



U S N E S E N Í
ZE 4. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 4. 3. 2003



USNESENÍ Č. 77/03

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body V., VI., VII., VIII. a XIV. majetkoprávní operace Vratislavice nad Nisou - věcná břemena:

Věcná břemena:

1. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy přes p. p. č. 865 a 866/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch vlastníků garáže na p. p. č. 866/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Statutárního města Liberec, manželů Miroslava a Věry Houštických a kteréhokoliv dalšího vlastníka a to za cenu 160,- Kč/1 m² na dobu určitou 10 let.
2. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy přes p. p. č. 865 a 866/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch vlastníků nemovitosti č. p. 753 na 867 a p. p. č. 867 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Karla a Jany Opolzerových a kteréhokoliv dalšího vlastníka a to za cenu 160,- Kč/1 m² na dobu neurčitou,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I., II., III., IX., X., XI., XII., XIII.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., IX., X., XI., XII., XIII. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 3. 2003

USNESENÍ Č. 78/03

Majetkoprávní operace - nájem, výpůjčka, věcné břemeno, záměr

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV., V.

I. Nájem pozemků

1. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 3/1 o výměře 40 m², zahrada, v k. ú. Dolní Hanychov za roční nájemné ve výši 600,- Kč, pro Janatovou Barboru a Janatu Martina, Puškinova 1/11, Liberec 8, v zastoupení Janatovou Zuzanou, Hrdinů 569, Liberec 12 na dobu neurčitou.
2. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 582/1, louka, v k. ú. Staré Pavlovice, pro pana Františka Rambouska, Šimáčkova 399, Liberec 12, na dobu neurčitou, za roční nájemné ve výši 900,- Kč.
3. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 1520/6 v k. ú. Rochlice u Liberce pro paní Šárku Beranovou, Jablonecká 508/64, Liberec 6 na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 5.360,-

- Kč.
4. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 1658, zastavěná plocha, zbořeniště, p. p. č. 1663 zastavěná plocha, dvůr, v k. ú. Liberec, na dobu neurčitou, pro VPK veřejnou obchodní společnost Liberec, Žitavská 18, Liberec 1, IČO 00525120 za roční nájemné ve výši 86.600,- Kč.
 5. Rada města schvaluje nájem st. p. č. 915 včetně domu č. p. 81 v ul. U Tiskárny, Liberec 5, garáže, zahradního domku, zahradního přístřešku, st. p. č. 922 včetně zahradního altánu, p. p. č. 921, ostatní plochy, p. p. č. 923/1, ostatní plochy a p. p. č. 923/2, zahrady, v k. ú. Liberec pro Liberecký kraj, IČO 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec 4, na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1,834.795,- Kč.

II. Výpůjčka pozemku

Rada města schvaluje výpůjčku části p. p. č. 1909, ostatní plocha v k. ú. Ruprechtice pro Společenství vlastníků jednotek, Horská tř. 598/12, Liberec 14, IČO 25429981 na dobu neurčitou.

III. Nájem a výpůjčka pozemků

1. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 1352/7, louka, v k. ú. Růžodol 1, o výměře 389 m² za roční nájemné ve výši 3.112,- Kč a 300 m² výpůjčku na sekání trávy pro Ing. Renatu Petříkovou, Londýnská 579, Liberec 11 na dobu neurčitou.
2. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 434/1 a části p. p. č. 436/1, louka, zahrada, v k. ú. Nové Pavlovice, o výměře 105 m² za roční nájemné ve výši 630,- Kč a 495 m² výpůjčku na sekání trávy, pro manžele Ing. Václava a Ing. Lýdii Valentovy, Květnové revoluce 322/9, Liberec 13, na dobu neurčitou.
3. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 1302/1 a části p. p. č. 1303/1 v k. ú. Rochlice u Liberce o výměře 100 m² za roční nájemné ve výši 700,- Kč a 472 m² výpůjčku na sekání trávy pro Romanu Klimešovou, Ševčíkova 379/5, Liberec 6 na dobu neurčitou.

IV. Věcné břemeno

1. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene vedení kanalizace, právo chůze a jízdy za účelem provádění údržby a oprav na části p. p. č. 948/1, zahrada a část p. p. č. 952, trvalý travnatý porost v k. ú. Ruprechtice ve prospěch vlastníka p. p. č. 944/3, zast. plocha a p. p. č. 944/1, trvalý travnatý porost v k. ú. Ruprechtice, pro manžele Jiřího a Petru Dvořáčkovy, Libušina 330, Liberec 13 a kteréhokoliv dalšího vlastníka za cenu 3.456,- Kč.
2. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene v právu strpění vybudování veřejné telekomunikační sítě, vstupu a oprav přes p. p. č. 1051/1, ostatní plocha, v k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Český Telecom a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, za cenu 72,- Kč/m².
3. Rada města schvaluje bezúplatné zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu přes p. p. č. 737/1 ve prospěch vlastníka p. p. č. 737/2 v k. ú. Dolní Hanychov, Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČO 262978 a kteréhokoliv dalšího vlastníka nemovitosti na dobu neurčitou.
4. Rada města schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti strpění objektu č. 473 - „Přeložka V.O. místních komunikací v km 0,500 - 0,800“ a umožnění přístupu k objektu za účelem údržby nebo opravy na p. p. č. 395, ostatní plocha v k. ú. Rochlice u Liberce ve prospěch Statutárního města Liberec, IČO 262978.
5. Rada města schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti strpění objektu č. 473 - „Přeložka V.O. místních komunikací v km 0,500 - 0,800“ a umožnění přístupu k objektu za účelem údržby nebo opravy na p. p. č. 768/2, 768/5, 768/7, 769/5 a 770/1, ostatní plochy v k. ú. Rochlice u Liberce ve prospěch Statutárního města Liberec, IČO 262978.
6. Rada města schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti strpění objektu č. 474 - „V.O. křižovatky 1/14 - Zelené Údolí“ a umožnění přístupu k objektu za účelem údržby nebo opravy na p. p. č. 1820/18,

7. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu odběru vody ze studny umístěné na p. p. č. 350, zahrada v k. ú. Kateřinky u Liberce, v právu vedení vodovodního potrubí od uvedené studny a v právu přístupu ke zmíněné studni za účelem údržby a oprav ve prospěch vlastníků nemovitosti - domu č. p. 26 na p. p. č. 348 v k. ú. Kateřinky u Liberce manželů Zdeňka a Olgy Šubrových, bytem Letná 516, Liberec 12 a kteréhokoli dalšího vlastníka nemovitosti za cenu 11.890,- Kč.
8. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene v právu strpění uložení zemního úložného kabelu pro telefonní přípojku a přístupu pro opravy a udržování na p. p. č. 1082 ostatní plocha, v k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby, pro Český Telecom, a. s., IČO 60193336, Olšanská 5, Praha 3, KPO Liberecko, za cenu 72,- Kč/m² + náklady spojené se zřízením břemene.
9. Rada města schvaluje bezúplatné zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes p. p. č. 257/1 - zahrada v k. ú. Pilínkov ve prospěch budoucích vlastníků nemovitosti - p. p. č. 257/2 v k. ú. Pilínkov, manželů Dušana a Jiřiny Pšeničkových, Puškinova 75, Liberec 24 a kteréhokoli dalšího vlastníka nemovitosti na dobu neurčitou.

V. Záměr prodeje pozemků

1. Rada města souhlasí se záměrem prodeje p. p. č. 909, zahrada v k. ú. Doubí u Liberce za cenu 120,- Kč/m² včetně nákladů s prodejem spojených.
2. Rada města schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 166/1 a části p. p. č. 187 za hranu el. pilíře v k. ú. Janův Důl u Liberce manž. Stránským a zbytek p. p. č. 187 ponechat bez věcného břemene jako veřejný.

USNESENÍ Č. 79/03

Vrácení jistiny za nebytový prostor - Barvířská 275, Liberec 3

Materiál nebyl schválen.

USNESENÍ Č. 80/03

Doba ubytování na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

maximální dobu ubytování 2 roky u smluv uzavřených na dobu určitou 6 měsíců na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156,

p o v ě ř u j e

bytovou komisi

rozhodováním o prodlužování smluv o ubytování tak, aby doba ubytování nepřesáhla 2 roky

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,

seznámit s rozhodnutím rady města správce ubytovny REALBYT s. r. o., Palachova 435, Liberec IV a všechny ubytované.

T: ihned

USNESENÍ Č. 81/03

Změna zřizovací listiny Zvláštní škola Liberec, Sázavská 556/8 - doplnění názvu

školy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se změnou zřizovací listiny ve věci doplnění názvu školy ve znění **Zvláštní a pomocná škola Liberec, Sázkavská 556/8** ke dni 1. 8. 2003

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit zprávu ke schválení zastupitelstvu města.

T: ihned

USNESENÍ Č. 82/03

Platový postup ředitele Mateřské školy „Čtyřlístek“ Liberec, Tovačovského 166/27 paní Martiny Suchomelové dle nařízení vlády č. 251/92 Sb.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

platový postup ředitele MŠ „Čtyřlístek“ Liberec, Tovačovského 166/27 paní Martiny Suchomelové dle nařízení vlády č. 251/92 Sb.

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,
vypracovat nový platový výměr dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 83/03

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberce v roce 2002

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyúčtování přidělených finančních prostředků ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberce v roce 2002

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit zprávu zastupitelstvu města k projednání.

T: 25. 3. 2003

USNESENÍ Č. 84/03

Žádost o použití znaku města

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. bezplatné použití znaku města Ing. Lubomíru Tlustému - Image Press z Liberce na 1.500 ks turistického leporela,

2. bezplatné použití znaku města Ing. Lubomíru Tlustému - Image Press z Liberce na 15.000 ks pohlednic

a u k l á d á

Mgr. Jitce Mrázkové, pověřené řízením odboru cestovního ruchu,
písemně vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: 20. 3. 2003

USNESENÍ Č. 85/03

Návrh sportovní komise a správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec - 2. kolo 2003

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem správní rady sportovního fondu a sportovní komise na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 2,155.600,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec ve výši 2,155.600,- Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 3. 2003

USNESENÍ Č. 86/03

Schválení Dodatku č. 4 ke smlouvě ev. č. DPmL, a. s., 21289910, ev. č. MML 4210/00/0001 o poskytování přepravních služeb Statutárnímu městu Liberec, cenovém vyrovnání za tyto služby a o finančním zabezpečení investičních potřeb MHD v Liberci, uzavřená dle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku a dále ve smyslu § 19 zákona č. 111/94 Sb., ve znění zákona č. 304/97 Sb. a 38/95 Sb.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat Dodatek č. 4 ke smlouvě ev. č. DPmL, a. s. 21289910, ev. č. MML 4210/00/0001.

T: ihned

USNESENÍ Č. 87/03

Schválení vypsání veřejné obchodní soutěže na akci „Měnírna 2 - Dolní Hanychov“

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s vypsáním veřejné obchodní soutěže na akci „Měnírna 2 - Dolní Hanychov“,
2. se jmenováním komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

a u k l á d á

Ing. Milanu Šulcovi, vedoucímu technického odboru,
zajistit vypsání veřejné obchodní soutěže na akci „Měniřna 2 - Dolní Hanychov.

T: ihned

USNESENÍ Č. 88/03

Návrh přesunu ve výdajích rozpočtu u DPmL, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přesunem 10 mil. Kč z běžných do kapitálových výdajů v rozpočtu DPmL, a. s.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
zařadit tento přesun do návrhu 1. rozpočtového opatření v roce 2003.

T: 03/03

USNESENÍ Č. 89/03

Jmenování vedoucího odboru Magistrátu města Liberec - 2. část

Rada města po projednání

j m e n u j e

Mgr. Silvu Kozákovou do funkce vedoucího odboru živnostenský úřad s účinností od 4. 3. 2003
na základě výsledků výběrových řízení.

USNESENÍ Č. 90/03

Zpráva o platových podmínkách ředitelů kulturních a zdravotnických příspěvkových organizací Statutárního města Liberec a ředitele Městské policie Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu o aktuálních platových podmínkách ředitelů kulturních a zdravotnických
příspěvkových organizací Statutárního města Liberec a ředitele Městské policie Liberec.

USNESENÍ Č. 91/03

Pozemky doporučené ve smyslu zák. č. 95/1999 Sb. k bezúplatnému převodu z vlastnictví státu a ve správě PF ČR na Statutární město Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem pozemků v k. ú. Růžodol I. doporučených k bezúplatnému převodu z
vlastnictví státu a ve správě Pozemkového fondu ČR na Statutární město Liberec

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh pozemků doporučených k bezúplatnému převodu z vlastnictví státu a ve správě
PF ČR na Statutární město Liberec ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 3. 2003

USNESENÍ Č. 92/03

Návrh majetkoprávní operace - prodej pozemků při ul. Husova (Ing. Havlín)

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem majetkoprávní operace - prodejem pozemků p. č. 2873/1 a 2873/2 v k. ú.
Liberec panu Ing. Martinu Havlínovi, bytem Sosnová 437/1, Liberec 15, za kupní cenu
1,878.000,- Kč a podpisem kupní smlouvy do 31. 5. 2003

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 3. 2003

USNESENÍ Č. 93/03

Financování akce „Využití odpadního tepla ze zimního stadionu v Liberci“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zařazení spolufinancování akce „Využití odpadního tepla ze zimního stadionu v Liberci“ ve výši
8,450 mil. Kč do návrhu rozpočtu roku 2004

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
zařadit částku 8,450 mil. Kč do návrhu rozpočtu roku 2004.

T: 11/03

USNESENÍ Č. 94/03

Prodej zbytku havarovaného automobilu Peugeot 406 - SPZ LBM 77 - 11

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prodej zbytků havarovaného vozidla panu Miroslavu Hejdukovi, Hejnická 97, 463 21 Liberec 31,
IČO 61566021 za cenu 25.000,- Kč (včetně odvozu)

a u k l á d á

Jiřímu Radoušovi, vedoucímu odboru vnitřní správy,
zajistit uzavření kupní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 95/03

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro Libereckou IS, a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, kanceláře o výměře 72 m², výše nájemného 36.000,- Kč/rok mezi pronajímatelem Statutárním městem Liberec a nájemcem Libereckou IS a. s., Palachova 504/7, Liberec 1, IČO 25450131

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
podepsat nájemní smlouvy na výše uvedené nebytové prostory dle schválených podmínek.

T: ihned

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- námitka proti postupu prodeje pozemku p. č. 2151/1 v k. ú. Ruprechtice - Ing. Fuchs
- Miroslav Gašpar, Frýdlantská 209, Liberec I - bytová záležitost - Mgr. Kalous
- Jiří Cikánek, bytem Primátorská 852, Liberec XIV - žádost o schválení dohody o výměně bytů -Mgr. Kalous
- privatizace budovy č. p. 80, ul. V Horkách, Liberec 9 - Ing. Fuchs
- mezinárodní humanitární a umělecký projekt „Kámen a lidé“ - MUDr. Krutský

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v. r.
náměstkyně primátora