



U S N E S E N Í  
Z 3. ZASEDÁNÍ RADY  
MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉHO DNE 3. 2. 2004



## USNESENÍ Č. 51/04

### **Majetkoprávní operace – nájem pozemků, věcné břemeno, výjimka z Interního předpisu, záměr**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV.:

#### I. Nájem pozemků

1. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 1659/2, zastavěná plocha, v k. ú. Liberec, pro pana Petra Kosinu, Měsíční 254/4, Liberec 3, za roční nájemné ve výši 315,- Kč na dobu neurčitou.
2. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 191/2, zastavěná plocha, v k. ú. Liberec, pro manžele Pavla a Evu Makuševovy, Moskevská 52/24, Liberec 4 za roční nájemné ve výši 285,- Kč na dobu neurčitou.
3. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 340/1, 340/2 a 340/3, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, pro manžele Patricka a Gordanu Dobružských, Pazderkova 869/8, Liberec 6, za roční nájemné ve výši 1.547,- Kč na dobu neurčitou.
4. Rada města schvaluje nájem p. p. č. 3640/5, zastavěná plocha v k. ú. Liberec za roční nájemné ve výši 270,- Kč pro Ing. Miroslavu Drdovou, Andělčina 503/3, Liberec 1 na dobu neurčitou.

#### II. Věcné břemeno

1. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu strpění uložení kabelu NN a nezbytných úkonech souvisejících se zřízením, provozováním, opravami a údržbou daného díla na p. p. č. 770/5, louka a p. p. č. 771/3, louka v k. ú. Ruprechtice na dobu životnosti stavby pro Severočeskou energetiku, a. s., Teplická 8, Děčín, IČO 49903179 za cenu 108,- Kč/m<sup>2</sup>.
2. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu strpění uložení kanalizační stoky a nezbytných úkonech souvisejících se zřízením, provozováním, opravami a údržbou daného díla na p. p. č. 272, ostatní plocha, v k. ú. Liberec, na dobu životnosti stavby, pro Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská 1689, Teplice, za cenu 144,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### III. Výjimka z interního postupu při zřizování věcných břemen

Rada města neschvaluje výjimku z interního postupu při zřizování věcných břemen a nesouhlasí se zřízením věcného břemene plynovodní přípojky v k. ú. Růžodol I, k. ú. Františkov u Liberce a v k. ú. Dolní Hanychov pro stavbu „Obchvatu Liberce – rekonstrukce VTL plynovodu DN 300, 1. etapa“ za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> pro Severočeskou plynárenskou a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČO 49903209.

#### IV. Záměr přijetí daru

##### **1. s t a ž e n o**

2. Rada města schvaluje záměr přijetí daru budovy č. p. 277 se st. p. č. 409, zastavěná

plocha, v k. ú. Liberec od Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec 1, IČO 70891508, do majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČO 262978.

**Záměr daru**

3. Rada města schvaluje záměr daru budovy č. p. 388 se st. p. č. 3557, zastavěná plocha, v k. ú. Liberec, z majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČO 262978, do majetku Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec 1, IČO 70891508.

## **USNESENÍ Č. 52/04**

### **Snížení nájemného v nebytových prostorech v Barvířské č. p. 33**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

snížení výchozího nájemného v nebytových prostorech v Barvířské ulici č. 33, Liberec 3 a to z 2.500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

***a u k l á d á***

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, vyhlásit nové výběrové řízení s takto sníženou cenou na pronájem příslušných nebytových prostor.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 53/04**

### **Pronájem nebytových prostor**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

pronájem nebytových prostor:

1. Sadová ul. 62, Liberec 4, panu Tomáši Chupkovi za účelem zřízení prodejny a sídla firmy, IČO 70206252, nájemné 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, stavební úpravy a opravy na vlastní náklady, 3měsíční výpovědní lhůta.
2. Česká 617, Liberec 25, společnosti Dentitan, v. o. s., zastoupená Jaroslavou Wernerovou a Jiřím Hávou za účelem zřízení zubní laboratoře, IČO 25480375, nájemné 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, stavební úpravy a opravy na vlastní náklady, 3měsíční výpovědní lhůta

***a u k l á d á***

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, vydat pokyn příslušnému správci k uzavření nájemních smluv.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 54/04**

### **Jmenování členů Rady školy při Základní škole Liberec, Lesní 262/17**

Rada města po projednání

***j m e n u j e***

Bc. Barboru Vlkovou, Bc. Ondřeje Červinku a PhDr. Davida Václavíka do Rady školy při Základní škole Liberec, Lesní 262/17 od 10. 2. 2004 do 10. 2. 2006

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

informovat o výsledku jednání rady města předsedu Rady školy při Základní škole Liberec, Lesní 262/17.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 55/04**

### **Jmenování členů Rady školy při Základní škole Liberec, Na Perštýně 404/44**

Rada města po projednání

***j m e n u j e***

pana RNDr. Roberta Gambu a pana Michaela Dufka do Rady školy při Základní škole Liberec, Na Perštýně 404/44 od 10. 2. 2004 do 10. 2. 2006

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, informovat o výsledku jednání rady města oba jmenované a předsedu Rady školy při Základní škole Liberec, Na Perštýně 404/44.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 56/04**

### **Pronájem nebytových prostor v Domě kultury Liberec u příležitosti konání XII. plesu primátora**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

pronajmout nebytové prostory v Domě kultury Liberec v době od 27. 2. 2004 od 17.00 hod. do 28. 2. 2004 do 03.00 hod. při příležitosti konání XII. plesu primátora, který pořádá Statutární město Liberec

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, uzavřít nájemní smlouvu mezi Statutárním městem Liberec a Domem kultury Liberec o pronájmu nebytových prostor.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 57/04**

### **Program prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2004**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s předloženým Programem prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2004 včetně stanovení pořadí dílčích projektů dle priorit

***a u k l á d á***

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora, předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 24. 2. 2004

## USNESENÍ Č. 58/04

### **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

manželům Janu a Růženě Hasilovým – přidělení bytu o vel. 1+1 I. kat. v Liberci VI, Burianova 1071

*a u k l á d á*

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,  
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31. 3. 2004

## USNESENÍ Č. 59/04

### **Přednostní řešení bytové situace**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

přednostní řešení bytové situace

*a u k l á d á*

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,  
vydat pokyny k uzavření nájemních smluv:

1. Jozef Kollár – byt č. 2 o vel. 1+3 I. kat. v Liberci VI, Maršíkova 232 na dobu neurčitou.
2. Petr Mánek – byt č. 3 o vel. 1+1 I. kat. v Liberci VI, Maršíkova 232 na dobu neurčitou.
3. Radovan Majer – byt č. 4 o vel. 1+3 I. kat. v Liberci VI, Maršíkova 232 na dobu neurčitou.
4. Tomáš Bajer – byt č. 5 o vel. 1+1 I. kat. v Liberci VI, Maršíkova 232 na dobu neurčitou.
5. Petr Zámek – byt č. 6 o vel. 1+3 I. kat. v Liberci VI, Maršíkova 232 na dobu neurčitou.
6. Pavel Grešula – poskytnutí nájmu bytu o vel. 1+0 I. kat.
7. Stanislav Pačan – poskytnutí ubytování na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156 na dobu určitou 6 měsíců

**a rozhodla nepřidělit byt tomuto žadateli:**

8. Norik Szababjan – poskytnutí integračního bytu na dobu určitou 10 let.

T: 31. 8. 2004

## USNESENÍ Č. 60/04

### **Návrh rozpočtového opatření č. 1 Statutárního města Liberec na rok 2004**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem rozpočtového opatření č. 1 Statutárního města Liberec na rok 2004 dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,  
předložit návrh rozpočtového opatření č. 1 Statutárního města Liberec na rok 2004 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 24. 2. 2004

## USNESENÍ Č. 61/04

### **Vnitroblok Moskevská – návrh na majetkoprávní uspořádání**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

s navrhovaným majetkoprávním uspořádáním vnitrobloku Moskevská, k. ú. Liberec dle geometrického plánu č. 3492-50/2003:

- 1.1 s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí se SČMVD Praha o směně pozemků p. p. č. 151/3 o výměře 88 m<sup>2</sup> z majetku SML za pozemek p. p. č. 150/8 o výměře 88 m<sup>2</sup> z majetku SČMVD Praha dle GP č. 3492-50/2003
- 1.2 s prodejem pozemků p. p. č. 148/6 o výměře 96 m<sup>2</sup> a p. p. č. 145/4 o výměře 7 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha – pod částí restaurace Plzeňka, neuspořádaný vztah, stavba na cizím pozemku
- 1.3 s prodejem pozemku p. p. č. 145/2 o výměře 116 m<sup>2</sup> do spoluvlastnictví všem uživatelům vnitrobloku jako přístupovou cestu
- 1.4 s prodejem pozemků p. p. č. 149/2 o výměře 26 m<sup>2</sup> a p. p. č. 149/3 o výměře 206 m<sup>2</sup> do spoluvlastnictví majitelů sousedících pozemků p. p. č. 149/1, 148/1, 146
2. s prodejem pozemků p. p. č. 148/2 o výměře 87 m<sup>2</sup>, 142/1 o výměře 236 m<sup>2</sup> a 152 o výměře 122 m<sup>2</sup> do spoluvlastnictví majitelů sousedících pozemků p. p. č. 144, 142/6, 142/3, 140, 141/3
3. se zařazením stavby – Úprava nezpevněných ploch ve vnitrobloku Moskevská, do plánu investičních akcí pro rok 2004 s rozpočtovanými náklady 600 tis. Kč včetně zahrnutí této částky v rámci 2. rozpočtového opatření do rozpočtu odboru TE

#### ***a u k l á d á***

1. Ing. Jaroslavu Suchému, pověřeného řízením odboru rozvojových projektů, jednotlivé majetkoprávní operace předložit radě města a zastupitelstvu města k projednání.  
T: do 31. 5. 2004
2. Viktoru Pokornému, pověřeného řízením technického odboru, zajistit realizaci investiční akce – Úprava nezpevněných ploch ve vnitrobloku Moskevská .  
T: do 30. 9. 2004
3. Ing. Liboru Slabému, vedoucímu ekonomického odboru, v rámci 2. rozpočtového opatření pro rok 2004:
  - navýšit rozpočet odboru TE o výdajovou položku 600.000,- Kč pro investiční akci Úprava nezpevněných ploch ve vnitrobloku Moskevská,
  - navýšit příjmovou část rozpočtu ORP o částku 1,200.000,- Kč z prodeje pozemků ve vnitrobloku.

T: 2. rozp. opatření 2004

## USNESENÍ Č. 62/04

### **Změna nájemce pozemků kolem pavilonu „Bytex“ – nájemní smlouva č. 7003/02/044**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

cesi nájemní smlouvy č. 7003/02/044 na nové nájemce Kosmase Iliadise, bytem Lyžařská 792, Liberec a Ing. Jiřího Steinera, bytem Bohdánkov 27, Bílá – Bohdánkov.

## USNESENÍ Č. 63/04

## **Návrh majetkoprávní operace – prodej pozemku p. p. č. 148/7 o výměře 11 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha, k. ú. Liberec manželům Petru a Monice Votavovým**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

s návrhem majetkoprávní operace – prodejem pozemku p. p. č. 148/7 o výměře 11 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha, k. ú. Liberec z majetku Statutárního města Liberec, manželům Petru a Monice Votavovým, bytem nám. Dr. E. Beneše 2, Liberec 3 formou kupní smlouvy za celkovou cenu 13.200,- Kč

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,  
předložit majetkoprávní operaci k projednání zastupitelstvu města.

T: 24. 2. 2004

## **USNESENÍ Č. 64/04**

### **Zpráva o činnosti Městské policie Liberec za období 2. pololetí 2003**

Rada města po projednání

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Městské policie Liberec za období 2. pololetí 2003

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,  
předložit zprávu zastupitelstvu města ke schválení.

T: 24. 2. 2004

## **USNESENÍ Č. 65/04**

### **Výsledek výběrových řízení na obsazení pozic ředitelů přísp. org. ZOO Liberec a Kojenecký ústav a dětský domov Liberec**

Rada města po projednání

**r u š í**

na základě doporučení výběrových komisí

1. výběrové řízení na obsazení pozice ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec, vyhlášené na základě usnesení rady města č. 555/03,
2. výběrové řízení na obsazení pozice ředitele příspěvkové organizace Kojenecký ústav a dětský domov Liberec, vyhlášené na základě usnesení rady města č. 554/03,

**s o u h l a s í**

s vyhlášením nového výběrového řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace

1. Zoologická zahrada Liberec,
2. Kojenecký ústav a dětský domov Liberec,

podle návrhu příslušné výběrové komise s úpravou stanovených podmínek, resp. požadavků zaměstnavatele pro účast uchazečů v těchto výběrových řízeních dle důvodové zprávy

**a u k l á d á**

Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,  
zajistit realizaci nových výběrových řízení ve stanovených termínech.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 66/04**

### **Zřízení jednotek sborů dobrovolných hasičů obce jako organizačních složek obce a schválení jejich zřizovacích listin**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

se zřízením jednotek sboru dobrovolných hasičů obce jako organizačních složek obce a se zněním jejich zřizovacích listin

***a u k l á d á***

Mgr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,  
předložit zřízení jednotek sboru dobrovolných hasičů obce a schválení jejich zřizovacích listin zastupitelstvu města.

T: 24. 2. 2004

### **Rada města vzala na vědomí tyto informace:**

**písemné:**

- výroční zpráva o poskytování informací podle zákona 106/99 Sb. – Mgr. Řeháček
- petice občanů Krásné Studánky, Liberec 31, za prodloužení městského vodovodního řadu, opravu místních komunikací a doplnění pouličního osvětlení zaevidovaná v kanceláři tajemníka pod č. j. 373/03/S Kareš Jaroslav, Albrechtická 74, 460 01 Liberec 31 – Mgr. Řeháček
- přehled žádostí o užití loga SML za IV. čtvrtletí roku 2003 – Mgr. Mrázková

**Ing. Jiří K i t t n e r**  
primátor města

**v. r.**

**Ing. Eva K o č á r k o v á**  
náměstkyně primátora

**v. r.**