



U S N E S E N Í
Z 10. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 18. 5. 2004



USNESENÍ Č. 246/04

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body VI. – MO Liberec Vratislavice nad Nisou:

VI. Stanovení prodejní ceny domu

Rada města po projednání schvaluje prodejní cenu domu č. p. 683 v ul. Tyršův vrch v Liberci 30 s příslušnými pozemky v k. ú. Vratislavice nad Nisou č. 862 o výměře 1002 m², 863 o výměře 277 m², 860/1 o výměře 71 m², 860/2 o výměře 17 m², 860/3 o výměře 25 m², 861 o výměře 163 m², 864/2 o výměře 39 m² a 864/1 o výměře 1542 m² v celkové výši 1,822.500,- Kč,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I., II., III., IV., V., VII., VIII.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., IV., V., VII., a VIII. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 247/04

Majetkoprávní operace – nájem pozemků, výpůjčka pozemku, změna usnesení, záměr

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV.:

I. Nájem pozemků

1. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 2721/3, zastavěná plocha v k. ú. Liberec za roční nájemné ve výši 375,- Kč pro Jiřího Volného, Husova 255/52, Liberec 5 na dobu neurčitou.
2. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 309/1, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro pana Martina Hese, nám. Českých bratří 31/8, Liberec 1, za roční nájemné ve výši 10.500,- Kč na dobu neurčitou.
3. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 487, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro pana Karla Mužáka L&V, kina Liberec, tř. 1. máje 59/5, Liberec 1, a uzavření podnájemní smlouvy pro manželé Zlatka a Mgr. Ilonu Ganibegovičovy, za roční nájemné ve výši 30.150,- Kč na dobu neurčitou.
4. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 2635/2 a částí p. p. č. 2634, 2635/1, 2658/3 a 6015, zastavěná plocha, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro pana Ing. Jaromíra Johanna, Vřesová 139, Liberec 16, za roční nájemné ve výši 1,- Kč na dobu neurčitou s podmínkou zachování volného průchodu pro veřejnost podél přehrady od 6.30 hod.

do 22.00 hod.

- II. Výpůjčka pozemku
Rada města schvaluje výpůjčku části p. p. č. 239/1, orná půda o výměře 1000 m² v k. ú. Machnín, bezplatně pro Český zahrádkářský svaz, základní organizace Machnín, IČO 68455801, na dobu neurčitou.
- III. Změna usnesení – úprava předmětu nájmu, změna výše nájemného
Rada města ruší usnesení č. 456/99/I/1 ze dne 16. 11. 1999 a schvaluje nájem p. p. č. 1441/14, ost. plocha v k. ú. Ruprechtice pro IDI spol. s r. o., Pavlisova 2246, Kladno, IČO 16978528 za roční nájemné ve výši 16.777,- Kč na dobu neurčitou.
- IV. Záměr směny pozemků
1. **S t a ž e n o**
2. Záměr prodeje pozemku
Rada města **schvaluje** záměr prodeje p. p. č. 412/3, ostatní plocha, v k. ú. Nové Pavlovice, do spoluvlastnictví pana Dušana Jurače – podíl ve výši 1/3, manž. Peškových – podíl ve výši 1/3 a manž. Schnirchových – podíl ve výši 1/3, za kupní cenu ve výši 1,- Kč + prodejní náklady.

USNESENÍ Č. 248/04

Předkupní právo – bytová jednotka č. 277/009 v budově č. p. 277, ul. Bezová, Liberec 13

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k bytové jednotce č. 277/009 v budově č. p. 277, ul. Bezová, Liberec 13 za cenu 455.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 249/04

Náhrada nákladů spojených s úpravami bytu

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

postup při privatizaci budovy č. p. 285, ul. Borový vrch, Liberec 13 s ohledem na možnost uplatnění nároků na náhradu nákladů ve smyslu § 35 „Zásad postupu při privatizaci nemovitosti“

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit v této věci písemnou informaci zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 250/04

Pronájem nebytových prostor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v č. p. 2, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1, společnosti C. T. S. studio, a. s. za účelem zhotovování průkazových fotografií, IČO 26459132, nájemné 3.500,- Kč/m²/rok

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vydat pokyn správci k sepsání nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 251/04

Opakované prodloužení lhůty k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s opakovaným prodloužením lhůty k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 387/001 v budově č. p. 387, ul. Sládkova, Liberec 2 do 26. 5. 2004

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na prodloužení lhůty ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 252/04

Majetkoprávní operace – kupní smlouva na prodej nemovitostí č. p. 152 a 198, ul. Výletní, Liberec 32

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 190/04 ze dne 20. 4. 2004,

s o u h l a s í

1. s prodejem:

- nemovitostí – budov č. p. 152 a 198, ul. Výletní, Liberec 32 a pozemků p. č. 66, 160, 305/2, 307/2, 308 a 312, vše v k. ú. Radčice u Krásné Studánky,
- věcí movitých pevně spojených s dotčenými nemovitostmi,
kupujícímu Euroregionálnímu gymnáziu a Střední pedagogické škole, s. r. o., IČO 48289906 za cenu 7,340.000,- Kč se splatností 10 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

2. se zněním kupní smlouvy dle přílohy č. 1,

3. se zřízením věcného břemene předkupního práva na výše uvedené nemovitosti na dobu 10 let ode dne podpisu kupní smlouvy ve prospěch Statutárního města Liberec za 1,- Kč, přičemž povinný z věcného břemene bude kupující, t. j. Euroregionální gymnázium a Střední pedagogická škola, s. r. o., IČO 48289906, a každý další právní nástupce,

4. se zněním a uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k výše uvedeným nemovitostem ve prospěch Statutárního města Liberec

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města, včetně předložených a odsouhlasených návrhů kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva vztahujících se k předmětným nemovitostem.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 253/04

Majetkoprávní operace – budoucí kupní smlouva na prodej nemovitostí č. p. 100, 118 a 155, ul. Růžodolská a č. p. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s budoucím prodejem:
 - nemovitostí – budov č. p. 100, 118 a 155, ul. Růžodolská, Liberec 11, budovy č. p. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11 a pozemků p. č. 666, 213, 388, 215, 214, 389, 397/3, 667, 668, vše v k. ú. Růžodol 1,
 - věci movitých pevně spojených s dotčenými nemovitosti – budoucímu kupujícímu Jednotě bratrské, IČO 47475111, za cenu 19,450.000,- Kč se splatností 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy,
2. se zněním a uzavřením smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města, včetně předloženého a odsouhlaseného návrhu smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 254/04

Majetkoprávní operace – prodej majetku s následnou kapitalizací pohledávky

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s navrženou majetkoprávní operací

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit majetkoprávní operaci – prodej majetku s následnou kapitalizací pohledávky ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 255/04

Návrh zadání 5. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým materiálem,

d o p o r u č u j e

1. zastupitelstvu města spojit zpracování a projednání konceptu řešení a návrh 5. změny územního plánu dle ustanovení § 31 odst. 2 stavebního zákona,
2. zastupitelstvu města sloučit zpracování jednotlivých návrhů 5., 6. a 7. změny územního plánu do jedné územně plánovací dokumentace

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh zadání 5. změny územního plánu města Liberec k projednání a schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 256/04

Návrh zadání 6. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým materiálem,

d o p o r u č u j e

1. zastupitelstvu města spojit zpracování a projednání konceptu řešení a návrhu 6. změny územního plánu dle ustanovení § 31 odst. 2 stavebního zákona,
2. zastupitelstvu města sloučit zpracování jednotlivých návrhů 5., 6. a 7. změny územního plánu do jedné územně plánovací dokumentace

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh zadání 6. změny územního plánu města Liberec k projednání a schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 257/04

8. změna územního plánu – ukončení procesu pořizování

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o současném stavu projednávání 8. změny územního plánu města Liberec,

d o p o r u č u j e

ukončení dalšího postupu pořizování 8. změny územního plánu města Liberec (tzv. „Globus“)

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit tuto informaci k projednání a schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 258/04

Prodloužení nájmu objektu GUSTO

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prodloužení stávající nájemní smlouvy formou dodatku uzavřené mezi Statutárním městem Liberec – Gastro LB s r. o. (2541J808) do 12/2006

a u k l á d á

1. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s firmou Gastro LB s r. o. s termínem nájemního vztahu do

31. 12. 2006

T: 31. 5. 2004

2. Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce, projednat s firmou Gastro LB s r. o. úpravy zeleně v okolí objektu v rámci projektu regenerace sídliště a finanční spoluúčasti firmy na těchto úpravách.

T: 30. 7. 2004

USNESENÍ Č. 259/04

Podnět k pořízení 14. změny závazné části územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s pořízením 14. změny závazné části územního plánu,

d o p o r u č u j e

podněty č. 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/6, 14/7, 14/8, 14/10, 14/12, 14/13, 14/14, 14/16, 14/19, 14/20, 14/22, 14/23, 14/26, 14/28, 14/29, 14/32, 14/33, 14/35, 14/36, 14/40, 14/41, 14/42, 14/43a, 14/43b, 14/44, 14/46, 14/48a, 14/52, 14/54, 14/55, 14/59, 14/61, 14/63, 14/64, 14/65, 14/66, 14/68, 14/69, 14/91, 14/92, 14/96, 14/98, 14/100, 14/101, 14/104 dle tabulky „Podněty č. 14/1 – 14/104 pro pořízení 14. změny závazné části územního plánu“,

n e d o p o r u č u j e

podněty č. 14/5, 14/9, 14/11, 14/15, 14/17, 14/18, 14/21, 14/24, 14/25, 14/27, 14/30, 14/31, 14/34, 14/37, 14/38, 14/39, 14/45, 14/47, 14/49, 14/50, 14/51, 14/53, 14/56, 14/57, 14/58, 14/60, 14/62, 14/67, 14/70, 14/71, 14/72, 14/73, 14/74, 14/75, 14/76, 14/77, 14/78, 14/79, 14/80, 14/81, 14/82, 14/83, 14/84, 14/85, 14/86, 14/87, 14/88, 14/89, 14/90, 14/93, 14/94, 14/95, 14/97, 14/99, 14/102, 14/103 dle tabulky „Podněty č. 14/1 – 14/104 pro pořízení 14. změny závazné části územního plánu“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora, předložit podněty k pořízení 14. změny závazné části územního plánu zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 260/04

Okružní křižovatka – ul. České mládeže a ul. Doubská

Rada města po projednání,

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál o výstavbě okružní křižovatky ulice České mládeže – silnice I/35,

s o u h l a s í

s navrženým řešením, tzn., že Statutární město Liberec zajistí výkupy pozemků a objektů dotčených stavbou okružní křižovatky

a u k l á d á

1. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
 - a) zahájit s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou okružní křižovatky o jejich výkupech,
 - b) předložit zprávu o stavu jednání s vlastníky nemovitostí do rady města

T: 05/04

T: 09/04

2. Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce, na základě schváleného postupu při výstavbě okružní křižovatky předložit Smlouvu účastníků výstavby o spolupráci k jejímu schválení radě města a zastupitelstvu města.

T: 06/04

USNESENÍ Č. 261/04

Přidělení obecního bytu na základě pořadníku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Zlatuši Černé přidělení bytu č. 20 o velikosti 1+0 I. kat. v Liberci 3, nám. Soukenné 26/7

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče, uzavřít nájemní smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 262/04

Přednostní řešení bytové situace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Jitce Grundzové poskytnutí ubytování na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156 na dobu určitou 6 měsíců

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče, uzavřít smlouvu o ubytování.

T: ihned

USNESENÍ Č. 263/04

Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Anně Cimrhanzlové – přidělení bytu o vel. 1+0 I. kat. v Liberci XIV, Borový vrch 1031,
2. Vlastě Háskové – přidělení bytu o vel. 1+0 I. kat. v Liberci XIV, Borový vrch 1032
3. Martě Šimkové – přidělení bytu o vel. 1+0 I. kat. v Liberci XII, Šimáčkova 583,
4. Julii Hlaváčkové – přidělení bytu o vel. 1+0 II. kat. v Liberci VI, Maršíkova 254,
5. manželům Ivanu a Ludmile Čihákovým – přidělení bytu o vel. 1+1 II. kat. v Liberci VI, Maršíkova 254

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče, uzavřít nájemní smlouvy.

T: 31. 7. 2004

USNESENÍ Č. 264/04

Neuplatňování čistého nájemného

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Janě Bujárkové prominutí čistého nájemného za měsíc květen a červen 2004 za užívání bytu o vel. 1+3 I. kat. v Liberci V, Dvorská 396 v celkové výši 3.196,- Kč

a u k l á d á

Ing. Liboru Slabému, vedoucímu odboru ekonomiky,
neuplatňovat čisté nájemné za měsíc květen a červen 2004.

T: ihned

USNESENÍ Č. 265/04

Návrh na přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec – II. kolo výběrového řízení na celoroční činnost organizací v období leden až prosinec 2004

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s rozhodnutím správní rady fondu o přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec na celoroční činnost organizací v období leden až prosinec 2004 ve výši 637.000,- Kč,

ž á d á

správní radu Zdravotního a sociálního fondu o poskytnutí stanoviska k žádosti č. 50, Klub pro zdraví obyvatel Liberecka, pro jednání zastupitelstva města 25. 5. 2004

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit doporučení rady města zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 266/04

192 bytových jednotek v lokalitě Zelené údolí – složení komise pro otevírání obálek

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

složení komise pro otevírání obálek na akci „192 bytových jednotek v lokalitě Zelené údolí II, 3. etapa“:

Jmenování členové:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| 1. Viktor Pokorný | vedoucí technického odboru SML |
| 2. Ing. Lenka Rálková | odbor rozvojových projektů SML |
| 3. Malvína Rejmontová | odbor právní a veřejných zakázek SML |

Náhradníci:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. Martin Blaževič | oddělení pozemních staveb technického odboru SML |
| 2. Ing. Jitka Píšová | odbor rozvojových projektů SML |
| 3. Mgr. Jan Audy | vedoucí odboru právního a veřejných zakázek SML |

USNESENÍ Č. 267/04

192 bytových jednotek v lokalitě Zelené údolí – návrh na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „192 bytových jednotek v lokalitě Zelené údolí II, 3. etapa“ a jeho zaslání ke jmenování na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR:

Jmenování členové:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Naděžda Jozífková | náměstkyně primátora pro investice, dopravu a ŽP |
| 2. Ing. Jiří Veselka | náměstek primátora pro rozvoj a územní plánování |
| 3. Viktor Pokorný | vedoucí technického odboru SML |
| 4. Ing. Lenka Rálková | odbor rozvojových projektů SML |
| 5. Malvína Rejmontová | odbor právní a veřejných zakázek SML |

Náhradníci:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Ing. Jiří Kittner | primátor města |
| 2. Ing. Pavel Krenk | náměstek primátora pro vnitřní správu, organizace |
| 3. Martin Blaževič | oddělení pozemních staveb technického odboru SML |
| 4. Ing. Jitka Píšová | odbor rozvojových projektů SML |
| 5. Mgr. Jan Audy | vedoucí odboru právního a veřejných zakázek SML |

USNESENÍ Č. 268/04

66. bytových jednotek, Sluneční stráž – II. etapa, ul. Březový vrch – Harcov

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. složení komise pro otevírání obálek:

Jmenování členové:

- | | |
|-----------------------|----------------------------------|
| 1. Viktor Pokorný | vedoucí technického odboru SML |
| 2. Ing. Lenka Rálková | odbor rozvojových projektů SML |
| 3. Malvína Rejmontová | odbor právní a veřejných zakázek |

Náhradníci:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. Martin Blaževič | oddělení pozemních staveb technického odboru SML |
| 2. Ing. Jitka Píšová | odbor rozvojových projektů SML |
| 3. Mgr. Jan Audy | vedoucí odboru právního a veřejných zakázek SML |

2. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Jmenování členové:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Naděžda Jozífková | náměstkyně primátora pro investice, dopravu a ŽP |
| 2. Ing. Jiří Veselka | náměstek primátora pro rozvoj a územní plánování |
| 3. Viktor Pokorný | vedoucí technického odboru SML |
| 4. Ing. Lenka Rálková | odbor rozvojových projektů SML |
| 5. Malvína Rejmontová | odbor právní a veřejných zakázek SML |

Náhradníci:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Ing. Jiří Kittner | primátor města |
| 2. Ing. Pavel Krenk | náměstek primátora pro vnitřní správu, organizace |

3. Martin Blaževič
4. Ing. Jitka Píšová
5. Mgr. Jan Audy

oddělení pozemních staveb technického odboru SML
oddělení rozvojových projektů SML
vedoucí odboru právního a veřejných zakázek SML

USNESENÍ Č. 269/04

Investiční a provozní dotace nového financování provozu veřejného osvětlení

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s investiční a provozní dotací pro období 05/2004 – 12/2004 pro společnost Technické služby města Liberce a. s. ve výši:

investiční dotace 8,458.000,- Kč

provozní dotace 5,387.000,- Kč a 3,022.000,- Kč, celkem 8,409.000,- Kč

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,

předložit schválení provozní a investiční dotace pro společnost Technické služby města Liberce a. s. zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 270/04

Zpráva o posouzení hodnocení nabídek „Dostavba stadionu FC Slovan Liberec a. s. – rekonstrukce stávajícího umělého hřiště“

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

výsledek výzvy více zájemcům na veřejnou zakázku „Dostavba stadionu FC Slovan Liberec a. s. – rekonstrukce stávajícího umělého hřiště“

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,

zajistit uzavření smlouvy o dílo se společností Stavby silnic a železnic, a. s. OZ 02 Liberec, IČO 45274924, Londýnská 564, 46011, Liberec 11 v souladu s výsledkem výběrového řízení: - varianta bez podložky.

T: 05/04

USNESENÍ Č. 271/04

Provozní dotace pro TSML a. s., pro projekt Hřbitovy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s provozní dotací 1,500.000,- Kč pro TSML a. s. pro projekt Hřbitovy, pro rok 2004

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,

předložit schválení provozní dotace pro projekt Hřbitovy zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 272/04

Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. realizaci předložených změn řešení (dle přílohy výkresové části, textu důvodové zprávy a dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby) stavby „Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci“ se závaznými ukazateli dle formulářů ISPROFIN RA 80,
2. uzavření textu dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby v intencích závěrů dohádovacího řízení ze dne 17. 5. 2004 dle předloženého návrhu

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít se zhotovitelem stavby, firmou Syner s. r. o. Liberec, dodatek ke smlouvě o dílo č. 5.

T: do 21. 5. 2004

2. Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru,
zajistit realizaci stavby „Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci“
v intencích předložených návrhů z realizační projektové dokumentace dle dodatku ke smlouvě
o dílo č. 5 se zhotovitelem stavby firmou Syner s. r. o. Liberec.

T: průběžně

USNESENÍ Č. 273/04

Návrh majetkoprávní operace – smlouva o smlouvě budoucí kupní na pozemek pod budoucí víceúčelovou halou Golf centra v prostorách bývalého výstaviště

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem majetkoprávní operace – prodejem pozemku o celkové výměře cca 700 m², který bude oddělen z pozemků p. p. č. 2805/3 a p. p. č. 2809/1, k. ú. Liberec, pro výstavbu Golf centra a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s pány Iliadisem a Ing. Steinerem za cenu 1.200,- Kč/m²

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit majetkoprávní operaci k projednání v zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 274/04

Pozemky doporučené ve smyslu zák. č. 95/1999 Sb. a zákona č. 229/91 Sb. k převodu z vlastnictví státu a ve správě PF ČR na Statutární město Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem pozemků doporučené k žádosti města:

1. o bezúplatný převod p. p. č. 2160/1 v k. ú. Ruprechtice a p. p. č. 218/1 v k. ú. Dolní Hanychov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. v platném znění,
2. o úplatný převod p. p. č. 194/1 a 195/6 v k. ú. Vesec u Liberce dle § 17 zákona č. 229/1991

z vlastnictví státu a ve správě PF ČR na Statutární město Liberec

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh majetkoprávní operace – nabytí majetku ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 275/04

Jmenování a platový výměr ředitelky Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100, příspěvková organizace

Rada města po projednání

j m e n u j e

se souhlasem odboru školství a mládeže Krajského úřadu Libereckého kraje do funkce ředitelky Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100, příspěvkové organizace paní Renátu Kubíkovou, ke dni 1. 7. 2004,

s c h v a l u j e

platový výměr ředitelky Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. zajistit jmenovací dekret a jeho předání ředitelce Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100, příspěvkové organizace,
2. zajistit vypracování platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 276/04

Návrh na jmenování ředitele Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace

Rada města po projednání

n a v r h u j e j m e n o v a t

Mgr. Ludmilu Moravcovou do funkce ředitele Základní školy, Liberec, Sokolovská 328, příspěvkové organizace

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. požádat odbor školství a mládeže Krajského úřadu Libereckého kraje o souhlas se jmenováním ředitele Základní školy, Liberec, Sokolovská 328, příspěvkové organizace (§ 14 odst. 13 zák. č. 564/1990 Sb.)
2. předložit radě města ke schválení jmenování a platový výměr ředitele Základní školy, Liberec, Sokolovská 328, příspěvkové organizace.

T: ihned

T: 1. 6. 2004

USNESENÍ Č. 277/04

Návrh na jmenování ředitele Speciálních škol, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace

Rada města po projednání

n a v r h u j e j m e n o v a t

PaedDr. Danu Studničkovou do funkce ředitele Speciálních škol, Liberec, Orlí 140/7, příspěvkové organizace

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. požádat odbor školství a mládeže Krajského úřadu Libereckého kraje o souhlas se jmenováním ředitele Speciálních škol, Liberec, Orlí 140/7, příspěvkové organizace (§ 14 odst. 13 zák. č. 564/1990 Sb.)

T: ihned

2. předložit radě města ke schválení jmenování a platový výměr ředitele Speciálních škol, Liberec, Orlí 140/7, příspěvkové organizace.

T: 1. 6. 2004

USNESENÍ Č. 278/04

Poplatek ze vstupného – přehled počtu žádostí o osvobození od poplatku ze vstupného za rok 2003

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu Poplatek ze vstupného – přehled počtu žádostí o osvobození od poplatku ze vstupného za rok 2003

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

předložit radě města vždy nejpozději do 30. 6. běžného roku přehled prominutých poplatků ze vstupného za uplynulý kalendářní rok.

T: 1x ročně

USNESENÍ Č. 279/04

Záměr realizace Autorské soutěže Liberec 2005 pořádané Svazem hudebníků České republiky a Svazem autorů a interpretů v roce 2005

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem realizovat v roce 2005 Autorskou soutěž Liberec 2005 pořádanou Svazem hudebníků České republiky a Svazem autorů a interpretů

a u k l á d á

1. Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora, zajistit veškeré kroky směřující k realizaci projektu stran Statutárního města Liberec.

T: průběžně

2. Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
zařadit do rozpočtu Statutárního města Liberec na rok 2005 částku 1,000.000,- Kč jako spoluúcast
města Liberec na realizaci projektu.

T: 09/2004

USNESENÍ Č. 280/04

Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec – 2. kolo 2004

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytovaných v 2. kole roku 2004
z kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 608.000,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit odsouhlasený návrh na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec ve
výši 608.000,- Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 281/04

Změna Statutu města Liberce

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 7/2001 Statut města
Liberce

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 282/04

Zrušení vyhlášky č. 1/96 o stanovení způsobu úhrady nákladů na pobyt dítěte v nestátním zdravotnickém zařízení JESLE Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje vyhláška č. 1/96 o stanovení způsobu úhrady
nákladů na pobyt dítěte v nestátním zdravotnickém zařízení JESLE Liberec

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 283/04

Změna vyhlášky č. 3/2004 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve městě Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s upraveným návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 4/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 5. 2004

USNESENÍ Č. 284/04

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s.

Rada města po projednání jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,
3. odměny členů orgánů společnosti na rok 2004,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou,
4. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
5. vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

představenstvu společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 285/04

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Liberecká IS, a. s.

Rada města po projednání jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,
3. odměny členů orgánů společnosti na rok 2004,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a

- ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou,
4. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
 5. vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

představenstvu společnosti Liberecká IS, a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 286/04

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Liberecké výstavní trhy, a. s.

Rada města po projednání jako jediná akcionář při výkonu působnosti valné hromady

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,
3. odměny členů orgánů společnosti na rok 2004,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou,
4. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
5. vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

představenstvu společnosti Liberecké výstavní trhy, a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 287/04

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Sportovní areál Ještěd, a. s.

Rada města po projednání jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,
3. odměny členů orgánů společnosti na rok 2004,

o d v o l á v á

MUDr. Jiřího Richtera, Jiřího Bělohlávka, Ing. Zdeňka Kračmara, Jiřího Zeronika a Ing. Jindřicha Peška z funkce člena dozorčí rady, Ing. Evu Kočárkovou z funkce předsedy dozorčí rady,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou,
4. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,

a u k l á d á

představenstvu společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených

finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 288/04

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Technické služby města Liberec, a. s.

Rada města po projednání jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,
3. odměny členů orgánů společnosti na rok 2004,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou,
4. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
5. vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

představenstvu společnosti Technické služby města Liberce a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 289/04

Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. řádnou účetní závěrku,
2. návrh na rozdělení (užití) zisku,

b e r e n a v ě d o m í

1. výroční zprávu,
2. zprávu o auditu,
3. zprávu o vztazích mezi propojenými osobami

a u k l á d á

jednateli společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2003 v účetnictví roku 2004.

USNESENÍ Č. 290/04

Rozhodnutí valné hromady a. s. Technické služby města Liberce o prodeji obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s. r. o.

Schválení prodeje obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s. r. o. akciové společnosti LIS a odsouhlasení zaplacení obchodního podílu na základě splátkového kalendáře.

Rada města po projednání jako valná hromada a. s. Technické služby města Liberec

s c h v a l u j e

1. prodej obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s. r. o. ve výši 2,232.000,- Kč akciové společnosti LIS,
 2. úhradu obchodního podílu na základě splátkového kalendáře
- dle předložené důvodové zprávy

USNESENÍ Č. 291/04

Plnění usnesení rady města za měsíc duben 2004

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě.

USNESENÍ Č. 292/04

Hodnocení 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 27. 4. 2004

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek ze 4. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 27. dubna 2004, primátora a náměstkyni primátora.

USNESENÍ Č. 293/04

Organizační zajištění 5. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 5. 2004

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 5. zasedání zastupitelstva města v úterý 25. 5. 2004 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Majetkoprávní operace – kupní smlouva na prodej nemovitostí č. p. 152 a 198, ul. Výletní, Liberec 32
4. Majetkoprávní operace – budoucí kupní smlouva na prodej nemovitostí č. p. 100, 118 a 155, ul. Růžodolská a č. p. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11
5. Majetkoprávní operace – prodej majetku s následnou kapitalizací pohledávky
6. Opakované prodloužení lhůty k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky
7. Majetkoprávní operace – smlouva o smlouvě budoucí kupní na pozemek pod budoucí víceúčelovou halou Golf centra v prostorách bývalého výstaviště
8. Pozemky doporučené ve smyslu zákona č. 95/1999 Sb. a zákona č. 229/1991 Sb. k převodu z vlastnictví státu a ve správě Pozemkového fondu ČR na Statutární město Liberec
9. Provozní a investiční dotace pro společnost TSML a. s.
10. Provozní dotace pro TSML a. s. na prodej HŘBITOVY
11. Přidělení dotací z Ekofondu dle doporučení Správní rady Ekofondu
12. Návrh na přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec – II. kolo výběrového řízení na celoroční činnost organizací v období leden až prosinec 2004
13. Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu města Liberec – II. kolo 2004

14. Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu SML
15. Závěrečný účet Statutárního města Liberec za rok 2003
16. 8 změna územního plánu – ukončení procesu pořizování
17. Návrh zadání 5. změny územního plánu města Liberec
18. Návrh zadání 6. změny územního plánu města Liberec
19. Podnět k pořízení 14. změny závazné části územního plánu města Liberec
20. Změna Statutu města Liberec
21. Zrušení vyhlášky č. 1/96 o stanovení způsobu úhrady nákladů na pobyt dítěte v nestátním zdravotnickém zařízení JESLE Liberec
22. Změna vyhlášky č. 3/2004 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve městě Liberci
23. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- změna nájemce nebytových prostor v Měsíční ul. 256/2, Liberec 3 – Ing. Fuchs
- zpráva o využití účelové dotace na podporu výzkumu a vývoje TU Liberec – Ing. Veselka
- informace o převodu odpadkových košů – N. Jozífková
- koncepce investic rozvojových ploch bydlení města Liberec – Ing. Veselka

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v. r.
náměstkyně primátora