



U S N E S E N Í
Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 31. 5. 2007



USNESENÍ Č. 77/07

Majetkoprávní operace

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

Ia. Prodej pozemků

1. P. p. č. 1016/156, 1016/122, k. ú. Liberec,
kupující:
Společenství vlastníků jednotek Boženy Němcové 499, IČ 254 60 048,
sídlem B. Němcové 499/4, Liberec 5,
za kupní cenu 32 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. P. p. č. 4174/10, k. ú. Liberec,
kupující:
PPS Patrman s. r. o., IČ 254 46 134,
sídlem Sadová 141/18, Liberec 5,
za kupní cenu 24 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
3. P. p. č. 5794/2, k. ú. Liberec,
kupující:
manželé Václav a Zdena Hesovi, oba bytem nám. Českých bratří 31/8, Liberec 5 1329/4033
manželé Michael a Jitka Plátkovi, oba bytem nám. Českých bratří 31/8, Liberec 5 94/4033
Helena Šilhánková, Čapkova 230/6, Liberec 5 1485/4033
Robert Hes, bytem nám. Českých bratří 31/8, Liberec 5 1125/4033
Michael Plátek, bytem nám. Českých bratří 97/8a, Liberec 5 8066/4033
za kupní cenu 14 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
4. P. p. č. 177/115, k. ú. Dolní Hanychov,
kupující:
Michal Bolek, U Sila 1202, Liberec 30,
za kupní cenu 17 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
5. P. p. č. 398/1, 398/3, k. ú. Dolní Hanychov,
kupující:
Martin Barvínek, Finská 275/19, Liberec 8 1/9
Jan Dušátko, bytem Brigádnická 297, Liberec 8 1/9
Stanislav Dušátko, Houbušská 308, Liberec 19 1/9
Vlasta Sigmundová, Brigádnická 287/14, Liberec 8 1/9
manželé Roman a Lucie Vyšohlídovi, Finská 268, Liberec 8 1/9
manželé Jan a Jana Matoušovi, oba bytem Ještědská 170/81, Liberec 8 1/9
manželé Josef a Alena Dvořákoví, oba bytem Poděbradova 142, Lysá n. L. 1/9

- manželé Ivan a Jiřina Čečkovi, oba bytem Brigádnická 291, Liberec 8 1/9
manželé Stanislav a Eva Veletovi, oba bytem Jeřtědská 276, Liberec 8 1/9
za kupní cenu 812 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
6. P. p. č. 178/3, k. ú. Růžodol I,
kupující:
Jozef Bažant, Jánoříkova 226/1, Liberec 11,
za kupní cenu 17 000,- Kč.
7. P. p. č. 178/4, k. ú. Růžodol I,
kupující:
manželé Antonín a Miloslava Stiborovi, oba bytem Jánoříkova 226/1, Liberec 11,
za kupní cenu 18 000,- Kč.
8. P. p. č. 453/3, k. ú. Nové Pavlovice,
kupující:
Ing. Miroslav Lukáč, Jiřní 65/21, Liberec 13,
za kupní cenu 83 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
9. P. p. č. 1852/7, k. ú. Ruprechtice,
kupující:
Družstvo Vyhliřka, IČ 631 45 502, sídlem Purkyňova ul. 594, Liberec 1,
za kupní cenu 121 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 60 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
10. P. p. č. 181, k. ú. Starý Harcov,
kupující:
REO AMOS spol. s r. o., IČ 427 67 181, sídlem Provozní 5660/1b, Ostrava – Třebovice,
za kupní cenu 48 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
11. P. p. č. 323/2, k. ú. Doubí u Liberce,
kupující:
Petr Fokt, V Cihelně 231, Liberec 23,
za kupní cenu 12 500,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
12. P. p. č. 163/18, k. ú. Pilínkov
kupující:
Bytové družstvo ŠEĎÁK, IČ 254 27 237, sídlem Puřkinova 99, Liberec 24,
za kupní cenu 28 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
13. P. p. č. 1867, 1868/9, k. ú. Vesec u Liberce,
staženo předkladatelem
14. P. p. č. 1868/7, k. ú. Vesec u Liberce,
kupující:
manželé Miroslav a Věra Filandovi, oba bytem Metelkova 504/5, Liberec 2,
za kupní cenu 5 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
15. P. p. č. 1196/8, k. ú. Krásná Studánka,
kupující:
manželé Ing. Jana Karbanová a Jan Votruba, oba bytem Habartická 4, Liberec 31,
za kupní cenu 6 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
16. P. p. č. 396/18, k. ú. Machnín,

kupující:

manželé Jaroslav a Mária Studených, oba bytem Rynoltická 168, Liberec 33,
za kupní cenu 37 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Ib. Prodej pozemků

1. P. p. č. 1748/1, k. ú. Liberec,

kupující:

manželé Tomáš a Monika Dobružských, oba bytem České mládeže 553/153, Liberec 8,
za kupní cenu 29 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. P. p. č. 1763/1, 1764, k. ú. Liberec,

kupující:

Helena Sacherová, Na Ladech 526/31, Liberec 2,
za kupní cenu 205 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

3. P. p. č. 1883/24, k. ú. Liberec,

kupující:

manželé Ing. Olga a MUDr. Vojtěch Kotkovi,
oba bytem Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé Jindřich a Marie Morávkovi,
oba bytem Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

Ing. Petra Čechová, Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé Ivo a Jiřina Grégerovi,
oba bytem Zeyerova 296/8, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

Miroslav Kocour, Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé MUDr. Tomáš a MUDr. Šárka Vencálkovi,
oba bytem Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

Vladimír Puchýř, Zeyerova 296/8, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé Karel a Marcela Koudelkovi,
oba bytem Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

Iva Šimková, Zeyerova 297/10, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé Ing. Antonín a Marta Štrosovi,
oba bytem Zeyerova 296/8, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

Miroslav Beran, Zeyerova 296/8, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

manželé Petr a Irena Bláhovi,
oba bytem Zhořelecká 1328, Liberec 1

ideální podíl 1/12 nemovitosti

za kupní cenu 44 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. P. p. č. 2697/1, k. ú. Liberec,

kupující:

manželé Ing. Luboš a Ing. Leona Vítová, bytem Ruprechtická 1180/10, 460 01 Liberec 1,
za kupní cenu 351 500,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

5. P. p. č. 3587/2, k. ú. Liberec,

kupující:

manželé Vladimír a Naděžda Tichých, oba bytem Holubova 509/3, Liberec 25,
za kupní cenu 202 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

6. P. p. č. 4531, k. ú. Liberec,

kupující:

manželé Jan a Svatava Hüberovi, Masarykova 723/14, 460 01 Liberec 1,

za kupní cenu 31 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

7. P. p. č. 5254/1, 5254/3, k. ú. Liberec,
kupující:
Jaromír Tůma, Venušina 1095/3a, Liberec 1,
za kupní cenu 186 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
8. P. p. č. 5377/6, k. ú. Liberec,
kupující:
ČEZ Distribuce a. s., IČ 272 32 425, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
za kupní cenu 6 770,- Kč.
9. P. p. č. 5398/5, k. ú. Liberec,
kupující:
manželé Josef a Jana Lamačovi, oba bytem Na Hradbách 8/904, Liberec 1,
za kupní cenu 28 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
10. P. p. č. 176/1, 176/2, 176/4, k. ú. Rochlice u Liberce, a p. p. č. 285, k. ú. Vesec u Liberce,
kupující:
OLEO CHEMICAL, a. s., IČ 271 67 909, se sídlem Radlická 112/22, Praha 5,
za kupní cenu 789 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
11. P. p. č. 1137/1, k. ú. Rochlice u Liberce,
kupující v pořadí:
 1. Martina Buřková Rychecká, Ruská 156/1, Liberec 1,
za kupní cenu 413 200,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 2. manželé Jiří a Anna Provazníkovi, oba bytem Na Jezírku 335/10, Liberec 6,
za kupní cenu 400 050,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
12. P. p. č. 808/1, k. ú. Dolní Hanychov,
kupující pořadí:
 1. Karel Pytloun, Putimská 351/4, 460 08 Liberec 8,
za kupní cenu 102 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 2. Robert Kočka, Hvězdna 481, 460 01 Liberec 1,
za kupní cenu 68 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
13. P. p. č. 413, 414/1, 414/2, 414/3, 414/4, 414/5, 414/6, 414/7, k. ú. Janův Důl u Liberce
bod nebyl schválen
14. P. p. č. 217/15, 217/66, 218/1, 218/2 k. ú. Františkov u Liberce,
bod nebyl schválen
15. P. p. č. 220/17, k. ú. Františkov u Liberce,
kupující:
manželé Miloš a Jana Heršálkovi, oba bytem Hoření Paseky 56, Světlá pod Ještědem,
za kupní cenu 19 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
16. P. p. č. 279/1, 279/2, 279/4, 279/5, 279/6, k. ú. Františkov u Liberce,
kupující:
Radka Pleštilová, Krakonošova 453, Liberec 14,
za kupní cenu 681 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů

ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

17.P. p. č. 357/2, k. ú. Nové Pavlovice,

kupující:

Jan Sika a

½

Petr Sika, oba bytem Sokolovská 134/11, Liberec 13,

½,

za kupní cenu 93 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

18.P. p. č. 205/36, 205/37, 205/38, 205/39, 205/45, 211/4, k. ú. Ruprechtice,

kupující:

Magdaléna Veselá, Kruhová 430, Liberec 14,

za kupní cenu 13 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

19.P. p. č. 1599/1, 1599/2, 1599/3, 1599/4, 1599/5, 1600/2, 1600/3, 1600/4, 1600/5, 1600/5, 1600/7, 1600/8, k. ú. Ruprechtice,

kupující:

Občanské sdružení vlastníků bytů Purkyňova 587-589 v Liberci, IČ 270 58 417, sídlem Purkyňova 588, Liberec 14,

za kupní cenu 377 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

20.P. p. č. 1746/32, 1746/34, k. ú. Ruprechtice,

kupující:

manželé Mgr. Daniel a Mgr. Ludmila Muchovi, oba bytem Elišky Krásnohorské 964, Liberec 14,

za kupní cenu 83 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

21.P. p. č. 1746/35, 1746/37, k. ú. Ruprechtice,

kupující:

manželé Ing. Zdeněk a Ing. Hana Pařilovi, oba bytem Elišky Krásnohorské 963, Liberec 14,

za kupní cenu 83 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

22.P. p. č. 1901/2, k. ú. Ruprechtice,

kupující:

Martin Lhoták

½

Milan Lhoták

½

oba bytem Slovanské údolí 414/7, Liberec 14,

za kupní cenu 24 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

23.P. p. č. 1057/6, 1121/3, k. ú. Starý Harcov,

kupující:

Lenka Linhartová, Kořenovská 1337, Liberec 30,

za kupní cenu 44 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

24.P. p. č. 1071/1, k. ú. Starý Harcov,

kupující v pořadí:

1. manželé Ing. Tomáš a Ing. Radka Louthanovi,

oba bytem Pod Vodárnou 4746/5c, Jablonec n. N.

½

manželé Jakub a Věra Perglerová, oba bytem Údolní 895/6, Liberec 1

½

za kupní cenu 440 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Zdeněk Bartoň, Osiková 126, Liberec 16,

za kupní cenu 439 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

- 25.P. p. č. 2098, 2099, k. ú. Starý Harcov,
kupující:
manželé Josef a Daniela Krondřákovi, oba bytem 5. května 39/30, Liberec 1,
za kupní cenu 135 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 26.P. p. č. 445, 446/2, k. ú. Kateřinky u Liberci,
kupující:
Ilona Gambová, Haškova 944, Liberec 6,
za kupní cenu 26 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 27.P. p. č. 12, 13, k. ú. Karlinky,
kupující:
manželé Martin a Eva Kaňkovi, oba bytem Karlinská 23, Liberec 18,
za kupní cenu 147 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 28.P. p. č. 27/1, k. ú. Horní Hanychov,
kupující:
Pavel Cvach, Východní 1319, Liberec 30,
za kupní cenu 15 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 29.P. p. č. 256/1, 257/1, 256/2, 256/3, 256/4, 256/5, k. ú. Ostašov,
kupující v pořadí:
1. Ing. Pavel Matějka, Kozácká 990, 463 11 Liberec 30,
za kupní cenu 405 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45
dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 2. Peter Paluba, V Zahradách 180/33, 460 10 Liberec 10 20 % nemovitostí
Vladimír Stříbrný a Jarmila Stříbrná,
bytem Gagarinova 799, 460 07 Liberec 6 20 % nemovitostí
Juraj Paluba, Jáchymovská 235/70, 460 10 Liberec 10 20 % nemovitostí
Ervin Kreif, Sametová 838/17, 460 06 Liberec 6 20 % nemovitostí
Lenka Prodanová, Výletní 1032, Brandýs n. L. 20 % nemovitostí
za kupní cenu 402 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní
smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
- 30.P. p. č. 916, k. ú. Doubí u Liberce,
kupující v pořadí:
1. Jaroslava Rálková, U Potůčku 615/20, Liberec 6 ¼
Radomír Nývlt, Čížkova 1106/8, Liberec 1 ¼
Františka Urbanová, Ještědská 56/109, Liberec 7 ¼
Josef Chocholouš, Konopná 636, Liberec 14 ¼
za kupní cenu 454 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 2. Lenka Raginová, bytem Lipová 644/6B, Liberec 4,
za kupní cenu 454 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní
smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
- 31.P. p. č. 917, k. ú. Doubí u Liberce,
kupující v pořadí:
1. Lubomír Moc, Na Výšinách 443, Liberec 5,
za kupní cenu 565 650,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45
dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 2. Miloš Válek, Gen. Píky 809/10, Liberec 1,
za kupní cenu 501 300,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní

smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

- 32.P. p. č. 332/2, k. ú. Vesec u Liberce,
kupující:
Karel Matuška, Nedbalova 661, Liberec 25,
za kupní cenu 6 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 33.P. p. č. 1822, 1823, k. ú. Vesec u Liberce,
kupující:
Andrea Matušková, Nedbalova 661, 463 12 Liberec 25,
za kupní cenu 44 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 34.P. p. č. 248/3, 249/1, k. ú. Kunratice u Liberce
kupující A. Matušková odstoupila od koupě
- 35.P. p. č. 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/5, 390/6, 390/7, 390/8, 988/2, 988/6, 988/7, k. ú. Machnín
staženo předkladatelem
- 36.P. p. č. 506/1, st. p. č. 59 , k. ú. Machnín,
kupující v pořadí:
1. Andrea Matušková, Nedbalova 661, Liberec 25,
za kupní cenu 356 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45
dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Pavel Cvach, bytem Východní 1319, Liberec 30,
za kupní cenu 345 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní
smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

II. Směna pozemků

1. Směna pozemku p. č. 4919/3, k. ú. Liberec,
ve vlastnictví:
PRECIOSA, a. s., Opletalova čp. 3197, Jablonec nad Nisou, IČ 000 12 556,
za pozemky:
p. č. 1670, 1674/1, 1675, 1676/1, 1676/2, 4880, 5849, k. ú. Liberec,
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, s doplatkem městu ve výši
2 517 398,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 676,- Kč.
2. Směna pozemků p. č. 94, k. ú. Rochlice u Liberce, a 278/2, 279/2, k. ú. Pilínkov,
ve vlastnictví:
Jiří Janovský, Hanychovská 401, Liberec 3,
za pozemky:
p. č. 3934/1, 3935/2, k. ú. Liberec,
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, s doplatkem městu ve výši
170 096,- Kč a s úhradou nákladů městu ve výši 1 444,- Kč.
3. Směna pozemků p. č. 1174/4, k. ú. Vesec u Liberce,
v podílovém vlastnictví:
Antonín a Ladislava Šmídkovi, Rokycanova 1215/5, Liberec 1 ve výši 2/3,
a Petr a Zuzana Šmídovi, Truhlářská 529/17, Liberec 2 ve výši 1/3,
za
pozemek p. č. 1173/3, k. ú. Vesec u Liberce,
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, s doplatkem městu ve výši
238 205,- Kč a s úhradou nákladů městu ve výši 3 030,- Kč.
4. Směna pozemků p. č. 980/15, 1045/7 a 1045/8, k. ú. Krásná Studánka,

v podílovém vlastnictví:

Zdeněk Musil, Jahodová 170, Liberec 31 ve výši 1/6

Karel Musil, Střelecký vrch 674, Chrastava ve výši 1/3

Luboš Musil, Dlážděná 1427, Vratislavice nad Nisou ve výši 1/6

Otto Musil, Skála 2, Boháňka, Hořice v Podkrkonoší ve výši 1/3

za

pozemek p. č. 1216/5, k. ú. Krásná Studánka,

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, bez doplatku.

5. Směna pozemků p. č. 578/6 a 578/7, k. ú. Františkov u Liberce,

ve vlastnictví:

AUTOPROFI v.o.s. Mydlářská 189/3, Liberec 10, IČ 472 83 921,

za pozemek:

p. č. 68/40, k. ú. Františkov u Liberce,

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, s doplatkem městu ve výši 68 540,- Kč a úhradu nákladů městu ve výši 1 621,- Kč.

6. Záměr směny pozemků p. č. 2065/5 a 2065/6, k. ú. Ruprechtice,

ve vlastnictví:

Pavel a Karin Neumanovi, Purkyňova 990/57, Liberec 14,

za pozemek:

p. č. 2060/6, k. ú. Ruprechtice,

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978, s doplatkem městu ve výši 488 460,- Kč a úhradou ½ nákladů ve výši 4 065,- Kč.

III. Směna nemovitostí

Směna nemovitostí:

objekt na pozemku p. č. 461/5, k. ú. Liberec, budova č. p. 830, ul. Železná, Liberec I, pozemek p. č.

461/4, k. ú. Liberec, a pozemek p. č. 1402/3, k. ú. Rochlice u Liberce

ve vlastnictví:

Jiří Zeronik a Lucie Zeroniková, Vaňurova 420/5, Liberec 3,

za

podíl 4209/5000 na budově č. p. 546, ul. U Náspu, Liberec 1, pozemek p. č. 625, k. ú. Liberec,

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 162 978, s doplatkem městu ve výši 1 990 000,- Kč.

IV. Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům

Prodej bytové jednotky č. 37/005 v budově č. p. 37, nám. Dr. E. Beneše, Liberec 3, vč.

spoluvlastnického podílu 1446/10000 na společných částech domu a pozemku p. č. 153, a dále

spoluvlastnickém podílu na 1446/10000 na pozemcích p. č. 150/8 a 151/4 vše v k. ú. Liberec

s termínem podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace

zastupitelstvem města.

Čp./č.j.	Podíl	Vel.	Plocha	Cena	Příjmení a jméno
37/005	1446/10000	2+1	75,06	850 000,-	Javůrková Lada

V. Změny usnesení ZM

1. Vrácení přeplatku kupní ceny

Zastupitelstvo města

z r u š u j e

usnesení č. 206/06, bod II/2, ze dne 30. 11. 2006,

s c h v a l u j e

prodej nemovitostí:

pozemků p. č. 1016/154, 1016/155, k. ú. Liberec,

kupujícím:

Sbor Jednoty bratrské v Liberci, IČ 474 75 111, se sídlem B. Němcové 54/9, Liberec 5, vrácením přeplatku kupní ceny ve výši 97 000,- Kč Sboru Jednoty bratrské v Liberci.

2. Zrušení usnesení

- 1) Zastupitelstvo města zrušuje usnesení č. 206/06, bod III/6, ze dne 30. 11. 2006.
- 2) Zastupitelstvo města zrušuje usnesení č. 219/06, bod IV/30, ze dne 21. 12. 2006.

3. Úprava předmětu prodeje

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 737/3, k. ú. Kateřinky u Liberce,

kupujícím:

manželé Monika Žitková, Václav Žítek, oba bytem Kateřinská 157, Liberec 17,

za kupní cenu 8 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VI. Majetkoprávní operace Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.

1. Prodej pozemků

1. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 54/1 o výměře 1.320 m² a p. p. č. 54/10 o výměře 29 m² v k. ú. Vratislavice nad Nisou manželům Robertovi a Monice Brunettovým, bytem Na Břehu 101, 463 11 Liberec 30, za celkovou prodejní cenu 225.100,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec.
2. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 1294/3 o výměře 60 m² v k. ú. Vratislavice nad Nisou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 272 32 425, za celkovou prodejní cenu 54.400,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec.

2. CENTRUM Vratislavice nad Nisou

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje**:

1. prodej p. p. č. 1348/2, 1348/3, 1348/5, 1348/6, 1348/7, 1348/8, 1349, 1350/2, část p. p. č. 1353 a část p. p. č. 1354 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, firmě RELIA s. r. o., IČ 467 11 333, ul. 8. března 12/3, 460 01 Liberec, za celkovou kupní cenu 3.000,- Kč/m² + náklady prodeje, přičemž celková kupní cena za tyto pozemkové parcely bude upřesněna v souvislosti se zpracovaným geometrickým oddělovacím plánem při uplatnění práva na koupi najatých pozemků
2. uzavření „Smlouvy o nájmu a budoucí koupi najaté věci“ na dobu určitou do 31. 12. 2009 za následujících podmínek:
 - 2.1 nájemným za užívání uvedených pozemků stanoveným ve výši 100,- Kč/m², tj. celkem 350.000,- Kč, splatným při podpisu „Smlouvy o nájmu a budoucí koupi najaté věci“.

USNESENÍ Č. 78/07

Prodej budovy č. p. 445, ul. Jabloňová, Liberec 12

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- a) vyjmutí budovy č. p. 445, ul. Jabloňová, Liberec 12, ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu,
- b) prodej budovy č. p. 445, ul. Jabloňová, Liberec 12, včetně pozemků p. č. 602/23, p. č.

- c) zřízení předkupního práva k předmětu prodeje ve prospěch prodávajícího za cenu 750.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 79/07

Prodej budovy č. p. 450, ul. Oblačná, Liberec 5

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- a) prodej budovy č. p. 450, ul. Oblačná, Liberec 5, včetně pozemků p. č. 1030, p. č. 1031, p. č. 1032, p. č. 1005, p. č. 1151/1, vše v k. ú. Liberec, občanskému sdružení D.R.A.K., IČ 266 36 328, se sídlem Oblačná 450, Liberec 5;
- b) zřízení předkupního práva k předmětu prodeje ve prospěch prodávajícího za cenu 130.000,- Kč pod podmínkou zachování stávající činnosti v dotčeném objektu po dobu 15 let ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města;
- c) zřízení věcného břemene pro cyklostezku v souladu s generelem cyklistické dopravy.

USNESENÍ Č. 80/07

Převod jednotky č. 406/01 v budově č. p. 406, ul. Matoušova, Liberec 3

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- a) převod jednotky č. 406/01 v budově č. p. 406, ul. Matoušova, Liberec 3, včetně podílu 1266/3383 na společných částech budovy a pozemku p. č. 4215, k. ú. Liberec, formou daru občanskému sdružení Středisko rané péče SPRP Liberec, IČ 750 95 149, sídlem Matoušova ul. 406, Liberec 3, pod podmínkou zachování stávajících činností v předmětné jednotce po dobu 25 let ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města;
- b) zřízení věcného břemene předkupního práva k předmětu převodu ve prospěch Statutárního města Liberec za cenu 1,- Kč.

USNESENÍ Č. 81/07

Prodej budov formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

prodej budov dle níže uvedené tabulky formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb. za uvedená nejnižší podání.

Poř. č.	Část	Č. p.	Adresa	Pozemky p. č.	Katastr. území	Nejnižší podání (Kč)
1.	02	37 331	Lucemburská Na Schůdkách	351, 353/1 349, 345, 350/1,350/2, 352/1, 352/2	Liberec	4,300.000,-
2.	06	49	Dr. M. Horákové	852, 853, 854	Rochlice u Liberce	3,200.000,-

3.	08	83	Ještědská (vč. stavby na p.č. 76/2)	73/1, 76/2, 73/2, 74/1, 74/2, 75/1, 75/2, 75/3, 76/1	Dolní Hanychov	5,000.000,-
4.	11	441	Srbská	1194, 1189	Růžodol I	6,700,000,-
5.	14	491	Markova	73, 74	Ruprechtice	5,700.000,-
6.	14	234	E.Krásnohorské (vč. stavby na p.č. 1747/4)	1747/1, 1747/4, 1746/85, 1748/1, 1749, 1751, 1752, 1754	Ruprechtice	10,000.000,-

USNESENÍ Č. 82/07

Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem I. a II.:

I. Směna

Směna pozemků v k. ú. Horní Hanychov: p. p. č. 112/2 o výměře 100 m² oddělená dle GP č. 899-19/2006 z p. p. č. 112 ve vlastnictví Sportovního klubu Ještěd, se sídlem Jablonecká 8/31, PSČ 460 01 Liberec, IČ 640 40 577,

za

p. p. č. 117/10 o výměře 100 m² oddělena dle GP č. 899-19/2006 z p. p. č. 117/7 a p. p. č. 110/7 o výměře 25 m² oddělena dle GP č. 890-344/2006 z p. p. č. 110/1 ve vlastnictví Statutárního města Liberec.

II. Bezúplatný převod pozemku

Bezúplatný převod pozemku p. č. 343 – část v k. ú. Karlínky z vlastnictví České republiky a ve správě Pozemkového fondu ČR, IČ 457 97 072, do majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, IČ 262 978.

USNESENÍ Č. 83/07

Řešení soudního sporu: RS PLUS SYSTÉM, s. r. o.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

v rámci dohody o mimosoudním vyrovnání soudního sporu mezi Statutárním městem Liberec a společností RS PLUS SYSTÉM, s. r. o.

- a) uzavření Dohody o narovnání mezi Statutárním městem Liberec a společností RS PLUS SYSTÉM, s. r. o.,
- b) nabytí majetku – rozestavěné stavby objektu občanské vybavenosti na p. p. č. 1552/3 v k. ú. Rochlice u Liberce, od společnosti RS PLUS SYSTÉM, s. r. o., se sídlem U Sila 1139, Liberec, IČ 250 00 152.

USNESENÍ Č. 84/07

Vystavení směnky k odkupu

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

vystavení směnky na řad České spořitelny, a. s., IČ 452 44 782, se sídlem v Praze, Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00, na částku 60 000 000,- Kč, se splatností 30. března 2008

a u k l á d á

Ing. J. Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat směnku.

Termín: 15. 6. 2007

USNESENÍ Č. 85/07

Závěrečný účet Statutárního města Liberec za rok 2006

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- celoroční hospodaření Statutárního města Liberec a řízených organizací za rok 2006, **a to bez výhrad,**
- finanční vypořádání Statutárního města Liberec za rok 2006,

b e r e n a v ě d o m í

zprávu auditora za rok 2006.

USNESENÍ Č. 86/07

Návrh Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro 4. kolo roku 2007

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh Správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec pro 4. kolo roku 2007 v celkové výši 698 000,- Kč a mimořádné přidělení dotací ve výši 107 529,- Kč dvěma žadatelům na veřejnou jednorázovou akci a na pravidelnou činnost

a u k l á d á

Ing. O. Červinkovi, náměstkovi primátora,

- a) seznámit žadatele 4. kola žádostí o dotace ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,
- b) seznámit dva žadatele o mimořádné přidělení dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,

Termín: neprodleně

- c) zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotací ze Sportovního fondu Statutárního města Liberec včetně proplacení schválených dotací.

Termín: 31. 12. 2007

USNESENÍ Č. 87/07

Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 2. kolo roku 2007

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytnutých ve 2. kole roku 2007 z Kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 650 000,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1

a u k l á d á

Ing. O. Červinkovi, náměstkovi primátora,

- a) zajistit seznámení všech žadatelů 2. vyhlášeného kola dotací z Kulturního fondu Statutárního

- b) zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec včetně proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi Statutárním městem Liberec a žadateli.

Termín: 30. 9. 2007

USNESENÍ Č. 88/07

Členství Statutárního města Liberec ve Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu Libereckého kraje

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

členství Statutárního města Liberec ve Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu Libereckého kraje

a u k l á d á

Ing. O. Červinkovi, náměstkovi primátora,
zajistit vstup Statutárního města Liberec do družení pro rozvoj cestovního ruchu Libereckého kraje.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 89/07

Návrh na přidělení dotací z Ekofondu pro rok 2007

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh na přidělení dotací z Ekofondu pro rok 2007

a u k l á d á

M. Šírovi, náměstkovi primátora,
uzavřít smlouvy o přidělení dotací z Ekofondu Statutárního města Liberec a zajistit proplacení schválených dotací na základě podepsaných smluv.

Termín: 15. 6. 2007

USNESENÍ Č. 90/07

Přijetí daru – 4 ks světelných bodů veřejného osvětlení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru 4 ks světelných bodů veřejného osvětlení u novostavby bytových domů v ul. U Slunečních lázní, Liberec 14, postavených v k. ú. Ruprechtice, na parcele č. 2125/46, od soukromého investora Bytová výstavba CZ a. s., BV Development Liberec s. r. o. a Ing. Pavla Hamáka

a u k l á d á

M. Šírovi, náměstkovi primátora,
zajistit uzavření smlouvy o přijetí daru.

Termín: 15. 6. 2007

USNESENÍ Č. 91/07

Podnět k pořízení 43. změny územního plánu města Liberec

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podněty k pořízení 43. změny územního plánu města Liberec č. 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/8, 43/10, 43/12, 43/13, 43/18, 43/19, 43/20, 43/22, 43/24, 43/27 dle tabulky „Podněty č. 43/1 – 43/27 pro pořízení 43. změny závazné části územního plánu“,

n e s c h v a l u j e

podněty č. 43/1, 43/2, 43/9, 43/11, 43/14, 43/15, 43/16, 43/17, 43/21, 43/23, 43/25, 43/26 k pořízení 43. změny závazné části územního plánu

a u k l á d á

Ing. I. Paloušovi, náměstkovi primátora,
zahájit kroky k pořízení 43. změny.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 92/07

Podnět k pořízení nového Územního plánu města Liberec

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

své usnesení č. 31/07 ze dne 22. 2. 2007,

s c h v a l u j e

v souladu s § 188, odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) podnět k pořízení nového územního plánu města Liberce

a u k l á d á

Ing. I. Paloušovi, náměstkovi primátora,
zahájit kroky k pořízení nového Územního plánu města Liberec.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 93/07

Nový Územní plán města Liberec – podklady

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

změnu způsobu shromažďování a zpracování podnětů ke změnám územního plánu města Liberce tak, že:

počínaje 1. červnem 2007 budou došlé podněty ke změnám platného územního plánu předkládány k projednání v Zastupitelstvu města Liberce po jejich vyhodnocení se zpracovávaným vyhodnocením současného územního plánu. Po jejich projednání v Zastupitelstvu města Liberec budou schválené podněty zařazovány do zpracování jako jeden ze vstupních podkladů nového územního plánu.

USNESENÍ Č. 94/07

Volba zástupce obce na řádnou valnou hromadu společnosti TERMIZO a. s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

dle ustanovení § 84 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích delegaci Ing. Jiřího Kittnera, primátora města, na řádnou valnou hromadu společnosti TERMIZO a. s., se sídlem v Liberci, Dr. M. Horákové 571, která se bude konat dne 1. června 2007 v 10.00 hodin.

USNESENÍ Č. 95/07

Volba zástupce obce na řádnou valnou hromadu Severočeské vodárenské společnosti, a. s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

dle ustanovení § 84 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích delegaci Ing. Jiřího Kittnera, primátora města, na řádnou valnou hromadu společnosti Severočeské vodárenské společnosti a. s., se sídlem v Teplicích, Přítkovská 1689, která se bude konat dne 7. června 2007 v 10.00 hodin.

USNESENÍ Č. 96/07

Volba zástupce obce na řádnou valnou hromadu společnosti ČSAD Liberec, a. s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

dle ustanovení § 84 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích delegaci Naděždy Jozífkové, náměstkyně primátora pro sociální věci, na řádnou valnou hromadu společnosti ČSAD Liberec, a. s., se sídlem v Liberci 6, České mládeže 594/33, která se bude konat dne 22. června 2007 v 10.00 hodin v Grandhotelu Zlatý lev.

USNESENÍ Č. 97/07

Volba zástupce obce na řádnou valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec, a. s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

dle ustanovení § 84 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích delegaci Ing. Jiřího Kittnera, primátora města, na řádnou valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec, a. s., se sídlem Liberec 4, tř. Dr. Milady Horákové 641/34a, která se bude konat dne 27. června 2007 v 14.00 hodin.

USNESENÍ Č. 98/07

Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 4. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 26. dubna 2007

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 4. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 26. dubna 2007.

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Ivo P a l o u š v. r.
náměstek primátora

Příloha

k usn. č. 87/07 - Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací ze Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 2. kolo roku 2007