



U S N E S E N Í
ZE 17. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 16. 10. 2007



USNESENÍ Č. 513/07

Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV.:

I. Záměr prodeje

1. Upravené usnesení – **n e s c h v á l e n o.**
2. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje pozemkové parcely č. 1416/1 v k. ú. Růžodol I a **ukládá** Ing. Josefu Mazáčovi, vedoucímu odboru majetku města, připravit návrh způsobu privatizace. T: 11/07

II. Záměr daru – s t a ž e n o.

III. Záměr výkupu

Rada města **schvaluje** záměr výkupu p. p. č. 416/9 v k. ú. Růžodol I od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2.

IV. Věcné břemeno

Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene příjezdu a přístupu přes pozemek p. č. 1577, k. ú. Liberec, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka budovy č. p. 106 na pozemku p. č. 1578, jehož vlastníkem je v současné době Maděra Daniel, Vodňanská 501/9, Liberec, za cenu 300,- Kč/m², navýšenou o související náklady spojené se zřízením věcného břemene,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod bodem **V. Změna usnesení**

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace pod bodem V. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 514/07

Fórum Liberec – úprava smluvních vztahů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s budoucím prodejem pozemků, nebo jejich částí p. p. č. 4025, 4035/1, 4035/5, 4035/12, 4035/13, 4026/1, 4026/3, 5822, 5824 a 5829/1 v k. ú. Liberec budoucímu kupujícímu Multi Veste Czech Republic 9, s. r. o., IČ 27643191, Olivova 4/2096, Praha 1, formou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků č. j. 7003/05/0015, za kupní cenu 4.000,- Kč/m²,
2. s předloženým návrhem změny rozdělení pozemků uvedených ve „Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků č. j. 7003/05/0015“ jako Pozemky 1 a Pozemky 2, a to

v návaznosti na doplnění dalších pozemků do předmětu smlouvy, a to v souvislosti s upřesněným projektem stavby a nově zpracovaným geometrickým oddělovacím plánem č. 4111-122/2007, vyhotoveným společností Geonet Praha v. o. s. ze dne 23. 7. 2007,

3. s předloženým návrhem změny smluvních podmínek pro uplatnění práva na koupi Pozemků 1, včetně způsobu úhrady kupní ceny za Pozemky 1,
4. se zrušením předkupního práva budoucího kupujícího Multi Veste Czech Republic 9, s. r. o., IČ 27643191, se sídlem Olivova 4/2096, Praha 1, k pozemkům p. č. 1494/1, 1496, 1497/1, 1497/2, 1497/3, 1498, 1499/8, 1501/2, 1502/1, 1503, 1504/1, 1511, 1516/1, 1528/1, 1528/3, 1528/6, 1528/7 a 5819/1 vše v k. ú. Liberec, obec Liberec,

b e r e n a v ě d o m í

1. předložený návrh formy a textu „Dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků č. j. 7003/05/0015“,
2. předložený návrh formy a textu „Smlouvy o zrušení věcného předkupního práva“

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 515/07

Fórum Liberec – prodej pozemku (I. etapa)

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem pozemků parc. č. 1494/1 o výměře 686 m², parc. č. 1496 o výměře 244 m², parc. č. 1497/1 o výměře 2.749 m², parc. č. 1497/2 o výměře 571 m² vzniklý oddělením z původních pozemků parc. č. 1497/2 a 1499/8 na základě geometrického plánu č. 4111-122/2007 vyhotovený společností Geodet Praha v. o. s. ze dne 23. 7. 2007 (dále jen GP), parc. č. 1497/3 o výměře 21 m², parc. č. 1498/1 o výměře 913 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 1498 na základě GP, parc. č. 1503/2 o výměře 57 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 1503 na základě GP, parc. č. 1511/2 o výměře 167 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 1511 na základě GP, parc. č. 1516/9 o výměře 453 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 1516/1 na základě GP, parc. č. 1528/7 o výměře 660 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 1528/7 na základě GP, parc. č. 1528/10 o výměře 1.110 m² vzniklý oddělením z původních pozemků parc. č. 1528/3 a 1528/6 na základě GP, parc. č. 4026/3 o výměře 884 m² vzniklý oddělením z původních pozemků parc. č. 4026/3, 4026/1, 4035/1, 4035/12 a 5829/1 na základě GP a parc. č. 5819/1 o výměře 1.483 m² vzniklý oddělením z původního pozemku parc. č. 5819/1 na základě GP, vše v k. ú. Liberec, obec Liberec společnosti Multi Veste Czech Republic 9, s. r. o., se sídlem Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, IČ 27643191 za kupní cenu 39,992.000,- Kč, splatnou nejpozději do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami,

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh a formu kupní smlouvy

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 516/07

MS 2009: Metropolitní síť – Smlouva o převodu dokumentace a vydaných povolení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. uzavření „Smlouvy o převodu dokumentace, územních rozhodnutí a povolení a z nich vyplývajících práv a povinností“ mezi Statutárním městem Liberec a společností Liberecká IS a. s., se sídlem Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5, IČ 25450131,
2. úhradu celkové smluvní ceny za koupi zpracované projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a realizaci staveb a náhradu vynaložených nákladů souvisejících s vydáním územního rozhodnutí a dokumentace výběru dodavatelů ve výši 2,789.951,- Kč včetně DPH

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

1. předložit „Smlouvu o převodu dokumentace, územních rozhodnutí a povolení a z nich vyplývajících práv a povinností“ primátorovi města k podpisu,

T: 31. 10. 2007

2. učinit nezbytné kroky vedoucí k výběru dodavatele na zajištění inženýrské činnosti pro přípravu a realizaci jednotlivých staveb Metropolitní a následně zajistit uzavření mandátní smlouvy na zajištění této činnosti,

T: 31. 10. 2007

3. nárokovat v nejbližším rozpočtovém opatření roku 2007 příslušnou finanční částku související s úhradou celkové smluvní ceny za koupi zpracované projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a realizaci staveb a náhradu vynaložených nákladů souvisejících s vydáním územního rozhodnutí a dokumentace výběru dodavatelů.

T: 31. 10. 2007 - kontrolní

USNESENÍ Č. 517/07

MFRB – přijetí daru pozemků a inženýrských sítí komunikace a veřejné osvětlení v k. ú. Ruprechtice

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím daru:

1) pozemků:

- a) p. p. č. 2102/2, oddělenou z p. p. č. 2102, a to dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v. o. s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Kateřiny Azemi, bytem Moskevská 658/41, Liberec 4, PSČ 460 01,
 - b) p. p. č. 2117/6, oddělenou z p. p. č. 2117, 2118/1, 2118/31, oddělenou z p. p. č. 2118/1, 2118/32, oddělenou z p. p. č. 2118/1, 2118/4, a to vše dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v. o. s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, vše v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Tichá 23, 466 02 Jablonec nad Nisou,
- 2) staveb inženýrských sítí, tj. komunikace a veřejného osvětlení, realizovaných a umístěných na p. p. č. 843/1, p. p. č. 2102/2, p. p. č. 2117/6, p. p. č. 2118/1, p. p. č. 2118/31, p. p. č. 2118/32 a p. p. č. 2118/4, vše v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem

Tichá 23, 466 02 Jablonec nad Nisou

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh přijetí výše uvedeného daru pozemků a staveb inženýrských sítí, tj. komunikace a veřejného osvětlení, ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 518/07

Přijetí systémové dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. přijetí systémové dotace ve výši 10,0 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „Vesec – NN rozvody – V 5.1“,
2. přijetí systémové dotace ve výši 7,0 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „MSL 9 – Vesec – VN rozvody – V 5.2“,
3. přijetí systémové dotace ve výši 25,365 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „MSL 9 – Horní Hanychov – Západní tribuna J 8“,
4. přijetí systémové dotace ve výši 10,864 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „MSL 9 – Horní Hanychov – technická budova – demolice J 2“,
5. přijetí systémové dotace ve výši 27,514 mil. Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na akci MS 2009 Liberec „MSL 9 – Horní Hanychov – skokanské můstky – umělá hmota J 6“

a u k l á d á

Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,
zařadit do nejbližšího rozpočtového opatření do příjmové i výdajové části:

1. 10,0 mil. na akci „MSL 9 Vesec – NN rozvody – V 5.1“,
2. 7,0 mil. Kč na akci „MSL 9 – Vesec – VN rozvody – V 5.2“,
3. 25,365 mil. Kč na akci „MSL 9 – Horní Hanychov – Západní tribuna J 8“,
4. 10,864 mil. Kč na akci „MSL 9 – Horní Hanychov – technická budova – demolice J 2“,
5. 27,514 mil. Kč na akci „MSL 9 – Horní Hanychov – skokanské můstky J 6“.

T: 10/07

USNESENÍ Č. 519/07

„Úspora spotřeby energie v budovách města“ – oprava finančního rámce

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 496/07 v plném rozsahu,

s c h v a l u j e

A) **maximální** rámec **opatření** vedoucích k úspoře energií v budovách města:

Varianta A:

1. etapa:

Základní školy:

ZŠ Lesní, ZŠ Jabloňová, ZŠ Barvířská.

Mateřské školy:

MŠ „Sluníčko“ Bezová, MŠ „Delfínek“ Nezvalova, MŠ „Beruška“ Na Pískovně, MŠ „Motýlek“ Broumovská, MŠ „Malínek“ Kaplického.

Ostatní budovy:

budova magistrátu č. p. 108, ul. 1. máje, Liberec III – budova Uranu.

2. etapa:

Základní školy:

ZŠ Vrchlického, ZŠ Sokolovská, ZŠ Aloisina výšina.

Mateřské školy:

MŠ „Stromovka“ Stromovka, MŠ „Kamarád“ Dělnická, MŠ „Jablůňka“ Jabloňová.

B) maximální **finanční rámec** projektu „Úspora spotřeby energie v budovách města“, včetně spolufinancování – spoluúčasti města pro podání žádosti cca:

celkové výdaje projektu:	258,5 mil. Kč včetně DPH
dotace celkem (předpoklad)	195,8 mil. Kč včetně DPH
spolupodíl SML	62,7 mil. Kč včetně DPH

a u k l á d á

1. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

a Ing. Jaroslavu Čechovi, vedoucímu odboru technické správy veřejného majetku,

a) zajistit aktuální ověřené výpisy z katastru nemovitostí na vybrané objekty a doklady k žádosti od stavebního úřadu, včetně položkového rozpočtu,

T: okamžitě

b) zařadit do návrhů rozpočtů na příslušné roky odboru školství, kultury a cestovního ruchu a odboru technické správy veřejného majetku nezbytné finanční prostředky na realizaci projektu.

T: 10/07

2. Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

zajistit zpracování, dokompletování a podání žádosti na 1. výzvu Operačního programu životního prostředí.

T: 26. 10. 2007

3. Ing. Čenku Svobodovi, vedoucímu odboru ekonomiky,

zajistit nezbytné ekonomické podklady k žádosti za Statutární město Liberec na základě schválení definitivního finančního rámce projektu.

T: 10/07

USNESENÍ Č. 520/07

Ukončení spolupráce se společností Exonex Airports CZ, s. r. o. na rozvoji letiště

Rada města po projednání

z r u š u j e

1. v plném rozsahu své usnesení č. 688/05 ze 6. 12. 2005,

2. v plném rozsahu své usnesení č. 341/06 z 20. 6. 2006

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru rozvojových projektů,

písemně informovat společnost Exonex Airports CZ, s. r. o., o zrušení usnesení rady města

č. 688/05 a 341/06, včetně zrušení jednání ve věci dostavby a provozování libereckého letiště mezi Statutárním městem Liberec a společností Exonex Airports CZ, s. r. o.

T: 31. 10. 2007

USNESENÍ Č. 521/07

Rekonstrukce ulice Pilínkovská – smluvní vztahy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 Smlouvy o spolupráci s NISA – obchodní společnost s. r. o., se sídlem Jiráskovo nám. 1981/6, 120 00 Praha 2, IČ 27086666

a u k l á d á

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora,
předložit dodatek č. 3 ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 522/07

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

IV. Změna usnesení RM:

1. Změna formy prodeje:

Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 22/07, oddíl III., bod 8, ze dne 16. 1. 2007 a č. 91/07, oddíl III., bod 4, ze dne 13. 2. 2007 a **schvaluje** záměr prodeje pozemků uvedených v tabulce formou výběrových řízení za uvedené upravené ceny.

Poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m ²)	nejnižší podání (Kč)	navržené snížení (%)	cena (Kč)
01	Liberec	383, 384/1	zbořeniště	336	572.000,-	0	572.000,-
02	Liberec	388/2, 388/3, 389	zbořeniště, zahrada, ostatní plocha	302	426.000,-	30	299.000,-

2. Změna kupujícího:

Rada města po projednání **zrušuje** usnesení č. 461/07 bod I/3 ze dne 18. 9. 2007 a **souhlasí** s prodejem pozemku p. č. 2845/3, k. ú. Liberec, kupující: **Hana Lebedová**, bytem Masarykova 46, Liberec 1, za kupní cenu 87.000,- Kč, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

V. Záměr prodeje a cena budovy – s t a ž e n o.

VI. Záměr směny pozemku:

Rada města po projednání **schvaluje** záměr směny části pozemku p. č. 1201/3, k. ú. Vesec u

Liberce ve vlastnictví: **Petr Žitka, Nová Pasířská 3, Jablonec nad Nisou** za část pozemku p. č. 1179/4, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví: **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1**, IČ 00262978, bez doplatku.

VII. Věcná břemena:

1. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 2491, 6009, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 200,- Kč/m².
2. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 1388/2, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m².
3. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 101, 115, 116, 1600/1, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro SČP Net, s. r. o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, za cenu 56,- Kč/m².
4. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 266, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m².
5. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 128, k. ú. Horní Suchá u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 40,- Kč/m².

VIII. Pronájem pozemků:

1. Rada města **schvaluje** pronájem pozemků p. č. 850/2 a 852/4, k. ú. Liberec, pro společnost Made in Czech s. r. o., Pod Višňovkou 31/1661, Praha 4 – Krč, IČ 25494538, a paní Michaelu Dzikosovou, bytem Selská 599, Liberec 12, za roční nájemné ve výši 6.600,- Kč.
2. Rada města **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p. č. 851/2, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu 9.835,- Kč/rok s právem přednosti vlastníků pozemků p. č. 851/1 a 846/3 za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
3. Rada města **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p. č. 863, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu 3.750,- Kč/rok.
4. Rada města **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p. č. 865, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu 7.725,- Kč/rok s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p. č. 866 za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
5. **N e s c h v á l e n o.**

IX. Pronájem štítové stěny:

1. Rada města **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na umístění 2 ks reklamních zařízení (rozměr: 6,50 m x 6,00 m a 5,10 m x 2,40 m) na domě č. p. 9, ul. Jablonecká, Liberec 1, zájemcům v pořadí:
 - a) SALMA CREATIV TEAM, s. r. o., Pražská 38, Liberec 1, IČ 25038851, na dobu určitou do 31. 8. 2012, s výší nájemného 22.000,- Kč/rok.
 - b) ELSET, s. r. o., Jablonecká 41, Liberec 5, IČ 25421727, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 roku a s výší nájemného 8.000,- Kč/rok.

X. MO Liberec Vratislavice n. N.

Schválení zveřejnění záměru prodeje Technického střediska Vratislavice n. N.

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje celého areálu Technického střediska ve Vratislavicích nad Nisou, č. p. 1109, na p. p. č. 1131 s příslušenstvím a pozemky p. p. č. 1131 o výměře 245 m², p. p. č. 1132 o výměře 473 m², p. p. č. 1134/1 o výměře 2.523 m², p. p. č. 1134/2

o výměře 169 m², p. p. č. 1134/3 o výměře 76 m² (garáž bez č. p. /č. e.), p. p. č. 1134/4 o výměře 266 m² p. p. č. 1134/5 o výměře 475 m², při ul. Lovecká, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za celkovou prodejní cenu 11,000.000,- Kč stanovenou dle znaleckého posudku,

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body:

- I. Prodej budov
- II. Prodej pozemků
- III. Prodej podílu pozemků spoluvlastníkům

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II. a III. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 523/07

Prodej garáží, bytu a nebytových prostor formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb. – úprava nejnižších podání

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem garáží, bytu a nebytových prostor za upravená nejnižší podání dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

Příloha č.1

poř. čís.	k.ú.	p.p.č. popis	výměra (m ²)	nejnižší podání (Kč)	sleva (%)	upravené nejnižší podání (Kč)
1.	Liberec	1846/5	21	100.000,-	40	60.000,-
		garáž				
2.	Liberec	1846/6	21	100.000,-	40	60.000,-
		garáž				
3.	Liberec	1846/7	24	100.000,-	40	60.000,-
		garáž				
4.	Liberec	2112/2	95	500.000,-	40	300.000,-
		4-garáž				
5.	Liberec	2329/2	20	156.980,-	30	110.000,-
		garáž				
6.	Liberec	2493/4	35	130.000,-	30	91.000,-
		garáž				
7.	Liberec	2694/1	41	300.000,-	40	180.000,-
		2-garáž				
		2694/2,3	219			
		manip.plocha				

Příloha č.2

poř. čís.	část	č.p.	adresa	č.jedn.	plocha (m ²)	nejnižší podání (Kč)	sleva (%)	upravené nejnižší podání
				popis				
8.	01	666	Sokolská	666/001	62,60	855.000,-	50	428.000,-
				volná b.j.				

9.	03	130 až 133	Františkovská	132/024 prodejna	324,60	1,697.000,-	50	849.000,-
10.	05	283	Jablonecká	283/023 garáž	41,40	213.000,-	50	107.000,-

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 524/07

Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem pozemků dle přílohy č. 3 za uvedená upravená nejnižší podání formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

Příloha 3

poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m ²)	původní nejnižší podání (Kč)	navržené snížení (%)	upravené nejnižší podání (Kč)
01	Liberec	12/1, 12/2, 13/1, 13/2	ostatní plocha	449	811.000,-	50	406.000,-
02	Liberec	3326/5	ostatní plocha (ostatní komunikace)	1.158	174.000,-	50	87.000,-
03	Liberec	5398/1	zahrada	1.277	364.000,-	40	219.000,-
04	Liberec	5490/2, 5491	trvalý travní porost	4.878	2,319.000,-	50	1,160.000,-
05	Staré Pavlovice	618/1	trvalý travní porost	1.636	157.000,-	40	95.000,-
06	Ruprechtice	952	trvalý travní porost	1.095	88.000,-	30	62.000,-
07	Ruprechtice	1443/1	ostatní plocha	4.728	1,560.000,-	50	780.000,-
08	Starý Harcov	87/1	ostatní plocha	1.118	243.000,-	50	122.000,-
09	Starý Harcov	1629/1	zahrada	523	157.000,-	40	95.000,-
10	Starý Harcov	1769, 1770	trvalý travní porost, zastavěná plocha	1.960	566.000,-	40	340.000,-
11	Vesec u Liberce	613/3, 613/4, 613/5, 613/6,	trvalý travní porost	11.329	600.000,-	40	360.000,-

		614/1, 614/2, 614/3, 614/4, 614/5, 615/1, 615/2, 615/3, 617, 618/1					
12	Vesec u Liberce	1717/1	lesní pozemek	787	415.000,-	50	208.000,-
13	Krásná Studánka	105, 106/1, 106/3, 107/1	ostatní plocha, trvalý travní porost	1.510	102.000,-	40	62.000,-

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh prodeje pozemků včetně nejnižších podání ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 525/07

Návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2007

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2007 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2007 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 526/07

Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za 1. – 9. měsíc 2007

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za 1. – 9. měsíc 2007

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstva města.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 527/07

Platový postup ředitelky Základní školy s rozšířenou výukou cizích jazyků Liberec, Husova 142/44, příspěvkové organizace, Mgr. Blanky Reindlové dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

platový postup ředitelky Základní školy s rozšířenou výukou cizích jazyků Liberec, Husova 142/44, příspěvkové organizace, Mgr. Blanky Reindlové dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb.,

s c h v a l u j e

stanovený platový výměr v souvislosti s platovým postupem ředitelky Základní školy s rozšířenou výukou cizích jazyků Liberec, Husova 142/44, příspěvkové organizace, Mgr. Blanky Reindlové dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 528/07

Stanovení výše osobního příplatku Mgr. Radka Hanuše, ředitele Základní školy, Liberec, U Školy 222/6, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

stanovený osobní příplatek Mgr. Radka Hanuše, ředitele Základní školy, Liberec, U Školy 222/6

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 529/07

Vstup Statutárního města Liberec do Svazku obcí Jizerské hory

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem Statutárního města Liberec vstoupit do Svazku obcí Jizerské hory,

b e r e n a v ě d o m í

stanovy Svazku obcí Jizerské hory

a u k l á d á

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora, předložit odsouhlasený záměr do Zastupitelstva města Liberec ke schválení.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 530/07

Protokol z kontroly hospodaření příspěvkové organizace Kojenecký ústav a dětský domov Liberec, U Sirotčince 10, Liberec 4, za období roku 2005 a 2006

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z provedené kontroly hospodaření příspěvkové organizace Kojenecký ústav a dětský domov Liberec, U Sirotčince 10, Liberec 4 se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roku 2005 a 2006, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

MUDr. Marii Hakové, pověřené řízením příspěvkové organizace Kojenecký a dětský domov Liberec, U Sirotčince 10, Liberec 4,

- a) zajistit předání kompletní agendy vztahující se ke dvěma bytovým jednotkám,
- b) upravit rozpočet na rok 2007 z důvodu absence příjmů nájemného z bytových jednotek.

T: ihned

USNESENÍ Č. 531/07

Projednání operačního plánu zimní údržby místních komunikací města Liberce pro zimní období 2007/2008

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

operační plán zimní údržby místních komunikací města Liberce pro zimní období 2007/2008

a u k l á d á

Ing. Tomáši Poznerovi, výkonnému řediteli Technických služeb města Liberce a. s., zabezpečit realizaci zimní údržby místních komunikací v Liberci pro období 2007/2008 v rozsahu daném tímto operačním plánem.

T: průběžně

USNESENÍ Č. 532/07

Nájemní smlouvy na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria na dobu deseti let od podpisu smlouvy s těmito občany:

Soupis smluv na pronájem hrobových míst urnového háje 9/2007:

Borovičková Helena	Praha 10, K Botiči 1456/11	Z 1-11
Ing. Ginzlová Bohumila	Liberec 6, Soukenická 725/3	III-140
Mlejnková Dagmar	Liberec 3, Křížíkova 230	XXI-41
Šollar Jiří	Liberec 14, Javorová 34	L-6
Tučková Jiřina	Liberec 12, Letná 530/41	HK-20
Netušil Vladimír	Liberec 6, Pastelová 1081	NO-79
Halama František	Liberec 23, Hodkovická 27	Z 4-38
Tichá Miroslava	Liberec 7, Křížíkova 41/407	Z 18-56
Pásková Ludmila	Liberec 1, Broumovská 700	NO-12

Bílek Jiří	Liberec 14, Květnové revoluce 55	XVII-46
Richtárik Vladislav	Liberec 7, Jilmová 549/7	STL-98
Hakl Roman	Liberec 2, Stavbařů 374	Z 10-12
Havlová Vlasta	Liberec 6, Burianova 923/19	NO-53
Pecháček Petr	Varnsdorf, Západní 2744	Z 1-70
Kubát Vladimír	Liberec 30, Leknínová 1059	XVIII-26B
Kubát Vladimír	Liberec 30, Leknínová 1059	XVIII-26A
Poživilová Miluše	Liberec 6, Pod Sadem míru 986	NO-70
Poživilová Miluše	Liberec 6, Pod Sadem míru 986	NO-69
Králová Dáša	Liberec 8, Bezručova 301	XI-85
Urban Karel	Hodkovice nad Mohelkou, Záskalí 3	STD-17
Kopalová Jitka	Liberec 15, Olbrachtova 624/49	STF-11
Šafaříková Marie	Liberec 20, Ostašovská 50	Z 1-3
Vavrušková Vlasta	Liberec 8, Budějovická 345	STL-109
Blažek František	Liberec 23, V Cihelně 205	NO-42
Kejzral Zdeněk	Liberec 11, Londýnská 98/18	STE-30
Pokorný Miloslav	Liberec 5, Stavbařů 376	L-31
Kuchtová Iva	Liberec 25, Hodkovická 17	XVIII-22
Šimůnková Jitka	Liberec 15, Sosnová 473	E-30
Mrázek Jaroslav	Český Dub II/9	XIV-102
Chodovská Marie	Liberec 23, Vackova 379	KZ-X-41
Stříbrný Jaroslav	Liberec 25, Dlouhá 381	L-180
Tůmová Anna	Litoměřice, Jezuitská 18	XIV-86
Václavková Nataša	Malé Svatoňovice, Zahradní 225	L-223
MUDr. Macurová Renata	Třinec, Ropice 383	Z 4-17
Blechová Blažena	Stráž pod Ralskem, Mimoňská 347	HK-92
Lustik Vlastimil	Liberec 17, Kateřinská 87	STC-14
Příbylová Eva	Liberec 14, Světlá 702	VIII-5
Trávníček Milan	Chomutov, Roháčova 48	E-41
Mojžíš Pavel	Liberec 4, Mikulášská 623/11	STG-26B

a u k l á d á

Ing. Monice Šilarové, vedoucí odboru komunálních služeb,
vydat pokyn správci pohřebiště firmě LIKREM, s. r. o., k uzavření schválených nájemních smluv
na hrobová místa.

T: 26. 10. 2007

USNESENÍ Č. 533/07

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s. – projednání zprávy o stavu hospodaření a majetku společnosti k 30. 6. 2007

Rada města po projednání rozhoduje dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti a dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., se sídlem Mrštíkova 3, 461 71 Liberec 3, IČ 47311975, a po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření a stavu majetku společnosti Dopravní podnik města Liberce, a. s., k datu 30. 6. 2007.

USNESENÍ Č. 534/07

Nové názvy ulic

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

tyto nové názvy ulic:

- 1. SOUSEDSKÁ** - jedná se o přístupovou komunikaci k budovanému obchodnímu centru GLOBUS v obchodně – průmyslové zóně SEVER v k. ú. Růžodol I,
- 2. TECHNIKŮ** - přístupová komunikace k nově budovanému podniku FEAHR PLAST v severovýchodní části průmyslové zóny JIH v k. ú. Doubí,
- 3. DUHOVÁ, RUBÍNOVÁ, BLANKYTNÁ** - nové ulice v oblasti nové bytové výstavby na Nové Rudě, na pomezí k. ú. Rochlice u Liberce a k. ú. Vratislavice nad Nisou,
- 4. MLADÁ, NA VESECKÉM KOPCI** - ulice v oblasti výstavby RD v lokalitě Na Kopci v k. ú. Vesec u Liberce

a u k l á d á

1. Ing. Luboru Franců, správci registru názvů veřejných prostranství,
provést změnu v evidenci ulic a informovat příslušné odbory Magistrátu města Liberce a ostatní organizace o nových názvech ulic,

T: ihned

2. Ing. Monice Šilarové, vedoucí odboru komunálních služeb,
zajistit postupně prostřednictvím zhotovitelů výrobu a umístění uličních tabulí v terénu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 535/07

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit návrh této vyhlášky zastupitelstvu města k projednání.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 536/07

Pronájem nebytových prostor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor ve 2. podzemním podlaží v budově ul. Jablonecká 41, Liberec V, (Liebiegova vila) Liberecké IS, a. s. (IČ: 25450131) za podmínek dle důvodové zprávy

a u k l á d á

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,
přípravit a uzavřít Dodatek k pronájmu uvedených nebytových prostor.

T: ihned

USNESENÍ Č. 537/07

Žádost o použití znaku města

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

svolení k použití historického znaku města Dopravnímu podniku města Liberec, a. s.,

a u k l á d á

Martinu Korychovi, vedoucímu odboru kanceláře primátora,
písemně vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: 26. 10. 2007

USNESENÍ Č. 538/07

Přidělení obecních bytů na základě výběrového řízení

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- 1) Janě Škapincové - přidělení bytu o velikosti 1+1, 1. kategorie v ulici U Sila 1202
- 2) Martinu Maškovi – přidělení bytu o velikosti 1+1, 1. kategorie v ulici U Sila 1205
- 3) Janě Benešové - přidělení bytu o velikosti 1+1, 1. kategorie v ulici U Sila 1205
- 4) Michaele Svědíkovi - přidělení bytu o velikosti 1+1, 1. kategorie v ulici U Sila 1205
- 5) Šárce Hašlové – pronájem bytu na adrese U Sila 1204
- 6) Jaroslavu Karlovi – přidělení bytu o velikosti 3+kk, 1. kategorie v ulici U Seniorů 1208

a u k l á d á

Ing. Jaromíře Čechové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb,

- a) vydat pokyn k uzavřít nájemní smlouvy s Janou Škapincovou, Martinem Maškem, Janou Benešovou a Michaelovou Svědíkovou na dobu určitou s možností prodloužení,

T: 30. 11. 2007

- b) informovat Šárku Hašlovou o schválení pronájmu bytu na adrese U Sila 1204, Liberec,

T: 30. 11. 2007

- c) uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s Jaroslavem Karlem.

T: 30. 11. 2007

USNESENÍ Č. 539/07

Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Anně Machůrkové přidělení bytu č. 9 o velikosti 1+0 v domě s pečovatelskou službou v Liberci
12, Šimáčkova 583

a u k l á d á

Ing. Jaromíře Čechové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb,
uzavřít nájemní smlouvu.

T: 10/07

USNESENÍ Č. 540/07

Změna termínu pro předložení vyúčtování dotací poskytnutých v rámci I. výzvy pro rok 2007 z Fondu zdraví Statutárního města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

usnesení z jednání Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec týkající se prodloužení termínu k předložení vyúčtování dotací poskytnutých v rámci I. výzvy pro rok 2007 dle důvodové zprávy.

USNESENÍ Č. 541/07

Návrh na přidělení dotací z Fondu prevence v rámci II. kola výběrového řízení pro rok 2007

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s rozhodnutím Správní rady Fondu prevence Statutárního města Liberec o přidělení dotace na rok 2007 ve výši Kč 65.100,-

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,
předložit doporučení rady města zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 542/07

Dodatek č. 2 ke smlouvě o neinvestiční dotaci obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o neinvestiční dotaci obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

a u k l á d á

Nadě Jozífkové, náměstkyni primátora,
zajistit předložení dodatku č. 2 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 543/07

Liberecká městská karta – situační zpráva o projektu po prvním roce

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o stavu projektu Liberecké městské karty po prvním roce.

USNESENÍ Č. 544/07

Liberecká městská karta – dílčí záměr rozvoje projektu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- záměr dalšího rozvoje Liberecké městské karty v oblasti platebních funkcí,
- záměr uspořádat veřejnou soutěž o návrh v co nejkratším možném termínu

a u k l á d á

1. Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, realizovat veřejnou soutěž o návrh na realizaci záměru,

T: 11/07

2. Ing. Ondřeji Červinkovi, předsedovi představenstva Liberecká IS, a. s., zajistit součinnosti společnosti při organizaci veřejné soutěže a zajistit realizace projektu rozšíření platebních funkcí.

T: 11/07

USNESENÍ Č. 545/07

Zpráva o stavu plnění „Komplexního programu rozvoje školských a kulturních příspěvkových organizací zřizovaných SML“ k 30. 9. 2007

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o stavu plnění „Komplexního programu rozvoje školských a kulturních příspěvkových organizací zřizovaných SML“ k 30. 9. 2007.

USNESENÍ Č. 546/07

Prodej nadbytečné požární techniky

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prodej nadbytečné požární techniky z majetku Statutárního města Liberec – vozidla CAS 25 Škoda 706 obci Šimonovice za podmínek uvedených v důvodové zprávě

a u k l á d á

oddělení krizového řízení odboru kanceláře tajemníka ve spolupráci s Ing. Čeňkem Svobodou, vedoucím odboru ekonomiky, připravit prodej nepotřebného majetku.

T: ihned

USNESENÍ Č. 547/07

Plnění usnesení rady města za měsíc září 2007

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v důvodové zprávě a s vypuštěním z kontroly usnesení č. 549/06 bod 3., 301/07 bod 2., 264/07 bod 2., 387/06 bod 1.

USNESENÍ Č. 548/07

Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2007

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

předložit „Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2007“ zastupitelstvu města ke schválení.

T: 25. 10. 2007

USNESENÍ Č. 549/07

Hodnocení 8. zasedání zastupitelstva města konaného dne 27. září 2007

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením opakovaného dotazu zastupitele J. Šolce z 8. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 27. září 2007, v záležitosti zřízení věcného břemene, vedoucího odboru majetku města Ing. J. Mazáče.

USNESENÍ Č. 550/07

Organizační zajištění 9. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. října 2007

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 9. zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 25. října 2007 v 15.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse
3. Zadání změny č. 40. ÚPML
4. Majetkoprávní operace

5. Prodej garáží, bytu a nebytových prostor formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zák. č. 236/2000 Sb. – úprava nejnižších podání
6. Prodej pozemků formou opakovaných veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.
7. Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů
8. Fórum Liberec – úprava smluvních vztahů
9. Rekonstrukce ulice Pilínkovská – smluvní vztahy
10. Návrh na přidělení dotací z Fondu prevence v rámci II. kola výběrového řízení pro rok 2007
11. Fórum Liberec – prodej pozemku (I. etapa)
12. MFRB – přijetí daru pozemků a inženýrských sítí – komunikace a veřejné osvětlení v k. ú. Ruprechtice
13. Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu SML za 1. – 9. měsíc 2007
14. Návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2007
15. Hřbitovy – projekt účelové dotace na rok 2008 – 2011
16. Dodatek č. 2 ke smlouvě o neinvestiční dotaci obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.
17. Vstup Statutárního města Liberec do Svazku obcí Jizerské hory
18. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
19. Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2007
20. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 8. zasedání zastupitelstva konaného dne 27. září 2007
21. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Rada města vzala na vědomí tyto informace:

písemné:

- Občanské sdružení Vilová čtvrť Svojsíkova – podnět k prošetření – Ing. Fuchs

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Ivo P a l o u š v. r.
náměstek primátora