

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 28. 11. 2013

Bod pořadu jednání:

Doporučení postupu určenému zastupiteli při vyhodnocení výsledků projednání a návrhu rozhodnutí o zbylých námitkách územního plánu Liberec - II. část

Zpracoval: Ing. Jiří Rutkovský, určený zastupitel

odbor, oddělení:

telefon: 48 524 3121

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Projednáno: ve Výboru pro rozvoj a územní plánování 9.9.2013, 16.9.2013,
7.10.2013 a 21.10.2013

v Radě města Liberec 15.10.2013

Poznámka:

Předkládá:

Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.
primátorka Statutárního města Liberec
Ing. Jiří Rutkovský, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

„Doporučení postupu určenému zastupiteli při vyhodnocení výsledků projednání a návrhu rozhodnutí o zbylých námitkách územního plánu Liberec – II. část“ dle přílohy

- I. návrh vypořádání námítky zástupce veřejnosti č. N_NZV_001 dle přílohy materiálu **„Doporučení postupu určenému zastupiteli při vyhodnocení výsledků projednání a návrhu rozhodnutí o zbylých námitkách územního plánu Liberec – II. část“**,
- II. návrh vypořádání námítky zástupce veřejnosti č. N_NZV_003 dle přílohy,
- III. návrh vypořádání námítky zástupce veřejnosti č. N_NZV_004 dle přílohy,
- IV. návrh vypořádání námítky zástupce veřejnosti č. N_NZV_010 dle přílohy,
- V. doporučení pro určeného zastupitele, odsouhlasené zastupiteli MO Vratislavice nad Nisou (souhlas 13, bez podpisu 2) dle přílohy,
- VI. návrh vypořádání námítky č. N_0316 dle přílohy.

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, určenému zastupiteli, při vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu jednat v souladu s doporučením zastupitelstva města a informovat zastupitelstvo města v případě, že nebude možné doporučení vyhovět.

Termín: neprodleně

D ů v o d o v á z p r á v a

Návrh územního plánu byl veřejně projednán na veřejném projednání dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „zákon“) dne 13. 6. 2013. Čtvrtek 20. 6. 2013 byl posledním dnem, kdy mohla veřejnost podat k projednávanému návrhu námítky a připomínky. K návrhu územního plánu bylo celkem podáno 700 námitek a připomínek. Všechny podané námítky a připomínky byly zadministrovány a pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vypracoval návrh na jejich vypořádání. O námitkách rozhoduje zastupitelstvo města až při vydávání územního plánu, přesto je snahou informovat zastupitelstvo již nyní a znát jeho názor na rozhodování o jednotlivých námitkách.

Jednotlivé doporučení, jakým způsobem má postupovat určený zastupitel, je uvedeno v příložené tabulce „Doporučení zastupitelstva města určenému zastupiteli pro územní plán“.

Z uvedeného vyplývá, že zastupitelstvo města může určenému zastupiteli doporučit postup při vyhodnocení námitek a ovlivnit tím výslednou podobu územního plánu.

Tento krok je nadstandartním krokem v rámci pořizování územního plánu a je vstřícným krokem určeného zastupitele vůči zastupitelům, kde pořizovatel územního plánu funguje pouze jako odborný poradce, proto doporučení ZM směrem k určenému zastupiteli nemusí být pořizovatelem ÚP Liberec zohledněno, např. v případech nesouhlasného stanoviska dotčených

orgánů. Toto je upraveno § 53 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, kde se uvádí: „Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotí výsledky projednání, zpracuje s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu. Návrh doručí dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu a vyzve je, aby k nim ve lhůtě 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska. Pokud dotčený orgán nebo krajský úřad jako nadřízený orgán neuplatní stanovisko v uvedené lhůtě, má se za to, že s návrhy pořizovatele souhlasí. Pokud je to nezbytné, pořizovatel zajistí pro obec úpravu návrhu územního plánu v souladu s výsledky projednání.“

Výbor pro rozvoj a územní plánování nepřijal k námitkám zástupců veřejnosti č.N_NZV_001, N_NZV_003, N_NZV_004, N_NZV_010 žádné usnesení.

Výbor k návrhu pořizovatele na vypořádání námitek týkající se katastrálního území Vratislavice nad Nisou nepřijal usnesení a doporučil přizvat na jednání Zastupitelstva města Liberec zástupce MO Vratislavice nad Nisou.

Usnesení výboru k návrhu pořizovatele na vypořádání námitek č. N_0316: Výbor souhlasí s návrhem na vypořádání. SCHVÁLENO (8-1-0).

Oproti dříve dodaným podkladům došlo po projednání námitek v orgánech MO Vratislavice nad Nisou ke změně návrhu vypořádání pořizovatele u námitek: N_0019, N_0063, N_0112, N_0180, N_0344, N_0444, N_0570, N_0659.

Další podklady, kompletní text námitek a připomínek a návrh na vypořádání si mohou zastupitelé vyzvednout oproti podpisu prohlášení o nezveřejnění poskytovaných informací na magistrátu u pořizovatele na odboru hlavního architekta – historická budova radnice 3. patro. Kontakt: lenert.adam@magistrat.liberec.cz. Vzhledem k velikosti souboru nelze podklady poslat elektronicky.

Na 9. zasedání Zastupitelstva města Liberec byl předán materiál vysvětlující postup a možnosti zveřejňování informací v procesu pořizování územního plánu od veřejného projednání do jeho vydání.

Námítka zástupců veřejnosti, ke kterým výbor pro rozvoj a územní plánování nepřijal žádné usnesení, byly představeny a prodiskutovány na pracovním jednání zastupitelů v pondělí 25.11.2013. Na toto jednání byli pozváni zástupci veřejnosti, o jejichž uplatněných námitkách se na pracovním jednání diskutovalo.

Přílohy:

- 1) Tabulka „Doporučení zastupitelstva města určenému zastupiteli pro územní plán“
- 2) Souhlas zastupitelů s vypořádáním námitek a připomínek k návrhu územního plánu Liberec – Vratislavice nad Nisou

Doporučení zastupitelstva města určenému zastupiteli pro územní plán I.-IV.

číslo námítky	číslo jednací	doporučení výboru pro zastupitelstvo (hlasování pro-proti-zdržel se)	doporučení ZM pro určeného zastupitele	poznámka
I.				
N_NZV_001	CJ MML 096594/13	Výbor návrh projednal, nebylo přijato usnesení (4-2-1)	souhlasit s návrhem vypořádání	
II.				
N_NZV_003	CJ MML 096495/13	Výbor návrh projednal, nebylo přijato usnesení (4-2-1)	souhlasit s návrhem vypořádání	
III.				
N_NZV_004	CJ MML 096714/13	Výbor návrh projednal, nebylo přijato usnesení (3-2-2)	souhlasit s návrhem vypořádání	
IV.				
N_NZV_010	CJ MML 096503/13	Výbor návrh projednal, nebylo přijato usnesení (6-0-2)	souhlasit s návrhem vypořádání	

Doporučení zastupitelstva města určenému zastupiteli pro územní plán V.

číslo námítky	číslo jednací	doporučení výboru pro zastupitelstvo	doporučení ZM pro určeného zastupitele	poznámka
N_0019	CJ MML 064140/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0020	CJ MML 065919/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0038	CJ MML 067833/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	záplavové území
N_0062	CJ MML 072349/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0063	CJ MML 072513/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0065	CJ MML 073536/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0085	CJ MML 076007/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	viz N_0038
N_0110	CJ MML 085054/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0112	CJ MML 097701/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0138	CJ MML 093022/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0139	CJ MML 093028/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0170	CJ MML 093674/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0174	CJ MML 093673/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0176	CJ MML 093750/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0177	CJ MML 093671/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0180	CJ MML 093686/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0194	CJ MML 087381/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0204	CJ MML 096978/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0215	CJ MML 093845/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0238	CJ MML 096702/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0241	CJ MML 096693/13	neprojednáváno	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0262	CJ MML 093753/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0263	CJ MML 093755/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	viz N_0262
N_0283	CJ MML 096667/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0286	CJ MML 096677/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO

N_0289	CJ MML 096710/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0319	CJ MML 092288/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	záplavové území
N_0344	CJ MML 093494/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0365	CJ MML 083017/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0373	CJ MML 085070/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0390	CJ MML 082432/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0437	CJ MML 096378/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0438	CJ MML 093039/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0439	CJ MML 091693/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0440	CJ MML 091894/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0441	CJ MML 083545/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0443	CJ MML 089805/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0444	CJ MML 089803/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0447	CJ MML 081704/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum dle UP 2002
N_0568	CJ MML 096154/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0570	CJ MML 096159/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0571	CJ MML 096163/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0584	CJ MML 096639/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	záplavové území
N_0585	CJ MML 096643/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0586	CJ MML 096647/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0587	CJ MML 096649/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0589	CJ MML 096652/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0590	CJ MML 096654/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0591	CJ MML 096657/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0592	CJ MML 096660/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0609	CJ MML 096716/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0620	CJ MML 096616/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0639	CJ MML 096621/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0640	CJ MML 096623/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0641	CJ MML 096626/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0642	CJ MML 096634/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	

N_0656	CJ MML 094932/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0657	CJ MML 094914/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	biocentrum
N_0658	CJ MML 094935/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0659	CJ MML 094936/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0660	CJ MML 094934/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0661	CJ MML 094933/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	
N_0690	CJ MML 085075/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0691	CJ MML 092576/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	požadavek / nesouhlas DO
N_0692	CJ MML 091668/13	nepřijato usnesení	souhlasit s návrhem vypořádání	

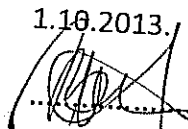
Příloha materiálu: Doporučení postupu určenému zastupiteli při vyhodnocení výsledků projednání a návrhu rozhodnutí o námitkách územního plánu Liberec

Doporučení zastupitelstva města určenému zastupiteli pro územní plán VI.

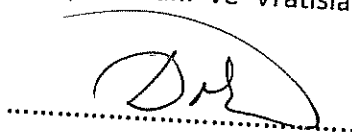
číslo námitky	číslo jednací	doporučení výboru pro zastupitelstvo	doporučení ZM pro určeného zastupitele	poznámka
N_0316	CJ MML 093549/13	souhlasit s návrhem pořizovatele (8-1-0)	souhlasit s návrhem vypořádání	

SOUHLAS ZASTUPITELŮ S VYPOŘÁDÁNÍM NÁMITEK A PŘIPOMÍNEK K NÁVRHU ÚZEMNÍMU PLÁNU SML – VRATISLAVICE NAD NISOU

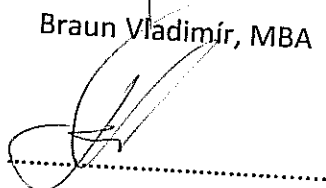
Níže podepsaní zastupitelé MO Vratislavice nad Nisou svým podpisem stvrzují, že plně a bez výhrad souhlasí s vypořádáním námitek a připomínek k návrhu územního plánu tak, jak bylo zpracováno a doporučeno komisí pro územní plánování ve Vratislavicích nad Nisou dne 1.10.2013.



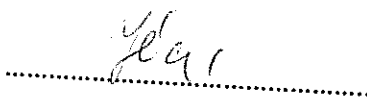
Braun Vladimír, MBA



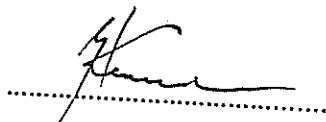
David Doležal



Vlastimil Jech



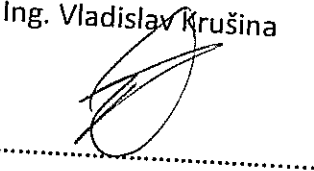
Marie Jégrová



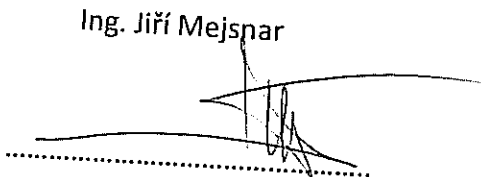
Ing. Vladislav Krušina



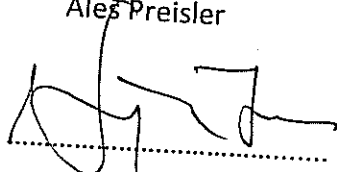
Ing. Jiří Mejšnar



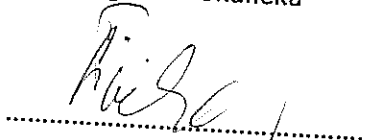
Aleš Preisler



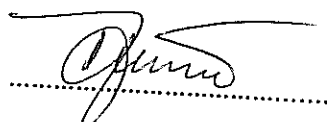
Ing. Jana Skalická



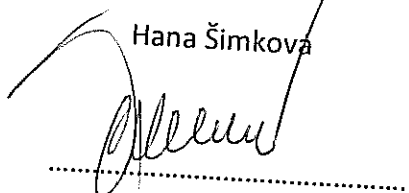
Ing. Jaroslav Sýkora



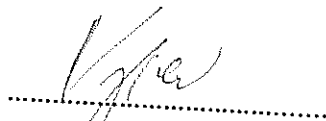
Hana Šimková



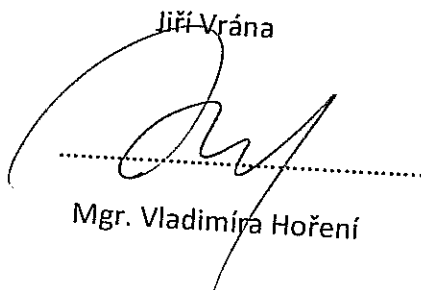
Jaroslav Šplíchal



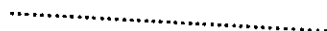
Jiří Vrána



MUDr. Jiří Vytiska



Mgr. Vladimír Hoření



Lukáš Pohanka