



U S N E S E N Í
Z 12. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 18. 6. 2013



USNESENÍ Č. 430/2013

Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem:

I. Záměr prodeje pozemku

Rada města po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 94/2013 bod II. ze dne 5.2.2013
- b) **schvaluje** záměr prodeje p.p.č 2075/1, oddělené z p.p.č. 2075/1 dle GP č. 3312 - 12132/2012 ze dne 23.11.2012, při ul. Tanvaldská, v k. ú. Vratislavice nad Nisou za minimální prodejní cenu sníženou na 3,289.000,- Kč, formou výběrového řízení.

II. Věcná břemena

1. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení vodovodní a kanalizační přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 422/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí ve prospěch vlastníka p.p.č. 414/3, budovy bez č.p. na p.p.č. 414/2 a p.p.č. 414/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pana Ondřeje Jermana, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.
2. Rada města po projednání:
 - 2.1. **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení kabelů traťového zabezpečovacího zařízení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1703 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby pro spol. Správa železniční dopravní cesta, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČ 709 94 234 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 2.240,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.
 - 2.2. **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení 4 drážních kabelů, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1727/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby pro spol. Správa železniční dopravní cesta, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČ: 70994234 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 7.840,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.
 - 2.3. **schvaluje** zřízení věcného břemene umístění výstražníku, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1700/1, 1703, 3332 a 3419 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby pro spol. Správa železniční dopravní cesta, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČ: 70994234 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 6.900,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.
3. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení zemního kabelového vedení VN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1889 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 56.000,- Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.

4. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1135 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 6.000,-Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod bodem:

III. Prodej pozemků

1. Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1255, při ul. Dlážděná, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, za kupní cenu 17.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
2. Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 99/1 o výměře 20 m² a části p.p.č. 94/1 o výměře cca 90 m², při ul. Náhorní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Vítězslavovi a Jarmile Halbichovým, za kupní cenu 40.000,- Kč, splatnou před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
3. Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem části p.p.č. 105/1 o výměře 1.000 m², při ul. Náhorní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Vítězslavu a Jarmile Halbichovým, za kupní cenu 173.000,- Kč, splatnou před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

IV. Prodej volné bytové jednotky

Rada města po projednání:

- a) **souhlasí** s vyjmutím bytové jednotky č. 1400/62, v budově č. p. 1400, ul. Zámecký vrch, Liberec XXX ze seznamu neprivatizovatelného majetku Statutárního města Liberec,
- b) **souhlasí** s prodejem volné bytové jednotky č. 1400/62 v budově č. p. 1400, ul. Zámecký vrch, Liberec XXX včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5711/392845 na společných částech budovy a p.p.č. 1257 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Martinovi a Lence Trakalovým, za kupní cenu 990.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

V. Budoucí směna pozemků

Rada města po projednání **souhlasí** s budoucí směnou pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to p.p.č. 192/3 ve vlastnictví TRAFICON INVEST, s.r.o., Kubelíkova 150/4, 460 07 Liberec IX, IČ: 25489917 za část p.p.č. 195 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ: 262978, termín podpisu smlouvy o budoucí směnné smlouvě do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

VI. Prodloužení lhůty podpisu kupní smlouvy

Rada města po projednání **souhlasí** s prodloužením lhůty podpisu kupní smlouvy, na prodej p.p.č. 486/1, oddělené z p.p.č. 486 dle GP č. 3196 - 204/2011 ze dne 11.11.2011, při ul. Dopravní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Radkovi a Monice Flejberkovým, a to z 10.6.2013 do 31.8.2013.

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce Statutárního města Liberec, předložit návrh majetkoprávních₂

operací pod body III., IV., V. a VI. ke schválení zastupitelstvu města.

USNESENÍ Č. 431/2013

Správa a provozování Metropolitní sítě optických vláken města Liberce

Další postupy ve věci zajištění předmětné služby

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zpracování analýzy dosavadního stavu správy a provozování metropolitní sítě Statutárního města Liberec ve struktuře uvedené v důvodové zprávě,

b e r e n a v ě d o m í

seznam nezbytných dokumentů, uvedeném v důvodové zprávě ke zpracování analýzy dosavadního stavu správy a provozování metropolitní sítě Statutárního města Liberec,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a advokátní kanceláří Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o., s odborem informatiky vést jednání se společností Liberecká IS a.s. ohledně obchodních vztahů souvisejících s Metropolitní sítí optických vláken města a poskytování služeb provozu a správy informačního systému a vhodným způsobem informovat radu města Liberce o výsledku takových jednání.

Termín: do 31.12.2013

USNESENÍ Č. 432/2013

Přijetí dotace na odbavovací terminály systému IDOL – aktuální vývoj

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

záměr dohody o součinnosti při realizaci projektu „Modernizace odbavovacího systému Libereckého kraje“ mezi společností DPMLJ, a.s., a spol. KORID LK, spol. s. r.o.

USNESENÍ Č. 433/2013

Přijetí daru – informativní směrové značky, cyklotrasa NC Géčko

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Darovací smlouvy“, přijetí daru „Informativní směrové značky cyklotrasa NC Géčko“ a to mezi Obchodním a společenským centrem Liberec, s.r.o. a Statutárním městem Liberec;

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Darovací smlouvy“ pro přijetí daru „Informativní směrové značky cyklotrasa NC Géčko“

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

po schválení přijetí daru „Informativní směrové značky cyklotrasa NC Géčko“ zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu.

T: 07/2013

USNESENÍ Č. 434/2013

Poskytnutí dotace pro TSML, a.s., ve výši 300.000,- Kč pro zajištění správy, provozu a údržbu hřbitovů na rok 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s poskytnutím dotace pro TSML, a.s., ve výši 300.000,- Kč pro zajištění správy, provozu a údržbu hřbitovů na rok 2013
2. s návrhem Smlouvy o poskytnutí dotace pro TSML, a.s., ve výši 300.000,- Kč pro rok 2013

a u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky,
předložit poskytnutí dotace a návrhu smlouvy o poskytnutí dotace pro TSML, a.s., ke schválení do zastupitelstva města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 435/2013

Záměr o odložení splatnosti faktur smluv TSML 11/07, 08/13/0007, 08/13/0012 a 08/13/0006

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. záměr a podmínky pro uskutečnění odložení splatnosti faktur a uzavření dodatku č. 3 ke „Smlouvě o dílo č. TSML 11/07“, uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec, a.s., ze dne 1.2.2007 týkající se úpravy termínu splatností faktur spol. TSML, a.s., v celkové výši 13.000.000,0 Kč za podmínek schválených představenstvem společnosti,
2. záměr a podmínky pro uskutečnění odložení splatnosti faktur a uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o dílo č. 08/13/0007“, uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec a.s., ze dne 18.3.2013 týkající se úpravy termínu splatností faktur spol. TSML, a.s., v celkové výši 3.438.865,0 Kč za podmínek schválených představenstvem společnosti
3. záměr a podmínky pro uskutečnění odložení splatnosti faktur a uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o dílo č. 08/13/0012“, uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec, a.s., ze dne 11.3.2013 týkající se úpravy termínu splatností faktur spol. TSML a.s. v celkové výši 3.551.621,0 Kč za podmínek schválených představenstvem společnosti
4. záměr a podmínky pro uskutečnění odložení splatnosti faktur a uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o dílo č. 08/13/0006“, uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec, a.s., ze dne 11.3.2013 týkající se úpravy termínu splatností faktur spol.4

TSML, a.s., v celkové výši 3.559.551,0 Kč za podmínek schválených představenstvem společnosti

b e r e n a v ě d o m í

rizika vyplývající z tohoto záměru pro společnost Technické služby města Liberce, a.s. uvedené v důvodové zprávě

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, společně se společností Technické služby města Liberce, a.s., odborem právním a veřejných zakázek a odborem ekonomiky a majetku, připravit dodatky k příslušným smlouvám o odložení splatnosti faktur a následně tyto dodatky předložit radě města ke schválení.

Termín: 07/2013

USNESENÍ Č. 436/2013

Záměr převodu pozemků p.p.č. 5248/1, 5248/16, 5248/7, 5248/5, k. ú. Liberec ve vlastnictví společnosti TSML, a.s., na město Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr převodu pozemků p.p.č. 5248/1, 5248/16, 5248/7, 5248/5, k.ú. Liberec ve vlastnictví společnosti TSML, a.s., na město Liberec,

a u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, Ing. Otakaru Kypťovi, řediteli společnosti TSML, a.s., představenstvu společnosti TSML, a.s., a advokátní kanceláři Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o.,

předložit Radě města Liberce ke schválení výběr variant možných postupů v převodu pozemků p.p.č. 5248/1, 5248/16, 5248/7, 5248/5, k.ú. Liberec ve vlastnictví společnosti TSML na město Liberec a to včetně analýzy ke každé variantě a to právních aspektů, ekonomických aspektů, včetně vstupních nákladů, daňové souvislosti z tohoto převodu vyplývající pro společnost TSML a.s. a Statutární město Liberec; součástí každého návrhu musí být rovněž časový harmonogram realizace ke každé variantě.

Termín: kontrolní termín 08/2012

USNESENÍ Č. 437/2013

Informace o průběhu první seče travních porostů ve městě Liberci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

posunutí termínu pro dokončení první seče na plochách 2. intenzitní třídy do 29.6.2013 ve vlastnictví města Liberce,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

prostřednictvím smluvního zhotovitele prací tj. Technických služeb města Liberce, a.s., zajistit termínové plnění dokončení první seče na plochách 2. intenzitní třídy do 29.6.2013, ve vlastnictví města Liberce.

Termín: 06/2013

USNESENÍ Č. 438/2013

Spolupráce mezi Městskými lesy Liberec p. o. a Statutárním městem Liberec při obchodu s dřevní hmotou z veřejné zeleně

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smluvního dokumentu - dohodě o spolupráci při obchodu s dřevní hmotou s mezi Městskými lesy Liberec, p. o. a Statutárním městem Liberec a to v termínu plnění na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému vedoucímu odboru správy veřejného majetku Statutárního města Liberec, zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu mezi Městskými lesy Liberec, p. o. a Statutárním městem Liberec.

Termín: 07/2013

USNESENÍ Č. 439/2013

Rozbor činnosti Městských lesů Liberec, příspěvkové organizace Statutárního města Liberec za rok 2012 včetně zhodnocení zákonem stanovených ukazatelů pro hospodaření příspěvkových organizací pro rok 2012

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předložený „Rozbor Městských lesů Liberec, příspěvkové organizace Statutárního města Liberec za rok 2012 včetně zhodnocení zákonem stanovených ukazatelů pro hospodaření příspěvkových organizací pro rok 2012“

a s c h v a l u j e

zhodnocení zákonem stanovených ukazatelů pro hospodaření příspěvkových organizací za rok 2012 za p. o. Městské lesy Liberec.

USNESENÍ Č. 440/2013

Prodloužení parkování pro služební vozy Policie ČR na komunikaci Pastýřská před vjezdem do areálu územního odboru na parcele č. 534 k. ú. Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prodloužení bezplatného parkování pro služební vozy Policie ČR na komunikaci Pastýřská před vjezdem do areálu územního odboru na parcele č. 534 k. ú. Liberec a to na stávajícím parkovišti u6

komunikace Pastýřská vedle knihovny pro cca 25 služebních vozidel s podmínkou zpětného předání předmětné parkovací plochy městu a to v časové lhůtě maximálně do 2 měsíců od doručení písemné výzvy ze strany města Liberce ke zpětnému předání předmětného parkoviště,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, vhodným způsobem informovat Policii České republiky o způsobu řešení jejich žádosti.

T: 06/2013

USNESENÍ Č. 441/2013

Schválení vyhrazených parkovacích stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Polní pro držitele ZTP/P pana Miroslava Alta
2. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Na Kopečku pro držitele ZTP paní Jindřišku Suskovou

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP/P pana Miroslava Alta a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Polní

Termín: červenec 2013

2. vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP paní Jindřišku Suskovou a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Na Kopečku.

Termín: červenec 2013

USNESENÍ Č. 442/2013

„Bezpečný přechod 2012“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci SML x ŘSD

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření „Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci“ mezi Statutárním městem Liberec a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR pro akce bezpečný přechod „Liberec - Zhořelecká“ a „Liberec - Sokolská“

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Statutárním městem Liberec na akce „Liberec - 7

USNESENÍ Č. 443/2013

Změna doby pronájmu nemovitosti - kostel sv. Vojtěcha v Ostašově, Dodatek ke smlouvě o nájmu nemovitosti

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. změnu doby pronájmu nemovitosti - kostela sv. Vojtěcha v Ostašově a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti se změnou doby pronájmu

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku,

zajistit podpis příslušného smluvního dokumentu - dodatku č. 1(8009/2013/009) ke smlouvě o nájmu nemovitosti (8009/2011/18).

T: 06/2013

USNESENÍ Č. 444/2013

Projekt „Návrh obnovy lipové aleje na tř. Masarykova v Liberci, včetně návrhu etapizace obnovy“

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Projekt „Návrh obnovy lipové aleje na tř. Masarykova v Liberci, včetně návrhu etapizace obnovy“ dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. zajistit projednání „Návrhu obnovy lipové aleje na tř. Masarykova v Liberci“ s veřejností
T: září - říjen 2013
2. zajistit projednání „Návrhu obnovy lipové aleje na tř. Masarykova v Liberci“ v Komisi životního prostředí
T: do 30.9.2013
3. zajistit vypořádání připomínek z projednání „Návrhu obnovy lipové aleje na tř. Masarykova v Liberci“ s veřejností a předložit projekt na jednání rady města a zastupitelstva města
T: do 31.12.2013
4. zajistit vypsání výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace dopravního řešení včetně realizace projektové dokumentace celé komunikace Masarykova úseku cyklostezky, který je dán generelem cyklostezek.

T: ihned

USNESENÍ Č. 445/2013

Přijetí daru - veřejné osvětlení, Krásná vyhlídka

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Darovací smlouvy“, přijetí daru „veřejného osvětlení, na p. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k. ú. Horní Hanychov“ a to mezi skupinou soukromých investorů Ing. Zbyňkem Bestou, Ing. Pavlem Cejnarem, Ing. Petrem Pleškem, Karlem Hajlekem, Nikol Hajlekovou, Annou Hajlekovou, Vladimírou Soukupovou, Darjou Pokornou, Ing. Jiřím Merzem, Vlastou Burešovou, Václavem Novákem, Milanem Korábem a Statutárním městem Liberec

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Darovací smlouvy“ pro přijetí daru „veřejného osvětlení, na p. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k. ú. Horní Hanychov“

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. zajistit předložení majetkoprávní operace přijetí daru „veřejného osvětlení, na p. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k. ú. Horní Hanychov“ ke schválení zastupitelstvu města

T: 06/2013

2. po schválení přijetí daru „veřejného osvětlení, na p. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k. ú. Horní Hanychov“ zastupitelstvem města zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu.

KT: 07/2013

USNESENÍ Č. 446/2013

Oprava podlah kremačních pecí

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. realizaci akce „Oprava podlah kremačních pecí“
2. výběr dodavatele přímým oslovením a to společností P K I - Teplotechna Brno, spol. s r.o., Brno, Anenská 675/4, okres Brno - město, 602 00, IČ: 46905308
3. uzavření smlouvy na realizaci akce „Oprava podlah kremačních pecí“ mezi Statutárním městem Liberec a společností P K I - Teplotechna Brno spol. s r.o. a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku,

1. na akci „Oprava podlah kremačních pecí“ zajistit odeslání výzvy k předložení návrhu smlouvy o dílo a na realizaci výše uvedené akce firmě P K I - Teplotechna Brno spol. s r.o., Brno, Anenská 675/4, okres Brno - město, 602 00, IČ: 46905308

T: 06/2013

2. po obdržení a vyhodnocení předloženého návrhu zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu - smlouvy o dílo a následně zajistit realizaci akce „Oprava podlah kremačních pecí“

T: 10/2013

USNESENÍ Č. 447/2013

Žádost o opravu komunikace U Podjezdu a Na Pasece

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Žádost o opravu komunikace U Podjezdu a Na Pasece přijatou dne 16.5.2013 podatelnou Statutárního města Liberce pod č. j. CJ MML 074076/13

s c h v a l u j e

provedení běžné údržby k zajištění bezpečné sjízdnosti a schůdnosti dle potřeby a to dosypáním výmolů vzniklých v komunikaci kamenivem s následným zhutněním

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, písemně informovat autora žádosti o přijatém usnesení rady města Liberce.

Termín: 06/2013

USNESENÍ Č. 448/2013

Umístění kontejnerů na komunální odpad v ul. Aloisina výšina

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

navrácení kontejnerů na odpad, pro dům Aloisina výšina čp. 629 - 632, na původní stanoviště, do ul. Aloisina výšina

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, zajistit umístění kontejnerů na schválené stanoviště, dle usnesení Rady města.

T: 30.6.2013

USNESENÍ Č. 449/2013

Povodňové škody na komunikacích vč. příslušenství ve vlastnictví Statutárního města Liberec

Založení projektů

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

soupis povodňových škod na místních komunikacích včetně příslušenství ve vlastnictví města Liberec,
s c h v a l u j e

1. Založení zakázky

- 1.1. „Povodňové škody na komunikacích - inženýrská činnost, technická pomoc a projektová dokumentace ke stavebnímu povolení“, kdy financování bude zajištěno převodem z rozpočtové položky 3729 - 5169 210 420 95 00 68 správa skládek do nové zakázky „Povodňové škody IČ a PD“
- 1.2. „Povodňové škody na komunikacích - realizace oprav“, kdy financování bude zajištěno převodem z projektu 36 39 - 61 21 08006.104209.023.RKO.04 (IPRM Rochlice Žitná)

2. Způsob zadání a výběr zpracovatelů příslušných projektových dokumentací, souvisejících prací, technickou pomocí a přípravou oprav povodňových škod na komunikacích včetně příslušenství ve městě Liberci, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Liberec, a to přímým oslovením společnosti Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ: 61316733, U Sila 1328, Liberec 30, a společnosti INVESTING CZ, spol. s r.o., IČ: 25036751, Štefánikovo nám. 780/5, Liberec

3. Uzavření smlouvy se společnostmi Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ: 61316733, U Sila 1328, Liberec 30 a INVESTING CZ, spol. s r.o., IČ: 25036751, Štefánikovo nám. 780/5, Liberec na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města

KT: 08/2013

4. Zajistit vyhlášení výběrových řízení v souladu se schválenými postupy na akce „Povodňové škody na komunikacích - realizace oprav“ a následně zajistit jejich realizaci.

KT: 12/2013

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku,

1. Zajistit se zpracovateli příslušných projektových dokumentací - Nýdrle, IČ: 61316733, U Sila 1328, Liberec 30 a společností INVESTING CZ, spol. s r.o., IČ: 25036751, Štefánikovo nám. 780/5, Liberec 1 uzavření příslušných smluvních dokumentů souvisejících s přípravou projektových dokumentací včetně související inženýrské činnosti spojené s vydáním stavebních povolení oprav povodňových škod na komunikacích včetně příslušenství ve městě Liberci, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Liberec

T: 30.7.2013

2. Zpracování zadávacích podmínek pro výběr dodavatelů stavebních prací souvisejících s odstraňováním následků povodňových škod na komunikacích včetně příslušenství v roce 2013, zajistit vyhlášení příslušných výběrových řízení v souladu s interními předpisy a postupy, po

ukončení výběrových řízení a jejich vyhodnocení uzavřít příslušné smluvní dokumenty, včetně zajištění realizace jednotlivých akcí

KT: 30.10.2013

3. Zahrnout do příštího rozpočtového opatření města Liberce na rok 2013 převody finančních prostředků spojených s odstraňováním následků povodňových škod na komunikacích včetně příslušenství

KT: 10/2013

4. Vhodným a odpovídajícím způsobem informovat radu města o průběžném plnění výše stanovených úkolů

T: 12/2013

5. Zajistit stanovení priorit, které jsou dány přehledem škod, nahlášených na Ministerstvo dopravy ČR a doplnění oprav lesních cest.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 450/2013

Dodatek č. 3 ke smlouvě o revolvingovém úvěru reg. č. 077/2012

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 k Smlouvě o revolvingovém úvěru reg. č. 077/2012 ze dne 26.11.2012 s Equa bank, a.s., IČ: 47116102, se sídlem: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit tento materiál ke schválení na zastupitelstvu města.

Termín: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 451/2013

Kontokorentní úvěr poskytovaný bankou PPF banka, a.s., IČ: 47116129

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o kontokorentním úvěru včetně smluv zástavních s bankou PPF banka, a.s., IČ: 47116129, se sídlem: Praha 6, Evropská 2690/17, PSČ 160 41, dle níž bude tato banka poskytovat Statutárnímu městu Liberec kontokorentní úvěr až do limitu 40,000.000,- Kč

s c h v a l u j e

výjimku ze Směrnice Rady města Liberec č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec dle článku VIII. odst. 3 Všeobecná výjimka pro radu města

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na uzavření smluv zastupitelstvu města ke schválení.

USNESENÍ Č. 452/2013

Harmonogram přípravy rozpočtu města a řízených organizací na rok 2014 a rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2018

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

harmonogram přípravy rozpočtu města a řízených organizací na rok 2014 a rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2018

a u k l á d á

1. Ing. Zbyňkovi Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, pro zajištění přípravy a schválení rozpočtu Statutárního města Liberec na rok 2014 a rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2018 dodržení termínů schváleného harmonogramu
2. Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2014 a rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2018 zastupitelstvu města dne 12. 12. 2013 ke schválení

USNESENÍ Č. 453/2013

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

V. Záměr směny pozemků

Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** záměr směny pozemku p. č. 578/7, k. ú. Františkov u Liberce, ve vlastnictví:

Zdeněk Šuma,

za část pozemku p. č. 68/1, k. ú. Františkov u Liberce,

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

VI. Záměr výkupu pozemku

Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** výkup pouze části pozemku p. č. 554/3, k. ú. Kateřinky u Liberce pod navrhovanou komunikací, ve vlastnictví:

Ing. Tomáš Honzejek,

za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku

VII. Pronájem nebytových prostor

1. Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** pronájem nebytového prostoru - restaurace Radniční sklípek, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, pro TERRA FELIX, s.r.o., IČ: 27304043, Hejnická 4073, 464 01, Frýdlant, nájemné 20,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou, za předpokladu splnění následujících podmínek: úhrada nájemného a nákladů na energie (v minimální výši 650.000,- Kč/rok), veškeré investice na vlastní náklady (bez náhrady při ukončení nájemního vztahu), podpora regionálních produktů, respektování a umožnění plánovaných akcí na rok 2013, spolupráce se SML (propagace, návštěvy hostů).

2. Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** pronájem nebytové jednotky č. 285/1 v ul. Frýdlantská 285, Liberec 1, pro o.s. Zachraňme kino Varšava, IČ: 22609768, Sládkova 6, 460 01, Liberec 2, dle příložené smlouvy o nájmu nebytových prostor.
3. Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** pronájem nebytového prostoru č. 507 - garáže v ul. Seniorů 1208, Liberec 30, pro Jana Kostolníka, nájemné 500,- Kč/m²/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.
4. Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** pronájem nebytového prostoru č. 511 - garáže v ul. Seniorů 1208, Liberec 30, pro Jiřího Svobodu, nájemné 500,- Kč/m²/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

VIII. Věcná břemena

1. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně SR401, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5976/1, 5976/2, 6109/2, 6110, 6111, 6113/1, 6114, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 251.930,- Kč bez DPH.
2. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodu a splaškové kanalizace na pozemcích p. č. 1562/5, 1567/2, 1568/2, 1568/8, 1568/11, 1567/4, 1567/80, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za cenu 36.100,- Kč bez DPH.
3. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1583/60, 1583/71, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 2.400,- Kč bez DPH.
4. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 841/1, k. ú. Františkov u Liberce na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 5.000,- Kč bez DPH.
5. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu v mostní konstrukci umístěné nad pozemkem p. č. 478/3, navazující na pozemky p. č. 434, 1056/1, 1180/1, vše v k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, bezúplatně.
6. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 999/1, k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 40.000,- Kč bez DPH.
7. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení STL plynovodu a plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 2069/3, k. ú. Ruprechtice na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 1. 200,- Kč bez DPH.
8. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 33/1, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 2.500,- Kč bez DPH.
9. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vodovodních přípojek a přípojek dešťové a splaškové kanalizace na pozemku p. č. 38/1, k. ú. Starý Harcov, 14

na dobu existence inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 479/1, k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem je v současné době Strádal Jindřich, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

10. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 128/3, k. ú. Horní Hanychov, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za podmínky složení zálohy ve výši 1. 000,- Kč bez DPH.
11. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vrchního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 2121/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 16.000,- Kč bez DPH.
12. Rada města dne 18. 6. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení závěsného kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 792/3, 850 k. ú. Machnín, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 2.250,- Kč bez DPH.
13. Rada města dne 18.6.2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení STL plynovodu + přípojek, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 1079/1, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, pro RWE Gas Net, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body:

I. Prodej staveb

1. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** s prodejem nemovitostí:
objekt s garážovými stáními na pozemku p. č. 4158/7, ul. U Besedy, Liberec 3, pozemek p. č. 4158/7, k. ú. Liberec
kupujícím:
Ing. Stepan Kindrat,
Ing. Oleksandra Kindratová,
za kupní cenu 232.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
2. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** s prodejem nemovitostí:
jiná stavba na pozemku p. č. 521/2, ul. České mládeže, Liberec 8, pozemky p.č. 521/2, 521/1, vše v k. ú. Dolní Hanychov
kupujícím:
Ing. Radek Svoboda, MVDr. Karolina Svobodová,
za kupní cenu 1,745.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

II. Prodej pozemků

1. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 3326/32, 5910/2, k. ú. Liberec
kupujícím:
1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

- za kupní cenu 11.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemky p. č. 4212/5 ,4212/6, 4212/7, 4212/8, 4818/3, 4817/3, 4817/4, 4816/3, k. ú. Liberec
kupujícímu:
1. Společenství pro dům 813 - 820 Vaňurova Liberec, IČ: 27316980
Vaňurova 818, Liberec 3, 460 02
za kupní cenu 90.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
3. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 1282/19, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:
1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
za kupní cenu 28.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
4. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitostí:
pozemky p. č. 1303/6, 1303/12, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:
1. Ing. David Opočenský,
za kupní cenu 1,080.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
5. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 1716/265, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícímu:
1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
za kupní cenu 10.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
6. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 1437/17, k. ú. Růžodol I
kupujícími:
David Novák, ideální podíl ½ nemovitosti,
Petr Novák, ideální podíl ½ nemovitosti
za kupní cenu 913.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
7. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 474/4, k. ú. Nové Pavlovice
kupujícímu:
Jiří Placht,
za kupní cenu 732.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
8. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:
pozemek p. č. 2234/2, k. ú. Ruprechtice

kupujícímu:

1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035
sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
za kupní cenu 9.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

9. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 704, k. ú. Kateřinky u Liberce

kupujícímu:

1. EXTERNAL WORK, s.r.o., IČ: 25498339
sídlem Kateřinská 122, 460 14 Liberec 17
za kupní cenu 90.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

10. Rada města dne 18.6. 2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 323/1, k. ú. Rudolfov

kupující:

Alexandra Hochmanová,
za kupní cenu 50.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

11. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 690/6, k. ú. Horní Hanychov

kupujícímu:

1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02
za kupní cenu 15.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

III. Záměr prodeje pozemků

1. Tento bod byl **stažen** z programu jednání
2. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemků p. č. 761/1, 761/2, 761/3, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení za cenu dle ZP ve výši 95.000,- Kč
3. Tento bod byl **stažen** z programu jednání
4. Tento bod byl **stažen** z programu jednání
5. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemků p. č. 768,769, k. ú. Kateřinky u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka okolních pozemků za cenu 840.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
6. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 425, k. ú. Doubí u Liberce, formou výběrového řízení za cenu 65.000,- Kč.
7. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1444, k. ú. Vesec u Liberce, formou výběrového řízení za cenu cca 92.000,- Kč.
8. Rada města dne 18.6.2013 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 1747/39, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem vlastníka pozemku p. č. 1747/40 a budovy čp. 571 za cenu 12.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
9. Rada města dne 18.6.2013 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 1569/269, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka sousedících nemovitostí za cenu 300.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

IV. Směny pozemků

1. Tento bod byl **stažen** z programu jednání
2. Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** se směnou pozemků p. č. 223/5 a 224/3 odděl. z pozemků p. č. 223 a 224, k. ú. Starý Harcov
ve vlastnictví:
GLOBAL OFFICE MANAGEMENT, s.r.o., IČ: 27305082,
Opatovická 160/18, Praha 1,
za pozemky p. č. 217/3 a 218/1 odděl. z pozemků p. č. 217 a 218, k. ú. Starý Harcov
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978, s doplatkem městu ve výši 46.200,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 5.377,- Kč.

IX. Změna usnesení

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodloužením lhůty k podpisu kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 170/2, k. ú. Rochlice u Liberce do 31.8.2013

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., IV. a IX. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 454/2013

Odkoupení pozemků v areálu letiště Liberec od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s odkoupením pozemku p. č.1028/22, k. ú. Františkov u Liberce a pozemku p. č. 1028/12, k. ú. Růžodol I od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, sídlem Rašínovo nábř. 390/42, Praha 2 - Nové Město za cenu z výběrového řízení ve výši 21.200,- Kč a uzavření kupní smlouvy dle Kupní smlouvy č. ULB/012/2013

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 455/2013

Změna usnesení - prodej částí pozemků p. č. 97/1 a 97/2, k. ú. Růžodol I

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 532/2010/IV/4 ze dne 31. 8. 2010

a s o u h l a s í

se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 97/1 a 97/2 v k. ú. Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti pro Jezdecký klub LIBEREC, V Zátočině 28/15, Liberec 11, IČ: 46744533, za cenu cca 105.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 456/2013

Změna usnesení - převod pozemků v k. ú. Starý Harcov

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 857/2012/III/1 ze dne 6.11.2012

usnesení č. 857/2012/III/2 ze dne 6.11.2012

usnesení č. 857/2012/III/3 ze dne 6.11.2012

usnesení č. 897/2012/II/ ze dne 20.11.2012

s o u h l a s í

s prodejem pozemků p. č. 1238/1, p. č. 1428, p. č. 2221, p. č. 1507/1 a p. č. 1507/2 v k. ú. Starý Harcov:

Libereckému kraji,

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČ 70891508, DIČ 70891508,

za kupní cenu ve výši 3,123.080,- Kč.

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 457/2013

Úprava cen nebytové jednotky a pozemků - výběrové řízení

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2

s o u h l a s í

s úpravou cen při opakovaných výběrových řízeních dle Přílohy č.1 a Přílohy č. 2 a jejich prodejem formou opakovaného výběrového řízení za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky, přičemž u pozemku p.č.1361/20, k.ú. Růžodol I bude snížena cena pouze o 5 %

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na úpravy cen nemovitostí ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 458/2013

Uzavření dodatku č. 1 k Darovací smlouvě reg. č. 5/12/0477 (1/2012/K/B/-36200) ze dne 23. 11. 2013 mezi Statutárním městem Liberec a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 k Darovací smlouvě reg. č. 5/12/0477 (1/2012/K/B - 36200) ze dne 23. 11. 2012 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 65993390 a Statutárním městem Liberec, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 1, IČ: 00262978, dle předloženého návrhu.

u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 459/2013

Záměr prodeje vnitrobloku Jungmannova

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem prodeje pozemků p. č. 4907, p. č. 4908, p. č. 4924, p. č. 4925, p. č. 4928, p. č. 4929, p. č. 4932/1, p. č. 4933, pozemek p. č. 4932/3 včetně objektu garáže, pozemek p. č. 4932/4 včetně objektu garáže, pozemek p. č. 4932/5 včetně objektu garáže, pozemek p. č. 4932/6 včetně objektu garáže formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních nemovitostí za cenu: 4,990.000,- dle IP za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 460/2013

Prodej nemovitostí prostřednictvím realitních kanceláří

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) prodej budovy čp. 625, ul. Masarykova, Liberec 1, včetně vedlejšího objektu tvořícího příslušenství k budově, vše na pozemku p. č. 2814, garáží na pozemcích p. č. 2813/5, 2813/6, 2813/7, pozemků p. č. 2814, 2813/5, 2813/6, 2813/7 a dále pozemků p. č. 2813/1, 2813/2, vše v k. ú. Liberec za minimální kupní cenu 13,205.000,- Kč
- b) prodej budovy čp. 124, ul. Jablonecká, Liberec 5, včetně příslušenství k budově, vše na pozemku p. č. 3503/1, a dále pozemků p. č. 3503/1 a 3503/2, vše v k. ú. Liberec za minimální kupní cenu 3,164.300,- Kč

- c) prodej budovy čp. 169, ul. Dvorská (Jablonecká), Liberec 5, včetně příslušenství k budově, vše na pozemku p. č. 3594/1, a dále pozemků p. č. 3594/1 a 3593/1, vše v k. ú. Liberec za minimální kupní cenu 6,787.000,- Kč
- d) prodej budovy čp. 318, ul. Věkova, Liberec 14, včetně příslušenství k budově, vše na pozemku p. č. 1242/1, a dále pozemků p. č. 1242/1, 1242/2 a 1243/5, vše v k. ú. Ruprechtice za minimální kupní cenu 7,449.000,- Kč
- e) prodej budovy čp. 128, ul. Švermova, Liberec 20, na pozemku p. č. 44/3, a dále pozemků p. č. 44/3 a 44/18, vše v k. ú. Ostašov u Liberce za minimální kupní cenu 1,732.000,- Kč

formou nabídky přes realitní kanceláře - provize za prodej je stanovena ve výši 2 % z dosažené ceny dle přiložené Zprostředkovatelské smlouvy

a u k l á d á

1. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu oddělení ekonomiky a majetku, vyhlásit výběrové řízení na prodej výše uvedených nemovitostí formou nabídek přes realitní kanceláře s provizí ve výši 2 % dle schválené Zprostředkovatelské smlouvy

T: neprodleně

2. Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, uzavřít se zájemci z řad oslovených realitních kanceláří, popř. dalšími, které splňují zadané podmínky, zprostředkovatelské smlouvy.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 461/2013

Zrušení předkupního práva - Ruprechtická 471, Liberec 14

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zrušení předkupního práva Statutárního města Liberec k nemovitostem: ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1572/10000 na budově čp. 471, ul. Ruprechtická, Liberec 14 postavené na pozemku p. č. 240, k.ú. Ruprechtice a ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1572/10000 na pozemku p. č. 240, k. ú. Ruprechtice, po zaplacení poplatku ve výši 2.300,- Kč včetně DPH.

USNESENÍ Č. 462/2013

Rezignace člena komise pro výběrová řízení a prodej majetku

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Mgr. Květu Morávkovou, na vlastní žádost z funkce člena komise pro výběrová řízení a prodej majetku.

USNESENÍ Č. 463/2013

Majetkové přílohy ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s vydáním upravených majetkových příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření dle příloh důvodové zprávy:

Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec, příspěvková organizace
Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, příspěvková organizace
Komunitní středisko KONTAKT Liberec, příspěvková organizace

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 464/2013

Přidělení bytů ve vlastnictví SML

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Prodloužení smlouvy o ubytování nízkého standardu
 - Grundzovi Pavlovi, prostor č. 5, v ulici Kateřinská 156
 - Sentivanu Vladimírovi, prostor č. 6, v ulici Kateřinská 156
 - Bendikové Olze, prostor č. 9, v ulici Kateřinská 156
 - Mašatovi Jiřímu, prostor č. 12, v ulici Kateřinská 156
 - Šedému Robertovi, prostor č. 15, v ulici Kateřinská 156
2. Neprodloužit smlouvu o ubytování nízkého standardu
 - Bezuchovi Jakubovi, prostor č. 7, v ulici Kateřinská 156
 - Křížovi Milanovi, prostor č. 13, v ulici Kateřinská 156
3. Přidělení ubytovací jednotky nízkého standardu
 - Hrizdošovi Matoušovi, prostor č. 13, ulici Kateřinská 156
 - Raichovi Jiřímu, prostor č. 13, v ulici Kateřinská 156
4. Humanitní komise doporučuje udělení výjimky z pravidel, pro byt zvláštního určení DPS - jednotlivci paní:
 - Ištoňové Kristě, Hnikové Marii, Gabrielové Jiřině, Mátlové Zdence,
5. Přidělení bytů v domě zvláštního určení (DPS) - jednotlivci
 - Hojdové Jiřině, byt č. 204, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Marešové Evě, byt č. 312, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Zsámbokimu Františkovi, byt č. 311, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Černé Zlatuši, byt č. 101, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1173
 - Mudrému Jánovi, byt č. 205, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1172
 - Jasníkové Tekle, byt č. 17, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 969

- Vrátnému Bohumilovi, byt č. 55, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 1070
náhradníky: pro Krejčího ulici Juhasová Otilie, Ropek Václav, Lanková Marie, pro Burianovu ulici Novotná Věra
- 6. Přidělení bytů v domě zvláštního určení (DPS)- dvojice
 - manželům Hejzlarovým Aloisovi a Anně, byt č. 11, o velikosti 1+1, v ulici Borový vrch 1032
 - dvojici Jirákové Elišce a Oppitzovi Rudolfovi, byt č. 54, o velikosti 1+1, v ulici Burianova 969
náhradníky: manželé Kopečtí Marie a Zdeněk
- 7. Přidělení bytů v domě zvláštního určení bezbariérové - upravitelné
 - Tehecímu Martinu, byt č. 4, o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1580
 - Koškovi Zdeňkovi, byt č. 2, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 969
- 8. Přidělení bytů s věcně usměrňovaným nájemným
 - Balogové Květoslavě, byt č. 408, o velikosti 1+1, v ulici U Sila 1203
- 9. Výměnu bytu startovacího
 - Bílkové Nataše, byt č. 18, o velikosti 1+kk Krajní 1580 za byt č. 31, o velikosti 3+kk, Krajní 1580

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřená zastupováním vedoucí odboru humanitního,

1. Uzavřít dodatek ke smlouvě o ubytování nízkého standardu o 6 měsíců:
 - s - Grundzou Pavlem, prostor č. 5, v ulici Kateřinská 156
 - Sentivanem Vladimírem, prostor č. 6, v ulici Kateřinská 156
 - Bendikovou Olgou, prostor č. 9, v ulici Kateřinská 156
 - Mašatou Jiřím, prostor č. 12, v ulici Kateřinská 156
 - Šedým Robertem, prostor č. 15, v ulici Kateřinská 156

T: červenec 2013
2. Neprodoužit nájemní smlouvu o ubytování nízkého standardu
 - s - Bezuchou Jakubem, prostor č. 7, v ulici Kateřinská 156
 - Křížem Milanem, prostor č. 13, v ulici Kateřinská 156

T: červenec - srpen 2013
3. Uzavřít nájemní smlouvu o ubytování jednotky nízkého standardu
 - s - Hrizdošem Matoušem, prostor č. 13, ulici Kateřinská 156
 - Raichem Jiřím, prostor č. 13, v ulici Kateřinská 156

T: červenec 2013
4. Informovat paní Ištoňovou Kristýnu, Hnikovou Marii, Gabrielovou Jiřinu, Mátlovou Zdenku o udělení výjimky v DPS

T: červenec 2013
5. Uzavřít nájemní smlouvu na byty v domě zvláštního určení (DPS) - jednotlivci:
 - s - Hojdovou Jiřinou, byt č. 204, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Marešovou Evou, byt č. 312, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174
 - Zsámbokim Františkem, byt č. 311, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1174

- Černou Zlatuší, byt č. 101, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1173
 - Mudrým Jánem, byt č. 205, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1172
 - Jasníkovou Teklou, byt č. 17, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 969
 - Vrátným Bohumilem, byt č. 55, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 1070
- náhradníky: pro Krejčího ulici Juhasová Otílie, Ropek Václav, Lanková Marie, pro Burianovu ulici Novotná Věra

T: červenec 2013

6. Uzavřít nájemní smlouvu na byty v domě zvláštního určení (DPS) - dvojice:
- s - manželi Hejzlarovými Aloisem a Annou, byt č. 11, o velikosti 1+1, v ulici Borový vrch 1032
 - dvojicí Jirákovou Eliškou a Oppitzem Rudolfem, byt č. 54, o velikosti 1+1, v ulici Burianova 969
- náhradníky: manželé Kopečtí Marie a Zdeněk

T: červenec 2013

7. Uzavřít nájemní smlouvu na byty v domě zvláštního určení bezbariérové - upravitelné:
- s - Tehecím Martinem, byt č. 4, o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1580
 - Koškem Zdeňkem, byt č. 2, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 969

T: červenec 2013

8. Uzavřít pokyn s věcně usměrňovaným nájemným u bytů u Sila
- s - Balogovou Květoslavou, byt č. 408, o velikosti 1+1, v ulici U Sila 1203

T: červenec 2013

9. Uzavřít nájemní smlouvu na byt startovací - s paní Bílkovou Natašou (výměna bytu)

T: červenec 2013

USNESENÍ Č. 465/2013

Revokace usnesení 375/2013, schváleného na 10. zasedání RM, konané dne 21.5.2013

Rada města po projednání přidělení bytů ve vlastnictví SML - usnesení č.375/2013, bod č. 6, přidělení bytů standardních do úpravy

z r u š u j e

část usnesení č. 375/2013, citace zrušovacího usnesení - bod č. 6:

„ s c h v a l u j e

6. Přidělení bytů standardních do úpravy
- Děkanovi Pavlovi, byt č. 4, o velikosti 1+1, v ulici Vrchlického 785
 - Hušlová Jaroslava, byt č. 4, o velikosti 2+1, v ulici Americká 89
 - Oláhové Evě, byt č. 4, o velikosti 3+1, v ulici Sadová 62“

které se nahrazuje tímto novým usnesením:

„ s c h v a l u j e

6. Přidělení bytů standardních do úpravy
- Děkanovi Pavlovi, byt č. 4, o velikosti 1+1, v ulici Vrchlického 785

Hušlovi Ludvíkovi, byt č. 4, o velikosti 2+1, v ulici Americká 89
Oláhové Evě, byt č. 4, o velikosti 3+1, v ulici Sadová 62“

USNESENÍ Č. 466/2013

Žádost o uzavření dohody o splátkách s paní Šikolovou Šárkou

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíců s paní Šárkou Šikolovou

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,

předložit zastupitelstvu města uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíců s paní Šárkou Šikolovou.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 467/2013

Žádost o uzavření dohody o splátkách s panem Leopoldem Kotlárem

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 15 měsíců s panem Leopoldem Kotlárem

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucí odboru humanitního,

zajistit uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 15 měsíců s panem Leopoldem Kotlárem.

T: ihned

USNESENÍ Č. 468/2013

Žádost o stažení výpovědi z nájmu pana Petra Bartoše

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

stažení výpovědi z nájmu pana Petra Bartoše,

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru humanitního, informovat pana Petra Bartoše o rozhodnutí rady města.

T: ihned

USNESENÍ Č. 469/2013

Žádost o stažení výpovědi z nájmu pana Grigoryana Armena

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

stažení výpovědi z nájmu panu Armenu Grigoryanu

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru humanitního, informovat pana Armena Grigoryana o rozhodnutí rady města.

T: ihned

USNESENÍ Č. 470/2013

Návrh správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na přidělení dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v rámci I. výzvy roku 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na přidělení dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v rámci I. výzvy roku 2013 v celkové výši 276.000,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit odsouhlasený návrh na přidělení dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v rámci I. výzvy roku 2013 v celkové výši 276.000,- Kč Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 471/2013

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v roce 2012

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyúčtování přidělených finančních dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v roce 2012

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit zprávu Zastupitelstvu města Liberec k projednání.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 472/2013

Návrh Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na jmenování místopředsedy Správní rady Fondu zdraví SML dle nově schváleného statutu fondu

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na jmenování do funkce místopředsedy Správní rady Fondu zdraví SML paní MUDr. Miladu Rosenbergovou dle nově schváleného statutu fondu zdraví

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh na jmenování MUDr. Milady Rosenbergové ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 473/2013

Návrh Správní rady Fondu prevence SML na přidělení dotací z Fondu prevence SML v rámci I. výzvy roku 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem Správní rady Fondu prevence Statutárního města Liberec o přidělení dotací v rámci I. výzvy roku 2013 v celkové výši 272.475,- Kč

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit doporučení rady města zastupitelstvu ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 474/2013

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu prevence Statutárního města Liberec v roce 2012

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyúčtování přidělených finančních dotací z Fondu prevence Statutárního města Liberec v roce 2012

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit zprávu zastupitelstvu města k projednání.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 475/2013

Výroční zpráva za rok 2012 obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Výroční zprávu za rok 2012 obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

USNESENÍ Č. 476/2013

Návrh přípravného výboru na konání místního referenda

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh přípravného výboru na konání místního referenda ze dne 25.4.2013 včetně doplnění ze dne 16.5.2013 a dne 20.5.2013,

d o p o r u ě u j e

zastupitelstvu města

1. vyhlásit místní referendum,
2. stanovit den jeho konání
v termínu do 90 dnů po dni jeho vyhlášení, tedy dne 4.10.2013 v čase od 10.00 do 20.00 hodin
3. schválit výši odměn členům komisí pro místní referendum takto:
předseda 1.100,- Kč
člen 700,- Kč

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh přípravného výboru a návrh odměn členům komisí k projednání zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 477/2013

Žaloba 4C53/2013-14 - žalobce Golem, spol. s r.o., Na Úbočí 1167, 180 00 Praha 8 - - o zaplacení 110.000,- Kč s přísl.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. Žalobu společnosti Golem s.r.o. se sídlem Na Úbočí 1167, 180 00 Praha 8, IČ 45311617 proti Svazu lyžařů České republiky a Statutárnímu městu Liberec na zaplacení 110.000,- Kč s příslušenstvím.
2. Předložený návrh smlouvy o poskytování právních služeb mezi Statutárním městem Liberec a advokátní kanceláří Arzinger & Partneři, s.r.o., se sídlem Dušní 11, 110 00 Praha 1, IČ: 27613917 v souvislosti se soudním řízením zahájeném žalobou společnosti Golem s.r.o., IČ 45311617 proti Svazu lyžařů České republiky a Statutárnímu městu Liberec o zaplacení 110.000,- Kč s příslušenstvím;

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytování právních služeb mezi Statutárním městem Liberec a advokátní kanceláří Arzinger & Partneři, s.r.o., se sídlem Dušní 11, 110 00 Praha 1, IČ 27613917, a to na základě „Směrnice rady města Liberec č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města, v souvislosti se soudním řízením zahájeném žalobou společnosti Golem, s.r.o., IČ: 45311617 proti Svazu lyžařů ČR a Statutárnímu městu Liberec na zaplacení 110.000,- Kč s příslušenstvím, včetně udělení plné moci

a u k l á d á

Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu a vystavení plné moci.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 478/2013

Protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „Delfínek“, Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „Delfínek“, Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 479/2013

Protokol o kontrole hospodaření organizace Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barviřská 38/6, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barviřská 38/6, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 480/2013

Protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012.

USNESENÍ Č. 481/2013

Platový postup ředitelky Mateřské školy, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvkové organizace, PaedDr. Kamily Podrápské, Ph.D dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

platový postup ředitelky Mateřské školy, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvkové organizace, PaedDr. Kamily Podrápské, Ph.D dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 482/2013

Stanovení výše osobního příplatku Mgr. Lukáše Houdy, ředitele Základní školy, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

stanovený osobní příplatek Mgr. Lukáše Houdy, ředitele Základní školy, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvkové organizace

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru.

T: ihned

USNESENÍ Č. 483/2013

Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových

organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s aktualizací majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací: Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15; Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49; Základní škola, Liberec, Lesní 575/12; Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17; Základní škola, Liberec, Švermova 403/40; Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6; Základní škola, Liberec, U Školy 222/6; Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43; Základní škola, Liberec, Česká 354; Základní škola, Liberec, Sokolovská 328; Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7; Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642; Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5; Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8; Základní škola, Liberec, Kaplického 384; Základní škola, Liberec, Ještědská 354/88; Základní škola, Liberec, Na Výběžku 118; Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44; Základní škola, Liberec, Křížanská 80; Základní škola praktická, Liberec, Gollova 394/4; Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7; Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19; Mateřská škola „Nad přehradou“, Liberec, Klášterní 149/16; Mateřská škola „Rolnička“, Liberec, Truhlářská 340/7; Mateřská škola „Sedmikráska“, Liberec, Vzdušná 509/20; Mateřská škola „Rosnička“, Liberec, Školní vršek 503/3; Mateřská škola „Klubíčko“, Liberec, Jugoslávská 128/1; Mateřská škola „Korálek“, Liberec, Aloisina výšina 645/55; Mateřská škola „V zahradě“, Liberec, Žitavská 122/68; Mateřská škola „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1; Mateřská škola, Liberec, Stromovka 285/1; Mateřská škola „Delfínek“, Liberec, Nezvalova 661/20; Mateřská škola „Pramínek“, Liberec, Březinova 389/8; Mateřská škola „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7; Mateřská škola „Jizerka“, Liberec, Husova 184/72; Mateřská škola „U Bertíka“, Liberec, Purkyňova 458/19; Mateřská škola, Liberec, Jeřmanická 487/27; Mateřská škola „Čtyřlístek“, Liberec, Tovačovského 166/27; Mateřská škola „Pod Ještědem“, Liberec, U Školky 67; Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4; Mateřská škola, Liberec, Matoušova 468/12; Mateřská škola „Beruška“, Liberec, Na Pískovně 761/3; Mateřská škola „Motýlek“, Liberec, Broumovská 840/7; Mateřská škola „Jablůňka“, Liberec, Jabloňová 446/29; Mateřská škola „Klíček“, Liberec, Žitná 832/19; Mateřská škola „Srdíčko“, Liberec, Oldřichova 836/5; Mateřská škola „Pohádka“, Liberec, Strakonická 211/12; Mateřská škola, Liberec, Dětská 461; Mateřská škola „Malínek“, Liberec, Kaplického 386; Mateřská škola „Kytička“, Liberec, Burianova 972/2; Mateřská škola „Pastelka“, Liberec, Švermova 100; Mateřská škola „Hvězdička“, Liberec, Gagarinova 788/9

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit aktualizované majetkové přílohy školských příspěvkových organizací zastupitelstvu města ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 484/2013

Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám kulturních příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s aktualizací majetkových příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací Botanická zahrada Liberec, Zoologická zahrada Liberec, Naivní divadlo Liberec a Divadlo F. X. Šaldy Liberec

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky,
předložit aktualizované majetkové přílohy ke zřizovacím listinám kulturních příspěvkových organizací Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 485/2013

Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s návrhem na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací ve výši 2,320.881,- Kč na akci: „Záchraná stanice pro handicapované živočichy v Liberci“ - kofinancování projektu dotovaného ze OPŽP ČR
2. s návrhem na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací ve výši 2,500.000,- Kč na akci: „Rekonstrukce nákladních výtahů v DFXŠ“

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky,
předložit návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací zastupitelstvu města ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 486/2013

Návrh Správní rady kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu SML pro 1. kolo 2013

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

schválit Zastupitelstvem města Liberec návrh Správní rady kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 1. kolo roku 2013 v celkové výši 318.200 Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky,

předložit návrh na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 1. kolo 2013 Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 487/2013

Návrh Správní rady Kulturního fondu SML na jmenování místopředsedy Správní rady Kulturního fondu SML

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh Správní rady Kulturního fondu SML na jmenování místopředsedy Správní rady Kulturního fondu SML PhDr. Evu Koudelkovou v souladu s platným statutem kulturního fondu

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky,
předložit návrh na jmenování PhDr. Evy Koudelkové ke schválení Zastupitelstvu města Liberec

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 488/2013

Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. LB/1174/S na projekt „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1174/S na projekt „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“ realizovaný v rámci IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci

a u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit předmětný dodatek dotační smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 489/2013

Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

úpravy zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavby projektu „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“ dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit zpracování do zadávací dokumentace veřejné zakázky.

T: ihned

USNESENÍ Č. 490/2013

MŠ Delfínek - realizace úspor energie, dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory č. 10067643 na projekt MŠ Delfinek - realizace úspor energie

a u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit ke schválení zastupitelstvu města.

T: červen 2013

USNESENÍ Č. 491/2013

Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

založení projektu „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“, jeho obsahový a finanční rámec,

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o partnerství na projektu se Sportovním klubem stolního tenisu Liberec, IČ: 46745661, se sídlem Bezová 359/8, 46014 Liberec XIII-Nové Pavlovice a Sport Aerobic Liberec o.s., IČ: 66112052, se sídlem Nezvalova 872/22, 46015 Liberec 15

a u k l á d á

1. Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh smlouvy o partnerství na projektu ke schválení zastupitelstvu města

T: 06/2013

2. Ing. Michalovi Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací,

a) po schválení v zastupitelstvu města zajistit podpis smlouvy o partnerství na projektu

T: 07/2013

b) zajistit zpracování projektové žádosti

T: 08/2013

USNESENÍ Č. 492/2013

Podání dotační žádosti - „Pavilon leknínů Botanické zahrady Liberec“

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s podáním žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Pavilon leknínů Botanické zahrady Liberec“ z IPRM Liberec - zóna Lidové sady v rámci kontinuální výzvy Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod,
2. s uzavřením partnerské smlouvy k projektu s organizací Botanická zahrada Liberec, příspěvková organizace, se sídlem Purkyňova 630/1, 460 01 Liberec 1, IČ: 00079677

a u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit ke schválení v zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 493/2013

Centrum aktivního odpočinku - vyhodnocení veřejné zakázky

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 425/2013 ze dne 4.6.2013 v plném rozsahu a

s c h v a l u j e

výsledek otevřeného zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku „Centrum aktivního odpočinku Lidové sady“

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací,

1. zajistit odeslání Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky „Centrum aktivního odpočinku Lidové sady“ vybranému uchazeči UNISTAV, a.s., se sídlem: Příkop 6, 602 00 Brno, IČ: 00531766, s nabídkovou cenou 67,877.800,00 Kč bez DPH a ostatním uchazečům

T: ihned

2. zajistit kontrolu průběhu veřejné zakázky u poskytovatele dotace

T kontrolní: 07/2013

3. zajistit uzavření příslušné smlouvy na dodavatele stavby s vybraným uchazečem UNISTAV, a.s., se sídlem: Příkop 6, 602 00 Brno, IČ: 00531766

T kontrolní: 07/2013

USNESENÍ Č. 494/2013

Dodávka zařízení a služeb pro projekt „Rozvoj využití interaktivní techniky na ZŠ města Liberec“

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 305/2013 ze dne 23. 4. 2013 Vyhodnocení výběrového řízení „Dodávka zařízení a služeb pro projekt Rozvoj využití IT na ZŠ města Liberec“ rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v plném rozsahu,

s c h v a l u j e

pokračovat v hodnocení veřejné zakázky „Dodávka zařízení a služeb pro projekt rozvoj využití IT na ZŠ města Liberec“ po uplynutí zadávací lhůty,

j m e n u j e

nové složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Dodávka zařízení a služeb pro projekt rozvoj využití IT na ZŠ města Liberec“ jejíž členové vč. náhradníků jsou:

členové komise:

Martin Lukáš

Bc. Jiří Šolc

Ing. Michal Vereščák

Mgr. Zuzana Zelenková

Mgr. Věra Skřivánková

náměstek primátorky

náměstek primátorky

vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

odbor právní a veřejných zakázek

člen komise pro veřejné zakázky

Petra Tomínová
Marcela Šulcová

technická správa školských, a kulturních zařízení
odbor školství

náhradníci členů komise:

Ing. Jiří Rutkovský
Kamil Jan Svoboda
Pavel Smarž
Ing. Alena Bláhová
Ing. Petr Šourek
Vladimír Vavřena
Zuzana Jadrná

náměstek primátorky
náměstek primátorky
specialista odboru strategického rozvoje a dotací
odbor právní a veřejných zakázek
člen komise pro veřejné zakázky
technická správa školských, a kulturních zařízení
referent ekonomický a správní odboru školství

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit:

1. odeslání uchazečům oznámení o zrušení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o pokračování veřejné zakázky po uplynutí zadávací lhůty

T: ihned

2. předložit radě města ke schválení výsledek hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Dodávka zařízení a služeb pro projekt rozvoj využití IT na ZŠ města Liberec“

T: 07/2013

UNESENÍ Č. 495/2013

Aktualizace indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s vyřazením projektu „Centrum pro přírodu“, předkladatele Čmelák - společnost přátel přírody, z indikativního seznamu projektů IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci na základě vlastní žádosti předkladatele
2. s vyřazením projektu „Rekonstrukce multifunkčního sportovního objektu TJ Lokomotiva Liberec“, předkladatele SML, z indikativního seznamu projektů IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci
3. se zařazením těchto projektů do indikativního seznamu IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci:

Rekonstrukce a modernizace Jezdeckého klubu Jezdecký klub Liberec
Liberec - II. etapa

Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na Zachraňme kino Varšava, o.s.
universální sál s atraktivní dramaturgií

Obnova kostela sv. Antonína Velikého Římskokatolická farnost - arciděkanství
v Liberci Liberec

Rekonstrukce a rozšíření využití fotbalového SML - MO Vratislavice nad Nisou
hřiště ve Vratislavicích nad Nisou

Výstavba sportovní haly v areálu SK Rapid SK Rapid Pavlovice
Pavlovice v Liberci

Centrum podpory historického motorismu Mobile muzeum ČR, klub v AČR

Centrum Vlasty Buriana Společnost Vlasty Buriana, o.p.s.

Kulturně pohybové centrum Koloseum MCU Koloseum, o.p.s.

a u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit aktualizaci indikativního seznamu předmětného IPRM zastupitelstvu SML ke schválení.

T: 27.6.2013

UNESENÍ Č. 496/2013

Katalog prvků městského veřejného prostoru - aktualizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předloženou aktualizací Katalogu prvků městského veřejného prostoru

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, vyjmout z „Katalogu prvků městského veřejného prostoru“ některé vybrané prvky a doplnit tento katalog o prvky nové doporučené Radou architektů města Liberce a komisí dopravy.

T: 30.10.2013

USNESENÍ Č. 497/2013

Informace o činnosti Rady architektů města Liberce za období 03 - 05/13

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

obsah a výsledky z jednání Rady architektů města Liberce.

Vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku „Územní studie zeleně Liberec“ ve formě zjednodušeného podlimitního řízení

Projednávání tohoto bodu bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 498/2013

Hřbitov pro zvířata - vyřízení nesouhlasu občanů

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

nesouhlas občanů s návrhem zřízení psiho - zvířecího hřbitova na území Liberce XXI - Rudolfov,
a p o v ě ř u j e

Ing. Jiřího Rutkovského, náměstka primátorky,
k předložení nesouhlasu občanů proti návrhu na zařazení plochy zvířecího hřbitova v návrhu nového
územního plánu v k. ú. Rudolfov k projednání v zastupitelstvu města.

Termín: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 499/2013

Návrh na poskytnutí odměn paní Mgr. et Bc. Anně Vereščákové, ředitelce příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO, paní Mgr. Lence Škodové, ředitelce příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec a panu Michaelu Dufkovi, řediteli příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

návrh na poskytnutí odměn paní Mgr. et Bc. Anně Vereščákové, ředitelce příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO a paní Mgr. Lence Škodové, ředitelce příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, seznámit všechny tři ředitele příspěvkových organizací s unesením Rady města Liberec a zajistit realizaci výplaty odměny ve výplatním termínu za měsíc červen 2013 z finančních prostředků uvedených příspěvkových organizací.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 500/2013

Návrh na poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předložený návrh na poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec, Mgr. Ladislavu Krajčíkovi, ve výši dle důvodové zprávy,

a u k l á d á

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, zajistit vypracování podkladů k výplatě odměny Mgr. Krajčíkovi ve výplatním termínu za měsíc červen 2013.

USNESENÍ Č. 501/2013

Návrh na poskytnutí odměny řediteli Městské lesy Liberec, p. o.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předložený návrh na poskytnutí odměny řediteli příspěvkové organizace Městské lesy Liberec, panu Bc. Jiřímu Blimlovi, ve výši dle důvodové zprávy,

a u k l á d á

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, zajistit vypracování podkladů k výplatě odměny Bc. Blimlovi ve výplatním termínu za měsíc červen 2013.

Návrh na úpravu výše měsíčních odměn a výše peněžitého plnění s účinností od 1. července 2013 neuvolněným členům Zastupitelstva města Liberec a občanům, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Liberec, za výkon funkce předsedy nebo člena komise rady města a za výkon funkce předsedy nebo člena výboru zastupitelstva města

Projednávání tohoto bodu bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 502/2013

Vyhodnocení poptávkového řízení "E - aukce pro občany SML"

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. vítěze poptávkového řízení společnost A - TENDER, s.r.o., se sídlem K Palečku 2675/12, 193 00 Praha 9, Horní Počernice, IČ: 24299138
2. uzavření smlouvy o spolupráci s firmou A - TENDER, s.r.o., IČ: 24299138, se sídlem K Palečku 2675/12, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, podle přílohy č. 6
3. uzavření nájemní smlouvy s firmou A - TENDER, s.r.o., IČ: 24299138, se sídlem K Palečku, 19300 Praha 9 - Horní Počernice, podle přílohy č. 7

a u k l á d á

Bc. Jiřím Šolcovi, náměstkovi primátorky, zajistit podpisy uvedených smluv a dozorovat realizaci E-aukce pro občany.

T: ihned

USNESENÍ Č. 503/2013

Poskytnutí veřejné služby pro využití sportovišť v areálu Městského stadionu Liberec na období červenec až prosinec 2013

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

seznam počtu hodin přidělených Zadavatelem v rámci veřejné služby na období červenec až prosinec 2013 v celkovém rozsahu 2 000 hodin včetně rezervy

Seznam počtu hodin přidělených Zadavatelem

FC Slovan - fotbal mládež hřiště)	198 hodin (fotbalový stadion, fotbalové hřiště)
AC Slovan - atletika	7 hodin (hala míčových sportů)
Patriots - baseball	13 hodin (hala míčových sportů)
Draci FBC - florbal	106 hodin (hala míčových sportů)
BK Variace - krasobruslení sportů)	198 hodin (zimní hala, hala míčových sportů)
TJ Bílí Tygři - hokej mládež sportů)	582 hodin (zimní hala, hala míčových sportů)
TJ Lokomotiva Liberec 1 - házená	9 hodin (hala míčových sportů)
BK Kondoři - basket mládež	106 hodin (hala KORT)
TJ Dynamo - kuželky	29 hodin (kuželna)
TJ Lokomotiva Liberec 1 - kuželky	58 hodin (kuželna)
Městská policie - střelnice pokrytí)	12 hodin (střelnice výcvik - plné pokrytí)
Veřejné bruslení	82 hodin (zimní hala - trénink)
Školy zřizované SML	500 hodin
Rezerva SML	100 hodin
CELKEM	2 000 hodin

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky,

- a) předat Provozovateli seznam počtu hodin přidělených Zadavatelem v rámci veřejné služby jednotlivým konečným uživatelům,

T: neprodleně

- b) předložit radě města přehled čerpání hodin veřejné služby za období leden až červen 2013

T: září 2013

USNESENÍ Č. 504/2013

Kapitalizace části dluhu a snížení splátky dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s kapitalizací části dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd, a.s., se sídlem Jablonecká 41, Liberec 5, IČ: 25437941(dále SAJ, a.s.) vůči SML do konce roku 2013 ve výši jistiny 166,286.366,- Kč a splatného úroku k datu kapitalizace
2. se splácením zbylé pohledávky SAJ, a.s., vůči SML v roce 2013 ve výši 3,000.000,- Kč a od roku 2014 ve výši 5,000.000,- Kč ročně
3. s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 15.7.2010

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 505/2013

Návrh na jmenování místopředsedy Správní rady sportovního fondu Statutárního města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh Správní rady Sportovního fondu Statutárního města Liberec na jmenování místopředsedy Správní rady Sportovního fondu Statutárního města Liberec Ing. Vladimíra Vojtíška v souladu s platným statutem sportovního fondu

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky,
předložit návrh na jmenování Ing. Vladimíra Vojtíška ke schválení Zastupitelstvu města Liberec.

T: 27.6.2013

USNESENÍ Č. 506/2013

Plnění usnesení rady města za měsíc květen 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení a s vypuštěním ze sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě.

USNESENÍ Č. 507/2013

Hodnocení 5. zasedání zastupitelstva města konaného dne 30. 5. 2013

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 5. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 30. května 2013, Bc. Jiřího Šolce, náměstka primátorky a Ing. Mgr. Petra Černého, člena rady města.

USNESENÍ Č. 508/2013

Organizační zajištění 6. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 27.

41

června 2013

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Žádost o uzavření dohody o splátkách s paní Šikolovou Š.
4. Majetkoprávní operace
5. Přijetí daru - veřejné osvětlení, Krásná vyhlídka
6. Revitalizace městských lázní na galerijní objekt
7. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o revolvingovém úvěru reg. č. 077/2012
8. Kontokorentní úvěr poskytovaný bankou PPF banka, a. s., IČ: 47116129
9. Kapitalizace části dluhu a snížení splátky dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd a. s.
10. Odkoupení pozemků v areálu Letiště Liberec od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
11. Změna usnesení - prodej částí pozemků p. č. 97/1 a 97/2, k. ú. Růžodol I
12. Změna usnesení - převod pozemků v k. ú. Starý Harcov
13. Úprava cen nebytové jednotky a pozemků - výběrové řízení
14. Uzavření dodatku č. 1 k Darovací smlouvě reg. č. 5/12/0477 (1/2012/K/B/-36200) ze dne 23. 11. 2013 mezi Statutárním městem Liberec a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR
15. Záměr prodeje vnitrobloku Jungmannova
16. Zřízení nové příspěvkové organizace – Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2
17. Návrh na úpravu výše měsíčních odměn a výše peněžitého plnění s účinností od 1. července 2013 neuvolněným členům Zastupitelstva města Liberec a občanům, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Liberec, za výkon funkce předsedy nebo člena komise rady města a za výkon funkce předsedy nebo člena výboru zastupitelstva města
18. Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská
19. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. LB/1174/S na projekt „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“
20. MŠ Delfínek - realizace úspor energie, dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace
21. Podání dotační žádosti - „Pavilon leknínů Botanické zahrady Liberec“ z IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci
22. Aktualizace indikativního seznamu IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci
23. Poskytnutí dotace pro TSML, a. s. ve výši 300.000,- Kč pro zajištění správy, provozu a údržby hřbitovů pro rok 2013
24. Majetkové přílohy ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření
25. Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací
26. Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám kulturních příspěvkových organizací
27. Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací
28. Návrh Správní rady Kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu SML pro 1. kolo 2013
29. Návrh Správní rady Kulturního fondu SML na jmenování místopředsedy Správní rady Kulturního fondu SML
30. Návrh na jmenování místopředsedy Správní rady sportovního fondu Statutárního města Liberec
31. Návrh Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na přidělení dotací z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v rámci I. výzvy roku 2013
32. Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu zdraví Statutárního města Liberec v roce 2012
33. Návrh Správní rady Fondu zdraví Statutárního města Liberec na jmenování místopředsedy Správní rady Fondu zdraví SML dle nově schváleného statutu fondu

34. Návrh Správní rady Fondu prevence SML na přidělení dotací z Fondu prevence SML v rámci I. výzvy roku 2013
35. Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu prevence Statutárního města Liberec v roce 2012
36. Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na 2. pololetí roku 2013
37. Návrh přípravného výboru na konání místního referenda
38. Hřbitov pro zvířata – vyřízení nesouhlasu občanů
39. Nové názvy ulic 5/2013
40. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 5. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 30. 5. 2013
41. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

USNESENÍ Č. 509/2013

Rezignace člena projektového týmu a pracovní skupiny pro organizační zajištění projektu "Fúze Krajské nemocnice Liberec, a. s., a Panochovy nemocnice Turnov, s.r.o."

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Jaroslava Bureše, MBA na pozici člena projektové týmu a pracovní skupiny pro organizační zajištění projektu „Fúze Krajské nemocnice Liberec, a. s. a Panochovy nemocnice Turnov, s. r. o.“, pro oblast PRÁVO

s c h v a l u j e

1. Kamila Jana Svobodu, jako člena projektového týmu pro organizační zajištění projektu „Fúze Krajské nemocnice Liberec, a. s. a Panochovy nemocnice Turnov, s. r. o.“,
2. Mgr. Jana Audyho, jako člena pracovní skupiny pro oblast PRÁVO pro organizační zajištění projektu „Fúze Krajské nemocnice Liberec, a. s., a Panochovy nemocnice Turnov, s. r. o.“,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, zajistit odeslání rezignace a nominací zástupců Statutárního města Liberec řediteli Krajské nemocnice Liberec, a. s.

T: ihned

USNESENÍ Č. 510/2013

Nominace člena konkurzní komise pro výběr ředitele Krajské nemocnice Liberec, a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nominaci MUDr. Ladislava Dzana do funkce člena konkurzní komise pro výběr ředitele Krajské nemocnice Liberec, a. s.

USNESENÍ Č. 511/2013

Poskytnutí deklaráce a memoranda Teplárně Liberec, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

na základě dopisu z 11. 6. 2013 od Teplárny Liberec, a. s., a po projednání textu tohoto dopisu, s odesláním textu memoranda a textu deklaráce Teplárně Liberec, a. s. tak, jak jej schválila rada města na základě výsledků práce skupiny Teplo Liberec v minulých měsících.

Rada města vzala na vědomí tuto písemnou informaci:

I. Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na 2. pololetí roku 2013

V Liberci dne 25. června 2013

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Bc. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky

SMLOUVA **o nájmu nebytových prostor** **č.j. 8009/2013/008**

uzavřená podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

na základě usnesení č..../2013 z 12. schůze rady města dne 18..6.2013.

Čl. I. **Smluvní strany**

Statutární město Liberec,
nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I,
IČ: 002 62 978, DIČ: CZ00262978
zastoupené: **Bc. Martinou Rosenbergovou**, primátorkou města
ve věci této smlouvy: **Lukášem Martinem**, náměstkem primátorky
ve věcech technických: **Bc. Jaroslavem Andělem**, vedoucím oddělení správy budov
bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. 4096222/0800

/dále jen pronajímatel/

a

Občanské sdružení Zachraňme kino Varšava
Sládkova 6, 460 01, Liberec 1
IČ: 226 09 768
zastoupené: **Ing. arch. Zuzanou Koňasovou**, předsedkyní občanského sdružení,
bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2700328815/2010

/dále jen nájemce/

Čl. II. **Předmět a účel smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP v Liberci na listu vlastnictví č. 1 pro obec Liberec, katastrální území Liberec I-Staré Město, a zde označených jako budova č.p. 285/1 na st.p.č. 485 a pozemek č. parcely 485 – zastavěná plocha o výměře 698 m² Na základě Prohlášení vlastníka budovy učiněného podle § 4 zák. č. 72/1994 Sb. se tento objekt – budova č.p. 285 rozděluje na dvě stavebnětechnicky oddělené části, které utvoří dva samostatné stavební celky. Vrchní část (tzv. „Maškovka“) je předmětem budoucího prodeje třetímu zájemci. Spodní část budovy č.p. 285/1 se samostatným vchodem z ulice Frýdlantská s nebytovými prostory o celkové výměře 682,57 m², včetně jejich součástí a příslušenství (bývalé kino s foyer a Barrandoff) se stávají předmětem nájemního vztahu podle této smlouvy.

2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nebytové prostory uvedené v předchozím odstavci, tj. spodní část budovy č.p. 285/1 se samostatným vchodem z ulice Frýdlantská s nebytovými prostory o celkové výměře 682,57 m², včetně jejich součástí a příslušenství (bývalé kino s foyer a Barrandoff), nájemci do nájmu v plném rozsahu a nájemce takto označené nebytové prostory do užívání přijímá.
3. Nájemce je seznámen s technickým stavem předmětu této smlouvy.
4. Nájemce je oprávněn přenechané prostory užívat v souladu s jejich stavebním určením a předmětem své činnosti (kulturní a společenská činnost).

Čl. III. Nájemné

1. Nájemné je stanovené s ohledem na veřejně prospěšnou činnost nájemce.

výměra/m ²	Kč/m ² /rok	Kč celkem
682,57	1,00	683,00
Roční úhrada nájemného celkem Kč		683,00

Služba	Kč/měsíc
vodné a stočné	2.000,00
Měsíční úhrada záloh za služby celkem Kč	2.000,00

2. Výše záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru je s platností ode dne podpisu smlouvy.
3. Nájemné bude nájemcem hrazeno ročně, a to do 31. ledna. Nájemné pro rok 2013 bude uhrazeno poměrnou částí do 30. června 2013.
4. Nájemce bude zálohy platit vždy měsíčně, a to do konce běžného měsíce na účet pronajímatele. Rozdíl mezi zálohami a skutečnými náklady bude nájemci vyúčtován pronajímatelem za kalendářní rok.
5. Platby budou provedeny na účet pronajímatele: **Česká spořitelna, č. ú. 4096222/0800**, nájemné pod **VS: 5401201308** a zálohy na vodné a stočné pod **VS: 8009515109**.

Čl. IV.

Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

1. Nebytové prostory podle této smlouvy mohou být nájemcem užívány pouze k účelům a v rozsahu dohodnutém v článku II., bodu 4 smlouvy.
2. Nájemce nebude tyto nebytové prostory provozovat bez platných revizí elektro a požární revize. Všechny případné následky jdou za nájemcem.
3. Nebytový prostor je předáván podpisem smlouvy k smluvenému užívání. Nájemce se zavazuje hradit drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou. Drobnými opravami se rozumí opravy dle nařízení vlády č. 258/1995 Sb.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu nebytového prostoru a vyžadovat k tomu přítomnost a součinnost nájemce. O kontrole bude nájemce informován předem spolu s oznámením důvodu prohlídky.
5. Stavební úpravy pronajatých nebytových prostor může nájemce provádět jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, a to na svůj náklad. Tyto náklady s přihlédnutím k jejich amortizaci zavazuje se pronajímatel nájemci vypořádat v případě, že oba subjekty této smlouvy nájemní vztah ukončí dohodou dle čl. VI e).
6. Nájemce je oprávněn přenechat objekt do podnájmu jiné osobě s předchozím souhlasem pronajímatele, s výjimkou případů podnájmu nemovitosti za účelem konání jednotlivých kulturních akcí. Případný výtěžek z těchto podnájmů bude použit na provoz kina Varšava.
7. Nájemce je povinen při své provozní činnosti dodržovat povinnosti stanovené právními předpisy, zejména pak protipožárními a bezpečnostními.
8. Nájemce provede na vlastní náklady v pronajatých nebytových prostorech revize elektroinstalace, požární revize a revize plynového zařízení, jinak odpovídá za škodu, která neplněním této povinnosti na majetku či zdraví vznikla. Nájemce je seznámen s technickým stavem nebytových prostor a takto je do svého užívání přijímá. Nájemce se zavazuje zajistit technický stav potřebný pro svoji činnost dle čl. II bod 4. Tyto revize je nájemce povinen provést nejpozději do 1. září 2013.
9. Je-li to technicky možné, nájemce na dobu nájmu samostatně uzavře smlouvu o odběru energií a v dostatečném rozsahu podle své činnosti na odvoz pevných domovních odpadů.
10. Pokud není oddělené sledování nákladů na spotřebu některých z výše uvedených médií možné, je nájemce povinen hradit pronajímateli jím poměrně vypočítanou část těchto nákladů formou měsíční zúčtovatelné zálohy; metodika výpočtu a finálního vyúčtování záloh bude oběma smluvními stranami odsouhlasena při předání prostor. Jedná se především o náklady na vodné a stočné.
11. Nájemce je povinen dodržovat obecně závazné předpisy a podílet se na udržování čistoty a pořádku v domě.

12. Nájemce je oprávněn hospodařit s dotacemi a granty získanými na programovou část samostatně.

13. Nájemce s pronajímatelem projedná a schválí jednotlivé dotační tituly v případě, že poskytnutí těchto dotací bude závislé na době udržitelnosti jednotlivých projektů.

Čl. V. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu **1 roku** s účinností od podpisu smlouvy. Po uplynutí této doby trvání nájemního vztahu lze platnost smlouvy upravit na základě písemné dohody smluvních stran.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou výpovědí nájemce s tím, že výpovědní lhůta je tříměsíční
 - b) písemnou výpovědí pronajímatele v jednoměsíční lhůtě v případě podstatného porušení povinností nájemcem, vyplývajícím ze zákona nebo z této smlouvy
 - c) zánikem subjektu nájemce
 - d) zánikem předmětu pronájmu
 - e) písemnou výpovědí pronajímatele bez udání důvodu s podmínkou, že výpovědní lhůta v tomto případě neskončí dřív, než uplyne doba udržitelnosti jednotlivých grantů nebo jiných dotačních programů. Minimální výpovědní lhůta činí však 1 rok.Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následující po doručení druhé smluvní straně.
2. Nedohodne-li se nájemce s pronajímatelem jinak, je při ukončení nájmu nájemce povinen vrátit prostory vyklizené a ve stavebně-technickém stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení a provedeným stavebním úpravám nejpozději v den skončení nájmu.
3. Při prodlení nájemce s placením nájemného dle čl. III. je pronajímatel oprávněn nájemci účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % dlužné částky za každý den prodlení.
4. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí na jejich právní nástupce, pokud to zákon nevyklučuje, a to i v případě změny vlastníka nebytových prostor.
5. Pronájem nebytového prostoru nájemci je možný pouze za předpokladu, že nájemce nebude nárokovat finanční prostředky ze strany pronajímatele.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dvě vyhotovení pro pronajímatele a jedno pro nájemce.

7. Změny a dodatky mohou být učiněny pouze písemnou formou, na základě dohody smluvních stran.
8. „Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.“

V Liberci dne:

.....
Statutární město Liberec
Bc. Jiří Šolc
statutární náměstek primátorky

.....
Občanské sdružení
Zachraňme kino Varšava
Ing. arch. Zuzana Koňasová
předsedkyně občanského sdružení



4664/ULB/2013-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/4644/2013-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem
pověřená k podpisu této smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1,
za které jedná Bc. Martina Rosenbergová, primátorka Statutárního města Liberec
IČ: 00262978,
bankovní spojení: 4096222/0800
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. ULB/012/2013

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemky

- **parcela číslo 1028/22**, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
v katastrálním území Františkov u Liberce

a

- **parcela číslo 1028/12**, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
v katastrálním území Růžodol I

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, obec Liberec v katastru nemovitostí vedeném
Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne
24.5.2010 příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č.
219/2000 Sb.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení, které vyhlásil
prodávající.
4. Prodávající prodává nemovitosti dle článku I. odst. 1 se všemi právy a povinnostmi.

Čl. II.

Prodávající touto smlouvou prodává nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy kupujícímu za
kupní cenu ve výši 21.200,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícdvěstěkorun českých).

ČI. III.

1. Kupující se zavazuje kupní cenu ve výši 21.200,- Kč zaplatit na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu **19-8124411/0710**, variabilní symbol 4081300101. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu části kupní ceny bude použita částka ve výši 700,- Kč, kterou zaplatil kupující formou kauce ve výběrovém řízení na účet prodávajícího, v.s. 408130012, dne 28.5.2013. Zbývající část kupní ceny ve výši **20.500,- Kč** zaplatí kupující na výše uvedený účet prodávajícího, **v.s. 4081300101**, do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
2. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení považují za zaplacené okamžikem připsání celé kupní ceny, smluvní pokuty, úroků z prodlení, na účet prodávajícího.
3. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě touto smlouvou stanovené, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení. Pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet prodávajícího č. 19-8124411/710.
4. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.

ČI. IV.

Prodávající prohlašuje, že pozemky jsou zasaženy ochrannými pásmy letiště.

ČI. V.

1. Kupující prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou prodáváných a převáděných nemovitostí dobře znám, a že nemovitosti dle článku I. kupuje, jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
2. Kupující rovněž prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.

ČI. VI.

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených úplatně převádí do majetku kupujícího předmětné nemovitosti uvedené v článku I. a kupující nemovitosti uvedené v článku I. do svého vlastnictví za tuto cenu přijímá.
2. Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej nemovitostí podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

ČI. VII.

1. Pokud kupující neuhradí kupní cenu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu prodávající poskytl, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 517 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit a požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10% z kupní ceny.
2. Prodávající je kromě zákonných důvodů též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího uvedená v článku V. odst. 2. nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně, odstoupením se tato smlouva ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, (kromě příp. složené kauce, příp. již zaplacené smluvní pokuty).

ČI. VIII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ust. § 48 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Odstoupením od smlouvy vznikne

prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem předmětných nemovitostí.

2. Pokud kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 dnů vrátit kupní cenu sníženou o výše uvedené náklady, vyúčtované smluvní pokuty, složenou kaucí na účet kupujícího. Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena, má kupující povinnost do 30 dnů od doručení vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem nemovitostí, převést vyúčtovanou částku na účet prodávajícího.

Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá výhradně prodávající, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny, včetně příslušenství, příp. smluvní pokuty. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Čl. X.

1. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k prodáváním nemovitostem dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

.....
PhDr. Marie Ševelová

ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Bc. Martina Rosenbergová

primátorka

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u
právních úkonů obsažených ve smlouvě kupní č. ULB/012/2013, kterou se převádí

Pozemky

- **parcela číslo 1028/22**, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území Františkov u Liberce, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Liberec
- a
- **parcela číslo 1028/12**, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území Růžodol I, obec Liberec, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně
závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění,
schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva kupní byla schválena usnesením č. ze zasedání
zastupitelstva Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

.....
Bc. Martina Rosenbergová
primátorka

Příloha: č. 1 – nebytová jednotka

Poř.č.	adresa budovy	parcelní číslo katastrální území	usn. RM	usn. ZM	původní cen	upravená cena
1.	Frýdlantská 285, Liberec 1, nebytová jednotka 285/2	485 Liberec	22.1.2013 č. 25/2013 bod III	31.1.2013 č. 5/2013 bod III	6,245.000,-	4,996.000,-

Příloha č.2 - pozemky

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	usn. RM	usn. ZM	původní cena	upravená cena
1.	Liberec	565	19.2.2013 č. 126/2013 bod III/1	28.2.2013 č. 35/2013 bod III/1	113.000,-	91.000,-
2.	Růžodol I	1361/20	19.2.2013 č. 126/2013 bod III/6	28.2.2013 č. 126/2013 bod III/6	354.000,-	336.000,-
3.	Machnín	35	22.1.2013 č. 25/2013 bod II/5	31.1.2013 č. 5/2013 bod II/4	781.000,-	625.000,-