



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 28. 6. 2012

Bod pořadu jednání:

Aktualizace indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci, žádost Římskokatolické farnosti děkanství Liberec Rochlice

Zpracoval: Ing. Michal Vereščák

odbor, oddělení: odbor strategického rozvoje a dotací

telefon: 48 524 3191

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Michal Vereščák

Projednáno: Řídícím výborem IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci

Poznámka:

Předkládá: *Lukáš Martin, náměstek primátorky*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

aktualizaci indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci dle důvodové zprávy.

u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit aktualizaci indikativního seznamu předmětného integrovaného plánu a tuto aktualizaci nahlásit poskytovateli dotace.

T: ihned

Důvodová zpráva

Řídící výbor IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci obdržel žádost o navýšení rozpočtu projektu "Regenerace a revitalizace kostela Sv. Bonifáce v Liberci a rozšíření možností jeho využití", jehož řešitelem na úrovni města je Římskokatolická farnost děkanství Liberec Rochlice (viz příloha).

Původní rozpočet projektu činil **5 280 200,00,- Kč**. Aktualizovaný rozpočet akce činí **9 978 303,63,- Kč**. Požadované navýšení činí tedy **4 698 103,63,- Kč**. Smysl a cíle projektu zůstávají neměnné. Po provedených předprojektových a projektových pracích investor zjistil, že původní technické a technologické řešení (tak jak bylo popsáno pro účely výzvy IPRM) je neproveditelné. Z toho důvodu navrhl řešení reálné, avšak s výrazným dopadem na rozpočet celé akce.

S ohledem na pravděpodobné výrazné redukce městských projektů v rámci indikativního seznamu projektů předmětného IPRM se **Řídící výbor rozhodl žádosti vyhovět.**

Přílohy:

- 1) Odůvodnění žádosti k navýšení ceny
- 2) Původní rozpočet akce
- 3) Aktualizovaný rozpočet akce

Odůvodnění žádosti k navýšení ceny

Objekt kostela se nachází v Liberci 8, ul. Ještědská – kostel, katastrální území Dolní Hanychov, p.p.č. 20 a 21. Kostel je jednodílná pseudorománská stavba s věží mimo osu kostela. V rámci projektové dokumentace na regeneraci a revitalizaci kostela Sv. Bonifáce v Liberci a rozšíření možností jeho využití je navrženo řešení pro zpřístupnění věže a umožnění vyhlídky pro širokou veřejnost. Součástí řešení je střecha věže s výměnou dřevěných žaluzií, oken a realizací bezpečnostních zábradlí. Dále je navržen bezbariérový přístup do kostela z venkovního prostoru pro přístup osob s omezením pohybu a orientace. Součástí návrhu je i přístupový chodník a parkovací plocha – vyznačení 1 parkovacího stání pro tyto osoby.

Navýšení finančních prostředků je z důvodu nereálného provedení zpřístupnění věže, pro osoby s omezením pohybu a orientace do původně uvažovaných společenských prostor dolní části věže. Tato nereálnost provedení byla nahrazena novým řešením temperovaného sálu pod kůrem. Tento oddělený temperovaný prostor bude sloužit pro pořádání přednášek, zkoušení a koncerty hudebníků, pořádání výstav, školení a seminářů pro veřejnost.

V prostoru kostela byla zjištěna výrazná spodní vlhkost. Řešení jejího odstranění zamezí vzniku poruch zdiva, omítek a podlahy.

V projektové dokumentaci nejsou žádné další řešení oproti původnímu záměru. V rámci zpracování dokumentace pro provedení stavby došlo k zpřesnění potřebného rozsahu a ceny. Podkladem pro toto zpracování byl proveden detailní průzkum objektu kostela. V řešení se tedy promítají adekvátní postupy k tomuto historickému objektu.

V Liberci 6.6.2012

Ing. Martin Sehnoutka
Ing. arch. Boris Šonský

Projekt: Regenerace a revitalizace kostela Sv. Bonifáce v Liberci a rozšíření možností jeho využití
Žadatel: Římskokatolická farnost - děkanství Liberec - Rochlice

Kód	Název	Původní rozpočet
01	Hlavní výdaje	5 087 400,00
01.01	Nákup služeb (proj. dokumentace do 5% CZV u stav. projektů a do do 2% CZV ostatních projektů)	111 500,00
01.01.01	Projektová dokumentace	250 000,00
01.01.02	Žádost o dotaci vč. Příloh	0,00
01.02	Nákup staveb	0,00
01.03	Nákup pozemků (do 10% CZV)	0,00
01.04	Stavební a technologická část stavby	4 128 000,00
01.05	Technické zařízení	0,00
01.06	Základní vybavení	0,00
01.07	Pořízení strojů a zařízení	0,00
01.08	DPH	847 900,00
02	Vedlejší výdaje	192 800,00
02.01	Výdaje na dodržení pravidle povinné publicity	20 000,00
02.02.	Finanční výdaje	0,00
02.03	Nákup služeb	131 500,00
02.03.01	Autorský dozor	75 000,00
02.03.02	Stavební dozor	85 000,00
02.03.03	Administrace projektu	0,00
02.03.04	Organizace výběrových řízení	0,00
02.04	DPH	41 300,00
03	Způsobilé výdaje celkem	5 280 200,00

Projekt: Regenerace a revitalizace kostela Sv. Bonifáce v Liberci a rozšíření možností jeho využití
 Žadatel: Římskokatolická farnost - děkanství Liberec - Rochlice

Kód	Název	Původní rozpočet
01	Hlavní výdaje	9 486 303,63
01.01	Nákup služeb (proj. dokumentace do 5% CZV u stav. projektů a do 2% CZV ostatních projektů)	450 000,00
01.01.01	Projektová dokumentace	380 000,00
01.01.02	Žádost o dotaci vč. Příloh	70 000,00
01.02	Nákup staveb	0,00
01.03	Nákup pozemků (do 10% CZV)	0,00
01.04	Stavební a technologická část stavby	7 466 919,69
01.05	Technické zařízení	0,00
01.06	Základní vybavení	0,00
01.07	Pořízení strojů a zařízení	0,00
01.08	DPH	1 569 383,94
02	Vedlejší výdaje	492 000,00
02.01	Výdaje na dodržení pravidle povinné publicity	40 000,00
02.02	Finanční výdaje	0,00
02.03	Nákup služeb	370 000,00
02.03.01	Autorský dozor	120 000,00
02.03.02	Stavební dozor	150 000,00
02.03.03	Administrace projektu	60 000,00
02.03.04	Organizace výběrových řízení	40 000,00
02.04	DPH	82 000,00
03	Způsobilé výdaje celkem	9 978 303,63