



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

oddělení státního stavebního dozoru

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SUSD/7120/131819/13-Lá

CJMML 135636/13

Oprávněná úřední osoba: Lenka Lenertová Skřivánková

Tel.: 485 243 516, e-mail: lenertova.lenka@magistrat.liberec.cz

Liberec, dne 9.9.2013

SDĚLENÍ

Věc: Žádost o informaci ohledně pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka

Magistrát města Liberec dne 30.8.2013 obdržel Vaši žádost o informaci, která byla vyhodnocena jako žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Z pověření tajemníka Magistrátu města Liberec byla Vaše žádost o informaci ohledně pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka, který zjevně využívá firma PERENA Liberec s.r.o., dne 5.9.2013 předána mimo jiné k vyřízení odboru stavební úřad (dále jen „stavební úřad“).

Stavební úřad Vám tímto sděluje, že na základě interního podnětu a vlastních zjištění o činnosti na pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka bylo již zahájeno správní řízení o deliktu proti stavebnímu zákonu, z kterého byla obviněna firma PERENA Liberec s.r.o. Řízení v současnosti probíhá a jeho výsledek nelze předjímat.

Co se týče Vašeho odkazu na nevhodné chování zaměstnanců firmy PERENA Liberec s.r.o., obraťte v konkrétním případě nejlépe na policii, ať už státní nebo městskou, popř. na Magistrát města Liberec, odbor správní a živnostenský, oddělení přestupků.

Z hlediska budoucího vývoje možnosti využití uvedeného pozemku podle územního plánu města Liberec poskytl vyjádření odbor hlavního architekta Magistrátu města Liberec:

Platný územní plán města Liberce stanovil pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka funkční využití Plochy přírody a krajiny - travní porosty a ostatní plochy v krajině. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou nezastavitelné.

V projednávaném novém územním plánu města Liberce, který je ve fázi po veřejném projednání, je pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka navrženo funkční využití plochy sídelní zeleně. Z hlediska nového územního plánu se jedná o stabilizované plochy nezastavitelné.

Platný územní plán a ani nově navrhovaný územní plán neumožňují v těchto plochách skládky. Projednávaný nový územní plán města Liberce je v současné době ve fázi po veřejném projednání. Přesněji ve fázi vyhodnocování námitek a připomínek veřejnosti uplatněných k návrhu nového územního plánu a dohodovacích řízení s dotčenými orgány. Na základě těchto vyhodnocení dojde k úpravě dokumentace návrhu územního plánu a k případnému opakovanému veřejnému projednání. Proto nelze v současné době garantovat, že nedojde

k případné změně funkčního využití na pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka a že na pozemku parc. č. 217/1 v katastrálním území Krásná Studánka nebude umožněna žádná průmyslová činnost.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Obdrží:

Na vědomí:

MML, odbor hlavního architekta, odd. územního plánování, - zde -

MML, kancelář tajemníka, - zde -