



U S N E S E N Í
Z 19. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 20. 11. 2012



USNESENÍ Č. 894/2012

Sportovní areál Liberec, s.r.o. - uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 7004/06/0026 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sportovní areál Liberec, s r.o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 7004/06/0026 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sportovní areál Liberec, s. r.o.

a u k l á d á

- a) Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,
uzavřít dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 7004/06/0026 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sportovní areál Liberec, s. r.o.

T: 30.11.2012

- b) Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomky
zařadit do rozpočtu města na rok 2013 částky:
nájem SAL 40,895.296,- Kč
splátka SAL 33,010.756,- Kč

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 895/2012

Návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2012

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2012 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2012 zastupitelstvu města dne 29.11.2012 ke schválení.

USNESENÍ Č. 896/2012

Návrh rozpočtového opatření č. 8 Statutárního města Liberec na rok 2012

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 8 Statutárního města Liberec na rok 2012 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit návrh rozpočtového opatření č. 8 Statutárního města Liberec na rok 2012 zastupitelstvu města dne 29.11.2012 ke schválení.

USNESENÍ Č. 897/2012

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

IV. Záměr výkupu pozemků

Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** záměr výkupu částí pozemků p. č. 785/1 a 785/2 (dle GP p. č. 785/4 a 785/5), k. ú. Staré Pavlovice ve vlastnictví:

Ing. Oldřich Machaň CSc.,

Ing. Dagmar Machaňová,

za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

V. Pronájem pozemku

Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1400/1 - 20m² (legalizace stavu), k. ú. Růžodol I. na dobu neurčitou za roční nájemné 700,- Kč pro paní Ludmilu Hochmanovou.

VI. Změna usnesení RM

Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 766/2012/III/3 ze dne 2. 10. 2012

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemních kabelů NN, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1016/1, k. ú. Horní Růžodol na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

VII. Věcná břemena

1. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN + skříně NN v pilíři, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1646, 5839, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

2. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení STL plynovodu a přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 2922, 2944, 3213, 6010/1, 6010/2, 6034, 6036, k. ú. Liberec na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 1. 000,- Kč bez DPH.

3. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení komunikační sítě, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 3500/1, 3501, 3502/2, 3598/2, 5780/23, k. ú. Liberec a na pozemku/cích/ p. č. 1426/2, 1453/2, 1471/1, 1474, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu životnosti stavby komunikačního zařízení pro T - Mobile Czech Republic a.s., Praha 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 149 00, IČ: 64949681, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.

4. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení telekomunikačního kabelového vedení, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 5398/8, 6103/2, 6101/1,

- 5395/1, k. ú. Liberec, na dobu životnosti stavby komunikačního zařízení pro UPC Česká republika, a.s., Závašova 5, Liberec 4, IČ: 00562262 za podmínky složení zálohy ve výši 30.000,- Kč bez DPH.
5. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č.5841/1, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
6. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2924/1, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době PROPERTY REAL s.r.o., Preslova 700/76,Brno, Stránice, 60200, IČO: 27709922, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
7. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2924/1, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době PROPERTY REAL s.r.o., Preslova 700/76,Brno, Stránice, 602 00, IČO: 27709922, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
8. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2923/2, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době PROPERTY REAL s.r.o., Preslova 700/76,Brno, Stránice, 602 00, IČO: 27709922, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
9. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení plynovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2923/2, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době PROPERTY REAL s.r.o., Preslova 700/76, Brno, Stránice, 602 00, IČO: 27709922, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
10. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení zemní přípojky NN, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2923/2, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době PROPERTY REAL s.r.o., Preslova 700/76, Brno, Stránice, 602 00, IČO: 27709922, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
11. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelové přípojky NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1235/2, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 2.800,- Kč bez DPH.
12. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění umístění opěrné gabionové zdi, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1568/2, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Javornická stavební a realitní společnost s. r. o., Javorník č. p. 53, Proseč nad Nisou - Český Dub, PSČ 463 43, IČ: 25402293, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
13. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 671, k. ú. Dolní Hanychov, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 760, k. ú. Dolní Hanychov a budovy č. p. 237, Liberec VIII – Dolní Hanychov, na pozemku p. č. 760, k. ú. Dolní Hanychov, jejichž vlastníkem jsou v současné době Frömel Jaroslav, Frömel Petr a Frömelová Dominika, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
14. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 232, 385/4, k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 2.900,- Kč bez DPH.
15. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 1277/6, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence příslušné

inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 903/239, 903/328, k. ú. Staré Pavlovice, jehož vlastníkem je v současné době Štrýncl Milan, a ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 903/228, 903/327, k. ú. Staré Pavlovice, jehož vlastníkem je v současné době Beránek Karel, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

16. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 38/1, 216, 217, 218, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 100.600,- Kč bez DPH.

17. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 1336/1, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1316/2, k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem jsou v současné době Hlaváčová Jana a Hlaváč Jakub, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

18. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení přípojky kabelového vedení NN, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1765, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 4.800,- Kč bez DPH.

19. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 756, k. ú. Horní Hanychov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 17.900,- Kč bez DPH.

20. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 67, k. ú. Ostašov u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

21. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 179, 180, k. ú. Ostašov u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 4.800,- Kč bez DPH.

22. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č.323/1, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 2.800,- Kč bez DPH.

23. Rada města dne 20.11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 733/6, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.

24. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení VTL plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 744/1, 744/35, 744/36, 745/5, 778/1, 778/2, 782/46, 782/48, 782/91, 782/98, 782/120, 791/11, 862/1, 868/5, 868/6, 868/7, 868/12, 870, 1188, 1191/1, k. ú. Doubí u Liberce na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 301.160,- Kč bez DPH.

25. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 901, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 42.000,- Kč bez DPH.

26. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 943, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 16.800,- Kč bez DPH.

27. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1122 k. ú. Doubí u Liberce na

dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

28. Rada města dne 20. 11. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 23/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 2.000,- Kč bez DPH.

29. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 602/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 602/5 , k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Hana Jakoubková, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

30. Rada města dne 20.11.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 630, k. ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 14.400,- Kč bez DPH.

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body:

I. Prodej pozemků

1. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 995/26, k. ú. Rochlice u Liberce

kupujícím:

manželé Jiří Šrajger a Zuzana Šrajgerová,

za kupní cenu 24.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 1084/2, k. ú. Rochlice u Liberce

kupujícím:

Petr Vrátný

za kupní cenu 30.000,- Kč

splatnou před podpisem smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

3. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 717, k. ú. Dolní Hanychov

kupujícím:

manželé Roman Hainz, a Jaroslava Hainzová,

podíl 1/4

Alena Burešová,

podíl 1/4

Leo Novotný,

podíl 1/4

Petr Poner,

podíl 1/4

za kupní cenu 49.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 38/4, k. ú. Starý Harcov

kupujícím:

manželé Hana Vondráčková Horáková a Karel Vondráček,

za kupní cenu 9.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

5. Rada města dne 18.9.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 284/2, k. ú. Starý Harcov

kupující:

Jan Kolaja,

za kupní cenu 41.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

II. Bezúplatný převod pozemků

Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** s převodem pozemku p. č. 1507/1 a 1507/2, k. ú. Starý Harcov z vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

do vlastnictví:

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508

formou daru.

III. Záměr prodeje pozemků

1. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemků p. č. 537/1, 537/14, 537/15, 537/16, 537/17, 539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8, 539/10, 539/11, 545/1 k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p. č. 538, k. ú. Liberec, za cenu dle IP 761.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

2. Rada města dne 20.11.2012 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 33, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 17/1, k. ú. Starý Harcov, za cenu 2.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

3. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 5457/2 k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků souvisejících pozemků za cenu 143.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 5488/1 k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků souvisejících pozemků za cenu 1,040.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

5. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 5489, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků souvisejících pozemků za cenu 1,006.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

6. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 5794/1 - č. a p. č. 5797 - č., k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 1041/1 a budovy čp. 28 za cenu cca 27.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

7. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 1475/1, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p. č. 1475/1, k. ú. Rochlice u Liberce, za cenu cca 1,243.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

8. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č. 1428/13, 1428/14, 1430 a částí pozemků p. č. 1428/34, 1428/36, k. ú. Růžodol I.

9. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 128/3, k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na pozemku p. č. 128/18, k. ú. Horní Hanychov, za cenu 66.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

10. Rada města dne 20.11.2012 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č. 329, 330, 331, k. ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení za cenu 1,044.000,- Kč

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města,

předložit návrh majetkoprávní operace pod body I., II a III. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 898/2012

Výkup ideálního podílu na budově Žitavská 393, Liberec 3

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s výkupem ideálního podílu o velikosti 105/625 na budově čp. 393, Liberec 3 postavené na pozemku p. č. 4100, k. ú. Liberec, za cenu ve výši 1,400.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 899/2012

Prodej pozemků v areálu letiště Liberec - schválení ceny a formy prodeje

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

členy komise pro otvírání obálek z nabídek výběrového řízení na „Prodej pozemků v areálu letiště Liberec“

návrh členů komise:

Bc. Martina Rosenbergová

primátorka města

Ing. Jiří Rutkovský

náměstek primátorky

Bc. Jiří Šolc

náměstek primátorky

Lukáš Martin

náměstek primátorky

Mgr. Jan Audy

vedoucí právního odboru

Ivana Roncová

vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

T: 6.3.2013 ve 13,00 hod.

a s o u h l a s í

se záměrem záměr prodeje pozemků v areálu letiště Liberec dle Přílohy č.1 formou výběrového řízení za cenu 106,309.000,- Kč

u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města,

předložit zastupitelstvu města schválení cenu a formu prodeje pozemků v areálu letiště Liberec.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 900/2012

TSML, a.s. - záměr prodeje společnosti

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

materiál o záměru prodeje společnosti TSML, a.s.

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu, předložit záměr prodeje společnosti TSML, a.s. k projednání zastupitelstvu města.

USNESENÍ Č. 901/2012

Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem:

I. Změny usnesení

1. Rada města po projednání:

a) **zrušuje** usnesení č. 398/2011/II/3 ze dne 7.6.2011

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovodní přípojku), a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení na p.p.č. 2348 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567 (investor Ing. Miroslav Vlach), za cenu 15.000,- Kč bez DPH.

c) **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení vodovodní přípojky, přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 2315/1 a 2348 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka p.p.č. 2351/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Ing. Miroslava a Lenky Vlachových, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 11.000,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.

2. Rada města po projednání:

a) **zrušuje** usnesení č. 439/2011/II/6 ze dne 21.6.2011

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení vodovodní a kanalizační přípojky, přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 2835 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí ve prospěch vlastníka p.p.č. 2833/5 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, Mgr. Petry Brychové, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za cenu 10.000,- Kč bez DPH.

USNESENÍ Č. 902/2012

Smluvní vztah mezi městem Liberec a společností ELTODO - CITELUM, s.r.o.,

Návrh společnosti ELTODO - CITELUM, s.r.o., IČ: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01 na úsporu nákladů a prodloužení smluvního vztahu založeného smlouvou o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností TE 4210/06/0013 ze dne 31.5.2006

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh společnosti ELTODO - CITELUM, s.r.o., IČ: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, na úsporu nákladů a prodloužení smluvního vztahu založeného smlouvou o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností TE 4210/06/0013 ze dne 31.5.2006

a s c h v a l u j e

odmítnutí návrhu společnosti ELTODO - CITELUM, s.r.o., IČ: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, na úsporu nákladů a prodloužení smluvního vztahu založeného smlouvou o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností TE 4210/06/0013 ze dne 31.5.2006 a schvaluje pokračování v krocích směřujících k zániku Smlouvy ke dni 31.12.2012

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a spolu s advokátní kanceláří Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. písemným sdělením informovat ELTODO - CITELUM, s.r.o., IČ: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01 o přijatém usnesení rady města Liberce
2. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a spolu s advokátní kanceláří Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. zajistit realizaci přijatých usnesení rady města Liberce
Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 903/2012

Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh obecně závazné vyhlášky k projednání zastupitelstvu města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 904/2012

Žádost o schválení záměru pořízení koncertního klavíru pro potřeby Základní umělecké školy, Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. záměr pořízení koncertního klavíru pro potřeby Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizaci,
2. vypsání veřejné zakázky Základní uměleckou školou, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkovou organizací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
3. hodnotící kritéria dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, seznámit s rozhodnutím rady města ředitele Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace.

Termín: ihned

USNESENÍ Č. 905/2012

Návrh odměn ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných Statutárním městem Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh odměn pro ředitele základních a mateřských škol zřizovaných Statutárním městem Liberec dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, o rozhodnutí rady města informovat příslušné ředitele škol.

T: ihned

USNESENÍ Č. 906/2012

Platový výměr Mgr. Evy Bambuchové, pověřené zastupováním funkce ředitelky Základní školy, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

platový výměr Mgr. Evy Bambuchové pověřené zastupováním funkce ředitelky Základní školy, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvkové organizace

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 907/2012

Nový platový výměr ředitelky Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace - změna usnesení

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 726/2012 ze dne 18. září 2012,

s c h v a l u j e

platový výměr ředitelky Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace ke dni 1.11.2012

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru.

T: ihned

USNESENÍ Č. 908/2012

Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Obecně závazné vyhlášky, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh této vyhlášky Zastupitelstvu města Liberec k projednání.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 909/2012

Poskytnutí dotací na rok 2013 a uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí finanční dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s poskytnutím dotací na rok 2013 a s uzavřením dodatků č. 1 ke smlouvám o poskytnutí dotace na provozní náklady na stravování mezi Statutárním městem Liberec a těmito subjekty:

1. Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského
Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11, IČ: 44223897
částka ve výši: 405.300,- Kč
2. DOCTRINA - základní škola a mateřská škola, s. r. o.
Na Perštýně 404/44, 460 01 Liberec 4, IČ: 28695020
částka ve výši: 754.630,- Kč

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál do zastupitelstva města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 910/2012

Poskytnutí dotací na rok 2013 a uzavření smluv a dodatku o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol na území města Liberec, jejichž zřizovatelem není Statutární město Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s poskytnutím dotací na rok 2013 a s uzavřením smluv o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol na území města Liberec, jejichž zřizovatelem není Statutární město Liberec mezi Statutárním městem Liberec a těmito subjekty:

1. Křesťanská základní a mateřská škola J. A. Komenského
Růžodolská 118/26, 460 01 Liberec 11, IČ: 44223897
částka ve výši 325.000,- Kč
2. II. mateřská škola Preciosa, o. p. s.
Puškinova 80, 463 12 Liberec 24, IČ: 25027611
částka ve výši: 312.000,- Kč,

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol na území města Liberec, jejichž zřizovatelem není Statutární město Liberec mezi Statutárním městem Liberec a tímto subjektem:

Mateřská škola DOMINO s. r. o.
Krakonošova 453, 460 14 Liberec 14, IČ: 28709381
Částka ve výši: 84.500,- Kč

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál do zastupitelstva města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 911/2012

Změna usnesení - Záměr zřízení nové příspěvkové organizace Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2

Rada města po projednání

z r u š u j e

část usnesení č. 776/2012 v odstavci „Rada města po projednání schvaluje

1. záměr zrušení odloučeného pracoviště Základní školy, Liberec, Sokolovská 328, příspěvkové organizace v Liberci, nám. Míru 212/2 a jeho výmaz z rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 1. srpna 2013
2. záměr zřízení Základní školy, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvkové organizace a její zápis do rejstříku škol a školských zařízení a obchodního rejstříku, s účinností od 1. srpna 2013“

s c h v a l u j e

1. záměr zrušení odloučeného pracoviště Základní školy, Liberec, Sokolovská 328, příspěvkové organizace v Liberci, nám. Míru 212/2 a jeho výmaz z rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 1. července 2014
2. záměr zřízení Základní školy, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvkové organizace a její zápis do rejstříku škol a školských zařízení a obchodního rejstříku, s účinností od 1. července 2014

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit realizaci všech potřebných úkonů souvisejících se zřízením nové příspěvkové organizace včetně analýzy záměru.

T: září 2014

USNESENÍ Č. 912/2012

Petice za zachování tříd s rozšířenou výukou tělesné výchovy a udržení kvalitní výuky na Základní škole, Liberec, Ještědská 354/88 - návrh odpovědi

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh odpovědi na Petici za zachování tříd s rozšířenou výukou tělesné výchovy a udržení kvalitní výuky na Základní škole, Liberec, Ještědská 354/88

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit odeslání odpovědi.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 913/2012

Kritéria pro poskytování odměn ředitelům kulturních příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

kritéria pro poskytování odměn ředitelům kulturních příspěvkových organizací

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, postupovat v souladu se schválenými kritérii pro poskytování odměn ředitelům kulturních příspěvkových organizací.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 914/2012

Veřejná zakázka „MŠ Sedmíkráska - oprava klempířských prvků“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

udělení věcné výjimky ze Směrnice rady města č. 2/2012 RM a schválení veřejné zakázky „MŠ Sedmíkráska - oprava klempířských prvků“ na základě cenové nabídky zpracované společností KLEIZ, s.r.o., se sídlem Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25, IČ: 62740792

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit realizaci veřejné zakázky „MŠ Sedmíkráska - oprava klempířských prvků“ prostřednictvím zhotovitele KLEIZ, s.r.o., se sídlem Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25, IČ: 62740792.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 915/2012

Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 2,070.007,- Kč na akci: „Rekonstrukce a dostavba MŠ Čtyřlístek, odloučené pracoviště Věkova“

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 2,070.007,- Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 916/2012

Fond pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací - změna usnesení ZM č. 83/2011 ze dne 28. 4. 2011, č. 59/2012 ze dne 29. 3. 2012 a č. 157/2012 ze dne 28. 6. 2012

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zrušením části usnesení:

1. Část usnesení č.83/2011, v bodě č. 2 (ZŠ Jabloňová - rekonstrukce topného systému ve výši 1,5 mil. Kč)
2. Část usnesení č.157/2012 (ZŠ Sokolovská, odloučené pracoviště nám. Míru - částečná oprava havarijního stavu tělocvičny ve výši 1,2 mil. Kč)
3. Část usnesení č. 59/2012, v bodě 4 (ZŠ U Školy - montáž vzduchotechniky a úprava prostor kuchyně ve výši 0,9 mil. Kč)

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh změny - zrušení čerpání finančních prostředků z Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací v celkové výši 3.600.000,- Kč dle důvodové zprávy zastupitelstvu města ke schválení.

Termín: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 917/2012

Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 192.217,-Kč na akci: „ZŠ Lesní - havárie plotové podezdívky“

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 192.217,-Kč zastupitelstvu města ke schválení.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 918/2012

Protokol z kontroly hospodaření Centra zdravotní a sociální péče Liberec, příspěvková organizace, Krejčího 1172/3, za období roků 2010 a 2011

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, příspěvková organizace, Krejčího 1172/3, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2010 a 2011, včetně návrhu na opatření.

USNESENÍ Č. 919/2012

Protokol z kontroly hospodaření organizace Městské lesy Liberec, p. o., Liberec I, Masarykova 1347/31 za období roků 2010 a 2011

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Městské lesy Liberec, p. o., Liberec I, Masarykova 1347/31, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2010 a 2011.

USNESENÍ Č. 920/2012

Jmenování člena Správní rady Fondu prevence SML za ODS

Rada města po projednání

j m e n u j e

Ing. Petra Olyšara, bytem Na Mlýnku 800, 460 01, Liberec 12 do funkce člena Správní rady Fondu prevence SML

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, zajistit jmenování člena Správní rady fondu prevence za ODS.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 921/2012

Schválení čerpání finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

čerpání finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec ve výši 500.000,- Kč za účelem opravy havarijního stavu střechy objektu Holečkova č. p. 8, Liberec 7

a u k l á d á

paní Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, písemně seznámit Mgr. et Bc. Annu Vereščákovou, ředitelku organizace, s rozhodnutím rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 922/2012

Poskytnutí příspěvku Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje, o. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvku Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje, o. s. v celkové výši 15.000,- Kč

a u k l á d á

paní Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, zajistit podpis smlouvy s Centrem pro zdravotně postižené Libereckého kraje dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 923/2012

Poskytnutí příspěvku obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s poskytnutím příspěvku obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni v celkové výši 56.000,- Kč za účelem zajištění sociální služby „terénní programy“ a „sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi“ v období leden - únor 2013 na území města Liberce

a u k l á d á

1. Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, řešení úpravy rozpočtu
2. Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 924/2012

Žádost o.p.s. Středisko pro ranou péči Liberec o finanční příspěvek na poskytování sociální služby rané péče rodinám dětí se zdravotním postižením v Liberci na rok 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s poskytnutím finančního příspěvku o.p.s. Středisko pro ranou péči Liberec na poskytování sociální

služby rané péče rodinám dětí se zdravotním postižením v Liberci na rok 2013 ve výši 980 tis. Kč

a u k l á d á

1. Bc. Jiřimu Šolcovi, náměstkovi primátorky, řešení úpravy rozpočtu
2. Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit žádost o.p.s. Středisko pro ranou péči Liberec zastupitelstvu města ke schválení.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 925/2012

Poskytnutí příspěvku občanskému sdružení Romodrom

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvku občanskému sdružení Romodrom v celkové výši 10.000,- Kč

a u k l á d á

paní Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, zajistit podpis smlouvy s občanským sdružením Romodrom dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 926/2012

Jmenování nového člena správní rady společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

Opětovné zvolení člena dozorčí rady společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

Rada města po projednání

j m e n u j e

nového člena správní rady Ing. Františka Hrušu

a j m e n u j e

opětovně členku dozorčí rady Naděždu Jozífkovou, na další funkční období v souladu s § 12 a § 15 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, ve znění pozdějších předpisů, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a u k l á d á

Kláře Tekelyové, DiS., ředitelce společnosti, zajistit změnu v rejstříku obecně prospěšných společností.

T: 11/2012

USNESENÍ Č. 927/2012

Žádost o udělení výjimky ze Směrnice rady města Liberec č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice rady města č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek a zadání zakázky malého rozsahu na služby jednomu dodavateli a to občanskému sdružení ADVAITA a občanskému sdružení Most k naději

a u k l á d á

Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, seznámit zástupce občanských sdružení Advaita a Most k naději s rozhodnutím rady města a zajistit podpis smluv o poskytování sociálních služeb dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 928/2012

Přidělení bytů ve vlastnictví SML

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Přidělení bytů v domě zvláštního určení (DPS)- jednotlivci
 - Sedláčkové Jaroslavě, byt č. 303, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Knotové Marii, byt č. 101, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Gribové Heleně, byt č. 306, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1173
 - Neduhové Blance, byt č. 57, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 1070
 - Plškovi Jaroslavu, byt č. 52, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 1071
 - Trojanové Jindřišce, byt č. 43, o velikosti 1+0, Burianova 1070
náhradníci pro ulici Krejčího: Matysová Mária, Ropek Václav
 2. Přidělení bytů startovacích
 - Čivrné Miroslavě, byt č. 26, o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1577
náhradník: Kotrba Petr
 - Prokopovi Petrovi, byt č. 25, o velikosti 1+kk v ulici Krajní 1579
náhradník: Kotrba Petr
 - Altmanu Františkovi, byt č. 27, o velikosti 1+kk v ulici Krajní 1576
náhradník: Bočková Zdeňka
 - Kuričajové Veronice, byt č. 30, o velikosti 2+kk v ulici Krajní 1579
náhradník: Najmonová Lucie
 - Pustkové Šárce, byt č. 14, o velikosti 2+kk v ulici Krajní 1577
náhradník: Roučková Dana
 3. Přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby
 - Valigurské Jaroslavě, byt č. 304, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1175
náhradník: Skála Slavomír
 4. Přidělení bytů standardních do úpravy
 - Grundzové Magdaléně, byt č. 3, o velikosti 3+1, v ulici Žitavská 393
 - Piskorové Růženě, byt č. 1, o velikosti 4+1, v ulici Orlí 139
- Přidělení bytů standardních
- Svobodovi Jiřimu, byt č. 14, o velikosti 1+0, v ulici Seniorů 1208
 - Fašianokovi Jozefovi, byt č. 26, o velikosti 1+0, v ulici Seniorů 1208
náhradník: Bočková Zdeňka
 - Saskové Janě, byt č. 10, o velikosti 1+1, v ulici Na Valech 786

náhradník: Klvánková Pavla

5. Přidělení bytu s věcně usměrňovaným nájemným
- Marčev Jaroslavě, byt č. 307 o velikosti 1+0, v ulici U Sila 1205

6. Prodloužení NS u bytů pro příjmově vymezené osoby
- Tancošovi Miroslavu, byt č. 307 o velikosti 3+kk, v ulici Krejčího 1175
- Hrabalové Vlastě, byt č. 301 o velikosti 1+1, v ulici Krejčího 1177

a u k l á d á

Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního,

1. Uzavřít nájemní smlouvy na byty v domě zvláštního určení (DPS) - jednotlivci:
se Sedláčkovou Jaroslavou, Knotovou Marií, Gribovou Helenou, Neduhovou Blankou, Plškem Jaroslavem, Trojanovou Jindřiškou,
náhradníci pro ulici Krejčího: Matysová Mária, Ropek Václav

T: prosinec 2012

2. Uzavřít nájemní smlouvy na byty startovací
s Čivrnou Miroslavou, náhradník: Kotrba Petr
s Prokopem Petrem, náhradník: Kotrba Petr
s Altmanem Františkem, náhradník: Bočková Zdeňka
s Kuričajovou Veronikou, náhradník: Najmonová Lucie
s Pustkovou Šárkou, náhradník: Roučková Dana

T: prosinec 2012

3. Uzavřít nájemní smlouvu na byt pro příjmově vymezené osoby:
s Valigurskou Jaroslavou, náhradník: Skála Slavomír

T: prosinec 2012

4. Uzavřít nájemní smlouvy na byty standardní do úpravy:
s Grundzovou Magdalénou, Piskorovou Růženou,

Uzavřít nájemní smlouvy na byty standardní:
se Svobodou Jiřím, Fašianokem Jozefem,
náhradníkem pro oba byty: Bočková Zdeňka
se Saskovou Janou,
náhradník: Klvánková Pavla

T: prosinec 2012

5. Uzavřít pokyn na byty s věcně usměrňovaným nájemným:
s Marčev Jaroslavou

T: prosinec 2012

6. Uzavřít dodatek k prodloužení NS pro příjmově vymezené osoby
s Tancošem Miroslavem, Hrabalovou Vlastou

T: prosinec 2012

Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec - schválení výsledků zadávacího řízení

Projednávání tohoto bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 929/2012

Majetkoprávní operace - odbor strategického rozvoje a dotací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s výkupem pozemku p. č. 254/5 v k. ú. Rochlice u Liberce od firmy TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČ: 44567693, za celkovou kupní cenu 37.095,- Kč

u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 11/2012

Havárie tepelného čerpadla typ LCHHM 150 WL HR 50E r. v. 2004 a návrh na uzavření dodatku č. 10 k pojistné smlouvě pro pojištění majetku

Projednávání tohoto bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 930/2012

Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. /2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 3/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry a loterie a jiné podobné hry

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec č. /2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 3/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry a loterie a jiné podobné hry

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit vyhlášku k projednání zastupitelstvu města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 931/2012

Zajištění realizace výběrového řízení na zakoupení nových kogeneračních jednotek - úprava ceny

Rada města po projednávání ve funkci valné hromady společnosti Sportovní areál Liberec s r.o, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČ: 27075397

p o v ě ř u j e

1. jednatele Sportovního areálu Liberec s.r.o. (dále jen SAL) k zajištění realizace výběrového řízení na dodavatele akce: „výměna kogeneračních jednotek“ a zajištění financování z rozpočtu SAL dle propočtu investičních nákladů z projektové dokumentace za maximální částku 11,5 mil. Kč vč. DPH a dle plánu předpokládaných příjmů a výdajů SAL, s. r. o. pro období 2012-2015 s tím, že zadávací dokumentace umožní variantní dodávku (nové zařízení nebo repasované zařízení).

T: neprodleně

2. jednatele SAL upravit dlouhodobý plán příjmů a výdajů ve spolupráci s koncesionářem a předložit jej valné hromadě společnosti k projednání

T: 26.2.2013

USNESENÍ Č. 932/2012

Výpověď smlouvy o nájmu číslo 0012/09/0038 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sport and Fun Liberec, s.r.o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výpověď smlouvy o nájmu číslo 0012/09/0038 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sport and Fun Liberec, s.r.o.

a u k l á d á

Nadě Burianové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu zaslat uvedené společnosti výpověď ze smlouvy o nájmu číslo 0012/09/0038 mezi Statutárním městem Liberec a společností Sport and Fun Liberec, s.r.o.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 933/2012

Revokace usnesení č. 603/2012 z 6. mimořádné schůze rady města - Uzavření smlouvy o bezplatném užívání pozemků mezi Statutárním městem Liberec, Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o. a souhlas s uzavřením smlouvy v novém znění

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 603/2012, citace zrušovaného usnesení:

„Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o bezplatném užívání pozemků mezi Statutárním městem Liberec, Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o.“

a s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o bezplatném užívání pozemků mezi Statutárním městem Liberec, Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o., v novém znění

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit návrh na uzavření Smlouvy o bezplatném užívání pozemků mezi Statutárním městem Liberec, Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o., v novém znění zastupitelstvu města Liberec.

T: 29.11.2012

Katalog prvků městského veřejného prostoru - aktualizace

Projednávání tohoto bodu bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 934/2012

Vydání 49. B změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu Vydání 49. B změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit a vydat navrženou 49. B změnu územního plánu města Liberec,

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál 49. B změny územního plánu města Liberec k projednání v Zastupitelstvu města Liberec.

Termín: do 29.11.2012

USNESENÍ Č. 935/2012

Návrh zadání 68. A změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu Návrh zadání 68. A změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit zadání změny č. 68. A územního plánu města Liberec,

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál Návrh zadání 68. A změny územního plánu města Liberec k projednání v Zastupitelstvu města Liberec.

Termín: do 29.11.2012

USNESENÍ Č. 936/2012

Návrh zadání 68. B změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu Návrh zadání 68. B změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zamítnout zadání změny č. 68. B územního plánu města Liberec,

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál Návrh zadání 68. B změny územního plánu města Liberec k projednání v Zastupitelstvu města Liberec.

Termín: do 29.11.2012

USNESENÍ Č. 937/2012

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady na území Statutárního města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s navýšením ceny za zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady na území Statutárního města Liberec o 2%, dle důvodové zprávy

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady na území Statutárního města Liberec, uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a společností A.S.A. Liberec, s.r.o.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit podpis Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady na území Statutárního města Liberec.

T: 30.11.2012

USNESENÍ Č. 938/2012

Schválení přijetí peněžitého daru od spol. DIMATEX CS spol., s.r.o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Přijetí peněžitého daru od spol. DIMATEX CS spol., s.r.o. ve výši 30.000,- Kč
2. Převedení finančního daru ve výši 30.000,- Kč Dětskému centru Sluníčko Liberec p. o., Pekárkova 572/5, Liberec, IČ: 828963

a b e r e n á v ě d o m í

1. Nabídku peněžitého daru od společnosti DIMATEX CS, s.r.o.

2. Darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi Statutárním městem Liberec a DIMATEX CS spol., s.r.o.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit uzavření darovací smlouvy se spol. DIMATEX CS spol., s.r.o..

T: prosinec 2012

USNESENÍ Č. 939/2012

Cyklostezka Jungmannova - majetkoprávní vypořádání

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se zřízením věcného břemene na části pozemku parcelní číslo 583/1 - ostatní plocha (manipulační plocha) v katastrálním území Františkov u Liberce, který je ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ve prospěch Statutárního města Liberec, kdy věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou tj. právo provozovat stezku pro chodce a cyklisty, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem číslo 705 - 212/2012, zhotoveným HOUDEK, spol. s r.o., bez dalšího finančního doplatku.

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Smlouvy o zřízení věcného břemene“

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku:

- 1) zajistit aby návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, byl předložen ke schválení zastupitelstvu města tj. právo zřídit a provozovat stezku pro chodce a cyklisty na části p.p.č. 583/1 ostatní plocha, který je ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ve prospěch Statutárního města Liberec

T: 11/2012

- 2) po schválení „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ zastupitelstvem města zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu, kdy na části pozemku parcelní číslo 583/1 - ostatní plocha, který je ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, státní organizace bylo ve prospěch Statutárního města Liberec zřízeno věcné břemeno.

T: 01/2013 - kontrolní

USNESENÍ Č. 940/2012

Skalní masiv v areálu FC Slovan Liberec

Rada města po projednání

z r u š u j e

- část usnesení č. 829/2012 odst. 2 schválené na 17. schůzi rady města konané dne 16.10.2012

citace zrušované části:

- *návrh financování projektu „Zajištění skalního masivu v areálu FC Slovan Liberec“*

- *předběžný časový harmonogram akce „Zajištění skalního masivu v areálu FC Slovan Liberec“*
- *uplatnění žádosti o dotaci pro akci „Zajištění skalního masivu v areálu FC Slovan Liberec“ v rámci XLII. výzvy Ministerstva životního prostředí ČR oblast podpory 6.6*

KT 12/2012

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit předání celé agendy týkající se „Skalního masivu FC Slovan“ na odbor sportu a cestovního ruchu.

KT 01/2013

USNESENÍ Č. 941/2012

Cyklostezka Odra - Nisa - dodatek k SOD

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- 1) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti vedoucí k získání příslušného povolení k realizaci akce „Novostavba cyklostezky za ČOV Liberec - úsek cyklotrasy Odra Nisa - projektová dokumentace“ se společností RYBÁŘ stavební společnost s.r.o., IČ: 27131335, nám. Míru 50, 276 01 Mělník, - prodloužení termínu předání projektové dokumentace a příslušných povolení k realizaci do 4.4.2013.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku:

- 1) ve spolupráci s oborem právním a veřejných zakázek připravit dodatek ke smlouvě o dílo a dále v souladu s právní legislativou uzavřít tento dodatek s dodavatelem, společností, RYBÁŘ stavební společnost s.r.o., IČ: 27131335, Nám. Míru 50, 276 01 Mělník.

KT: 12/2012

USNESENÍ Č. 942/2012

Darovací smlouva - dětské hřiště Jáchymovská

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření „Darovací smlouvy - dětské hřiště Jáchymovská“, a to mezi Teplárnou Liberec, a.s. a Statutárním městem Liberec

a b e r e n a v ě d o m í

„Darovací smlouvu - dětské hřiště Jáchymovská“, která bude uzavřena mezi Teplárnou Liberec, a.s. a Statutárním městem Liberec.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku:

zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu, a to „Darovací smlouvy - dětské hřiště Jáchymovská“ mezi Teplárnou Liberec, a.s. a Statutárním městem Liberec ve spolupráci s oborem právním a veřejných zakázek.

T: 30.11.2012

USNESENÍ Č. 943/2012

Schválení vyhrazených parkovacích stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Konopná pro držitele ZTP pana Václava Švandu
2. vydání zamítavého stanoviska zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Karoliny Světlé pro držitele ZTP paní Annu Čonkovou

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP pana Václava Švandu a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Konopná

Termín: prosinec 2012

2. vydat zamítavé stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP paní Annu Čonkovou a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Karoliny Světlé,

Termín: prosinec 2012

USNESENÍ Č. 944/2012

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci

a u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky pro rozvoj dopravy a technickou infrastrukturu, předložit Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci na 10. jednání zastupitelstva města.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 945/2012

Změna jízdních řádů městské dopravy v Liberci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Změnu jízdních řádů městské dopravy v Liberci s platností od 10.12.2012.

USNESENÍ Č. 946/2012

Bezbariérových chodník úsek radnice - Krajská nemocnice Liberec - souhlas se stavbou

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření „Smlouvy o souhlasu s provedením stavby nebo opatření“ jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu pro účely stavebního řízení pro akci „Bezbariérová trasa č. 1 v Liberci: úsek radnice - KNL“ tj. na pozemcích p. č. 716/1; 717; 718 a 814/1, které jsou ve vlastnictví Krajské nemocnice Liberec, vše v k. ú. Liberec, obec Liberec, zapsaných na LV 11103 vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, bere na vědomí

předložený návrh textu „Smlouvy o souhlasu s provedením stavby nebo opatření“

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, po schválení „Smlouvy o souhlasu s provedením stavby nebo opatření“ radou města zajistit pro akci „Bezbariérová trasa č. 1 v Liberci: úsek radnice - Krajská nemocnice Liberec“ uzavření příslušného smluvního dokumentu.

T: 12/2012 - kontrolní

USNESENÍ Č. 947/2012

Komunikace - ulice Vřesová

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předložený záměr výstavby soukromé komunikace vč. přeložek inženýrských sítí na p.p.č. 1122/11 a 1122/18 oba v k. ú. Starý Harcov, obec Liberec, za podmínky kladně projednané studie s příslušnými odbory MML, Policií ČR a správci inženýrských sítí,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, po kladném projednání studie předložit radě města Liberce a následně zastupitelstvu města návrh „Plánovací smlouvy“ pro akci „Přeložky inženýrských sítí a výstavba komunikace v ulici Vřesová“.

T - kontrolní 02/2013

USNESENÍ Č. 948/2012

Matoušova - oprava komunikace

Konečné vyúčtování díla

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Konečné vyúčtování veřejné zakázky „Matoušova - oprava komunikace“ ve výši 5,807.107,84 Kč bez DPH (6,968.529,40 Kč vč. DPH) oproti smluvní hodnotě ve výši 5 386 155,54 Kč bez DPH (6,463.386,65 Kč vč. DPH)

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

Uzavřít dodatek č. 2 smlouvy o se zhotovitelem stavby, společností STRABAG, a.s.; IČ: 60838744, se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5.

T: ihned

USNESENÍ Č. 949/2012

Úhrady ceny za věcná břemena pro Libereckou IS, a.s., sídlem Mrštíkova 3, 461 71 Liberec 3

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

v souladu s „Interním předpisem pro zřizování věcných břemen“ do pozemků komunikace ve vlastnictví Statutárního města Liberec nepožadovat úhradu za zřízení věcného břemena na akce „Optické napojení budovy nového depozitáře na metropolitní síť“ a „Napojení lokality ZOO na optickou metropolitní síť v OS Muzeum“ od společnosti Liberecká IS, a.s., sídlem Mrštíkova 3, 461 71, Liberec 3,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

pisemně informovat společnost Liberecká IS, a.s. o schválení věcného břemena za uložení telekomunikačních sítí do pozemků komunikace ve vlastnictví Statutárního města Liberec akce „Optické napojení budovy nového depozitáře na metropolitní síť“ a „Napojení lokality ZOO na optickou metropolitní síť v OS Muzeum“ pro Libereckou IS, a.s., sídlem Mrštíkova 3, 461 71, Liberec 3 a to bez úhrady věcného břemena.

Termín: 12/2012

USNESENÍ Č. 950/2012

Kupní smlouva - Plynofikace 40 RD Vesec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Kupní smlouvy“, a to mezi RWE GasNet, s.r.o., sídlem: Klíšská 940, Ústí nad Labem, 401 17 a Statutárním městem Liberec

a b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Kupní smlouvy“

a u k l á d á

1. Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu, předložit

„Kupní smlouvu“ zastupitelstvu Statutárního města Liberec ke schválení

T: 11/2012

2. Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit oboustranný podpis výše uvedeného smluvního dokumentu po schválení zastupitelstvem města Liberce

T: 12/2012

USNESENÍ Č. 951/2012

Nákup lokační sady Radiodetection včetně příslušenství

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. výběr dodavatele lokační sady přímým oslovením firmy Radeton, s.r.o., Mathonova 23, Brno, 61300, IČ: 44960808
2. nákup lokační sady Radiodetection včetně příslušenství v celkové výši 131.795,- Kč bez DPH od společností Radeton, s.r.o., Mathonova 23, Brno, 613 00, IČ: 44960808 a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajisti uzavření příslušeného smluvního dokumentu na pořízení lokační sady Radiodetection včetně příslušenství a zajistit plnění tohoto smluvního vztahu

T: 12/2012

2. financování akce „Nákup lokační sady Radiodetection včetně příslušenství“ z rozpočtu odboru správy veřejného majetku roku 2012, položky 3745 - 6122 stroje, přístroje, zařízení - VO

T: 12/2012

USNESENÍ Č. 952/2012

Změna znění dodatku č. 1 ke Smlouvě na zabezpečení odtahu, úschovy vozidel a ekologickou likvidaci autovraků

Rada města po projednání

z r u š u j e

- část usnesení č. 841/2012 ze 17. schůze Rady města Liberec konané dne 16.10.2012,

citace zrušované části:

- *schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě*

a s c h v a l u j e

nové znění dodatku č. 1 ke smlouvě na zabezpečení odtahu, úschovy vozidel a ekologickou likvidaci

autovraků

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit ve spolupráci s odborem právních a veřejných zakázek podepsání Dodatku č. 1 ke Smlouvě na zabezpečení odtahu, úschovy vozidel a ekologickou likvidaci autovraků.

Termín: Neprodleně

USNESENÍ Č. 953/2012

Lokalita Lesní ulice - oprava komunikací - I. etapa

Konečné vyúčtování díla

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konečné vyúčtování veřejné zakázky „Lokalita Lesní ul. - oprava komunikací - I. etapa“ ve výši 16,423.162,70 Kč bez DPH (19,707.795,24 Kč včetně DPH) oproti smluvní hodnotě ve výši 17,466.962,17 Kč bez DPH (20,960.354,60 Kč vč. DPH)

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, uzavřít dodatek č. 2 smlouvy o se zhotovitelem stavby, společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 261770052.

T: ihned

USNESENÍ Č. 954/2012

Změna v personálním obsazení člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

odstoupení Davida Doležala (nominace za ČSSD) z funkce člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Liberec

a d o p o r u č u j e

jmenovat Pavla Čeláka (nominace za ČSSD) do funkce člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Liberec

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit tuto změnu k projednání v zastupitelstvu města.

T: 21.11.2012

USNESENÍ Č. 955/2012

Návrh správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v roce 2012 v 5. kole roku 2012 na pravidelnou sportovní činnost mládeže

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v 5. kole roku 2012 na pravidelnou sportovní činnost mládeže ve výši 3, 953.248,- Kč (jmenovitě uvedené v příloze č. 1)

a u k l á d á

Romanu Šotolovi, předsedovi správní rady sportovního fondu, předložit odsouhlasený návrh na přidělení dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 956/2012

Plnění usnesení rady města za měsíc říjen 2012

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě.

USNESENÍ Č. 957/2012

Návrh na stanovení výše měsíčních odměn s účinností od 1. ledna 2013 občanům, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Liberec, za výkon funkce předsedy nebo člena komise rady města a za výkon funkce člena výboru zastupitelstva města

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na stanovení výše měsíčních odměn občanům, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Liberec, jako ocenění jejich odvedené práce pro SML při výkonu funkce předsedy nebo člena komise rady města a při výkonu funkce člena výboru (s výjimkou člena osadního výboru) zastupitelstva města tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě, tzn. ve výši souhrnu stanovených odměn za každou jednotlivou vykonávanou funkci, s účinností od 1. ledna 2013,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit Zastupitelstvu města Liberec tento návrh ke schválení na jeho 10. zasedání dne 29. listopadu 2012.

USNESENÍ Č. 958/2012

Hodnocení 9. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 10. 2012

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 9. zasedání Zastupitelstva města Liberec, které se konalo dne

25. října 2012, primátorku, náměstkyni primátorky a členy rady města.

USNESENÍ Č. 959/2012

Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na rok 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem obsahu činnosti rady města na rok 2013 v podobě otevřeného materiálu, který bude průběžně doplňován,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,
předložit časový plán a obsah činnosti rady města na rok 2013 zastupitelstvu města na vědomí a časový plán a obsah činnosti zastupitelstva města na rok 2013 k projednání a ke schválení zastupitelstvu města v podobě otevřeného materiálu.

T: 29.11.2012

USNESENÍ Č. 960/2012

Organizační zajištění 10. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. listopadu 2012

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Návrh odpovědi na podnět občanů – Petice k dani z nemovitosti
4. Euroregion Nisa – žádost o úpravu smluvních termínů
5. Majetkoprávní operace
6. Výkup ideálního podílu na budově Žitavská 393, Liberec 3
7. Návrh Správní rady Fondu prevence SML na přidělení dotací z Fondu prevence SML v rámci III. výzvy roku 2012
8. Návrh správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec v roce 2012 v 5. kole roku 2012 na pravidelnou sportovní činnost mládeže
9. Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací
10. Fond pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací – změna usnesení ZM č. 83/2011, č. 59/2012 ze dne 29. 3. 2012 a č. 157/2012 ze dne 28. 6. 2012
11. Návrh rozpočtového opatření č. 7 Statutárního města Liberec na rok 2012
12. Návrh rozpočtového opatření č. 8 Statutárního města Liberec na rok 2012
13. Prodej pozemků v areálu Letiště Liberec – schválení ceny a formy prodeje
14. TSML, a. s. – záměr prodeje společnosti
15. Poskytnutí dotací na rok 2013 a uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí finanční dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec
16. Poskytnutí dotací na rok 2013 a uzavření smluv a dodatku o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol na území města Liberec, jejichž zřizovatelem není Statutární město Liberec
17. Poskytnutí příspěvku obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni
18. Žádost o. p. s. Středisko pro ranou péči Liberec o finanční příspěvek na poskytování sociální služby rané péče rodinám dětí se zdravotním postižením v Liberci na rok 2013
19. Zpráva o plnění Komunitního plánu sociálních služeb regionu Liberec v roce 2012
20. Stanovení výše měsíčních odměn s účinností od 1. ledna 2013 občanům, kteří nejsou členy

- Zastupitelstva města Liberec, za výkon funkce předsedy nebo člena komise rady města a za výkon funkce člena výboru zastupitelstva města
21. Protokol z kontrolní akce „Kontrola plnění uzavřené smlouvy se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o. Praha 4“
 22. Protokol z kontrolní akce „Kontrola realizace projektu EPC“
 23. Protokol z kontrolní akce „Kontrola výběrového řízení a stavu realizace investiční akce Skládky Zlaté návrší“
 24. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci
 25. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 5/2012 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
 26. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci
 27. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 28. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 3/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry a loterie a jiné podobné hry
 29. Kupní smlouva – Plynofikace 40 RD Vesec
 30. Majetkoprávní operace – odbor strategického rozvoje a dotací
 31. Cyklostezka Jungmannova – majetkoprávní vypořádání
 32. Nové názvy ulic 10/2012
 33. Vydání 49.B změny Územního plánu města Liberec
 34. Návrh zadání 68.A změny Územního plánu města Liberec
 35. Návrh zadání 68.B změny Územního plánu města Liberec
 36. Jmenování člena Správní rady Fondu prevence Statutárního města Liberec za ODS
 37. Změna v personálním obsazení člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Liberec
 38. Delegace zástupce na mimořádnou valnou hromadu společnosti Severotrans, a. s.
 39. Delegace zástupce na valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec, a. s.
 40. Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na rok 2013
 41. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 25. 10. 2012
 42. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Rada města vzala na vědomí tyto písemné informace:

- I. Protokol z kontrolní akce „Kontrola plnění uzavřené smlouvy se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o., Praha 4“
- II. Protokol z kontrolní akce „Kontrola realizace projektu EPC“
- III. Protokol z kontrolní akce „Kontrola výběrového řízení a stavu realizace investiční akce Skládky Zlaté návrší“
- IV. Informace o dlužných částkách za nájemné a služby spojené s užíváním bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec

Přílohy: k usnesení č. 899/2012
k usnesení č. 934/2012
k usnesení č. 935/2012
k usnesení č. 936/2012

V Liberci dne 27. listopadu 2012

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Bc. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky

Seznam pozemků

k.ú.	ppč.	výměra(m2)	způsob využití	druh pozemku
Ostašov u Lbc	574/1	11.499		trvalý travní porost
Růžodol I	841/2	1.279	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	841/3	333	ost.komunikace	ost.plocha
Růžodol I	841/5	962	ost.komunikace	ost.plocha
Růžodol I	967	3.320		trvalý travní porost
Růžodol I	968	86		trvalý travní porost
Růžodol I	969/1	6.096		trvalý travní porost
Růžodol I	969/2	672		orná půda
Růžodol I	971/1	6.922		trvalý travní porost
Růžodol I	971/2	4.935	neplodná půda	ostatní plocha
Růžodol I	972	12.370	neplodná půda	ostatní plocha
Růžodol I	973/2	95	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	975/1	5.016		trvalý travní porost
Růžodol I	975/2	2.971	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	975/3	141	neplodná půda	ost.plocha
Růžodol I	978	12.500		trvalý travní porost
Růžodol I	983/2	6.597		trvalý travní porost
Růžodol I	983/3	70	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	983/21	5.021		trvalý travní porost
Růžodol I	993	213	zbořeniště	zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	994/1	2.929	neplodná půda	ostatní plocha
Růžodol I	994/2	6.666	manipulační plocha	ostatní plocha
Růžodol I	995/1	5.421		trvalý travní porost
Růžodol I	995/2	7.356	manipulační plocha	ostatní plocha
Růžodol I	997/2	1.386	manipulační plocha	ostatní plocha
Růžodol I	998/1	426		trvalý travní porost
Růžodol I	998/2	2.625	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	999/2	1.234	manipulační plocha	ostatní plocha
Růžodol I	1000	786	ost.komunikace	ost.plocha
Růžodol I	1001	3.639	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1002/1	3.103	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1003	28		trvalý travní porost
Růžodol I	1013/2	752	ost.komunikace	ost.plocha
Růžodol I	1015	8.085	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1017	4.756	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1018/2	2.155	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1020/2	1.382	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1021	4.831	manipulační plocha	ostatní plocha
Růžodol I	1022/2	4.778	manip.plocha	ost.plocha

Růžodol I	1023/1	19.434	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1023/2	16.793	manip.plocha	ost.plocha
Františkov u Lbc	1024/1	2.546		
Růžodol I	1024/3	22.538	manipulační plocha	ost.plocha
Františkov u Lbc	1024/10	1.953		orná půda
Růžodol I	1025	6.117	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1026/2	3.343	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1027/4	671	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1028/6	6.462	manipulační plocha	ost.plocha
Růžodol I	1028/11	743	jiná plocha	ost.plocha
Růžodol I	1363/3	10.681		trvalý travní porost
Růžodol I	1363/4	28.746		trvalý travní porost
Růžodol I	1363/5	16.058		trvalý travní porost
Růžodol I	1364/4	13.436		trvalý travní porost
Růžodol I	1364/5	4.730		trvalý travní porost
Růžodol I	1364/6	9.219		trvalý travní porost
Růžodol I	1428/1	187.306-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/9	882		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/10	887		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/11	64		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/12	15.075-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/16	2.336-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/19	1.095	ost.komunikace	ost.plocha
Růžodol I	1428/20	391	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/21	4.870-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/27	993	ost.dopravní plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/30	1.409	ost.dopravní plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/31	295	ost.dopravní plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/32	17	jiná plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/39	17.816	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/40	387	ost.dopravní plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/44	13		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/45	13		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/59	325		zast.plocha a nádvoří
Růžodol I	1428/63	3.433-GP	jiná.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1428/64	638-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1429/1	5.026-GP	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1452/1	5.748-GP	manip.a sklad.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1456/1	10.450-GP		trvalý travní porost
Růžodol I	1457/1	17.142	manip.plocha	ost.plocha
Růžodol I	1457/2	25.950		orná půda



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

49. B ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

POŘIZOVATEL:

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

PROJEKTANT:

Ing. arch. Jarmila Beranová

LIBEREC • ŘÍJEN 2012

CJ MML 135092/12-St

Za pořizovatele:

.....
Radim Stanka

49. B ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

Zastupitelstvo města Liberec, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona,

v y d á v á

tuto **49. B změnu územního plánu města Liberec**, schváleného usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 94/02 dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č. 2 /2002, a změněného 3. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.27/04 dne 24. 2. 2004, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2004 a dále změněného 4. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.28/04 dne 24. 2. 2004, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.2/2004 a dále změněného 5., 6., 7a. a 10. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 91/05 a 92/05 dne 26. 5. 2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2005 a dále změněného 2. a 15. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 124/05 a 125/05 dne 30. 6. 2005 a dále změněného 7c. a 17. změnou územního plánu města Liberec, schválenými usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 180/05 a 183/05 dne 29. 9. 2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.4/2005 a dále změněného 7b. a 13. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstvem města Liberec č. 217/05 a 218/05 dne 24. 11. 2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.5/2005 a dále změněného 14a. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.240/05 dne 15. 12. 2005, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.10/2005 a dále změněného 23. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.54/06 dne 30. 3. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2006 a dále změněného 16. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.75/06 dne 27. 4. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.2/2006 a dále změněného 11. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.92/06 dne 25. 5. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.3/2006 a dále změněného 19. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.134/06 dne 29. 6. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.4/2006 a dále změněného 26. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.215/06 dne 30. 11. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.5/2006 a dále změněného 18a. a 18b. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č.237/06 a 238/06 dne 21. 12. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.6/2006 a dále upraveného 27. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.12/07 ze dne 25. 1. 2007 a dále upraveného 34. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.190/07 ze dne 29. 11. 2007 a dále upraveného 40. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.61/08 ze dne 27. 3. 2008 a dále upraveného 32. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.130/08 ze dne 26. 6. 2008 a dále upraveného 42. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.131/08 ze dne 26. 6. 2008 a

dále upraveného 50. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 8/09 ze dne 29. 1. 2009 a dále upraveného 29. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 138/09 ze dne 25. 6. 2009. Dále upraveného 21. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 192/09 ze dne 24. 9. 2009. Dále upraveného 41. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 193/09 ze dne 24. 9. 2009. Dále upraveného 47. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 194/09 ze dne 24. 9. 2009. Dále upraveného 29. B změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 17/10 ze dne 28. 1. 2010. Dále upraveného 37. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 18/10 ze dne 28. 1. 2010. Dále upraveného 56C. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 175/10 ze dne 24. 6. 2010. Dále upraveného 39. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 206/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 43. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 207/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 45. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 208/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 46. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 209/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 48B. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 210/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 53. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 211/10 ze dne 16. 9. 2010. Dále upraveného 63. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 91/11 ze dne 28. 4. 2011. Dále upraveného 65. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 92/11 ze dne 28. 4. 2011. Dále upraveného 38. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 152/2011 ze dne 30. 6. 2011. Dále upraveného 49. A změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 187/2011 ze dne 8. 9. 2011. Dále upraveného 44. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 274/2011 ze dne 27. 10. 2011. Dále upraveného 56. D změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 221/2011 ze dne 27. 10. 2011. Dále upraveného 41.2 změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 124/2012 ze dne 31. 5. 2012. Dále upraveného 52. A změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č. 125/2012 ze dne 31. 5. 2012.

A. Vymezení zastavěného území

- neuplatňuje se

B. Koncepce rozvoje území města

- neuplatňuje se

C. Urbanistická koncepce

C3. Vymezení ploch přestavby

Plochy vymezené v grafické části platného územního plánu města Liberec se 49. B změnou

upravují:

Označení lokality podle 49. B změny	Funkční využití podle 49. B změny	Stávající funkce podle ÚPML	Katastrální území
49/10	Bydlení čisté BČ	Plochy zahradnictví PZ	Ruprechtice

D. Koncepce veřejné infrastruktury

- neuplatňuje se

E. Koncepce uspořádání krajiny

- neuplatňuje se

F. Stanovení podmínek pro využití ploch

- neuplatňuje se

G. Vymezení VPS a VPO, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

- neuplatňuje se

H. Vymezení VPS a VPO, pro které lze uplatnit předkupní právo

- neuplatňuje se

I. Vymezení ploch územních rezerv, včetně podmínek jeho prověření

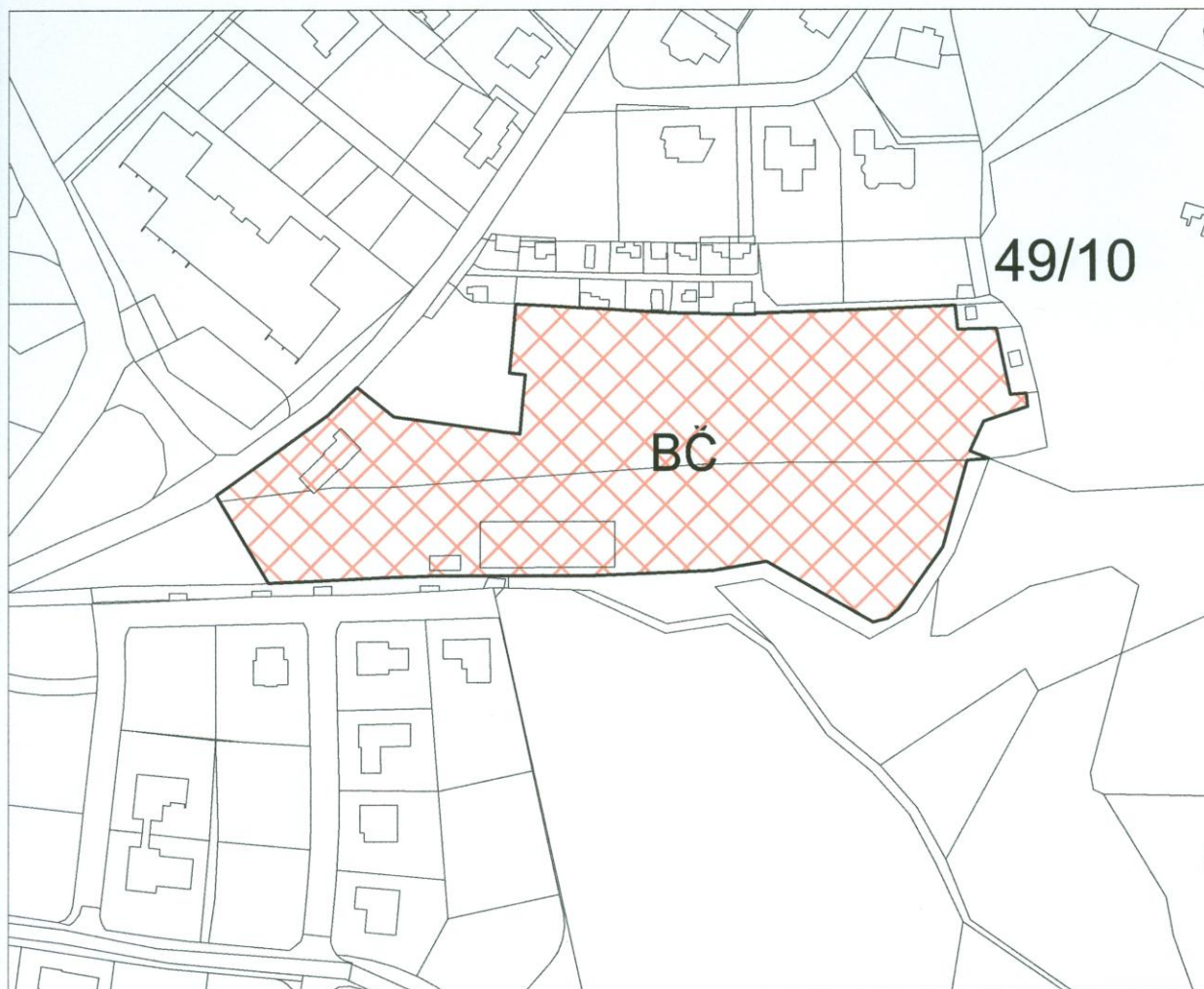
- neuplatňuje se

J. Vymezení ploch a koridorů k prověření RP, územní studií

- neuplatňuje se

K. Údaje o počtu listů a výkresů územního plánu

Textová část 49. B změny územního plánu města Liberec obsahuje 4 strany textu. Součástí 49. B změny ÚPML Liberec je výkres grafické části – „Hlavní výkres, 1 : 2 000, 1 x A4“.



LEGENDA

plochy přestavby



PLOCHY BYDLENÍ ČISTÉHO

**49.B ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC
HLAVNÍ VÝKRES**

Katastrální území RUPRECHTICE lokalita 49/10

měř.: 1:2 000

č.v.1

Odůvodnění

Odůvodnění opatření obecné povahy, kterým se vydává 49. B změna územního plánu města Liberec, obsahuje textovou a grafickou část.

A. Textová část

Textová část odůvodnění 49. B změny územního plánu Liberec obsahuje 12 stran textu.

1. Postup při pořízení změny

Pořízení 49. změny územního plánu územního plánu města Liberec (dále jen ÚPML), bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 211/07 dne 13. 12. 2007. Ve smyslu tohoto usnesení byl v souladu se stavebním zákonem zahájen proces pořízení změny územního plánu. Pro spolupráci v procesu pořizování ÚPML a jeho změn je určen zastupitel - Ing. Jiří Rutkovský.

Ve spolupráci s odborem strategie a územní koncepce byl zpracován a následně zákonným způsobem projednán návrh zadání 49. změny ÚPML. Na základě výsledku projednání návrhu zadání s dotčenými orgány byl upraven návrh zadání 49. změny. Dne 29. 10. 2009 na 9. zasedání zastupitelstva města Liberec bylo schváleno usnesením č. 222/09 zadání 49. změny ÚPML. Na základě schváleného zadání byl autorizovaným projektantem zpracován návrh 49. změny ÚPML. Dne 21. 4. 2010 se konalo společné jednání o návrhu 49. změny ÚPML. Na základě jednání a následně doručených stanovisek dotčených orgánů byl upraven návrh změny. Dne 10. 9. 2010 byla předložena upravená dokumentace návrhu 49. změny ÚPML, včetně návrhu opatření obecné povahy, Krajskému úřadu Libereckého kraje k posouzení podle § 51 stavebního zákona. Dne 17. 9. 2010 byl Krajským úřadem Libereckého kraje vydán souhlas s předloženým návrhem 49. změny a tím mohlo být zahájeno řízení o vydání 49. změny. Veřejné projednání změny bylo vypsáno na 15. 11. 2010. Na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 153/2011 ze dne 30. 6. 2011 byla 49. změna rozdělena na 49. A změnu a 49. B změnu. Lokalita 49/10 byla přesunuta do 49. B změny.

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů.

Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje.

Z politiky územního rozvoje (PÚR ČR 2008, schválena usnesením vlády ČR č. 929 dne 20. 7. 2009) nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 49. B změny ÚPML. Změna respektuje postavení města Liberce a jeho rozvoj koresponduje s rozvojovými dokumenty schválenými vládou České republiky. Liberec je začleněn do rozvojové oblasti OB7 Liberec.

Vyhodnocení souladu s republikovými prioritami územního plánování specifikovanými v PÚR ČR

49. B změna ÚPML je v souladu:

- s kap. 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

2.2(14)

Změna nerozšiřuje zastavitelné území, mění funkci lokality 49/10 z plochy zahradnictví na bydlení stejného typu jako je zastavěné a zastavitelné okolí.

2.2 (15)

Změna řeší jednu lokalitu pro bydlení a nelze v rámci této lokality tedy řešit předcházení při vytváření urbánního prostředí prostorově sociální sekreci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Tento problém je řešen v rámci celkového územního plánu města.

2.2 (16)

Lokalit nezhoršují stav ani hodnoty území, respektují urbanistickou strukturu území.

2.2 (17)

Předmětem změny je řešení lokality pro bydlení. Tato dílčí změna neumožňuje vytvářet podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn.

2.2 (18)

Není předmětem řešení 49. B změny

2.2 (19)

Lokalita 49/10 je změnou funkce zastavěné plochy ÚPML. Lokalita nezasahuje na zemědělskou půdu, využívá nezemědělskou půdu – ostatní. Lokalita rovněž nezasahuje do lesní půdy.

2.2 (20)

Návrh změny v rámci možností prostorových regulativů stanovených v platném územním plánu respektuje ochranu krajinného rázu.

2.2(21)

Není předmětem řešení 49. B změny.

2.2(22)

Změna neovlivní podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu.

2.2(23)

Změna nemění předpoklady pro dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny.

2.2 (24)

Zástavba lokality je podmíněna úpravami komunikací a úpravou organizace dopravy v dané lokalitě podle studie úprav.

2.2(25)

Odvedení dešťové vody vychází ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje.

2.2(26)

Řešené území neleží ve vyhlášeném záplavovém území.

2(27 -32)

Republikové priority v těchto odstavcích se netýkají řešeného území.

Vyhodnocení souladu s ÚPD vydanou Libereckým krajem

Žádné požadavky ze ZÚR pro řešení 49. B změny nevyplývají. Změna je v souladu s koncepcí této dokumentace. Lokalita nezasahuje do ploch nadregionálních a regionálních prvků ÚSES ani do koridorů nadřazené infrastruktury navržených v této dokumentaci.

Vyhodnocení širších vztahů

Lokalita 49. B změny ÚPML nepřesahuje hranici správního území města a nemá vliv na širší vztahy území.

Vyhodnocení souladu se strategickými dokumenty

49. B změna je v souladu se schválenými rozvojovými programy rozvoje města – Strategie rozvoje SML 2007 – 2020, schváleno 13. 12. 2007.

3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

49. B změna vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

49. B změna zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území změnou účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

49. B změna koordinuje veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

49. B změna ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní a civilizační hodnoty území. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to respektuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

49. B změna je zpracovaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., jeho prováděcími předpisy a zvláštními právními předpisy.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů

49. B změna je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

6. Údaje o splnění zadání

Návrh 49. změny byl vypracován na základě zadání 49. změny závazné části územního plánu města Liberec, které zpracovalo Statutární město Liberec - Odbor strategie a územní koncepce a schválilo zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 222/09 dne 29. 10. 2009. Dne 15. 11. 2010 se konalo veřejné projednání této změny, na kterém nebyly vzneseny žádné připomínky.

V současné době zpracováváný nový územní plán města Liberce je ve fázi po společném jednání návrhu územního plánu města Liberec, v jehož rámci se projednávají i lokality 49. změny. V této změně byla celá lokalita 49/10 navržena pro bydlení. V konceptu územního plánu města Liberec (dále jen „koncept“) byla část této lokality navržena pro veřejnou zeleň. Vzhledem k tomu, že došlo k nesouladu, bylo návrhem usnesení 6. zasedání zastupitelstva města Liberce dne 30. 6. 2011 rozhodnuto, že je třeba lokalitu znovu posoudit a projednat v rámci 49. B změny a zajistit soulad této změny s pořizovaným novým územním plánem. V rámci projednávání konceptu uplatnil majitel pozemků námitku k navrhovanému řešení. Ve schválených pokynech pro úpravu návrhů územního plánu města Liberec byl dán pokyn k přehodnocení, prověření lokality ve vazbě na nové řešení celé lokality. V návrhu územního plánu města Liberec byla lokalita navržena pouze na bydlení. Tím byl odstraněn nesoulad, a proto je v rámci 49. B změny lokalita předložena v podobě, ve které byla před rozdělením 49. změny.

Grafická část 49. B změny je dokládána v měřítku 1: 5 000, tak jak je řešen platný ÚPML.

Návrh 49. B změny vychází ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce města. Vzhledem k rozsahu lokality na jednotlivých katastrálních územích města ji výrazně neovlivňuje.

Popis lokality 49/10

p.p.č 2115/1, 2116/1 část, 2116/2, 2116/3

katastrální území

plocha pozemku:

funkční využití podle platného ÚP:

požadovaná změna funkčního využití:

limity využití území:

Ruprechtice

19000 m²

plochy zahradnictví PZ

plochy bydlení čistého BČ

ochranné pásmo lesa

pásmo hygienické ochrany Jizerského potoka

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

49. B změna územního plánu řeší změnu funkčního využití stávající plochy zahradnictví na funkce bydlení čistého.

Lokalita 49/10 je přestavbovou plochou stávajícího zahradnictví na plochu bydlení čistého. Lokalita bydlení navazuje na stavby pro rekreaci - chaty, bydlení a lesní pozemky. Zástavba je omezena pásmem hygienické ochrany Jizerského potoka a ochranným pásmem ve vzdálenosti 50m od lesa. Limitní minimální vzdálenost zástavby od kraje lesa je 25m.

Vyhodnocení vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Návrhové zastavitelné plochy nejsou předmětem řešení 49. B změny.

Z ÚAP a z aktuálně zpracovaných podkladů vyplývá nutnost přípravy dalších prostorů a rozvojových lokalit pro bytovou zástavbu. 49. B změnou ÚPML se změnou funkčního využití se nerozšiřuje zastavitelná území platného územního plánu.

Lokalita 49/10 je přestavbovou plochou stávajícího zahradnictví na plochu bydlení čistého. Lokalita bydlení navazuje na bydlení čisté, chatovou osadu (zahrádky) a lesní pozemky. Zástavba je omezena pásmem hygienické ochrany Jizerského potoka a ochranným pásmem ve vzdálenosti 50m od lesa. Limitní minimální vzdálenost zástavby od kraje lesa je 25m.

Odůvodnění urbanistická koncepce a koncepce rozvoje území města

Návrh 49. B změny vychází ze stávajícího charakteru urbanistické koncepce a vzhledem k přestavbové lokalitě jej výrazně neovlivňuje. Rozvojová předpokládaná koncepce v platném ÚPML v důsledku této změny se nemění.

Odůvodnění ochrany hodnot území – přírodní a kulturní hodnoty

Lokalita 49. B změny nezasahuje negativně do přírodních a kulturních hodnot v řešeném území ani do prvků ÚSES.

Lokalita 49/10 nezasahuje do lesních pozemků, ale nachází se v jejich sousedství. Pro zastavění této lokality v ochranném pásmu lesa vyplývá ze zákona v ÚŘ získat souhlas SSL pro záměry do 50m od lesa při dodržení limitní minimální vzdálenosti 25m od kraje lesa.

Při zástavbě na lokalitě **49/10** bude dodrženo hygienické ochranné pásmo Jizerského potoka.

Následné stupně projektové dokumentace budou řešeny tak, aby zásah do městské krajiny byl v souladu s historicky se rozvíjejícím způsobem zástavby charakteristickým pro dané prostředí.

Odůvodnění koncepce veřejné infrastruktury - dopravní

Lokalita 49/10 je napojena na ulici U Slunečních lázní bezprostředně vedle jejího vyústění na ulici Horskou, kde bude realizovaná kruhová křižovatka. Zástavba lokality je podmíněna úpravami komunikací a úpravou organizace dopravy v dané lokalitě podle studie úprav.

Odůvodnění koncepce veřejné infrastruktury – technické vybavení

Napojení lokality 49. B změny na jednotlivé druhy technické infrastruktury budou respektovat základní platné regulativy ÚPML.

Řešení energetiky vyplývá ze schválené koncepce energetiky a spojů platného ÚPML.

Odkanalizování a zásobování vodou vychází ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o jednu lokalitu, dá se předpokládat, že bude kapacita inženýrských sítí dostačující.

Odůvodnění občanského vybavení

Koncepce občanského vybavení stanovená platným územním plánem se nemění. Nejsou navrženy žádné nové plochy pro občanské vybavení.

Případné potřeby občanského vybavení lokálního významu se mohou řešit v rámci přípustných a podmíněně přípustných činností podle platných regulativů pro plochy bydlení.

Odůvodnění návrhu řešení požadavků civilní ochrany

49. B změna nevyvolává speciální požadavky vyplývající se zvláštních předpisů. Pro tuto změnu platí řešené požadavky civilní ochrany schválené ÚPML.

Odůvodnění koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny platného územního plánu ÚPML se nemění. Realizací záměru nedojde k narušení současného charakteru krajinného rázu ani k narušení celoměstské kostry zeleně. Lokalita 49. B změny neomezí průchodnost krajiny, vedení pěších a turistických cest.

Lokalita **49/10**, která se nachází v sousedství lesních pozemků a zasahuje do ochranného pásma lesa, vyplývá ze zákona v ÚŘ získat souhlas SSL pro záměry do 50m od lesa při dodržení limitní minimální vzdálenosti 25m od kraje lesa.

Podél komunikačního propojení lokalita **49/10** z okružní křižovatky Horská k lesním pozemkům je v ÚPML navržena rekreační zeleň, kterou 49. B změna respektuje.

Odůvodnění veřejného prostranství

Platný územní plán byl zpracován před účinností zákona č. 183/2006 Sb. vyhlášek č 500 a č. 501/2006 Sb. a vyhlášky 269/2009 Sb. a tedy nepracuje s pojmem funkční plochy veřejné prostranství.

Vzhledem k malé izolované ploše lokality bez návazností na celkovou koncepci není 49. B změnou řešena plocha veřejného prostranství.

Odůvodnění návrhu řešení vzhledem k záplavovému území

Navržená lokalita 49. B změny se nenachází v záplavovém území.

Odůvodnění stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Z řešení 49. B změny nevyplývají změny ve stanovení podmínek s rozdílným způsobem využití platného ÚPML.

Odůvodnění vymezení VPS a VPO

Z řešení 49. B změny nevyplývají změny ve vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanačí platného ÚPML.

Odůvodnění vymezení ploch a koridorů k prověření regulačním plánem a územní studií.

Pro lokalitu **49/10** je územní studie již zpracovaná.

8. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Změna územního plánu nemá vliv na vyhlášené Ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality – NATURA 2000.

Změna lokality 49/10 nemá vliv na změnu životního prostředí a nevyplývá tedy nutnost provedení vyhodnocení vlivu na životní prostředí podle zvláštního zákona.

9. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL.

Lokalita 49/10 je přestavbovou plochou. Z plochy zahradnictví je navržena na bydlení. Navrhované řešení nemá vliv na zábor zemědělského půdního fondu.

Přestavbové lokality

Označení lokality	Funkční plocha podle ÚPML	Návrh funkční plochy 49. B změny	Plocha v m ²	
49/10	Plochy zahradnictví PZ		19 000	
		Bydlení čisté BČ		19 000
Celkem				19000

10. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

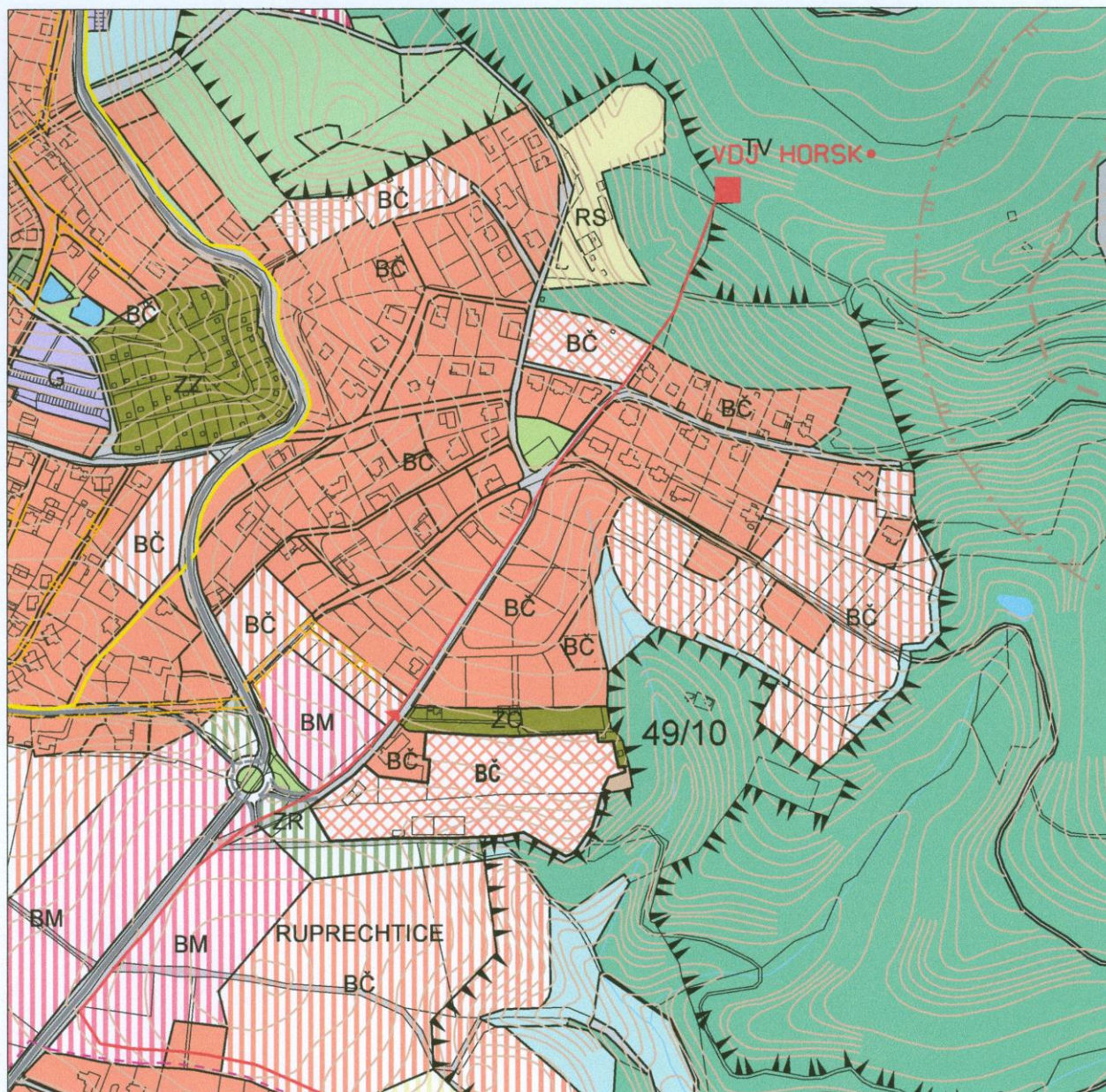
- nebyly uplatněny

11. Vyhodnocení připomínek

- nebyly uplatněny

B. Grafická část

Grafickou část tvoří výkres „Koordinační výkres, 1 : 5 000, 1 x A4“ a výkres „Vyhodnocení záboru ZPF, 1 : 5 000, 1 x A4“, které jsou nedílnou součástí odůvodnění změny ÚPML.



LEGENDA

plochy přestavby



PLOCHY BYDLENÍ ČISTÉHO

ODŮVODNĚNÍ 49.B ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

KOORDINAČNÍ VÝKRES (HLAVNÍ VÝKRES)

Katastrální území RUPRECHTICE lokalita 49/10

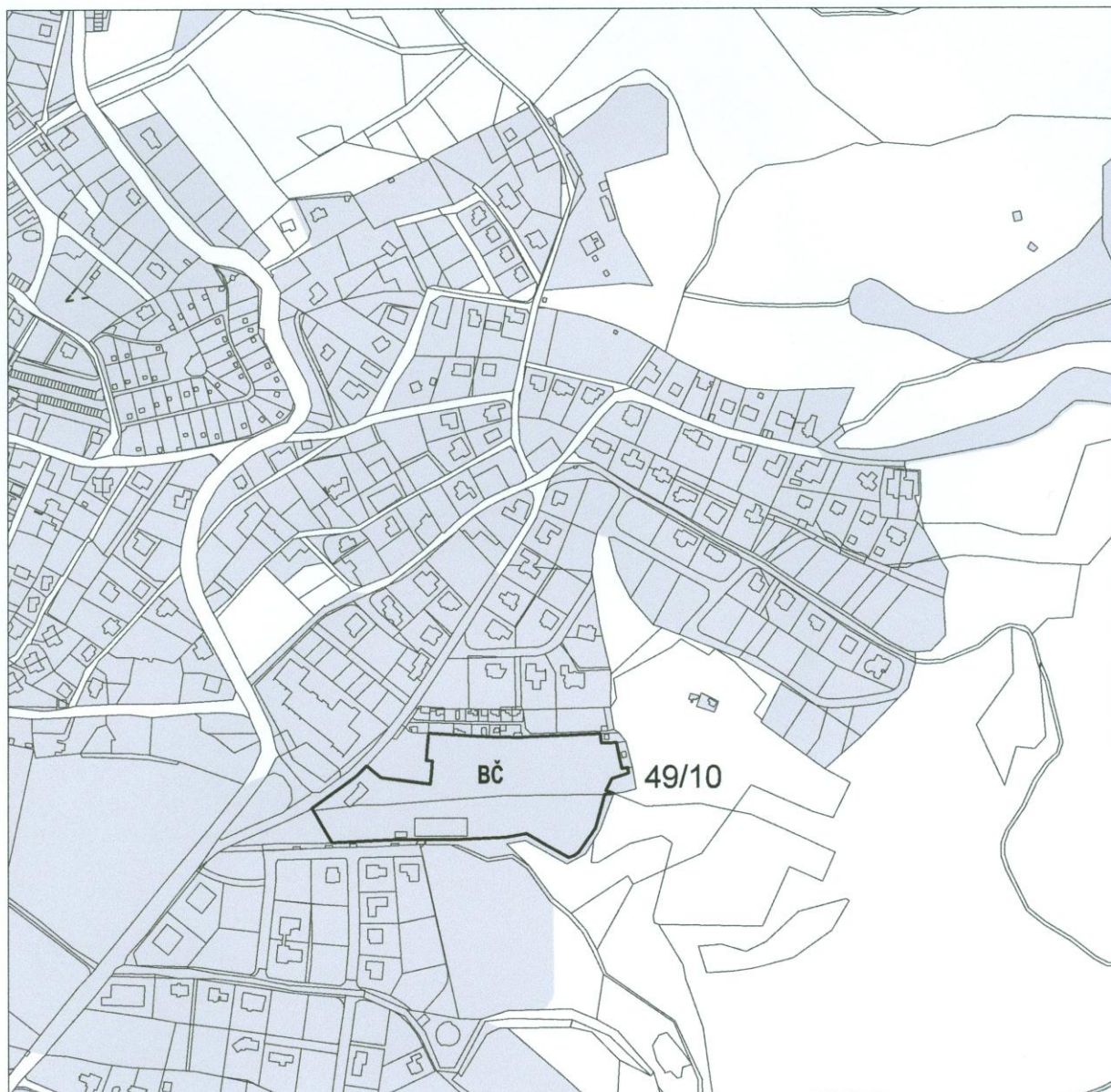
měř.: 1:5 000

č.v.2

	PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ ZÁSOBOVÁNÍ VODOU TV ZÁSOBOVÁNÍ TEPLIŠTÍM TT ODPADNÉ VODY, BŘITINY TK EPICE TS ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTROKOU SÍŤÍ SÍŤÍ TE NAKLADÁNÍ S ODPADY TO ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM TP TECHNICKÉ JISTIČKY, SPÍNACÍ ZEMEC TM	ZÁSOBOVÁNÍ VODOU - ŘEŠENO VE VÝKRESE č. 4. <small>ODCHRANĚNÁ PÁSMA DLE ŽÁK č. 218/2002/SB, O VODOVÝDĚCHÍCH A KANALIZACÍCH</small> VODOVODNÍ ŘAD VE ŠTOLE HLAVNÍ PŘÍVODNÍ ŘAD VODOJEM PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE (PHO) I. STUPNĚ PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE (PHO) II. STUPNĚ OCHRANNÉ PÁSMO MINERÁLNÍCH VOD I. STUPNĚ OCHRANNÉ PÁSMO MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ
PLOCHY PŘÍRODY A KRAJINY 	LESNÍ POROSTY KRAJINNÁ ZELEŇ TRAVNÍ POROSTY, OSTATNÍ PLOCHY V KRAJINĚ ORNÁ PŮDA	ODKANALIZOVÁNÍ - ŘEŠENO VE VÝKRESE č. 5 <small>ODCHRANĚNÁ PÁSMA DLE ŽÁK č. 218/2002/SB, O VODOVÝDĚCHÍCH A KANALIZACÍCH</small> KMENOVÁ STOKA NOVÁ VÝTLAČNÝ ŘAD ODPADNÍCH VOD ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
PLOCHY URBANIZOVANÉ ZELENĚ 	PLOCHY URBANIZOVANÉ ZELENĚ PARKY A PARKOVÉ URBANIZOVANÉ PLOCHY ZP HŘEBTOVY ZH ZELEŇ NEKORIDORNÍ ZK PLOCHY NEKORIDORNÍ ZK PV OSTATNÍ MĚSTSKÁ ZELEŇ (LINIOVÁ, IZOLAČNÍ)	KRAJINNÉ STABILIZAČNÍ ZÓNY - ŘEŠENY VE VÝKRESE č. 9 ZÓNA PŘÍRODNÍ ZÓNA KRAJINNÁ ZÓNA KOMPROMISNÍ
VODNÍ PLOCHY A TOKY 	VODNÍ TOKY A PLOCHY ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ	PŘESTAVBOVÁ ÚZEMÍ BYDLENÍ MĚSTSKÉ BYDLENÍ ČISTÉ SMÍŠENÉ ÚZEMÍ MĚSTSKÉ SMÍŠENÉ ÚZEMÍ CENTRÁLNÍ VEŘEJNÁ VYBAVENOST PRACOVNÍ AKTIVITY URBANIZOVANÁ ZELEŇ OSTATNÍ ZELEŇ PLOCHY PRO DOPRAVU LOKALITA HEYROVSKÁ (BČ)
ÚZEMNÍ SYSTÉMY EKOLOGICKÉ STABILITY - ŘEŠENY VE VÝKRESE č. 8 	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM MÍSTNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ MÍSTNÍ BIOCENTRUM NEFUNKČNÍ NADREGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR FUNKČNÍ NADREGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR NEFUNKČNÍ REGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR FUNKČNÍ REGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR NEFUNKČNÍ MÍSTNÍ BIKOKRIDOR FUNKČNÍ MÍSTNÍ BIKOKRIDOR NEFUNKČNÍ	

HLAVNÍ VÝKRES

	MAGISTRÁT MĚSTA LIBERCE ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ		
ZPRACOVAL:	ODDĚLENÍ ÚZEMNÍ Koncepce	ČERVEN 2002	
VEDOUCÍ PROJEKTANT :	ING. ARCH. HANA DRDOVÁ		
ODBORNÝ PROJEKTANT :	RNDR. IVETA LUKÁŠOVÁ ING. KAREL KOUT ING. ZDENA KYNČLOVÁ ING. VLADIMÍR ZAPLATÍLEK ING. LUBOR FRANČŮ ING. DANIEL HRUBÝ		
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ :	UNICOM CONSULT SPOL. S R.O. ING. DAGMAR VOLANSKÁ VLADIMÍRA DAŇKOVÁ	PARE č.	VÝKRES č. 1



LEGENDA

-  PLOCHY NEZEMĚDĚLSKÉ
-  HRANICE PLOCH PŘESTAVBY

Funkční plochy přestavby

BČ - BYDLENÍ - ČISTÉ

ODŮVODNĚNÍ 49.B ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU ZPF

Katastrální území RUPRECHTICE lokalita 49/10

měř.: 1:5 000

č.v.3

Poučení:

Proti 49. B změně územního plánu města Liberec, vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

Bc. Martina Rosenbergová
primátorka města Liberec

Bc. Jiří Šolc
statutární náměstek primátorky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

ZADÁNÍ 68. A ZMĚNY

ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

Úprava textové části

POŘIZOVATEL:
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Odbor hlavního architekta
oddělení územního plánování
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

VYPRACOVAL:
Adam Lenert
referent oddělení územního plánování
Oprávněná úřední osoba
dle §24 zákona č. 183/2006Sb.,
o územním plánování a stavebního řádu

Ing. Klára Tvrzníková
referent oddělení územního plánování

Listopad 2012

OBSAH

Textová část:

- a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) požadavky na rozvoj území obce,
- d) požadavky na plošné a prostorové upořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny),
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní infrastruktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,
- m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- o) požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

Usnesením č. 64/2012 ze dne 29. 3. 2012 rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec o pořízení 68. změny závazné části územního plánu města Liberec. Následně byla usnesením č. 560/2012 ze dne 19. 6. 2012 změna rozdělena na změnu č. 68 A a změnu č. 68 B. Změna č. 68 A by měla odstranit rozporuplné definice v textové části územního plánu.

A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Z politiky územního rozvoje (PÚR ČR 2008) nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 68. A změny územní plánu.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 68. A změny územní plánu.

B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

V platných ÚAP ORP 2010 nejsou určeny žádné střety nebo problémy k řešení pro změnu textové části územního plánu města Liberec.

Lze předpokládat, že 68. A změna nebude mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území. Naopak lze očekávat, že bude naplněn §18 odst. 1 stavebního zákona. *Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.*

C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

Záměrem je odstranit rozporuplnou definice v textové části územního plánu:

1. Upřesnit definici zařízení pro zajištění správy a provozu ploch
2. Provéřit podmínky využití ploch tak, aby „plochy urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň“ umožňovaly vedení veřejné dopravní infrastruktury.

D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ UPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)

Návrh 68. A změny musí vycházet ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce města Liberce, respektovat hmotovou a urbanistickou kompozici širšího území.

Návrh 68. A změny nesmí ve svých důsledcích znemožnit průchodnost krajiny a omezit vedení pěších a cyklistických tras.

E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA VYMEZENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny. *Dotčený orgán může uplatnit požadavek.*

G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny. *Dotčený orgán může uplatnit požadavek.*

I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ INFRASTRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD DOTČENÝ ORGÁN VE SVÉM STANOVISKU K NÁVRHU ZADÁNÍ UPLATNIL POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VYHODNOCENÍ Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO POKUD NEVYLOUČIL VÝZNAMNÝ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU ČI PTAČÍ OBLAST

Lze předpokládat, že 68. A změna nebude mít negativní vliv. *Dotčený orgán uplatní požadavek na zpracování SEA a vyloučí/nevyloučí významný vliv na EVL nebo ptačí oblast.*

N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

Zpracování návrhu dokumentace 68. A změny včetně odůvodnění, bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, vyhláškou č. 500/2006 Sb., a vyhláškou č. 501/2006 Sb. Návrh 68. A změny bude proveden v obsahovém členění ve smyslu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Návrh dokumentace 68. A změny bude předán 1 x v digitální podobě na digitálních nosičích takto: obsah ve formátech: pdf., docx.; odůvodnění ve formátech: pdf., docx. a 2 x ve standardním papírovém provedení.

Počet vyhotovení konečné dokumentace a její formáty budou předány v souladu s ustanovením § stavebního zákona.

Používané zkratky

68. A změna - 68. A změna závazné části územního plánu města Liberec

ÚPML - územní plán města Liberec

ÚPD - územně plánovací dokumentace

VPS - veřejně prospěšná stavba

OP - ochranné pásmo

ÚP - územní plán

ZPF - zemědělský půdní fond



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

ZADÁNÍ 68. B ZMĚNY

ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

Úprava textové části

POŘIZOVATEL:
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Odbor hlavního architekta
oddělení územního plánování
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

VYPRACOVAL:
Adam Lenert
referent oddělení územního plánování
Oprávněná úřední osoba
dle §24 zákona č. 183/2006Sb.,
o územním plánování a stavebního řádu

Ing. Klára Tvrzníková
referent oddělení územního plánování

Listopad 2012

OBSAH

Textová část:

- a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) požadavky na rozvoj území obce,
- d) požadavky na plošné a prostorové upořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny),
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní infrastruktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,
- m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- o) požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

Usnesením č. 64/2012 ze dne 29. 3. 2012 rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec o pořízení 68. změny závazné části územního plánu města Liberec. Následně byla usnesením č. 560/2012 ze dne 19. 6. 2012 změna rozdělena na změnu č. 68 A a změnu č. 68 B. Změna č. 68 B by měla odstranit rozporuplnou definici v textové části územního plánu.

A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Z politiky územního rozvoje (PÚR ČR 2008) nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 68. B změny územní plánu.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 68. B změny územní plánu.

B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

V platných ÚAP ORP 2010 nejsou určeny žádné střety nebo problémy k řešení pro změnu textové části územního plánu města Liberec.

Lze předpokládat, že 68. B změna nebude mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území. Naopak lze očekávat, že bude naplněn §18 odst. 1 stavebního zákona. *Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.*

C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

Záměrem je odstranit rozporuplnou definici v textové části územního plánu.

1. V plochách bydlení venkovského, čistého, městského a smíšeného městského musí být chráněny všechny existující plochy doprovodné zeleně, hřišť a rekreačních zařízení na veřejném prostranství využívané pro účel krátkodobé rekreace.

D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ UPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)

Návrh 68. B změny musí vycházet ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce města Liberce, respektovat hmotovou a urbanistickou kompozici širšího území.

Návrh 68. B změny nesmí ve svých důsledcích znemožnit průchodnost krajiny a omezit vedení pěších a cyklistických tras.

E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

POŽADAVKY NA VYMEZENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny. *Dotčený orgán může uplatnit požadavek.*

G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny. *Dotčený orgán může uplatnit požadavek.*

I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ INFRASTRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD DOTČENÝ ORGÁN VE SVÉM STANOVISKU K NÁVRHU ZADÁNÍ UPLATNIL POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VYHODNOCENÍ Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO POKUD NEVYLOUČIL VÝZNAMNÝ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU ČI PTAČÍ OBLAST

Lze předpokládat, že 68. B změna nebude mít negativní vliv. *Dotčený orgán uplatní požadavek na zpracování SEA a vyloučí/nevyloučí významný vliv na EVL nebo ptačí oblast.*

N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

Zpracování návrhu dokumentace 68. B změny včetně odůvodnění, bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, vyhláškou č. 500/2006 Sb., a vyhláškou č. 501/2006 Sb. Návrh 68. B změny bude proveden v obsahovém členění ve smyslu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Návrh dokumentace 68. B změny bude předán 1 x v digitální podobě na digitálních nosičích takto: obsah ve formátech: pdf., docx.; odůvodnění ve formátech: pdf., docx. a 2 x ve standardním papírovém provedení.

Počet vyhotovení konečné dokumentace a její formáty budou předány v souladu s ustanovením § stavebního zákona.

Používané zkratky

68. změna - 68. B změna závazné části územního plánu města Liberec

ÚPML - územní plán města Liberec

ÚPD - územně plánovací dokumentace

VPS - veřejně prospěšná stavba

OP - ochranné pásmo

ÚP - územní plán

ZPF - zemědělský půdní fond