



of SU' přezala 30.9.2014 / 1

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SURR/7130/178935/14-Ja
CJ MML 182976/14
Oprávněná úřední osoba: Bc. Andrea Janská
tel. 485 243 611

Liberec, dne 30.9.2014

MML - odbor dopravy
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

Věc: sdělení k žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – komplex staveb čerpací stanice Čermák – I.E.S.s.r.o. Liberec., Liberec VI-Rochlice, ulice Doubská č.p. 997, na pozemku parc. č. 239/1, 239/3, 239/4, 239/5, 240/1, 240/5, 240/7, 240/8, 240/9, 240/10, 240/20, 240/23 v katastrálním území Rochlice u Liberce

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů obdržel žádost MML - odbor dopravy o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – komplex staveb čerpací stanice Čermák – I.E.S.s.r.o. Liberec., Liberec VI-Rochlice, ulice Doubská č.p. 997, na pozemku parc. č. 239/1, 239/3, 239/4, 239/5, 240/1, 240/5, 240/7, 240/8, 240/9, 240/10, 240/20, 240/23 v katastrálním území Rochlice u Liberce, dle bodu č. 4 žádosti, kterou podal Celní úřad pro Liberecký kraj, a to: zda je komplex čerpací stanice zkolaudován jako celek, nebo zda jsou jeho jednotlivé stavby zkolaudovány zvlášť, zejména zpevněné plochy.

Stavební úřad v Liberci z archivních materiálů zjistil, že stavby byly povolovány a kolaudovány zvlášť a to Stavebním a dopravním úřadem v Liberci a Úřadem města Liberec, Technický odbor, oddělení dopravy.

V příloze této písemnosti zasíláme kopii stavebního povolení na stavbu „Čerpací stanice PHM – FORDCENTRUM Liberec“ ze dne 26.7.1995 pod č.j.:SU/1/1989/95-Ši, kopii kolaudačního rozhodnutí na stavbu „FORD CENTRA Liberec (autosalon s autoservisem)“ ze dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7110/3943A/95-Ši a kopii kolaudačního rozhodnutí na stavbu „Čerpací stanice PHM – FORD CENTRA“ Liberec ze dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7110/3943B/95-Ši, které vydal Stavební a dopravní úřad v Liberci.

Dále bylo vydáno Úřadem města Liberec, Technickým odborem - oddělení dopravy stavební povolení na stavbu „FORD CENTRUM Liberec, komunikace a zpevněné plochy“ dne 29.5.1995 pod č.j.:OD/1214/95-Ve a rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7130/2917/95-Ve.

Kolaudační rozhodnutí na stavbu „komunikace a zpevněné plochy“ nebylo stavebním úřadem dohledáno.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Příloha:

Kopie stavebního povolení na stavbu „Čerpací stanice PHM – FORDCENTRUM Liberec“ ze dne 26.7.1995 pod č.j.:SÚ/1/1989/95-Ši

Kopie kolaudačního rozhodnutí na stavbu „FORD CENTRA Liberec (autosalon s autoservisem)“ ze dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7110/3943A/95-Ši

Kopie kolaudačního rozhodnutí na stavbu „Čerpací stanice PHM – FORD CENTRA“ Liberec ze dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7110/3943B/95-Ši

Kopie stavebního povolení na stavbu „FORD CENTRUM Liberec, komunikace a zpevněné plochy“ dne 29.5.1995 pod č.j.:OD/1214/95-Ve

Kopie rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby dne 30.11.1995 pod č.j.:SDÚ/7130/2917/95-Ve

Obdrží:

MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1 + příloha

Ú Ř A D M Ě S T A L I B E R C E
STAVEBNÍ A DOPRAVNÍ ÚŘAD
o d d ě l e n í d o p r a v y

Č.j.: SDÚ/7130/2917/95-Ve
Vyřizuje : Veselá

V Liberci dne 30.11.1995

Čermák I.E.S. spol. s r.o.	zastoupená	fi EUROSTAV spol.s r.o.
Želivského 1 A		tř.1.máje 863
466 00 Jablonec n.N.		460 00 Liberec 3

R O Z H O D N U T Í

Stavební a Dopravní úřad v Liberci, oddělení dopravy příslušné podle § 120 zákona č.50/1976 Sb.ve znění zákona č.103/1990 Sb., zákona č.262/1992 Sb. a zákona č.43/1994 Sb. /dále jen stavební zákon/ v souladu s ustanovením § 83 povoluje předčasné užívání stavby a jako správní orgán na úseku místních komunikací podle § 3b zákona č.135/1961 Sb. ve znění pozdějších předpisů rozhodl podle § 1 vyhlášky č.35/1984 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích takto:

Komunikační napojení FORD CENTRA a čerpací stanice PHM na místní komunikace - vjezd z Doubské ulice a výjezd do spojky mezi ul. České mládeže a silnice I/35 a provoz na zpevněných plochách v prostoru ČS v Liberci VI se povoluje dočasně do 06/1996.

Rozhodnutí se vydává po projednání se správcem dotčených komunikací a DI OŘ Policie ČR za podmínky, že do uvedeného termínu zajistí investor dokončení stavby v plném rozsahu dle schválené projektové dokumentace stavby: FORD CENTRUM LIBEREC - komunikace a zpevněné plochy a vydaného stavebního povolení č.j. OD/1214/95-Ve ze dne 29.5.1995 a požádá o kolaudaci stavby.

Nebudeli stavba dokončena v termínu do 06/1996, pozbývá toto povolení platnost.

O d ů v o d ě n í :

Zpevněné pojízdné a manipulační plochy ČS jsou z betonové zámkové dlažby, v prostoru čerpání je provedena plocha se speciálními izolacemi. Prostor čerpání je po obvodě zajištěn liniovým odvodňovačem napojeným na bezodtokovou jímku. Ostatní plocha ČS je odvodněna liniovými odvodňovači po obvodu plochy, zaústěnými do dešťové kanalizace.

Komunikační napojení ČS je opatřeno svislým dopravním značením, které zajišťuje bezpečnost silničního provozu.

Stavební a Dopravní úřad, oddělení dopravy vydává toto časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby vzhledem k tomu, že předčasné užívání stavby neohroží bezpečnost a zdraví osob a nemá podstatný vliv na užitelnost stavby.

Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto jak shora ve výroku uvedeno.

ÚŘAD MĚSTA LIBERCE VI. 1995
TECHNICKÝ ODBOR
oddělení dopravy

C.j. 903/95

Přiděleno J. Hájek

Č.j.: OD/1214/95-Ve
Vyřizuje: Veselá

V Liberci 29.5.1995 2 7605dr

ČERMÁK I.E.S. s.r.o.
Želivského 1A
466 00 Jablonec n.N.

Stavební povolení

Příloha : 1x podmínky
1x projekt stavby

Na základě stavebního řízení, kterým byla přezkoumána vaše žádost ze dne 3.5.1995, uděluje vám oddělení dopravy Úřadu města Liberce příslušné podle § 120 zákona číslo 50/1976 Sb. ve znění zákona č.103/1990 Sb. a zákona č.262/1992 Sb. (dále jen stavební zákon) na základě § 66 stavebního zákona a dále podle § 16 zákona o pozemních komunikacích číslo 135/1961 Sb. ve znění pozdějších předpisů

p o v o l e n í

stavby: FORD CENTRUM LIBEREC, komunikace a zpevněné plochy

Podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny ve zvláštní příloze a tvoří nedílnou součást tohoto povolení.

Investor : ČERMÁK I.E.S. s.r.o. Jablonec n.N., Želivského 1A
Dodavatel : EUROSTAV Liberec a.r.o., tř.1.máje 863/9
Projektant : UNION-ARCH Liberec s.r.o., Tovaryšský vrch 1358/3
Odborný dozor : KMN s.r.o. Jablonec n.N., Palackého 41
Ing. Josef Kirsch
Termín výstavby : 06/1995 - 06/1996

Stavbou budou dotčeny p.p.č.239, 240/1, 252/2, 253, 422, 240/3, 1610 v k.ú. Rochlice.

Výstavba je rozdělena do dvou základních celků, ke kterým přísluší:

1. Autosalon a autoservis -

komunikační napojení na stávající komunikace ul. České mládeže a na spojovací komunikaci k silnici I/35, plocha parkovišť u autosalonu - 16 stání, plochy manipulační a pojízdné před servisem, spojovací chodník před autosalonem.

2. Čerpací stanice pohonných hmot -

komunikační napojení na ul. Doubskou s rozšířením této komunikace, komunikační napojení na spojku mezi ul.Č.mládeže a silnici I/35, pojízdné plochy ČS a chodník, chodník podél ul.Doubské.

Veškeré komunikace jsou zařazeny do funkční třídy C - obslužné.

Čerpací stanice: Provoz je řešen jako jednosměrný. Vjezd š. 10m je z Doubské ulice, výjezd š. 7,0m je do spojky ul. Doubské a České mládeže. Celá plocha ČS je z betonové zámkové dlažby, v prostoru čerpání je provedena se speciálními izolacemi. Prostor čerpání je po obvodě zajištěn liniovým odvodňovačem s napojením do bezodtokové jímky. Vlastní plocha ČS je odvodněna k liniovým odvodňovačům po obvodu plochy. Spády na vjezdu a výjezdu jsou max.7% .

Autosalon: Příjezd na parkoviště pro návštěvníky je š. 6,0m. Parkoviště má kapacitu 16 stání, pouze pro osobní automobily. Je řešeno ve sklonu 2,5% ke středu, k liniovému odvoňovači. Vjezd k autoservisu š.6,0m je z ul. České mládeže. Povrch je z betonové zámkové dlažby. Sklon příjezdové komunikace je 8,5%. Manipulační plocha je z betonové zámkové dlažby ve sklonu 1,0 - 2,73% směrem k vnějšímu obvodu plochy. Vjezd má š.6,0m, sklon 5,13%. Odvodněna je do vpustí podél vnějšího obvodu plochy.

Navržené konstrukce: Rozšíření Doubské ulice - koberec asfaltový 2x40 80mm, kamenivo obal.asfaltem +infiltrační postřík 40mm, štěr-kodrt se zakalením 250mm. štěrkopísek 200mm, geotextilie 10mm.

Vozovky z betonové dlažby - beton.dlažba zámková 80mm, kamenná drť 4/8 40mm, štěrkodrt 32/64 se zakalením 250mm, štěrkopísek 200mm, geotextilie 10mm. Vozovka v místě čerpání - beton.dlažba zámková 80mm, cement.malta 30mm, beton 80mm, izolace 2 x IZOCHRA + 1 x ROPOPLAST, beton 80mm, cementová stabilizace 100mm, štěrkopísek 200mm, geotextilie 10mm. Vozovka parkoviště - beton.dlažba zámková 80mm, kamen.drť 4/8 40mm. štěrkodrt 100-250mm. Chodníky - beton.dlažba zámková 80mm, kamenná drť 4/8 40mm, štěrkodrt 0/32 200mm.

Dešťové odpadní vody z parkovacích ploch a ploch před auto-servisem jsou před zaústěním do dešťové kanalizace předčištěny v odlučovači olejů typu EKOSTAR QN 10.

Součástí stavby je vodorovné a svislé dopravní značení.

Odůvodnění:

Stavební úřad v Liberci vydal pro tuto stavbu územní rozhodnutí č.j. SÚ/2/1072/95/Dv dne 20.4.1995.

Oddělení dopravy Úřadu města Liberce příslušné podle § 120 stavebního zákona zahájilo stavební řízení, ve kterém byla přezkoumána žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 62 a § 63 stavebního zákona a zjistilo, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Projekt (dokumentace) stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou číslo 83/1976 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění vyhlášky č.45/1979 Sb. a vyhlášky č.376/1992 Sb. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u podepsaného odboru a rozhoduje o něm referát dopravy Okresního úřadu v Liberci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č.71/1976 Sb.).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavebník je povinen oznámit zahájení prací 15 dnů předem stavebnímu úřadu.



Ing. Vítězslav U l v r
vedoucí oddělení dopravy

12. Redařek Jolana

Správní poplatek podle zákona č.368/1992 Sb.ve znění pozdějších předpisů o správních poplatcích ve výši 1 000,-Kč byl uhrazen.

Podmínky

ke stavebnímu povolení č.j.OD/1214/95-Ve ze dne 29.5.1995

1. Podmínky tvoří nedílnou součást stavebního povolení .
2. Stavební práce musí být provedeny pouze v rozsahu schválené projektové dokumentace. Veškeré změny v dokumentaci musí být projednány s oddělením dopravy Úřadu města. Liberce.
3. Stavba bude prováděna v souladu s právními předpisy ČR a dále v souladu s normami ČSN platnými k 31.12.1994 v rozsahu odpovídajícím stavbě. Prostorové uspořádání čerpací stanice PHM musí odpovídat ČSN 736059.
4. Při provádění stavby bude zajištěno dodržení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Práce musí být provedeny odborně.
5. Prováděním stavebních prací nesmí být ve svých právech poškozeni ani zkráceni uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí. Sjednání příslušných dohod a náhrady škod je povinen provádět stavebník.
6. Před zahájením výkopových prací musí stavebník provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci podzemních vedení a zařízení.
7. Staveniště, staveništní zařízení a oplocení stavenišť, která jsou zcela nebo z části umístěna na veřejných komunikacích nebo plochách, se musí zabezpečit a výrazně označit. Za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.
8. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků.
9. Podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích, nebo která mohou být zemními pracemi ohrožena, se musí náležitě zajistit.
10. Na stavbě musí být veden stavební deník.
11. Po dokončení všech prací musí být provedena kolaudace za účelem udělení povolení k trvalému užívání. Ke kolaudačnímu řízení musí být předložen zápis o přejímce stavby podle Obchodního zákoníku.
12. Po dokončení stavby bude na náklad investora provedeno geometrické zaměření stavby a dotčených pozemků.
13. Jako součást dokumentace skutečného provedení stavby musí stavebník při kolaudačním řízení předložit stavebnímu úřadu dokumentaci geodetických prací provedenou v souřadnicovém systému . Obsahem této dokumentace je zejména polohové a výškové zaměření nadzemních objektů , zpevněných ploch , rozvodných sítí a kanalizace , podzemních objektů a pod.
Upozorňujeme , že všechny zakrývané objekty v průběhu

výstavby (např. podzemní sítě) musí být zaměřeny před jejich zakrytím ! Zaměření inž.sítí musí provést osoba s prokázanou zvláštní způsobilostí (odpovědný geodet) , nebo stavebním úřadem pověřená organizace (Geodézie Liberec) , která zajistí převedení měřičských údajů do MIS .

Jedno vyhotovení této dokumentace předá stavebník přímo Geodézii Liberec pro zavedení do MIS a doklad o předání předloží při kolaudačním řízení .

14. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky územního rozhodnutí č.j.SÚ/2/1072/95/Dv ze dne 20.4.1995 a podmínky oddělení životního prostředí, stanovené ve vyjádření k uvedené stavbě pod č.j.:ŽP/1606/95 ze dne 12.5.1995.

Rozdělovník:

1. Město Liberec
2. ÚM - oddělení životního prostředí
3. Stavoinvest spol. s r.o., Písková 9, Liberec 4
4. Povodí Labe a.s., Hradec Králové, Víta Nejedlého 951
5. Křivánková Jiřina, České mládeže 28, Liberec 8
6. Křivánek Jiří, České mládeže 28, Liberec 8

ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI DNE: 29. 12. 1995

A JE VYKONATELNÉ

Úřad města Liberce

Stavební úřad

Č. j.: SÚ/7110/3943 B/95-ŠI.

Vytvářejí: Šimek

V Liberci dne 30. 11. 1995

Sdružení firem

Čermák senior, č.p. 314, Rádlo

Čermák junior, č.p. 12, Rádelská, Jablonec p/N

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

K Vaší žádosti ze dne 13.11.1995 a podle výsledku místního šetření konaného dne 30.11.1995 vydáváme ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění zákonů č. 103/1990 Sb., zákona č. 262/1992 Sb. a zákona č. 43/1994 Sb. a § 43 vyhlášky č. 85/1976 Sb. ve znění vyhlášek č. 155/1980 Sb. a č. 378/1992 Sb. povolení k užívání stavby čerpací stanice PHM - FORDCENTRUM Liberec při ulici Doubská a Č.mládeže v Liberci VI. Stavba je realizována na p.p.č. 239, 240/1, 442, 240/3 v k.ú. Rochlice.

S platností ode dne nabytí právní moci toto rozhodnutí.

Při kolaudačním řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena v rozsahu stavebního povolení ze dne 26.7.1995 - č.j.: SÚ/1/1989/95-ŠI. a změna stavby před dokončením ze 24.11.1995 - č.j.: SÚ/1/7110/4031/95-ŠI.

Závady a nedodělky uvedené v protokolu z místního šetření nejsou takové, aby bránily užívání stavby. Jejich odstranění jsou povinny provést nejpozději do 30.4.1996.

Odůvodnění:

Podle předložené projektové dokumentace, příp. schválených změn provedená stavba odpovídá podmínkám stavebního povolení, ověřenému projektu vč. schválených změn rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Liberci podáním u Stavebního úřadu v Liberci.



Vladimír Andres
vedoucí Stavebního a Dopravního
úřadu v Liberci

Na vědomí: ÚM LB - zastoup. odd. techn. správy pozemků,
ÚM LB - odd. dopravy,
Okr. Ú. - ref. ŽP
Okr. Ú. - OPR LB
Okr. Ú. - Okr. hygienik
Katastrální úřad LB
SČP LB

STAVEBNÍ a DOPRAVNÍ ÚŘAD V LIBERCI

Č.j.: SDÚ/7110/3943 A/95-ŠI.
Vyřizuje: Šimek

V Liberci dne : 30.11.1995

ČERMÁK - I.E.S., spol. s r.o., Želivského 1A, Jablonec n/N.

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

K Vaší žádosti ze dne 13.11.1995 a podle výsledku místního šetření konaného dne 30.11.1995 vydáváme ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění zákonů č. 103/1990 Sb., zákona č. 262/1992 Sb. a zákona č. 43/1994 Sb. a § 43 vyhlášky č. 85/1976 Sb. ve znění vyhlášek č. 155/1980 Sb. a č. 378/1992 Sb. povolení k užívání stavby FORD CENTRA Liberec (autosalon s autoservisem) při ulici Doubská a Č.mládeže v Liberci VI. Stavba je realizována na p.p.č. 239, 240/1, 252/2, 253, 240/3, 1610, 355/25, 313, 349, 355/5, 350/1 k.ú. Rochlice.

S platností ode dne nabytí právní moci toto rozhodnutí.

Při kolaudačním řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena v rozsahu stav.povolení ze dne 5.6.1995 čj. : SÚ/1/1625/95-ŠI.

Závady a nedodělky uvedené v protokolu z místního šetření nejsou takové, aby bránily užívání stavby. Jejich odstranění jste povinen provést nejpozději do 30.4.1996.

Odůvodnění:

Podle předložené projektové dokumentace, příp. schválených změn provedená stavba odpovídá podmínkám stavebního povolení, ověřenému projektu vč. schválených změn rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Liberci podáním u Stavebního úřadu v Liberci.



Vladimír Andres
Vladimír Andres
zastupující Stavebního a Dopravního
úřadu v Liberci

Na vědomí: ÚM LB - zastoup. odd. techn. správy pozemků,
ÚM LB - odd. dopravy,
Okr.Ú. - ref. ŽP
Okr.Ú. - OPR LB
Okr.Ú. - Okr. hygienik
Geodézie LB
Katastrální úřad LB
SČP LB

30.11.1995

Šimek

STAVEBNÍ A DOPRAVNÍ ÚŘAD V LIBERCI

Č.j.: SÚ/1/1989/95-ŠI.

V Liberci: 26.7. 1995

Vyřizuje: Šimek

STAVOINVEST spol.s.r.o.
Písková 9
Liberec IV.

TOČKODNÍ NÁSTĚP AVNIMOCION

A JE VYKONATELNÉ

Úřad města Liberce

Stavební úřad

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Přílohy: 1x PD

Ev.číslo: --

Na základě stavebního řízení, kterým byla přezkoumána Vaše žádost ze dne 16.6.1995 a místního šetření, konaného dne -- uděluje Vám Stavební úřad v Liberci, příslušný podle § 117 zákona č.50/76 Sb. ve znění zákona č.103/90 Sb. a zákona č. 262/92 Sb. zák.č. 43/94 Sb. (dále jen stav.zákon) na základě § 66 stav.zákona

P o v o l e n í

na stavbu Čerpací stanice PHM - FORDCENTRUM Liberec při ulicích Doubská a Č.mládeže v Liberci VI.

P O P I S S T A V B Y :

Čerpací stanice bude osazena třemi čtyřproudovými oboustrannými stojany WAYNE a jedním stojanem pro rychlodběr nafty. Stojany budou vybaveny pro rekuperaci plyných uhlovodíků. Dále budou uloženy 3 ks podzemních dvouplášťových beztlakových nádrží o objemu 60 m³, nádrže budou dělené 30 + 30 m³. Na zachycování úkapů bude osazena podzemní dvouplášťová nádrž o objemu 10 m³. Pro sledování neporušenosti obou plášťů nádrží bude instalováno universální zařízení (indikátor netěsnosti). V pravé části od ul. Doubská bude zbudována průjezdná automatická mycí linka WESUMAT-SOFT WASH "B" pro mytí osobních a užitkových vozidel o max. rozměrech 5,2 x 2,2 x 2,41 m s max kapacitou v létě 15 vozidel/hod, v zimě 6 vozů/hod. Mycí linka bude mít v půdoryse rozměr 8,5 x 11 m, výšky ploché střechy se světlíkem z makrolonu 4,5 m. Provedena bude z běžných stavebních materiálů. Součástí mycí linky bude i ZT, ÚT a VZT včetně přípojky plynu, vody a elektro. Plocha nad čerpacími stojany a stáčecím zařízením bude kryta ocelovým přístřeškem o půdorysném rozměru 28 x 19,2 m, výšky 6,8 m se středním světlíkem, který přesahuje až k pokladně a občerstvení, které bylo povoleno předchozím SP FORDCENTRA.

Součástí areálu čerp.stanice PHM je i toten PWM, kompresorovou stanicí pro dohušťování pneu a vysavač interiérů vozidel. Veškeré instalace čerpací stanice budou napojeny na již dříve povolené rozvodné sítě v areálu. Součástí výstavby je i přemístění stávající stanice autobusů MHD linky č. 20 a to cca 4 m za sloupem el. vedení u stávajícího patníku.

Stavba bude provedena na p.p.č. 239, 240/1, 442, 240/3 v k.ú. Rochlice u Liberce.

při stavbě budou dodrženy následující podmínky:

1. Veškeré stavební práce musí být provedeny pouze v rozsahu schválené projektové dokumentace. Veškeré změny a odchylky proti projektu musí být předem projednány se Stavebním úřadem.
2. Při provádění stavebních prací musí být dodrženy všechny platné stav. předpisy a zajištění dodržení předpisů o bezpeč. a ochraně zdraví při práci. Práce musí být provedeny odborně a dále dle normy ČSN platných k 31.12.1994 v rozsahu přiměřeném pro stavbu.
3. Potřebný stavební materiál musí být ukládán pouze na pozemku, který je v řádném užívání, nebo vlastnictví stavebníka. V případě, že bude nutno použít pro uskladnění veřejného prostranství (ulice, chodník apod.) musí stavebník požádat předem o příslušné povolení odbor dopravy Úřadu města.
4. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a ostatních prostorů. Sjednání příslušných dohod a náhrady škod je povinen provádět stavebník.
5. Před zahájením výkopových prací musí stavebník provést příslušné zajištění staveniště proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci přísluš. inž. zařízení (vodovod, kanalizace, plyn apod.).
6. Veš. použité plochy musí stav. uvést na svůj náklad do původ. stavu.
7. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na přilehlé poz. a stavby.
8. Podzemní vedení v prostoru staveniště se musí vyznačit polohově i výškově nejpozději před předáním staveniště za přítomnosti správců těchto zařízení.
9. Podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích nebo která mohou být zemními pracemi poškozena, se musí náležitě zajistit.
10. Na stavbě musí být veden stavební deník.
11. Dopravní prostředky a stavební stroje vyjíždějící ze staveniště na veřejné komunikace se musí náležitě očistit.
12. Technický dozor je povinen hlásit neprodleně stavebnímu úřadu všechny závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo na odchylky od projektové dokumentace.
13. Naruší-li se při zakládání stavby existující odvodňovací systém, musí se bezodkladně provést jeho řádné propojení, popř. přeložení tak, aby se zachovala jeho funkce již v průběhu stavebních prací na nové stavbě.
14. Jako součást dokumentace skutečného provedení stavby musí stavebník při kolaudačním řízení předložit staveb. úřadu dokumentaci geodetických prací provedenou v souřadnic. systému. Obsahem této dokumentace je zejména polohové a výškové zaměření nadzemních objektů, zpevněných ploch, rozvod. sítí a kanalizace, podzemních objektů apod.
Upozorňujeme, že všechny objekty zakrývané v průběhu výstavby (např. podzemní sítě) musí být zaměřeny před jejich zakrytím! Zaměření inž. sítí musí provést osoba s prokázanou zvláštní způsobilostí (odpovědný geodet), nebo stavebním úřadem pověřená organizace (Geodézie Liberec), která zajistí převedení měřičských údajů do MIS.
Jedno vyhotovení této dokumentace předá stavebník přímo Geodézii a.s. Liberec pro zavedení do MIS a doklad o předání předloží při kolaudačním řízení.
15. Při kolaudaci musí být předložen výsledek měření prokazující, že v ovzduší dokončeného objektu není překročena ekvivalentní objemová aktivita radonu 100 Bq/m³.

16. Staveniště, staveništní zařízení a oplocení stavenišť, která jsou zcela nebo zčásti umístěna na veřejných komunikacích nebo plochách, se musí zabezpečit a výrazně označit. Za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.
17. Není-li v tomto rozhodnutí uvedeno jinak musí být stavební rum, nepotřebný stavební mat., vytěžená zemina a další odpad ze stavby odvážen pouze na řízenou skládku.
Doprav. trasy budou na základě žádosti stavebníka určeny OD ÚM.
18. Před zahájením výkopových prací na veřej. komunikacích musí stavebník požádat o povolení částečné příp. úplné uzavírky komunikace odbor dopravy Úřadu města.
19. Stavba musí být opatřena tabulkou se jménem stavbyvedoucího prováděcího závodu a termínem dokončení stavby (U fyz. osob úřední tabulkou STAVBA POVOLENA).
20. V průběhu užívání stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodrženy předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměr. hlukem. Max. ekvivalent. hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 06.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
21. Nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby a archeologických nálezů musí být bezodkladně oznámen stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu musí být nález patřičně zabezpečen proti poškození, příp. musí být práce zastaveny.
22. Po dokončení všech prací musí být provedena kolaudace za účelem udělení povolení k trvalému užívání. Ke kolaudačnímu řízení musí být předložen zápis o převímce stavby podle Obchodního zákoníku, revizní zprávy a potvrzení o všech zařízeních a geometrický oddělovací plán.
23. Akceptovat podmínky rozhodnutí souhlasu s povolením stavby vydaným ČIŽP Ústí n/L ze dne 12.6.1995 pod čj. 4/00/2260/95Ht.
24. Akceptovat podmínky rozhodnutí vodohospodář. souhlasu vydaného Okr.Ú - RŽP ze dne 13.7.1995 pod čj. RŽP/2/876/95-231.2/Ne.
25. Akceptovat podmínky vyjádření SČP LB ze dne 28.6.1995 pod čj. 200/Paclt.
26. Akceptovat podmínky DPML k přemístění stanice MHD ze dne 7.6.1995.

Stavební dozor: KMN s.r.o., Palackého 41, Jablonec n/N
Ing. Josef Kirsch

Termín dokončení: 06/96

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let po nabytí právní moci nebude stavba zahájena. Stavebník je povinen oznámit zahájení prací 15 dnů předem stavebnímu úřadu.

Odůvodnění:

Stavba je v souladu s vyhl. č. 83/76 Sb. ve znění vyhl. č. 45/79 Sb. a vyhl. č. 376/92 Sb. a odpovídá požadavkům § 62 staveb. zákona, stavební úřad tedy neshledal důvody, které by bránily provedení stavby.

Na stavbu bylo vydáno:

ÚR dne 20.4.1995 pod čj. SÚ/2/1072/95-DV a podmínky v něm stanovené byly splněny.

Na stavbu byla vydána tato další rozhodnutí správních orgánů:

ÚM LB - Technického odboru, odd. dopravy ze dne 29.5.1995 pod čj. OD/1214/95-Ve na FORDCENTRUM Liberec - komunikace a zpevněné plochy, kterým bylo rozhodnuto o systému zpevněných ploch a komunikací v areálu v návaznosti na veřejné komunikace mimo areálu.

Vodoprávní rozhodnutí Okr.Ú-RŽP LB ze dne 31.5.1998 pod čj. RŽP/2/0689/95-231.2/NE, jež obsahuje napojení areálu na vodovodní řád, odkanalizování splaškových a dešťových vod (přečerpávání, technologii čištění).

Vodohospodářský souhlas rozhodnutí ke stavbě čerpací stanice FORDCENTRA LB vydaný Okr.Ú-RŽP LB ze dne 13.7.1995 pod čj. RŽP/2/876/95-231.2/NE.

S.P.- Stavebního a dopravního úřadu Liberce dne 5.6.1995 vydané pod čj. SÚ/1/1625/95-ŠI na stavbu FORDCENTRA Liberec, jež je nedílnou součástí celého budoucího areálu.

S.P. zařízení staveniště, které vydal SÚ LB dne 10.5.1995 pod čj. SÚ/1/1341/95-ŠI.

Povolení ke kácení dřevin vydané ÚM LB - Technický odbor, od. ŽP ze dne 12.5.1995 pod čj. ŽP/1606/95.

Rozhodnutí souhlas se stavbou čerpací stanice FORDCENTRA LB vydal ČIŽP Ústí n/L ze dne 12.6.1995 pod čj. 4/00/2260/95/HR.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat odvolání do 15 ti dnů ode dne jeho doručení k ref.regionál.rozvoje Okr. úřadu v Liberci podáním u zdejšího úřadu.

Stavba smí být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



Ing. Jiří ALEŠ
vedoucí Stavebního a Dopravního úřadu
v Liberci

Rozdělovník:

Navrhovatelé (doručenky do vlastních rukou):

Čermák - I.E.S. - spol.s.r.o., Želivského 1A, Jablonec n/N
STÁVOINVEST spol.s.r.o., Písková 9, LB IV.

Ostatní účastníci (doručenky do vlastních rukou):

Město Liberec

Dotčené orgány (doručenky) :

Okr.Ú-RŽP LB, Okr.Ú - OPR LB, OHS LB, ÚM LB-odd.dopravy,
ÚM LB-ŽP, ČIŽP, Výstupní 1644, Ústí n/L, SČE LB, SČVaK LB,
SČP LB, DPML, SPT TELECOM LB, KABEL PLUS, TSML,
Povodí Labe, V.Nejedlého, Hr.Králové, ST. DOZOR