



U S N E S E N Í
Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 30. 9. 2003



USNESENÍ Č. 110/03

Majetkoprávní operace

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace uvedené pod body I. – VI.:

I. Prodej budov po jednotlivých bytových jednotkách

1. Ještědská 55, Liberec 7

stavební pozemek: 627, k. ú. Horní Růžodol

pozemek související: 628, 615/1

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

Č. j.	Podíl	Příjmení a jméno
001	1613/10000	Lempachová Eva

II. Prodej podílu na pozemku spoluvlastníkům

1. Prodej podílu 30/10000 stavebního pozemku č. 3058 Statutárního města Liberec přináležejícího k nemovitosti č. p. 704, ul. Gorkého (Vítězná), Liberec 1, v k. ú. Liberec.

Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

Podíl k pozemku	Příjmení a jméno
30/10000	Čadová Marcela

2. Doprodej podílu 3662/10000 pouze na st. p. č. 3106 v k. ú. Liberec spoluvlastníku z č. p. 651, ul. Mozartova, Liberec 1.

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

Podíl k b. j.	Příjmení a jméno
3662/10000	Peterková Ilona

3. Doprodej podílu na st. p. č. 2788 a p. p. č. 2787/4 v k. ú. Liberec spoluvlastníkům z č. p. 1105, ul. Čížkova, Liberec 1.

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

Podíl k b. j.	Příjmení a jméno
893/8621	Brát Ivo Müllerová Jaroslava

III. Zrušení usnesení

1. Zastupitelstvo města zrušuje usnesení zastupitelstva města č. 18/03, oddíl I, bod 10, ze dne 25. 3. 2003.
2. Zastupitelstvo města zrušuje usnesení zastupitelstva města č. 18/03, oddíl I, bod 14, ze dne 25. 3. 2003.
3. Zastupitelstvo města zrušuje usnesení zastupitelstva města č. 18/03, oddíl I, bod 38, ze dne 25. 3. 2003.

IV. Změna usnesení

1. Prodloužení lhůty k podpisu kupní smlouvy

Prodloužení lhůty k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 374/004 v budově č. p. 374, ul. U Soudu, Liberec 2, vč. spoluvlastnického podílu 2521/10000 na budově a pozemcích p. č. 5072 a p. č. 5069, k. ú. Liberec, do 1. 10. 2003.

2. Úprava předmětu výkupu

Zastupitelstvo města zrušuje usnesení č. 205/02/XI/1 ze dne 29. 10. 2002 a schvaluje výkup p. p. č. 186/56, trvalý trav. porost v k. ú. Horní Hanychov od Josefa Roudného, Hlávkova 867, Liberec 14, za výkupní cenu 63 000,- Kč.

3. Úprava platebních podmínek

Zastupitelstvo města zrušuje usnesení č. 36/03/VI/10 ze dne 29. 4. 2003

a schvaluje prodej p. p. č. 740/1 v k. ú. Dolní Hanychov

pro manžele MUDr. Jiřího a RNDr. Lenku Hubáčkovy, Brigádnická 298, Liberec 8,

formou splátkového prodeje takto:

1. splátka ve výši 17 611,- Kč před podpisem kupní smlouvy nejpozději do 28. 11. 2003,

2. splátka ve výši 17 610,- Kč do 28. 11. 2004,

návrh na vklad vlastnického práva bude podán až po zaplacení celé kupní ceny.

V. Prodej pozemků

1. P. p. č. 255, p. p. č. 256 a p. p. č. 257,

druh pozemku: zastavěná plocha, ostatní plocha, zahrada,

katastrální území: Rudolfov,

kupující:

manželé Drahomíra a Ing. Petr Máslovi, bytem Raisova 1036/4, Liberec 1,

za kupní cenu 187 488 ,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.

2. P. p. č. 450,

druh pozemku: zahrada,

katastrální území: Ruprechtice,

kupující:

manželé Ing. Klára Blechová, Na Cvičišti 538/4, Liberec 12, a Jiří Blecha, Podhorská 60, Jablonec nad Nisou,

za kupní cenu 375 060,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.

3. P. p. č. 685/16, p. p. č. 685/17, p. p. č. 685/19, p. p. č. 685/20, p. p. č. 685/21,

druh pozemku: zastavěná plocha, ostatní plocha, zastavěná plocha, ostatní plocha, ostatní plocha

katastrální území: Ruprechtice,

kupující:

Stavební bytové družstvo Pozemní stavby Liberec, Mlýnská 611, Liberec IV, IČ 00 04 27 22, ve výši podílu 10609/14360,

RIA REALITY a. s., Škrobárova 2182/3, Praha 3, IČ 25 78 69 46, ve výši podílu 360/14360,

manželé Mgr. Blanka a Ing. Josef Ptáčkovi, Neklanova 800, Liberec 14, ve výši podílu 798/14360,

Ing. Zdeněk Buchar, Neklanova 799, Liberec 14, ve výši podílu 360/14360,

manželé Ladislav a Jana Vlkovi, Neklanova 800, Liberec 14, ve výši podílu 798/14360,

Václav Hubička, Neklanova 799, Liberec 14, ve výši podílu 637/14360,

za celkovou kupní cenu 285 390,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.

4. P. p. č. 2107/14 odděl. z p. p. č. 2107/1, p. p. č. 2115/17 odděl. z p. p. č. 2115/1, p. p. č. 2107/15, p. p. č. 2107/16,

druh pozemku: zahrada, zahrada, les. pozemek, les. pozemek, zast. plocha, zast. plocha,

katastrální území: Ruprechtice,

kupující:

- manželé Miroslav a Eva Reslerovi, Gutenbergova 118/1, Liberec 5,
za kupní cenu 63 893,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
5. P. p. č. 6355,
druh pozemku: zastavěná plocha,
katastrální území: Liberec,
kupující:
manželé Ing. Petr a Eva Kořínkovi, Frimlova 319/29, Liberec 5,
za kupní cenu 17 388,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
6. P. p. č. 738/2 a p. p. č. 739,
druh pozemku: zastavěná plocha, zahrada,
katastrální území: Kateřinky u Liberce,
kupující:
manželé Monika a Václav Žítkovi, Kateřinská 157, Liberec 17,
za kupní cenu 41 944,- Kč a podpis kupní smlouvy do 30. 10. 2003.
7. Část p. p. č. 67/53,
druh pozemku: louka,
katastrální území: Doubí u Liberce,
kupující:
Ing. Petr Wasserbauer, Soukenická 841/23, Liberec 6,
za kupní cenu 7 200,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
8. Díl „a“ odděl. z p. p. č. 690/4 a slouč. do p. p. č. 691/2,
druh pozemku: zastavěná plocha,
katastrální území: Liberec,
kupující:
PharmDr. Jarmila Gotvaldová, Šafaříkova 260/5, Liberec 2,
za kupní cenu 19 175,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
9. P. p. č. 690/4,
druh pozemku: zastavěná plocha,
katastrální území: Liberec,
kupující:
Martin Lukáš, Budyšínská 200, Liberec 1,
za kupní cenu 89 880,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
10. P. p. č. 2109,
druh pozemku: zahrada,
katastrální území: Vesec u Liberce,
kupující:
manželé Václav a Eva Formánkovi, V Lučinách 343, Liberec 25,
za kupní cenu 81 396,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
11. P. p. č. 1821 a p. p. č. 1820,
druh pozemku: zastavěná plocha, zahrada
katastrální území: Vesec u Liberce,
kupující:
Jitka Pekelská, Husova 256/54, Liberec 1,
za kupní cenu 98 700,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.
12. P. p. č. 26/14,
druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
katastrální území: Vesec u Liberce,
kupující:

Pavel Kodytek, Konečného nám. 3, Brno,
za kupní cenu 34 440,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.

13. P. p. č. 659/8 odděl. z p. p. č. 659/1,
druh pozemku: ostatní plocha,
katastrální území: Dolní Hanychov,
kupující:
manželé Pavel a Zuzana Kurandovi, Trnkova 19/5, Liberec 8,
za kupní cenu 24 707,- Kč a podpis kupní smlouvy do 7. 1. 2004.

VI. Majetkoprávní operace MO Liberec - Vratislavice n. N.

Prodej panelových domů

1. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej panelového domu č. p. 1387 - 1388 v ul. Nad Školou v Liberci 30 se st. p. č. 1334 o výměře 217 m² a se st. p. č. 1335 o výměře 168 m² v k. ú. Vratislavice n. N. Bytovému družstvu Nad Školou 1387 a 1388, IČ 25 47 11 80, za prodejní cenu 5 602 000,- Kč.
2. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej panelového domu č. p. 1415 - 1416 v ul. Vnitřní v Liberci 30 (bez st. p. č. 1303/2 a 1303/3) Bytovému družstvu Vnitřní 1415 a 1416, IČ 25 46 76 03, za prodejní cenu 5 478 000,- Kč.

Prodej pozemku

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 385 o výměře 701 m² a 386/2 o výměře 41 m² v k. ú. Vratislavice n. N. panu Rudolfu Breuerovi za celkovou prodejní cenu 319 700,- Kč.

Dar pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** darování p. p. č. 3281 o výměře 89 m² a p. p. č. 3284/1 o výměře 688 m² v k. ú. Vratislavice n. N. z vlastnictví Statutárního města Liberec do vlastnictví Libereckého kraje, IČ 70 89 15 08, tím **mění** své usnesení č. 205/02/XII ze dne 29. 10. 2002.

USNESENÍ Č. 111/03

Zrušení bodu VI. Směna pozemků z usnesení zastupitelstva města č. 38/01 Majetkoprávní operace

Návrh majetkoprávní operace - směna a prodej pozemků v k. ú. Liberec

Zastupitelstvo po projednání

z r u š u j e

část usnesení Zastupitelstva města Liberce č. 38/01 ve znění:

„VI. Směna pozemků

P. p. č. 5788/4 odděl. z p. p. č. 5788/2, druh pozemku: ost. plocha, k. ú. Liberec v majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše I, Liberec I, IČO: 262978,

za

p. p. č. 1112/2 odděl. z p. p. č. 1112, druh pozemku: ost. plocha, k. ú. Liberec, v majetku a. s. TEXTILANA, Jablonecká 29, Liberec, IČO: 00013161, bez finančního dorovnání.“

a s c h v a l u j e

1. Směnu pozemků p. p. č. 5788/4 odděl. z p. p. č. 5788/2, druh pozemku: ost. plocha, k. ú. Liberec v majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše I, Liberec I, IČO: 262978,

za

- p. p. č. 1112/2 odděl. z p. p. č. 1112, druh pozemku: ost. plocha, k. ú. Liberec, v majetku

Ing. Jiřího Kouble, rok nar. 1953, bytem Puškinova 441, Liberec 8, bez finančního dorovnání.

2. Prodej p. p. č. 1122/7 o výměře 20 m², druh pozemku: zast. plocha – zbořeniště, k. ú. Liberec, společnosti LIPOVÁ DEVELOPMENT a. s., se sídlem Pražská 154, Liberec II, IČO: 25 47 44 56.

USNESENÍ Č. 112/03

Pozemky doporučené ve smyslu zákona č. 95/1999 Sb. k bezúplatnému převodu z vlastnictví státu a ve správě PF ČR na Statutární město Liberec

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předložený návrh pozemků – p. p. č. 850/2 a p. p. č. 5127/2 v k. ú. Liberec, p. p. č. 634/1 v k. ú. Machnín a p. p. č. 1979 v k. ú. Starý Harcov, doporučených k žádosti města o bezúplatný převod pozemků ve smyslu zák. č. 95/1999 Sb. v platném znění, a to z vlastnictví státu a ve správě PF ČR na Statutární město Liberec

USNESENÍ Č. 113/03

Schválení kupní smlouvy - K/03/RaŘD

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

kupní smlouvu č. - K/03/RaŘD na akci Inženýrské sítě a komunikace Machnín, 0. etapa, a souhlasí s podpisem této smlouvy.

USNESENÍ Č. 114/03

Výstavba nájemních bytů

Smlouva o sdružení investorů a

Mandátní smlouva o vykonávání správy domu, zajišťování provozu domů a pozemků

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o sdružení investorů a Mandátní smlouvu o zajištění správy domu, zajišťování provozu domů a pozemků

a u k l á d á

1. Ing. J. Veselkovi, náměstkovi primátora, zajistit uzavření výše uvedených smluv mezi
 - a) městem a Bytovým družstvem ZELENÉ ÚDOLÍ pro akci výstavba 270 nájemních bytů – lokalita Zelené údolí,
 - b) městem a Stavebním bytovým družstvem A+G Stadion pro akce výstavba 63 a 70 nájemních bytů Stadion.

Termín: říjen 2003

2. Ing. L. Slabému, vedoucímu ekonomického odboru,
a
3. Ing. J. Suchému, vedoucímu rozvojových projektů,

zajistit provedení vzájemných zápočtů mezi:

- a) městem a Bytovým družstvem ZELENÉ ÚDOLÍ pro akci výstavba 270 nájemních bytů – lokalita Zelené údolí,
- b) městem a Stavebním bytovým družstvem A+G Stadion pro akce výstavba 63 a 70 nájemních bytů Stadion.

Termín: listopad 2003

USNESENÍ Č. 115/03

Městský fond rozvoje bydlení – rozdělení finančních prostředků

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předložený návrh na rozdělení zbývajících finančních prostředků z MFRB pro rok 2003

1)

1,5 mil. Kč Novému bydlení Pavlovice, družstvo, Švermova ul. 41/12, Liberec 10, IČ 25 44 86 17, na lokalitu Staré Pavlovice (vodovod a kanalizace)

2)

0,725 mil. Kč stavebníkům rozestavěných domů v ul. Holubova ve Vesci (vodovod, kanalizace, komunikace) manželům Suchým, Špíkovým, Hozákovým

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora a předsedovi Správní rady MFRB, zajistit uzavření příslušných smluv o přidělení zbývajících z MFRB pro rok 2003:

1) ve výši 1,5 mil. Kč s Novým bydlením Pavlovice, družstvo, Švermova ul. 41/12, Liberec 10, IČ 25 44 86 17, pro lokalitu Staré Pavlovice (vodovod a kanalizace)

2) 0,725 mil. Kč se stavebníky manžely Suchými, Špíkovými, Hozákovými, v ul. Holubova ve Vesci (vodovod, kanalizace, komunikace).

Termín: říjen 2003

USNESENÍ Č. 116/03

Městský fond rozvoje bydlení:

Zásady postupu při vybírání finančního příspěvku za připojení na sítě technické infrastruktury a komunikace

Smlouva o zaplacení jednorázového příspěvku za připojení na sítě technické infrastruktury

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předložené návrhy dokumentů:

1. Zásady postupu při vybírání finančního příspěvku za připojení na sítě technické infrastruktury a komunikace.
2. Smlouva o zaplacení jednorázového příspěvku za připojení na sítě technické infrastruktury.

a u k l á d á

Ing. J. Veselkovi, náměstkovi primátora a předsedovi Správní rady MFRB, aby odbor rozvojových projektů zajistil provádění

Zásad postupu při vybírání finančního příspěvku za připojení na sítě technické infrastruktury a

komunikace,
a následně připravoval podklady pro uzavírání smluv o zaplacení jednorázového příspěvku za připojení na síť technické infrastruktury.

USNESENÍ Č. 117/03

Vyhlášení konání dražby dobrovolné

Zastupitelstvo města po projednání

s o u h l a s í

s účastí Statutárního města Liberec v dražbě dobrovolné

a p o v ě ř u j e

primátora města Ing. Jiřího Kittnera a náměstky primátora Ing. Jiřího Veselku a Ing. Pavla Krenka zastupováním města v této dražbě.

USNESENÍ Č. 118/03

Návrh rozpočtového opatření č. 3 Statutárního města Liberce na rok 2003

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 3 Statutárního města Liberce na rok 2003 dle důvodové zprávy.

USNESENÍ Č. 119/03

Zpráva o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu v roce 2002

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu v roce 2002.

USNESENÍ Č. 120/03

Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec – 3. kolo 2003

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytovaných ve 3. kole roku 2003 z Kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 234 600,- Kč

a u k l á d á

Mgr. P. Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

- a) seznámit žadatele 3. vyhlášeného kola o dotace z Kulturního fondu Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,
- b) uzavřít smlouvy o poskytnutí dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec a zajistit proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi Statutárním městem Liberec a žadateli.

Termín: 28. 11. 2003

USNESENÍ Č. 121/03

Návrh sportovní komise a správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec – V. kolo 2003

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh správní rady sportovního fondu a sportovní komise na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec na V. kolo 2003 v částce 521 800,- Kč.

USNESENÍ Č. 122/03

Statut a jednací řád výboru pro školství, výchovu a vzdělávání

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh statutu a jednacího řádu výboru pro školství, výchovu a vzdělávání.

USNESENÍ Č. 123/03

Obecně závazná vyhláška, kterou se mění vyhláška o veřejném pořádku a veřejné zeleni ve městě Liberci

Zastupitelstvo města po projednání

v y d á v á

Obecně závaznou vyhlášku Statutárního města Liberec, kterou se mění obecně závazná vyhláška o veřejném pořádku a veřejné zeleni ve městě Liberci.

USNESENÍ Č. 124/03

Zpráva o činnosti Městské policie Liberec za období 1. pololetí 2003

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie Liberec za období 1. pololetí 2003.

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v. r.
náměstkyně primátora