doručeno: 23.07.2012
CJ MML 100793/12
listy: 6 přílohy: 0



mlbas4a83d1d5

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
MAGIST CESTY MĚSTO LIBEREC	
Stavba: [REDACTED]	
datum:	23. 7. 2012
list č.:	1



7. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 1443/156

zpracoval: H. Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha, zeleň
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: zahrada – žadatel má již mnoho let tento pozemek pronajatý
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského, součástí zahrady
závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 013 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 680,-Kč/m² koeficient K3:1,40
jednotková cena: 960,-Kč/m² výměra: 205m²

základní cena: 196.800,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 13.300,- Kč

Celková cena: 211.000,- Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

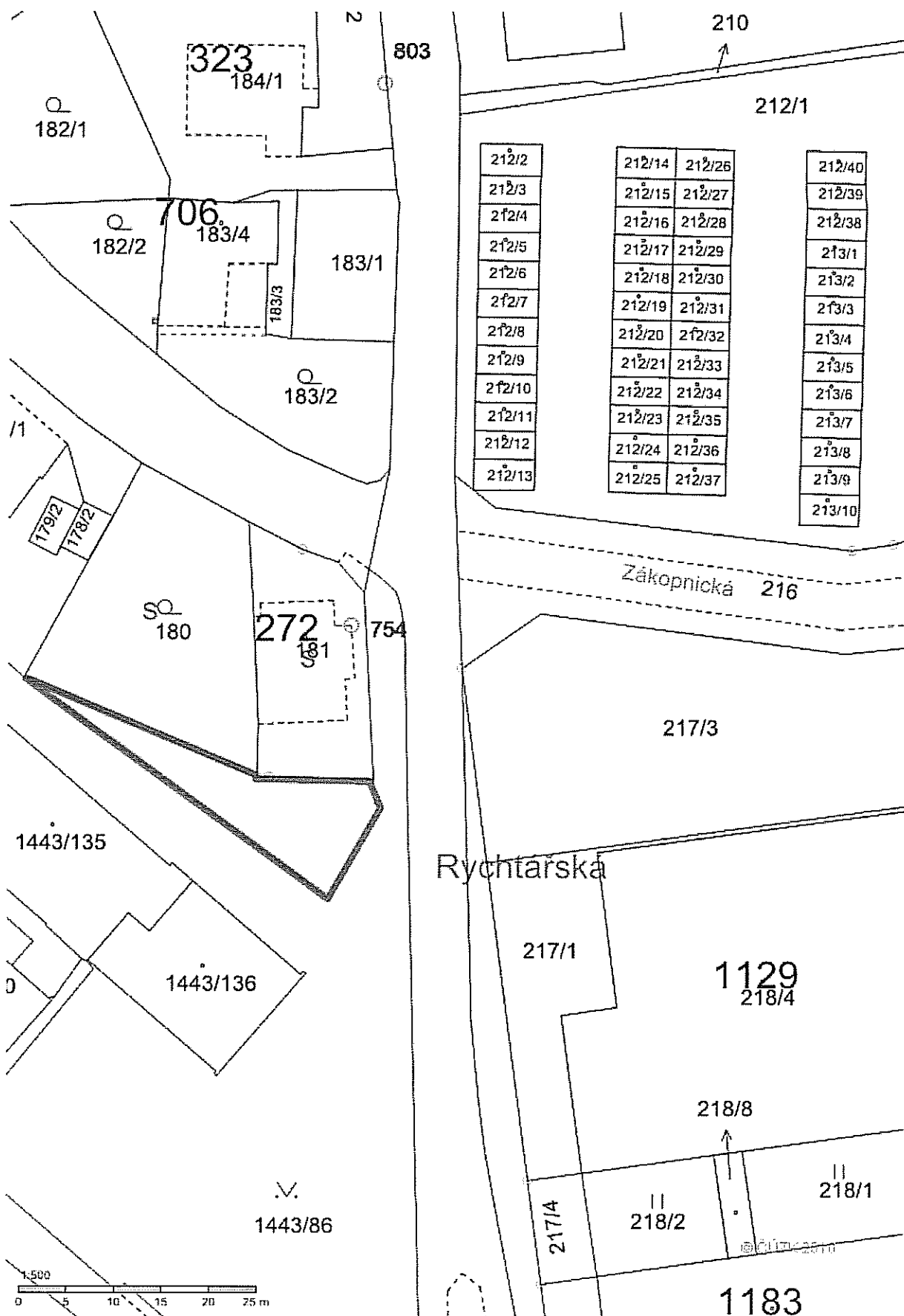
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

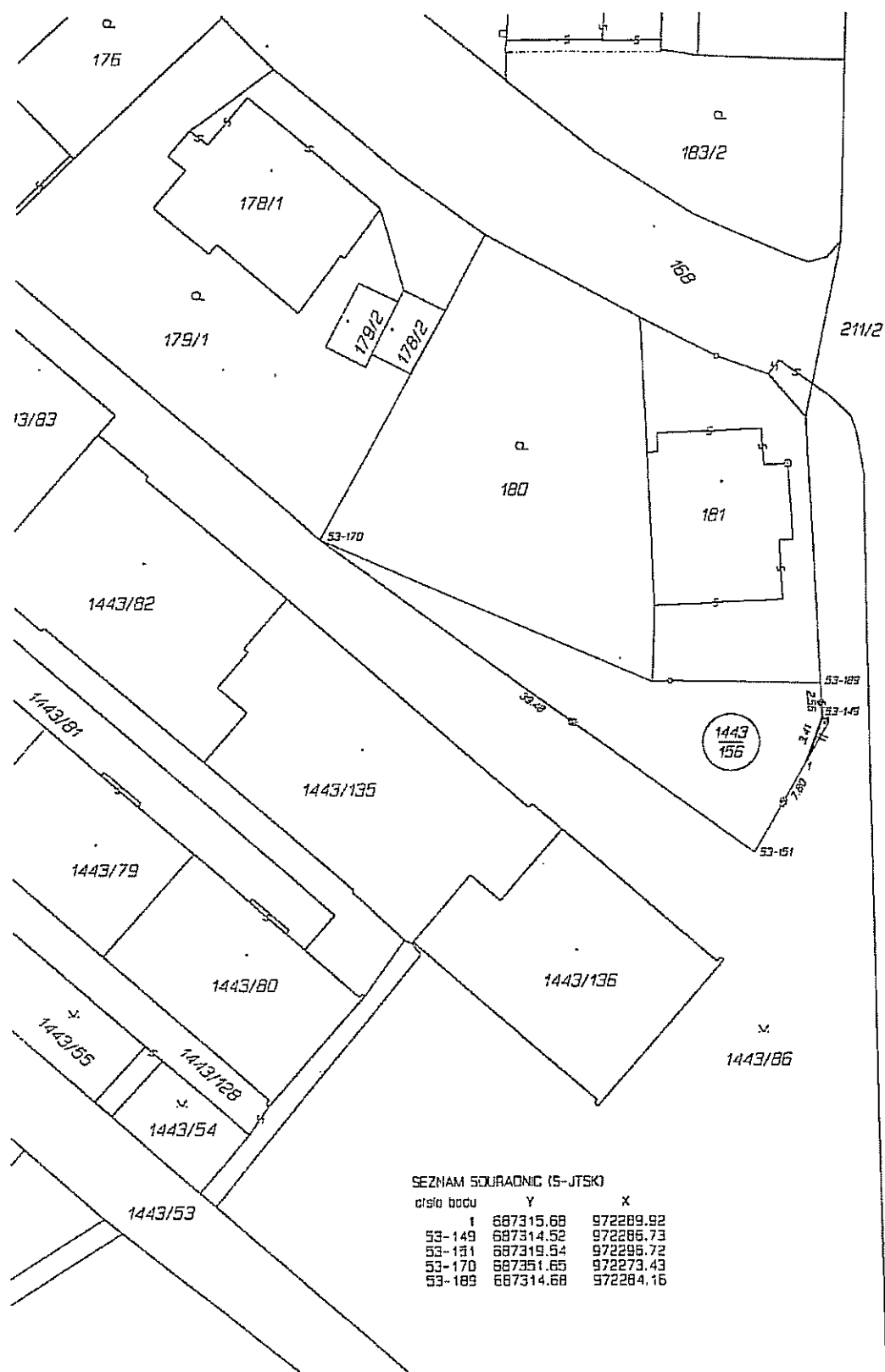
DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č.1443/156, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 211.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.1443/156, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 211.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

VITĚZSLAV NĚMEČEK

649

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

1433/86, část s výměrou 207 m²

Katastrální území

RUPRECHTICE

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Žadatel přikládá k městu domov a pozemek
stavby márnice pro maj. města, ug. č. 250/00/0443

V Liberci dne 31. 7. 2012

Šimůnek M.

podpis žadatele

Šimůnek M.

Statutární město Liberec

Doručeno: 01.08.2012

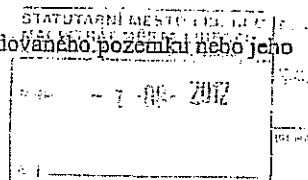
CJ MML 104703/12

listy: 2 příloh: 0



nnlibes4a831741

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





8. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

část pozemku p.č. 33

zpracovala:	J. Pekařová	
kontrolovala:	I. Roncová	
druh pozemků:	ostatní plocha – ostatní komunikace	
ochrana:		
důvod předložení:	žádost	
záměr:	odkoupení pozemku po následném zaměření skutečného provedení	
využití dle územ. plánu:	plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace, pozemek pod garáží legalizace stavu	
závazky a břemena:	vyjádření Mgr. Jana Audyho	
pronájem pozemků:	ne	
zveřejněno:		
privatizace dle:	Zásad postupu při privatizaci pozemků	
urbanistický obvod:	037	cenové pásmo/kategorie: III./B
cena dle interního předpisu:	1.360,- Kč/m ²	koefficient K3: 1,15
jednotková cena:	1.570,- Kč/m ² sleva 50% 785,- Kč/m ²	výměra: 1 m ²
základní cena:	785,- Kč	
náklady spojené s realizací prodeje:	1.000,- Kč	

Celková cena: 2.000,- Kč

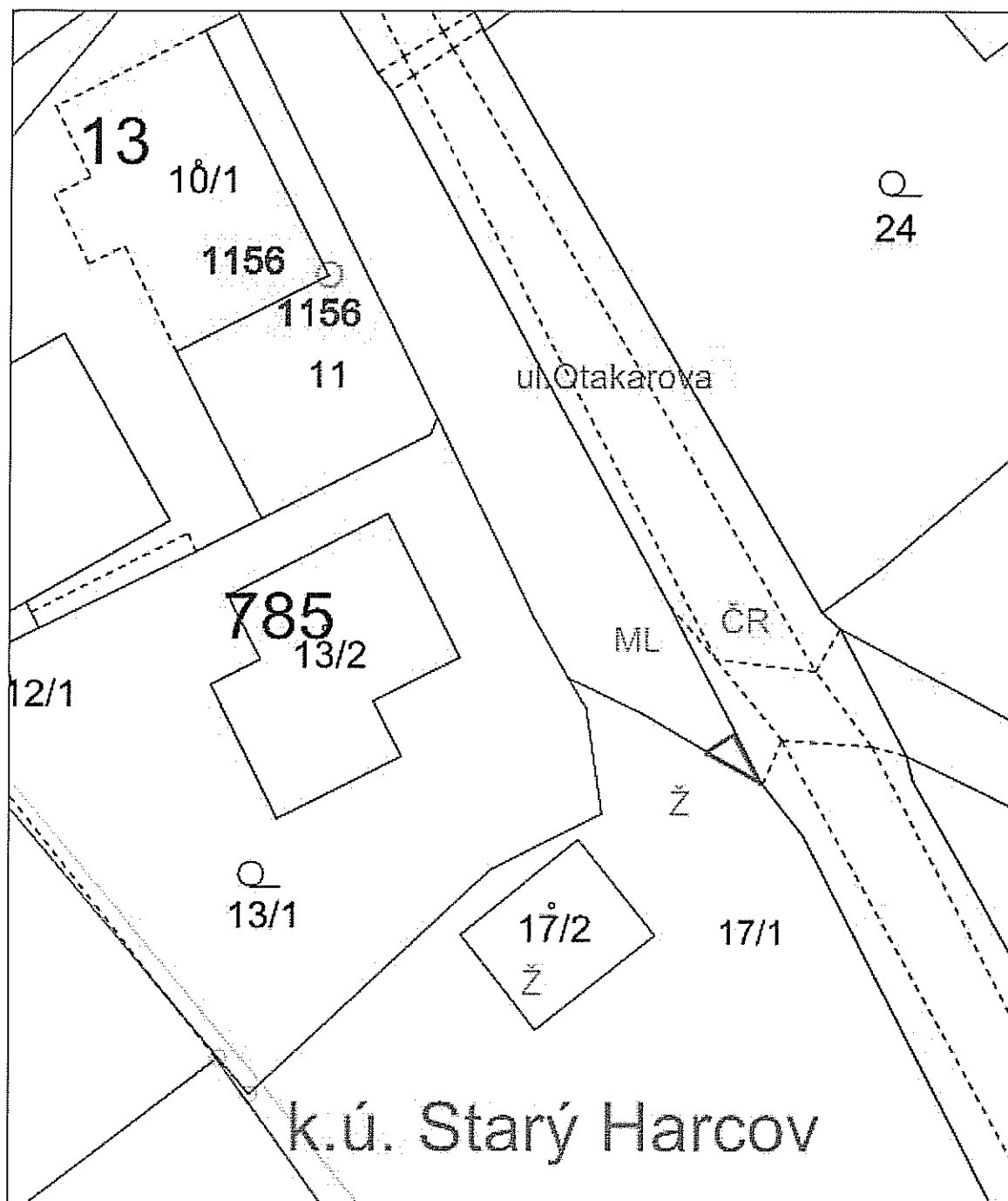
Stanovisko PS: 31.10.2012
dílčí stanoviska: SR: souhlas s prodejem
SM: souhlas s prodejem za podmínky zřízení věcného břemene ve prospěch SML, na část pozemku, který bude převeden do vlast. žadatele a na němž stojí část stavby kolny. Předmětem břemene bude povinnost budoucího vlastníka odstranit část stavby na výzvu oprávněného, a to z důvodu opravy mostní konstrukce v majetku oprávněného
HA: souhlas prodejem, legalizace stavu
OS: souhlas
SK: souhlas
HU: souhlas
SU: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas, kolna fakticky není na pozemní komunikaci. Z hlediska provozu na komunikaci, není po projednání se zástupcem, připomínek. Tímto není dotčeno vyjádření SML přiložené k materiálu, neboť míří ke stavbě komunikace.

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej části pozemku.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 19.11.2012 **souhlasí** se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č. 33, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 17/1, k. ú. Starý Harcov, za cenu 2.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 33, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 17/1, k. ú. Starý Harcov, za cenu 2.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.





1494.

Statutární město Liberec

Doručeno: 25.09.2012

CJ MML 130216/12

listy:4 příloh:0



mmlbas4a848a3e

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ

ČÁSTI – majetkoprávní vypořádání

POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL

Jméno, příjmení, datum narození

Doc. Ing. Vojtěch Pražma CSc., [REDACTED]

Bydliště

[REDACTED]

Kontaktní údaje

m – ICE s.r.o. – zastupená Miroslavou Vydravou

Telefon : Miroslava Vydravá : [REDACTED]

Adresa pro doručení : m – ICE s.r.o., Mariánská 587/7, 460 01 Liberec 1

E-mail : mirka.vydrava@m-ice.cz

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI

ČÁST parcely - pozemek číslo 33, katastrální území Starý Harcov, obec Liberec

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Na základě realizace stavby předchozím majitelem nemovitosti (pozemku p.č. 17/1) a následného zaměření skutečného provedení již zrealizované stavby byla zjištěna skutečnost, že stavba kolny byla zrealizována částečně na cizím pozemku, tato skutečnost byla projednána s vlastníkem pozemku (Statutárním městem Liberec) a Stavebním úřadem v Liberci, který následně po majetkoprávním vypořádání ověřením skutečnost, o tom, že stavba již existuje.

V Liberci dne 21/09-2012

podpis žadatele

Přílohy

kopie Vyjádření k žádosti o souhlas SML ze dne 21/08-2012

Kopie katastrální mapy s vyznačením předmětné parcely – místa

Zaměření skutečného provedení stavby

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIB. MML	
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC	
Kancelář právního vypořádání	
Datum:	25-09-2012
Č. j.	



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Doc. Ing. Vojtěch Pražma, CSc.
zast. m-ICE s.r.o.
Mariánská 587/7
460 01 Liberec

Váš dopis značky / ze dne
13.6.2012

Naše značka
CJ MML 083286/12
PR 251/12

Vytizuje / telefon
Novotná/3252

V Liberci dne
21.8.2012

Vyjádření k žádosti o souhlas Statutárního města Liberec – „Stavba kolny“

Statutární město Liberec z hlediska vlastníka pozemku **souhlasí** s umístěním stavby kolny na části pozemku p.č. 33 v k.ú. Starý Harcov **za podmínek:**

- pozemek p.č. 33 v k.ú. Starý Harcov pod stavbou kolny bude majetkoprávně vypořádán
- bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Liberec, na část pozemku, který bude převeden do vlastnictví žadatele a na němž stojí část stavby kolny. Předmětem břemene bude povinnost budoucího vlastníka odstranit část stavby na výzvu oprávněného, a to z důvodu opravy mostní konstrukce v majetku oprávněného

Odůvodnění:

stavba kolny je v bezprostřední blízkosti mostu přes Harcovský potok v majetku města a omezuje tak přístup k mostku v případě jeho údržby

Platnost vyjádření pro územní (stavební řízení) a rozhodnutí odboru dopravy MML je 12 měsíců ode dne vydání.

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor právní a veřejných zakázek

Mgr. Jan Audy
vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

23/08-2012

Telefon	Fax	IČ	Elektronická pošta	E-mail	Datová schránka
485 243 111	485 243 113	00262978	posta@magistrat.liberec.cz	info@magistrat.liberec.cz	Statutárního města Liberec (Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

9. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Kateřinky u Liberce

pozemek p.č. 9/1-část

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I.Roncová
druh pozemku: ostatní plocha, silnice
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.11,10 a budovy čp 109
záměr: přiřazení k pozemku p.č. 11 ve vlastnictví žadatele

využití dle územ. plánu: plocha dopravy a dopravní vybavenosti-komunikace, zeleň
závazky a břemena:
pronájem pozemku:

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 041

cenové pásmo/kategorie: V/D

cena dle interního předpisu: 300,-Kč/m²
jednotková cena: 390,-Kč/m²

koefficient K3: 1,30
výměra:cca50 m²

základní cena: cca 19.500,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: cca 7.840,-Kč

Celková cena: cca 28.000,-Kč

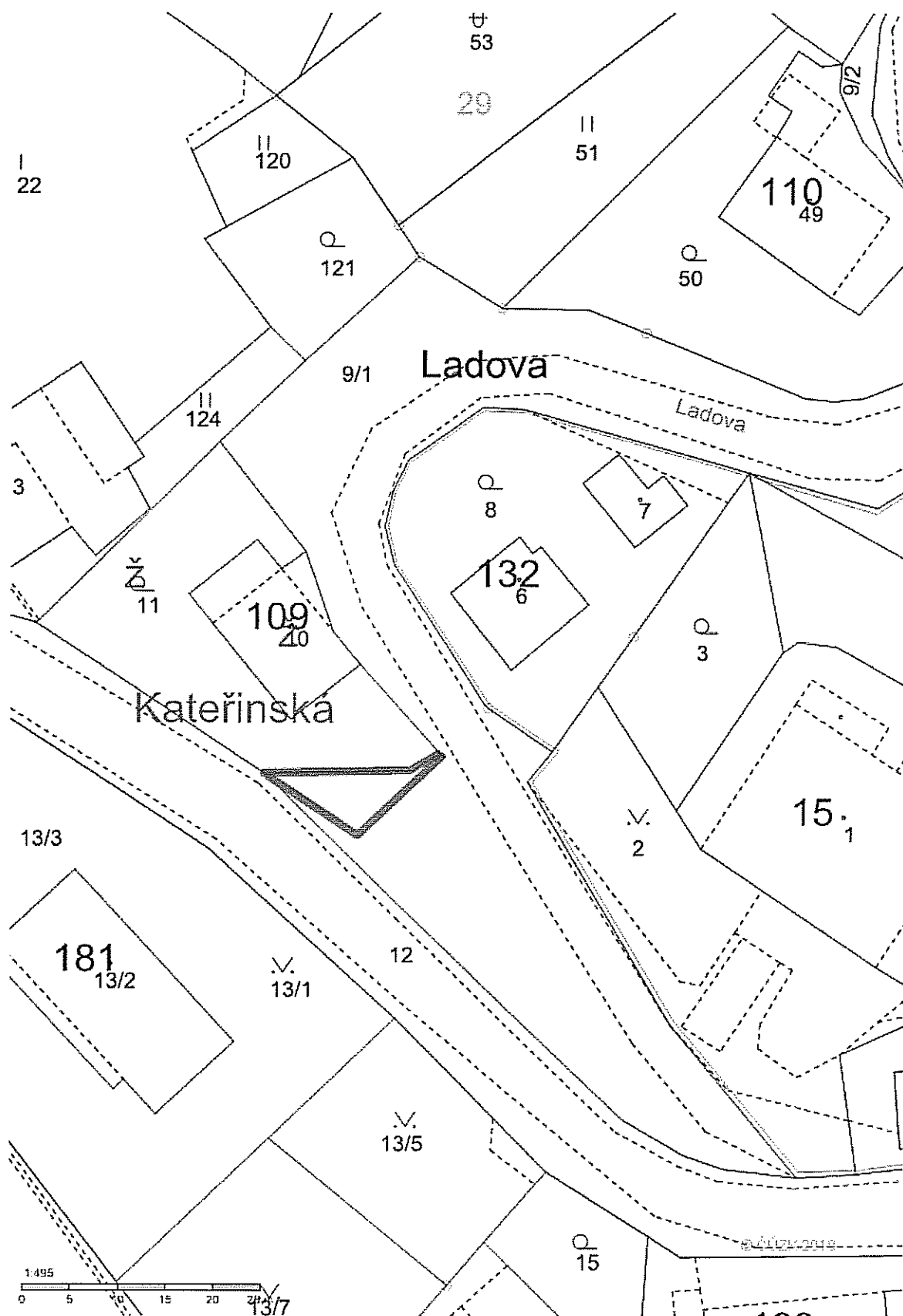
Stanovisko PS: 27.9.2012
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OD: souhlas – u komunikace musí zůstat volný pruh pozemku minimálně 50cm(krajnice) –
splněno GP
SK: souhlas
ZP: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č.9/1, k.ú. Kateřinky u Liberce formou výběrového řízení za cenu cca 28.000,- s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 10,11 a budovy čp 109, k.ú. Kateřinky u Liberce za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.9/1, k.ú. Kateřinky u Liberce formou výběrového řízení za cenu cca 28.000,- s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 10,11 a budovy čp 109, k.ú. Kateřinky u Liberce za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec

Doručeno: 13.08.2012

CJ MHL 110383/12

listy:2 přílohy:0



mmibas4a841871

ŽADATEL:

Jméno, příjmení ING. RADANA MIKOLÁŠ

Bydliště [REDACTED] GP-1

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 116 ČÁST POZEMKU 911

Katastrální území KATEČINKY

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

PŘÍČLENĚNÍ K POZEMKU Č. 11 (ZETVĚNÍ)

V Liberci dne 13.8.2012

[Signature]
podpis žadatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Č. 116
REGISTRÁT MĚSTA LIBEREC	13-08-2012
Právní úkon - podání	

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



10. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Rudolfov

pozemek p.č. 329-část

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č. 334, 335, 336, 337, 338, k. ú. Rudolfov
záměr: pozemek sousedící s pozemky ve vlastnictví žadatele – sjednocení vlastnictví
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení venkovského
travnatý pozemek, sousedící komunikací vede smíšený provoz cyklistů s automobily
závazky a břemena: věcné břemeno pro Povodí Labe, státní podnik
pozemek je přístupný pouze přes pozemky jiných vlastníků
pronájem pozemku: ano
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 042
cena dle interního předpisu: 300,- Kč/m²
jednotková cena: 330,- Kč/m²
cenové pásmo/kategorie: IV/D
koeficient K3: 1,10
výměra : cca 1.977 m²

základní cena: 652.140,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 25.970,- Kč
Celková cena: cca 679.000,- Kč

Stanovisko PS: 31. 5. 2012

dílčí stanoviska: HA: prodej možný pouze, po oddělení části pozemku přiléhajícímu k domu na pozemku p.č. 326, k. ú. Rudolfov, ten zůstane v majetku města - splněno
SM: souhlas
SR: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce pozemku.

VYJÁDŘENÍ KPaVŘ: Komise dne 22. 10. 2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVH USNESENÍ RM: Rada města dne 6. 11. 2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č. 329, k.ú. Rudolfov formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce pozemku p.č. 329, k. ú. Rudolfov, za cenu: dle IP ve výši cca 679.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 11. 2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.329, k. ú. Rudolfov formou výběrového řízení s předkupním právem nájemce pozemku p.č. 329, k. ú. Rudolfov, za cenu: dle IP ve výši cca 679.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



321

MAGISTRÁT MĚSTA Liberec
prodej pozemků p.Hozáková
Liebiegova vila
Jablonecká 41/27
460 05 Liberec V – Kristiánov

Statutární město Liberec
Doručeno: 13.04.2012
CJ MML 051783/12
listy:3 přílohy:0



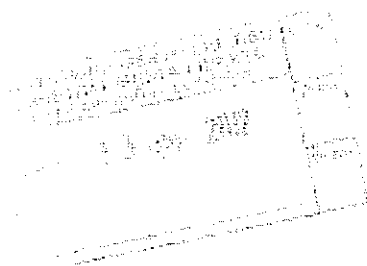
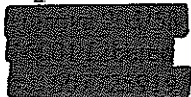
nn1b5a4a82bdcf

Žádost o prodej pozemku.

V příloze Vám posílám kopii žádosti o prodej pozemku v katastru KU Rudolfov,
parcelní číslo 329, podané dne 8. září 2011 a kopii pozemkové mapy s vyznačením
požadovaného pozemku.

Předem děkuji za vyřízení.

Ing. Vladimír Moc



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU
VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

ŽADATEL

Jméno, příjmení :Ing. Vladimír Moc

Bydliště :[REDACTED].....

TELEFON : [REDACTED]

E-MAIL : [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

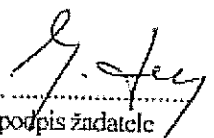
Pozemek parcelní číslo329.....

Katastrální území : Rudolfov

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Sousedící pozemek - zahrada. Pozemek je ve značně svažitém terénu
a prochází jím ocelolitinné tlakové potrubí pro MVE Rudolfov.

V Liberci dne 8.9.2011


.....
podpis žadatele



11. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 1545

zpracoval: M. Hozáková

kontroloval: I. Roncová

druh pozemků: zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)

ochrana:

důvod předložení: žádost spoluvlastníků pozemku p.č. 1540/13

záměr: odkoupení pozemku p.č. 1545, k. ú. Vesec u Liberce, jenž tvoří součást pozemku žadatelů - legalizace stavu

využití dle územ. plánu: plocha pracovních aktivit- ploch\ drobné výroby, sklady, živnostenské provozovny, stavebnictví
zarostlý pozemek

závazky a břemena: pozemek je přístupný pouze přes pozemek jiného vlastníka

pronájem pozemků: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 097

cenové pásmo/kategorie: IV/A

cena dle interního předpisu: 1.100,- Kč/m²

jednotková cena: 1.270,- Kč/m²

koefficient K3: 1,15

výměra : 101 m²

základní cena: 128.270,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 3.990,- Kč

Celková cena: 133.000,- Kč

Stanovisko PS: 27. 9. 2012

dílčí stanoviska: HA: souhlas – legalizace stavu

SM: souhlas

SR: souhlas

OS: souhlas

ZP: souhlas

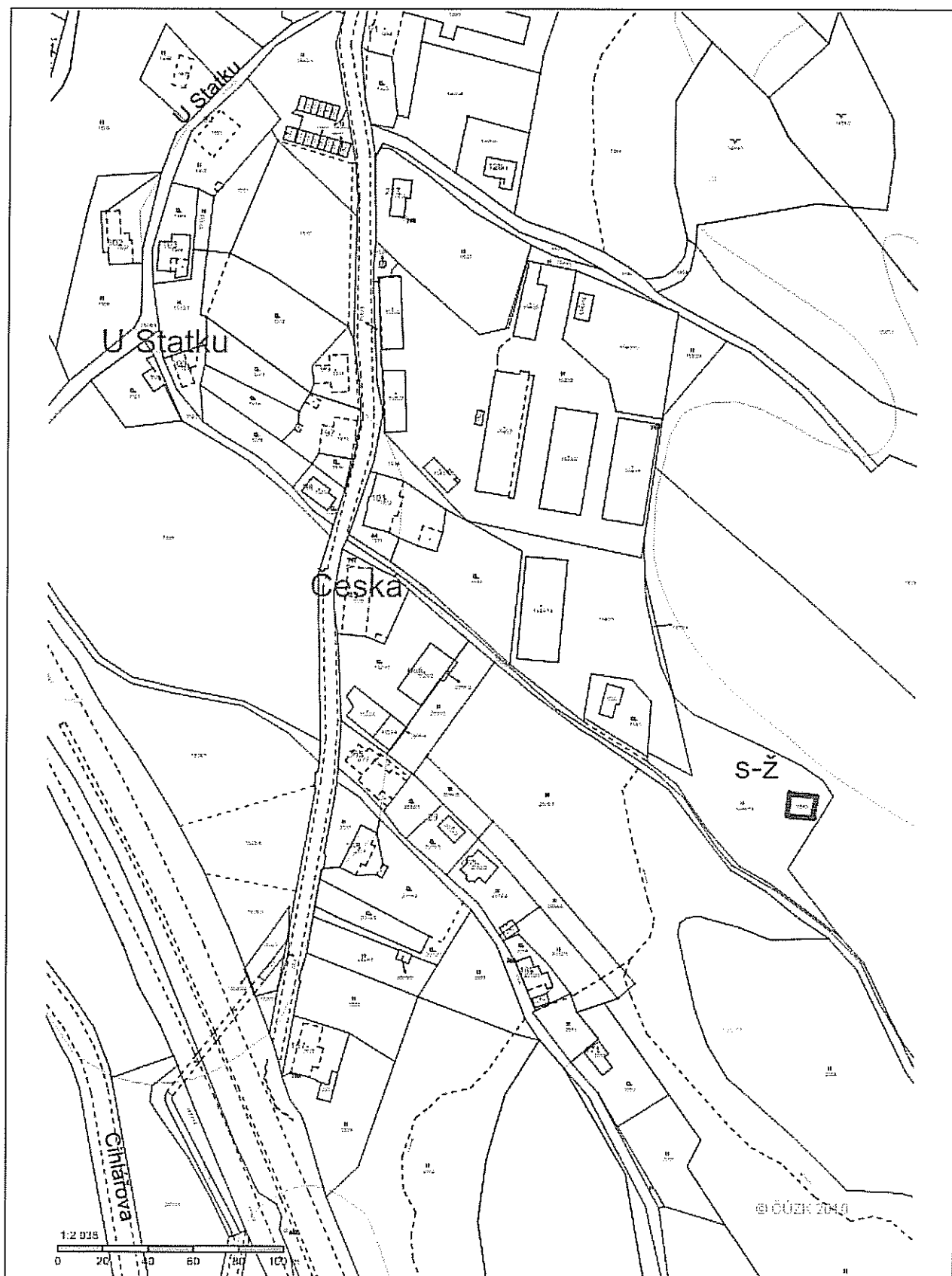
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníků pozemku p.č. 1540/13, k. ú. Vesec u Liberce

VYJÁDŘENÍ KPaVŘ: Komise dne 22. 10. 2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVH USNESENÍ RM: Rada města dne 6. 11. 2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č. 1545, k. ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníků pozemku p.č. 1540/13, k. ú. Vesec u Liberce, za cenu: 133.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města 29. 11. 2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 1545, k. ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníků pozemku p.č. 1540/13, k. ú. Vesec u Liberce, za cenu: 133.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - oddělení		Č. jedn.
Důvěř. 22-08-2012		ŽP/UA
		IM/MA

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Ivana Kresničarová, Miroslav Gajdos

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

Statutární město Liberec
Doručeno: 23.08.2012
CJ MML 114885/12
lístky: 2 přílohy: 0



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 1545

Katastrální území Vesec u Liberce

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Dotčený pozemek je zcela obklopen pozemkem p.č. 1540/13, k.ú. Vesec u Liberce, který vlastní výše uvedený žadatel.

Žádáme o koupi v proměnu 1/4 Jirana Klomíčka a 3/4 Miroslav Gajdos Jirana Klomíčka

V Liberci dne

7. 8. 2012

podpis žadatele

Miroslav

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho částí



12. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 1882-část

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I.Roncová
druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.1885,1886
záměr: viz žádost
využití dle územ. plánu: plocha zahrádek a chatových osad-chaty a chatové osady, zarostlý pozemek
závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 049

cenové pásmo/kategorie:IV/E

cena dle interního předpisu: 220,-Kč/m²
jednotková cena: 270,-Kč/m²

koeficient K3: 1,20
výměra:cca 50m²

základní cena: cca 13.500,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: cca 7.660,-Kč

Celková cena: cca 22.000,-Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p.č.1882, k.ú. Vesec u Liberce za cenu cca 22.000,- formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.1885 a 1886, k.ú. Vesec u Liberce za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.1882, k.ú. Vesec u Liberce za cenu cca 22.000,- formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.1885 a 1886, k.ú. Vesec u Liberce za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



1124

1444

**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

ŽADATEL:

Jméno, příjmení JOSEF VELE

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

mlj000403600



Statutární město Liberec
Dopracováno: 28.07.2012
CI MHL 101931/12
1124/12
priloha

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 1842 (část - celá 49m² / 7x7m)

Katastrální území LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

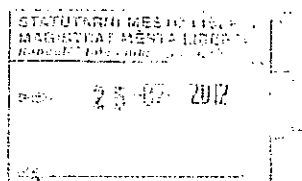
ČÁSTĚLÁ ČÁST PARCELY JE ZAROVNANÁ A POUŽÍVÁ SE K ÚČE
DOPĚLEČNÍ ČLOVĚKA. ČÁSTÍ SLOŽENÍ ZAROVNANÍ POUŽÍ
PRO... PLÁKANKOU... POUŽÍVÁNÍ... ČLOVĚKA...
(BÝVÁK PARCELY POUŽÍVÁ SE K ÚČE)

V Liberci dne 23. 7. 2012

[Signature]
podpis žadatele

PO UČEČNÍ ČÁSTI ČLOVĚKA POUŽÍVÁ SE K ÚČE
DOPĚLEČNÍ ČLOVĚKA, ČLOVĚKA...
HLAVNĚ O ÚČEČNÍ ČLOVĚKA - PROBLÉM.

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho
části





13. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Machnín

pozemek st.č. 550/3

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka garáže na tomto pozemku
záměr: sjednocení vlastnictví
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, pozemek pod garáží
závazky a břemena:
pronájem pozemku:

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 066

cenové pásmo/kategorie: V/A

cena dle interního předpisu: 1.100,-Kč/m²

koefficient K3: 1,15

jednotková cena: 1270,-Kč/m²
sleva 50%: 640,-Kč/m²

výměra: 7m²

základní cena: 4.480,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 150,-Kč

Celková cena: 5.000,-Kč

Stanovisko PS: 27.9.2012

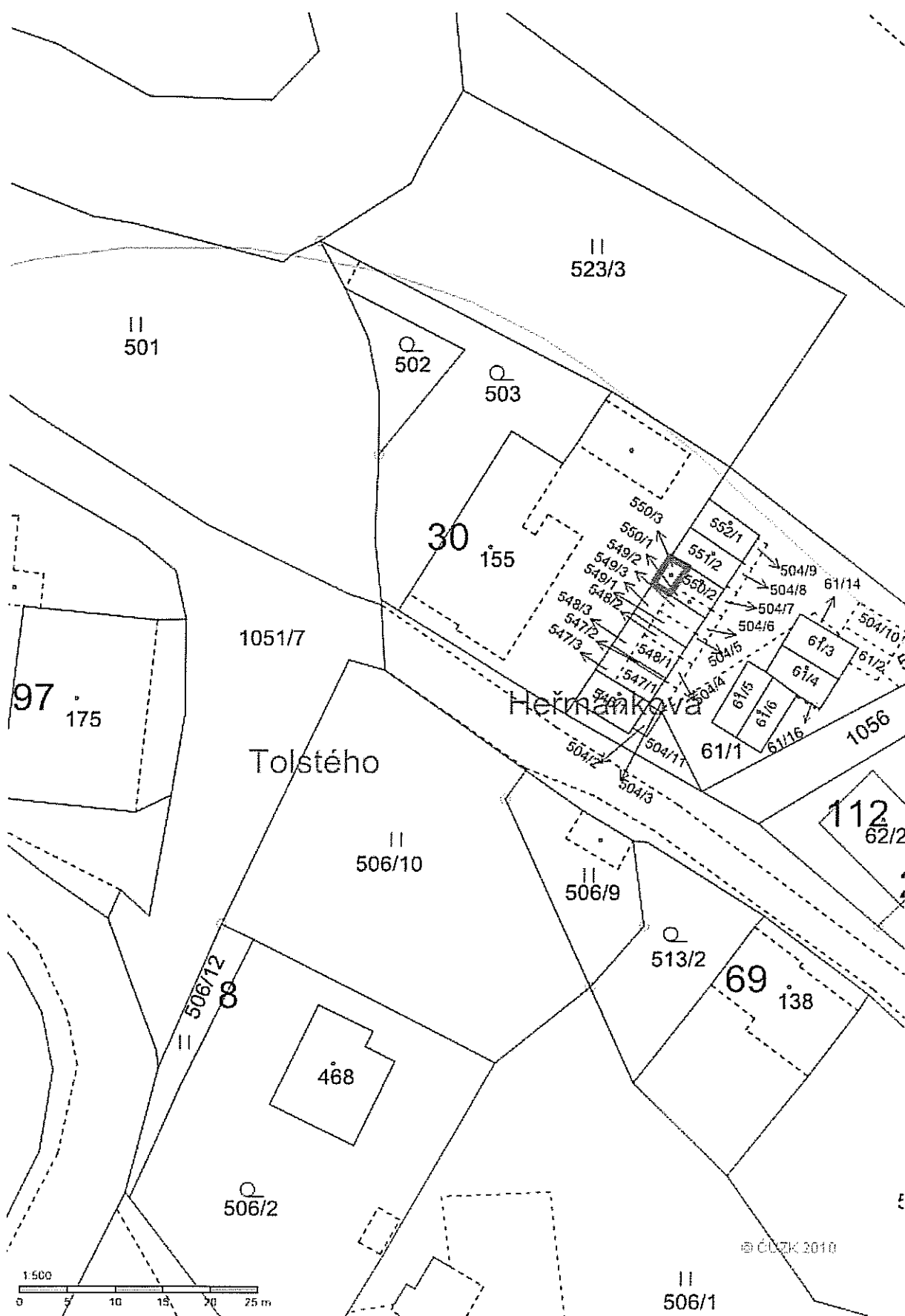
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM:souhlas
HA:souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD:souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje**

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku st.č. 550/3, k.ú. Machnín za cenu 5.000,-Kč s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** záměr prodeje pozemku st.č. 550/3, k.ú. Machnín za cenu 5.000,-Kč s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

669

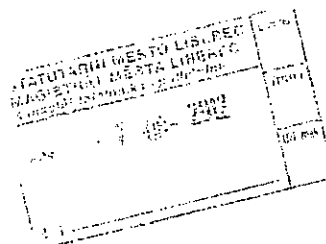
ŽADATEL:

Jméno, příjmení ...**HOŘÁK Jiří**
HOŘÁKOVÁ Taťána

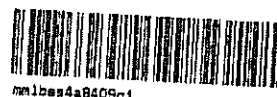
Bydliště ...

TELEFON ...

E-MAIL ...



Statutární město Liberec
Doručeno: 07.08.2012
CJ MML 107849/12
listy: 2 přílohy: 0



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo ...550/3.....

Katastrální území Liberec MACHNÍN

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

...Parcela 550/3 je pod naší garáží a platíme za ni pronájem.

V Liberci dne 30.7. 2012

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



IV.

BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKU (4 případy)

1. kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1238/1

zpracovala	: J. Pekařová
kontrolovala	: I. Roncová
druh pozemku	: ostatní plocha -- ostatní komunikace
ochrana	: ---
důvod předložení	: žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje
záměr	: bezúplatný převod komunikace do vlastnictví Libereckého kraje, sjednocení vlastnictví (silnice 3. třídy – III/29020)
využití dle územ. plánu	: plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
závazky a břemena	: věcná břemena pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s. věcné břemeno pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.
pronájem pozemku	: ---
zveřejněno	: 18.7.2012 – 3.8.2012
zákonná úprava dle	: § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 1238/1
ve vlastnictví SML
výměra: 19673 m²
hodnota daru dle znaleckého posudku: **15.197.330,- Kč**

Stanovisko PS: 30.11.2010
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas

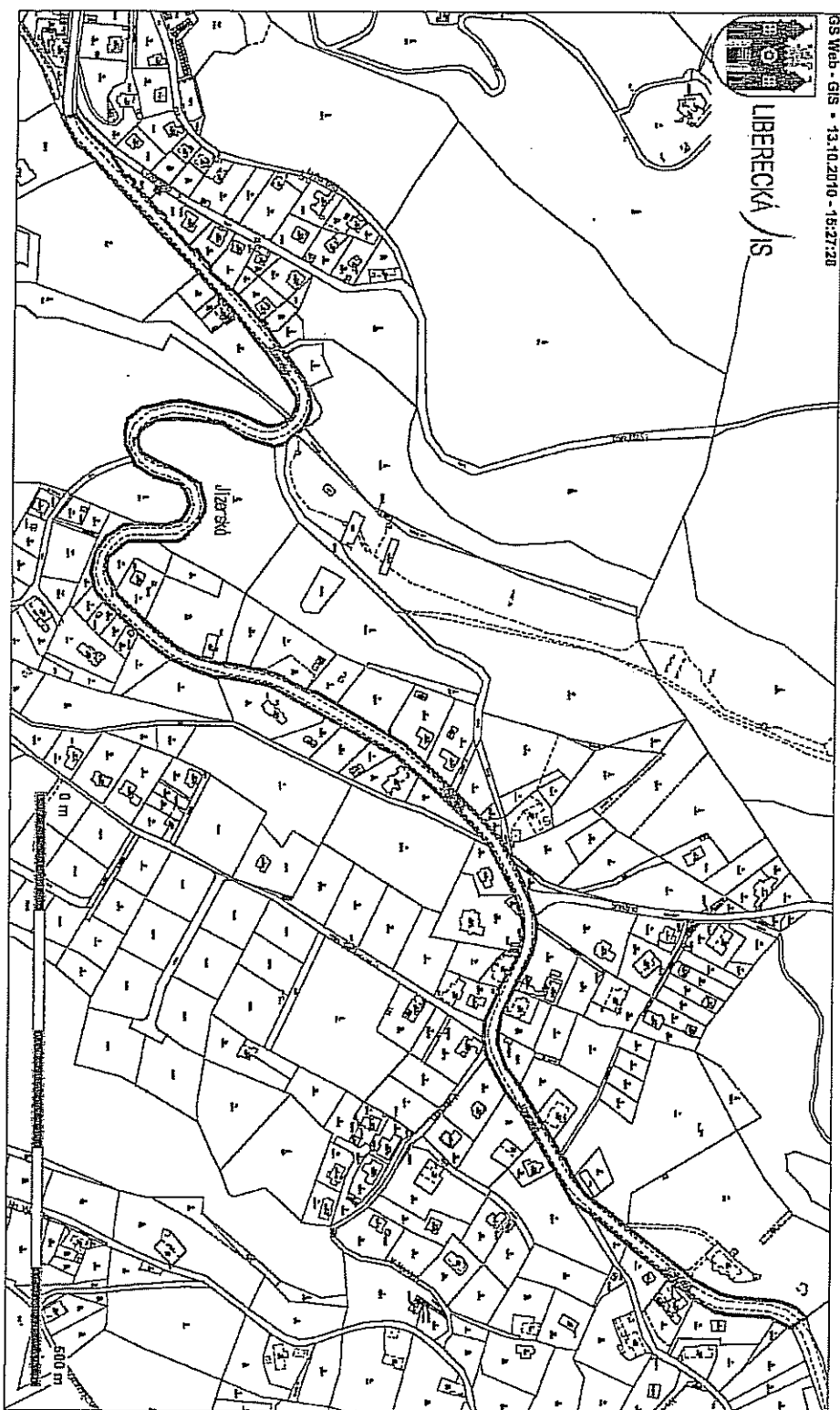
DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** převod pozemku formou daru.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 1.2.2011 **schvaluje** záměr převodu pozemku p.č. 1238/1, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** s převodem pozemku p.č. 1238/1, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** převod pozemku p.č. 1238/1, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.





Statutární město Liberec
Doručeno: 08.09.2010
CJ MML 158217/10
listy:3 přílohy:0



mm1_10_195658

Statutární Město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec I – Staré Město

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
3/09/ZNI 63 13

Datum:
6.9.2010

Vyřizuje:
Zuzana Nováková/126 482 416 111
zuzana.novakova@ksslk.cz

Tel.

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 1238/1 v k.ú. Starý Harcov.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek 1238/1 v k.ú. Starý Harcov je zastavěným tělesem silnice č. III/29020. Převodem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám p. Z. Novákové

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 832/32
460 08 Liberec VI (sp1)

S pozdravem

Simona Forbelská
pověřená vedením územního
technicko-správního odd.
Liberec

K založení
ÚTSO LBC
Sekretariát zde

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 832/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 211
Fax: 488 043 241
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KÚ Liberec, a.s.
1979037802670100

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

2. kat. území: Starý Harcov**pozemek p.č. 1428**

zpracovala : J. Pekařová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha - silnice
ochrana : rozsáhlé chráněné území
důvod předložení : žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje
záměr : bezúplatný převod komunikace do vlastnictví Libereckého kraje,
sjednocení vlastnictví (silnice 3. třídy – III/29022)
využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zveřejněno : 18.7.2012 – 3.8.2012
zákonná úprava dle : § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 1428
ve vlastnictví SML
výměra: 17104 m²
hodnota daru dle znaleckého posudku: **10.280.530,- Kč**

Stanovisko PS: 30.11.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas

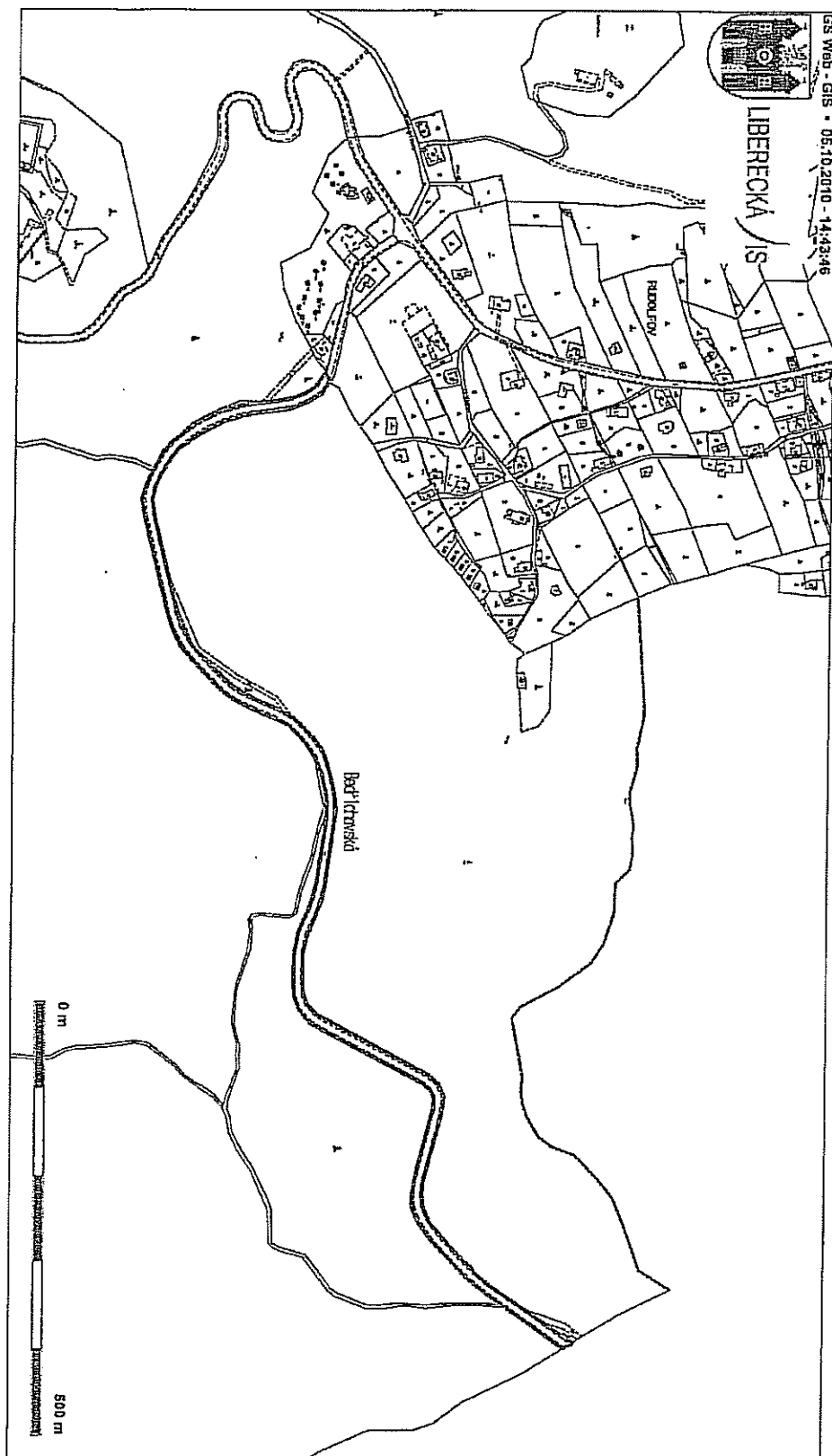
DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** převod pozemku formou daru.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 1.2.2011 **schvaluje** záměr převodu pozemku p.č. 1428, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** s převodem pozemku p.č. 1428, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** převod pozemku p.č. 1428, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.





Statutární město Liberec
Doručeno: 08.09.2010
CJ MML 158215/10
listy:3 přílohy:0



mml_10_158656

Statutární Město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec I – Staré Město

Váš dopis zn./dne

Náše zn.:
3109/ZN/C 5/19

Datum:
6.9.2010

Vyřizuje:
Zuzana Nováková/126 482 416 111
zuzana.novakova@ksslk.cz

Tel.

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 1428 v k.ú. Starý Harcov.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek 1428 v k.ú. Starý Harcov je zastavěným tělesem silnice č. III/29022. Převodem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám pí. Z. Novákové

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
Česká mládež 632/32
460 06 Liberec VI (321)

S pozdravem

Simona Forbelská
pověřená vedením územního
technicko-správního odd.
Liberec

K založení
ÚTSO LBC
Sekretariát zde

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Česká mládež 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 211
Fax: 488 043 241
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KIB Liberec, a.s.
19796378026701000

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

zpracovala : J. Pekařová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha - silnice
ochrana : ---
důvod předložení : žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje
záměr : bezúplatný převod komunikace do vlastnictví Libereckého kraje,
silnice 3. Třídy – III/29024
využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
závazky a břemena : věcná břemena ve prospěch fyzické osoby (uložení inženýrských sítí)
pronájem pozemku : ---
zveřejněno : 16.10.2012 – 5.11.2012
zákonná úprava dle : § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 1507/1, 1507/2
ve vlastnictví SML
výměra: 18621 m²
hodnota daru dle znaleckého posudku: **14.390.310,- Kč**

Stanovisko PS: 31.1.2011

dílčí stanoviska: UK: souhlas

RP: souhlas

KS: souhlas

OD: souhlas – jedná se o nápravu stavu, který je v rozporu s § 9 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích; části pozemků pod nástupiště a připojovacími chodníky však musí zůstat v majetku SML (jedná se i nástupiště u ul. Východní a prostor pod zakončením ul. Ječné

ZP: souhlas - upozornění – pozemek p.č. 1507/1 kříží několikrát vodovodní a kanalizační řád

SK: souhlas

TS: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** převod pozemku formou daru.

VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 1.3.2011 **schvaluje** záměr převodu pozemků p.č. 1507/1 a 1507/2, k.ú. Starý Harcov.

z vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

do vlastnictví:

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508

formou daru.

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN:

Komise dne 19.11.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s převodem pozemku p.č. 1507/1 a 1507/2, k.ú. Starý Harcov.

z vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

do vlastnictví:

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508

formou daru.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** převod pozemku p.č. 1507/1 a 1507/2, k.ú. Starý Harcov.

z vlastnictví:

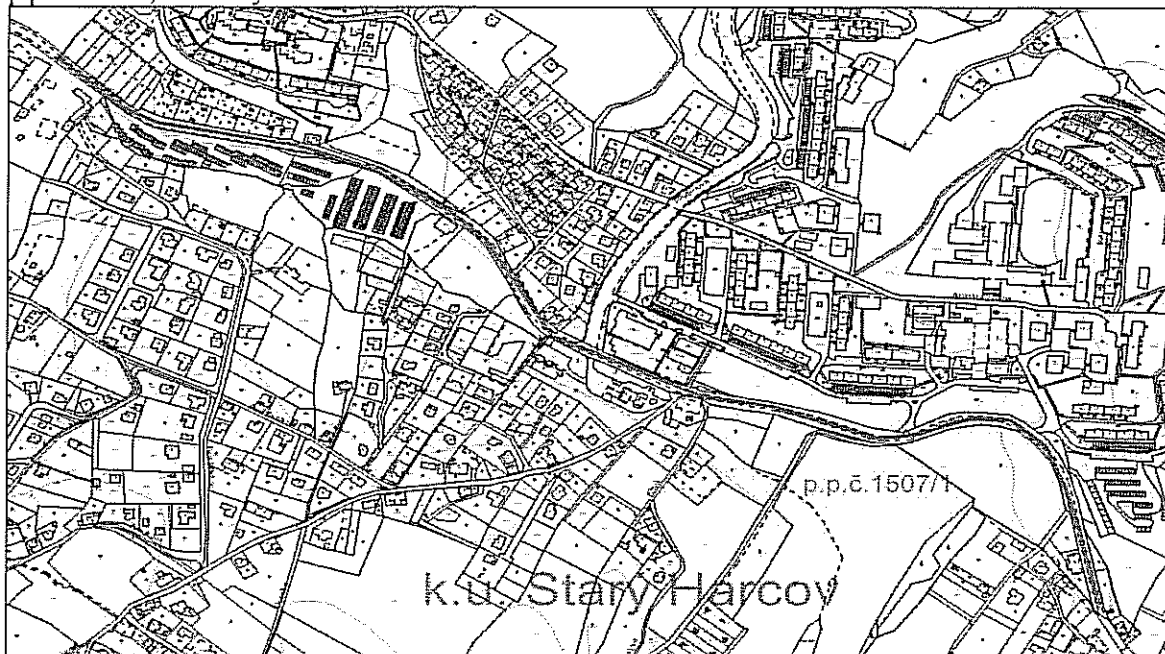
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

do vlastnictví:

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508

formou daru.

p.p.č. 1507/1, k.ú. Starý Harcov



p.p.č. 1507/2, k.ú. Starý Harcov





Magistrát města Liberce
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
3/09/ZN/33 59

Datum:
21. 11. 2010

Vyřizuje:
Zuzana Nováková/126
zuzana.novakova@ksslk.cz

Tel.
482 416 111

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1507/1 v k.ú. Starý Harcov.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek p.č. 1507/1 v k.ú. Starý Harcov je zastavěným tělesem silnice č. III/29024. Převodem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám p. Z. Novákové

Statutární město Liberec
Doručeno: 11.11.2010
CJ MML 195000/10
listy:3 přílohy:0



mml_10_254245

S pozdravem

Simona Forbelská
vedoucí územního
technicko-správního odd.
Liberec

co : sekretariát k založení

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 211
Fax: 488 043 241
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KHL Liberec, a.s.
1979637802670100

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078



Magistrát města Liberce
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
3/09/ZN/ 2010

Datum:
9.11.2010

Vyřizuje:
Zuzana Nováková/126 482 416 111
zuzana.novakova@ksslk.cz

Tel.

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1507/2 v k.ú. Starý Harcov.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek p.č. 1507/2 v k.ú. Starý Harcov je zastavěným tělesem silnice č. III/29024. Převodem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám p. Z. Novákové

Statutární město Liberec
Doručeno: 11.11.2010
CJ MML 196003/10
listy: 3 přílohy: 0



mml_10_254249

S pozdravem

Simona Forbelská
vedoucí územního
technicko-správního odd.
Liberec

co : sekretariát k založení

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 211
Fax: 488 043 241
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KB Liberec, a.s.
1979637802670109

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

zpracovala : J. Pekařová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha - silnice
ochrana : ---
důvod předložení : žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje
záměr : bezúplatný převod komunikace do vlastnictví Libereckého kraje,
sjednocení vlastnictví (silnice 3. třídy – III/29020)
využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
závazky a břemena : věcná břemena pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s.
pronájem pozemku : ---
zveřejněno : 18.7.2012 – 3.8.2012
zákonná úprava dle : § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 2221
ve vlastnictví SML
výměra: 22920 m²
hodnota daru dle znaleckého posudku: **13.765.850,- Kč**

Stanovisko PS: 30.11.2010
díleč stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas

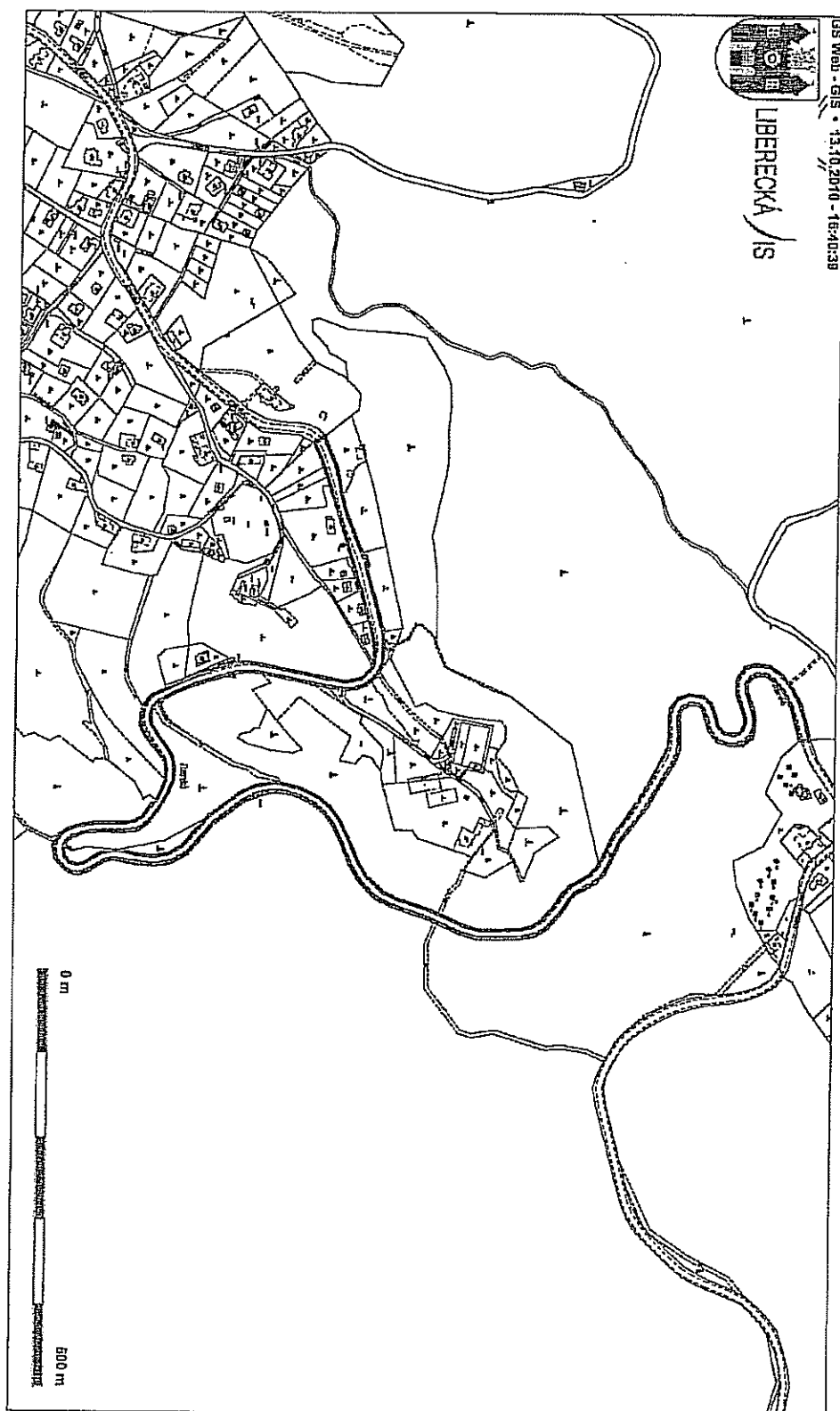
DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** převod pozemku formou daru.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 1.2.2011 **schvaluje** záměr převodu pozemku p.č. 2221, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

VYJADŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 22.10.2012 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.11.2012 **souhlasí** s převodem pozemku p.č. 2221, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.11.2012 **schvaluje** převod pozemku p.č. 2221, k.ú. Starý Harcov.
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.





Statutární město Liberec
Doručeno: 08.09.2010
CJ MML 158227/10
listy:3 přílohy:0



mm1_10_196677

Statutární Město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec I – Staré Město

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
3/09/ZN/ C.S. 17

Datum:
6. 9. 2010

Vyřizuje:
Zuzana Nováková/126 482 416 111
zuzana.novakova@ksslk.cz

Tel.

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 2221 v k.ú. Starý Harcov.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek 2221 v k.ú. Starý Harcov je zastavěným tělesem silnice č. III/29020. Převedením tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám p. Z. Novákové

S pozdravem

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (321)

Simona Forbelská
pověřená vedením územního
technicko-správního odd.
Liberec

K založení
ÚTSO LBC
Sekretariát zde

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI
Tel.: 482 043 211
Fax: 482 043 241
E-mail: postar@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KB Liberec, a.s.
197903780267/0100

IC: 70946078
DIČ: CZ70946078

V. ZMĚNA USNESENÍ ZM

(2 případy)

1. Změna předmětu a formy prodeje

pozemek p.č. 2672/2, k. ú. Liberec

Zpracovala: M. Hozáková

Kontrolovala: I. Roncová

Rada města dne 18. 9. 2012, odsouhlasila usnesením č.712/2012, pod body V//1,2 záměry prodeje částí pozemku p.č.2672/2 „a“ a „b“, k. ú. Liberec, část „a“ s právem přednosti pro vlastníka garáže na pozemku 2672/3, část „b“ s právem přednosti pro vlastníka garáže na pozemku p.č. 2672/4, k. ú. Liberec.(příjezdová plocha před garážemi)

Zastupitelstvo města dne 27. 9. 2012 schválilo výše uvedené záměry prodeje usnesením č.193/2012, pod body III/1,2.

Na základě zaměření pozemku geodety vyšlo najevo, že pozemek nelze rozdělit polovinou dle žádostí dotyčných vlastníků, vzhledem k tomu, že by příjezd k jedné z garáží byl komplikovaný.

urbanistický obvod: 034

cenové pásmo/kategorie: II/F

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m²

koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 290,- Kč/m²

výměra: 51 m²

základní cena: 14.790,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 1.000,- Kč

Celková cena: 16.000,- Kč

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej celého pozemku p.č. 2672/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků garáží na pozemcích p.č. 2672/3, 2672/4, k. ú. Liberec za kupní cenu 16.000,- , za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Rada města dne 6.11.2012 **souhlasila** se záměrem prodeje pozemku p.č. 2672/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků garáží na pozemcích p.č. 2672/3, 2672/4, k. ú. Liberec za kupní cenu 16.000,- , za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města po projednání

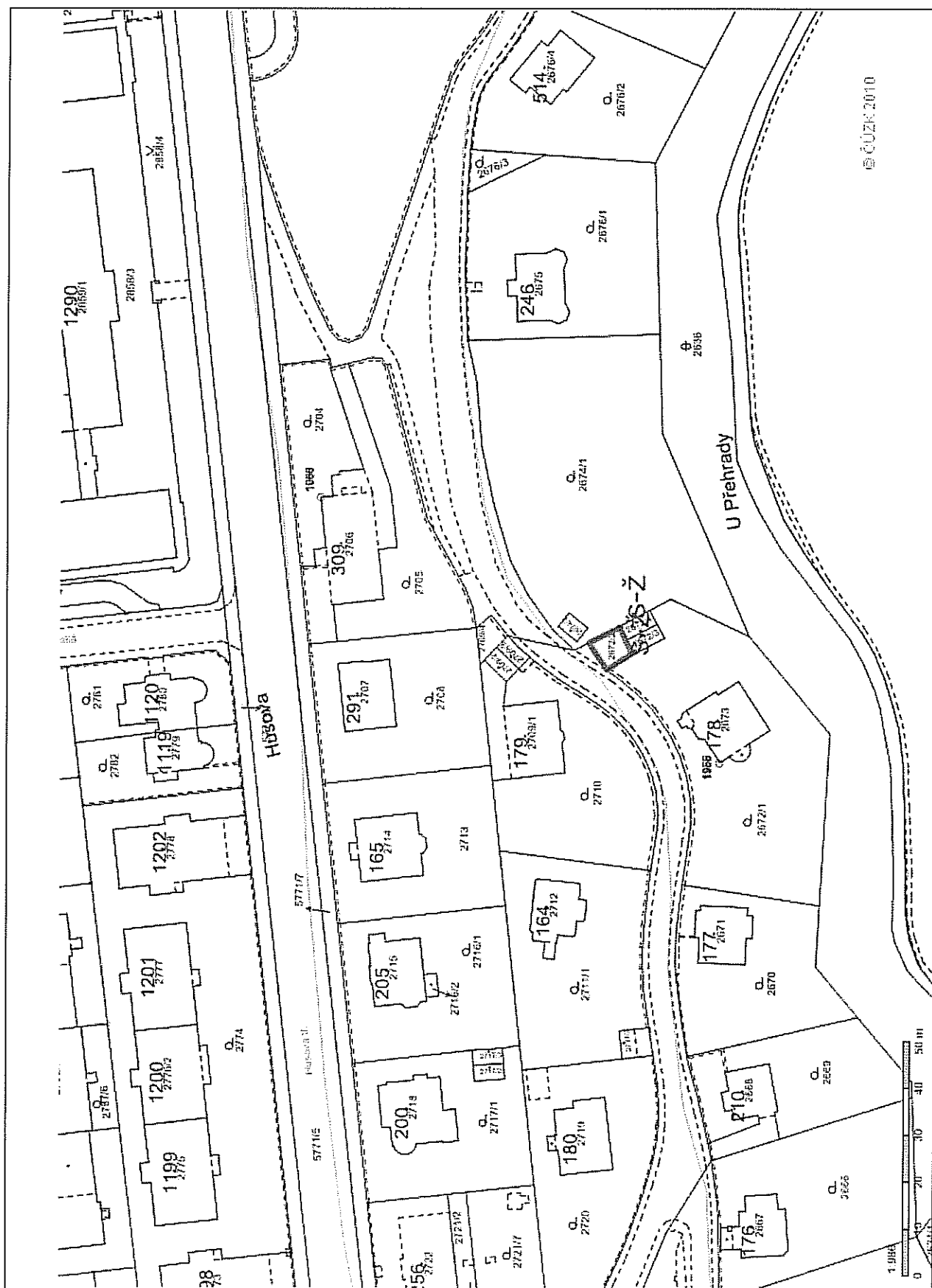
z r u š u j e

usnesení č. 193/2012, bod č.III/1,2 ze dne 27. 9. 2012

a

s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p.č. 2672/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků garáží na pozemcích p.č. 2672/3, 2672/4, k. ú. Liberec za kupní cenu 16.000,- , za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Jana Konvalinková

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC	
Úsečník katastrální - podatelna	
Datum:	- 7 - 08 - 2012
Číslo:	
Podpis:	

Statutární město Liberec
Doručeno: 07.08.2012
CJ MML 107845/12
listy: 2 přílohy: 0



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 2672/2 – prodej alikvotní části pozemku

Katastrální území Liberec 682039

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Žádám o geometrické rozdělení parcely 2672/2, která je ve vlastnictví statutárního města Liberec, přiléhající ke katastrálnímu pozemku 2672/4 a jeho následné odkoupení do osobního vlastnictví. Jedná se o manipulační plochu přiléhající ke dvěma garážím ve vlastnictví dvou majitelů.

V Liberci dne

.....
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

412 J99

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec
Doručeno: 11.07.2012
CJ MML 095840/12
listy: 2 přílohy:



mm1bas4a83b75b

ŽADATEL:

Jméno, příjmení ILGA VROBEJLOVÁ

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 2672/2 - PROBEH ALIK VET. ČÁST POZEMKU

Katastrální území LIBEREC 622039

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI: Žádám o koupě pozemku parcelní číslo 2672/2, který je ve vlastnictví Statut. města Liberec, příslušející ke katastr. pozemku 2672/3 a jeho následné odkoupení do osobního vlastnictví. Jedná se o manipulaci s platou jména kříže ke druhu pozemku se vlastnictví druhu majitelce.

V Liberci dne 10.7.2012

[Signature]
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



2. Prodloužení lhůty k podpisu kupní smlouvy

pozemky p.č. 1972, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, k. ú. Liberec

Zpracoval: M. Hozáková

Kontroloval: I. Roncová

Rada města dne 18. 9. 2012, odsouhlasila usnesením č. 712/2012, bod III/1 prodej pozemků p.č.1972, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, k. ú. Liberec pro jediného zájemce QUATRO FORMAGGI, a. s. , IČ: 27343143, se sídlem Jablonec nad Nisou, Soukenná 712/1, PSČ 466 01, za kupní cenu 1,583.000,- Kč s termínem podpisu KS do 45 ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města, tj. nejpozději do 9. 11. 2012. Zastupitelstvo města dne 27. 9. 2012 schválilo výše uvedený prodej usnesením č.193/2012, bod II/12.

Dopisem ze dne 16. 10. 2012 (viz. příloha) žádá QUATRO FORMAGGI, a. s. o prodloužení lhůty k podpisu kupní smlouvy.

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodloužení lhůty k podpisu kupní smlouvy do 21. 12. 2012.

Rada města dne 6.11.2012 **souhlasila** s s prodloužením lhůty k podpisu kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 1972, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, k. ú. pro QUATRO FORMAGGI, a. s. , IČ: 27343143, se sídlem Jablonec nad Nisou, Soukenná 712/1, PSČ 466 01, za kupní cenu 1,583.000,- Kč s termínem podpisu KS do 21. 12. 2012.

N Á V R H U S N E S E N Í

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

prodloužení lhůty k podpisu kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 1972, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, k. ú. Liberec na prodej pozemků p.č. 1972, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, k. ú. Liberec, pro QUATRO FORMAGGI, a. s. , IČ: 27343143, se sídlem Jablonec nad Nisou, Soukenná 712/1, PSČ 466 01, za kupní cenu 1,583.000,- Kč s termínem podpisu KS do 21. 12. 2012.

Magistrát města Liberec
Odbor ekonomiky a majetku
Nám. Dr. Eduarda Beneše 1
460 59 Liberec
k rukám p. Marie Hozákové

16. 10. 2012

Věc: žádost o prodloužení termínu

Jako jediní účastníci výběrového řízení na odkup pozemků města Liberec, p. p. č. 1792, 1973/1, 1973/2, 1973/3 a 1973/4 vše v katastrálním území Liberec – Staré město, žádáme v souvislosti s řízením stavebního úřadu o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení, která samotnému územnímu řízení předchází, o

prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy,

která je nyní stanovena na.....9.11.2012 Do tohoto data nepřepokládáme, že by bylo vydáno konečné rozhodnutí ve věci žádosti o výjimku popsanou výše, což by mohlo být pro nás, jako pro investora zásadní okolností pro zvážení realizace celého našeho záměru rekonstrukce bytového domu Ruprechtická (výjimka se týká nástavby a umístění oken v jihovýchodní stěně domu).

Předem děkujeme z kladné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem


Radek Matějček
předseda představenstva
Quatro Formaggi, a.s.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

29. 11. 2012

VI. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRHY USNESENÍ:

1. Prodej pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o. se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, IČ 25413589, za kupní cenu 194.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec, za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro p.p.č. 1727/3 do 60-ti dnů ode dne zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2. Přijetí daru pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** přijetí daru nově vzniklých p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17 a 2197/2, oddělených z p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2 dle GP č. 3228-017/2012 ze dne 25.4.2012, při ul. U Síla, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978, termín podpisu darovací smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

3. Zrušení usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **zrušuje** své usnesení č. 90/2012 bod IV.3.2.7. ze dne 26.4.2012 ve věci prodeje p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

VI. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

1. Prodej pozemků

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou **p.p.č. 1736/3 a 1728**

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM
kontroloval : Pavel Podlipný, vedoucí TO

druh pozemku / využití : 1736/3 trvalý travní porost, 1728 ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana : zemědělský půdní fond, ---
důvod předložení : žádost
záměr : prodej pozemku
využití dle územ. plánu : plochy urbanizované zeleně, ostatní městská zeleň, komunikace
závazky a břemena : záplavové území, ochranné pásmo dráhy
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků – výběrové řízení

p.p.č. 1736/3

urbanistický obvod	: 059	cenové pásmo / kategorie: IV. / D
cena dle interního předpisu	: 140,- Kč/m ²	koeficient K3 : 1,40
jednotková cena	: 200,- Kč/m ²	výměra: 380 m ²
základní cena	: 76.000,- Kč	
náklady spojené s realizací	: 2.300,- Kč	(daň 3% 2.280,- Kč, zaokrouhlení +20,- Kč)
Celková cena	: 78.300,- Kč	

p.p.č. 1728

urbanistický obvod	: 059	cenové pásmo / kategorie: IV. / C
cena dle interního předpisu	: 280,- Kč/m ²	koeficient K3 : 1,40
jednotková cena	: 390,- Kč/m ²	výměra: 284 m ²
základní cena	: 110.760,- Kč	
náklady spojené s realizací	: 3.340,- Kč	(daň 3% 3.324,- Kč, zaokrouhlení + 16,- Kč)
Celková cena	: 114.100,- Kč	

Celková cena obou pozemků: 192.400,- Kč

Cena po VR: 194.000,- Kč

Důvodová zpráva:

Společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o., IČ 25413589, se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, požádala o prodej p.p.č. 1736/3 při ul. Rochlická v k.ú. Vratislavice nad Nisou (v souvislosti s koupí části p.p.č. 1736/1 ve vlastnictví EUROHEAT, s.r.o. - za účelem stavby nového sídla společnosti.)

Pozemek leží v záplavové oblasti a ochranném pásmu dráhy. Na základě návrhu rady MO byl schválen záměr prodeje také pro p.p.č. 1728 (pozemek je v KN veden jako komunikace – jedná se však zčásti o zpevněnou plochu a zčásti o zelený pás, pozemek končí před železniční tratí a dál nepokračuje). Do VR se přihlásili 2 zájemci – spol. AQUEL BOHEMIA, s.r.o. a manželé Marcela Suchá a Miroslav Suchý (kteří vlastní pozemek sousedící s p.p.č. 1728 - p.p.č. 1727/3, na kterém mají zatím nezkolaudovanou stavbu rodinného domu). Vyšší nabídku předložila spol. AQUEL BOHEMIA, s.r.o.

Projednáno:

Rada MO – 16.4.2012 – usnesení č. 256/04/2012

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 192.400,- Kč, formou výběrového řízení.

Rada města – 2.5.2012 – usnesení č. 346/2012 bod III.2.

Rada města po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 192.400,- Kč, formou výběrového řízení

Zastupitelstvo města – 31.5.2012 – usnesení č. 123/2012 bod IV.1.1.

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p. p. č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 192.400,- Kč, formou výběrového řízení.

Zveřejněno: 27.6.2012 – 27.7.2012, **uzávěrka dne 27.7.2012 do 10:30.**

Přihlášení k VŘ: - AQUEL Bohemia, s.r.o. (jistina zaplacená na účet MO)

- manželé Miroslav Suchý a Marcela Suchá (jistina zaplacená na účet MO)

Oba přihlášení byli pozváni ke komisi pro VŘ na prodej nemovitostí k předložení druhé cenové nabídky, která se konala dne 19.9.2012. Manž. Miroslav Suchý a Marcela Suchá předložili nabídku shodnou s prvním kolem, druhou vyšší nabídku předložila spol. AQUEL BOHEMIA, s.r.o.: 2. nabídka – 194.000,- Kč.

Rada MO – 1.10.2012 – usnesení č. 528/10/2012

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o. se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, IČ 25413589, za kupní cenu 194.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec, za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro p.p.č. 1727/3 do 60-ti dnů ode dne zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.10.2012 – usnesení č. 147/10/2012

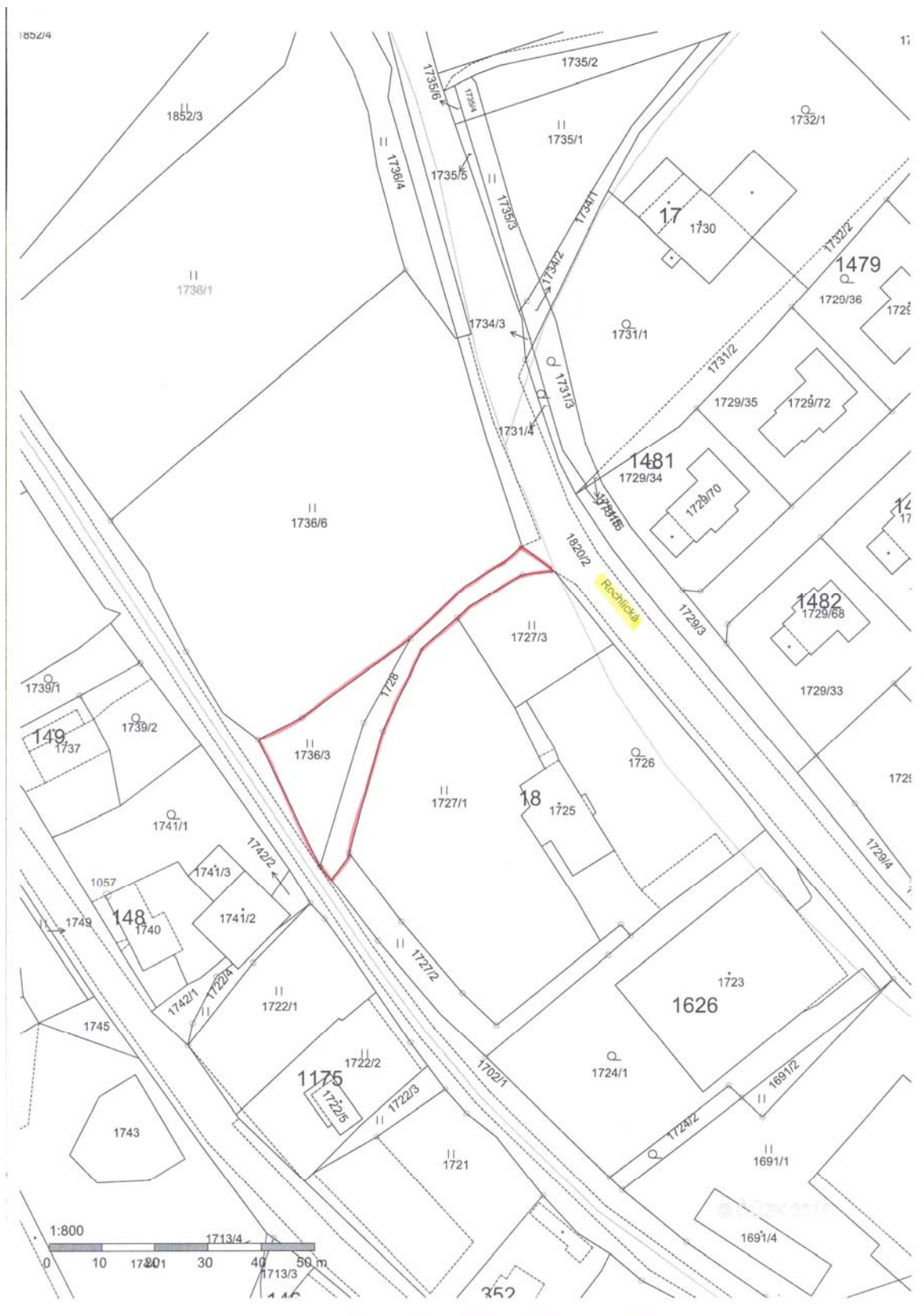
Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o. se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, IČ 25413589, za kupní cenu 194.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec, za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro p.p.č. 1727/3 do 60-ti dnů ode dne zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města – 6.11.2012 – usnesení č. 864/2012 bod II.

Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o. se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, IČ 25413589, za kupní cenu 194.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec, za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro p.p.č. 1727/3 do 60-ti dnů ode dne zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1728 a 1736/3, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti AQUEL BOHEMIA, s.r.o. se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec VI, IČ 25413589, za kupní cenu 194.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec, za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro p.p.č. 1727/3 do 60-ti dnů ode dne zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí.



2. Přijetí daru pozemků

Dar p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17, 2197/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou od spol. Skanska a.s.

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM
kontroloval : Pavel Podlípny, vedoucí TO

p.p.č. 2196/3 (ostatní plocha, zeleň, výměra 858 m²)
p.p.č. 2196/14 (ostatní plocha, jiná plocha, výměra 61 m²)
p.p.č. 2196/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 2.434 m²)
p.p.č. 2196/17 (ostatní plocha, zeleň, výměra 15 m²)
p.p.č. 2197/2 (ostatní plocha, zeleň, výměra 193 m²)

Důvodová zpráva:

V rámci realizace stavby „Bytové domy Nová Ruda, Liberec“ byla mezi investorem - Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 (dárce) a městem (obdarovaný) podepsána smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací (viz příloha) na části pozemků při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou – **části p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2**. (Součástí převodu je i darování nové dešťové kanalizace včetně retenční nádrže + veřejné osvětlení, prodej stavby komunikace včetně uličních vpustí a jejich přípojek, chodníků a dopravního značení za cenu 1.000,-Kč včetně DPH – tento dar i prodej budou řešeny samostatnými smlouvami.)

Po zaměření staveb došlo ke geometrickému oddělení částí pozemků (viz příloha) – Geometrický plán předkládáme k vypořádání budoucí smlouvy darovací.

Budoucí přijetí daru částí pozemků bylo schváleno ve všech orgánech:

Rada MO – 30.8.2010 – usn. č. 706/08/2010 a 707/08/2010

Zastupitelstvo MO – 8.9.2010 – usn. č. 161/09/2010

Rada města – 1.3.2011 – usn. č. 139/2011 bod V.2.

Zastupitelstvo města – 16.4.2011 – usn. č. 52/2011 bod IV.4.2.

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** budoucí přijetí daru částí p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti SKANSKA a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978, v souvislosti s budoucím darem dešťové kanalizace, retenční nádrže, veřejného osvětlení a budoucí koupí staveb komunikace, chodníků, uličních vpustí a jejich přípojek a dopravního značení.

Projednáno:

Rada MO – 1.10.2012 - usnesení č. 529/10/2012

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s přijmutím daru nově vzniklých p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17 a 2197/2, oddělených z p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2 dle GP č. 3228-017/2012 ze dne 25.4.2012, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.10.2012 - usnesení č. 148/10/2012

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** přijetí daru nově vzniklých p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17 a 2197/2, oddělených z p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2 dle GP č. 3228-017/2012 ze dne 25.4.2012, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města – 6.11.2012 – usnesení č. 864/2012 bod III.

Rada města po projednání **souhlasí** s přijetím daru nově vzniklých p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17 a 2197/2, oddělených z p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2 dle GP č. 3228-017/2012 ze dne 25.4.2012, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978, termín podpisu darovací smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** přijetí daru nově vzniklých p.p.č. 2196/3, 2196/14, 2196/15, 2196/17 a 2197/2, oddělených z p.p.č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2 dle GP č. 3228-017/2012 ze dne 25.4.2012, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, od společnosti Skanska a.s., divize Skanska Reality, se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978, termín podpisu darovací smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.		
GEOMETRICKÝ PLÁN pro Rozdělení pozemku, změna hranice pozemku a vyznačení budovy	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel
Zhotovil: Látal Jiří Zeměměřická činnost Pod Lysinami 476/2, 147 00 Praha 4		
Číslo plánu: 3228-017/2012	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Souhlas katastrálního úřadu potvrdit:
Okres: Liberec	Ing. Jiří Látal	Ing. Eva Boráková
Obec: Liberec	Dne: 25. 4. 2012 Číslo: 017/2012	Dne: 23 -05- 2012 Číslo: 584/2012
Kat. území: Vratislavice nad Nisou	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
Mapový list: DKM		
Kód způsobu určení výměr: Je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky, zdmi		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav						Nový stav										
Označení pozemku Parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh Pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra		Označení	
	Způsob využití	Katastru Nemovitostí	dřívejší po. evidenci		ha	m ²	dílu									
	ha	m ²	Využití		ha	m ²	Využití	využití		ha	m ²	dílu				
2196/1	2	67	orná půda	2196/1	10	85	orná půda		2	2197/2		3452		5	51	j
										2196/1		3452		1	78	k
										2196/3		3452		3	56	l
														10	85	
				2196/14		61	ostat.pl. jiná pl.		2	2196/1		3452			38	e
										2196/3		3452			11	i
										2197/2		3452			12	c+d
															61	
2196/3	58	99	orná půda	2196/3	8	58	orná půda		2	2196/3		3452		8	07	b1+q
										2196/1		3452			6	h
										2196/8		3452			41	z
										2197/2		3452			4	g
														8	58	
				2196/15	24	34	ostat.pl. ostat.komunikace		2	2196/1		3452			18	b+f
										2196/3		3452		21	18	p
										2196/8		3452		1	88	y+a1
										2197/2		3452		1	11	a
													1)	24	35	
2196/8	9	27	orná půda	2196/8	27	78	orná půda		2	2196/3		3452		21	17	w
										2196/8		3452		6	61	x
														27	78	
				2196/16		23	zast.pl.	bez čp/če tech.vyb.	2	2196/8		3452			23	
				2196/17		15	ostat.pl. zeleň		2	2196/8		3452			15	
2197/2	7	94	travní p.	2197/2	1	93	ostat. pl. zeleň		2	2197/2		3452			66	m
										2196/1		3452			22	n
										2196/3		3452		1	06	o
													1)	1	94	
2199/3		57	zahradá	2199/3	4	97	ostat.pl. zeleň		2	2196/1		3452			5	s
										2196/3		3452		3	85	t+v
										2197/2		3452			51	r
										2199/3		3452			58	celá
														1)	4	99
	79	44			79	44										

1) Rozdíl ve výměře vznikl zaokrouhlením podle bodu 14.7 b) přílohy k vyhlášce č. 26/2007 Sb..

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
Katastru Nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2196/1		83521		5 1 3	51 78 56	j k l					
				10	85						
2196/3		83521		8	07 06 41 04	b1+q h z g					
				8	58						
2196/8		83521		21 6	17 61	w x					
				27	78						

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací

Reg. č. 6100/2011/8639

kterou podle § 50a zákona č. 40/1964 Sb. v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Skanska a.s., divize Skanska Reality

se sídlem: Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4

IČ: 26271303

DIČ: CZ26271303

Zastupuje: Björn Olof Mattsson – člen představenstva,

Ing. Leoš Vrzalík – člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15904

bankovní spojení: Citibank Europe plc, Evropská 423/178, Praha 6

číslo účtu: 2032500500/2600

(dále jen „budoucí dárce“)

a**Statutární město Liberec,**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ: 262 978

DIČ: CZ00262978

zastupuje: Martina Rosenbergová – primátorka

bankovní spojení: Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou: Česká spořitelna

Liberec, číslo účtu: 0984943369/0800

(dále jen jako „budoucí obdarovaný“)

I. Úvodní ustanovení

1. Budoucí dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví číslo 3452 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Liberci pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec, a to pozemků parc. č. 2196/1, 2196/3, 2196/8 a 2197/2.
2. Budoucí dárce vybuduje na těchto pozemcích bytové domy včetně komunikací chodníků a inženýrských sítí - to vše v rámci stavby „Bytové domy Nová Ruda, Liberec“ a v souladu se stavebním povolením vydaným příslušným stavebním úřadem Magistrátu města Liberec č.j.: ZPVU/4330/228194/09-Se dne 12.2.2010, s nabytím právní moci dne 9.3.2010 (vodoprávní povolení), č.j.:SUUR/7120/228671/09-Vá/SP, s nabytím právní moci dne 26.3.2010 (povolení komunikací) a č.j.:SUSR/7130/027892/10-Re ze dne 31.3.2010, s nabytím právní moci dne 22.4.2010 (povolení vlastních bytových domů), dále vše jen „stavba“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího dárce a budoucího obdarovaného uzavřít v budoucnu za podmínek v této smlouvě uvedených smlouvu darovací, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému bezplatně části pozemků, které budou v budoucnu odděleny z pozemků uvedených v článku I. odst. 1 a které jsou vyznačené na situačním plánu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a to se všemi jejich součástmi, právy a povinnostmi vztahujícími se k nim ke dni uzavření smlouvy a že budoucí obdarovaný je se všemi právy a povinnostmi vztahujícími se k nim ke dni uzavření darovací smlouvy do svého vlastnictví přijme. Po dokončení stavby budou předmětné pozemky vymezeny geometrickým plánem pro rozdělení pozemků. Geometrický plán obstará na své náklady budoucí dárce.
2. Smluvní strany se zavazují uzavřít darovací smlouvu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu na stavbu nebo její část schopnou samostatného užívání. Smluvní strany sjednávají, že darovací smlouva bude uzavřena pouze v případě, nebudou-li dotčené části pozemků v době uzavření darovací smlouvy zatíženy žádným dluhem, zástavním právem, věcným břemenem ani jinou právní povinností nebo právem ve prospěch třetích osob, s výjimkou věcných břemen vázících se k podzemním inženýrským sítím zejména teplovodu, rozvodům elektrické energie a telekomunikačním rozvodům, splaškové kanalizaci, vodovodu apod. uložených v částech pozemků tvořících předmět daru.

III. Ostatní ujednání

1. Budoucí dárce bere na vědomí, že darovací smlouva podléhá schválení Zastupitelstvem města Liberec.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podepsaný oběma smluvními stranami podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po uzavření darovací smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.
3. Smluvní strany se dohodly, že darované pozemky, které jsou předmětem smlouvy, mohou být dále členěny dle postupu stavby a její etapizace.
4. Obdarovaný nabývá vlastnické právo k daru dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Právní účinky vkladu tohoto práva vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží tři stejnopisy. Změny, nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Budoucí nabytí předmětných nemovitostí do vlastnictví budoucího obdarovaného bylo schváleno Zastupitelstvem Statutárního města Liberec usnesením č. 52/2011 bod IV.4.2. na jeho zasedání konaném dne 16.4.2011.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: situační plánec

V Praze dne: 9.9.2011

budoucí dárce: **SKANSKA** Skanska a.s.
Divize Skanska Real
Libalova 1/2348, P.O.
149 00 Praha 4 - Choc.

Björn Olof Mattsson
člen představenstva

Ing. Leoš Vrzalík
člen představenstva

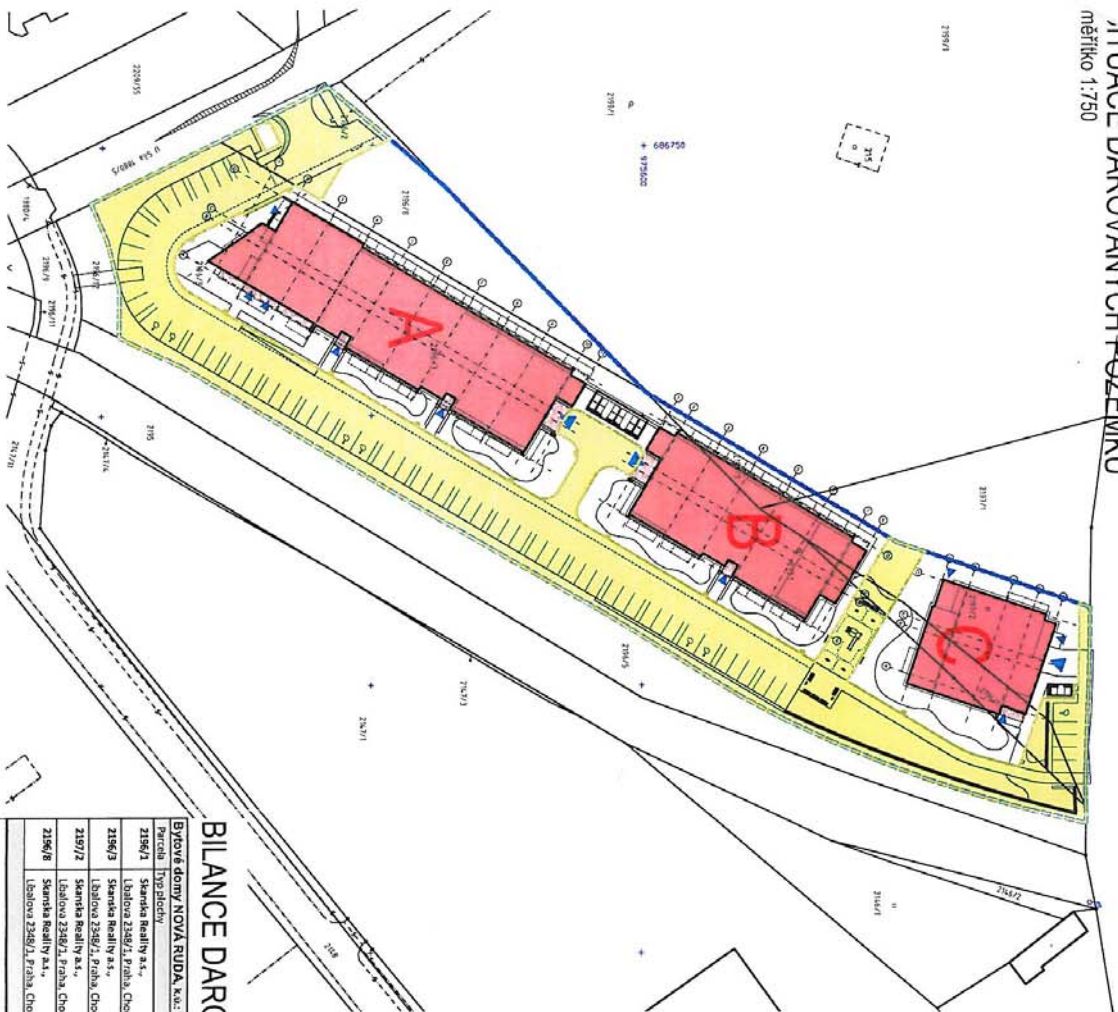
V Liberci dne: 8. 11. 2011

budoucí obdarovaný:

Statutární město Liberec
zastoupené primátorkou
Martinou Rosenbergovou

Městský obvod Liberec - Vratislavice n.N.
zastoupený starostou
Lukášem Pohankou

měřítko 1:750



LEGENDA PLOCH

- MAVROVANE OBJEKTY
POSREDOVA STORNA ULOZNI
POZEMKY DAROVANE OBCE

hlaňce požerňu (dla vyřisu z řařasřu řmoriř-řpsř)

- [illegible]

BILANCE DAROVANÝCH POZEMKŮ

Bovine don't NOVA RUDA, s.r.l., Vardarica and Muro (73524)		
Period	Inv. Policy	P. sold (m2)
2156/1	Scarna beatty s.a.s.	83,9
2156/3	Scarna beatty s.a.s.	3008,2
2156/2	Scarna beatty s.a.s.	194,7
2156/6	Scarna beatty s.a.s.	294,8
	Scarna beatty s.a.s.	3511,6
		2

[illegible]

3. Zrušení usnesení

kat. území: Vratislavice nad Nisou

p.p.č. 1545/12

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM
kontroloval : Pavel Podlipný, vedoucí TO

druh pozemku / využití : ostatní plocha, jiná plocha (využití dle ÚP – plochy bydlení čistého)
urbanistický obvod : 059 cenové pásmo / kategorie: IV / F
cena dle interního předpisu : 70,- Kč/m² koeficient K3 :1,35
jednotková cena : 100,- Kč/m²
cena určená radou MO : 200,- Kč/m² výměra: 19 m²

základní cena : 3.800,- Kč

náklady spojené s realizací : 900,- Kč (daň 3% 114,-Kč, GP 833,-Kč, zaokrouhlení -47,-Kč)

Celková cena : 4.700,- Kč

Důvodová zpráva:

Prodej p.p.č. 1545/12 panu Vítězslavu Procházce byl projednán a schválen ve všech orgánech, kupní cena byla zaplacená, Kupní smlouva (č. 6100/2012/8564) byla podepsána a vložena do katastru nemovitostí, kde jsme, na základě žádosti MML a DPMLJ, nechali řízení o zápisu vlastnického práva zastavit (pozemek bude potřebný při rekonstrukci tramvajové tratě). Pan Procházka souhlasil se zastavením řízení za podmínky, že mu budou vráceny veškeré vynaložené náklady a zajištěn přístup na p.p.č. 1545/3 (na které stojí garáž ve vlastnictví p. Procházky) – zřízením věcného břemene chůze a jízdy.

Projednáno (prodej):

Zveřejnění záměru prodeje: 31.1.2012 – 15.2.2012, uzávěrka dne 15.2.2012 do 10:30.

Přihlášení k VŘ: - pan Vítězslav Procházka (jistina byla zaplacená na účet MO)

Rada MO – 20.2.2012 - usnesení č. 121/02/2012

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházce, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 21.3.2012 – usnesení č. 47/03/2012

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházce, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města – 3.4.2012 - usnesení č. 250/2012 bod V.2.7.

Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházce, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města.

Zastupitelstvo města – 26.4.2012 - usnesení č. 90/2012 bod IV.3.2.7.

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházkovi, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města.

Projednáno (zrušení usnesení):

Rada MO – 1.10.2011 - usnesení č. 530/10/2012

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **ruší** své usnesení č. 121/02/2012 ze dne 20.2.2012 ve věci prodeje p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházkovi, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč a **ukládá** starostovi předložit materiál zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.10.2011 - usnesení č. 149/10/2012

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **ruší** své usnesení č. 47/03/2012 ze dne 21.3.2012 ve věci prodeje p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Vítězslavu Procházkovi, [REDAKCE], za kupní cenu 4.700,- Kč a **ukládá** starostovi předložit materiál v následných orgánech.

Rada města – 6.11.2012 – usnesení č. 864/2012 bod IV.

Rada města po projednání **zrušuje** své usnesení č. 250/2012 bod V.2.7. ze dne 3.4.2012 ve věci prodeje p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **zrušuje** své usnesení č. 90/2012 bod IV.3.2.7. ze dne 26.4.2012 ve věci prodeje p.p.č. 1545/12, oddělené z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		DI přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu dvěřní poz. evidenci	číslo listu vlastnictví	ha	m²	Označení dlu		
1545/1	7	52	ostat.pl.	1545/1	6	03	ostat.pl.		2		1545/1	1		24			
			jiná plocha				jiná plocha										
							ostat.pl.										
							jiná plocha										
							ostat.pl.										
							jiná plocha										
							ostat.pl.										
							jiná plocha										
							ostat.pl.										
			1545/5		24	ostat.pl.		2		1545/1		1		24			
			1545/6		17	ostat.pl.		2		1545/1		1		17			
			1545/7		18	ostat.pl.		2		1545/1		1		18			
			1545/8		18	ostat.pl.		2		1545/1		1		18			
			1545/9		17	ostat.pl.		2		1545/1		1		17			
			1545/10		18	ostat.pl.		2		1545/1		1		18			
			1545/11		18	ostat.pl.		2		1545/1		1		18			
			1545/12		19	ostat.pl.		2		1545/1		1		19			
	7	52			7	52											

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.
Vymotavil: GEODET CZ s.r.o. Svojsíkova 849/7, 46001 Liberec 1			
Číslo plánu: 3190-321/2011		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
Okres: Liberec		Ing. Jan Čermák	
Obec: Liberec		Dne 11-11-2011 Číslo 109/2011	
Katastrální území: Vratislavice nad Nisou		Dne 22-11-2011 Číslo 1538/2011	
Mapový list: DKM		Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			
známkou z přílohy, zdmi vysekanými křížky do obruby			

