



U S N E S E N Í
Z 16. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 5. 12. 2006



USNESENÍ Č. 584/06

Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

I. Prodej pozemku

s předloženým návrhem prodeje pozemku p. č. 878/1 v k. ú. Liberec společnosti IMOGEST spol. s r. o., Dr. Zikmunda Wintra 376/5, 160 00 Praha 6, Bubeneč, IČ: 25633104, za celkovou kupní cenu ve výši 198.900,- Kč, splatnou nejpozději k datu 31. 1. 2007.

II. Výkup

s výkupem pozemků p. č. 1097/3, p. č. 1122/1 a p. č. 1124/3 v k. ú. Dlouhý Most a pozemku p. č. 1543/1 v k. ú. Vesec u Liberce od Pozemkového fondu České republiky, se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, 130 00, IČ 45797072, za celkovou kupní cenu 805.300,- Kč

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 585/06

Přehled pozemků získaných pro realizaci příprav MS 2009

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou informaci o způsobu a stavu majetkoprávního vypořádání nemovitostí dotčených výstavbou infrastruktury pro MS 2009, které Statutární město Liberec získalo do svého vlastnictví.

USNESENÍ Č. 586/06

Výstavba 66 b. j. Starý Harcov – dodatek č. 4 ke smlouvě o sdružení investorů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 4 ke Smlouvě o sdružení investorů č. 7003/04/0060

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 4 ke Smlouvě o sdružení investorů č. 7003/04/0060 ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 587/06

Strategický plán, Plán rozvoje, Integrovaný plán rozvoje města

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- předložený návrh aktualizace strategického plánu města,
- předložený návrh na zpracování aktualizovaného plánu rozvoje města,
- předložený návrh na zpracování integrovaného plánu rozvoje města,
- předložený návrh časového harmonogramu postupu vypracování jednotlivých dokumentů

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
zahájit postupné kroky k naplnění výše uvedených a schválených návrhů.

T: neprodleně

T: konečný: 30. 6. 2007

USNESENÍ Č. 588/06

MFRB – přehled čerpání finančních prostředků v roce 2006

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

doporučení Správní rady Městského fondu rozvoje bydlení, že v případě již schválených finančních prostředků ZM, které příslušní žadatelé v roce 2006 nedočerpají, budou převedeny k čerpání pro rok 2007,

s o u h l a s í

1. s revokací usnesení RM č. 405/06, kdy se pod bodem 1) celý odst. u 6-té pomlčky nahrazuje textem *manželé Pavel a Vlasta Hájkovi, oba bytem Rybízová 249, 460 01 Liberec 31, pro lokalitu Starý Harcov, na stavbu komunikace a veřejného osvětlení na p. p. č. 1605/01 k p. p. č. 1605/29-39, 1596, 3, vše v k. ú. Starý Harcov, obec Liberec ve výši 734.950,- Kč s tím, že žadateli bude zápočtem z přiznané podpory odečtena částka ve výši 687.550,- Kč, t. j. příspěvek za vybudování inženýrských sítí.*

Ostatní ustanovení usnesení RM č. 406/06 zůstávají beze změny.

2. s revokací usnesení RM č. 211/05, kdy se v 7. bodě usnesení mění výše finanční podpory tj.: nové znění *finanční podporu ve výši 0,85 mil. Kč.*

Ostatní ustanovení usnesení RM č. 211/05 zůstávají beze změny

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit revokaci usnesení rady města č. 405/06, bod 1, odst. 6 a 211/05, bod 7 ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 589/06

Přijetí systémové dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akce MS 2009 Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. přijetí systémové dotace ve výši 1,35 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „ V 3.3 Komunikace a zpevněné plochy parkoviště“,
2. přijetí systémové dotace ve výši 3,114 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „ V 3.4 Komunikace a zpevněné plochy mostky“,
3. přijetí systémové dotace ve výši 8,9 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „ V 4.1 Vodohospodářské objekty vodovody a kanalizace“

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zařadit do nejbližšího rozpočtového opatření do příjmové i výdajové části:

1. 1,35 mil. Kč na akci „ V 3.3 Komunikace a zpevněné plochy parkoviště“,
2. 3,114 mil. Kč na akci „V 3.4 Komunikace a zpevněné plochy mostky“,
3. 8,9 mil. Kč na akci „V 4.1 Vodohospodářské objekty vodovody a kanalizace“.

T: nejbližší rozpočtové opatření

USNESENÍ Č. 590/06

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

IX. Záměr prodeje a cena budovy – **s t a ž e n o.**

X. Výkup části pozemků

Rada města po projednání **souhlasí** s výkupem části pozemků p. č. 4443/5 a 4444/2 v k. ú. Liberec od Simony Kirykové, bytem Americká 666/35, Liberec 3, za kupní cenu 16.000,- Kč a termínem splatnosti kupní ceny do 15ti dnů po podpisu smlouvy.

XI. Věcná břemena

1. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového telefonního vedení, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 2481/5, 6080, 6081/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Telefoniku O₂ Czech Republic, a. s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, za cenu 136,- Kč/m².
2. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6078, k. ú. Liberec, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 136,- Kč/m².
3. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1220/1, 1220/2, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 88,- Kč/m².
4. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 437, k. ú. Janův Důl u Liberce, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 88,- Kč/m².
5. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 91/1, 116/1, 117/2, 117/3, k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a.

6. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 287/1, 287/8, 287/10, 287/11, k. ú. Nové Pavlovice, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 88,- Kč/m².
7. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 2184/1, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2, Vinohradská 325/8, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m².
8. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 113, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 88,- Kč/m².

XII. Úprava předmětu věcných břemen

1. Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 425/01/III/1 ze dne 25. 9. 2001 a **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 234/7, 259/1, 270, 271, 1601/1, 1601/5, 1601/6, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 108,- Kč/m².
2. Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 597/02/IV/6 ze dne 22. 10. 2002 a **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 712/1, 712/65, 712/216, 712/217, 712/221, 712/222, 712/234, 712/235, 712/236, 712/237, 712/238, 712/239, 712/240, 712/242, 712/243, 712/244, 712/245, 712/248, 712/249, 712/250, 712/251, 712/254, 712/255, 712/256, 712/257, 712/261, 712/262, 712/263, 712/264, 712/266, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 108,- Kč/m².
3. Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 597/02/IV/2 ze dne 22. 10. 2002 a **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 46, 133/1, 133/4, 134/3, 134/9, 144/1, 144/14, 144/16, 144/19, 144/20, 144/23, 146, 152/2, 1378/8, 1378/21, 1378/26, 1378/42, 1383/1, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence plynárenského zařízení pro Severočeskou plynárenskou, a. s., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 49903209, za cenu 108,- Kč/m².

XIII. Pronájem pozemku

1. Rada města po projednání **schvaluje** nájem části pozemku p. č. 3924/10, k. ú. Liberec, pro Mind s. r. o., Klouzkova 72, Praha 10

a s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body:

- I. Prodej budov
- II. Doprodej podílu na budově a pozemcích
- III. Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům
- IV. Prodej pozemků
- V. Prodej podílů na stavebních pozemcích spoluvlastníkům
- VI. Prodej podílů na pozemcích souvisejících
- VII. Prodej objektu garáže a uhelny včetně pozemků
- VIII. Změny usnesení ZM
- XIV. MO Liberec Vratislavice n. N. – 1. Výkup pozemku

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., IV. V., VI. VII., VIII., XIV. ke
schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 591/06

**Privatizace bytové jednotky č. 789/003 v budově č. p. 789, ul. Zborovská,
Liberec 1**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem bytové jednotky č. 789/003 v budově č. p. 789, ul. Zborovská, Liberec 1 včetně
spoluvlastnického podílu o velikosti 953/2000 na společných částech budovy a na pozemcích p. č.
2423 a 2422 v k. ú. Liberec vlastníku bytové jednotky č. 789/001 v téže budově Martinu Černému,
za cenu 929.000,- Kč

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 592/06

**Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle
zákona č. 26/2000 Sb.**

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem pozemků dle Přílohy č. 3 za uvedená upravená nejnižší podání formou veřejných
dražeb dobrovolných dle zákona č.26/2000 Sb.

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh úpravy nejnižších podání a formy prodeje pozemků ke schválení zastupitelstvu
města.

T: 21. 12. 2006

Příloha č. 3

poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m ²)	původní nejnižší podání (Kč)	navržené snížení (%)	upravené nejnižší podání (Kč)
01	Liberec	182	zbořeniště	362	249.000,-	-	249.000,-
02	Liberec	340/1, 340/2, 340/3, 340/4	ostatní plocha	221	145.000,-	50	73.000,-
03	Liberec	1386/1, 1386/2	trvalý travní porost	5.283	752.000,-	50	376.000,-

04	Liberec	5288, 5294/1	trvalý travní porost	1.675	199.000,-	50	100.000,-
05	Rochlice u Liberce	1303/1	trvalý travní porost	3.817	630.000,-	50	315.000,-
06	Rochlice u Liberce	1544/1, 1544/2, 2200/2	trvalý travní porost	16.891	1,443.000,-	50	722.000,-
07	Horní Růžodol	802/1, 803/1, 804/1, 805	trvalý travní porost	7.468	890.000,-	50	445.000,-
08	Horní Růžodol, Janův Důl	1066/3, 415/4	ostatní plocha, zahrada	291	93.000,-	-	93.000,-
09	Dolní Hanychov	184/1	zahrada	1.336	174.000,-	50	87.000,-
10	Františkov u Liberce	234/1	trvalý travní porost	859	165.000,-	50	83.000,-
11	Růžodol I	289	trvalý travní porost	5.951	476.000,-	50	238.000,-
12	Staré Pavlovice	626/4	trvalý travní porost	852	137.000,-	50	69.000,-
13	Nové Pavlovice	400/1	zahrada	1.139	302.000,-	50	151.000,-
14	Nové Pavlovice	527, 530/4, 530/8	trvalý travní porost	1.274	147.000,-	50	74.000,-
15	Ruprechtice	972	zahrada	3.525	560.000,-	50	280.000,-
16	Ruprechtice	981	trvalý travní porost	1.575	91.000,-	50	46.000,-
17	Ruprechtice	1904/7	ostatní plocha	1.253	413.000,-	50	207.000,-
18	Starý Harcov	892/1, 893	ostatní plocha	5.487	722.000,-	50	361.000,-
19	Starý Harcov	959, 961, 996	ostatní plocha, trvalý travní porost	9.547	468.000,-	50	234.000,-
20	Starý Harcov	970/1	zahrada	2.195	549.000,-	50	275.000,-
21	Starý Harcov	1064	trvalý travní porost	1.471	232.000,-	50	116.000,-
22	Starý Harcov	1139	trvalý travní porost	1.143	171.000,-	50	86.000,-
23	Starý Harcov	1159/1, 1160, 1161/1, 1161/2	trvalý travní porost zahrada	4.556	297.000,-	50	149.000,-
24	Starý Harcov	1171, 1172, 1177, 1178/1, 1182/1	ostatní plocha zahrada trvalý travní porost	6159	572.000,-	50	286.000,-
25	Starý Harcov	1193, 1198	trvalý travní porost zahrada	3.419	223.000,-	50	112.000,-
26	Starý Harcov	1504, 1515/22	ostatní plocha	10.626	658.000,-	50	329.000,-
27	Starý	1569/376	ostatní plocha	16.471	510.000,-	50	255.000,-

	Harcov						
28	Kateřinky u Liberce	214, 215	ostatní plocha, trvalý travní porost	1.806	92.000,-	50	46.000,-
29	Kateřinky u Liberce	413, 414/1, 415	trvalý travní prostor	7.253	487.000,-	50	244.000,-
30	Kateřinky u Liberce	446/1, 494/1	trvalý travní porost	3.264	421.000,-	50	211.000,-
31	Kateřinky u Liberce	504/1	trvalý travní porost	1.881	243.000,-	50	122.000,-
32	Kateřinky u Liberce	544, 545, 551/2	trvalý travní porost	15.454	518.000,-	50	259.000,-
33	Kateřinky u Liberce	635/1	ostatní plocha	1.700,-	114.000,-	50	57.000,-
34	Karlínky	419, 420	ovocný sad, trvalý travní porost	9.271	932.000,-	50	466.000,-
35	Karlínky	428	trvalý travní porost	723	291.000,-	50	146.000,-
36	Ostašov u Liberce	159	trvalý travní porost	1.727	107.000,-	50	54.000,-
37	Ostašov u Liberce	167	trvalý travní porost	3.044	199.000,-	50	100.000,-
38	Ostašov u Liberce	185/2, 185/3, 186	společný dvůr, zbořeniště	462	136.000,-	50	68.000,-
39	Rudolfov	69, 70, 71	trvalý travní porost, ostatní plocha	1.334	111.000,-	50	56.000,-
40	Rudolfov	238/1, 239, 240	trvalý travní porost	12.228	1,009.000,-	50	505.000,-
41	Rudolfov	241	trvalý travní porost	2.692	157.000,-	50	79.000,-
42	Horní Suchá	395, 396/1	ostatní plocha, trvalý travní porost	4.518	303.000,-	50	152.000,-
43	Doubí u Liberce	212	orná půda	6.239	563.000,-	50	282.000,-
44	Doubí u Liberce	389/1	trvalý travní porost	1.966	274.000,-	50	137.000,-
45	Pilínkov	254, 257/1	trvalý travní porost	5.523	655.000,-	50	328.000,-
46	Vesec u Liberce	613/3,4,5, 6, 614/1,2, 3, 4,5, 615/1,2, 3, 617, 618/1	trvalý travní porost	11.329	1,200.000,-	50	600.000,-
47	Vesec u Liberce	1218/1, 1220/1	trvalý travní porost	22.619	6,929.000,-	50	3,465.000,-
48	Vesec u Liberce	1908/5, 1921/1	trvalý travní porost	8.377	324.000,-	50	162.000,-
49	Kunratice u Liberce	141/1, 142, 143/2, 144	zahradka, trvalý travní porost	9.591	1,286.000,-	50	643.000,-
50	Kunratice u Liberce	173/1	trvalý travní porost	17.348	1,163.000,-	50	582.000,-
51	Kunratice u Liberce	267/1	trvalý travní porost	682	169.000,-	40	102.000,-

USNESENÍ Č. 593/06

Pronájem objektu Srbská 441, Liberec 11

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem objektu č. p. 441, ul. Srbská, Liberec 11, za roční nájemné ve výši 100,- Kč/m² a výpůjčku pozemků p. č. 1189, p. č. 1187/1 a p. č. 1190 v k. ú. Růžodol I pro Centrum volného času ARABELA, o. s., Holubova 647, Liberec 25, IČ: 26627957, na dobu neurčitou

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
uzavřít smlouvu o nájmu nemovitosti a její správě a smlouvu o výpůjčce.

T: 31. 12. 2006

USNESENÍ Č. 594/06

Převod meteorologické budky

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s převodem meteorologické budky umístěné na části pozemku p. č. 6036, k. ú. Liberec, Jizersko-ještědskému horskému spolku se sídlem Nerudovo nám. 108/1, 460 01 Liberec 1 za cenu 1,- Kč

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit majetkoprávní operaci k projednání zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 595/06

Úprava postupu při privatizaci pozemků

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s rozšířením variant postupu při privatizaci některých pozemků souvisejících s pozemky a nemovitostmi v soukromém vlastnictví a využívaných společně vlastníky těchto nemovitostí takto:
varianta a)

Předmětné pozemky budou nabídnuty přímo vlastníkům okolních nemovitostí k odkoupení do podílového spoluvlastnictví, prodej formou výběrového řízení nebude realizován (případy s větším počtem dotčených vlastníků).

varianta b)

Předmětné pozemky budou vlastníkům okolních nemovitostí nabídnuty formou výběrového řízení. Pozemky budou odprodány jednomu, případně více vlastníkům (zájemcům), ve prospěch ostatních vlastníků budou v případě jejich zájmu zřízena věcná břemena přístupu a příjezdu k nemovitostem v jejich vlastnictví (případy s malým počtem dotčených vlastníků).

varianta c)

Předmětné pozemky budou ve výjimečných případech komisí předány radě města s doporučením ponechat je ve vlastnictví Statutárního města Liberec.

USNESENÍ Č. 596/06

Úvěr na 192 bytových jednotek - Zelené údolí II. 3 etapa - dokončení díla

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zněním zástavní smlouvy, dle které je:

zástavním věřitelem

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054

zástavcem

Statutární město Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 59, IČ 00262978

zajišťovanou pohledávkou

Smlouva o hypotečním úvěru číslo 7070105230005 na částku 130 000 000,- Kč splatná k 31. 3. 2007

předmětem zástavy

- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/16, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/18, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/19, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/20, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 2209/21, zastavěná plocha, nádvoří
- pozemek, katastrální území Vratislavice nad Nisou, LV č. 1, p. p. č. 1845/17, zastavěná plocha, nádvoří
- budova č. p. 1575, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/16, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova č. p. 1576, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/18, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova č. p. 1577, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/19, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova č. p. 1578, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/20, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova č. p. 1579, bytový dům, na pozemku p. p. č. 2209/21, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1
- budova č. p. 1580, bytový dům, na pozemku p. p. č. 1845/17, k. ú. Vratislavice nad Nisou, část obce Liberec, LV č. 1

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit zástavní smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 597/06

Změna názvu nájemce

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změnu nájemce ve smlouvách o nájmu nemovitostí a jejich správě č. j. 2501/01/0950 a 2502/05/0077 a ve smlouvě o výpůjčce č. j. 7003/05/0060 z Okresní organizace Sdružení pro

pomoc mentálně postiženým v Liberci a Domova pro mentálně postižené v Liberci – Harcově na společnost Domov pro mentálně postižené v Liberci – Harcově, o. p. s.

a u k l á d á

1. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
uzavřít dodatek k nájemním smlouvám,

T: ihned

2. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,
uzavřít dodatek ke smlouvě o výpůjčce.

T: 15. 12. 2006

USNESENÍ Č. 598/06

Návrh rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2006

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2006 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi, města,
předložit návrh rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2006 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 599/06

Návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2008 – 2011

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2008 až 2011

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi, města,
předložit návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2008 až 2011 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 600/06

Návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2007 a návrh plánu hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2007

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2007 a s návrhem

plánu hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2006

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2007 a návrh
plánu hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2007 zastupitelstvu města ke
schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 601/06

Návrh 18a. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

- a) s předložením materiálu **Návrh 18. změny územního plánu města Liberec** Zastupitelstvu města Liberec,
- b) s předložením **návrhu obecně závazné vyhlášky**, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 2/2002 o vyhlášení závazné části územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,
pozn.: Předkládaná obecně závazná vyhláška je společná pro projednané změny č. 18a., 18b. a 27. územního plánu města Liberec – z tohoto důvodu je součástí pouze jedné ze schvalovaných změn (tj. 18a. změny)

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedené materiály k projednání a schválení na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 602/06

Návrh 18b. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu **Návrh 18b. změny územního plánu města Liberec** Zastupitelstvu města Liberec

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedené materiály k projednání a schválení na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 603/06

Návrh 27. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu **Návrh 27. změny územního plánu města Liberec** Zastupitelstvu města Liberec

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedené materiály k projednání a schválení na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 604/06

Přednostní řešení bytové situace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Michaele Polákové – přidělení náhradního bytu o vel. 3+kk v Liberci 6, Hedvábná 1118/9 na dobu neurčitou

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31. 12. 2006

USNESENÍ Č. 605/06

Přidělení družstevního bytu na dobu určitou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Michalu Vlčkovi – přidělení družstevního bytu č. 35 o velikosti 2+kk I. kat. v Liberci 6, Hedvábná 1118/9 na dobu určitou 6 měsíců

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 606/06

Prodloužení pracovního poměru paní Bedřišky Klíkové, ředitelky příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, na dobu určitou

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na prodloužení pracovního poměru paní Bedřišky Klíkové na základě jmenování do funkce ředitelky Centra zdravotní a sociální péče Liberec, příspěvkové organizace, na dobu určitou od 1. 1. 2007 do 30. 6. 2007 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníku MML,
vypracovat příslušné pracovní právní podklady k této změně.

T: ihned

USNESENÍ Č. 607/06

Pronájem nebytových prostor – Dr. M. Horákové 49, Liberec 6 – I.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor o výměře 21,285 m² v objektu Dr. Milady Horákové 49, Liberec 6, pro občanské sdružení LIBERECKÉ ROMSKÉ SDRUŽENÍ, Tř. Dr. M. Horákové 49, 460 06, Liberec 6, IČO: 70583161, od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1,- Kč/m²

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 12/2006

USNESENÍ Č. 608/06

Pronájem nebytových prostor – Dr. M. Horákové 49, Liberec 6 – II.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor o výměře 16,56 m² v objektu Dr. Milady Horákové 49, Liberec 6, pro obecně prospěšnou společnost Nová škola, o. p. s., Na Poříčí 1022/30, 112 86, Praha 1, IČO: 25768867, od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1,- Kč/m²

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 12/2006

USNESENÍ Č. 609/06

Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Lidmile Chaloupkové přidělení bytu č. 6 o vel. 1+0 I. kat. v Liberci 25, Česká 622

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 22. 12. 2006

USNESENÍ Č. 610/06

Žádost o dotaci z programu Podpora terénní práce 2007

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci z programu Podpora terénní práce 2007 na pět terénních pracovníků včetně finanční spoluúčasti obce ve výši Kč 168.300,-

a u k l á d á

Naděždě Jozífkové, náměstkyni primátora,
předložit tento materiál zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 611/06

Přidělení upravitelného bytu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Kateřině Havlíkové přidělení upravitelného bytu č. 3 o vel. 3+kk I. kat. v Liberci 30, Krajní 1580/12
2. Juliu Karvayovi přidělení upravitelného bytu č. 12 o velikosti 1+kk 1. kat. v Liberci 30, Krajní 1579/10

a u k l á d á

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 12/2006

USNESENÍ Č. 612/06

MS 2009 – Sportovní areál Ještěd a Vesec – přístupová komunikace (META – hřbitov)

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

výsledek výběrového řízení MS 2009 – Sportovní areál Vesec – V2 – Přístupová komunikace (META – hřbitov) – Strabag, a. s.

USNESENÍ Č. 613/06

Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s dodatkem č. 3 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace, o rozšíření doplňkové činnosti – Poradenská činnost v oblasti společenských věd a rozvoje osobnosti

a u k l á d á

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál do zastupitelstva města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 614/06

Žádost Základní školy, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvkové organizace, o schválení čerpání investičního fondu na nákup mycího stroje

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

čerpání investičního fondu Základní školy, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvkové organizace, na nákup mycího stroje

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, seznámit s rozhodnutím rady města ředitele Základní školy, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvkové organizace.

T: ihned

USNESENÍ Č. 615/06

Jmenování členů dozorčí rady společnosti Lidové sady, s. r. o.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na jmenování členů dozorčí rady společnosti Lidové sady, s. r. o. za Statutární město Liberec takto:

1. Michael Dufek, bytem Dělnická 194/23, 460 06 Liberec 6,
2. PhDr. David Václavík, Ph. D., bytem Březová alej 1209/16, 460 01 Liberec 1,

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, doplnit v souladu s rozhodnutím rady města návrh společenské smlouvy Lidové sady, s. r. o.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 616/06

Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7/2003 o místním poplatku ze vstupného

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7/2003 o místním poplatku ze vstupného

a u k l á d á

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora, předložit návrh obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7/2003 o místním poplatku ze vstupného k projednání zastupitelstvu města.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 617/06

Nařízení Statutárního města Liberec, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí

Rada města po projednání

v y d á v á

nařízení Statutárního města Liberec, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.

USNESENÍ Č. 618/06

Podnět k pořízení 37. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

podnět k pořízení 37. změny územního plánu města Liberec

a p o v ě ř u j e

Ing. Ivo Palouše, náměstka primátora,

k předložení podnětu k pořízení 37. změny územního plánu města Liberec zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 619/06

Podnět k pořízení 38. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

upravený podnět k pořízení 38. změny územního plánu města Liberec

a p o v ě ř u j e

Ing. Ivo Palouše, náměstka primátora,

k předložení upraveného podnětu k pořízení 38. změny územního plánu města Liberec zastupitelstvu města ke schválení.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 620/06

Podnět k pořízení 39. změny závazné části územního plánu města Liberce

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s podnětem k pořízení 39. změny závazné části Územního plánu města Liberce,

d o p o r u č u j e

podnět k pořízení 39. změny závazné části územního plánu města Liberce

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,

předložit podnět k pořízení 39. změny závazné části územního plánu Zastupitelstvu města Liberce ke schválení.

USNESENÍ Č. 621/06

Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na I. pololetí 2007

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem obsahu činnosti rady města na I. pololetí 2007 v podobě otevřeného materiálu, který bude dále průběžně doplňován

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

předložit časový plán a obsah činnosti rady města na I. pololetí 2007 zastupitelstvu města na vědomí a časový plán a obsah činnosti zastupitelstva města na I. pololetí 2007 k projednání a ke schválení zastupitelstvu města v podobě otevřeného materiálu.

T: 21. 12. 2006

USNESENÍ Č. 622/06

Plnění usnesení rady města za měsíc listopad 2006

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navržena v důvodové zprávě.

USNESENÍ Č. 623/06

Organizační zajištění 2. zasedání zastupitelstva města konaného 21. prosince 2006

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 2. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 21. prosince 2006 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace
3. Privatizace bytové jednotky č. 789-003 v budově č. p. 789, ul. Zborovská, Liberec 1
4. Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.
5. Převod meteorologické budky
6. Úvěr na 192 bytových jednotek – Zelené údolí II. – 3. etapa – dokončení díla
7. Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů
8. Výstavba 66 bytových jednotek Starý Harcov – dodatek č. 4 ke smlouvě o sdružení investorů
9. MFRB – přehled čerpání finančních prostředků v roce 2006
10. Dokončení areálu Městského stadionu v Liberci
11. Žádost o dotaci z programu Podpora terénní práce 2007
12. Založení společnosti Lidové sady s. r. o.
13. Návrh rozpočtového opatření č. 5 SML na rok 2006
14. Návrh rozpočtového výhledu SML a řízených organizací na roky 2008 – 2011

15. Návrh rozpočtu SML a řízených organizací na rok 2007 a návrh plánu hospodářské činnosti SML na rok 2007
16. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ a ZuŠ Liberec, Jabloňová 564/43, příspěv. org.
17. Návrh 18a. změny územního plánu města Liberec
18. Návrh 18b. změny územního plánu města Liberec
19. Návrh 27. změny územního plánu města Liberec
20. Podnět k pořízení 37. změny územního plánu města Liberec
21. Podnět k pořízení 38. změny územního plánu města Liberec
22. Podnět k pořízení 39. změny závazné části územního plánu města Liberec
23. Obecně závazná vyhláška SML, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7/2003 o místním poplatku ze vstupného
24. Časový plán a obsah činnosti RM a ZM na 1. pololetí 2007
25. Informace, diskuse

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- Správa objektu ubytovny – Kateřinská 156 od 1. 1. 2007 – Bc. Červinská
- Žádost o využití volných objektů pro činnost Českého červeného kříže v Liberci – Mgr. Kalous
- Informace o výsledku výběrového řízení na pojistitele – Ing. Svoboda

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Ivo P a l o u š v. r.
náměstek primátora