



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SURR/7130/133042/13-Ja

CJ MML 139425/13

Oprávněná úřední osoba: Bc. Andrea Janská

tel. 485 243 611

Liberec, dne 16.9.2013

### **Věc: sdělení k provozu zařízení „Samoobslužná myčka vozidel včetně napojení na technickou infrastrukturu“ v Liberci VI-Rochlice, ulice U Močálu**

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 3.9.2013 žádost

..... a dále o okamžité zastavení nočního a nedělního provozu a odhlučnění myčky a žádost o poskytnutí písemností podle zákona o právu na informace č. 106/1999 Sb.. Jedná se o užívání dočasné stavby „Samoobslužná myčka vozidel včetně napojení na technickou infrastrukturu, Liberec VI-Rochlice, ulice U Močálu“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1235/91, 1235/90 v katastrálním území Rochlice u Liberce, na kterou stavební úřad vydal kolaudačního souhlas s užíváním stavby dne 22.5.2013 pod č.j.: SURR/7130/075658/13-Ja, CJ MML 076531/13.

Ke stížnosti k provozu myčky uvádíme následující:

Dne 11.7.2013 pod č. j.: SURR/7130/096377/13-Ja vydal stavební úřad investorovi stavby společnosti To&Mi Vdf. spol. s r.o. výzvu k dodržování podmínek vydaného rozhodnutí a provozní doby. Dle sdělení investora zařízení, není myčka v nočních hodinách v provozu. Dle provozního řádu se ve 22 hod technologie vypne a zákazník nemá možnost si do 6 hod vozidlo umýt.

Z vyjádření pana Milana Švajce ze dne 12.9.2013, zástupce společnosti To&Mi Vdf. spol. s r.o. citujeme:

“V noci dochází pouze k aktualizaci softwarového vybavení a k uzavěrci dat za celý den. Při tomto úkonu se myčka pouze rozsvítí, ale její technologická část umožňující mytí vozidel nefunguje. Osvětlením myčky se snažíme předejít škodám na našem majetku z důvodu krádeží a vandalismu. Není nám znám žádný předpis, na základě kterého bychom museli regulovat také intenzitu nočního osvětlení. Nicméně nás velmi mrzí, že to některé obyvatele ruší, proto se pokusíme najít nějaké kompromisní řešení.“

Z hlediska stavebního úřadu se jedná o problematiku užívání stavby po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby nebo zařízení, který byl stavebním úřadem vydán na základě předepsaných dokladů a stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad řeší způsob provedení stavby, nikoliv její způsob užívání. Zdrojem hluku není provádění stavby samotné, proto stavebního úřadu nepřislouší řešit dodržování provozní doby. Jedná se spíše o problematiku rušení veřejného pořádku. Celotýdenní užívání a provoz zařízení musí být v souladu s provozním řádem schváleným Krajskou hygienickou stanicí Libereckého kraje a dle nájemní smlouvy s vlastníkem pozemků, tj. se Statutárním městem Liberec. Dodržování veřejného pořádku vyplývá z Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec o veřejném pořádku č. 3/2009.

Zajištění dodržování veřejného pořádku je v kompetenci Městské policie.

Vámi požadované doklady o povolení stavby v příloze této písemnosti zasíláme. Vzhledem k tomu, že ..... neuvedli adresu trvalého bydliště, ani datum narození, není možné tyto osoby ověřit v registru obyvatel a zaslat jim příslušné dokumenty, i když jen na korespondenční adresu. Stavební úřad se domnívá, že zaslání kopií požadovaných dokumentů ze spisu stavebního úřadu pouze panu ....., bude dostačující.

V příloze této písemnosti zasíláme:

1x kopii Územního rozhodnutí ze dne 27.12.2012, č.j.: SURR/7130/133303/12-Ja, CJ MML 177452/12

1x kopii Oznámení stavby posouzené autorizovaným inspektorem, kterému stavební úřad dne 28.12.2012 přiřadil jednací číslo CJ MML 178142/12

1x kopii Kolaudačního souhlasu s užíváním stavby ze dne 22.5.2013, č.j.: SURR/7130/075658/13-Ja, CJ MML 076531/13.

MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC  
STAVEBNÍ ÚŘAD

7

**Bc. Miroslav Simek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Obdrží:**

Ja