



U S N E S E N Í
ZE 4. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 15. 2. 2005



USNESENÍ Č. 71/05

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III., VI. MO Vratislavice na Nisou, VII. MO Vratislavice na Nisou:

VI. Věcná břemena

1. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene vedení výtlačného kanalizačního potrubí, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 595/1 v k. ú. Vratislavice n. N. pro spol. BERMIA, spol. s r. o., Švermova 386, Liberec 10, IČ 48293725 za cenu 56,- Kč/m² (včetně ochranného pásma) na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky vedení kanalizačního potrubí těsně při hranici p. p. č. 595/1 s p. p. č. 634.
2. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene podzemního vedení STL plynovodní přípojky, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 2290/2 v k. ú. Vratislavice n. N. pro spol. Progres Liberec s. r. o., Nitranská 7a/381, Liberec III, IČ 25401645 za cenu 88,- Kč/m² (včetně ochranného pásma) na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky, že realizace STL přípojky bude provedena do 30. 4. 2005.
3. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene vedení kanalizace, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 1438 v k. ú. Vratislavice n. N. pro Severočeskou vodárenskou společnost a. s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469 za cenu 56,- Kč/m² (včetně ochranného pásma) na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.
4. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu provozovat kanalizaci a v souvislosti s tím v nezbytném rozsahu vstupovat za účelem kontroly, pravidelné údržby a oprav na p. p. č. 2809/2 v k. ú. Vratislavice n. N. ve vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072 pro Statutární město Liberec, IČ 262978 za cenu 4.650,- Kč na dobu neurčitou s tím, že veškeré náklady spojené se zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí městský obvod.
5. Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene přístupu na části p. p. č. 1933/2, 1933/4 a 1933/6 v k. ú. Vratislavice n. N. ve prospěch vlastníka p. p. č. 1933/16 v k. ú. Vratislavice n. N., Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, bezúplatně na dobu neurčitou.

VII. Schválení ceny pozemků

1. Rada města po projednání schvaluje zveřejnění prodeje p. p. č. 1561 o výměře 20 m², v k. ú. Vratislavice nad Nisou za prodejní cenu 945,- Kč/m².
2. Rada města po projednání schvaluje zveřejnění prodeje p. p. č. 3194 o výměře 172 m², p. p. č. 3195 o výměře 1786 m², p. p. č. 3196 o výměře 1660 m², p. p. č. 3197 o výměře 142 m² a p. p. č. 3198 o výměře 20 m² v k. ú. Vratislavice nad Nisou za prodejní cenu 115,- Kč/m²,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body IV., V., IX., X.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body IV., V., IX., X. ke schválení zastupitelstvu

města.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 72/05

Pronájem nebytového prostoru v Matoušově ul. 406 – Středisku rané péče

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru Společnosti pro ranou péči, Středisku rané péče Liberec, IČ 67363610, zastoupené PaedDr. Alexandrou Bečvářovou, v č. p. 406, Matoušova ul., Liberec 3, o velikosti 132,90 m², a to smlouvou o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní lhůtou, **nájemné 1,- Kč/m²/rok, přičemž náklady na fond oprav budou do 31. 12. 2005 hrazeny Statutárním městem Liberec a od 1. 1. 2006 budou placeny Střediskem rané péče**

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
vydat pokyn k uzavření nájemní smlouvy.

T: 03/05

USNESENÍ Č. 73/05

Úprava smlouvy o nájmu nemovitostí se společností Likrem, s. r. o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 19. 1. 2000 mezi Statutárním městem Liberec a společností Likrem, s. r. o.

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
uzavřít dodatek ke smlouvě se společností Likrem, s. r. o.

T: ihned

USNESENÍ Č. 74/05

Prodej obsazených bytových jednotek formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem obsazených bytových jednotek dle Přílohy č. 1 formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb. za minimální uvedená nejnižší podání

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh prodeje obsazených bytových jednotek formou veřejných dražeb dobrovolných ke schválení zastupitelstvu města.

T. 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 75/05

Prodej nemovitostí a věcí movitých

Rada města po projednání

s o u h l a s í

- 1) s prodejem nemovitostí:
budovy č. p. 323, ul. Vlčí vrch, Liberec 15, pozemků p. č. 54, p. č. 53 včetně věcí movitých, vše v k. ú. Starý Harcov a budovy č. p. 46, ul. Puškinova, Liberec 24, pozemků p. č. 134 a p. č. 133, vše v k. ú. Pilínkov, kupujícímu Sdružení pro pomoc mentálně postižených v Liberci, IČ 18384030 za cenu 3,741.093,- Kč se splatností 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy,
- 2) se zněním kupní smlouvy dle přílohy č. 1
- 3) se zřízením věcného břemene předkupního práva na výše uvedené nemovitosti na dobu 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy ve prospěch Statutárního města Liberec za 1,- Kč, přičemž povinný z věcného břemene bude kupující, tj. Sdružení pro pomoc mentálně postižených v Liberci, IČ 18384030, a každý další právní nástupce,
- 4) se zněním a uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k výše uvedeným nemovitostem ve prospěch Statutárního města Liberec, uvedené v příloze č. 2

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města včetně předložených a odsouhlasených návrhů kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva vztahujících se k předmětným nemovitostem.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 76/05

Finanční vypořádání po určení neplatnosti kupní smlouvy

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nulové finanční vypořádání s Ing. Zdeňkem Noskem, po určení neplatnosti kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 310/008 v budově č. p. 310, nám. Sokolovské, Liberec 2.

USNESENÍ Č. 77/05

Cena pozemků p. č. 961/1, 961/4, k. ú. Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

postup při stanovení ceny pozemků p. č. 961/1, 961/4, k. ú. Liberec.

USNESENÍ Č. 78/05

Vyhodnocení prodeje nemovitostí formou veřejných dražeb dobrovolných v roce 2004 a předpoklad na rok 2005

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení prodeje nemovitostí formou veřejných dražeb dobrovolných v roce 2004 a

předpoklad na rok 2005.

USNESENÍ Č. 79/05

Dodatek k návrhu rozpočtového opatření č. 2 Statutárního města Liberec na rok 2005

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s dodatkem k návrhu rozpočtového opatření č. 2 Statutárního města Liberec na rok 2005 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

předložit návrh dodatku k rozpočtovému opatření č. 2 Statutárního města Liberec na rok 2005 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 80/05

Přednostní řešení bytové situace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přednostní řešení bytové situace

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,

vydat pokyny k uzavření nájemních smluv:

1. Policie ČR – poskytnutí služebního bytu o vel. 1+1 I. kat. v Zeleném údolí na základě dispozice na dobu určitou 5 let.
2. Nájemníci domu Sokolská 364, Liberec 1 – poskytnutí náhradních bytů z důvodu špatného stavu domu.
3. Johana Řezáčová – poskytnutí ubytování na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156 na dobu určitou 6 měsíců.
4. Tomáš Daduč – poskytnutí ubytování na ubytovně v Liberci XVII, Kateřinská 156 na dobu určitou 6 měsíců.

T: 31. 7. 2005

USNESENÍ Č. 81/05

Přidělení bezbariérového bytu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Haně Polívkové a Antonínu Reichertovi – přidělení bezbariérového bytu o vel. 1+1 I. kat. v Liberci 25, Česká 617

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31. 3. 2005

USNESENÍ Č. 82/05

Návrh na přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec v rámci I. kola výběrového řízení pro období prosinec 2004 až květen 2005 a v rámci II. kola výběrového řízení na celoroční činnost organizací v období leden až prosinec 2005

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s rozhodnutím správní rady fondu o přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec takto:

- a) pro období prosinec 2004 až květen 2005 ve výši Kč 261.500,-
- b) na celoroční činnost organizací v období leden až prosinec 2005 ve výši Kč 586.100,-

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit doporučení rady města zastupitelstvu města ke schválení.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 83/05

Poskytnutí slevy na nájemném v domě č. p. 260 a 261, Jáchymovská ulice, Liberec 10

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

slevu ve výši 20 % na nájemném pro nájemce bytových jednotek v domě č. p. 260 a 261, Jáchymovská ulice, Liberec 10

a u k l á d á

Ing. Čeňku Svoboda, vedoucímu odboru ekonomiky,
zajistit vypracování a zaslání nových evidenčních listů s uplatněním slevy na nájmu s platností od 1. 8. 2004.

T: ihned

USNESENÍ Č. 84/05

Pracovní skupina Liberec – Amersfoort: odvolání

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Ing. Adolfa Tauchmanna z funkce člena pracovní skupiny Liberec – Amersfoort.

USNESENÍ Č. 85/05

Zpráva o činnosti Městské policie Liberec za období 2. pololetí roku 2004

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie Liberec za 2. pololetí roku 2004

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit zprávu zastupitelstvu města.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 86/05

Středisko ekologické výchovy a administrativní budova ZOO

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zrušení podlimitní veřejné zakázky na zhotovitele stavby Středisko ekologické výchovy a administrativní budova ZOO.

USNESENÍ Č. 87/05

Závěrečná zpráva o hospodaření Ekofondu v roce 2004

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se Závěrečnou zprávou o hospodaření Ekofondu v roce 2004

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,
předložit zprávu na jednání Zastupitelstva města Liberec.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 88/05

Žádost o použití znaku města

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

bezplatné použití znaku města společnosti Jiří Směšný – SPRINT made in publicity, na 3.000 ks vysekávaných pohlednic se znaky měst a obcí Libereckého kraje

a u k l á d á

Mgr. Jitce Mrázkové, vedoucí odboru cestovního ruchu,
písemně vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: 28. 2. 2005

USNESENÍ Č. 89/05

Poskytnutí finančního daru Občanskému sdružení Svítání a Regionálnímu dobrovolnickému centru Ještěd

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s poskytnutím finančního daru Občanskému sdružení „Svítání“ ve výši 103.000,- Kč,

2. s poskytnutím finančního daru Regionálnímu dobrovolnickému centru Ještěd ve výši 103.000,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 90/05

Pronájem nebytových prostor – objekt Cesta Pionýrů 976, Liberec 6 – Rochlice

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 976, Cesta Pionýrů, Liberec 6 – Rochlice a to místností v přízemí objektu č. 1 – 20 o celkové výměře 170 m² nájemci:

Česká pošta, s. p., se sídlem v Praze 3, Olšanská 38/9

za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
uzavřít tuto smlouvu.

T: 28. 2. 2005

USNESENÍ Č. 91/05

Pronájem nebytových prostor – Liebiegova vila, levé křídlo 3. NP

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 41, ul. Jablonecká, Liberec 5, těmto subjektům:

- a) Czech On Line, a. s., se sídlem U Nákladového nádraží 8/3153, 130 00 Praha 3 a to místnosti č. 3.06 o celkové výměře 15,92 m²,
- b) Patrný Architekt, v. o. s., se sídlem Vojtěžská 446, 460 05 Liberec a to místností č. 3.01, 3.02 o celkové výměře 30,7 m²

za podmínek uvedených v předložených nájemních smlouvách

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
uzavřít tyto smlouvy.

T: 28. 2. 2005

USNESENÍ Č. 92/05

Změna osobního příplatku paní Hany Čížkové, ředitelky Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nově stanovený příplatek paní Hany Čížkové, ředitelky Mateřské školy, Liberec, Ostašovská 100

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 93/05

Odvolání Mgr. V. Zábojníka z funkce ředitele Základní školy, Liberec, Švermova 114/38, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Mgr. Vincence Zábojníka z funkce ředitele Základní školy, Liberec, Švermova 114/38,
příspěvkové organizace ke dni 30. 6. 2005

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

a) zajistit pro Mgr. Vincence Zábojníka předání odvolacího dekretu.

T: březen 2005

b) předložit do rady města záměr vyhlásit konkurzní řízení na obsazení místa ředitele Základní školy, Liberec, Švermova 114/38, příspěvkové organizace dle vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb.

T: březen 2005

USNESENÍ Č. 94/05

Kritéria pro přiznání platů a odměn ředitelům škol a školských zařízení od 1. 3. 2005

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení RM č. 176/04 - Kritéria pro přiznání platů a odměn ředitelům škol a školských zařízení ze dne 6. 4. 2004,

s c h v a l u j e

kritéria pro přiznání platů a odměn ředitelům škol a školských zařízení od 1. 3. 2005

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

postupovat ve věci přiznání platů a odměn ředitelům škol a školských zařízení dle schváleného návrhu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 95/05

Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na financování údržby běžecké trati ve Vesci z rozpočtu Statutárního města Liberec, tj. z rezervy účelových fondů na rok 2005

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na financování údržby běžecké trati ve Vesci z rezervy účelových fondů na rok 2005

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit zastupitelstvu města ke schválení odsouhlasený návrh na financování údržby běžecké
trati ve Vesci z rezervy účelových fondů na rok 2005.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 96/05

**Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze
Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro I. a II. kolo 2005**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního
fondu Statutárního města Liberec v rámci I. a II. kola 2005 v celkové výši 3,499.500,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit odsouhlasený návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení
dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v rámci I. a II. kola 2005 v celkové výši
3,499.500,- Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 97/05

**Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu
Statutárního města Liberec – 1. kolo 2005**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytovaných v 1. kole roku 2005
z Kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 680.500,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit odsouhlasený návrh na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec ve
výši 680.500,- Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 17. 2. 2005

USNESENÍ Č. 98/05

Revokace usnesení č. 30/05 – nové názvy ulic

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

revokaci usnesení č. 30/05 ze zasedání rady města ze dne 18. 1. 2005, kterou se ruší pojmenování
části ulice Tálínská v oblasti Dolního Hanychova a uvedená komunikace zůstane součástí
související ulice Písecké.

USNESENÍ Č. 99/05

FORUM Liberec – návrh smluvního zajištění

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s upraveným předloženým zněním:

- Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků včetně příloh uzavírané mezi Statutárním městem Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978 a AM development Czech Republic a. s., Olivova 4/2096, Praha 1, IČ: 25683993,
- formou Kupní smlouvy uzavírané mezi Statutárním městem Liberec a Projektovou společností ze skupiny AM development Czech Republic a. s.,
- Smlouvy o zřízení věcného předkupního práva uzavírané mezi Statutárním městem Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978 a AM development Czech Republic a. s., Olivova 4/2096, Praha 1, IČ: 25683993.

USNESENÍ Č. 100/05

Přijetí dotace ve výši 105,6 mil. Kč ze Státního fondu rozvoje bydlení na akci „192 b. j. Zelené údolí, Liberec“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí dotace ve výši 105,6 mil. Kč ze Státního fondu rozvoje bydlení ČR na akci „192 b. j. Zelené údolí, Liberec“

a u k l á d á

1. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky, zařadit do 3. rozpočtového opatření roku 2005 dotaci ze SFRB ve výši 105,6 mil. Kč do příjmové a výdajové části.

T: 04/05

2. Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora, zajistit potvrzení Smlouvy č. 9270310261 o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích pro příjmově vymezené osoby dle nařízení vlády 146/2003.

T: ihned

USNESENÍ Č. 101/05

Žádost o úpravu smluvního vztahu v oblasti investiční výstavby (VARRO s. r. o.)

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

změnu jednatele a sídla společnosti VARRO s. r. o., IČ: 25430190

a s o u h l a s í

s předloženým návrhem úpravy ustanovení sjednané v uzavřené Smlouvě o nájmu a koupi najaté věci č. j. 7003/03/0005 týkající se:

- a) změny architektonicko – urbanistické studie budoucí výstavby,
- b) změny termínu v čl. 4.1. smlouvy pro zahájení první etapy výstavby, a to z roku 2004 na rok 2005 a pro zahájení druhé, třetí a čtvrté etapy výstavby rok 2006,
- c) změny termínu v čl. 5.3.1. bod c) pro kolaudaci objektu na st. p. č. 254 a 255 v k. ú. Liberec, a

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít se společností VARRO s. r. o. příslušný dodatek ke Smlouvě o nájmu a koupi najaté věci č.
j. 7003/03/0005.

T: březen 2005

USNESENÍ Č. 102/05

Projekt ZŠ Husova – nové školící centrum

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím grantu na realizaci projektu ZŠ Husova – nové školící centrum poskytnutým v rámci programu GS CBC Phare 2002 Ekonomický rozvoj a lidské zdroje ve výši 75 % celkových nákladů, tedy 216.573,- EUR (7,122.000,- Kč)

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zařadit do nejbližšího rozpočtového opatření:

- a) výdajové části rozpočtu města odbor rozvojových projektů celkové náklady projektu ve výši 288.764,- EUR (9,496.000,- Kč), z toho spoluúčast Statutárního města Liberec ve výši 72.191,- EUR (2,374.000,- Kč) hradit z rozpočtové rezervy na odboru ekonomiky,
- b) do příjmové části rozpočtu města odbor rozvojových projektů příspěvek Phare ve výši dle harmonogramu akce.

T: 04/05

USNESENÍ Č. 103/05

Partnerská smlouva na přípravě a realizaci projektu „Rozvoj sportovního areálu Ještěd“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh smlouvy o partnerství a spolupráci Statutárního města Liberec a společností Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ: 254 37 941 na projektu **Rozvoj sportovního areálu Ještěd**

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít smlouvu o partnerství.

T: do doby podání žádosti o
spolufinancování z GS
podpora nadregionální
infrastruktury cestovního
ruchu v rámci podopatření
4.2.1., první kolo výzvy
SROP, nejpozději do 18. 2.
2005

USNESENÍ Č. 104/05

Informace a schválení záměru a postupu přípravy a realizace projektu Rozvoj Sportovního areálu Ještěd

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem projektu Rozvoj Sportovního areálu Ještěd,

b e r e n a v ě d o m í

postup přípravy, realizace a financování projektu, na kterém se podílejí dva partneři: Sportovní areál Ještěd, a. s. a Statutární město Liberec

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, spolupracovat na přípravě projektu tak, aby jej SAJ a. s. mohl podat na grantové schéma Podpora nadregionální infrastruktury cestovního ruchu v rámci podopatření 4.2.1. na 1. kolo výzvy Společného regionálního operačního programu.

T: 03/05

USNESENÍ Č. 105/05

Průmyslová zóna Liberec – Sever – Smlouva o spolupráci a společném postupu při přípravě průmyslové zóny v Liberci a Smlouva o smlouvě budoucí o koupi pozemku

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým upraveným návrhem „Smlouvy o spolupráci a společném postupu při přípravě průmyslové zóny Sever“ a „Smlouvy o smlouvě budoucí o koupi pozemku“ mezi Statutárním městem Liberec a Investorsko inženýrskou a. s., Gorkého 658/15, 460 01 Liberec, IČO 25047183

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora, předložit „Smlouvu o spolupráci a společném postupu při přípravě průmyslové zóny Sever“ a „Smlouvu o smlouvě budoucí o koupi pozemku“ mezi Statutárním městem Liberec a Investorsko inženýrskou a. s. do zastupitelstva města.

T: 02/05

USNESENÍ Č. 106/05

Průmyslová zóna Sever – Růžodol, řešení sporu se společností EUROCENTRUM PLUS

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se sjednanou dohodou se společností EUROCENTRUM PLUS v obsahovém znění:

- Statutární město Liberec, z důvodu odstoupení od smlouvy, vrátí obdržené nájemné včetně 5 % úroku za dobu, kterou penězi disponovalo tedy celkovou částku dle tohoto bodu ve výši 2,628.328,- Kč
- Statutární město Liberec odkoupí projektovou dokumentaci od společnosti EUROCENTRUM PLUS zpracovanou pro územní rozhodnutí, na základě kupní smlouvy za kupní cenu

- EUROCENTRUM PLUS bezodkladně po schválení této dohody stáhne žalobu u okresního soudu o zaplacení škody 28,749.256,- Kč a zavazuje se nepodat ve věci Průmyslové zóny Sever – Růžodol proti městu žádnou další žalobu

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zařadit výše specifikované finanční částky ve výši 2,628.328,- Kč a 2,500.000,- Kč do nejbližšího rozpočtového opatření.

T: 04/05

USNESENÍ Č. 107/05

Mimořádná valná hromada společnosti Sportovní areál Ještěd a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

rozšíření předmětu podnikání společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. o tento obor živnosti:

bourací práce

a v důsledku tohoto rozhodnutí změnu stanov společnosti v následujícím znění:

Článek 3

Předmět podnikání společnosti

Předmětem podnikání společnosti je:

- *zprostředkování obchodu*
- *poskytování tělovýchovných služeb a sportovních služeb*
- *provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících regeneraci a rekondici*
- *specializovaný maloobchod*
- *ubytovací služby*
- *technické činnosti v dopravě*
- *pronájem a půjčování věcí movitých*
- *organizování sportovních soutěží*
- *činnost informačních a zpravodajských kanceláří*
- *poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled*
- *správa a údržba nemovitostí*
- *hostinská činnost*
- *bourací práce*
- *směnárenská činnost*

a u k l á d á

předsedovi představenstva Sportovního areálu Ještěd a. s.,
zajistit zaslání příslušných dokladů k založení do spisu a do sbírky listin Obchodního rejstříku a
zajistit provedení zápisu změn v předmětu podnikání společnosti do Obchodního rejstříku.

USNESENÍ Č. 108/05

Návrh na využití uvolněných školských zařízení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

využití uvolněných školských zařízení neziskovými organizacemi takto:

1. **Filmový klub Liberec**, občanské sdružení, Soukenné nám. 115, Liberec 1, IČO: 65635698 a

2. **TJ Sokol Liberec 3 – Františkov**, IČO: 44225008 pro objekt Sázavská 556, Liberec 3, formou nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 12. 2006 a roční nájemné ve výši 1,- Kč

a u k l á d á

1. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu ekonomického odboru,
uzavřít příslušné nájemní smlouvy s vybranými neziskovými organizacemi.

T: 03/05 kontrolní

2. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
informovat přihlášené neziskové organizace o rozhodnutí rady města.

T: ihned

USNESENÍ Č. 109/05

Služební cesta do Augsburgu ve dnech 23. – 25. 2. 2005

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

upravenou předloženou žádost o uskutečnění pracovní cesty do partnerského města Augsburgu

a s o u h l a s í

s její realizací na základě předloženého zdůvodnění v důvodové zprávě.

USNESENÍ Č. 110/05

1. **Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 7003/03/0007 s Lesy ČR – sjezdovky**
2. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 7003/03/0034 se SAJ, a. s. – sjezdovky**

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 7003/03/0007, kterým se prodlužuje doba nájmu pozemků – sjezdových tratí na Ještědu v majetku Lesy ČR, s. p., do 31. 12. 2010,
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 7003/03/0034, kterým se prodlužuje doba výpůjčky pozemků společnosti SAJ, a. s. – sjezdových tratí na Ještědu, do 31. 12. 2010

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
uzavřít tyto dodatky.

T: ihned

USNESENÍ Č. 111/05

Jmenování náměstkyně Dagmar Helšusové do funkce stálého zástupce Statutárního města Liberec ve valné hromadě Sdružení pro veletrhy dětské knihy v Liberci

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Tomáše Hasila, jako stálého zástupce Statutárního města Liberec, na základě jeho žádosti, z valné hromady Sdružení pro veletrhy dětské knihy v Liberci

a j m e n u j e

Dagmar Helšusovou, jako stálého zástupce Statutárního města Liberec ve valné hromadě Sdružení pro veletrhy dětské knihy v Liberci.

USNESENÍ Č. 112/05

Plnění usnesení rady města za měsíc leden 2005

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly usnesení č. 546/04 bod f).

USNESENÍ Č. 113/05

Hodnocení 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 27. 1. 2005

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 1. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 27. ledna 2005, náměstký primátora.

USNESENÍ Č. 114/05

Organizační zajištění 2. zasedání zastupitelstva města konaného dne 17. 2. 2005

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 2. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 17. 2. 2005 ve 14. 00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Prodej pozemků formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.
4. Prodej obsazených bytových jednotek formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.
5. Prodej nemovitostí a věcí movitých
6. Návrh rozpočtového opatření č. 2 Statutárního města Liberec na rok 2005
7. Průmyslová zóna Sever – Růžodol, řešení sporu se společností Eurocentrum Plus
8. Průmyslová zóna Liberec – Sever – Smlouva o spolupráci a společném postupu při přípravě průmyslové zóny v Liberci a Smlouva o smlouvě budoucí o koupi pozemku
9. Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu SML – 1. kolo 2005
10. FÓRUM Liberec
11. Poskytnutí finančního daru Občanskému sdružení Svítání a Regionálnímu dobrovolnickému centru Ještěd

12. Návrh na přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu SML v rámci I. kola výběrového řízení pro období prosinec 2004 až květen 2005 a v rámci II. kola výběrového řízení na celoroční činnosti organizací v období leden až prosinec
13. Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na financování údržby běžecké trati ve Vesci z rozpočtu SML, tj. z rezervy účelových fondů na rok 2005
14. Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu SML pro I. a II. kolo 2005
15. Závěrečná zpráva o hospodaření Ekofondu v roce 2004
16. Protokol z kontroly hospodaření Ekofondu Statutárního města Liberec
17. Protokol z kontroly dodržování rozpočtu na odboru rozvojových projektů a na odboru strategie a územní koncepce za období roku 2003
18. Protokol z kontroly hospodaření Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec
19. Zpráva o činnosti Městské policie Liberec za období 2. pololetí roku 2004
20. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- protokol z provedené kontroly hospodaření Ekofondu Statutárního města Liberec za rok 2003 – Mgr. Vereščáková
- protokol z kontroly hospodaření Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec za rok 2003 – Mgr. Vereščáková
- opakovaná žádost o náhradu nákladů související s adaptací bytové jednotky č. 285/005 v budově č. p. 285, ul. Borový vrch, Liberec 13 – Ing. Svoboda
- protokol z kontroly dodržování rozpočtu schváleného Zastupitelstvem města Liberec na odboru rozvojových projektů a na odboru strategie a územní koncepce za období roku 2003 – Mgr. Vereščáková
- rozhodnutí správce poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve městě Liberci na žádost paní Marie Žáryové, bytem Palachova 435/9, Liberec - Ing. Svoboda, Mgr. Audy

Ing. Jiří K i t t n e r **v.r.**
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á **v.r.**
náměstkyně primátora