

Příloha č. 2. Návrh dohody o zániku věcného břemene mezi Statutárním městem Liberec a Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

DOHODA O ZÁNIKU VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená mezi následujícími stranami:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, zastoupené Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem

(dále jen "Povinný")

-a-

Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o., IČ: 27643191, se sídlem Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121053, zastoupená Ronaldem Dasbachem, jednatelem, Lubošem Kočím, jednatelem, a Davidem Nekovářem, jednatelem, oprávněnými za společnost podepisovat společně

(dále jen "Oprávněný")

shora uvedení účastníci uzavírají mezi sebou ve smyslu §151p Občanského zákoníku tuto dohodu o zániku věcného břemene:

I.

Vlastnictví nemovitostí a teplovodní přípojky

- 1.1 Povinný je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 1516/1, 4035/1, 4035/12, 5819/4 a 5824, nacházejících se v katastrálním území Liberec, obec Liberec, a zapsaných na LV č. 1 vedeném pro příslušné katastrální území Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- 1.2 Oprávněný na základě uzavření kupní smlouvy se společností Teplárna Liberec, a.s. pozbyl vlastnictví k tepelné horkovodní síti nacházející se (mimo jiné) na pozemcích Povinného uvedených v odstavci 1.1 této dohody.
- 1.3

II.

Věcné břemeno práva uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu

- 2.1 Dne 21. března 2008 Povinný a Oprávněný uzavřeli smlouvu o zřízení věcného břemene (reg.č. 6/08/0038) spočívajícího ve strpění uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu ve prospěch Oprávněného (jakožto tehdejšího vlastníka takové inženýrské sítě) a k tíží (mimo jiné) pozemků Povinného uvedených v odstavci 1.1 této dohody v rozsahu vyznačeném na geometrickém plánu č. 4191-142/2008 ze dne 5. února 2008.

- 2.2 Věcné břemeno uvedené v odstavci 2.1 této dohody bylo zapsáno do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, pro katastrální území Liberec, obec Liberec, pod čj. V-4205/2005, s právními účinky vkladu ke dni 15. května 2008.
- 2.3 Povinný a Oprávněný se tímto dohodli, že bezúplatně v plném rozsahu ruší věcné břemeno spočívající ve strpění uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu uvedené v odstavci 2.1 této dohody.

III.

Ostatní ustanovení

- 3.1 Strany se dohodly, že návrh na vklad výmazu věcného břemene zrušeného na základě této dohody do katastru nemovitostí podá Oprávněný a ponese s takovým vkladem spojené administrativní poplatky.
- 3.2 Tato dohoda může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami. Tato dohoda se uzavírá v šesti (6) vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno (1) vyhotovení a zbývající čtyři (4) vyhotovení budou použita pro účely Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- 3.3 Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze, dne _____ 2009

Oprávněný:

Jméno: Ronald Dasbach
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

Jméno: Ing. arch. Luboš Kočí
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9,
s.r.o.

Jméno: Ing. David Nekovář
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

V Liberci, dne _____ 2009

Povinný:

Statutární město Liberec

Jméno: Ing. Jiří Kittner

Funkce: primátor

Souhlas Statutárního města Liberec s uzavřením dohody o zániku věcného břemene byl udělen na _____ zasedání Rady města Liberce konaném dne _____ usnesením č. _____.

V Liberci dne _____ 2009

Jméno: Ing. Jiří Kittner

Funkce: primátor

Statutární město Liberec

Příloha č. 2. Návrh dohody o zániku věcného břemene mezi Statutárním městem Liberec a Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

DOHODA O ZÁNIKU VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená mezi následujícími stranami:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, zastoupené Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem

(dále jen "Povinný")

-a-

Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o., IČ: 27643191, se sídlem Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121053, zastoupená Ronaldem Dasbachem, jednatelem, Lubošem Kočím, jednatelem, a Davidem Nekovářem, jednatelem, oprávněnými za společnost podepisovat společně

(dále jen "Oprávněný")

shora uvedení účastníci uzavírají mezi sebou ve smyslu §151p Občanského zákoníku tuto dohodu o zániku věcného břemene:

I.

Vlastnictví nemovitostí a teplovodní přípojky

- 1.1 Povinný je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 1516/1, 4035/1, 4035/12, 5819/4 a 5824, nacházejících se v katastrálním území Liberec, obec Liberec, a zapsaných na LV č. 1 vedeném pro příslušné katastrální území Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- 1.2 Oprávněný na základě uzavření kupní smlouvy se společností Teplárna Liberec, a.s. pozbyl vlastnictví k tepelné horkovodní síti nacházející se (mimo jiné) na pozemcích Povinného uvedených v odstavci 1.1 této dohody.
- 1.3

II.

Věcné břemeno práva uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu

- 2.1 Dne 21. března 2008 Povinný a Oprávněný uzavřeli smlouvu o zřízení věcného břemene (reg.č. 6/08/0038) spočívajícího ve strpění uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu ve prospěch Oprávněného (jakožto tehdejšího vlastníka takové inženýrské sítě) a k tíží (mimo jiné) pozemků Povinného uvedených v odstavci 1.1 této dohody v rozsahu vyznačeném na geometrickém plánu č. 4191-142/2008 ze dne 5. února 2008.

- 2.2 Věcné břemeno uvedené v odstavci 2.1 této dohody bylo zapsáno do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, pro katastrální území Liberec, obec Liberec, pod čj. V-4205/2005, s právními účinky vkladu ke dni 15. května 2008.
- 2.3 Povinný a Oprávněný se tímto dohodli, že bezúplatně v plném rozsahu ruší věcné břemeno spočívající ve strpění uložení tepelné horkovodní sítě a vstupu pro opravy a údržbu uvedené v odstavci 2.1 této dohody.

III. Ostatní ustanovení

- 3.1 Strany se dohodly, že návrh na vklad výmazu věcného břemene zrušeného na základě této dohody do katastru nemovitostí podá Oprávněný a ponese s takovým vkladem spojené administrativní poplatky.
- 3.2 Tato dohoda může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami. Tato dohoda se uzavírá v šesti (6) vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno (1) vyhotovení a zbývající čtyři (4) vyhotovení budou použita pro účely Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- 3.3 Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze, dne _____ 2009

Oprávněný:

Jméno: Ronald Dasbach
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

Jméno: Ing. arch. Luboš Kočí
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9,
s.r.o.

Jméno: Ing. David Nekovář
Funkce: Jednatel
Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o.

V Liberci, dne _____ 2009

Povinný:

Statutární město Liberec

Jméno: Ing. Jiří Kittner

Funkce: primátor

Souhlas Statutárního města Liberec s uzavřením dohody o zániku věcného břemene byl udělen na _____ zasedání Rady města Liberce konaném dne _____ usnesením č. _____.

V Liberci dne _____ 2009

Jméno: Ing. Jiří Kittner

Funkce: primátor

Statutární město Liberec

Příloha č.1 – Vyhodnocení zimní údržby komunikací ve městě Liberci zpracované společností TSML a.s.

D ů v o d o v á z p r á v a

Vyhodnocení zimní údržby komunikací ve městě Liberci

Vyhodnocení zimní údržby komunikací ve městě Liberci v zimním období 2008/2009

Odpovědnou organizací za provádění zimní údržby místních komunikací ve městě Liberci jsou na základě Smlouvy o dílo mezi SML a TSML a.s. č. TSML/ 11 /07 Technické služby města Liberce a.s.

Operační plán zimní údržby, podle kterého je činnost zimní údržby zajišťována, byl vypracován podle silničního zákona č.13/1997 Sb., ve znění zákona č.102/2000 Sb, vyhlášky č.104/1997 a 355/2000 Sb, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Operační plán byl zpracován pro normální provozní podmínky s ohledem na hospodárnost a efektivnost údržbových nákladů a společenským potřebám města s dalším rozšířením komunikací udržovaných menšími sypači (pro zhoršenou průjezdnost některých komunikací – nárůstem počtu parkujících vozidel na těchto vozovkách) a dále byl upraven rozsah ruční údržby chodníků vzhledem k potřebám lokálních zásahů tam, kde nelze efektivně využít mechanizaci. Cílem zimní údržby místních komunikací (dále ZÚMK) bylo zajištění zmírňování nebo odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti po celé zimní období dle zásad schváleného Operačního plánu zimní údržby 2008/09.

Vzhledem ke konání MS v klasických lyžařských disciplínách (18.2. – 1.3.2009) byl na toto období připraven speciální OP ZÚMK MS 2009, který reflektoval na nadstandardní požadavky jak SML, tak Organizačního výboru MS 2009 k zajištění zimní údržby komunikací v Liberci. Na základě extrémního spadu sněhu v měsíci únoru 2009 (cca 150 cm), byla v Liberci vyhlášena sněhová kalamita (od 18.2 do 23.2.2009). Likvidace této sněhové kalamity se projevila ve zvýšených nákladech na zajištění zimní údržby komunikací ve městě Liberci. Práce na zmírnění důsledků kalamity a její následné likvidace stály 10 681 588,92 Kč. Odvoz sněhu byl prováděn v zimním období na základě extrémních sněhových podmínek (kalamitní situace) a konání MS 2009 jak z centra města, tak z ostatních lokalit, kde bylo nutno zajistit průchodnost nebo průjezdnost komunikací. Celkem bylo odvezeno na skládku sněhu cca 40 000 m³ sněhu.

Také v letošním zimním období byla do Operačního plánu zahrnuta opatření podle §47, odst.1, písm. e, a Vyhlášky 104/1997 Sb., pro odstraňování posypových inertních materiálů v průběhu zimního období z místních komunikací (ruční a strojní mezisběry posypových materiálů). Na základě klimatických podmínek, byl posypový materiál odstraňován z komunikací a chodníků v rámci strojního úklidu v průběhu zimního období 2008/09.

Zimní údržba komunikací v zimním období 2008/2009 stála ve finančním vyjádření bez DPH 45 941 661,34 Kč, v zimním období 2007/2008 to byla částka bez DPH 18 159 704,29 Kč. V absolutním srovnání byla zimní údržba 2008/2009 vyšší a to o částku 27 781 957,08 Kč bez DPH.

Finanční porovnání zimní údržby komunikací v obdobích 2007/2008 a 2008/2009

Zima 2008/2009	Hodnota faktury s DPH	Hodnota faktury bez DPH
Zimní údržba listopad 2008	4 921 255,50	4 135 508,82
Zimní údržba prosinec 2008	2 495 450,50	2 097 017,23
Zimní údržba leden 2009	15 263 986,50	12 826 879,41
Zimní údržba únor 2009	29 052 062,50	24 413 497,90
Zimní údržba březen 2009	2 937 822,00	2 468 757,98
CELKEM	54 670 577,00	45 941 661,34
Zima 2007/2008	Hodnota faktury s DPH	Hodnota faktury bez DPH
Zimní údržba listopad 2007	7 161 949,60	6 018 445,04
Zimní údržba prosinec 2007	2 989 248,90	2 511 973,87
Zimní údržba leden 2008	6 160 620,00	5 176 991,60
Zimní údržba únor 2008	918 146,50	771 551,68
Zimní údržba březen 2008	4 259 636,50	3 579 526,47
Zimní údržba duben 2008	120 446,58	101 215,61
CELKEM	21 610 048,08	18 159 704,27
Rozdíl 08/09 oproti 07/08	33 060 528,92	27 781 957,08

Mechanizace:

Pro zajištění kvalitních služeb spojených se ZÚMK byly před zahájením vlastního výkonu zimní údržby komunikací připraveny mechanismy, které se podílely na pracích ZÚMK 2008/09, s finančními náklady ve výši 2 028 049,- Kč.

Před a v průběhu zimního období byly pořízeny dva nové sypače Mercedes a tři nová nákladní vozidla.

Spojení:

Operativnost ZÚMK zajistilo spojení pomocí mobilních telefonů, které měli k dispozici všichni stěžejní pracovníci, což umožnilo velmi dobrou akceschopnost při zajištění zimní údržby. Toto spojení umožnilo prakticky okamžitou reakci na změny klimatických podmínek, žádosti občanů a prakticky okamžité nasazení pracovníků v domácí pohotovosti.

Posypový materiál a proškolení pracovníků :

V rámci přípravy bylo provedeno předzásobení posypovými materiály (sůl, písek, drť, ekogrit). TSML a.s. je vybaveno zařízením na výrobu solanky (tzv. solankovým hospodářstvím).

Před zahájením ZÚMK bylo provedeno proškolení zainteresovaných pracovníků ze zásad zimní údržby podle Operačního plánu ZÚMK 2008/09.

Organizace:

Organizace zimní údržby byla v období 2008/09 řízena ze dvou spolupracujících, ale na sobě nezávislých dvou dispečinků. Zimní údržbu vozovek I. a II. třídy, zastávek MHD, veřejných parkovišť a parkovacích ploch, schodišť, cest v parcích, provoz deponie posypových hmot a organizaci práce externích dodavatelů na komunikacích I. a II. třídy zajišťoval nepřetržitě dispečink č.1.

Údržbu vozovek III. třídy, chodníků I. a II. třídy, organizaci práce externích dodavatelů na komunikacích III. třídy, údržbu pěších komunikací a vybraných přechodů pro chodce zajišťoval v denních prodloužených směnách dispečink č.2.

Na zajištění prací s pojených s konáním MS 2009 byl v TSML a.s. zřízen samostatný dispečink, který zajišťoval veškeré práce spojené s konáním MS 2009.

Pro výpomoc v zimní údržbě, MS 2009 a případné kalamity byly uzavřeny smlouvy o dílo nebo objednávky se 33 externími dodavateli. Mechanismy některých externích dodavatelů byly vybaveny satelitním systémem sledování a vyhodnocování dat GPS.

Také v letošní zimní údržbě komunikací byla zachována spolupráce se SčVK při jejich poruchách na vodovodním řádu, kdy jsme po nahlášení poruchy na dispečink zajišťovali prvotní zásah posypem tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

Přehled pracovních sil a mechanizačních prostředků

V souladu s operačním plánem 2008/09 bylo připraveno a v průběhu zimní údržby nasazeno :

TSML a.s.

108	pracovníků provozních
20	pracovníků THZ
13	velkých sypačů s radlicemi
1	spec. nosič UNIMOG se sypačem, radlicí a sněhovou frézou
2	střední sypače s radlicemi
9	malé sypače s radlicemi
7	traktorů s radlicemi
5	malotraktorů s radlicemi
3	nosiče Reform, AEBI s radlicemi
5	malých nakladačů s radlicemi
2	velké nakladače
23	nákladních vozidel
1	sněhová fréza traktorová
3	ručně vedené nosiče nářadí Reform (pluh, fréza)

Cizí smluvní

238	pracovníků provozních
42	traktorů s radlicemi
3	malé sypače s radlicemi
1	malý sypač bez radlice
1	sněhová fréza
3	traktorová rozmetadla
1	Š 180 se šípem
30	nakladačů
1	Š 120 se šípem
1	malotraktor s radlicí
42	nákladních vozidel

Vlastní zimní období bylo zahájeno dle OP ZÚMK dne 1.11.2008 a ukončeno 31.3.2009. letošní zimní období bylo velmi náročné z několika důvodů. Oproti loňskému zimnímu období byl prakticky dvojnásobný spád sněhu (296 cm oproti loňským 156cm), v Liberci probíhalo v měsíci únoru 09 MS 2009 v klasických lyžařských disciplínách a právě v únoru bylo nutno vyhlásit kalamitní stav (od 18.2 do 23.2.2009) na základě intenzivního spadu sněhu (151 cm za únor 09). Z tohoto důvodu musela být nasazena jak veškerá technika TSML a.s., tak také technika externích subdodavatelů, kteří se podíleli převážně na údržbě komunikací III. kategorie, parkovišť, odvozech sněhu a ručním úklidu chodníků a sídlišť. Pro ilustraci uvádíme, že na odvozech sněhu se podílelo 45 nákladních vozidel a 30 nakladačů a bylo odvezeno na 40 000 m³ na skládku sněhu v ul. Londýnská. Náklady na odvozy sněhu za únor 09 byly ve výši 6 511 987,43 Kč. Také náklady na ruční úklidy, které byly prováděny v měsíci únoru 09 a to jak v rámci běžné údržby, tak pro zajištění hladkého průběhu MS 2009 a dále v průběhu kalamity a likvidace následků kalamitního stavu byly ve výši 4 202 198,26 Kč.

Pro dokreslení situace v letošním zimním období několik srovnání:

- počet dnů spadu sněhu byl 56 oproti loňským 37 dnům
- počet zásahových dnů s posypem byl 114 oproti loňským 87 dnům
- kumulativní sněhová pokrývka za letošní zimní období byla 296 cm oproti loňských 156 cm

Na základě dobrých zkušeností byl opět používán na posyp chodníků ekologický materiál Ekogrit, který svými technickými parametry předčí písek a hlavně se ho nemusí aplikovat takové množství jako písku, čímž se zrychlí následný jarní úklid takto ošetřených chodníků. Po zkušenostech z minulých zimních období jsme na všech komunikacích sypaných inertním materiálem používali drť. Na ostatních komunikacích byla pro posyp použita posypová sůl.

Počet zásahových dnů v zimním období 2008/2009 :

vozovky	:	posyp 114 dnů, pluhování a posyp 69 dnů
chodníky	:	posyp 67 dnů, pluhování a posyp 54 dnů
parkoviště	:	údržba pluhováním 44 dnů
schodiště	:	údržba v 44 dnech
zastávky MHD	:	údržba v 54 dnech
přechody	:	údržba v 31 dnech

Rozbor práce vozidel a mechanismů při zimní údržbě 2008/2009

16 velkých a středních sypačů	ujelo celkem	52 793 km
	z toho:	
	I. třídy	42 767 km
	II. třídy	8 019 km
	III. třídy	2 007 km
13 malých sypačů	provádělo zimní údržbu na komunikacích, chodnících a pěší zóně pluhováním a posypem:	
	I. třídy	1 646 hod
	II. třídy	490 hod

	III. třídy	2 467 hod
	chodníky I. a II. třídy	392 hod
	parkovací plochy	28 hod
	celkem odpracováno	5 023 hod
51 traktorů Zetor	provádělo zimní údržbu pluhováním a částečným posypem např. na :	
	I. a II. třídy	291 hod
	III. třídy	7 565 hod
	chodníky I. a II. třídy	35 hod
	parkoviště	1 352 hod
	křižovatky a plochy	1 055 hod
	celkem odpracováno	10 298 hod
37 nakladačů	provádělo zajišťování komunikací I., II. a III. třídy, pluhování chodníků I. a II. třídy, veřejných prostranství, úklidové zóny, nakládku na hlavní deponii v areálu TSML a.s. a sněhu ve městě v rozsahu :	
		6 282 hod
3 nosiče Razant, Reform, AEBI	prováděly pluhování a posyp chodníků I. a II. třídy, veřejných prostranství, parkových cest a komunikací	
+ 6 malotraktorů	v celkovém rozsahu:	
+ 3 ručně vedené nosiče		3 414 hod
20 lehkých nákl. vozidel	bylo převážně používáno pro ruční zimní údržbu zastávek MHD, schodišť, značených přechodů, kdy ujelo celkem:	
		49 302 km
45 nákladních vozidel	zajišťovalo odvoz sněhu z města a bylo najeto celkem:	
		33 993 km
1 sněhová fréza traktorová	odpracovala na frézování sněhu z komunikací:	17 hod
1 sněhová fréza Rarant	odpracovala na frézování sněhu z komunikací:	50 hod
1 sněhová fréza na podvozku UNIMOG	odpracovala na frézování sněhu z komunikací:	26 hod
ruční zimní úklid	byl zajišťován na údržbě zastávek MHD, schodištích, přechodech, chodnicích, parkových cestách a při odvozu sněhu v celkovém objemu:	
		31 579 hod

externí dodavatelé

výpomoc externími subdodavateli byla využívána při zimní údržbě na komunikacích I., II. a III. třídy, začišťování křižovatek, rozšiřování komunikací, údržbě parkovišť, odvozu sněhu a ručním úklidu chodníků v celkovém objemu:

15 002 038,- Kč

**Uvedené skutečnosti, které
se promítly do nákladů (včetně DPH) ZÚMK ve městě Liberci v období
2008/2009 v porovnání s obdobím 2007/2008 následovně :**

<i>Období</i>	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
celkové náklady (Kč)	21 610 048,-	54 670 577,-
z toho (nejdůležitější položky)		
posypový materiál	8 419 420,-	19 607 522,-
nafta	1 110 542,-	4 590 809,-
benzín	67 198,-	243 479,-
opravy mechanismů	2 448 700,-	4 959 755,-
náklady externích dodavatelů	2 254 114,-	15 002 038,-

Statistické údaje – porovnání průběhu zimních období 2007/08, 2008/09

<i>Období</i>	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
rozsah udržovaných komunikací (m)		
vozovky I.třídy	132 826	132 264
vozovky II.třídy	44 278	42 944
vozovky III.třídy	219 279	223 329
vozovky celkem	396 383	398 537
chodníky I.třídy	65 663	67 528
chodníky II.třídy	83 297	82 872
chodníky celkem	148 960	150 400
zóna veřejných prostranství (m ²)	10 351	10 451
cesty v parcích (m ²)	17 359	13 489
městská parkoviště (m ²)	44 497	52 060
parkovací plochy (m ²)	13 084	13 084

počet schodišť	116	122
počet schodů - stupňů	2 457	2 555
počet značených přechodů	106	125
počet zastávek MHD	327	331

<u>Ostatní údaje :</u>		
<i>Období</i>	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
počet pracovníků TSML a.s.	97	108
počet pracovníků smluvních	38	238
celkový počet pracovníků	135	346
počet spec. mechanismů TSML a.s.	42	46
počet nákladních vozidel TSML a.s.	14	23
počet traktorů TSML a.s.	8	7
počet mechanismů - externích	31	125
počet traktorů – externích	18	44
počet nákladních vozidel – externích	0	42

Povětrnostní situace (počet dnů)	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
Počet sledovaných dnů	162	151
Spad sněhu	37	56
Spad omrzlice	9	5
Klidno, déšť	87	90
Teplota nad 0°C	85	65
Teplota pod 0°C	28	41
Teplota kolísavá - +	49	45
Teplota nejvyšší	+ 16	+16
Teplota nejnižší	- 8	-15
Celkový spad sněhu za zimní období (cm)	156	296

Pohotovostní situace (počet dnů)	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
O – pohotovost systému (kontrola, posyp)	87	72
A – údržba posypem (sníh do 1 cm, námraza)	57	44
B – údržba pl. + po. (spad sněhu od 1 cm do 5 cm)	13	16
C – údržba pl. + po. (spad sněhu od 5 do 25 cm)	5	13
D – kalamitní situace	0	6

Počet dnů zimní údržby	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
Posyp vozovek I. třídy	87	114
Posyp vozovek II. třídy	69	104
Posyp vozovek III. třídy	87	90
Pluhování a posyp vozovek I. třídy	21	42
Pluhování a posyp vozovek II. třídy	21	42
Pluhování a posyp vozovek III. třídy	45	69
Posyp chodníků	20	67
Pluhování a posyp chodníků	32	54
Údržba veřejných parkovišť	18	44
Údržba přechodů	23	50
Údržba schodišť	23	51
Údržba zastávek MHD	23	56
Odvoz sněhu	0	34

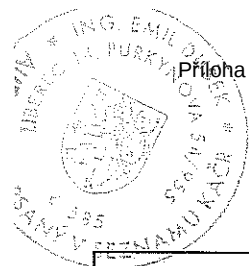
Spotřeba posypového materiálu	<i>2007/2008</i>	<i>2008/2009</i>
Sůl (tuny)	3 334	5 461
Písek (tuny)	118	21
Solanka (litry)	66 560	92 911
Drt' (tuny)	1 692	2 852
ekogrit (m3)	243	480

Náklady na zimní údržbu ve městě Liberec, hrazené z rozpočtu města, za měsíce listopad a prosinec 2008 a leden, únor a březen 2009 dosáhly částky 54 670 577,- Kč s DPH.

zpracoval: Šimerda Ladislav –MZÚK

V Liberci dne 30.4.2009

Ing. Tomáš Pozner
výkonný ředitel



Zpráva nezávislého auditora
o ověření řádné roční účetní závěrky
k 31. 12. 2008 účetní jednotky
Podnik služeb města Liberec, státní podnik „v likvidaci“

Sídlo: 460 00 Liberec 6, Hodkovická 333/12

IČO: 003 99 795

Příjemce zprávy: zřizovatel

Období, za které bylo provedeno ověření: 1. 1. 2008 až 31. 12. 2008

Ověření provedl:

Ing. Emil Dušek, auditor, číslo osvědčení 585, 460 01 Liberec, Purkyňova 54/955

Přílohy:

Rozvaha k 31.12. 2008

Výkaz zisků a ztrát k 31.12. 2008

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2008

Přehled o peněžních tocích k 31.12.2008

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2008

V Liberci dne 23.4.2009

Údaje o státním podniku

Státní podnik byl zapsán do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem dne 1. ledna 1989 do oddílu AXIX, vložky 26. Jméno podniku (základní kapitál) je uvedeno dle výpisu z obchodního rejstříku v elektronické formě z 23.4.2009 částkou 15.199 tis. Kč. Jde o zápis kmenového jmění podle usnesení č. 400/07 Rady města Liberec, konaného dne 28.8.2008. Rada města po projednání ve funkci zakladatele schválila změnu zakladatelské listiny Podniku služeb města Liberec, státní podnik „v likvidaci“, IČ 399795 v části jmění podniku z původní hodnoty 115.539.000 Kč na částku 15.199.000 Kč.

Statutární orgán – likvidátor

Kamil Mejstnar, Liberec VI, Dobiášova 861/16

Předmět činnosti státního podniku

Původním posláním státního podniku a základním předmětem jeho činnosti bylo zabezpečování služeb, výroby a prací výrobní povahy pro obyvatelstvo a socialistické organizace v těchto oborech: výroba a prodej květinových výpěstků a výrobků, prodej okrasných a ovocných stromků, kamenosochařství a pohřební služby, holičství, kadeřnictví, kosmetika a pedikúra, kominické služby a odvoz fekálií, lázeňské a rekreační služby (koupaliště), úklidová a desinfekční služba, váhy, půjčování předmětů a motorových vozidel, prodej ojetých vozidel, výroba montážních vozíků a doplňková zámečnická výroba, výroba rohoží, zhotovování klíčů na zakázku, brusičské práce, externí vybrané činnosti hlavní a pomocné stavební výroby, drobná dřevovýroba a opravy, kovotěs, reklamní výrobky včetně neonu a komerční výtvarnictví, zakázkové šití záclon a zakázková výroba a opravy rolet, knihařství, rámovací služba a zasklívání včetně pojízdné dílny, parkoviště, rozmnožovna a plánografické služby, inzerce a výlep plakátů, tiskárny a sítotisk, lisovna a vakuolisy, ozdobnické výrobky a modelárna, prodejna suvenýrů. Kromě uvedených externích činností zabezpečoval podnik pro interní potřebu vnitropodnikovou údržbu a dopravu. Pro obor holičsko kadeřnický měl podnik vlastní středisko praktického vyučování učňů a kadeřnictví.

Výše uvedené obory byly vymazány ku dni 14.07.1993

Obory zapsané 14.07.1993: zámečnictví, lakýrnické práce, kosmetické služby, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (kromě zboží vyhr. v příl. 2 a 3 zák. č. 455/91 Sb., o živ. podnikání), písmomalířské práce – byly vymazány k 30. 10.2003.

V současné době není uveden v obchodním rejstříku žádný předmět činnosti. Státní podnik se i nadále likviduje.

Ostatní skutečnosti

Státní podnik byl zřízen zakládací listinou Městského národního výboru v Liberci ze dne 13. prosince 1988. Zapsáno 01.01.1989. Úlohu zakladatele nyní plní Statutární město Liberec.

Zadání

Na základě uzavřené smlouvy o kontrolní činnosti z 1.2.2008 provedl auditor Ing. Emil Dušek, číslo osvědčení Komory auditorů České republiky 585, ověření příložené účetní závěrky společnosti k 31. 12. 2008, za období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2008. Za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán společnosti. Úlohou auditora je vyjádřit na základě kontrolních prací názor na tuto účetní závěrku ve formě výroku auditora.

Popis rozsahu provedeného auditu

Předmětem ověření byl stav vedení účetnictví společnosti, účetnické metodické materiály, zajištění bilanční kontinuity a podklady pro zpracování roční účetní závěrky tak, aby věrně a poctivě vyjadřovala majetek, jmění a závazky státního podniku, včetně zjištění hospodářského výsledku. Současně byla ověřena správnost sestavení roční účetní závěrky.

Auditor pracoval v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky, vydanými jako základní instrukce pro provádění auditu, které na podkladě zákona č. 254/2000 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR, schválila Rada Komory auditorů.

Při posuzování stavu vedení účetnictví bylo přihlášeno zejména k tomu, zda se účetní jednotka řídila zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 500/2002 Sb., Českými účetními standardy.

Audit nezabývá statutární orgán státního podniku odpovědnosti za úplnost, věcnou a formální správnost účetnictví a přípravu podkladů pro sestavení roční účetní závěrky, jakož i za ověření stavu majetku a cizích zdrojů inventarizacemi.

Auditor ověřil správnost údajů uvedených v účetní závěrce výběrovým způsobem podle zásady významnosti jednotlivých skutečností vzhledem k celkovým ukazatelům činnosti společnosti. Způsob vedení účetnictví a účetní závěrka včetně přílohy účetní závěrky byly prověřovány jednak z hlediska výše uvedených právních předpisů a jednak z hlediska dalších zákonů a předpisů obecně platných.

Auditor je přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření připojeného výroku auditora bez výhrad.

Zhodnocení vypovídací schopnosti účetní závěrky

Bilanční kontinuita byla ověřena podle konečných zůstatků hlavní knihy za období 2007/12 a počátečních zůstatků hlavní knihy za období 2008/12. Nebyly zjištěny závady.

Výkazy Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát jsou sestaveny v plném rozsahu a obsahují závazný výčet informací uvedený ve vyhlášce č. 500/2002 Sb. Údaje ve výkazech sledovaného období navazují na příslušné zůstatky syntetických účtů hlavní knihy za období 2008/12 a v minulém roce na hlavní knihu a výkazy roku 2007.

Příloha k účetní závěrce se opírá o příslušné účetní údaje.

Likvidátor státního podniku provedl ve spolupráci s externí účetní předepsané inventarizace majetku a závazků účetní jednotky k 31.12.2008.

Aktiva společnosti jsou dle rozvahy k 31.12.2008 tvořena pouze oběžnými aktivy ve výši 11.348 tis. Kč, z toho jsou dlouhodobé pohledávky 0 tis. Kč, krátkodobé pohledávky 400 tis. Kč a krátkodobý finanční majetek 10.948 tis. Kč. V pasivech rozvahy tvoří vlastní kapitál částku 6.630 tis. Kč (z toho je základní kapitál = kmenové jmění 15.199 tis. Kč) a cizí zdroje představované dlouhodobým závazkem 5.000 tis. Kč a krátkodobými závazky 18 tis. Kč, celkem cizí zdroje 5.045 tis. Kč.

Ztráta roku 2009 je -90 tis. Kč, v roce 2008 do bylo -53 tis. Kč, v roce 2006 – 173 tis. Kč, v roce 2005 to byla ztráta – 128 tis. Kč.

Dále bylo zjištěno, že jmění státního podniku ve 15.199 tis. Kč, zapsané v obchodním rejstříku podle změny zakladatelské listiny dle usnesení č. 400/07 Rady města Liberec, je svou výší v souladu s účetními zápisy státního podniku.

Likvidátor podal dne 21.6.2008 žádost Krajskému soudu v Ústí nad Labem, aby zápis o jmění podniku byl aktualizován dle současného stavu likvidace majetku a zdrojů účetní jednotky. Soud žádosti vyhověl a aktuální výpis z obchodního rejstříku obsahuje správnou částku jmění podniku (základního kapitálu).

Účetní závěrka za rok 2007 byla ověřena auditorem s výrokem „bez výhrad.“

Účetní závěrky a zprávy auditora za roky 2001, 2002, 2003, 2004, 2005 a 2006 jsou založeny do sbírky listin Obchodního rejstříku Krajského soudu v Liberci pod spisovou značkou AXIX 26, IČ 00399795 v digitalizované formě.

Závěr

Na základě výše uvedených skutečností doporučuje podepsaný auditor zakladateli státního podniku v likvidaci

schválit řádnou roční účetní závěrku za rok 2008.

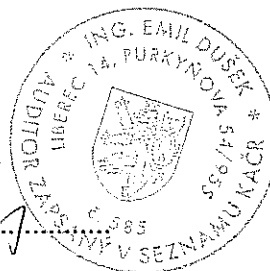
Prověřovaný státní podnik zastupoval likvidátor Kamil Mejsnar a externí účetní Věra Strnadová, kteří poskytli všechny podklady a informace potřebné k prověrce.

Zpráva o prověrce s nimi byla projednána a potvrzují, že souhlasí ve všech bodech s jejím obsahem a se závěrem zprávy.

V Liberci dne 23.4.2009


Podnik služeb města Liberce
státní podnik v likvidaci
LIKVIDÁTOR
Hodkovická 333/12
460 06 LIBEREC 6
tel.: 22489
.....
účetní jednotka


Ing. Emil Dušek,
auditor, č. osvědčení 585



Výrok auditora

určený zakladateli firmy

Podnik služeb města Liberce, státní podnik „v likvidaci“
IČ 003 99 795

Podle mého názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace firmy Podnik služeb města Liberce, státní podnik „v likvidaci“ k 31. 12. 2008 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.

Datum vypracování: v Liberci 23.4.2009


Ing. Emil Dušek, auditor
zapsaný v seznamu auditorů KAČR pod č. 0585
460 01 Liberec, Purkyňova 57/955



ROZVAHA**(BALANCE)****ke dni 31.12.2008**
(v celých tisících Kč)

IČ
3 99 795

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky**Podnik služeb města****Liberce, s.p. v likvidaci**Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Hodkovická 333/12

Liberec 6

460 06

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	11 348	0	11 348	11 465
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	0	0	0	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	0	0	0	0
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky	014	0	0	0	0
2	Stavby	015	0	0	0	0
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	0	0	0	0
4	Pěstítkelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

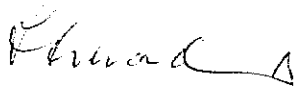
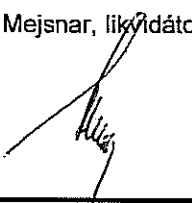
Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspekt-hm.cz

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	11 348	0	11 348	11 465
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál	033	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Zvířata	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	400	0	400	488
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	0		0	0
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	0	0	0	0
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	0	0	0	0
8	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
9	Jiné pohledávky	057	400	0	400	488
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	10 948	0	10 948	10 977
C. IV. 1	Peníze	059	9	0	9	8
2	Účty v bankách	060	10 939	0	10 939	10 969
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	0	0	0	0
D. I. 1	Náklady příštích období	064	0	0	0	0
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0

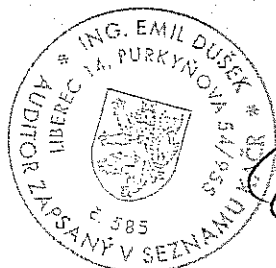
označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118)	067	11 348	11 465
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	6 330	6 420
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	15 199	15 199
1	Základní kapitál	070	15 199	15 199
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	0	0
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 + 80)	078	0	0
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	0	0
2	Statutární a ostatní fondy	080	0	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (ř. 82 + 83)	081	-8 779	-8 726
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	082	0	0
2	Neuhrazená ztráta minulých let	083	-8 779	-8 726
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	-90	-53
	ř.01 - (+ 69 + 73 + 78 + 81 + 85 + 118)/			
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	085	5 018	5 045
B. I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	086	0	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	088	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	089	0	0
4	Ostatní rezervy	090	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	091	5 000	5 000
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	092	0	0
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	094	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	096	5 000	5 000
6	Vydané dluhopisy	097	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	098	0	0
8	Dohadné účty pasívní	099	0	0
9	Jiné závazky	100	0	0
10	Odložený daňový závazek	101	0	0

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	18	45
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	103	0	0
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	105	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	107	0	0
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	0	0
7	Stát - daňové závazky a dotace	109	0	0
8	Krátkodobé přijaté zálohy	110	0	0
9	Vydané dluhopisy	111	0	0
10	Dohadné účty pasivní	112	0	0
11	Jiné závazky	113	18	45
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0
2	Krátkodobé bankovní úvěry	116	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118	0	0
C. I. 1	Výdaje příštích období	119	0	0
2	Výnosy příštích období	120	0	0

Právní forma účetní jednotky :	státní podnik v likvidaci
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	likvidace podniku

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.01.09 12:30	V. Stmádová, účetní 	Kamil Mejstnar, likvidátor  Podnik služeb města Liberce státní podnik v likv. LIKVIDÁTOR Hodkovická 333/ 460 06 LIBEREC tel.: 22483

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspekthm.cz



23.4.2009



Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2008
(v celých tisících Kč)

IČ
3 99 795

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Podnik služeb města
Liberce, s.p. v likvidaci**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Hodkovická 333/12

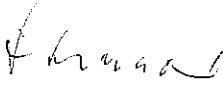
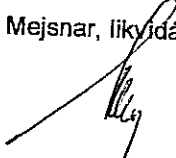
Liberec 6

460 06

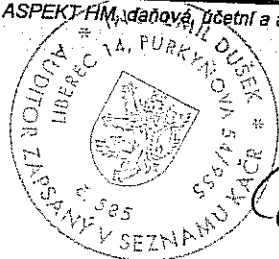
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	0	0
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	0	0
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	163	191
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	2	1
B. 2	Služby	10	161	190
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	-163	-191
C.	Osobní náklady	12	0	0
C. 1	Mzdové náklady	13	0	0
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	0	0
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	0	0
C. 4	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	0	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	0	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
2	Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
F. 2	Prodáný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	0	-7
H.	Ostatní provozní náklady	27	107	1
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/	30	-270	-199

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspekt-hm.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	186	151
N.	Nákladové úroky	43	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	6	5
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření /(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/	48	180	146
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	0	0
Q. 1	-splatná	50	0	0
Q. 2	-odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	-90	-53
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	-90	-53
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	-90	-53

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.01.09 12:30	V. Stmadová, účetní 	Kamil Mejnar, likvidátor  Podnik služeb města Liberce státní podnik v likvidaci LIKVIDÁTOR Hodkovická 333/12 460 06 LIBEREC 6 tel.: 22483

Formulář zpracovala ASPEKT-FIM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspektfim.cz



23.4.2009

Příloha k účetní závěrce roku 2008

Stanovené účetní období: 1.1.2008 – 31.12.2008

Rozvahový den: 31.12.2008

I.

Základní informace o státním podniku

Obchodní firma: Podnik služeb města Liberce, státní podnik „v likvidaci“

Sídlo: 460 06 Liberec 6, Hodkovická 333/12

Identifikační číslo: 003 99 795

Datum zápisu: 1. ledna 1989

Právní forma: státní podnik

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl AXIX, vložka 26

Předmět podnikání: neuvádí se v OR, podnik se likviduje

Statutární orgán:

Likvidátor: Kamil Mejnar, 460 01 Liberec VI, Dobiášova 861/16

Likvidátor se za podnik podepisuje tak, že u razítka státního podniku s doložkou „v likvidaci“ připojí svůj podpis s dodatkem „likvidátor“.

II.

Ostatní skutečnosti

Státní podnik byl zřízen zakládací listinou Městského národního výboru v Liberci ze dne 13. prosince 1988.

Podnik byl zřízen na místo Okresního komunálního podniku Liberec (Pk 366)

Jmění podniku (základní kapitál) je uvedeno dle výpisu z obchodního rejstříku v elektronické formě v částce 15.199 tis. Kč. Jde o zápis kmenového jmění podle usnesení č. 400/07 Rady města Liberec, konaného dne 28.8.2008. Rada města po projednání ve funkci zakladatele schválila změnu zakladatelské listiny Podniku služeb města Liberec, státní podnik „v likvidaci“, IČ 399795 v části jmění podniku z původní hodnoty 115.539.000 Kč na částku 15.199.000 Kč.

Současnou funkci zakladatele plní Statutární město Liberec.

III.

Počet pracovníků a osobní náklady

Podnik nemá zaměstnance a proto nevykazuje osobní náklady

Statutárnímu orgánu nebyly poskytnuty žádné půjčky.

IV.

Způsob oceňování a metodika účtování

vychází ze zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb. Zásady jsou shodné jako v předchozím roce.

V. Opravné položky

nebyly v roce 2008 vytvářeny. Účetní jednotka nepoužila účetní metody, které by byly v rozporu s ustanovením § 7, odst. 2, 5 zákona o účetnictví (563/91 Sb.).

VI. Pohledávky

Pohledávka za firmou LTU Udatný, s.r.o., Liberec v částce 87.711 Kč byla na základě rozhodnutí soudu odepsána.

Jako jiné pohledávky na účtu 378 jsou pohledávky podle soudních rozhodnutí: Hykelová Dana Kč 400.000 Kč.

Záloha 5.000 tis. Kč od Fondu národního majetku na náklady likvidace se eviduje na účtu 475 Dlouhodobé přijaté zálohy.

VII. Závazky

Závazek za právní služby ve výši 14.875 Kč byl zaplacen v lednu 2009.

Podnik nemá závazky po lhůtě splatnosti, nemá neuhrazené daňové závazky nebo splatné dluhy za zdravotní nebo sociální pojištění. Nejsou žádné závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

V období po účetní závěrce nedošlo k žádným událostem, které by měly dopad na hodnotu informací uvedených v účetní závěrce.

Liberec 23.1.2009

Podnik služeb města Liberce
státní podnik v likvidaci
LIKVIDÁTOR
Hodkovická 333/12
460 06 LIBEREC 6
tel.: 22483

Kamil Mejstnar, likvidátor

Podnik služeb města Liberce, státní podnik, „v likvidaci“

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)
ke dni 31.12.2008
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky**Podnik služeb města****Liberce, s.p. v likvidaci**

Sídlo, bydliště nebo místo

podnikání účetní jednotky

Hodkovická 333/12**Liberec 6****460 06**

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		10 977
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-90
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	-186
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	0
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-186
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	-276
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	61
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	88
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-27
A. 2 3	Změna stavu zásob	0
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-215
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	0
A. 4	Přijaté úroky	186
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	0
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-29
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	0
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	0
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	0
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společnosti	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	0
F.	Čistě zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-29
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		10 948

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
	23.01.09 12:30 V. Stmadová, účetní	Podnik služeb státní podnik LIKVID Hodkovická 3. 460 06 LIBEREC tel.: 22493 Kamil Mejstřík, likvidátor

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspekt-hm.cz

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni **31.12.2008**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Podnik služeb města

Liberce, s.p. v likvidaci

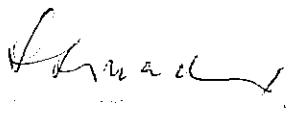
Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Hodkovická 333/12

Liberec 6

460 06

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	15 199	0	0	15 199
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	15 199	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	15 199
E. Emisní ážio	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	0	0	0	0
K. Ztráta minulých účetních období	-8 779	0	0	-8 779
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-90	XX	-90
* Celkem	6 420	-90	0	6 330

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.01.09		
12:30		Podnik služeb města Liberce státní podnik v likvidaci LIKVIDÁTOR Hodkovická 333/12 460 06 LIBEREC 6 tel.: 22483

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Bělohorská 39, Praha 6-Břevnov, www.aspekthm.cz



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Ověření účetní závěrky za rok 2008

Sportovní areál Liberec, s.r.o.

Datum vyhotovení zprávy:	30. 4. 2009
Počet výtisků zprávy:	8
Počet stran:	1 + 3
Přílohy:	5

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

I. PŘÍJEMCE

Obchodní firma: **Sportovní areál Liberec, s.r.o.**
Sídlo: **Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, Staré Město**
IČ: **27075397**
DIČ: **CZ 27075397**
Určeno: **Pro jediného společníka společnosti**
Předmět činnosti: **Viz účetní závěrka, která je přílohou této zprávy**

II. OBECNÁ USTANOVENÍ

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti s ručením omezeným **Sportovní areál Liberec**, tj. rozvahu k 31.12.2008, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1.1.2008 do 31.12.2008 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Auditorská prověrka se uskutečnila ve dnech od 16. do 30. dubna 2009 na základě smlouvy z 16. 4. 2009.

Za sestavení účetní závěrky v souladu s platnými zákony a předpisy ČR a za věrné zobrazení skutečností v ní **odpovídá statutární orgán společnosti**. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní zásady a provádět účetní odhady, které jsou, s ohledem na danou situaci, přiměřené.

Odpovědností auditora je na základě provedení auditu **vydat výrok k účetní závěrce**. Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb. o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Podle těchto předpisů jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali **přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti**. Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod a přiměřenosti významných odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a poskytují přiměřený základ pro vyjádření výroku auditora. Výsledky použitých auditorských postupů jsou stručně dále popsány v části „Shrnutí výsledků auditorské prověrky“.

III. VÝROK AUDITORA

Na základě výsledků provedeného auditu konstatujeme, že účetnictví společnosti s ručením omezeným Sportovní areál Liberec je vedeno v podstatných souvislostech v souladu s účetními předpisy platnými v ČR, zejména zákonem č. 563/91 Sb. o účetnictví.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti k 31.12.2008, výsledku hospodaření a peněžních toků za rok 2008 v souladu s účetními předpisy České republiky.

- - -

V Liberci, dne 30. dubna 2009, zprávu auditora předkládá

AUDITEX s.r.o.

Rumjancevova ul. 8

460 01 Liberec

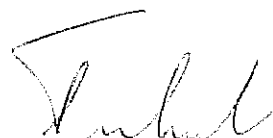
číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností: 9

Audit provedl auditor **Ing. Lumír Šubert**, číslo osvědčení 1431.

Zpráva auditora se předává společnosti v šesti vyhotoveních svázaných a v jednom vyhotovení nesvázaném.

- - -

Jménem auditorské společnosti zprávu auditora vypracoval:



Ing. Lumír Šubert
auditor, číslo osvědčení 1431
jednatel společnosti

IV. SHRNUTÍ VÝSLEDKŮ AUDITORSKÉ PROVĚRKY

Společnost s ručením omezeným **Sportovní areál Liberec** je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem dnem 6.8.2003 v oddílu C, číslo vložky 19906. V roce 2008 nebyly v zapisovaných skutečnostech provedeny žádné změny.

Na základě provedené prověrky účetnictví a inventarizací konstatujeme, že **údaje rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přílohy k 31.12.2008 navazují na účetnictví**. Rovněž v přehledech o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu nebyly zjištěny nesprávnosti. Společnost při sestavení účetní závěrky v podstatných souvislostech dodržela závazná ustanovení zákona o účetnictví a navazujících předpisů.

Při kontrole bilanční kontinuity bylo zjištěno, že **společnost převedla jako počáteční stavy k 1. 1. 2008 zůstatky rozvahových účtů tak, jak byly vykázány k 31. 12. 2007.**

Stav jednotlivých účtů majetku a závazků byl ověřen k 31.12.2008 inventarizací. Veškeré inventarizace, včetně dlouhodobého majetku, byly provedeny pouze dokladově, čímž došlo k porušení příslušných ustanovení zákona o účetnictví. **Auditor nepovažuje popsanou skutečnost za nedostatek, který by významně snižoval věrohodnost ocenění majetku společnosti, a proto neovlivňuje výrok k účetní závěrce.** Vychází přitom ze skutečnosti, že k 31.12.2007 fyzické inventarizace provedeny byly a že podstatná část majetku je tvořena nemovitostmi a i v rámci movitého majetku představují rozhodující část věci tvořící technologické vybavení staveb, převážně se stavbami pevně spojené. O jejich fyzické existenci tedy není pochyb. Je tedy možno konstatovat, že inventarizace s přihlédnutím k principu významnosti umožnily ověření stavu aktiv a pasív k datu roční závěrky, výsledky inventur byly proúčtovány v prověřovaném účetním období.

Dlouhodobý majetek společnosti představuje areál Městského stadionu v Liberci. Jeho část byla do majetku společnosti převedena v roce 2005 jako nepeněžitý vklad na zvýšení základního kapitálu (250 mil. Kč), zbývající majetek byl potom v letech 2005 až 2008 pořízen koupí. Dlouhodobý majetek je pronajat jedinému společníkovi – Statutárnímu městu Liberec.

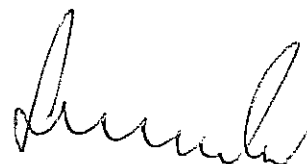
Pohyb **vlastního kapitálu** společnosti v roce 2008 je dán jednak proúčtováním výsledku hospodaření předchozího roku, jednak poskytnutím příplatku mimo základní kapitál.

- - -

Prověřovanou společnost zastupoval jednatel pan **Ing. Čeněk Svoboda**. Zástupce společnosti potvrzuje souhlas s obsahem zprávy auditora.

V Liberci, dne 30. 4. 2009

Za prověřovanou společnost:



Ing. Čeněk Svoboda
jednatel společnosti

PŘÍLOHY

- č. 1 - Rozvaha k 31. 12. 2008
- č. 2 - Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2008
- č. 3 - Příloha k 31.12.2008
- č. 4 - Přehled peněžních toků za rok 2008
- č. 5 - Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2008

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31. prosince 2008
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň z příjmů
1x příslušnému finančnímu úřadu

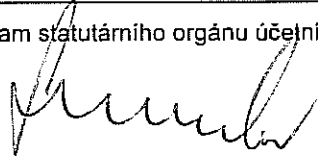
Rok	Měsíc	IČ
2008	12	27075397

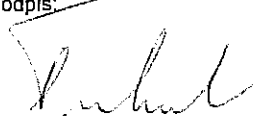
Obchodní firma účetní jednotky:
Sportovní areál Liberec, s.r.o.

Sídlo účetní jednotky:
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1, Staré Město

Položka	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	951.260	-57.982	893.278	887.078
B.	Dlouhodobý majetek	936.556	-57.982	878.574	885.129
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	252	-252		63
3.	Software	252	-252		63
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	936.304	-57.730	878.574	885.066
B. II.1.	Pozemky	116.313		116.313	116.313
2.	Stavby	664.566	-25.975	638.591	637.425
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	152.736	-31.755	120.981	131.328
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2.689		2.689	
C.	Oběžná aktiva	607		607	1.531
C.III.	Krátkodobé pohledávky	71		71	851
6.	Stát - daňové pohledávky	71		71	851
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	536		536	680
C. IV.1.	Peníze	2		2	
2.	Účty v bankách	534		534	680
D. I.	Časové rozlišení	14.097		14.097	418
D. I.1.	Náklady příštích období	14.077		14.077	349
3.	Příjmy příštích období	20		20	69

Položka	PASIVA	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM	893.278	887.078
A.	Vlastní kapitál	245.359	256.791
A. I.	Základní kapitál	250.200	250.200
A. I.1.	Základní kapitál	250.200	250.200
A. II.	Kapitálové fondy	47.100	19.000
2.	Ostatní kapitálové fondy	47.100	19.000
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	44	44
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	44	44
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	-12.453	-618
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	-12.453	-618
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-39.532	-11.835
B.	Cizí zdroje	647.919	630.287
B. II.	Dlouhodobé závazky	17.307	
9.	Jiné závazky	17.307	
B.III.	Krátkodobé závazky	9.233	113
B. III.1.	Závazky z obchodních vztahů	1.516	112
7.	Stát-daňové závazky a dotace	217	
11.	Jiné závazky	7.500	1
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	621.379	630.174
B. IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	621.379	630.174

Sestaveno dne: 30.4.2009		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem	Pozn.:	

Ověření provedl: 30.4.2009	auditorská společnost: AUDITEX, s.r.o Rumjancevova 8 460 01 Liberec číslo osvědčení 9	zodpovědný auditor: Ing. Lumír Šubert číslo osvědčení 1431	podpis: 
-------------------------------	--	---	--

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

ke dni 31. prosince 2008
(v celých tisících Kč)

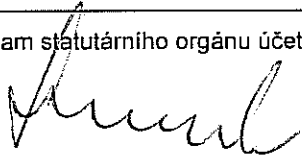
Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů 1x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2008	12	27075397

Obchodní firma účetní jednotky:
Sportovní areál Liberec, s.r.o.

Sídlo účetní jednotky:
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1, Staré Město

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
II.	Výkony	38.052	37.192
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	38.052	37.192
B.	Výkonová spotřeba	5.018	221
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	149	100
B. 2.	Služby	4.869	121
+	Přidaná hodnota	33.034	36.971
D.	Daně a poplatky	434	397
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	21.268	20.461
IV.	Ostatní provozní výnosy	2.727	
H.	Ostatní provozní náklady	56	10
*	PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	14.003	16.103
X.	Výnosové úroky	9	7
N.	Nákladové úroky	32.287	27.937
XI.	Ostatní finanční výnosy	1	
O.	Ostatní finanční náklady	10	8
*	FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-32.287	-27.938
**	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	-18.284	-11.835
R.	Mimořádné náklady	21.248	
*	MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-21.248	
***	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-)	-39.532	-11.835
****	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-)	-39.532	-11.835

Sestaveno dne: 30.4.2009		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem	Pozn.:	

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2008

1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: Sportovní areál Liberec, s.r.o.
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ: 27 07 53 97
DIČ: CZ 27 07 53 97
Právní forma: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných, než základních služeb spojených s pronájmem

Datum vzniku: 6. 8. 2003

Statutární orgán - jednatelé: Ing. Čeněk Svoboda
Mgr. Jan Audy

Základní kapitál: 250.200.000,00 Kč

Změny v zápisu do obchodního rejstříku v roce 2008:

Během účetního období nedošlo ke změnám ve skutečnostech zapisovaných do obchodního rejstříku.

Popis organizační struktury a její zásadní změny v průběhu roku 2008:

Společnost je vlastníkem areálu Městského stadionu v Liberci, který pronajímá Statutárnímu městu Liberec. Ke změnám organizační struktury ve sledovaném období nedošlo.

Společnost nemá podíl na základním kapitálu v jiných účetních jednotkách.

2. Personální údaje

Společnost nezaměstnává žádné pracovníky.

3. Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a jiná plnění statutárním orgánům

Statutárním orgánům nebyly poskytnuty žádné půjčky ani jiná obdobná plnění.

4. Informace o obecných účetních zásadách, metodách a způsobech oceňování a odepisování

Dlouhodobý majetek je oceňován pořizovacími cenami se zahrnutím veškerých vedlejších pořizovacích nákladů dle platných předpisů. Odpisový plán dlouhodobého majetku je stanoven takto:

- hlavní stavby (haly, tribuna, kuželna)	75 let
- ostatní stavby (inženýrské sítě, komunikace, oplocení apod.)	50 let
- samostatné movité věci s pořizovací cenou nad 40 tis. Kč	15 let
- samostatné movité věci s pořizovací cenou do 40 tis. Kč	6 let
- software	3 roky

5. Informace o opravných položkách

Společnost nevykazuje pohledávky po lhůtě splatnosti spadající do režimu vyžadujícího tvorbu opravných položek. Rovněž u ostatních položek aktiv nevznikly tituly pro tvorbu opravných položek.

6. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Společnost nabyla v roce 2008 následující **dlouhodobý hmotný majetek**:

- technické zhodnocení (stavební úpravy) zimního stadionu v částce 10.490 tis. Kč.
- nákup strojních zařízení na údržbu areálu (409 tis. Kč) a vybavení prádelny (1.126 tis. Kč).
- výdaje spojené s převzetím leasingových smluv na pořízení strojních zařízení a dalšího inventáře pro provozování areálu – vykázáno jako nedokončený dlouhodobý hmotný majetek v hodnotě 2.689 tis. Kč.

Pohledávky po lhůtě splatnosti – nejsou

Závazky po lhůtě splatnosti činí 45 tis. Kč.

V roce 2008 došlo mezi společnostmi, Statutárním městem Liberec a společností S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, Liberec k uzavření dohody o narovnání, na jejímž základě je společnost povinna uhradit S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, Liberec celkovou částku 34.807.000,00 Kč. V roce 2008 bylo uhrazeno 10.000.000,00 Kč, v roce 2009 je splatno 7.500.000,00 Kč (jiné krátkodobé závazky), v roce 2010 se má hradit zbývající částka, tj. 17.307.000,00 Kč (jiné dlouhodobé závazky). Protože z uvedeného dluhu z hlediska věcných souvislostí souvisí s rokem 2009 částka 13.559 tis. Kč, bylo provedeno časové rozlišení, zbývající částka (21.248 tis. Kč) byla zaúčtována na vrub mimořádných nákladů.

Zahraniční měna – transakce v zahraniční měně se nevyskytují.

Vlastní kapitál – byl zaúčtován příplatek mimo základní kapitál poskytnutý jediným společníkem ve výši 28,1 mil. Kč a vypořádání výsledku hospodaření předchozího roku.

7. Rozpis tržeb

Tržby za rok 2008 zahrnují:

- | | |
|--|----------------|
| – tržby za služby - nájemné městského stadionu | 38.052 tis. Kč |
| – ostatní provozní výnosy - pojistné plnění | 2.727 tis. Kč |

8. Úvěry a jejich zajištění

Úvěry byly poskytnuty dle:

- Smlouvy o úvěru uzavřené mezi společnostmi na jedné straně a PPF bankou a.s., Praha a DEXIA Kommunalkredit Bank AG, Vídeň dne 9.8.2006 na straně druhé. Úvěr bylo možno čerpat dle čl. 2 smlouvy do výše 159.000.000,00 Kč, skutečnost činila 158.847.157,50 Kč. Úročení je sjednáno ve výši 3M PRIBOR + 1,4% s tím, že je možno sjednat i pevnou úrokovou sazbu. Splátky jsou stanoveny jako součet úroků a jistiny ve výši 1.500 tis. Kč čtvrtletně v letech 2006-2010 a ve výši 4.500 tis. Kč v letech 2011-2017. Zbývající dlužná částka bude doplacena 31.1.2018. Úvěr je zajištěn jednak ručitelským závazkem Statutárního města Liberec pokrývajícím jistinu a příslušenství, jednak nemovitostmi ve vlastnictví společnosti.
- Smlouvou o syndikovaném úvěru uzavřenou mezi společnostmi na jedné straně a PPF bankou, a. s., Praha, COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha a DEXIA Kommunalkredit Bank AG, Vídeň dne 20.1.2006 na straně druhé, celková výše úvěru 504.077.989,30 Kč. Úvěr sloužil na úhradu kupní ceny areálu Městského stadionu. Úročení je sjednáno ve výši PRIBOR + 1,4% s tím, že je možno sjednat i pevnou úrokovou sazbu. Splácení úvěru je sjednáno ve 49 čtvrtletních splátkách počínaje 31. březnem 2006. Součet splátky jistiny a úroku má činit nejméně 8.775 tis. Kč čtvrtletně v letech 2006 – 2010, resp. 10.750 tis. Kč v letech 2011 – 2017. Celý závazek musí být vyrovnán do 31.1.2018. Úvěr je zajištěn ručitelským závazkem Statutárního města Liberec pokrývajícím jistinu a příslušenství, nemovitostmi ve vlastnictví společnosti a pohledávkami, zejména na zaplacení nájemného. Statutární město Liberec dále zřídilo zástavní právo ke svému obchodnímu podílu ve společnosti.

9. Významné události od rozvahového dne do data sestavení účetní uzávěrky

Žádné události tohoto charakteru nenastaly.

V Liberci 30. 4. 2009



Ing. Čeněk Svoboda
jednatel společnosti

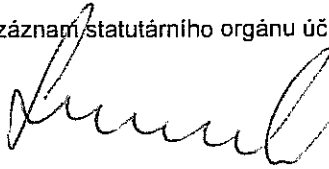
PŘEHLED PENĚŽNÍCH TOKŮ

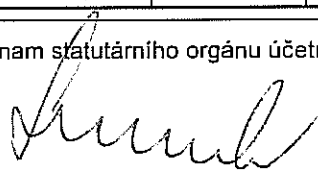
k 31. prosinci 2008

Název a sídlo účetní jednotky: Sportovní areál Liberec, s.r.o., Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, Staré Město

Ozn.pol.	T E X T		2008	2007
a	b	c	1	2
P.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku úč. období	(+)	680	2.505
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	(+/-)	-18.284	-11.835
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	(+/-)	53.545	48.391
A.1.1.	Odpisy dlouhod. majetku (bez ZH prodaného dlouhod. majetku)(+), umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku (+/-)	(+/-)	21.268	20.461
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	(+/-)		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku (+/-) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	(+/-)		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (invest. společnosti a fondy)	(-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	(+/-)	32.277	27.930
A.1.6.	Ostatní nepeněžní operace	(+/-)		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami		35.261	36.556
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu		-12.732	-983
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a účtů časového rozlišení aktivního z provozní činnosti	(+/-)	-12.898	-977
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků a účtů časového rozlišení pasivního z provozní činnosti	(+/-)	166	-6
A.2.3.	Změna stavu zásob	(+/-)		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů			
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		22.529	35.573
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	(-)	-32.287	-27.937
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (investiční společnosti a fondy)	(+)	9	7
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	(-)		
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti.	(+/-)	-10.000	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	(+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti		-19.749	7.643

Ozn.pol.	TEXT		2008	2007
a	b	c	1	2
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	(-)	-13.259	-12.127
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	(+)		
B.3.	Půjčky, úvěry, případně jiné obdobné pohledávky vůči spřízněným osobám	(-)		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti		-13.259	-12.127
C.1.	Změna stavu bank. úvěrů, dlouhodobých závazků a některých krátkodobých závazků (půjčky - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv, společníci apod.)	(+/-)	4.764	-13.341
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		28.100	16.000
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního a ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	(+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	(-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	(+)	28.100	16.000
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	(+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	(-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání společníků VOS a komplementářů u komanditních společností	(-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		32.864	2.659
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků		-144	-1.825
	Rozdíl mezi řádky (P+F-R)			
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci období		536	680

Sestaveno dne: 30. 4. 2009		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - pronájem nemovitosti, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem	Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK 2008					
Název a sídlo účetní jednotky: Sportovní areál Liberec, s.r.o., Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, Staré Město					
BĚŽNÉ OBDOBÍ					
pol.	text	poč. zůstatek	zvýšení	snížení	kon. zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	250.200			250.200
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				
C.	A+/-B se zohledněním vl. akcií a vl. obchodních podílů	250.200			250.200
D.	Emisní ážio				
E.	Rezervní fondy	44			44
F.	Ostatní fondy ze zisku				
	z toho sociální fond				
G.	Ostatní kapitálové fondy	19.000	28.100		47.100
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsl. hospodaření				
I.	Nerozdělený výsledek hospodaření minulého úč. období	-11.835	11.835		X
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
J.	Nerozdělený zisk minulých let				
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
K.	Neuhrazená ztráta minulých let	-618		-11.835	-12.453
L.	Ztráta/zisk za účetní období po zdanění	X		-39.532	-39.532
	Celkem vlastní kapitál	256.791	39.935	-51.367	245.359
MINULÉ OBDOBÍ					
pol.	text	poč. zůstatek	zvýšení	snížení	kon. zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	250.200			250.200
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				
C.	A+/-B se zohledněním vl. akcií a vl. obchodních podílů	250.200			250.200
D.	Emisní ážio				
E.	Rezervní fondy		44		44
F.	Ostatní fondy ze zisku				
	z toho sociální fond				
G.	Ostatní kapitálové fondy	3.000	16.000		19.000
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsl. hospodaření				
I.	Nerozdělený výsledek hospodaření minulého úč. období	438		-438	X
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
J.	Nerozdělený zisk minulých let				
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
K.	Neuhrazená ztráta minulých let	-1.012	394		-618
L.	Ztráta/zisk za účetní období po zdanění	X		-11.835	-11.835
	Celkem vlastní kapitál	252.626	16.438	-12.273	256.791
Sestaveno dne: 30.4.2009		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 			
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným		Předmět podnikání: - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem		Pozn.:	

Send Result Report



MFP
KM-2560

Firmware Version 2H0_2F00.011.006 2008.03.18

Job No. : 004499 Total Time : --:--:-- Page : 008

Canceled

Document : doc20090511081210

No.	Date and Time	Destination	Times	Type	Result	Resolution / ECM
001	11/05/2009 08:12	Klustová Kittnerová Dana	--:--:--	PC	CANCELED	200x200 Fine / --

Smlouva

o poskytnutí návratné finanční výpomoci fyzické osobě z rozpočtu obce

Statutární město Liberec

se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

číslo účtu:

zastoupená Mgr. Pavlem Kalousem,

vedoucím odboru školství kultury a sportu

na straně jedné

(dále též jen jako „poskytovatel“)

a

Základní škola, Liberec, U Školy 222/6, příspěvková organizace

se sídlem U Školy 222/6, 460 07 Liberec

IČ: 64040402

číslo účtu:

zastoupená Mgr. Radkem Hanušem

ředitelem

na straně druhé

(dále též jen jako „příjemce“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci

z rozpočtu Statutárního města Liberec

(dále jen „Smlouva“)

I. Předmět a účel Smlouvy

1. Statutární město Liberec poskytne ze svého rozpočtu příspěvkové organizaci Základní škola, Liberec, U Školy 222/6 návratnou finanční výpomoc ve výši

4 952 054,10 Kč

(slovy čtyřimilionydevětsetpadesátdvatisícipadesátčtyři 10/100 korun českých)

za účelem předfinancování akce „Vybudování víceúčelového parku“ v areálu Městského stadionu v Liberci na pozemcích parcelní číslo 305/1 a 305/3 v k.ú. 682314 Rochlice u Liberce. Příjemce má na realizaci projektu smluvně zajištěnu dotaci v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod.

2. Uvedený finanční obnos bude převeden na účet příjemce č.ú.....
15.7.2009.
3. Příjemce návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se použít ji k dohodnutému účelu popsanému v bodě 1 této části Smlouvy a za podmínek stanovených touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

II. Další ujednání

1. Návrhová finanční výpomoc poskytnutá Základní škole, Liberec, U Školy 222/9 příspěvkové organizaci podle § 34 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je bezúročná.
2. Uvedenou částku se příjemce zavazuje vrátit na účet Statutárního města Liberec č. nejpozději do 31.12.2009.
3. Nedodržení účelu použití návratné finanční výpomoci se považuje za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel uloží příjemci, který se porušení rozpočtové disciplíny dopustil, odvod do svého rozpočtu ve výši částky neoprávněně použitých prostředků svého rozpočtu spolu s povinností zaplatit penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých prostředků, nejvýše však do této částky a to do 30 dnů od rozhodnutí poskytovatele o vrácení neoprávněně použitých prostředků včetně penále.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran a to písemnou formou.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Základní škola, Liberec, U Školy 222/6 příspěvková organizace jako příjemce a jeden Statutární město Liberec jako poskytovatel.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha – Výpis z Usnesení Rady Statutárního města Liberec o poskytnutí předmětné návratné finanční výpomoci.

IV. Poskytnutí návratné finanční výpomoci bylo schváleno Radou Statutárního města Liberec usnesením číslo..... dne

V Liberci.....

V Liberci.....

.....
poskytovatel

.....
příjemce

Příloha č. 1

**Přehled o čerpání přidělených dotací z Fondu prevence Statutárního města Liberec
v roce 2008 dle jednotlivých žadatelů**

Poř. číslo	ŽADATEL	NÁZEV PROJEKTU	DOTACE Kč			ÚČEL ČERPÁNÍ	VYUŽITÍ DOTACE	VRÁCENO Kč	HODNOCENÍ PROJEKTŮ
			POŽADOVÁNO	PŘIDĚLENO	ČERPÁNO				
I. výzva – na projekty uskutečněné v období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2008									
1	MAJÁK, o.p.s.	Programy primární prevence pro základní školy	54.000	12.000	12.000	energie, nemateriálové náklady	zálohy provozních nákladů (elektřina, voda)	0	Vyúčtování předloženo v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace
2	SCHOLARIS, o.s.	Poradna pro děti s výchovnými problémy a dětí ohrožených šikanou	16.000	12.000	12.000	supervize, pronájem	Supervize odborné psychologické práce, pronájem, zhotovení webových stránek	0	Kontrola čerpání dotace provedena komisí prevence – v souladu se smlouvou
3	Občanské sdružení FOREINGER S Liberec	Integrace imigrantů a dalších skupin znevýhodněných obyvatelstva do prostředí majoritní společnosti v Libereckém kraji	139.500	10.000	10.000	propagační materiály	propagační materiály (kancelář.papír, cartrige)	0	Vyúčtování předloženo v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace
4	Oblastní	Domov pro matky s dětmi	50.000	20.000	20.000	20.000	20.000	0	Vyúčtování

	charita Liberec	v tísni – Domov sv. Moniky				náklady	náklady – zálohy el.energie, plyn)		předloženo v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace
5	Romské občanské sdružení Liberec	Poznej své město a okolí	11.330	10.000	5.686	materiálové, nemateriálové a jiné náklady	materiálové, nemateriálové jiné náklady (mapy,jízdné, vstupné, suvenýry, kurz zdravotníka)	4.314,-	Komise prevence - kontrola účelovosti
6	Romské občanské sdružení Liberec	Sportem proti drogám (a sociálně patologickým jevům)	36.200	18.100	18.000	pronájem sportovišť, rozhodčí	pronájem sportovišť, rozhodčí	100,-	Komise prevence - kontrola účelovosti
7	Komunitní středisko KONTAKT Liberec, p.o.	Žijeme v jednom městě	34.000	27.000	27.000	materiálové a nemateriálové náklady	materiálové nemateriálové náklady (pronájem sálu a aparatury, občerstvení	0	Vyúčtování předloženo v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace
8	GIPSY HANDICAP HELP o.s.	Podpora integrace imigrantů, azytlantů, národnostních menšin a osob handicapem ohrožených sociálním vytlučením	79.500	20.000	20.000	materiálové náklady – CD, prezentace, zpravodaj, letáky	materiálové náklady – CD, prezentace, zpravodaj, letáky (tonery, kancelářské potřeby, hovorné)	0	Kontrola provedena Krajským úřadem, vyúčtování předloženo v souladu se smlouvou
9	D.R.A.K., o.s. Liberec	Aktivty, které vedou k samostatnosti a nezávislosti	19.690	10.000	10.000	materiálové náklady	materiálové náklady (stolová pila, odsavač)	0	Vyúčtování předloženo v souladu se smlouvou o poskytnutí

**Přehled o čerpání přidělených dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec
v roce 2008 dle jednotlivých žadatelů**

ČÍSLO PROJE -KTU	ŽADATEL	NÁZEV PROJEKTU	DOTACE Kč			ÚČEL ČERPÁNÍ	VYUŽITÍ DOTACE	VRÁCENO Kč	HODNOCENÍ PROJEKTU
			POŽADOVÁNO	PŘIDĚLENO	ČERPÁNO				
I. výzva – na projekty uskutečněné v období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2008 – usnesení ZM č. 58/08 ze dne 27.3.2008									
1	Reva o.p.s.	Zvyšování kapacity Reva o.p.s.	50.000	25.000	25.000	supervize	12x týmová supervize	0	Vyučování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
2	Regionální organizace zdravotně post. Sever Liberec, o.s.	Upevnění zdraví	20.000	15.000	15.000	nájemné prostor určených k rehabilitaci	pronájem místnosti pro rehabilitaci cca 50 osob, komise zdravotí (dále jen KZ) - kontrola účelovosti	0	Vyučování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
3	Roska Liberec, o.s.	Rehabilitační cvičení pro RS (roztroušená skleróza)	23.620	9.000	9.000	pořízení a údržba cvičebních pomůcek, pronájem místnosti	nájem cvičebny, údržba dek, tlakoměr, KZ -kontrola účelovosti	0	Vyučování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy

Příloha č. 1

6	Tělovýchovná jednotka KARDIO, o.s.	Kondiční cvičení kardiaků	19.100	6.000	6.000	pronájem tělocvičny	pronájem tělocvičny – 40 hodin ročně pro 27 členů, KZ-kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
7	Tělovýchovná jednotka KARDIO, o.s.	Podzimní turistický sraz Jánské Lázně	10.000	10.000	10.000	doprava a ubytování	doprava a ubytování pro 40 osob, KZ-kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
8	Centrum pro zdravotně postižené LK, o.s.	Osobní asistence těžce zdravotně postiženým občanům města Liberce	107.000	32.000	32.000	ochranné pomůcky, zdravotní obuv, odb. literatura	ochranné pomůcky, zdravotní obuv pro asistenty, odb. literatura, KZ-kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
9	Centrum pro zdravotně postižené LK, o.s.	Odborné sociální poradenství zdravotně znevýhodněným občanům města Liberce	65.000	33.000	33.000	kompenn. a rehabilitační pomůcky	el. polohovací vozík, nástavec na vanu, WC židle, el. postel, chodítko, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
10	Svaz tělesně	Rehabilitace zdravotně postižených občanů	10.000	10.000	10.000	Balneo procedury	Balneo procedury pro	0	Vyúčtování předloženo

Příloha č. 1

	post.v ČR – MO Jizerka							24 tělesně postižených občanů			v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
11	Regionální sdružení zdr.post. NISA,o.s.	Rehabilitační cvičení a plavání v bazénu	12.000	5.000	5.000	vstupenky do bazénu	5.000	vstupenky do bazénu - 110 ks, KZ- kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
12	ARCUS SOP Liberec	Zlepšení kvality života onkologických pacientů	63.000	30.000	30.000	rekondiční pobyty v Poděbr. a Harrachově	30.000	rekondiční pobyty v Poděbr. a Harrachově – celkem 73 onkolog. pacientů, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
13	Svaz diabetiků ČR – ÚO Liberec	Podpora zdravotních a léčebných programů	8.500	7.000	7.000	doprava na rekondiční pobyt	7.000	doprava na rekondiční pobyt v Lázních Bělohrad, 21 účastníků	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
14	Svaz neslyšících a nedosl. v ČR	Sluchadla	3.000	3.000	3.000	baterie do sluchadel	3.000	baterie do sluchadel – 60 ks	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy	

									dodrženy
15	Středisko rané péče Liberec,o.s.	Provázení-podpora terénních služeb rané péče poskytované rodinám dětí z Liberce	65.000	30.000	opravy vozidel pro terénní službu,PHM, parkovací karta	30.000		PHM, parkovací karta pro 1 auto,zimní pneu,garanční prohlídka, KZ - kontrola účelovosti	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
16	Dolmen, o.p.s. Agentura pro chr. bydlení	Běžný život	56.000	30.000	supervize pro asistenty v chráněném bydlení	30.000		supervize asistentů 4x supervize kvality 1x, KZ - kontrola účelovosti	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
17	Eliška Ročková - FO	Týdenní ozdravný pobyt v Termálparku ve Velkém Meděru, Slovensko	32.000	15.000	doprava	15.000		doprava 51 účastníků, KZ - kontrola účelovosti	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
18	STP v ČR, o.s. MO Na Jeřábu Liberec	Sauna - plavání	6.000	5.000	vstupenky do bazény	5.000		vstupenky do bazény – 142 ks pro cca 40 členů	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
19	Občanské sdružení OBZOR Liberec	Ozdravný rekondiční pobyt Chorvatsko 2008	20.000	20.000	ubytování těžce zdravotně postižených	20.000		ubytování 22 těžce zdravotně postižených	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a

Příloha č. 1

							klientů	klientů, KZ kontrola - účelovosti	ost. podm. smlouvy dodrženy
20	D.R.A.K.	Ozdravný rekondiční pobyt Lázně Libverda 2008	42.594	35.000	35.000		ubytování, doprava a pojištění	ubytování, doprava a pojištění pro 15 osob s tělesným postižením a 17 pečujících rodíčů	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
21	Česká unie neslyšících, o.s.	Sociálně aktivizační služby pro sluchově postižené	182.500	10.000	10.000		energie, nájemné a ostatní služby	nájemné nebytových prostor - kanceláře	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
23	FOKUS Liberec občanské sdružení	Klub duševního zdraví FOKUSU Liberec	37.820	20.000	20.000		výtvarné potřeby	výtvarné potřeby – dramaterapie, arteterapie a základy keramiky	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
24	Institut rodinné terapie a psychosom medicíny v Liberci	Dvouletý výcvik v profesních dovednostech pro pracovníky v pomáhajících profesích	67.000	10.000	10.000		nájemné	nájemné nebytových prostor, KZ - kontrola účelovosti	0 Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
25	Občanské sdružení	Hiporehabilitace	120.000	50.000	50.000		nájemné za ustájení koní	nájemné za ustájení 5 koní	0 Vyúčtování předloženo

Příloha č. 1

	Svítání Jablonec nad Nisou								-6-8/2008, KZ - kontrola účelovosti		v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
26	Svaz post. civil. chorobami v ČR – ZO kardiaků	Zdravotní opatření	10.000	5.000	5.000	masáže, vstupné do bazény	74 masáží, 24 vstupenek do bazény	0	Vyučtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy		
27	Svaz tělesně post v ČR, okresní organizace	Vhodné pohybové aktivity	12.000	5.000	5.000	pronájem tělocvičny	pronájem malé tělocvičny 61,5 hod	0	Vyučtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy		
28	Mateřská škola „Pramínek“ Liberec	Vydrísek – ozdravný pobyt Sloup	18.000	3.000	3.000	doprava	doprava na pobyt 36 dětí, změna místa konání na Ktová, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyučtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy		
29	Tyfloservis , o.p.s.	Sociální rehabilitace pro lidi se zrakovým postižením	124.000	40.000	40.000	úhrada energií	úhrada energií v kanceláři	0	Vyučtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy		

Příloha č. 1

30	„D“ občanské sdružení	Provoz Občanské poradny a Poradny pro oběti trestných činů	75.000	17.000	17.000	materiálové náklady	materiálové náklady – kanc.potřeby	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
31	Diakonie Beránek o.s.	„Služba seniorům“	165.000	40.000	40.000	nájemné, propagace, školení a rekvalifikace	nájemné nebytových prostor, kursovné, školení	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
32	Oblastní charita Liberec	Domov pokojného stáří – Domov sv. Vavřince	100.000	40.000	40.000	úhrada energií	úhrada energií (el.energie, plyn,vodné) v budově Domova sv. Vavřince, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
33	Klub pro zdraví obyvatel Liberecka	Pohyb – základní projev života člověka	67.000	20.000	20.000	pronájem tělocvičny a bazénu	pronájem tělocvičny a bazénu pro osoby s nemocí M. Bechtěrev , KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
34	Klub pro zdraví obyvatel	„Zdravé dítě – zdravá budoucnost“	40.000	15.000	15.000	pronájem tělocvičny, výroba	pronájem tělocvičny pro přednášky	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a

	Liberecká					zásobníků cviků	s praktickými ukázkami, výroba zásobníků cviků, KZ - kontrola účelovosti		ost. podm. smlouvy dodrženy
35	Centrum volného času ARABELA	Velká jarní výstava	12.570	8.000	8.000	doprava	doprava 45 osob, z toho 35 seniorů, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
36	Svaz post. civil. chorobami v ČR – ZO Dia	Zdravotní opatření	55.000		6.000	třídní kurs zaměřený na zdravou výživu	třídní kurs zaměřený na zdravou výživu pro 20 členů, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
38	Grácie o.s.	Chutně, nebo zdravě? Obojí	118.155	10.000	10.000	pronájem sálu, příprava propag. mat.	pronájem nebytl.prostor, příprava propag. materiálu	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
39	Sdružení Generací, o.s.	Program vedení ke zdravému životnímu stylu	15.000	5.000	5.000	propagační materiál, režijní náklady	nájemné, propag. materiál	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy

40	Základní škola a mateřská škola pro tělesně postižené	Malování pro zdraví a radost	15.000	10.000	10.000	malířské potřeby pro arteterapii	výtvarné materiály, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
42	Sdružení TULIPAN o.s.	„Svět v obrazech“	30.000	20.000	20.000	vstupné na společenské akce pro klienty chráněné dílny	vstupné na společenské akce pro klienty chráněné dílny – 34 akcí	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
43	Sdružení TULIPAN o.s.	„Cesta ven“	71.840	20.000	20.000	výtvarný materiál pro chráněnou dílnu	výtvarný materiál pro chráněnou dílnu (kartony barvy, lepidla, laky, fimo hmota apod.)	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
48	Domesticum, s.r.o.	Rekonvalescentní pobyt dětí se zdravotním postižením	76.088	3.000	3.000	výlet na zámek Frýdlant pro děti se zdr. postižením	vstupné na zámek Frýdlant pro 15 dětí s onkolog. onemocněním + doprovod	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
49	Irena Jiráková - FO	Dámský salón i pro muže	15.160	5.000	4.950	pronájem sálu, kuchyně	pronájem nebytových prostor	50 vraceno na účet	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a

Finanční K ÚSŘEŠENÍ C. 201709

									SML	ost. podm. smlouvy dodrženy
50	Rytmus Liberec, o.p.s.	Sociální rehabilitace metodou podporovaného zaměstnávání	179.000	40.000	40.000	kancelářské potřeby, poštovné, nájemné	kancelářské potřeby, PHM a ekonomické poradenství	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
52	Osobní asistence – Pro život, o.p.s.	Osobní asistence pro ohrožené skupiny občanů – zdravotně postižení	186.440	40.000	40.000	materiál.a nemateriál. náklady	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy		
53	Společnost přátel přírody (MC Čmelák)	Pro zdravější mladé rodiny	49.000	20.000	20.000	nájemné, energie	nájemné MC 1-11/08, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
54	ZO ČSOP Armillaria, o.s.	Poradna zdravotního životního stylu	12.000	5.000	5.000	kancelářské potřeby, internet, lektorné	kancelářské potřeby, nájemné + internet, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
II. výzva – na pořízení drobného hmotného majetku v období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2008 – usnesení ZM č. 58/08 ze dne 27.3.2008										
1	Reva o.p.s.	Nákup zimních pneu,hygienických rukavic a	10.000	4.000	4.000	tlakoměry	tonometr, fonendoskop,	0	Vyúčtování předloženo	

		tlakoměrů						sluchátka, tlakoměr		v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
2	Roska Liberec, o.s.	Pořízení DHM-počítač vč. kanc. software	8.693	8.000	8.000	nákup počítače vč. softwaru	nákup počítače PC Lynx PoweMedia + LCD+Office 2007 Czech MVL, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
3	Centrum pro zdrav. post. LK	Zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných CZPLK	20.000	10.000	10.000	notebook	notebook ASUS, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
4	ARCUS SOP Liberec	Aplikátory k přístroji Pneuvén Bevuk – ruka,nohy	9.000	9.000	9.000	aplikátory k přístroji Pneuvén Bevuk	návlek na ruku a návlek na nohu, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy	
5	Středisko rané péče SPRP Liberec, o.s.	Provázení – podpora zrakového vnímání dětí s těžkým zrakovým postížením	20.000	20.000	20.000	specializova- né pomůcky pro stimulaci zraku	kapsáře pro návlek šestibodu, pomůcky pro rozvoj hmatu, stimulační	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy	

									desky, KZ - kontrola účelovosti		dodrženy
6	Dolmen, o.p.s. Agentura pro chrán.bydlení	Chráněné bydlení Vesec – vybavení bytů	19.500	19.000	19.000	19.000	vybavení chráněného bytu	19.000	svítidla, záclony, žaluzie, noční stolky, koberec, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
7	Základní škola a Mateřská škola pro tělesně postižené	„Relaxujeme na perličkovém vaku“	15.661	13.000	13.000	13.000	polohovací vaky	13.000	polohovací flanelové vaky, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
9	Tyfloservis, o.p.s.	Sociální rehabilitace pro lidi se zrakovým postižením	20.000	15.000	15.000	15.000	nákup počítače	15.000	nákup počítače ASUS	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
10	Diakonie Beránek o.s.	„Služba seniorům“	20.000	10.000	10.000	10.000	vybavení kanceláře	10.000	vyrobení a montáž vestavěné skříně	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
11	Centrum volného času	Nákup drobného hmotného majetku	13.500	10.000	10.000	10.000	barevná laserová tiskárna	10.000	barevná laserová tiskárna, KZ -	0	Vyúčtování předloženo v termínu,

	Arabela, o.s.							<i>kontrola účelovosti</i>		účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
13	Sdružení TULIPAN o.s.	„Tulipán“	20.000	20.000	20.000		hlína, trojnož ky pro vypalování, mezikruží a sada plátů se stojkami do vypal. pece	hlína, trojnožk. pro vypalování, mezikruží a sada plátů se stojkami do vypal. pece	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
18	Svaz důchodců ČR, o.s. Krajská rada Liberec	Centrum mozkového jogingu – celoroční činnost	20.000	10.000	10.000		notebook včetně softwaru	notebook včetně softwaru	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
19	Rytmus Liberec, o.p.s.	Sociální rehabilitace metodou podporovaného zaměstnávání	40.000	15.000	15.000		fotoaparát, vybavení kanceláře	fotoaparát, žaluzie, podlahová krytina, KZ- kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy
20	ZO ČSOP Armilaria o.s.	Obnova vybavení poradny zdravého životního stylu	20.000	10.000	10.000		počítač	PC komp. E2180/2/500/ DW M100, KZ - kontrola účelovosti	0	Vyúčtování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy

III. výzva – projekty podporující průvodcovské služby pro nevidomé v období od 1.7.2008 do 31.12.2008 – usnesení ZM č. 123/08 ze dne 26.6.2008							
1	Tyflocentru -m, o.p.s.	Úhrada nákladů na průvodcovskou a předčitatelskou službu nevidomým a slabozrakým	60.000	45.000	45.000	materiálové a nemat. náklady	kanc.potřeby, internet, poštovné, vzdělávací kurzy,tel. poplatky
							0
							Vyučování předloženo v termínu, účelovost a ost. podm. smlouvy dodrženy

Celkem na účet fondu zdraví vráceno: 50,- Kč

Statutární město Liberec
Doručeno: 11.05.2009
CJ MML 082446/09
listy: 1 přílohy: 1



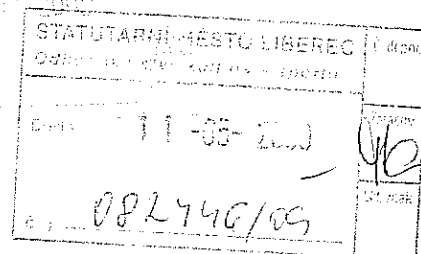
Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvková organizace
se sídlem Liberec 2, U Soudu 369/8, PSČ 460 01
IČ: 72743131
DIČ: není plátce DPH
jejímž jménem jedná Mgr. Milada Mádlová, ředitelka školy
bankovní spojení: KB Liberec, č.ú. 197964390287/0100
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Eurotel Praha, spol. s r.o.
se sídlem Praha 4, Vyskočilova čp. 1442/1b, PSČ 140 21
IČ: 15268306
DIČ: CZ15268306
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 1504
zastoupená Ing. Petrem Miltem., na základě plné moci ze dne 7. 1. 2005
bankovní spojení: Živnostenská banka č.ú. 480512004/0400
identifikační kód: LIUSO; finanční kód: 25045
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

tuto



SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že Zřizovací listinou Statutárního města Liberec ze dne 30. 10. 2002 je mu předána do správy budova školy č.p. 369 na pozemku parc. č. 5113, v k.ú. Liberec, část obce Nové Město (dále jen „budova“). Budova je umístěna na adrese ZŠ U Soudu 369/8, 460 01 Liberec 2.
- 1.2 Nájemce je společností oprávněnou mimo jiné k zajišťování a poskytování sítí elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“).

II.

Vymezení pojmů

- 2.1 Pro účely této smlouvy definují následující termíny takto:
 - 2.1.1 zařízení - technologie základnové stanice (dále jen ZS), napájecí zdroje a technologie mikrovlnné trasy, antény ZS a parabolické antény mikrovlnné trasy, kabelové propojení mezi technologií a anténami, připojení elektrické energie.
 - 2.1.2 rekonfigurace sítě - přizpůsobení instalované technologie ZS včetně antén a mikrovlnného připojení danému stavu techniky a potřebám nájemce, tj. změna úplná nebo částečná, pokud se tím nerozšiřuje rozsah předmětu nájmu.
 - 2.1.3 umístění – situování zařízení v a na objektu



- 2.1.4 instalace – vybudování zařízení prostřednictvím odborné firmy, včetně nezbytných stavebních úprav
- 2.1.5 provozování – činnost k zajištění trvalé provozuschopnosti zařízení, tj. kontrola, údržba, opravy a úpravy, příp. výměna zařízení nebo jeho částí

III.

Předmět smlouvy

- 3.1 Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do dočasného užívání nebytový prostor – na střeše budovy majitelem označený jako pozorovatelná o velikosti 10 m² (dále jen „nebytový prostor“),
Smluvní strany ujednaly, že nájemce je na základě této smlouvy oprávněn umístit na střeše nemovitosti anténní stožáry, a to v prostoru o rozměrech 1m² u každé antény tak, jak je vyznačeno v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
Dále shora uvedené označováno jako předmět nájmu.
- 3.2 Nájemce je dále oprávněn nevýhradně užívat společné části budovy za účelem přístupu k předmětu nájmu.

IV.

Účel nájmu

Účelem nájmu je užívání předmětu nájmu k umístění, instalaci a provozování zařízení, tj. zajištění sítí, a poskytování služeb elektronických komunikací ve smyslu Zákona.

V.

Stav nájmu

- 5.1 Pronajímatel prohlašuje, že nebytové prostory jsou podle stavebně technického určení a provedených administrativních schválení příslušných státních (obecních) orgánů určeny k účelům shora uvedeným.
- 5.2. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav nebytových prostor, který odpovídá účelu nájmu shora uvedenému, a že předmět nájmu v tomto stavu do nájmu přijímá.

VI.

Provozní režim zařízení

Instalované zařízení pracuje v automatickém režimu bez obsluhy. Příkon všech zabudovaných částí zařízení v normálním pracovním režimu dosahuje dlouhodobé průměrné hodnoty 1kW. Maximální špičkový příkon může v případě regulace teploty technologie klimatizací krátkodobě dosáhnout hodnoty až 7kW.

VII.

Doba nájmu

- 7.1 Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne účinnosti této smlouvy.
- 7.2 Pronajímatel se zavazuje prodloužit dobu nájmu, vždy o dalších 4 let, a to v případě, že se rozhodne předmět nájmu dále pronajímat a nájemce současně požádá, nejpozději do 3 měsíců před ukončením vztahu z této smlouvy, o prodloužení nájemního vztahu.

VIII. Nájemné

8.1 Výše nájemného a nákladů na poskytované zboží

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši **70.000,- Kč** (slovy sedmdesát tisíc korun českých).

V nájemném není zahrnuta úhrada za poskytování tohoto zboží- elektrická energie. Smluvní strany sjednávají roční paušální částku za poskytované zboží ve výši: **46.000,- Kč** (slovy čtyřicet šest tisíc korun českých).

8.2 Splatnost nájemného a nákladů za poskytované zboží

Nájemné a náklady za poskytnuté zboží budou hrazeny nájemcem převodem na účet pronajímatele vedený u KB Liberec, č.ú. 197964390287/0100, vždy k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního pololetí, a to v následující výši a struktuře:

nájemné	35.000,- Kč
zboží	23.000,- Kč
celkem	58.000,- Kč

(slovy padesát osm tisíc korun českých)

8.3 Je-li nájemce v prodlení s úhradami podle této smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

8.4 Změna bankovního spojení pronajímatele

8.4.1 Pronajímatel je povinen informovat nájemce, bez zbytečného odkladu, o detailech svého bankovního spojení nebo o jakékoliv změně týkající se detailů bankovního spojení. Jakákoliv změna podrobností bankovního spojení bude nájemci oznámena doporučeným dopisem podepsaným osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem pronajímatele adresovaným do sídla nájemce na jméno Pavlína Kouřilová (Finanční účtárna, vedoucí oddělení závazků).

8.4.2 V případě, že pronajímatel neoznámí nájemci, bez zbytečného odkladu, změnu bankovního spojení a vystaví účetní/daňový doklad obsahující změněné bankovní spojení, o kterém nebyl nájemce informován, doba splatnosti stanovená v takovém účetním/daňovém dokladu se prodlužuje do doby doručení doporučeného dopisu podepsaného osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem pronajímatele nájemci a potvrzujícího nové bankovní spojení.

Pokud se vyskytne jakákoliv nesrovnalost mezi bankovním spojením uvedeným v účetním/daňovém dokladu pronajímatele a bankovním spojením doposud pravidelně používaným pronajímatelem podle smlouvy, oznámí nájemce pronajímateli tuto skutečnost, jakmile vyjde najevo.

IX. Zřízení zařízení

Smluvní strany konstatují, že veškeré stavební úpravy, tahy kabelů a způsob připojení na elektrickou energii související s instalací a umístěním zařízení v předmětu nájmu, jsou upraveny ve výkresu, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

X.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 10.1 Práva a povinnosti nájemce
- 10.1.1 Nájemce bude s předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, učiní opatření k zabránění jeho poškození zejména svévolnému. Pokud přesto jeho činností dojde ke škodám na majetku pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit.
- 10.1.2 Nájemce může využívat předmět nájmu v rozsahu daném čl. IV této smlouvy.
- 10.1.3 Všechny úpravy předmětu nájmu (jedná se zejména o jejich případné stavební úpravy nebo zásahy do jejich současné stavební dispozice, eventuálně změny v rozvodech inženýrských sítí), musí být předem projednány oběma stranami a schváleny pronajímatelem. Náklady na tyto úpravy uhradí nájemce, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 10.1.4 Pronajímatel souhlasí, že úpravy předmětu nájmu provedené nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. Pronajímatel prohlašuje, že budova, jehož součástí je předmět nájmu, daňově odepisuje v 5. odpisové skupině dle příslušných ustanovení zákona ZDP. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu budovy o hodnotu těchto úprav.
- 10.1.5 Nájemce je povinen upozornit pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod pronajímateli. Stejnou povinnost má i pronajímatel vůči nájemci. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
- 10.1.6 Nájemce je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii ZS včetně antén a mikrovlnného připojení danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud se tím nerozšířuje rozsah předmětu nájmu.
- 10.2 Práva a povinnosti pronajímatele
- 10.2.1 Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání.
- 10.2.2 Pronajímatel je povinen udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání, zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním předmětu nájmu spojen a zajistit nájemci nerušený výkon nájemního práva.
- 10.2.3 Pronajímatel umožní předáním příslušných klíčů určeným pracovníkům nájemce přístup k zařízení (případně vjezd do objektu) a na střechu budovy kdykoliv podle aktuální potřeby zajišťování provozu ZS. Seznam pracovníků nájemce bude pronajímateli předán bez zbytečného odkladu.
- 10.2.4 Pronajímatel má právo vstupu do předmětu nájmu v mimořádných případech (havárie zařízení, hrozící nebezpečí požáru, podezření z vniknutí neoprávněné osoby) a každý takový vstup neprodleně oznámí nájemci. Pronajímatel se bude v případě pohybu v místnosti a při eventuálním zásahu (hašení požáru atd.) řídit písemnými pokyny nájemce, které budou k dispozici u správce objektu, aby se v maximální míře omezila možnost vzniku škod na zařízení nájemce.
- 10.2.5 Pronajímatel je povinen předem oznámit nájemci jeho úmysl pronajmout či zřídit jiné právo v okolí předmětu nájmu pro třetí osobu. V případě, že by tímto mělo dojít k umístění zařízení, které by mohlo ohrozit či omezit účel nájmu podle této smlouvy, je pronajímatel povinen písemně požádat o souhlas nájemce. Nájemce je oprávněn souhlas neudělit pouze pokud by mohlo takovým vztahem dojít k ohrožení funkčnosti jeho zařízení.
- 10.2.6 Pronajímatel umožní nájemci připojení na rozvod elektrické energie a kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění čl. IV této smlouvy.
- 10.2.7 Pronajímatel souhlasí s umístěním depozitní schránky nájemce u hlavního vchodu do budovy.

XI. Skončení nájmu

- 11.1 Nájem sjednaný touto smlouvou končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
- 11.2 Smluvní strany ujednaly, že pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 9 odst. 2 zákona č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3 Smluvní strany ujednaly, že nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 9 odst. 3 zákona č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
- 11.5 Smluvní strany ujednaly právo nájemce odstoupit od této smlouvy v případě rekonfigurace sítě. Odstoupením se tato nájemní smlouva ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení pronajímateli.
- 11.6 Smluvní strany dojednaly, že na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí přiměřená ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.

XII. Vypořádání při skončení nájmu

Při ukončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a pronajímatelem schváleným stavebním úpravám. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplaceného nájmu a služeb) bude provedeno do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení nájmu.

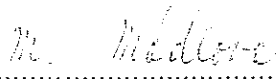
XIII. Zvláštní ujednání

- 13.1 Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy, a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou pronajímateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí nájemce uzavřít tuto smlouvu.
- 13.2 Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 13.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

**XIV.
Závěrečná ujednání**

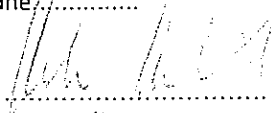
- 14.1 Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů a příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.2 Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
- 14.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
- 14.4 Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno paré a nájemce dvě paré.
- 14.5 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 14.6 Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.7 Platností této smlouvy pozbývá platnosti a účinnosti smlouva ze 5. 11. 1997 uzavřená s Městem Liberec.
- 14.8 Záměr pronajmout nebytový prostor č.p. 369/8 v k.ú. Liberec II byl vyvěšen na úřední desce ve dnech 20. 4. 2005 – 6. 5. 2005.
- 14.9 Rada města Liberec schválila dne 7. 6. 2005 pod usnesením č. 363/05 uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor.

V Liberci dne 30. 6. 2005


.....
za pronajímatele

**Základní škola, (3)
Liberec, U Soudu 369/8,
příspěvková organizace**
460 01 Liberec 2, U Soudu 369/8

V Praze dne 30. 06. 2005


.....
za nájemce



11.000

የጋራው ህግ

517

25th Feb 2019

vypisovatel	zodp.projektant	hlizn.projektu
STREBVA	Ing. M. TOMAN	Ing. R. Stenský
ZS Eurotel Ustred. u soudu	PÓDORYS POTRÁSTIENÍ VÝLOŽNÍK, KRYTÍN A KADELÍD	Datum 11/97
Investor Eurotel Praha spol.s r.o.		Měřítko 1:150
		Zak. číslo 74/97/D
		Vyřad. č. 51
		Stupeň: projekt

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30.6.2005

Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvková organizace

se sídlem Liberec 2, U Soudu 369/8, PSČ 460 01

IČ: 72743131

DIČ: neplátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Liberec

číslo účtu: 197964390287/0100

zastoupená Mgr. Libuší Ševčíkovou, ředitelkou školy

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: Unicredit bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 480512004/2700

zastoupená JUDr. Vladimírem Chrásteckým, na základě pověření představenstva

identifikační kód: LIUSO; finanční kód: 25045

kontakt: dohledové centrum TO2 (NMC), tel.: 271 484 409, nmc.cz@o2.com

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

I.

Text **čl. VII. odst. 7.1** předmětné smlouvy zní nově takto:

Sjednaná doba nájmu se prodlužuje, a to od 1.7.2009 do 30.6.2014.

II.

1. V textu **čl. VIII. odst. 8.1** předmětné smlouvy se částka „70.000,- Kč“ a slova „sedmdesáttisíc korun českých“ nahrazují částkou „90.000,- Kč“ a slovy „devadesáttisíc korun českých“, částka „46.000,- Kč“ a slova „čtyřicetšesttisíc korun českých“ se nahrazují částkou „50.000,- Kč“ a slovy „padesáttisíc korun českých“.
2. V textu **čl. VIII. odst. 8.2** předmětné smlouvy se částka „35.000,- Kč“ nahrazuje částkou „45.000,- Kč“, částka „23.000,- Kč“ se nahrazuje částkou „25.000,- Kč“, částka „58.000,- Kč“ se nahrazuje částkou „70.000,- Kč“ a slova „padesátosmtisíc korun českých“ se nahrazují slovy „sedmdesáttisíc korun českých“.
3. Do textu **čl. X.** předmětné smlouvy se **vkládá odstavec 10.2.8** tohoto znění:
Pronajímatel umožní nájemci kabelové propojení mezi technologií a anténami a dále propojení mezi stávajícími datovými a telekomunikačními obvody (rozvody), a to v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy

Telefonica



4. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.6.2005 zůstávají beze změny.

III.

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.6.2005.
2. Tento dodatek č. 1 schválila rada Města Liberce dne, číslo usnesení
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2009.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

V Liberci dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

**Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8,
příspěvková organizace**

Za nájemce:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

.....
Mgr. Libuše Ševčíková
ředitelka školy

.....
JUDr. Vladimír Chrástský
na základě pověření představenstva

ČESKÁ REPUBLIKA – KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE SEVEROČESKÉHO KRAJE

Se sídlem: Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

IČ: 75151537

Zastoupená: plk. JUDr. Jiřím Vorálkem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 1546-881/0710

(dále jen „budoucí povinný“)

a

Statutární město Liberec

Se sídlem: náměstí Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

Zastoupené: MVDr. Davidem Nejedlym, ředitelem ZOO Liberec na základě plné moci ze dne

(dále jen „budoucí oprávněný“)

Uzavírají tuto:

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUČÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Podle ustanovení § 50a zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

Budoucí povinný vlastní pozemek p.č. 1436/12 v k.ú. Růžodol I., zapsané na listu vlastnictví č.1084, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj,katastrálního pracoviště Liberec.

II.

Budoucí povinný se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícím v právu budoucího oprávněného uložit prodloužení splaškové kanalizace v délce 6 bm v hloubce 150 cm, která bude uložena v betonovém sedle a zasypána štěrkopískem do pozemku uvedeném v čl.I. této smlouvy a v právu přístupu na tento pozemek za účelem údržby a oprav této kanalizace, a to maximálně v rozsahu zakresleném v plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro účely následné smlouvy o zřízení věcného břemene bude přesný rozsah věcného břemene (včetně příslušných ochranných pásem) stanoven geometrickým plánem zachycujícím skutečné umístění splaškové kanalizace v pozemku uvedeném v čl.I. Vyhotovení tohoto geometrického plánu zajistí na vlastní náklady budoucí oprávněný.

Budoucí povinný se zavazuje nevysazovat v ochranném pásmu uvedené kanalizace trvalé porosty.

III.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno podle čl.II. této smlouvy bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 5 000,- Kč. K úhradě bude připočteno DPH podle platných obecně závazných právních předpisů. Úhradu za zřízení věcného břemene včetně DPH uhradí budoucí oprávněný bezhotovostně na účet budoucího povinného do 30 dnů ode

dne obdržení následné smlouvy o zřízení věcného břemene s vyznačením povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitosti od příslušného katastrálního úřadu.

IV.

Následná smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 60 dnů od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby. Budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat budoucího povinného k uzavření této následné smlouvy do 30 dnů ode dne kolaudace stavby, nejpozději však do r. 2015. Za nedodržení tohoto termínu se budoucí oprávněný zavazuje uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. V případě, že nedojde k realizaci stavby do roku 2015, má se za to, že tato smlouva pozbývá platnosti a pokuta ve výši 10.000,- Kč se neuplatní.

V.

Budoucí oprávněný se zavazuje na vlastní náklady uvést pozemek uvedený v čl.I. této smlouvy a popřípadě další pozemky budoucího povinného dotčené výstavbou související s předmětem věcného břemene do 10ti dnů od ukončení výstavby do původního stavu. Dále se budoucí oprávněný zavazuje neprodleně, po jejich vyčíslení budoucím povinným, uhradit budoucímu povinnému případné škody způsobené výstavbou s předmětem věcného břemene.

VI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Ústí nad Labem.....

V Liberci dne

.....

Plk. JUDr. Jiří Vorálek,
ředitel krajského ředitelství

.....

MVDr. David Nejedlo, ředitel

Hodnocení umělecké činnosti Divadla F.X. Šaldy

ROK : 2008

		Člen Rady DFXŠ														Celkem
Pořadové číslo	Název inscenace	Mgr. Cvrčková		PhDr. Hrdinová		Mgr. Kolafa		Ing. Kočárková		Mgr. Otava		Ing. Bernát		Mgr. Tarant		
		hodnocení	datum	hodnocení	datum	hodnocení	datum	hodnocení	datum	hodnocení	datum	hodnocení	datum	hodnocení	datum	
1	Smrt obchodního cestujícího	3,88	25.1.2008	4,508333	24.1.2008			4,275	24.1.2008	4,633				4		4,2592666
2	Svatý komediant František	4,9		4,9	10.12.2008											4,9
3	Figarova svatba	4,87	12.11.2008	4,5383333	25.3.2009			4,145	16.10.2008			4,4	25.3.2009			4,488333325
4	Simone Boccanegra	4,43	29.2.2008	4,3833333	6.3.2009	4,675	11.VIII	4,27	28.2.2008	4,975						4,54666666
5	Poprask v opeře	4,85	25.11.2008	4,675	30.5.2008	4,608333	V.08	4,185	29.5.2008	4,85833						4,6353326
6	Marná opatrnost			4,288333	25.2.2009					4,818						4,5531665
7	Push up 1-3	3,99	17.9.2008	3,966666	27.4.2008											3,978333
8	Pygmalion	3,21	20.10.2008	3,766666	8.5.2008											3,488333
9	Stín stělce	3,77	11.4.2008													3,77
10	Dáma s kaméliemi	4,1														4,1
11	Věc Makropulos	4,13	18.3.2009	4,1416666	27.6.2008			4,5	18.3.2009			4,033333	18.3.2009			4,2012499
12	Rigoletto	4,63	2.12.2009	2,7583	19.9.2008	4,208333	X.08									3,865544333
13	Bůh masakru															0
14	Země úsměvů			3,475	14.2.2009			4,416666	18.12.2008							3,945833
Celkem		4,250909091		4,127421018		4,497222		4,298611		4,8210825		4,2166665		4		4,56100491

Dohoda mezi Statutárním městem Liberec a Divadlem F.X. Šaldy Liberec č. 8070018

Čl. 1 Strany dohody

- Zřizovatel: Statutární město Liberec**
Se sídlem: náměstí Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ: 00262978
zastoupené: Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem
Dále jen MĚSTO
- Organizace: Divadlo F.X.Šaldy Liberec, příspěvková organizace**
Se sídlem: Zhořelecká 344/5, 460 37 Liberec 1
IČ: 00083143
Zastoupená: Františkem Dáňou, ředitelem
Dále jen DIVADLO

Čl. 2 Předmět dohody

Předmětem této dohody je definice užitečnosti DIVADLA pro zřizovatele, definice poslání a strategických záměrů DIVADLA, definice odpovědnosti obou subjektů navzájem a definice měřitelných parametrů jejich vztahu. Nedílnou součástí předmětu této dohody je definice společenské objednávky mezi MĚSTEM a DIVADLEM vyjádřené v základních parametrech vztahu.

Cílem této dohody je zabezpečení stability vztahu obou subjektů v dohodnutém období.

Čl. 3 Preambule

Existence kvalitní velké kulturní instituce je možná pouze v silném sebevědomém prosperujícím městě. Společenská prestiž města, jeho obraz v očích občanů i pozorovatelů, zájem turistů, partnerů, investorů, jsou přímo úměrné stavu, pověsti, nabídce a kvalitě jeho institucí a organizací.

Obě strany se zavazují chápat DIVADLO jako kulturní a osvětovou službu veřejnosti a jako významnou dominantu v reprezentaci a sebereflexi města. S plným vědomím této odpovědnosti je definováno poslání DIVADLA jako společná jasně deklarovaná vize a strategické záměry DIVADLA pro následující tři roky, které vznikly ve vzájemné shodě a které se obě strany zavazují podporovat.

Čl. 4

Povinnosti stran dohody

DIVADLO se zavazuje:

- Naplňovat vizi a poslání uvedené v příloze č. 1 této dohody
- Naplňovat strategické záměry uvedené v příloze č. 2 této dohody
- Zabezpečit vyrovnané hospodaření
- Budovat svůj dobrý image i mimo město
- Působit jako přirozené kulturní centrum regionu v divadelních formách kultury
- Řešit samostatně své operativní a taktické problémy
- Plnit ukazatele vztahu mezi DIVADLEM a MĚSTEM dle čl. 6 této dohody
- Řádně chránit a spravovat svěřený majetek ve smyslu Zřizovací listiny DIVADLA a platné legislativy
- Pravdivě a včas informovat MĚSTO o všech skutečnostech, které jsou předmětem této dohody.
- Postupovat při zařizování uvedených záležitostí s nejvyšší možnou odbornou péčí a zavazuje se využívat svých nejlepších znalostí a schopností.
- Informovat o veškerých organizačních, či jiných změnách, které mají jakýkoli vliv na plnění této dohody.
- Uchovávat v tajnosti veškeré informace, které získá při výkonu své činnosti a neposkytovat je žádné třetí osobě.

MĚSTO se zavazuje:

- Zabezpečit stabilní systém provozu DIVADLA
- Vytvářet stabilitu podmínek vztahu obou subjektů ve střednědobém horizontu
- Hodnotit činnost divadla a stanovovat hodnoty v definovaných parametrech vztahu obou subjektů
- Motivovat DIVADLO k naplňování očekávání Města Liberce
- Podporovat vizi a poslání DIVADLA uvedené v příloze č. 1 této dohody a jejich uplatňování při výběru repertoáru a ve vnitřním řízení DIVADLA
- Podporovat hodnoty DIVADLA uvedené v příloze č. 3 této dohody a jejich uplatňování při výběru repertoáru a ve vnitřním řízení DIVADLA
- Hradit dohodnutý příspěvek způsobem dále uvedeným
- Spolupracovat při plnění této dohody dohodnutým způsobem.
- Informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na předmět této dohody.
- Předat včas DIVADLU věci a informace, jež jsou nutné k plnění této dohody, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat DIVADLO.
- MĚSTO je povinno poskytovat DIVADLU nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu této dohody.

Čl.5

Doba platnosti dohody

Tato dohoda vstupuje v platnost dnem jejího podpisu a uzavírá se na dobu určitou s účinností od roku 2007 do roku 2009.

- Ukončení účinnosti této dohody před uplynutím sjednané doby účinnosti je možné:
 - Okamžitě dohodou obou stran

- Výpovědi jedné ze stran. V tomto případě platnost této dohody končí uplynutím výpovědní lhůty.
- Okamžitě změnou právní nebo organizační formy DIVADLA
- Okamžitě z důvodu zásadních změn v legislativě týkající se obou stran
- Výpovědní lhůta se sjednává v délce 6-ti měsíců
- Výpovědní lhůta počíná plynout doručením výpovědi druhé straně.

Čl. 6

Závazky obou stran

Plnění společenské objednávky MĚSTA vůči DIVADLU a úhrada prostředků za ni budou kontrolovány podle následujících ukazatelů.

a) DIVADLO se zavazuje plnit následující hodnoty ukazatelů:

Počet představení za rok minimálně	300
Průměrná obsazenost divadla minimálně	65%
Průměrné tržby na představení minimálně	26.300,- Kč
Hospodářský výsledek k ultimu roku nejméně vyrovnaný, tj	0,- Kč
Známka umělecké kvality od Rady DIVADLA minimálně	„3“ (na stupnici 1 – 5)
Podíl vlastních tržeb realizovaných v budově velkého divadla vůči zůstatkové účetní hodnotě budovy minimálně	20,5%
Podíl vlastní tržeb realizovaných v budově Malého divadla vůči zůstatkové účetní hodnotě budovy minimálně	4,5%
Podíl vlastních tržeb realizovaných v budovách	
Dílen vůči zůstatkové účetní hodnotě budov minimálně	1%
Podíl osobních nákladů vůči celkovým výnosům maximálně	73%

b) MĚSTO se zavazuje hradit za plnění výše uvedených ukazatelů příspěvek v následující výši

Příspěvek na neinvestiční náklady jednoho představení bez odpisů 218.500,- Kč
 Příspěvek bude poskytnut pro maximálně 300 představení za kalendářní rok.
 Počínaje rozpočtovým rokem 2008 zřizovatel posoudí možnost úpravy výše příspěvku na neinvestiční náklady jednoho představení s ohledem na míru inflace vykázanou Českým statistickým úřadem.

Čl. 7

Platební podmínky

Hodnocení plnění ukazatelů podle čl. 6.a) bude prováděno vždy hned po ukončení kalendářního roku.

Úhrada příspěvku za představení bude prováděna zálohově dle platebního kalendáře, který každoročně do 20. ledna roku navrhne DIVADLO a předloží MĚSTU ke schválení.

Poskytnuté zálohy budou zúčtovány vždy k datu hodnocení plnění ukazatelů.

Vyúčtování poskytnutých záloh ve smyslu čl. 8. této dohody je DIVADLO povinno předložit vždy do 25.1. za celý uplynulý kalendářní rok.

Čl. 8

Postup při neplnění ukazatelů

Způsob vyúčtování poskytnutých záloh

1. Základním ukazatelem je příspěvek na jedno představení
2. Příspěvek na jedno představení se krátí o 0,5 % za každé procento, o které je skutečná průměrná obsazenost představení nižší než je stanoveno touto dohodou nebo za každé procento o které jsou skutečné průměrné tržby na představení nižší než je stanoveno touto dohodou.
3. Pokud je hospodářský výsledek DIVADLA za uplynulý rok záporný, je DIVADLO povinno předložit MĚSTU do šesti měsíců od hodnocení, návrhy opatření pro úhradu ztráty v zákonné lhůtě
4. Pokud je známka umělecké kvality od Rady DIVADLA nižší než je stanoveno touto dohodou, je DIVADLO povinno předložit MĚSTU do dvou měsíců od hodnocení návrhy opatření pro její zvýšení na požadovanou hodnotu do šesti měsíců.
5. Pokud je podíl osobních nákladů vůči celkovým výnosům nižší než je stanoveno touto dohodou je tato skutečnost podnětem k jednání obou stran o případném zvýšení limitu mzdových prostředků stanoveném pro DIVADLO dle § 5, Nařízení vlády č.447/2000Sb. Pokud je podíl osobních nákladů vůči celkovým výnosům vyšší než je stanoveno touto dohodou, je DIVADLO povinno předložit MĚSTU do dvou měsíců od hodnocení návrhy opatření pro její snížení na požadovanou hodnotu do šesti měsíců.

Poskytnuté zálohy se vyúčtovávají v termínech daných touto dohodou tak, že se podle předchozích pravidel upraví příspěvek na jedno představení na skutečnou hodnotu, na kterou má DIVADLO za dané období nárok a poté se vynásobí tato skutečná hodnota počtem skutečně odehraných představení za dané období. Výsledná částka se porovná se sumou poskytnutých záloh.

Nedoplatek bude vyrovnán do 14 kalendářních dnů od předložení vyúčtování, přeplatek bude započten proti zálohám v dalším kalendářním roce.

Za vyhotovení vyúčtování je v plné míře odpovědno DIVADLO. Vyúčtování musí být MĚSTU předloženo s vyjádřením Rady DIVADLA.

Čl. 9

Financování experimentálních kulturních počínů

Pokud vznikne v DIVADLE projekt pro realizaci experimentálního kulturního počínu (počin nezařazený do pravidelného dramaturgického plánu projednaného v Radě DIVADLA), jehož realizace podporuje společně definované zájmy a odpovědnosti (viz. čl. 4. této dohody) a jehož financování nelze nastavit ve schématu financování pro běžné představení (např. jsou nutné vyšší prvotní náklady na premiéru, nelze předpokládat takovou návštěvnost nebo tržby, lze předpokládat vyšší náklady na reprízy, apod.), bude financování takového projektu realizováno mimo pravidla daná touto smlouvou, a to na základě zvláštní dohody. Realizace a financování takového projektu podléhá schválení Rady DIVADLA a Rady města Liberce.

MĚSTO se zavazuje, že nebude vyžadovat realizaci experimentálních kulturních počínů v rámci podmínek daných touto smlouvou.

Obě strany jsou si vědomy, že realizace experimentálních počínů je nezbytná pro růst DIVADLA a zavazují se společně hledat cesty k jejich finančnímu krytí (cca 1x ročně).

Čl. 10

Postup hodnocení plnění této dohody oběma stranami

Hodnocení plnění této dohody podle jednotlivých závazků dle článků 4., 6. a 12. této dohody je prováděno vždy k 31.12. kalendářního roku.

Hodnocení provádí Rada DIVADLA na základě návrhu managementu DIVADLA. K výsledku hodnocení Radou DIVADLA se vyjadřuje vedoucí ekonomického odboru, odboru školství, kultury a sportu a náměstek primátora pro vzdělání, kulturu, sport a cestovní ruch. Výsledek hodnocení je předkládán ke konečnému schválení Radě města Liberce.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

Po dobu platnosti této dohody jsou jejím zněním zrušena a nahrazena veškerá písemná i ústní ujednání uskutečněná mezi oběma stranami před jejím vznikem a svým obsahem se vztahující k jejímu předmětu. Tuto dohodu včetně příloh a dodatků, které jsou její nedílnou součástí, lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

Obě strany výslovně prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se s jejím obsahem důkladně seznámili a na důkaz souhlasu ji stvrzují svými podpisy.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží MĚSTO a jeden stejnopis DIVADLO.

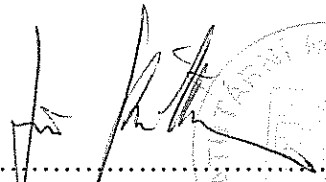
Veškeré vztahy obou stran v této dohodě neupravené se řídí platnou legislativou pro vztah zřizovatele a příspěvkové organizace.

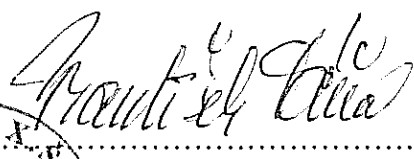
V Liberci, dne 4. 07. 2007

V Liberci, dne 4. 7. 2007

Za zřizovatele:

Za příspěvkovou organizaci:


.....
Ing. Jiří Kittner
primátor


.....
František Dáňa
ředitel



**Příloha č. 1
k Dohodě č. 8070018
uzavřené mezi**

Statutárním městem Liberec a Divadlem F.X.Šaldy

Vize a poslání DFXŠ

Vize DFXŠ

Divadlo F.X. Šaldy je divadlem

S původní „libereckou“ produkcí
Třísouborové
Ekonomicky stabilní
S kvalitním repertoárem ve smyslu diváckém i uměleckém
Stabilizované v personálním obsazení
S regionálním působením
S moderním technickým zázemím

Vize repertoárové skladby Divadla F.X. Šaldy

- Široké spektrum inscenací ve velkém žánrovém rozsahu
- Klasické tituly světové i české dramatické tvorby
- Tituly plnící zábavní a oddechovou funkci
- Tituly seznamující diváka se současnou světovou a českou tvorbou, které jsou prostředkem rozvoje a kultivace občanské společnosti
- Experimentální tituly umožňující svobodu tvůrčího hledání a projevu jednotlivců a souborů v rámci DFXŠ

Poslání DFXŠ

Rozvíjí kulturní a duchovní dědictví v duchu hodnot lidské důstojnosti a svobody
Reflektuje současné společenské a kulturní jevy
Dává prostor umělecké tvorbě založené na svobodě tvůrčího vyjadřování
Jeho tvorba je nositelem „pozitivních“ emocí
Nastavuje problémy k přemýšlení, klade otázky
Posiluje duševní rozměr lidí
Je nositelem kultury a tím přispívá k formování etiky a dodržování společenských pravidel
Posiluje regionální a národní uvědomění
Posiluje společenský život města
Usnadňuje přístup ke kulturnímu dědictví znevýhodněným společenským skupinám
Podporuje ekonomiku města (zprostředkovaně)

**Příloha č. 2
k Dohodě č. 8070018
uzavřené mezi
Statutárním městem Liberec a Divadlem F.X.Šaldy**

Strategické záměry Divadla F.X. Šaldy pro roky 2007 - 2009

Formulace cílového stavu na konci roku 2009

Vyjasněný vztah zřizovatel – divadlo

Existující schopnost DFXŠ sladit cíle dramaturgické, obchodní, marketingové a ekonomické

Směřování k marketingovému jednání v rámci tvorby

Definování a poznávání skupin v rámci divácké obce a zaměření dramaturgického plánu k uspokojování těchto skupin

Vyřešená ztráta z roku 2005

Finanční stabilita

Pozitivní hodnocení ze strany zřizovatele

Zvýšení návštěvnosti

Rozšíření působnosti propagace do Euroregionu NISA (Žitavsko)

Stabilní diváci především z Liberce, dále z okruhu do 50 km od Liberce

Zásadně převažuje pozitivní odborná kritika

Postupný růst vstupného na základě analýzy poptávky

Zahájeno budování systému svozu diváků (pro tuto činnost bude snaha získat ostatní členy městské skupiny)

Pouze ekonomicky výhodná zájezdová činnost (netýká se festivalů)

Propracovaná zpětná vazba od diváků

Existence hodnocení ze strany „Rady DFXŠ“

Existence vnitřního hodnocení umělecké kvality

Existence systému cílů v uspokojování očekávání majitele a diváků

Vybudován systém zakázkového řízení

Vybudován systém ekonomického controllingu

Vybudován systém hodnocení dramaturgické kvality

Jednotný management v názorech na priority a způsoby řízení

Vybudován systém hodnocení způsobilostí zaměstnanců

Vybudován systém odměňování s vazbou na výsledky hodnocení

**Příloha č. 3
k Dohodě č. 8070018
uzavřené mezi
Statutárním městem Liberec a Divadlem F.X. Šaldy**

Hodnoty pro řízení Divadla F.X. Šaldy

Na prvním místě snaha získat co nejvíce co nejspokojenějších diváků.

Na druhém místě usilování o ocenění odbornou divadelní veřejností.

Na prvním místě stabilita a prosperita divadla jako celku.

Na druhém místě prosperita, práva a zájmy toho kterého souboru či úseku.

Na prvním místě hledání etických, estetických a duchovních hodnot a prosazování společensky prospěšných norem.

Na druhém místě reflexe negativních jevů ve společnosti.

Na prvním místě předávání bohatého kulturního dědictví.

Na druhém místě objevování a hledání nových trendů a směrů.

Na prvním místě uplatňování rovného přístupu ke všem zaměstnancům i stavům při uplatňování základních pravidel řízení a chování v DFXŠ

Na druhém místě upřednostňování některých stěžejních profesí (umělecké) v souvislosti s nezbytnou stratifikací ve struktuře divadla

Na prvním místě optimálně vytížit zaměstnance DFXŠ a tím umožnit profesní růst. I s tímto ohledem sestavovat dramaturgický plán.

Na druhém místě využívání kvalitních a atraktivních hostujících umělců.

(V každém souboru nabývá problém rozdílných dimenzí.)

Na prvním místě komunikace a právo i povinnost účastnit se pravidelných porad.

Na druhém místě eliminace nepřizpůsobivých a neintegrovatelných jedinců.

Na prvním místě produkce v mateřském městě Liberec.

Na druhém místě zájezdy mimo město a jeho reprezentace v ČR i zahraničí.

Na prvním místě těžiště práce všech zaměstnanců v budovách divadla.

Na druhém místě výjezdy do jiných měst za partnery.

Žádosti o poskytnutí dotace z kulturního fondu - 2. kolo roku 2009
na akce zahájené v období od 1. června 2009 do 30. listopadu 2009
 (příjem žádostí do čtvrtka 30. dubna 2009 do 16:00 hodin)

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
1	Základní umělecká škola Liberec <i>přeřazeno z FPRV</i>	Školní profilové CD	4. - 5. dubna 2009	45 000	44 000	0	výroba a potisk CD, záznam nahrávky, studiové zpracování nahrávky
2	Krajská vědecká knihovna v Liberci <i>přeřazeno z FPRV</i>	Liberecko a jeho památky - cyklus přednášek	březen - září 2009	10 000	8 000	8 000	honoráře přednášejících
3	Gymnázium F. X. Šaldy <i>přeřazeno z FPRV</i>	Výstava "Prostor - komunikace - koncept"	září 2009	95 000	45 000	10 000	výroba velkoplošných fotografií, výroba a distribuce propagačních materiálů
4	Country & Western Club	Hudební festival Gody 2009	14. června 2009	106 000	47 000	28 000	pronájem prostor, ozvučení, program, propagace - plakáty, letáky, bulletin, média (rádia, TV, tisk)
5	Nakladatelství Roman Karpaš RK	knihy Jizerské hory - o mapách, kamení a vodě	listopad 2009	1 420 000	50 000	24 000	tisk
6	Jizersko-ještědský horský spolek	Slavnosti slunovratu na Martinské stěně	20. června 2009	24 300	22 300	10 000	odměny pro účastníky pohádkového lesa, honoráře pro interprety, plakáty
7	Československá obec legionářská o. s.	Projektový den s ČsOL - se školami, mládeží, armádou a veřejností	22. června 2009	47 700	15 000	10 000	honorář za ukázkou techniky a materiálu, propagace
8	Vladimír Vrabec	Hradby Fest 2009	5. září 2009	40 000	30 000	10 000	pronájem pódia, zvukové aparatury a sociálních zařízení; výroba a výlep plakátů
9	Spolek ruprechtických sousedů	6. ruprechtická pout'	28. - 30. srpna 2009	65 000	40 000	20 000	montáž a demontáž pódia, služba zvukaře, tisk plakátů, pronájem WC, pronájem košů, likvidace odpadu, odměny skupinám
10	Vojtěch Růzha	Natočení a výroba hudebních klipů a multimediálních DVD skupiny Mystream	červen - srpen 2009	25 000	25 000	0	kameramani, střihač, kompars, kopírovací práce, videonosiče
11	Mgr. Štěpánka Kašparová, Kulturní agentura Štěk	"Muzika Liberec" - realizace CD skupiny Mystream	červen - říjen 2009	80 000	50 000	20 000	lisování a potisk CD, obal, výroba bukletu, grafické práce, pronájem studia vč. obsluhy, mastering

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
12	Cestovní kancelář turistika a hory s. r. o.	7. ročník Mezinárodního festivalu outdoorových filmů	26. - 29. října 2009	260 000	60 000	25 000	ceny pro filmaře, tisk letáků, plakátů, katalogů, překlady a dabing cizojazyčných filmů, výroba bannerů, tisk billboardů a umístění, umístění letáků v MHD, umístění plakátů do výlepu, grafika a tvorba webových bannerů, reklama v médiích a výroba spotů
13	International Sports Marketing s. r. o.	Trofeo Niké Bohemia 2009	3. - 5. července 2009	103 000	40 000	15 000	technické zajištění a kulturní program ve Statutárním městě Liberec
14	Klub přátel výtvarného umění	Kulturně vzdělávací pořady v Experimentálním studiu v Liberci	1.9. - 30.11.2009	7 500	4 500	4 500	honoráře lektorů, propagační materiály a pozvánky na pořady, pronájem sálu a techniky
15	Jaroslav Fryč Knihkupectví a antikvariát	Nedělní pohádková odpoledne	září - říjen 2009	35 500	23 500	20 000	honoráře, náklady na reklamu a výrobu letáků
16	Obč. sdružení Carola	Vydání profilového CD dětského pěveckého sboru Carola	do konce října 2009	59 000	48 000	20 000	výroba bukletů, výroba CD, pronájem nahrávacích prostor, pronájem zvukového studia
17	ZŠ a MŠ pro tělesně postižené	Hudba je naše radost	1. 6. - 30. 11. 2009	25 500	25 500	0	nákup hudebních nástrojů
18	Klub Dětem	Veselé léto	15. 6. - 15. 9. 2009	48 000	36 000	10 000	honoráře účinkujících, pedagogů
19	Bohemia Cantat Liberec	Mezinárodní festival sborového zpěvu Bohemia Cantat Liberec 2009	27. - 30. srpna 2009	1 050 000	200 000	65 000	propagace (plakáty, pozvánky, programy, vstupenky, audio a videozáznam, propagační předměty, inzerce a reklama), pronájem prostor
20	Rada rodičů a pěvecký sbor Výšinka při ZŠ Aloisina výšina Liberec	Hudba nezná hranice 2009 - pronájem sálu	1. 9. - 30. 11. 2009	240 000	35 000	15 000	pronájem koncertního sálu v Liberci, ozvučení koncertu, instrumentální doprovod (služby)
21	Rada rodičů a pěvecký sbor Výšinka při ZŠ Aloisina výšina Liberec	Opery Kurta Schwaena - 100 let od narození významného autora	1. 9. - 30. 11. 2009	134 000	110 000	25 000	pronájem koncertního sálu v Liberci, ozvučení koncertu, instrumentální doprovod (služby)
22	Spolek pro vlastivědnou práci v Liberci a okolí	Kulturní večery	říjen - listopad 2009	1 200	1 200	1 000	pronájem sálu na období říjen a listopad 2009
23	Spolek pro vlastivědnou práci v Liberci a okolí	Programové kalendáře	září 2009	4 500	4 500	4 500	předtiskové a tiskové práce

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
24	Spolek Frýdlantské okresní dráhy	Parním vlakem na Hejnickou pouť	4. července 2009	64 000	5 000	0	provoz parního vlaku (návoz z Turnova do Liberce a zpět, cena za použití dopravní cesty - kolejí, uhlí, doplnění lokomotivy vodou, odměna strojvedoucího a topiče)
25	Sdružení studentů, rodičů a přátel školy při Gymnáziu F. X. Šaldy v Liberci	Literární pozdravy 2009	20. - 21. 11. 2009	45 000	28 000	15 000	propagace, pronájem prostor, honoráře účinkujících autorů
26	Pavel Jakubec A-styl Liberec	A-styl street dance show	7. června 2009	149 000	25 000	15 000	nájem divadla, propagace
27	Centrum Generace, o. s.	Kulturní program na Health Expo 2009 (veletrh zdraví)	1. - 2. června 2009	1 247 000	100 000	20 000	nájem sálu a předsálí
28	Centrum Generace, o. s.	Motosněží	18. - 20. září 2009	65 900	20 000	0	materiál na stavbu pódia, náramky na označení účastníků, kapely, pronájem prostor - kemp
29	Jiří Tomáš - nakladatelství Akropolis	román Jan Šebelka: "Leť, Vlaštovko, leť" (pracovní název)	duben - říjen 2009	102 200	50 000	0	tisk, papír a knih. zpracování
30	Klub Hudební mládeže Liberec	Duhová bouře 2009	29. 5. - 3. 6. 2009	572 500	80 000	35 000	honoráře, lektorné, pronájem festivalových prostor, stavba pódíí a pronájem
31	DS Odevšad	Divadelní semináře pro divadelníky i ostatní	únor - listopad 2009	69 510	56 760	0	lektorné vč. odvodů, dohody, tělocvična (ubytování) , pronájem prostoru pro semináře
32	Jaroslava Kašparová	Módní přehlídka - Gothické korzety a Novoromantismus	6. června 2009	150 000	47 000	15 000	honorář modelů, fotograf, grafický návrh, propagace, scénografie, scénografická realizace (hudba, osvětlení, pomocný personál)
33	Česká esperantská mládež, o. s.	Kulturní a jazykový festival a koncert s pokusem o světový rekord	19. a 23. 7. 2009	112 175	93 175	25 000	náklady na festivalové prezentátory, náklady na vystupující umělce, pódium s praktikáblý (festival, koncert), ozvučení, reproduktory, mikrofony, stojany, 15 malých prezentačních stánků (festival), židle (festival), výlep plakátů, tisk plakátů a letáčků, promítací plátno, projektor
34	Kulturní služby Liberec	Léto v Lidových sadech 2009	červenec - srpen 2009	195 000	103 000	45 000	zajištění programu, drobný materiál, světelná a zvuková technika, náklady na zapůjčení filmů, technické zajištění promítání, propagace

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
35	Vokální skupina offbeat	nahrávání profilového CD skupiny offbeat - výročí 5 let	červenec - listopad 2009	154 500	83 500	20 000	pronájem studia, mastering, honorář hostů, honorář hudební a zvukové režie, návrh bookletu, lisování CD, tisk bookletu, poplatky OSA
36	Tomáš Vrbas	koncertní vystoupení Spirituál kvintet	11. června 2009	62 200	35 500	20 000	honorář Spiritual kvintet, ozvučení, výlep plakátů
37	Jan Skalník	Rozloučení se školou	27. června 2009	57 300	36 300	10 000	ceny do soutěží, hudba, reklama, výroba a výlep plakátů
38	Jan Skalník	Rozloučení s prázdninami	5. září 2009	66 500	42 000	10 000	ceny do soutěží, náklady na tisk plakátů, reklama, hudba, výlep plakátů
39	Dům kultury Liberec, spol. s r. o.	Setkání s českou klasikou - Divadlo Spejbla a Hurvínka (pořady pro děti)	listopad 2009	80 000	50 000	25 000	honoráře, propagace
40	Dům kultury Liberec, spol. s r. o.	Dny seniorů - seriál pořadů u příležitosti Mezinárodního dne seniorů	5., 7. a 9. října 2009	80 000	50 000	20 000	honoráře a propagace
41	Divozemí	Velká inventura Liberec 2009	6. - 10. října 2009	200 000	70 000	25 000	technický materiál (úprava jeviště a hlediště, zatemnění), honoráře účinkujících a technických pracovníků festivalu (jevištní technika, světlo, zvuk), technický vůz (pro převoz materiálu na úpravu jeviště a hlediště, převoz světelného a zvukového vybavení atd.), pronájem technického vybavení (světlo, zvuk, sedačky do hlediště)
42	Rada dětí a mládeže Libereckého kraje, o. s.	Bambiriáda 2009	4. - 7. června 2009	212 500	50 000	20 000	pronájem areálu, zvuk, světla, vnitřní sál, zvuk, venkovní pódium, propagace
43	Sdružení TULIPAN o. s.	Týden s TULIPANem	září 2009	71 000	26 000	15 000	propagace, pronájem prostor

Žádosti podané po uzávěrce

44	Jaroslav Fryč Knihkupectví a antikvariát podáno 4.5.2009	Setkávání s kulturou	září - listopad 2009	103 500	41 500	neprojednáno	honorář moderujících a hostů, propagační materiály (plakáty, letáky), propagace (plakátovací plochy)
45	Jan Pikous podáno 7.5.2009	vydání knihy fotografií "Imprese"	květen - červenec 2009	120 000	45 000	neprojednáno	náklady na redakci a tisk

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
	CELKEM			7 905 985	2 102 235	680 000	

Náklady projektů	7 905 985 Kč
Požadavky na dotaci z KF	2 102 235 Kč
Počet žádostí v termínu	43
Počet žádostí po uzávěrce	2
Počet žadatelů	39

Návrh Správní rady kulturního
fondu SML na rozdělení dotací
ve 2. kole 2009

680 000 Kč

Schválený rozpočet kulturního fondu na rok 2009	2 100 000 Kč
Převod zůstatku z roku 2008	

v 1. kole 2009 rozděleno
k dispozici pro 2. a 3. kolo

950 000 Kč
1 150 000 Kč

CELKEM **2 100 000,00 Kč**



ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PŘIDĚLENÍ DOTACÍ Z KULTURNÍHO FONDU STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

1) Vyhlášená kola – minimálně 3 x do roka:

1. kolo

- pro období od 1. února do 31. července 2009 s uzávěrkou 7. ledna 2009

2. kolo

- pro období od 1. června do 30. listopadu 2009..... s uzávěrkou 30. dubna 2009

3. kolo

- pro období od 1. října 2009 do 31. března 2010 s uzávěrkou 31. srpna 2009

2) Žadatelem může být fyzická i právnická osoba, nestátní organizace, spolek, sdružení, nadace.

3) Dotace na akci jsou poskytovány zejména pro tyto oblasti:

- estetická výchova především dětí a mládeže
- mimořádné kulturní akce na území Statutárního města Liberec a akce nadregionálního významu
- ochrana kulturních památek (k žádosti je nutné předložit rozhodnutí odboru životního prostředí o povolení ke stavebním pracím, udržovacím pracím atd., jehož termín je maximálně 90 dní)
- rozvoj amatérské a místní kultury
- rozvoj etnické kultury a kultury národnostních menšin

4) Dotace budou poskytnuty zejména žadatelům, kteří se uvedenou činností zabývají celoročně.
Dotace nelze použít na mzdy, cestovní náhrady a pohoštění.

5) Žádosti na předepsaném tiskopise budou přijímány na MML včetně všech na žádosti předepsaných příloh (budova radnice, oddělení kultury a sportu).

6) Žadatelé budou o výsledku písemně vyrozuměni do 15 dnů po zasedání zastupitelstva města (bez uvedení důvodu rozhodnutí). Rozhodnutí je konečné a nelze se proti němu odvolat.

7) Finanční prostředky (dotace) budou žadatelům poskytnuty na základě sepsané smlouvy, ve které bude jasně specifikován předmět smlouvy, trvání smlouvy a přísná účelovost vynaložených prostředků.

8) Vyúčtování poskytnuté dotace bude předkládáno do 60 dnů po realizaci akce popřípadě odčerpání prostředků (viz smlouva) na oddělení kultury a sportu. Součástí vyúčtování dotace bude i písemné hodnocení akce z pohledu pořadatele.

9) Pro řádné vyúčtování dotace musí být doložen přehled o skutečných příjmech a výdajích vynaložených na projekt, kopie faktur, nebo jiných dokladů faktury nahrazující a doklad o jejich zaplacení. Předložené doklady se musí vztahovat k dotované akci a musí dokládat minimálně výši poskytnuté dotace. Kopie dokladů musí být čitelné, nesmí se pokrývat a musí obsahovat předepsané náležitosti.

10) V případě, že nebudou dodrženy podmínky stanovené ve smlouvě (zejména podmínky vyúčtování), nebude žadateli přijata žádost o dotaci po dobu následujících 24 měsíců v žádném z městských fondů.

Z á p i s č. 2/2009
z jednání Správní rady kulturního fondu konaného dne 12.5.2009
v budově liberecké radnice

Přítomni: Mgr. A. Čvančara, Ing. O. Červinka, E. Bartoschová, P.Preisler, L. Příhoda
Omluveni: M. Dufek, M. Sepp

a) Druhé kolo dotací z kulturního fondu v roce 2009

Rozpočet kulturního fondu ve výši 2,100.000,- Kč byl schválen Zastupitelstvem města Liberec dne 11.12.2008 usnesením č. 230/08.

V prvním kole dotací roku 2009 bylo rozděleno 950 tis. Kč. Správní rada navrhla a odhlasovala rozdělit finanční prostředky ve 2. kole maximálně do výše 680 tis. Kč, aby bylo možno podpořit akce ve 3. kole zbývajících finančními prostředky, tj. ve výši minimálně 470 tis. Kč. Pokud bude nějaká dotace z kulturního fondu vrácena zpět poskytovateli na účet (nejpozději do srpna 2009), navýší se tím zůstatek kulturního fondu a celý zbytek se bude moci rozdělit v posledním 3. kole 2009.

Statutární město Liberec vyhlásilo 2. kolo dotací z kulturního fondu na akce v časovém intervalu od 1. června 2009 do 30. listopadu 2009 s termínem uzávěrky příjmu žádostí do čtvrtka 30. dubna 2009 do 16.00 hodin.

Celkem podalo 39 žadatelů 45 žádostí s finančními požadavky na 2,102.235,- Kč. Tři žádosti byly přeřazeny z fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání kvůli tématickému zařazení, 40 žádostí bylo odevzdáno do stanovené uzávěrky a 2 žádosti byly odevzdány na oddělení kultury a sportu až po uzávěrce (4. května a 7. května 2009).

Správní rada kulturního fondu na svém jednání posuzovala všechny podané žádosti v souladu se schválenými kritérii pro poskytování dotací vč. dodržování základních pravidel (příloha č.2).

Žádosti, které nebyly projednány z důvodu porušení základních pravidel

Správní rada odhlasovala na začátku svého jednání neprojednávat 2 žádosti podané po termínu uzávěrky z důvodu porušení první podmínky základních pravidel. Termíny uzávěrek na běžný rok jsou uvedeny v příloze 2, v bodě 1.

Žádosti, kterým nebyla přidělena dotace

Správní rada o každé žádosti hlasovala jednotlivě; 7 žádostem (č. 1, 10, 17, 24, 28, 29 a 31) nebyla navržena žádná dotace.

Žádosti, kterým byla přidělena dotace

Správní rada odhlasovala celkem 36 žádostem dotaci ve výši uvedené v příloze 1, (č. 2 – 9, 11 – 16, 18 – 23, 25 – 27, 30, 32 – 43).

Správní radou kulturního fondu byla projednána, navržena a odhlasována dotace pro 2. vyhlášené kolo v roce 2009 v celkové částce 680.000,- Kč. Žádosti jsou uvedeny v příložené tabulce (příloha č. 1).

Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací ve 2. vyhlášeném kole roku 2009 ve výši **680.000,- Kč** bude předložen radě města k odsouhlasení a poté zastupitelstvu města ke schválení.

Po konečném schválení dotací Zastupitelstvem města Liberce budou všichni žadatelé písemně vyrozuměni o výši přidělené dotace či zamítnutí jejich žádosti. S žadateli, jimž bude vyhověno zcela nebo částečně, budou sepsány Smlouvy o poskytnutí dotace.

b) Žádost o prodloužení termínu vydání knihy

Dne 11. května 2009 se písemně obrátil Luboš Příhoda, předseda Kruhu autorů Liberecka (KAL) na Správní radu kulturního fondu se žádostí o prodloužení termínu vydání knihy *Jak to bylo v Liberci v letech 68 a 69* (podpořené dotací z kulturního fondu). Občanské sdružení KAL uzavřelo se SML smlouvu č. 9090080 o poskytnutí dotace na tisk a materiál uvedené knihy. Původní vydání publikace bylo plánováno na červenec 2009. Důvodem předložení žádosti správní radě byly zdravotní důvody předsedy KAL, které způsobily časový posun přípravy rukopisu (shromažďování archivních a fotografických materiálů).

Správní rada žádost projednala, všemi hlasy odhlasovala posun termínu realizace publikace z července 2009 na listopad 2009 s tím, že po odsouhlasení radou města bude se sdružením KAL sepsán dodatek ke smlouvě o dotaci č. 9090080 s uvedením nového termínu realizace knihy ***Jak to bylo v Liberci v letech 68 a 69***. Poskytnutou dotaci je povinen příjemce vyúčtovat nejpozději do 60 dnů od realizace, tj. v tomto případě do 31. ledna 2010.

Přílohy

č.1 - Tabulka návrhu Správní rady kulturního fondu pro 2. kolo 2009

č.2 - Základní pravidla přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec

č.3 - Zápis č. 2/2009 z jednání Správní rady kulturního fondu dne 12.5.2009

V Liberci 12.5.2009

Zapsala: Ing. Jitka Strasserová
tajemnice SRKF

Mgr. Alois Čvančara v. r.
předseda SRKF



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

ZADÁNÍ 25. ZMĚNY

ZÁVAZNÉ ČÁSTI

ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

POŘIZOVATEL:
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Stavební úřad
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

ZPRACOVATEL ZADÁNÍ:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Odbor strategie a územní koncepce
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

srpen 2008

OBSAH

Textová část:

- a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů
- b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů
- c) požadavky na rozvoj území obce
- d) požadavky na plošné a prostorové upořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury
- f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území
- g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
- h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)
- i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území
- j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní infrastruktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose
- k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií
- l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem
- m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast
- n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant
- o) požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Grafická část:

- Schéma lokalizace v území

Používané zkratky

25. změna - 25. změna územního plánu města Liberec

UPML - územní plán města Liberec

ÚPD - územně plánovací dokumentace

PÚR - politika územního rozvoje

ÚSES - územní systém ekologické stability

CHKO - chráněná krajinná oblast

VPS - veřejně prospěšná stavba

ÚP - územní plán

A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Z PÚR nevyplyvají žádné specifické požadavky pro řešení 25. změny.

Z ÚPD vydané Libereckým krajem nevyplyvají žádné specifické požadavky, ale vzhledem k probíhajícím změnám této dokumentace je třeba neustále sledovat soulad s aktuálně platnou ÚPD Libereckého kraje.

Podnět na 25. změnu je v souladu s platným Strategickým plánem rozvoje města Liberec.

B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Územně analytické podklady jsou ve stádiu rozpracovanosti.

Z hodnocení stupně využití ploch určených územním plánem pro funkci bydlení provedeného odborem strategie a územní koncepce vyplývá nutnost přípravy dalších prostorů a rozvojových lokalit pro bytovou výstavbu, především uvnitř zastavěného území obce.

Realizace požadovaného návrhu změny územního plánu je jednou z cest k naplňování tohoto záměru.

C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

Požadovaný návrh nevyvolává podstatné požadavky na rozvoj území obce.

D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)

V následující tabulce jsou uvedeny pozemky, které jsou danou změnou dotčeny s údajem o funkčním využití dle platného územního plánu a požadavkem na změnu jejich funkčního využití.

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Záměr
25	Horní Růžodol	552/1, 552/3	změna funkčního využití na pozemku 552/1 na bydlení městské a na pozemku 552/3 na komunikaci

Návrh 25. změny musí vycházet ze stávajícího charakteru zástavby území a z dnešního uspořádání urbanistické koncepce města Liberce.

Nutno respektovat současnou výškovou a hmotovou proporcionalitu objektů v řešeném území.

E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE DOPRAVY

Návrh nevyvolává požadavky na změnu koncepce dopravy.

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

Návrh řešení bude respektovat stávající koncepce a regulativy platného územního plánu.

F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou specifické požadavky a pokyny.

G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

25. změna nevyvolává požadavky na asanační zásahy a veřejně prospěšná opatření. Stavby v území nebudou součástí seznamu VPS.

H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (NAPŘÍKLAD POŽADAVKY NA OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ, CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, OCHRANY LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY)

Číslo podnětu	Právní předpis	Požadavek na řešení
25	zákon č. 20/1987 Sb. v platném znění	v bezprostřední blízkosti se nachází nemovitá kulturní památka – dělnické pekárny, tuto památku je nutno respektovat
	zákon č. 254/2004 Sb. v platném znění	nutno zohlednit záplavové území 100-leté vody v dané oblasti

I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou specifické požadavky a pokyny.

J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ INFRASTRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE

Číslo podnětu	p.p.č.	Funkce dle platného územního plánu	Požadavek na změnu funkčního využití
25	552/1	návrh – plocha veřejné vybavenosti – kultura, věda, obchodní zařízení a služby	BM bydlení městské
	552/3		D komunikace

25. změna nevyžaduje vymezení nových zastavitelných ploch.

K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD DOTČENÝ ORGÁN VE SVÉM STANOVISKU K NÁVRHU ZADÁNÍ UPLATNIL POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VYHODNOCENÍ Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO POKUD NEVYLOUČIL VÝZNAMNÝ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU ČI PTAČÍ OBLAST

Podle dostupných podkladů lze předpokládat, že 25. změna nebude mít vliv na vyhlášené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality (Natura 2000). Z provedených průzkumů a známých souvislostí v řešeném území dále nevyplývá podstatný vliv změny na životní prostředí a není předpokládána nutnost provedení vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního zákona. V rámci změny nebudou proto tyto požadavky uplatněny.

N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

Zpracování návrhu dokumentace 25. změny, včetně odůvodnění, bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými novým stavebním zákonem č.183/2006 Sb. a jeho prováděcími právními předpisy, vyhláškou č. 500/2006 Sb., která nabyla účinnosti 1.1.2007. Návrh 25. změny bude proveden v obsahovém členění ve smyslu přílohy vyhlášky č. 7.

ČLÁNEK I.: Obsah 25. změny územního plánu

podle odstavce 1 - textová část návrhu změny musí obsahovat :

příslušnou obsahovou část, tj. skutečně navrženou změnu stávajícího územního plánu, vyplývajícího z přijatého řešení, v tématickém řešení podle vyhlášky. Ze zadání vyplývají jednoznačně body c/ urbanistická koncepce a i/ údaje o počtu listů dokumentace změny.

podle odstavce 3 - grafická část návrhu změny musí obsahovat:

Grafická část 25. změny bude zpracována jako samostatný výřez k níže uvedeným výkresům ÚP v rozsahu měněných skutečností v rozsahu dotčeného území, vyhotovených digitálně:

- výřez výkresu z ÚPML č. 1 Hlavní výkres v měřítku 1: 5 000 (bez zákresu limit)

ČLÁNEK II.: Obsah odůvodnění 25. změny územního plánu

- podle odstavce 1. **textová část** odůvodnění bude obsahovat:

Vyhodnocení souladu s ÚPD vydanou Libereckým krajem

Vyhodnocení vlivu přijatého řešení na bezprostřední okolí lokalit a koordinace

využívání území z hlediska lokálních vztahů

Údaje o splnění zadání

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Odůvodnění přijatého řešení

- podle odst. 2 – **grafická část** odůvodnění bude obsahovat výřezy z následujících výkresů ÚP:

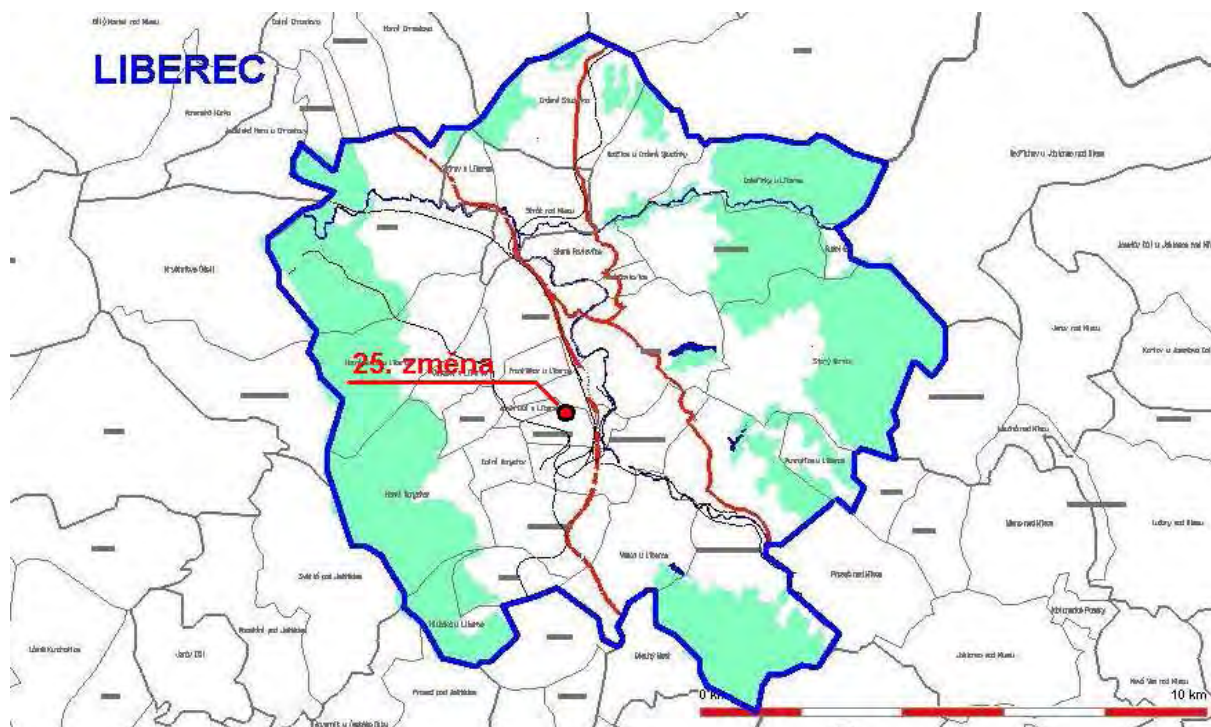
č. 1 Hlavní výkres 1:5 000 (jako koordinační výkres)

Návrh dokumentace 25. změny bude předán 1 x v digitální podobě na digitálních nosičích takto: obsah ve formátech .dgn, .pdf, .doc; odůvodnění ve formátech .dgn, .pdf, .doc a 1 x ve standardním papírovém provedení.

Počet vyhotovení konečné dokumentace a její formáty budou dodatečně upraveny ve smlouvě o dílo.

GRAFICKÁ ČÁST

Lokalizace 25.změny:



Důvodová zpráva

Projektový záměr realizace komunikace prostřednictvím ISDS pro organizace SML

Úvod

Na základě zákona č. 300/2008 Sb., s účinností od 1. července 2009, bude komunikace s veřejnou správou probíhat prostřednictvím tzv. Informačního systému datových schránek (dále jen ISDS). Tento systém nahrazuje zasílání tištěných písemností elektronickými. ISDS je provozován Českou poštou, u které má každý subjekt, který je zákonem k tomu zavázán tzv. datovou schránku. Ze zákona má tuto povinnost každý subjekt veřejné moci (definováno materiálem Ministerstva vnitra) a každá organizace pro komunikaci s veřejnou správou.

Příprava na tuto povinnost bude mít nároky jak na organizační opatření orgánů a organizací SML, tak na rozšíření informačního systému SML a to zejména s ohledem na přípravu aplikace pro správu písemností, tzv. Spisovou službu, prostřednictvím které je komunikace s ISDS na organizacích realizována.

Cíl projektu

Cílem projektu je zajistit splnění legislativní povinnosti komunikovat s veřejnou správou prostřednictvím ISDS pro všechny organizace SML.

V příloze důvodové zprávy jsou popsány obecné metodické postupy, rozdělené do podkapitol tak, aby co nejlépe definovaly jak se připravit k zákonem danému termínu tj. 1. červenci 2009. Postup je popsán tak, aby pokrýval následující klíčová období:

- během přípravy na zavedení datových schránek do 1. července 2009 (do 1. října 2009 dle aktuální vyhlášky Ministerstva vnitra),
- bezprostředně po 1. červenci 2009, po nabytí účinnosti zákona,
- v běžném provozu datových schránek po 1. červenci 2009,
- v mimořádných situacích po 1. červenci 2009.

Dále jsou v příloze důvodové zprávy popsány nároky na implementaci informačních technologií, zejména:

- přípravu datových center pro provoz aplikací spisových služeb organizací,
- pořízení a implementaci spisových služeb organizací.

Spisové služby pro jednotlivé organizace budou provozovány prostřednictvím hostovaného řešení v datovém centru IS SML. Přístup k této spisové službě pak bude jednotlivým organizacím zprostředkována přes WWW prohlížeč ze sítě Internet.

Celá realizace má z organizačního i technologického hlediska několik fází, které jsou jednotlivě popsány v příloze důvodové zprávy.

Vyčíslení nákladů

V této kapitole je definován souhrn nákladů. Tyto náklady jsou rozděleny do dvou podkapitol:

1. **Investice** – v této kapitole jsou vyčísleny veškeré náklady na zřízení možnosti komunikace prostřednictvím ISDS, které je potřeba vynaložit v tomto roce.
2. **Provozní náklady** – náklady pro další období. V metodice veřejné správy se tyto náklady uvádějí i jako „náklady na udržitelnost“ a shrnují nutnost prostředků na kontinuální provoz a podporu systému.

Investice

V následující tabulce jsou uvedeny odhadované náklady na realizaci:

Položka	cena bez DPH	cena s DPH
Aplikační servery pro SpS Lite	380 000 Kč	452 200 Kč
SW pro realizaci vysoké dostupnosti	200 000 Kč	238 000 Kč
Rozšíření diskového úložiště	600 000 Kč	714 000 Kč
Rozšíření výkonu DB Serverů	200 000 Kč	238 000 Kč
Licence rozšíření SAN	420 000 Kč	499 800 Kč
Implementace rozšiřujících modulů SpS standard	300 000 Kč	357 000 Kč
Implementace SpS Lite pro organizace SML	1 680 000 Kč	1 999 200 Kč
Cena celkem:	3 780 000 Kč	4 498 200 Kč

V investičních nákladech jsou kalkulovány veškeré předpokládané náklady včetně prací dodavatele a požadavků na doplnění IT infrastruktury IS SML.

Provozní náklady

V této kapitole jsou uvedeny náklady související se zavedením systému komunikace přes ISDS. Nejsou zahrnuty již náklady na provoz stávajícího systému eSpis.

V následující tabulce jsou uvedeny roční náklady na provoz systému:

Položka	cena bez DPH	cena s DPH
Licenční poplatky	80 000 Kč	95 200 Kč
Cena podpory dodavatele	500 000 Kč	595 000 Kč
Cena za administraci systému a uživatelské podpory	504 000 Kč	599 760 Kč
Cena podpory technologické infrastruktury	200 000 Kč	238 000 Kč
Cena za vedení elektronických podpisů (100 osob)	30 000 Kč	35 700 Kč
Cena celkem:	1 314 000 Kč	1 563 660 Kč

S uvedenými náklady je třeba počítat v dalších rozpočtových obdobích jako s konstantní platbou. Zvláště v případě realizace dotace z programu IOP musí být projekt provozován minimálně po dobu pěti let.

Harmonogram projektu

V následující tabulce jsou uvedeny termíny dokončení hlavních etap projektu. V harmonogramu se předpokládá i možnost využití dotačního titulu:

ID	Krok	Zodpovědnost	Termín dokončení předchozí krok
1	Rozhodnutí o realizaci projektu	RM	19.5.2009

2	Zajištění zdrojů v rozpočtu	Vedoucí OE	06/2009	1
3	Uzavření smluv s dodavateli	Tajemník MML	06/2009	1
4	Příprava studie proveditelnosti pro IOP	Tajemník MML	30.6.2007	3
5	Podání žádosti o dotaci IOP	Tajemník MML	31.7.2009	4
6	Příprava technologií pro provoz	Dodavatel	30.6.2009	2,3
7	Příprava implementačního projektu	Dodavatel	31.7.2009	3
8	Implementace	Dodavatel	15.9.2009	7
9	Školení uživatelů	Dodavatel	30.9.2009	8
10	Zajištění organizačních opatření	Tajemník MML	30.8.2009	1
11	Spuštění rutinního provozu	Tajemník MML	1.10.2009	9

Možnosti dotace

Na technologie (tzv. Technologické centrum – dále jen TC) a pořízení spisové služby je možné využít dotace MV z programu IOP. Tato dotace má následující možnosti a předpoklady:

- Pro ORP, tedy i SML je možné žádat až o 4 000 000 Kč + 23 000 Kč za každou obec, pro kterou je zajištěno hostování SpS.
- Technologie může být dále využívána v IS SML bez omezení. Provozovatel technologického centra je pouze povinen v rámci řešení typových projektů nabídnout a provozovat služby aplikačního a datového serveru obcím ve svém správním obvodu, vč. jejich zřízených a založených organizací, k realizaci následujících datových úložišť:
 - o elektronické spisové služby,
 - o digitální mapy veřejné správy,
 - o strukturovaná data o území,
 - o ostatních nestrukturovaných dat
- Předkladatelem žádosti musí být SML, které je pak vlastníkem technologií.
- Žádost musí být předložena do 31.07.2009
- **SML musí po celou dobu udržitelnosti projektu hostovat SpS pro minimálně 9 dalších obcí ze své působnosti**
- Pro přípravu žádosti je nutné zpracovat a předložit „Studii proveditelnosti a udržitelnosti projektu. Zpracování této studie může zajistit Liberecká IS, a.s. za předpokládané náklady 300- 400 000 Kč bez DPH. Tyto náklady jsou v rámci dotace uznatelnými náklady projektu.

Pro využití dotace na TC je provozovatel povinen poskytnout dohled a servis nad provozem po dobu **12 hodin, 5 dní v týdnu**.

Další technické požadavky a jejich zajištění je nutné důkladně zanalyzovat a popsat v uvedené studii proveditelnosti.

Závěr

Realizace komunikace prostřednictvím ISDS je dle zákona 300/2008 Sb. povinnou od 01.07.2009. Protože se však jedná o velmi komplikovaný problém a většina problémů je od-

krývána až v průběhu přípravy na realizaci, je již v tuto chvíli oficiální termín vymahatelnosti naplnění tohoto zákona posunut. **Aktuální termín, který je vyhlášen oficiálně MV, je 01.10.2009.** Přesto však je potřeba tuto realizaci neprodleně zahájit, neboť je potřeba vyřešit množství technických i organizačních náležitostí.

Celkové náklady jsou pro následující 4 roky odhadovány dle následující tabulky:

Položka	cena bez DPH	cena s DPH
Investiční náklady	3 780 000 Kč	4 498 200 Kč
Cena provozu za 4 roky	5 256 000 Kč	6 254 640 Kč
Cena celkem:	9 036 000 Kč	10 752 840 Kč

Pro náklady na realizaci je možné využít i dotace MV z programu IOP. Tato dotace je však omezena předpoklady, které jsou popsány v samostatné kapitole, a které je nutné komunikovat se starosty podřízených obcí (ORP1 a ORP2).

V této zprávě jsou uvedeny pouze základní informace pro seznámení s tématem a k porovnání možností změny ekonomického systému. Návrh úplného textu zadávací dokumentace je přílohou této důvodové zprávy.

V Liberci, dne 20. dubna 2009

Žádost o zřízení osadního výboru v Liberci - Vesci

Vážení zastupitelé,
obracíme se na Vás se žádostí o zřízení osadního výboru ve Vesce. Jako občané této čtvrti bychom se rádi aktivně podíleli na jejím rozvoji a v součinnosti s Magistrátem města Liberce přispívali ke zkvalitňování života zdejších občanů.

Navrhovaný výbor má 8 členů, které uvádíme níže (v abecedním pořadí). Za předsedu navrhuje PhDr. Jaromír Baxu.

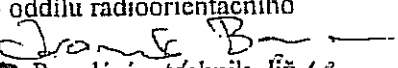
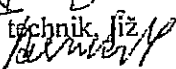
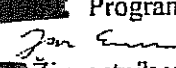
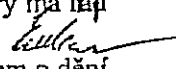
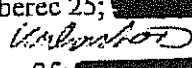
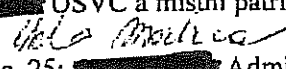
Věříme, že naši žádosti vyjdete vstříc.

S pozdravem



PhDr. Jaromír Baxa

Navržený osadní výbor (v abecedním pořadí):

1. PhDr. Jaromír Baxa, Česká 500, 46312 Liberec 25; [redacted] Postgraduální student vědecký pracovník na SV UK. Podílí se na trénování sportovního oddílu radioorientačního běhu při DDM Větrník. Předseda občanského sdružení Náš Vesec. 
2. Ing. Tomáš Bernkopf, Nedbalova 619, 46312 Liberec 25; [redacted] Povoláním technik, již dříve aktivní v neziskovém sektoru a jako člen některých komisí rady města. 
3. Jan Emmer, Kašparova 562, 46312 Liberec 25; [redacted] Programátor, aktivní v neziskovém sektoru. 
4. Dalibor Kopp, Dobrodružná 773, 46312 Liberec 25; [redacted] Živnostník v oboru výpočetní technika, kterému učarovala krajina okolo Vesce. Aktivní v neziskovém sektoru. 
5. Zdeněk Leszkoven, Jeřmanická 483, 46312 Liberec 25; [redacted] Řidič MHD, který má rád přívětivé prostředí okolo sebe. Aktivní v odborech DPML a v neziskovém sektoru. 
6. Eliška Linhartová, Holubova 724, 46312 Liberec 25; [redacted]. Studentka se zájmem o dění v jejím okolí, aktivní v neziskovém sektoru. 
7. Martina Suchá, Holubova 724, 46312 Liberec 25; [redacted] OSVČ a místní patriotka, která zde žije od dětství. Aktivní v neziskovém sektoru. 
8. Štěpánka Wollmannová, Kašparova 771, 46312 Liberec 25; [redacted] Administrativní pracovnice v soukromém sektoru, aktivní v neziskovém sektoru. 