



U S N E S E N Í
Z 20. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 6. 12. 2005



USNESENÍ Č. 680/05

Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III.:

I. Nájem:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků v k. ú. Horní Růžodol uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a společností .A.S.A. Liberec s. r. o., Erbenova 376, Liberec 8, o prodloužení doby nájmu do 30. 6. 2006 a ukládá Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, zpracovat dodatek č. 7 k výše citované smlouvě a předložit jej k podpisu s termínem 20. 12. 2005.

II. Záměr výkupu pozemků:

Rada města schvaluje záměr vykoupit části p. p. č. 1544/198, 1544/218, 1544/220, v k. ú. Starý Harcov cca 257 m² od pana Daniela Tomeše, Kubelíkova 150/4, Liberec 9, za výkupní cenu 1.400,- Kč/m².

III. Záměr prodeje pozemků:

1. **neschváleno**
2. **neschváleno**
3. **neschváleno**
4. **neschváleno**
5. Rada města schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 47, o výměře cca 20 m², v k. ú. Ruprechtice, pro pana Daniela Tomeše, Kubelíkova 150/4, Liberec 9, za prodejní cenu 1.400,- Kč/m².
6. **neschváleno,**

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body IV., V., VI., VII., a VIII.

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body IV., V., VI., VII. a VIII. ke schválení zastupitelstva města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 681/05

Žádost o snížení místního poplatku za užívání veřejného prostranství – p. Tomeš

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o vzájemném jednání mezi Statutárním městem Liberec a panem Danielem Tomešem, bytem Kubelíkova 150/4, Liberec 9

a n e d o p o r u č u j e

předloženému požadavku na snížení místního poplatku za užívání veřejného prostranství na náměstí F. X. Šaldy vyhovět.

USNESENÍ Č. 682/05

Nájem pozemků ve Sportovním areálu Ještěd – dodatky k nájemním smlouvám

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 7003/03/0007 – sjezdové tratě ve Sportovním areálu Ještěd, kterým se zvyšuje nájemné za nájem pozemků pod sjezdovými tratěmi pro rok 2005 o míru inflace ve výši 2,8 %, na celkových 430 274,- Kč/rok,
2. uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 7003/03/0017 – pozemky pod vleky a budovami ve Sportovním areálu Ještěd, kterým se zvyšuje nájemné za nájem pozemků pod vleky a budovami pro rok 2005 o míru inflace ve výši 2,8 %, na celkových 56 795,- Kč/rok,

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, zajistit podpis těchto výše citovaných dodatků nájemních smluv.

T: ihned

USNESENÍ Č. 683/05

Zřízení fotbalových hřišť ve Vesci – dodatky ke smlouvám

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nájmu hrací plochy vč. zázemí č. 7003/05/0149,
2. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o podnájmu hrací plochy vč. zázemí č. 7003/05/0150

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, předložit výše uvedené dodatky jednotlivých smluv k podpisu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 684/05

Chráněné byty Zelené údolí Liberec 2009

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

podání žádosti o státní dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na akci Chráněné byty Zelené údolí Liberec 2009

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, zajistit zpracování a podání žádosti o státní dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj.

T: 13. 1. 2006

USNESENÍ Č. 685/05

„Regenerace sídliště Rochlice“ – schválení žádosti o dotaci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. realizaci prvního subprojektu Regenerace sídliště Rochlice – „Změny a úpravy ulic Ježkova a Burianova – I. etapa Liberec – Rochlice“
2. podání žádosti o státní dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
zpracovat a podat žádost o státní dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj.

T: 13. 1. 2006

USNESENÍ Č. 686/05

PLAZA – smlouva o smlouvě budoucí

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. záměr prodeje budovy č. p. 3 Liberec V – Kristiánov na p. č. 63 a poz. parc. č. 33, 34, 38/4, 38/5, 41/3, 43/3, 46, 47/1, 47/3, 47/4, 47/5, 47/7, 50/1, 50/3, 52/3, 53/1, 53/2, 55/2, 56, 58/2, 58/3, 63 a 5783/1 vše v k. ú. Liberec, pro společnost P4 Plaza s. r. o., se sídlem K Červenému dvoru 24/2132, Praha 3 – Strašnice, IČ 27167763 za prodejní cenu 4.000,- Kč/m² pozemku a 2,143.770,- Kč za dům č. p. 3/123 Felberova ul.,
2. upravené znění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh znění smlouvy o smlouvě budoucí mezi Statutárním městem Liberec a společností P4 Plaza s. r. o., se sídlem K Červenému dvoru 24/2132, Praha 3 – Strašnice, IČ 27167763 na vědomí zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 687/05

MFRB – převod finančních prostředků z roku 2005 do r. 2006

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

převod nedočerpaných finančních prostředků z MFRB z r. 2005 do r. 2006:

1. Nově bydlení Pavlovice, družstvo, Jestřábí 971/1, 460 01, Liberec 1, IČ 254 48 617, pro lokalitu Staré Pavlovice, na stavbu kanalizace dešťová – stoka, kanalizace splašková, vodovodní řad, komunikace Oblouková – Na Mlýnku, komunikace příjezdová, komunikace – větev I-CH, O, K-J, P, M-L, Q,
2. MUDr. Petr Richter, zmocněn 9ti stavebníky, bytem Krásná vyhlídka 355, 460 08, Liberec XIV – Horní Hanychov, pro lokalitu k. ú. Horní Hanychov – ul. Krásná vyhlídka, na stavbu komunikace,
3. Ing. Tomáš Macháček, bytem Východní 1446, 463 11 Liberec 30, pro lokalitu Vratislavice, p. p. č. 2398/2, na stavbu komunikace a veřejného osvětlení, finanční podporu,
4. Ing. Petr Kubík, Gagarinova 791, Liberec 6 a Harry Deimling, Březnická 587, Liberec 8, pro

5. FECIT – AD s. r. o., Sokolovské nám. 1, Liberec 1, 460 01, IČ 64 65 10 45, pro lokalitu Dolní Hanychov, p. p. č. 172, 177/1, 207/9, na stavbu kanalizace dešťová, kanalizace splašková, vodovod, komunikace,
6. Lukáš Plechatý, Na Pískovně 667/44, Liberec 14, 460 14, pro lokalitu Vratislavice nad Nisou, ul. Kořenovská, na stavbu kanalizace dešťová, kanalizace splašková, vodovod, komunikace, chodníky, veřejné osvětlení,
7. Spolek pro zvelebení Starého Harcova, Kadlická 106, 460 15, Liberec 15, ul. Lukášovská, Kadlická – Liberec, komunikace, kanalizace dešťová, splašková, vodovod

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora a předsedovi Správní rady MFRB, aby v souladu s tímto usnesením zajistil uzavření s příslušnými žadateli Smlouvy popř. dodatky ke Smlouvě o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení pro rok 2005.

T: průběžně

USNESENÍ Č. 688/05

Letiště Liberec – podnikatelský projekt společnosti EXONEX AIRPORTS CZ, s. r. o.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

podnikatelský záměr společnosti EXONEX AIRPORTS CZ, s. r. o. na dostavbu a provozování letiště Liberec a informaci o dosavadním průběhu jednání se zástupci této společnosti,

s o u h l a s í

s dalším pokračováním jednání se zástupci společnosti EXONEX AIRPORTS CZ, s. r. o. o podmínkách případného vstupu strategického partnera do projektu Letiště Liberec

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, po dokončení těchto jednání připravit a zpracovat komplexní materiál s variantním návrhem řešení vstupu strategického partnera do projektu Letiště Liberec k projednání v orgánech města.

T: 03/2006

USNESENÍ Č. 689/05

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body II. Záměry prodeje a cena pozemků, III., IV., V., VI., VII., VIII. – MO Liberec – Vratislavice nad Nisou:

III. Zrušení usnesení:

Rada města po projednání zrušuje usnesení č. 564/05/VI ze dne 4. 10. 2005.

IV. Úprava předmětu věcného břemene:

1. Rada města po projednání zrušuje usnesení č. 274/05/VIII/1 ze dne 17. 5. 2005, schvaluje zřízení věcného břemene strpění kabelového telefonního vedení, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu přes pozemky p. č. 606/3, 606/4, 611/2, 659/1, 659/2, k. ú. Doubí u Liberce na dobu životnosti stavby pro ČESKÝ TELECOM, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, za cenu 56,- Kč/m².

2. Rada města po projednání zrušuje usnesení č. 445/05/VII/1 ze dne 23. 8. 2005 a schvaluje zřízení věcného břemene strpění kabelového telefonního vedení, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu přes pozemky p. č. 670, 731, 1018, 1040/1, 1073, k. ú. Vesec u Liberce na dobu životnosti stavby pro Český Telecom, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, za cenu 88,- Kč/m².

V. Pronájem pozemku:

Rada města schvaluje úhradu nájemného za část pozemku p. č. 3964/2, k. ú. Liberec o výměře 59 m² za 2 roky zpětně do doby majetkoprávního vypořádání přístupu pro manžele Alexeje a Vlastu Jakimičovy, Emy Destonové 1139/7, Liberec 1, ve výši 23.600,- Kč a 15,- Kč/m²/rok do doby majetkoprávního vypořádání pozemku.

VI. Pronájem nebytových prostor:

Rada města schvaluje pronájem nebytového prostoru – ordinace v ul. Jáchymovská 261, Liberec 10, MUDr. Evě Maršákové, rok narození 1942, bytem Matoušova 64, Liberec 3, IČ 49108425, nájemné 500,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

VII. Nájem pozemků:

1. **neschváleno**

2. Rada města schvaluje nájem části odhlučňovací stěny na pozemku p. č. 485/9, v k. ú. Rochlice u Liberce na dobu určitou do 30. 9. 2010 pro s. r. o. Colorbeton, Fr. Diviše 944, Praha 10, IČ 60468734 za roční nájemné ve výši 8.000,- Kč.

3. **neschváleno.**

VIII. MO Liberec – Vratislavice nad Nisou:

1. Věcné břemeno:

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene zřízení (uložení) podzemního vedení veřejné komunikační sítě, provozu a přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 1845/1, 1902/1, 2209/1 a 2209/16 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro ČESKÝ TELECOM, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 za cenu 88,- Kč/m², na dobu existence stavby komunikační sítě s tím, že ke zřízení věcného břemene na p. p. č. 1845/1, 2209/1 a 2209/1 bude podkladem zaměření trasy komunikační sítě v šíři 2 m za podmínky uzavření smluvních vztahů ve věci zřízení věcných břemen na již realizované stavby společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s.

2. Změna usnesení:

Rada města zrušuje své usnesení č. 497/05/X/1 ze dne 6. 9. 2005, schvaluje zveřejnění prodeje p. p. č. 2912 o výměře 127 m² v k. ú. Vratislavice nad Nisou za prodejní cenu 150,- Kč/m²,

s o u h l a s í

s majetkoprávní operací pod bodem I.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh majetkoprávní operace pod bodem I. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 690/05

Prodej budovy č. p. 123, ul. Felberova, Liberec 5

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem budovy č. p. 123, ul. Felberova, Liberec 5 včetně pozemku p. č. 903, k. ú. Liberec nájemníkům bytů v budově za cenu 13 mil. Kč.

USNESENÍ Č. 691/05

Prodej volných bytových jednotek firmě Sportovní areál Ještěd, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem 4 volných bytových jednotek dle Přílohy č. 1 firmě Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ: 254 37 941, se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41, PSČ: 460 01, za celkovou cenu 2,317.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 692/05

Prodej nemovitostí Střední odborné školy obchodní s. r. o.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s prodejem nemovitostí:
budovy č. p. 839, ul. Broumovská, Liberec 6 postavené na stavebních pozemcích p. č. 1429/63 (budova), p. č. 1429/329 a p. č. 1429/333 (vyvýšené terasy přístupné z domu), stavebních pozemků p. č. 1429/63, p. č. 1429/329, p. č. 1429/333 a pozemků p. č. 1429/328, p. č. 1429/330, p. č. 1429/331, p. č. 1429/332, p. č. 1429/334, p. č. 1429/335, p. č. 1429/336, p. č. 1429/337 a p. č. 1429/338 a věci movitých, vše v k. ú. Rochlice u Liberce kupujícímu: Střední odborná škola obchodní s. r. o., IČ: 250 18 507 se sídlem Broumovská 839, Liberec 6 zastoupené jednatelem Prof. Ing. Jáchymem Novákem, CSc., za kupní cenu 12,136.000,- Kč se splatností 15 let ode dne podpisu kupní smlouvy,
2. se zněním kupní smlouvy dle přílohy č. 2,
3. se zřízením věcného břemene předkupního práva na výše uvedené nemovitosti na dobu 15 let ode dne podpisu kupní smlouvy ve prospěch Statutárního města Liberec za 1,- Kč, přičemž povinný z věcného břemene bude kupující, tj. Střední odborná škola obchodní s. r. o., IČ: 25018507 se sídlem Broumovská 839, Liberec 6 zastoupená jednatelem Prof. Ing. Jáchymem Novákem, CSc. a každý další právní nástupce,
4. se zněním a uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k výše uvedeným nemovitostem ve prospěch Statutárního města Liberec, uvedené v příloze č. 3

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města včetně předložených a odsouhlasených návrhů kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva vztahujících se k předmětným nemovitostem.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 693/05

Dar finančních prostředků

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru formou finanční částky ve výši 20.000,- Kč pro Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 262978 od společnosti LIKREM s. r. o., se sídlem Bernardova 5, Liberec 1, IČ: 46712747 a znění darovací smlouvy

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

uzavřít darovací smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 694/05

Dodatek k nájemní smlouvě – TyfloCentrum o. p. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. j. 3700/04/0037 ze dne 14. 4. 2004 uzavřené mezi Statutárním městem Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 262978 a o. p. s. TyfloCentrum Liberec, se sídlem Rumjancevova 1, Liberec 1, IČ: 25475894, změnu trvání nájmu na dobu určitou 5ti let a v případě prodeje objektu č. p. 333 Dr. M. Horákové zajištění náhradních prostor pro pokračování činnosti o. p. s. TyfloCentrum Liberec

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě.

T: ihned

USNESENÍ Č. 695/05

Nájemní smlouvy na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria na dobu deseti let od podpisu smlouvy s těmito občany:

Soupis smluv na pronájem hrobových míst urnového háje 09/2005

Uživatel	adresa	Hrobové místo
Novotná Erna	Franklinova 575, Liberec 15	A-3
Mareček Alois	Sametová 712, Liberec 6	Z1-9
Gregovská Eva	Janov n. Nisou 311	KZ-8-38
Moravec Oldřich	U Opatrovny 174/11, Liberec 4	NO
Hrdlička Milan	Pazderkova 869, Liberec 6	KZ-V-2
Málková Jitka	Sokolovské nám. 308/5, Liberec 1	Z10-2
Vrbatová Irma	Pšeničná 729/4, Liberec 14	Z12-2
Spurný Stanislav	Majakovského 629, Liberec 6	XXII-97
Kotera Jaroslav	Suldovského 391, Liberec 11	HK-2
Blažej Josef	Gagarinova 795, Liberec 6	C-21
Ulman František, Ing.	Prosečská 761, Liberec 30	XI-91
Habartová Marie	Bezručova 136/20, Liberec 8	Z17-2
Třešňák Pavel	Liberecká 52, Jablonec n. N.	STB-9
Adamová Olga	Halasova 892/6, Liberec 5	L-254
Syrovátková Ludmila	Březová alej 14, Liberec 1	F-53
Prchalová Alena	Rumjancevova 1182/16, Liberec 1	XI-64
Šírová Jana	Sosnová 475, Liberec 15	XI-52
Drbohlavová Mária	Bílý Kostel n. N. 226	STL-69
Pařízek Josef	Sametová 736, Liberec 6	Z8-48
Stejskal Ladislav	Jánošíkova 5/252, Liberec 11	XX-52
Menšík Václav	Soukenická 740, Liberec 6	L-279
Nezdarová Dagmar	Aloisina výšina 638, Liberec 15	Z8-44

Požický Jan	5. května 35/22, Liberec 1	XVIII-38
Táborská Olga	Klásterského 255, Liberec 10	KZ-V-518
Jaroš Miroslav	Na Žižkově 809, Liberec 6	VI-99
Rousová Ilona	Hroznová 846, Liberec 14	NO
Renčová Helena	Vlnařská 835/1, Liberec 6	HK-151
Bradáč Josef	Králův háj 416, Liberec 5	KZ-IX-16
Hovorková Miluše	U Potůčku 621, Liberec 6	III-12
Šprysl Pavel	Frydštejn, Voděradý 32	HK-123
Kuchařová Hana	Šrámkova 12, Havířov	XVIII-69
Ehrlichová Jaroslava	Legii 736, Liberec 14	STE-12
Machačka Vladimír	K. Čapka 305/18, Liberec 5	XI-1
Qualizzová Vlasta	Sosnová 468, Liberec 1	XIV-20
Novotná Miloslava	Bílý Kostel 26	DK-84
Jarošová Jana	Na Žižkově 635/68, Liberec 6	NO
Wallisch Jan	Sázavská 1, Liberec 3	DK-359
Svoboda Luboš	Na Bohdalci 255/8, Liberec 15	STA-28
Božikovičová Pavlína	Jeřmanická 475/3, Liberec 25	DK-499
Réblová Iva	Jizerská 8, Jablonec n. N.	III-52
Schoberová Blanka	U slunečních lázní 1051, Liberec 14	Z8-13
Frydrych Dalibor, Ing.	Vzdušná 63/11, Liberec 1	KZ-XI-16
Frydrych Dalibor, Ing.	Vzdušná 63/11, Liberec 1	XIX-1a
Šádek Petr	Bezručova 159/17, Liberec 8	XVII-23
Fuchsová Jana	Sosnová 476, Liberec 15	DK-91
Večerníková Hana	Doubí 261, Liberec 23	XVIII-149

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
vydat pokyn správci pohřebiště firmě LIKREM s. r. o., k uzavření schválených nájemních smluv
na hrobová místa.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 696/05

Úprava řádu pohřebiště

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

upravené znění „Řádu veřejného pohřebiště“

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
vydat pokyn ke zveřejnění upraveného řádu pohřebiště.

T: 12. 12. 2005

USNESENÍ Č. 697/05

Stížnost manželů Linkových

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

stížnost manželů Linkových, bytem ul. Česká 617, Liberec 25

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
zajistit dílčí stanoviska příslušných odborných útvarů k jednotlivým bodům stížnosti a předložit
souhrnnou zprávu s návrhy opatření radě města.

T: 04/2006

USNESENÍ Č. 698/05

Návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2005

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s upraveným návrhem rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2005 dle
důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2005 zastupitelstvu
města ke schválení.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 699/05

Úvěr na 192 b. j. – Zelené údolí II. – 3. etapa – změna zajištění

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zněním zástavní smlouvy, dle které je:
zástavním věřitelem

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969,
PSČ 114 07, IČ 45317054,

zástavcem

Statutární město Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1,
PSČ 460 59, IČ 00262978,

zajišťovanou pohledávkou

Smlouva o hypotečním úvěru číslo 7070105230005 na částku
130 000 000,- Kč splatná k 31. 3. 2027,

předmětem zástavy:

- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/16, zastavěná plocha, nádvoří,
- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/18, zastavěná plocha, nádvoří,
- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/19, zastavěná plocha, nádvoří,
- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/20, zastavěná plocha, nádvoří,
- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/21, zastavěná plocha, nádvoří,
- pozemek, k. ú. Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 1845/17, zastavěná plocha, nádvoří,
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/16, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1,
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/18, k. ú. Vratislavice nad

- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/19, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1,
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/20, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1,
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/21, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1,
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. p. č. 1845/17, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zástavní smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 700/05

Právní stanovisko k Protokolu z kontroly dodržování Smlouvy o nájmu nebytových prostor – obytné budovy č. p. 162 a č. p. 660 v ulici Sokolská v Liberci 1 – uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a firmou Realbyt, s. r. o.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

právní stanovisko vypracované nezávislým advokátem Mgr. Vladislavem Šintákem

a u k l á d á

1. Ing. Čeňku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek,
 - a) zpracovat a uzavřít novou nájemní smlouvu na dobu určitou mezi SML jako pronajímatelem a společností Realbyt, s. r. o. jako nájemcem (doba určitá – ve vazbě na datum předpokládané demolice objektu),
T: 31. 12. 2005
 - b) vyčíslit nároky města,
 - na náhradu prostředků použitých správcem (nájemcem) na úhradu služeb,
 - na náhradu prostředků použitých správcem (nájemcem) na úhradu oprav a údržby objektu a celkovou sumu korigovat s přihlédnutím k možnému částečnému promlčení,
T: 31. 12. 2005
 - c) vstoupit v jednání se společností Realbyt, s. r. o. s cílem najít řešení (i kompromisní) úhrady finančních nároků města, plynoucích z bodu b,
T: 31. 1. 2006
2. Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek,
nedojde-li k dohodě dle bodu c, zahájit soudní vymáhání finančních nároků města.
T: 28. 2. 2006

USNESENÍ Č. 701/05

Obecně závazná vyhláška, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů, k projednání zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 702/05

Obecně závazná vyhláška o zřízení městské policie a podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky o zřízení městské policie a podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky o zřízení městské policie a podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie k projednání zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 703/05

Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení ve vlastnictví Statutárního města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení ve vlastnictví Statutárního města Liberec,

z r u š u j e

k datu 31. 3. 2006 usnesení rady města č. 193/96

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit návrh Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení ve vlastnictví Statutárního města Liberec ke schválení zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 704/05

Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Marii Soukupové – přidělení bytu o vel 1+0 I. kat. v Liberci 12, Šimáčkova 583

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31. 1. 2006

USNESENÍ Č. 705/05

Přidělení obecního bytu na základě pořadníku A

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu na základě pořadníku A:

Janě Tumlířové – byt č. 3 o velikosti 2+1 I. kat. v Liberci 2, U Lomu 192/16

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 706/05

Prominutí pohledávky

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prominutím poplatku z prodlení ve výši 60.693,- Kč ke dni 6. 12. 2005 manželům Vojtíškovým,
Fibichova 1284/7, Liberec 1 (byt č. 7)

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit prominutí poplatku z prodlení ke schválení zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 707/05

Dohoda o výměně bytů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výměnu bytů mezi:

Janem Beňákem, Liberec 30, Zámecký vrch 1407

Editou Milkovou, Liberec 30, Zámecký vrch 1400

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
vydat souhlas s dohodou o výměně bytů.

T: ihned

USNESENÍ Č. 708/05

Odvolání člena komise pro národnostní menšiny

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Ing. Alžbětu Burešovou, bytem Dobiášova 883/22, Liberec 6, z funkce členky komise pro národnostní menšiny na základě její vlastní žádosti.

USNESENÍ Č. 709/05

Vzorové nájemní smlouvy

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vzorové nájemní smlouvy uvedené v příloze č. 2 a 3 pro byty postavené se státními dotacemi

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavírat s nájemci bytů postavených se státními dotacemi vzorové nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 710/05

Přidělení obecních bytů na základě pořadníku B

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytů s dotací na základě pořadníku B:

o velikosti 1+kk

Charvátu Markovi, Karlové Markétě, Šnajdarovi Milanovi, Bobkovi Pavlovi, Simonové Petře, Jelínkové Ireně, Eichlerovi Rostislavovi, Říhovi Jakubovi, Hlubučkové Marii, Kozlovi Janovi, Teichmanové Kateřině, Smýkalové Barboře, Kočové Anně, Pálovi Stanislavovi, Ševčíkovi Josefovi,

o velikosti 2+kk

Mrázové Lence, Machovi Jiřímu, Horvátovi Pavlovi, Grajcarovi Davidovi, Borovcové Janě, Johnové Kamile, Kudrnovi Petrovi, Rejmontové Malvíně,

o velikosti 3+kk

Dolejšové Jaroslavě, Pierowskému Lukášovi, Urbanovi Tomášovi, Davidové Miroslavě, Chalupové Michale

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 711/05

Program prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2006 – PARTNERSTVÍ

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým Programem prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2006 – PARTNERSTVÍ včetně stanovení pořadí dílčích projektů dle priorit

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 712/05

Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci – konečná bilance energií

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

postup při realizaci dodatečných prací zakázky „Rekonstrukce a dostavba areálu Městského stadionu v Liberci – konečná bilance energií“ následovně:

1. zajistit poptávkové řízení na zhotovitele dodávky mantinelů,
2. zajistit poptávkové řízení na zhotovitele samostatného technologického celku,
3. průběh a výsledek jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 40/2004 Sb. na dodatečné stavební práce se zhotovitelem stavby

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Syner, s. r. o.

T: ihned

2. Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru,
zajistit výzvy k podání nabídek na dodavatele mantinelů a samostatného technologického celku.

T: ihned

USNESENÍ Č. 713/05

„Rekonstrukce ZŠ Broumovská, Liberec“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

postup při realizaci akce „Rekonstrukce ZŠ Broumovská, Liberec – etapa IIa“ a navýšení ceny díla

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.

T: 12/2005

2. Ing. Čěňku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,

zařadit do nejbližšího rozpočtového opatření roku 2006 do výdajové části rozpočtu technického odboru částku 253.905,- Kč na dofinancování akce : „Rekonstrukce ZŠ Broumovská, Liberec – etapa IIa“.

T: 02/2006

USNESENÍ Č. 714/05

Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace – zajištění provozu Centra pro zvířata v nouzi od 1. 1. 2006

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace, doplňujícím další specifikaci předmětu činnosti – zajištění provozu Centra pro zvířata v nouzi od 1. 1. 2006

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit odsouhlasený návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace – zajištění provozu Centra pro zvířata v nouzi od 1. 1. 2006 Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 715/05

Žádost Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace o souhlas s uzavřením leasingové smlouvy v roce 2005 na nákup osobního automobilu Škoda FABIA Combi

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření leasingové smlouvy na nákup osobního automobilu Škoda FABIA Combi

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. písemně seznámit MVDr. Davida Nejedla, ředitele Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace, s rozhodnutím Rady města Liberec,

T: ihned

2. zajistit účast zástupců příslušných odborů Magistrátu města Liberec ve výběrovém řízení na nákup automobilu v souladu s požadovanými technickými parametry.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 716/05

Platový postup ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, paní Petry Čermákové dle nařízení vlády č. 637/2004 Sb.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

platový postup ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, paní Petry

Čermákové dle nařízení vlády č. 637/2004 Sb.,

s c h v a l u j e

stanovený platový výměr v souvislosti s platovým postupem ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, paní Petry Čermákové dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 717/05

Zrušení usnesení rady města č. 95/05

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 95/05 ze dne 15. 2. 2005.

USNESENÍ Č. 718/05

Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro ZŠ Liberec, ul. 5. května

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro Ještědskou sportovní s. r. o., ve výši 80.000,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora, předložit odsouhlasený návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro Ještědskou sportovní s. r. o., ve výši 80.000,- Kč Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 719/05

Aplikace závěrů Územní energetické koncepce města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

situaci v oblasti zásobování občanů a dalších konečných spotřebitelů energií pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody ze soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen CZT) a problematiku spojenou s odpojováním od této soustavy

a u k l á d á

1. Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce,
 - a) postupovat ve správních řízeních a vyjádřeních vydávaných před správním řízením v souladu s územní energetickou koncepcí a v urbanistických obvodech, kde je to

T: 01/06

- b) připravit ve spolupráci s právním odborem návrh textu Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec k uplatnění dodržování zásad Územní koncepce města Liberce, v souladu s čl. 104, odst. 3 Ústavy České republiky č. 1/1993 Sb., § 84, odst. 2 písm. i) zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a § 4, odst. 3 zákona o hospodaření s energiemi č. 406/2000 Sb.,

T: 02/06

2. zástupcům Statutárního města Liberec v představenstvu Teplárny Liberec, a. s., požadovat na jednání představenstva zpracování strategie cenové politiky a rozvoje společnosti, jejímž cílem by mělo být dosažení konkurenceschopnosti ceny tepla k ostatním druhům energií.

USNESENÍ Č. 720/05

Nové názvy ulic

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

tyto nové názvy ulic:

Krajní, Ořechová, Křížová – názvy ulic v prostoru nové bytové výstavby v oblasti jižně od ulice U Síla, v návaznosti na výstavbu u ulice Seniorů, k. ú. Vratislavice nad Nisou navržené Zastupitelstvem Městského obvodu Vratislavice nad Nisou

a u k l á d á

1. Ing. Luboru Franců, správci registru názvů veřejných prostranství, provést změnu v evidenci ulic a informovat příslušné odbory Magistrátu města Liberce a ostatní organizace o novém názvu ulic.
2. Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru, zajistit postupně pojmenování ulic v terénu.

T: ihned

T: ihned

USNESENÍ Č. 721/05

Rozvoj kolejových tras ve městě Liberci

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu o posouzení možností rozvoje kolejových tras ve městě

a u k l á d á

Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce,

1. dopracovat návrh opatření, včetně odhadů nákladů, možností finančních zdrojů a časového harmonogramu prací,
2. projednat doplněný návrh v příslušných komisích a předložit ke schválení radě a zastupitelstvu města.

T: 01/2006

USNESENÍ Č. 722/05

Podnět k pořízení 21. změny závazné části územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s pořízením 21. změny závazné části územního plánu

d o p o r u č u j e

podněty č. 21/2, 21/5, 21/7, 21/9, 21/12, 21/15, 21/18, 21/20, 21/21, 21/22, 21/25, 21/26, 21/27, 21/28, 21/33, 21/34, 21/35, 21/36, 21/38, 21/39, 21/42, 21/53, 21/54, 21/55, 21/58, 21/59, 21/60, 21/68, 21/71, 21/73, 21/77, 21/79, 21/81 dle tabulky „Podněty č. 21/1 – 21/82 pro pořízení 21. změny závazné části územního plánu“,

n e d o p o r u č u j e

podněty č. 21/1, 21/3, 21/4, 21/6, 21/8, 21/10, 21/11, 21/13, 21/14, 21/16, 21/17, 21/19, 21/23, 21/24, 21/29, 21/30, 21/31, 21/32, 21/37, 21/40, 21/41, 21/43, 21/44, 21/45, 21/46, 21/47, 21/48, 21/49, 21/50, 21/51, 21/52, 21/56, 21/57, 21/61, 21/62, 21/63, 21/64, 21/65, 21/66, 21/67, 21/69, 21/70, 21/72, 21/74, 21/75, 21/76, 21/78, 21/80, 21/82 dle tabulky „Podněty č. 21/1 – 21/82 pro pořízení 21. změny závazné části územního plánu“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit podněty k pořízení 21. změny závazné části územního plánu Zastupitelstvu města Liberec.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 723/05

Projekt regenerace sídliště Rochlice

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu o postupu přípravy Projektu regenerace sídliště Rochlice s navrženým obsahem a předpokládanou etapizací realizace Projektu regenerace na období příštích 5 – 8 let s předložením dílčí části „Projekt“ podetapy 1A/1 – Úpravy a změny ulic Buriánova a Ježkova – východní část, do realizační fáze na rok 2006, včetně rezervace prostředků v rozsahu cca 10 mil. Kč v rozpočtu Statutárního města Liberec s podáním žádosti o dotaci na Projekt regenerace na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

a p o v ě ř u j e

Ing. Jiřího Veselku, náměstka primátora,
předložit zastupitelstvu města ke schválení zmíněný „Projekt regenerace sídliště Rochlice“, jako podklad pro žádost o dotaci na MMR na realizaci 1. etapy.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 724/05

Prodloužení zápůjček uměleckých děl – obrazů Oblastní galerie v Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodloužením zápůjčky uměleckých děl uvedených v Dodatku č. 1 ke smlouvě o zápůjčce

Z 28/2004 ze dne 29. 11. 2005 za účelem výzdoby kanceláře primátora, a Dodatku č. 1 ke smlouvě o zápůjčce Z 27/2004 ze dne 23. 11. 2005 za účelem výzdoby jednací síně č. 202 liberecké radnice a to v obou případech do 31. 12. 2006

a u k l á d á

Ing. Jaroslavu Čechovi, vedoucímu odboru vnitřního řízení,
zajistit podpis uvedených Dodatků.

T: ihned

USNESENÍ Č. 725/05

Zvýšení finančního limitu pro vozidlo náměstkyně primátora Dagmar Helšusové a náměstka primátora Ing. Jiřího Veselky v roce 2005

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

revokaci usnesení RM č. 14/05 ze dne 11. 1. 2005

a s o u h l a s í

s navýšením finančního limitu pro vozidlo náměstkyně primátora Dagmar Helšusové a náměstka primátora Ing. Jiřího Veselky při zachování celkové částky na provoz všech pěti vozidel dle důvodové zprávy.

USNESENÍ Č. 726/05

Informace o výsledku nadlimitní veřejné zakázky na „Správu a provoz informačního systému pro SML“ vypsané formou otevřeného zadávacího řízení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vybraného uchazeče, Libereckou IS a. s., se sídlem Jablonecká 41, 460 01 Liberec V, IČ 25450131 jako zhotovitele nadlimitní veřejné zakázky „Správa a provoz informačního systému pro SML“ vypsané formou otevřeného zadávacího řízení

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

T: nejdříve 7. 12. 2005

USNESENÍ Č. 727/05

Pracovní skupina Liberec – Amersfoort: přijetí nových členů

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Adolfa Tauchmana
z funkce člena pracovní skupiny Liberec – Amersfoort

j m e n u j e

Lud'ku Mikezovou a Jana Loudu do funkce člena pracovní skupiny Liberec – Amersfoort

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
zajistit odvolání a jmenování nových členů.

T: ihned

2. JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
jmenovat tajemníka pracovní skupiny.

T: ihned

USNESENÍ Č. 728/05

Jmenování vedoucí odboru životního prostředí MML

Rada města po projednání

j m e n u j e

na návrh JUDr. Marka Řeháčka, tajemníka Magistrátu města Liberec, paní Mgr. Ing. Ivanu Řimnáčovou do funkce vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Liberec s účinností od 1. ledna 2006.

USNESENÍ Č. 729/05

Vypsání veřejné zakázky na služby „Poskytování komunikačních služeb prostřednictvím GSM sítě mobilního operátora na Magistrátu města Liberec“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky na služby „Poskytování komunikačních služeb prostřednictvím GSM sítě mobilního operátora na Magistrátu města Liberec“ formou otevřeného zadávacího řízení

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
vypsat veřejnou zakázku.

T: ihned

USNESENÍ Č. 730/05

Vypsání veřejné zakázky na služby „Zajištění stravovacích služeb pro zaměstnance Magistrátu města Liberec formou stravovacích kuponů“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky na služby „Zajištění stravovacích služeb pro zaměstnance Magistrátu města Liberec formou stravovacích kuponů“ v otevřeném zadávacím řízení

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
vypsat veřejnou zakázku.

T: ihned

USNESENÍ Č. 731/05

Naplnování vybraných projektů Strategického plánu SML

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Informace komise pro rozvoj města o analýzách možností dalšího postupu u definovaných klíčových projektů strategického plánu B.1.2 – Železnice, B.1.3 – Letiště, B.2.3 – Rozvoj tramvajové dopravy, B.3.2 – Tunel Kailův vrch, B.3.3 – Tunel Šaldovo náměstí, B.4.2 – Výstavba inženýrských sítí,

s c h v a l u j e

závěry a doporučení komise pro rozvoj města k jednotlivým projektům dle důvodové zprávy

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML, zajistit informovanost příslušných pracovníků MML o přijatých doporučeních k jednotlivým projektům.

T: do konce roku 2005

USNESENÍ Č. 732/05

Centrum pro zvířata v nouzi při Zoologické zahradě Liberec, příspěvkové organizaci – převzetí a rozšíření činností Městského útulku pro opuštěná zvířata

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

realizaci projektu Centrum pro zvířata v nouzi při Zoologické zahradě Liberec, příspěvkové organizaci, včetně převedení agendy Městského útulku pro opuštěná zvířata z Magistrátu města Liberec na Zoologickou zahradu Liberec, příspěvkovou organizaci,

s o u h l a s í ,

aby za účelem realizace tohoto projektu Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace v roce 2006 bezúplatně využívala majetek Statutárního města Liberec sloužící provozu Městského útulku pro opuštěná zvířata, včetně budov a pozemků v ulici Ostašovská dle důvodové zprávy a automobilu Škoda VAN PLUS LXI SPZ LBN 76-93

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML, aby v souvislosti s realizací tohoto projektu:

1. provedl příslušné personální změny na odboru životního prostředí MML,
2. ve spolupráci s představiteli Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace připravil převod majetku SML sloužícího provozu Centra pro zvířata v nouzi při Zoologické zahradě Liberec, příspěvkové organizaci do správy této příspěvkové organizace (formou přílohy zřizovací listiny) k 1. 1. 2007,
3. jednat s představiteli Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a Lesů České republiky, s. p. o pronájmu či převodu pozemků pro rozvoj Centra pro zvířata v nouzi při Zoologické zahradě Liberec, příspěvkové organizaci.

T: účinnost od 1. 1. 2006,
případně v návaznosti na
zákonné lhůty

USNESENÍ Č. 733/05

Budova Lázní – informace o převzetí budovy, smluvních vztazích a jejich genezi, informace o přijatých a navržených opatření k zabezpečení objektu

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o postupu Magistrátu města Liberec ve věci přebírání objektu Lázní včetně informací o smluvních vztazích a jejich genezi od roku 1989,

s o u h l a s í

1. s technickými opatřeními k zajištění objektu provedenými v období srpen – listopad 2005,
2. s opatřeními navrženými pro další zabezpečení v období prosinec 2005 – duben 2006,
3. s realizací právních i technických opatření vedoucích k zajištění bezpečnosti v budově včetně ukončení nežádoucích provozů

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
zajistit realizaci navržených opatření.

T: kontrola 03/06

USNESENÍ Č. 734/05

Pronájem orientační mapy Liberec od LIS, a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

smlouvu o pronájmu projektu Orientační mapa Liberec uzavřenou mezi Statutárním městem Liberec a Libereckou IS, a. s.

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
podepsat smlouvu za Statutární město Liberec a zajistit ve spolupráci s odborem strategie a územní koncepce MML její realizaci v rámci IS MML.

T: ihned

USNESENÍ Č. 735/05

Revokace usnesení č. 436/05

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 436/05 v plném znění:

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti – projednání a schválení řádné účetní závěrky za rok 2004, způsobu rozdělení a užití zisku za rok 2004 a odměny členů orgánů na rok 2004 obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s.

Rada města Liberec, která dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti a dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník vykonává působnost valné hromady jako jediný akcionář společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., se sídlem 461 71 Liberec 3, Mrštíkova 3,

IČ 47311975, po projednání

s c h v a l u j e

a) řádnou účetní závěrku za rok 2004,

b) návrh na rozdělení (užití) zisku za rok 2004 takto:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| • příděl do sociálního fondu ve výši | 1,600.000,- Kč |
| • výplata podílu na zisk společníkovi | 570.000,- Kč |
| • povinný příděl rezervnímu fondu | 314.713,- Kč |
| • příděl investičnímu fondu | 3,809.529,86 Kč |

c) odměny členů orgánů společnosti na rok 2005,

b e r e n a v ě d o m í

a) výroční zpráva,

b) zprávu o auditu,

c) zprávu o vztazích mezi propojenými osobami,

d) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,

e) vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

a) představenstvu obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2004 v účetnictví roku 2005,

b) předsedovi představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik Liberce, a. s., zajistit dodání příslušných dokladů k založení do sbírky listin Obchodního rejstříku,

c) představenstvu obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a.s., zabezpečit účetní dořešení otázky daňové zůstatkové hodnota majetku dle zprávy auditora

a s c h v a l u j e

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti – projednání a schválení řádné účetní závěrky za rok 2004, způsobu rozdělení a užití zisku za rok 2004 a odměny členů orgánů na rok 2004 obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s.

Rada města Liberec, která dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti a dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník vykonává působnost valné hromady jako jediný akcionář společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., se sídlem 461 71 Liberec 3, Mrštíkova 3, IČ 47311975, po projednání

s c h v a l u j e

a) řádnou účetní závěrku za rok 2004,

b) návrh na rozdělení (užití) zisku za rok 2004 takto:

- | | |
|---|-----------------|
| • příděl do sociálního fondu ve výši | 1,600.000,00 Kč |
| • výplata tantiém členům orgánů společnosti | 210.000,00 Kč |
| • povinný příděl rezervnímu fondu | 314.713,00 Kč |
| • příděl investičnímu fondu | 3,809.529,86 Kč |
| • nerozdělený zisk | 360.000,00 Kč |

c) odměny členům orgánů společnosti na rok 2005,

b e r e n a v ě d o m í

a) výroční zprávu,

b) zprávu o auditu,

c) zprávu o vztazích mezi propojenými osobami,

d) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,

e) vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

- a) představenstvu obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2004 v účetnictví roku 2005,
- b) předsedovi představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik Liberce, a. s., zajistit dodání příslušných dokladů k založení do sbírky listin Obchodního rejstříku,
- c) představenstvu obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a.s., zabezpečit účetní dořešení otázky daňové zůstatkové hodnoty majetku dle zprávy auditora.

USNESENÍ Č. 736/05

Personální změny v orgánech obchodních společností ve vlastnictví SML

Rada města po projednání jako jediný akcionář a společník při výkonu působnosti valné hromady dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku

o d v o l á v á

na základě vlastní žádosti Ing. Pavla Krenka, nar. 17. 5. 1960, bytem Liberec, Svatoplukova 458/23, z funkce

- jednatele společnosti ELSET, s. r. o., IČ 25421727, se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41,
- člena představenstva společnosti Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ 25437941, se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41,
- člena představenstva společnosti Liberecká IS, a. s., IČ 25450131, se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41,
- člena představenstva společnosti Technické služby města Liberce, a. s., IČ 25007017, se sídlem Liberec 8, Erbenova 376/2

a po projednání jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Technické služby města Liberce, a. s., IČ 25007017, se sídlem Liberec 8, Erbenova 376/2,

v o l í

Ing. Libora Slabého, nar. 5. 6. 1967, bytem Liberec 1, Schillerova 233/10 do funkce člena představenstva

a u k l á d á

Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, zajistit v součinnosti s příslušnými orgány dotčených obchodních společností provedení veškerých úkonů souvisejících s rozhodnutím valných hromad jednotlivých společností včetně podání návrhů na změnu zápisu v obchodním rejstříku.

T: s okamžitou účinností

USNESENÍ Č. 737/05

Změny organizačního řádu MML

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změny a aktualizaci organizačního řádu, organizační struktury vč. nových funkčních náplní některých odborů Magistrátu města Liberec dle důvodové zprávy,

r u š í

oddělení útulek pro zvířata na odboru životního prostředí
oddělení státního stavebního dohledu na odboru stavební úřad

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
vydat schválené změny a aktualizace organizačního řádu MML jako dodatek příslušného vnitřního předpisu s účinností ode dne 1. 1. 2006 a provést příslušné personální změny.

T: ihned, s účinností k 1. 1. 2006

USNESENÍ Č. 738/05

Plnění usnesení rady města za měsíc listopad 2005

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení a vypuštěním usnesení č. 95/05 ze sledování tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě.

USNESENÍ Č. 739/05

Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na I. pololetí 2006

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem obsahu činnosti rady města na I. pololetí 2006 v podobě otevřeného materiálu, který bude dále průběžně doplňován

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

předložit časový plán a obsah činnosti rady města na I. pololetí 2006 zastupitelstvu města na vědomí a časový plán a obsah činnosti zastupitelstva města na I. pololetí 2006 k projednání a ke schválení zastupitelstvu města v podobě otevřeného materiálu.

T: 15. 12. 2005

USNESENÍ Č. 740/05

Hodnocení 10. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 24. 11. 2005

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o dotazech a připomínkách z 10. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 24. listopadu 2005.

USNESENÍ Č. 741/05

Organizační zajištění 11. zasedání zastupitelstva města konaného 15. 12. 2005

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 11. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 15. 12. 2005 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Prodej budovy Felberova 123, Liberec 5
4. Prodej volných bytů Sportovnímu areálu Ještěd, a. s.
5. Prodej nemovitostí Střední odborné školy obchodní, s. r. o.
6. Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů
7. PLAZA – smlouva o smlouvě budoucí
8. Úvěr na 192 bytových jednotek – Zelené údolí II – 3. etapa – změna zajištění
9. Prominutí pohledávky
10. Návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2005
11. Návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2006 a návrh plánu hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2006
12. Návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2007 a 2008
13. Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení ve vlastnictví Statutárního města Liberec
14. Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro Základní školu, Liberec, ul. 5. května
15. Program prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2006 – PARTNERSTVÍ
16. Návrh 14a. změny územního plánu města Liberec
17. Podnět k pořízení 21. změny závazné části územního plánu města Liberec
18. Projekt regenerace sídliště Rochlice
19. Rozvoj kolejových tras ve městě Liberci
20. Obecně závazná vyhláška, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
21. Obecně závazná vyhláška, o zřízení městské policie a podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie
22. Plán činnosti rady města a zastupitelstva města na 1. pololetí 2006
23. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemně:

- spolupráce MML s Osadním výborem Pilínkov na řešení problémů – JUDr. Řeháček
- využití kapacity Kojeneckého ústavu a dětského domova Liberec – JUDr. Řeháček
- protokol z kontroly čerpání dotace společností Kulturní služby Liberec, s. r. o., Lidové sady 425, Liberec – Mgr. Vereščáková
- zpráva z kontroly postupu úředníků Stavebního úřadu v Liberci ve věci stavebních úprav v bytové jednotce ul. Šafaříkova 406/20, Liberec 2 – Mgr. Vereščáková
- petice – nájemců pozemků – nesouhlas s formou privatizace pozemku p. č. 831/1, k. ú. Františkov u Liberce (zaevidovaná v kanceláři tajemníka pod č. j. 145/05/S) – JUDr. Řeháček
- prodloužení termínu dostavby vysokotlaké regulační stanice plynu na části pozemku p. č. 969, k. ú. Vesec u Liberce – Ing. Svoboda
- návrh odpovědi na stížnost ředitelky Mateřské školy, Liberec, Matoušova 468/12,

- příspěvkové organizace, Mgr. Kholové – Mgr. Kalous
- návrh odpovědi na žádost ředitelky Základní školy, Liberec, 5. května 64/49, příspěvkové organizace, Mgr. Zábojníkové o písemné vyjádření rady města k financování sportovních tříd plavání – Mgr. Kalous
- informace k novému správnímu řádu – platnému od 1. ledna 2006 – JUDr. Řeháček
- demolice „Pavilonu A“ v bývalém areálu LVT – Ing. Fuchs

ústní:

- ukončení pracovního poměru odchodem do důchodu B. Klíčovému – D. Helšusová
- situace v MŠ a ZŠ ze strany hygieny – D. Helšusová
- zámečnictví ANTES na Horské ulici – JUDr. Řeháček

Ing. Jiří K i t t n e r **v. r.**
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á **v. r.**
náměstkyně primátora