



U S N E S E N Í
Z 16. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 14. 10. 2003



USNESENÍ Č. 496/03

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body IV., V., VI., X. – MO Vratislavice nad Nisou – věcná břemena:

X. Věcná břemena

1. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu strpění vedení podzemního telefonního kabelu, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 1629/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Český Telecom, a. s., IČO 60193336 za cenu 120,- Kč/1 m2 na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě.
2. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu strpění vedení podzemního telefonního kabelu, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 928 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Český Telecom, a. s. IČO 60193336 za cenu 120,- Kč/m2 na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky, že nebude zasažena komunikace na p. p. č. 928 a napojení na VTS bude provedeno protlakem.
3. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy přes p. p. č. 865 a 866/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch vlastníků garáže na p. p. č. 866/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Statutárního města Liberec, manželů Miroslava a Věry Houštekých, a kteréhokoliv dalšího vlastníka a to za cenu 7.840,- Kč na dobu určitou 10 let, tím mění část svého usnesení č. 77/03/XIV/1 ze dne 4. 3. 2003.
4. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy přes p. p. č. 865 a 866/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch vlastníků nemovitosti č. p. 753 na p. p. č. 867 a p. p. č. 867 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Karla a Jany Opolzerových, a kteréhokoliv dalšího vlastníka a to za cenu 7.840,- Kč na dobu neurčitou, tím mění část svého usnesení č. 77/03/XIV/2 ze dne 4. 3. 2003,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I., II., III., VII., VIII., IX.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., VII., VIII., IX. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 497/03

Majetkoprávní operace – nájem pozemků, výpůjčka pozemků, věcné břemeno

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III.:

I. Nájem pozemku

Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 4187/1, ostatní plocha a p. p.č. 4192, zahrada v k. ú. Liberec pro Společenství vlastníků jednotek domu LIBEREC 3 – Jeřáb, Slavičkova ul. č. p. 67/4, 68/6, 69/8, se sídlem Liberec 3 – Jeřáb, Slavičkova ulice č. p. 68/6, IČO 25439898 na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 7.680,- Kč.

II. Výpůjčka pozemků

1. Rada města schvaluje výpůjčku p. p. č. 70/1, ost. pl., p. p. č. 62/4, louka, p. p. č. 239/2, orná půda, 239/1, orná půda, st. p. č. 134/1, zboženiště v k. ú. Machnín pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, správa Liberec, se sídlem Zeyerova 1310, Liberec, IČO 65993390 na dobu splnění účelu, tj. po dobu výstavby silnice I/13 Stráž n. N. – Bílý Kostel
2. Rada města schvaluje výpůjčku p. p. č. 569/1, zahrada, v k. ú. Nové Pavlovice, pro Základní kynologickou organizaci č. 284 – ARNEMA LIBEREC, IČO 66 11 27 11, Český kynologický svaz, Dónská 139, Liberec 30, na dobu neurčitou.

III. Věcné břemeno

1. Rada města schvaluje zřízení úplatného věcného břemene vedení vodovodní přípojky, právo chůze a jízdy za účelem provádění údržby a oprav na části p. p. č. 1716/57, ostatní plocha, částí p. p. č. 1716/74, ostatní plocha v k. ú. Rochlice u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Bytové družstva DUHA, IČ 25419137 za cenu 108,- Kč/m².
2. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene na p. p. č. 30/2, trvalý travnatý porost v k. ú. Radčice u Krásné Studánky spočívající v právu vedení odpadního potrubí a přístupu a příjezdu za účelem provádění oprav ve prospěch vlastníka st. p. č. 13, zast. plocha, p. p. č. 26, zahrada a p. p. č. 31/2, trvalý travnatý porost, jejichž vlastníkem je v současné době paní Jaroslava Vinšálková, Sametová 735, Liberec VI a kteréhokoliv dalšího vlastníka na dobu existence příslušné inženýrské sítě za cenu věcného břemene 36,- Kč/m².

USNESENÍ Č. 498/03

Bloková privatizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) konkretizaci a cenu nemovitostí zařazených do „Blokové privatizace“
- b) podmínky prodeje nemovitostí formou „Blokové privatizace“

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, předložit podmínky výběrového řízení na prodej souboru nemovitostí zařazených do „Blokové privatizace“ do rady města

T: 4. 11. 2003

USNESENÍ Č. 499/03

Doplnění nemovitostí do privatizačního procesu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

doplnění nemovitostí do privatizačního procesu:

Palachova 435, Liberec 1
Palachova 504, Liberec 1,
Pražská 15, Liberec 2,
Barvířská 128, Liberec 3,
Široká 279, Liberec 3 ,

Jungmannova 322, Liberec 3,
Jungmannova 324, Liberec 3,
Dukelská 232, Liberec 6,
Tovární 126, Liberec 10,
Ostašovská 56, Liberec 22,
Výletní 198, Liberec 32

s o u h l a s í

s vyjmutím nemovitostí ze seznamu „Nemovitosti vyřazené z privatizačního procesu“:

Palachova 435, Liberec 1,
Palachova 504, Liberec 1,
Barvířská 26, Liberec 3

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na vyjmutí uvedených nemovitostí ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 500/03

Návrh úprav sítě škol a školských zařízení zřizovaných Statutárním městem Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem úprav sítě škol a školských zařízení

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 501/03

Návrh dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 3800/02/0002 uzavřené dne 1. 2. 2002 mezi Statutárním městem Liberec a STADIONem, spol. s r. o.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 3800/02/0002 uzavřené dne 1. 2. 2002 mezi SML a STADIONem, spol. s r. o.

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
zajistit vypracování, podepsání a předání dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 3800/02/0002
jednateli STADIONu, spol. s r. o., Ing. Jaroslavu Mejstříkovi.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 502/03

Jmenování a platový výměr pro ředitele Základní školy Liberec, Na Výběžku 118

Rada města po projednání

j m e n u j e

se souhlasem Odboru školství a mládeže Krajského úřadu Libereckého kraje do funkce ředitele Základní školy Liberec, Na Výběžku 118 paní Mgr. Miluši Menšíkovou,

s c h v a l u j e

platový výměr ředitele Základní školy Liberec, na Výběžku 118

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. zajistit jmenovací dekret a jeho předání řediteli Základní školy Liberec, na Výběžku 118
2. zajistit vypracování platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 503/03

Návrh na odvolání ředitele Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17, Mgr. Milana Regnera

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

odnětí osobního ohodnocení v plné výši od 1. 10. 2003 řediteli Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17, Mgr. Milanu Regnerovi

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

oznámít rozhodnutí rady města řediteli Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 504/03

Odvolání ředitelů kulturních a zdravotnických příspěvkových organizací Statutárního města Liberec z funkce a jejich pověření řízením organizací ke dni 1. 11. 2003

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

odvolání ředitelů kulturních a zdravotnických příspěvkových organizací Statutárního města Liberec – Botanické zahrady Liberec, Zoologické zahrady Liberec, Naivního divadla Liberec, Divadla F. X. Šaldy Liberec a Kojeneckého ústavu a dětského domova Liberec a současně

p o v ě ř u j e

jednotlivé odvolané ředitele plněním úkolů vedoucího zaměstnance a zastupováním funkce ředitele příslušné příspěvkové organizace za podmínek a v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 143/1992 Sb., v platném znění, na dobu určitou od 1. 11. 2003 do doby jmenování nového ředitele příslušné příspěvkové organizace

a u k l á d á

1. Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi magistrátu města,

vypracovat k jednotlivým pověřením zastupováním příslušné doklady a dodatky ke smlouvě o odměňování,

T: ihned

2. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, předložit radě města podklady pro vyhlášení výběrových řízení na funkce ředitelů kulturních příspěvkových organizací Statutárního města Liberec včetně ustanovení a návrhu složení výběrové komise.

T: do 04/2004

3. Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče, předložit radě města podklady pro vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitele zdravotnické příspěvkové organizace Kojeneckého ústavu a dětského domova Liberec včetně ustanovení a návrhu složení výběrové komise.

T: do 04/2004

USNESENÍ Č. 505/03

Návrh na úpravu kapacity Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

žádost o navýšení kapacity Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17 na 450 žáků

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, prostřednictvím Krajského úřadu Libereckého kraje požádat MŠMT o provedení změny v zařazení do sítě škol, předškolních zařízení a školských zařízení Základní školy Liberec, Vrchlického 262/17.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 506/03

Návrh osobních příplatků ředitelům škol a školských zařízení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh osobních příplatků pro ředitele škol a školských zařízení od 1. 9. 2003 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, o rozhodnutí rady města informovat příslušné ředitele škol a školských zařízení a zajistit vypracování nového platového výměru.

T: ihned

USNESENÍ Č. 507/03

Převedení agendy Městského kamerového dohlížecího systému v Liberci z odboru sociální péče na Městskou policii Liberec k 1. 1. 2004

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

převedení agendy Městského kamerového dohlížecího systému v Liberci z odboru sociální péče na Městskou policii Liberec k 1. 1. 2004

a u k l á d á

1. Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
 - a) zajistit protokolární a fyzické předání dokumentace související s Městským kamerovým dohlížecím systémem v Liberci spravované odborem sociální péče Městské policii Liberec,

T: 31. 12. 2003
 - b) zajistit protokolární a fyzické předání majetku evidovaného na org. 7320 – oddělení prevence a sociálních věcí jako Městský kamerový dohlížecí systém v Liberci Městské policii Liberec,

T: 31. 12. 2003
2. Ing. Liboru Slabému, vedoucímu odboru ekonomiky,
 - a) převést finanční prostředky ve výši 3.778.000,-- Kč zahrnuté do návrhu rozpočtu na rok 2004 na org. 7320 do návrhu rozpočtu Městské policie Liberec na rok 2004,

T: ihned
 - b) převést majetek evidovaný na org 7320 – oddělení prevence a sociálních věcí jako Městský kamerový dohlížecí systém v Liberci do majetkové evidence Městské policie Liberec.

T: 31. 12. 2003

USNESENÍ Č. 508/03

Přidělení obecního bytu na základě pořadníku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu na základě pořadníku:

manželé Ondřej Machek a Ludmila Machková – byt č. 15 o vel. 1+1 I. kat. v Liberci 3, nám. Soukenné 26/7

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 509/03

Instalace dvou soch do veřejného prostoru

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

instalaci soch ARCHA a MOBIL z mezinárodního sympozia ve Vejprtech do veřejného prostoru, který je součástí areálu Základní umělecké školy v ulici Jabloňová dle přiložené situace

a u k l á d á

Ing. Jaroslavu Suchému, pověřenému řízením odboru rozvojových projektů,
uhradit z rozpočtu odboru rozvojových projektů částku na realizaci díla ve výši 35 500,- Kč.

T: ihned

USNESENÍ Č. 510/03

Vklad majetku Statutárního města Liberec do základního kapitálu Sportovní areál Ještěd a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s nepeněžitým vkladem Statutárního města Liberec do základního kapitálu společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. IČ 25437941, a to v rozsahu a ceně dle znaleckých posudků č. 814/2003 Ing. Lubomíra Bureše a č. 280/2003 Ing. Petra Balhara v úhrnné výši 44 242 475,- Kč

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh na nepeněžitý vklad Statutárního města Liberec do základního kapitálu společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. k projednání v zastupitelstvu města.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 511/03

Dostavba fotbalového stadionu U Nisy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem dostavby fotbalového stadionu U Nisy v rozsahu předložené studie

a u k l á d á

1. Ing. Milanu Šulcovi, vedoucímu technického odboru,
2. Ing. Jaroslavu Suchému, pověřenému řízením ORP,
zajistit vypsání výběrového řízení na dokumentaci pro stavební povolení.

T: 10/03

USNESENÍ Č. 512/03

Rozhodnutí valné hromady Sportovního areálu Ještěd a. s.

Valná hromada společnosti Sportovní areál Ještěd a. s.

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

Jediný akcionář společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. se sídlem v Liberci IX, Kubelíkova 74/16, PSČ 460 07, IČ 25437941, zapsané v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B, č. vložky 1390, jehož jménem Rada města Liberec činí při výkonu působnosti valné hromady společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. toto rozhodnutí:

1 . s o u h l a s í

s návrhem na zvýšení základního kapitálu akciové společnosti formou nepeněžitého vkladu Statutárním městem Liberec, a to v rozsahu a ceně dle znaleckých posudků č. 814/2003 Ing. Lubomíra Bureše a č. 280/2003 Ing. Petra Balhara v úhrnné výši 44 242 475,- Kč

2 . u k l á d á

Ing. Pavlu Krenkovi, předsedovi představenstva společnosti,
zajistit v souladu s § 203 odst. 4 Obchodního zákoníku, aby příslušné orgány společnosti podaly návrh na zápis tohoto usnesení do obchodního rejstříku.

T: do 15. 11. 2003

USNESENÍ Č. 513/03

Majetkoprávní operace – výpůjčka pronajatých pozemků od LESY ČR s. p.

společnosti Sportovní areál Ještěd a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace – výpůjčku pozemků pronajatých nájemní smlouvou č. 7003/03/0007 uzavřenou mezi Statutárním městem Liberec a LESY ČR s. p. za podmínek stanovených smlouvou č. 7003/03/0034

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít smlouvu.

T: 10/2003

USNESENÍ Č. 514/03

Projednání operačního plánu zimní údržby místních komunikací města Liberce pro zimní období 2003/2004

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

operační plán zimní údržby místních komunikací města Liberce pro období 2003/2004,

a u k l á d á

Ing. Tomáši Poznerovi, zastupujícímu výkonnému řediteli Technických služeb města Liberec, a. s.

1. zabezpečit realizaci zimní údržby místních komunikací 2003/2004 v rozsahu daném tímto operačním plánem,
2. dodatkem k operačnímu plánu zimní údržby 2003/2004 zpracovat metodiku provádění zimní údržby komunikací ve vztahu k přílehlým nemovitostem v majetku právnických a fyzických osob do 30. 11. 2003,
3. zpracovat soupis v zimě neudržovaných městských komunikací s určením místa a způsobu označení v souladu se zák. č. 13/1997 Sb. do 30. 9. 2004.

T: průběžně

USNESENÍ Č. 515/03

Odvolání a jmenování člena Sportovní komise rady města

Rada města po projednání

o d v o l á v á

pana Hynka Tampiera z funkce člena Sportovní komise

a j m e n u j e

pana Viktora Hrkotu, bytem Masarykova 21, Liberec 1, datum narození 18. 4. 1972 členem Sportovní komise rady města.

USNESENÍ Č. 516/03

Přijetí a poskytnutí daru – výsledek veřejné sbírky v rámci akce Primátorský den solidarity, konané dne 27. 9. 2003

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s přijetím daru, finanční částky v celkové výši 488.195,80,- Kč jako výsledku veřejné sbírky povolené Krajským úřadem Libereckého kraje a konané dne 27. 9. 2003 v rámci akce Primátorský den solidarity a s jeho použitím ve výši 450.000,- Kč na nákup koncertního křídla od firmy Bohemia piano, pro ZUŠ v Českých Budějovicích, Piaristické náměstí 1,
2. s rozdělením zbývajících částky, t. j. 38.195,80,- Kč ve stejném poměru mezi ZUŠ České Budějovice a ZUŠ Liberec a poskytnutím této částky na nákup hudebních nástrojů

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit přijetí a poskytnutí daru ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 517/03

Plnění usnesení rady města za měsíc září 2003

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly sledování usnesení č. 30/03 body 1) a 2).

USNESENÍ Č. 518/03

Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2003

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit „Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2003“ zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 10. 2003

USNESENÍ Č. 519/03

Hodnocení 8. zasedání Zastupitelstva města Liberce konaného dne 30. 9. 2003

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 8. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 30. září 2003 náměstkem primátora.

USNESENÍ Č. 520/03

Organizační zajištění 9. zasedání zastupitelstva města v roce 2003 konaného dne 21. 10. 2003

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 9. zasedání zastupitelstva města v roce 2003 v úterý 21. 10. 2003 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Doplnění nemovitostí do privatizačního procesu
4. Předkupní právo – garáž na pozemku p. č. 6242, k. ú. Liberec
5. Harcov 66 bytových jednotek Smlouva o sdružení investorů a Mandátní smlouva o vykonávání správy domů, zajišťování provozu domů a pozemků
6. Vklad majetku SML do základního kapitálu SAJ a. s.
7. Souhlas se zřízením zástavního práva ke spoluvlastnickým podílům města a SBD SPEKTRUM
8. Návrh na úpravu sítě škol a školských zařízení
9. Zřízení fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání
10. Zpráva likvidátora státního podniku Silnice
11. Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2003
12. Zpráva o vyřízení podnětů, dotazů a připomínek
13. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

p í s e m n ě:

- přehled žádostí o užití loga Statutárního města Liberec za III. čtvrtletí roku 2003 – Mgr. Mrázková
- přidělení bytů v lokalitě Zelené údolí na základě poradníku – Bc. Červinská
- výběrové řízení – privatizace budov – Ing. Fuchs

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v. r.
náměstkyně primátora