

U S N E S E N Í
Z 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 29. 1. 2009



USNESENÍ Č. 1/09

Volba náměstka primátora

Zasedání zastupitelstva města

v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) a § 91 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Ivo Palouše na funkci náměstka pro rozvoj a územní plánování k datu 3. 2. 2009

a v o l í

Ing. Františka Hrušu do funkce náměstka pro rozvoj a územní plánování k datu 4. 2. 2009.

USNESENÍ Č. 2/09

Volba člena rady města

Zasedání zastupitelstva města

v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) a § 91 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

v o l í

Ing. Jána Piňka do funkce člena rady města.

USNESENÍ Č. 3/09

Majetkoprávní operace

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace uvedené pod body:

I. Prodej objektu

Prodej objektu č. p. 294, ul. Ruprechtická, Liberec 1, vč. pozemku p. č. 1963/2, k. ú. Liberec, kupujícímu:

UNIFIN, s. r. o., IČ: 627 41 811, se sídlem Liberec VII, Horní Růžodol, Dr. M. Horákové 12/82, PSČ 460 07,

za kupní cenu 287.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

II. Prodej pozemků

1. P. p. č. 829/3, k. ú. Liberec,

kupující:

Ing. Zdeněk Dítě, Miloslava Dítětová,

za kupní cenu 44.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. P. p. č. 1128/1, k. ú. Liberec,
kupující:
Irena Blažková, ideální podíl 50 % nemovitostí
Irena Ellschlögerová, ideální podíl 50 % nemovitostí
za kupní cenu 51.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
3. P. p. č. 3838/8, k. ú. Liberec,
kupující:
Jaroslava Benešová,
za kupní cenu 24.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
4. P. p. č. 1275/1, 1275/14, 1275/16, 1275/17, k. ú. Rochlice u Liberce,
kupujícím:
Aleš Ledl, Petra Ledlová, 11,7 % nemovitosti
Ing. Miroslav Macíček, 9,3 % nemovitosti
Ing. Přemysl Pokorný, Eva Pokorná, 10,3 % nemovitosti
Helena Slavíková, 6,9 % nemovitosti
Michael Škoda, Dana Škodová, 13,8 % nemovitosti
Bohuslav Urban, Ivanka Urbanová, 11,5 % nemovitosti
Vladimír Vítek, Marcela Vítková, 10,0 % nemovitosti
Ing. Jindřich Volek, Mgr. Jana Volková, 4,8 % nemovitosti
Ing. Josef Vích, Viktorie Víchová, 21,7 % nemovitosti
za kupní cenu 960.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
5. P. p. č. 70/93, k. ú. Staré Pavlovice,
kupující:
Radek Zdvihal, Miroslava Zdvihalová,
za kupní cenu 88.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
6. P. p. č. 2107/7, k. ú. Starý Harcov,
kupující:
manželé Jiří a Zdeňka Blažkovanovi,
za kupní cenu 52.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
7. P. p. č. 388/84, k. ú. Horní Hanychov,
kupující:
Ing. Jitka Jechová, za kupní cenu 3.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
8. P. p. č. 87/1, k. ú. Krásná Studánka,
kupující:
Vasyl Prodan,
za kupní cenu 5.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
9. P. p. č. 1116/6, k. ú. Machnín,
Bod byl stažen.

III. Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům

1. Prodej bytových jednotek: č. 487/001 a 488/011 v budově č. p. 487 - 488, ul. Hvězdná, Liberec 5, vč. spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích p. č. 1016/6 a 1016/56, vše v k. ú. Liberec, s termínem podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Č. j.	Podíl	Vel.	Plocha	Příjmení a jméno Bydliště	Cena	% úhrady
487/001	2310/100000	3+1	80,26	Křížová Lenka	812.000,- Kč	100
488/011	1623/100000	2+1	56,33	manželé Macek Milan a Macková Marie	595.000,- Kč	100

2. Prodej bytové jednotky č. 491/001 v budově č. p. 491 - 492, ul. Hvězdná, Liberec 5, vč. spoluvlastnického podílu 3082/100000 na společných částech domu a pozemcích p. č. 1016/4 a 1016/52, vše v k. ú. Liberec, s termínem podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Č. j.	Podíl	Vel.	Plocha	Příjmení a jméno Bydliště	Cena	% úhrady
491/001	3082/100000	3+1	80,26	manželé Brezány Petr a Brezánová Dana	812.000,- Kč	100

IV. Změna usnesení zastupitelstva města

1. Změna termínu podpisu kupní smlouvy

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy na prodej objektu krytu civilní obrany na Tržním náměstí, Liberec 1, a pozemků p. č. 2262/1, 2263/1, k. ú. Liberec, nejpozději do 30. 5. 2009.

2. Zrušení usnesení – směna pozemků

Zastupitelstvo města po projednání

zrušuje

usnesení č. 207/08/IV ze dne 27. 11. 2008

a ukládá

doplnit dotčené pozemky do seznamu pozemků vyřazených z privatizačního procesu.

Termín: 28. 2. 2009

V. Majetkoprávní operace Městského obvodu Liberec – Vratislavice n. N.

1. **Prodej obsazených bytových jednotek nájemníkům**

Prodej obsazených bytových jednotek byl předkladatelem stažen.

2. **Prodej pozemků**

- 1) Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 60/2 o výměře 329 m², oddělené z p. p. č. 60 dle GP č. 2756-1096/2008, při ul. Na Břehu v k. ú. Vratislavice nad Nisou manželům Stanislavovi a Kateřině Abrtovým, za prodejní cenu 160,- Kč/m² + náklady prodeje, tj. za celkovou prodejní cenu 55.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

- 2) Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 942/2 při ul. Pampelišková v k. ú. Vratislavice nad Nisou manželům Lubošovi a Ing. Zdeňce Stančíkovým, za prodejní cenu 80,- Kč/m² + náklady prodeje, tj. za celkovou prodejní cenu 23.100,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
- 3) Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 2672/9 při ul. Nad Školou, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, Martinovi Slavíkovi, za prodejní cenu 160,- Kč/m² + náklady prodeje, tj. za celkovou prodejní cenu 19.300,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
- 4) Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 2682/7, při ul. Nad Školou, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, Vlastě Šnáblové, za prodejní cenu 156,- Kč/m² + náklady prodeje, tj. za celkovou prodejní cenu 5.700,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
- 5) Zastupitelstvo města po projednání
 - a) **zrušuje** své usnesení č. 27/08/III/1/4 ze dne 28. 2. 2008
 - b) **schvaluje** prodej p. p. č. 345/1 o výměře 3793 m² a p. p. č. 346 o výměře 1474 m² v k. ú. Vratislavice nad Nisou Ing. Zbyňku Bestovi, za prodejní cenu 840,- Kč/m² + náklady prodeje, tj. za celkovou cenu 4,559.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

3. Výkupy pozemků

- 1) Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** výkup p. p. č. 388/1 a p. p. č. 673/4 při ul. Na Rozcestí v k. ú. Vratislavice nad Nisou z podílového spoluvlastnictví Waltra Bažanta, a Ilony Drobné, za cenu 550,- Kč/m², tj. za celkovou výkupní cenu 612.150,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n. N. (znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).
- 2) Zastupitelstvo města po projednání
 - a) **zrušuje** své usnesení č. 77/07/VI/2 ze dne 31. 5. 2007
 - b) **schvaluje** výkup p. p. č. 1348/2, 1348/3, 1348/8 při ul. Nad Školou v k. ú. Vratislavice nad Nisou, od správkyně konkursní podstaty úpadce Vít Potraviny a. s. JUDr. Evy Krásné, za cenu 2.200,- Kč/m², tj. za celkovou výkupní cenu 3,328.600,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

4. Přijetí daru pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** přijetí daru p. p. č. 3658/1 a p. p. č. 3658/2, ul. Pampelišková, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, které jsou ve vlastnictví Vladimíra Pazderníka, do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262 978, s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

5. Prodej bývalého areálu Technického střediska ve Vratislavicích nad Nisou

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej bývalého areálu Technického střediska ve Vratislavicích nad Nisou č. p. 1109 na p. p. č. 1131 s příslušenstvím a pozemky, p. p. č. 1131 o výměře 245 m², p. p. č. 1132 o výměře 473 m², p. p. č. 1134/1 o výměře 2523 m², p. p. č. 1134/2 o výměře 169 m², p. p. č. 1134/3 o výměře 76 m² (garáž bez čp/če), p. p. č. 1134/4 o výměře 266 m², p. p. č. 1134/5 o výměře 475 m², při ul. Lovecká, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, Rostislavovi Prevužňákovi, IČ 472 79 605, za celkovou prodejní cenu 9,110.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

USNESENÍ Č. 4/09

Majetkoprávní operace – odbor rozvojových projektů

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I. – II.:

I. Prodej pozemku

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p. p. č. 214/5 oddělené GP č. 4315-133/2008 z p. p. č. 214/2 v k. ú. Liberec Ing. Zdeňku Bláhovi, za kupní cenu 68.000,- Kč.

II. Výkup

Zastupitelstvo města schvaluje výkup p. p. č. 339/16, oddělena z p. p. č. 339/11 v k. ú. Karlínky od manželů Ivana a Ilony Beránkových, za kupní cenu 28.280,- Kč.

USNESENÍ Č. 5/09

Fórum Liberec – žádost investora o spolupráci při zajištění financování 2. etapy výstavby

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podpis předloženého „Oznámení o postoupení“ týkající se převodu práv a povinností ze Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. j. 7003/05/0015 uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a společností Multi Veste Czech Republic 9, s. r. o., na financující banku Hypo Real Estate Bank International Aktiengesellschaft pro případ neplnění podmínek úvěrové smlouvy ze strany společnosti Multi Veste Czech Republic 9, s. r. o.

USNESENÍ Č. 6/09

Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 1. kolo 2009

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytnutých v 1. kole roku 2009 z Kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 950.000,- Kč, jmenovitě uvedené v příloze č. 1,

a u k l á d á

Ing. O. Červinkovi, náměstkovi primátora,

1) zajistit seznámení všech žadatelů 1. vyhlášeného kola dotací roku 2009 z Kulturního fondu Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec

Termín: neprodleně

2) zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec včetně proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi Statutárním městem Liberec a žadateli.

Termín: 31. 5. 2009

USNESENÍ Č. 7/09

Smlouva o převedení činnosti základní školy

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- 1) změnu zřizovatele Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace, s místem poskytovaného vzdělávání Na Perštýně 404/44, Jánský kámen 587, Liberec 4, 460 01, s kapacitou 230 žáků, školní družiny s místem poskytování školských služeb Na Perštýně 404/44, Liberec 4, 460 01, s kapacitou 70 žáků, ze Statutárního města Liberec na právnickou osobu DOCTRINA – základní škola, s. r. o., s účinností od 1. 9. 2009,
- 2) upravenou a doplněnou Smlouvu o převzetí vzdělávací činnosti a přechodu práv a povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů mezi Statutárním městem Liberec jako dosavadním zřizovatelem a právnickou osobou DOCTRINA – základní škola, s. r. o., jako zřizovatelem, na kterého přejdou zřizovatelské kompetence,
- 3) zrušení zřizovací listiny Základní školy Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace,
a u k l á d á
Ing. O. Červinkovi, náměstkovi primátora,
zajistit podepsání smlouvy primátorem Statutárního města Liberec.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 8/09

Vydání 50. změny územního plánu města Liberec

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předložený návrh opatření obecné povahy, kterým se vydává 50. změna územního plánu města Liberec ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí,

v y d á v á

50. změnu územního plánu města Liberec ve znění předloženého návrhu

a u k l á d á

Ing. I. Paloušovi, náměstkovi primátora,

- 1) aby zajistil oznámení o vydání 50. změny územního plánu města Liberec ve smyslu § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění;
- 2) aby zajistil činnosti pořizovatele, dané zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, po nabytí účinnosti vydané změny.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 9/09

Obecně závazná vyhláška k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích v době konání „FIS mistrovství světa v klasickém lyžování Liberec 2009“

Zastupitelstvo města po projednání

v y d á v á

Obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích v době konání „FIS mistrovství světa v klasickém lyžování Liberec 2009“.

USNESENÍ Č. 10/09

Protokol z kontrolní akce „Kontrola způsobu a průběhu plnění usnesení 145/06 a 13/08“ schválené Zastupitelstvem města Liberec dne 5. června 2008

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontrolní akce „Kontrola způsobu a průběhu plnění usnesení 145/06 a 13/08“ schválené Zastupitelstvem města Liberec dne 5. června 2008.

USNESENÍ Č. 11/09

Protokol z kontrolní akce „Kontrola způsobu vyřizování žádostí o změnu územního plánu za roky 2005 – 2008 Statutárním městem Liberec, kontrola posloupnosti, kontrola dodržování právních předpisů a interních směrnic“

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontrolní akce „Kontrola způsobu vyřizování žádostí o změnu územního plánu za roky 2005 – 2008 Statutárním městem Liberec, kontrola posloupnosti, kontrola dodržování právních předpisů a interních směrnic“

a u k l á d á

Ing. F. Hrušovi, náměstkovi primátora,

1) přesně definovat pojem „Strategický záměr města“ ve vztahu k usnesení č. 5 ze dne 31. 5. 2007;

JUDr. M. Řeháčkovi, tajemníkovi Magistrátu města Liberec,

2) vypracovat systém pravidel pro vyřizování žádostí o změny ÚP, který zmenší prostor pro upřednostňování vybraných zájemců a zajistí občanům města Liberec rovné podmínky pro vyřizování jejich žádostí.

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 12/09

Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí roku 2009

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předložený plán kontrolní činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí roku 2009

a u k l á d á

Ing. M. Vozobulové, vedoucí odboru kontroly a interního auditu,

zajistit v součinnosti s kontrolním výborem realizaci schválených kontrol a výsledky zjištění předložit zastupitelstvu města.

Termín: 31. 12. 2009

USNESENÍ Č. 13/09

Projektová dokumentace k předkládaným projektům s využitím státní účelové dotace na MV ČR na rok 2009

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

s předloženou projektovou dokumentací k projektům na rok 2009 – včetně stanovení pořadí dílčích projektů dle priorit.

USNESENÍ Č. 14/09

Jmenování do funkce manažera prevence kriminality

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

v souvislosti s Usnesením Vlády ČR č. 1150 ze dne 15. října 2007 jmenování Bc. Františka Wallacha do funkce manažera prevence kriminality.

USNESENÍ Č. 15/09

Plnění usnesení zastupitelstva města za IV. čtvrtletí 2008

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za IV. čtvrtletí 2008

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů kontrol:

- | | |
|--|---------------------|
| 193/08 - Rekonstrukce mostu Letná vč. souvisejících staveb, navýšení rozpočtových nákladů,
ul. Norská | Termín: únor 2009 |
| 48/08 - Protokol z kontroly kupní smlouvy č. j. 2603/98/1734
ze dne 8. 7. 1999 | Termín: březen 2009 |
| 195/08 - Návrh na rozšíření vymezení hlavního účelu činnosti Kojeneckého
ústavu a dětského domova Liberec, příspěvkové organizace | Termín: duben 2009 |
| 63/08 - Zadání 21c) změny územního plánu města Liberec | Termín: květen 2009 |
| 87/08 - Zadání 29b) změny územního plánu města Liberec | Termín: květen 2009 |
| 11/08 - Městské lázně Liberec – podnikatelský záměr společnosti
BEIT AMZALEG LTD (ISRAEL) | Termín: červen 2009 |
| 198/08 - Přijetí dotace ve výši 7,137.141,- Kč na projekt „Podpora moderních
forem výuky na ZŠ Libereckého kraje | Termín: červen 2009 |
| 203/08 - Podnět k pořízení 56. změny územního plánu města Liberec | Termín: září 2009 |

USNESENÍ Č. 16/09

Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 11. zasedání zastupitelstva konaného dne 11. 12. 2008

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyřízení podnětů a dotazů z 11. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 11. prosince 2008.

Ing. Jiří K i t t n e r v. r.
primátor města

Ing. Ivo P a l o u š v. r.
náměstek primátora

Přílohy

- k usn. č. 6/09 – Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z kulturního fondu Statutárního města Liberec pro 1. kolo 2009
- k usn. č. 7/09 – Smlouva o převzetí činnosti a přechodu práv a povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů
- k usn. č. 8/09 – Vydání 50. změny územního plánu města Liberec

Žádosti o poskytnutí dotace z kulturního fondu - 1. kolo roku 2009
na akce zahájené v období od 1. února 2009 do 31. července 2009
 (příjem žádostí do 7. ledna 2009 do 17:00 hodin)

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
1	MŠ Korálek	Veletrh dětské knihy 2009 - doprovodný program	26. - 28.3.2009	60 000	60 000	50 000	aranžérské práce, výtvarný materiál, technické zajištění, pronájem kulís, hudební produkce
2	MŠ Korálek	Liberecká Matefinka 2009	7.2.2009	40 000	15 000	13 000	pronájem sálu, pronájem kulís
3	Filmový klub Liberec	Dětské televizní studio na Veletrhu dětské knihy v Liberci 2009	1.2. - 31.3.2009	68 000	48 200	40 000	honoráře lektorům, zajištění odbavení pořadů na internet, produkce, propagace, pronájem kamery s příslušenstvím, pronájem stříhového PC, pronájem světelného parku a BlueBox, pronájem TV, pronájem projektoru, pojištění techniky a lidí
4	Filmový klub Liberec	Febiofest 2009 v Liberci	duben 2009	430 000	190 000	81 000	doprovodný hudební program, produkce festivalu, pořadatelé, moderování, propagační materiály, pronájem sálů (promítání, doprovodný program), půjčovné filmů (sublicence), doprava kopií filmů, překladatelské nebo titulovací zařízení, překlady filmů, obsluha audiovizuální techniky
5	Centrum volného času Arabela	Veletrh dětské knihy 2009 - "Dva roky prázdnin" - dílny a kouzelné koberce pro děti a rodiče	26. - 28.3.2009	37 050	22 500	20 000	pomůcky na vytvoření tří stanovišť a celkové scény
6	Krajská vědecká knihovna v Liberci	Interaktivní loutkové divadelní představení "Sněhová královna" - realizováno v rámci Veletrhu dětské knihy 2009	25.3.2009	5 000	5 000	5 000	cena představení
7	Alliance Française Liberec	Dny francouzské kultury	23.3. - 10.4.2009	200 000	80 000	35 000	honoráře, pronájmy, propagace

Č.	Zadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
8	Vít Suchomel	Majáles 2009	1.5.2009	65 000	35 000	25 000	materiálové zajištění stavby, propagační materiály, pronájem pódia na hlavní scéně, ozvučení hlavní a vedlejší scény, pronájem alegorického vozu, honoráře účinkujícím
9	J. Fryč - Knihkupectví a antikvariát	Nedělní pohádková odpoledne	duben - červen 2009	35 500	23 500	20 000	honoráře, reklama a výroba letáků, kreslicí potřeby
10	J. Fryč - Knihkupectví a antikvariát	Setkávání s kulturou	únor - červenec 2009	123 500	48 000	20 000	honoráře moderujících, honoráře hostů, propagační materiály (plakáty, letáky, pozvánky), propagace (plakátovací plochy)
11	Klub kouzel Liberec	Ještědský krystal	15. - 16.5.2009	160 000	45 000	30 000	pronájem kulturního zařízení, propagace
12	Spolek ruprechtických sousedů	5. ruprechtický dětský den	31.5.2009	15 500	12 500	7 000	tisk plakátů, pronájem košů, loutkové divadlo
13	Spolek ruprechtických sousedů	6. ruprechtický rockový festival	23. - 24.5.2009	27 500	18 500	15 000	montáž a demontáž pódia, tisk plakátů, pronájem WC, pronájem košů, likvidace odpadu
14	Spolek ruprechtických sousedů	5. ruprechtické velikonoční trhy	12.4.2009	8 000	6 500	5 000	tisk plakátů, pronájem košů, likvidace odpadu
15	Spolek pro vlastivědnou práci v Liberci a okolí	Programové kalendáře	duben - září 2009	4 500	4 500	4 000	předtiskové a tiskové práce
16	Kalendář Liberecka, spol. s r. o.	Časopis "V" - I. č., 8. roč. (březen 09) - II. č., 8. roč. (červen 09)	1.2. - 31.7.2009	540 000	60 000	60 000	tiskové práce
17	UA Štěpánka Prýmková	Space4Music - realizace koncertů regionálních kapel v Malém divadle v Liberci	únor - červen 2009	68 500	37 500	25 000	tisk a výlep plakátů, zvuk
18	Náboženská obec Církve čs. husitské v Liberci	Doteky - plochy poznání	duben - červen 2009	44 350	19 000	15 000	honoráře (autorské a účinkující)
19	Plochá dráha v AČR	Dětský den jako nástroj zábavy	květen - červen 2009	21 200	17 700	10 000	9x asistence - handicap (pomocník), plakáty (program), pomůcky pro vytýčení tratí, zdravotní zabezpečení, úklid

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
20	Filmový klub Zoom o. s.	Nisa film festival 2009 v Liberci	květen 2009	28 000	10 000	8 000	propagační materiály, překlady filmů, obsluha audiovizuální techniky, přepis filmů na technologii potřebnou pro projekce, propagační výlep
21	Foreigners o. s.	- Ples pro cizince	20.3.2009	64 100	55 000	0	náklady na ples
		- Den vzpomínky na genocidu Arménie 1915	24.4.2009			15 000	služby přednášejících, propagace, pronájem sálu na zbývající tři akce
		- Den republiky Arménie	28.5.2009				
		- Moldavský den	1.6.2009				
22	Občanské sdružení Carola	Jarní zpívání	8.6.2009	49 000	43 000	30 000	nájem Divadla F. X. Šaldy, pronájem techniky Divadla F. X. Šaldy vč. obsluhy
23	Martin Mráz	Vydání CD skupiny Anabáze	1. polovina roku 2009	80 000	70 000	20 000	pořízení zvukového záznamu v nahrávacím studiu, režie - dopravné, pořízení nových strun a dalších výměnných součástí hudebních nástrojů
24	Lenka Libeňská	Irský bál	21.2.2009	75 000	20 000	0	pronájem
25	Bohumil Nuska	vydání knihy "Interview"	květen - červen 2009	49 000	25 000	25 000	tisk a vazba, předtisková příprava
26	Karel Čtveráček - Fotoarchiv města Liberce	Ročenka liberecké architektury 04/2008	září 2008 - červen 2009	210 000	60 000	30 000	tisk ročenky
27	Divadelní spolek Odevšad	Divadelní přehlídka Na(ne)čisto 2009	říjen 2008 - duben 2009	89 250	59 250	25 000	honoráře (lektori, fotograf), papíry na diplomy a plakáty, pronájem tělocvičny, pronájem divadla, plachta s logem přehlídky, plakátovací plochy, billboardy
28	Technická univerzita v Liberci, Fakulta přírodovědně-humanitní a pedagogická, katedra německého jazyka	Mezinárodní divadelní festival ABundZU	30.3. - 3.4.2009	406 765	15 450	15 000	tisk programu, propagační materiál, kopírování, pronájem Experimentálního studia, pronájem studentského klubu VLAK
29	Jiří David	vydání českého překladu knihy Amanda Paudlera "Nová hřebenová cesta z Ještědu..."	květen - červen 2009	98 000	30 000	30 000	tisk a vazba včetně papíru

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
30	Mgr. Štěpánka Kašparová - Kulturní agentura Štěk	Svátek hudby 2009 - 6. ročník	21.6.2009	80 000	65 000	25 000	tiskoviny (plakáty, letáky), propagace v kulturních měsíčnících, výlep plakátů, distribuce letáků, technické zabezpečení (elektr. zabezpečení, pronájem zvuku, světla, obsluha), pronájem prostor, grafická příprava pro tisk, honoráře účinkujícím, autorské honoráře (OSA)
31	Mgr. Štěpánka Kašparová - Kulturní agentura Štěk	"Muzika Liberec" - realizace CD, LP skupiny LEWISIT	únor - červenec 2009	95 000	65 000	20 000	lisování a potisk CD, LP obal, výroba bookletu, grafické práce, tiskoviny, plakáty, letáky, pronájem studia včetně obsluhy + mastering, grafické práce, příprava do tisku, výlep plakátů, propagace v kulturních měsíčnících, promokonzert - zvukové zajištění, pronájem prostor
32	Mgr. Štěpánka Kašparová - Kulturní agentura Štěk	Worldexperiment XIII. - "Sedm let v Liberci"	únor - červenec 2009	85 000	65 000	45 000	tisk plakátů a letáků, pronájem prostor, technické zabezpečení (pronájem zvukového a osvětlovacího zařízení), výlep plakátů, propagace v kulturních přehledech, grafické práce, grafická příprava tiskovin, honoráře účinkujícím, autorské honoráře
33	Společnost Sahadža jóga	Koncert indické klasické a lidové hudby skupiny "NOOR"	9.4.2009	23 000	17 250	10 000	propagace (plakáty, média), pronájem sálu, honoráře hudebníků, honorář zvukaře
34	Dušan Kašpar	Začátky postmoderní fotografie - workshop Liberec pro začínající fotografy a fotografky	28.3.2009	60 000	35 000	0	materiál - fotografie a náhledy, honoráře modelek, lektorů a vizážistů, pronájem ateliéru, zapůjčení modelů
35	Cesty, obč. sdružení	1. ročník soutěže neprofesionálních fotografů Libereckého kraje	únor - červen 2009	30 000	16 000	10 000	honoráře členům odborné poroty, tisk plakátů, letáků a propagace
36	Kulturní služby Liberec, s. r. o.	Z pohádky do pohádky aneb Pálení čarodějnic	28.4.2009	98 500	68 000	40 000	zajištění programu (program před radnicí, průvod městem, "upálení čarodějnice", pohádkové komnaty atd.), výzdoba a úprava prostor (instalace a deinstalace kulís atd.), zapůjčení divadelních kostýmů, rekvizit a doplňků, drobný materiál, technické zabezpečení, propagace, grafické práce (návrh plakátů, glejtů apod.)

Č.	Zadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
37	Kruh autorů Liberecka	vydání knihy L. Příhoda: Jak to bylo v Liberci v letech 68 a 69 (pracovní název)	leden - červenec 2009	120 000	50 000	30 000	tisk a materiál
38	Klub přátel výtvarného umění - pobočka Liberec	Kulturně vzdělávací pořady v Experimentálním studiu v Liberci	1.4. - 30.6.2009	7 500	4 500	4 000	honoráře lektorů, propagační materiály a pozvánky na pořady, pronájem sálu a techniky Experimentálního studia
39	Tomáš Vohradský	nahrávání a vydání CD skupiny Pech	6.2. - 6.3.2009	69 500	36 000	20 000	pronájem studia (nahrávání, mix, master), vydání a kompletace CD, propagace
40	Obscura Fotoklub Liberec	tisk knihy fotografií členů fotoklubu	1. čtvrtletí 2009	150 000	80 000	20 000	tisk publikace
41	Mgr. Petr Hubáček	Festival amatérského filmu Liberecka - "FAFL"	16.5.2009	70 000	25 000	15 000	filmové nosiče, tvorba plakátů a tisk, výroba návrhu plakátu, výlep plakátů, propagace akce v médiích, pronájem plochy
42	Dům dětí a mládeže Větrník Liberec	Wolkrův Prostějov - oblastní kolo 2009 (přehlídka uměleckého přednesu)	15.1.2009	10 950	8 400	0	diplomy, květiny pro porotce, drobné dárky pro soutěžící, propagace, dohody - lektorné
43	Dům dětí a mládeže Větrník Liberec	Dětská recitace - oblastní kolo 2009 (přehlídka dětských recitátorů)	6.3.2009	18 000	14 300	8 000	diplomy + účastnické listy, propagace, dohody - lektorné
44	Dům dětí a mládeže Větrník Liberec	Dětská scéna - oblastní kolo 2009 (divadelní přehlídka)	10.3.2009	49 000	44 800	15 000	diplomy, propagace, dohody - lektorné, nájem sálu
45	Sdružení studentů, rodičů a přátel školy při Gymnáziu a SOŠPg Liberec	Cesta k sobě a k druhým - souhrnná výstava prací studentů Gymnázia a SOŠPg Liberec	leden - červenec 2009	42 500	19 500	0	přeřadit do fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání
46	Kontakt - sdružení fotografů Euroregionu Nisa	Besedy s fotografy	únor - červen 2009	14 000	6 000	5 000	pronájem a propagace

Č.	Žadatel	Název akce	Termín akce	Celkové náklady akce v Kč	Výše požadované dotace v Kč	Navržená dotace v Kč	Účel dotace
47	Kontakt - sdružení fotografů Euroregionu Nisa	Cyklus měsíčních výstav v Experimentálním studiu Liberec a na galerii velkého sálu PKO	leden - srpen 2009	13 000	7 000	5 000	plakáty, katalogy, propagační materiály (tisk, grafická úprava, skenování fotografií)
CELKEM				4 138 665	1 762 850	950 000	

Náklady projektů	4 138 665 Kč
Požadavky na dotaci z KF	1 762 850 Kč
Počet žádostí	47
Počet žadatelů	37

Návrh Správní rady kulturního fondu SML na rozdělení dotací v 1. kole 2009

950 000 Kč

Schválený rozpočet kulturního fondu na rok 2009	2 100 000 Kč
Převod zůstatku z roku 2008	

CELKEM 2 100 000,00 Kč

SMLOUVA
o převzetí vzdělávací činnosti a přechodu práv a povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů

Statutární město Liberec

IČ: 00262 978

sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

zastoupené Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města

jako zřizovatelem Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jako převodce nebo zřizovatel) na straně jedné

- a -

DOCTRINA – základní škola, s.r.o.

sídlo: Liberec, U Náspu 546, PSČ 460 01

IČ:

jejímž jménem jedná Jiří Zeronik, jednatel společnosti

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jako nabyvatel nebo právnická osoba) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného 29. ledna 2009, v souladu s usnesením Zastupitelstva města č. ... a na základě ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na příslušná ustanovení zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním školním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), tuto

SMLOUVU
o převzetí vzdělávací činnosti a přechodu práv a povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Liberec je zřizovatelem Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace na základě zřizovací listiny č.j. POS/12/02/ZL (dále jen základní škola), zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 575, IČ: 467 44 916, se sídlem Liberec 4, Na Perštýně 404/44, PSČ 460 01, jejímž jménem jedná ředitel školy.
2. Předmětem činnosti základní školy je:
 - poskytování základního vzdělání podle ustanovení školského zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - zajišťování stravování žáků a zaměstnanců školy v souladu s příslušnými ustanoveními školského zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině a školním klubu v souladu se školským zákonem, ve znění pozdějších předpisů,

- doplňková činnost spočívající v pořádání odborných kursů, školení a jiných vzdělávacích akcí, včetně lektorské činnosti, kopírovacích služeb, půjčování sportovních potřeb, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, pronájem bytových a nebytových prostor
3. DOCTRINA – základní škola, s.r.o. se sídlem Liberec, U Náspu 546, PSČ 460 01, jejímž jménem jedná Jiří Zeronik, jednatel společnosti, je společnost, jejímž předmětem činnosti je:
- výchovně vzdělávací činnost v rozsahu studia základní školy, včetně školní družiny, a to v oborech zařazených do rejstříku škol a školských zařízení podle
- a) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - b) rozhodnutí o zařazení do rejstříku škol a školských zařízení ,
 - c) dalších obecně závazných právních předpisů, upravujících výchovně vzdělávací činnost, zejména:
 - poskytování základního vzdělání podle ustanovení zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zajišťování stravování žáků a zaměstnanců školy,
 - poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině a školním klubu v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět smlouvy

1. Zakladatel společnosti DOCTRINA – základní škola, s.r.o. založil předmětnou společnost, jak vyplývá i z jejího předmětu činnosti, s cílem rozšířit vzdělávací nabídku v oblasti základního školství ve městě Liberci. Záměr projednal se stávajícím zřizovatelem. V důsledku toho došlo následně k níže uvedenému konsensu smluvních stran.
2. Dne 29. 1. 2009 Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. ... ukončilo ke dni 31. 8. 2009 činnost **základní školy** u právního subjektu **Základní škola, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvková organizace** s místem poskytovaného vzdělávání : **Na Perštýně 404/44, Liberec 4, 460 01, Jánský kámen 587, Liberec 4, 460 01** s kapacitou 230 žáků, **školní družiny** s místem poskytování školských služeb : **Na Perštýně 404/44, Liberec 4, 460 01** s kapacitou 70 žáků, s tím, že veškeré uvedené činnosti bude od 1. 9. 2009 nadále vykonávat ve stejném rozsahu společnost DOCTRINA – základní škola, s. r. o. se sídlem Liberec, U Náspu 546, 460 01.
3. Smluvní strany dále sjednávají, že veškerá práva a povinnosti vyplývající z pracovněprávních vztahů osob pedagogických a ostatních pracovníků vykonávajících u právního subjektu činnost, tj. Základní školy, Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace, přecházejí ke dni 1. 9. 2009 na přejímajícího zaměstnavatele, kterým je právnická osoba DOCTRINA – základní škola, s.r.o.

III.

Součinnost v rejstříkovém řízení

1. Statutární město Liberec provede neprodleně, po podpisu této smlouvy, potřebné kroky ke změně zřizovatele Základní školy Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkové organizace

v rejstříku škol a školských zařízení, a to tak, aby účinnost této změny nastala k 31. 8. 2009.

2. Společnost DOCTRINA – základní škola, s.r.o. provede neprodleně, po podpisu této smlouvy, potřebné kroky k zápisu změn a všech výše uvedených činností základní školy do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1. 9. 2009.
3. Obě smluvní strany se zavazují poskytovat si v průběhu rejstříkového řízení vzájemnou součinnost, aby bylo možné dosáhnout účelu této smlouvy, tj. plynulého zajištění výukového procesu vzdělávání žáků základní školy a poskytovaných služeb s tím souvisejících.

IV.

Pracovně právní vztahy

1. Práva a povinnosti vyplývající z pracovně právních vztahů osob vykonávajících pedagogickou činnost, jakož i služby s provozem zařízení související, u právního subjektu Základní škola Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvková organizace, přecházejí s účinností k 1. 9. 2009 na přejímajícího zaměstnavatele, kterým je společnost DOCTRINA – základní škola, s.r.o. Společnost DOCTRINA – základní škola, s.r.o. se sídlem Liberec, U Náspu 546, PSČ 460 01 prohlašuje, že je způsobilá pokračovat v dosavadní činnosti bývalého zaměstnavatele a bude plnit úkoly zaměstnavatele pro zaměstnance zrušené příspěvkové organizace.
2. Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem na této smlouvě, že veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v předmětné záležitosti byly splněny.
3. Jmenný seznam zaměstnanců, jejichž práva a povinnosti vyplývající z pracovněprávních vztahů přecházejí na právnickou osobu, tj. společnost DOCTRINA – základní škola, s.r.o., je přílohou této smlouvy.

Účetnictví

Vzhledem k tomu, že k přechodu kompetencí mezi Základní školou Liberec, Na Perštýně 404/44, příspěvkovou organizací a společností DOCTRINA – základní škola, s.r.o., dojde v průběhu kalendářního roku, zřizovatel provede mimořádnou účetní závěrku, včetně provedení mimořádné inventarizace, uzavření účetních knih a sestavení účetních výkazů.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinností dnem 1. 9. 2009, nevyplývá-li z jednotlivých ustanovení této smlouvy termín jiný. Nabytí účinnosti této smlouvy je vázáno na provedení zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Doctrina – základní škola, s. r. o. se zavazuje, že všichni žáci, kteří v době uzavření této smlouvy navštěvují ZŠ Na Perštýně a všichni žáci, kteří do této školy nastoupí k 1. 9. 2009, budou mít studium na škole v rozsahu státem garantovaného základního vzdělání až do ukončení povinné školní docházky na této škole zdarma. Pokud bude tento závazek ze

strany Doctrina – základní škola, s. r. o. porušen, zaplatí Statutárnímu městu Liberec smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.

3. Doplňky a změny této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu s podpisy účastníků na téže listině.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák.č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými ustanoveními školského zákona..
5. Pokud se v této smlouvě hovoří o poskytnutí součinnosti, rozumí tím smluvní strany neprodlené poskytnutí pomoci té smluvní strany, která je o ni druhou smluvní stranou požádána, a to v každém jednotlivém případě nutném pro naplnění účelu této smlouvy.
6. Je dohodnuto, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím pošty či kurýrem na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa). V případě, že se zásilka, přes náležité odeslání na platnou adresu, vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí jejího převzetí adresátem či posledním dnem úložní doby.
7. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a jejich smluvní volnost není ničím omezena. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Liberci, dne 2009

V Liberci, dne 2009

Převodce :

Nabyvatel :

.....
Statutární město Liberec

.....
DOCTRINA – základní škola, s.r.o.



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

ZMĚNA Č. 50 ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

POŘIZOVATEL:

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

STAVEBNÍ ÚŘAD (SU)

ODBOR STRATEGIE A ÚZEMNÍ KONCEPCE (UK)

PROJEKTANT:

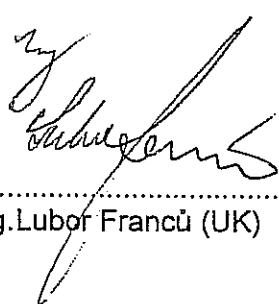
SAUL s.r.o.

Liberec

LIBEREC • LEDEN 2009

Za pořizovatele:


Jaroslav Urban (SU)


Ing. Lubor Franců (UK)

ZMĚNA Č.50 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

Zastupitelstvo města Liberec, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona,

v y d á v á

tuto **změnu č. 50 územního plánu města Liberec**, schváleného usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 94/02 dne 25.6.2002, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č. 2 /2002, a změněného 3. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.27/04 dne 24.2.2004, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2004 a dále změněného 4. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.28/04 dne 24.2.2004, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.2/2004 a dále změněného 5., 6., 7a. a 10. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 91/05 a 92/05 dne 26.5.2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2005 a dále změněného 2. a 15. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 124/05 a 125/05 dne 30.6.2005 a dále změněného 7c. a 17. změnou územního plánu města Liberec, schválenými usneseními Zastupitelstva města Liberec č. 180/05 a 183/05 dne 29.9.2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.4/2005 a dále změněného 7b. a 13. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstvem města Liberec č. 217/05 a 218/05 dne 24.11.2005, jejichž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.5/2005 a dále změněného 14a. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.240/05 dne 15.12.2005, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.10/2005 a dále změněného 23. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.54/06 dne 30.3.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.1/2006 a dále změněného 16. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.75/06 dne 27.4.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.2/2006 a dále změněného 11. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.92/06 dne 25.5.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.3/2006 a dále změněného 19. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.134/06 dne 29.6.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.4/2006 a dále změněného 26. změnou územního plánu města Liberec, schválenou usnesením Zastupitelstva města Liberec č.215/06 dne 30.11.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.5/2006 a dále změněného 18a. a 18b. změnou územního plánu města Liberec, schválených usneseními Zastupitelstva města Liberec č.237/06 a 238/06 dne 21.12.2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Liberec č.6/2006 a dále upraveného 27. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.12/07 ze dne 25.1.2007 a dále upraveného 34. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.190/07 ze dne 29.11.2007 a dále upraveného 40. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.61/08 ze dne 27.3.2008 a dále upraveného 32. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.130/08 ze dne 26.6.2008 a dále upraveného 42. změnou územního plánu města Liberec, vydanou opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Liberec na základě usnesení č.131/08 ze dne 26.6.2008:

závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto:

1. Nově se vymezují tyto funkční plochy:

Plocha bydlení čistého a Plocha komunikace ostatní, označená v hlavním výkrese grafické části přílohy č.1 tohoto opatření „50/1“ a Plocha bydlení čistého označená v hlavním výkrese grafické části přílohy č.1 tohoto opatření „50/2“.

2. Funkční plochy označené 50/1 a 50/2, vymezené v odstavci 1, se zařazují do území zastavitelného.

3. Nově se upravují podmínky využití území stanovené Regulativy funkčního a prostorového uspořádání:

Nově se upravuje text písmene a) plochy pro bydlení, odstavce 2. *Vymezení hlavních návrhových lokalit*, článku 4.3.7 SEKTOR JIHOZÁPAD, podkapitole 4.3. ZVLÁŠTNÍ REGULAČNÍ PODMÍNKY PRO JEDNOTLIVÉ MĚSTSKÉ SEKTORY kapitoly 4.REGULAČNÍ PODMÍNKY PRO MĚSTSKÉ SEKTORY závazné části D - Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, platného územního plánu města Liberec, **následovně:**

a) plochy pro bydlení

- lokalita Strakonická (BM,BČ)
- lokalita Sáňkařská, Houbařská (BČ)
- lokalita Puškinova (BČ)
- lokalita České mládeže (BČ)
- lokalita Heyrovská (BČ)

4. Nově se upravují podmínky využití území stanovené Regulativy funkčního a prostorového uspořádání:

Nově se doplňuje text písmene f) plochy pro bydlení, odstavce 3. *Vymezení hlavních návrhových lokalit*, článku 4.3.7 SEKTOR JIHOZÁPAD, podkapitole 4.3. ZVLÁŠTNÍ REGULAČNÍ PODMÍNKY PRO JEDNOTLIVÉ MĚSTSKÉ SEKTORY kapitoly 4.REGULAČNÍ PODMÍNKY PRO MĚSTSKÉ SEKTORY závazné části D - Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, platného územního plánu města Liberec, **ve znění:**

f) lokalita Heyrovská bude využita pro výstavbu rodinných domů s maximální výškou objektů tři podlaží včetně podkroví.

5. Nedílnou přílohou č.1 tohoto opatření obecné povahy je územně plánovací dokumentace 50. změny územního plánu města Liberec, zpracovaná autorizovaným architektem Ing.arch.Jiřím Plašilem z 31.5.2008 (SAUL s.r.o. – č.zakázky 015/2008) textová a výkresová část obsahu.

Odůvodnění

Odůvodnění opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. 50 územního plánu města Liberec, obsahuje vlastní odůvodnění a nedílnou přílohu č.2 tohoto opatření – územně plánovací dokumentaci 50. změny územního plánu města Liberec, zpracovanou autorizovaným architektem Ing.arch. Jiřím Plašilem z 31.5.2008 (SAUL s.r.o. – č.zakázky 015/2008) textová a výkresová část odůvodnění.

1. Změna č. 50, územního plánu města Liberec (dále jen ÚPML), byla schválena usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 212/07 dne 13.12.2007. Ve smyslu tohoto usnesení byl v souladu se stavebním zákonem zahájen proces pořízení změny územního plánu. Pro spolupráci v procesu pořizování ÚPML a jeho změn je určen zastupitel - náměstek primátora Ing.Ivo Palouš. Ve spolupráci s jemu podřízeným odborným pracovištěm – odborem strategie a územní koncepce, byl vypracován a zákonným způsobem projednán návrh zadání změny č. 50 ÚPML.

Dne 5.6.2008, na 5. zasedání zastupitelstva města Liberec, bylo zadání změny č. 50 ÚPML schváleno usnesením č.112/08 a na jeho základě byl autorizovaným projektantem zpracován návrh změny č.50 ÚPML.

Dne 8.7.2008 se konalo společné jednání o návrhu změny č. 50 ÚPML. Z jednání a doručených stanovisek dotčených orgánů nevyplýval požadavek na změnu navrhovaného řešení.

Dne 28.8.2008 byla předložena dokumentace návrhu změny č. 50 ÚPML včetně návrhu opatření obecné povahy Krajskému úřadu Libereckého kraje, k posouzení podle § 51 stavebního zákona.

Dne 22.12.2008 se konalo veřejné projednání změny č. 50 ÚPML. Na tomto jednání nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky

2. Změna č. 50 ÚPML je v souladu s územně plánovací dokumentací Libereckého kraje a Politikou územního rozvoje ČR. Změna v řešené ploše navržené lokality nemá podstatné účinky přesahující hranici řešeného území platného ÚP.

3. Změna č. 50 ÚPML je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu nezastavěného území. Změna č. 50 ÚPML umožňuje realizovat předpokládanou výstavbu bez prokazatelně negativního ovlivnění vyvážených vztahů v území a s minimální potřebou nového vymezení zastavitelných ploch.

4. Změna č. 50 ÚPML je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. V rámci přezkumu podkladů a dokumentací změny nebyl pořizovatelem změny schledán žádný rozpor se stavebním zákonem. Dokumentace změny č. 50 ÚPML obsahuje všechny předepsané a požadované součásti a údaje, včetně komplexního zdůvodnění přijatého řešení.

5. Změna č. 50 ÚPML je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

6. Navržená změna splnila požadavky schváleného zadání v plném rozsahu.

7. Předpokládanými důsledky při plánovaném využití ploch, je přiměřená intenzita výstavby ve vztahu k okolí, při absenci doložitelných podstatných negativních vlivů na životní prostředí. Z předpokládaných důsledků na udržitelný rozvoj území byl pořizovatelem vyhodnocen příznivý vliv změny č. 50 ÚPML na rovnovážnost vztahů v území a tím i na udržitelný rozvoj území města Liberec.

8. V zadání nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ve smyslu zvláštního předpisu, stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek.

9. Vyhodnocení účelného využití zastavěných ploch a potřeby vymezení zastavitelných ploch je obsaženo v kapitole C, článku C1 dokumentace v příloze č.2 tohoto opatření obecné povahy.

10. O námítkách nebylo rozhodováno

11. Připomínky nebyly uplatněny.

Poučení:

Proti změně č. 50 územního plánu města Liberec, vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu)

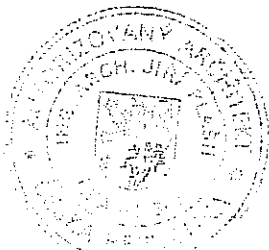
Ing. Jiří Kittner
primátor města Liberec

Ing. Ivo Palouš
náměstek primátora

CJ MPL 146130/08

PĀILOHA 1

LIBEREC - DOUBÍ



Plašil

NÁZEV DÍLA 50. ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚP MĚSTA LIBEREC			STUPEŇ FÁZE NÁVRH	
ODNÁŠENÍ ČÁSTI DÍLA	DATUM ZHOTOVENÍ	VEDOUcí PROJEKTANT	ZKOTAVITEL S A U L SPOLEČNOST ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC	OBJEDMATEL INVESTORSKO INŽENÝRSKÁ a.s. GORKÉHO 658/15 460 01 LIBREC 1
	31.5.2008	ING.ARCH.JIRÍ PLAŠIL		
	ČÍSLO ZAKÁZKY	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		
	015/2008	ING.ARCH.JIRÍ PLAŠIL		
NÁZEV ČÁSTI DÍLA KOMPLETNÍ DOKUMENTACE				MĚŘÍTKO

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Akce:	Územní plán města Liberec – 50.Změna (v textu „50.Změna“)
Část dokumentace:	OBSAH 50.Změny
Fáze:	Návrh dokumentace
Pořizovatel:	Magistrát města Liberec Stavební úřad Nám.Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Objednatel	Investorsko inženýrská a.s. Gorkého 658/15 460 01 Liberec 1
Zhotovitel:	SAUL s.r.o. Liberec U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4
Číslo zakázky zhotovitele:	015/2008
Číslo zakázky objednatele:	
Datum zpracování:	31.5.2008

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Vedoucí projektant, urbanismus	Ing. arch. Jiří Plašil
Zodpovědný projektant	Ing. Oldřich Lubojacký
Demografie	RNDr. Václav Poštolka
Občanské vybavení	Ing. Lucie Ježková
Výroba, výrobní služby	Ing. Lucie Ježková
Doprava a dopravní zařízení	Ing. Ladislav Křenek
Vodní hospodářství	Ing. Petr Kořínek
Energetika, informační systémy	Ing. Boleslav Jagiello
Přírodní podmínky, nerostné suroviny	Ing. Oldřich Lubojacký
Životní prostředí, nakládání s odpady	Mgr. Pavel Kučírek
Ochrana přírody, ZPF, PÚPFL	Ing. Jan Hromek
Nelesní zeleň, ÚSES	Ing. Jan Hromek
Limity využití území	Ing. Oldřich Lubojacký
Civilní ochrana	Ing. Jaroslav Štainbruch
Terénní průzkumy	Ing. arch. Jiří Plašil
Grafické práce	Romana Svobodová

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI		
Kapitola		Strana
	Identifikační údaje	1
	Vymezení obsahu dokumentace (dle přílohy 7 vyhlášky 500/2006 Sb.)	2
A	Vymezení zastavěného území	neuplatňuje se
B	Koncepce rozvoje území města	neuplatňuje se
C	Urbanistická koncepce	3
C1	Návrh celkového plošného a prostorového uspořádání území	neuplatňuje se
C2	Vymezení zastavitelných ploch	3
C3	Vymezení ploch přestavby	neuplatňuje se
C4	Vymezení nezastavitelných ploch systému sídelní zeleně	neuplatňuje se
D	Koncepce veřejné infrastruktury	neuplatňuje se
D1	Návrh dopravní infrastruktury	neuplatňuje se
D2	Návrh technické infrastruktury, nakládání s odpady	neuplatňuje se
D3	Návrh občanského vybavení	neuplatňuje se
D4	Návrh veřejných prostranství	neuplatňuje se
D5	Návrh řešení požadavků civilní ochrany	neuplatňuje se
E	Koncepce uspořádání krajiny	neuplatňuje se
F	Stanovení podmínek pro využití ploch	neuplatňuje se
G	Vymezení VPS a VPO, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	neuplatňuje se
H	Vymezení VPS a VPO, pro které lze uplatnit předkupní právo	neuplatňuje se
I	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv	neuplatňuje se
J	Vymezení ploch a koridorů k prověření RP, územní studií	neuplatňuje se
K	Údaje o počtu listů a výkresů územního plánu	3

Pozn.: Jedná se pouze o dílčí změnu územního plánu. Proto dokumentace změny obsahuje pouze část vyhláškou definovaných údajů, vztahujících se k měněným skutečnostem. Ostatní údaje, které se v rámci řešení změny neuplatnily, dokumentace neobsahuje (z důvodu její požadované přehlednosti a jednoznačnosti).

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI		
Číslo	Název výkresu	Měřítko
1	Hlavní výkres*	1 : 5 000

Pozn.: * název dle platného ÚPML

C URBANISTICKÁ KONCEPCE

C2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Zastavitelné plochy vymezené v grafické části územního plánu města Liberec se 50.Změnou rozšiřují o navržené lokality 50/1 a 50/2 Plochy bydlení čistého.

Označení dle 50.Změny	Nové využití navrhované v 50.Změně	Katastrální území
50/1	Plochy bydlení čistého (BČ) – návrh Komunikace ostatní – návrh	Doubí u Liberce
50/2	Plochy bydlení čistého (BČ) – návrh	Doubí u Liberce

Textová část územního plánu města Liberec – regulativy funkčního a prostorového uspořádání území – se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně upravuje v kapitole 4.3.Zvláštní regulační podmínky pro jednotlivé městské sektory, 4.3.7.Sektor jihozápad:

do bodu 2.Vymezení hlavních návrhových a přestavbových lokalit, odstavce a) plochy pro bydlení se doplňuje:

- lokalita Heyrovská (BČ)

do bodu 3.Podmínky využití a uspořádání sektoru se doplňuje odstavec:

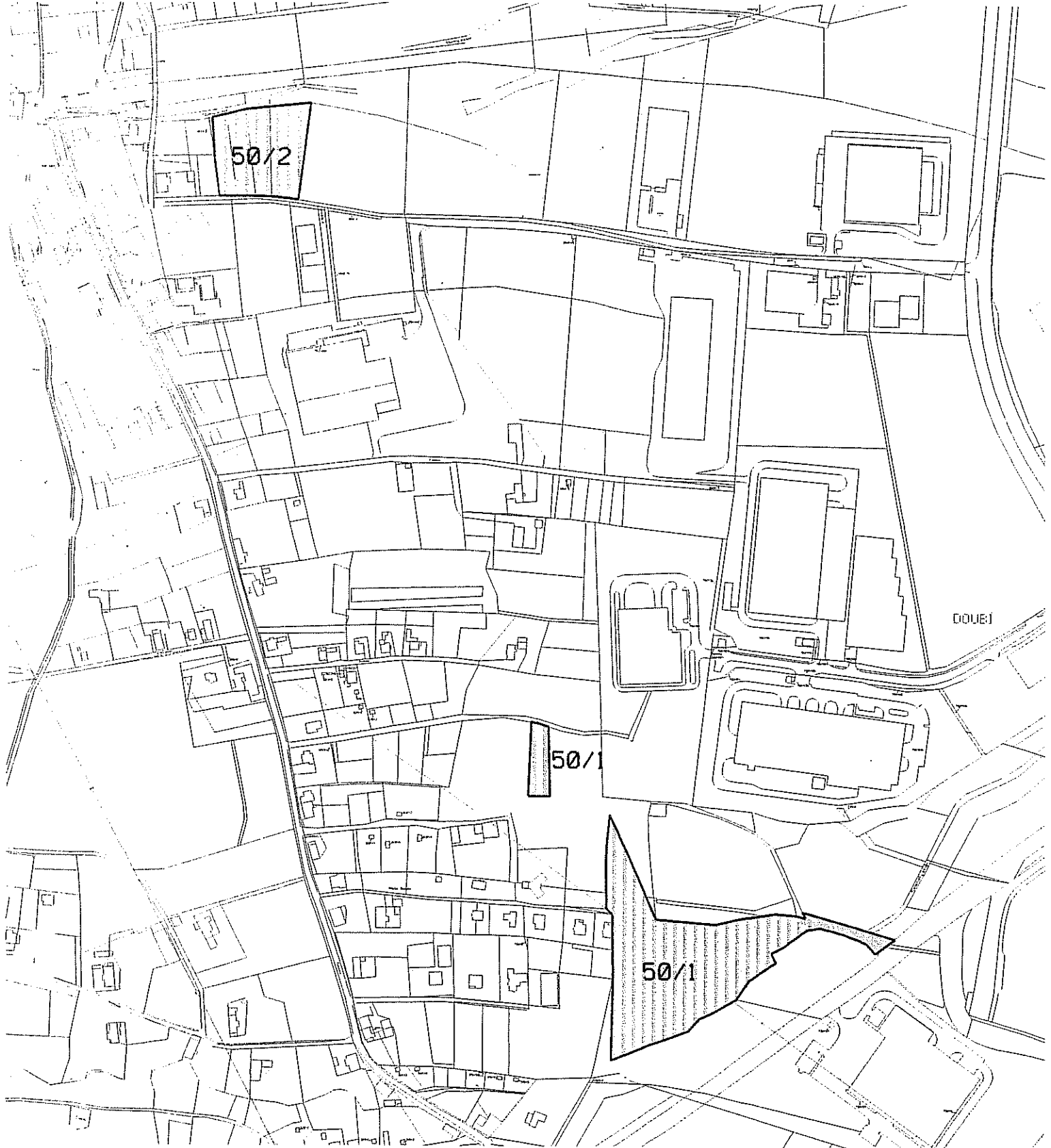
- f) lokalita Heyrovská bude využita pro výstavbu rodinných domů s maximální výškou objektů tří podlaží včetně podkroví

K ÚDAJE O POČTU LISTŮ A VÝKRESŮ 50.ZMĚNY

Textová část 50.Změny územního plánu města Liberec obsahuje 3 strany textu. Grafická část 50.Změny územního plánu města Liberec obsahuje 1 výkres formátu A4.

V Liberci dne 31.5.2008


Ing.arch. Jiří Plašil



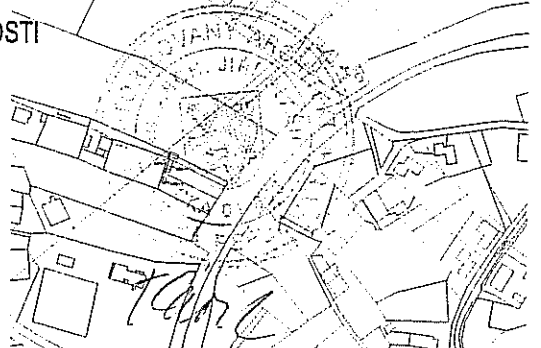
DOPLNĚNÍ LEGENDY:

STAV

NÁVRH
50/1

PŘEDMĚT 50.ZMĚNY ÚP MĚSTA LIBEREC
 PLOCHY BYDLENÍ ČISTÉHO
 PLOCHY DOPRAVY A DOPRAVNÍ VYBAVENOSTI
 PLOCHA LOKALITY HEYROVSKÉHO

NÁZEV DÍLA 50. ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚP MĚSTA LIBEREC				STUPEŇ FÁZE NÁVRH	
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA 1	DATUM ZHOTOVĚNÍ 31.5.2008	VEDOUcí PROJEKTANT ING.ARCH.JIŘÍ PLAŠIL	ZHOTOVITEL S A U L GRUPOU ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC	OBJEDVATEL INVESTORSKO INŽENÝRSKÁ a.s. GORKÉHO 658/15 460 01 LIBEREC 1	
NÁZEV ČÁSTI DÍLA HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO ZKÁZKY 015/2008	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING.ARCH.JIŘÍ PLAŠIL	MĚRITVO 1:5000		



CJ MFL 146130/08
PŘÍLOHA 2

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Akce:	Územní plán města Liberec – 50.Změna (v textu „50.Změna“)
Část dokumentace:	ODŮVODNĚNÍ 50.Změny
Fáze:	Návrh dokumentace
Pořizovatel:	Magistrát města Liberec Stavební úřad Nám.Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Objednatel	Investorsko inženýrská a.s. Gorkého 658/15 460 01 Liberec 1
Zhotovitel:	SAUL s.r.o. Liberec U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4
Číslo zakázky zhotovitele:	015/2008
Číslo zakázky objednatele:	
Datum zpracování:	31.5.2008

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Vedoucí projektant, urbanismus	Ing. arch. Jiří Plašil
Zodpovědný projektant	Ing. Oldřich Lubojacký
Demografie	RNDr. Václav Poštołka
Občanské vybavení	Ing. Lucie Ježková
Výroba, výrobní služby	Ing. Lucie Ježková
Doprava a dopravní zařízení	Ing. Ladislav Křenek
Vodní hospodářství	Ing. Petr Kořínek
Energetika, informační systémy	Ing. Boleslav Jagiello
Přírodní podmínky, nerostné suroviny	Ing. Oldřich Lubojacký
Životní prostředí, nakládání s odpady	Mgr. Pavel Kučírek
Ochrana přírody, ZPF, PÚPFL	Ing. Jan Hromek
Nelesní zeleň, ÚSES	Ing. Jan Hromek
Limity využití území	Ing. Oldřich Lubojacký
Civilní ochrana	Ing. Jaroslav Štainbruch
Terénní průzkumy	Ing. arch. Jiří Plašil
Grafické práce	Romana Svobodová

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI		
Kapitola		Strana
A	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	3
A1	Vyhodnocení širších vztahů	3
A2	Vyhodnocení souladu s vyššími koncepcemi	3
B	Údaje o splnění zadání	4
B1	Údaje o Zadání	4
B2	Údaje o splnění Zadání	4
C	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	5
C1	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a potřeby vymezení zastavitelných ploch	5
C2	Odůvodnění koncepce rozvoje území obce a požadavků na ochranu hodnot v území	5
C3	Odůvodnění přijatého řešení urbanistické koncepce	7
C4	Odůvodnění koncepce veřejné infrastruktury	8
C5	Odůvodnění koncepce uspořádání krajiny	9
C6	Odůvodnění stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	9
C7	Odůvodnění vymezení VPS a VPO	9
C8	Odůvodnění vymezení ploch a koridorů k prověření RP a územní studií	9
D	Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	10
E	Vyhodnocení důsledků řešení na ZPF a PUPFL	10
F	Údaje o počtu listů a výkresů odůvodnění 50.Změny	11

Pozn.: Zpracovaná dokumentace byla vytvořena za průběžné součinnosti s pořizovatelem změny a obsahuje informace pořizovatelem ověřené.

OBSAH GRAFICKE ČÁSTI		
Číslo	Název výkresu	Měřítko
1a	Koordinační výkres (Hlavní výkres*)	1 : 5 000
2	Doprava*	1 : 5 000
12	Vyhodnocení záboru ZPF*	1 : 5 000

Pozn.: * název dle platného ÚPML
 50.Změna = 50.Změna územního plánu města Liberec
 ÚPML = územní plán města Liberec

A VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

A1 VYHODNOCENÍ ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

50.Změna v navržených lokalitách 50/1 a 50/2 neřeší aktivity přesahující hranici řešeného území platného ÚPML.

A2 VYHODNOCENÍ SOULADU S VYŠŠÍMI KONCEPCEMI

A2.1 VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

PÚR byla schválena usnesením vlády ČR č.561 ze dne 17.5.2006. Územní plán města Liberec i jeho 50.Změna je v souladu s požadavky a prioritami Politiky územního rozvoje ČR. Liberec je začleněn do rozvojové oblasti OB7 Liberec. Zvláštní požadavky na 50.Změnu z pohledu PÚR ČR nevyplyvají.

A2.2 VYHODNOCENÍ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM

Zásady územního rozvoje (ZÚR) Libereckého kraje zpracované v roce 2007 společností SAUL s.r.o. dosud nebyly schváleny. Žádné požadavky ze ZÚR pro řešené území 50.Změny nevyplyvají. 50.Změna je v souladu s koncepcemi této dokumentace v aktuálním stavu, lokality 50/1 a 50/2 nezasahují do ploch nadregionálních a regionálních prvků ÚSES ani do koridorů nadřazené infrastruktury navržených v této dokumentaci. Soulad s touto dokumentací bude nadále sledován.

A2.3 VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

50.Změna vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

50.Změna zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území změnou účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

50.Změna koordinuje veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

50.Změna ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní a civilizační hodnoty území. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to respektuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

A2.4 VYHODNOCENÍ SOULADU SE STAVEBNÍM ZÁKONEM

50.Změna je zpracována v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. – stavební zákon a jeho prováděcími právními předpisy přiměřené formě platného ÚPML. Požadavky na jeho komplexní aktualizaci nebyly v Zadání vneseny.

A2.5 VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

50.Změna je zpracována v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

A2.6 VYHODNOCENÍ SOULADU SE STRATEGICKÝMI DOKUMENTY

V 50.Změně jsou respektovány územní dopady ze schválených rozvojových programů zabývajících se rozvojem města (Strategie rozvoje SML 2007-2020 schválená 13.12.2007).

B ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

B1 ÚDAJE O ZADÁNÍ

Podkladem pro zpracování návrhu 50.Změny je Zadání 50.Změny schválené usnesením Zastupitelstva města Liberec č.112/08 ze dne 5.6.2008.

B2 ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

Zadání 50.Změny je splněno návrhem změny funkčního využití zastavitelných i nezastavitelných ploch nezastavěného území platného ÚPML v lokalitách 50/1 a 50/2.

Promítnutí důsledků 50.Změny do směrné části platného ÚPML nebylo podle pokynu pořizovatele v rámci 50.Změny řešeno. V současnosti probíhá zpracování ÚAP, v jejichž rámci bude nově prověřeno i řešené území. 50.Změna není v rozporu s hlavní strategií rozvoje města a proto Statutární město Liberec změnu směrné části nepožaduje.

Stanoviska k Zadání 50.Změny jsou v návrhu 50.Změny zohledněna.

PODROBNÝ POPIS NÁVRHOVÝCH LOKALIT

Číslo lokality dle 50.Změny	50/1
Katastrální území	Doubí u Liberce
Velikost plochy (m ²)	20864
Původní využití navržené v ÚP	Plochy urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň – stav, Vodní plochy a toky – stav, Plochy komunikací ostatních – stav
Nové využití navržené v 50.Změně	Plochy bydlení čistého (BČ) – návrh Komunikace ostatní – návrh
Doporučená kapacita	14 RD
Dopravní přístupnost	návaznost na stávající dopravní plochy v lokalitě, rozšíření napojení na ulici Heyrovskou a křížení s místním biokoridorem – úprava koncepce ÚPML
Napojení na inženýrské sítě	shodné s navazující obytnou zástavbou – bez vlivu na koncepci ÚPML
Poznámka	změna funkce zastavitelných i nezastavitelných ploch v nezastavěném území, rozšiřuje rozsah zastavitelného území ÚPML
Limity využití území	OP vodovodního řadu vč. přeložky, OP vrchního VN, OP vodního toku, OP lesa, sousedství lokálního biocentra BC46, křížení VKP ze zákona „vodní tok“, lokálního biokoridoru BK8, záplavové území

Číslo lokality dle 50.Změny	50/2
Katastrální území	Doubí u Liberce
Velikost plochy (m ²)	7209
Původní využití navržené v ÚP	Plochy urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň – stav,
Nové využití navržené v 50.Změně	Plochy bydlení čistého (BČ) – návrh
Doporučená kapacita	3 RD
Dopravní přístupnost	návaznost na stávající dopravní plochy v lokalitě – bez vlivu na koncepci ÚPML
Napojení na inženýrské sítě	shodné s navazující obytnou zástavbou – bez vlivu na koncepci ÚPML
Poznámka	změna funkce nezastavitelných ploch v nezastavěném území, rozšiřuje rozsah zastavitelného území ÚPML
Limity využití území	OP vodovodního řadu, OP STL plynovodu, OP vodního toku, sousedství VKP ze zákona „vodní tok“, záplavové území

Oproti vymezení v Zadání byla lokalita 50/1 scelena do dvou základních částí zobrazitelných v měřítku ÚPML, které zahrnují navíc i stávající komunikace ostatní a vodní plochy a toky, i když jejich překřížení bude řešeno mostním tělesem.

Oproti vymezení v Zadání byla lokalita 50/2 ohraničena v nezastavitelné části v záplavovém území a OP vodního toku tak, aby umožnila částečné vytvoření oboustranného pásu veřejné zeleně podél vodního toku.

C KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Kompletně zpracované územně analytické podklady pro město Liberec dosud nejsou k dispozici.

Liberec je nejvýznamnějším centrem osídlení Libereckého kraje, z hlediska praktické využitelnosti nemá v platném územním plánu města vymezeny dostatečné rozvojové plochy pro výstavbu bydlení.

C1 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Při aktuálním terénním šetření pro 50.Změnu bylo zjištěno postupné zastavování navazujících zastavitelných ploch v souladu s ÚPML.

Předmětem řešení 50.Změny vymezení nových zastavitelných ploch pro bydlení čisté spolu s rozvojem technické infrastruktury na dosud nezastavitelných plochách v proluce mezi zastavitelným územím bydlení čistého, průmyslovou zónou Jih a nezastavitelným přírodním pásem dělicím tuto zónu na dvě části (50/1) a v proluce zastavěného území mezi zastavěnými plochami bydlení čistého a průmyslové zóny Jih (50/2).

Pro stanovení skutečné potřeby ploch bydlení ve městě bylo v roce 2006 odborem Strategie a územní koncepce provedeno hodnocení stupně využití ploch určených územním plánem pro funkci bydlení, z něj vyplývá nutnost přípravy dalších ploch a rozvojových lokalit pro bytovou výstavbu.

V návrhu je v souladu se zpracovanou podkladovou dokumentací (II a.s., 2007) vymezen rozsah obytných ploch zahrnujících i páteřní obslužnou komunikaci navazující na obou koncích na již vymezené a částečně rozšiřované komunikace ostatní.

50.Změnou **navrhované zastavitelné plochy** (lokality 50/1 a 50/2) se změnou funkčního využití jsou situovány částečně na zastavitelné plochy mimo zastavěné území a částečně na nezastavitelné plochy mimo zastavěné území města, čímž **rozšiřují zastavitelné území** platného ÚPML.

Rozšíření zastavitelných ploch je provedeno na úkor stávajících nezastavitelných Ploch urbanizované zeleně a Vodních toků a ploch a navržených zastavitelných ploch Zahrádek a chatových osad.

C2 ODŮVODNĚNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE A POŽADAVKŮ NA OCHRANU HODNOT V ÚZEMÍ

C2.1 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

VYMEZENÍ A VNITŘNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

Rozsah řešeného území platného ÚPML definovaný v kapitole 1.1.Vymezení řešeného území podle katastrálních území textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

Rozsah řešeného území 50.Změny je dán požadavky Zadání na posouzení a zpracování. V rámci 50.Změny jsou vymezeny dvě lokality v k.ú. Doubí u Liberce.

ROZVOJOVÉ PŘEDPOKLADY OBCE

Rozvojové předpoklady města Liberec popsané v kapitole 5.Základní předpoklady a podmínky vývoje obce textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

Navržené lokality 50/1 a 50/2 rozšířením ploch pro bydlení tyto předpoklady respektují.

SPOLEČENSKÝ POTENCIÁL OBCE

Demografická problematika uvedená v kapitole 4. Demografický a sociální vývoj území textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

Lokality 50/1 a 50/2 vytvoří předpoklady pro vylepšení územních podmínek pro bydlení (posílení počtu trvale bydlících obyvatel), nevyvolávají však speciální požadavky na řešení vyplývající z demografických a sociálních údajů města. Nárůst počtu obyvatel je v souladu s trendem žádoucího posílení funkce trvalého bydlení v území.

HOSPODÁŘSKÝ POTENCIÁL OBCE

Hospodářský potenciál obce uvedený v kapitole 6.6. Výroba textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

Lokality 50/1 a 50/2 nevyvolávají speciální požadavky na řešení vyplývající z ekonomických údajů města.

POTENCIÁL ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ OBCE

Potenciál životního prostředí obce uvedený v kapitole 3. Přírodní podmínky textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

50.Změna respektuje platná znění zákonů ve vztahu k ochraně přírody, vodních zdrojů, ZPF, PUPFL a platné hygienické předpisy.

Koncepce řešení 50.Změny je navržena v maximálně dosažitelném souladu přírodních a civilizačních funkcí v limitech požadavků dodržení podmínek zdravého životního prostředí.

C2.2 ODŮVODNĚNÍ OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ OBCE

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY

Realizací záměru 50.Změny dojde k dotčení přírodních hodnot v řešeném území.

Lokalita 50/1 zasahuje do OP (manipulačního) vodního toku, OP lesa, sousedí s lokálním biocentrem BC46, kříží VKP ze zákona „vodní tok“, lokální biokoridor BK8 a zasahuje do záplavového území. V průběhu výstavby je nutno v maximální možné míře zachovat vzrostlou zeleň nacházející se v daném území.

Lokalita 50/2 zasahuje do OP (manipulačního) vodního toku a zasahuje do záplavového území. Lokalita 50/2 bezprostředně navazuje na plochy průmyslové zóny Jih a z části plní funkci ochrany bydlení před vlivy průmyslové zóny, toto je zohledněno doporučením výstavby pouze tří RD, což umožní zachovat maximální prostor pro izolační funkci zeleně jejich zahrad.

CIVILIZAČNÍ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

Dotčení civilizačních a architektonických hodnot v řešeném území se v důsledku návrhu lokalit 50/1 a 50/2 nemění. Řešené území se nachází mimo městskou památkovou zónu, nenachází se zde, ani není dotčena žádná nemovitá kulturní památka.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Limity využití území města Liberec stanovené v kapitole 5.2. Limity využití území textové části platného ÚPML – regulativy funkčního a prostorového uspořádání území se v důsledku 50.Změny nemění. Omezení a limitující prvky vyplývající ze všech dotčených obecně závazných právních předpisů, norem a správních rozhodnutí pro 50.Změnu byly převzaty z jednotlivých výkresů a kapitol platného ÚPML.

Při řešení jsou dodržena ustanovení všech dotčených obecně závazných právních předpisů a norem s přihlédnutím k omezením, která tyto právní předpisy ukládají.

Řešením 50.Změny jsou vymezeny nové zastavitelné plochy, jejichž součástí jsou i jejich části, jejichž zastavitelnost je omezena jinými zákonnými předpisy (ochranná pásma aj.).

Pro nově navržené lokality 50/1 a 50/2 je doložena kolize s limitujícími prvky a podmínky využití území v tabulce Podrobný popis návrhových lokalit kapitoly B.2. Jedná se o OP vodovodního řadu vč. přeložky, OP vrchního VN, OP STL plynovodu, OP vodního toku, OP lesa, sousedství lokálního biocentra BC46, křížení VKP ze zákona „vodní tok“, lokálního biokoridoru BK8, záplavové území.

Lokality 50/1 a 50/2 nezasahují do žádného ze jmenovitě vymezených území s archeologickými nálezy na území města Liberec.

Lokality 50/1 a 50/2 jsou vystaveny hluku z průmyslové zóny Liberec – Jih. Doporučuje se umísťovat stavby pro bydlení jen tam, kde je lze dostatečně ochránit například doplněním stávajících pásů ochranné zeleně.

50.Změna nenavrhuje žádný nový limit vycházející z konkrétních podmínek navrženého řešení, který by se stal závazným schválením 50.Změny schvalujícím orgánem.

C3 ODŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ URBANISTICKÉ KONCEPCE

Návrh 50.Změny vychází ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce města Liberec a obytného území v prostoru Puškinovy ulice, na které lokality 50/1 a 50/2 bezprostředně navazují. Změna je řešena v rámci definic a parametrů stanovených platným územním plánem města Liberec – funkční plochy (plochy s rozdílným způsobem využití) stanovené platným územním plánem, platná koncepce rozvoje technické infrastruktury, aj.).

V rámci prací na návrhu 50.Změny byl vyhodnocen a zapracován požadavek Zadání na zahrnutí do lokality 50/2 i související změny funkčního využití plochy pozemku p.č. 1031/2, která z urbanistického hlediska tvoří souvislý celek s plochou podnětu 50/2 v rámci jeho návaznosti na plochy bydlení stanovené platným územním plánem.

V rámci zpracování návrhu byly měněny hranice stávajících nezastavitelných ploch a navržených zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití – Plochy zahrádek a chatových osad. Variantní řešení nebylo prověřováno.

Podkladová dokumentace (II a.s., 2007) umístila v rámci celkového řešení území na nově navržené plochy bydlení čistého v rámci lokality 50/1 cca 14 RD. Tato nová plocha je zahrnuta do závazné části ÚPML – regulativů funkčního a prostorového uspořádání území jako lokalita Heyrovská (BČ) a zvýrazněna v grafické části 50.změny.

Podle požadavku MML, odboru životního prostředí je zpracováno „posouzení vlivu nové výstavby na dotčený krajinný prostor“ s těmito závěry:

- z hlediska regulativů ÚPML jsou na navržených lokalitách 50/1 a 50/2 Plochy bydlení čistého určujícím typem zástavby rodinné domy a vily, případně viladomy s maximální výškou objektů tři podlaží včetně podkrovní.....
- s ohledem na návaznost na klasickou novodobou příměstskou zástavbu RD lze v dalších stupních projektové přípravy požadovat pouze RD s maximální výškou objektů tři podlaží včetně podkrovní
- vzhledem k umístění lokality v ekologicky a esteticky citlivé části krajiny (přítomnost funkčně propojených ekosystémů) byl rozsah lokalit oproti původnímu záměru výrazně zmenšen tak, aby zejména nezasahoval do lokálního biocentra BC46 a aby nezastavitelný pás podél vodoteče doprovázené lokálním biokoridorem BK8 měl minimální šířku 40 m
- způsob parcelace lokality by měl umožnit veřejný přístup na luční partie tohoto pásu pro veřejnou rekreaci obyvatel přilehlé lokality i umožnění údržby těchto ploch
- při dodržení výše uvedených regulativů lze s ohledem na odclonění lokality ze 2/3 přilehlým lesíkem v biocentru a masivem náletových dřevin v biokoridoru (dřevinná část nezastavitelného pásu) předpokládat vliv nové výstavby na dotčený krajinný prostor za přiměřený samotnému zavedení obytné funkce do tohoto prostoru a z hlediska využití rekreačního potenciálu nezastavitelného pásu dokonce za přínosný.

C4 ODŮVODNĚNÍ KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ZMĚNY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

Dosavadní koncepce dopravy města Liberec stanovená v kapitole 6. Doprava textové části územního plánu města Liberec – regulativy funkčního a prostorového uspořádání území se v důsledku 50.Změny nemění.

Navrhované lokality 50/1 a 50/2 ploch bydlení čistého jsou dopravně napojeny na navazující stávající komunikace ostatní napojené na ulice Heyrovská na východě a Puškinova na západě.

Obslužné komunikace nejsou uvnitř lokalit v souladu s platnou metodikou a potenciální možnosti úprav jejich tras zakresleny.

Dopravní připojení k ulici Heyrovské, které si vyžádá úpravy šířkových i výškových poměrů v křížení s vodotečí a biokoridorem, má v rámci lokality 50/1 vytvořeny dostatečné prostorové předpoklady pro příslušné úpravy.

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ZMĚNY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Dosavadní koncepce technické infrastruktury města Liberec stanovená v kapitole 7. Technická infrastruktura textové části územního plánu města Liberec – regulativy funkčního a prostorového uspořádání území se v důsledku 50.Změny nemění.

50.změna jako celek nevyžaduje změnu koncepce způsobu zásobování energiemi ani změny v koncepci řešení vodovodů a kanalizace v platném ÚPML. Koncepční řešení energetiky vychází ze schválené koncepce energetiky a spojů platného ÚPML, způsob zásobování energiemi je stanoven regulativy v oblastech zásobování energiemi. Při řešení odkanalizování se bude vycházet ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje, odkanalizování bude řešeno oddílnou kanalizací. Textová část platného ÚPML se z hlediska této problematiky v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně nemění.

Lokality 50/1 a 50/2 budou napojeny shodně s návrhovými plochami stejné funkce platného ÚPML, na které navazují, ze základních systémů navržených k obsluze přilehlého obytného území. Zároveň bude umožněno dočasné řešení vycházející ze současné úrovně technické vybavenosti existující zástavby v obou lokalitách, které nebude v rozporu s ochranou životního prostředí.

V dalších stupních projektové přípravy bude technická vybavenost řešena koordinovaně s ohledem na vzájemnou interakci nové a staré zástavby, kapacitní možnosti jsou prověřeny podkladovou dokumentací.

Řešené území je okrajově dotčeno trasou hlavního přívodního řadu vodovodu vč. jeho přeložky, to bude zohledněno v další fázi projektové přípravy. Trasa vedení VN vyznačená v platném ÚPML přes parcely p.č. 733/2 a 733/11 byla přeložena. Nová trasa vedení VN bude rovněž zohledněna v další fázi projektové přípravy.

50.Změna nevyvolává požadavky na změnu koncepce nakládání s odpady.

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ZMĚNY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Koncepce občanského vybavení veřejné infrastruktury stanovená platným ÚPML se v důsledku 50.Změny nemění.

Lokality 50/1 a 50/2 vytvoří předpoklady pro vylepšení územních podmínek pro bydlení (posílení počtu trvale bydlících obyvatel), vzhledem k nově navrženým kapacitám však nevyvolávají požadavky na nové plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury.

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Platný ÚPML nepracuje s pojmem „veřejné prostranství“ ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., vyhlášek č.500 a č.501/2006 Sb. a jejich příloh. 50.Změna nenavrhuje žádné plochy veřejných prostranství.

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ CIVILNÍ OCHRANY

Podmínky pro činnosti na území města Liberec z hlediska civilní ochrany se v důsledku 50.Změny nemění. Pro 50.Změnu platí řešení požadavků civilní ochrany schválené v ÚPML.

C5 ODŮVODNĚNÍ KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Koncepce uspořádání krajiny platného ÚPML se v důsledku 50.Změny nemění. Návrhy 50.Změny se nedotýkají lesních pozemků (PUPFL), jsou situovány převážně na travních porostech ostatní městské zeleně. Realizací záměru nedojde k podstatnému narušení celoměstské kostry zeleně, dojde k úpravě současného charakteru krajinného rázu přiměřené postupnému rozšiřování zastavěného obytného území v této části města.

Rozšíření obytných ploch zasahuje těsně do sousedství lokálního biocentra BC46. Jeho zakres do grafické části ÚPML je bez vlivu na jeho funkčnost dodatečně částečně upřesněn na hranici katastrální plochy ostatní komunikace, která ho vymezuje, částečně upraven v souladu s hranicí navrženého rozšíření přístupové komunikace do lokality. Křížení přístupové komunikace do lokality s VKP ze zákona „vodní tok“ a lokálním biokoridorem BK8 bude provedeno novým můstkem, pro umožnění jeho vybudování je plocha komunikace rozšířena.

50.Změnou je dotčen zemědělský půdní fond. Vyhodnocení záboru ZPF je provedeno v kapitole E Vyhodnocení důsledků řešení na ZPF podle zákona č.334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění platných předpisů a vyhlášky č.13/1994 Sb.

Lokalita 50/1 přímo nezasahuje do lesních pozemků, navazuje však na plochy lesa s prolukou louky a stávající cesty – zasahuje do OP lesa 50 m. S ohledem na tuto skutečnost a na potenciální způsob zástavby lokality prokázány v podrobnější dokumentaci (studie II a.s. 2007) byl možný přímý vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa vyhodnocen (podle ustanovení § 14 odst. 1 lesního zákona) jako minimální. Přitom bude respektován fakt, že zastavitelnost části lokality zasahující do ochranného pásma 50 m od hranice lesa podléhá v dalších fázích projektové přípravy posouzení příslušného orgánu státní správy lesů (absolutní výšková bonita lesního porostu v této lokalitě je 24 m).

Lokalita 50/1 je okrajově dotčena záplavovým územím Plátenického potoka, lokalita 50/2 je částečně zasažena záplavovým územím Slunného potoka. Případné požadavky správce toku, plynoucí z této skutečnosti budou respektovány, příp. zohledněny v dalších fázích projektové přípravy.

Řešené územní 50.Změny se nachází mimo sesuvná území, poddolovaná území, dobývací prostory a vymezená chráněná ložisková území.

C6 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V Zadání 50.Změny nebyly požadovány a ani z řešení 50.Změny nevyplývají změny ve stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití platného ÚPML.

C7 ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ VPS A VPO

V Zadání 50.Změny nebyly požadovány a ani z řešení 50.Změny nevyplývají změny ve vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací platného ÚPML.

C8 ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ K PROVĚŘENÍ RP A ÚZEMNÍ STUDIÍ

V Zadání 50.Změny nebyly uplatněny a ani z řešení 50.Změny nevyplývají požadavky na prověření ploch a koridorů regulačním plánem nebo územní studií.

Podkladem pro zpracování 50.Změny byla podrobná studie (II a.s., 2007), která prověřila technické řešení, zohlednila krajinný ráz, urbanistické souvislosti, řešení technické infrastruktury i opatření k eliminaci zásahů do chráněných prvků přírody.

D INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Podle dostupných podkladů bylo při schvalování Zadání 50.Změny konstatováno, že 50.Změna nebude mít vliv na vyhlášené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality (NATURA 2000). Z provedených průzkumů řešeného území nevyplýval žádný předpoklad podstatného negativního vlivu na životní prostředí a tedy nebylo požadováno a tudíž ani provedeno vyhodnocení vlivu na životní prostředí podle zvláštního zákona.

E VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL

Vyhodnocení záborů ZPF na území města Liberec provedené podle zákona č.334/92 Sb. a prováděcí vyhlášky č.13/94 Sb. v kapitole B.18.Zemědělský půdní fond textové části platného ÚPML se v důsledku dílčích změn provedených v 50.Změně doplňuje následujícím způsobem:

Údaje platného ÚPML se doplňují o:

- **Plochy bydlení čistého**
- 50/1 – Plochy bydlení čistého – zastavitelné
- 50/2 – Plochy bydlení čistého – zastavitelné

Následné vyhodnocení důsledků navržených změn funkčního využití lokalit 50/1 a 50/2 na zemědělský půdní fond (dále ZPF) je zpracováno v intencích vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb. ze dne 29.12.1993 (ve znění následných předpisů), kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, dle §6 (postupy k zajištění ochrany ZPF při zpracování dokumentace staveb potřebné k vydání územního rozhodnutí, s náležitostmi dle 5.přílohy vyhlášky).

Výpočty plošných požadavků jednotlivých lokalit jsou provedeny z digitalizovaného mapového podkladu. Uváděné údaje o plochách jsou oproti ÚPML uvedeny v m², zaokrouhleně na celou tuto jednotku. V přehledu je uvedeno i zmenšení lokality 25 v důsledku návrhu lokality 50/1.

CELKOVÉ SESTAVENÍ PLOŠNÝCH POŽADAVKŮ DLE ZÁKL.DRUHŮ POZEMKŮ (kapitola **Bilance odnětí dle struktury ZPF a HPJ** textové části platného ÚPML)

Dle poskytnutých podkladů nejsou v řešeném území evidovaná provedená meliorační opatření. Údaje o ochraně ZPF jsou uvedeny následně:

SESTAVENÍ „ZASTAVITELNÝCH PLOCH“

celková výměra záboru	zábor ZPF celkem	z toho			nezemědělské pozemky celkem	z toho PUPFL	SZÚ
		orná půda	TTP	zahrady			
50/1							
20864	19689	0	19347	342	1175	0	0
50/2							
7209	7209	0	4494	2715	0	0	0
25 – zmenšení lokality navržené v platném ÚPML							
-1328	-1328	0	-1328	0	0	0	0
Celkem přírůstek „zastavitelných ploch“							
26745	25570	0	22513	3057	1175	0	0

KVALITA A KATEGORIZACE ZMĚNOU DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF

Vzhledem k tomu, že se lokality 50/1 a 50/2 nachází mimo (současně) zastavěném území, jsou pro jejich části na ZPF uvedeny údaje o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) a vyhodnocení záborů ZPF dle tříd ochrany.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ:

číslo lokality	kód BPEJ	třída ochrany ZPF	výměra
50/1	8.50.11	IV.	17482
	8.68.11	V.	2207
50/2	8.50.11	IV.	7209
25– zmenšení	8.50.11	IV.	-1328

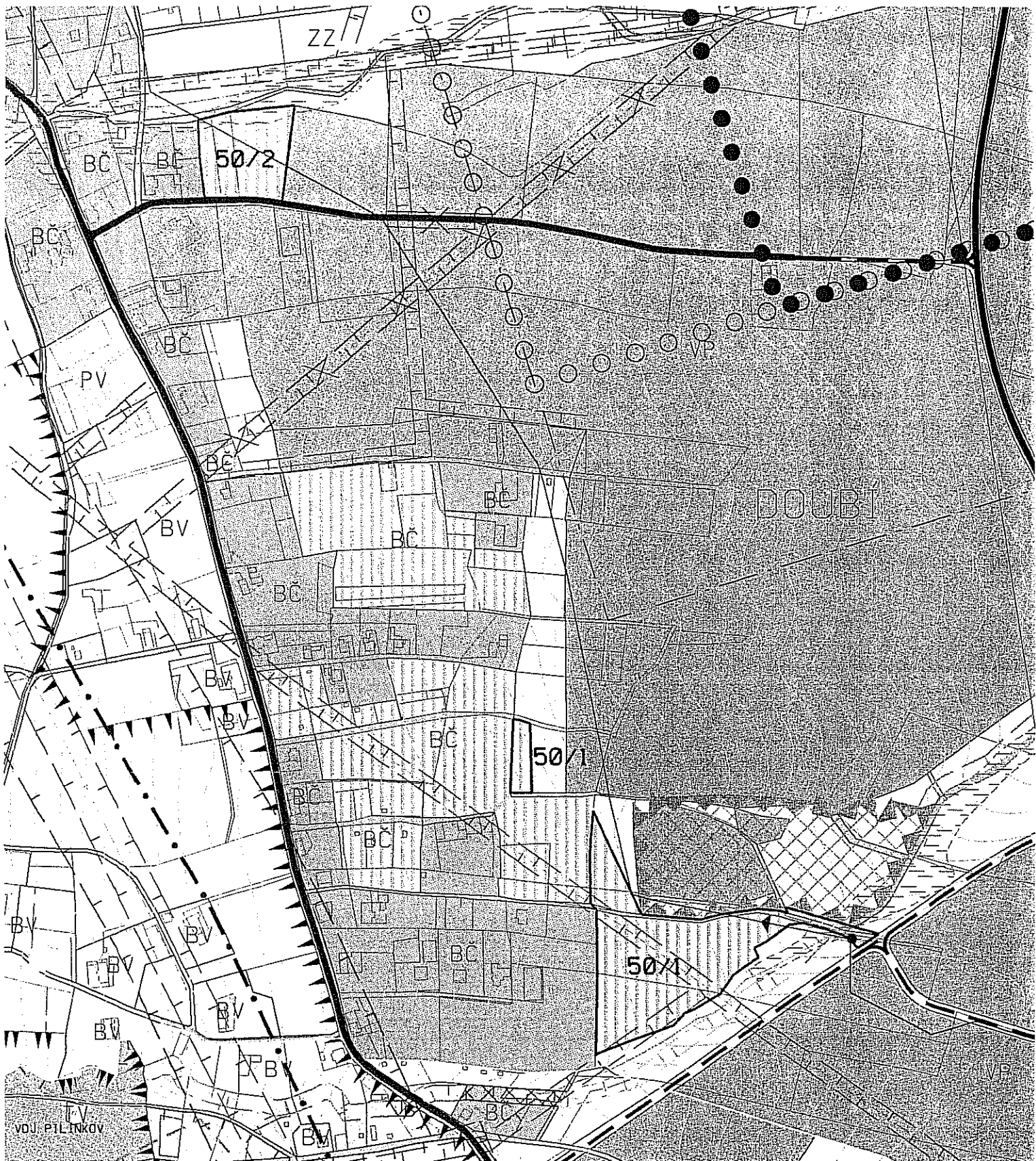
Pozn. detailní rozdíly ve výměrách vyplývají z nepřesností mapových podkladů

F ÚDAJE O POČTU LISTŮ A VÝKRESŮ ODŮVODNĚNÍ 50.ZMĚNY

Textová část Odůvodnění 50.Změny územního plánu Liberec obsahuje 11 stran textu.
Grafická část Odůvodnění 50.Změny územního plánu Liberec obsahuje 3 výkresy formátu A4.

V Liberci dne 31.5.2008


Ing.arch. Jiří Plašil



DOPLNĚNÍ LEGENDY:

STAV	NÁVRH

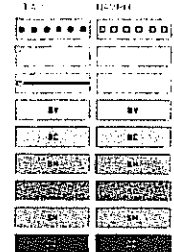
PŘEDMĚT 50. ZMĚNY ÚP MĚSTA LIBEREC
 PLOCHY BYDLENÍ ČISTĚHO
 PLOCHA LOKALITY HEYROVSKÉHO

NÁZEV DĚLA 50. ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚP MĚSTA LIBEREC				STUPEŇ FÁZE ODŮVODNĚNÍ	
OVYŠENÍ ČÁSTI DĚLA 1a	DATUM ZHOTOVĚNÍ 31.5.2008	VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. JIŘÍ PLAŠIL	ZHOTOVITEL S O U L SPRÁVNÍ ARCHITEKTUŘA URBANISTŮ LIBEREC	OBJEDNATEL INVESTORSKO INŽENÝRSKÁ a.s. GORKÉHO 658/15 460 01 LIBEREC 1	
	ČÍSLO ZÁKÁZKY 015/2008	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. JIŘÍ PLAŠIL		MĚŘÍTKO 1:5000	
NÁZEV ČÁSTI DĚLA KOORDINAČNÍ VÝKRES (HLAVNÍ VÝKRES*)					



LEGENDA - HLAVNÍ VÝPIS

STŘEDNÍ



PLOCHY PLOCHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU - SLUŽBY, ÚDRŽBA A KROVNÁ VÝROBA



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



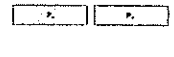
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



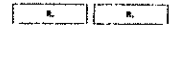
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



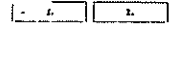
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



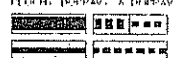
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



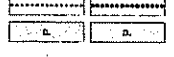
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



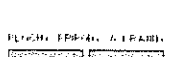
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



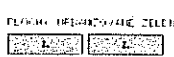
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



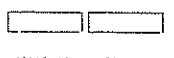
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



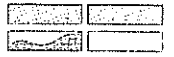
PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

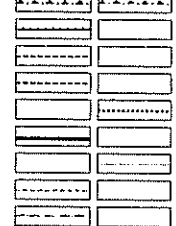
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU



PLOCHY VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU VE VÝPISU

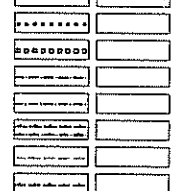
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU
PLACHY VE VÝPISU	PLACHY VE VÝPISU

OCHRANĚNÁ ÚZEMÍ A OCHRANĚNÁ PÁSMA



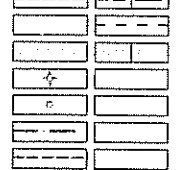
- HRANICE CHRŮV JEZERSKÉ HORY
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA JEŠTĚD
- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE KARLOVSKÉ BUKY
- PŘÍRODNÍ REZERVACE HANUŠTEJN
- PŘÍRODNÍ REZERVACE JEŠTĚDSE BUKY
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA TERASY JEŠTĚD
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA PANSKÝ LOM
- OCHRANĚNÁ LOKÁLNÍ ÚZEMÍ DOBYVACÍ PŘÍSTAV
- OCHRANĚNÉ PÁSMA LOMŮ

OCHRANĚNÁ PÁSMA OSTATNÍ



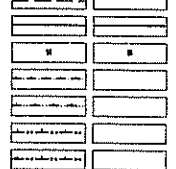
- MĚSTSKÁ A PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- OCHRANĚNÁ PÁSMA PROTI NEBEZPEČNÝM A NEJAMAVÝM SVĚTLŮM
- OCHRANĚNÁ PÁSMA S OMEZENÍM VÝŠKŮ CH VEDEK
- VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ OCHRANĚNÉ PÁSMA
- VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ OCHRANĚNÉ PÁSMA
- OCHRANĚNÉ PÁSMA PROVOZŮ PLOCH LETIŠTĚ
- OCHRANĚNÉ PÁSMA ŽÁKOVŮHO ÚZEMÍ LETIŠTĚ
- OCHRANĚNÉ PÁSMA ŽÁKOVŮHO ÚZEMÍ LETIŠTĚ
- OCHRANĚNÁ PÁSMA KOMERČNÍ VE SMYSLU ŽAKOVA Č. 13/89/7 SB 3

ENERGETIKA A SPOJ - ŘEŠENÍ VE VÝPISU Č. 7



- OCHRANĚNÁ PÁSMA VODŮHO VEDENÍ VVN, VVI A VVO, SŠ KAPKOVÉ NE ZRUŠENÍ
- TRASA KABELŮ VVN 110 KV
- OCHRANĚNÁ PÁSMA PLYNOVODŮ VTL, STL ŽSTĚ NE ZRUŠENÍ
- VYSÍLAČ STÁVAČOVKY - TV
- PŘÍJMACÍ RADIOVÝCHOVÝ SPOJ
- TRASA RADIOVÝCHOVÝCH SPOJŮ
- OCHRANĚNÉ PÁSMA RADIOKOMUNIKACÍ

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU - ŘEŠENÍ VE VÝPISU Č. 4



- ALTERNATIVNÍ PŘÍJMACÍ PŘÍJMAČI VE VÝPISU Č. 4
- VODOVODNÍ ŘAD VE ŠTOLĚ
- HLAVNÍ PŘÍVODNÍ ŘAD
- VODOJEM
- PÁSMA HYDROLOGICKÉ OCHRANY VODŮHO ŽDROJE I STUPEŇ
- PÁSMA HYDROLOGICKÉ OCHRANY VODŮHO ŽDROJE II STUPEŇ
- OCHRANĚNÉ PÁSMA MĚŘEČNÝCH VOD I STUPEŇ
- OCHRANĚNÉ PÁSMA MĚŘEČNÝCH VOD II STUPEŇ

GENIMALIZOVÁNÍ - ŘEŠENÍ VE VÝPISU Č. 5



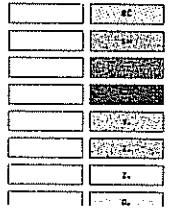
- GENIMALIZOVÁNÍ PLOCH VE VÝPISU Č. 5
- KMEŤOVÁ ŠTOLNÁ NOVÁ
- VÝTLAČNÍ ŘADY SEPARNÍCH VOD
- ČERPAČÍ STANICE SEPARNÍCH VOD
- OCHRANĚNÉ PÁSMA ČOV

KRABICNÍ STABILIZÁTOŘY - ŘEŠENÍ VE VÝPISU Č. 9

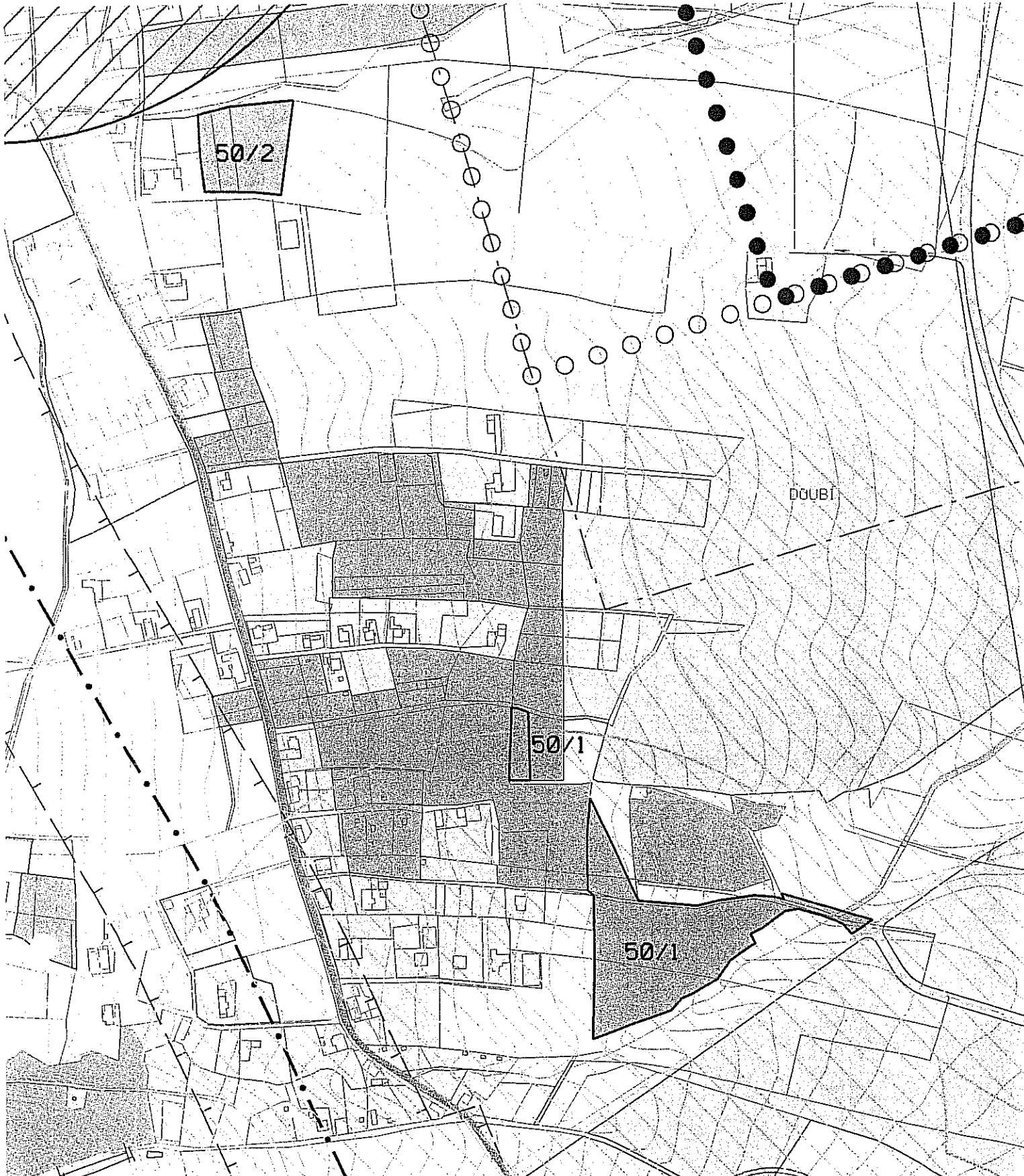


- ZÓNA PŘÍRODNÍ
- ZÓNA KRABICNÍ
- ZÓNA KOMPROMISNÍ

PŘESTAVBOVÁ ÚZEMÍ



- BYDLENÉ MĚSTSKÉ
- BYDLENÉ MĚSTSKÉ
- SMĚRNÉ ÚZEMÍ MĚSTSKÉ
- SMĚRNÉ ÚZEMÍ CENTRÁLNÍ
- VĚRNĚNÁ VÝBAVENOST
- PRACOVNÍ A TĚŽNÁ
- URBANIZOVANÁ ZELEŇ
- OSTATNÍ ZELEŇ
- PLOCHY PRO DOPRAVU



DOPLNĚNÍ LEGENDY:

STAV	NÁVRH
	50/1

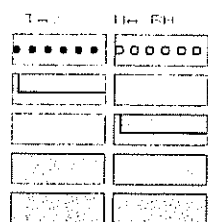
PŘEDMĚT 50. ZMĚNY ÚP MĚSTA LIBEREC
PLOCHY ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

NÁZEV DĚLA 50. ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚP MĚSTA LIBEREC			STUPEŇ FÁZE ODŮVODNĚNÍ	
ODNÁČENÍ ČÁSTI DĚLA 2	DATA ZHOTOVĚNÍ 31.5.2008	VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. JIŘÍ PLAŠIL	ZKOTOVITEL S A U L	OBJEDNATEL INVESTORSKO INŽENÝRSKÁ a.s. GORKÉHO 658/15 460 01 LIBREC 1
	CÍLE ZÁKÁZKY 015/2008	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. LADISLAV KRÉNEK	SESRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC	MĚŘÍTKO 1:5000
NÁZEV ČÁSTI DĚLA DOPRAVA				

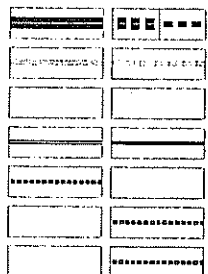


LEGENDA - DOPRAVA

LETECKÉ



Hranice letového území
 Plochy zastavěného území
 Hranice zastavěného území / 30.10.2000
 Plochy zastavěného území
 Hranice zastavěného území
 Plochy trávníkové zeleně / lesa
 Vrchol letovce

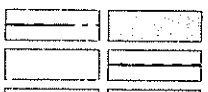


Formulace sberné pateru (B)
 Formulace sberné (B)
 Formulace obsluhy spojovací (C)
 Formulace ostatní (C, D)
 Formulace sberné pateru (B) - průběh v tunelu
 Formulace sberné (B) - průběh v tunelu
 Formulace ostatní (C, D) - průběh v tunelu

3.S.1/14.S 22.5/80



Popis formulací
 Číslo pozice, kategorie, třída / číslo, technická kategorie
 Ochranná pásma formulací
 Pásmo území ochrany pro obchvatovou formuliaci



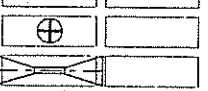
Železniční trati, stanice a zařízení
 Železniční trati pro systém registrah



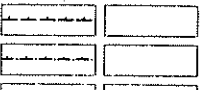
Ochranné pásma železnice
 Lanová dráha kabinová
 Lanová dráha sedačková
 Pásmo území ochrany pro pozemní lanovou dráhu



Plochy letiště a pásmo vzletového prostoru



Heliport - záchranná služba
 Pásmo vzletového prostoru



Ochranná pásma provozních ploch letiště
 Ochranná pásma zájmového území letiště

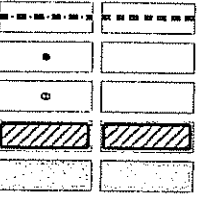


Ochranná pásma proti nebezpečným a tlakovým světelným
 Ochranná pásma s omezením vzdušných vedení



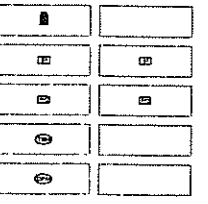
Vnitřní ornitologické ochranné pásmo
 Vnější ornitologické ochranné pásmo

MĚSTSKÁ TRAMVAJOVÁ DOPRAVA

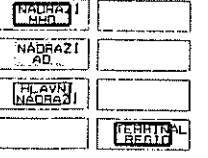


Tramvajové trati
 Zastávky tramvajové dopravy
 Zastávky autobusové dopravy
 Dostupnost HHB 400H tramvajové dopravy
 Dostupnost HHB 400H autobusové dopravy

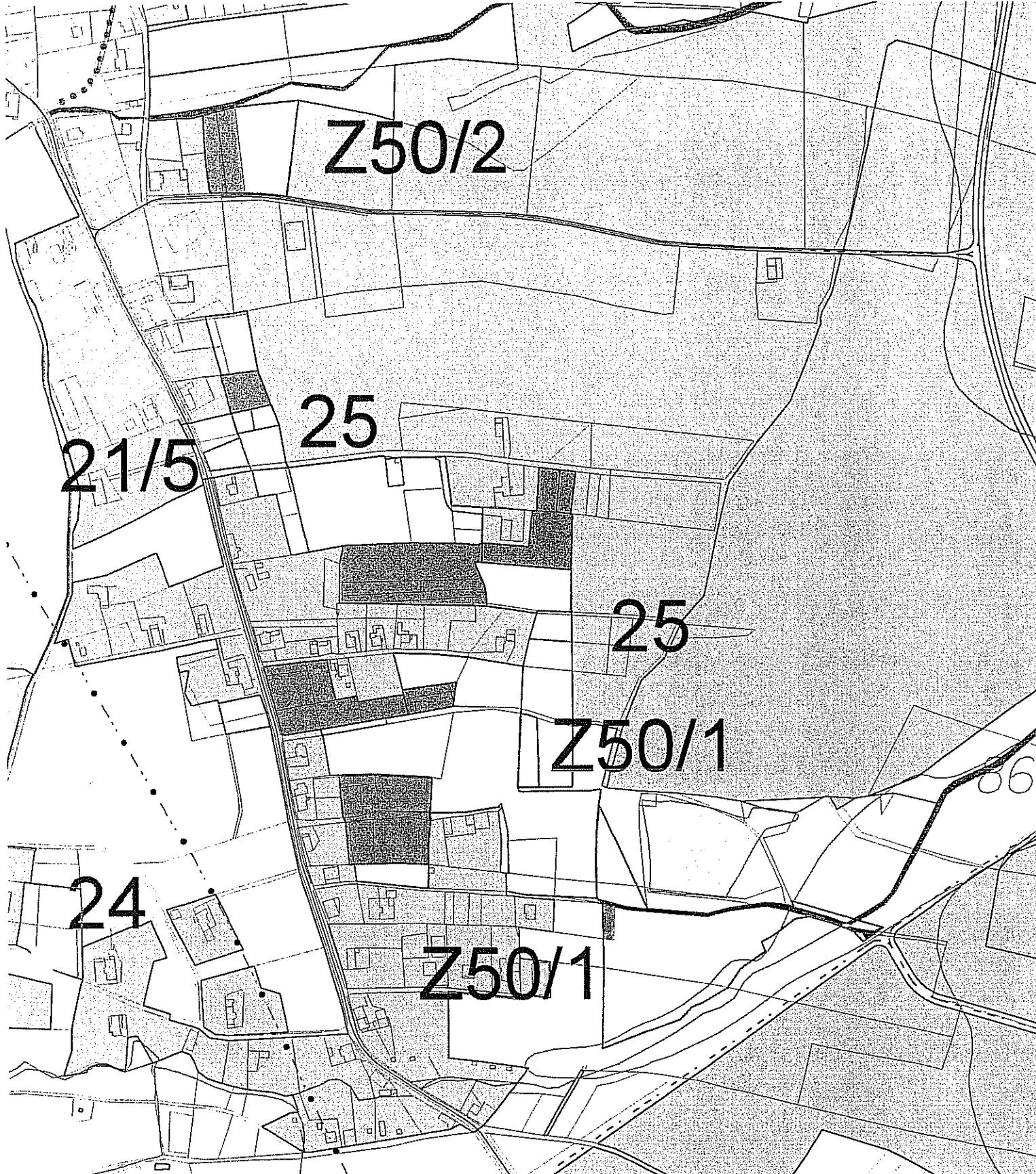
SLUŽBY PRO DOPRAVU



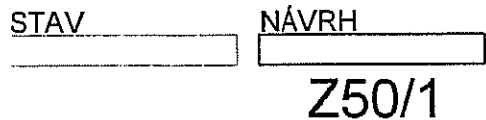
Čerpací stanice pohonných hmot
 Parkoviště povrchová
 Parkoviště v oceli tech
 Technické služby města
 Dopravní podílní města



Terminál městské hromadné dopravy
 Nádrazí autobusové dopravy
 Hlavní nádrazí železniční dopravy
 Terminál regionální dopravy

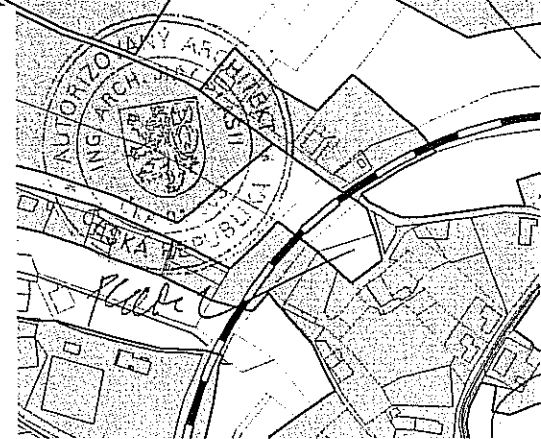


DOPLNĚNÍ LEGENDY:



ZÁBOROVÉ LOKALITY 50.ZMĚNY ÚPML
POPIS ZÁBOROVÝCH LOKALIT 50.ZMĚNY

NÁZEV DLA 50. ZMĚNA ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚP MĚSTA LIBEREC			STUPEŇ FÁZE ODŮVODNĚNÍ	
ČÍSLO ZÁKÁZKY 12	DATA MĚŘENÍ 31.5.2008	VEDOUcí PROJEKTANT ING.ARCH.JIŘÍ PLAŠIL	ZHOTOVITEL S A U L	OBEDNATEL INVESTORSKO INŽENÝRSKÁ a.s. GORKÉHO 658/15 460 01 LIBREC 1
	CÍLE ZÁKÁZKY 015/2008	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JAN HROMEK	SESTAVIL ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC	MĚŘÍTKO 1:5000
NÁZEV ČÁSTI DLA VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF				



LEGENDA - VYHODNOCENÍ ZÁBORU SENEDELSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

LEGENDA:

STAV	NAZEV	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ F 30. 10. 2000 (DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA)
		PLOCHY LESŮ
		VODNÍ PLOCHY
		ORNÁ PŮDA
		LOUKY
		PASTVINY
		ZÁHRADY
		OSTATNÍ PLOCHY
		PLOCHY ODVODNĚNÍ
		PLOCHY REKULTIVACÍ
		HRANICE BPEJ
		KÓD BPEJ
		KLIMATICKÝ REGION
		HLAVNÍ PŮDNÍ JEDNOTKA
		TŘÍDA OCHRANY ZPF
		LOKALITY I ZÁBORU
		POŘADOVÉ ČÍSLO LOKALITY

