

Pr. 1



**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 00262978  
zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

Zn.: SKTS 11

**Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky**  
v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

„ZŠ Sokolovská – oprava střechy tělocvičny II. etapa (SO 03, levá část)“

Na základě doporučení hodnotící komise

**rozhodují o výběru nejvhodnější nabídky**

na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil uchazeč:

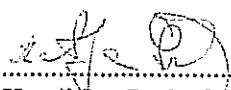
**HELIOS Bau s.r.o., Jičínská 1073, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 49285289**  
**s nabídkovou cenou: 977.310,79 Kč bez DPH**

V Liberci dne 7. září 2011

Otisk úředního razítka

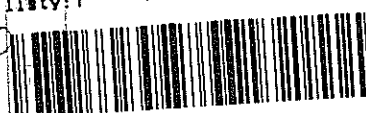


Za zadavatele: .....

  
Kamil Jan Svoboda v.r.  
náměstek primátorky



**HELIOS Bau spol. s r.o.**  
 Daliměřice 480, 511 01 Turnov-Vesecko  
 tel: 481 319 922, 481 324 813  
 tel + fax 481 323 072, 481 319 924  
 E-mail : [info@heliosbau.cz](mailto:info@heliosbau.cz)  
[www.heliosbau.cz](http://www.heliosbau.cz)  
 držitel certifikátu jakosti  
 dle ČSN EN ISO 9001:2009

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Statutární město Liberec	Statutární město Liberec Doručeno: 08.10.2011 CJ_MML 165408/11 listy: 1 přílohy: 0
datum: 08.10.2011 165408/11	 mm1bes41946d24

Adresát:	<b>Statutární město Liberec</b> <b>Nám.Dr.Beneše 1</b> <b>460 59 – Liberec</b>
Kontaktní osoba:	Jan Zajíc

Značka

Vyřizuje: Tomášová Renata tel.734 680 361

V Mladé Boleslavi, dne 03.10.2011

**Věc: ZŠ Sokolovská – oprava střechy tělocvičny II.etapa ( SO 03, levá část)**

Dobrý den

Při bližší prohlídce realizovaného díla a po konzultaci s projektantem a dle informací dodavatelů materiálů jsme zjistili, že výše uvedená zakázka nelze provést v letošním roce (a to i za předpokladu, že by se smlouva o dílo podepsala již 8. 9. 2011) a to z důvodů blížících se horších klimatických podmínek, a dále ani dodavatelé trapézových plechů, tepelné izolace a dalších potřebných materiálů nám nedodají materiál v termínech do konce roku 2011.

Vzhledem k získaným informacím z realizace první etapy (jejím problémům a časovým kolizím) navrhuje posunout tuto zakázku do roku 2012. O tuto zakázku máme tedy zájem, ale pro eliminování možných škod a pro kvalitně odvedenou práci by bylo nejvýhodnější zakázku realizovat v měsících květnu až srpnu příštího roku, a to i z důvodu prázdnin ve škole.

S pozdravem



Miroslav Hochman  
 Jednatel společnosti

**HELIOS Bau spol. s r.o.**  
 Mladá Boleslav, Jičínská 1073  
 provoz: 511 01 Turnov-Daliměřice 460  
 průmyslová zóna Vesecko  
 IČO 49265289 DIČ CZ46283269

Dobrý den

Chtěl bych Vás informovat, že bylo vypsáno výběrové řízení na akci ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část). Budete-li mít o zakázku zájem prohlídka se koná 20.6.2012 v 9 hod 30 min. Detailní informace jsou na [www.liberec.cz](http://www.liberec.cz) veřejné zakázky »ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část).

Robert Rosenberg, Ing

8.6.2012

'bondrax@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:07
'bursa@jindrichovice.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:43
'hochman.miroslav@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	11:06
'hydro.izolace@volny.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:33
'info@biharystrchy.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:39
'info@lumistav.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	12:37
'kadlecek.m@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:41
'karel.valasek@lusiz.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:12
'kleiz@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:51
'malypokryvycstvi@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:34
'nedved.jan@streachy-liberec.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:27
'norad@norad.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:04
'okoji@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:42
'Pentagon1@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:05
'petr.prusa@volny.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:01
'petr.prusa@volny.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:37
'produm.sro@centrum.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	12:36
'produm.sro@centrum.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:36
'proverx@email.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	10:09
'radekpeisman@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:53
'streachy@streachyreiner.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	12:34
'streachy@streachyreiner.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:57
'streachy@streachyreiner.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:45
'synta@centrum.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:52
'tomas.melichar.streachy@seznam.cz'	ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II . etapa (SO 03, levá část)	9:55

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
odbor právní a veřejných zakázek - oddělení právních služeb  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

## PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

sepsaný dne 27. června 2012 při otevírání obálek s nabídkami podanými v rámci zakázky malého rozsahu:

### „ZŠ Sokolovská –oprava střechy tělocvičny II. etapa ( SO 03,levá část)“

Seznam zadavatelem oslovených uchazečů:

1. SYBAN s.r.o.
2. STYLSTAV Liberec s.r.o.
3. STAVO – UNION, stavební společnost s.r.o.
4. SYNER s.r.o.
5. BREX, spol. s.r.o.
6. FINALSTAV, spol. s.r.o.

Na adresu zadavatele - Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, byly do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do 27. června 2012 do 9:00 hod., doručeny 2 nabídky. Obálky s nabídkami byly doručeny uzavřené a správně označené. Komise pro otevírání obálek zahájila svou činnost dne 27. června 2012 v 9:30 hod. a konstatovala níže uvedené skutečnosti:

#### Nabídka č. 1

Obchodní jméno:	KLEIZ s.r.o.	
Sídlo:	Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25	
IČ:	62740792	
Nabídka přijata: (datum, čas)	26.06.2012 15:20 hod.	
Nabídková cena:	<b>1.277.396,00 Kč bez DPH</b>	
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO ✓	NE
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO ✓	NE
Nabídka splňuje požadavky ve smyslu § 71 odst. 8 zákona:	ANO ✓	NE

#### Nabídka č. 2

Obchodní jméno:	Stanislav Záhon – Pentagon 1	
Sídlo:	Ul. Karolíny Světlé č.p. 99/37, 460 07 Liberec 7	
IČ:	7109272577	
Nabídka přijata: (datum, čas)	27.06.2012 08:15 hod.	
Nabídková cena:	<b>1.274.364,00 Kč bez DPH</b>	
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO ✓	NE
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem	ANO ✓	NE

či za uchazeče:		
Nabídka splňuje požadavky ve smyslu § 71 odst. 8 zákona:	ANO ✓	NE

Po skončení lhůty pro doručení nabídek bylo zadavateli doručeno 0 nabídek s těmito časovými údaji o doručení:

Poř. č. nabídky	Obchodní jméno uchazeče	Časové údaje o doručení
-		

Tyto obálky komise neotevřela a předá je zadavateli, který bezodkladně vyrozumí uchazeče o pozdním doručení nabídek.

Komise při své činnosti vyřadila nabídku níže uvedeného uchazeče:

Poř. č. nabídky	Obchodní jméno uchazeče	Důvod

Jednání komise pro otevírání obálek bylo ukončeno dne 27. června 2012 v 9.40 hod.

V Liberci dne 27. června 2012

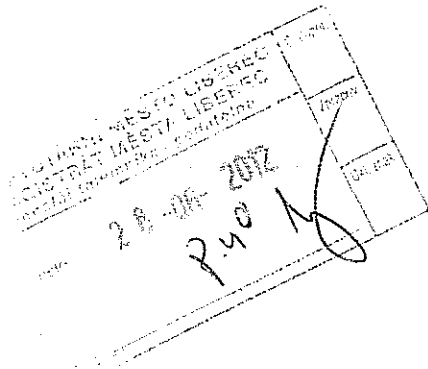
Jména a podpisy členů (náhradníků) komise:

.....  
Ing. Jitka Strasserová

.....  
Petra Tomínová

.....  
Ing. Linda Jurášková

.....  
Romana Dušáková



Statutární město Liberec  
 nám. Dr. E. Beneše 1  
 460 59 Liberec 1

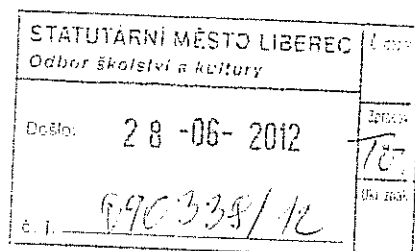
v Liberci : 27.6.2012

V ě c : Odstoupení z účasti na veřejné zakázce

Tímto si Vám dovoluji oznámit, že **odstupuji** z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce " **ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II. Etapa ( SO 03, levá část )** "



Stanislav Záhon - PENTAGON 1



Statutární město Liberec  
 Doručeno: 28.06.2012  
 CJ MML 090338/12  
 listy:1 přílohy:0



mmlbes4a83a080

# NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

č.

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)  
v platném znění

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: paní Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
ve věcech smluvních: panem Kamilem Janem Svobodou  
ve věcech technických: paní Petrou Tomínovou, pověřenou zastupováním funkce  
vedoucího oddělení technické správy školských a kulturních  
zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Syban, s.r.o.  
se sídlem : 28.října 60/44, 460 07, Liberec 7  
zastoupené: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti  
ve věcech technických: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti  
IČ: 25401343  
DIČ: CZ 25401343  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 986297399/0800  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15220

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět a místo plnění

**Předmětem plnění** této smlouvy jsou stavební úpravy objektu ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II.etapa SO 03, levá část. jedná se o opravu střešního pláště, výměny nosné části krytiny plechů, instalace tepelné izolace, parozábrany a nové střešní krytiny – asfaltové modifikované pásy.

Dále bude provedeno nové oplechování štítů a protilehlé strany střechy proti okapu závětrnou lištou z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm, překotvení bleskosvodů, instalace nového dvojitého okapu a opravy části omítek pod stávajícím oplechováním.

Podrobně je předmět zakázky vymezen v projektové dokumentaci, zpracované firmou Unirelax spol. s r.o., Vesecká 97, 460 06 Liberec 6.

**Místem plnění** je ZŠ Liberec, ul. Sokolovská 328, PSČ 460 01, Liberec 13

### **III. Termín plnění**

- 1) Zahájení stavby:** neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy –  
Předpoklad: červenec. 2012
- 2) Dokončení stavby:** 30. 8. 2012 stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3)** Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4)** Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

### **IV. Staveniště, stavební deník**

- 1)** Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.  
Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 2)** O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol, podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím popisu v technické zprávě. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3)** Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.
- 4)** Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen) a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 5)** Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 6)** Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7)** Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí



imise, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

**8)** Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

**9)** Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

## **V. Cena za dílo**

- 1)** Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 12.7.2012 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku – ZŠ Liberec, ul. Sokolovská – oprava střechy tělocvičny II. Etapa(SO 03, levá část)

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1 212 821,44 Kč
DPH 20%	242 564,29 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 455 385,73 Kč</b>

**2)** Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

**3)** Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů

české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady

- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

## **VI. Platební podmínky**

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury se 30 denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zadavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si pozastávku 10% z celkové ceny díla do doby odstranění vad a nedodělků

## **VII. Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den.** V případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**

- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinností příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 10) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

### **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

Objednatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

### **IX. Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoliv z následujících příčin:

- o neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- o pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku dodavatelem)
- o v důsledku vyšší moci

## **X. Záruka a podmínky záručního servisu**

- 1 Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 36 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli s výjimkou strojního zařízení a technologií na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty, u těch však je poskytnuta záruka min. v délce 24 měsíců.**
- 2 Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne jejich prokazatelného oznámení (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 3 Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

## **XI. Předání a převzetí díla**

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla (objektů) ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatелеm zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu. apod.).
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména projektová dokumentace skutečného provedení díla, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
- 8) Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díla dle požadavků zhotovitele.

## **XII. Právo na odstoupení od smlouvy**

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu, který bude přílohou smlouvy, **o více jak 30 dní** a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## **XIII. Ostatní ujednání**

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

## **XIV. Přílohy smlouvy**

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

- a) Technická zpráva ze dne .....
- b) Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
- c) Časový harmonogram

V Liberci dne 12.7.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Kamil Jan Svoboda  
náměstek primátorky

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>ZŠ Sokolovská 328, Liberec</b>	JKSO		
Název objektu	Oprava střechy	EČO		
Název části		Místo	Liberec	
Objednatel		IČO		DIČ
Projektant	Ing.Radovan Novotný			
Zhotovitel				
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	Položek	
OD2010/008				

Název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 10%	Základ DPH 20%	DPH celkem
3.00 SO3 Levá část objektu	1363254,37	0,00	1136045,31	227209,06
OD2010 Oprava omítky	92131,36	0,00	76776,13	15355,23
<b>Celkem za stavbu</b>	<b><u>1455385,73</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1212821,44</u></b>	<b><u>242564,29</u></b>

<b>Projektant</b>	
Datum a podpis	Razítko
<b>Objednatel</b>	
Datum a podpis	Razítko
<b>Zhotovitel</b>	
Datum a podpis	Razítko

Tento výkaz výměr slouží k porovnání cenových nabídek uchazečů. Předmětem výběrového řízení je dílo

## Položkový rozpočet

## STAVEBNÍ OBJEKT (SO)

## Rozpočet (část objektu)

## Oprava střechy

## 3.00 SO3 Levá část objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>					
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů zakrytí podlahy tělocvičny, ochrana konstrukcí	m2	230,000	25,00	5 750,00	
<b>61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>					<b>5 750,00</b>
<b>63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
2	631341220R00	Doplnění mazanin betonem perlit.do 1 m2,tl.do 8 cm trapéz plech do výšky vlny	m3	15,160	5 315,00	80 575,40	
<b>63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>80 575,40</b>
<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>					
3	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m	m3	1 430,000	59,00	84 370,00	
4	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol.3221, 3222	m3	1 430,000	36,30	51 909,00	
5	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3	1 430,000	38,00	54 340,00	
<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>190 619,00</b>
<b>95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
6	953981101R00	Chemické kotvy do betonu M8 kotvení závěsných prvků žlabů, např. HILTI	kus	44,000	181,80	7 999,20	
<b>95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					<b>7 999,20</b>
<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>					
7	965043441R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2	m3	39,500	2 270,00	89 665,00	
<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>89 665,00</b>
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>					
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	19,500	937,90	18 289,05	
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>18 289,05</b>
<b>712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>					
9	712300833RT3	Odstranění živичné krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	216,000	38,50	8 316,00	
10	712311101RZ2	Povlaková krytina střech do 10°, za studena 2 x nátěr - včetně dodávky asf.laku	m2	216,000	52,80	11 404,80	
11	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci, vč.mtž kotev	m2	216,000	95,00	20 520,00	
12	712341559X	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přilepením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	216,000	95,00	20 520,00	
13	3410109001	Kotevní prvky uvažováno 6ks/m2, nutno zpracovat kotevní plán	kus	1 296,000	16,50	21 384,00	
14	DEK1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	216,000	132,25	28 566,00	
15	DEK1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role 7,5m2)	m2	216,000	132,25	28 566,00	
16	VED P-010573	VEDAG VEDATOP podkl.samolep.pás	m2	522,000	125,00	65 250,00	
17	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m jeřáb + roznášení materiálu po střeše	%	2 045,268	3,00	6 135,80	
<b>712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>					<b>210 662,60</b>
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>					
18	713100823T00	Odstr. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 5 cm Heraklith	m2	216,000	60,50	13 068,00	
19	713141152T02	Izolace tepelná střech kladená na sucho 2 vrstvá, celková tl. vrstvy min.250mm	m2	216,000	88,00	19 008,00	
20	ORS6315146	Deska z minerální plsti ORSIL T	m2	216,000	175,50	37 908,00	
21	ORS6315149	Deska z minerální plsti ORSIL S spádové klíny	m2	216,000	282,50	61 020,00	
22	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1 309,997	2,00	2 619,99	
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>					<b>133 623,99</b>
<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>					
23	764171431U00	Lindab tabule závětrná lišta rš 250	m	13,000	280,50	3 646,50	
24	764751113U00	Lindab troury odpad rovné vč. zděří, kolen, kotlíků	m	52,000	468,00	24 336,00	
25	764761152U00	Lindab žlaby podokap atyp. čtvercové vč. čílek	m	36,000	605,00	21 780,00	
26	764901065R00	Lindab, oplechování okapu	m	36,000	328,00	11 808,00	
27	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	615,705	3,00	1 847,12	
<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>					<b>63 417,62</b>

## Položkový rozpočet

## STAVEBNÍ OBJEKT (SO)

## Rozpočet (část objektu)

## Oprava střechy

## 3.00 SO3 Levá část objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>						
28	767392112R00	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2	216,000	136,50	29 484,00
29	767392803R00	Demontáž krytin střech z plechů stávající trapéz	m2	216,000	72,50	15 660,00
30	767909001	Dod+mtž ocelových vazníků - zpevnění stáv. IE400 vč. pomocných konstrukcí a nátěru	kg			0,00
31	767909002	Dod + mtž ocelových pozinkovaných držáků pro žlab 2ks/bm žlabu, montáž na připravené trny (HILTI)	kus	22,000	45,40	998,80
32	15484150	Profil trapézový VSŽ12103 výška vlny 80mm	m2	314,600	410,00	128 986,00
33	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 751,936	2,45	4 292,24
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>179 421,04</b>
<b>783 Nátěry</b>						
34	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	140,000	77,30	10 822,00
35	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí IE400	m2	140,000	12,20	1 708,00
<b>783 Nátěry</b>						<b>12 530,00</b>
<b>M21 Elektromontáže</b>						
36	2111109998	Dod+Mtž topného kabelu, cena komplet za bm žlabu vč. přichytek, regulace...	m	36,000	200,00	7 200,00
37	2111109999	Dod+Mtž topného kabelu, cena komplet za bm svodu vč. přichytek, regulace...	m	52,000	200,00	10 400,00
<b>M21 Elektromontáže</b>						<b>17 600,00</b>
<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						
38	979990001V1	Příplatek k poplatku za skládku stavební sutí asfaltová lepenka	t	4,004		0,00
39	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	95,000	282,50	26 837,50
40	979012119R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	193,000	22,10	4 265,30
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 430,000	31,07	44 430,10
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	95,000	218,50	20 757,50
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	380,000	24,40	9 272,00
44	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	95,000	114,00	10 830,00
45	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	95,000	100,00	9 500,00
<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>125 892,40</b>
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
		Zlícené výrobní podmínky				0,00
		Oborová přírážka				0,00
		Přesun stavebních kapacit				0,00
		Mimostaveništní doprava				0,00
		Zařízení staveniště				0,00
		Provoz investora				0,00
		Kompletační činnost (IČD)				0,00
		Rezerva rozpočtu				0,00
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>0,00</b>

Celkem bez DPH

1 135 045,31 Kč

DPH 20%

227 209,06 Kč

Celkem vč. DPH

1 363 254,37 Kč



**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>OD2010 Oprava omítky</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>SO1 Stavební část</b>	Položky RTS09

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 62</b>		<b>Upravy povrchů vnější</b>				
1	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	195,50	268,00	52 394,00
	<b>Celkem za</b>	<b>62 Upravy povrchů vnější</b>				<b>52 394,00</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
2	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	195,50	46,40	9 071,20
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>9 071,20</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	2,73	1 776,50	4 849,85
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 849,85</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
4	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,73	218,50	596,51
5	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,73	24,40	66,61
6	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	2,73	114,00	311,22
7	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,73	3 475,00	9 486,75
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>10 461,09</b>

## SMLOUVA O BEZPLATNÉM UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ č. 10/12/0009

kterou uzavírají:

**Tělovýchovná jednota BÍLÍ TYGŘI LIBEREC,**  
se sídlem Jeronýmova 494/20, 460 07 Liberec 7,  
IČ 467 442 82  
zastoupená Petrem Syrovátkem, prezidentem,  
ve věcech smluvních zastoupeným Ctiborem Jechem,  
na základě plné moci ze dne 21. 12. 2004  
(dále také jako TJ Bílí Tygři Liberec, TJ BTL, uživatel)

a

**Statutární město Liberec,**  
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1,  
IČ 00262978  
zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města,  
(dále také jako SML, poskytovatel)

a

**S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o.,**  
se sídlem Jeronýmova 570/22, 460 07 Liberec 7,  
IČ 44568118  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
spisová značka C 2155,  
zastoupená Mgr. Lukášem Přindou, jednatelem  
(dále také jako S g SFM, koncesionář)

uzavírají na základě vzájemné shody a v souladu s usnesením Zastupitelstva města  
Liberec č. xxxxx ze dne xxx. června 2012 tuto

### SMLOUVU O BEZPLATNÉM UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ

#### I. PREAMBULE

- 1.1 Statutární město Liberec je vlastníkem pozemku p. č. 718/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce a pozemků p. č. 298/3, 298/4, 298/6, 299, 300/2, 301/1 a 1045/1 v katastrálním území Horní Růžodol, obci Liberec (dále jen „Pozemky“). TJ Bílí Tygři Liberec má zájem na „Pozemcích“ vybudovat víceúčelové sportovní hřiště pro vedení přípravných tréninkových procesů kompletní členské základny TJ BTL, a to v rámci projektu s názvem „Víceúčelové hřiště Máchova ulice“ s celkovým cenovým rozpočtem ve výši 14,285.000 Kč. Projektová dokumentace byla zpracována Projektovým ateliérem David, 08/2011, zakázka č. D11/-60-DVZ.

- 1.2 Pozemky s výjimkou pozemků p. č. 718/1 a p. č. 1045/1 jsou součástí areálu Městského stadionu Liberec (též označovaný jako SPORT PARK LIBEREC). Areál Městského stadionu Liberec je provozován společností S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o., na základě Koncesní smlouvy uzavřené dne 17. 12. 2009 mezi Statutárním městem Liberec (jako zadavatelem) a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o. (jako koncesionářem).
- 1.3 Statutární město Liberec zveřejnilo svůj záměr výpůjčky pozemků p. č. 718/1 v k. ú. Rochlice u Liberce a p. č. 1045/1 v k. ú. Horní Růžodol vyvěšením na úřední desce města ve dnech 29. května 2012 až 14. června 2012.
- 1.4 TJ Bílí Tygři Liberec hodlá požádat Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR o poskytnutí státní dotace v rámci programového financování PROGRAM 133510 „Podpora materiálně technické základny sportu“ ve výši 9,999.500 Kč za účelem získání státní finanční podpory výstavby víceúčelového sportovního hřiště, dle projektu uvedeného výše v odst. 1.1. Jednou ze základních závazných podmínek poskytnutí dotace je zajištění udržitelnosti projektu, tj. využívání sportoviště pro sportovní činnost po dobu 10 let po obdržení a realizaci dotace, a dále zákaz zcizení (úplatného i bezúplatného) majetku pořízeného s účastí dotace **po dobu 10 let** od dokončení stavby.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Poskytovatel souhlasí s vybudováním víceúčelového sportovního hřiště dle projektu a záměru uživatele uvedeného v čl. I odst. 1.1 této smlouvy (jedná se o stavební objekty SO 101, SO 102, SO 301, SO 302, SO 401, SO 801, SO 802, SO 803- dle projektové dokumentace uvedené v příloze), jakož i se způsobem financování tohoto projektu za pomoci státní dotace, tak jak je uvedeno v odst. 1.4 této smlouvy. Poskytovatel se nebude na realizaci projektu, na vybudování víceúčelového sportovního hřiště ani na jeho provozování finančně podílet. Uživatel se zavazuje provozovat víceúčelové sportovní hřiště na vlastní náklady a uzavřít na svůj náklad pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s provozováním hřiště.
- 2.2 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje, že v případě vybudování víceúčelového sportovního hřiště podle záměru uvedeného v preambuli této smlouvy, umožní uživateli bezplatné a nerušené užívání „Pozemků“, a to až do **31. 12. 2022**. Uživatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat poskytovatele o podání žádosti o poskytnutí státní dotace, o obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace z MŠMT ČR a o zahájení stavby. Zároveň se poskytovatel zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu uživatele „Pozemky“ po dobu smlouveného užívání nezucizí ani nezatíží zástavním právem, či právem jiným ve prospěch třetí osoby, ani neučiní žádný jiný právní úkon, jímž by mohl ohrozit udržitelnost projektu popsaneho v preambuli této smlouvy.
- 2.3 Uživatel se zavazuje, že nejpozději k datu **31. 1. 2023** bezúplatně převede vlastnické právo k víceúčelovému sportovnímu hřišti vybudovanému na „Pozemcích“ ve smyslu této smlouvy na Statutární město Liberec. Dále se uživatel zavazuje, že nebude uplatňovat po poskytovateli žádná plnění ani jiné právní či finanční nároky.

- 2.4 Koncesionář souhlasí s vybudováním víceúčelového sportovního hřiště dle záměru uživatele uvedeného v odst. 1.1 této smlouvy a zavazuje se, že v případě jeho vybudování uživateli umožní bezplatné a nerušené užívání „Pozemků“, až do **31.12.2022**.
- 2.5 Statutární město Liberec i koncesionář shodně konstatují, že uzavřením této smlouvy nejsou nijak dotčena žádná práva a povinnosti smluvních stran Koncesní smlouvy ze dne 17. 12. 2009 a není důvodu, v důsledku této smlouvy, vznášet jakékoli nároky, kteroukoli ze smluvních stran Koncesní smlouvy vůči straně druhé.
- 2.6 Statutární město Liberec si je vědomo skutečnosti, že v případě porušení svých závazků uvedených výše v odst. 2.2, vystaví uživatele riziku povinnosti k vrácení dotací použitých k vybudování víceúčelového sportovního hřiště.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami. V případě, že TJ Bílí Tygři Liberec nezíská státní dotaci ve smyslu čl. I odst. 1. 4 této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2013, zaniká tato smlouva bez dalšího, a to s účinností k 1. 1. 2014.
- 3.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž uživatel obdrží dva stejnopisy, SML a koncesionář po jednom stejnopisu.
- 3.3 Všechny změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny formou písemného dodatku.
- 3.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a případné spory, které nebudou urovnány smírnou cestou, budou rozhodovány příslušnými soudy ČR.
- 3.5 Tato smlouva byla schválena na x. zasedání Zastupitelstva města Liberec konaném dne ....., usnesení č.....
- 3.6 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

V Liberci dne

Za uživatele:

Za poskytovatele:

Za koncesionáře:

.....  
Ctibor Jech

.....  
Bc. Martina Rosenbergová  
primátorka města

.....  
Mgr. Lukáš Přinda  
jednatel

**Přílohy:**

1. Průvodní a souhrnná technická zpráva (PD z.č. D11/-60-DVZ)
2. Celková situace stavby (měřítko 1:500) v listinné podobě na formátu A3
3. Dokumentace na nosiči CD
4. Zákres předmětu smlouvy do situace stavby v listinné podobě ve formátu A4

# VÍCEÚČELOVÉ HRŠTĚ MÁCHOVA ULICE

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zadavatel: TJ BÍLÍ TYGŘI LIBEREC

Datum: 08/2011

Vedoucí projektu: Ing.arch. David

Vypracoval: Ing. D.Dlouhý

Zakázkové číslo: D/11-060 DVZ



Ruprechtická 199  
460 14 Liberec  
tel.: + 420 485 412 213  
fax: + 420 485 106 393  
e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz  
www.atelierdavid.cz  
IČO: 272 77 577

## Obsah

<b>A. Průvodní zpráva.....</b>	<b>4</b>
a) úvodní údaje.....	4
b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích.....	5
c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.....	6
d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	6
e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	6
f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí.....	6
g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	6
h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu stavby.....	6
i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m <sup>2</sup> , a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových.....	7
<b>B. Souhrnná technická zpráva.....</b>	<b>8</b>
1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení.....	8
a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně.....	8
b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících.....	8
c) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.).....	8
d) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch.....	8
Všeobecně.....	10
Zdroj vody pro závlahu.....	10
Vrtaná studna.....	10
Akumulační nádrž.....	11
e) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu.....	12
f) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území.....	12
g) vliv stavby na životní prostředí a řešení její ochrany.....	12
h) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací.....	13
i) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace.....	13
j) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém.....	13
k) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory.....	13
l) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace.....	13
m) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden v jiné části.....	13
2. Mechanická odolnost a stabilita.....	14
3. Požární bezpečnost .....	14
a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu.....	14
b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě.....	14
c) omezení šíření požáru na sousední stavbu.....	14
d) umožnění evakuace osob a zvířat.....	14
e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany.....	14
4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí.....	14
5. Bezpečnost při užívání.....	14
6. Ochrana proti hluku.....	14
7. Úspora energie a ochrana tepla.....	14
a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov.....	14
b) Stanovení celkové energetické spotřeby stavb.....	15
Není předmětem PD.....	15
8. Řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	15
9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.....	15
10. Ochrana obyvatelstva.....	15

11. Inženýrské stavby (objekty).....	15
a) odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod.....	15
b) zásobování vodou.....	15
c) zásobování energiemi.....	15
d) řešení dopravy.....	15
e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav.....	15
f) elektronické komunikaceNení předmětem PD.....	15
12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují).....	15
Není předmětem PD.....	15



## A. Průvodní zpráva

### a) úvodní údaje

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

---

Název stavby : Víceúčelové hřiště Máchova ulice

Místo stavby : Liberec, Máchova ulice

Okres : Liberecký

Charakter stavby : Novostavba

Zadavatel projektu : TJ BÍLÍ TYGRŮ LIBEREC

Investor :

Způsob provádění stavby : Dodavatelsky

Lhůta výstavby : 05/2012-12/2012

---

Projektant : Projektový atelier DAVID spol. s r.o.  
Ruprechtická 199  
460 14, Liberec 14  
tel.: 482 412 211

Vedoucí projektant : Ing. arch. David

Architektonické řešení : Ing. arch. David

Stavební a arch. řešení: Ing. Arch. Hušková, Ing.D.Dlouhý, Ing.Z.Koch

Vodovod,kanalizace: Ing. P.Kořínek

Elektroinstalace:

---

Datum zpracování : 08/2011

**b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích**

Pozemek pro výstavbu se nachází v zastavěné části města Liberce poblíž sportovního areálu Tipsport arény. Pozemek je mírně svažité štěrková plocha, kde se v minulosti nacházel lesopark a stála stavba. Na pozemku dle správce areálu se nenacházejí žádné inženýrské sítě mimo veřejného osvětlení jehož přesný průběh není zjištěn. Přesto před započítáním stavby je nutno zajistit veškerá vyjádření správců sítí včetně potencionálního vytyčení sítí.

Dotčené pozemky stavbou se nacházejí v převážně v majetku Statutárního města Liberce nebo v majetku zadavatele akce S group SPORT FACILITY MANAGMENT, s.r.o. Mezi zadavatelem a Statutárním městem Liberec existuje koncesní smlouva na provozování areálu, která řeší vzniklé majetkoprávní vztahy.

Pozemky dotčené stavbou:

Parcelní číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastník	SO 101	SO 102	SO 301	SO 302	SO 401	SO 801	SO 802	SO 803
298/3	9100	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59	X	X	X	X	X	X	X	X
298/4	80	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59						X		
298/5	355	Orná půda	S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s.r.o., Jeronýmova 570/22, Liberec VII – Horní Růžodol, 460 07					X			
298/6	445	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59	X	X	X	X		X		X
299	10364	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59					X			
300/2	4725	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59					X			
301/1	8369	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59					X			
718/1	260	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59	X					X		
1045/1	243	Ostatní plocha	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 59	X					X		

Pozemky se nachází v katastrálním území Rochlice u Liberce (682 314) nebo Horní Růžodol (682 250).

**c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

**Průzkumy**

- Bylo provedeno místní šetření a obhlídka staveniště.
- V této fázi projektu nebyl zpracován IG průzkum. Dle geologické mapy (1:50 Česká geologická služba) se v zájmové oblasti nachází sprašová hlína (charakteru - typ horniny sediment nezpevněný místy z hrubší klastickou příměsí). Z inženýrsko geologického hlediska se jedná o jíly se střední plasticitou, třída zemin F6.

**Dopravní napojení**

V rámci výstavby i v budoucnu bude na pozemek zajištěn přístup z ulice Máchova přes stávající asfaltovou komunikaci.

**Napojení na technickou infrastrukturu**

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě, které se nacházejí přímo či blízkosti stavby.

**d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Veškeré požadavky vzniklé na základě vlastních projednávání a vyjádření dotčených orgánů státní zprávy k dokumentaci pro stavební povolení budou zpracovány zohledněny v PD.

**e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projekt je navržen v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. (Vyhláška o technických požadavcích na stavby).

**f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí**

Jedná se o výstavbu víceúčelového hřiště. Územní plán definuje stavební plochu jako přestavby : plochy sportu a rekreace. Tudíž je výstavba víceúčelového hřiště v souladu s územním plánem.

**g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

V současné době nejsou známy žádné podmiňující stavby ani jiná opatření v dotčeném území, která by zabraňovala výstavbě hřiště.

**h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu stavby**

0.etapa (0.5 měsíce)	Ochrana, zjištění přesného průběhu, zrušení či přeložení stávajících inženýrských sítí,
1. etapa: (0,5 měsíce)	Zhotovení přípojek inženýrských sítí a napojovacích bodů pro vlastní stavbu, zařízení staveniště, oplocení stavby.
2. etapa: (3 měsíce)	Zhotovení HTÚ, drenáží, vlastní konstrukce hřiště včetně závlahy, výsadba hrací plochy
3. etapa: (2 měsíce)	Výstavba krytů zpevněných ploch, výstavba oplocení
4. etapa: (0.5 měsíce)	Úprava parteru stavby a dokončení zpevněných ploch, výsadba zeleně, odstranění zařízení staveniště, úklid

**i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m<sup>2</sup>, a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových**

Celkové stavební náklady budou upřesněny na základě výběrového řízení.

## B. Souhrnná technická zpráva

### 1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Pozemek pro vybudování nového hřiště se nachází v intravilánu města Liberce v blízkosti ulice Máchova. Na pozemku se nachází štěrkem zpevněná plocha. Pozemek je obdelníkového tvaru o rozměru cca 90x60 m delší stranou orientovaný ve směru východ-západ. Pozemek je napojen na celý areál sportoviště a je přístupné z ulice Máchova po stávající zpevněné ploše..

### b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

Projekt řeší návrh víceúčelového hřiště pro řadu sportovních aktivit. Vzhledem k velikosti pozemku je navržena čistá plocha hřiště 70 x 45 m + 2m zámezí . Vlastní hřiště je obeháno ochranou provazovou síťovinou o výšce 6 m a oploceno pletivem o výšce 2m. Okolo hřiště je navržen chodník pro pěši, který navazuje přes nově navrhované schodiště na stávající vstupy na plochu. Jako technologický sjezd k ploše hřiště slouží nově navržená komunikace o šíři 4,0 m umístěná v jihovýchodní části pozemku.

Víceúčelové hřiště je I.etapou akce, kdy v rámci II.etapy bude celý komplex doplněn o technické zázemí hřiště a parkoviště. Technické zázemí je uvažováno jako soubor buněk, ve kterých budou situovány šatny a sociální zázemí. Parkoviště je uvažováno jako zpevněná plocha s kapacitou až 2 x 28 parkovacích stání.

c) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)

Zastavěná plocha hřiště je cca 4100 m<sup>2</sup>.

### d) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

#### SO 101 - HTÚ

V rámci zemních prací budou provedeny odřezové a násypové části pro vlastní těleso hřiště a ostatních zpevněných ploch (viz PD). Vzhledem k předpokládaným geologickým poměrům (V této fázi projektu nebyl zpracován IG průzkum. Dle geologické mapy (1:50 Česká geologická služba) se v zájmové oblasti nachází sprašová hlína (charakteru - typ horniny sediment nezpevněný místy s hrubší klastickou příměsí). Z Inženýrsko geologického hlediska se jedná o jíly se střední plasticitou, třída zemin F6.) projekt předpokládá výměnu nevhodných zemin za materiál vhodný pro výstavbu hřiště a tím stabilizaci celého násypu i odřezu. Pro tyto účely je navrženo kamenivo frakce 63 -125 v mocnosti 400 mm v části násypu a 200 mm v části odřezu. Dále pak kamenivo frakce 0-63 mm v kombinaci s glacyfluviálním štěrkem široké frakce (v odřezu 200 mm, v násypu proměnné v mocnosti).

Přesné parametry násypu i odřezu budou určeny v rámci realizační dokumentace za přítomnosti geologa po odkrytí zemního tělesa. V rámci stavby je nutné mít na stavbě geologický dozor stavby.

**SO 102 – Víceúčelové hřiště, komunikace a zpevněné plochy**

Víceúčelové hřiště je situováno v areálu multifunkční arény v Liberci. Hřiště je situováno kolmo na stávající tréninkové hřiště, s podélnou osou směrem V-Z a opatřeno přírodním travnatým povrchem. Hřiště je navrženo o rozměrech 73,6 x 48,6 m, se sklonem 1% od podélné osy hřiště směrem k podélným stranám. Na upravenou, zhuťnou a náležitě vyspádanou pláň po HTÚ bude celá skladba zakončena souvrstvím vlastního hřiště (písek + humozní hlíny) a opatřené vysévaným trávnikem.

Hřiště je lemováno zpevněnou plochou z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm, uložené do štěrkového lože, umístěné mezi oploceními hřiště. Mezi travnatým povrchem hřiště a zámkovou dlažbou je navržen záhonový obrubník uložený do betonového lože, proti prorůstání trávniku, s horní hranou osazenou 30 mm pod úrovní trávniku. Zpevněné plochy řeší příjezd a přístup na hřiště. Jedná se o příjezdovou komunikaci pro údržbu hřiště. Komunikace je vedena ze stávající obslužné komunikace v areálu v jihozápadní části pozemku a je navržena s povrchem z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm, do štěrkového lože. Komunikace je navržena šířky 4,0 m s podélným sklonem cca 4,8% a příčným sklonem 1,5%. Po obou stranách komunikace je navržen betonový obrubník š. 150 mm, uložený do betonového lože, s horní úrovní shodnou s horní úrovní komunikace, tak aby dešťové vody mohly odtékat do vsakovacího rigolu.

Přístup na hřiště je zajištěn chodníkem šířky 1,5 m, s povrchem z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm, do štěrkového lože, příčný sklon je 1,5%. Po obou stranách chodníku jsou navrženy záhonové obrubníky, uložené do betonového lože s horní úrovní shodnou s horní úrovní komunikace, tak aby dešťové vody mohly odtékat do terénu.

Výškové rozdíly jsou vyrovnány dvěma schodišti. Schodiště šířky 2,0 m při západní hraně hřiště je navrženo z betonových vibrolisovaných stupňů, uložené na předem vybetonované schodišťové stupně, do maltového lože tl. 30mm. Přístupové schodiště od centrálního parkoviště je navrženo ocelové pozinkované, se stupni z ocelového roštu, bez podstupnice. Schodnice a podesta jsou osazeny na betonové patky.

**SO 301 – Odvodnění**

Srážková voda zachycená drenáží a odvodňovacím systémem bude svedena do stávajícího odvodňovacího žlabu vedeného ze stávající plochy. Stávající žlab je dostatečně kapacitní i pro odvodnění nového hřiště, protože se jedná o odvádění převážně průsaku srážkových vod. Odtok je tedy velmi zpomalen a zmenšen.

Pro odvodnění příjezdové cesty je navržen vsakovací příkop vedený podél západní strany hřiště.

*Navrženou drenáží je odváděna pouze srážková voda z plochy nového hřiště. Spodní vody nebyla v místě stavby zastížena. Hřiště je dále téměř z jedné poloviny v násypu a proto nelze spodní vodu předpokládat.*

**Výpočet odtoku srážkových vod****Parametry návrhového deště**

intenzita návrhového deště  $i = 150$  l/s.ha  
 doba trvání deště  $t = 15$  min

**Odtok z pozemků po výstavbě hřiště**

Název	skut.ploc ha	souč.odto ku	red.ploc ha	odtok OV
	m <sup>2</sup>	φ	m <sup>2</sup>	l/s
Plocha hřiště	3530	0,200	706,00	10,59
<b>CELKEM</b>	<b>3530</b>		<b>706,00</b>	<b>10,59</b>

Roční úhrn srážek	780 mm/m <sup>2</sup>
Celková redukovaná plocha	706 m <sup>2</sup>
Celkový roční odtok $Q_R=$	551 m <sup>3</sup> /rok

Maximální měsíční odtok	červen
15 % $Q_R$	15%
$Q_M=$	83 m <sup>3</sup> /měs

#### Vsakovací příkop

Odvodnění nezpevněné příjezdové cesty je řešeno otevřeným vsakovacím příkopem, který je z nejnižšího místa cesty veden podél západní strany hřiště. Příkop bude proveden v délce 23,2 m. Příkop bude vyplněn štěrkem, tak aby v mezerovitosti mohla být akumulována voda ze srážky a následně postupně vsakována do podloží.

#### Drenáže

Hřiště je odvodněno samostatným drenážním systémem. Hlavní svodný, záchytný drén je navržen v dimenzi DN150 a je veden na jižní straně. Tento drén je vyústěn do odvodňovacího příkopu.

Do svodného drénu za brankou jsou kolmo zaústěny drény sběrné.

Horizontální odvedení vody k sběrným drénům je zajištěno propustnou vrstvou štěrkodrtě (viz konstrukce hřiště v samostatné části projektu).

#### SO 302 – Automatická závlaha

##### Všeobecně

Tato část projektu na výstavbu travnaté, tréninkové plochy u ulice Máchova v Liberci, řeší automatickou závlahu travnaté plochy.

Zdrojem vody pro závlahu je lokální vrtaná studna, ze které je voda postupně čerpána do akumulační nádrže. Z nádrže je již voda čerpána do závlahového systému.

##### Zdroj vody pro závlahu

Pro hřiště je navrženo zásobování vodou z vlastního zdroje – vrtané studny na pozemku investora. Ze studny bude voda čerpána do akumulační nádrže o užitém objemu 45 m<sup>3</sup>. Do akumulační nádrže bude voda od studny přivedena vodovodní přípojkou.

Vodovodní přípojka tvořená potrubím PE100, SDR11, d32 o celkové délce 7,0 m. Přípojka je vedena ze studny přes armaturní šachtu závlahy.

##### Vrtaná studna

Ve studni bude osazeno ponorné čerpadlo, které bude zajišťovat čerpání vody ze studny do nádrže.

Studna je vrtaná vystrojená PVC pažnicí s atestem na pitnou vodu. Pažnice bude perforována v různých intervalech.

Studna bude provedena o celkové hloubce cca 70-80 m a bude opatřena uzamykatelným zhlavím o průměru 1,0 m. Zhlaví je navrženo betonové. Zhlaví bude osazeno na betonovou základovou desku. Zhlaví bude vytaženo min. 0,3 m nad terén a bude ve stěnách opatřeno větracími otvory.

Ve studni bude osazeno ponorné čerpadlo o výkonu  $Q_m=1,0$  l/s,  $H_m = 80,0$  m,  $P = 3,0$  kW. Ve studni budou osazeny elektrody chránící čerpadlo proti chodu na sucho.

Spínání čerpadla bude na základě snímání hladiny v akumulační nádrži.

Ve smyslu §24a vyhlášky č.269/2009 sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 sb., o obecných požadavcích na využití území bude studna splňovat všechny podmínky.

Nejmenší vzdálenosti domovních studní od zdrojů možného znečištění

Zdroje možného znečištění	Nejmenší vzdálenost	
	A	B
žumpy, septiky, potrubí vnitřní kanalizace a kanalizační přípojky	12	30
nádrže tekutých paliv pro individuální vytápění umístěné v obytné budově, nebo samostatné pomocné budově	7	20
chlévy, močůvkové jímky a hnojiště při drobném ustájení jednotlivých kusů hospodářských zvířat	10	25
veřejné komunikace, silniční příkopy	12	30
individuální umývací plochy motorových vozidel a od nich vedoucí odtokové potrubí a strouhy	15	40

V zájmové lokalitě je z pohledu této vyhlášky podloží málo propustné a lze uvažovat nižší hodnoty.

#### Akumulační nádrž

Protože maximální odběr ze studny je pro automatický závlahový systém nedostatečný je navržena akumulace o užitém objemu 45 m<sup>3</sup>.

Nádrž je navržena prefabrikovaná železobetonová. Nádrž je tvořena z prefabrikovaných systémových dílů, které budou osazeny a spojeny dle technologického předpisu výrobce. Pro osazení bude na dně výkopové jámy proveden štěrkový hutněný podsyp tl. 0,15 a podkladní vyrovnávací beton 0,15 m z betonu C12/15 s vloženou Kari sítí 150\*150\*8 mm při obou površích.

Výkopy budou provedeny strojově, finální část bude ručně zarovnána a zhutněna. Pro stanovení míry zhutnění bude provedena statická zatěžovací zkouška zatlačení desky dle ČSN 72 10 06. Doporučené hodnoty poměru přetvárnosti po zhutnění  $E_{def2}/E_{def1} \leq 2,5$ . Na dně zarovnaného výkopu s štěrkovou podkladní vrstvou bude v úrovni spodní hrany dna vybetonován podkladní beton z betonu třídy C12/15 tl.100mm.

Vstupy do nádrže budou provedeny dva budou zajištěny poklopy DN600 pro zatížení tř. A. Pod vstupními poklopy budou v nádrži instalovány stupadla nebo nerezové žebříky. Po osazení prefabrikátů bude nádrž obsypána štěrkem.

#### SO 401 – Přípojka NN

Ze stávající rozvodné skříně situované při objektu na p.p.č. 300/1 bude vedena nová el. přípojka k retenční nádrži. Jedná se o kabel CYKY 4x6mm<sup>2</sup> s jističem 20A .

#### SO 801 – Terénní a sadové úpravy

Sadové úpravy se budou týkat urovnání terénu a založení trávnickových ploch. Po vybudování veškerých sítí a zpevněných ploch budou provedeny konečné terénní úpravy. Plochy dotčené stavební činností budou rekultivovány. Podle rozsahu poškození lze uvažovat o hloubkovém rozrušení zhutněné půdy způsobené pojezdem stavebních strojů. Plocha bude zbavena všech stavebních zbytků a odpadů. Na rozrušenou půdu bude provedeno rozprostření kvalitní zeminy a celá plocha bude upravena do požadovaných výšek terénu.

Trávnickové plochy - po rozprostření ornice a odplevelení, bude trávník založen ručně, výsevem. Po hnojení, závlace, hrabání a uválení bude po vzejití a první seči použit selektivní herbicid na celé ploše nově založeného trávníku.



### **SO 802 – Demolice**

Na pozemku je možnost výskytu původních základových konstrukcí objektu, který se na pozemku nacházel a již byl zdemolován.

Před zahájením stavebních prací je dále nutná demontáž a úprava stávajícího veřejného osvětlení zpevněné plochy. Demontován bude 1 ks stožár veřejného osvětlení situovaný ve středu stávající plochy. Stožár veřejného osvětlení v JV části stávající plochy bude demontován a nahrazen stožárem o 2,0 m delším, než stávající. Stožár osvětlení v jižní části plochy bude výškově osazen dle nově upraveného terénu. Viz. situace C3.

### **SO 803 – Oplocení**

U víceúčelového hřiště je po celém obvodu navrženo dvojitá oplocení. Vně hřiště je navrženo oplocení výšky 2,0 m, z ocelového pozinkovaného drátěného pletiva uchyceného do ocelových sloupků, opatřených tmavozeleným nátěrem. Sloupky budou kotvené do betonových patek v osové vzdálenosti 3,0 m. Před tímto oplocením, směrem do hřiště je navrženo oplocení výšky 6,0 m, opatřené provazovou sítí. Sloupky budou kotvené do betonových patek v osové vzdálenosti 6,0 m. Brána při vjezdu na hřiště je šířky 4,0 m, ocelová svařovaná, dvoukřídlá, bez pohonu, uzamykatelná. Osazená do ocelových sloupků, opatřená tmavozeleným nátěrem. Branka při vstupu na hřiště je šířky 1,0 m ocelová svařovaná, jednokřídlá, uzamykatelná. Osazená do ocelových sloupků, opatřená tmavozeleným nátěrem. Provazová síť bude v místě vjezdu a vstupu ukotvena na ocelová lanka, pro umožnění vytažení sítě.

#### **e) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**

Pozemek je napojen na celý areál sportoviště a je přístupné z ulice Máchova po stávající zpevněné ploše. Napojení na inženýrské sítě je řešeno řešeno v rámci PD – viz celková situace stavby.

#### **f) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území**

Doprava v klidu je řešena v rámci celého areálu, kde se nachází dostatečné množství parkovacích míst (centrální parkoviště pro Tipsport arenu)

#### **g) vliv stavby na životní prostředí a řešení její ochrany**

##### **Ochrana půdy a vod**

Srážková voda zachycená drenáží a odvodňovacím systémem bude svedena do stávajícího odvodňovacího žlabu vedeného ze stávající plochy. Dešťové vody neovlivní kvalitu povrchových vod v blízkosti stavby.

##### **Ochrana od hluku a vibrací**

Projekt je navržen tak, aby bylo splněno nařízení vlády splněn zákon č.272 / 2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

##### **Osvětlení**

Není předmětem PD

##### **Hygienické zařízení**

Hygienická zařízení a jejich počty budou navrženy tak, aby byly splněny podmínky uvedené v § 54 nařízení vlády č.361/2007 Sb. a jeho příloze č.10 a všech souvisejících hygienických předpisů.

##### **Větrání a klimatizace**

Není předmětem PD

**Způsob nakládání s odpady**

Obecně budou odpady likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (Zákon o odpadech) a dle dalších norem platných v odpadovém hospodářství. Likvidace bude probíhat přes odbornou firmu ve smluvním vztahu. Údržba zelených ploch bude prováděna ekologickým způsobem.

**h) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací**

Hlavní vstup na hřiště je bezbariérový a je napojen na veřejně přístupné plochy.

**i) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace****Hydrogeologické podmínky, geotechnické podmínky**

V této fázi projektu nebyl zpracován IG průzkum. Dle geologické mapy (1:50 Česká geologická služba) se v zájmové oblasti nachází sprašová hlína (charakteru - typ horniny sediment nezpevněný místy z hrubší klastickou příměsí). Z Inženýrsko geologického hlediska se jedná o jíly se střední plasticitou, třída zemin F6.

**j) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém**

Geodetické zaměření bylo vyneseno v souřadnicovém systému S-JTSK (Souřadnicový systém jednotné trigonometrické sítě katastrální) a ve výškovém systému Bvp (Baltský po vyrovnání).

**k) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory****Seznam stavebních objektů**

SO 101	HTÚ
SO 102	Víceúčelové hřiště, komunikace a zpevněné plochy
SO 301	Odvodnění
SO 302	Automatická závlaha
SO 401	Přípojka NN
SO 801	Terénní a sadové úpravy
SO 802	Demolice
SO 803	Oplocení

**l) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace**

Stavba během realizace bude částečně negativně ovlivňovat okolí hlukem a zvýšenou prašností. Stavba musí zajistit, aby vyjíždějící vozidla byla zbavena nečistot a tudíž nemohla následně znečišťovat vozovku. Odpady vzniklé při výstavbě budou dočasně skladovány ve velkoobjemovém kontejneru a následně s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

**m) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden v jiné části**

V průběhu realizace stavby budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní normy a předpisy, na stavbě bude veden stavební deník a budou splněny i další podmínky dané stavebním povolením.

Při zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě i provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak vyhlášku č. 591/06 a zákon 309/06.

## **2. Mechanická odolnost a stabilita**

Konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

## **3. Požární bezpečnost**

### **a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu**

Není předmětem PD

### **b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě**

Není předmětem PD

### **c) omezení šíření požáru na sousední stavbu**

Není předmětem PD

### **d) umožnění evakuace osob a zvířat**

Není předmětem PD

### **e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany**

Není předmětem PD

## **4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

Projekt je navržen tak aby splňovala příslušné nařízení vlády a vyhlášky týkající se hygienických limitů a stavba nezatěžovala nadbytečně životní prostředí. Bude zpracován provozní řád hřiště. Údržba zelených ploch bude prováděna ekologickým způsobem. Nátěry ocelových konstrukcí budou provedeny ze zdravotně nezávadných nátěrových hmot.

## **5. Bezpečnost při užívání**

Projekt je navržen v souladu s vyhláškou 286/2009 Sb. tak, aby při užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádům, nárazům, popálením, zásahům elektrickým proudem, výbuchům uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazům způsobeným pohybujícím se vozidlem.

## **6. Ochrana proti hluku**

Provoz hřiště nebude negativně ovlivňovat okolí hlukem.

## **7. Úspora energie a ochrana tepla**

- a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov**

Není předmětem PD

## **b) Stanovení celkové energetické spotřeby stavb**

Není předmětem PD

### **8. Řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

#### **Údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby**

Hlavní vstup na hřiště je bezbariérový. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v platném znění.

### **9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

#### **Radon**

Není předmětem PD

#### **Agresivní spodní vody**

Nebyla zjištěna

#### **Seismicita**

Nebyla zjištěna

#### **Poddolování**

Nebyla zjištěna

#### **Ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba zasahuje do ochranných a bezpečnostních pásem, z tohoto důvodu je nutno dodržovat během výstavby veškerá nařízení správců jednotlivých sítí, které jsou součástí dokladové části.

### **10. Ochrana obyvatelstva**

S využitím objektu pro účely civilní ochrany se nepočítá.

### **11. Inženýrské stavby (objekty)**

#### **a) odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod**

Viz. bod B.1.d) a samostatná část F3. této projektové dokumentace.

#### **b) zásobování vodou**

Viz. bod B.1.d) a samostatná část F4. této projektové dokumentace.

#### **c) zásobování energiemi**

Viz. bod B.1.d) a samostatná část F5. této projektové dokumentace.

#### **d) řešení dopravy**

Viz. bod B.1.d) a samostatná část F2. této projektové dokumentace.

#### **e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav**

Viz. bod B.1.d) a samostatná část F2. této projektové dokumentace.

#### **f) elektronické komunikace** Není předmětem PD

### **12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)**

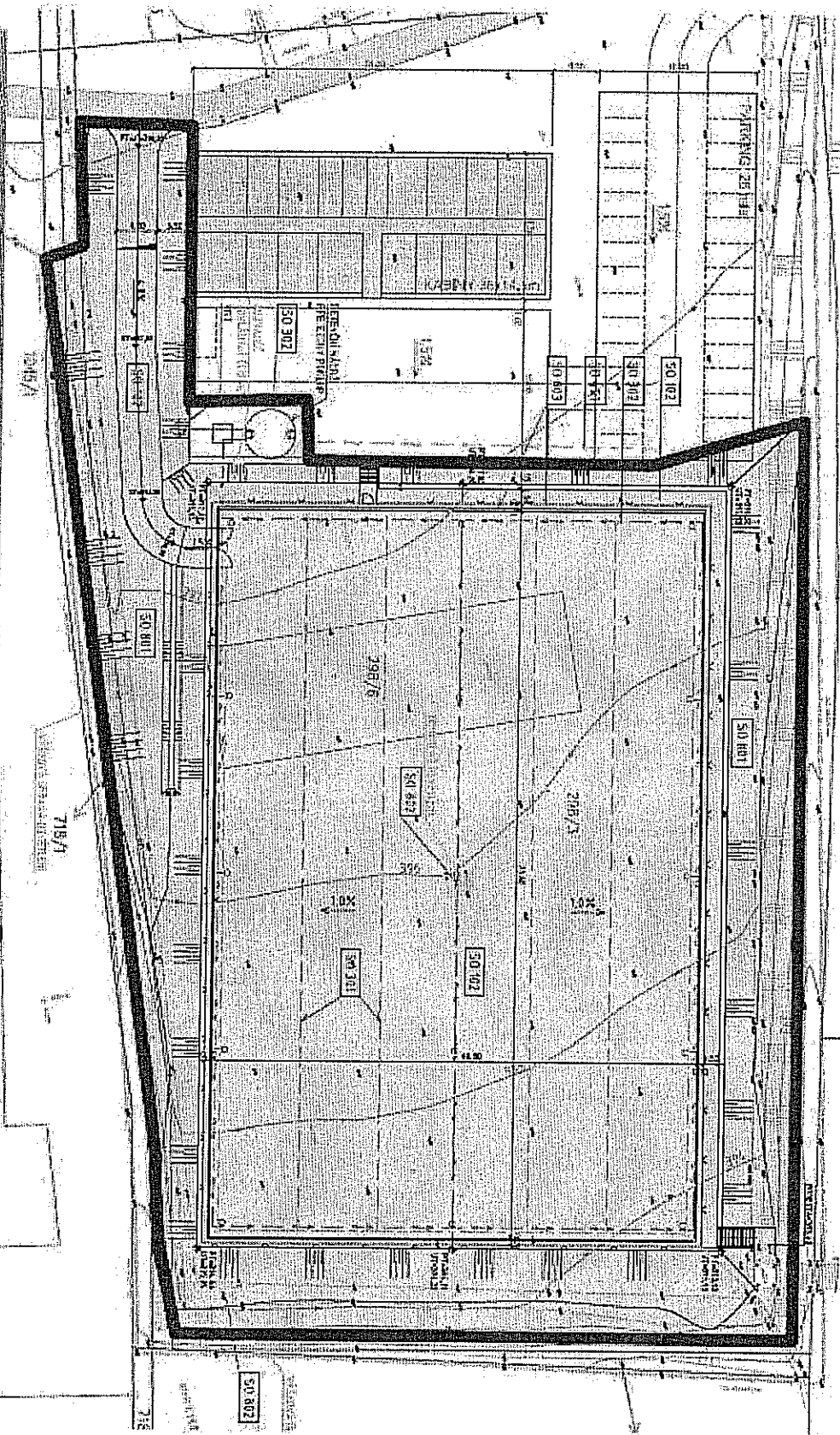
Není předmětem PD

Vypracoval: Ing. David Dlouhý



Víceúčelové sportovní hřiště – Máchova ul. (Liberec)

PŘÍLOHA Č. 4 - ZÁKRES PŘEDMĚTU SMLOUVY DO SITUACE STAVBY



vyřizuje: Jana Kačerová, tel.: 485340982  
e-mail: j.kacerova@ern.cz

V Liberci 13.6.2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Bc. Martina Rosenbergová

nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 01 Liberec

**Rozhodnutí Euroregionálního řídicího výboru.**

Vážená paní starostko,

dovolujeme si Vám oznámit, že Váš projekt „Oslavy Ještědu 2012“ č. CZ.3.22/3.3.01/12.03266, byl dne 12.6.2012 **doporučen** Euroregionálním řídicím výborem ke spolufinancování z prostředků ERDF.

Dle EŘV byly tedy schváleny tyto částky:

Celkové způsobilé výdaje projektu: **8.210,20€**

Příspěvek ERDF: **6.978,00€.**

V nejbližších dnech budete vyzvána, abyste se dostavila k podpisu Smlouvy o financování Vašeho projektu.

S přátelským pozdravem

Jana Kačerová

Manažer FMP

**SMLOUVA**  
**o financování projektu z Fondu mikroprojektů Cíl 3 (ČR-Polsko)**  
**v Euroregionu Nisa**

Evidenční číslo smlouvy: **P/2012/14/07**

Název projektu: „**Oslavy Ještědu 2012**“

I.

**Smluvní strany**

**Euroregion Nisa, regionální sdružení - Správce Fondu mikroprojektů**

**se sídlem:** Tř. 1. máje 858/26, 460 01 Liberec

**zastoupené:** ~~zastoupené:~~ Bc. Martinem Půtou, předsedou Rady ERN

**IČ:** 00832227

**bankovní spojení:** Sparkasse Oberlausitz-Niederschlesien, Zittau

**číslo účtu:** Euroregion Nisa 3100035711/85050100

**(dále jen „poskytovatel dotace“)**

na straně jedné

a

**Statutární město Liberec**

**se sídlem:** nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

**zastoupený/jednající:** Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

**IČ:** 00262978

**DIČ:** CZ00262978

**Pro projekt neplátce DPH**

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

**číslo účtu:** 1089692/0800

IBAN: CZ29 0800 0000 0000 0108 9692

SWIFT: GIBACZPXXXX

**(dále jen „konečný uživatel“)**

na straně druhé



uzavřeli dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s Programovým dokumentem a Programovým dodatkem, kterými se stanovují podmínky pro poskytnutí dotace v rámci OPPS ČR – PL 2007-2013 „Cíl 3“ Česká republika – Polsko, vycházející zejména z Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, o obecných ustanoveních o strukturálních fondech, ve znění pozdějších předpisů, ze zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, a dále i z další platné legislativy EU a českého právního řádu tuto

**smlouvu o financování projektu z Fondu mikroprojektů Euroregionu Nisa v rámci OPPS ČR – PL 2007-2013 „Cíl 3“ Česká republika – Polsko (dále jen smlouva)**

Smlouva je uzavřena ve smyslu ustanovení § 269, odst. 2 obchodního zákoníku a navazuje na rozhodnutí Euroregionálního řídicího výboru Fondu mikroprojektů Euroregionu Nisa **ze dne 12.06.2012.**

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele dotace poskytnout konečnému uživateli finanční dotaci z Evropského fondu pro regionální rozvoj (dále jen ERDF) v rámci OPPS ČR – PL 2007-2013 „Cíl 3“ Česká republika – Polsko na projekt „**Oslavy Ještědu 2012**“, registrační číslo **CZ.3.22/3.3.01/12.03266** (dále jen „projekt“), a to pouze při úplném splnění podmínek, závazků a povinností, k jejichž splnění se konečný uživatel touto smlouvou zavazuje. Projekt je realizovaný v rámci opatření Priorita III. Podpora spolupráce místních společenství 3.3 Fond mikroprojektů.

### **Místo realizace projektu: Liberec**

Ve smyslu § 2 zákona č. 218/2000, o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, není na poskytnutí prostředků z fondů Evropské unie právní nárok.

## **III.**

### **Termíny realizace projektu**

1. Datum registrace projektu na sekretariátu Euroregionu Nisa, regionálního sdružení - Administrátora Fondu mikroprojektů: **04.05.2012**

2. Termíny realizace projektu:

Zahájení fyzické realizace projektu: **01.05.2012**

Ukončení fyzické realizace projektu: **31.12.2012**

3. Tyto termíny jsou rozhodující pro stanovení časové způsobilosti výdajů.

## IV.

**Finanční ukazatele projektu****1. Podíly na financování projektu (finanční plán)**

ZDROJ	€	%
Příspěvek ERDF	<b>6 978,00</b>	<b>84,99</b>
Národní veřejné prostředky celkem	<b>1 232,20</b>	<b>15,01</b>
<b>Veřejné prostředky celkem</b>	<b>8 210,20</b>	<b>100</b>
Příjmy převyšující vlastní financování		
<b>Celkové způsobilé výdaje</b>	<b>8 210,20</b>	

2. **Konečný uživatel dotace má zajištěno průběžné financování projektu vlastními zdroji, což stvrzuje podpisem této smlouvy.**

3. Věcné a časové vymezení způsobilých výdajů vychází z :

- Nařízení Rady (ES)č.1083/2006 ze dne 11.července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, Úřední věstník Evropské unie L 210/1 z 31.července 2006
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES)č.1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj a o zrušení nařízení (ES) č. 1783/1999 Úřední věstník Evropské unie L 210/25 z 31.července 2006
- Nařízení Komise (ES)č.1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (Es)č.1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Úřední věstník Evropské unie L 371/127 z 27.prosince 2006

a na jejich základě zpracovanými národními pravidly způsobilosti výdajů

- Metodická příručka způsobilých výdajů pro programy spolufinancované ze strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na programové období 2007-2013“,

Uvedené právní předpisy je třeba používat v platném znění. Při určování způsobilosti výdajů je dále nutno respektovat další související evropské a národní právní předpisy v platném znění.

## V.

### Závazky konečného uživatele dotace

Konečný uživatel dotace se zavazuje:

1. řádně plnit veškeré závazky k projektu vyplývající ze smlouvy;
2. použít dotaci v souladu s touto smlouvou a se schválenou dokumentací ERN pro Fond mikroprojektů<sup>1</sup>
3. plně a prokazatelně splnit cíl projektu, na který mu bude dotace dle smlouvy poskytnuta, a to v rozsahu popsáném v žádosti o spolufinancování, která je přílohou této smlouvy;
4. s veškerým majetkem získaným s finanční pomocí dle smlouvy (dále jen majetek) nakládat s péčí řádného hospodáře, obezřetně a tento majetek, ani jeho části, nezatěžovat žádnými věcnými právy třetích osob, včetně zástavního práva, a to po dobu 5 let od ukončení projektu;
5. pojistit veškerý investiční majetek pořízený v rámci projektu a to ode dne pořízení do 5 let od skončení realizace projektu;
6. při realizaci projektu dodržovat platné předpisy upravující ochranu životního prostředí a rovné příležitosti;
7. umožnit kontrolou pověřeným osobám poskytovatele dotace, Administrátora Fondu, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, NKÚ a Evropské komise kontrolu projektu na místě po celou dobu jeho realizace a zároveň poskytovat těmto osobám ve stanovených termínech úplné a pravdivé informace a dokumentaci k projektu a v případě sankcí, uloženými těmito subjekty, vrátit poskytnuté finanční prostředky v předepsané výši
8. plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené oprávněnými subjekty uvedenými odst. 7 tohoto článku smlouvy k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad zjištěných v rámci jejich kontrolní činnosti;
9. **vést veškeré účetnictví za projekt odděleně od ostatního účetnictví** konečného uživatele v souladu s obecně závaznými právními předpisy o účetnictví a poskytovat z něj požadované údaje všem kontrolním orgánům uvedeným odst. 7 tohoto článku smlouvy;  
doklady vztahující se k danému projektu musí:
  - splňovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu národní legislativy upravující účetnictví
  - být správné, úplné, čitelné, průkazné, srozumitelné, vedené chronologicky a způsobem zajišťujícím trvanlivost údajů;
10. v případě vzniku příjmů souvisejících s realizací projektu, snížit celkové způsobilé výdaje v případě, pokud příjmy převyšují vlastní podíl spolufinancování, a to způsobem popsáným v bodě 2.1.5 aktuální verze Směrnice pro žadatele

---

<sup>1</sup> Tím se rozumí Směrnice pro žadatele, Příručka pro příjemce dotace a Rozhodnutí EŘV

11. řádně uchovávat originál smlouvy, včetně jejích dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se projektu či s ním souvisejících **do 31. 12. 2026**;
12. zpracovat a do 30 dnů od ukončení realizace projektu předložit Administrátorovi Fondu - Euroregionu Nisa, regionálnímu sdružení, „Žádost o platbu za mikroprojekt“. Spolu s touto žádostí žadatel předloží všechny požadované povinné přílohy - viz aktuální verze Příručky pro příjemce dotace (IV. Financování projektu);
13. společně se žádostí o platbu za mikroprojekt předložit Administrátorovi Fondu Závěrečnou zprávu o realizaci projektu v tištěné a elektronické verzi;
14. oznámit poskytovateli dotace neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv nebo souvisejí s projektem, smlouvou nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají,
15. provést následující opatření za účelem propagace účasti prostředků z Evropského fondu pro regionální rozvoj na financování projektu:
  - zveřejnit vhodným způsobem skutečnost, že projekt je podpořen z Fondu mikroprojektů v rámci OPPS ČR – PL 2007-2013 „Cíl 3“ Česká republika – Polsko prostřednictvím Euroregionu Nisa. Pravidla pro propagaci projektů financovaných v rámci Programu se řídí nařízením Komise (ES) 1828/2006 (viz aktuální verze Příručky pro příjemce dotace – Kapitola III - Publicita).
  - **Publicita: tisková zpráva, webové stránky, informační tabule, CD, plakáty, pozvánky**
16. uhradit bankovní poplatky spojené s převodem finančních prostředků z ERDF z účtu poskytovatele dotace na účet příjemce dotace
17. neprodleně vrátit neoprávněně čerpané nebo zadržené finanční prostředky poskytnuté poskytovatelem dotace dle smlouvy, včetně penále vypočteného podle zákona č.218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, a to na účet určený v rozhodnutí příslušného finančního úřadu v případech, kdy konečný uživatel:
  - a) uvede nepravdivé nebo neúplné údaje v Žádosti o spolufinancování, v Žádosti o platbu za mikroprojekt nebo v Závěrečné zprávě o realizaci projektu,
  - b) nesplní cíle projektu nebo jej nenaplní v rozsahu, na který byla finanční pomoc, či její část, na základě smlouvy poskytnuta,  
nenaplní-li hodnoty výstupů daného projektu, které jsou uvedené v Žádosti o spolufinancování,
  - c) poruší ustanovení bodu 4 tohoto článku smlouvy,
  - d) nesplní závazky nebo poruší povinnosti vyplývající mu ze smlouvy, zejména pokud neuchovává originály veškerých účetních dokladů a dokumentů po stanovenou dobu, a neumožní řádný průběh kontroly dle smlouvy včetně přístupu kontrolou pověřených osob,

- e) neposkytne řádné zprávy o realizaci projektu v termínech dle smlouvy, stejně jako další informace požadované poskytovatelem dotace či zprostředkujícím subjektem,
- f) převede majetek, či jeho části, pořízený z dotace dle smlouvy bez předchozího výslovného písemného souhlasu poskytovatele dotace v období před termínem stanoveným v bodu 4 tohoto článku smlouvy.

## **VI. Sankce**

V případě, že dotace nebyla příjemci dotace ještě vyplacena a je zjištěno porušení povinností stanovených touto Smlouvou, bude rozhodnuto takto:

- a) v případě porušení povinností stanovených v odst.V. čl.9 bude dotace krácena o výdaje, u kterých nebyly povinnosti splněny
- b) v případě nenaplnění hodnot výstupů a indikátorů daného projektu uvedených v Žádosti o spolufinancování nebo hodnot následně změněných Rozhodnutím EŘV
  - o méně než 15% nebude dotace krácena
  - o 15% až 30% bude dotace krácena ve výši 50% celkové částky dotace
  - o více než 30% bude dotace krácena ve výši celkové částky dotace
- c) v případě porušení povinností stanovených v ods. V. čl. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14,15 bude dotace krácena v celkové výši celkové částky dotace

## **VII. Závazek poskytovatele dotace**

Poskytovatel dotace se zavazuje, že po schválení Závěrečné zprávy o realizaci projektu a po přijetí Žádosti konečného uživatele o platbu za mikroprojekt, ověření její oprávněnosti, úplnosti, pravdivosti a bezchybnosti vystaví žádost o proplacení způsobilých výdajů, kterou předloží Centru pro regionální rozvoj ČR.

Poskytovatel dotace se zavazuje platbu týkající se projektu a provedenou příslušnou platební jednotkou Ministerstva pro místní rozvoj ČR na účet Správce Fondu převést na účet konečného uživatele do 5 pracovních dnů po obdržení této platby.

## **VIII. Maximální výše dotace**

1. Poskytovatel dotace může poskytnout konečnému uživateli za podmínky splnění všech závazků uvedených v této smlouvě dotaci z ERDF maximálně **85%** konečných způsobilých výdajů projektu ponižených o příjmy přesahující vlastní podíl spolufinancování konečného uživatele, avšak nejvýše **6 978,00€**
2. Konečná výše příspěvku bude stanovena podle skutečně prokázaných způsobilých výdajů, nesmí však překročit maximální výši uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

## IX.

### Ustanovení společná

1. Konečný uživatel prohlašuje a svým podpisem smlouvy stvrzuje, že:
  - a) byl před podpisem smlouvy řádně a podrobně seznámen ze strany poskytovatele dotace s podmínkami čerpání dotace dle smlouvy, a bere na vědomí všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně jako k plnění závazků vyplývajících mu ze smlouvy;
  - b) byl poučen poskytovatelem dotace o následcích, které mohou vzniknout uvedením nepravdivých nebo neúplných údajů jak ve smlouvě, tak i v Žádosti o platbu za mikroprojekt, a z případného neoprávněného čerpání finančních prostředků z dotace;
  - c) na projekt, který je předmětem dotace podle smlouvy, v příslušném období, pro kterou je dotace přiznána, nečerpá žádnou jinou dotaci, podporu, finanční příspěvek, či jinou obdobnou formu pomoci z jiných rozpočtových kapitol státního rozpočtu ČR, státního fondu, ostatních strukturálních fondů EU nebo jiných prostředků EU;
  - d) bude řádně a v časovém předstihu informovat Administrátora Fondu (Euroregion Nisa) o možnostech monitoringu všech aktivit projektu dle schválené projektové žádosti tak, aby umožnil Administrátorovi kontrolu na místě**
  - e) nespadá do kategorie subjektů, které nejsou oprávněny získat prostředky z Fondu (Směrnice pro žadatele bod 2.1.2);
  - f) byl seznámen s aktuální verzí Směrnice pro žadatele a Příručky pro příjemce dotace; **byl rovněž upozorněn na povinnost žadatele řídit se dalšími aktualizovanými verzemi Směrnice pro žadatele a Příručky pro příjemce dotace, jakož i dalšími metodickými pokyny, které vznikly v průběhu realizace .**
2. Konečný uživatel může smlouvu o financování kdykoli písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď podána. V případě vypovězení smlouvy nemá konečný uživatel nárok na vyplacení jakékoli náhrady. V případě, že již nějaké prostředky konečnému uživateli grantu vyplaceny byly, je povinen je vrátit.
3. Poskytovatel dotace si vyhrazuje právo v případě byť jednotlivého porušení ustanovení smlouvy konečným uživatelem nebo v případě uvedení nepravdivých nebo neúplných prohlášení či informací konečným uživatelem neprodleně odstoupit od smlouvy bez vyplacení jakékoliv náhrady.
4. Pokud nedojde k vypovězení smlouvy ze strany konečného uživatele, ani k odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele dotace, zaniká platnost smlouvy a jejích dodatků dnem **31. prosince 2026.**
5. Poskytovatel dotace bude postupovat podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že konečný uživatel řádně a včas nepřijme opatření k nápravě zjištěných nedostatků nebo

tato opatření zcela nesplní v určených termínech, bude vůči němu uplatňovat sankce dle tohoto zákona.

## X.

### Ustanovení závěrečná

1. Konečný uživatel souhlasí se zveřejňováním veškerých údajů uvedených v Žádosti a ve Smlouvě, a to zejména v rozsahu: název/sídlo/IČ konečného uživatele, údaje o projektu a předmětu a výši finanční pomoci dle smlouvy a dále se zveřejňováním informací o průběhu projektu, a to zejména na webových stránkách a tiskovinách vydávaných Administrátorem Fondu (Euroregion Nisa), podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
2. Veškeré změny podmínek smlouvy je možno provádět pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran formou **písemného dodatku ke smlouvě**. Změny lze provádět pouze v průběhu plnění podmínek této smlouvy a nelze tak činit se zpětnou platností.
3. Případné spory mezi poskytovatelem dotace a konečným uživatelem budou řešeny ve smyslu českých obecně závazných platných právních předpisů.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jednotlivá vyhotovení budou distribuována a archivována:
  - 2x u poskytovatele dotace – Správce Fondu,
  - 1x u konečného uživatele,Stejně bude postupováno i u dodatků smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Žádost o spolufinancování
6. Veškerou korespondenci týkající se této smlouvy bude konečný uživatel zasílat na adresu Euroregionu Nisa, regionálního sdružení:

Tř. 1. máje 858/26, 460 01 Liberec  
Tel.: 485 340 982-3, Fax: 485 340 988
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy pečlivě před jejím podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz čeho připojují své podpisy.

V Liberci dne .....

Za poskytovatele dotace: .....

Bc. Martin Půta, předseda Rady ERN

V ..... dne.....

Za konečného uživatele: .....

Bc. Martina Rosenbergová, primátorka města





Projekt je spolufinancován z ERDF (Evropského fondu regionálního rozvoje - Fond mikroprojektů Cíl 3 OPPS 2007-2013) prostřednictvím Euroregionu Nisa

**„From:** Milan Vraspír [<mailto:vraspir@hclegal.cz>]  
**Sent:** Tuesday, July 17, 2012 10:57 AM  
**To:** Novotný David  
**Cc:** Martin Heřmánek; 'Audy Jan'; Pourová Jitka  
**Subject:** RE: Materiál do RM - smlouva na zastupování EC

*Dobrý den,*

*v návaznosti na telefonickou komunikaci Vám potvrzujeme souhlas s uveřejněním příslušné smlouvy o poskytování právních služeb na webu města.*

*Děkuji,*

*S pozdravem,*

*Milan Vraspír, advokát*

*HEŘMÁNEK & ČERNÝ, advokátní kancelář  
Dřevná 382/2  
128 00 Praha 2  
Czech Republic  
Tel.: [+420 222 518 245](tel:+420222518245)  
Mob.: [+420 604 369 212](tel:+420604369212)*

*[www.hclegal.cz](http://www.hclegal.cz)*