



U S N E S E N Í  
ZE 6. ZASEDÁNÍ RADY  
MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉHO DNE 18. 4. 2006



## USNESENÍ Č. 188/06

### **Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operaci pod bodem I. Nájem,

***s o u h l a s í***

s majetkoprávními operacemi pod body II. Prodej, III. Výkup, IV. Přijetí daru, V. Bezúplatný převod pozemků, VI. Směna

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body II., III., IV., V. a VI. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## USNESENÍ Č. 189/06

### **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – kanalizace v SAJ**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření třístranné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené mezi společností České dráhy, a. s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, IČ 70994226, jako budoucí povinný z věcného břemene a společností Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, IČ 49099469, jako budoucí oprávněný a Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978, jako investor stavby, a to na umístění stavby kanalizace ve Sportovním areálu Ještěd na pozemku p. č. 707/1, k. ú. Horní Hanychov

***a u k l á d á***

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,  
předložit smlouvu k podpisu.

T: 04/2006

## USNESENÍ Č. 190/06

### **MFRB – návrh rozdělení finančních prostředků pro rok 2006**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s předloženým návrhem rozdělení finančních prostředků MFRB pro rok 2006 žadatelům:

1. Ing. Truhlářová Zdeňka, bytem Tichá 23, 466 02 Jablonec nad Nisou, pro lokalitu Horská

ulice „Pod Ekoflórrou“, na stavbu veřejného osvětlení a komunikace, finanční podporu ve výši 2,9 mil. Kč.

2. Konhefr, stavby a interiéry, s. r. o., Martinelliho 284, 190 16 Praha 9, IČ 61055794, pro lokalitu Staré Pavlovice, na stavbu kanalizace dešťové, kanalizace splaškové, vodovodního řadu, komunikace, veřejného osvětlení, finanční podporu ve výši 1,6 mil. Kč.
3. Ing. Ivo Barek, bytem Kropáčkova č. p. 928/6, 460 14 Liberec 14, a Ing. Pavel Košátko, bytem Lounská 514/21, 460 07 Liberec 7, pro lokalitu Ruprechtice „Horská – U Koupaliště“ na stavbu komunikace, veřejného osvětlení, finanční podporu ve výši 2 mil. Kč.
4. Jan Plodek, bytem Broumovská 697, Liberec 6, 460 01, pro lokalitu Horní Hanychov, na stavbu komunikace, vodovodu, kanalizace, finanční podporu ve výši 0,4 mil. Kč.
5. Spolek pro zvelebení Starého Harcova, Kadlická 106, 460 15, Liberec XVI, pro lokalitu Starý Harcov, na stavbu dešťové a splaškové kanalizace, komunikace, vodovodu, finanční podporu ve výši 1,8 mil. Kč

#### ***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora a předsedovi Správní rady MFRB, předložit návrh rozdělení finančních prostředků MFRB pro rok 2006 ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 191/06**

### **Přijetí dotace ve výši 57,5 mil. Kč z Libereckého kraje**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

1. s přijetím dotace ve výši 57,5 mil. Kč z Libereckého kraje na investiční akce spojené s konáním „Mistrovství světa v klasickém lyžování 2009“;
2. s předloženým návrhem Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/435/2006

#### ***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora, předložit přijetí dotace ve výši 57,5 mil. Kč z Libereckého kraje na investiční akce spojené s konáním „Mistrovství světa v klasickém lyžování 2009“ ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 192/06**

### **Průmyslová zóna Sever – Růžodol, dořešení sporu se společností EUROCENTRUM PLUS**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. změnu výše kupní ceny za projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí na Obchodní a průmyslovou zónu - Růžodol Liberec v rozsahu:
  - A) Obchodní a průmyslová zóna – Růžodol Liberec, dokumentace pro územní řízení, vypracovanou sp. ANTA spol. s r. o., Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec, objednatel ECP, vypracovanou 01/2001,
  - B) Napojení průmyslové a obchodní zóny Růžodol na sil. I/13 Liberec, dokumentace pro stavební povolení, vypracoval Pragoprojekt a. s., K Ryšánci 1688/16, 147 54 Praha 4, objednatel ANTA spol. s r. o., Ruprechtická 387/49, vypracováno 12/2002,

- z původně navrhované kupní ceny 2 500 000,- Kč na 135.000,- Kč,
2. úhradu takto nově schválené výše kupní ceny za uvedenou projektovou dokumentaci jejímu vlastníkovi společnosti EUROCENTRUM PLUS, a to ve prospěch exekučního příkazu,
  3. prodej této projektové dokumentace na Obchodní a průmyslovou zónu – Růžodol Liberec, developerovi zóny – společnosti Investorsko inženýrská a. s., Gorkého 658/15, Liberec 1, IČ 25047183, za kupní cenu ve výši 135.000,- Kč

***a u k l á d á***

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

1. vydat pokyn k úhradě kupní ceny za projektovou dokumentaci na Obchodní a průmyslovou zónu – Růžodol Liberec ve prospěch exekučního příkazu,

T: ihned

2. uplatnit v nejbližším rozpočtovém opatření ve výdajové i příjmové části rozpočtu odboru rozvojových projektů příslušnou částku za tuto projektovou dokumentaci,

T: 05/2006

3. předložit k podpisu kupní smlouvu na prodej výše zmíněné projektové dokumentace na Obchodní a průmyslovou zónu – Růžodol Liberec uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a společností Investorsko inženýrská a. s., se sídlem Gorkého 658/15, Liberec 1, IČ 25047183, za dohodnutou kupní cenu ve výši 135.000,- Kč.

T: 05/2006

## **USNESENÍ Č. 193/06**

### **Předběžná studie variant – schválení varianty využití bývalé budovy městských lázní**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

na základě předloženého materiálu pro využití objektu bývalých Městských lázní „variantu A pod pracovním názvem Dům zdraví“

***a u k l á d á***

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

zaslat písemné rozhodnutí rady města zpracovateli podrobné studie proveditelnosti na tuto schválenou variantu využití objektu bývalých Městských lázní.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 194/06**

### **Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operace pod body:

IV. Záměr prodeje a cena budov

V. Záměr prodeje a cena volné bytové jednotky

VI. Záměr prodeje a cena nebytové jednotky

VII. Záměr prodeje a cena pozemků

**VIII. Záměr směny pozemků:**

Rada města schvaluje záměr směny částí pozemků p. č. 980/15 a 1045/1, k. ú. Krásná Studánka, ve

vlastnictví: **Zdeněk Musil**, Jahodová 170, Liberec 31, **Karel Musil**, Střelecký vrch 674, Chrastava, **Luboš Musil**, Dlážděná 1427, Vratislavice nad Nisou, **Otto Musil**, Skála 2, Boháňka, Hořice v Podkrkonoší, za část pozemku p. č. 1216/3, k. ú. Krásná Studánka ve vlastnictví **Statutárního města Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262978, **bez doplatku**.

#### IX. Změna usnesení RM:

A) Prodloužení nájemní smlouvy:

1. **neschváleno**
2. Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 567/04/I ze dne 2. 11. 2004 a **schvaluje** nájem části pozemku p. č. 304/2, ostatní plocha o výměře 600 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 303/1, ostatní plocha o výměře 400 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Růžodol, na zařízení staveniště, za roční nájemné ve výši 15.000,- Kč pro Severočeskou vodárenskou společnost, a. s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469, na dobu určitou do 31. 12. 2007.

#### X. Náhrada nákladů:

Rada města po projednání **schvaluje** náhradu nákladů v ulici Poutnická 370, Liberec 4 – Irena Plná (313.027,- Kč).

#### XI. Pronájem nebytového prostoru:

**s t a ž e n o**

#### XII. Pronájem pozemků:

1. Rada města po projednání **schvaluje** nájem částí pozemků p. č. 1900 a 5947, k. ú. Liberec, o celkové výměře 5,5 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro Vladimíra Petrnouška, Jeřmanická 495/16, Liberec 25, za roční nájemné ve výši 40.150,- Kč.
2. Rada města po projednání **schvaluje** nájem části pozemku p. č. 5989, k. ú. Liberec, o výměře 4,25 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro Daniela Tomeše TRAFICON, Kubelíkova 150/4, Liberec 9, IČ 65066219, za roční nájemné ve výši 31.025,- Kč.
3. Rada města po projednání **schvaluje** nájem části pozemku p. č. 1583/207, k. ú. Rochlice u Liberce, o výměře 8 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro Ing. Vratislava Rakouše, bytem Pazderkova 867/4, Liberec 6, za roční nájemné ve výši 24.000,- Kč.
4. Rada města po projednání **schvaluje** nájem části pozemku p. č. 235/2, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, na dobu určitou do 31. 3. 2011 pro Richarda Fialu, Křižíkova 228/19, Liberec 9, za roční nájemné ve výši 4.000,- Kč.

#### XIII. Majetkoprávní operace MO Liberec Vratislavice nad Nisou:

A) **Schválení prodejní ceny pozemku:**

Rada města po projednání **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 323 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za prodejní cenu 170,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady prodeje.

B) **Věcná břemena:**

1. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení podzemního kabelu NN, přístupu pro opravy a údržbu na p. p. č. 1880 a 2145 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a. s., Vinohradská 325/8, Praha, IČ 27232425 za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě za podmínky, že uložení kabelu NN vedeného v p. p. č. 1880 a 2145 bude provedeno v souladu s podmínkami pro společnost JAVORNICKÁ STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s. r. o., a to, že po dokončení výstavby viladomů bude povrch části místních komunikací na p. p. č. 2145 a p. p. č. 1880 zrekonstruován na náklady investora v celé šíři komunikace a v celé délce zásahu do komunikace.
2. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vedení vodovodního potrubí uloženého pod povrchem a v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět za účelem provozování a provádění revizi a oprav vedení vodovodního potrubí na p. p. č. 89, 92 a 1119 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch INTEX, a. s., Tanvaldská 345, Liberec 30, IČ 00174386, bezúplatně na dobu

*s o u h l a s í*

s majetkoprávními operacemi pod body I., II. a III.

*a u k l á d á*

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,  
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II. a III. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 195/06**

### **Prodej budovy č. p. 19, ul. Jablonecká, Liberec 1, formou veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s prodejem budovy č. p. 19, ul. Jablonecká, Liberec 1, včetně pozemku p. č. 852/1, k. ú. Liberec formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 5 mil. Kč

*a u k l á d á*

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,  
předložit projednání majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 196/06**

### **Záměr prodeje a cena nebytových jednotek – krytů CO**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

záměr převodu nebytových jednotek – krytů CO, formou výběrového řízení s právem přednosti právnických osob složených z vlastníků jednotek v dotčených budovách dle Přílohy č. 1.

## **USNESENÍ Č. 197/06**

### **Předkupní právo – Kubelíkova 386, Liberec 7**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k bytové jednotce č. 386/011 v budově č. p. 386, ul. Kubelíkova, Liberec 7, včetně příslušného podílu na společných částech budovy a pozemcích p. č. 751/1, p. č. 751/2 a p. č. 752, vše v k. ú. Horní Růžodol za cenu 270.000,- Kč.

## **USNESENÍ Č. 198/06**

### **Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. čtvrtletí 2006**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. čtvrtletí 2006

*a u k l á d á*

Ing. Evě Kočárkové, náměstkyni primátora,  
předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## USNESENÍ Č. 199/06

### **Stav právní věci Frenn Trading B. V.**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

stav právní věci Frenn Trading B. V.

*a u k l á d á*

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

1. podat dovolání k Nejvyššímu soudu s návrhem na odklad vykonatelnosti rozsudku Městského soudu v Praze,

T: 15. 5. 2006

2. vyvolat jednání na úrovni právních zástupců obou stran sporu s cílem dosáhnout mimosoudní dohody,

T: 15. 5. 2006

3. realizovat zbývající kroky specifikované v důvodové zprávě pod body 3 až 5.

T: kontrolní 30. 6. 2006

## USNESENÍ Č. 200/06

### **Protokol z kontroly hospodaření Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

předložený protokol z kontroly hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19, za období roku 2003 a 2004.

## USNESENÍ Č. 201/06

### **Návrh 16. změny územního plánu města Liberec**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

- a) s předložením materiálu **Návrh 16. změny územního plánu města Liberec** Zastupitelstvu města Liberec,
- b) s předložením **návrhu obecně závazné vyhlášky**, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 2/2002 o vyhlášení závazné části územního plánu města Liberec, Zastupitelstvu města Liberec

*a u k l á d á*

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,  
předložit uvedené materiály k projednání a schválení na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 202/06**

### **Řešení využití bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

výši nájemného v bytech zvláštního určení a v bytech v domech zvláštního určení ve vlastnictví Statutárního města Liberec na částku 23,42 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s účinností od 1. 5. 2006 při uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem a od 1. 7. 2006 v bytech stávajících nájemců,

#### ***s o u h l a s í***

1. se záměrem vstupu Statutárního města Liberec do Bytového družstva VLNAŘSKÁ, IČ 25474995, Masarykova 12, 460 01, Liberec 1, Bytového družstva STARÝ HARCOV, IČ 25023438, Masarykova 522/12, 460 01, Liberec 1, Stavebního bytového družstva A+G Stadion, IČ 25434136, Jeronýmova 567, 460 07, Liberec 7 a získáním práv družstevníka k celkem 19 bytovým jednotkám za účelem zajištění vlivu Statutárního města Liberec na obsazování bytů zvláštního určení, které byly postaveny se státní dotací,
2. s navrženou formou postupného splácení hypotečních úvěrů,
3. s dovybavením bytů zvláštního určení, ke kterým získá Statutární město Liberec právo družstevníka, v předpokládané celkové hodnotě 630.000,- Kč včetně DPH

#### ***a u k l á d á***

1. Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,
  - a) uzavírat nájemní smlouvy s novými nájemci bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení s nájemným ve výši 23,42 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc od 1. 5. 2006,
  - b) jednat se stávajícími nájemci bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení o zvýšení nájemného na výši 23,42 Kč od 1. 7. 2006,

T: ihned
  - c) prověřit zajištění vlivu Statutárního města Liberec na trvalé užívání bytů zvláštního určení Bytového družstva Zelené údolí v Pastelové ulici zdravotně postiženými osobami,

T: 30. 6. 2006
  - d) zajistit zpracování pravidel pro obsazování bytů zvláštního určení v případě jejich neobsazení zdravotně postiženými občany,

T: 30. 6. 2006
2. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů, zajistit zpracování konkrétních návrhů na vstup do Bytového družstva VLNAŘSKÁ, IČ 25474995, Masarykova 12, 460 01, Liberec 1, Bytového družstva STARÝ HARCOV, IČ 25023438, Masarykova 522/12, 460 01, Liberec 1, Stavebního bytového družstva A+G Stadion, IČ 25434136, Jeronýmova 567, 460 07, Liberec 7, a předložit je k odsouhlasení a schválení radě města a zastupitelstvu města,

T: květen 2006
3. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky, po schválení vstupu Statutárního města Liberec do bytových družstev zastupitelstvem města, zahrnout příslušnou výši družstevních podílů, základních členských podílů a finanční částky nutné na dovybavení bytů zvláštního určení a předpokládaný příjem z vybraného nájemného do následného rozpočtového opatření roku 2006.

T: kontrolní 30. 6. 2006

## **USNESENÍ Č. 203/06**

### **Úprava Směrnice pro vyřizování žádostí o nájmy bytů postavených s dotací ze Státního fondu rozvoje bydlení pro příjmově vymezené osoby**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

úpravu Směrnice pro vyřizování žádostí o nájmy bytů postavených s dotací ze Státního fondu rozvoje bydlení pro příjmově vymezené osoby a to:

1. doplnění čl. 8 odst. 5) o nový odst. 5a)

(5a) Nájemní smlouva mezi SML a žadatelem o uzavření nájmu k bytu s dotací pro příjmově vymezené osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se uzavírá na dobu určitou 1 rok. Tato nájemní smlouva je prodloužena vždy o další 1 rok za předpokladu, že nájemce plní povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a byt řádně užívá.

2. doplnění čl. 11 o nový odst. 3)

(3) SML ukončí přijímání žádostí o byty dle čl. 3 této směrnice k 18. 4. 2006

***a u k l á d á***

Bc. Pavle Červinské, vedoucí odboru sociální péče,  
postupovat dle upravené směrnice.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 204/06**

### **Realizace Komunitního plánu sociálních služeb v Liberci – aktualizace harmonogramu**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s aktualizovaným harmonogramem realizace Komunitního plánu sociálních služeb v Liberci a jeho zpracováním na období 2006 – 2009

***a u k l á d á***

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,  
předložit tento materiál zastupitelstvu města ke schválení.

T. 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 205/06**

### **Pověření člena zastupitelstva výkonem činnosti zástupce Statutárního města Liberec s právem užívat závěsný odznak**

Rada města po projednání

***p o v ě ř u j e***

Ing. Ondřeje Červinku, člena Zastupitelstva města Liberec, výkonem činností při občanských obřadech dle § 4 zákona č. 894/1963 Sb., o rodině v platném znění a v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, s právem užívat závěsný odznak.

T: s okamžitou platností



## **USNESENÍ Č. 206/06**

### **Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro 3. a 4. kolo 2006**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s návrhem sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v rámci 3. kola určeného pro úspěšnou reprezentaci města ve výši 128.000,- Kč a 4. kola určeného na částečné pokrytí investičních nákladů sportovních organizací ve výši 800.550,- Kč

***a u k l á d á***

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,  
předložit odsouhlasený návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v rámci 3. a 4. kola 2006 v celkové výši 928.550,- Kč Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 207/06**

### **Finanční podíl Statutárního města Liberec na obnově kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2006**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s finančním podílem Statutárního města Liberec ve výši 1,330.000,- Kč na obnovu kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2006 pro objekt bývalých městských lázní v ul. Masarykova č. p. 723

***a u k l á d á***

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,  
předložit odsouhlasený návrh finančního podílu na obnově kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2006 ke schválení Zastupitelstvu města Liberec.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 208/06**

### **Vyhodnocení nákladů a výnosů na provoz kina Lípa a kina Varšava za rok 2005 a návrh dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 3502/95/1 ze dne 1. 4. 1995 uzavřené mezi Městem Liberec a Ing. Karlem Mužákem**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

předloženou zprávu Vyhodnocení nákladů a výnosů provozu kina Lípa a Varšava za rok 2005,

***s c h v a l u j e***

návrh dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 3502/95/1 ze dne 1. 4. 1995

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. předložit radě města vždy nejpozději do 15. 4. běžného roku zprávu Vyhodnocení nákladů a výnosů provozu kina Lípa a Varšava za předchozí rok,
2. zajistit vypracování a předání dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 3502/95/1 ze dne 1. 4. 1995 uzavřené mezi Městem Liberec a Ing. Karlem Mužákem.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 209/06**

### **Návrh smlouvy na poskytnutí dotace Ing. Karlu Mužákovi v roce 2006**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s návrhem smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 314.000,- Kč Ing. Karlu Mužákovi v roce 2006 na krytí provozních nákladů kin Lípa a Varšava v roce 2006

***a u k l á d á***

Dagmar Helšusové, náměstkyni primátora,  
předložit odsouhlasený návrh smlouvy Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 210/06**

### **Platový postup ředitele Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace, Mgr. Jiřího Paclta dle nařízení vlády č. 537/2005 Sb.**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

platový postup ředitele Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace, Mgr. Jiřího Paclta dle nařízení vlády č. 537/2005 Sb.,

***s c h v a l u j e***

stanovený platový výměr v souvislosti s platovým postupem ředitele Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace, Mgr. Jiřího Paclta dle důvodové zprávy

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,  
zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 211/06**

### **Vyhlášení konkurzu na obsazení funkce ředitele Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

***o d v o l á v á***

Mgr. Josefa Jirouška z funkce ředitele Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace, ke dni 30. 6. 2006,

***s c h v a l u j e***

záměr vyhlásit konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy, Liberec, Česká 354,

příspěvkové organizace,

***j m e n u j e***

konkurzní komisi ve složení:

zástupce určený zřizovatelem – předseda

Dagmar Helšusová

zástupce určený zřizovatelem

Mgr. Stanislav Cvrček

zástupce krajského úřadu

Mgr. Renata Rychetská

zástupce České školní inspekce

Mgr. Jan Vrabec

odborník v oblasti Státní správy

Mgr. Jiří Dvořák

zástupce pedagogických pracovníků základní školy

Mgr. Martina Jansová

člen školské rady

Josef Háza

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. zajistit zveřejnění konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace dle vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb.

T: ihned

2. zajistit vypracování a předání odvolacího dekretu Mgr. Josefu Jirouškovi, řediteli Základní školy, Liberec, Česká 354.

T: 06/06

## **USNESENÍ Č. 212/06**

### **Platový výměr pana Zdeňka Adamce, pověřeného zastupováním funkce ředitele Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

platový výměr pana Zdeňka Adamce, pověřeného zastupováním funkce ředitele Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 213/06**

### **Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu a správě nemovitostí ze dne 1. 6. 1996 mezi ZOO Liberec a společností LIBERECKÁ BAŠTA s. r. o.**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu a správě nemovitostí ze dne 1. 6. 1996 mezi ZOO Liberec a společností LIBERECKÁ BAŠTA s. r. o.

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, seznámit ředitele příspěvkové organizace ZOO Liberec MVDr. Davida Nejedla s usnesením rady města.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 214/06**

### **Návrh na zabezpečení objektu Lidových sadů v roce 2006**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s rekonstrukcí stávající elektronické požární signalizace (EPS) a instalací elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) s napojením hlavního objektu Lidových sadů na pult centrální ochrany Městské policie

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,  
předložit radě města návrh k uzavření leasingové smlouvy mezi SML a dodavateli.

T: 2. 5. 2006

## **USNESENÍ Č. 215/06**

### **Zpětný odběr elektrozařízení**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

návrhy smluv o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru elektrozařízení s firmami EKOLAMP s. r. o., ELEKTROWIN a. s., ASEKOL s. r. o. a .A.S.A. Liberec s. r. o.

***a u k l á d á***

Viktoru Pokornému, vedoucímu technického odboru,  
aby uzavřel příslušné smlouvy.

T: 15. 5. 2006

## **USNESENÍ Č. 216/06**

### **Přidělení dotací z Ekofondu dle doporučení Správní rady Ekofondu**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s rozhodnutím Správní rady Ekofondu o přidělení dotací Ekofondu projektům na rok 2006 v celkové výši 504.800,- Kč dle důvodové zprávy, přehledné tabulky

***a u k l á d á***

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,  
předložit materiály o přidělení dotací z Ekofondu ke schválení do 4. zasedání Zastupitelstva města Liberec.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 217/06**

### **Žádost o použití znaku města**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

použití znaku města organizaci MOBILE MUZEUM ČR v rámci propagace a ankety uspořádané

k výstavě Dědeček automobil 2006

*a u k l á d á*

Jolaně Šebkové, vedoucí odboru kancelář primátora,  
písemně vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: 30. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 218/06**

### **Souhrnná výroční zpráva SML**

#### **1. část - příspěvkové organizace: mateřské a základní školy**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zpracování 1. části Souhrnné výroční zprávy SML 2005

*a u k l á d á*

Jolaně Šebkové, vedoucí odboru kancelář primátora,  
uzavřít se společností ELSET smlouvu na zpracování celého dokumentu, který schválila rada města v září 2005 pod č. j. 14/518/05 jako pokračování projektu. Částku 600.000,- Kč zařadit do rozpočtového opatření.

T: 30. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 219/06**

### **Liberecká IS, a. s. – nájemní smlouva na užívání majetku (HW + SW) na MML**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

nájemní smlouvu na užívání movitého majetku Liberecké IS, a. s. (HW + SW) a dislokovaného na Magistrátu města Liberec dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,  
realizovat tuto smlouvu.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 220/06**

### **Záměr pronájmu majetku tvořícího soubor veřejného osvětlení**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

záměr budoucího pronájmu majetku Statutárního města Liberec tvořícího veřejné osvětlení ve městě Liberci a definovaného v důvodové zprávě společnosti ELTODO-CITELUM, s. r. o., se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, IČ 25751018, zaps. v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926 a to za účelem naplňování Návrhu na zajišťování správy, údržby a postupné obnovy veřejného a slavnostního osvětlení, SSZ, včetně zkvalitnění dopravního řešení ve městě Liberec, a to na dobu po kterou bude realizována tato veřejná zakázka

*a u k l á d á*

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,  
zveřejnit tento záměr v souladu s příslušnou legislativou.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 221/06**

### **Plnění usnesení rady města za měsíc březen 2006**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

předloženou zprávu

*a s o u h l a s í*

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navržena v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly usnesení č. 412/05, 730/05 a 431/05 body a) a b).

## **USNESENÍ Č. 222/06**

### **Plnění usnesení zastupitelstva města za I. čtvrtletí 2006**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

předložený materiál

*a u k l á d á*

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

předložit „Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za I. čtvrtletí 2006“ zastupitelstvu města.

T: 27. 4. 2006

## **USNESENÍ Č. 223/06**

### **Hodnocení 3. zasedání zastupitelstva města konaného dne 30. března 2006**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o přípravě a průběhu 3. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 30. března 2006.

## **USNESENÍ Č. 224/06**

### **Organizační zajištění 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 27. dubna 2006**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

konání 4. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 27. dubna 2006 ve 14.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Majetkoprávní operace

3. Prodej budovy č. p. 19, ul. Jablonecká, Liberec 1, formou veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.
4. Splátkový kalendář – Ryšánek Jan
5. Prominutí pohledávky
6. Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů
7. Přijetí dotace ve výši 57,5 mil. Kč z Libereckého kraje
8. Návrh smlouvy na poskytnutí dotace Ing. Karlu Mužákovi v r. 2006
9. Návrh sportovní komise a Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro 3. a 4. kolo 2006
10. Finanční podíl Statutárního města Liberec na obnově kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v r. 2006
11. Realizace Komunitního plánu sociálních služeb v Liberci – aktualizace harmonogramu
12. Přidělení dotací z Ekofondu dle doporučení Správní rady Ekofondu
13. Městský fond rozvoje bydlení – zpráva o hospodaření za rok 2005
14. Městský fond rozvoje bydlení – návrh rozdělení finančních prostředků pro rok 2006
15. Zpráva o naplňování a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. čtvrtletí 2006
16. Návrh 16. změny územního plánu města Liberec
17. Plnění usnesení zastupitelstva města za I. čtvrtletí 2006
18. Informace, diskuse

### **Rada města vzala na vědomí tyto informace:**

#### **písemně:**

- protokol z kontroly přípravy plánu investic a oprav a udržování školských zařízení na technickém odboru - Mgr. Vereščáková

**Ing. Jiří K i t t n e r** v. r.  
primátor města

**Ing. Eva K o č á r k o v á** v. r.  
náměstkyně primátora