



U S N E S E N Í
ZE 14. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 27. 8. 2013



USNESENÍ Č. 581/2013

Vyhodnocení veřejné zakázky na varovný systém

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výsledek veřejné zakázky „Varovný systém ochrany obyvatel před povodněmi - ORP Liberec - BMIS“ dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací,
zajistit uzavření příslušné smlouvy na dodavatele varovného systému s vybraným uchazečem.

T: 09/2013

USNESENÍ Č. 582/2013

Návrh Správní rady kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu SML pro 2. kolo 2013

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

schválit Zastupitelstvem města Liberec návrh Správní rady kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 2. kolo roku 2013 v celkové výši 280.200,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 2. kolo 2013 Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 583/2013

Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní výchovy a systematického výcviku mladých cyklistů na dětském dopravním hřišti v Liberci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní výchovy a systematického výcviku mladých cyklistů na dětském dopravním hřišti v Liberci mezi Libereckým krajem se sídlem Liberec II, U Jezu 642/2a, PSČ 461 80 a Statutárním městem Liberec se sídlem Liberec I – Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ 460 59

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, zajistit podepsání smluvního dokumentu.

USNESENÍ Č. 584/2013

Zpráva ze zavádění projektu Procesního a projektového řízení na Statutárním městě Liberec a jím řízených či založených organizací

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu ze „Zavádění procesního a projektového řízení na Statutárním městě Liberec a jím řízených či založených organizací“

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit zprávu na nejbližším jednání zastupitelstva města.

USNESENÍ Č. 585/2013

Schválení Dohody o užívání služebního vozidla městské policie pro služební i soukromé účely

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

užívání vozidla Škoda Octavia, RZ 1L1 44-11, zástupcem ředitele městské policie panem Mgr. Pavlem Finkousem pro služební i soukromé účely za podmínek dle důvodové zprávy;

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, uzavřít dohodu o užívání uvedeného služebního vozidla pro služební i soukromé účely.

T: 09/2013

USNESENÍ Č. 586/2013

Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. pololetí 2013

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. pololetí 2013

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstva města dne 26. 9. 2013.

USNESENÍ Č. 587/2013

Informace o posouzení platnosti rámcové smlouvy o obchodování na finančním trhu a platnosti úrokového swapu

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o posouzení platnosti rámcové smlouvy o obchodování na finančním trhu a platnosti úrokového swapu

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu,

1. vstoupit v jednání s Českou spořitelnou, a.s., o řešení platnosti stávajícího úrokového zajištění a zároveň zahájit jednání s finančními ústavy o poskytnutí nového úrokového zajištění dluhopisu a požadovat nabídky i na kratší dobu než je splatnost dluhopisu;
2. informovat o výsledcích jednání radu města a finanční výbor.

Termín: 30. 9. 2013

USNESENÍ Č. 588/2013

Majetkoprávní operace - Budoucí prodej pozemků

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej nemovitostí: pozemky p. č. 80/5, 158/2 a 460 a části pozemků p.č. 80/4, 150/1 a 150/3, k.ú. Růžodol I, v souvislosti s plánovanou stavbou „I/35 Liberec Londýnská, rampa Turnov“, budoucí kupující: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v době realizace kupní smlouvy a úhradou nákladů spojených s realizací prodeje;

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 589/2013

Majetkoprávní operace - Záměr směny pozemků

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr směny části pozemku p. č. 111/1, k. ú. Horní Hanychov, ve vlastnictví: Lesy České republiky, s. p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, za pozemek p. č. 1940, k. ú. Liberec, ve vlastnictví: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978, za podmínky legalizace stavby „Retenční nádrž Bucharka“ před realizací směnné smlouvy

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zahájit další potřebné kroky vedoucí k realizaci směny pozemků

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 590/2013

Majetkoprávní operace - Záměr výkupu pozemku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr výkupu části pozemku p.č. 1465/1 v k.ú. Liberec ve vlastnictví dle přiložené tabulky za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku

Vlastník	Podíl
manželé Libor Foltman a Marta Foltmanová	100/10000
manželé Ing. David Hartman a Mgr. Pavlína Hartmanová	909/10000
Aleš Hejl	687/10000
Zdeňka Karvayová	956/10000
manželé Jiří Korec a Soňa Korecová	865/10000
Jaroslav Nýdrle	4001/10000
manželé Miloš Straka a Libuše Straková	183/2000
Eva Stupková	151/2000
Jiří Vaníček	812/10000

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zahájit další potřebné kroky vedoucí k realizaci výkupu předmětného pozemku

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 591/2013

Majetkoprávní operace - Pronájem pozemků

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

jednotlivá usnesení dle přiložených materiálů:

1. **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 4292 - 180 m² (zahradka) a 140 m² (údržba a rekultivace pozemku), v k. ú. Liberec na dobu neurčitou za roční nájemné 1.800,- Kč pro Josefa Koloucha;
2. **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1429/138 - 13 m² - parkování, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu neurčitou za roční nájemné 455,- Kč pro pana Ivo Asenov;
3. **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 418/1 - 130 m² - zahrádka, k. ú. Františkov u Liberce na dobu neurčitou za roční nájemné 1.430,- Kč pro paní Kazimieru Jonášovou;
4. **schvaluje** pronájem pozemku p. č. 873 - 201 m² - zahrada, k. ú. Starý Harcov na dobu neurčitou za roční nájemné 2.010,- Kč pro manželé Naděždu Iliadu a Kosmose Iliadise;
5. **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 379 - 81 m² - zahrada, k. ú. Rudolfov na dobu neurčitou za roční nájemné 810,- Kč pro pana Vladimíra Vronku;
6. **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 159/1 - 20 m² - parkování a kompost a 80m² sekání trávy, k. ú. Kunratice u Liberce na dobu neurčitou za roční nájemné 700,- Kč pro pana Václava Hofmana;

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 592/2013

Majetkoprávní operace - Změna usnesení věcná břemena

Rada města po projednání

z r u š u j e

jednotlivá usnesení dle přiložených materiálů

s c h v a l u j e

zřízení věcných břemen dle jednotlivých materiálů

1. a) **zrušuje** usnesení č. 25/2013 - IX/1 ze dne 22. 1. 2013
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění drenáže a kontrolních šachet, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 3547/2, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Společenství Stavbařů 373 a 374, Stavbařů 374, Liberec 5, 460 05, IČ:254 60 641, za cenu 1.050,- Kč bez DPH.
2. a) **zrušuje** usnesení č. 499/2012 - XII/7 ze dne 19. 6. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní NTL přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1050/1, k. ú. Horní Růžodol pro RWE Gas Net s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 5.000,- Kč bez DPH.
3. a) **zrušuje** usnesení č. 364/2012 - IX/27 ze dne 22. 5. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 23/1, k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.
4. a) **zrušuje** usnesení č. 25/2013/VIII/1 ze dne 22. 1. 2013
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 2235/2, 6074/1, 6081/1, k. ú. Liberec, na pozemcích p. č. 59, 76/21, 76/38, 76/65, k. ú. Nové Pavlovice, na pozemcích p. č. 46, 1441/13, 1441/15,5

- 1441/20, 1441/36, 1441/52, 1443/2, 1443/53, 1443/68, 1443/87, 1443/112, 1443/125 k. ú. Ruprechtice, na pozemcích p. č. 602/31, 602/32, 602/43, 602/46, 602/47, 602/50, 602/51, 602/54, 602/58, 602/60, 602/63, 602/79, 602/129, 602/130, 602/131, 602/132, 602/133, 602/155, 602/162, 602/170, 602/174, 602/175, 602/177, 602/218, 602/231, 602/278 k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. Května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ 24660345, za cenu 657.000,- Kč bez DPH.
5. a) **zrušuje** usnesení č. 446/2012/VIII/1 ze dne 5. 6. 2013
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení optického kabelu včetně příslušenství, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 4130/1, 4134/1, 5864/2, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Telefónica Czech Republic, Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, za cenu 30.800,- Kč bez DPH.
6. a) **zrušuje** usnesení č. 967/2012/VI/9 ze dne 4. 12. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 4851/3, 5850, 5855, 5858/1, 5863, 5866, 5940, k. ú. Liberec, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ 24660345, za cenu 153.800,- Kč bez DPH nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města Liberec.
7. a) **zrušuje** usnesení č. 193/2012/VIII/3 ze dne 20. 3. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení optického kabelu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5978/12, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Telefónica Czech Republic, Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, za cenu 4.400,- Kč bez DPH.
8. a) **zrušuje** usnesení č. 97/2012/VII/2 ze dne 14. 2. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 6119, 6120, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 27.000,- Kč bez DPH.
9. a) **zrušuje** usnesení č. 499/2012/XII/5 ze dne 19. 6. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení NTL plynovodu a plynovodních přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1606/1, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 308.000,- Kč bez DPH.
10. a) **zrušuje** usnesení č. 280/2013/V/2 ze dne 16. 4. 2013
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu, vstup a vjezd pro opravy a údržbu, na pozemcích p. č. 1716/163, 1716/171, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za podmínky složení zálohy ve výši 52.200,- Kč bez DPH.
11. a) **zrušuje** usnesení č. 332/2011/IV/7 ze dne 17. 5. 2011
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení STL plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 95, 102/1, 102/3, 111/2, 843/39 k. ú. Františkov u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 60.000,- Kč bez DPH.
12. a) **zrušuje** usnesení č. 453/2013/VIII/5 ze dne 18. 6. 2013
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu v mostní konstrukci umístěné nad pozemkem p. č. 478/3, navazující na pozemky p. č. 434, 1056/1, 1180/1, vše v k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1,- Kč bez DPH.
13. a) **zrušuje** usnesení č. 193/2012/VIII/9 ze dne 20. 3. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení optického kabelu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 144/15, 144/23 k. ú. Ruprechtice na dobu existence

stavby příslušné inženýrské sítě pro: Telefónica Czech Republic, Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, za cenu 6.000,- Kč bez DPH.

14. a) **zrušuje** usnesení č. 897/2012/VII/16 ze dne 20. 11. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 38/1, 216, 217, 218, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 16.800,- Kč bez DPH.
15. a) **zrušuje** usnesení č. 193/2012/VIII/12 ze dne 20. 3. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení optického kabelu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu a pozemku/cích/ p. č. 1747/41,1747/42,1747/43 k. ú. Starý Harcov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Telefónica Czech Republic, Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, za cenu 8.960,- Kč bez DPH.
16. a) **zrušuje** usnesení č. 251/2012/V/16 ze dne 3. 4. 2012
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 297, k. ú. Ostašov u Lbc na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 28.000,- Kč bez DPH.
17. a) **zrušuje** usnesení č. 302/2010/VII/13 ze dne 18. 5. 2010
b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 733/45, 733/143, 737/9, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 56,-Kč/m² bez DPH.

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 593/2013

Majetkoprávní operace - Věcná břemena

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zřízení věcných břemen dle jednotlivých materiálů

1. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační a vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 6023, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí pro: Ing. Aleš Drmla za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
2. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení plynovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 841/1 k. ú. Františkov u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, pro RWE Gas Net s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
3. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 620/2, 615, 632/2, 632/8, 15, 37, 59, 76/38, 204/1, 204/8, 204/9, 217, 173/1, 197/6, 197/16, 197/17, 194/6, 194/3, 194/4, 194/7, 242, 197/8, 197/7, 268/2, 258, 632/7, 632/4, k. ú. Nové Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínek: - složení zálohy ve výši 1,032.400,- Kč bez DPH, - trvání platnosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na dobu pouze dvou let,⁷

- počínaje dnem vydání rozhodnutí silničního správního úřadu – MML, odboru dopravy ve smyslu § 25, odst.6, písmeno d) zákona 13/1997 Sb. a prováděcích předpisů
4. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 733/28, 733/44, 742/1, 742/15,744/33, k. ú. Doubí u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 147.500,- Kč bez DPH.
 5. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 910 a budovy čp 50, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Milan Beneš, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 6. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 913/4, k. ú. Vesec u Liberce a budovy čp. 595 na p. p. č. 913/5, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníky jsou v současné době: Stolín Jan a Stolínová Milada, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 7. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 940/3, k. ú. Vesec u Liberce a budovy čp 600 na p. p. č.940/3, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Stiburková Zlatuše, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 8. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 67/2 a 914/1, k. ú. Vesec u Liberce a budovy čp. 473 na p. p. č. 914/2, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Marysko Helmut a Marysko Milada Jarmila, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 9. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 912/1, k. ú. Vesec u Liberce a budovy čp. 553 na p. p. č. 912/2, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Lepková Jiřina, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 10. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 67/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 942/7, k. ú. Vesec u Liberce a stavby na p. p. č. 942/58, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Helebrant Josef, Ing. Dis. a Helebrantová Petra za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 11. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 909, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 908/4, k. ú. Vesec u Liberce a budovy čp. 742 na p. p. č. 908/11, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Nečas Martin a Nečasová Monika, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
 12. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku/cích p. č. 909, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 911/1, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Dabdoub Ahmad, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

13. Rada města dne 27. 8. 2013 **neschvaluje** zřízení věcného břemene chůze a jízdy, parkování osobních vozidel, na pozemcích p. č. 537/1, 537/14, 537/16, 537/17, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8, 539/10, 545/1, k. ú. Liberec, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 538 v k. ú. Liberec, a budovy č. p. 340, Liberec I – Staré Město, na pozemku p. č. 538. V k. ú. Liberec, kterým jsou v současné době Dlouhý Michael a Dlouhá Valéria, Dvořáková Naděžda, Fatka Jaroslav a Fatková Marie, Hájek Vido a Hájková Helena, Homola Pavel, Housová Jana, Chudoba Ladislav a Chudobová Věra, Kadová Božena, Kollertová Brigitta, Kozák Miroslav a Kozáková Alena, Kučerová Petra, Ledererová Hedvika, Mačák Karel Ing. RNDr. a Mačáková Marie, Macháček Miroslav, Máj Marian, Möller Zoubková Lenka PhDr., Patočková Andrea, Pavlů Radmila, Pekař Kamil, Podhájecký Vladimír Ing. a Podhájecká Věra, Popeláková Markéta Ing. Mgr. DiS., Prade Wolfgang Ing. a Pradová Lubomíra, Rindová Eliška, Rybyšár Lukáš, Rýglová Danuše, Řídký Jaroslav a Řídká Jana, Špringel Rudolf, Thomsonová Jarmila, Uzel Roman Ing. a Uzlová Iva, Veselý Jiří a Veselá Anna, Veselý Miroslav a Veselá Věra, Vitoušková Jana, Zejmon Lukáš, Zejmonová Miroslava Mgr., Zeman Oldřich a Zemanová Jarmila, Zeman Vlastimil a Zemanová Zdenka, Zemanová Nataalka, Zítko Martin, za podmínky složení zálohy ve výši 175.400,- Kč bez DPH.
14. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 2235/2, 2238/5, 2238/7, 2486, 5755, 6074/1, 6081/1, 6081/4, 6083/1, 6083/3, 6083/6, k. ú. Liberec, na pozemcích p. č. 37, 59, 76/21, 76/38, 76/65, 76/69, 76/70, 156/1, 632/8, 632/9, k. ú. Nové Pavlovice, na pozemcích p. č. 46, 211/2, 1422/2, 1429/1, 1441/13, 1441/15, 1441/20, 1441/36, 1441/52, 1443/1, 1443/2, 1443/3, 1443/53, 1443/68, 1443/87, 1443/112, 1443/125, 1482, k. ú. Ruprechtice, na pozemcích p. č. 456/1, 456/3, 575/3, 602/31, 602/32, 602/43, 602/46, 602/47, 602/50, 602/51, 602/54, 602/58, 602/60, 602/63, 602/79, 602/129, 602/130, 602/131, 602/132, 602/133, 602/155, 602/162, 602/170, 602/174, 602/175, 602/177, 602/218, 602/231, 602/278, 920/10, k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčkova 2144/1, 14900 Praha 4, IČ 64949681, za cenu 1000,- Kč bez DPH.
15. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5875, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 24.600,- Kč bez DPH.
16. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5875, k. ú. Liberec a pozemcích p. č. 1049, 1050/1, k. ú. Horní Růžodol, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 102.100,- Kč bez DPH.
17. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 5923/1, 5924, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2613/1, k. ú. Liberec, kterým je v současné době Maděra Jiří, za podmínky složení zálohy ve výši 7.525,- Kč bez DPH.
18. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 6010/1, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2924/1, k. ú. Liberec, kterým je v současné době DP REAL IMMO, s. r. o., Těšnov 1163/5, Praha 1 – Nové Město, 11000 Praha, IČ: 28261496, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
19. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 6010/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 10. 000,- Kč bez DPH.
20. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek

s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1089, 1116, 1134/1, 1171/1, 1176, 1189, 1204/1, 1204/2, 1235/1, 1579/41, 1579/42, 1579/43, 1235/88, 1235/87, 1235/89 k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ 24660345, za podmínky složení zálohy ve výši 325.400,- Kč bez DPH nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města Liberec.

21. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1239/1, 1276/1, 1276/2, 1292, 1303/5, 1333/2, 1429/215, 1551/11, 1551/19, 1579/41, 1579/46, 1579/47, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ 24660345, za podmínky složení zálohy ve výši 261.600,- Kč bez DPH nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města Liberec.
22. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení dešťové kanalizace, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1568/2, 1567/2, 1568/11, 1567/4, 1567/80, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch JAVORNICKÁ STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s. r. o., Javorník čp. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43, Český Dub, IČ: 25402293, za cenu 25.450,- Kč bez DPH.
23. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační a vodovodní přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1094/1, 1107, k. ú. Horní Růžodol na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 868/4, k. ú. Horní Růžodol, kterým jsou v současné době Vursta Daniel a Vurstová Monika, za podmínky složení zálohy ve výši 30.450,- Kč bez DPH.
24. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 566/2, 661/1, k. ú. Dolní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 566/1, k. ú. Dolní Hanychov, kterým jsou v současné době Kvapil Václav, Kvapilová Pavla, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
25. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 650/1, k. ú. Dolní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 8/5, k. ú. Dolní Hanychov, kterým jsou v současné době Morávková Martina, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
26. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení STL plynovodní přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 650/1, k. ú. Dolní Hanychov, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 5. 000,- Kč bez DPH.
27. Rada města dne 27. 8. 013 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 565, k. ú. Františkov u Liberce, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: ČESKÉ DRÁHY, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, za podmínky složení zálohy ve výši 1.120,- Kč bez DPH.
28. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 578/1, k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 15.000,- Kč bez DPH.
29. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení zemního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 692/1, 690/201, k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 19.000,- Kč bez DPH.
30. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového

- vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 920/5, k. ú. Staré Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.200,- Kč bez DPH.
31. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení 3 STL plynovodních přípojek, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 620, k. ú. Ruprechtice, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 30.000,- Kč bez DPH.
 32. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 145, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
 33. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění umístění vrchního vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1040, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 2.000,- Kč bez DPH.
 34. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 102, k. ú. Karlínky, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 10.000,- Kč bez DPH.
 35. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene chůze a jízdy, na pozemku p. č. 297/5, k. ú. Horní Suchá u Liberce, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 293/2, 294/3 v k. ú. Horní Suchá u Liberce, kterým jsou v současné době Krabs Ondřej Bc. a Krabsová Anna Ing., za podmínky složení zálohy ve výši 12.000,- bez DPH.
 36. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 297/5, 440, k. ú. Horní Suchá u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 17.000,- Kč bez DPH.
 37. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1127/1, 1127/6, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 12.400,- Kč bez DPH.
 38. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vrchního kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 670, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 11.200,- Kč bez DPH.
 39. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1361/5, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.250,- Kč bez DPH.
 40. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1459/1, 1467/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 61.000,- Kč bez DPH.
 41. Rada města dne 27. 8. 2013 **schvaluje** zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemcích p. č. 248/3, 249/1, k. ú. Kunratice u Liberce, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 250/1, 250/2 v k. ú. Kunratice u Liberce, kterým jsou v současné době Hnyk Michal Ing. a Hnyková Jana, za podmínky složení zálohy ve výši 45.600,- Kč bez DPH.

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 594/2013

Změna usnesení – oprava ceny v převodu pozemků v k. ú. Starý Harcov

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 456/2013 ze dne 18. 6. 2013

s o u h l a s í

s opravou ceny a prodejem pozemků p. č. 1238/1, p. č. 1428, p. č. 2221, p. č. 1507/1 a p. č. 1507/2 v k. ú. Starý Harcov: Libereckému kraji, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508, DIČ 70891508, za kupní cenu ve výši 3,136.080,- Kč

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 595/2013

Změna vypůjčitele u smlouvy o výpůjčce reg. č. 2501/01/0988

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změnu vypůjčitele u smlouvy o výpůjčce reg. č. 2501/01/0988 (pozemek p. č. 258/3 o výměře 3.656 m²) z paní Edity Uchytílové na pana Jana Maštaliře. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy reg. č. 5/13/0234 ze dne 18. 3. 2013 zůstávají v platnosti.

USNESENÍ Č. 596/2013

Změna výměry pozemku u nájemní smlouvy reg. č. 5/13/0337

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změnu výměry části pozemku p. č. 418/1, k. ú. Františkov u Liberce k nájemní smlouvě reg. č. 5/13/0337. Původní výměra 134 m² se upravuje na 169 m², kde 163 m² se pronajímá jako zahrada a 6 m² se pronajímá jako pozemek pod chatkou. Tímto se mění i cena nájemného z 1.490,- Kč/rok na částku 1.840,- Kč/rok pro pana Václava Nádvorníka. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy reg. č. 5/13/0337 ze dne 10. 7. 2013 zůstávají v platnosti.

USNESENÍ Č. 597/2013

Úprava nájemní smlouvy - zahrádky Winterova

Rada města po projednání

a) **z r u š u j e** usnesení č. 499/2012/VII/2

b) **s c h v a l u j e** pronájem pozemků p. č. 4940/1 (3.914 m²), 4940/5 (197 m²), 4959/1 (773 m²), 4982/1 (5.369 m²), 5202/1 (3.048 m²), 5202/2 (2.237 m²) – zahrádkářská kolonie (celkem 15.538 m²), vše k. ú. Liberec na dobu neurčitou za roční nájemné 124.304,-Kč (8,- Kč/m²/rok) se splatností do konce příslušného roku pro Základní organizaci Českého Zahrádkářského svazu Liberec 2, IČ: 684556236, zastoupenou předsedou Ing. Jiřím Bradáčem, se sídlem Jungmannova 471/25, 460 01 Liberec 1.

USNESENÍ Č. 598/2013

Nevyužití předkupního práva - Pekárkova 322, Liberec 15

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k nemovitostem: k bytové jednotce č.322/3 v budově čp. 322, ul. Pekárkova, Liberec 15 postavené na pozemku p.č.643, k.ú.Starý Harcov a ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 10996/34432 na společných částech této budovy a na pozemku p.č.643, k.ú. Starý Harcov, za celkovou cenu 2,000.000,- Kč.

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit zpracování odpovědi žadatelům dle schváleného usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 599/2013

Výpověď z nájmu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výpověď z nájmu těmto uživatelům:

Ing. Malíková Marcela, byt č. 19 (byt standardní)

Crhová Markéta, byt. č. 6 (byt standardní)

Kuklová Zuzana, byt č. 1 (byt standardní)

Laurenčíková Iveta, byt č. 4 (bezbariérový byt)

ESY HANDICAP HELP, o. p. Krejčího 1175/9, Liberec, byt č. 402 (byt pro příjmově vymezené)

Bažantová Radka, byt č. 203 (byt pro příjmově vymezené)

Toplanská Anna a Toplanský Erik byt č. 23 (startovací byt)

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucí odboru humanitního, zaslat výpověď z nájmu uživatelům do vlastních rukou.

T: ihned

USNESENÍ Č. 600/2013

Kapitalizace části dluhu a snížení splátky dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd, a. s.

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s částečnou kapitalizací části dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd a.s., se sídlem Jablonecká 41, Liberec 5, IČ 25437941(dále SAJ, a.s.) vůči SML do konce roku 2013 ve výši jistiny 60,000.000,- Kč a kapitalizací splatného úroku k datu kapitalizace
2. se splácením zbylé pohledávky SAJ, a.s., vůči SML v roce 2013 ve výši 3,000.000,- Kč a od roku 2014 ve výši 5,000.000,- Kč ročně. Poslední splátka v roce 2027 bude ve výši 111,286.366,- Kč
3. s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 15. 7. 2010

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 601/2013

Aktuální informace o veřejné zakázce „Obnova kogeneračních jednotek“ v areálu SAL, a. s.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o veřejné zakázce.

USNESENÍ Č. 602/2013

Připomínky k návrhu zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Libereckého kraje

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

připomínky k návrhu zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Libereckého kraje

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, podat připomínku k návrhu zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Libereckého kraje na Krajském úřadu Libereckého kraje.

Termín: do 31. 8. 2013

USNESENÍ Č. 603/2013

Návrh harmonogramu pro zajištění Doporučení pro určeného zastupitele k návrhu pořizovatele na vypořádání námitek a připomínek k ÚP

Rada města po projednání
s o u h l a s í
s návrhem.

USNESENÍ Č. 604/2013

Schválení návrhu zadání 71. změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání
s o u h l a s í

s předložením materiálu Návrh zadání 71. změny Územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit zadání 71. změny Územního plánu města Liberec,

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál Návrh zadání 71. změny Územního plánu města Liberec k projednání v Zastupitelstvu města Liberec.

Termín: do 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 605/2013

Informace o činnosti Rady architektů města Liberce za období 08/13 a opravený zápis 03/13

Rada města po projednání
b e r e n a v ě d o m í

obsah a výsledky z jednání Rady architektů města Liberce.

USNESENÍ Č. 606/2013

Stanovení výše příplatku za vedení Mgr. Pavla Zeronika, ředitele Základní školy, Liberec, Kaplického 384, příspěvkové organizace

Rada města po projednání
s c h v a l u j e

stanovený příplatek za vedení Mgr. Pavla Zeronika, ředitele Základní školy, Liberec, Kaplického 384

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru.

T: ihned

USNESENÍ Č. 607/2013

Stanovení výše specializačního příplatku Ing. Jiřího Veselého, ředitele Základní školy, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

stanovený specializační příplatek Ing. Jiřího Veselého, ředitele Základní školy, Liberec, U Soudu 369/8

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru.

T: ihned

USNESENÍ Č. 608/2013

Protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola "V zahradě", Liberec, Žitavská 122/68, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „V zahradě“, Liberec, Žitavská 122/68, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 609/2013

Protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola „Motýlek“, Liberec, Broumovská 840/7, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola „Motýlek“, Liberec, Broumovská 840/7, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 610/2013

Protokol o kontrole hospodaření organizace Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol včetně Dodatku č. 1 o provedené kontrole hospodaření organizace Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 611/2013

Protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola "Klíček", Liberec, Žitná 832/19 za období roků 2011 a 2012

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly hospodaření organizace Mateřská škola „Klíček“, Liberec, Žitná 832/19, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2011 a 2012, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Mgr. Romanu Královi, vedoucímu odboru školství a kultury, zabývat se zjištěnými nedostatky a zajistit jejich nápravu.

USNESENÍ Č. 612/2013

Návrh zástupce SML do Monitorovacího výboru Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Ing. Františka Hrušu, zastupitele SML, z pozice člena Monitorovacího výboru ROP NUTS II SV;

j m e n u j e

Ing. Jiřího Rutkovského, zastupitele SML, do pozice člena Monitorovacího výboru ROP NUTS II SV a Ing. Michala Vereščáka, vedoucího odboru strategického rozvoje a dotací, jako jeho zástupce;

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit informování o návrhu nového nominanta za SML do MV ROP NUTS II SV Regionální radu NUTS II SV.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 613/2013

Vypsání výběrového řízení Korporátní systém řízení pro Statutární město Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. vypsání výběrového řízení „Korporátní systém řízení pro Statutární město Liberec“ na dodavatele služeb v rámci aktivit projektu „Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberce a jeho zřízovaných a zakládáných organizací“ financovaného z OP LZZ a rozpočtu Statutárního města Liberec.
2. složení komise pro otevírání obálek s nabídkami v rámci výběrového řízení na dodavatele služeb:
Ing. Michal Vereščík vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Ing. Martin Čech vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů
zástupce právního odboru
Návrh náhradníků členů komise:
Ing. Hana Vávrová specialista oddělení přípravy a řízení projektů
Ing. Alfons Rokoš manažer projektu
zástupce právního odboru
3. složení komise pro posouzení nabídek v rámci výběrového řízení na dodavatele služeb:
Mgr. Jiří Šolc náměstek primátorky
Ing. Jindřich Fadrhonc tajemník
Ing. Michal Vereščík vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Ing. Miroslav Bureš, MBA metodik projektu
Ing. Zbyněk Vavřina vedoucí odboru informatiky a řízení procesů
Ing. František Hruša člen komise pro veřejné zakázky
zástupce právního odboru
Návrh náhradníků členů komise:
Ing. Jiří Rutkovský náměstek primátorky
Kamil Jan Svoboda náměstek primátorky
Ing. Martin Čech vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů
Ing. Alfons Rokoš manažer projektu
Ing. Petra Kolářová referent odboru informatiky a řízení procesů
Ing. Petr Šourek člen komise pro veřejné zakázky
zástupce právního odboru
4. předpokládanou a maximální hodnotu veřejné zakázky následovně:
 - předpokládaná hodnota veřejné zakázky 3,000.000,- Kč bez DPH,
 - maximální nabídková cena předmětu zakázky 4,000.000,- Kč bez DPH,
 - náklady na realizaci korporátního systému řízení pro SML budou hrazeny z rozpočtu projektu až do výše 1.550.000,- Kč bez DPH a po ukončení projektu z rozpočtu města.

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščíkovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit vypsání a vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele služeb a výsledek předložit radě města ke schválení.

T: 10/2013

USNESENÍ Č. 614/2013

Majetkoprávní operace - odbor strategického rozvoje a dotací

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 71/2, p. č. 71/37, p. č. 80/15, p.č. 80/16, p.č. 80/20, p.č. 80/30, p.č. 80/31, p.č. 146/1 p.č. 152/2 a p.č. 478/3, vše v k.ú. Růžodol I, jejichž vlastníkem je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390.

Věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Liberec se zřizuje k umístění stavby kabelového vedení veřejného osvětlení a zahrnuje v sobě právo zřídit a provozovat tuto stavbu a právo vstupu na dotčené pozemky. To vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1213 - 958/209. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, zajistit uzavření smlouvy s vlastníkem pozemku.

Termín: 09/2013

USNESENÍ Č. 615/2013

Národní síť Zdravých měst ČR - jmenování zodpovědného politika projektu

Rada města po projednání

o d v o l á v á

Lukáše Martina z funkce zodpovědného politika Zdravého města a místní Agendy 21 a navrhuje na jeho místo Kamila Jana Svobodu

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit náhradu ke schválení zastupitelstvu města.

USNESENÍ Č. 616/2013

„Parky Lidové sady II.“ - Dodatek č. 1 dotační smlouvy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1175/S na projekt „Parky Lidové sady II.“ realizovaný v rámci IPRM Liberec - zóna Lidové sady

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit předmětný dodatek dotační smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 5.9.2013

USNESENÍ Č. 617/2013

Dodatky k dotačním smlouvám

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o realizaci grantového projektu č. CZ.1.07/1.1.22/01.0026 v rámci globálního grantu „Zvyšování kvality ve vzdělávání v Libereckém kraji II“ č. OLP/3673/2011
2. s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace k projektu „Administrativní zajištění IPRM“ č. CZ.1.13/2.1.00/11.00758
3. s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Administrativní zajištění a řízení tematického IPRM“ č. CZ.1.13/2.1.00/27.01176
4. s uzavřením Dodatku č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Centrum aktivního odpočinku – Lidové sady“ č. CZ.1.13/2.1.00/27.01203
5. s uzavřením Dodatku č. 3 Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“ č. CZ.1.13/2.1.00/27.01139

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit předmětné dodatky smluv ke schválení Zastupitelstvu města.

T: 28. 8. 2013

USNESENÍ Č. 618/2013

Dodatek č. 11 ke smlouvě o dílo „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

znění Dodatku č. 11 smlouvy o dílo na akci „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“ s dodavatelem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit uzavření příslušného dodatku s vybraným uchazečem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 619/2013

Návrh na jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí rady občanského sdružení Mobile Muzeum ČR, klub v AČR

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na jmenování Mgr. Jiřího Šolce a Ing. Františka Hruši zástupci Statutárního města Liberec v dozorčí radě občanského sdružení Mobile Muzeum ČR, klub v AČR

a u k l á d á

20

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,
předložit návrh na jmenování výše uvedených zástupců Statutárního města Liberce do dozorčí rady občanského sdružení Mobile Muzeum ČR, klub v AČR zastupitelstvu SML ke schválení.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 620/2013

Návrh na jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí rady obecně prospěšné společnosti Centrum Vlasty Buriana

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na jmenování pana Romana Šotoly a pana Milana Šíra zástupci Statutárního města Liberec v dozorčí radě obecně prospěšné společnosti Centrum Vlasty Buriana

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,
předložit návrh na jmenování výše uvedených zástupců Statutárního města Liberec do dozorčí rady obecně prospěšné společnosti Centrum Vlasty Buriana zastupitelstvu SML ke schválení.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 621/2013

Příprava jízdního řádu vlaků na rok 2013 – 2014 Krajským úřadem Libereckého kraje

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

v důvodové zprávě uvedený rozbor dopadů vpřípadě zrušení vlakového spojení mezi železniční zastávkou Liberec a železniční zastávkou Liberec Vesec pro město Liberec včetně případného návrhu zajišťování provozu Dopravním podnikem měst Liberce a Jablonce a.s.,

s c h v a l u j e

odmítnutí žádosti odboru dopravy, Krajského úřadu Libereckého kraje na financování nákladů na provoz vlaků 16281-16284 -4 krátké vlaky Liberec – Vesec u Liberce a zpět ve výši 145 tis. Kč ročně Statutárním městem Liberec,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,
písemně informovat o rozhodnutí rady města Liberce odbor dopravy, Krajského úřadu Libereckého kraje o způsobu vyřízení žádosti Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru dopravy pana Ing. Viktora Lišky ze dne 4. 7. 2013

T: ihned

Žádost společnosti Autonapůl na slevu MHD Liberec pro své klienty

Projednávání tohoto bodu bylo přerušeno.

USNESENÍ Č. 622/2013

Změny jízdních řádů MHD Liberec s platností od 1. 9. 2013

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

změny jízdních řádů městské dopravy v Liberci s platností od 01. 09. 2013.

USNESENÍ Č. 623/2013

Zpráva o průběžném hospodaření DPMLJ za období leden až červen 2013

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o hospodaření a stavu majetku společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. k datu 30. 6. 2013.

USNESENÍ Č. 624/2013

Schválení vyhrazených parkovacích stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Franklinova pro držitele ZTP/P paní Helenu Berkovou

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, vydat souhlasné stanovisko odboru správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP/P paní Helenu Berkovou a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Franklinova.

Termín: září 2013

USNESENÍ Č. 625/2013

Architektonicko-urbanistické studie Nerudova nám. a Sokolovského nám.

Zadání studentských prací

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Zadání projektu „Architektonicko-urbanistické dotvoření a oživení prostoru a ploch Nerudova náměstí v Liberci a jeho blízkého okolí zahrnující památník připomínající bitvu u Liberce v roce 1757“ (dále i „Nerudovo nám. – památník“) jako téma studentské práce pro studenty FUA TUL v celkové finanční výši 50.000,- Kč,
2. Zadání projektu „Architektonicko-urbanistická studie na lokalitu Sokolovského náměstí v Liberci a prostor v okolí Kostela sv. Kříže respektující potřeby parkování“ (dále i „Sokolovské nám. II“) jako téma studentské práce pro studenty FUA TUL v celkové finanční výši 50.000,- Kč,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. Zajistit uzavření smlouvy o spolupráci s FUA TUL na vypracování studentských prací na projekty „Nerudovo nám. – památník“ a „Sokolovské nám. II“

Termín: září 2013

2. Zajistit projednání získaných studentských prací projektu „Nerudovo nám. – památník“ v radě architektů SML, v kulturní a památkové komisi, v NPÚ, v ZPPP a předložit radě města ke schválení nejvhodnější variantu

Termín: duben 2014

3. Zajistit projednání získaných studentských prací projektu „Sokolovské nám. II“ v radě architektů SML, v kulturní a památkové komisi, v NPÚ, v ZPPP a předložit radě města ke schválení nejvhodnější variantu.

Termín: duben 2014

USNESENÍ Č. 626/2013

Žádost o schválení projektu - Živá paměť města Liberec - Reichenberg

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

projekt občanského sdružení Liberecká občanská společnost, o. s. pod názvem „Živá paměť města Liberec - Reichenberg“ na nemovitostech ve vlastnictví Statutárního města Liberce p. č. p. č. 1, 2313, 5821/6, 5989 a 6036 vše k. ú. Liberec za podmínky, že předloží konkrétní návrhy jednotlivých umístění na majetku města

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, písemně informovat autora žádosti o přijatém usnesení rady města Liberce.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 627/2013

Povodňové škody na komunikacích z června 2013 - Přijetí dotace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

A)

s přijetím návrhu dotace ve výši 85% z uznatelných nákladů tj. celková výše dotace 7,528.225,70 Kč mil. Kč na akce „Povodňové škody na komunikacích Liberec - 2013“ od Ministerstva dopravy ČR v rámci dotačního „Programu okamžitých oprav místních komunikací v důsledku povodní v květnu a červnu 2013“,

pro akce:

1. Hraběcí ul. - oprava havárie propustku a nábrežní zdi p. p. č. 760/1 v k. ú. Horní Hanychov
2. Hraběcí ul. - obnova zatrubnění vodoteče, dešťové kanalizace, oprava vozovky p. p. č. 760/1 v k. ú. Horní Hanychov
3. Rampasova, Pilínkovská, Kaplanova - oprava propustek a krajnice, p. p. č. 730, 733/56, 745/1, v k. ú. Doubí u Liberce
4. Oprava havárie propustku, ul. V Horách p. p. č. 1336/1 k. ú. Starý Harcov
5. Oprava havárie svahu ul. U Podjezdu p. p. č. 279/3, Františkov u Liberce
6. Oprava havárie zborceného propustku a krajnice v křižovatce Irkutská-Karlinská p. p. č. 200, 195
7. Oprava propustku a krajnice - Křižanská p. p. č. 439, 440, k. ú. Horní Suchá
8. Oprava havárie okraje místní komunikace, ul. Na Výběžku, p. p. č. 1002/1, k. ú. Starý Harcov
9. Oprava havárie místní komunikace ulice Pod lesem p. p. č. 245, k. ú. Karlínky
10. Mimoňská oprava poškozeného příkopu a krajnice p. p. č. 1065 k. ú. Machnín
11. Oprava havárie okraje místní komunikace ulice U Struhy p. p. č. 758, 759 k. ú. Horní Hanychov
12. Oprava havárie místní komunikace ul. Sibiřská p. p. č. 101, 102, k. ú. Karlínky
13. Tolstého oprava zborceného propustku, vpusti a krajnice p. p. č. 1056, Machnín

B) se zahájením přípravných prací vedoucích k úspěšné realizaci,

C) s návrhem financování,

D) s časovým harmonogramem,

E) s vyhlášením výběrových řízení v souladu se „Směrnici Rady města Liberec č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec

a u k l á d á

- Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit zastupitelstvu města návrh přijetí dotace od Ministerstva dopravy ČR ke schválení a následně zajistit další postup pro čerpání dotace

KT: 10/2013

- Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku po schválení návrhu přijetí dotace v zastupitelstvu města zajistit:

1. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a v souladu se „Směrnici rady města č. 2/0012 RM“ zajistit vyhlášení, administraci a vyhodnocení výběrového řízení na výběr dodavatele stavebních prací na akce:
 - Hraběcí ul. - oprava havárie propustku a nábrežní zdi p. p. č. 760/1 v k. ú. Horní Hanychov,
 - Hraběcí ul. - obnova zatrubnění vodoteče, dešťové kanalizace, oprava vozovky p. p. č. 760/1 v k. ú. Horní Hanychov
 - Rampasova, Pilínkovská, Kaplanova - oprava propustek a krajnice, p. p. č. 730, 733/56, 745/1, v k. ú. Doubí u Liberce
 - Oprava havárie propustku, ul. V Horách p. p. č. 1336/1 k. ú. Starý Harcov

- Oprava havárie svahu ul. U Podjezdu p. p. č. 279/3, Františkov u Liberce
- Oprava havárie zborčeného propustku a krajnice v křižovatce Irkutská-Karlínská p. p. č. 200, 195
- Oprava propustku a krajnice - Křižanská p. p. č. 439, 440, k. ú. Horní Suchá
- Oprava havárie okraje místní komunikace, ul. Na Výběžku, p. p. č. 1002/1, k. ú. Starý Harcov
- Oprava havárie místní komunikace ulice Pod lesem p. p. č. 245, k. ú. Karlínky
- Mimoňská oprava poškozeného příkopu a krajnice p. p. č. 1065 k. ú. Machnín
- Oprava havárie okraje místní komunikace ulice U Struhy p. p. č. 758, 759, k. ú. Horní Hanychov
- Oprava havárie místní komunikace ul. Sibiřská p. p. č. 101, 102 k. ú. Karlínky
- Tolstého oprava zborčeného propustku, vpustí a krajnice p. p. č. 1056, Machnín

KT: 09/2013

2. po vyhodnocení výše uvedených výběrových řízení zajistit s vítězným uchazečem uzavření příslušného smluvního dokumentu a realizaci uvedených akcí.

KT: 10/2013

USNESENÍ Č. 628/2013

Zajištění Skalního masivu ul. Svobody - Přijetí dotace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s přijetím dotace na realizaci celé akce „Zajištění skalního masivu ul. Svobody“, ve výši 2,455.813,- Kč od ERDF a 288.920,- Kč od SFŽP ČR,
2. se zahájením přípravných prací vedoucích k úspěšné realizaci akce,
3. s návrhem financování akce do r. 2014,
4. administraci žádosti realizovat externím zpracovatelem,
5. výběrové řízení zadat externímu zpracovateli

a u k l á d á

Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, pro akci „Zajištění skalního masivu ul. Svobody“,

1. v souladu se „Směrnici rady města Liberec č. 2/0012 RM“ zajistit:
 - a) výběr administrátora žádosti,
 - b) zpracovatele pro zajištění výběrového řízení na uvedenou akci
2. po realizaci a vyhodnocení výběrového řízení zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu s vítězným uchazečem a zajistit realizaci akce v r. 2014

KT: 11/2013

3. návrh přijetí dotace přeložit Zastupitelstvu Statutárního města Liberec ke schválení.

KT: 09/2013

USNESENÍ Č. 629/2013

Návrh správní rady Ekofondu na rozdělení dotací z Ekofondu pro rok 2013

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem správní rady Ekofondu na rozdělení dotací z Ekofondu pro rok 2013

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,

1. předložit návrh správní rady Ekofondu na rozdělení dotací z Ekofondu pro rok 2013 ke schválení na 7. jednání zastupitelstva města dne 5.9.2013
2. zajistit a seznámit žadatele, kteří se přihlásili o dotaci z Ekofondu Statutárního města Liberec s usnesením zastupitelstva města
3. zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace z Ekofondu Statutárního města Liberec vč. proplacení schválené dotace na základě uzavřených smluv mezi Statutárním městem Liberec a příslušnými žadateli.

USNESENÍ Č. 630/2013

Přijetí daru – p. p. č. 1354/3 v k. ú. Vesec u Liberce

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Darovací smlouvy“, přijetí daru p.p.č. 1354/3, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec a to mezi skupinou soukromých investorů zastoupených panem Martinem Sýkorou a Miloslavou Martínkovou jako dárci a Statutárním městem Liberec jako obdarovaným,

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Darovací smlouvy“ pro přijetí daru p.p.č. 1354/3, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce Statutárního města Liberec,

1. předložit zastupitelstvu města ke schválení majetkoprávní operaci přijetí daru p.p.č. 1354/3, ostatní plocha - ostatní komunikace, v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec,

KT 09/2013

2. po schválení přijetí daru p.p.č. 1354/3, ostatní plocha - ostatní komunikace, v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec zastupitelstvem města zajistit uzavření příslušného smluvního dokumentu.

KT: 10/2013

USNESENÍ Č. 631/2013

Hromadný podnět ke zřízení bezpečného přechodu přes silnici I/13 Londýnská

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

hromadný podnět přijatý dne 8.7.2013 podatelnou Statutárního města Liberce pod č.j. CJ MML 103112/13 od občanů města Liberce a také upozornění Policie ČR KRPLK – DI přijaté dne 12.7.2013

s c h v a l u j e

realizaci akce s cílem zřídit bezpečný přechod pro chodce přes silnici I/13 - Londýnská v případě, že Státní fond dopravní infrastruktury ČR vypíše příslušný dotační titul učinit kroky vedoucí k získání dotace,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. písemně informovat autora žádosti o přijatém usnesení rady města Liberce,

Termín: 09/2013

2. v případě schválení varianty A) nárokovat přidělení finančních prostředků v rozpočtu města na rok 2014 na realizaci předmětné akce, popř. zajistit uplatnění žádosti o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury ČR

Kontrolní termín: 12/2013

USNESENÍ Č. 632/2013

Škody po přivalových deštích

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výběr zhotovitelů projektových dokumentací na škody na komunikacích ve vlastnictví SML

b e r e n a v ě d o m í

uplatnění žádosti o náhradu škod na majetku Statutárního města Liberce odborem správy veřejného majetku u pojišťovny KOOOPERATIVA, ke kterým došlo při přivalových deštích dne 29.7.2013,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit uzavření příslušných smluvních dokumentů s vybranými zhotoviteli.

Termín: 09/2013

USNESENÍ Č. 633/2013

Oprava komunikace Žitavská

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Realizaci akce „Oprava komunikace Žitavská“

2. Výběr dodavatele stavebních prací společnost EUROVIA CS a.s., se sídlem Národní třída 10, 113 19 Praha 1, IČ 45274924
3. Uzavření smlouvy na realizaci akce „Oprava komunikace Žitavská“ mezi Statutárním městem Liberec a společností EUROVIA CS, a. s., se sídlem Národní třída 10, 113 19 Praha 1, IČ 45274924 a to na základě „Směrnice rady města Liberce č. 02/2012 RM k zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberce“, článkem VIII. Výjimky z věcné působnosti, bodem 3. Všeobecná výjimka pro radu města
4. Celkový rozsah stavebních prací - v hodnotě 820.461,- Kč vč. DPH

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku,

1. na akci „Oprava komunikace Žitavská“ zajistit odeslání výzvy k předložení návrhu smlouvy o dílo a na realizaci výše uvedené akce firmě EUROVIA CS a.s., se sídlem Národní třída 10, 113 19 Praha 1, IČ 45274924

T: 10. 9. 2013

2. po obdržení a vyhodnocení předloženého návrhu zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu – smlouvy o dílo a následně zajistit realizaci akce „Oprava komunikace Žitavská“.

T: 09/2013

USNESENÍ Č. 634/2013

U kostela sv. Antonína – oprava komunikací po opravě IS - JŘBU

Dodatečné práce

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky „U kostela sv. Antonína – oprava komunikací po opravě IS - JŘBU“ formou jednacího řízení bez uveřejnění v rozsahu dle důvodové zprávy, a to oslovením firmy Technické služby města Liberce, a.s., Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, IČ 25007017
2. variantní řešení prezentace archeologických nálezů v okolí kostela sv. Antonína:

Variantu:

- A. osvětlená oboustranná informační tabule před kostelem s grafickou prezentací nálezů s odkazem na jednotlivá místa nálezů označená v zádlažbě osazenou kovovou deskou s popisem (nejstarší obyvatel, Boží hrob) a ve vyvýšeném soklu pod sklem prezentovaná nejstarší dlažba.
3. složení komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Komise pro otevírání:

Bc. David Novotný

ved. odb. SM

Ing. Václav Bahník zástupce odb. SM
Mgr. Zuzana Zelenková zástupce odb. PR

Náhradníci komise pro otevírání:

Ing. Jitka Pišová zástupce odb. SM
David Studený zástupce odb. SM
Ing. Alena Bláhová zástupce odb. PR

Hodnotící komise:

Ing. Jindřich Fadrhonc tajemník Magistrátu města Liberec
Mgr. Jiří Šolc náměstek primátorky
Bc. David Novotný ved. odb.SMS
Ing. Václav Bahník zástupce odb. SM
Mgr. Zuzana Zelenková zástupce odb. PR

Náhradníci hodnotící komise:

Ing. Jiří Rutkovský náměstek primátorky
Kamil Jan Svoboda náměstek primátorky
Ing. Jitka Pišová zástupce odb. SM
David Studený zástupce odb. SM
Ing. Alena Bláhová zástupce odb. PR

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek vyhlášení, administraci, realizaci a vyhodnocení veřejné zakázky na akci „U kostela s. Antonína – oprava komunikací po opravě IS – JŘBU“ formou jednacího řízení bez uveřejnění

Termín: neprodleně

2. po vyhodnocení výše uvedeného řízení předložit radě města ke schválení výsledek řízení.

Termín: 09/2013

USNESENÍ Č. 635/2013

Sokolovské náměstí v Liberci - Architektonické řešení

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

návrh architektonického řešení části Sokolovského náměstí v Liberci ohraničené průjezdní komunikací a ústím ulic Mistrovský vrch, Rámový vršek, Růžová, U Křížového kostela, Továřský vrch, Železná a Kostelní zpracovaný Ing. arch. Borisem Šonským (prac. název „Sokolovské nám.- I.etapa“),

s c h v a l u j e

další postup tj. projednání architektonického návrhu v radě architektů, komisi dopravy, NPÚ, ZPPP

a OD

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. projednat architektonický návrh v radě architektů, komisi dopravy, NPÚ, ZPPP a OD

Termín: 10/2013

2. předložit výslednou variantu řešení radě města ke schválení.

Termín: 12/2013

Schválení uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě č. KT/7010/05/0051 ze dne 8. 12. 2005 - Provoz a správa informačního systému SML

Tento bod byl stažen z programu jednání.

USNESENÍ Č. 636/2013

Návrh Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci na přidělení dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec pro 1. a 2. kolo 2013

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

s návrhem Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci na přidělení dotací poskytnutých v 1. a 2. kole roku 2013 z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec v celkové výši 44.000,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit odsouhlasený návrh na přidělení dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec pro 1. a 2. vyhlášené kolo roku 2013 Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 637/2013

Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na universální sál s atraktivní dramaturgií

Rada města po projednání

v y d á v á

souhlas vlastníka s realizací projektu „Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na universální sál s atraktivní dramaturgií“ dle předložené studie z 02/2013,

s c h v a l u j e

1. udělení plné moci občanskému sdružení „Zachraňme kino Varšava,“ IČ: 22609768, se sídlem Sládkova 395/6, 460 01 Liberec, zastoupenému předsedkyní Ing. Arch. Zuzanou Koňasovou, k tomu, aby zastupovalo Statutární město Liberec při jednáních a souvisejících úkonech před orgány státní památkové péče a před příslušnými orgány v oblasti posuzování vlivů na životní

prostředí ve věci „Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na universální sál s atraktivní dramaturgií,“

2. návrh odpovědi občanskému sdružení „Zachraňme kino Varšava“ ve věci jeho žádosti o prohlášení, že výše uvedený projekt je zařazen na indikativní seznam 3. výzvy IPRM

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, podepsat výše uvedené dokumenty.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 638/2013

Návrh na jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí komise Fotbalového klubu Krásná Studánka

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na jmenování Bc. Martiny Rosenbergové a Kamila Jana Svobody zástupci Statutárního města Liberec v dozorčí komisi Fotbalového klubu Krásná Studánka

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh na jmenování výše uvedených zástupců Statutárního města Liberce do dozorčí komise Fotbalového klubu Krásná Studánka zastupitelstvu města ke schválení.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 639/2013

Návrh na jmenování zástupce Statutárního města Liberec do revizní komise o. s. „Zachraňme kino Varšava“

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na jmenování Kamila Jana Svobody, zástupcem Statutárního města Liberec v revizní komisi o. s. „Zachraňme kino Varšava“

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh na jmenování zástupce do revizní komise o. s. „Zachraňme kino Varšava,“ do zastupitelstva města.

T: 5. 9. 2013

USNESENÍ Č. 640/2013

Žádost o použití znaku města

Rada města po projednání

v y d á v á

souhlas firmě Petr Baudyš - UNISOFT, IČ 60907875, se sídlem Bílé Poličany č. p. 78, k použití znaku města na informační plakáty „KAM ZA KULTUROU A SPORTEM?“

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru kancelář primátorky, vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 641/2013

Žádost Československé obce legionářské o prominutí nájmu stanoveného Závaznými podmínkami při pronajímání částí stožáru veřejného osvětlení ve vlastnictví SML pro reklamní účely na akci „Dětský den s legiemi“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prominutí nájmu Československé obci legionářské za použití 100 ks stožárů veřejného osvětlení pro propagaci akce „Dětský den s legiemi“

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru kancelář primátorky, informovat zástupce Československé obce legionářské o usnesení Rady města Liberce.

T: ihned

USNESENÍ Č. 642/2013

Dodatek č. 1 - rozšíření " Korporátní skupiny město "

Rada města po projednání

j m e n u j e

další členy „Korporátní skupiny město“ podle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu,

a

Ing. Jindřichovi Fadrhoncovi, tajemníkovi úřadu,

koncipovat veřejné zakázky s ohledem na úspory z rozsahu s přihlédnutím k aktuálním podmínkám.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 643/2013

Rezignace náměstka primátorky

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Lukáše Martina na funkci náměstka primátorky pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu ke dni 9.8.2013

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit rezignaci náměstka primátorky na jednání zastupitelstva města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 644/2013

Žádost o dotaci z Fondu malých projektů, programu Cíle 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace z Fondu malých projektů, programu Cíle 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko;

a u k l á d á

Lubomíru Poppovi, vedoucímu oddělení krizového řízení, zajistit předložení zpracované žádosti o dotaci z Fondu malých projektů.

Termín: 09/2013

USNESENÍ Č. 645/2013

Delegace zástupce obce na mimořádnou valnou hromadu společnosti Krajská nemocnice Liberec, a. s.

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

delegovat Bc. Martinu Rosenbergovou jako zástupce Statutárního města Liberce na jednání mimořádné valné hromady společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. (IČ 272 83 933, se sídlem Liberec I. Staré Město, Husova 10, PSČ 460 03), která se koná dne 29. září 2013 od 10.00 hodin v budově ředitelství v zasedací místnosti

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

T: 3.9.2013

USNESENÍ Č. 646/2013

Plnění usnesení za červen a červenec 2013

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení a s vypuštěním ze sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě.

USNESENÍ Č. 647/2013

Organizační zajištění 7. zasedání ZM

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání 7. řádného zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 5. září 2013 v 15.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Resignace náměstka primátorky
4. Majetkoprávní operace – Budoucí prodej pozemků
5. Změna usnesení – oprava ceny v převodu pozemků v k. ú. Starý Harcov
6. Přijetí daru – p. p. č. 1354/3 v k. ú. Vesec u Liberce
7. Kapitalizace části dluhu a snížení splátky dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd, a. s.
8. Povodňové škody na komunikacích – červen 2013
Přijetí dotace
9. Zajištění skalního masivu ul. Svobody
Přijetí dotace
10. „Parky Lidové sady II.“ – Dodatek č. 1 dotační smlouvy
11. Dodatky k dotačním smlouvám
12. Návrh správní rady Ekofondu na rozdělení dotací z Ekofondu pro rok 2013
13. Návrh Správní rady fondu partnerskou spolupráci na přidělení dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec pro 1. a 2. kolo 2013
14. Návrh Správní rady kulturního fondu SML na přidělení dotací z Kulturního fondu SML pro 2. kolo 2013
15. Schválení návrhu zadání 71. změny Územního plánu města Liberec
16. Národní síť Zdravých měst ČR – jmenování zodpovědného politika projektu
17. Jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí rady občanského sdružení Mobile muzeum ČR, klub v AČR
18. Jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí komise Fotbalového klubu Krásná Studánka
19. Návrh na jmenování zástupce Statutárního města Liberec do revizní komise o. s. „Zachraňme kino Varšava“
20. Jmenování zástupce Statutárního města Liberec do dozorčí rady obecně prospěšné společnosti Centrum Vlasty Buriana
21. Delegace zástupce obce na mimořádnou valnou hromadu společnosti Krajská nemocnice Liberec, a. s.

22. Plnění usnesení zastupitelstva města za II. čtvrtletí 2013
23. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 6. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 27. 6. 2013
24. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Rada města vzala na vědomí tuto písemnou informaci:

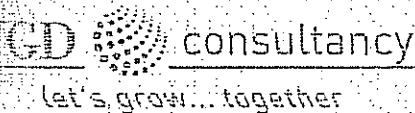
I. Informace – Plnění usnesení ZM za II. čtvrtletí 2013

Přílohy: k usnesení č. 600/2013

V Liberci dne 3. září 2013

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Mgr. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky



Sportovní areál Ještěd a.s.
Jablonecká 41
460 01 Liberec 5

V Praze dne 31. července 2012

Stanovisko k možnostem poskytnutí příplatku mimo základní kapitál v akciové společnosti

1. Východí situace:

Sportovní areál Ještěd a.s. (dále jen jako „Společnost“) v současnosti vykazuje peněžity dluh vůči svému jedinému akcionáři, kterým je Statutární město Liberec. Obě strany mají zájem na oddlužení Společnosti a současně na možném vrácení prostředků v budoucnu. Existují dvě základní právní cesty jak tuto situaci vyřešit:

- a) zvýšení základního kapitálu Společnosti
- b) poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Společnosti

S ohledem na skutečnost, že zvýšení základního kapitálu je u akciové společnosti administrativně složitější, nabízí se otázka, zda není u akciové společnosti dána možnost poskytnutí příplatku mimo základní kapitál tak, jak je tomu u společnosti s ručením omezeným. Obdrželi jsme v této souvislosti kladné stanovisko společnosti FINAUDIT s.r.o. ze dne 13. 4. 2012, podepsané panem Oldřichem Mirkosem a máme za to, že toto stanovisko je částečně zavádějící. V této souvislosti si dovoluujeme poukázat na následující limitující faktory daného postupu.

2. Stanovisko:

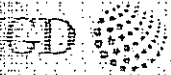
V zásadě je třeba zvážit odpovědi na následující otázky

- 1) Je možné poskytnout příplatek v akciové společnosti i když tento postup není upraven obchodním zákoníkem?
- 2) Je možné příplatkovou povinnost uložit povinně akcionáři?
- 3) Jakou formou lze příplatek poskytnout?
- 4) Lze příplatek vyplatit zpět akcionáři?

Ad 1) Máme za to, že příspěvek lze poskytnout i v akciové společnosti, a to zejména s ohledem na čl. 2 odst. 3 Listiny základních práv a svobod, v duchu principů, že „každý může činit, co není zákonem zakázáno“

Ad 2) Domníváme se, že příspěvkovou povinnost nelze akcionáři uložit, neboť uložení příplatkové povinnosti by odporovalo ústavnímu principu, jež stanoví, že „nikdo nesmí být nucen činit, co zákon neukládá.“





Ad 3) Pokud se týká formy poskytnutí příplatku, máme za to, že při analogickém využití úpravy ve společnosti s ručením omezeným je nutné dodržet následující postup:

- Souhlas valné hromady (v našem případě jediného akcionáře) ve formě notářského zápisu
 - s poskytnutím příplatku
 - se zápočtem předmětné pohledávky;
- Smlouva mezi jediným akcionářem a Společností o splacení příplatku.

Ad 4) V této otázce zastáváme opačné stanovisko než společnost FINAUDIT s.r.o. Domníváme se, že příplatek není možné vyplácet zpět akcionáři, který jej poskytl. Takové vrácení by podle našeho názoru bylo zcela v rozporu s ustanovením § 179 odst. 4 a ustanovením §178 odst. 2 obchodního zákoníku.

Ustanovení § 179 odst. 4 výslovně stanoví, že:

„(4) Společnost může bezúplatně převádět majetek na akcionáře jen v případech, kdy to zákon výslovně dovoluje.“

S ohledem na skutečnost, že možnost vrácení příplatku upravena není, domníváme se, že jej vrátit nelze.

Ustanovení §178 odst. 2 dále stanoví, že:

„(2) Společnost není oprávněna rozdělit zisk nebo jiné vlastní zdroje mezi akcionáře, je-li vlastní kapitál zjištěný z řádně nebo mimořádně účetní závěrky nebo by v důsledku rozdělení zisku byl nižší než základní kapitál společnosti, zvýšený o
a) upsanou jmenovitou hodnotu akcií, pokud byly upsány akcie společnosti na zvýšení základního kapitálu a zvýšený základní kapitál nebyl ke dni sestavení řádně nebo mimořádně účetní závěrky zapsán v obchodním rejstříku, a
b) tu část rezervního fondu nebo ty rezervní fondy, které podle zákona a stanov nesmí společnost použít k plnění akcionářům.

Příplatek akcionáře se stane součástí vlastního kapitálu, tedy je tzv. jiným vlastním zdrojem společnosti, tudíž jeho výplata musí podléhat výše stanoveným podmínkám.

Shrnutí: Podle našeho názoru je tedy poskytnutí příplatku v akciové společnosti možné, a to za využití analogické postupu upraveného pro společnost s ručením omezeným, ovšem je nutno respektovat skutečnost, že příplatek nebude možno vrátit zpět jedinému akcionáři, proto navrhuje SAJ a SML zvážit variantu příplatku jen v částečné výši dluhu, tak aby zbytek dluhu mohl být i nadále splácen dle finančních možností SAJ.

Toto odborné stanovisko zpracovala společnost VGD s.r.o., se sídlem Bělehradská 18, 140 00 Praha 4, IČ 256 26 311. Toto stanovisko je vydáno s přihlédnutím k platné právní úpravě ke dni vyhotovení tohoto stanoviska. Společnost v této souvislosti neručí za pozdější možné zpochybnění navrhovaného řešení způsobeného změnou právní úpravy dotčených zákonných ustanovení.

Ing. Jan Šuma
partner
VGD, s.r.o.



Smlouva o půjčce

Dnešního dne uzavřely

Statutární město Liberec,
IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59, Liberec 1
jednající náměstkem primátora města Ing. Františkem Hrušou

(dále jen „věřitel“)

- na straně jedné -

a

Sportovní areál Ještěd a.s.
IČ: 254 37 941,
se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41, PSČ 460 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka č. 1390
jednající Ing. Jiřím Kittnerem, předsedou představenstva

(dále jen „dlužník“)

- na straně druhé -

tuto

smlouvu o půjčce
v souladu s ustanovením § 657 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Dlužník má nesplacené závazky vyplývající z níže uvedených úvěrových smluv;
- 1.2. Věřitel má zájem poskytnout dlužníkovi peněžní prostředky k uhrazení jeho nesplacených závazků za podmínek v této smlouvě uvedených;
- 1.3. Orgány věřitele tento postup projednaly a vyslovily s ním souhlas a to jmenovitě Rada věřitele dne 1. 6. 2010 a Zastupitelstvo věřitele dne 24. 6. 2010;
- 1.4. Rada věřitele rovněž tento postup projednala a vyslovila s ním souhlas jako orgán věřitele plnící funkci valné hromady dlužníka, jehož je věřitel jediným akcionářem a to dne 1. 6. 2010.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Věřitel se zavazuje poskytnout dlužníkovi částku v celkové výši 228 558 514,80 Kč (slovy: Dvěstědvacetosmnáctmilionůpětsetpadesátosm tisícpětsetčtrnáct 80/100 korun českých) (dále jen „půjčka“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že půjčka je účelově vázána na předčasné splacení nesplacených částí dlužnickových závazků ze
 - a) Smlouvy o úvěru č. 685/06/LCD ze dne 17. května 2006, ve znění dodatků;
 - b) Smlouvy o úvěru č. 686/06/LCD ze dne 17. května 2006, ve znění dodatků;
 - c) Smlouvy o úvěru č. 688/06/LCD ze dne 17. května 2006, ve znění dodatků;

a bude věřitelem poskytnuta přímo na bankovní účty poskytovatelů úvěrů uvedených ve smlouvách pod písmeny a) a b) a c) tohoto odstavce smlouvy a to ve lhůtě nejpozději do 31. 7. 2010.

- 3.7. Pro případ prodlení s úhradou půjčky se dlužník zavazuje uhradit věřiteli rovněž úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. ZAJIŠTĚNÍ SPLACENÍ PŮJČKY

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že řádné a včasné úhrady pohledávek věřitele za dlužníkem v souvislosti s touto smlouvou je dlužník povinen zajistit následujícími formami zajištění:
- zástavním právem ve prospěch věřitele k věcem movitým dlužníka specifikovaným v příloze č. 1 této smlouvy.

5. ZÁVAZKY DLUŽNÍKA

- 5.1. Dlužník se zavazuje nejpozději do 30. 9. 2010 uzavřít s věřitelem zástavní smlouvu, na základě které bude ve prospěch věřitele zřízeno zástavní právo k věcem movitým dle článku 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Dlužník se tímto zavazuje, že do úplného splacení půjčky, včetně příslušného úroku, předmět zajištění dle čl. 4 této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu věřitele jakýmkoliv způsobem nepřevéde, nevloží nebo nezatíží zástavním právem nebo předkupním právem ve prospěch třetí osoby.

6. SANKCE

- 6.1. Pro případ porušení jakéhokoliv nepeněžitého závazku dle této smlouvy dlužníkem je věřitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: Padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 6.2. Sjednáním anebo zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením této smlouvy, právo na úhradu úroků z prodlení ani výše příslušných nároků.
- 6.3. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena výzva k zaplacení.

- 8.4. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva věřitele č. 139/10 ze dne 24. 6. 2010 a rozhodnutím jediného akcionáře v působnosti valné hromady dlužníka č. 355/2010 ze dne 1. 6. 2010.
- 8.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.6. Tato smlouva je sepsána ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, z nichž věřitel i dlužník obdrží každý 1 (slovy: jedno) vyhotovení.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

V Liberci dne 15.7. 2010

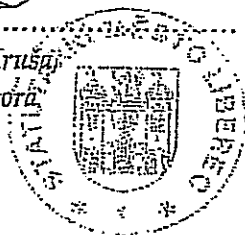
Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 139/10 ze dne 24. 6. 2010

Za věřitele, Statutární město Liberec

Za dlužníka, Sportovní areál Ještěd a.s.

Ing. František Hrušný
náměstek primátora



Ing. Jiří Kittner,
předseda představenstva

SPORTOVNÍ AREÁL JEŠTĚD a.s.
JABLONECKÁ 41, 460 01 LIBEREC 5
Sportovní areál Ještěd a.s. IČ 25437941
DIČ CZ25437941

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o půjčce

Dnešního dne uzavřely

Statutární město Liberec,
IČ: 00262978,
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 460 59
jednající náměstkem primátora města Ing. Františkem Hrušou

(dále jen „věřitel“)

- na straně jedné -

a

Sportovní areál Ještěd a.s.
IČ: 254 37 941,
se sídlem Liberec 5, Jablonecká 41, PSČ 460 01
jednající Ing. Jiřím Kittnerem, předsedou představenstva

(dále jen „dlužník“)

- na straně druhé -

tento

dodatek ke Smlouvě o půjčce
uzavřené dne 15.7.2010

S ohledem na vyčíslení úroků po splatnosti k datu 30.7.2010 u závazků dlužníka vyjmenovaných v článku 2.2. Smlouvy o půjčce se mění:

a) ustanovení článku 2.1. Smlouvy o půjčce takto:

Věřitel se zavazuje poskytnout dlužníkovi částku v celkové výši 239 286 366,33 Kč (slovy: Dvěstětřicetdevětmiliónůdvěstěosmdesátšesttisíctřistašedesátšest 33/100 korun českých) (dále jen „půjčka“).

b) ustanovení článku 3.2. Smlouvy o půjčce takto:

První splátka ve výši 15 237 235,- Kč je splatná k 30.6.2011, 2. až 14. splátka ve výši 15 237 235,- Kč je splatná vždy k 30.6. daného roku, 15. splátka, splatná k datu konečné splatnosti půjčky dle článku 3.1., bude činit částku 25 965 076,33 Kč.

c) ustanovení článku 5.1. Smlouvy o půjčce takto:

Dlužník se zavazuje nejpozději do 30.11. 2010 uzavřít ve prospěch věřitele zástavní smlouvu k věcem movitým dle článku 4.1. této smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o půjčce zůstávají beze změny.

V Liberci dne 30.7.2010

Za věřitele, Statutární město Liberec

Za dlužníka, Sportovní areál Ještěd a.s.

Ing. František Hruša,
náměstek primátora

Ing. Jiří Kříž,
předseda představenstva



SPORTOVNÍ AREÁL JEŠTĚD a.s.
JABLONECKÁ 41, 460 01 LIBEREC 5
Sportovní areál Ještěd a.s. IČ 25437941
DIČ CZ25437941

Dodatek č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 15. 7. 2010

mezi

Statutárním městem Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
(dále jen „věřitel“)

a

Sportovním areálem Ještěd a.s.

Jablonecká 41

460 01 Liberec

IČ: 25437941

Zastoupená Ing. Petrem Černým, předsedou představenstva
(dále jen „dlužník“)

Smluvní strany se dohodly:

I. na úhradě jistiny a úroku:

a) V souladu s článkem 3.6 Smlouvy o půjčce (dále jen „Smlouva“) uhradí dlužník jednorázově jistinu ve výši 60 000 000,- Kč (k datu kapitalizace tj.k....)

b) ve vazbě na článek 3.4 Smlouvy uhradí dlužník úroky splatné (k datu kapitalizace tj. k)

II. Na změnách následujících článků Smlouvy

a) Vypouští se původní znění článků 3.1 a 3.2. a nahrazuje se textem

3.1

Poskytnuté peněžní prostředky v celkové výši 179 286 366,- Kč (slovy stosedmdesátdevětmilínůdvěstěosmdesátšesttisíctřistašedesátšestkorunčeských) se dlužník zavazuje vrátit věřiteli v 15ti ročních splátkách. První splátka je splatná k 30. 9. 2013 ve výši 3 000 000,- Kč a další splátky jsou splatné od roku 2014 ve třinácti pravidelných ročních splátkách ve výši 5 000 000,-Kč. Konečná splatnost půjčky je 30. 9. 2027 a poslední splátka činí 111 286 366,- Kč. Datum splatnosti je k 30. 9. daného roku.

b) Vypouští se původní znění článku 3.3. a nahrazuje se textem :

3.3

Dohodou smluvních stran byl sjednán pevný úrok ve výši 4% p.a.

c) Vypouští se původní znění článku 4.1 a nahrazuje se textem :

4.1

Vzhledem k vlastnickému propojení věřitele a dlužníka a s ohledem na podstatné snížení jistiny je půjčka poskytnuta bez zajištění.

III. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.

Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 15. 7. 2010 může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne:

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích.

O uzavření tohoto dodatku ke smlouvě rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č..... ze dne.....2013.

Za věřitele, Statutární město Liberec

za dlužníka, Sportovní areál Ještěd a.s.

.....

.....

Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

Ing. Petr Černý, předseda představenstva

Z á p i s č. 7 / 2013

z mimořádného jednání finančního výboru zastupitelstva města Liberec dne 24. 7. 2013

Přítomni : Ing. Černý, Prof. Šedlbauer, Ing. Pilnáček, Ing. Dvořáčková, Ing. Hruša, p. Pěničková,
Ing. Kočárková, Ing. Bednář, Ing. Bubník (9)
Nepřítomni : p. Štraus, Ing. Ježek, Ing. Červinka (3)
Za MML : Ing. Karban

1) Ing. Černý zahájil jednání mimořádného finančního výboru přivítáním všech přítomných, přítomno 9 členů a výbor je schopen se usnášet. Schválena úprava a doplnění programu o materiály: „Výběrové řízení na soudního exekutora za účelem vymáhání nedoplateků na místních poplatcích a pokutách udělených v rámci správních řízení – schválení záměru“ a materiál „ Rozhodnutí o odvolání ve věci vrácení dotace – výstavba 254 b. j. Zelené údolí“.

2) Informace o posouzení platnosti rámcové smlouvy o obchodování na finančním trhu a platnosti úrokového swapu.

Nad rámec materiálu, který byl v RM, a který byl poskytnut FV, p. Karban informoval o nabídce ČS na ukončení swapu a zároveň na uzavření nového. Členové FV byli seznámeni s riziky, pokud by došlo s ČS k nedohodě. Nedošlo by k vyjmutí budovy URAN ze zástavy a ČS by zřejmě neumožnila městu případný odkup dluhopisů v případě výhodné nabídky na přeфинancování dluhopisu.

p.Šedlbauer – doporučuje co nejlépe využít příležitosti a tlačít ČS do co nejlepších pro SML podmínek při uzavření nového swapu, zároveň požádat o nabídky i jiné finanční ústavy a požadovat nabídky i na kratší dobu, než je splatnost dluhopisu. S tímto ostatní členové FV souhlasí a formulový návrh na pozměněné usnesení **(tučně, co bylo doplněno):**

a u k l á d á

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu,

- a) vstoupit v jednání s Českou spořitelnou a.s. o ukončení platnosti stávající Rámcové smlouvy a o **ukončení platnosti stávajícího úrokového zajištění** a zároveň zahájit jednání s finančními ústavami o poskytnutí nového úrokového zajištění dluhopisu a **požadovat nabídky i na kratší dobu než je splatnost dluhopisu.**
- b) informovat o výsledcích jednání radu města a **finanční výbor (termín 30. 9. 2013).**

3) Kapitalizace části dluhu a snížení splátky dluhu společnosti Sportovní areál Ještěd a. s.

p. Černý informoval o projednání v ZM a vysvětlil důvody navrhovaného řešení-kapitalizace ,tj. že SAJ není schopen plnit závazek, zároveň vlastník chce SAJ dále rozvíjet, nikoli dát do konkursu, forma kapitalizace (příplatek mimo ZK) byla představenstvem společnosti vyhodnocena jako nejlevnější a administrativně nejjednodušší.

p. Černý zmínil také návrh pana Červinky, aby kapitalizace byla postupná a to na základě aktuálních výsledků společnosti. Nevýhody jsou vyšší náklady a projednávání v orgánech.

paní Dvořáčková: požadavek na zveřejňování listin v obchodním rejstříku, není ani za rok 2011, p. Černý přislíbil nápravu, paní Dvořáčková - daňový rozbor, kapitalizace nemá dopad do HV ,

p. Šedlbauer – požadavek na vyčíslení nákladů na kapitalizaci formou navýšení ZK, diskuse, zda lze odkapitalizovat v případě příplatku mimo ZK, p. Karban prezentovat stanovisko auditora města p. Šubrta, že to by šlo, FV se shodí, že bude podporovat kapitalizaci postupnou a připustil formu příplatku mimo ZK, FV navrhl změnu v materiálu, kde částka kapitalizace bude nově uvedena ve výši 60 mil. Kč (na místě v materiálu navržené částky 166 286 366 Kč).

Usnesení č. 11/13: Finanční výbor po projednání doporučuje zastupitelstvu výše upravený návrh schválit.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 2 (upravený návrh byl schválen)

4) Výběrové řízení na soudního exekutora za účelem vymáhání nedoplatků na místních poplatcích a pokutách udělených v rámci správních řízení – schválení záměru

FV souhlasí s navrženým a v RM schváleným postupem využít k vymáhání pohledávek soudního exekutora, prioritou SML je, aby poplatky exekutora neneslo město a byly pokud možno co nejnižší, přednostně budou exekutorovi nabídnuty k vymáhání pohledávky vyšší než 10 tis. Kč s tím FV souhlasí.

Usnesení č. 12/13: Finanční výbor po projednání doporučuje zastupitelstvu výše upravený návrh schválit.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 2 (upravený návrh byl schválen)

5) Rozhodnutí o odvolání ve věci vrácení dotace – výstavba 254 b. j. Zelené údolí

FV vzal na vědomí situaci kolem dotace na 254 b.j. Zelené údolí a rozhodnutí RM, že SML bude prostřednictvím společnosti KODAP žádat o prominutí vrácení dotace včetně penále. PI Dvořáčková zdůraznila, že FÚ ve svých zjištěních postupoval v souladu se zákonem.

6) Různé.

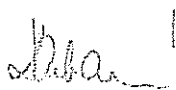
Ing. Kočárková požaduje informaci jak je to s platbami za energie u škol – FV požaduje odpověď od příslušného náměstka pro školství, kulturu a sociální oblast.

Daňové příjmy - Ing. Karban informoval, že daňové příjmy se zatím (červenec 2013) vyvíjejí v souladu s rozpočtem.

Příští jednání finančního výboru se uskuteční ve středu dne 18. 9. 2013, pozvánka bude poslána.

Ing. Mgr. Petr Černý v. r.
předseda finančního výbor

SCHVÁLENO HAILEM
DNE 13.8.2013



V Liberci dne 8. 8. 2013, přepis: Ing. Jana Karbanová