

Příloha č. 1. – Návrh vlastníka na dodatek č. 5 k nájemní smlouvě

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č. 62, SML č. 7003/03/009

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, IČ 421 96 451, DIČ CZ42196451, zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, odd. AXII, vl. č. 540, statutární orgán Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel, na základě delegovaných pravomocí **zastoupené Josefem Rákosníkem, lesním správcem Lesní správy Ještěd**, se sídlem Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec 1 bankovní spojení: č.ú.: 951090267/0100 u KB Liberec, jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec
zastoupené **Ing. Jiřím Kittnerem**, primátorem města

IČ : 00 262 978

jako nájemcem na straně druhé.

Statutární město Liberec
Doručeno: 27.11.2009
CJ MML 210888/09
listy: 2 přílohy: 0



Smlouva se mění a doplňuje takto:

- II. Nájemní doba
Nájemní doba se prodlužuje na dobu 5ti let, do 31.12.2014

V ostatních bodech se smlouva nemění.

Za pronajímatele :

dne:

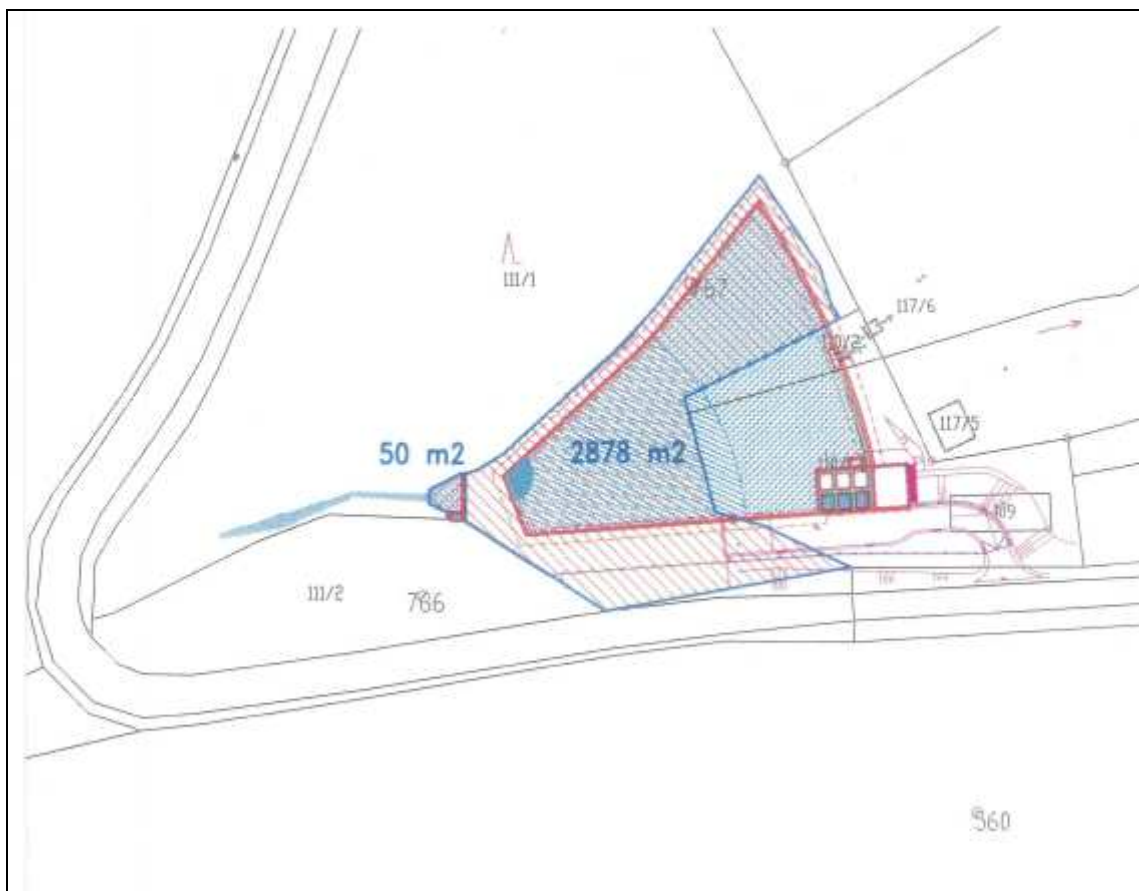
Josef Rákosník
lesní správce

Za nájemce :

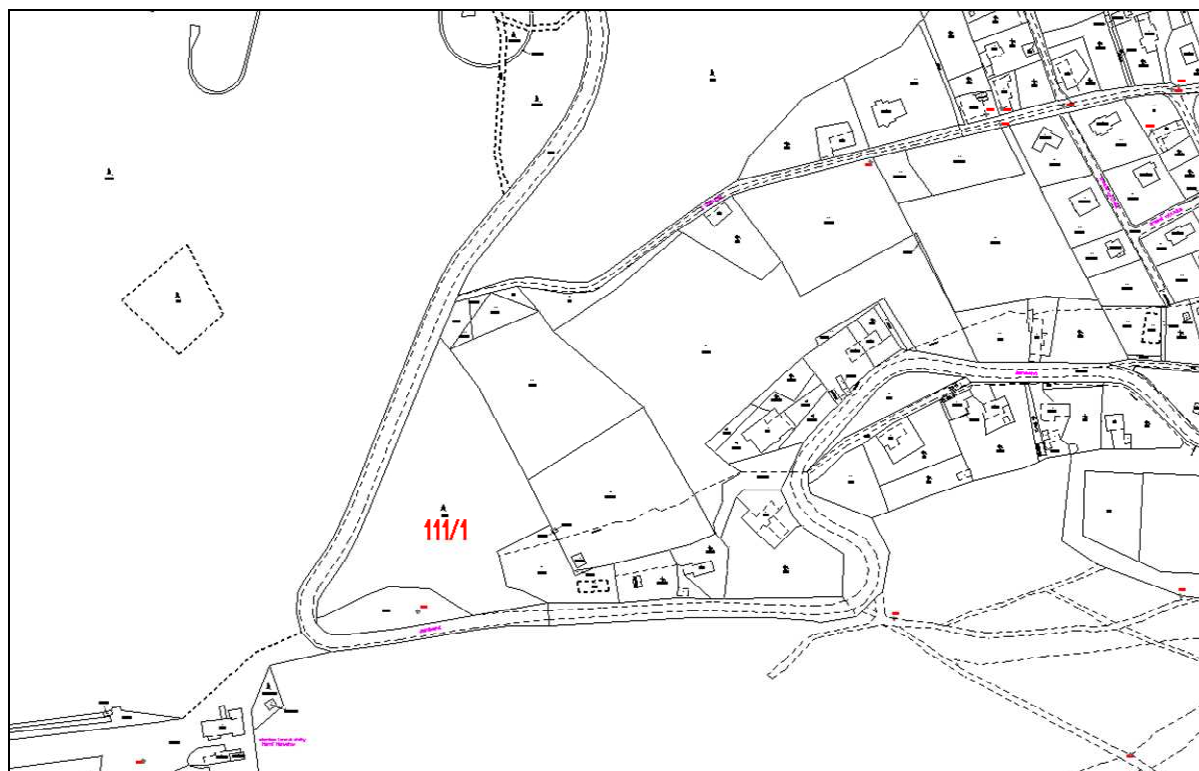
dne:

Ing. Jiří Kittner
primátor města

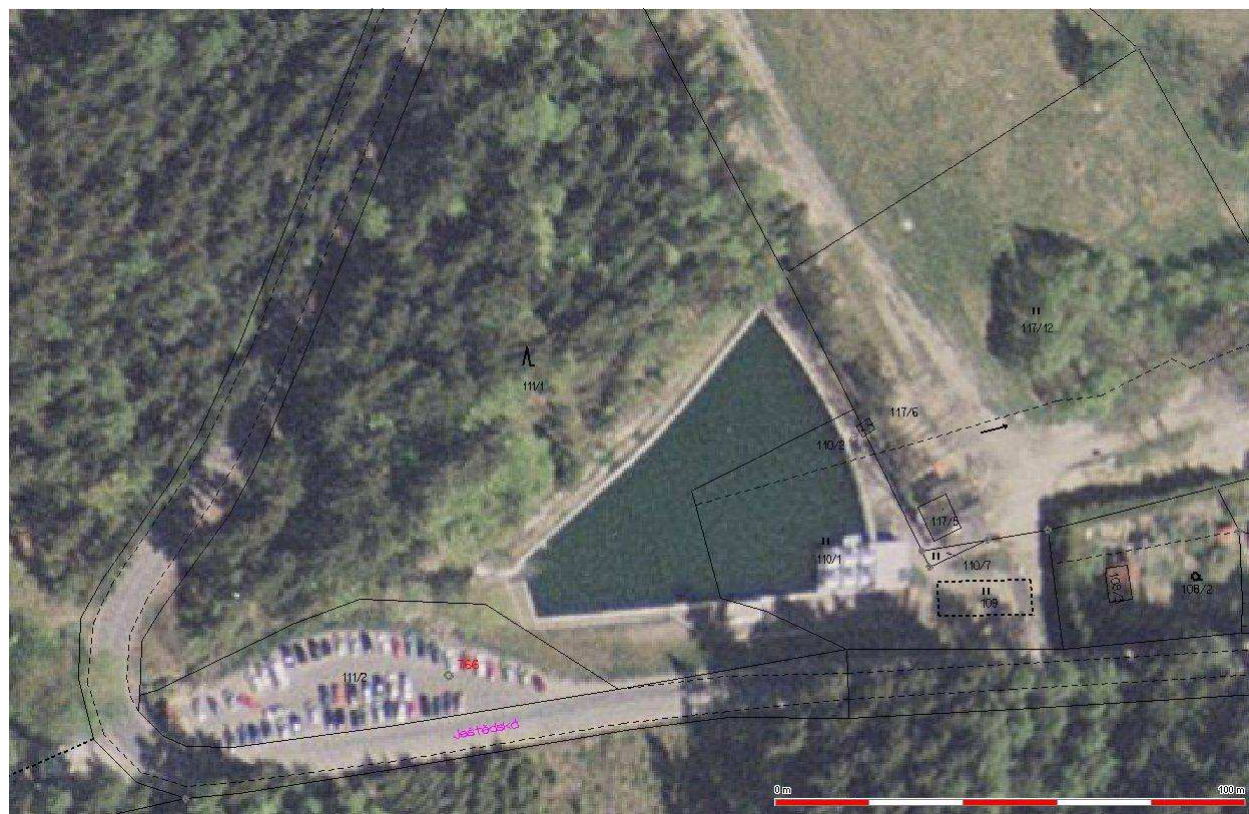
Příloha č. 2. - Mapová příloha k nájemní smlouvě



Příloha č. 3. - Snímek katastrální mapy



Příloha č. 4. - Snímek katastrální mapy s ortofotem



Příloha č.2 - Návrh smlouvy

KUPNÍ SMLOUVA č. 027013

SML č.7/09/0125

na základě jednání se smluvní partneři dohodli na uzavření této kupní smlouvy dle ustanovení § 261 a § 409 a násl. zákona 513/1991 Sb., Obchodní zákoník

SMLUVNÍ STRANY:

Prodávající:	THT, s.r.o.
Adresa	Starohradská 316 572 01 Polička, Česká republika
IČO	46508147
DIČ	CZ46508147
OR:	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2192
Bankovní spojení	Raiffeisenbank a.s. č.ú.: 5406026107/5500
Telefon	461 755 111, 461 755 236
Fax	461 725 370
E-mail	tht@tht.cz , trojak@tht.cz
Zastupovaná	Ing. Stanislavem Červeným, jednatelem společnosti a
Kupující:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Se sídlem	nám. Dr. E. Beneše 1 460 59 Liberec I – Staré Město, Česká republika
IČO	00262978
DIČ	CZ00262978
Bankovní spojení	VÚB,a.s. č. účtu: 107-1145911109/6700
Telefon	485 243 575
Fax	485 243 113
E-mail	cech.martin@magistrat.liberec.cz
Zastupovaná	Ing. Jiřím Kittnerem – primátorem města

§1 - PŘEDMĚT KUPNÍ SMLOUVY

- 1.1 Kupující odebere a prodávající dodá zboží: cisternová automobilová stříkačka pro jednotku sboru dobrovolných hasičů města Liberce, jejímž zřizovatelem je STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC. Vozidlo bude dodáno včetně vybavení v provedení dle technické specifikace č. 027013/1, která tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy.
- 1.2 Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo předmětu smlouvy.
- 1.3 Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím.

§2 - CENA

- 2.1 Smluvní cena bez DPH: 5,783.000,- Kč

- 2.2 Uvedená cena se rozumí cena vozidel dle bodu 1.1.
- 2.3 Cena uvedená v odstavci 2.1 je bez daně z přidané hodnoty (DPH).
19% DPH činí 1,098.770,- Kč.
Smluvní cena včetně DPH: 6,881.770,- Kč
(slovy: šestmilionůosmsetosmdesátjedentisícsešmsetsešmdesát Kč)
- 2.4 Smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a platnou po celou dobu realizace veřejné zakázky.
- 2.5 Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletní dodávce cisternové automobilové stříkačky.
- 2.6 Smluvní cena je platná a závazná po celou dobu plnění zakázky. Cena nesmí být změněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

§3 - DODACÍ LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dodávka předmětu smlouvy bude splněna nejpozději do 28.2.2010.
- 3.2 Splněním dodávky se rozumí předání zboží kupujícímu v místě plnění na základě dodacího listu dle §6 bod. 6.2.
- 3.3 Místo plnění: město Liberec.

§4 - PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Na základě dohody mezi kupujícím a prodávajícím bude smluvní cena uhrazena na základě faktury. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího z účtu kupujícího na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví smlouvy, po protokolárním předání a převzetí.
- 4.2 Smluvní cena bude uhrazena jednorázově na základě konečné faktury do 40 dnů od data doručení faktury kupujícímu.
- 4.3 Uhrazením faktury se rozumí okamžik odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.4 Faktura bude vystavena na základě oboustranně potvrzeného dodacího listu a bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle § 13a Obchodního zákoníku.
- 4.5 Faktura bude obsahovat název projektu „Systém odvracení ohrožení a poskytování pomoci v Euroregionu Nisa“ a číslo projektu 100012302.
- 4.6 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

§5 - ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Záruka na podvozek činí 24 měsíců od splnění dodávky.
- 5.2 Záruka na požární nastavbu činí 26 měsíců od splnění dodávky.
- 5.3 Záruka na prorezavění oplechování karoserie činí 60 měsíců od splnění dodávky.
- 5.4 Záruka na ostatní dodávané požární vybavení dle dodavatelů nebo výrobců zařízení.
- 5.5 Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě faxem na č.

- 461725370 nebo e-mailem na service@tth.cz.
- 5.6 Servis v záruční i pozáruční době pro podvozek bude zajišťován v autorizované servisní síti TATRA, a.s.
 - 5.7 Zajištění záručního servisu zařízení dle dohody přímo u kupujícího mobilní servisní službou nebo ve výrobních prostorách u prodávajícího do 48 hodin po písemném nahlášení závady. Veškeré náklady kupujícího související s opravou vad v záruční době budou hrazeny prodávajícím.
 - 5.8 Prodávající započne s odstraněním vady neprodleně do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - 5.9 Vada bude odstraněna neprodleně nejpozději však do 20 pracovních dnů po doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, vzhledem k charakteru a rozsahu opravy.
 - 5.10 Prodávající se zavazuje zajišťovat na náklady kupujícího servis zařízení i po uplynutí záruční doby a dodávat kupujícímu náhradní díly na zařízení po dobu 10 let ode dne předání dodávky.

§6 - PODMÍNKY PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 6.1 Po dokončení vozidel vyzve prodávající kupujícího k jejich převzetí nejméně 7 kalendářních dní předem.
- 6.2 O dodání a převzetí zboží sepíše prodávající se zástupcem kupujícího dodací list, v němž potvrdí, že zboží bylo předáno bez zjevných vad a nedodělků a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami. Od okamžiku podepsání dodacího listu začíná plynout záruční lhůta podle §5.

§7 - SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 V případě prodlení s dodáním zboží sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 V případě nedodržení termínu k odstranění vad dle čl. 5. této smlouvy, jestliže se tyto vady projeví v záruční době, je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7.5 Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.
- 7.6 Smluvní pokuty a úrok z prodlení sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana do 14 dnů nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

§8 - ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1 Vady předmětu smlouvy, které jej činí neupotřebitelným nebo pokud nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a kupující může z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit.
- 8.2 Jestliže strana nesplní všechny nebo část svých povinností ze smlouvy a následkem toho způsobí újmu druhé straně v takovém rozsahu, že ji připraví o to, co právem

- očekává od smlouvy, bude to pokládáno za podstatné porušení smlouvy.
- 8.3 Od smlouvy lze dále odstoupit v případě zjištění závažného porušení ustanovení této smlouvy ve smyslu § 345, odst. 2 obchodního zákoníku.
- 8.4 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory plynoucí z této smlouvy dohodou. Nebude-li dohoda možná, je oprávněna každá smluvní strana předložit tento spor k rozhodnutí obchodnímu soudu.

§9 - OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Kupní smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.2 Smlouva je vyhotovena 3x (2x pro kupujícího, 1x pro prodávajícího).
- 9.3 Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy následují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 9.4 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem splnění dodávky dle bodu 3.1.
- 9.5 Změny a doplňky k této kupní smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma stranami, jinak jsou neplatné.
- 9.6 Při předání vozidla bude provedeno proškolení odpovědných pracovníků a obsluhy pro provoz a údržbu vozidla.
- 9.7 Veškerá technická dokumentace předávaná s vozidlem bude v českém jazyce:
- Návod na obsluhu a údržbu vozidla CAS
 - Katalog náhradních dílů nástavby vozidla
 - Výchozí revize elektro (elektrocentrála, osvětlovací stožár)
 - Seznam příslušenství CAS
- 9.8 Vozidlo bude předáno s aktualizovaným technickým průkazem a dokumentací požadovanou k registraci vozidla v ČR.
- 9.9 Prodávající se zavazuje, že umožní kupujícímu minimálně 2 kontrolní návštěvy v průběhu výroby požární nástavby.
- 9.10 Vozidlo bude v souladu s vyhláškou č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky, se zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, s vyhláškou č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, s vyhláškou č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany ve znění vyhlášky č. 226/2005 Sb.
- 9.11 Dodávka cisternové automobilové stříkačky je součástí projektu „Systém odvracení ohrožení a poskytování pomoci v Euroregionu Nisa“, který je spolufinancován Evropskou unií, Evropským fondem pro regionální rozvoj a státním rozpočtem ČR. Z důvodu spolufinancování projektu ze zdrojů Evropské unie prodávající umožní přístup ke kontrole účetnictví projektu na vyzvání, a to do roku 2023.

- §10-** Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou platí ustanovení obchodního zákoníku a není-li jich, příslušná ustanovení občanského zákoníku.

V Poličce dne 31.08.2009

V Liberci dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Ing. Stanislav Červený
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Kittner
primátor města

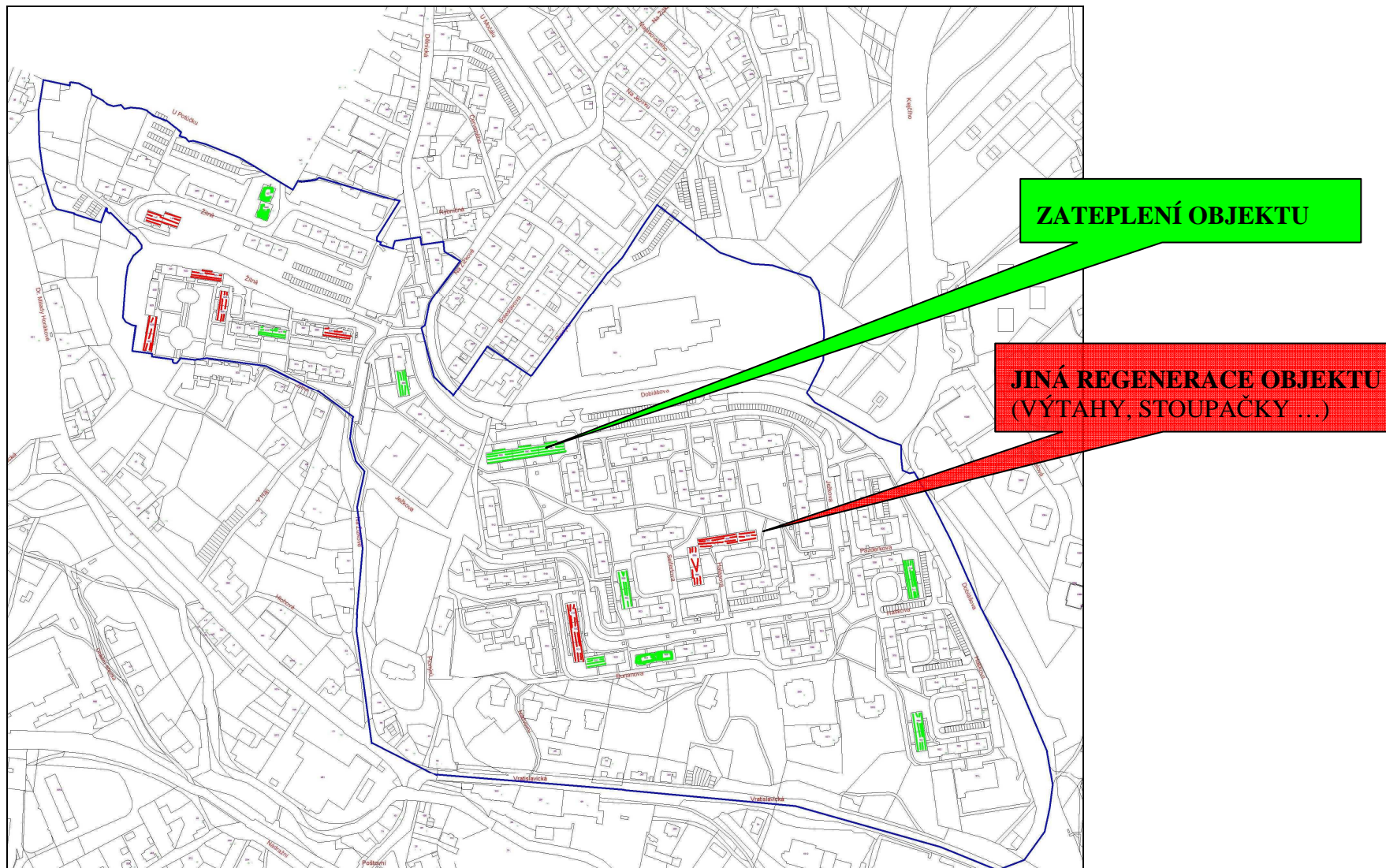
Příloha č.1 - Seznam projektů doporučených k vydání potvrzení o výběru projektu**Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích****Město: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC****Název IPRM: Integrovaný plán rozvoje města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice****Doporučeno celkem projektů: 19****Celkem požadováno (z EU+SR): 47 625 200****Aktivita IPRM: b****Výzva č.1**

Projekt		Žadatel projektu		Indikátory		Plánované			Celkem bodů	
Unikátní klíč:	Název projektu	Název organizace	IČ	Počet regenerovaných bytů	úspora spotřeby energie %	Celkové výdaje	Celkové uznatelné výdaje	Celková dotace (EU+SR)		
1	0W4txP0003	Halasova 897-898, Liberec - Výměna výtahů, výměna lodžiových oken vč. vyzdění, rekonstrukce štítu	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	46	0,00	2 950 000	2 950 000	1 180 000	80
2	0Uva8P0005	Žitná 825-826, Liberec - výměna výtahů a oprava střechy	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	24	0,00	2 800 000	2 800 000	1 120 000	80
3	0Umf8P0005	Žitná 745-746, Liberec. rekonstrukce štítových stěn	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	22	0,00	1 000 000	1 000 000	400 000	80
4	0UhrpP0003	Na Žižkově 809-810,	Stavební bytové	00042579	32	0,00	2 000 000	2 000 000	800 000	80

Projekt		Žadatel projektu		Indikátory		Plánované			Celkem bodů	
Unikátní klíč:	Název projektu	Název organizace	IČ	Počet regenerovaných bytů	úspora spotřeby energie %	Celkové výdaje	Celkové uznatelné výdaje	Celková dotace (EU+SR)		
		Liberec. Výměna výtahů, výměna TUV a SV	družstvo SEVER							
5	0V2pqP0003	Halasova 899, Liberec. rekonstrukce objektu	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	23	0,00	1 300 000	1 300 000	520 000	80
6	0UbrGP0005	Žitná 823-824, Liberec. Rekonstrukce objektu	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	24	0,00	2 500 000	2 500 000	1 000 000	80
7	0Uai8P0004	Dobiášova 859-861, Liberec. Rekonstrukce bytového domu	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	141	30,00	38 000 000	38 000 000	15 200 000	100
8	0VJ1AP0003	Halasova 895-896, Liberec. Výměna výtahů	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	46	0,00	1 900 000	1 900 000	760 000	80
9	0UvAUP0004	Žitná 827 - 828, Liberec - Rekonstrukce a nástavba střechy	Stavební bytové družstvo SEVER	00042579	16	0,00	1 600 000	1 600 000	640 000	80
10	0VbuLP0001	Rekonstrukce bytového domu Žitná 818-819	Společenství Žitná 818-819	25437143	32	20,00	8 500 000	8 500 000	3 400 000	90
11	0W73BP001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Haškova 940,941	Společenství Haškova 940,941	25473867	48	20,00	8 600 000	8 600 000	3 440 000	90
12	0WhG2P0001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Dobiášova 855	Bytové družstvo Dobiáš	25416448	59	20,00	9 200 000	9 200 000	3 680 000	90

Projekt		Žadatel projektu		Indikátory		Plánované			Celkem bodů	
Unikátní klíč:	Název projektu	Název organizace	IČ	Počet regenerovaných bytů	úspora spotřeby energie %	Celkové výdaje	Celkové uznatelné výdaje	Celková dotace (EU+SR)		
13	0Wi2aP0001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Haškova 950,951	Společenství pro dům Haškova 950-951	27321142	46	20,00	7 200 000	7 200 000	2 880 000	90
14	0WwcnP0001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Burianova 922	Společenství pro dům Burianova 922	28671813	11	20,00	3 000 000	3 000 000	1 200 000	90
15	0WihGP0001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Seifertova 904,905	BD Seifertova 904-905	25416880	46	20,00	8 500 000	8 500 000	3 400 000	90
16	0WtN5P0001	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Burianova 923	Společenství pro dům Burianova 923	28679474	11	20,00	3 000 000	3 000 000	1 200 000	90
17	0VVL9P0001	BD Výhled-rekonstrukce č.p. 919,920,921	Bytové družstvo Výhled	25417738	33	0,00	1 500 000	1 500 000	600 000	70
18	0VAdYP0002	Rekonstrukce bloku bytového domu v ulici Burianova 924-925, družstvo	BD Burianova 924-925, družstvo	25417355	22	20,00	5 500 000	5 500 000	2 200 000	90
19	0Ra4QP0001	Kompletní rekonstrukce - bytový dům U Potůčku 620,621	Společenství vlastníků U Potůčku 620,621, Liberec	25494031	48	52,70	10 393 000	10 013 000	4 005 200	90
CELKEM					730		119 443 000	119 063 000	47 625 200	

ZÓNA IPRM ROCHLICE – zakres projektů



Příloha č.3 – 2. výzva pro předkládání projektů na revitalizaci veřejných prostranství

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

vyhlašuje

Kontinuální výzvu k podávání žádostí o poskytnutí podpory

v rámci

**Integrovaného plánu rozvoje města Liberec
- Regenerace sídliště Rochlice**

1. Identifikace výzvy

Operační program:	Integrovaný operační program
Prioritní osa:	5. Národní podpora územního rozvoje
Oblast intervence:	5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Podporovaná aktivita:	a) Revitalizace veřejných prostranství
Číslo výzvy:	2.

Celkový finanční objem dotace z ERDF pro tuto výzvu: **100.000.000,- Kč**

2. Termíny výzvy

Zahájení příjmu žádostí: **12. 12. 2009**

Ukončení příjmu žádostí: **30. 6. 2013**

Zahájení projektů: od 1.1.2007

Ukončení projektů: do 30.6.2015

3. Specifikace výzvy (popis, definice, územní vymezení)

Oprávněný žadatel:

- obec (dle Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích), tj. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Územní zaměření podpory

Podpora je zaměřená na oblast sídliště Rochlice (zahrnující ulice Burianova, Dobiášova, Dr. M. Horákové, Halasova, Haškova, Ježkova, Na Žižkově, Pazderkova, Pionýrů, Seifertova, U Potůčku, Vratislavická, Žitná.)

Vymezená zóna je zakreslena v přiložené mapě.

Podporované aktivity

Podpora je zaměřená na revitalizaci veřejných prostranství (podrobné vymezení viz Příručka pro žadatele a příjemce pro oblast intervence IOP 5.2 (dále jen „Příručka“) a výzvy Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro IOP 5.2).

Projekty zahrnou zejména tyto aktivity:

- úpravy sídlištního prostoru,

- parkové úpravy včetně pořízení a obnovy městského mobiliáře;
- výstavba, rekonstrukce a sanace dopravní infrastruktury,
- výstavba, rekonstrukce a sanace technické infrastruktury,
- budování či modernizace nekomerčních volně přístupných rekreačních ploch.

Forma podpory

- dotace (na poskytnutí není právní nárok)

Typ podpory

- individuální projekty

Hranice celkových způsobilých výdajů projektu

Minimální ani maximální výše celkových výdajů projektu není stanovena.

Výše podpory

85 % celkových způsobilých výdajů projektu (dotace z ERFD)

Způsobilé výdaje projektu

Podrobnější informace o způsobilých i nezpůsobilých výdajích jsou uvedeny v Příručce.

Počáteční datum pro způsobilost výdajů

Počáteční datum pro způsobilost výdajů je **1.1.2007**, datum ukončení způsobilosti výdajů je dáno datem ukončení konkrétního projektu. Realizace všech projektů musí být ukončena do **30.6.2015**.

4. Předložení žádosti o dotaci

Projektová žádost musí být zpracována v elektronické formě v IS BENEFIT7, která je k dispozici na webových stránkách <http://www.eu-zadost.cz/> a musí být podepsána statutárním zástupcem žadatele. Žádost se předkládá do podatelny Magistrátu města Liberec.

Rada města Liberce dle potřeby schválí podání žádosti do IOP 5.2 a. Kompletní žádost včetně příloh město následně předloží dle Příručky na místně příslušnou pobočku Centra pro regionální rozvoj ČR – pro NUTS II Severovýchod pobočka v Hradci Králové.

5. Informační zdroje

<http://www.strukturalni-fondy.cz/iop/5-2>, <http://www.liberec.cz>

V Liberci dne

Ing. František Hruša
náměstek primátora

Příloha č.4 - Oznámení o změně v IPRM č. 3

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ V IPRM Č.3**INTEGROVANÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA LIBEREC – REGENERACE SÍDLIŠTĚ ROCHLICE**

Reg. číslo IPRM:

1/SV/33

Nositel IPRM: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC se sídlem: nám. Dr. E.Beneše 1, 460 59 Liberec 1	Dohoda č.: 4463 (v CES)
Plánované změny v IPRM: 1. změny v Řídícím výboru IPRM Řídící výbor IPRM s ohledem na nutnost urychlení procesu implementace IPRM na svém zasedání dne 10.8.2009 zrušil Pracovní skupinu IPRM a navrhl rozšíření počtu členů ŘV IPRM o zástupce partnerů z Pracovní skupiny IPRM. Novými členy Řídícího výboru IPRM se na základě usnesení Rady města Liberec č. 438/09 ze dne 25.8.2009 stali Petr Černý (SBD Sever) a Jan Kousal (SBD Pozemní stavby Liberec) .	
2. zjednodušení postupu schvalování v rámci IOP 5.2a Zastupitelstvo města Liberce svým usnesením č. 117/09 ze dne 25. června 2009 pověřilo Radu města Liberce schvalováním změn dokumentu Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice pro zajištění naplnění Dohody o zabezpečení realizace Integrovaného plánu rozvoje města. Tímto aktem je zároveň řešeno zjednodušení postupu schvalování městských projektů na revitalizaci veřejných prostranství v rámci vyhlášené kontinuální výzvy na předkládání projektů v rámci IOP 5.2a) IPRM Liberec – Regenerace sídliště Rochlice. V rámci nového postupu Rada města Liberce schválí podání žádosti do IOP 5.2a), příslušný odbor města žádost odevzdá na podatelnu města a následně bude žádost odeslána na pobočku CRR.	
3. doplnění projektů „pod čarou“ V původním IPRM nebyly uvedeny žádné projekty „pod čarou“. V rámci Oznámení o změnách IPRM č. 2 byly doplněny 2 projekty na zateplení mateřských škol (MŠ Kytíčka, MŠ Klíček), jejichž realizace se předpokládá v roce 2011 (cílené do Operačního programu Životní prostředí, oblasti podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry). V rámci tohoto Oznámení žádáme o doplnění dalšího projektu na zateplení mateřské školy pod názvem: „ MŠ Kamarád – realizace úspor energie “. Žádost je opět cílena do OPŽP, plánovaná realizace v roce 2010 , předpokládané celkové náklady jsou cca 8,7 mil. Kč .	

Zdůvodnění změn IPRM:**1. změny v Řídícím výboru IPRM**

Vzhledem k nezbytnosti urychlení procesu administrace a implementace IPRM bylo rozhodnuto vypustit další mezičlánek z tohoto procesu a zrušit Pracovní skupinu IPRM. Zastoupení partnerů bylo řešeno doplněním Řídícího výboru IPRM o nové členy, původně zastoupené v Pracovní skupině IPRM.

2. zjednodušení postupu schvalování v rámci IOP 5.2a

V rámci snížení administrativní zátěže členů zastupitelstva města došlo k delegování části pravomocí ve vztahu k implementaci IPRM Liberec – Regenerace sídliště Rochlice na radu města. Rada města zároveň přistoupila ke zjednodušení procesu projednávání a schvalování v případě městských projektů v IPRM z IOP 5.2a). Princip spočívá ve schválení městských projektů před vlastním podáním projektových žádostí příslušným odborem města.

3. doplnění projektů „pod čarou“

Při zpracování dokumentu IPRM Liberec – Regenerace sídliště Rochlice nebyly známy všechny související projekty, cílené do jiných operačních programů, naplňující synergické efekty. Projekt zateplení MŠ Kamarád koresponduje svým zaměřením s cíli IPRM a je tedy vhodné jej doplnit mezi tzv. „projekty pod čarou“.

Seznam příložených dokumentů:

Usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 117/09 ze dne 25. června 2009

Usnesení Rady města Liberec č. 438/09 ze dne 25. srpna 2009

Indikativní seznam projektů

Změny v dokumentu IPRM

Datum:

Pověřený zástupce nositele IPRM (jméno a podpis) :

Ing. František Hruša, náměstek primátora

Datum doručení

Převzal (jméno a podpis):

na RP MMR:

Důvodová zpráva

Městský fond rozvoje bydlení Statutárního města Liberec

Dne 25. 11. 2009 zasedala Správní rada Městského fondu rozvoje bydlení. Radě a zastupitelstvu města je nyní předloženo „Usnesení“ z tohoto jednání.

Usnesení správní rady MFRB ze dne 25. 12. 2009

Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec

Dne 25. 11. 2009 zasedala Správní rada MFRB ve složení :

Předseda: Ing. Pavel Bernát

Prítomní členové : paní Edita Šimáčková
Ing. Ivo Palouš
Ing. František Hruša
Ing. Josef Nadrchal

Omluven : Ing. Bohuslav Kabátek
Ing. Petr Olyšar

Jednání Správní rady MFRB řídil předseda Ing. Pavel Bernát.

Správní rada se sešla v požadovaném počtu členů, byla usnášení schopná a projednala následující body :

Body jednání :

1. Zpráva o stavu rozestavěnosti jednotlivých akcí, převod finančních prostředků do r. 2010
2. Rozšíření žádosti „Nového bydlení Pavlovice“ - poskytnutí dotace na veřejné osvětlení a chodníky v ul. Polní I. etapa v úseku za Kauflandem
4. Zpráva o dokončení akce vodovod a kanalizace lokalita Strakonická
5. Vyhlášení výběrového řízení pro rok 2010
6. Ostatní

1. Zpráva o stavu rozestavěnosti jednotlivých akcí, převod finančních prostředků do roku 2010

1.1 Akce rozestavěné a nedokončené z předchozích let, kdy poskytnutí finančních prostředků bylo schváleno v RM a ZM

v Kč

Poř. č.	Žadatel –příjemce dotace	stav k 25. 11. 2009 (nedočerpaná dotace)	Návrh na převod do r. 2010
1.	Nové bydlení Pavlovice, družstvo, Jestřábí 974/1, 460 01 Liberec	300 000,00	bude čerpáno

2.	Kleiner, Haškova 937, 460 06 Liberec	226 533,00	226 533,00
3.	Fecit – A.D, Sokolovské nám. 1 460 01, Liberec 1, .	850 000,00	850 000,00
4.	Otakar Vašák, Puškinova 95, 463 12, Liberec 25	541 184,00	541 184,00
5.	Jan Lochman, Okružní 521, Mimoň, 471 24	868 000,00	868 000,00
6.	Továrna, spol. s r.o., Vlastimil Žihla jednatel, nám. Č. Bratří 26/3, 460 01, Liberec	281 098,00	bude čerpáno
	Mezisoučet	3 066 815,00 Kč	2 485 717,00 Kč

Pozn. k jednotlivým bodům

1. Nové bydlení Pavlovice, družstvo, Jestřábí 974/1, 460 01 Liberec

Akce dokončena, zbývá proplatit poslední část dotace. Kolaudace bude v roce 2010.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, že v případě nedočerpání dotace v r. 2009 budou finanční prostředky převedeny do r. 2010.

2. Kleiner, Haškova 937, 460 06 Liberec

Akce před dokončením. Investor požádal o převod nedočerpaných finančních prostředků do r. 2010.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila převod finančních prostředků do r. 2010.

3. Fecit – A.D., Sokolovské nám. 1 460 01, Liberec 1

Firmě FECIT AD byla dotace odejmuta. Vzhledem ke složitosti odvádění dešťových vod a v návaznosti na nemožnost kolaudace rodinných domů pod ul. Březnická byl na minulou Správní radu MFRB pozván zástupce firmy FECIT AD (Ing.Žihla) investor řadových domů. Ing. Žihla předložil návrh řešení s tím, že zajistí legislativní náležitosti pro vydání stavebního povolení (popř. jeho změny) a následnou realizaci dešťové kanalizace. Správní rada MFRB s předloženým návrhem souhlasila a navrhla, že dotace z MFRB může být firmě poskytnuta za předpokladu splnění daných podmínek pro poskytnutí dotace v termínu do 20.11.2009. Na základě předložené e-mailové informace pana Žihly, ze které vyplývá, že úplné poklady pro uplatnění žádosti doposud pan Žihla nemá, správní rada navrhla, že finanční prostředky budou převedeny do r. 2010, bez uvedení příjemce.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, že finanční prostředky ve výši 850 000,00 Kč budou převedeny do r. 2010 k dalšímu přerozdělení.

4. Otakar Vašák, Puškinova 95, 463 12, Liberec 25

Akce je v předčasném užívání, zatím nezkolaudována. Kolaudační řízení proběhlo, ale vzhledem k závažným nedostatkům zkolaudována nebyla. Správní rada navrhla, aby finanční prostředky byly investorovi pozastaveny a převedeny do r. 2010. Uvolněny budou až po kolaudaci stavby.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila převod finančních prostředků do r. 2010 s tím, že budou uvolněny po kolaudaci stavby.

5. Jan Lochman, Okružní 521, Mimoň, 471 24

Akce doposud nebyla zahájena. Správní rada doporučila, aby byl pan Lochman vyzván k předložení příslušných dokladů k uzavření smlouvy. V případě, že v průběhu roku 2010 nebude uzavřena „Smlouva o poskytnutí dotace“ bude dotace panu Lochmanovi odejmuta.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila převod finančních prostředků do r. 2010.

6. Továrna, spol. s r.o., Vlastimil Žihla, jednatel, nám. Č. Bratří 26/3, 460 01, Liberec

Od investora byla podána informace o stavu rozestavěnosti, s předpokladem dočerpání dotace ještě v r. 2009.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, že v případě nedočerpání dotace v r. 2009 budou finanční prostředky převedeny do r. 2010.

1.2. Žádosti r.2009

Poř. č.	Příjemce dotace	Přidělená dotace	Čerpáno k 25. 11. 2009	Návrh na převod do r. 2010
1.	Ing. Pavel Riss	42 000,-	0,- (dotace odmítnuta)	42 000,-
2.	Rodinné domy Kavkazská s.r.o. Kateřinská 105, Liberec XVII,	780 000,-	0,- převod do r. 2010	780 000,-
3.	Jan Švec, Mozartova, Liberec	623 700,-	Bylo vyfakturováno - dotace čerpána v roce 2009	0,-
4.	Sdružení Jizerská s.r.o., Pod Vodárnou, Jablonec	1 035 500,-	Bude fakturováno částečně v roce 2009	Částečné čerpání v roce 2010
5.	Ing. Zbyněk Běsta, Šlikova, Liberec	1 757 000,-	Bude fakturováno částečně v roce 2009	Částečné čerpání v roce 2010
	Mezisoučet	4 238 200,- Kč		

Pozn. k jednotlivým bodům

1. Ing. Pavel Riss :

Ing. Riss oznámil, že dotaci odmítá

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, že finanční prostředky ve výši 42 000,00 Kč budou převedeny do r. 2010 k dalšímu přerozdělení a usnesení RM a ZM o poskytnutí dotace Ing. Pavlu Rissovi bude zrušeno.

2. Rodinné domy Kavkazská s.r.o., se sídlem Kateřinská 105, Liberec XVII,

Smlouva o poskytnutí dotace je uzavřena. Investor písemně zdůvodnil nečerpání dotace a požádal o převod do r. 2010.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, převod finančních prostředků do r. 2010.

3. Jan Švec, Mozartova, Liberec

Smlouva uzavřena, předloženy faktury pro čerpání dotace.
Dotace bude v letošním roce vyčerpána.

4. Sdružení Jizerská s.r.o., Pod Vodárnou, Jablonec nad Nisou

Smlouva připravena k podpisu. Dle písemného sdělení investora bude dotace čerpána ještě v letošním roce.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, že v případě nedočerpání dotace v r. 2009 budou finanční prostředky převedeny do r. 2010.

5. Ing. Zbyněk Besta, Šlikova, Liberec

Investor požádal o převod finančních prostředků do r. 2010.

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, převod finančních prostředků do r. 2010.

Tvorba fondu :	5 000 000,00 Kč
Převedeno na vodovod Písecká	300 000,00 Kč
Tj. k rozdělení pro rok 2009	4 700 000,00 Kč
Rozděleno v 1. a 2. kole	4 238 300,00 Kč
Zbývá	461 700,00 Kč (rezerva)
Převedeno na kanalizaci Písecká	- 90 000,00 Kč
Konečný zůstatek	371 700,00 Kč (částka bez úroků)

2. Rozšíření žádosti „Nového bydlení Pavlovice“ - poskytnutí dotace na veřejné osvětlení a chodníky v ul. Polní 1. etapa v úseku za Kauflandem

Společnost „Nové Bydlení Pavlovice“ podala žádost o možnost rozšíření dotace na akci výstavba inženýrských sítí lokalita za Kauflandem ul. Oblouková – Na Mlýnku. Jedná se o výstavbu veřejného osvětlení a chodníků. Správní rada žádost posoudila a doporučila přidělit finanční prostředky ve výši :

109 500,-- Kč na komunikace a chodníky ul. Oblouková – Na Mlýnku
119 000,-- Kč na veřejné osvětlení ul. Oblouková – Na Mlýnku

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, přidělení dotace společnosti Nové bydlení Pavlovice, družstvo, Jestřábí č.p. 9714/1, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec ve výši 109 500,- Kč na komunikace a chodníky ul. Oblouková, Na Mlýnku a 119 000,- Kč na výstavbu veřejného osvětlení ul. Oblouková – Na Mlýnku

3. Ul. Strakonická – oprava vodovodního a kanalizačního řadu

Vodovodní řad : je opraven a připraven k předání.

Kanalizační řad :

Dle předaného návrhu na financování propadlého kanalizačního řadu byl předběžný rozpočet

oprava kanalizačního řadu 21 m v hloubce 3 m (hloubení rýh, pokládka potrubí DN 300, zhutnění a zasypání)	99 000,- Kč bez DPH
Zaasfaltování	9 000,- Kč bez DPH
Celkem	108 000,- Kč bez DPH
Celkem vč. DPH	128 520,- Kč

Pozn.:

Vzhledem k tomu, že se jedná o výkop v hloubce 3 m předpokládá se, že šířka výkopu bude do 0,90 - 1,0 m. Dle aktualizovaných technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchů komunikací, kdy podélná rýha výkopu je blíže ke krajnici jak 1,5 m nebo je rýha vedena ve středu vozovky, musí být proveden povrchová oprava komunikace v celé šíři, nebo v celé šíři jízdního pruhu. Což znamená, že v ul. Písecká se musí provést oprava komunikace v šířce cca 3m a v délce 21 m což činí 63 m². Zaasfaltování je nutné provést v tloušťce 10 cm. Předpokládaná cena 65 000,- Kč vč DPH. S touto podmínkou odhad nákladů nepočítal.

Letos by byla provedena oprava kanalizačního řadu a roce 2010 by byl proveden definitivní povrch komunikace (projednáno s odborem technické správy komunikací panem Davidem Novotným)

Usnesení správní rady MFRB :

Správní rada všemi přítomnými členy jednoznačně odsouhlasila, převod finančních prostředků z MFRB do rozpočtu odboru rozvojových projektů ve výši 65 000,- Kč na dokončení akce „kanalizace Strakonická“

4. Podmínky vyhlášení výběrového řízení na rok 2010

Správní rada MFRB schválila

1. Návrh „Podmínek k podání žádosti pro poskytnutí příspěvku z Městského fondu rozvoje bydlení pro rok 2010“
2. Vyhlášení „Výzvy k podání žádostí pro poskytnutí příspěvku z Městského fondu rozvoje bydlení na r. 2010“, pouze za předpokladu schválení a převedení finančních prostředků z rozpočtu města do Městského fondu rozvoje bydlení

5. Ostatní

Ing. Nadrchal seznámil členy komise FRB s projektem výstavby bytového komplexu firmy Rezidence na Lukách s.r.o. v Liberci - Vratislavicích včetně rozsahu stavby, kapacity výstavby a harmonogramu přípravy s předpokládaným termínem realizace v r. 2010.

S ohledem na Usnesení Rady města z r. 2008 ve věci deklarace spolupráce Města Liberec a investora výstavby, je nezbytné svolat pracovní schůzku obou partnerů k dořešení detailů spolupráce od r. 2010, neboť stavba bude od 03/2010 připravena k realizaci - včetně zajištění nezbytných stavebních povolení.

Z pověření firmy Rezidence na Lukách s.r.o. požádal Ing. Nadrchal přítomné zástupce Rady města ve FRB (Ing. Bernát, Ing. Hruša) o projednání projektu v radě města s cílem jmenování konkrétního zástupce města, který bude průběžně jednat s investorem ve věci zdárné realizace záměru, financování projektu v r. 2010 – 2011, dohodnutí podmínek převodu dokončených podmiňujících investic na město Liberec apod.

Správní rada MFRB předloženou informaci Ing. Nadrchala vzala na vědomí.

Příloha č. 1

Podmínky k podání žádostí pro poskytnutí příspěvku z MĚSTSKÉHO FONDU ROZVOJE BYDLENÍ (MFRB) pro r. 2010

Příloha č. 1

Podmínky k podání žádosti pro poskytnutí příspěvku z MĚSTSKÉHO FONDU ROZVOJE BYDLENÍ (MFRB) pro r. 2010

I.

Oznámení o výběrovém řízení

V souladu se Zásadami postupu Statutárního města Liberec při financování a přípravě bytové výstavby na území města Liberec, Statutární město Liberec vyhláší pro rok 2010 podmínky výběrového řízení pro poskytnutí příspěvku z MFRB.

II.

Základní pravidla pro přidělování prostředků z MFRB

1. Žádost může podat právnická osoba, fyzická osoba, sdružení, spolek, sdružení, družstvo apod.
2. Vyplněnou žádost je možno zaslat doporučeně popř. podat osobně každý úřední den na adresu: *Statutární město Liberec, odbor rozvojových projektů, Ing. Jitka Píšová, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59* a to v termínu max. do 1. 3. 2010 do 10.00 hod. Případné informace Vám poskytne tajemník MFRB, Dagmar Salomonová, tel. 485243579, odbor rozvojových projektů – budova radnice č. dv. 313, e-mail salomonova.dagmar@magistrat.liberec.cz. Náležitosti žádosti jsou dále zveřejněny <http://www.liberec.cz/pages/obcan/magistrat/projekty.htm>
3. Žádost musí obsahovat náležitosti uvedené v bodu IV. Neúplné žádosti Správní rada MFRB vrátí žadateli zpět a po doplnění může být projednána na dalším řádném zasedání Správní rady MFRB
4. Žádosti jsou projednávány Správní radou MFRB na řádných zasedáních zpravidla ve čtvrtletních termínech

III.

Předmět a výše podpory

Finanční podpora je poskytována na výstavbu inženýrských sítí pro budoucí bytovou výstavbu, kde tato infrastruktura doposud není vybudována, jedná se o :

- a) rozvody vody
- b) kanalizační sítě
- c) komunikace
- d) veřejné osvětlení

Maximální doporučená výše podpory na vybudování inženýrských sítí a komunikací je stanovena dle tabulek č. 1-4. Výše poskytnuté částky za jednotkovou cenu je závislá od finanční možnosti MFRB.

IV. Obsah žádosti

Žádost musí minimálně obsahovat náležitosti níže uvedené :

1. Jméno nebo obchodní jméno žadatele, s uvedením statutárního zástupce (kopii příslušného dokladu o oprávnění subjektivitě).
2. Adresu bydliště nebo sídlo žadatele.
3. Přesné označení předmětného území (lokality)- katastrální území, parcelní číslo(a), doklad o vlastnictví pozemků (platný výpis z katastru nemovitostí)
4. Příslušná územní rozhodnutí v právní moci a žádost o vydání stavebního povolení na infrastrukturu, která je předmětem dotace. V případě, že žadatel má již stavební povolení vydáno, bude rovněž přílohou žádosti.
5. Projektová dokumentaci v takovém stupni, z které je zřejmé technické řešení (dokumentaci ke stavebnímu povolení, územnímu rozhodnutí)
6. Situační výkres s vyznačením parcel vč. zakreslení počtu rodinných domků, bytových domů, kterých se zainvestování inženýrskými sítěmi týká a které jsou předmětem investičního záměru žadatele.
7. Vyjádření budoucího provozovatele inženýrských sítí
8. Přesný popis účelu, na který je žádost podávána s vyčíslením měrných jednotek

kanalizace DN	m	
vodovod DN	m	
veřejné osvětlení	m	počet stožárů
komunikace (typ povrchu)	m ²	
9. Předpokládaná lhůta realizace předmětné akce :zahájení, dokončení akce, (termín dokončení akce je kolaudace stavby vč. nabytí právní moci. kolaudačního rozhodnutí popř. termín uvedení do předčasného užívání stavby).
10. Předpokládané náklady doložené rámcovým rozpočtem vč. finančního harmonogramu.
11. Vypočtená max. požadovaná výše podpory dle přílohy č. 1 - max. příspěvek na m, m² . V případě, že akce bude realizována ve dvou a více letech, bude rovněž podpora rozdělena do jednotlivých let dle finančního a časového harmonogramu postupu prací.
12. Doklad o zajištění dofinancování akce nad rámec požadované dotace z MFRB na dokončení všech inženýrských sítí, na které bude poskytnut příspěvek z MFRB (čestné prohlášení, výpis z účtu apod.)
13. Čestné prohlášení (souhlasné stanovisko) žadatele, vlastníka (ů) pozemků, že vybudované inženýrské sítě vč. pozemků budou bezúplatně převedeny po kolaudaci do vlastnictví města.
14. Prohlášení žadatele, v případě právnické osoby, že žádný z členů orgánů právnické osoby žadatele, nemá vůči městu žádné finanční závazky.

V. Smlouva o přidělení prostředků z MFRB (Smlouva)

S vybranými uchazeči, na základě schválení zastupitelstva města, bude sepsána smlouva o přidělení prostředků z MFRB.

Nutné doklady pro uzavření Smlouvy

1. Snímek a výpis z pozemkové mapy se zákresem předmětné stavby, základní výkresové schéma – situační plánec
2. Příslušná pravomocná stavební povolení
3. Uzavřená Smlouva o dílo s dodavatelem stavby v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění
4. Rozpočet stavby
5. Souhlasy vlastníků pozemků s převodem do vlastnictví SML

VI.

Uvolňování finančních prostředků

1. Finanční prostředky budou uvolňovány na účet dodavatele stavby na základě předložených faktur odsouhlasených investorem (žadatelem).
2. Poskytovaná výše finanční podpory z každé faktury bude odpovídat procentnímu podílu dotace z MFRB k vlastním zdrojům žadatele.

Ing. František Hruša
náměstek primátora a člen správní rady MFRB

Příloha č. 1 - návrh „Kupní smlouvy“

Stavba „Liberec - Zelené údolí - vodovod a kanalizace pro objekty chráněného bydlení“

K/2009

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Statutární město Liberec**, IČ: 262978
se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
jednající Ing. Jiří Kittner, primátor
bankovní spojení Komerční banka, č.ú. 19-7963840207/0100
dále jen „**Prodávající**“
a
2. **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, IČ: 49099469, DIČ: CZ 49099469
se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
jednající: Ing. Miroslav Harciník, generální ředitel
dále jen „**Kupující**“

(dále oba společně také jako „**Smluvní strany**“)

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající realizoval stavbu „**Liberec - Zelené údolí - vodovod a kanalizace pro objekty chráněného bydlení**“ na pozemcích uvedených v kolaudačním rozhodnutí, ohledně které Magistrát města Liberec - OŽP jako příslušný stavební úřad vydal dne 19.11.2008 kolaudační souhlas, č.j.: MML/ZPVU/Mad/201793/08-SZ 189208/08/3.
2. Součástí stavby dle předchozího odstavce jsou následující věci:
 - A) nemovitosti evidované v katastru nemovitostí:
 - nejsou předmětem této smlouvy
 - B) stavby a provozní soubory:
 - vodovod o celkové délce 960 m, jak je zachyceno v dokumentaci skutečného provedení stavby
 - kanalizace o celkové délce 992 m, jak je zachyceno v dokumentaci skutečného provedení stavby
 - ČSOV – 1 ks
 - Přípojka NN – 46 m

Dále jen „**Vodní dílo**“

Článek IV. **Splatnost kupní ceny**

1. Kupní cena ve výši 2.952.000,-Kč (slovy: Dva miliony devětsetpadesát dva tisíc Kč) je splatná takto:
 - a) Splátka kupní ceny ve výši 1.476.000,-Kč (slovy: Jeden milion čtyřstadesmdesát šest Kč) odpovídající 50 % sjednané kupní ceny bude uhrazena do třiceti pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a převzetí Vodního díla Kupujícím podle toho, která ze skutečností nastane později;
 - b) splátka kupní ceny ve výši 738.000,-Kč (slovy: Sedmsetřicet osm tisíc Kč) odpovídající 25 % sjednané kupní ceny bude Kupujícím uhrazena do třiceti pracovních dnů ode dne, kdy Prodávající věrohodným způsobem Kupujícím doloží, že k vodovodní/kanalizační síti, která tvoří Vodní dílo, bylo připojeno nejméně 60% z Deklarovaného počtu nově připojených obyvatel trvale žijících v obci, na jejímž území bylo Vodní dílo realizováno;
 - c) zbylá část kupní ceny ve výši 738.000,-Kč (slovy: Sedmsetřicet osm tisíc Kč) odpovídající 25 % sjednané kupní ceny bude Kupujícím uhrazena do třiceti pracovních dnů ode dne, kdy Prodávající věrohodným způsobem Kupujícím doloží, že k vodovodní/kanalizační síti, která tvoří Vodní dílo, bylo připojeno nejméně 90% z Deklarovaného počtu nově připojených obyvatel trvale žijících v obci, na jejímž území bylo Vodní dílo realizováno.
2. Části Kupní ceny budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího.

Článek V. **Sleva z kupní ceny**

1. Kupující má právo na slevu z Kupní ceny v těchto případech a v této výši:
 - a) nebude-li do pěti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí uvedeného v čl.I. odst.1 nově připojeno v důsledku realizace Vodního díla k vodovodní/kanalizační síti nejméně 60% z Deklarovaného počtu nově připojených obyvatel trvale žijících v obci, na jejímž území bylo Vodní dílo realizováno; v takovém případě má Kupující nárok na slevu z Kupní ceny ve výši 50% původně sjednané Kupní ceny uvedené v čl.III. odst.3 této smlouvy, nebo
 - b) nebude-li do pěti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí uvedeného v čl. I. odst. 1 nově připojeno v důsledku realizace Vodního díla k vodovodní/kanalizační síti nejméně 90% z Deklarovaného počtu nově připojených obyvatel trvale žijících v obci, na jejímž území bylo Vodní dílo realizováno (alespoň však 60%); v takovém případě má Kupující nárok na slevu z Kupní ceny ve výši 25% původně sjednané Kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy.
 - c) vznikne-li po nabytí vlastnictví Kupujícího k Vodnímu dílu dle této smlouvy potřeba finančních nákladů spojených s napojením vodovodních přípojek (odbočení s uzávěrem dle § 3 odst. 1 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích) pro Deklarovaný počet nově připojených obyvatel a Kupující tyto náklady uhradí, má Kupující právo na slevu z kupní ceny ve výši těchto nákladů

spojených s napojením vodovodních přípojek, které uhradil. *(týká se pouze vodovodů)*

2. Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu částku odpovídající slevě z kupní ceny do třiceti pracovních dnů ode dne, kdy uplynulo pět let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a nebo v případě čl.V. odst.1, písm.c) do třiceti pracovních dnů poté, kdy byl o úhradu písemně požádán Kupujícím.

Článek VI. **Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) do pěti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy nebude připojeno v důsledku realizace Vodního díla k vodovodní síti/kanalizační síti nejméně 30% z Deklarovaného počtu nově připojených obyvatel trvale žijících v obci, na jejímž území bylo Vodní dílo realizováno
2. Odstoupení od smlouvy lze učinit pouze písemně, doporučenou poštou. Odstoupení je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si vše, co podle této smlouvy plnily, a to do třiceti pracovních dnů ode dne účinného odstoupení od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich vzájemné pohledávky založené touto smlouvou jsou vzájemně započitatelné bez ohledu na jejich splatnost.

Článek VII. **Odpovědnost Prodávajícího za vady Vodního díla**

1. Prodávající má vůči Kupujícímu odpovědnost za vady Vodního díla v rozsahu, v jakém ji vůči Prodávajícímu má Zhotovitel (INTERMA, akciová společnost, IČ: 63145057). Prodávající zejména prohlašuje, že Zhotovitel poskytl za jeho kvalitu záruku, a to v trvání 72 měsíců od jeho předání (na stroje, zařízení a technologii poskytl záruku záruk výrobců nebo dovozců, nejméně však v délce 24 měsíců). V tomto rozsahu poskytuje Prodávající Kupujícímu záruku za kvalitu Vodního díla.
2. Prodávající podpisem této smlouvy postupuje Kupujícímu veškerá práva vůči Zhotoviteli, která mu v budoucnu vzniknou z titulu vad Vodního díla nebo z titulu záruky poskytnuté Zhotovitelem. Kupující práva podle předchozí věty od Prodávajícího přijímá. Úhrada za postoupení práv podle věty první je zahrnuta v Kupní ceně. Prodávající je povinen oznámit do sedmi dnů od uzavření této smlouvy Zhotoviteli postoupení práv na Kupujícího podle věty první.
3. Prodávající se zavazuje v případě, že to bude třeba k realizaci práv Kupujícího vůči Zhotoviteli podle odst. 2, učinit všechny nezbytné právní úkony, na základě kterých převede bezplatně na Kupujícího práva z případné odpovědnosti za vady Vodního díla na základě smluvních ujednání se Zhotovitelem Vodního díla nebo na základě jednostranných právních úkonů Zhotovitele (záruky za vady díla atd.) učiněných vůči Prodávajícímu. V případě porušení této povinnosti odpovídá Prodávající Kupujícímu za vzniklou škodu.

Článek VIII.
Předání a převzetí Vodního díla

Prodávající předal Kupujícímu Vodní dílo do užívání ____/____. O předání a převzetí byl Smluvními stranami vyhotoven písemný zápis.

Článek IX.
Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech podstatných okolnostech souvisejících s touto smlouvou, a to písemně. Kontaktními osobami v záležitostech souvisejících s touto smlouvou jsou:
 - a) za Prodávajícího:
(Ing. Tomáš Kubica, vedoucí, odbor rozvojových projektů, kubica.tomas@magistrat.liberec.cz, 485243494)
 - b) za Kupujícího:
(Ing. Ivo Barabáš, ekonomický odbor, ivo.barabas@svs.cz, 731 452 654)
2. Bude-li v souvislosti s touto smlouvou doručováno smluvním stranám, bude jim doručováno na adresu uvedenou u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost je doručena třetím dnem po jejím prokazatelném předání k poštovní přepravě.
3. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany dohodly na tom, že lze doručovat rovněž faxem a to na následující faxová čísla:
 - a) bude-li doručováno Prodávajícímu: 485100673
 - b) bude-li doručováno Kupujícímu: 417 564 834
4. Budoucí prodávající souhlasí se zveřejněním údajů týkajících se této smlouvy, a to v rozsahu: název obce, název Vodního díla, specifikace Vodního díla (Technické parametry), Deklarovaný počet nově připojených obyvatel, výše Kupní ceny.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Kupující obdrží tři stejnopisy a prodávající jeden
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána a uzavřena podle jejich svobodné a pravé vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy a prodej Vodního díla bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem statutárního města dne ____ .200__, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení nebo výpisem.

Stavba „Liberec - Zelené údolí - vodovod a kanalizace pro objekty chráněného bydlení“

K/2009

Liberec dne ____ . ____ . ____

Teplice dne ____ . ____ . ____

Statutární město Liberec
Ing. Jiří Kittner
primátor


Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Miroslav Harciník
generální ředitel

Přílohy: 1. Zápis o předání a převzetí stavby

SMLOUVA o pronájmu pozemku na dobu neurčitou

Uzavřená podle § 663 a n. Občanského zákoníku o pronájmu pozemku mezi:

Pronajímatel: Základní škola, Liberec, ulice 5. května 64/49, příspěvková organizace
PSČ 46001
Zastoupená: ředitelkou Hanou Zábojníkovou
IČ: 65642376
Pen.ústav: Komerční banka
Číslo účtu: 78-6131080247/ 0100
DIČ:

Nájemce: Daniel Tomeš
Kubelíkova 150/4, 460 07 Liberec 7
Zastoupená: p. Danielem Tomešem

Č.ú.: 2432982/0800

I.

Pronajímatel má svěřený pozemek

p.č. 2491 na nádvoří – 10 m², k.ú. Liberec
Druh pozemku: ostatní stavební plocha

Pronajímatel část tohoto pozemku (u autobusové zastávky) dle přiložené mapy, o výměře 10 m² pronajímá nájemci od 1. 1. 2010 na dobu neurčitou, za účelem umístění prodejního stánku s pečivem

II.

1. Nájemce bude pronajatý pozemek užívat, k umístění a provozu prodejního stánku dle stavebního povolení.
2. Nájemce je povinen pronajímateli neprodleně hlásit změny spojené s předmětem podnikání a to zejména – změnu IČ, DIČ, změnu adresy, změnu odpovědné osoby, změnu čísla účtu apod. Neplnění této povinnosti lze považovat za porušení smlouvy.
3. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup na pronajatý pozemek za účelem kontroly zda nájemce užívá pozemek řádně a k účelu stanovenému smlouvou.

4. S nájmem pozemku není spojeno užívání příslušenství pronajímatele umístěné na pozemku.
5. Umístění prodejního stánku dle čl.I bude mít nájemce schváleno stavebním úřadem v Liberci.

III.

1. Roční nájemné je po vzájemné dohodě stanoveno takto:
Roční nájemné celkem 24. 000 , - Kč.
2. Nájemné bude hrazeno ve dvou ročních splátkách daného roku na základě vystavené faktury.
3. Nájemce se zavazuje, že takto stanovené nájemné uhradí bezhotovostní platbou na účet školy 78-6131080247/0100 vedeným u KB Liberec ve dvou splátkách, vždy na základě vystavené faktury.
4. Nebude-li nájemné zapláceno ve stanovené lhůtě se sjednává, že za každý den prodlení je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z včas nesplacené částky.

IV.

1. Nájemce je oprávněn provádět změny na pozemku jen se souhlasem pronajímatele.
2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pozemku nevznikla škoda na zdraví, majetku, přírodě a životním prostředí.
3. Nájemce není oprávněn pozemek pronajmout nebo přenechat jiné osobě bez písemného souhlasu s pronajímatelem. Pokud tak učiní může pronajímatel odstoupit jednostranně od této smlouvy.

V.

1. Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Odstoupit od smlouvy může kdykoliv
 - A- nájemce
 - e) pokud se pozemek stane nezpůsobilý, aniž by nájemce porušil svou povinnost
 - f) nebo stane-li se pozemek neupotřebitelný
 - B - pronajímatel
 - g) jestliže nájemce, ač písemně upomenut, nezaplatil splatné nájemné
 - h) jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba pronajatý pozemek vyklidit
 - i) poručí-li nájemce hrubým způsobem své povinnosti podle této smlouvy.

3. Nájemné končí také dohodou pronajímatele a nájemce.
4. Skončí-li nájem, je nájemce povinen vyklidit pozemek, odstranit svá příslušenství a vrátit pronajatý pozemek ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání ve lhůtě do 1 měsíce.
5. Nájemce odpovídá i za škody, způsobené osobami, kterým umožnil přístup na pronajatý pozemek a za poškození pronajatého pozemku. Pronajímatel se může domáhat náhrady pouze do 6 měsíců od vrácení pozemku.

VI.

Další povinnosti nájemce.

Předložit ověřenou kopii živnostenského oprávnění ke dni podpisu této smlouvy a osvědčení Finančního úřadu o registraci k placení daně a výpis z obchodního rejstříku.

VII.

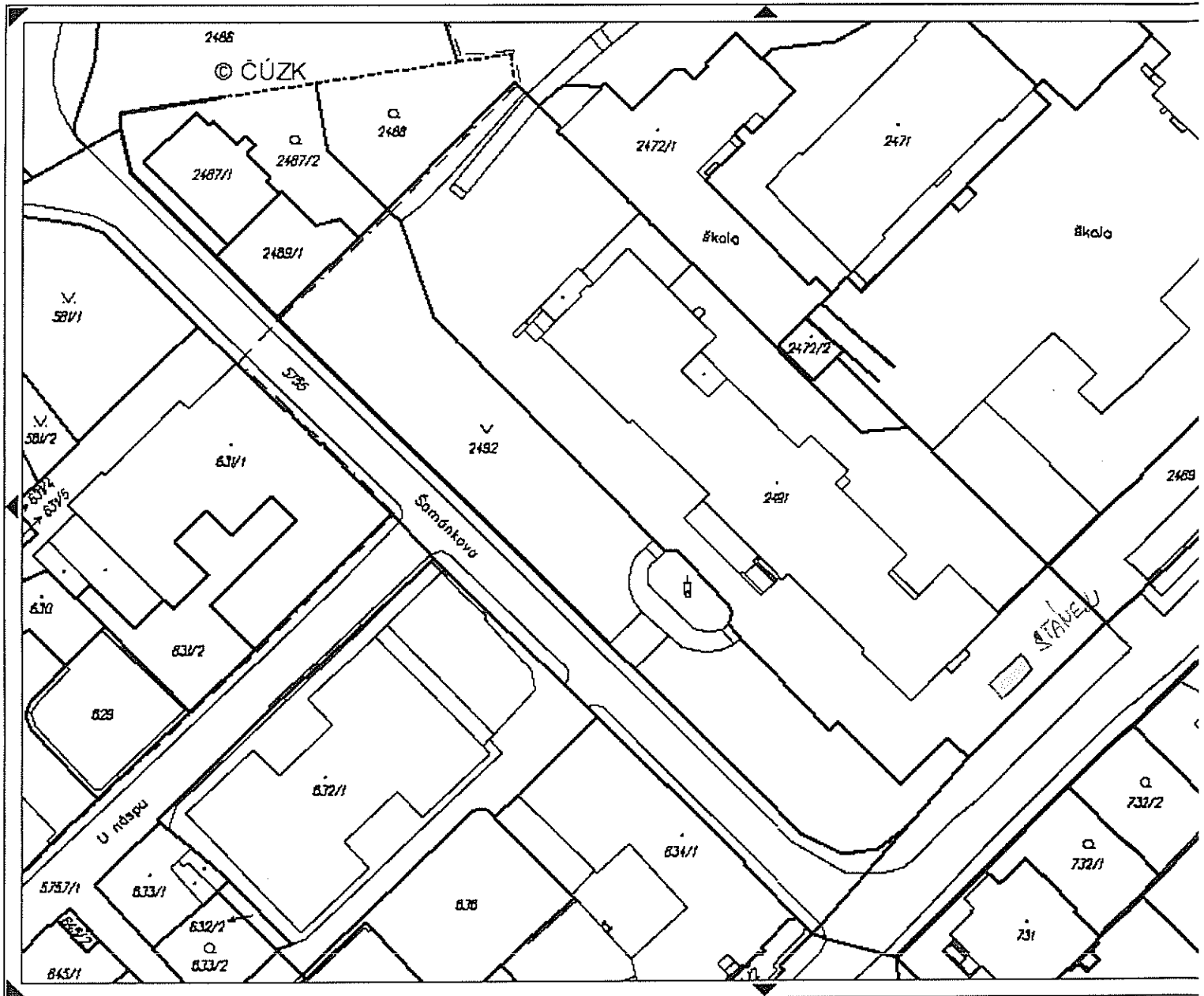
Tato smlouva, která nebyla sepsána za podmínek nevýhodných pro žádnou ze smluvních stran je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V souladu se zřizovací listinou ze dne 11. 11. 2009 schválila uzavření této smlouvy Rada města Liberec usnesením č. ... na svém zasedání dne ...

Pronajímatel:

Nájemce:

V Liberci, dne



1:738

YX=687608 973441

ortofoto pozemkový katastr

Přiblížení území.

def. body parcel def. body bud

Podrobnější informace k používání mapy a jejího obsahu jsou uvedeny v **nápovědě** (PDF formát).

Smlouva o nájmu nebytových prostor

**Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace
se sídlem Liberec 1, ul. 5. května 64/49, PSČ 460 01**

IČ: 656 42 376

zastoupena Mgr. Hanou Zábojníkovou, ředitelkou školy

(dále jen pronajímatel)

a

Ing. Zdeněk Bradský – Cykloport, Liberec, ul. 5.května 45, 460 01

IČ: 11417757

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění tuto smlouvu o nájmu a podnájmu nebytových prostor.

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Liberec je vlastníkem budovy č.p. 64 na pozemku parc. č. 634/1, v k. ú. Liberec, obec Liberec, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, která je na základě zřizovací listiny ze dne 11. 11. 2009 předána k hospodaření jako svěřený majetek příspěvkové organizaci Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace.

2. V přístavku u výše uvedené budovy školy se nachází nebytový prostor, sestávající z jedné místnosti o celkové výměře 30 m², pod vlastním uzavřením se samostatným vchodem z ulice.

3. Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny ze dne... oprávněna pronajmout výše uvedený nebytový prostor.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy a nájemce jej přijímá.

2. Nájemce se seznámil se stavem nebytového prostoru a přebírá jej ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu.

III.

Účel nájmu

1. Nájemce bude nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy využívat jako sklad.

2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebně-technického určení vhodný pro účel nájmu uvedený výše.

IV.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2010. V souladu se zřizovací listinou ze dne 11. 11. 2009 schválila uzavření této smlouvy Rada města Liberce usnesením č..... na svém zasedání dne...

V.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné včetně služeb ve výši 10. 000,- Kč ročně, vždy do 30. června příslušného roku, a to na účet č 78-6131080247/0100 vedený u KB Liberec.

2. V případě prodlení se zaplacením nájemného je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat nebytové prostory řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. III.

2. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením a zničením.

3. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnil do pronajatých nebytových prostor přístup.

4. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu jakékoliv stavební, ani jiné úpravy.

5. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu provedení oprav, které brání řádnému užívání předmětu nájmu a umožnit mu provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

6. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě, a to za účelem kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, inventarizace majetku pronajímatele nebo dodržování této smlouvy.

7. Pronajímatel je povinen nájemci zajistit řádný a nerušený výkon jeho práv v souladu s obsahem této smlouvy.

VII. Způsoby ukončení smlouvy

1. Nájemní vztah může být ukončen dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a běží od doručení výpovědi.
3. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je nájemce v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než jeden měsíc nebo nájemce užívá nebytový prostor k jinému než výše uvedenému účelu nebo jej nájemce přenechává bez souhlasu pronajímatele jiné osobě.
4. Nájemce je povinen nebytový prostor vyklidit a předat pronajímateli do 7 dnů od skončení nájemního vztahu. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Jinak je nájemce povinen uvést jej do takového stavu na vlastní náklady nebo tak učiní pronajímatel na náklady nájemce.
5. Nevyklidí-li nájemce nebytový prostor podle výše uvedeného ustanovení, je povinen nadále hradit platby a zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení a předání nebytového prostoru pronajímateli.
6. O předání nebytového prostoru bude sepsán protokol za účasti obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a obecně závaznými právními předpisy.
2. Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V..... dne.....

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

Smlouva o nájmu nebytových prostor

**Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace
se sídlem Liberec 1, ul. 5. května 64/49, PSČ 460 01**

IČ: 656 42 376

zastoupena Mgr. Hanou Zábajníkovou, ředitelkou školy
(dále jen pronajímatel)

a

Jan Havlík - Autoškola, Ondříčkova 6/941, PSČ 460 01 IČ: 13921045

Provozování autoškoly

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění tuto smlouvu o nájmu a podnájmu nebytových prostor.

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Liberec je vlastníkem budovy č.p. 64 na pozemku parc. č. 634/1, v k. ú. Liberec, obec Liberec, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, která je na základě zřizovací listiny ze dne 11. 11. 2009 předána k hospodaření jako svěřený majetek příspěvkové organizaci Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace.

2. Ve výše uvedené budově školy se v přízemí nachází nebytový prostor, sestávající z jedné místnosti o celkové výměře 10 m², pod vlastním uzavřením se samostatným vchodem z ulice.

3. Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny ze dne ... oprávněna pronajmout výše uvedený nebytový prostor.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy a nájemce jej přejímá.

2. Nájemce se seznámil se stavem nebytového prostoru a přebírá jej ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu.

III.

Účel nájmu

1. Nájemce bude nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy využívat jako kancelář pro potřebu autoškoly, kterou provozuje.

2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebně-technického určení vhodný pro účel nájmu uvedený výše.

IV.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2010. V souladu se zřizovací listinou ze dne 11. 11. 2009 schválila uzavření této smlouvy Rada města Liberce usnesením č..... na svém zasedání dne...

V.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné včetně služeb ve výši 12. 000,- Kč ročně, vždy do 30. června příslušného roku, a to na účet č.78-6131080247/0100 vedený u KB Liberec

2. V případě prodlení se zaplacením nájemného je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat nebytové prostory řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. III.

2. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením a zničením.

3. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnil do pronajatých nebytových prostor přístup.

4. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu jakékoliv stavební, ani jiné úpravy.

5. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu provedení oprav, které brání řádnému užívání předmětu nájmu a umožnit mu provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

6. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě, a to za účelem kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, inventarizace majetku pronajímatele nebo dodržování této smlouvy.

7. Pronajímatel je povinen nájemci zajistit řádný a nerušený výkon jeho práv v souladu s obsahem této smlouvy.

VII. Způsoby ukončení smlouvy

1. Nájemní vztah může být ukončen dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a běží od doručení výpovědi.
3. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je nájemce v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než jeden měsíc nebo nájemce užívá nebytový prostor k jinému než výše uvedenému účelu nebo jej nájemce přenechává bez souhlasu pronajímatele jiné osobě.
4. Nájemce je povinen nebytový prostor vyklidit a předat pronajímateli do 7 dnů od skončení nájemního vztahu. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Jinak je nájemce povinen uvést jej do takového stavu na vlastní náklady nebo tak učiní pronajímatel na náklady nájemce.
5. Nevyklidí-li nájemce nebytový prostor podle výše uvedeného ustanovení, je povinen nadále hradit platby a zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení a předání nebytového prostoru pronajímateli.
6. O předání nebytového prostoru bude sepsán protokol za účasti obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a obecně závaznými právními předpisy.
2. Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V..... dne.....

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

Smlouva o nájmu nebytových prostor

**Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace
se sídlem Liberec 1, ul. 5. května 64/49, PSČ 460 01**

IČ: 656 42 376

zastoupena Mgr. Hanou Zábojníkovou, ředitelkou školy
(dále jen pronajímatel)

a

Jan Havlík - Autoškola, Ondříčkova 6/941, Liberec, PSČ 460 01 IČ: 13921045

Provozování autoškoly

Jan Havlík, Ondříčkova 6/941, Liberec, PSČ 460 01

IČ: 70220573

Provozování autoškoly

(dále jen nájemci)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění tuto smlouvu o nájmu a podnájmu nebytových prostor.

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Liberec je vlastníkem budovy č.p. 64 na pozemku parc. č. 634/1, v k. ú. Liberec, obec Liberec, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, která je na základě zřizovací listiny ze dne 11. 11. 2009 předána k hospodaření jako svěřený majetek příspěvkové organizaci Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace.

2. Ve výše uvedené budově školy se v přízemí nachází nebytový prostor, sestávající z jedné místnosti /učebny/ a příslušenství /WC, chodba/ o celkové výměře 57 m², pod vlastním uzavřením se samostatným vchodem z ulice.

3. Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny ze dne 11. 11. 2009 oprávněna pronajmout výše uvedený nebytový prostor.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy a nájemce jej přejímá.

2. Nájemci se seznámili se stavem nebytového prostoru a přebírá jej ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu.

III.

Účel nájmu

1. Nájemci budou nebytový prostor uvedený v čl. I této smlouvy využívat jako učebnu pro potřebu autoškoly, kterou provozují.

2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebně-technického určení vhodný pro účel nájmu uvedený výše.

IV.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2010. V souladu se zřizovací listinou ze dne 11. 11. 2009 schválila uzavření této smlouvy Rada města Liberce usnesením č..... na svém zasedání dne...

V.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné včetně služeb ve výši 45.600,- Kč ročně, vždy do 30. června příslušného roku, a to na účet č. 78-6131080247 vedený u KB Liberec, jednorázově. Úhrada bude hrazena každým z nájemců ve výši jedné poloviny nákladů.

2. V případě prodlení se zaplacením nájemného a úhradou za poskytované služby je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat nebytové prostory řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. III.

2. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením a zničením.

3. Nájemci odpovídají pronajímateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnili do pronajatých nebytových prostor přístup.

4. Nájemci nejsou oprávněni provádět na předmětu nájmu jakékoliv stavební, ani jiné úpravy.

5. Nájemci jsou povinni písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu provedení oprav, které brání řádnému užívání předmětu nájmu a umožnit mu provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemci odpovídají za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

6. Nájemci jsou povinni umožnit pronajímateli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě, a to za účelem kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, inventarizace majetku pronajímatele nebo dodržování této smlouvy.

7. Pronajímatel je povinen nájemcům zajistit řádný a nerušený výkon jeho práv v souladu s obsahem této smlouvy.

VII.

Způsoby ukončení smlouvy

1. Nájemní vztah může být ukončen dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Pronajímatel i nájemci jsou oprávněni smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a běží od doručení výpovědi.
3. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud jsou nájemci v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než jeden měsíc nebo nájemce užívá nebytový prostor k jinému než výše uvedenému účelu nebo jej nájemce přenechá bez souhlasu pronajímatele jiné osobě.
4. Nájemci jsou povinni nebytový prostor vyklidit a předat pronajímateli do 7 dnů od skončení nájemního vztahu. Nájemci jsou povinni odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém ho převzali, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Jinak jsou nájemci povinni uvést jej do takového stavu na vlastní náklady nebo tak učiní pronajímatel na náklady nájemců.
5. Nevyklidí-li nájemci nebytový prostor podle výše uvedeného ustanovení, jsou povinni nadále hradit platby a zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení a předání nebytového prostoru pronajímateli.
6. O předání nebytového prostoru bude sepsán protokol za účasti obou smluvních stran.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a obecně závaznými právními předpisy.
2. Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V..... dne.....

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

DODATEK ČÍSLO 2 KE SMLouvĚ

AKTUALIZACE DAT

DIGITÁLNÍ TECHNICKÁ MAPA MĚSTA LIBERCE

ČÍSLO SMLOUVY 48 /2006

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Liberec**
Nám. Dr. E. Beneše 1
Zastoupený: **Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru strategie a územní koncepce**
IČ: **00262978**
DIČ:
Bank. spojení: **19-8962510227/0100 Komerční banka, a.s. pobočka Liberec**

(dále jen *Objednatel*)

2. Zhotovitel: **Liberecká IS, a.s.,**
Jablonecká 41, 460 10 Liberec 5
Zastoupený : **Ing. Jaroslav Bureš, ředitel**
IČ: **25450131**
DIČ: **CZ25450131**
Bank. spojení: **27-8076350257/0100**

(dále jen *Zhotovitel*)

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje zajistit a provést a Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje odebrat a zaplatit předmět plnění, který byl smluvními stranami vymezen takto:

1. Předmět díla:
Aktualizace digitální technické mapy města Liberec a její zajištění v aktuálním stavu (dále jen DTMM) – tvorba souborného díla z dostupných podkladů, se zajištěním jejich evidence a vzájemných vztahů.
2. Rozsah díla: **Zůstává území města obce Liberec**
 - Území města obce Liberec , které je vymezeno katastrálními územími: Dolní Hanychov, Doubí, Františkov, Horní Hanychov, Horní Růžodol, Horní Suchá, Hluboká, Janův Důl, Karlinky, Kateřinky, Krásná Studánka, Kunratice, Liberec, Machnín, Nové Pavlovice, Ostašov, Pilínkov, Radčice, Rochlice, Rudolfov, Ruprechtice, Růžodol I., Starý Harcov, Staré Pavlovice, Vesec, Vratislavice.

- **Ruší se** : 200 ha přístupných ploch a 520 km uliční čáry.

ČLÁNEK III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Beze změny
- 3.2. Termín předání díla bude čtvrtletně a to vždy k poslednímu dni daného čtvrtletí. Tj. k 31.březnu, k 30.červnu, k 31.říjnu a předpoklad k 31.12. (polohopis a výškopis).

ČLÁNEK IV. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, SPLNĚNÍ SMLOUVY

- 5.1. Beze změn.
- 5.2. Beze změn.
- 5.3. Beze změn.
- 5.4. Beze změn.
- 5.5. Beze změn.

ČLÁNEK V. PLATNOST A DOBA TRVÁNÍ

Beze změn.

ČLÁNEK VI. CENA SLUŽBY

- 1) Beze změn.
- 2) Beze změn.
- 3) *Beze změn.*
- 4) Beze změn.
- 5) Rozpad ceny v příloze číslo 1 smlouvy se mění a to takto:
 - a. Součástí ceny za aktualizaci dat je pravidelné doměření polohopisu a výškopisu dle směrnice DTMM Liberce a to ve výši **40 000,-Kč** bez DPH ročně.
 - b. Seznam vhodných území k zaměření bude předložen Zhotovitelem Objednateli nejdéle do 31.8. daného roku a doplněn Objednatelem nejdéle do 15.9. daného roku.
 - c. Doměření bude provedeno na základě vyhotoveného seznamu území vhodných k zaměření a souhlasu obou smluvních stran.
- 6) Ceník prvků, služeb a výkaz práce je uveden v příloze číslo 1, tohoto dodatku.

ČLÁNEK VII. KONTAKTNÍ OSOBY A ZÁSADY KOMUNIKACE

Beze změn.

ČLÁNEK VIII. AUTORSKÁ PRÁVA

Beze změn.

ČLÁNEK IX. PŘÍLOHY SMLOUVY

Beze změn.

ČLÁNEK X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Beze změn.

V Liberci dne : 1.1.2010

Za *Objednatele:*

Za *Zhotovitele:*

.....
Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru strategie a územní koncepce

.....
Ing. Jaroslav Bureš
ředitel společnosti

Věcnou a formální stránku kontroloval: Anna Löfflerová, manažer úseku MAN

Příloha číslo 1 (K dodatku číslo 2 smlouvy Aktualizace dat - Digitální technická mapa města Liberce)



Liberecká IS, a.s., Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5

tel: +420 485 243 031

e-mail: lis@lis.liberec.cz

IČ: 25450131

DIČ: CZ25450131

CENÍK VÝKAZU PRÁCE PRO AKTUALIZACI DTMM LIBERCE

Grafické body a prvky - položkový ceník

[Graficky_cenik](#)

Ostatní práce hodinová

[Hodinova_prace](#)

Výkaz práce za rok xxxxx

[Vypocet_rok xxxxx \(sablon\)](#)

Vysvětlující zprávy k daným položkám

[Vyvetleni_polozek_ceniku](#)

Jednotkové ceny grafických prvků aktualizace DTMM Liberce

<u>podrobný bod vznik</u>	jednotka	jednotková cena
vklad nového bodu	bod	7,00 Kč
přidání výšky bodu (souřadnice Z)		

<u>grafický prvek (bod, úsečka, polygon) - vznik</u>	jednotka	jednotková cena
kresba polohopisu na podkladě nových podrobných bodů	prvek	16,00 Kč
napojení nového stavu na stávající kresbu		

<u>Kontrola topologie a struktury dle DTMM Liberec</u>	jednotka	jednotková cena
oprava chyby topologie a struktury dle směrnice DTMM Liberec	prvek	10,00 Kč

<u>historizace (bod, úsečka, polygon, podrobný bod)</u>	jednotka	jednotková cena
historizace	prvek	15,00 Kč

Vysvětlení položek naleznete v odkazu, který je přímo navázán na hlavní název položky

Jednotkové ceny činností v rámci aktualizace DTMM Liberce

Název položky	jednotka	cena za jednotku bez DPH
aktualizace měření	měření	40 000,00 Kč
místní šetření	hodina	500,00 Kč
export dat pro správce sítí	hodina	500,00 Kč
export dat do směrnice O2	hodina	500,00 Kč
import dat od síťářů	hodina	500,00 Kč
import dat ve struktuře sněrnice DTMM Liberec	hodina	500,00 Kč

Koordinace organizačních činností v rámci sdružení DTMM Liberce	jednotka	cena za jednotku bez DPH
Koordinace schůzek se správci sítí	hodina	800,00 Kč
Ostatní koordinační činnosti	hodina	800,00 Kč

Vysvětlení položek naleznete v odkazu, který je přímo navázán na název dílčí položky

Vysvětlující texty k jednotlivým položkám ceníku

Zpět na položkový ceník se dostanete přes hypertextový odkaz "Název položky".

Název položky	činnosti s ní související
<p>podrobný bod vznik <i>vkład nového bodu</i> <i>přidání výšky bodu (souřadnice Z)</i></p>	<p>Měřený bod v souřadnicovém systému S-JTSK. V případě, že výška(souřadnice Z) není součástí souřadnic bodu je doplněna ručně z podkladů v písemném formátu.</p>
<p>grafický prvek (bod,úsečka, polygon) - vznik <i>kresba polohopisu na podkladě nových podrobných bodů</i> <i>nápojení nového stavu na stávající kresbu</i></p>	<p>Grafický prvek vzniká např. spojením dvou podrobných bodů v jeden grafický celek. Na základě místního šetření (vysvětlení viz. níže), je nová situace na stávající stav v DTMM napojena ručně.</p>
<p>Kontrola topologie a struktury dle DTMM Liberec <i>oprava chyby topologie a struktury dle směrnice DTMM Liberec</i></p>	<p>Po překlopení dat nebo v průběhu převodu dat do směrnice DTMM , ještě před importem dat do DB se provádí kontrola prvků (SYMBOLOLOGIE,VOLNÉ KONCE,KŘÍŽENÍ, DUPLICITY,KONTROLA VYPLNĚNÍ ATRIBUTŮ)</p>
<p>historizace (bod, úsečka, polygon, podrobný bod) <i>historizace</i></p>	<p>Prvky (bod,úsečka,polygon, podrobný bod), které nahradí nová situace se přesunou do tabulek určených k historizaci.</p>
<p>aktualizace měření</p>	<p>Návrh, výběr a schválení území k doměření, zajištění dodavatele měření, objednání měření, příprava podkladů k doměření, převzetí měření s kontrolou.</p>
<p>místní šetření</p>	<p>Provádí se při nejasnostech v dodaných datech, nebo k ujasnění napojení nového stavu na stávající situaci. Pro kontrolu dat při pochybnostech že situace neodpovídá datům určených k aktualizaci.</p>

Vysvětlující texty k jednotlivým položkám ceníku

Zpět na položkový ceník se dostanete přes hypertextový odkaz "Název položky".

<u>Název položky</u>	činnosti s ní související
<i>export dat pro správce sítí</i>	Export všech dat DTMM do formátů, které vyžadují jednotlivý správce sítí. (U každého správce se liší velikost i formát výstupního souboru.)
<i>export dat do směrnice O2</i>	Export všech dat DTMM a následně jejich kompletní převod dle směrnice a struktury O2. Pozn. Nejsložitější směrnice pro tvorby a údržby dat DTMM.
<i>import dat od síťářů</i>	Po přebrání dat od správců sítí se provádí překlopení dat do struktury DTMM. Následně pak samotný import dat do datové báze DTMM.
<i>import dat ve struktuře směrnice DTMM Liberec</i>	Data jsou už přebrána ve směrnici DTMM, provede se kontrola topologie a následně import bez jakýchkoliv úprav.
Koordinace organizačních činností v rámci sdružení DTMM Liberec <i>Koordinace schůzek se správci sítí</i>	Příprava a realizace pracovních schůzek se správci sítí - 2x do roka Koordinace plnění úkolů, vyplývajících z těchto schůzek (doba trvání každé schůzky je cca 2-3 hodiny)



č. /2009

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2003 o místním po- platku z ubytovací kapacity

**Zastupitelstvo města Liberec se usneslo na svém zasedání dne 17. 12. 2009 vydat na zá-
kladě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších
předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.
128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaz-
nou vyhlášku:**

Čl.1

Obecně závazná vyhláška č. 6/2003 o místním poplatku z ubytovací kapacity se mění takto:

1. Čl. 1 zní:

„Poplatek z ubytovací kapacity se vybírá v obcích a městech v zařízeních určených
k přechodnému ubytování za úplatu.“

2. V Čl. 8 se zrušuje odst. 2.

Dosavadní odstavce 3., 4. se označují jako 2., 3. .

Čl. 2

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2010.

Ing. František Hruša v. r.
náměstek primátora města Liberce

Ing. Jiří Kittner v. r.
primátor města Liberce



2009

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci

Zastupitelstvo města Liberec se usneslo dne 17. 12. 2009 vydat na základě § 178 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10, písm. d) a § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku :

Čl. 1

Školské obvody spádových základních škol v Liberci tvoří následující části města a ulice :

Školský obvod 1 **ZŠ Oblačná 101 /15**

Liberec V- Kristiánov- část

8. března, Boženy Němcové, Felberova, Gutenbergova, Humpolecká, Hvězdná, Jablonecká (č.p. 19, 9, 495, 7, 648, 647, 283, 294, 88, 91, 8, 11, 42, 46, 47, 17, 1270, 1343, 1344), Jezdecká, Komenského, Kominická, Lípová, Mlýnská, Moskevská, Na Bídě, náměstí Českých bratří, náměstí Zámecké, Palachova, Oblačná, Rumunská, Sadová, Skalní, Tyršova, U Tiskárny, V Brusíčské dolině, Zámečnická, Zengrova

Školský obvod 2 **ZŠ ul. 5. května 64/49**

Liberec I - Staré Město – část

Liberec V- Kristiánov- část

Baarova (č.p. 386, 509, 429, 518, 1158, 1138, 386, 526, 429), Bažantí, Bernardova, Budyšínská, Durychova, Frýdlantská, Herrmannova, Holého, Husova (č.p. 348, 347, 427, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 357, 444, 447, 480, 19), Jaselská, Jestřábí, Kavčí, Klostermannova (č.p. 766, 638, 511, 1352, 466, 558, 458, 450, 434, 883), Kristiánova, 5. května, Květinová, Lázeňská, Liliová, Mariánská, Masarykova (č.p. 439, 457, 458, 450, 451, 522, 1192), Na Kopečku, Na Okruhu,

náměstí Dr. E. Beneše, náměstí Nerudovo, náměstí Šaldovo, náměstí Tržní, náměstí Štefánikovo, Ostřížová, **Pálkova**, Pastýřská, Pavlovická, Rokycanova, Rumjancevova, Ruská, Řeznická, Sokolská, Svojsíkova, Šamánkova, Terronská, Tkalcovská, U Náspu, U Novostavby, U Obchodní komory, Vavřincův vrch, Voroněžská, V Úvoze, Vzdušná, Zadní

Školský obvod 3

ZŠ Lesní 575/12

Liberec I - Staré Město - část

Liberec XIV – Ruprechtice - část

Bachmačská, Božích bojovníků, Dělostřelecká, Dvořákova, Elišky Krásnohorské, Fibichova (č.p. 929, 1155, 549, 1283, 1284, 1190), Generála Píky, Gorkého, Horova, Horská (č.p. 874, 1306, 789, 562, 333, 563, 334, 564, 335, 565, 201, 566, 598, 567, 605, 599, 606, 568, 571, 572, 573, 680, 676, 677, 166, 293, 286, 278, 332, 285), Chebská, Janáčkova, Javorová, Jihlavská, Jiskrova, Lesní, Letců, Lidové sady, Masarykova (č.p. 542, 459, 454, 625, 741, 801, 697, 448, 455, 449, 508, 615, 519, 614, 621, 628), Mozartova, Na Návrší, Na Palouku, náměstí Sukovo, náměstí Žižkovo, Přemyslova, Purkyňova, Riegrova, Slovanské údolí, Sovova, Srnčí, Stroupežnického, Škroupova, Tichá, Údolní, U Zoologické zahrady, Vnislavova, Zborovská

Školský obvod 4

ZŠ Husova 142/44

Liberec I – Staré Město – část

Liberec 5 – Kristiánov – část

Arbesova, Baarova (č.p. 512, 763, 529, 1318, 729, 770, 677), Bendlova, Blahoslavova, Boční, Březová alej, Čížkova, Fibichova (č.p. 1339, 1189, 1164, 1150, 1173), Fučíkova, Hálkova, Heydukova, Husova (č.p. 186, 356, 991, 976, 725, 678, 690, 641, 753, 762, 1354, 742, 939, 1126, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1119, 1120, 252, 253, 254, 255, 256, 200, 205, 165, 291, 309, 1291, 1290, 1287, 315, 185, 209, 184, 203, 245, 244, 1117, 1097, 1121, 463, 211, 263, 264, 458, 459, 913, 986, 1076, 1174), Chelčického, Josefinino údolí, Klášterní, Klostermannova (č.p. 711, 694, 714, 663), Nastoupilova, Ondříčkova, Pod Klášterem, Studentská, Svobody (č.p. 166, 167, 279, 181, 282, 250), Třebízského, U Přehrady, Veleslavínova, Vítězná (č.p. 734, 768, 800, 715, 810, 743), Vrbova, Zvolenská

Školský obvod 5

ZŠ U Soudu 369/8

Liberec II - Nové Město

Liberec I – Staré město- část

Brněnská, Dobrovského, Dožínková, Heliova, Hokešova, Chrastavská, Jagellonská, Jungmannova, Londýnská (od řeky Nisy po Ostašovskou), Luční, náměstí Malé, Na Ladech, Norská (od Londýnské po Zahradní), Opatovská, Pelhřimovská, Perlová, Příkrá, Puchmajerova, Rybářská,

Sládkova, Slunečná, Sokolská (č.p. 517, 518), Studničná, Šafaříkova, Štursova, Truhlářská, U Jeslí, U Mlékárny, U Soudu, U Věže, Valdštejská, Venušina, Včelařská, Wintrova, Zahradní, Zeyerova, Zhořelecká – část, Železniční, Žitavská (od Jungmanovy po Ostašovskou)

Školský obvod 6
ZŠ Barvířská 38/6

Liberec III - Jeřáb – část
Liberec XI – Růžodol I. část a

Anenská, Barvířská, Bednářská, Blažkova, Čechova, Děvínská, Dr. Milady Horákové (čp. 144, 339, 340, 49, 47, 160, 447, 179, 127, 44, 128, 144, 148, 119, 34, 146, 215, 37, 253, 103, 38, 117, 534, 10, 69, 112, 115, 135, 198, 412, 415, 227, 388, 580, 333, 417, 413, 153, 338, 510, 379, 423, 361, 513, 242, 260, 381, 277, 367, 226, 382, 305, 514, 520, 425, 160, 391), Drážní stezka, Fialková, Fügnerova, Františkovská, Hraniční, Hrazená, Hrnčířská, Chrudimská, Jánská, Kladenská, Klicperova, Kostelní, Košická, Krátká, Krátký vršek, Křepelčí, Lazebnický vrch, Lucemburská, 1. máje, Malá nákladní, Matoušova, Metelkova, Měsíčná, Mistrovský vrch, Mrštíkova, Myslivecká, Na Bělidle, Na Humnech, Na Perštýně, Na Pláni, Na Pořící, Na Příkopě, Na Rejdišti, Na Rybníčku, Na Schůdkách, Na Svahu, Na Zápraží, Nitranská, Okružní, Oldřichova, Olšová cesta, Orlí, Papírová, Písková, Poutnická, Proboštská, Pražská, Rajská, Rámový vršek, Revoluční, Resslerova, Růžová, Slavíčková, Skřivánčí kámen, náměstí Sokolovské, náměstí Soukenné, Stinná, Široká, Švédská, Šlikova, Tatranská, Továřský vrch, U Besedy, U Jezu, U Nisy, U Opatrovny, U Sirotčince, U Stoky, U Křížového kostela, U Lomu, U Valchy, U Vody, U Zbrojnice, Vaňurova, V Hájí, Vrabčí, Větrná, Železná, Žitavská (od Nákladní po Jungmanovu), Žulová

Školský obvod 7
ZŠ Dobiášova 851/5

Liberec VI - Rochlice - část

Azurová, **Blankytná**, Burianova, Boleslavova, Červeného, Dělnická, Dobiášova (objekty v k. ú. Rochlice), **Duhová**, Dukelská, Gymnastů, Halasova, Haškova, Horní Kopečná, Hlohová, Ježkova, Krejčího, Majakovského, Maršíkova, Melantrichova, Modrá (objekty v k. ú. Rochlice), Na Jezírku, Na Žižkově, Nádvoří, Nádražní, náměstí Poštovní, Pastelová, Pazderkova, Pionýrů, **Rubínová**, Rybníčná, Seifertova, Seniorů (objekty v k. ú. Rochlice), Stará Rochlická, U Potůčku, Vratislavická (objekty v KÚ Rochlice), Zelené údolí (objekty v k. ú. Rochlice), Žitná

Školský obvod 8
ZŠ U Školy 222/6

Liberec VII - Horní Růžodol - část

Cechovní, Dalimilova, Doubská (č.p. 339, 356, 114, 169, 252, 255, 264, 4, 3), Družstevní, Hanychovská (č.p. 622, 743, 509, 454, 328, 463, 539, 557, 401, 552, 400, 413, 781, 610, 402, 758, 447, 565, 419, 483, 596, 602, 482, 481, 416, 550, 548, 394, 549, 540, 575, 541, 553, 564, 832, 559) Herbenova, Holečková, Jetelová, Jeronýmova, Ještědská (č.p. 191, 253, 480 - 483, 58, 374, 44, 360, 316, 45, 57, 387, 55, 52, 123, 124, 120, 422, 126, 125, 156, 51, 50, 515 -517, 535, 536, 46, 428),

Jilmová, Karolíny Světlé, Kaprova, Klatovská, Klempířská, Krkonošská, Krokova, Křížíkova, Kobrova, Kralická, Langrova, Lounská, Máchova, Mostecká, Nákladní (č.p. 432, 431, 423, 422, 800, 799, 798, 834, 833, 835), Na Louce, Opočenská, Osadní, Ostružní, Pačesova, Palackého, Palmová, Příční, Rovná, Řezbářská, 28. října, Slepá, Šeříková Šumavská, U Křížku, U Stadionu, Topolová, U Školy, Úzká, U Pekáren, U Plovárny, U Zlatého potoka, Vajsova, Votočková, Volgogradská (od Ještědské ke Kubelíkové), V Údolí

Školský obvod 9
ZŠ Jabloňová 564/43

*Liberec XII - Staré Pavlovice, XXXI-Krásná Studánka,
Liberec XXXII -Radčice – část, Liberec XI – RůžodoI – část*

Akátová, Albrechtická, Balbínova, Bosenská, Cyrila a Metoděje, Domky, Česká tvrz, Dětrichovská, Dykova, Generála Svobody (č.p. 140, 144, 137, 172, 182, 93, 165, 150, 79, 75, 24, 25, 161, 21), Habartická, Harantova, Hejnická, Hrdinů, Chatová, Jabloňová, Jahodová, Jarní, Jasmínová, Jiřikova, Jánošíkova, Jílovská, Kateřinská, **K Bauhasu**, Koroptví, Letná, Libušina, Lidická, Malátova, Malinová, Meruňková, Mírová, Nákupní, Na Mlýnku, Na Růžku, Norská (od Norské po Selskou), **Obchodní**, Oblouková, Ostašovská (č.p.132, 199, 522, 380, 379, 536, 471, 465, 423, 73, 461, 352, 314, 303, 521), Partyzánská, Plužní, Poděbradská, Podzimní, Polní, Přímá, Pulpánova, Raspenavská, Rolnická, Růžodolská, Rybízová, Selská, Senovážná, **Sousedská**, Spojka, Srbská, Stavební, Stračí, Suldovského, Svárovská, Šimáčkova, Šípková, Švestková, Uhlířská, Úvozní, U Hřbitova, U Kovárny, U Mlékárny, U Trati, Vlaštovčí, V Zátočině, Zelná, Ztracená

Školský obvod 10
ZŠ Sokolovská 328/19

*Liberec I - Staré Město - část, Liberec XIII
Nové Pavlovice - část, Liberec XIV- Ruprechtice - část*

Budovcova, Divišova, Emy Destinové, Hronovská, Jižní, Konopná, Kosmova, Kozinova, Krajinská, Kryštofova, Křížkovského, Květnové revoluce, Lužická, Na Hradbách, Pšeničná, Raisova, Ruprechtická, Rychtářská, Sokolovská, Světlá, Generála Svobody (č.p. 56, 129, 108, 54, 90, 53, 89, 312, 88, 241, 144, 141, 87, 49, 185, 219, 86, 44, 252, 93, 84, 45, 209, 257, 217, 250, 218, 85, 172, 139, 239, 206, 167, 166, 83, 112, 222, 246), Školní vršek, Třešňová, Vrchlického (č.p.338, 185, 135, 315, 314, 316, 318, 317, 50, 236, 169, 249, 238, 297, 72, 190, 191, 266, 256), Zákopnická, Zhořelecká – část

ZŠ Sokolovská 328/19 – odloučené pracoviště nám. Míru 212/2

*Liberec XIV- Ruprechtice - část, Liberec XXXII - Radčice - část,
Liberec XVII - Kateřinky, Liberec XXI – Rudolfov*

Baltská, Blanická, **Botanická**, Buková, Břehová, Divoká, Dračí, Havraní, Holubí, Horská-zbytek (1.část u obvodu 3), Horymírova, Hostivítova, Hrabalova, Hroznová, Ječmínkova, Jelení, Jedlová, Jeseniova, Kateřinská - část, K Černé Nise, K Fojtce, Ke Kapličce, Ke Koupališti, Ke Sluji, Kmochova, Kolmá, Kopeckého, Kotkova, Kovařovicova, Krakonošova, **Krameriova**, Kropáčkova, Kruhová, Křesomyslova, Ladova, Markova, Michelský vrch, Modřínová, Mojmírova, Mošnova, náměstí Míru, Na Floře, Na Kopci, Na Valech, Na Vyhlídce, Na Výsluní, Nad Koupalištěm, Nad

Pianovkou, Nad Slují, Neklanova, Nezamyslova, Ostravská, Pod Dračím kamenem, Polední, Pomezní, Primátorská, Příkrý vrch, **Přírodní**, Radčická, Roháčova Ruprechtická (č.p.744, 745, 746, 747, 748, 749, 254, 275, 199, 214, 471, 244, 3, 258, 303, 401, 208, 7, 232, 63, 294, 190, 9, 5, 12, 485, 313, 259, 16, 480, 72, 218, 243, 19, 261, 463, 681, 24), Rudolfovska, Senná, Skutečská, Smrková, Staškova, Strážní, Strmá, Suchá, Tomanova, Tovačovského, Turistická, Trpasličí, U Hájovny, U Hřiště, U Lesního divadla, U Obrázku, U Pramenů, U Slunečních lázní, U Triangu, Věkova, Vrchlického (č.p. 490, 122, 467, 247, 675, 274, 328, 346, 326, 682, 388, 517, 785, 895, 891, 560, 367, 366, 537), V Rokli, V Tůni, Vodňanská, Výletní, Zlatá

Školský obvod 11
ZŠ Vrchlického 262/17

Liberec XII - St. Pavlovice - část, Liberec XIII - Nové Pavlovice - část

Andělská cesta, Berounská, Bezová, Borový vrch, Brdská, Břetislavova, Bukovského, Cordova, Cvičná, Čapka-Choda, Hlávkova, Jiráskova, Josefovská, Kádnerova, Kaštanová, Legií, Lipanská, Na Cvičišti, Na Pískovně - část, Plzeňská, Průhon, Pštroší, Severní, Schillerova, Slunná, Sobotecká, Smetanova, Generála Svobody (č.p. 80, 86, 453, 202, 253, 235, 453), Vrchlického (č.p. 728, 727, 726, 816, 723, 724, 362, 514, 701, 399, 390, 534, 540), Zádušní

Školský obvod 12
ZŠ Broumovská 847/7

Liberec VI - Rochlice - část

Andělčina, Broumovská, Energetiků, Gollova, Hašlerova, Havlíčkova, **Hedvábná**, Hradební, Hřbitovní, Jablonecká (č.p. 586, 587, 498, 484, 499, 506, 511, 510, 191, 508, 504, 124), **Kašmírová**, Kollárova, Mikulášská, Na Kačírku, náměstí Pod Branou, náměstí Příbramské, Na Zatoči, Nad Teplárnou, Plátenická, Pod Sadem míru, Ptačí, Sametová, Soukenická, Svatoplukova, U Černého dolu, U Domoviny, U Jánského kamene, U Krematoria, U Monstrance, Vlnářská, Ševčíkova, Tylova, U Močálu, část Zelené údolí

Školský obvod 13
ZŠ J. Švermy 114/38

Liberec X - Františkov, Liberec III - Jeřáb – část, Liberec IX – Janův Důl, Liberec XVIII – Karlínky část

Americká, Anglická, Arne Nováka, Beskydská, Čerchovská, Domažlická, Dolenka, Hanychovská (č.p. 45, 92, 90, 169, 123), Hraničářská, Husitská, Chodská, Jáchymovská, Jugoslávská, Klášterského, Krkonošská, Krušnohorská, Letní, Mánesova, Mydlářská, Na Františku, Na Bojišti, Na Nábřeží, Nová, Preslova, Řídkého, Stromovka, Těšínská, Tovární, Uralská, Vilová, Vltavská, Vojanova (č.p. 357, 128, 32, 176, 114, 27, 31, 254, 171, 193, 259, 24, 188, 179, 112, 170, 21, 131, 107, 344, 20, 196, 121, 18, 17124, 268, 650, 50, 158, 13, 192, 85, 81, 100, 127, 125, 70, 34, 79, 160, 118), U Mlýna, Švermova (č.p. 44, 91, 93, 113, 88, 41, 111, 103, 144, 39, 62, 38, 97, 352, 355,

115, 356), Sázavská, Slovenská, Sušická, V Zahradách, Vysoká, Zlínská

Školský obvod 14
ZŠ Na Výběžku 118

Liberec XV- Starý Harcov, Liberec XVI - Nový Harcov

Alšova, Bedřichovská, Brožíkova, Březinova (od Čapkové k Cidlinské), Březový vrch, Cidlinská, Děřichova, Dubový vrch, Do Vrchu, Habrová, Hájenská, Hubertova, Jizerská, Kadlická, Klihová stezka, Křemenný vrch, 17. listopadu, Lukášovská, Lyžařská, Malý cíp, Na Bohdalci, Na Čekané, Na Hrázi, Nad Kadlickou, Nad Kolejemi, Na Skřivanech, Na Výběžku, Na Zhořelci, Na Zvonku, Otakarova, Osikova, Pekárkova, Pod Jizerkou, Revírní, Rýnovická, Slezská, Sluneční stráž, Smolný vrch, Sněžná, Sosnová, Stodolní, Svobody, Švabinského, U Vleku, V Horách, Ve Slatinách, Vrázova, Vřesová, Wolkerova.

Školský obvod 15
ZŠ Aloisina výšina 642

Liberec XV- Starý Harcov- část, Liberec XXIX – Kunratice

Liberec V – Kristiánov - část

Aloisina výšina, Azalkova, Březinova, Čapkova, Dvorská, Franklinova, Frimlova, Hrabětická, Hrubínova, Jablonecká (č.p. 124, 169), Janovská, Jasná, Ječná, Kosmonautů, Králův Háj, Kubánská, Kunratická, Lomená, Lučanská, Milošova, Mšenská, Na Nivách, Na Výšinách, Nezvalova, Novorudská, Olbrachtova, Slovenského národního povstání, Sněhurčina, Stavbařů, Šafránová, Školní, Temná, V Břízkách, Vlčí vrch, Vojtěžská, Zimní

Školský obvod 16
ZŠ Česká 354

Liberec XXV- Vesec

Blatouchová, Brunclíkova, Cihlářova, Česká, Dětská, Dlouhá, **Dobrodružná**, Doubská (č.p. 235), Fričova, Holubova, **Hvozdíková**, Chatařská, Jeřmanická, Kamenická, Karafiátova, Kašparova (č.p.359, 66, 67, 73, 362, 348, 388, 328, 520, 519, 74, 589, 592, 503, 246, 447, 559-570, 378, 51, 555, 58, 52, 462, 435, 269, 282, 440, 272, 275, 351, 352, 478, 2, 482, 285, 384, 249, 185, 186), Kopretinová, Lomová, Malá, **Mladá**, Na Ostrově, Na Srázu, **Na Veseckém kopci**, Nad Dálnicí, Nad Nisou, Nad Rybníkem, Nad Sokolovnou, Nad Strání, Nad Údolím, Nad Tratí, Nedbalova, Ovocná, Pacltova, **Radostná**, **Sasanková**, Slovanská, Šumná, U Družiny, U Kolory, U Libeny, U Sídliště, U Statku, U Střediska, V Lučinách, Vesecká, **Veselá**, Vyhlídková, Za Mlýnem (zajišťuje 2. st. pro obec Šimonovice, Dlouhý Most)

Školský obvod 17
ZŠ Kaplického 384

Liberec XXIII - Doubí, Liberec XXIV- Pilínkov, Liberec XXVIII - Hluboká

Ampérová, Beránkova, Cesta ZD, České mládeže, Černého, Doubská (č.p.820, 168, 250, 387, 314, 410, 302, 296, 306, 307, 168, 100, 250, 339, 356, 278, 62), Cihlářská, Flédlova, Hellerova, Heyrovského, Hodkovická (č.p.7, 21, 23, 61, 60, 109, 96, 59, 101, 56, 55, 52, 51, 236, 203, 215, 49, 48, 135, 47, 40, 39, 118, 114, 102, 29-32, 103, 27, 403 - 412, 26, 110, 12-20, 107, 173, 163, 301, 323, 639, 589, 590, 333, 131, 305, 656, 20, 657, 204, 658, 164, 292, 183, 474, 157, 206, 443, 981, 449, 304, 185, 186), Hůlkova, Chabarovská, **K Preciose**, Kaplanova, Kaplického, Ke Hluboké, Kociánova, Mařanova, Maškova, Minkovická (č.p.59, 58, 56, 54), nám. Kyjevské, nám. Na Lukách, **náves Miroslavy Tauchmanové**, Newtonova, Nezdarova, Nová cesta, Otavská, Pilinkovská (č.p. 414, 415, 416, 212, 139, 173, 105, 97, 94, 66), Proletářská, Průmyslová, Puškinova (od Malodoubské směrem k Pilínkovu), Rampasova, Obilná, Sklářská, Sportovní, **Techniků**, Turnovská, U Dráhy, Vackova, V Cihelně, Václavská, Volná, V Samotě, Za Humny

Školský obvod 18
ZŠ Ještědská 354/88

Liberec VIII - Dolní Hanychov, Liberec XIX - Horní Hanychov

Bajkalská, Banskobystrická, Beranova cesta, Bezručova, Brigádnická, Březnická, Budějovická, České mládeže (č.p. 981, 324, 138, 369, 357, 374, 411, 358, 93, 387, 147, 158, 99, 17, 18, 121, 16, 33, 30, 29, 28, 225, 23, 226, 117, 118, 227, 213, 125, 99, 228, 161, 162, 135, 16, 121, 387, 158, 147, 93), Daliborova, Dubice, Erbenova, Gagarinova, Finská, Hanácká, Hraběcí, Houbařská, Hybešova, Hynaisova, Charbinská, Chrpová, Irkutská, Ještědská, Jičínská, K Bucharce, Kavkazská, Klidná, **Krakovská**, Krásná vyhlídka, Krumlovská, Krymská, Kubelíkova, Malodoubská (č.p. 312, 355, 90, 460), Markytánská, Mladé generace, Na Pasece, Na Rozhraní, Národní, Ovesná, Pacovská, Písecká, Pod Ještědem, Pod Lesem, Požárníků, Puškinova (od Malodoubské směrem k Ještědské), Prachatická, Putimská, Rižská, Řepná, Sánkařská, **Sdruženářská, Skokanská**, Stará Ještědská, Sibiřská, Spartakiádní, Strakonická, Strojírenská, Svahová, Sverdlovská, Světelská, Táborská, **Tálínská**, Textilní, Trnková, U Internátu, U Pily, U Struhy, U Tří studní, U Školky, U Podjezdu, V Lukách, V Horkách, V Závětrí, **Valašská, Varšavská**, Vizovická, Volgogradská (od Kubelíkové k U Lesíčka), Volyňská, Za Domovem, Zemědělská, Železničářů

Školský obvod 19
ZŠ Křižanská 80

Liberec XX – Ostašov, Liberec XVIII – Karlínky část

Družby, Karlovská, Karpatská, Křižanská, Lukášova, Moravská, Novinská, Šrámkova, U Potoka, Žákovská, Karlinská, U Kulturního domu, U Lesíčka (zajišťuje 2. stupeň pro odloučené pracoviště – ZŠ Heřmánkova)

ZŠ Křižanská 80 – odloučené pracoviště Heřmánkova 95

Liberec XXXIII-Machnín, Liberec XXXV-Karlov p./J.,

Liberec XXXIV– Bedřichovka

Českolipská, Donínská, Heřmánkova, Hrádecká, Chotyňská, Jitřní, K Bedřichovce, **K Viaduktu**, Mimoňská, Mokrý, Novoborská, Rynoltická, Rytířská, Řetízková, Spojovací, Stará, U Přádelny, U Tvrze, Tolstého, Vítkovská, (pro 2. stupeň spádový obvod 19)

Školský obvod 20
ZŠ Nad školou 278

Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou

Borůvková, Dlážděná, Dlouhomostecká, Donská, Dopravní, Dřevařská, Chmelařská, K Mojžíšovu prameni, Kaprad'ová, Kořenovská, Kozácká, **Krajní**, Krajová, Křivá, **Křížová**, Lecnínová, Lovecká, Májová, Na Břehu, Na Hroudě, Na Rozcestí, Nad Kyselkou, Nad Školou, Náhorní, Obvodní, Okálová, **Ořechová**, **Pampelišková**, Pekárenská, Pivovarská, Pobočná, Pod Skalkou, **Pod Rušičkou**, Poštovní, Prosečská, Rochlická, **Rudolfova**, Rumburská, Rýmařovská, Sedmidomky, Seniorů (v k. ú. Vratislavice nad Nisou), Skloněná, Sladovnická, Souběžná, Svornosti, Šikmá, Tanvaldská, Tulipánová, Tyršův vrch, U Cihelny, U Lesa, U Sila, U Strže, U Studánky, U Šamotky, U Tělocvičny, Vinařská, Vnější, Vnitřní, Východní, Za Cukrárnou, Za Drogerií, Za Kinem, Za Tratí, Zámecký vrch, Zapadlá, Zavřená, Zvonková

Čl. 2

Ke dni účinnosti této vyhlášky se zrušuje vyhláška č. 9/2004, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci.

Čl. 3

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 11. ledna 2010.

Ing. František Hruša
náměstek primátora města Liberce

Ing. Jiří Kittner v. r.
primátor města Liberce

**Nařízení Statutárního města Liberec č. /
o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních
komunikacích ve městě Liberci**

Rada města Liberce se usnesla dne _____ na základě § 23 odst 1 písm. a) a c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydat toto nařízení:

Čl. 1

1. Toto nařízení vymezuje místní komunikace nebo jejich určené úseky (dále jen "vymezené komunikace"), které lze užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy k stání silničního motorového vozidla na dobu časově omezenou, nejvýše však na dobu 24 hodin, a nebo na nichž je povoleno stání silničních motorových vozidel jen osobám s trvalým pobytem, provozovnou nebo sídlem ve vymezené oblasti a vlastníkům nemovitostí (fyzickým osobám) ve vymezené oblasti.

2. Vymezenými komunikacemi ve městě Liberci jsou ulice Gutenbergova od ul. Jablonecké po č.p. 126/3, **Oblačná, Zengerova**, Sadová, Tyršova, Humpolecká, Komenského, Boženy Němcové, 8. března, Na Bídě od ulice Na Pláni po č.p. 564 včetně, Mlýnská, Na Perštýně - parkoviště přilehlé ulici Na Bídě, Fialková, U Sirotčince, Poutnická, Revoluční, Blažkova, Náchodská, Nitranská, U Nisy, Kladenská, Mrštíkova, 1. máje včetně napojených parkovacích ploch, Nákladní, Žitavská po odbočku do autobusového nádraží včetně p.p.č. 4102/1 a 4103/2, Vaňurova, Matoušova, Oldřichova, Slavíčková, Na Humnech, Františkovská, Orlí, Na Zápraží, Na Rybníčku (vč. parkoviště u prodejny Billa na pp.č. 4173/4), Resslera, Barvířská, Široká od Soukenného náměstí po ulici U Lomu, Papírová, Bednářská, Lucemburská a přilehlé plochy, U Stoky, Na Svahu, U Lomu, Na Příkopě, Železná, Kostelní, Tovaryšský vrch, **Heliova**, Frýdlantská, Stará Sokolská, Mariánská, Vavřincův vrch, Liliová, Bažantí, Kavčí, Hermannova, U Náspu, Na Kopečku, Zadní, Vzdušná, Tkalcovská, Bernardova, Baarova, Arbesova od ulice Tkalcovské po Husovu, Husova od Šaldova nám. po ulici Klášterní, **Vítězná, Gorkého od ul. U Obchodní komory po ul. Vítěznou, U Obchodní komory, Štefánikovo náměstí, Durychova, Klostermannova**, Fibichova, Riegrova, Lesní od Masarykovy po Purkyňovu, Purkyňova od Lesní po Horovu, náměstí Dr. E. Beneše, Českých bratří, Malé náměstí, Sokolovské, Soukenné, Nerudovo, Tržní včetně p.p.č. 2486, **Rumjancevova vč. vnitrobloku na p.p.č. 546/1, Pastýřská, Voroněžská od ul. Rumjancevova po ul. Pastýřskou.**

Čl. 2

1. Vymezené komunikace k stání silničních motorových vozidel na dobu časově omezenou jsou označeny, na základě stanovení Magistrátu města Liberce, dopravní značkou "IP 13c"1) s dodatkovou tabulkou "E 13"1) vymezující dobu placeného stání, popřípadě doplněnou dodatkovou tabulkou "E 8d"1) nebo "E 8e"1).

2. Vymezené komunikace k stání silničních motorových vozidel v držení osob se sídlem, provozovnou, nebo trvalým pobytem nebo fyzických osob vlastnicích nemovitost v níže vymezené oblasti jsou označeny, na základě stanovení Magistrátu města Liberce, dopravní značkou "IP 12"1) s dodatkovou tabulkou "E 13"1) "Pro držitele platné parkovací karty vydané TSML a.s.", popřípadě doplněnou dodatkovou tabulkou "E 8d"1) nebo "E 8e"1). Vymezená oblast je ohraničena ulicemi nebo jejich částmi Tyršova, Humpolecká, Jablonecká, Klášterní, Husova, **Vítězná, Štefánikovo náměstí, Durychova, Budyšínská, Tržní náměstí (celé), Pastýřská, Sokolská, Frýdlantská, Heliova, Valdštejská, U Lomu, Široká, Resslerova, Orlí, Na Rybníčku (vč. parkoviště u prodejny Billa na ppč. 4173/4), Františkovská, Anenská, Krátká, Vaňurova, 1. máje, Žitavská (po odbočku do autobusového nádraží), Nákladní, U Nisy, Dr. M. Horákové, U Krematoria, Fialková, U Sirotčince, Poutnická, Na Perštýně, Mlýnská (až po ul. Klicperovu), dále pak spojnicí přes ulice **Oblačná, Zengerova a V Brusíčské dolině** zpět k ulici Humpolecké, Fibichova, Riegrova, Lesní (v úseku Masarykova – Purkyňova)**

Čl. 3

1. Na vymezených komunikacích označených dle Čl. 2 odst. 1 je povoleno stání všem silničním motorovým vozidlům po zaplacení ceny za parkování v parkovacím automatu na celou dobu stání a umístění parkovacího lístku na viditelném místě za předním sklem vozidla po celou dobu stání, řidič motocyklu uschová parkovací lístek u sebe a je povinen předložit ho při kontrole. Mimo provozní dobu parkovacího automatu je stání bezplatné.

2. Na vymezených komunikacích pro stání silničních motorových vozidel v držení osob se sídlem, provozovnou, trvalým pobytem nebo fyzických osob vlastnicích nemovitost ve vymezené oblasti a označených dle Čl. 2 odst. 2 je povoleno stání silničního motorového vozidla za těchto podmínek:

a) toto silniční motorové vozidlo je v držbě nebo jiném oprávněném užívání osoby, která má trvalý pobyt, sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti, nebo je vlastníkem nemovitosti (fyzickou osobou) ve vymezené oblasti dle Čl. 2 odst. 2,

b) po dobu stání silničního motorového vozidla je na viditelném místě za jeho předním sklem vozidla umístěna parkovací karta (u motocyklu se postupuje obdobně jako v odstavci 1), která musí obsahovat sériové číslo karty, údaj o době platnosti karty, označení vymezené komunikace, pro kterou karta platí, jméno a příjmení, případně název držitele nebo RZ/SPZ vozidla, pro které byla přidělena.

3. Každému, kdo splní podmínky uvedené v odst. 2, může být vydána jedna parkovací karta vázaná na konkrétního držitele nebo RZ/SPZ vozidla a vymezenou komunikaci. Vydání druhé a další parkovací karty je podmíněno dostatečnou parkovací kapacitou příslušné vymezené komunikace.

Čl. 4

Cenu za stání silničních motorových vozidel na vymezených komunikacích ve městě Liberci schvaluje Rada města Liberce.

Čl. 5

Provozní doba parkovacích automatů: pondělí až pátek 7,00 – 18,00 hod.

sobota 8,00 – 13,00 hod.

komunikace: ulice Fibichova, Purkyňova, Lesní, Riegrova denně 7,00 – 18,00 hod.

Čl. 6

Provozovatel parkovišť na vymezených komunikacích je Statutární město Liberec. Parkovací karty vydávají, funkčnost parkovacích automatů zajišťují a správu parkovišť vykonávají Technické služby města Liberce a.s..

Čl. 7

Ke dni účinnosti tohoto nařízení se zrušuje nařízení Statutárního města Liberec č. 3/2009, o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Liberci.

Čl. 8

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem .

Ing. Jiří Kittner v. r.
primátor města Liberce

Ing. František Hruša
náměstek primátora města Liberce

CENA ZA STÁNÍ SILNIČNÍCH MOTOROVÝCH VOZIDEL

na místních komunikacích vymezených „Nařízením Statutárního města Liberec o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Liberci“

1. PARKOVACÍ AUTOMATY

komunikace: nám. Dr. E. Beneše, Nerudovo náměstí, ulice Revoluční, 8.března, Železná, Kostelní, Vavřincův vrch, Sokolovské nám., Na Perštýně, Barviřská

sazba A:	za 30 minut	15 Kč
(červená)	za 1 hodinu	30 Kč
	každá další hodina	40 Kč
	minimální cena	15 Kč

komunikace: Tržní náměstí p.p.č. 2486, Malé náměstí, Vavřincův vrch – OSSZ, Bednářská, Papírová, U Nisy p.p.č. 4056, Nákladní, Arbesova (v úseku Husova - Tkalcovská), Husova po ul. Arbesova

sazba B:	za 30 minut	10 Kč
(oranžová)	za 1 hodinu	20 Kč
	každá další hodina	20 Kč
	minimální cena	10 Kč

komunikace: ulice Purkyňova, 1. máje (podélné stání + záliv), U Nisy od p.p.č. 3992/2 po p.p.č. 3997/2, Frýdlantská, Stará Sokolská, Fialková, Mlýnská, Komenského, Tyršova, Tržní náměstí, **Klostermannova (od ul. Klášterní po ul. Husova), Pastýřská**

sazba C:	za 30 minut	5 Kč
(žlutá)	za 1 hodinu	10 Kč
	každá další hodina	10 Kč
	minimální cena	5 Kč

platí jen pro ulici 1. Máje – podélné stání:

autobus	50 Kč za 1 hodinu
	300 Kč za 8 hodin
každá další hodina	50 Kč

komunikace: ulice 1. Máje (přílehlá asfaltová plocha), U Nisy od p.p.č. 3997/2 až po slepou část včetně, Kladenská, Mrštíkova, Nitranská, Vaňurova, Na Rybníčku (parkoviště u prodejny Billa na p.p.č. 4173/4), Matoušova vč. p.p.č. 4128, , Františkovská, Široká, Žitavská, Humpolecká, Husova (od ul. Arbesova po ul. Klášterní), Orlí, U Náspu, Vítězná, U Obchodní komory, Štefánikovo náměstí, Durychova, Klostermannova (od ul. Husova po ul. Masarykova), Zengerova, Oblačná

sazba D:	za 1 hodinu	5 Kč
(zelená)	minimální cena	5 Kč
	maximální cena	20 Kč za 24 hodin

komunikace: ulice Fibichova, Lesní, Riegrova

sazba E: automobil, motocykl 20 Kč za 1 hodinu
(hnědá) automobil, motocykl 50 Kč za 4 hodiny

každá další hodina 20 Kč

minimální cena 20 Kč

autobus 200 Kč za 4 hodiny

každá další hodina 50 Kč

minimální cena 200 Kč

1.11. – 31.1. stání na vyhrazených místech není zpoplatněno

2. PARKOVACÍ KARTY

Osoba s trvalým pobytem v lokalitě (rezident)

za 1. vozidlo 2 000,-Kč za rok

za 2. vozidlo 6 000,-Kč za rok

za 3. a další..... 12 000,-Kč za rok

Osoba se sídlem nebo provozovnou v lokalitě (abonent)

za vozidlo 12 000,-Kč za rok

Majitel nemovitosti v lokalitě (fyzická osoba)

za 1. vozidlo 4 000,-Kč za rok

za 2. vozidlo 6 000,-Kč za rok

za 3. a další..... 8 000,-Kč za rok

Cena za stání silničních motorových vozidel byla schválena Radou města Liberce
dne s účinností od

Dodatek č. I.

K mandátní smlouvě č. TSML 138/99 (úplné znění) uzavřené dne 17.3.2003 mezi

Mandantem : Město Liberec
Nám.Dr.E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČO: 262978
Zastoupeným Ing.Jiřím Kittnerem, primátorem města

Mandatářem: Technické služby města Liberce a.s.
Erbenova 376, 460 08 Liberec 8
IČO: 25007017
Zastoupené Ing.Pavlem Bernátem, předsedou představenstva

1. čl. II odst.1.c.4. smlouvy se mění takto:
Zabezpečit statistickou analýzu dopravy v klidu v OPS v rozsahu jednou ročně v termínu do **31.12.** každého roku.
2. čl. II odst.5. smlouvy se mění takto:
Mandatář je povinen informovat mandanta o zásadních věcech a stavu zařizovaných záležitostech **1x ročně** formou zprávy předkládané **odboru komunálních služeb** vždy **do 20. února následujícího kalendářního roku**
3. čl. II odst.7. smlouvy se mění takto:
Mandatář nárokuje a obhajuje návrh finančních prostředků z rozpočtu města. Tento návrh předkládá k odsouhlasení **odboru komunálních služeb**.
4. čl. IV odst.1 část a.3. smlouvy se mění takto:
Pokud mandatář splní podmínku stanovenou v článku II, odst. 1:d)6., náleží mu variabilní částka smluvní odměny ve výši 100 % z částky, o kterou celkový objem tržeb za rok přesáhne **6.500.000,- Kč**.
5. čl. V smlouvy se mění takto:
Obě strany určily osoby oprávněné k jednání ve věcech plnění této smlouvy:
za mandanta – **vedoucí odboru komunálních služeb**
za mandatáře – **manažer pro parkovací systém**
6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2010.

V Liberci dne:

.....
Za mandanta
Ing.Jiří Kittner

.....
Za mandatáře
Ing. Pavel Bernát

Program prevence kriminality Městské policie Liberec

na rok 2010

realizátor programu: Odbor prevence kriminality Městské policie Liberec



Zpracoval : Mgr. Luboš Raisner

Předkládá: Mgr. Ladislav Krajčík

Projednáno :

V Liberci dne 23. listopadu 2009

Obsah :

1. Úvod.....	3
2. Východiska	3
3. Projekty prevence kriminality	3
3.1 Tisk informačně preventivního materiálu pro děti.....	4
3.2 Osobní alarmy	4
3.3 Sebeobrana pro ženy	4
3.4 Závěrečná shrnutí.....	5
4. Dětské dopravní hřiště.....	5
5. Práce s dětmi formou přednášek a ukázek výcviku strážníků	6
6. Působení v oblasti BESIP prostřednictvím přenosného preventivního měřiče rychlosti.....	6
7. Prezentace prevence kriminality v médiích.....	7

1. Úvod

Dne 15. 10. 2007 usnesením č. 1150/2007 vláda České republiky schválila Strategii prevence kriminality na léta 2008 až 2011. Statutární město Liberec bylo zařazeno do městské úrovně prevence kriminality a podmínkou získání dotací ze státního rozpočtu na výdaje realizované v rámci Městského programu prevence kriminality v roce 2010 je zpracování Programu prevence kriminality na rok 2010.

Na základě přijatých organizačních změn Magistrátu města Liberec bylo rozhodnuto, že přípravu a realizaci Programu prevence kriminality statutárního města Liberec budou zabezpečovat pracovníci Městské policie Liberec zařazení do odboru prevence kriminality.

2. Východiska

Program prevence kriminality Městské policie Liberec pro rok 2010 vychází z Koncepce prevence kriminality města Liberec na období 2009 – 2011 (dále jen „Koncepce“), která byla schválena Zastupitelstvem města Liberce.

V této Koncepci jsou v kapitole 7.5. NÁVRHY NA NAPLNĚNÍ CÍLŮ uvedeny možné budoucí projekty prevence kriminality nejen z oblasti situační a sociální prevence, ale také projekty zaměřené na zlepšení komunikace s občany města a na udržení již fungujících dlouhodobých projektů.

3. Projekty prevence kriminality

Městská policie Liberec si pro rok 2010 zvolila na základě Koncepce k realizaci tři projekty, které by ráda prostřednictvím svého Odboru prevence kriminality ve městě Liberci uskutečnila.

Z kapitoly 7.5.3. KOMUNIKACE S OBČANY byl zvolen bod č. 5, v jehož rámci budou vydány tištěné informačně bezpečnostní materiály pro děti.

Z kapitoly 7.5.4. UDRŽENÍ JIŽ FUNGUJÍCÍCH DLOUHODOBÝCH PROJEKTŮ se jedná o dva projekty, z nichž prvním je zamezení páchání trestné činnosti na seniorech a zdravotně postižených osobách, tzv. „osobní alarmy“ a tím druhým jsou tzv. „kurzy sebeobrany pro ženy“, který proběhl již několikrát a setkal se s velkým ohlasem účastnic.

3. 1 Tisk informačně preventivního materiálu pro děti

Cílovou skupinou jsou děti základních a mateřských škol a cílem projektu je posílení právního vědomí a zvýšení informovanosti dětí tak, aby bylo znesnadněno páchaní trestné činnosti na dětech. Tento materiál bude sloužit všem dětem města Liberec, ale i z řad dětských návštěvníků města, a to nejen k právně bezpečnostním informacím, ale i k informacím o dalších službách, které poskytuje městská policie v rámci svých preventivních projektů.

Tiskoviny budou distribuovány v rámci pravidelných přednášek pracovníků MP Liberec dle kapitoly 7.5.3. KOMUNIKACE S OBČANY bod 2 a při prezentačních akcích MP Liberec.

3. 2 Osobní alarmy

Cílovou skupinou projektu jsou senioři a zdravotně postižené osoby a projekt navazuje na projekt prevence kriminality „SENOIR LINKA“ realizovaný v roce 2009.

Cílem tohoto projektu je zvýšit bezpečí seniorů a zdravotně postižených osob na veřejných prostranstvích, v nákupních střediscích, v prostředcích hromadné dopravy apod. Staří lidé a zdravotně postižené osoby žijící osamoceně se často stávají často oběťmi majetkových, ale i násilných trestných činů díky své fyzické a psychické bezbrannosti a důvěřivosti. Osobní alarm jim má sloužit jako jeden z prostředků osobní ochrany, neboť každému, kdo se již někdy ocitl v ohrožení, nabízí osobní přenosný alarm skvělou ochranu před napadením - jistotu stále po ruce. Přístroj se vejde do každé kapsy a je velice účinný. Osobní alarm pomůže při napadení, při úrazu na odlehlém místě, slouží k ochraně peněženek, brašen, batohů, kol atd. Přístroj se upevní zvenku na tašku a spouštěcí tkanice se přiváže k poutku kalhot či sukně nebo je možné si ji omotat kolem zápěstí. Při pokusu o krádež dojde k vysunutí kolíčku na druhém konci tkanice, a tím ke spuštění sirény alarmu. Alarm do peněženky reaguje na světlo a opět dojde ke spuštění sirény alarmu.

Osobní alarmy se budou předávat seniorům a zdravotně handicapovaným osobám v rámci přednášek pracovníků MP Liberec dle kapitoly 7.5.3. KOMUNIKACE S OBČANY bod 2.

3. 3 Sebeobrana pro ženy

Cílovou skupinou pro tento projekt jsou ženy ve věku od 18 let a cílem těchto víkendových kurzů sebeobrany je připravit účastnice na nebezpečné situace, při kterých

mohou být fyzicky napadeny. Nejprve se ženy účastní teoretické přednášky, ve které je zakotvena legislativa, prevence i psychologie napadení, a poté následuje samotná praktická výuka sebeobrany.

Projekt byl již opakovaně u Městské policie Liberec realizován a účastnice se po jeho absolvování cítily mnohem jistější, bezpečnější a svobodnější. Dá se tedy prohlásit, že se jedná o osvědčený kurz, který již v minulosti splnil svůj účel.

3. 4 Závěrečná shrnutí

Prostřednictvím výše uvedených programů prevence kriminality by Městská policie Liberec chtěla posílit celkovou bezpečnost občanů i návštěvníků našeho města. Funkcí těchto programů je také informovat obyvatele o tom, jak mohou chránit sami sebe, své životy i majetek, ale i o tom, v jakých situacích nemají váhat obrátit se na strážníky pro pomoc či radu. Zvláštní pozornost je věnována ohroženým skupinám obyvatel, kterými jsou zejména děti, starší občané, handicapované osoby, ale také ženy. Pro každou z nich je zvolen cílený způsob realizace projektu tak, aby jeho provedení odpovídalo všeobecným komunikačním prostředkům dané skupiny (přednášková činnost s tematikou prevence kriminality). Ženám je nabídnuta nejen teoretická výuka, ale i mnohdy účinnější praktický nácvik (kurz sebeobrany pro ženy).

Věříme, že se tyto projekty osvědčí a naleznou své uplatnění mezi obyvateli. Pro Městskou policii Liberec pak budou znamenat zavedení nového přístupu k občanům, postaveném na komunikaci, otevřenosti a vstřícnosti. Rozhodně se nebude jednat o krok konečný, ale naopak výchozí, který bude dále rozvíjen i v dalších letech.

4. Dětské dopravní hřiště

Nosným programem je výchovné působení na mládež, která v rámci školní docházky absolvuje kurz mladého cyklisty, na jehož konci úspěšní absolventi obdrží průkaz cyklisty. Tuto výuku dnes zajišťuje dětské dopravní hřiště (DDH), jehož pronajímatel – KÚ Libereckého kraje – má enormní zájem, aby se toto DDH stalo v budoucnu nejen místem výuky školáků, ale i místem, kde by se mohla scházet široká veřejnost a získávat potřebné zkušenosti a informace ohledně celkové bezpečnosti jak cyklistů, tak i ostatních účastníků silničního provozu. Byla navázaná spolupráce s Besipem, ČČK a s odborem KÚ, zabývajícího se bezpečností silničního provozu. Ve spolupráci s těmito složkami byly uspořádány akce jak na samotném DDH, tak i mimo

něj. Strážníci městské policie se aktivně zapojili do výuky mladých cyklistů a v roce 2010 budou nápomocni při výuce, zkouškách, soutěžích, ale dopravně bezpečnostních akcích, pořádaných v rámci toho programu.

5. Práce s dětmi formou přednášek a ukázek výcviku strážníků

Organizace a realizace preventivně bezpečnostních přednášek dle kapitoly 7.5.3. KOMUNIKACE S OBČANY bod 2 s tématem souvisejícím s prevencí kriminality na základních a mateřských školách vychází z modelu, kdy se městská policie zaměří na všechny stupně ZŠ, a to vždy s přiměřeným programem prevence kriminality dané věkové kategorie (šikana, domácí násilí, jednání s cizími lidmi apod.). Dalším tématem přednášek je i dopravně bezpečnostní výuky dětí. Záměrem je, aby strážník se svoji osvětovou besedou navštívil každou třídu, kde školy o tyto besedy projeví zájem, či které reagovaly pozitivně na naše aktivní vyhledávání a oslovení. Cílem je postupné zvyšování právního vědomí, kdy žáci si své nové poznatky v rámci zpětné projekce promítnou do reálného života a na konkrétních, předem připravených případech si vyzkouší realizaci nově nabytých zkušeností.

Ukázky výcviku strážníků MP Liberec a jejich služebních psů provozovala městská policie již v minulostech, a vzhledem k tomu, že se tato metoda prezentace prevence kriminality osvědčila, chceme pokračovat v seznamování žáků škol, ale i široké veřejnosti jak s výcvikem strážníka městské policie, tak i s výcvikem a připraveností služebních psů. Tyto ukázky jsou pořádány na základě vyžádání jiných subjektů (MŠ, ZŠ, ZOO, KÚ LK...), v rámci prezentace složek IZS veřejnosti, nebo při mezinárodních soutěžích.

Pro zvýšení bezpečnosti a viditelnosti dětí v silničním provozu bychom v roce 2010 zajistili z dotačních fondů České republiky či grantového fondu Libereckého reflexivní materiály jako jsou reflexní samolepky, reflexní pásy či reflexní vesty.

6. Působení v oblasti BESIP prostřednictvím přenosného preventivního měřiče rychlosti

K této činnosti používáme přenosný preventivní měřič rychlosti VIASIS 2000 (dále jen „radar“), který upozorňuje řidiče na momentální rychlost jeho vozidla. Toto opatření je realizováno na území katastrálního města Liberec, a to vždy v takových místech, která jsou pro ostatní účastníky silničního provozu vysoce riziková. Jsou to přechody pro

chodce, v okolí ZŠ a MŠ, či v místech vysoké koncentrace osob, např. u Krajské nemocnice Liberec. Na vyžádání zástupců jak zmíněných organizací, tak i třeba Komise dopravního značení MML, kdy jsou tímto způsobem získávána data, která jsou následně vyhodnocena a analyzována a jsou prováděna příslušná opatření vedoucí k nápravě dané situace. V této činnosti úzce spolupracujeme a poskytujeme naměřená data zejména odboru dopravy MML, Policii ČR či Komisi dopravního značení MML. Toto zařízení nejen, že měří rychlost vozidel, ale vyhodnocuje i zatíženost jednotlivých komunikací. Tato data poté slouží shora uvedeným orgánům k jejich činnosti.

Vzhledem k tomu, že stávající radar je již vlivem povětrnostních podmínek opotřebovaný a morálně zastaralý, chtěli bychom v roce 2010 zakoupit radar nový, a to z dotačních prostředků České republiky.

7. Prezentace prevence kriminality v médiích

Prezentace práce městské policie na úseku prevence kriminality, ale i obecná informovanost o předcházení sociálně patologickým jevům a zamezení páchání trestné činnosti, je důležitou součástí každodenního styku MP Liberec s občany prostřednictvím médií. Proto budeme i nadále využívat webové stránky MP Liberec, regionální deníky a televize.