



U S N E S E N Í  
Z 7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA  
MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉHO DNE 6. 9. 2007



## USNESENÍ Č. 130/07

### **Majetkoprávní operace**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operace pod body I. – VI.:

#### **I. Prodej obsazených bytových jednotek třetím osobám**

1. Prodej obsazené bytové jednotky č. 321/013 v budově č. p. 320-321, ul. Ruprechtická, Liberec 1, vč. podílu 622/15326 na budově a pozemcích p. č. 2255/17 a 2255/18 v k. ú. Liberec, kupujícím v pořadí:
  - 1) Jan Pytloun, Ruprechtická 321, Liberec 1,  
za kupní cenu 920 000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
  - 2) Josef Žáček, Mlýnská 534/15, Liberec 4,  
za kupní cenu 731 000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
2. Prodej obsazené bytové jednotky č. 359/008 v budově č. p. 358-360, ul. Kosmonautů, Liberec 5, vč. podílu 17/566 na budově a pozemcích p. č. 3533, 3534 a 3535 v k. ú. Liberec, kupujícím:  
Josef Žáček, Mlýnská 534/15, Liberec 4,  
za kupní cenu 756 001,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
3. Prodej obsazené bytové jednotky č. 791/009 v budově č. p. 791, ul. Borový vrch, Liberec 14, vč. podílu 931/50000 na budově a pozemcích p. č. 1419 a 1422/7 v k. ú. Ruprechtice, kupujícím:  
Josef Žáček, Mlýnská 534/15, Liberec 4,  
za kupní cenu 751 000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
4. Prodej obsazené bytové jednotky č. 791/012 v budově č. p. 791, ul. Borový vrch, Liberec 14, vč. podílu 669/50000 na budově a pozemcích p. č. 1419 a 1422/7 v k. ú. Ruprechtice, kupujícím:  
Josef Žáček, Mlýnská 534/15, Liberec 4,  
za kupní cenu 506 000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

#### **II. Prodej podílů pozemků spoluvlastníkům**

1. Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1987/10000 náležející k jednotce č. 702/003 na pozemku p. č. 2958 v k. ú. Liberec spoluvlastníku budovy č. p. 702, ul. Masarykova, Liberec 1, s termínem podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

<b>Podíl</b>	<b>Cena</b>	<b>Příjmení a jméno</b>	<b>% úhrady</b>
1987/10000	37 200,- Kč	Zrůstová Hana	100

2. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 2925/3, p. č. 2926/3 a p. č. 2927/5 v k. ú. Liberec, náležejících k jednotlivým jednotkám umístěným v budově č. p. 1280, ul. Riegrova 1280, Liberec 1, vlastníkům těchto jednotek, dle níže uvedené tabulky. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

<i>Jedn. č.</i>	<i>Podíl</i>	<i>Příjmení a jméno</i>	<i>Cena</i>	<i>% úhrady</i>
1280/01	1370/10000	<b>Manž. Režný Zdeněk Režná Ivana</b>	56.526,-	100
1280/02	1923/10000	<b>Manž. Bárta Jiří Bártová Alena</b>	79.343,-	100
1280/03	1603/10000	<b>Manž. Polák Luboš Poláková Eva</b>	66.139,-	100
1280/04	1924/10000	<b>Manž. Minárik Pavel MVDr. Mináriková Milena</b>	79.384,-	100
1280/05	1603/10000	<b>Patrná Helena</b>	66.139,-	100
1280/06	1029/10000	<b>Manž. Kačírek Miloslav Kačírková Alena</b>	42.457,-	100
1280/07	548/10000	<b>Manž. Minárik Pavel MVDr. Mináriková Milena a Manž. Kačírek Miloslav Kačírková Alena</b>	22.612,-	100

### III. Prodej podílů na pozemcích souvisejících

1. Prodej spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 9378/10000 na pozemku p. č. 2717/1 v k. ú. Liberec související s budovou č. p. 200, ul. Husova, Liberec 5, kupujícím:
- manželé Tomáš a Zuzana Charvátovi, oba bytem Husova 200, Liberec 5 1/3  
Petr Bartoš, bytem Husova 200, Liberec 5 1/3  
Zuzana Kratochvílová, bytem Tyršova 344, Liberec 5 1/3  
za kupní cenu 97 000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Prodej spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 1087/6035 na pozemku p. č. 5649 v k. ú. Liberec související s budovou č. p. 1078, nám. Žižkovo, Liberec 1, kupujícím:
- manželé Jaromír a Alena Mošnovi, oba bytem nám. Žižkovo 1078, Liberec 1,  
za kupní cenu 24 500,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
3. Prodej spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 6752/10000 na pozemcích p. č. 17/1, p. č. 19/1 a p. č. 19/2 v k. ú. Ruprechtice související s budovou č. p. 231, ul. Staškova, Liberec 14, kupujícím v pořadí:
- 1) Jiří Novák, Burianova 923/19, Liberec 6  
za kupní cenu 36 500,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
- 2) Jiřina Knytllová, Staškova 231, Liberec 14,

za kupní cenu 36 100,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

#### **IV. Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům**

1. Prodej bytové jednotky č. 372/001 v budově č. p. 372, ul. Perlová, Liberec 2, vč. spoluvlastnického podílu 9845/21102 na společných částech domu a pozemku p. č. 1784 a dále na spoluvlastnickém podílu 9845/21102 na pozemcích p. č. 1785/1 a 1785/2 vše v k. ú. Liberec s termínem podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

<b>Č. p./č. j.</b>	<b>Cena</b>	<b>Podíl</b>	<b>Příjmení a jméno</b>	
372/001	1,096.000,- Kč	9845/21102	manželé	Grubner Petr a Grubnerová Miluše

2. Prodej bytové jednotky č. 366/003 v budově č. p. 366, ul. U Stoky, Liberec 2, vč. spoluvlastnického podílu 1325/10000 na společných částech domu a pozemku p. č. 300/1 a dále na spoluvlastnickém podílu 1325/10000 na pozemcích p. č. 300/2 vše v k. ú. Liberec s termínem podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

<b>Č. p./č. j.</b>	<b>Cena</b>	<b>Podíl</b>	<b>Příjmení a jméno</b>	
366/003	340 000,- Kč	1325/10000	manželé	Ježek Martin a Ježková Štěpánka

#### **V. Prodej pozemků**

1. P. p. č. 878/1, k. ú. Liberec,  
**prodej nebyl schválen**

2. P. p. č. 415/2, k. ú. Dolní Hanychov,  
kupujícím:

manželé Petr a Monika Votavovi, oba bytem nám. Dr. E. Beneše 2/10, Liberec 3,  
za kupní cenu 111 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

#### **VI. Přijetí daru**

Uzavření budoucí darovací smlouvy na nemovitosti:

části pozemků p. č. 275/3, 275/4, 284, 286/6, 286/7, 286/8, 1146/3, 1146/5 a pozemku p. č. 283,  
k. ú. Horní Růžodol,

části pozemků p. č. 789/7, 2227/12, 2227/13 a pozemku 789/5, k. ú. Rochlice u Liberce,  
dárce:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4. Správa Liberec, Zeyerova 1310,  
Liberec, IČ 659 93 390.

## **USNESENÍ Č. 131/07**

### **Nabídka předkupního práva**

Zastupitelstvo města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

- 1) využití nabídky občanského sdružení Radčický obrodný spolek RADOST ke koupi následujících nemovitostí:
  - budova č. p. 41, ul. Výletní, Liberec 32 – Radčice postavená na stavebním pozemku st. p. č. 43
  - stavební pozemek st. p. č. 43 včetně stodoly a vedlejší stavby, které stojí na stejném stavebním pozemku jako budova č. p. 41 a tvoří s touto budovou nedílný celek, kopané studny, podzemní ocelové zásobníky na mazut a dále venkovní úpravy definované v čl. I kupní smlouvy č. 2504/05/0111
  - pozemek p. č. 235/3 včetně trvalých porostů vše v k. ú. Radčice u Krásné Studánky

za kupní cenu 1,- Kč,

- 2) následný prodej nemovitostí uvedených v bodu 1 formou veřejné dražby dobrovolné.

## **USNESENÍ Č. 132/07**

### **Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod body I. – III.:

#### **I. Bezúplatný převod**

1. Bezúplatný převod části pozemku p. č. 941/35 oddělen z p. p. č. 941/3, vše v k. ú. Krásná Studánka Machnín z vlastnictví České republiky a ve správě Pozemkového fondu ČR, IČ 457 97 072, do majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978.
2. Bezúplatný převod pozemku p. č. 14/1 v k. ú. Krásná Studánka z vlastnictví České republiky, ve správě Pozemkového fondu ČR, IČ 457 97 072, do majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978.

#### **II. Směna**

Směna pozemků v k. ú. Dolní Hanychov, směna p. p. č. 505/4 v majetku manželů Martina a Aleny Žáčkových, Zimní 727, Liberec 15,

za

p. p. č. 507/1 a p. p. č. 661/2 v majetku Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 262 978,

s doplatkem ve prospěch města ve výši 578 541,- Kč, s termínem úhrady doplatku nejpozději do 31. 12. 2007.

#### **III. Výkup**

1. Výkup p. p. č. 217/43 oddělena z p. p. č. 217/30 v k. ú. Pilínkov od Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3, za celkovou kupní cenu 32 450,- Kč.
2. Budoucí výkup částí p. p. č. 223/10, 223/15, 223/16, 223/2, 229/3, 231/2 a 229/10 v k. ú. Horní Růžodol a staveb na nich umístěných od společnosti InterCora, spol. s r. o., Lochotínská 18, PSČ 301 00 Plzeň, za celkovou kupní cenu 1 000,- Kč.

## **USNESENÍ Č. 133/07**

### **Aktualizace dokumentů Městského fondu rozvoje bydlení**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

- a) předložené aktualizované znění dokumentů Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec, a to:
  1. Městský fond rozvoje bydlení Statutárního města Liberec (statut),
  2. Zásady postupu Statutárního města Liberec při financování a přípravě bytové výstavby na území města Liberec, finanční zdroje MFRB,
  3. Smlouva o přidělení prostředků z městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec,
- b) zrušení dokumentů:
  1. Zásady postupu při vybírání finančního příspěvku na vybudování sítí technické infrastruktury a komunikace,

2. Smlouva o zaplacení finančního příspěvku za (na) vybudování sítě technické infrastruktury a komunikace.

## **USNESENÍ Č. 134/07**

### **Městský fond rozvoje bydlení – revokace usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

- 1) zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 150/06, bod 1) třetí odrážka, č. 61/07, bod 4. a
- 2) nahrazení těchto zrušených částí usnesení takto:  
„přidělení dotace z Městského fondu rozvoje bydlení pro Sdružení Liberec Nezamyslova, zastoupené Ing. Petrem Hnitkou, bytem Ruprechtická 64, 460 14 Liberec a Ing. Janem Hynkem, bytem Srnčí 8, 460 01 Liberec, pro lokalitu Horská, ul. Nezamyslova, na stavbu komunikace, v celkové výši 746 000,- Kč“.

## **USNESENÍ Č. 135/07**

### **Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za 1. pololetí 2007**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za 1. pololetí 2007.

## **USNESENÍ Č. 136/07**

### **Prominutí poplatku z prodlení**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

prominutí poplatku z prodlení Kláre Konrádové (Peškové), Starý Dvůr 730/7, 463 34 Hrádek nad Nisou, ve výši 27 267,- Kč.

## **USNESENÍ Č. 137/07**

### **Prodej podílů města Liberec v akciové společnosti Termizo, a. s.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

prodej 107 ks akcií společnosti Termizo, a. s., Dr. M. Horákové 571, Liberec 1, IČ 646 50 251 v držení Města Liberec majoritnímu vlastníku společnosti Codar invest, b. v., Strawinskylaan 701, WTC Tower A, 1077XX Amsterdam, Holandsko, za cenu 500 tisíc Kč za jednu akcii, t. j. celkem 53,5 milionu Kč.

## **USNESENÍ Č. 138/07**

## **Návrh Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci na přidělení dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec pro 3. a 4. kolo 2007**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci na přidělení dotací poskytnutých ve 3. a 4. kole roku 2007 z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec v celkové výši 45 500,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

*a u k l á d á*

Ing. J. Kittnerovi, primátorovi města,

- a) zajistit seznámení všech žadatelů 3. a 4. vyhlášeného kola dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,
- b) zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec včetně proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi SML a žadateli.

Termín: 30. 9. 2007

### **USNESENÍ Č. 139/07**

#### **Zpráva o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2006**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zprávu o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2006.

### **USNESENÍ Č. 140/07**

#### **Zpráva o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2006**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2006.

### **USNESENÍ Č. 141/07**

#### **Převzetí ručitelského závazku ve smyslu ustanovení § č. 85, odst. j) zákona číslo 128/2000 Sb., v platném znění**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

převzetí ručitelského závazku za Libereckou IS, a. s., spojeného s přistoupením Liberecké IS, a. s., jako oprávněné osoby, k rámcové smlouvě o telekomunikačních službách a o prodeji telekomunikačních zařízení a jejich příslušenství, sjednané mezi Statutárním městem Liberec a T-Mobile Czech Republic, a. s., dne 21. 7. 2006.

### **USNESENÍ Č. 142/07**

## **Změna smlouvy TSML č. 55/07 „Opravy havarijních stavů mostů, opěrných zdí a komunikací, dešťových kanalizací a přechodů, včetně koordinace se správcí sítí na území města Liberce“**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

změnu smlouvy TSML č. 55/07 „Opravy havarijních stavů mostů, opěrných zdí a komunikací, dešťových kanalizací a přechodů, včetně koordinace se správcí sítí na území města Liberce“

**a u k l á d á**

M. Širovi, náměstkovi primátora,  
zajistit uzavření Dodatku č. 1 smlouvy TSML č. 55/07.

Termín: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 143/07**

### **Revokace usnesení rady města č. 333/07 a zastupitelstva města č. 106/07 k založení veřejné výzkumné instituce „Centrum pro výzkum energetického využití litosféry“**

Zastupitelstvo města po projednání

**z r u š u j e**

znění usnesení zastupitelstva města č. 106/07 k založení veřejné výzkumné instituce „Centrum pro výzkum energetického využití litosféry“ s tím, že ukládací podmínky usnesení zastupitelstva města č. 106/07 zůstávají v platnosti,

**s c h v a l u j e**

nové znění usnesení včetně ukládacích podmínek takto:

1. zřízení veřejné výzkumné instituce s názvem Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v. v. i. zřízené Statutárním městem Liberec za podmínek dle návrhu zřizovací listiny v souladu s ust. § 2 odst. 2 zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích,
2. zřizovací listinu veřejné výzkumné instituce Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v. v. i.,
3. majetkovou účast Statutárního města Liberec ve veřejné výzkumné instituci Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v. v. i. spojenou s jeho peněžitým vkladem ve výši 150.000,- Kč, celkový vklad bude činit 900.000,- Kč,
4. uzavření komisionářských smluv zejména s těmito obcemi:
  - Úvaly, IČ 240 931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, PSČ 250 82
  - Opočno, IČ 002 75 191, se sídlem Kupkovo nám. 247, Opočno, PSČ 517 73
  - Dobruška, IČ 002 74 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, Dobruška, PSČ 518 01
  - Nová Paka, IČ 002 71 888, se sídlem Dukelské nám. 39, Nová Paka, PSČ 509 24
  - Nové Město pod Smrkem, IČ 002 63 036, se sídlem Palackého 280, Nové Město pod Smrkem, PSČ 463 65

**a u k l á d á**

Ing. J. Kittnerovi, primátorovi města,

1. podepsat za Statutární město Liberec zřizovací listinu veřejné výzkumné instituce Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v. v. i.;

Termín: 30. 8. 2007 – kontrolní

2. poskytnout plnou moc pro Ing. Martina Kloze, CSc., k zastupování města jako zřizovatele s pověřením ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ve znění pozdějších předpisů,
  - a) aby jednal jménem veřejné výzkumné instituce Centrum pro výzkum energetického využití

b) aby jednal a řídil veřejnou výzkumnou instituci Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v. v. i., v době od jejího vzniku do doby jmenování ředitele této instituce.

Termín: 30. 8. 2007 – kontrolní

## **USNESENÍ Č. 144/07**

### **Plnění usnesení zastupitelstva města za II. čtvrtletí 2007**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za II. čtvrtletí 2007

*a s o u h l a s í*

s prodloužením termínu kontroly:

128/06 - REGIOTRAM NISA – Plán realizace Projektu RTN 1 (přípravit ekonomické zajištění investičního podílu Statutárního města Liberec v projektu RTN-1)

Termín: prosinec 2007

129/06 - Rozvoj kolejových tras ve města Liberci

Termín: prosinec 2007

**Ing. Jiří K i t t n e r** v. r.  
primátor města

**Ing. Ivo P a l o u š** v. r.  
náměstek primátora

### **Příloha**

k usn. č. 138/07 - Návrh Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci na přidělení dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec pro 3. a 4. kolo 2007



Návrh Správní rady Fondu pro partnerskou spolupráci SML  
pro rok 2007 – 3. a 4. kolo na akce zahájené v období  
od 1. září do 31. prosince 2007  
(uzávěrka žádostí dne 15. 8. 2007 v 16:00 hodin)

**Přehled žádostí podaných ve 3. kole – ZAHRANIČÍ**

Žadatel:	ZŠ Barvířská
Akce:	Sport nezná hranice
Předpokládaný rozpočet:	52.000,- Kč
Výše požadované dotace:	27.000,- Kč
Návrh dotace:	27.000,- Kč

**Přehled žádostí podaných ve 4. kole – LIBEREC**

Žadatel:	ZŠ Dobiášova
Akce:	Mezinárodní spolupráce škol Amersfoortseberg - Dobiášova
Předpokládaný rozpočet:	50.000,- Kč
Výše požadované dotace:	27.000,- Kč
Návrh dotace:	18.500,- Kč

Celkový přehled 3. a 4. kola

<b>Náklady projektů celkem:</b>	<b>102.000,- Kč</b>
<b>Požadavky na dotaci:</b>	<b>54.000,- Kč</b>
<b>Počet žádostí celkem:</b>	<b>2</b>
<b>Plánovaný rozpočet fondu pro partnerskou spolupráci:</b>	<b>100.000,- Kč</b>
<b>Návrh Správní rady fondu pro partnerskou spolupráci:</b>	<b>45.500,- Kč</b>