



U S N E S E N Í
ZE 14. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 7. 9. 2004



USNESENÍ Č. 458/04

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem VII. - MO Liberec – Vratislavice n./N. – nevyužití předkupního práva:

VII. MO Liberec – Vratislavice n./N. – žádost o neuplatnění předkupního práva

Rada města po projednání žádosti paní Ireny Vrtílkové, bytem Tyršův vrch 758 v Liberci 30 schvaluje neuplatnění předkupního práva na dobu 20 let na dům č. p. 758 v ul. Tyršův vrch v Liberci 30,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I., IV., V., VI.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., IV., V., VI. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 9. 2004

USNESENÍ Č. 459/04

Majetkoprávní operace – nájem pozemků, výpůjčka, záměry

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III.:

I. Nájem pozemků

1. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 418/1, zahrada, o výměře 130 m², v k. ú. Františkov u Liberce, pro paní Jitku Dudkovou, Revoluční 793, Libochovice, za roční nájemné ve výši 780,- Kč, na dobu neurčitou.
2. Rada města schvaluje nájem části p. p. č. 504/11, ost. pl., o výměře 20 m², části p. p. č. 504/1, ost. pl., o výměře 125 m² a části st. p. č. 61/1, ost. pl., o výměře 30 m² v k. ú. Machnín pro Sodomku Zdeňka, Křížanská 148, Liberec 22, Cellerovou Věru, Spojovací 215, Liberec 33, Vilíma Michala, Machnín 220, Liberec 33, Pálo Stanislava, Stará 86, Liberec 33, Hořáka Jiřího, Cihlářská 667, Liberec 6, Šindeláře Jiřího, Na Žižkově 814, Liberec 6, Malého Jana, Finkenweg 40, Kempten, Buriánkovou Brigitu, Vaňurova 820, Liberec 3, Jůzu Eduarda, Stará 125, Liberec 33, Gahlera Viléma, Spojovací 218, Liberec 33 za roční nájemné v celkové výši 2.625,- Kč na dobu neurčitou.

II. Výpůjčka pozemků

1. Rada města schvaluje výpůjčku p. p. č. 1332/1, orná půda, o výměře 101 720 m², p. p. č. 1332/2, orná půda, o výměře 50 500 m², p. p. č. 1332/3, orná půda, o výměře 29 007 m² v k. ú.

Růžodol I, bezplatně pro KORDULU s. r. o., Dolní Vítkov, Chrastava, IČO 25033832, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

2. Rada města schvaluje výpůjčku domu č. p. 413 na p. p. č. 281 a p. p. č. 275/2, p. p. č. 281, p. p. č. 282 a p. p. č. 1041/2, vše v k. ú. Horní Růžodol pro Radovana Hlaváčka, Kaprová 413/4, Liberec 7, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

III. Záměr nájmu pozemku

1. Rada města schvaluje záměr nájmu části p. p. č. 3908/1, zahrada, v k. ú. Liberec o výměře 110 m² pro Renatu a Radima Mrázkovy, bytem U Valchy 545/11, Liberec 4 na dobu neurčitou za roční nájemné 770,- Kč.
2. **s t a Ź e n o**
3. Rada města schvaluje záměr nájmu části p. p. č. 474, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro pana Tomáše Březovského, Počernická 469/40, Praha 10, za poměrnou část nájemného ve výši 6.699,- Kč na dobu určitou do 31. 12. 2004.
4. Rada města schvaluje záměr nájmu části p. p. č. 474, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro manžele Pavola a Danielu Horňákovy, Pazderkova 935, Liberec 6, za poměrnou část nájemného ve výši 19,- Kč na dobu určitou do 31. 12. 2004.
5. **s t a Ź e n o**
6. Rada města schvaluje záměr nájmu části p. p. č. 335, zastavěná plocha, v k. ú. Liberec, pro paní Elenu Henschelovou, Na Ladech 207/12, Liberec 2, za roční nájemné ve výši 420,- Kč na dobu neurčitou.
7. Rada města schvaluje záměr zřízení věcného břemene na p. p. č. 2481/1, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, spočívající v právu chůze a jízdy ve prospěch vlastníka objektu č. p. 657 se st. p. č. 2485, zastavěná plocha, jejichž vlastníkem je v současné době Ještědská sportovní spol. s r. o., IČO 47 78 31 76, Tržní nám. 1338, Liberec 1, a kteréhokoliv dalšího vlastníka za cenu 204,- Kč/m².
8. **n e o d s o u h l a s e n o**
9. Rada města schvaluje záměr prodeje p. p. č. 3641 a p. p. č. 3638/1, zahrady, v k. ú. Liberec pro Ing. Tomáše Folprechta, Tovární 284, Liberec a Ing. Hanu Folprechtovou, Klicperova 495/9, Liberec za celkovou kupní cenu 378.500,- Kč.
10. Rada města schvaluje prodej p. p. č. 3649/1, zahrada, v k. ú. Liberec formou výběrového řízení.
11. Rada města schvaluje prodej p. p. č. 3865/1, zahrada, v k. ú. Liberec formou výběrového řízení.
12. **n e o d s o u h l a s e n o**
13. **n e o d s o u h l a s e n o**

USNESENÍ Č. 460/04

Využití objektů – zrušená školská zařízení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr využití objektu Sázavská 556, Liberec 3 pro Policii ČR, zřízení obvodního oddělení Vápenka, platnost záměru do 31. 12. 2004

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, zahájit jednání o převodu objektu.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 461/04

Objekt č. p. 662, ul. Nezvalova, Liberec 15, FOKUS MYKLUB

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr převodu objektu č. p. 662, ul. Nezvalova, Liberec 15, včetně stavebního pozemku č. 1569/20, pozemků souvisejících p. č. 1569/143, 1569/144 a části pozemku č. 1569/126, vše v k. ú. Starý Harcov, obec Liberec na občanské sdružení Fokus Myklub, IČ 467 49 411, se sídlem Nezvalova 662, Liberec 15, zastoupené Bc. Štěpánem Beranem, ředitelem sdružení, a to formou zápočtu kupní ceny příslušných nemovitostí proti existenci a splnění závazku ze strany sdružení ošetřeného zástavní smlouvou uzavřenou mezi Statutárním městem Liberec a občanským sdružením Fokus Myklub po dobu 10 let

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,

a) zahájit jednání o převodu dotčených nemovitostí,

T: neprodleně

b) po uzavření jednání připravit návrh majetkoprávní operace k projednání v radě města.

T: 10/04 - kontrolní

USNESENÍ Č. 462/04

Převod nemovitostí

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr převodu nemovitostí:

a) pozemek p. č. 131, k. ú. Horní Hanychov za kupní cenu 531.700,- Kč,

b) budova č. p. 318, ul. U Kolory, Liberec 25, pozemek p. č. 1445, k. ú. Vesec u Liberce za kupní cenu 916.000,- Kč,

formou prodeje předem určenému zájemci – Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ 254 37 941, se sídlem Liberec 8, Ještědská 202, PSČ 460 08

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,

předložit příslušné majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 26. 10. 2004

USNESENÍ Č. 463/04

Zařazení budov č. p. 26, 33, ul. Barvířská, Liberec 3 do privatizačního procesu

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s vyjmutím budov ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu:

Barvířská 26, Liberec 3

Barvířská 33, Liberec 3

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na vyjmutí budov ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 9. 2004

USNESENÍ Č. 464/04

Započtení nákladů proti dluhu z pronájmu garáže v Chrastavské ul.

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

panu Václavu Jirsovi započtení nákladů ve výši 15.000,- Kč proti celkovému dluhu z pronájmu garáže v Chrastavské ul. na p. p. č. 1846/7 v k. ú. Liberec, který činí 26.948,- Kč a požaduje jeho okamžité splacení v plné výši, případně uzavření splátkového kalendáře

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
odpovědět žadateli.

T: ihned

USNESENÍ Č. 465/04

Pronájem nebytových prostor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor:

- 1) ul. Nad Sokolovnou 616, Liberec 25, o výměře 18 m², panu Václavu Repčákovi, rok narození 1952, za účelem garážového stání, nájemné 200,- Kč/m²/rok
- 2) ul. Nad Sokolovnou 616, Liberec 25, o výměře 51,66 m², panu Milanu Smetaníkovi, IČ 64054071, za účelem garáže spojené s dílnou, nájemné 500,- Kč/m²/rok
- 3) ul. Riegrova 1279, Liberec 1, o výměře 688,83 m², Centru léčebné rehabilitace Liberec, s. r. o., zastoupené MUDr. Samkem a MUDr. Kotkem, pro zdravotnické účely, nájemné 600,- Kč/m²/rok
- 4) Barvířská 33, Liberec 3, o výměře 76 m², panu Pavlu Roubovi, IČ 16532902, za účelem maloobchodní prodejny obuvi, kožené galanterie a doplňkového zboží, nájemné 1.800,- Kč/m²/rok

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vydat pokyn správci k sepsání nájemních smluv.

T: ihned

USNESENÍ Č. 466/04

Přidělení obecních bytů na základě pořadníku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytů na základě pořadníku:

1. Libuši Rigóové – přidělení bytu č. 1 o velikosti 3+1 III. kat. v Liberci 25, U Statku 87
2. Milanu Zimmermannovi – přidělení bytu č. 1 o velikosti 2+1 IV. kat. v Liberci 10,

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 467/04

Návrh majetkoprávní operace – výkup pozemků v průmyslové zóně Doubí u Liberce

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem majetkoprávní operace – výkupem p. p. č. 628/5 o výměře 379 m² a p. p. č. 628/6 o výměře 814 m² v k. ú. Dolní Hanychov z vlastnictví Investorsko inženýrské a. s. se sídlem Liberec I, Gorkého 658/15, IČ 25047183, za kupní cenu 1,- Kč a podpisem kupní smlouvy do 29. 10. 2004

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace – nabytí majetku ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 9. 2004

USNESENÍ Č. 468/04

Vyhlášení veřejné soutěže – Sedačková lanovka „Pod lany“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

hodnotící kritéria uvedená v předloženém oznámení zadávacího řízení – vyhlášení veřejné soutěže na dodavatele sedačkové lanovky „Pod lany“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat předložený formulář oznámení zadávacího řízení.

T: do 10. 9. 2004

USNESENÍ Č. 469/04

Vyhlášení konkurzu na obsazení místa ředitele Mateřské školy „Klubíčko“, Liberec, Jugoslávská 128/1, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) záměr vyhlásit konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy „Klubíčko“, Liberec, Jugoslávská 128/1, příspěvkové organizace

- b) konkurzní komisi ve složení:

Zástupce určený zřizovatelem – **předseda**

Zástupce určený zřizovatelem

Zástupce krajského úřadu

Dagmar Helšusová

Ing. Pavel Krenk

Hana Piňková

Zástupce České školní inspekce
Zástupce pedagogických pracovníků mateřské školy
Odborník v oblasti státní správy
Psycholog – hlas poradní

Mgr. Věra Jirkalová
Helena Surmajová
Eva Medunová
Mgr. Anna Jirsáková

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
zajistit zveřejnění konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy „Klubíčko“,
Liberec, Jugoslávská 128/1, příspěvkové organizace dle vyhlášky MŠMT č. 72/2003 Sb.

T: ihned

USNESENÍ Č. 470/04

Vyhlášení konkurzu na obsazení místa ředitele Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) záměr vyhlásit konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy, Liberec,
Ostašovská 100, příspěvkové organizace
- b) konkurzní komisi ve složení:

Zástupce určený zřizovatelem – **předseda**
Zástupce určený zřizovatelem
Zástupce krajského úřadu
Zástupce České školní inspekce
Zástupce pedagogických pracovníků mateřské školy
Odborník v oblasti státní správy
Psycholog – hlas poradní

Dagmar Helšusová
Mgr. Stanislav Cvrček
Ing. Vlasta Šormová
Mgr. Věra Jirkalová
Hana Brůhová
Eva Medunová
Mgr. Anna Jirsáková

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
zajistit zveřejnění konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy, Liberec,
Ostašovská 100, příspěvkové organizace dle vyhlášky MŠMT č. 72/2003 Sb.

T: ihned

USNESENÍ Č. 471/04

Souhlas s mimořádným čerpáním investičního fondu příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s mimořádným čerpáním investičního fondu příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec
v celkové částce 2,873.000,- Kč a v jednotlivých položkách dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
písemně seznámit MVDr. Davida Nejedla, ředitele organizace, s rozhodnutím rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 472/04

Zpráva o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2003

Rada města po projednání

d o p o r u ě u j e

zprávu o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2003 schválit

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit zprávu o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2003 Zastupitelstvu
města Liberec.

T: 21. 9. 2004

USNESENÍ Č. 473/04

Zpráva o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2003

Rada města po projednání

d o p o r u ě u j e

zprávu o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2003 schválit

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit zprávu o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2003 Zastupitelstvu města
Liberec.

T: 21. 9. 2004

USNESENÍ Č. 474/04

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek obchodní veřejné soutěže „192 bytových jednotek, Zelené údolí II – 3. etapa“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výsledek obchodní veřejné soutěže „192 bytových jednotek, Zelené údolí II – 3. etapa“ v pořadí:

1. Interma, akciová společnost, se sídlem Liberec I. Masarykova 12, IČ 63145057
2. SYNER, s. r. o., se sídlem Liberec 4, Rumunská 655/9, IČ 48292516
3. Regionální stavební spol. s r. o., se sídlem Liberec 1, Sokolská 1365, IČ 44565208

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat rozhodnutí zadavatele o výběru nejhodnější nabídky a podepsat smlouvu o dílo
s vítězem obchodní veřejné soutěže.

T: po uplynutí zákonných
odvolacích lhůt

USNESENÍ Č. 475/04

Rekonstrukce budovy bývalé knihovny pro potřeby MML – doplnění členů a náhradníků hodnotící komise

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

doplnění členů a náhradníků komise veřejné zakázky Rekonstrukce budovy bývalé knihovny pro potřeby MML jmenovaných usnesením RM č. 404/04 ze dne 27. 7. 2004

a j m e n u j e

Ing. Martinu Rycheckou, jednatelku společnosti Compet Consult s. r. o., jako člena hodnotící komise,

paní Michaelu Pilnou, zaměstnanci společnosti Compet Consult s. r. o., jako náhradníka hodnotící komise.

USNESENÍ Č. 476/04

Středisko ekologické výchovy a administrativní budova ZOO – doplnění členů a náhradníků hodnotící komise

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

doplnění členů a náhradníků hodnotící komise veřejné zakázky Středisko ekologické výchovy a administrativní budova ZOO jmenovaných usnesením RM č. 396/04 ze dne 27. 7. 2004

a j m e n u j e

Ing. Martinu Rycheckou, jednatelku společnosti Compet Consult s. r. o., jako člena hodnotící komise,

Ing. Petra Chaloupka, zaměstnanci společnosti Compet Consult s. r. o., jako náhradníka hodnotící komise.

USNESENÍ Č. 477/04

Záměr pronájmu nebytových prostor – Liebiegova vila

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu č. p. 41, ul. Jablonecká, Liberec 5 těmto společnostem:

- a) Liberecká IS, a. s., IČ 25450131, se sídlem Palachova 504/7, Liberec 1,
- b) Elset s. r. o., IČ 2541727, se sídlem Erbenova 376/2, Liberec 8,
- c) Zahradní Město Liberec, a. s., IČ 25407236, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, Liberec 1,
- d) Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ 25437941, se sídlem Ještědská 202, Liberec 8

a u k l á d á

Ing. Jaroslavu Čechovi, pověřenému řízením odboru vnitřního řízení,

- a) zajistit neprodleně kroky vedoucí k přijatému záměru

T: ihned

- b) předložit radě města k odsouhlasení majetkoprávní operaci – nájem nebytových prostor.

T: 5. 10. 2004

USNESENÍ Č. 478/04

Zpráva o stavu hospodaření a stavu majetku DPmL, a. s., ke dni 30. 6. 2004

Rada města po projednání ve funkci Valné hromady DPmL, a. s.

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o stavu hospodaření a stavu majetku společnosti ke dni 30. 6. 2004.

USNESENÍ Č. 479/04

Provozně ekonomické vyhodnocení tarifu MHD ke dni 30. 6. 2004

Rada města po projednání ve funkci Valné hromady DPmL, a. s.

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o provozně ekonomickém vyhodnocení tarifu MHD ke dni 30. 6. 2004.

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v. r.
náměstkyně primátora