



U S N E S E N Í
Z 10. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 20. 6. 2006



USNESENÍ Č. 331/06

Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body:

I. Prodej

II. Směna

III. Přijetí daru

s c h v a l u j e

majetkoprávní operaci pod bodem:

IV. Výpůjčka

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II. a III. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 332/06

Vstup Statutárního města Liberec do bytových družstev – získání bytů zvláštního určení

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se vstupem Statutárního města Liberec:

- 1) do bytového družstva VLNAŘSKÁ, IČ 25474995, a získání práva družstevníka k jedenácti bytovým jednotkám,
- 2) do Bytového družstva STARÝ HARCOV, IČ 25023438, a získání práva družstevníka k jedné bytové jednotce,
- 3) do Stavebního bytového družstva A+G, IČ 25434136, Stadion a získání práva družstevníka k sedmi bytovým jednotkám,
- 4) s postupným splácením příslušného družstevního podílu pro 19 b. j. u výše uvedených bytových družstev dle předloženého finančního návrhu

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh na vstup do bytových družstev ke schválení zastupitelstvu města,

T: 06/2006

2. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky, v případě schválení vstupu Statutárního města Liberec do Bytového družstva VLNAŘSKÁ, Bytového družstva STARÝ HARCOV a Stavebního bytového družstva A+G Stadion zastupitelstvem města dle předloženého finančního návrhu, zahrnout příslušnou výši

družstevního podílu a základních členských podílů a finanční částky na dovybavení 19ti bytů zvláštního určení do rozpočtu roku 2006, včetně následného zajištění úhrady stanovených finančních prostředků v následujících letech.

T: kontrolní 08/2006

USNESENÍ Č. 333/06

MFRB – přijetí daru a nájem inženýrských sítí – ul. Vyhlídková

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím daru inženýrských sítí od Zahradního Města Liberec, a. s., Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5, IČ 25407236, tj.:

a) vodovodních řadů

vodovodní řad Z1 PVC 110 – 262,7 m

vodovodní řad Z2 PVC 110 – 110,5 m

vodovodní řad Z3 PVC 90 – 110,3 m

vodovodní řad Z4 PVC 90 – 59,6 m

vodovodní řad Z5 PVC 90 – 66,0 m

Stavba vodovodních řadů je umístěna na pozemcích p. č. 1001/2, 1017/2, 1017/4, 1017/6, 1017/50, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec

b) kanalizace vč. čerpacích stanic

dešťová stoka „A“ PVC DN 400 – 684 m

dešťová stoka „B“ PVC DN 500 – 62 m

gravitační splašková stoka B – PVC DN 250 – 306 m

gravitační splašková stoka C – PVC DN 250 – 344 m

tlaková stoka V1 PE 63 – 236 m

tlaková stoka V2 PE 63 – 94 m

tlaková stoka V3 PE 63 – 67 m

čerpací stanice odpadních vod „ČS 1“, BMTO 1200 mm, H 3 100 mm

čerpací stanice odpadních vod „ČS 2“, BMTO 840 mm, H 2 300 mm

čerpací stanice odpadních vod „ČS 3“, BMTO 840 mm, H 2 300 mm

Stavba dešťové kanalizace je umístěna na pozemcích p. č. 517, 859, 1017/1, 1017/6, 1018, vše v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, kanalizace gravitační a tlaková vč. čerpacích stanic je umístěna na pozemcích p. č. 1017/6, 1017/36, 1017/37, 1017/51, 1017/54, 1017/72, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec,

s c h v a l u j e

- 1) nájem inženýrských sítí – vodovodu, umístěným na pozemcích p. č. 1001/2, 1017/2, 1017/4, 1017/6, 1017/50, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, kanalizace (vč. čerpacích stanic) umístěné na pozemcích p. č. 1017/6, 1017/36, 1017/37, 1017/51, 1017/54, 1017/72, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, pro Severočeskou vodárenskou společnost a. s., IČ 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 02, Teplice, na dobu určitou 8 let od data účinnosti nájemní smlouvy a za nájemné ve výši 1,- Kč/rok,
- 2) v souladu se „zásadami postupu při vybírání finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí a komunikací“ dle usnesení zastupitelstva č. 212/05 vybírat finanční příspěvek za vybudování inženýrských sítí od stavebníků, kteří se budou připojovat na inženýrské sítě – vodovod, umístěným na pozemcích p. č. 1001/2, 1017/2, 1017/4, 1017/6, 1017/50, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, kanalizace (vč. čerpacích stanic) umístěné na

Od finančního příspěvku za vybudování inženýrských sítí budou osvobozeni stavebníci objektů realizovaných na pozemcích p. č. 1017/12, 1017/20, 1017/27, 1017/28, 1017/30, 1017/31, 1017/32, 1017/33, 1017/34, 1017/36, 1017/37, 1017/39, 1017/40, 1017/41, 1017/42, 1017/43, 1017/44, 1017/45, 1017/47, 1022, 1017/14, 1017/21, 1017/25, 1017/26, 1017/29, 1017/46, 1017/53, 1017/54, 1017/56, 1017/57, 1023 v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec,

b e r e n a v ě d o m í

znění předloženého návrhu nájemní smlouvy mezi Statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., Přítkovská 1689, 415 02 Teplice

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

- a) předložit návrh přijetí daru inženýrských sítí – vodovodu umístěném na p. p. č. 1001/2, 1017/2, 1017/4, 1017/6, 1017/50, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, kanalizace (vč. čerpacích stanic) umístěné na pozemcích p. č. 1017/6, 1017/36, 1017/37, 1017/51, 1017/54, 1017/72, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, a dešťové kanalizace umístěnou na pozemcích p. č. 517, 859, 1017/1, 1017/6, 1018, vše v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, ke schválení zastupitelstvu města,

T: 06/2006

- b) po schválení zastupitelstvem města přijetí daru inženýrských sítí zajistit uzavření nájemní smlouvy se Severočeskou vodárenskou společností a. s. Přítkovská 1689, 415 02 Teplice, za účelem řádného provozování inženýrských sítí – vodovodu uloženého na pozemcích p. č. 1001/2, 1017/2, 1017/4, 1017/6, 1017/50, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, a kanalizaci (vč. čerpacích stanic) umístěnou na pozemcích p. č. 1017/6, 1017/36, 1017/37, 1017/51, 1017/54, 1017/72, k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 334/06

Akce „Rekonstrukce a dostavba Městského stadionu v Liberci – konečná bilance energií“ – Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím účelové investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje na akci „Rekonstrukce a dostavba Městského stadionu v Liberci – konečná bilance energií, ve výši 20 mil. Kč

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora, předložit přijetí investiční účelové dotace ke schválení Zastupitelstvu města Liberec,

T: 29. 6. 2006

2. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky, po schválení přijetí investiční účelové dotace v zastupitelstvu města zařadit do nejbližšího rozpočtového opatření 20 mil. Kč do příjmové i výdajové části.

T: 06/2006

USNESENÍ Č. 335/06

Dostavba východního bloku nám. Dr. E. Beneše (P4 Plaza s. r. o.)

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s prodejem budovy č. p. 3 Liberec 5 – Kristiánov na p. p. č. 63 v k. ú. Liberec společnosti P4 Plaza s. r. o. se sídlem Praha 3, Strašnice, K Červenému dvoru 24/2132, IČ 27167763, za celkovou kupní cenu 2,143.700,- Kč,
2. s prodejem p. p. č. 33, 34, 38/4, 38/5, 41/3, 43/3, 46, 47/1, 47/3, 47/4, 47/5, 47/7, 50/1, 50/3, 52/3, 53/1, 53/2, 55/2, 56, 58/2, 58/3, 63 a 5783/1 vše v k. ú. Liberec společnosti P4 Plaza s. r. o. se sídlem Praha 3, Strašnice, K Červenému dvoru 24/2132, IČ 27167763, za celkovou kupní cenu 4.000,- Kč/m², přičemž celková kupní cena za tyto pozemkové parcely je součtem nájemného a vlastní prodejní ceny,
3. s uzavřením „Smlouvy o nájmu a koupi najaté věci“ na dobu určitou do 31. 3. 2009 za následujících podmínek:
 - 3.1. nájemným za užívání uvedených pozemků stanoveným ve výši 100,- Kč/m², t. j. celkem 1,070.800,- Kč, splatným při podpisu „Smlouvy o nájmu a koupi najaté věci“,
 - 3.2. kupní cenou za výše uvedené pozemkové parcely ve výši 3.900,- Kč/m², kupní cenou za budovu č. p. 3 na p. p. č. 63 ve výši 2,143.770,- Kč splatnou: a ve výši 3.900,- Kč/m² se splatností:
 - a) první splátka ve výši 12,000.000,- Kč bude splatná do 30 dnů po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby,
 - b) druhá splátka ve výši 16,000.000,- Kč bude splatná do 30 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení,
 - c) třetí splátka ve výši zbytku kupní ceny, snižená o přeplatek nájemného a upřesněná v souvislosti se zpracovaným geometrickým oddělovacím plánem při uplatnění práva na koupi najatých pozemků

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 336/06

Bazény v ZŠ

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rozšířenou a doplněnou zprávu o stavu bazénů v ZŠ a zajištění plaveckého výcviku,

s c h v a l u j e

1. záměr provedení rekonstrukce bazénu v ZŠ Ještědská,
2. záměr provedení modernizace bazénu v ZŠ Sokolovská,
3. záměr rekonstrukce tělovýchovného pavilonu v ZŠ Švermova bez zachování bazénu a bazénové technologie,
4. předložený záměr na využití bazénu v bývalých městských lázních pro potřeby a zajištění povinného plaveckého výcviku v základních školách

a u k l á d á

1. Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru,
zadat zpracování příslušné dokumentace za účelem přípravy a realizace akcí „Rekonstrukce bazénu v ZŠ Ještědská“ a „Modernizace bazénu v ZŠ Sokolovská“ a přípravy „Rekonstrukce tělovýchovného pavilonu v ZŠ Švermova“, která povede k vydání příslušných stavebních povolení.

T: kontrolní 31. 1. 2007

2. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
a) zakomponovat zajištění povinného plaveckého výcviku žáků základních škol do návrhu na využití objektu bývalých „městských lázní“,
T: ihned
b) na základě zpracované příslušné dokumentace na rekonstrukci tělovýchovného pavilonu ZŠ Švermova podat žádost o získání prostředků na rekonstrukci pavilonu ze státního rozpočtu či evropských fondů.

T: kontrolní 31. 12. 2006

USNESENÍ Č. 337/06

Lázně – studie proveditelnosti, další postup prací na projektu

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou studii proveditelnosti projektu Rekonstrukce budovy městských lázní,

s c h v a l u j e

realizaci záměru projektu Rekonstrukce budovy městských lázní pro účel nazvaný pracovní „Dům zdraví“ včetně bazény pro potřeby a zajištění povinného plaveckého výcviku v základních školách

a u k l á d á

Ing. Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
pokračovat v dalších krocích na projektu:

1. zajistit zpracování „Studie stavby“ za účelem získání předběžných stanovisek Národního památkového ústavu – NPÚ, hygieny, správců sítí a odboru životního prostředí,
T: 08/06
2. v případě možnosti financování projektu z fondů EU – Norských fondů a stavu připravenosti projektu připravit a podat žádost o získání finančních prostředků,
T: 08 – 09/06
3. v případě neúspěchu nebo nepodání žádosti do fondů EU – Norské fondy připravovat k podání žádost o spolufinancování z prostředků EU 2007 – 2013,
T: 12/07
4. připravit výběrové řízení na zpracovatele dokumentace ke stavebnímu povolení, inženýrskou činnost k získání stavebního povolení,
T: 09/06
5. předkládat radě města a zastupitelstvu města informaci o postupu prací na projektu.

T: na konci každého čtvrtletí

USNESENÍ Č. 338/06

Výstavba 66 b. j. Starý Harcov – dodatek č. 3 ke smlouvě o sdružení investorů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením předloženého návrhu dodatku č. 3 ke Smlouvě o sdružení investorů č. 7003/04/0060

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o sdružení č. 7003/04/0060 ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 339/06

Průmyslová zóna SEVER – úprava smluvního vztahu

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem změny čl. III. odstavce 4) „Smlouvy o spolupráci a společném postupu při přípravě Průmyslové zóny v Liberci“ týkající se podmínek převodu nově vybudovaných komunikací v průmyslové zóně Sever na Statutární město Liberec,

b e r e n a v ě d o m í

předložené znění Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o spolupráci a společném postupu při přípravě Průmyslové zóny v Liberci“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh změny čl. III. odstavce 4) „Smlouvy o spolupráci a společném postupu při přípravě Průmyslové zóny v Liberci“ ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 340/06

Hřiště Vesec – dodatek č. 2

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. se změnou části usnesení ZM č. 8/06 z 26. 1. 2006, spočívající ve vypuštění textu v odst. 2 Smlouvy o budoucí směnné smlouvě s TJ Sokol Doubí č. 7003/05/0035 ve znění: „budoucí směnu nemovitostí – pozemků p. č. 596 a p. č. 597/2 v k. ú. Doubí u Liberce, ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Sokol Doubí, ul. Sportovní, IČ 46744592“ a jeho nahrazení textem „budoucí směnu nemovitostí – pozemku p. č. 597/2 v k. ú. Doubí u Liberce, ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Sokol Doubí, ul. Sportovní, IČ 46744592“,
2. s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy o budoucí směnné smlouvě č. 7003/05/0035

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit odsouhlasený návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 341/06

Letiště Liberec – Záměr společnosti Exxonex Aiports CZ, s. r. o.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o převzetí části podniku AIR Speciál – Letiště Liberec se všemi právy, povinnostmi a závazky,
2. záměr společnosti na postupné navýšení leteckého provozu, přestavbu a dostavbu vlastního zařízení a budov sloužících k zabezpečení činnosti společnosti a leteckého provozu v rozsahu určeném a povoleném Úřadem pro civilní letectví (ÚCL),
3. záměr investovat za podpory Evropských fondů a dalších veřejných zdrojů a soukromých investorů do přestavby vzletových a přistávacích pásů, pojezdčích komunikací a souvisejících zařízení,

4. záměr do konce roku 2008 zavést celoroční plnohodnotný letecký provoz (denní), pro vnitrostátní a mezinárodní (kontinentální) lety malých a středních letadel s pravidelným i charterovým provozem,
5. realizovat dohodu s Aeroklubem a Leteckou záchrannou službou o koexistenci, spolupráci a vzájemné podpoře,

s c h v a l u j e

1. záměr uzavření nájemní smlouvy na dobu výstavby a realizace záměru, nejpozději však do 31. prosince 2007 ploch a pozemků slouživších k provozu letiště v rozsahu uvedeném v příloze smlouvy (v současné době pronajímaných Aeroklubu) za symbolickou cenu 1,- Kč/m² s možností opce na uzavření nové smlouvy nájemní,
2. záměr převodu povinností a práv vlastníka pozemků po dobu nájmu (vyjma zcizování a břemenění věci najaté) na nájemce a provozovatele (bez nároků nájemce a provozovatele na náhradu nákladů s tím spojených)

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

1. jednat společně se společností Exonex, ... s Aeroklubem Liberec o ukončení platných smluvních vztahů dohodou,
2. uzavřít nájemní smlouvu na pronájem ploch a pozemků slouživších k provozu letiště v rozsahu uvedeném v příloze smlouvy, v současné době pronajímaných Aeroklubu, za symbolickou cenu 1,- Kč/m² s možností další opce na dobu výstavby a realizace záměru, nejpozději však do 31. prosince 2007 o ukončení smluvních vztahů a jejich převodu včetně smluv uzavření na plnění povinností a práv vlastníka pozemků po dobu nájmu (vyjma zcizování a zřízení věcného břemene věci najaté) na nájemce a provozovatele společnost Exonex, ... (bez nároků nájemce a provozovatele na náhradu nákladů s tím spojených).

T: 09/06

USNESENÍ Č. 342/06

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

IV. Ceny budov (1. blok)

V. Záměr prodeje budov (2. blok)

VI. Záměr prodeje pozemků (úprava cen):

1. Rada města schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 287, 302, 303, 437/23, 437/29, 437/30, 437/31, 437/32, 437/33, 437/34, 437/35, 437/36, 437/37, 437/38, 437/42, 437/43, 437/44, 437/46, 437/47, 437/48, 437/52, 437/53, 437/55, 437/62, 437/67, 437/83, k. ú. Hamr na Jezeře, formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 1,216.000,- Kč.
2. Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 437/56, k. ú. Hamr na Jezeře, formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 140.000,- Kč.
3. Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 650/2, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 665/2, k. ú. Starý Harcov za cenu 49.000,- Kč.

VII. Věcná břemena:

1. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 449/1, 471, 472, 5978/13, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2, Vinohradská 325/8, IČ 27232425, za cenu 200,- Kč/m².

2. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 3276, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Severočeskou plynárenskou a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 136,- Kč/m².
3. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 1007, k. ú. Horní Růžodol, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2, Vinohradská 325/8, IČ 27232425, za cenu 136,- Kč/m².
4. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového telefonního vedení, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1056/1, 1357/1, 1361/1, 1372, k. ú. Růžodol 1, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Český Telecom, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, za cenu 56,- Kč/m².
5. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu strpění uložení kanalizační přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1896, 1897, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2061/1, k. ú. Ruprechtice, za cenu 88,- Kč/m².
6. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 34, 1548/3, 1569/92, 1569/93, 1569/96, 1569/108, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2, Vinohradská 325/8, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m².
7. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového telefonního vedení, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 500/2, 501, 1051/7, k. ú. Machnín, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Český Telecom, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, za cenu 40,- Kč/m².
8. Rada města zrušuje usnesení č. 108/06/VIII/3 ze dne 7. 3. 2006 a schvaluje zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku p. č. 2697/1, k. ú. Liberec, ve prospěch spoluvlastníků budovy na pozemku p. č. 2698, k. ú. Liberec, na dobu neurčitou za cenu 15.170,- Kč.
9. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene práva vedení vodovodního potrubí, odběru vody ze studny, právo vstupu na pozemek za účelem údržby, kontroly a oprav vodovodního potrubí na části pozemku p. č. 1177, k. ú. Starý Harcov, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1176, k. ú. Starý Harcov, na dobu neurčitou za cenu 4.120,- Kč.
10. Rada města schvaluje zřízení věcného břemene práva vedení vodovodního potrubí, odběru vody ze studny, právo vstupu na pozemek za účelem údržby, kontroly a oprav vodovodního potrubí na části pozemku p. č. 141/1, k. ú. Kunratice u Liberce, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 141/2, k. ú. Kunratice u Liberce, na dobu neurčitou za cenu 4.600,- Kč.

VIII. Pronájem pozemku:

Rada města schvaluje nájem části pozemku p. č. 1487/1, k. ú. Ruprechtice o výměře 12,8 m² na dobu neurčitou pro Jana Skalníka, bytem Na Pískovně 171, Liberec 12, za roční nájemné ve výši 38.400,- Kč.

IX. Majetkoprávní operace MO Liberec Vratislavice n. N.:

1. Záměr výkupu pozemku:

Rada města po projednání schvaluje záměr výkupu části p. p. č. 931/5 v k. ú. Vratislavice nad Nisou do manželů Miroslava a Olgy Urbanových, bytem U Studánky 1224, 463 11 Liberec 30, za cenu 480,- Kč/m² s tím, že náklady prodeje uhradí MO Liberec – Vratislavice nad Nisou (GOP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

2. Záměr prodeje pozemku:

Rada města po projednání schvaluje záměr zveřejnění prodeje p. p. č. 3099 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za prodejní cenu 60,- Kč/m² + náklady prodeje.

3. Věcné břemeno:

Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene vedení podzemního kabelového vedení NN, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 2069/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a. s., Vinohradská 325/8, Praha, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m² na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky, že výkop pro uložení nového zemního kabelového vedení NN bude proveden odříznutím stávajícího živichého povrchu komunikace v šířce výkopu a po provedeném uložení zemního kabelu bude výkop zhutněn a úprava povrchu výkopu bude provedena ze živichého povrchu se zárukou 36 měsíců,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi bod body:

- I. Prodej objektu garáže
- II. Doprodej podílu pozemku pod garáží
- III. Prodej pozemků

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II. a III. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 343/06

Převod nemovitostí občanskému sdružení JUNÁK – změna usnesení

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 501/05 ze dne 6. 9. 2005,

s o u h l a s í

s převodem nemovitostí formou daru:

1. objekt Turistické základny mládeže postavený na stavebním pozemku p. č. 1653, stavební pozemek p. č. 1653 a pozemek 1654/3, k. ú. Ruprechtice, obdarovanému: sdružení JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, středisko „ŠUREÁN“ Liberec, IČ 46749420, se sídlem Lomená 399, Liberec 5,
2. objekt bývalého agitačního střediska Vlčí vrch, Liberec 15, postavený na stavebním pozemku p. č. 1, stavební pozemek p. č. 1 a pozemek p. č. 2/3, k. ú. Starý Harcov, obdarovanému: sdružení JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, přístav „MAJÁK“ Liberec, IČ 64039421, se sídlem Vlčí vrch 3, Liberec 15

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit uvedené majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 344/06

Úprava cen pozemků

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

snížení cen pozemků dle níže uvedené tabulky:

Poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m ²)	schválená cena(Kč)	navržené snížení (%)	upravená cena
01	Liberec	191/2	zastavěná plocha	19	86.000,-	50	43.000,-
02	Liberec	191/3	zastavěná plocha	18	82.000,-	50	41.000,-
03	Liberec	191/4	zastavěná plocha	22	100.000,-	50	50.000,-
04	Liberec	191/5	zastavěná plocha	19	86.000,-	50	43.000,-
05	Liberec	604	ostatní plocha	459	1,561.600,-	50	781.000,-
06	Liberec	1016/115, 1016/118	zastavěná plocha ostatní plocha	642	1,709.400,-	80	342.000,-
07	Liberec	1016/120, 1016/146	zastavěná plocha ostatní plocha	376	743.300,-	80	149.000,-
08	Liberec	1016/122, 1016/156	zastavěná plocha	406	1,173.900,-	80	235.000,-
09	Liberec	1075/5,1075/6,1075/7, 1075/8, 1075/9, 1075/10, 1075/14,	ostatní plocha zastavěná plocha	981	591.300,-	80	119.000,-
10	Liberec	1859	zahradka	745	729.700,-	50	365.000,-
11	Liberec	1898/1, 1936	zahradka ostatní plocha	584	903.100,-	70	271.000,-
12	Liberec	2175/1	ostatní plocha	392	185.900,-	70	56.000,-
13	Liberec	2196/2	zahradka	18	42.700,-	50	22.000,-
14	Liberec	2871/1, 2871/2	zastavěná pl.och zahradka	504	237.000,-	70	72.000,-
15	Liberec	3382/1	ostatní plocha	1.005	207.300,-	50	104.000,-
16	Liberec	3410/2	ostatní plocha	602	255.000,-	70	77.000,-
17	Liberec	3586/2	ostatní plocha	309	280.400,-	50	141.000,-
18	Liberec	3587/2	ostatní plocha	889	806.600,-	50	404.000,-
19	Liberec	4570/5	zastavěná plocha	21	36.000,-	50	18.000,-
20	Liberec	4571/18	zastavěná plocha	26	45.000,-	50	23.000,-
21	Liberec	4571/19	zastavěná plocha	26	45.000,-	50	23.000,-
22	Liberec	4571/28	zastavěná plocha	25	43.000,-	50	22.000,-
23	Liberec	4571/29	zastavěná plocha	25	43.000,-	50	22.000,-
24	Liberec	4571/31	zastavěná plocha	25	43.000,-	50	22.000,-
25	Liberec	4571/32	zastavěná plocha	26	45.000,-	50	23.000,-
26	Liberec	4571/37	zastavěná plocha	27	46.000,-	50	23.000,-
27	Liberec	4573/3	zastavěná plocha	32	55.000,-	50	28.000,-
28	Liberec	4573/4	zastavěná plocha	29	50.000,-	50	25.000,-
29	Liberec	4573/8	zastavěná plocha	29	50.000,-	50	25.000,-
			zastavěná				

30	Liberec	4573/9	plocha	27	46.000,-	50	23.000,-
31	Liberec	4882,4883	zbořeniště ostatní pl.	172	561.000,-Kč	50	281.000,-
32	Liberec	4943	ostatní plocha	480	275.100,-	70	83.000,-
33	Liberec	4948/1	ostatní plocha	515	244.300,-	70	74.000,-
34	Liberec	4960/9, 4961	zahrada ostatní plocha	130	123.300,-	70	37.000,-
35	Liberec	4962	zahrada	117	222.000,-	70	67.000,-
36	Liberec	4974/7	zastavěná plocha	22	5.300,-	50	3.000,-
37	Liberec	4978/2	zastavěná plocha	102	24.200,-	50	13.000,-
38	Liberec	4987/2	zastavěná plocha a nádvoří	22	52.200,-	50	27.000,-
39	Liberec	4988/2	zastavěná plocha a nádvoří	22	52.200,-	50	27.000,-
40	Liberec	4988/5	zahrada	27	65.000,-	50	33.000,-
41	Liberec	5089/2	zastavěná plocha a nádvoří	23	54.600,-	50	28.000,-
42	Liberec	5341/2, 5341/3, 5341/4, 5341/5, 5341/7	ostatní plocha zeleň zahrada	573	361.000,-	50	181.000,-
43	Liberec	5673/2	zastavěná plocha	20	43.000,-	50	22.000,-
44	Liberec	5673/5	zastavěná plocha	22	47.000,-	50	24.000,-
45	Liberec	5673/6	zastavěná plocha	24	51.000,-	50	26.000,-
46	Liberec	5673/7	zastavěná plocha	20	43.000,-	50	22.000,-
47	Liberec	5673/20	zastavěná plocha	20	43.000,-	50	22.000,-
48	Liberec	6451/3	ostatní plocha	319	251.000,-	50	126.000,-
49	Rochlice u Liberce	205/1,205/8,206/1,207	zbořeniště zahrada	889	358.000,-	50	179.000,-
50	Rochlice u Liberce	874/2	zastavěná plocha a nádvoří	62	95.300,-	50	48.000,-
51	Rochlice u Liberce	874/3	zastavěná plocha a nádvoří	58	89.100,-	50	45.000,-
52	Rochlice u Liberce	874/11	zastavěná plocha a nádvoří	55	84.500,-	50	43.000,-
53	Rochlice u Liberce	712/79, 712/273	ostatní plocha	652	341.000,-	50	171.000,-
54	Rochlice u Liberce	1130/2, 1130/30, 1130/31, 1130/32, 1130/33, 1130/34, 1130/35, 1130/36, 1130/37, 1130/38	ostatní plocha	4.481	740.000,-	80	148.000,-
55	Rochlice u Liberce	1583/49, 1583/192, 1583/193, 1583/325, 1586/71, 1586/402, 1586/403, 1586/404, 1586/405	zastavěná plocha ostatní plocha	4.821	6,002.000,-	50	3,001.000,-
56	Horní Růžodol	647/1	trvalý travní porost	604	355.000,-	50	178.000,-

57	Janův Důl u Liberce	211/2	zahrada	173	98.100,-	50	50.000,-
58	Janů Důl u Liberce	384/2	zahrada	897	139.000,-	70	42.000,-
59	Janův Důl u Liberce	415/3, 415/7	zastavěná plocha ostatní plocha	213	142.000,-	50	71.000,-
60	Františkov u Liberce	104/1, 104/2	ostatní plocha	1.295	854.500,-	50	428.000,-
61	Františkov u Liberce	116/4	zastavěná plocha	283	467.000,-	50	234.000,-
62	Františkov u Liberce	419/2, 419/4, 419/5, 419/6, 419/7, 419/8, 419/9, 419/10, 419/11, 419/12	zahrada zastavěná plocha	2.458	1,089.700,-	50	545.000,-
63	Františkov u Liberce	549/1,549/2,549/3, 549/4,550	nádvoří ostatní plocha	353	464.000,-	70	140.000,-
64	Růžodol I	385/1	ostatní plocha	2.829	1,866.600,-	50	934.000,-
65	Růžodol I	651/2	zastavěná plocha a nádvoří	18	30.700,-	50	16.000,-
66	Růžodol I	651/4	zastavěná plocha	23	39.200,-	50	20.000,-
67	Růžodol I	652/2	zastavěná plocha	25	42.600,-	50	22.000,-
68	Růžodol I	725/11	ostatní plocha	39	6.900,-	50	4.000,-
69	Růžodol I	1160/2	zastavěná plocha	35	47.700,-	50	24.000,-
70	Růžodol I	1180/2, 1182	ostatní plocha	991	154.000,-	50	77.000,-
71	Růžodol I	1180/3, 1184/1	ostatní plocha	194	30.000,-	50	15.000,-
72	Růžodol I	1184/6	zastavěná plocha	17	27.000,-	50	14.000,-
73	Růžodol I	1184/7	zastavěná plocha	19	31.000,-	50	16.000,-
74	Růžodol I	1184/8	zastavěná plocha	19	31.000,-	50	16.000,-
75	Růžodol I	1483	zastavěná plocha	16	27.300,-	50	14.000,-
76	Růžodol I	1484	zastavěná plocha	16	27.300,-	50	14.000,-
77	Růžodol I	1485	zastavěná plocha	16	27.300,-	50	14.000,-
78	Nové Pavlovice	357/2	zahrada	545	370.900,-	50	186.000,-
79	Nové Pavlovice	434/24, 435/7	travní porost zahrada	31	18.300,-	50	10.000,-
80	Nové Pavlovice	518/1	zahrada	1.052	715.800,-	50	358.000,-
81	Ruprechtice	1140/38	zastavěná plocha	56	77.000,-	50	39.000,-
82	Ruprechtice	1886	zastavěná plocha	658	1,017.000,-	70	306.000,-
83	Ruprechtice	2194, 2195/1	zahrada	3.854	874.200,-	50	438.000,-
84	Starý Harcov	1074/3	ostatní plocha	143	143.000,-	50	72.000,-
85	Karlinky	12, 13	zastavěná plocha trvalý travní porost	942	418.000,-	50	209.000,-
86	Horní Hanychov	27/1,	zahrada	164	55.000,-	50	28.000,-
			ostatní				

87	Horní Hanychov	30/3	plocha	245	81.000,-	50	41.000,-
88	Ostašov u Liberce	232	ostatní plocha	544	191.000,-	50	96.000,-
89	Ostašov u Liberce	357/4	ostatní plocha	20	9.000,-	50	5.000,-
90	Vesec u Liberce	180, 182	ostatní plocha zeleň	2.243	879.000,-	50	440.000,-
91	Vesec u Liberce	348/3	zastavěná plocha	25	26.000,-	50	13.000,-
92	Vesec u Liberce	349/3	zastavěná plocha – společný dvůr	177	144.000,-	50	72.000,-
93	Vesec u Liberce	349/5	zastavěná plocha	23	24.000,-	50	12.000,-
94	Vesec u Liberce	1822, 1823	zahrada zastavěná plocha	663	123.100,-	50	62.000,-
95	Machnín	790/7	zahrada	202	52.100,-	50	27.000,-

USNESENÍ Č. 345/06

Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb. – úprava nejnižších podání

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem nemovitostí za minimálně nejnižší podání formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh prodeje nemovitostí formou veřejných dražeb dobrovolných ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 346/06

Vyjmutí budov ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s vyjmutím dále uvedených budov ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu:

U Novostavby 17, Liberec 1

Lucemburská 21, Liberec 2

Lucemburská 37, Liberec 2

U Stoky 73, Liberec 2

U Lomu 192, Liberec 2

Na Ladech 201, Liberec 2

Na Ladech 206, Liberec 2

Na Ladech 207, Liberec 2

Studničná 328, Liberec 2

Na Schůdkách 331, Liberec 2

Na Příkopě 332, Liberec 2

Sokolská 517, Liberec 2
Sokolská 518, Liberec 2
Na Zápraží 408, Liberec 3
Oblačná 450, Liberec 5
Maršíkova 254, Liberec 6
Švermova 31, Liberec 10
Švermova 97, Liberec 10
Švermova 113, Liberec 10
Hejnická 165, Liberec 31
Ke Sluji 1789, Liberec 32
Rynoltická 1, Liberec 33
Heřmánkova 114, Liberec 33

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na vyjmutí budov ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 347/06

Předkupní právo

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k bytové jednotce č. 277/009 v budově č. p. 277, ul. Bezová, Liberec 13, včetně příslušného podílu na společných částech budovy a pozemku p. č. 171/2, k. ú. Nové Pavlovice, za cenu 540.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 348/06

Výpůjčka objektu na pozemku p. č. 447, k. ú. Machnín

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výpůjčku objektu na pozemku p. č. 447 vč. pozemku p. č. 447 a části pozemku p. č. 500/2 v k. ú. Machnín pro Sbor dobrovolných hasičů Machnín, Liberec 33, IČ 65100204,

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
uzavřít smlouvu o výpůjčce.

T: 15. 7. 2006

USNESENÍ Č. 349/06

Podnájemní smlouva – NP Česká 617, Liberec 25

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření podnájemní smlouvy mezi MUDr. Helenou Ferlesovou, bytem Na Žižkově 809, Liberec 6, a paní Kamilou Kratzmanovou, bytem Tyršova 513/15, Liberec 5, na užívání nebytového prostoru v objektu Česká 617, Liberec 25, s podmínkou dodržení výše nájemného

a u k l á d á

Ing. Čeňku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
informovat žadatele o stanovisku rady města

T: 30. 6. 2006

USNESENÍ Č. 350/06

Kontokorentní úvěr do výše 40,000.000,- Kč u Komerční banky, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 1 ke „Smlouvě o kontokorentním úvěru“ mezi Statutárním městem Liberec a Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 1360 (dále jen „Komerční banka, a. s.“), podle níž bude Komerční banka, a. s. poskytovat Statutárnímu městu Liberec v období od 1. 8. 2006 do 1. 8. 2007 kontokorentní úvěr na běžném účtu č. 2718632600267 až do limitu 40,000.000,- Kč, jenž bude úročen pohyblivou úrokovou sazbou složenou z kótované sazby O/N PRIBOR a pevné odchylky 0,5 % p. a., to jest za podmínek definovaných ve stávající smlouvě reg. č. 7070105250045

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,
předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 351/06

Nájemní smlouvy na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria na dobu deseti let od podpisu smlouvy s těmito občany:

Soupis smluv na pronájem hrobových míst urnového háje 5/2006

Uživatel	adresa	hrobové místo
Kultová Miluše	Liberec 3, Soukenné nám. 114/4	HK-124
Kunstová Ludmila	Liberec 5, Lomená 400	A-13
Budina Tomáš	Liberec 15, Ječná 504/7	STL-92
Bělinová Jiřina	Liberec 10, Jáchymovská 276	D-2
Mohr Martin	Jablonec n. N., Mšenská 3939	Z6-40
Manychová Věra	Liberec 25, Česká 288	Z9-1a
Konopáč Zdeněk	Liberec 1, Na Okruhu 15	C-20
Kotková Ilona	Liberec 1, Rybářská 20	C-29
Hniková Alžběta	Liberec 1, Žižkovo nám. 1086	HK-230
Matoušová Alena	Liberec 5, Stavbařů 370	XXI-20
Straka Miloš	Liberec 4, M. Horákové 160	A-11
Svačinová Helena	Liberec 4, Na Perštýně 592	IV-39
Koudelová Marta	Liberec 3, Matoušova 62	NO
Luschnitzová Vlasta	Liberec 6, Vlnařská 835	XXI-57
Braunová Ladislava	Liberec 6, Soukenická 841	NO-71
Čížková Jaroslava	Liberec 15, Sosnová 470	Z6-38
Kozel Petr	Liberec 8, Zemědělská 126	K-20

Habujarová Valerie	Liberec 4, M. Horákové 339	XI-14
Škodová Zorka	Liberec 30, Souběžná 1334	Z20-1
Bezděkovský Zdeněk	Liberec 5, Králův háj 349	L-157
Fanta Martin, Ing.	Liberec 1, Žižkovo nám. 11	H-5
Petrášová Růžena	Liberec 3, Matoušova 64	XI-31
Váchová Irma	Liberec 13, Borový vrch 792	XVIII A-6
Daněk Dalibor Ing.	Liberec 5, Vojtěšská 446	Z1-46
Schejbalová Alena	Liberec 2, Halasova 892	C-27
Hamralová Monika	Liberec 14, Krakonošova 551	Z3-3
Nezdarová Erna	Liberec 29, Janovská 42	XV-14
Peršín Miroslav, MVDr.	Liberec 15, Na Skřivanech 426	Z16-6
Holoubek Tomáš	Liberec 7, U Křížku 318	KZ-IX-20
Vašková Eliška	Liberec 5, Aloisina výšina 557	XVIII-304
Kalinová Jarmila	Liberec 13, Borový vrch 285	XXI-10
Kryspínová Eva	Liberec 6, Seifertova 902	Z13-11
Kryspínová Eva	Liberec 6, Seifertova 902	STD-16
Vrátilová Jana	Liberec 10, Vltavská 252	Z6-19
Spina Zdeněk	Liberec 7, Šlikova 108	Z4-6
Živnůstková Marie, MUDr.	Liberec 12, Hrdinů 514	XVIII-265
Honzejková Hana	Liberec 4, Na Bídě 565	VI-97
Luschnitzová Marta	Liberec 3, Chodská 5	XII-1a
Křepel Oldřich	Liberec 2, Winterova 28	C-49
Hendrych Ivan	Liberec 15, Sosnová 472	STB-4
Šedivcová Eva	Liberec 11, Štursova 7	XI-26
Folprecht Tomáš	Liberec 5, Frimlova 320	DK-168
Macháňová Magda, MUDr.	Liberec 6, Sametová 724	STH-1
Macháňová Zdena	Liberec 6, Sametová 724	HK-89
Žďárský Ivan	Liberec 14, E. Krásnohorské 8	STE-35
Skořepa Jiří	Liberec 15, Aloisina výšina 643	HK-45
Pelc Josef, PhDr.	Liberec 6, Cihlářská 669	XIV-147
Keist Vlastimil	Liberec 1, Horská 605	STL-65
Sluka Vít	Liberec 7, Ještědská 125	XI-25
Knížová Vlasta	Liberec 30, Nad Školou 1387	L-194
Kobr Zdeněk	Liberec 15, Sluneční stráž 845	S-14
Vaněk František, Ing.	Liberec 1, Husova 986	STE-3
Hovorková Eva	Liberec 25, Na Srázu 316	STA-48
Havlová Růžena	Liberec 30, U Sila 321	Z16-12
Vittišová Vlasta	Liberec 23, Hodkovická 404	HK-106,107

a u k l á d á

Ing. Čeňku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
vydat pokyn správci pohřebiště firmě LIKREM s. r. o., k uzavření schválených nájemních smluv
na hrobová místa.

T: 30. 6. 2006

USNESENÍ Č. 352/06

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu areálu Libereckého krematoria

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

dotatek č. 3 ke smlouvě o nájmu areálu Libereckého krematoria

a u k l á d á

Ing. Čeňku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zajistit uzavření dodatku.

T: 30. 6. 2006

USNESENÍ Č. 353/06

Úvěr na 192 bytových jednotek – Zelené údolí II 3. etapa – změna zajištění

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zněním zástavní smlouvy, dle které je:

zástavním věřitelem

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054

zástavcem

Statutární město Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 59, IČ 00262978

zajišťovanou pohledávkou

Smlouva o hypotečním úvěru číslo 7070105230005 na částku 130 000 000 Kč splatnou k 31. 3. 2027

předmětem zástavy:

- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/16, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/18, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/19, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/20, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/21, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 1845/17, zastavěná plocha, nádvoří
- budova, bytový dům, na pozemku p. č. 2209/16, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova, bytový dům, na pozemku p. č. 2209/18, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. č. 2209/19, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. č. 2209/20, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. č. 2209/21, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- rozestavěná budova, bytový dům, na pozemku p. č. 1845/17, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh zástavní smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 354/06

Konečná zpráva společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o. za rok 2005

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

roční účetní závěrku za rok 2005 společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o.

USNESENÍ Č. 355/06

Návrh rozpočtového opatření č. 3 Statutárního města Liberec na rok 2006

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 3 Statutárního města Liberec na rok 2006 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit návrh rozpočtového opatření č. 3 Statutárního města Liberec na rok 2006 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 356/06

Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Sportovní areál Liberec s. r. o. – změna sídla společnosti

Rada města po projednání jako jediný společník při výkonu působnosti valné hromady společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o., IČ 27075397, dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku

s c h v a l u j e

změnu sídla společnosti na:

Liberec 1, nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59

a v důsledku tohoto rozhodnutí změnu zakladatelské listiny společnosti v následujícím znění:

Za prvé: Firma: Sportovní areál Liberec, s. r. o.

Sídlo: Liberec 1, nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59.

Společníci: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59, IČ 00262978

Vklad: 200.000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 100 %,

p o v ě ř u j e

Ing. Jiřího Kittnera, primátora města,

k provedení notářského zápisu o schválené změně zakladatelské listiny společnosti

T: 31. 7. 2006

a u k l á d á

jednatelům společnosti podat návrh na změnu zápisu povinných údajů v obchodním rejstříku a vyhotovit a uložit nové úplné znění zakladatelské listiny do sbírky listin obchodního rejstříku.

T: 31. 8. 2006

USNESENÍ Č. 357/06

Souhlas s umístěním sídla společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o. v budově radnice

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s umístěním sídla společnosti Sportovní areál Liberec, s. r. o., IČ 27075397, v budově nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59, Liberec 1

a p o v ě ř u j e

Ing. Jiřího Kittnera, primátora města,

vystavit prohlášení se souhlasem s umístěním sídla Sportovního areálu Liberec, s. r. o., IČ 27075397, v budově nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59, Liberec 1.

T: 30. 6. 2006

USNESENÍ Č. 358/06

Žádost o použití znaku města

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

použití znaku města organizací „Vladana Rýdlová – TAKTIKA MUZIKA“ v rámci propagace pozvánek na Komponovaný večer k výročí narození W. A. Mozarta

a u k l á d á

Jolaně Šebkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
písemně vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: 30. 6. 2006

USNESENÍ Č. 359/06

Prominutí nedoplatků za vyúčtování služeb a prominutí poplatku z prodlení

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. MUDr. Janu Tomáškoví, Hejnická 165, Liberec 32, prominout nedoplatek za roční vyúčtování služeb ve výši 131.312,- Kč,
2. Ivetě Budové – Horváthové, Volgogradská 57/29, Liberec 9, prominout poplatek z prodlení ve výši 84.081,- Kč

a u k l á d á

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,

předložit prominutí nedoplatku a poplatku z prodlení ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 360/06

Přidělení pěti bytů pro uprchlíky z Uzbekistánu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uprchlíkům z Uzbekistánu přidělení pěti integračních bytů (dva byty o vel. 3+kk a tři byty o vel. 1+kk) v domě č. p. 1579 a č. p. 1580, Krajiní ulice, Liberec 30

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy a požádat Ministerstvo vnitra ČR o poskytnutí dotace za integrační byty.

T: 30. 9. 2006

USNESENÍ Č. 361/06

Nové majetkové přílohy ke zřizovacím listinám zdravotnických příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem nových majetkových příloh ke zřizovacím listinám Centra zdravotní a sociální péče Liberec, příspěvkové organizace, a Kojeneckého ústavu a Dětského domova Liberec, příspěvkové organizace, s vymezením svěřeného majetku ke dni 1. 1. 2006

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 362/06

Dodatky ke smlouvám o sdružení finančních prostředků Města a Intermy na výstavbu bytových domů A - F v obytné zóně Zelené údolí

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předložené návrhy Dodatku č. 2 ke smlouvě č. j. 4100/96/30/PD ze dne 13. 12. 1995, Dodatku č. 1 ke smlouvě č. j. 4100/96/105/PD ze dne 19. 9. 1996 a Dodatku č. 2 ke smlouvě č. j. 4100/96/128/PD ze dne 12. 12. 1996, uzavřených mezi Statutárním městem Liberec, IČ 262978, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, a Intermy, akciovou společností, IČ 63145057, DIČ CZ63145057, Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
zajistit podpisy dodatků.

T: ihned

USNESENÍ Č. 363/06

Změna Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se změnou Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení, části 2. Bezbariérové byty, dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit změnu Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení ke schválení zastupitelstvu města.

T: po schválení vstupu SML do
bytových družstev a získání
práv družstevníka k 19
bytům zvláštního určení,
kontrolní - 30. 9. 2006

USNESENÍ Č. 364/06

Přidělení upravitelných bytů v domech s dotací

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení upravitelných bytů o velikosti 1+kk v Liberci 30, Krajiní ulice:

1. Miroslavu Dostálovi,
2. Ireně Schmiedové,
3. Vladimíru Vítkovi,
4. Daně Hlubučkové,
5. Pavlu Škvárovi,
6. Ludmile Žánové pro syna Jaroslava Žánu

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy.

T: 30. 9. 2006

USNESENÍ Č. 365/06

Přidělení obecních bytů na základě pořadníku B

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytů s dotací na základě pořadníku B:

o velikosti 1+kk

Petře Mlčkovské, Antonínu Pomeznému, Radce Plevové, Ivě Dromníkové, Petře Skácelové, Petře Elstnerové, Janu Absolonovi, Janě Liškové, Marcele Salvové, Simoně Weberové, Vítu Musilovi, Heleně Tregnerové, Janu Raisovi, Marii Štechrové, Zdeňce Foglové, Janě Kochtové, Lence Hejčmanové, Janu Kopeckému, Jiřímu Šindelářovi, Ladislavu Štefkovi, Lucii Dvořákové, Haně Liškové, Zuzaně Minstrové, Kataríně Pavlů, Tereze Beranové, Pavlu Krausovi, Marii Šípkové, Nataši Bílkové, Zuzaně Růžičkové, Kateřině Fríblové, Markétě Pavlíkové, Janě Škapincové, Andree Grundzové, Miroslavu Kančimu, Zuzaně Macákové, Martě Tesařové, Miroslavě Tomášové, Lukáši Jislovi, Zuzaně Krupičkové,
náhradníkům: Martině Turecké, Vendule Polákové, Tomáši Kabátkovi, Lence Tyšlové, Daně Vítové,

o velikosti 2+kk

Haně Hájkové, Michaele Housové, Jakubu Čajovi, Renatě Čermákové, Romaně Kopecké, Věře

Kalistové, Jindřišce Kochtové, Zuzaně Dostalíkové, Jaroslavě Hlaváčové, manželům Anně a Eriku Toplanským, Pavlu Strouhalovi, Tomáši Hubičkovi, Jitce Václavíkové, manželům Ladislavu a Daně Danešovým, Dagmar Pavlíkové, manželům Tomáši a Martině Studených, Monice Vlčkové, Tereze Wachové, Richardu Baňárovi, Ireně Fryštkové, náhradníkům: Jiřímu Málkovi, Martinu Čepelovi, Janě Matějcové,
o velikosti 3+kk

Lucii Urbanové, Andree Fišerové, Miroslavu Červeňovi, Pavle Menšíkové, náhradníku: manželům Olze a Stepanovi Balanovým

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy.

T: 30. 9. 2006

USNESENÍ Č. 366/06

Přidělení bezbariérových bytů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Věře Filipové – přidělení bezbariérového bytu o vel. 1+1 I. kat. v Liberci 25, Nad Sokolovnou 616

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31. 7. 2006

USNESENÍ Č. 367/06

Přednostní řešení bytové situace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Tomáši Jiráskovi – přidělení školnického bytu o vel. 1+3 I. kat. v Liberci 25, Česká 354,
2. Kamile Rašovské – poskytnutí nájmu bytu o vel. 1+3 I. kat. v Liberci 30, U Sila 1202,
3. Blance Bekové – prodloužení nájemní smlouvy k bytu o vel. 2+kk v Liberci 15, Sluneční stráž 845 do 31. 12. 2006,
4. Milanu Průškovi – prodloužení ubytování na ubytovně v Liberci 17, Kateřinská 156 o 6 měsíců,
7. Josefu Kančimu – prodloužení ubytování na ubytovně v Liberci 17, Kateřinská 156 o 6 měsíců
a rozhodla neschválit žádost:
5. Ladislavu Dadučovi – prodloužení ubytování na ubytovně v Liberci 17, Kateřinská 156 o 6 měsíců,
6. Jánu Dadučovi – prodloužení ubytování na ubytovně v Liberci 17, Kateřinská 156 o 6 měsíců,
8. Shamkhanu a Lize Adamovovým – poskytnutí integračního bytu

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvy a smlouvy o ubytování.

T: 31. 7. 2006

USNESENÍ Č. 368/06

Přijetí finančního daru od společnosti Pivovary Staropramen

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. přijetí finančního daru od společnosti Pivovary Staropramen ve výši 250 000,- Kč
2. použití tohoto finančního daru na realizaci projektu „Stabilizace Císařské aleje v Liberci“

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na přijetí finančního daru od společnosti Pivovary Staropramen ve výši 250 000,- Kč do zastupitelstva města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 369/06

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti – projednání a schválení řádné účetní závěrky za rok 2005, způsobu rozdělení a užití zisku za rok 2005 obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s.

Rada města Liberec, která dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti a dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník vykonává působnost valné hromady jako jediný akcionář společnosti Technické služby města Liberce a. s., se sídlem 460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2, IČ 25007017, pro projednání

s c h v a l u j e

- a) řádnou účetní závěrku za rok 2005
- b) návrh na rozdělení (užití) zisku za rok 2005,

b e r e n a v ě d o m í

- a) výroční zprávu
- b) zprávu o auditu
- c) zprávu o vztazích mezi propojenými osobami
- d) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku
- e) vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

- a) představenstvu obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2005 v účetnictví roku 2006,
- b) předsedovi představenstva obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. zajistit dodání příslušných dokladů k založení do sbírky listin Obchodního rejstříku.

USNESENÍ Č. 370/06

Správa, údržba a aktualizace digitální technické mapy města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

navržený model správy a aktualizace digitální technické mapy města Liberec

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
zajistit všechny kroky nutné k zahájení procesu správy a aktualizace digitální technické mapy
města Liberec.

T: 22. 8. 2006

USNESENÍ Č. 371/06

**Návrh dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0198 ze dne 28. 12. 2000 mezi
SML a JEŠTĚDSKOU SPORTOVNÍ spol. s r. o.**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zněním dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0198 ze dne 28. 12. 2000 uzavřené mezi
SML a JEŠTĚDSKOU SPORTOVNÍ spol. s r. o. dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit odsouhlasený návrh Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0198 uzavřené mezi
SML a JEŠTĚDSKOU SPORTOVNÍ spol. s r. o. Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 372/06

**Návrh na zrušení usnesení ZM č. 120/05 – „Záměr privatizace areálu Kulturního
a společenského centra Lidové sady stávajícímu provozovateli Kulturním
službám Liberec s. r. o. formou zápočtu kupní ceny příslušných nemovitostí proti
existenci a splnění závazku ze strany provozovatele“**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na zrušení usnesení ZM č. 120/05 „Záměr privatizace areálu Kulturního a
společenského centra Lidové sady stávajícímu provozovateli Kulturním službám Liberec s. r. o.
formou zápočtu kupní ceny příslušných nemovitostí proti existenci a splnění závazku ze strany
provozovatele“,

s o u h l a s í

se záměrem projektu na provoz areálu Lidových sadů formou založení nové právnické osoby SML
s vkladem nemovitého majetku zahrnujícího areál Lidových sadů za spoluúčasti současného
nájemce Kulturních služeb Liberec s. r. o.

a u k l á d á

1. Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit záměr ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

2. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
vypracovat ve spolupráci s ekonomickým odborem a odborem právním a veřejných zakázek
kompletní projekt včetně posouzení všech právních, daňových a finančních rizik a operací.

T: 08/06

USNESENÍ Č. 373/06

Platový výměr Mgr. Josefa Jirouška, ředitele Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

platový výměr Mgr. Josefa Jirouška, ředitele Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace, ke dni 1. 7. 2006 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 374/06

Platový výměr PaedDr. Jitky Mikešové, ředitelky Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

platový výměr PaedDr. Jitky Mikešové, ředitelky Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace, ke dni 1. 7. 2006 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 375/06

Návrh na vyplacení mimořádné odměny ředitelce Základní školy, Liberec, Na Žižkově 101/9

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu dle důvodové zprávy pro ředitelku Základní školy, Liberec, Na Žižkově 101/9, příspěvkové organizace, Mgr. Janu Müllerovou

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, informovat o rozhodnutí rady města ředitelku základní školy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 376/06

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola, Liberec, Ostašovská 100, příspěvková organizace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s dodatkem č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola, Liberec, Ostašovská 100, příspěvkové organizace o rozšíření doplňkové činnosti – Hostinská činnost

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit materiál do zastupitelstva města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 377/06

Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu SML pro 5. kolo 2006 a návrh Správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné účelové dotace Klubu vodního lyžování Stráž pod Ralskem

Rada města po projednání

s o u h l a s í

- a) s návrhem sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v rámci 5. kola určeného pro veřejné jednorázové, náborové a propagační akce v celkové výši 922.000,- Kč,
- b) s návrhem Správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro Klub vodního lyžování Stráž pod Ralskem ve výši 15.000,- Kč

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,

- a) předložit odsouhlasený návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v rámci 5. kola 2006 v celkové výši 922.000,- Kč Zastupitelstvu města Liberec ke schválení,

T: 29. 6. 2006

- b) předložit návrh Správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné účelové dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro Klub vodního lyžování Stráž pod Ralskem ve výši 15.000,- Kč Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 378/06

Vzdělávací komplex Zahrada

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem Nadace Preciosa, Jablonec nad Nisou o zřízení vzdělávacího komplexu ZAHRADA (skládajícího se z mateřské školy, základní školy a volnočasového centra v souvislosti s § 147 odst. 1 písm. p) zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání

a u k l á d á

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,
předložit materiál zastupitelstvu města ke schválení.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 379/06

Schválení záměru snížení základního kapitálu společnosti Technické služby města Liberce a. s.

Rada města ve funkci valné hromady společnosti TSML a. s. po projednání

s c h v a l u j e

snížení základního kapitálu společnosti Technické služby města Liberec a. s. dle důvodové zprávy

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
zajistit notářský zápis o této skutečnosti.

T: ihned

2. Ing. Jiřímu Veselkovi, členovi představenstva TSML a. s.,
zajistit realizaci snížení základního kapitálu včetně provedení zápisu ve smyslu rozhodnutí valné hromady do obchodního rejstříku. Valná hromada akciové společnosti ukládá předsedovi představenstva akciové společnosti zabezpečit úkony spojené se snížením základního kapitálu dle stanov společnosti TSML a. s. a obchodního zákoníku.

T: 08/06

3. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zajistit v rozpočtu SML finanční zdroje na vypořádání snížení základního kapitálu a to ve výši 249.100,- Kč Vypořádání bude provedeno nejpozději do 31. 12. 2006 na účet společnosti TSML a. s. vedeného u KB a. s., pobočka Liberec 639-461/0100.

USNESENÍ Č. 380/06

Prodej majetku souboru veřejného osvětlení a světelné signalizace ve vlastnictví Technických služeb města Liberce a. s. na Statutární město Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem kupní smlouvy na prodej souboru majetku veřejného osvětlení a světelné signalizace mezi prodávající společností TSML a. s. a kupujícím Statutárním městem Liberec

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit kupní smlouvu na soubor veřejného osvětlení a světelné signalizace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 381/06

Rozšíření oprav komunikací v roce 2006 na území města Liberce a návrh formy financování

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

věcný záměr opravy komunikace Jeronýmova a přilehlého okolí, plošných oprav chodníků a navýšení finančního objemu drobných oprav a běžné údržby dle předloženého záměru,

s o u h l a s í

s předloženým způsobem financování formou dlouhodobého dodavatelského úvěru formou

splátkového kalendáře

a u k l á d á

1. Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál ke schválení financování záměru zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

2. Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru,
zadat zakázky lokalita Jeronýmova, plošné opravy chodníků a navýšení drobných oprav a běžné údržby ve smyslu § 18 odst. 1. písm. j zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.
Technickým službám města Liberce a. s. k realizaci.

T: 07/06

3. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
dohodnout s TSML a. s. splátkový kalendář.

T: 09/06

USNESENÍ Č. 382/06

Výroční zpráva společnosti Sportovní areál Ještěd a. s. 2005

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předloženou Výroční zprávu a účetní uzávěrku roku 2005 Sportovního areálu Ještěd a. s.

USNESENÍ Č. 383/06

Návrh 19. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s předložením materiálu Návrh 19. změny územního plánu města Liberec zastupitelstvu města,
2. s předložením návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 2/2002 o vyhlášení závazné části územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedené materiály k projednání a schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 384/06

Návrh zadání 27. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu Návrh zadání 27. změny územního plánu města Liberec zastupitelstvu města,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města samostatně zpracovat a projednat koncept řešení 27. změny územního plánu, dle ustanovení § 31 odst. 2 stavebního zákona

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh zadání 27. změny územního plánu města Liberec k projednání a schválení
zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 385/06

Prodej parovodní přípojky pro ZŠ Na Žižkově

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem parovodní přípojky k ZŠ Na Žižkově společnosti Teplárna Liberec, a. s. za cenu 1,- Kč

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 386/06

Rozvoj kolejových tras ve městě Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se závěry Posouzení variant rozvoje kolejových tras v Liberci, s návrhem střednědobých cílů,
priorit, opatření a doporučeným postupem

a u k l á d á

1. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
přípravit návrh řízení a ekonomického zajištění přijatých opatření,

T: 12/06

2. Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce,

- a) zajistit ve spolupráci s DPML a. s. zahájení přípravných a projektových prací dle doporučeného harmonogramu,
- b) připravit zadání doporučených prací pro upřesnění dopravní koncepce územního plánu města a prověření doporučených podnětů s dlouhodobým časovým horizontem,

T: 12/06

3. Ing. Jiřímu Kittnerovi, předsedovi představenstva DPML a. s.,
zajistit součinnost DPML a. s. při přípravě a realizaci přijatých opatření.

T: 12/06

USNESENÍ Č. 387/06

REGIOTRAM NISA Plán realizace Projektu RTN-1

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

závěry dokumentu „Plán realizace Projektu RTN-1“,

s o u h l a s í

s účastí Statutárního města Liberce jako aktivního partnera Projektu RTN-1,

p o v ě ř u j e

Ing. Jiřího Kittnera, primátora města,

projednat s partnery projektu a následně podepsat „Společnou deklaraci o zajištění investiční části Projektu RTN-1“

a u k l á d á

1. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
přípravit ekonomické zajištění investičního podílu SML v Projektu RTN-1,

T: 08/06

2. Ing. arch. Jaroslavu Bílkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce,
ve spolupráci s koordinátorem RTN zahájit a koordinovat investiční přípravu,

T: 08/06

3. Ing. Jiřímu Kittnerovi, předsedovi představenstva DPML a. s.,
zajistit naplnění investičního podílu na majetku (infrastruktura) DPML a. s.

T: 08/06

USNESENÍ Č. 388/06

Podnět k pořízení 29. změny závazné části územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

podněty č. 29/1, 29/2, 29/5, 29/6, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/13, 29/16, 29/17, 29/21, 29/22, 29/23, 29/24, 29/25, 29/28, 29/30, 29/31, 29/32, 29/33, 29/35, 29/36, 29/37, 29/38, 29/41, 29/42, 29/44, 29/45, 29/46, 29/47, 29/48, 29/49, 29/51, 29/52, 29/53, 29/54, 29/56, 29/57, 29/58 dle tabulky „Podněty č. 29/1 – 29/59 pro pořízení 29. změny závazné části územního plánu“,

n e d o p o r u č u j e

podněty č. 29/12, 29/14, 29/15, 29/18, 29/19, 29/20, 29/26, 29/29, 29/34, 29/39, 29/40, 29/43, 29/50, 29/55, 29/59 pro pořízení 29. změny závazné části územního plánu“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit podněty k pořízení 29. změny závazné části územního plánu Zastupitelstvu města Liberec.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 389/06

Podnět k 30. změně územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s podnětem pro pořízení 30. změny územního plánu

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit podnět k pořízení 30. změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 390/06

Podněty k 32. změně územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s podněty pro pořízení 32. změny územního plánu

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit podněty k pořízení 32. změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 391/06

Podnět k pořízení 33. změny závazné části územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s podnětem pro pořízení 33. změny závazné části územního plánu

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit podnět k pořízení 33. změny závazné části územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec.

T: 29. 6. 2006

USNESENÍ Č. 392/06

Budova bývalých městských lázní - seznam realizovaných a připravovaných opatření

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

situační zprávu o realizovaných a připravovaných opatřeních MML ve věci zabezpečení budovy bývalých městských lázní,

s o u h l a s í

s realizací těchto opatření v navrhovaném rozsahu

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníku MML,

- a) předložit podrobnou informaci o budově městských lázní, stavu, realizovaných opatřeních a připravených zabezpečovacích akcích pro konec roku 2006 a rok 2007,
- b) předložit seznam pohledávek, které má SML z titulu vlastnictví budovy bývalých lázní za třetími osobami a návrh jejich vypořádání.

T: 22. 8. 2006

USNESENÍ Č. 393/06

Změna organizačního řádu MML

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změnu organizačního řádu Magistrátu města Liberec, týkající se nových pozměněných funkčních a kompetenčních náplní odboru kanceláře tajemníka, odboru životního prostředí a odboru ekonomiky,

z r u š u j e

- oddělení ochrany přírody a krajiny na odboru životního prostředí MML
- oddělení státní památkové péče na odboru životního prostředí MML
- oddělení správy procesů na odboru ekonomiky MML,

z ř i z u j e

na odboru životního prostředí MML nová oddělení:

- oddělení ochrany přírody a památkové péče
- oddělení ochrany lesů, půdy a myslivosti

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníku MML,

vydat tuto organizační změnu formou novelizace příslušného vnitřního předpisu a ve spolupráci s příslušnými vedoucími odborů přijmout příslušná organizační a personální opatření.

T: ihned

USNESENÍ Č. 394/06

Informace o výsledku podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Poskytování komunikačních služeb prostřednictvím GSM sítě mobilního operátora na Magistrátu města Liberec“, vypsáné formou otevřeného zadávacího řízení

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

výsledek otevřeného zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Poskytování komunikačních služeb prostřednictvím GSM sítě mobilního operátora na Magistrátu města Liberec“, vypsanou formou otevřeného zadávacího řízení

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníku MML,

podepsat rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky a po uplynutí zákonné námitkové lhůty následně smlouvu o poskytování komunikačních služeb prostřednictvím GSM sítě mobilního operátora na Magistrátu města Liberec s vítězným uchazečem T-Mobile Czech Republic a s.

T: ihned

USNESENÍ Č. 395/06

Stanovení místa pro přijímání prohlášení osob vstupujících do registrovaného partnerství (zákon č. 115/2006 Sb., o registrovaném partnerství a o změně některých souvisejících zákonů)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

s platností od 1. 7. 2006 zasedací místnost č. 202 a Obřadní síň ve II. poschodí budovy radnice Magistrátu města Liberec a kancelář vedoucí oddělení matriky jako místnosti pro přijímání prohlášení osob vstupujících do registrovaného partnerství.

USNESENÍ Č. 396/06

Plnění usnesení rady města za měsíc květen 2006

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly usnesení č. 180/06 a 612/05.

USNESENÍ Č. 397/06

Hodnocení 5. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. května 2006

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 5. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 25. května 2006, náměstka primátora.

USNESENÍ Č. 398/06

Organizační zajištění 6. zasedání zastupitelstva města konaného 29. června 2006

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 6. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 29. června 2006 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Prodej garáží formou veřejných dražeb dobrovolných dle zák. č. 26/2000 Sb.
4. Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zák. č. 26/2000 Sb. – úprava nejnižších podání
5. Úprava předmětu prodeje
6. Vyjmutí budov ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu
7. Převod nemovitostí občanskému sdružení JUNÁK – změna usnesení
8. Prodej nemovitostí SOUKROMÉ HOTELOVÉ ŠKOLE HERGESELL, spol. s r. o.
9. Prodej parovodní přípojky pro Základní školu Na Žižkově
10. Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů
11. Vstup Statutárního města Liberec do bytových družstev – získání bytů zvláštního určení
12. MFRB – přijetí daru a nájem inženýrských sítí – ul. Vyhlídková
13. Akce „Rekonstrukce a dostavba Městského stadionu v Liberci - konečná bilance energií“ – Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje
14. Výstavba 66 bytových jednotek Starý Harcov – dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružení investorů

15. Průmyslová zóna SEVER – úprava smluvního vztahu
16. Hřiště Vesec – dodatek č. 2
17. Dostavba východního bloku nám. Dr. E. Beneše (P4 Plaza s. r. o.)
18. Prodej majetku souboru veřejného osvětlení a světelné signalizace ve vlastnictví TSML, a. s., na Statutární město Liberec
19. Úvěr na 192 bytových jednotek – Zelené údolí II 3. etapa – změna zajištění
20. Kontokorentní úvěr do výše 40 mil. Kč u Komerční banky, a. s.
21. Prominutí nedoplatků za vyúčtování služeb a prominutí poplatku z prodlení
22. Přijetí finančního daru od společnosti Pivovary Staropramen
23. Návrh rozpočtového opatření č. 3 Statutárního města Liberec na rok 2006
24. Návrh na zrušení usnesení ZM č. 120/05 „Záměr privatizace areálu kult. a společenského centra Lidové sady stávajícímu provozovateli Kulturním službám Liberec s. r. o. Formou zápočtu kupní ceny příslušných nemovitostí proti existenci a splnění závazku ze strany provozovatele“
25. Vzdělávací komplex Zahrada
26. Návrh dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 2800/00/0198 ze dne 28. 12. 2000 mezi SML a Ještědskou sportovní spol. s r. o.
27. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola, Liberec, Ostašovská 100, příspěvková organizace
28. Nové majetkové přílohy ke zřizovacím listinám zdravotnických příspěvkových organizací
29. Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých ze zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec v roce 2005
30. Návrh Správní rady zdravotního a sociálního fondu na přidělení dotací ze Zdravotního a sociálního fondu Statutárního města Liberec pro III. kolo výběrového řízení na období červenec až prosinec 2006
31. Návrh Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro 5. kolo 2006
32. REGIOTRAM NISA – Plán realizace Projektu RTN 1
33. Rozvoj kolejových tras ve městě Liberci
34. Podnět k pořízení 29. změny závazné části územního plánu města Liberec
35. Podnět k 30. změně územního plánu města Liberec
36. Podnět k 32. změně územního plánu města Liberec
37. Podnět k pořízení 33. změny závazné části územního plánu města Liberec
38. Návrh 19. změny územního plánu města Liberec
39. Návrh zadání 27. změny územního plánu města Liberec
40. Zřízení Osadního výboru Ruprechtice a doplnění Osadního výboru Rochlice a Pilínkov
41. Časový plán a obsah činností rady města a zastupitelstva města na 2. pololetí 2006
42. Souhrnná výroční zpráva organizací a obchodních společností s účastí SML
43. Zpráva o vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 4. a 5. zasedání zastupitelstva města
44. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemně:

- odpověď RNDr. Jakubovi Štainbruchovi na dopis podaný dne 7. 4. 2006 po prošetření kontrolním výborem – Mgr. Vereščáková
- privatizace nebytové jednotky – krytu CO, v budově č. p. 1261 – 1263, ul. Lužická, Liberec 1 – Ing. Svoboda
- velkoplošné opravy komunikací – Ing. Veselka

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Jiří V e s e l k a v. r.
náměstek primátora