



U S N E S E N Í  
Z 3. SCHŮZE  
RADY MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉ DNE 5. 2. 2013



## USNESENÍ Č. 89/2013

### **Aktualizační dodatky k havarijnímu pojištění a pojištění majetku a odpovědnosti**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Aktualizační dodatek č. 11. k pojištění majetku smlouvy č. 7720525150, aktualizační dodatek č. 4 k pojištění odpovědnosti smlouvy č. 7720525194 a aktualizační dodatek č. 7 k havarijnímu pojištění smlouvy č. 5609072922 dle znění příloh tohoto materiál

***a u k l á d á***

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, podepsat tyto smluvní dokumenty.

Termín: 7.2.2013

## USNESENÍ Č. 90/2013

### **Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

#### I. Záměr prodeje budov

1. Rada města dne 5.2.2013 **schvaluje** záměr prodeje budovy Žitavská 393, Liberec 3 formou po jednotlivých bytových jednotkách dle zák.72/1994 Sb. v platném znění (1 bj. je prodána BPML v roce 1991 - nelze řešit jako prodej celého domu)

2. Předložený návrh usnesení nebyl přijat

3. Rada města dne 5.2.2013 **schvaluje** záměr:

a) prodeje celé budovy Jablonecká 124, Liberec 5 vč. pozemků

4. Rada města dne 5.2.2013 **schvaluje** záměr:

a) prodeje celé budovy Dvorská 169, Liberec 5 vč. pozemků

5. Rada města dne 5.2.2013 **schvaluje** záměr prodeje objektu na pozemku p. č. 521/2 vč. pozemku p. č. 521/2 a 521/1, k. ú. Dolní Hanychov formou výběrového řízení s pávem přednosti nájemce pozemku p. č. 521/1, k. ú. Dolní Hanychov

#### II. Záměr směny pozemků

Rada města dne 5.2.2013

a) **neschvaluje** záměr směny části pozemku p. č. 1307, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví:

Josef Panožka,

za části pozemků p. č. 8,12 a 1308/3, k. ú. Vesec u Liberce

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.

a b) **schvaluje** záměr výkupu části pozemku p. č. 1307, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví:

Josef Panožka,

za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku

### III. Pronájem pozemků

Rada města dne 5.2.2013 **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 654/2 - 15m<sup>2</sup> - parkování, k. ú. Liberec na dobu neurčitou za roční nájemné 525,- Kč pro manželé Tamaru a Zdeňka Drozdenovi

**a u k l á d á**

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucí odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování jednotlivých materiálů dle schválených usnesení.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 91/2013

### **Prodloužení doby smlouvy o výpůjčce reg. č. 2501/03/0242**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

prodloužení doby smlouvy o výpůjčce reg. č. 2501/03/0242 na dobu určitou do 31.12.2025 pro TJ Jiskra Machnín, zastoupená Janem Sukem se sídlem Stará 146, 460 01 Liberec 33 - Machnín. Ostatní ustanovení smlouvy zůstanou zachována

**a u k l á d á**

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucí odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování a podepsání Dodatku č. 2 dle schváleného materiálu.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 92/2013

### **Změna nájemní smlouvy - manželé Pospíšilovi**

Rada města po projednání

**z r u š u j e**

usnesení č. 860/2012 ze dne 6.11.2012,

**s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 363/1 (742 m<sup>2</sup>), kde díl „A“ bude sloužit jako zahrada (465 m<sup>2</sup>) a díl „B“ bude sloužit jako odstavná plocha pro automobily (277m<sup>2</sup>), vše k. ú. Ostašov u Liberce pro manželé Romanu a Romana Pospíšilovi, za roční nájemné 17.115,- Kč

**a u k l á d á**

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování a podepsání nájemní smlouvy dle schváleného materiálu.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 93/2013

### **Převod práv a závazků - změna v osobě subjektu CPI Alfa, a. s.**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

převod práv a závazků z nájemní smlouvy reg. č. 2240/2/93/619 ze dne 23.2.1994 na nájemce CPI Alfa, a. s., IČ: 24282111, se sídlem Praha 1, Pohořelec 112/24, PSČ 118 00, dle Dohody o

postoupení práv a závazků z nájemní smlouvy ze dne 23.2.1994 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4

### ***s o u h l a s í***

s uzavřením trojstranných smluv mezi Statutárním městem Liberec, CPI Alfa, a.s. (IČ: 24282111, se sídlem Praha 1, Pohořelec 112/24, PSČ 118 00) a Penny Market, s.r.o. (IČ: 64945880, se sídlem Radonice, Počernická 257, PSČ 250 73), a to:

- a) Smlouvy o zřízení věcného břemene a zrušení věcného břemene
- b) Smlouvy o zřízení předkupního práva jako věcného práva a zrušení předkupního práva jako věcného práva

### ***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit návrh na uzavření trojstranných smluv na zřízení a zrušení věcného břemene a zřízení a zrušení předkupního práva zastupitelstvu města k projednání.

T: 28.2.2013

## **USNESENÍ Č. 94/2013**

### **Majetkoprávní operace - MO Lbc Vratislavice n/N**

Rada města po projednání:

#### ***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operace pod bodem:

#### **I. Věcná břemena**

1. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene vedení vodovodu, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 301 Přeložka vodovodu DN 150 km 2,343, č. 302 Přeložka vodovodu DN 400 km 2,565, č. 303 Přeložka vodovodu DN 300 km 2,637 - 2,710, č. 304 Přeložka vodovodů v km 3,263, č. 306 Přeložka vodovodu DN 100 v km 2,885, č. 307 Přeložka vodovodu DN 100 v km 3,008, č. 308 Přeložka vodovodu DN 300 v km 3,112 - 3,524, č. 309 Přeložka vodovodu DN 200 v km 4,129, č. 310 Přeložka vodovodu DN 400 v km 4,442, č. 310.1 Přeložka vodovodu DN 80 u výhybny na p.p.č. 175/6, 1133,1358, 1439/1, 1845/4, 1880/3, 1881/1, 1886/8, 1889, 1921/1, 2145, 2147/11, 2196/9, 2209/23 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene vedení vodovodních přípojek, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 305 Přeložky vodovodních přípojek v km 2,702 a 2,791 na p.p.č. 1845/4, 1880/3, 1902/1, 2209/2; 2209/23, 2210 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene vedení splaškové kanalizace, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 315.1 Splašková kanalizace v km 3, 102 - 3,270, č. 315.2 Splašková kanalizace v křižovatce u lékárny, č. 316 Přeložka kanalizace v km 4,139, č. 318 Úprava kanalizace v km 4,876 na p.p.č. 1133, 1221, 1357, 1358, 1873/1, 1880/3, 1886/5, 1886/8 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

pro spol. Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ: 49099469 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

2. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 412 Úprava venkovního vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,623, č. 413 Úprava venkovního vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,858, č. 417 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. U Sila, km 3,165 - 3,233, č. 420 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 3,601 - 3,723, č. 421 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 3,900, č. 422 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,105 - 4,175, č. 423 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,174 - 4,236, č. 424 Stranová přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,454 - 4,490 na p.p.č. 153/2, 175/5, 195, 1133, 1357, 1358, 1371, 1377, 1427/2, 1880/3; 1886/5; 1886/8, 1921/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene venkovního vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 411 Úpravy venkovního vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 4,600 - KÚ na p.p.č. 94/1, 1133, 1221 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene umístění chráničky kabelového vedení VN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 401 Ochrana kabelového vedení VN 10kV v ul. Východní, km 2,340, č. 404 Ochránění kabelového vedení VN 35kV v ul. U Sila, km 2,915, č. 405 Ochránění kabelového vedení VN 35kV v ul. U Sila, km 3,010 na p.p.č. 1845/4, 1903/1, 1922/17, 2145 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

D) zřízení věcného břemene umístění chráničky kabelového vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 415 Ochránění kabelového vedení NN 0,4kV v ul. U Sila, km 3,110 na p.p.č. 1880/3, 1917 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ: 24729035 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

3. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 420 Přeložka kabelového vedení NN 0,4kV v ul. Tanvaldská km 3,601 - 3,723 na p.p.č. 1435/2, 1436/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ: 24729035 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 570,- Kč bez DPH na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

4. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění chráničky kabelového vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 426 Ochránění kabelového vedení NN 0,4kV v ul. U Sila, km 2,690-2,730 na p.p.č. 2210 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ: 70891508 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

5. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozu podzemního vedení veřejné elektronické komunikační sítě, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 450 Ochránění TKR v ul. U Sila km 2,637 - 2,704, č. 453 Přeložka koaxiálního kabelu TKR v ul. U Sila km 2,96 -3,100, č. 454 Stranová přeložka TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 3,086 - 3,211, č. 455 Přeložka koaxiálních kabelů TKR v ul. U Sila km 3,100 - 3,210, č. 458 Stranová přeložka TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 3,288 - 3,413 na p.p.č. 1880/3, 1881/1, 1903/1, 1917, 1921/1, 1922/21, 2209/23 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene umístění chráničky kabelu TKR, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 450 Ochránění TKR v ul. U Sila km 2,637 - 2,704, č. 451 Ochránění koaxiálního kabelu TKR v ul. U Sila km 2,898, č. 452 Ochránění TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 2,941, č. 456 Ochránění TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 3,241 - 3,265, č. 459 Ochránění TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 3,475 - 3,490, č. 460 Ochránění TKR OK v HDPE v ul. U Sila km 3,567, č. 460.1 Ochránění TKR v přístupové komunikaci ke kostelu, č. 461 Přemístění pilíře TKR v ul. Tanvaldská km 3,855, č. 462 Příloha chráničky TKR, č. 462 Příloha chráničky TKR na p.p.č. 175/6, 195, 1281,1357,1358, 1370, 1379, 1439/1, 1541/1, 1542, 1543, 1845/4, 1880/3, 1881/1, 1886/15, 1889, 1903/1, 1921/1, 2209/23 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene umístění pilíře TKR, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. č. 461 Přemístění pilíře TKR v ul. Tanvaldská km 3,855 na p.p.č. 1377 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Nej TV, a. s., Francouzská 75/4, Praha 2, IČ: 28128338 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence staveb veřejné komunikační sítě s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### 6. Rada města po projednání **schvaluje:**

A) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 466 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. U Sila km 3,105, č. 467 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. U Sila km 3,115 - 3,210, č. 471 Přeložka metalického vedení PVSEK v křižovatce U Sila x Tanvaldská, č. 472 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. Tanvaldská km ZÚ - 3,750, č. 473 Stranová přeložka optického kabelu v ul. Tanvaldská km ZÚ - 3,750, č. 476 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. Tanvaldská km 4,435, č. 478 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. Tanvaldská km 4,870 - 4,940, č. 480 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. Na Břehu na p.p.č. 56, 175/3; 175/6, 1119, 1133, 1221, 1424/2, 1427/2, 1880/3, 1886/5, 1886/8, 1886/15, 1917, 1921/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozu nadzemního vedení veřejné komunikační sítě, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 477 Přeložka metalického vedení NVSEK v ul. Tanvaldská km 4,870 na p.p.č. 94/1, 1133, 1221 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene umístění chráničky vedení PVSEK, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. č. 465 Ochránění metalického vedení PVSEK v ul. Východní km 2,340, č. 475 Úprava chráničkových přechodů PVSEK v ul. Tanvaldská, č. 475.1 Ochránění PVSEK v přístupové komunikaci ke kostelu na p.p.č. 1357, 1358,1370, 1886/5, 1886/13, 1886/15,2145, 2249/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

D) zřízení věcného břemene umístění veřejného telefonního automatu, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 470 Přemístění VTA v ul. U Sila km 3,560 na p.p.č. 1439/1 a 1880/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Telefonica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence stavby veřejné komunikační sítě s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a za podmínky vzájemného odsouhlasení a koordinace stavebního objektu č. 475 a č. 476 na p.p.č. 1886/15 s projektem „Prodejna Tesco Vratislavice, Tanvaldská ulice - přípojka NN“ realizovaným společností Tesco Stores ČR, a. s., Vršovická 1527/68b, Praha 10, IČ: 45308314.

7. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a

provozu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 472 Přeložka metalického vedení PVSEK v ul. Tanvaldská km ZÚ - 3,750, č. 473 Stranová přeložka optického kabelu v ul. Tanvaldská km ZÚ - 3,750 na p.p.č. 1435/2, 1436/1, 1436/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 272,- Kč bez DPH na dobu existence stavby veřejné komunikační sítě s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

8. Rada města po projednání **schvaluje:**

A) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat STL plynovod, a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení pro stavební objekt č. 501 Přeložka STL plynovodu ul. Východní km 2,350 na p.p.č. 2145 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat NTL plynovod, a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení pro stavební objekt č. 503 Přeložka NTL PZ v křižovatce Tanvaldská - Náhorní na p.p.č. 93, 94/1, 1133, 1221, 1886/8 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat NTL plynovodní přípojku, a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení pro stavební objekt č. 502 Přeložka NTL plynovodní přípojky ul. U Sila km 3,450 na p.p.č. 1540; 1880/3; 1881/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence plynárenského zařízení s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

9. Rada města po projednání **schvaluje:**

A) zřízení věcného břemene vedení definitivního trolejového vedení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 610 Definitivní trolejové vedení na p.p.č. 128, 1119, 1357, 1358, 1439/1, 1543, 1587, 1845/4, 1880/3, 1881/1, 1886/8, 1889, 1902/1, 1903/1, 1921/1, 2145, 2209/2, 2209/23, 2249/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

B) zřízení věcného břemene vedení trakčních kabelů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 611 Trakční kabely na p.p.č. 1439/1, 1880/3, 1881/1, 1889, 1917, 1921/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

C) zřízení věcného břemene vedení zabezpečovacího zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 612 Zabezpečovací zařízení na p.p.č. 88/2, 128, 153/2, 175/5, 175/6, 195, 1357, 1358, 1370, 1379, 1880/3, 1881/1, 1889, 1917, 1921/1, 2145 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

D) zřízení věcného břemene vedení topných kabelů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 613 Vyhřívání nástupišť na p.p.č. 1439/1, 1523, 1541/1, 1542, 1543, 1880/3, 1881/1, 2209/2, 2209/23 v k. ú. Vratislavice nad Nisou

E) zřízení věcného břemene vedení vodovodní a kanalizační přípojky, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 614 Provozní objekt DPMLJ ve smyčce Vratislavice - výhybna na p.p.č. 56, 1119 v k. ú. Vratislavice nad Nisou pro Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975 za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí s tím, že cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

10. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 192/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví TRAFICON INVEST, s.r.o., Kubelíkova 150/4, Liberec IX, IČ: 25489917

B) vedení světelného signalizačního zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 013 SSZ LB. 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km 4,900 na p.p.č. 192/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví TRAFICON INVEST, s.r.o., Kubelíkova 150/4, Liberec IX, IČ: 25489917 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

11. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 1416 a 1417 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví SOLOX, s.r.o., Tanvaldská 41, Liberec 30, IČ: 63148757 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

12. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská, č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ

B) vedení světelného signalizačního zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 013 SSZ LB. 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km 4,900 na p.p.č. 1362 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví INTEX akciová společnost, Tanvaldská 345, 463 11 Liberec 30, IČ 00174386 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

13. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská, č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 1297/1 a 1356 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Římskokatolická farnost Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 51, 463 11 Liberec 30, IČ: 46746257

B) vedení světelného signalizačního zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 013 SSZ LB, 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km 4,900 na p.p.č. 1356 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Římskokatolická farnost Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská 51, 463 11 Liberec 30, IČ: 46746257, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

14. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 1434/1 a 1434/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví ŠKODA AUTO, a. s., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, IČ: 00177041 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.,

Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

15. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 95, 113/1 a 1886/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7, IČ: 60193531 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

16. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 1919/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Jany Kyselové, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

17. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 144 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví FFS Czech, s.r.o., Počernická 272/96, Praha, IČ: 28363001 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč bez DPH na dobu neurčitou.

18. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 155 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví manželů Andreje a Blanky Kačiových, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

19. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 1433 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví manželů Jána a Táni Štellingových, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

20. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 1423/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou v podílovém spoluvlastnictví ideální 1/2 ve společném jmění manželů Václava a Dany Černých, a ideální 1/2 ve společném jmění manželů Jaroslava a Boženy Škodových, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

21. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská na p.p.č. 1422



v k. ú. Vratislavice nad Nisou v podílovém spoluvlastnictví ideální 1/6 ve vlastnictví pana Vlastislava Blimla, ideální 4/6 ve vlastnictví paní Marie Blimlové, a ideální 1/6 ve vlastnictví paní Ireny Vlkové, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

22. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekt č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 1919/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou v podílovém spoluvlastnictví ideální 13/16 ve vlastnictví paní Hany Melzerové, a ideální 3/16 ve vlastnictví paní Ilony Wranové, ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975) za cenu 1.000,- Kč na dobu neurčitou.

23. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) vedení světelného signalizačního zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 011 SSZ LB. 17 Tanvaldská - Rochlická, č. 012 SSZ LB. 37 Tanvaldská - u střediska přechod +ÚS km 3,800, č. 013 SSZ LB. 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km4,900, č. 014 SSZ LB. 19 Tanvaldská - Dlouhomostecká+ÚS na výj. z garáží km 4,337, č. 015 SSZ Tanvaldská - výhybna, č. 013 SSZ LB. 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km 4,900 na p.p.č. p.p.č. 1886/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 65993390

B) zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská, č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 1886/1, 3653/7, 3653/8 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 65993390 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975), úplatně dle Stanovení náhrad za zřízení práva věcného břemene a omezení užívání nemovitosti při umístění ostatních vedení do silničních staveb a pozemků silnic I. třídy, na dobu neurčitou.

24. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská, č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 1820/2 a 175/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ: 00262978 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975), úplatně dle Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována stavba.

25. Rada města po projednání **schvaluje**:

A) vedení světelného signalizačního zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 011 SSZ LB. 17 Tanvaldská - Rochlická, č. 012 SSZ LB. 37 Tanvaldská - u střediska přechod +ÚS km 3,800, č. 013 SSZ LB. 36 Tanvaldská - u kostela přechod+ÚS km4,900, č. 014 SSZ LB. 19 Tanvaldská - Dlouhomostecká +ÚS na výj.z garáží km 4,337 na p.p.č. p.p.č. 192/1 a 1444 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví spol. Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 47311975

B) zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení veřejného osvětlení včetně podpěrných a osvětlovacích bodů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu pro stavební objekty: č. 432 Veřejné osvětlení komunikací v ul. U Síla, č. 434 Veřejné osvětlení komunikací v ul. Tanvaldská, č. 435 Elektrické napojení řadičů SSZ na p.p.č. 149, 192/1, 193, 1128, 1130, 1444, 1544, 1879/1, 1921/6, 1921/9, 1921/10, 2147/5, 2195, 2196/5 a 2248 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví spol. Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec III, IČ: 473 11975 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, IČ 00262978 bezúplatně na dobu neurčitou.

#### II. Záměr prodeje pozemku

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č 2075/1, oddělené z p.p.č. 2075/1 dle GP č. 3312 - 12132/2012 ze dne 23.11.2012, při ul. Tanvaldská, v k. ú. Vratislavice nad Nisou za minimální prodejní cenu 3,617.000,- Kč, formou výběrového řízení, za podmínky úpravy předmětu prodeje.

### **USNESENÍ Č. 95/2013**

#### **Protokol z následné kontroly zaměřené na plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných v roce 2011 na MŠ Matoušova 468/12, Liberec 1**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol z následné kontroly zaměřené na plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných při veřejnosprávní kontrole organizace Mateřská škola, Liberec, Matoušova 468/12, příspěvková organizace, uskutečněné v roce 2011

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

### **USNESENÍ Č. 96/2013**

#### **Protokol z následné kontroly Základní školy praktické a Základní školy speciální, Liberec, Orlí 140/7**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol z následné kontroly zaměřené na plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných při veřejnosprávní kontrole organizace Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace, uskutečněné v roce 2011

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

### **USNESENÍ Č. 97/2013**

## **Protokol z kontroly hospodaření Mateřské školy "Srdíčko", Liberec, Oldřichova 836/5 za období roků 2010 a 2011**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „Srdíčko“, Liberec, Oldřichova 836/5, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2010 a 2011, včetně návrhu na opatření

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

## **Určení mateřských škol ke vzdělávání dětí zaměstnanců zřizovatele nebo jiného zaměstnavatele**

Předložený materiál byl stažen z programu jednání.

## **USNESENÍ Č. 98/2013**

### **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy "Čtyřlístek", Liberec, Tovačovského 166/27, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy „Čtyřlístek“, Liberec, Tovačovského 166/27, příspěvkové organizace, s účinností od 1. března 2013

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál do zastupitelstva města.

T: únor 2013

## **USNESENÍ Č. 99/2013**

### **Stanovení výše osobních příplatků ředitelů škol**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

stanovení výše osobního příplatku Mgr. Ivy Havlenové, ředitelky Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace, Mgr. Jarmily Plaché, ředitelky Základní školy, Liberec, Na Výběžku 118, příspěvkové organizace, Ing. Aleny Routové, ředitelky Základní školy, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvkové organizace, Ing. Radka Vystrčila, ředitele Základní školy, Liberec, Křížanská 80, příspěvkové organizace, Ivety Blažkové, ředitelky Mateřské školy "Delfínek", Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvkové organizace, Michaely Janků, ředitelky Mateřské školy, Liberec, Matoušova 468/12, příspěvkové organizace, Bc. Lucie Opalecké, ředitelky Mateřské školy "Nad přehradou", Liberec, Klášterní 149/16, příspěvkové organizace a Mgr. Jany Šindelářové, ředitelky Mateřské školy "Jizerka", Liberec, Husova 184/72, příspěvkové organizace

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nových platových výměrů.

T: ihned

### **USNESENÍ Č. 100/2013**

#### **Návrh Správní rady Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec na změnu Základních pravidel přidělení dotací z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání SML - jednorázové posunutí termínu uzávěrky 1. kola 2013 na 28. února 2013**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh Správní rady Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec na změnu Základních pravidel přidělení dotací z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání SML - jednorázové posunutí termínu uzávěrky 1. kola 2013 příjmu žádostí o dotaci z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec na 28. února 2013

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vyhlášení uzávěrky 1. kola 2013 příjmu žádostí o dotaci z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec dne 28. února 2013 prostřednictvím webových stránek Statutárního města Liberec.

T: neprodleně

### **USNESENÍ Č. 101/2013**

#### **Návrh Správní rady Kulturního fondu SML na jednorázovou změnu základních pravidel pro přidělení dotací s posunutím termínu uzávěrky 1. kola 2013 na 28. února 2013**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh Správní rady Kulturního fondu SML na jednorázovou změnu základních pravidel pro přidělení dotací s posunutím termínu uzávěrky 1. kola 2013 na 28. února 2013

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vyhlášení uzávěrky 1. kola 2013 pro příjem žádostí o dotace z Kulturního fondu SML ke dni 28. února 2013 prostřednictvím webových stránek SML.

T: ihned

### **USNESENÍ Č. 102/2013**

#### **Darovací smlouva se Severočeským muzeem v Liberci v rámci projektu "Revitalizace městských lázní na galerijní objekt "**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

věcný dar Severočeským muzeem v Liberci v rámci prováděného projektu „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt,

**a u k l á d á**

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit uzavření příslušné darovací smlouvy se Severočeským muzeem V Liberci, Masarykova 11, 460 01 Liberec 1.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 103/2013**

### **Petice za realizaci rekonstrukce hřiště při ZŠ Švermova**

Rada města po projednání

**b e r e n a v ě d o m í**

požadavky občanů plynoucí z „Petice - školní hřiště Švermova“ doručené na Magistrát města Liberec dne 11.1.2013

**a u k l á d á**

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, pokračovat v přípravě projektu a nárokovat navýšení výdajové strany rozpočtu odboru strategického rozvoje a dotací v nejbližším rozpočtovém opatření o částku potřebnou k realizaci projektu „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“, který je spolufinancován z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod a předložit radě města ke schválení zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele díla a informovat zástupce občanů o tomto postupu.

T: 03/2013

## **USNESENÍ Č. 104/2013**

### **Schválení dotace na projekt "Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací"**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 75/89 vydaným Ministerstvem vnitra ČR v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na projekt Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací,

**s o u h l a s í**

s přijetím dotace na projekt „Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací“ z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost. Poskytnutá dotace bude činit 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, nejvýše však 4,933.056,60 Kč

**a u k l á d á**

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit ke schválení Zastupitelstvu města.

T: 28.2.2013

## USNESENÍ Č. 105/2013

### **Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec - zrušení zadávacího řízení**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

vyloučení nabídky SBD SEVER, (IČ: 00042579), se sídlem Lipová 596/7, Liberec IV, pro nesplnění základních kvalifikačních předpokladů

***z r u š u j e***

v souladu s § 84 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadávací řízení – „Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec“

***a u k l á d á***

Ing. Janě Kopačkové, vedoucí odboru humanitního, zajistit zveřejnění vyloučení uchazeče SBD Sever a zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 106/2013

### **Ukončení smluvního vztahu se společností ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

#### **Nákup elektrické energie do systému veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení po ukončení smlouvy se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o., a po vydání rozhodnutí Krajského soudu v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci o zamítnutí návrhu na nařízení předběžného opatření**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. Ukončení odběru elektřiny od společnosti ELTODO - CITELUM, s.r.o., IČ: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, a okamžité zahájení jednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ: 27232433 ohledně bezodkladného ukončení smluv souvisejících s dodávkou elektřiny uzavřených se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o.
2. Zároveň schvaluje bezodkladné přijetí veškerých kroků směřujících k uzavření nových smluv souvisejících s dodávkou elektřiny přímo se Statutárním městem Liberec, a to zejména smlouvy o připojení, smlouvy o dodávce elektřiny a smlouvy o distribuci elektřiny
3. Zároveň se schvaluje rozhodnutí nakupovat elektřinu na Českomoravské komoditní burze Kladno a přijetí veškerých kroků s tím souvisejících, zejména bezodkladné zahájení jednání s některým z dohodců Českomoravské komoditní burzy Kladno

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a Heřmánek & Černý advokátní kanceláří, s.r.o., zajistit realizaci přijatého usnesení rady města Liberce.

Termín: neprodleně

## USNESENÍ Č. 107/2013

### **Ukončení smluvního vztahu se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o.**

### **Zajišťování servisu a oprav pro soubor veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., po ukončení smlouvy se společností ELTODO - CITELUM, s.r.o., a po vydání rozhodnutí Krajského soudu v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci o zamítnutí návrhu na nařízení předběžného opatření**

Rada města po projednání

#### **s c h v a l u j e**

1. Uzavření smlouvy o dílo se společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., Mrštíkova 3, Liberec 3, 461 71, IČO: 47311975, za účelem zajištění servisu a opravy a opravy veřejného, světelného signalizačního zařízení a slavnostního osvětlení ve vlastnictví Statutárního města Liberec v celkové maximální finanční výši 990.000,- Kč bez DPH, v termínu plnění od 9.2.2013 do 10.6.2013 a to v souladu s článkem VIII. (Výjimky z věcné působnosti), bod 3. (Všeobecná výjimka pro radu města) „*Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce*“
2. Uzavírání dílčích smluv o dílo odborem správy veřejného majetku, resp. zajištění dílčích objednávek na atypické servisní činnosti spojené s řadiči a řízením světelných signalizací včetně příslušenství, do celkové maximální finanční výše 990.000,00 Kč bez DPH, v termínu plnění od 8.2.2013 do 10.6.2013 a to v souladu s článkem VIII. (Výjimky z věcné působnosti), bod 3. (Všeobecná výjimka pro radu města) „*Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce*“

#### **a u k l á d á**

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. Ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. a společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., zajistit po schválení příslušnými orgány společnosti uzavření příslušných smluvních dokumentů za účelem zajištění servisu a opravy veřejného a slavnostního osvětlení, ve vlastnictví Statutárního Města Liberec, a to na období od 9.2.2013 do 10.6.2013

Termín: neprodleně

2. Ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. a společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. předložit radě města Liberce návrh na zajištění servisu a opravy veřejného a slavnostního osvětlení, světelného signalizačního zařízení ve vlastnictví Statutárního města Liberec, a to na období od 11.6.2013

Termín: duben 2013

3. Vhodným způsobem informovat vedení města o průběhu realizace předmětné zakázky

Termín: duben 2013

## USNESENÍ Č. 108/2013

### **Ukončení smluvního vztahu se společností ELTODO-CITELUM, s. r. o.**

**Zamítnutí návrhu na nařízení předběžného opatření, jimž se společnost ELTODO - CITELUM, s. r. o. , dožadovala, aby Statutární město Liberec nadále plnilo dle smlouvy o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností ze dne 31. května 2006 ve znění pozdějších dodatků, a to v období od 1. ledna 2013**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem - pobočky v Liberci ze dne 22. ledna 2013, č. j. 35 Co 66/2013-165, kterým bylo usnesení Okresního soudu v Liberci změněno tak, že byl zamítnut návrh na nařízení předběžného opatření, jimž se společnost ELTODO - CITELUM, s.r.o., dožadovala, aby Statutární město Liberec nadále plnilo a umožnilo plnění dle smlouvy o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností ze dne 31. května 2006, a to v období po 1. lednu 2013;

*s c h v a l u j e*

přijetí kroků k uplatnění nároku na náhradu škody nebo jiné újmy vzniklé v souvislosti s předběžným opatřením uloženým Okresním soudem v Liberci ze dne 17. prosince, č. j. 27 C 82/2012 - 127;

*a u k l á d á*

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. zajistit realizaci přijatého usnesení rady města Liberce.

Termín: červen 2013

## USNESENÍ Č. 109/2013

### **Havarijní opravy chodníků**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. Realizaci akce „Havarijní opravy chodníků“
2. Výběr dodavatele stavebních prací přímým oslovením a to společnosti Technické služby města Liberce, a. s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 25007017
3. Uzavření smlouvy na realizaci akce „Havarijní opravy chodníků“ mezi Statutárním městem Liberec a společností Technické služby města Liberce, a. s., a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města;

*a u k l á d á*

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. na akci „Havarijní opravy chodníků“ zajistit odeslání výzvy k předložení návrhu smlouvy o dílo a na realizaci výše uvedené akce firmě Technické služby města Liberce, a. s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 25007017

T: 28.2.2013



2. po obdržení a vyhodnocení předloženého návrhu zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu - smlouvy o dílo a následně zajistit realizaci akce „Havarijní opravy chodníků“

T: 10/2013

## **USNESENÍ Č. 110/2013**

### **Odstranění bezpečnostních závad na chodnicích, dotčených stavbami vlastníků technické infrastruktury**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. Realizaci akce „Odstranění bezpečnostních závad na chodnicích, dotčených stavbami vlastníků technické infrastruktury“;
2. Výběr dodavatele stavebních prací a to společnosti Technické služby města Liberce, a. s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 25007017
3. Uzavření smlouvy na realizaci akce „Odstranění bezpečnostních závad na chodnicích, dotčených stavbami vlastníků technické infrastruktury“ mezi Statutárním městem Liberec a společností Technické služby města Liberce, a. s., a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města;

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. na akci „Odstranění bezpečnostních závad na chodnicích, dotčených stavbami vlastníků technické infrastruktury“ zajistit odeslání výzvy k předložení návrhu smlouvy o dílo a na realizaci výše uvedené akce firmě Technické služby města Liberce, a. s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 25007017

T: 28.2.2013

2. po obdržení a vyhodnocení předloženého návrhu zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu - smlouvy o dílo a následně zajistit realizaci akce „Odstranění bezpečnostních závad na chodnicích, dotčených stavbami vlastníků technické infrastruktury“.

T: 11/2013

## **USNESENÍ Č. 111/2013**

### **Finská ul. výstavba rodinného domu na p.p.č. 412 v k. ú. Dolní Hanychov**

Rada města po projednání

#### ***z r u š u j e***

usnesení č. 723/2010 z 1. zasedání rady města Liberec, konaného dne 8. 12. 2010,

#### ***b e r e n a v ě d o m í***

výzvu před podáním správní žaloby spol. REAL CROSS, s.r.o., IČ: 11434180 zastoupenou advokátní kanceláří SPOLAK, s.r.o., IČ: 28703448 ve věci ochrany svých zaručených práv vztahujících se k vlastnictví parcely p. č. 412 v k. ú. Dolní Hanychov, obec Liberec,

#### ***a s c h v a l u j e***

vydání souhlasného stanoviska ze strany odboru správy veřejného majetku žadateli spol. REAL

CROSS, s.r.o., IČ: 11434180 s připojením na síť komunikací ve vlastnictví města Liberce pro realizaci výstavby rodinného domu na pozemkové parcele č. 412 v k. ú. Dolní Hanychov, obec Liberec. Spol. REAL CROSS, s.r.o., IČ: 11434180 opětovně zažádá Statutární město Liberec o vydání souhrnného stanoviska SML. Součástí žádosti budou přílohy, na základě kterých bude možno záměr komplexně posoudit,

***a u k l á d á***

Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. vydat souhlasného stanoviska ze strany odboru správy veřejného majetku žadateli spol. REAL CROSS, s.r.o., IČ: 11434180 s připojením na síť komunikací ve vlastnictví města Liberce pozemkové parcely č. 412 v k. ú. Dolní Hanychov (záměr výstavby rodinného domu), obec Liberec spol. REAL CROSS, s.r.o., IČ: 11434180

T: neprodleně

2. ve spolupráci s odborem hlavního architekta písemným způsobem informovat společnost spol. REAL CROSS, s.r.o., IČ: 11434180 o přijatých usneseních rady města Liberce.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 112/2013**

### **Vyřazení části místních komunikací ze sítě místních komunikací**

#### **Záměr změny Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberce č. 8/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství města Liberce**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

záměr změny Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberce č. 8/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství města Liberce - tj. vyřazení části komunikace Blažkova a části Soukenného náměstí včetně pozemků,

***a u k l á d á***

Ing. Zbyňkovi Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, ve spolupráci s odborem správy veřejného majetku a odborem právním a veřejných zakázek připravit změnu Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberce č. 8/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství města Liberce - tj. vyřazení části komunikace Blažkova a části Soukenného náměstí a to včetně pozemků.

T: 02/2013 - kontrolní

## **USNESENÍ Č. 113/2013**

### **Zóny placených parkovacích zón ve městě Liberci**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

zajišťování veškerých činností parkovacího systému ve městě Liberci dle mandátní smlouvy od 1.1.2013 do 31.12.2015 společností Technické služby města Liberce, a. s., ve spolupráci se stávajícím subdodavatelem společností CPG,

***s c h v a l u j e***

uzavření smluvního dokumentu - dodatku ke stávající mandátní smlouvě na zajištění zóny placených parkovacích zón ve městě Liberci, mezi Statutárním městem Liberec a společností Technické služby města Liberce, a. s., kterým se zruší stávající závazek o průměrné míře respektovanosti včetně plynoucích sankcí vůči městu Liberec,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a Technickými službami města Liberec, a. s., zajistit přípravu a oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu - dodatku ke stávající mandátní smlouvě, který ruší stávající závazek o průměrné míře respektovanosti včetně plynoucích sankcí vůči městu Liberec.

Termín: 02/2013

## **USNESENÍ Č. 114/2013**

### **Cyklostezka za ČOV Liberec - majetkoprávní operace**

#### **Povodí Labe, státní podnik, Severočeská vodárenská společnost, a. s.**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

stavbu „Novostavba cyklostezky za ČOV Liberec - úsek cyklotrasy Odra - Nisa, projektová dokumentace“

- 1) předložený návrh „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“, a to mezi Povodím Labe, státní podnik se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951 a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
- 2) předložený návrh „Smlouvy o nájmu“ a to mezi Povodím Labe, státní podnik se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951 a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
- 3) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ a to mezi obchodní společností Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, po schválení předložených návrhů „Smluv“ ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit uzavření příslušných smluvních dokumentů:

1. „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ a to mezi Povodím Labe, státní podnik se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951 a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
2. „Smlouvu o nájmu“ a to mezi Povodím Labe, státní podnik se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951 a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
3. „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ a to mezi obchodní společností Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a Statutárním městem Liberec se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

## **USNESENÍ Č. 115/2013**

### **Provedení kácení 6 kusů havarijních lip ve stromořadí v ulici Masarykova**

#### **Záměr kompletní obnovy stromořadí v ulici Masarykova v Liberci**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. Po obdržení povolení kácení, zajistit provedení kácení 6 kusů lip ve špatném zdravotním stavu s nízkou provozní bezpečností ve VKP lipové aleji v ulici Masarykova
2. Uzavření smluvního dokumentu mezi Statutárním městem Liberec a společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města
3. Založení projektu „Obnova lipové aleje v ulici Masarykova“
4. Záměr kompletní obnovy lipové aleje v ulici Masarykova v Liberci z důvodu špatného zdravotního stavu a stále se snižující provozní bezpečnosti jednotlivých dřevin aleji

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. Zajistit veškeré administrativní kroky mezi Statutárním městem Liberec (dále jen SML) a OŽP MML, aby mohlo dojít k pokácení šesti kusů lip se sníženou provozní bezpečností a ve špatném zdravotním stavu

T: duben 2013

2. Ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit uzavření smluvního dokumentu mezi SML a Dopravním podnikem měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s., ve věci samotné realizace pokácení šesti kusů dřevin

T: duben 2013

3. Předložit k projednání projekt na obnovu aleje lip do Komise pro životní prostředí

T: květen 2013

4. Zajistit dopracování projektové dokumentace na realizaci kompletní obnovy stromořadí v ulici Masarykova v Liberci, zajistit projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a následně projektovou dokumentaci předložit k projednání a schválení do Rady města Liberce

T: červen 2013

5. Připravit a předložit Radě města Liberec k odsouhlasení projekt na projednání záměru realizace kompletní obnovy aleje s veřejností

T: květen 2013

6. Zajistit nezbytné administrativní kroky spojené s OŽP MML ve věci obnovy aleje a seznámení s tímto projektem nepřímo spojené orgány jako např. ČIŽP, AOPK atd.

T: červen - listopad 2013

7. Ve spolupráci s odborem strategického rozvoje a dotací prověřit možnost žádosti o dotaci na realizaci kompletní obnovy stromořadí v ulici Masarykova v Liberci a vhodným způsobem informovat radu města o případných možnostech.

T: dle harmonogramu výzev OPŽP

## **USNESENÍ Č. 116/2013**

### **Přijetí finančních prostředků od RWE do rozpočtu odboru SM**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

přijetí finančních prostředků od společnosti RWE GasNet, s.r.o., v souladu s uzavřenou Kupní smlouvou č. 8/12/0130 ve výši 1,204.800,- Kč do rozpočtu odboru správy veřejného majetku

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, po schválení přijetí finančních prostředků v radě města ve spolupráci s oborem ekonomiky založit v nejbližším rozpočtovém opatření v rozpočtu odboru správy veřejného majetku novou zakázku „Bezpečný přechod - ul. Sokolská a ul. Zhořelecká“ a převést na ní finanční výši 1,204.800,- Kč od společnosti RWE GasNet, s.r.o., v souladu s uzavřenou Kupní smlouvou č. 8/12/0130.

KT: 04/2013

## **USNESENÍ Č. 117/2013**

### **Schválení výjimky z interního předpisu pro zřizování věcných břemen pro Severočeskou vodárenskou společnost, a. s., investora kanalizačního potrubí v lokalitě vymezené ulicí Pod Sadem míru a Ševčíkova v k. ú. Rochlice u Liberce**

Rada města po projednání

#### ***b e r e n a v ě d o m í***

Žádost společnosti SČVK a.s. ze dne 22.1.2013 čj. 44000/13/131/La ve věci snížení - prominutí poplatku za věcná břemena uložení kanalizačního řadu KT 300 v komunikacích Pod Sadem Míru a Ševčíkova

#### ***s c h v a l u j e***

udělení výjimky z interního předpisu pro zřizování věcných břemen pro Severočeskou vodárenskou společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, investora výstavby kanalizačního potrubí v lokalitě Pod Sadem míru a Ševčíkova v k. ú. Rochlice u Liberce, a to požadováním úhrady ceny za věcná břemena, ve výši 1.000,- Kč, pro novou veřejnou technickou infrastrukturu uloženou v komunikacích ve vlastnictví Statutárního města Liberce

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. v souladu s přijatým usnesením nepožadovat po Severočeské vodárenské společnosti, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, úhradu jistin za věcná břemena

Termín: 02/2013

## USNESENÍ Č. 118/2013

### **„Bánskobystřická - Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodník“**

#### **majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

stavbu „Bánskobystřická - Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodník“

- předložený návrh „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ se společností Magna Exteriors & Interiors (Bohemia), s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI - Rochlice, 460 78

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

po schválení předloženého návrhu „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu se společností Magna Exteriors & Interiors (Bohemia), s.r.o.

KT: 03/2013 - kontrolní

## USNESENÍ Č. 119/2013

### **Schválení vyhrazených parkovacích stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Hedvábná pro držitele ZTP/P pana Petra Jebavého
2. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Franklinova pro držitele ZTP/P paní Ivonu Brychovou

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP/P pana Petra Jebavého to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Hedvábná

Termín: únor 2013

2. vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP/P paní Ivonu Brychovou a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Franklinova

Termín: únor 2013

### **"Revitalizace sídliště Rochlice - lokalita Žitná" - dodatek k SOD**

Projednávání tohoto bodu bylo přerušeno.

**Rada města vzala na vědomí tyto písemné informace:**

- I. Přehled agendy stížností evidovaných kanceláří tajemníka v roce 2012
- II. Výroční zpráva o činnosti Magistrátu města Liberec v oblasti poskytování informací za rok 2012 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Přílohy: k usnesení č. 93/2013

V Liberci dne 12. února 2013

**Bc. Martina Rosenbergová, v. r.**  
primátorka města

**Bc. Jiří Šolc, v. r.**  
náměstek primátorky



DÍLČÍ USNESENÍ  
Z 3. SCHŮZE RADY  
MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉ DNE 5. 2. 2012



**USNESENÍ Č. 120/2013**

**Spolufinancování organizací nadregionálního významu**

Rada města po projednání

***p o v ě ř u j e***

Bc. Jiřího Šolce, náměstka primátorky, vedením oficiálních jednání s Libereckým krajem v otázkách:

- a) spolufinancování či příspěvku na financování organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Liberec a jejichž význam je nadměstský,
- b) příspěvku na pokrytí celého vlastního podílu (15% z celkových způsobilých výdajů) příjemce dotace projektu „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“;

***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit radě města do 12. 3. 2013 informaci o výsledku jednání.

T: 12. 3. 2013

**Bc. Martina Rosenbergová**  
primátorka města

**Bc. Jiří Šolc**  
náměstek primátorky



**DOHODA O POSTOUPENÍ  
PRÁV A PŘEVZETÍ ZÁVAZKŮ  
Z NÁJEMNÍ SMLOUVY ZE DNE  
23.02.1994 VE ZNĚNÍ  
DODATKU Č. 1, DODATKU Č.  
2, DODATKU Č. 3 A DODATKU  
Č.4**

Tato dohoda o postoupení práv a převzetí závazků z nájemní smlouvy ze dne 23.2.1994 ve znění dodatku č.1, č. 2, č.3 a č. 4 (dále jen „Dohoda“) je uzavřena mezi

**Statutární město Liberec**

IČ: 002 62 978, se sídlem v Liberci, nám. Dr. Beneše 1, PSČ 460 59

zastoupené primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou

(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

**TREI Real Estate Czech Republic s.r.o.**

IČ: 257 08 261, se sídlem Praha, Karlín, Rohanské nábřeží 670/17, PSČ 190 11,

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 63084

jejímž jménem jedná jednatel Ing. Hana Johnová a Seweryn Bielecki

(dále jako „**nájemce**“)

a

**CPI Alfa, a.s.**

IČ: 242 82 111, se sídlem Praha 1, Pohořelec 112/24, PSČ 118 00

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp.zn. B 18133

jejímž jménem jedná členové představenstva Ing. Zdeněk Havelka a Milan Trněný

(dále jako „**Nový nájemce**“)

(Pronajímatel, Nájemce a Nový nájemce společně také jen „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Prague - 12454868.7

**VEREINBARUNG ÜBER DIE  
ABTRETUNG VON RECHTEN  
UND ÜBERNAHME VON  
VERPFLICHTUNGEN AUS DEM  
MIETVERTRAG VOM  
23.02.1994, IN DER FASSUNG  
DES NACHTRAGS NR. 1,  
NACHTRAGS NR. 2,  
NACHTRAGS NR. 3 UND  
NACHTRAGS NR. 4**

Diese Vereinbarung über die Abtretung von Rechten und Übernahme von Verpflichtungen aus dem Mietvertrag vom 23.02.1994 in der Fassung des Nachtrags Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 und Nr. 4 (im Folgenden nur „**Vereinbarung**“ genannt) wurde zwischen

**der Statutarischen Stadt Liberec**

Identifikationsnummer: 002 62 978, mit Sitz in Liberec, nám. Dr. Beneše 1, PLZ460 59

vertreten durch die Oberbürgermeisterin Bc. Martina Rosenbergová

(im Folgenden nur „**Vermieter**“ genannt)

und

**TREI Real Estate Czech Republic s.r.o.**

Identifikationsnummer: 257 08 261, mit Sitz in Prag, Karlín, Rohanské nábřeží 670/17, PLZ 190 11,

eingetragen im Handelsregister, geführt beim Stadtgericht in Prag, Abteilung C, Einlage 63084

handelnd durch Ing. Hana Johnová und durch Seweryn Bielecki, Geschäftsführer der Gesellschaft

(im Folgenden nur „**Mieter**“ genannt)

und

**CPI Alfa, a.s.**

Identifikationsnummer: 242 82 111, mit Sitz in Prag 1, Pohořelec 112/24, PLZ 118 00

eingetragen im Handelsregister, geführt beim Stadtgericht in Prag, Abteilung B, Einlage 18133

handelnd durch Ing. Zdeněk Havelka und Milan Trněný, Vorstandsmitglieder

(im Folgenden nur „**Neuer Mieter**“ genannt)

(der Vermieter, Mieter und Neue Mieter gemeinsam im Folgenden nur „**Parteien**“ und einzeln als „**Partei**“ genannt) abgeschlossen.

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 23.02.1994 byla mezi pronajímatel a k dnešnímu dni zaniklou společností PLUS - DISCOUNT spol. s r.o. (společnost PLUS - DISCOUNT spol. s r.o. byla sloučena s nástupnickou společností Penny Market, IČ: 649 45 880) (dále jen „původní nájemce“) uzavřena nájemní smlouva (dále jen „**nájemní smlouva**“).
- 1.2 K nájemní smlouvě byl postupně mezi pronajímatelem a původním nájemcem uzavřen dodatek č. 1, č. 2 a následně dodatek č. 3 uzavřený mezi pronajímatelem, původním nájemcem a nájemcem (dříve Plus Nemovitosti spol. s r.o.), jehož předmět byl zejména převod práv a převzetí povinností z nájemní smlouvy z původního nájemce na nájemce resp. změna účastníka nájemní smlouvy na straně nájemce a dodatek č. 4 uzavřený mezi pronajímatelem a nájemcem.
- 1.3 Nájemní smlouva ve znění dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 (dále společně jen „**nájemní smlouva**“) tvoří přílohu 1 této Dohody.
- 1.4 Smluvní stany mají zájem, aby práva a povinnosti z nájemní smlouvy byly převedeny na Nového nájemce.

**2. Postoupení práv a převzetí závazku z nájemní smlouvy**

- 2.1 Strany se dohodly, že s účinností k [●] (dále jen „**Rozhodný den**“) nájemce v souladu s ustanovením § 524 a násl. Zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) postupuje veškerá práva z nájemní smlouvy na Nového nájemce a Nový nájemce přijímá postoupení všech práv z nájemní smlouvy.
- 2.2 S účinností k Rozhodnému dni nájemce v souladu s ustanovením § 530 a násl. Občanského zákoníku převádí veškeré závazky z nájemní smlouvy na Nového nájemce a Nový nájemce tímto přebírá veškeré závazky z nájemní smlouvy. Nový nájemce tak vstupuje do veškerých práv a povinností nájemce dle nájemní smlouvy, a to za podmínek uvedených níže.

**1. Einführungsbestimmungen**

- 1.1 Am 23.02.1994 wurde zwischen dem Vermieter und der zu dem heutigen Tag erloschenen Gesellschaft PLUS - DISCOUNT spol. s r.o. (die Gesellschaft PLUS - DISCOUNT spol. s r.o. wurde mit der Nachfolgesellschaft Penny Market, Id. Nr. 649 45 880, fusioniert) (im Folgenden nur „ursprünglicher Mieter“ genannt) der Mietvertrag abgeschlossen (im Folgenden nur „**Mietvertrag**“ genannt).
- 1.2 Zu dem Mietvertrag wurde folgend zwischen dem Vermieter und dem ursprünglichen Mieter der Nachtrag Nr. 1, Nr. 2 und folgend der Nachtrag Nr. 3, abgeschlossen zwischen dem Vermieter, dem ursprünglichen Mieter und dem Mieter (früher Plus Nemovitosti spol. s r.o.) abgeschlossen, dessen Gegenstand insbesondere die Übertragung der Rechte sowie die Übernahme der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag vorseiten des ursprünglichen Mieters auf den Mieter, bzw. die Änderung des Teilnehmers des Mietvertrages auf Seite des Mieters sowie Nachtrag Nr. zwischen dem Vermieter und dem Mieter war.
- 1.3 Der Mietvertrag in der Fassung des Nachtrags Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 und Nr. 4 (im Folgenden gemeinsam nur „**Mietvertrag**“ genannt) bildet die Anlage 1 dieser Vereinbarung.
- 1.4 Die Parteien sind daran interessiert, dass die Rechte und Pflichten aus dem Mietvertrag auf den Neuen Mieter übertragen werden.

**2. Abtretung der Rechte und Übernahme der Mietvertragsverpflichtung**

- 2.1 Die Vertragsparteien vereinbaren, dass mit Wirkung zum [●] (im Folgenden nur „**Stichtag**“ genannt) der Mieter gesamte Rechte aus dem Mietvertrag auf den Neuen Mieter im Einklang mit der Bestimmung von § 524 ff. des Gesetzes Nr. 40/1964 GBl. (im Folgenden nur „**Bürgerliches Gesetzbuch**“ genannt) abtritt. Der Neue Mieter akzeptiert die Abtretung aller Rechte aus dem Mietvertrag.
- 2.2 Mit Wirkungen zum Stichtag überträgt der Mieter im Einklang mit der Bestimmung von § 530 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuchs sämtliche Verpflichtungen aus dem Mietvertrag auf den Neuen Mieter und der Neue Mieter übernimmt hiermit sämtliche Verpflichtungen aus dem Mietvertrag. Der Neue Mieter tritt in sämtliche Rechte und Pflichten des Mieters gemäß dem Mietvertrag unter den unten genannten Bedingungen ein.

- |   |   |
|---|---|
| <p>2.3 S účinností k Rozhodnému dni Nový nájemce vstupuje do veškerých práv a povinností nájemce dle nájemní smlouvy, a to za podmínek uvedených níže, pro zachování právní jistoty Nový nájemce prohlašuje, že se zcela seznámil s textem nájemní smlouvy, k Rozhodnému dni jej akceptuje a přijímá jako podmínky závazné pro nájemní vztah mezi ním a Pronajímatelem k předmětu nájmu, který je blíže specifikován nájemní smlouvou, a zavazuje se tyto podmínky plnit a respektovat.</p> | <p>2.3 Mit Wirkungen zum Stichtag tritt der Neue Mieter in alle Rechte und Pflichten des Mieters gemäß dem Mietvertrag unter den unten genannten Bedingungen ein. Klarstellend erklärt der Neue Mieter, dass er sich mit dem Wortlaut des Mietvertrags vollständig vertraut gemacht hat, diesen zum Stichtag akzeptiert und annimmt als verbindliche Bedingungen für das Mietverhältnis zwischen ihm und dem Vermieter zu dem Mietgegenstand, wie dieser im Mietvertrag beschrieben ist, und verpflichtet sich zur Einhaltung und Respektierung dieser Bedingungen.</p> |
| <p>2.4 Postoupení práv a převod povinností z nájemní smlouvy z nájemce na Nového nájemce je bezplatné.</p>  | <p>2.4 Abtretung der Rechte und Übertragung der Mietvertragsverpflichtungen von dem Mieter auf den Neuen Mieter werden kostenfrei ausgeführt.</p>   |
| <p>2.5 Pronajímatel tímto výslovně prohlašuje, že bere na vědomí postoupení práv z nájemní smlouvy z nájemce na Nového nájemce. Pronajímatel dále prohlašuje, že souhlasí s převzetím závazků z nájemní smlouvy Novým nájemcem a se vstupem Nového nájemce do nájemního vztahu dle nájemní smlouvy namísto nájemce.</p>   | <p>2.5 Der Vermieter erklärt ausdrücklich, dass er die Abtretung der Mietvertragsrechte vom Mieter auf den Neuen Mieter zur Kenntnis nimmt. Der Vermieter erklärt weiter, dass er der Übernahme der Mietvertragsverpflichtungen vom Neuen Mieter und dem Eintritt des Neuen Mieters anstatt des Mieters in die Mietbeziehung gemäß dem Mietvertrag zustimmt.</p>  |
| <p>2.6 V souladu s ustanoveními nájemní smlouvy, nájemce uhradil nájemné za období od 23.2.1994 do 13.11. 2012, a to ve výši [●]. Nový Nájemce se tak zavazuje ve lhůtě [●] dní od podpisu této Dohody nájemci uhradit částku ve výši [●], odpovídající částce nájemného od Rozhodného dne (včetně), a to nejpozději do [●] 2013 na účet č. [●], vedený u [●] (dále jen „<b>Platba</b>“).</p>   | <p>2.6 Im Einklang mit den Mietvertragsbestimmungen hat der Mieter die Miete für den Zeitraum von [●] 2012 bis [●] 2012, und zwar in Höhe von [●] bezahlt. Der Neue Mieter ist verpflichtet, dass er in der Frist von [●] Tagen ab der Unterzeichnung dieser Vereinbarung den Betrag in Höhe von [●] spätestens bis [●] auf das Konto Nr. [●] geführt bei [●] dem Mieter bezahlt. Die Höhe dieses Betrages entspricht der Miete vom Stichtag (einschließlich) (im Folgenden nur „<b>Zahlung</b>“ genannt).</p>  |
| <p>2.8 Záměr pronajímatele uzavřít tuto Dohodu byl řádně zveřejněn na úřední desce pronajímatele ve dnech od 4.1.2013 do 21.1.2013. Uzavření Dohody bylo schváleno dne 5.2.2013 usnesením rady obce č.j.../2013, a to v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.</p>  | <p>2.8 Die Absicht des Vermieters, diese Vereinbarung abzuschließen, wurde vom 4.1.2013 bis 31.1.2013 an der Amtstafel des Vermieters ordnungsgemäß veröffentlicht. Der Abschluss der Vereinbarung wurde am 5.2.2013 durch den Beschluss [der zuständigen Behörde] Az. [_____]im Einklang mit Gesetz Nr. 128/2000 GBl., über die Gemeinden, in der geltenden Fassung, genehmigt.</p>  |
| <p>Tato Dohoda se uzavírá ve třech vyhotoveních v českém a německém jazyce. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. V případě rozporu mezi jazykovými verzemi má česká verze přednost.</p>  | <p>Diese Vereinbarung wird in drei Ausfertigungen im Tschechischen und im Deutschen abgeschlossen. Jede Vertragspartei erhält je eine Ausfertigung. Im Streitfalle zwischen den Sprachversionen wird die tschechische Version bevorzugt.</p>  |
| <p>Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že ji</p>   | <p>Die Vertragsparteien erklären ausdrücklich, sie lasen diese Vereinbarung vor seiner Unterzeichnung</p>   |
- Prague - 12454868.7

uzavřely po vzájemném projednání na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. To stvrzují svými vlastnoručními podpisy na této Dohodě.

V / In [ ] dne / am [ ]

\_\_\_\_\_  
Statutární město Liberec / Statutarische  
Stadt Liberec

\_\_\_\_\_  
Ing. Hana Johnová, jednatelka / Geschäftsführerin  
TREI Real Estate Czech Republic s.r.o.

\_\_\_\_\_  
[•]  
CPI Alfa, a.s.

durch und sie schlossen sie nach gegenseitiger Erörterung aufgrund deren freien und ernsthaften Willens und in keiner Notlage oder unter auffällig ungünstigen Bedingungen ab. Dies wird durch ihre eigenhändigen Unterschriften in dieser Vereinbarung bestätigt.

In [ ] / am [ ]

\_\_\_\_\_  
Seweryn Bielecki, jednatel / Geschäftsführer  
TREI Real Estate Czech Republic s.r.o