



U S N E S E N Í
Z 1. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 13. 1. 2004



USNESENÍ Č. 1/04

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I. Prodej budov a II. Změna usnesení

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 1. 2004

USNESENÍ Č. 2/04

Privatizace bytových jednotek v budově č. p. 517, 785, 786, 787, ul. Vrchlického, ul. Na Valech, Liberec 14

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

stav privatizace bytových jednotek v budově č. p. 517, 785, 786, 787 ul. Vrchlického, ul. Na Valech, Liberec 14

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,

1. zpracovat podklady k vrácení zbývajících finančních prostředků zaplacených oprávněnými osobami v souvislosti s privatizací bytových jednotek v budově č. p. 517, 785, 786, 787, ul. Vrchlického, ul. Na Valech, Liberec 14.

T: 31. 1. 2004

2. nárokovat potřebné finanční prostředky v nejbližším rozpočtovém opatření roku 2004 a zajistit výplatu finančních prostředků oprávněným osobám.

T: 03/04

USNESENÍ Č. 3/04

Privatizace nebytové jednotky č. 686/006 v budově č. p. 686, ul. Lesní, Liberec 1

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vyřazení pana Radka Zdvihala, bytem Lidická 137/1, Liberec 12 z výběrového řízení na prodej nebytové jednotky č. 686/006 v budově č. p. 686, ul. Lesní, Liberec 1

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit upravenou majetkoprávní operaci – prodej nebytové jednotky č. 686/006 v budově č. p. 686, ul. Lesní, Liberec 1, panu Josefu Špalkovi, bytem na Ostrově 692, Liberec 25, za kupní cenu 1,860.000,- Kč ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 1. 2004

USNESENÍ Č. 4/04

Privatizace bytové jednotky č. 881/002 v budově č. p. 881, nám. Tržní, Liberec 1

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zrušení výběrového řízení na prodej obsazené bytové jednotky č. 881/002 v budově č. p. 881, nám. Tržní, Liberec 1

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
po splnění podmínek stanovených zákonem č. 72/1994 Sb. v platném znění zaslat oprávněné osobě opakovanou závaznou nabídku k odkoupení bytové jednotky č. 881/002 v budově č. p. 881, nám. Tržní, Liberec 1 za kupní cenu ve výši 521.500,- Kč.

T: dle textu

USNESENÍ Č. 5/04

Vrácení jistiny

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

vrácení jistiny zaplacené v souvislosti s účastí pana Pavla Klesala ve výběrovém řízení na prodej obsazené bytové jednotky č. 294/002 v budově č. p. 294, ul. Gutenbergova, Liberec 5.

USNESENÍ Č. 6/04

Předkupní právo – bytová jednotka č. 562/048 v budově č. p. 562, ul. Letná, Liberec 12

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k bytové jednotce č. 562/048 v budově č. p. 562, ul. Letná, Liberec 12, včetně příslušného podílu na společných částech budovy a pozemku p. č. 602/5, k. ú. Staré Pavlovice, za cenu 500.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 7/04

Pronájem nebytových prostor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor:

1. Švermova 113, Liberec 11, panu Petru Vejlupekovi za účelem zřízení sídla firmy, IČO 63792826, nájemné 1.000,- Kč/m²/rok,
2. Barvířská 128, Liberec 3, paní Lucii Macháčkové za účelem zřízení kancelářských prostor, IČO 65097955, nájemné 1.500,- Kč/m²/rok

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vydat pokyn správci k uzavření nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 8/04

Prominutí dluhů vzniklých neplacením nájemného a služeb spojených s užíváním bytů

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

1. žádost paní Jolany Makuňové, bytem Dobiášova 224, Liberec 6 o prominutí dluhu ve výši 22.148,- Kč vzniklého neplacením nájemného a služeb spojených s užíváním bytové jednotky v objektu Seifertova 903, Liberec 6,
2. žádost pana Leopolda Kotlára, bytem Orlí 16, Liberec 3 o prominutí dluhu ve výši 4.962,- Kč vzniklého neplacením nájemného a služeb spojených s užíváním náhradní bytové jednotky v ul. Jungmannova 17/24, Liberec 1,
3. žádost pana Emila Vobejdy, bytem Jeřmanická 475, Liberec 25 o splátkový kalendář na dobu delší než 1 rok na dluh ve výši 137.995,- Kč vzniklý neplacením nájemného a služeb spojených s užíváním bytové jednotky Jeřmanická 475, Liberec 25.

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
písemně informovat žadatele.

T: ihned

USNESENÍ Č. 9/04

Uvolnění nebytových prostor v č. p. 183, Frýdlantská ulice

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. j. OKS/2500/3489/Sou/00 na pronájem nebytového prostoru ve Frýdlantské ul. 183, Liberec 1 o výměře 180 m² uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Achimem Šiplem, se sídlem Sídliště 535, Hejnice, IČO 65069277, dohodou, k datu 31. 3. 2004,
2. finanční částku na odstupné v důsledku výše uvedené dohody ve výši 2,500.000,- Kč

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,

1. uzavřít dohodu o ukončení nájemního vztahu s panem Achimem Šiplem, se sídlem Sídliště 535, Hejnice, IČO 65069277

T: ihned

2. zajistit převod finančních prostředků ve výši 2,500.000,- Kč panu A. Šiplovi, se sídlem Sídliště 535, Hejnice, IČO 65069277 a zařadit tuto částku do rozpočtu města.

USNESENÍ Č. 10/04

Vrácení jistiny složené v souvislosti s nebytovým prostorem v Barvířské ul. 33

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vrácení jistiny panu Janu Zubkovi ve výši 19.000,- Kč, která byla složená v souvislosti s výběrovým řízením na pronájem nebytových prostor o výměře 76 m² v č. p. 33, Barvířská ul.

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
zajistit vrácení jistiny.

T: ihned

USNESENÍ Č. 11/04

Schválení smlouvy o výpůjčce s Ministerstvem vnitra České republiky

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce s Ministerstvem vnitra České republiky, která je uzavřená podle § 659 a následně občanského zákoníku a podle § 27, odst. (3) zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a u k l á d á

Ing. Liboru Slabému, vedoucímu odboru ekonomiky,
zajistit podpis této smlouvy a vrátit na Ministerstvo vnitra České republiky.

T: 20. 1. 2004

USNESENÍ Č. 12/04

Přednostní řešení bytové situace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přednostní řešení bytové situace

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
vydat pokyny k uzavření nájemních smluv:

1. Ema Matoušová – poskytnutí nájmu bytu o vel. 1+1 I. kat. v Liberci I, Vavřincův vrch 192.
2. Městská policie Liberec – poskytnutí služebního bytu o vel. 1+0 I. kat. v Liberci X, Jáchymovská 261 na dobu určitou 5 let.
3. Sbor dobrovolných hasičů Pilínkov – souhlas s rekonstrukcí nebytového prostoru o vel. 36 m² v Liberci XXIV, Puškinova 39, na služební byt na dobu určitou 5 let s možností prodloužení.
4. Irena Raichová – souhlas s prodloužením doby na vyklizení bytu o vel. 1+2 II. kat. v Liberci 2, U Stoky 82 do konce května 2004.
5. Jiří Kvíčala – souhlas s prodloužením smlouvy o ubytování v Liberci XVII, Kateřinská 156 o 6 měsíců.

6. Ivan Špaček – poskytnutí náhradního bytu o vel. 1+3 I. kat. na dobu neurčitou.
7. Jan Antuš – poskytnutí náhradního bytu o vel. 1+2 I. kat. na dobu neurčitou.
8. Jiří Fulín – poskytnutí náhradního bytu o vel. 1+3 I. kat. na dobu neurčitou
a rozhodla nepřidělit byt tomuto žadateli:
9. Wiktar Nahnibiada – poskytnutí integračního bytu na dobu určitou 10 let.

T: 31. 7. 2004

USNESENÍ Č. 13/04

Přidělení obecních bytů na základě pořadníku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytů na základě pořadníku pro manželé Marka a Romanu Valentovi – byt č. 3 o vel. 2+1 IV. kat. v Liberci 23, Hodkovická 103 a Šárku Vašátkovou – byt č. 8 o vel. 1+1 II. kat. v Liberci 11, Žitavská 133

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 14/04

Návrh na úpravu platů Bedřišky Klíkové, ředitelky příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec a MUDr. Marie Hakové, pověřené řízením příspěvkové organizace Kojenecký ústav a dětský domov Liberec, s účinností od 1. 1. 2004

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

upravený návrh na úpravu platů Bedřišky Klíkové, ředitelky Centra zdravotní a sociální péče Liberec a MUDr. Marie Hakové, pověřené řízením Kojeneckého ústavu a dětského domova Liberec

a u k l á d á

1. Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
zajistit vypracování dodatků ke smlouvám o odměňování Bedřišky Klíkové, ředitelky příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec a MUDr. Marie Hakové, pověřené řízením příspěvkové organizace Kojenecký ústav a dětský domov Liberec, s účinností od 1. 1. 2004.

T: neprodleně

2. Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
seznámit Bedřišku Klíkovou a MUDr. Marii Hakovou s usnesením rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 15/04

Návrh na úpravu platů Františka Dáni, Stanislava Doubravy, RNDr. Miloslava

Studničky, CSc. a RNDr. Josefa Janečka, pověřených zastupováním funkcí ředitelů kulturních příspěvkových organizací, s účinností od 1. 1. 2004 v souvislosti s nařízením vlády č. 330/2003

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh na úpravu platů pana Františka Dáni, Stanislava Doubravy, RNDr. Miloslava Studničky, CSc., RNDr. Josefa Janečka, pověřených zastupováním funkcí ředitelů kulturních příspěvkových organizací Divadla F. X. Šaldy Liberce, Naivního divadla Liberec, Botanické zahrady Liberec a Zoologické zahrady Liberec, dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2004 v souvislosti s plněním nařízení vlády č. 330/2003 ze dne 6. srpna 2003

a u k l á d á

1. Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML
zajistit vypracování dodatků ke smlouvám o odměňování pana Františka Dáni, Stanislava Doubravy, RNDr. Miloslava Studničky, CSc., RNDr. Josefa Janečka, pověřených zastupováním funkcí ředitelů kulturních příspěvkových organizací Divadla F. X. Šaldy Liberec, Naivního divadla Liberec, Botanické zahrady Liberec a Zoologické zahrady Liberec, s účinností od 1. 1. 2004 v souvislosti s plněním nařízení vlády č. 330/2003 ze dne 6. srpna 2003.

T: neprodleně

2. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
seznamit pana Františka Dáňu, Stanislava Doubravu, RNDr. Miloslava Studničku, CSc. a RNDr. Josefa Janečka, pověřené zastupováním funkcí ředitelů kulturních příspěvkových organizací s usnesením rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 16/04

Odvolání paní Martiny Suchomelové z funkce ředitelky Mateřské školy „Čtyřlístek“ Liberec, Tovačovského 166/27

Rada města po projednání

o d v o l á v á

paní Martinu Suchomelovou z funkce ředitelky Mateřské školy „Čtyřlístek“ Liberec, Tovačovského 166/27 k 31. 12. 2003

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. požádat Odbor školství a mládeže Krajského úřadu Libereckého kraje o souhlas s odvoláním ředitelky Mateřské školy „Čtyřlístek“ Liberec, Tovačovského 166/27 (§ 14 odst. 8 zák. č. 564/1990 Sb.),
2. zajistit ředitelce výše uvedené mateřské školy předání odvolacího dekretu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 17/04

Rekonstrukce objektu bývalé mateřské školy Jablonecká ul., Liberec 1

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 433/03 ze dne 9. září 2003 o rekonstrukci objektu bývalé mateřské školy v Jablonecké ulici, Liberec 1.

USNESENÍ Č. 18/04

Výjimka z nařízení Statutárního města Liberec č. 5/2003

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení Statutárního města Liberec č. 5/2003 o stavební uzávěře pro pozemek p. č. 1235/7 v k. ú. Vesec u Liberce

a u k l á d á

Bc. Vladimíru Andresovi, vedoucímu stavebního úřadu,
zajistit oznámení rozhodnutí rady města o neudělení výjimky ze stavební uzávěry žadateli.

T: 30. 1. 2004

USNESENÍ Č. 19/04

Kontrola hospodaření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 50, Liberec 30 s rozpočtovými prostředky za rok 2001 a 2002

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený protokol z kontroly hospodaření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou s rozpočtovými prostředky za rok 2001 a 2002 včetně návrhu na opatření.

USNESENÍ Č. 20/04

Protokol z provedené kontroly dodržování nájemní smlouvy na nebytové prostory – objekt „Koloseum“, kontroly dodržování mandátní smlouvy na správu dvou bytových jednotek, uzavřené se společností Mezinárodní centrum Universium o. p. s., se sídlem ul. Generála Svobody č. p. 83, Liberec 13 za období roku 2001, 2002 a měsíce leden – únor roku 2003 a kontrola dodržování dohody o poskytnutí finančního příspěvku na částečnou úhradu provozních nákladů dopravní služby za období roku 2002

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený protokol z kontroly dodržování nájemní smlouvy na nebytové prostory – objekt „Koloseum“, kontroly dodržování mandátní smlouvy na správu dvou bytových jednotek, uzavřené se společností Mezinárodní centrum Universium o. p. s., se sídlem ul. Generála Svobody č. p. 83, Liberec 13 za období roku 2001, 2002 a měsíce leden – únor roku 2003 a kontrola dodržování dohody o poskytnutí finančního příspěvku na částečnou úhradu provozních nákladů dopravní služby za období roku 2002.

USNESENÍ Č. 21/04

Úprava platu ředitele Městské policie Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

změnu platových tarifů podle platových tříd a platových stupňů ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb. v návaznosti na nový katalog prací a kvalifikační předpoklady vzdělání pro výkon prací podle nařízení vlády č. 469/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 331/2003 Sb.

a s t a n o v í

plat řediteli Městské policie Liberec, panu Čestmíru Hřebíkovi, s účinností od 1. ledna 2004 ve výši dle důvodové zprávy.

USNESENÍ Č. 22/04

Poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec, panu Čestmíru Hřebíkovi, ve výši dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
zajistit realizaci výplaty odměny ve výplatním termínu měsíce ledna 2004.

T: 1/04

USNESENÍ Č. 23/04

Způsob užívání služebních vozidel a stanovení finančního limitu na pohonné hmoty na rok 2004

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

užívání služebních vozidel Škoda Superb 1L1 1177 (Ing. J. Kittner), Škoda Octavia LBN 86-28 (D. Helšusová), Škoda Octavia LBN 86-02 (tajemník MML), Škoda Octavia LBN 86-00 (Ing. Veselka), Škoda Fabia LBN 86-01 (N. Jozífková) a finanční limity na provoz služebních vozů na rok 2004 dle důvodové zprávy.

USNESENÍ Č. 24/04

Hodnocení 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 16. 12. 2003

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 11. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 16. prosince 2003.

USNESENÍ Č. 25/04

Plnění usnesení rady města za měsíc listopad 2003

Rada města po projednání
b e r e n a v ě d o m í
předloženou zprávu
a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly sledování usnesení č. 487/03 body 1) a 2).

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- petice občanů Krásné Studánky – Liberec 31, za prodloužení městského vodovodního řadu, opravu místních komunikací a doplnění pouličního osvětlení zaevidovaná v kanceláři tajemníka pod č. j. 373/03/S Kareš Jaroslav, Albrechtická 74, 460 01 Liberec 31 – Mgr. Řeháček
- nájem domu č. p. 16 v ul. Českolipská, Liberec 35, nájemce Jiří Šebek – Ing. Fuchs
- informace o řízení technického odboru a kanceláře tajemníka MML – Mgr. Řeháček
- petice občanů za zrušení usnesení zastupitelstva města č. 126/03 ze dne 21. 10. 2003 a nové projednání návrhu úprav sítě škol zaevidovaná v kanceláři tajemníka pod č. j. 365/03/S Dufek Petr, Dělnická 194/23, 460 01 Liberec 6 – Mgr. Řeháček
- přidělení bytů v lokalitě Zelené údolí na základě pořadníku – Bc. Červinská

Ing. Jiří K i t t n e r **v. r.**
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á **v. r.**
náměstkyně primátora