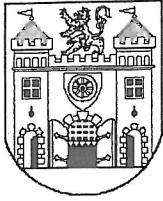


PŘEDÁNO K DORUČENÍ
DNE: 22.11.2006 *Ke*



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí
oddělení ochrany lesů, půdy a myslivosti
Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

č.j.: MML/ZPOL/213157/06

V Liberci dne 22.11.2006

Vyřizuje : Ing. Mgr. Řimnáčová, tel. 048/5244881

Na dodejku do vlastních rukou

Žadatel:

Snowhill spol. s r.o.

Washingtonova 9

Praha 1, 110 00

IČO 26737043

zastoupený na základě plné moci

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem *24.11.2006* podpis *J. Řimnáč*



Investorsko inženýrská a.s.

Gorkého 658/15

460 01 Liberec 1

V ě c

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa a stanovení výše poplatku za dočasné odnětí

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen správní orgán), příslušný podle § 48 odst.1 písm.f) zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon) rozhodl takto:

Výrok

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, podle § 13 odst.1 a § 16 lesního zákona

I.

Povoluje žadateli společnosti Snowhill spol. s r.o., Washingtonova 9, Praha 1, 110 00, IČO 26737043

dočasné odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v katastrálním území Světlá pod Ještědem, obce Světlá pod Ještědem pro stavbu „Dvoumístný lyžařský vlek Pláně – Skalka, na dobu 25 let – tj. na dobu životnosti lyžařského vleku, v následujícím rozsahu :

k č.j.: MML/ZPOL/213157/06

- z pozemkové parcely č. 1167/1 je povoleno dočasné odnětí na část o výměře 0,2637 ha,
- z pozemkové parcely č. 1167/17 je povoleno dočasné odnětí na část o výměře 0,0559 ha.

Dočasné odnětí se povoluje za následujících podmínek :

- mimo částí odňatých plnění funkcí lesa nebudou stavbou, stavebním materiálem, odpadem ze stavby ani dalším užíváním stavby lesní pozemky dotčeny nad rámec obecného užívání lesa občany (hlava třetí lesního zákona),
- budou dodrženy podmínky souhlasu Lesů České republiky, s.p., lesní správy Ještěd ze dne 29.8.2006,
- případná poranění kořenů stojících stromů budou řádně ošetřena kolmým seříznutím a zajištěna proti pronikání houbových patogenů,
- stavbou, ani jejím provozem nebude omezena funkce sítě lesních cest a jiných zařízeních sloužících lesnímu hospodářství, v případě nezbytného omezení investor, příp. vlastník stavby zajistí uvedení do původního stavu nebo odpovídající náhradní řešení
- investor na své náklady provede nezbytně nutná opatření, kterými bude budovaná stavba zabezpečena před škodami způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí přesahem větví a kořenů z okolních lesních porostů.

II.

Ukládá podle ustanovení § 17 lesního zákona žadateli, společnosti Snowhill spol. s r.o., Washingtonova 9, Praha 1, 110 00, IČO 26737043, roční poplatek za odnětí ve výši

4 502,- Kč (slovy: čtyři tisíce šest set dva tisíc korun českých)

Poplatek za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit každoročně, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá na bankovní účet Celního úřadu v Liberci

číslo účtu: **8758-2772746/0710**

konstantní symbol: **1148**

variabilní symbol: **26737043**

Z poplatku připadá 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

k č.j.: MML/ZPOL/213157/06

Odůvodnění

Žadatel – společnost Snowhill spol. s r.o., Washingtonova 9, Praha 1, 110 00, IČO 26737043, zastoupený na základě plné moci společností Investorsko inženýrská a.s., Gorkého 658/15, 460 01 Liberec 1, podal dne 29.8.2006 žádost o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa o celkové výměře 0,3196 ha. Z toho se předmět žádosti týká části ppč. 1167/1 v k.ú. Světlá pod Ještědem o výměře 0,2637 ha a části ppč. 1167/17 v k.ú. Světlá pod Ještědem o výměře 0,0559 ha, dle mapových podkladů, které jsou součástí spisu. Žádost obsahovala náležitosti, dle § 1 vyhlášky Mze č.77/1996 Sb.

Rozhodnutím o využití území a o umístění stavby č.j. SUU/7120/1055/2002-Ře ze dne 22.dubna 2002, na rekonstrukci Sportovního areálu Ještěd, byl na uvedených pozemkových parcelách umístěn mj. i stavební objekt „Přibližovací vlek Pláně – Skalka“. S vydáním tohoto územního rozhodnutí vydalo souhlas, podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona (z hlediska ochrany PUPFL) Ministerstvo zemědělství ČR, Odbor státní správy lesů a myslivosti s tím, že rozsah dotčení PUPFL bude upřesněn při samostatném řízení o odnětí pozemků plnění funkcí lesa podle § 16 lesního zákona. Současně stanovil podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Ve vztahu k umístěnému přibližovacímu vleku zejména – dodržování obecných zásad ochrany PUPFL, respektování připomínek a požadavků vlastníků PUPFL, respektování dočasného odnětí na dobu životnosti stavby, využití stávajícího bezlesí, dodržení podmínek EIA, minimalizování šíře průseku v závislosti na technickém řešení.

V řízení o odnětí pozemků z PUPFL správní orgán nejprve zkoumal, zda jsou dodrženy podmínky EIA, kdy posuzování vlivu na životní prostředí je jedním z podkladů v řízeních podle zvláštních předpisů (§ 1 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění). V dokumentaci projednávané EIA byla trasa přibližovacího vleku navržena ve dvou variantách. Jak uvádí projednávaná dokumentace – varianta 1 probíhá ve své dolní části souběžně s asfaltovou cestou a dále v mladých porostních skupinách 266B1,4,5,2. Tyto skupiny jsou adaptabilní a 6 m široký průsek v nich nezpůsobí negativní následky.

Varianta 2 ve své dolní části prochází smrkovou kmenovinou se sníženým zakmeněním. Tato skupina dosáhla myšního věku a v současné době je podsazována smrkem a bukem. Při stávajícím zakmenění 7 nezpůsobí v porostu velké změny a není pravděpodobné, že by narušil stabilitu porostu. **Závěrem bylo konstatováno, že z hlediska vlivu na lesní porosty jsou obě varianty přijatelné**, závěr projednávání EIA se bez uvedení důvodu přiklonil k variantě č. 1.

Jak vyplynulo z předložených podkladů k tomuto správnímu řízení, trasa přibližovacího vleku zde byla navržena o něco odchylně, tj. byla odkloněna od původní varianty č. 1 a horní stanice vleku posunuta cca o 80 m. Takto navržená trasa odpovídá přibližně prostřední variantě mezi navrhovanou a projednávanou variantou 1 a variantou 2 v dokumentaci EIA a prochází stejnými porostními skupinami.

Jak bylo správním orgánem zjištěno – z předložených podkladů (které jsou součástí spisu) a následně nařízeném ústním jednání spojeném s místním šetřením, důvodem odklonění původní trasy bylo zjištění dvou sklaních výchozů v trase varianty č. 1, které nebyly v posuzování EIA zohledněny. Účastník řízení tuto skutečnost doložil jednak geometrickým zaměřením skalního masívu (Geodézie Krkonoše s.r.o., zak.č. 2006 14-039), kde navrhovaná nová trasa vede těsně po levé straně tohoto skalního masívu. Současně účastník řízení doložil odborné posouzení od Mgr. Ondřeje Volfa (autorizovaná osoba pro hodnocení dle §§ 45i, 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění).

k č.j.: MML/ZPOL/213157/06

Z tohoto posudku vyplývá, že původně navrhovaná varianta 1 protíná rozsáhlý skalní blok se suťovým polem, který je zcela zakryt lesním porostem. Pokud by vlek byl veden touto trasou, bylo by nutné provést razantní zásah do skalního masívu s tím, že by bylo pravděpodobně zničeno suťové pole pod ním. Navrhovaná varianta je vedena pouze lesním porostem, který tvoří smrková monokultura různého stáří a z hlediska vlivu na lokální biodiverzitu je tato varianta méně výrazným zásahem než varianta 1.

Orgán státní správy lesů je dále povinen zkoumat, zda by výstavbou nedošlo k ohrožení lesa erozí (§ 13 a § 34 lesního zákona). Na tuto otázku dává odpověď uvedený odborný posudek, který uvádí cit. : „*Při detailním studiu obou tras (pozn. varianty č. 1 dle EIA a navrhovaného záměru) byla sledována mocnost půdního krytu. Bylo zjištěno, že v případě varianty jedna prochází lanová dráha přes skalnaté území. Pedologický aspekt je velmi významný stabilizační faktor celého lesního ekosystému. V případě, že by lanová dráha byla vedena v této variantě, s velmi mělkou humusovou vrstvou a s četnými skalnatými plochami, nepochybně by došlo k závažnému a nevratnému poškození půdního krytu a následně k erozním změnám nejméně v délce 100 metrů z úseku dráhy. V případě druhé (pozn. navrhované) varianty v celé délce trasy je půdní profil o dostatečné mocnosti a riziko eroze a narušení půdního krytu zde nehrozí.*“ S tímto odborným názorem se správní orgán ztotožňuje. Další zkoumanou skutečností v rámci tohoto správního řízení byla otázka, zda výše popsané navrhované odchýlení od varianty č. 1 vyžaduje změnu územního rozhodnutí či nikoli. Stavební úřad v Liberci, jako příslušný orgán územního řízení, posoudil navrženou stavbu s tím, že sdělením, podle ustanovení § 32 odst. 2 písm. a) stavebního zákona deklaroval, že stavba tak jak je navržena, nevyžaduje vydání územního rozhodnutí, resp. je v souladu s platným územním rozhodnutím o využití území a o umístění stavby „Rekonstrukce Sportovního areálu Ještěd“ ze dne 22.4.2002, č.j. SUU/7120/1055/2002-Ře. Následně pak vydal Stavební úřad v Liberci stavební povolení na „Dvoumístný lyžařský vlek Pláně – Skalka“ a to rozhodnutím č.j. SUSR/7130/162842/06-Ši ze dne 22.9.2006. Podmínkou č. 11 tohoto rozhodnutí bylo stanoveno, že ke kolaudaci bude předloženo rozhodnutí (souhlas) o odnětí, případně omezení dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa případně jiné opatření.

Za účelem ověření dosud zjištěných skutečností, nařídil orgán státní správy lesů ústní jednání spojené s místním šetřením, které se konalo na místě dne 17.10.2006. Při tomto místním šetření byla shlédnuta trasa vleku Pláně – Skalka, odsouhlasená orgánem státní správy lesů, kdy v porostní skupině 266Ba6a byly zjištěny dva skalní výchozy. Dále bylo zjištěno, že průsek pro vlek byl na základě vydaného stavebního povolení již vykácen a terén v trase upraven těžkou technikou s umístěním 7 ks betonových patek.

Ve smyslu ustanovení § 50 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále správní řád) správní orgán hodnotil všechny podklady a důkazy jednotlivě a ve vzájemné souvislosti. Při svém hodnocení správní orgán přehodnotil skutečnosti a závěry uvedené v protokolu ze dne 17.10.2006, jak je vysvětleno v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Dále bylo při hodnocení podkladů přihlédnuto k základnímu pravidlu správního správa tj. presumpci správnosti rozhodnutí vydaných orgány státní správy (v tomto případě stavebního úřadu), která znamená, že na správní akt se hledí jako na bezvadný, pokud není úředně shledán opak. Z hlediska základních zásad správního řízení zde zcela jistě také platí zásada legitimního očekávání.

k č.j.: MML/ZPOL/213157/06

Ústně vyhlášené rozhodnutí ze dne 17.10.2006 o nepokračování v realizaci výstavby vleku Pláně – Skalka následně vyřešil správní orgán vyrozuměním ze dne 23.10.2006, kde jsou podrobně popsány důvody, které jsou účastníkovi řízení známy.

Při hodnocení souladu záměru s územně plánovací dokumentací se správní orgán přiklání k názoru, že záměr je v souladu s cíly a úkoly územního plánování, protože zájmové území bylo vyřešeno již v roce 2002 vydáním územního rozhodnutí, kterým byla stavba na dotčených pozemcích umístěna.

V tomto konkrétním případě nelze, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 lesního zákona, spravedlivě vyžadovat soulad se schválenou územně plánovací dokumentací, kterou Obec Světlá pod Ještědem nemá zpracovanou (a dle současné právní úpravy nemusí mít). Navíc byl dotčeným orgánem státní správy lesů Ministerstvem zemědělství ČR vysloven souhlas s vydáním územního rozhodnutí. Při následném zpracování územně plánovací dokumentace pro Obec Světlá pod Ještědem pak vydané územní rozhodnutí bude řádným územně plánovacím podkladem, který pořizovatel územního plánu je povinen respektovat. Pro doplnění lze dále uvést, že Obec Světlá pod Ještědem, jako orgán územního plánování, vyslovila se záměrem souhlas a to dopisem ze dne 19.7.2006, který je součástí spisu.

Závěrem správní orgán konstatuje, že v tomto případě hodnotil pouze tu skutečnost, zda je možné vydat pro zamýšlenou stavbu dočasné odnětí z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem a z výše popsaných důvodů nebyl shledán důvod nevydat souhlas s dočasným odnětím pozemků určených pro plnění funkcí lesa.

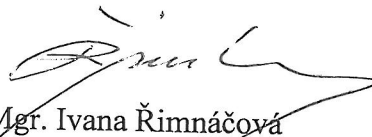
Výrokem pod bodem II. pak správní orgán rozhodl o výši poplatku za dočasné odnětí, které je žadatel povinen každoročně uhradit.

Na základě výše popsaných skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, podáním učiněným u Magistrátu města Liberec.




Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru životního prostředí

k č.j.: MML/ZPOL/213157/06

Obdrží do vlastních rukou účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb.:

- Investorsko inženýrská a.s., Gorkého 658/15, 460 01 Liberec 1,
- Lesy ČR s.p., Lesní správa Ještěd, Sokolská 1383/37, 460 01, Liberec 1,
- 1x pro spis

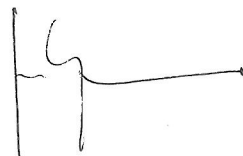
Dále obdrží :

- Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3 *(po nabytí právní moci)*

Na vědomí :

- Stavební úřad Liberec, zde

Bx převal
22.11.2006



Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 14.8.2009 podpis



PŘEDÁNO K DORUČENÍ
DNE: 28-07-2009



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

Č.j.: MML/ZPOL/Rš/131517/09-SZ158322/06/20

Vyřizuje: Ing. Rašín
Tel: 48 52 44 872

V Liberci 22.7.2009

Žadatel:

Sportovní areál Ještěd a.s.
Jablonecká 41
460 01 Liberec 5
IČ: 25437941

Věc: Změna rozhodnutí č.j.: MML/ZPOL/213157/06 ze dne 22.11.2006

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí (dále jen správní orgán), jako orgán státní správy lesů podle ustanovení §47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) téhož zákona, v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 lesního zákona na základě žádosti právnické osoby areál Ještěd a.s., IČ: 25437941, se sídlem Jablonecká 41, Liberec

m ě n í

rozhodnutí č.j.: MML/ZPOL/213157/06 ze dne 22.11.2006, kterým bylo povoleno odnětí plnění funkcí lesa pro lyžařský vlek Pláně – Skalka v k.ú. Světlá pod Ještědem tak, že

variabilní symbol ...“26737043“... uvedený v části 2) výroků rozhodnutí nahrazuje novým variabilním symbolem 25437941.

Tento nový variabilní symbol odpovídá IČ žadatele Sportovní areál Ještěd a.s., který se stal provozovatelem dotčených zařízení a právním zástupcem žadatele o vydání měněných rozhodnutí ve věci povinnosti platby poplatků za předmětná odnětí.

Účastníky tohoto řízení jsou uvedený žadatel, žadatel o vydání původního rozhodnutí Snowhill spol. s r.o., IČ: 26737043 se sídlem Washingtonova 9, Praha a subjekt oprávněný hospodařit s předmětnými pozemky Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, reprezentovaný lesní správou Ještěd.

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 14.5.2009 žádost právnické osoby Sportovní areál Ještěd, IČ 25437941, se sídlem Jablonecká 41, Liberec o změnu výše uvedeného rozhodnutí. Jako

odůvodnění žadatel uvedl, že se stal vlastníkem části podniku, který byl původním žadatelem a nově provozuje zařízení, pro které byla předmětná odnětí plnění funkcí lesa povolena. Současně se stal osobou povinnou platbou poplatků za tato odnětí.

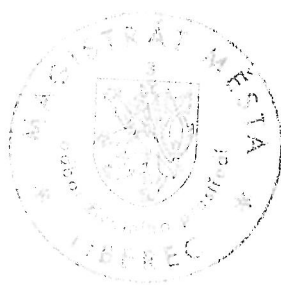
Podáním žádosti bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen správní řád) ve věci zahájeno správní řízení. Tuto skutečnost správní orgán známým účastníkům oznámil písemností č.j.: MML/ZPOL/Rš/116602/09-SZ158322/06/19 ze dne 29.6.2009. Současně účastníky poučil o jejich právech a povinnostech a umožnil jim uplatnění těchto práv. Tuto možnost v dosavadním průběhu řízení účastníci nevyužili.

Při posuzování správní orgán dospěl k závěru, že změnou nedojde k reálné změně dotčení zájmů chráněných lesním zákonem oproti původnímu znění rozhodnutí a její provedení zajistí žádoucí soulad aktuálních právních vztahů s písemnou podobou rozhodnutí. Proto žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může podle ustanovení § 81 správního řádu účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje. **Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.




Ing. Mgr. **Ivana Řimnáčová**
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží doporučeně na dodejku:

- 1) Sportovní areál Ještěd, Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5
- 2) Snowhill a.s., Washingtonova 9, 11000 Praha 1
- 3) Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ještěd, Sokolská, 37/1383, 460 01 Liberec 1
- 4) spis

Obdrží obyčejně (na vědomí):

- 5) Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3 (po nabytí právní moci)
- 6) spis

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 12. 6. 2007 podpis



PŘEDÁNO K DORUČENÍ
NE: 10-10-2007



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

Č.j.: MML/ZPOL/RŠ/181487-SZ174809/07/4

Vyřizuje: Ing. Rašín
Tel: 48 52 44 872

V Liberci 9.10.2007

Žadatel:

Snowhill spol. s r.o.
Washingtonova 9
110 00 Praha 9
IČ: 26737043

Věc: Odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Rozhodnutí

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen správní orgán) podle ustanovení §47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) téhož zákona, po posouzení předložené žádosti

1) povoluje

právnické osobě Snowhill spol. s r.o., IČO: 26737043 se sídlem Washingtonova 9, Praha dočasné odnětí plnění funkcí lesa části lesního pozemku p.č. 690/20 v k.ú. Horní Hanychov o výměře 250m² pro stavbu „TRAVERZ Černý vrch – sjezdovka Pod lany – dokončení“.

Odnímaná část lesního pozemku je vyznačena v grafické příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Dočasné odnětí se povoluje do doby ukončení stavby, nejdéle však do 30.6.2008.

Odnětí se povoluje za následujících podmínek:

- Případná poškození kořenů a větví stojících stromů budou řádně ošetřena kolmým seříznutím a zajištěna proti pronikání houbových patogenů,
- před zahájením prací bude plocha odňatá tímto rozhodnutím v terénu zřetelně vyznačena,
- zahájení a ukončení stavebních prací oznámí žadatel správnímu orgánu a Celnímu úřadu v Liberci,
- do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na dotčené ploše účinná protierozní opatření,
- ukončení dočasného odnětí žadatel oznámí správnímu orgánu a Celnímu úřadu v Liberci.

2) stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

- a) **roční poplatek za dočasné odnětí ve výši 724,- Kč** (slovy sedm set dvacet čtyři korun českých)

Poplatek za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá na účet Celního úřadu v Liberci.

číslo účtu: 8758-27727461/0710
konstantní symbol: 1148
variabilní symbol: 26737043
specifický symbol: 174809

V případě, že se dočasné odnětí uskuteční, nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, je poplatek roven jedné dvanáctině roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Z poplatků připadá 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tedy Statutárnímu městu Liberec a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

Účastníky řízení jsou uvedený žadatel a osoba oprávněná hospodařit s předmětnými lesními pozemky Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, konkrétně Lesní správa Ještěd.

Odůvodnění rozhodnutí:

Dne 27.9.2007 podal uvedený žadatel žádost o povolení dočasného odnětí pro realizaci stavby „TRAVERZ Černý vrch – sjezdovka Pod lany – dokončení“. Žádost byla doložena nutnými náležitostmi dle ustanovení § 1 vyhl. č. 77/1996 o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Dnem podání žádosti bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen správní řád) zahájeno správní řízení. Tuto skutečnost správní orgán písemností č.j.: MML/ZPOL/Rš/175906-SZ174809/07/2 ze dne 1.10.2007 oznámil známým účastníkům řízení. Současně správní orgán účastníky poučil o jejich právech a povinnostech a umožnil jim uplatnění těchto práv.

Oba účastníci řízení obdrželi oznámení o jeho zahájení dne 4.10.2007. Dne 8.10.2007 pak správní orgán obdržel písemné vyjádření, kterým se účastník řízení Lesy České republiky, s.p. vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, které bude ve věci vydáno. Správní orgán proto vydává toto rozhodnutí bez zbytečného odkladu.

Záměrem je propojení dosavadně oddělených částí traverzové cesty z Černého vrchu ke sjezdovce Pod lany ve sportovním areálu Ještěd. Realizací stavby má dojít k odstranění dosavadního přerušení uvedené komunikace, zpřístupnění dotčené části areálu pro techniku používanou při údržbě lyžařských tratí a zajištění bezpečnosti lyžařů v zimním období.

Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Před vlastním podáním žádosti o povolení tohoto odnětí žadatel záměr opakovaně projednával se správním orgánem. V dotčené lokalitě je stávající cesta, která je součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa, v délce cca 20 m přerušena a přechází ve stezku mezi stromy lesního porostu. Přerušeni je neprostopupné pro techniku a představuje bezpečnostní riziko při průjezdu lyžařů. Vzhledem ke skutečnosti, že cesta slouží i jako součást lesní cestní sítě, dojde odstraněním přerušeni i k zlepšení dopravní obslužnosti lesa a usnadnění přístupu požární techniky v případě nutnosti zásahu.

Z hlediska plnění funkcí lesa se jedná o plochu, jejíž význam začleněním do lesní cestní sítě stoupne. K nevhodnému dělení lesa z hlediska jeho ochrany a k ohrožení sousedních lesních porostů ani narušení sítě lesních cest, meliorací a hrazení bystřin v lesích a jiných zařízení sloužících lesnímu hospodářství nedojde.

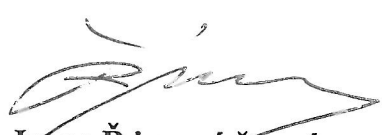
Proto správní orgán žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podle ustanovení § 81 správního řádu účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje. **Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.




Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží do vl. rukou, zmocněnci, zákonnému zástupci:

- 1) Snowhill spol. s r.o., Washingtonova 9, 110 00 Praha 9
- 2) Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ještěd, Sokolská, 37/1383, 460 01 Liberec 1

Obdrží obyčejně (na vědomí):

- 3) Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3 (po nabytí právní moci)
- 4) spis

Prinza

11.10.2007

Prinza

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 10.8.2007 podpis



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

Č.j.: MML/ZPOL/Rš/128516-SZ102998/07/3

Vyřizuje: Ing. Rašín
Tel: 48 52 44 872

V Liberci 13.7.2007

Žadatel:

Snowhill spol. s r.o.
Washingtonova 9
110 00 Praha 9
IČ: 26737043

Investorsko inženýrskou a.s.
Gorkého 658/15
460 01 Liberec 1
IČ: 25047183
zastoupen

Věc: Odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Rozhodnutí

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen správní orgán) podle ustanovení §47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) téhož zákona, po posouzení předložené žádosti

1) povoluje

podle § 15 a § 16 lesního zákona právnické osobě Snowhill spol. s r.o., IČ: 26737043, se sídlem Washingtonova 9, Praha 9, zastoupené na základě předložené plné moci právnickou osobou Investorsko inženýrská a.s., IČO: 25047183 se sídlem Gorkého 658/15, Liberec 1 **odnětí plnění funkcí lesa** částí lesních pozemků v k.ú. Horní Hanychov pro plochy pro obsluhu lanové dráhy Skalka a to:

- trvalé odnětí části p.p.č. 690/8 o výměře 935 m². Jedná se o část plochy označené jako 690/87 v geometrickém plánu (dále jen GP) jehož kopie je přílohou a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (část této plochy o výměře 22 m² byla pravomocně odňata v minulosti),
- dočasné odnětí části p.p.č. 690/8 o výměře 144 m². Jedná se o plochu označenou v GP jako 690/86
a
- dočasné odnětí části p.p.č. 690/1 o výměře 165 m². Jedná se o část plochy označené v GP jako 690/85 (část této plochy o výměře 150 m² byla pravomocně odňata v minulosti)

Dočasné odnětí se povoluje do 1.12.2031.

Odnětí se povoluje za následující podmínky:

- Na dočasně odňatých částech lesních pozemků zajistí žadatel realizaci účinných protierozních opatření.

2) stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

- a) poplatek za trvalé odnětí ve výši 37 894,- Kč (slovy třicet sedm tisíc osm set devadesát čtyři korun českých)**

Poplatek za trvalé odnětí je žadatel povinen zaplatit jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na bankovní účet Celního úřadu v Liberci

číslo účtu: 8766-27727461/0710
konstantní symbol: 1148
variabilní symbol: 26737043
specifický symbol: 102998

- b) roční poplatek za dočasné odnětí ve výši 250,- Kč (slovy dvě stě padesát korun českých)**

Poplatky za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá na účet Celního úřadu v Liberci.

číslo účtu: 8758-27727461/0710
konstantní symbol: 1148
variabilní symbol: 26737043
specifický symbol: 102998

V případě, že se dočasné odnětí uskuteční, nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, je poplatek roven jedné dvanáctině roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Z poplatků připadá 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tedy Statutárnímu městu Liberec a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

Účastníky řízení jsou Snowhill spol. s r.o., IČ: 26737043, se sídlem Washingtonova 9, Praha 9, který je v tomto řízení zastupován Investorsko inženýrskou a.s., IČ: 25047183, se sídlem Gorkého 658/15, Liberec a osoba oprávněná hospodařit s předmětnými lesními pozemky Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, konkrétně Lesní správa Ještěd.

Odůvodnění rozhodnutí:

Dne 31.5.2007 podal uvedený žadatel žádost o povolení odnětí lesních pozemků v k.ú. Horní Hanychov plnění funkcí lesa pro obslužné plochy při dolní stanici lanové dráhy Skalka. Dnem podání žádosti bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen správní řád) zahájeno správní řízení. Tuto skutečnost správní orgán písemností MML/ZPOL/112431-SZ102998/07/2 ze dne 14.6.2007 oznámil známým účastníkům řízení. Současně správní orgán účastníky poučil o jejich právech a povinnostech a umožnil jim uplatnění těchto práv. Tuto možnost účastníci v dosavadním průběhu řízení nevyužili.

Jedná se o plochy, které jsou v rozporu s lesním zákonem užívány v rámci obsluhy dolní stanice lanové dráhy Skalka. Plochy jsou bez lesního porostu a z hlediska plnění funkcí lesa jsou méně významné. K nevhodnému dělení lesa z hlediska jeho ochrany a k ohrožení sousedních lesních porostů ani narušení sítě lesních cest, meliorací a hrazení bystřin v lesích a jiných zařízení sloužících lesnímu hospodářství nedojde. Povolení odnětí plnění funkcí lesa je tedy přípustným nástrojem odstranění nezákonného stavu.

Žadatel žádal o povolení odnětí na dobu 24 let. Při posuzování tohoto bodu žádosti správní orgán přihlížel i k právnímu stavu přilehlé plochy (trasa lanové dráhy Skalka), jejíž dočasné odnětí plnění funkcí lesa bylo povoleno do 1.12.2031. V zájmu ujednání stavu proto správní orgán požadovanou dobu dočasného odnětí upřesnil a povolil toto odnětí rovněž do 1.12.2031.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti správní orgán rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno a požadované odnětí povolil. Současně stanovil podmínku povolení, která má zajistit ochranu dočasně odňatých částí lesních pozemků.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podle ustanovení § 81 správního řádu účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje. **Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Ing. Mgr. *Ivana Řimnáčová*
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:

- 1) kopie GP

Obdrží do vl. rukou, zmocněnci, zákonnému zástupci:

- 1) Investorsko inženýrská a.s., Gorkého 658/15, 460 01 Liberec 1
- 2) Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ještěd, Sokolská, 37/1383, 460 01 Liberec 1

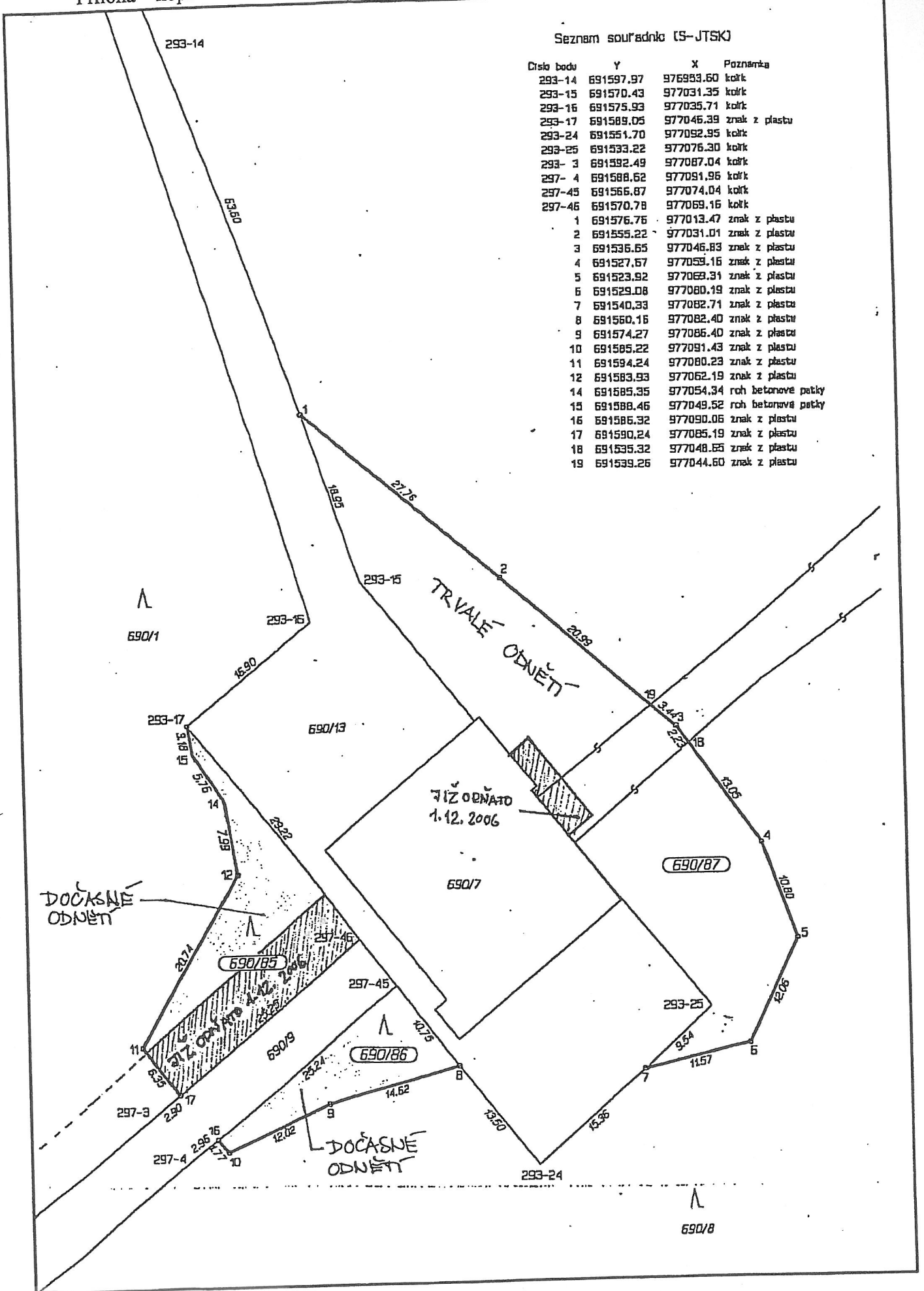
Obdrží obyčejně (na vědomí):

- 3) Snowhill spol. s r.o., Washingtonova 9, 110 00 Praha 9
- 4) Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3 (po nabytí právní moci)
- 5) Spis

Příloha – kopie GP:

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Poznámka
293-14	691597.97	976993.60	kolík
293-15	691570.43	977031.35	kolík
293-16	691575.93	977035.71	kolík
293-17	691589.05	977046.39	znak z plastu
293-24	691551.70	977092.95	kolík
293-25	691533.22	977076.30	kolík
293- 3	691592.49	977087.04	kolík
297- 4	691588.62	977091.96	kolík
297-45	691566.87	977074.04	kolík
297-46	691570.78	977069.16	kolík
1	691576.76	977013.47	znak z plastu
2	691555.22	977031.01	znak z plastu
3	691535.65	977046.83	znak z plastu
4	691527.67	977059.16	znak z plastu
5	691523.92	977069.31	znak z plastu
6	691529.08	977080.19	znak z plastu
7	691540.33	977082.71	znak z plastu
8	691560.16	977082.40	znak z plastu
9	691574.27	977086.40	znak z plastu
10	691585.22	977091.43	znak z plastu
11	691594.24	977080.23	znak z plastu
12	691583.93	977062.19	znak z plastu
14	691585.35	977054.34	roh betonové patky
15	691588.46	977049.52	roh betonové patky
16	691586.32	977090.06	znak z plastu
17	691590.24	977085.19	znak z plastu
18	691535.32	977048.65	znak z plastu
19	691539.26	977044.60	znak z plastu



Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 14.8.2009 podpis



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec

PRŮKAZ DORUČENÍ

DNE: 29-07-2009

Alis.

Č.j.: MML/ZPOL/Rš/131152/09-SZ102998/07/6

Vyřizuje: Ing. Rašín
Tel: 48 52 44 872

V Liberci 22.7.2009

Žadatel:

Sportovní areál Ještěd a.s.
Jablonecká 41
460 01 Liberec 5
IČ: 25437941

Věc: Změna rozhodnutí č.j.: MML/ZPOL/Rš/218547-SZ154989/06/6 ze dne 1.12.2006
a č.j.: MML/ZPOL/Rš/128516-SZ102998/07/3 ze dne 13.7.2007

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí (dále jen správní orgán), jako orgán státní správy lesů podle ustanovení §47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) téhož zákona, v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 lesního zákona na základě žádosti právnické osoby areál Ještěd a.s., IČ: 25437941, se sídlem Jablonecká 41, Liberec

m ě n í

rozhodnutí č.j.: MML/ZPOL/Rš/218547-SZ154989/06/6 ze dne 1.12.2006 a č.j.: MML/ZPOL/Rš/128516-SZ102998/07/3 ze dne 13.7.2007, kterými bylo povoleno trvalé a dočasné odnětí plnění funkcí lesa pro lanovou dráhu Skalka a její obslužné plochy v k.ú. Horní Hanychov tak, že

variabilní symboly ...“26737043“... uvedené v částech 2) výroků uvedených rozhodnutí (v každém rozhodnutí dvakrát) nahrazuje ve všech případech novým variabilním symbolem 25437941.

Tento nový variabilní symbol odpovídá IČ žadatele Sportovní areál Ještěd a.s., který se stal provozovatelem dotčených zařízení a právním zástupcem žadatele o vydání měnících rozhodnutí ve věci povinnosti platby poplatků za předmětná odnětí.

Účastníky tohoto řízení jsou uvedený žadatel, žadatel o vydání původního rozhodnutí Snowhill spol. s r.o., IČ: 26737043 se sídlem Washingtonova 9, Praha a současný vlastník dotčených lesních pozemků Statutární město Liberec, IČ: 262978, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, Liberec.

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 29.4.2009 žádost právnické osoby Sportovní areál Ještěd, IČ 25437941, se sídlem Jablonecká 41, Liberec o změnu výše uvedených rozhodnutí. Jako odůvodnění žadatel uvedl, že se stal vlastníkem části podniku, který byl původním žadatelem a nově provozuje zařízení, pro které byla předmětná odnětí plnění funkcí lesa povolena. Současně se stal osobou povinnou platbou poplatků za tato odnětí.

Podáním žádosti bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen správní řád) ve věci zahájeno správní řízení. Tuto skutečnost správní orgán známým účastníkům oznámil písemností č.j.: MML/ZPOL/Rš/117590/09-SZ102998/07/5 ze dne 29.6.2009. Současně účastníky poučil o jejich právech a povinnostech a umožnil jim uplatnění těchto práv. Tuto možnost v dosavadním průběhu řízení účastníci nevyužili.


Při posuzování správní orgán dospěl k závěru, že změnou nedojde k reálné změně dotčení zájmů chráněných lesním zákonem oproti původnímu znění rozhodnutí a její provedení zajistí žádoucí soulad aktuálních právních vztahů s písemnou podobou rozhodnutí. Proto žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může podle ustanovení § 81 správního řádu účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje. **Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.




Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží doporučeně na dodejku:

- 1) Sportovní areál Ještěd, Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5
- 2) Snowhill a.s., Washingtonova 9, 11000 Praha 1
- 3) Statutární město Liberec, odbor komunálních služeb, náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
- 4) spis

Obdrží obyčejně (na vědomí):

- 1) Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3 (po nabytí právní moci)
- 2) spis