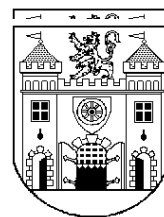




**U S N E S E N Í**  
**Z 9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 29. 10. 2009**



## **USNESENÍ Č. 197/09**

### **Založení zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z. s. p. o.**

Zastupitelstvo města po projednání

#### ***r o z h o d u j e***

o založení zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z. s. p. o. se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec II – Nové Město, kde tato právnická osoba sdružuje statutární město Liberec a Liberecký kraj za účelem získání podpory na záchranu a obnovu horského hotelu na Ještědu;

#### ***s c h v a l u j e***

- zakladatelskou smlouvu a stanovy tohoto sdružení ve znění dle příloh k důvodové zprávě;
- zmocnění Bc. Stanislava Eichlera, hejtmána Libereckého kraje a zástupce Libereckého kraje ve výboru zakládaného sdružení, k podání návrhu na zápis zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z. s. p. o. se sídlem U Jezu 642/2 a, 461 80 Liberec II – Nové Město do registru zájmových sdružení právnických osob;

#### ***j m e n u j e***

tyto tři zástupce statutárního města Liberec ve výboru sdružení:

- Ing. Jiří Kittner,
- Ing. Tomáš Hampl,
- JUDr. Marek Řeháček,

#### ***u k l á d á***

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města:

- podepsat zakládací dokumenty zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z. s. p. o. se sídlem U Jezu 642/2 a, 461 80 Liberec II – Nové Město;
- pravidelně informovat Zastupitelstvo města Liberec o činnosti sdružení.

## **USNESENÍ Č. 198/09**

### **Majetkoprávní operace**

Zastupitelstvo města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

majetkoprávní operace pod body:

- I. Prodej pozemků mimo body 2, 8, 10, 15, 16, 22, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 42, 44, 46
- IV. MO Lbc Vratislavice n/N – 1. Prodej budov
  - 2. Prodej pozemků
  - 4. Přijetí daru pozemků
  - 5. Přijetí daru objektu a pozemků
  - 6. Směna pozemků

7. Výkup pozemku
8. Doplnění seznamu nemovitostí vyřazených z privat. procesu
9. Bezúplatný převod pozemku od Pozemkového fondu
10. Prodej obsazené bytové jednotky nájemníkům
11. Výkup spoluvlastnického podílu pozemku

## I. Prodej pozemků

1. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemky p. č. 277/2 včetně stavby, 277/3, 279, 280, k. ú. Liberec kupujícím:

Petr Votava a Monika Votavová 75 % nemovitostí,

Pavel Novák, 25 % nemovitostí,

za kupní cenu 1,302.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Pozemek p. č. 651/2, k. ú. Liberec.

**Bod byl stažen.**

3. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 651/3, k. ú. Liberec kupujícím:

manželé Hynek Cholasta,  
a Naděžda Cholastová,

za kupní cenu 47.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů de dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 651/4, k. ú. Liberec kupujícím:

Dagmar Hašková,

za kupní cenu 45.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

5. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 722/1, k. ú. Liberec kupujícím:

O – CONSULT s. r. o, IČ: 445 67 448,  
sídlem Baarova 48/4, 460 01 Liberec - Staré Město

za kupní cenu 30.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

6. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 1064/2, k. ú. Liberec kupujícím:

BAHAM, spol. s r. o., IČ: 613 28 731,  
se sídlem Liberec V, Kristiánov, náměstí Českých bratří 78, PSČ 460 01,

za kupní cenu 108.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

7. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 1099, k. ú. Liberec kupujícím:

HELLAS STAR, spol. s r. o., IČ: 148 68 237,  
se sídlem Liberec 4, Moskevská 142/47, PSČ 460 01,

za kupní cenu 399.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů de dne schválení  
majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

8. Pozemky p. č. 2049/3 a 2049/4, k. ú. Liberec.

**Bod byl stažen.**

9. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 2083/1, k. ú. Liberec kupujícím:

Společenství Pavlovická 1267/2 a Ruprechtická 1268/13 a 1269/13A, IČ: 254 29 396,  
se sídlem Liberec, Ruprechtická 1268/13, PSČ 460 01,

za kupní cenu 168.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

10. Pozemek p. č. 2083/16, k. ú. Liberec.

**Bod byl stažen.**

11. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 2083/17, k. ú. Liberec kupujícím:

Stanislav Dušátko,

za kupní cenu 88.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

12. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 2083/18, k. ú. Liberec kupujícím:

manž. František Teplý a Daniela Teplá,

za kupní cenu 3.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

13. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 3419/1, k. ú. Liberec kupujícím:

Drahomíra Máslová,

za kupní cenu 286.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

14. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 3635/1 díl a), k. ú. Liberec kupujícím:

manž. Vladimír Kaprálek a Ivona Kaprálková,

za kupní cenu 6.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

15. Pozemky p. č. 4850/2 a 4851/1, k. ú. Liberec

**Bod byl stažen.**

16. Pozemky p. č. 4907, 4908, 4924, 4925, 4928, 4929, 4932/1, 4933, 4932/3 včetně objektu  
garáže, 4932/4 včetně objektu garáže, 4932/5 včetně objektu garáže, 4932/6 včetně objektu  
garáže.

**Bod byl stažen.**

17. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 5191/2, k. ú. Liberec kupujícím:

manž. Jarmila Škodová a Václav Škoda,

za kupní cenu 23.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

18. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 5191/11, k. ú. Liberec kupujícím:

manž. Eva Spálenská a Martin Spálenský,

za kupní cenu 43.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

19. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemky p. č. 5628/10 a 5628/13, k. ú. Liberec kupujícím:

Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 1211 v Přemyslově ulici Liberec, IČ: 254 54 820,  
se sídlem Liberec 1, Přemyslova 1211/4, PSČ 460 01,

za kupní cenu 446.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

20. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 5628/11, k. ú. Liberec kupujícím:

manž. Jaromír Pasecký a Olga Pasecká,

1/3,

Jitka Sůrová,

1/3,

Vladimír Hampl,

1/3,

za kupní cenu 28.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

21. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 5656/2, k. ú. Liberec kupujícím:

manž. Radim Nyč a Vladimíra Nyčová,

za kupní cenu 25.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

22. Pozemek p. č. 398/17, k. ú. Dolní Hanychov.

**Bod byl stažen.**

23. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 175, k. ú. Janův důl u Liberce kupujícím:

Vladislav Brodský,

za kupní cenu 401.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

24. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemky p. č. 168/29, 168/30, 168/32, 168/34, k. ú. Františkov u Liberce kupujícím:

Společenství vlastníků Klášterského 255, Liberec, IČ: 254 90 281,  
se sídlem Liberec X, Františkov, Klášterského 255, PSČ 460 10,

za kupní cenu 109.000, - Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

25. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 220/22, k. ú. Františkov u Liberce kupujícím:

manž. Jan Maštaliř a Jiřina Maštaliřová,

za kupní cenu 18.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

26. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 220/31, k. ú. Františkov u Liberce kupujícím:

Alena Pavlová

za kupní cenu 18.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

27. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 220/58, k. ú. Františkov u Liberce kupujícím:

manž. František Svoboda a Judita Svobodová,

za kupní cenu 15.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

28. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 37/3, k. ú. Růžodol I kupujícím:

Ludmila Hochmanová,

za kupní cenu 61.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

29. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 459/2, k. ú. Růžodol I kupujícím:

Jiří Jeníkovský,

za kupní cenu 2.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

30. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 1485, k. ú. Růžodol I kupujícím:

Christa Hájková,

za kupní cenu 14.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

31. Pozemek p. č. 805/2, k. ú. Ruprechtice.

**Bod byl stažen.**

32. Pozemek p. č. 873/3, k. ú. Ruprechtice.

**Bod byl stažen.**

33. Pozemek p. č. 1411/2, k.ú. Ruprechtice.

**Bod byl stažen.**

34. Pozemek p.č. 1567/8, k. ú. Ruprechtice.

**Bod byl stažen.**

35. Pozemky p. č. 2075/2, 2076/1, k. ú. Ruprechtice.

**Bod byl stažen.**

36. Pozemek p. č. 1015/2, k. ú. Starý Harcov.

**Bod byl stažen.**

37. Pozemky p. č. 1841/1, k. ú. Starý Harcov, p. č. 6473, k. ú. Liberec.

**Bod byl stažen.**

38. Pozemky p. č. 134/4, p. č. 137/4, k. ú. Karlínky.

**Bod byl stažen.**

39. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:  
pozemek p. č. 11, k. ú. Doubí u Liberce kupujícím:

Ludvík Šišmiš a Dagmar Šišmišová,

za kupní cenu 187.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

40. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:  
pozemek p. č. 490/118, k. ú. Doubí u Liberce kupujícím:

Libuše Kratochvílová,

za kupní cenu 13.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

41. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:  
pozemek p. č. 490/120, k. ú. Doubí u Liberce kupujícím:

Vladimír Nevrkla,  
Blanka Nevrklová,

za kupní cenu 16.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

42. Pozemek p. č. 602/5, k. ú. Vesec u Liberce.

**Bod byl stažen.**

43. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:  
pozemky p. č. 1037/3, 1037/4, 1040/2, 1040/14, k. ú. Vesec u Liberce kupujícím:

Ing. Jiří Klíma,

za kupní cenu 23.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

44. Pozemek p. č. 1355/15, k. ú. Vesec u Liberce.

**Bod byl stažen.**

45. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:  
pozemky p. č. 1860, 1861 a 1868/2, k. ú. Vesec u Liberce kupujícím:

Marie Brožová,

za kupní cenu 138.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

46. Pozemek p. č. 715/1, k. ú. Krásná Studánka.

**Bod byl stažen.**

47. Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 623/5, k. ú. Radčice u Krásné Studánky kupujícím:

Petr Rydži, ideální podíl 50 % nemovitosti,

Zdeněk Pagač, ideální podíl 50 % nemovitosti,

za kupní cenu 30.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

## **II. Nabytí nemovitosti**

Bezúplatný převod pozemků p. č. 5395/6, 5395/11, 5379/3, 5379/4, k. ú. Liberec do vlastnictví  
statutárního města Liberec.

**Bod byl stažen.**

## **III. Prodej budovy**

Budova č. p. 830, ul. Železná, Liberec 1 včetně pozemku p. č. 461/4, p. č. 461/2, p. č. 461/5 a  
stavbu na pozemku p. č. 461/5, k. ú. Liberec

**Bod byl stažen.**

## **IV. Majetkoprávní operace MO Liberec – Vratislavice nad Nisou**

### **1. Prodej budov**

1) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej budovy č. p. 44, ul. Tanvaldská, Liberec  
XXX včetně pozemků p. č. 1414/1 (oddělené z p. p. č. 1414/1 dle GP č. 2742-334/2008 ze dne 18.  
11. 2008), 1414/2, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimálně nejnižší podání 2,700.000,- Kč,  
formou veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.

2) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej budovy č. p. 46, ul. Tanvaldská, Liberec  
XXX včetně pozemků p. č. 1390, 1391, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimálně nejnižší  
podání 3,500.000,- Kč, formou veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.

3) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej budovy č. p. 544, ul. Dopravní, Liberec  
XXX včetně pozemku p. č. 248/1 (oddělené z p. p. č. 248 dle GP č. 2744-336/2008 ze dne 18. 11.  
2008), v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimálně nejnižší podání 3,950.000,- Kč, formou  
veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.

### **2. Prodej pozemků**

1) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej p. p. č. 1987/2 při ul. Tanvaldská v k. ú.  
Vratislavice nad Nisou firmě HOLS, a. s., IČ: 609 13 878, Zlatnická 1128/6, 111 21 Praha 1 za  
kupní cenu 3.300,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení  
majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

2) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej p. p. č. 2582/2, oddělené z p. p. č. 2582



(dle GP č. 2809-3/2009 ze dne 29. 1. 2009) při ul. Křivá, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, paní Štěpánce Kolaříkové, za kupní cenu 176.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

3) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej p. p. č. 2363 a p. p. č. 2364/1, oddělené z p. p. č. 2364 (dle GP č. 2815-20/2009 ze dne 12. 2. 2009) při ul. Východní v k. ú. Vratislavice nad Nisou, panu Zdeňkovi Kašparovi, za kupní cenu 552.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

4) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej p. p. č. 2364/2, oddělené z p. p. č. 2364 (dle GP č. 2815-20/2009 ze dne 12. 2. 2009) při ul. Východní v k. ú. Vratislavice nad Nisou, kupujícím v pořadí:

1. pan Zdeněk Kašpar, za kupní cenu 610.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec,

2. manželé Ing. Jaroslav Urban, a Ing. Pavla Urbanová, za kupní cenu 321.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

5) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej p. p. č. 3308/1 o výměře 372 m<sup>2</sup>, oddělené z p. p. č. 3308 (dle GP č. 2830-76/2009 ze dne 20. 4. 2009) v k. ú. Vratislavice nad Nisou paní Ing. Mgr. Ivaně Římnáčové, za kupní cenu 27.600,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

### **3. Prodej pozemků - investiční záměr**

Prodej pozemků p. č. 570/1, 585/1, 586, 587/1, 589, 594 při ul. Vyhlídková, v k. ú. Vratislavice nad Nisou

**Bod byl stažen.**

### **4. Přijetí daru pozemků**

1) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje přijetí daru pozemku p. č. 2209/65 při ul. U Sila, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, která je ve vlastnictví firmy Interma, akciová společnost, IČ: 631 45 057, Masarykova 522/12, 460 01 Liberec I - Staré Město, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

2) Zastupitelstvo města po projednání schvaluje přijetí daru pozemku p. č. 2230/1, 2230/5, 2231/1, 2231/10, 3662/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, které jsou ve vlastnictví firmy JAVORNICKÁ STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s. r. o., IČ: 254 02 293, Javorník č. p. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43 Český Dub do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí darující.

### **5. Přijetí daru objektu a pozemků**

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje přijetí daru objektu č. p. 228, ul. U Tělocvičny, Liberec XXX na p. p. č. 1405 s příslušenstvím a pozemky, p. p. č. 1405, 1406, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, které jsou ve vlastnictví TJ JISKRA VRATISLAVICE N. N., IČ: 467 46 315, U Tělocvičny 228, 463 11 Liberec XXX do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 26 29 78 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

## 6. Směna pozemků

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje směnu p. p. č. 1352/11 o výměře 85 m<sup>2</sup>, oddělené z p. p. č. 1352/1 dle GP č. 2660-27/2008 ze dne 10. 11. 2008, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, která je ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 26 29 78, do vlastnictví Bytového družstva Vnitřní 1415 a 1416, IČ: 254 67 603, sídlem Vnitřní 1416, 463 11 Liberec XXX, za p. p. č. 1303/13 o výměře 687 m<sup>2</sup>, oddělené z p. p. č. 1303/1 dle GP č. 2660-27/2008 ze dne 10. 11. 2008, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, která je ve vlastnictví Bytového družstva Vnitřní 1415 a 1416, IČ: 254 67 603, sídlem Vnitřní 1416, 463 11 Liberec XXX, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 26 29 78, bez finančního dorovnání (na dani z převodu nemovitostí, na nákladech správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí, na nákladech znaleckého posudku se budou smluvní strany podílet stejným dílem).

## 7. Výkup pozemků

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje výkup spoluvlastnického podílu o velikosti 773/2841 na pozemku p. č. 1435/2, v k. ú. Vratislavice nad Nisou (dle GP č. 2357-70/2006 ze dne 25. 1. 2007 se jedná nově vzniklý pozemek p. č. 1435/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>), z podílového spoluvlastnictví paní Dany Prskavcové, za celkovou cenu 1.175,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n. N. (znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

## 8. Doplnění seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje doplnění seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu o bytovou jednotku č. 1400/60 v budově č. p. 1400, ul. Zámecký vrch, Liberec XXX.

## 9. Bezúplatný převod pozemku od Pozemkového fondu ČR

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje bezúplatný převod p. p. č. 2462, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví ČR a ve správě Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 26 29 78.

## 10. Prodej obsazené bytové jednotky nájemníkům

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje prodej bytové jednotky č. 1400/18 v budově č. p. 1400, ul. Zámecký vrch, Liberec XXX včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku p. č. 1257, v k. ú. Vratislavice n. N. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

č.j.	podíl	vel.	plocha	příjmení a	cena	% úhr.
				jméno bydliště		
1400/18	7236/392845	2+1	72,36	Rambouskovi	687.000,-	100
				Ivana a Jiří		

## 11. Výkup spoluvlastnického podílu pozemků

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje výkup spoluvlastnického podílu o velikosti 1223/2841 na pozemcích p. č. 1435/2 a p. č. 1436/2, k. ú. Vratislavice nad Nisou, (dle GP č. 2357-70/2006 ze dne 25. 1. 2007 se jedná nově vzniklé pozemky p. č. 1435/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p. č. 1436/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>), ze SJM Karla Housky a Zdeňky Houskové, za celkovou cenu 10.952,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n. N. (znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

## USNESENÍ Č. 199/09

## **Prodej samostatně stojících garáží formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

prodej samostatně stojících garáží za minimální nejnižší podání dle Přílohy č.1 formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

## **USNESENÍ Č. 200/09**

### **Prodej pozemků formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

prodej pozemků dle Přílohy č. 1 formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb. za uvedená nejnižší podání mimo body č. 1, 2, 3.

## **USNESENÍ Č. 201/09**

### **Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod body:

- I. Bezúplatný převod
- II. Prodej
- III. Směna

#### **I. Bezúplatný převod**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 1293/6, 1294/6, 1294/5, 1302/32, 1302/33, 1302/35, 1293/48 a nově vzniklých pozemků p. č. 1293/49, 1293/50 a 1293/51 oddělené na základě GP č. 1070-669/2009 z p. č. 1293/46 a pozemku p. č. 1294/13 oddělený na základě GP č. 1070-669/2009 z pozemku p. č. 1294/11, vše v k. ú. Růžodol I., z vlastnictví statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 26 29 78, do vlastnictví Pozemkového fondu ČR, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 457 97 072.

#### **II. Prodej**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p. p. č. 410/1, v k. ú. Liberec, do SJM Vlk Tomáš a JUDr. Vlková Barbora, za kupní cenu 40.000,- Kč.

#### **III. Směna**

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemku p. č. 186/6, trvalý travní porost o celkové výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Hanychov, obec Liberec, ve vlastnictví statutárního města Liberec, za pozemek p. č. 184/7, zahrada o celkové výměře 13 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolní Hanychov, obec Liberec, ve vlastnictví paní Taťány Hrubé

## **USNESENÍ Č. 202/09**

## **Zelené srdce Liberce - I. etapa - změna financování**

Zastupitelstvo města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

změnu financování projektu Zelené srdce Liberce - I. etapa do 30. 10. 2009,

***s c h v a l u j e***

1. Dodatek č. 2. k Dohodě o poskytnutí dotace v rámci PRV – registrační číslo žádosti 08/003/2242a /451/000083 se Státním zemědělským intervenčním fondem IČ: 481 33 981,
2. Podání žádosti a uzavření smluvního vztahu s Podpůrným garančním rolnickým a lesnickým fondem, a. s., IČ: 492 41 494 na proplacení uznatelné části DPH z projektu Zelené srdce Liberce – úpravy lesních cest – I. etapa.

## **USNESENÍ Č. 203/09**

### **MFRB – přijetí daru pozemků a inženýrských sítí v k. ú. Ruprechtice, Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

- a) přijetí daru p. p. č. 592/2 o celkové výměře 7 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Vorla Josefa Ing.
- b) přijetí daru p. p. č. 587/18 o celkové výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Vorla Jana,
- c) přijetí daru p. p. č. 2042/6 o celkové výměře 18 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Musilové Petry,
- d) přijetí daru p. p. č. 587/19 o celkové výměře 21 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od SJM Rindla Pavla a Rindlové Kateřiny Ing., Nezamyslova 1291/7, 460 14 Liberec 14,
- e) přijetí daru stavby komunikace umístěné na p. p. č. 592/2, 587/18, 2042/6, 587/19 od Sdružení Liberec – Nezamyslova,
- f) přijetí daru stavby komunikace umístěné na p. p. č. 587/4, 2042/1, 2042/3, 2043/1, 2043/2 v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Sdružení Liberec – Nezamyslova, kdy příslušné pozemkové parcely jsou ve vlastnictví statutárního města Liberec.

## **USNESENÍ Č. 204/09**

### **MFRB – úprava kanalizačního řadu v k. ú. Dolní Hanychov a jeho následné předání SVS a. s.**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

převod finančních prostředků ve výši 90.000,- Kč na úpravu kanalizačního řadu v ul. Písecká (k. ú. Dolní Hanychov, obec Liberec) z rozpočtu Městského fondu rozvoje bydlení do rozpočtu odboru rozvojových projektů,

***b e r e n a v ě d o m í***

přehled o stavu uzavřených smluv se žadateli, kterým byly pro rok 2009 přiděleny finanční prostředky a

***a u k l á d á***

Ing. Františku Hrušovi, náměstkovi primátora,  
po schválení financování úprav kanalizačního řadu v ul. Písecká v zastupitelstvu města zajistit

realizaci uvedených činností včetně následného předání kanalizačního řadu do správy příslušnému správci majícímu oprávnění k provozu a správě tohoto zařízení.

T: 03/2010 – kontrolní

### **USNESENÍ Č. 205/09**

#### **Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu statutárního města Liberec za 1. - 9. měsíc 2009**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu statutárního města Liberec za 1. – 9. měsíc 2009.

### **USNESENÍ Č. 206/09**

#### **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec o veřejném pořádku**

Zastupitelstvo města po projednání

*v y d á v á*

obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku.

### **USNESENÍ Č. 207/09**

#### **Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberce, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů**

Zastupitelstvo města po projednání

*v y d á v á*

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberce, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

### **USNESENÍ Č. 208/09**

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 5 statutárního města Liberec na rok 2009**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

rozpočtové opatření č. 5 statutárního města Liberec na rok 2009 dle důvodové zprávy.

### **USNESENÍ Č. 209/09**

#### **Refinancování stávajících závazků**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

a) změnu projektu „Refinancování stávajících závazků“, jehož realizace byla schválena usnesením ZM č. 180/08 dne 25. 9. 2008, a to v tomto duchu:

Základní parametry Emise zajištěného komunálního dluhopisu:

- jmenovitá hodnota: 2 miliardy Kč
- doba splatnosti: 15 let od data vydání
- zajištění: nemovitým majetkem statutárního města Liberec a jeho dceřiné společnosti do výše jmenovité hodnoty Emise

b) Následující podmínky projektu:

1. hlavním manažerem, administrátorem, kodačním agentem Emise a správcem uměřovacího fondu Emise je Česká spořitelna, a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171.

2. zaranžování, kotace a administrace emise dluhopisů proběhne v intencích indikativní nabídky České spořitelny a. s. ze dne 20. 10. 2009

3. uměřovací fond Emise bude vytvořen minimálně ve výši 50 % celkové jmenovité hodnoty k datu konečné splatnosti Emise,

4. plánovaný termín pro vydání emise je 1. čtvrtletí roku 2010,

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,  
vytvořit veškeré podmínky potřebné k vydání zajištěného komunálního dluhopisu v objemu 2 miliardy Kč s dobou splatnosti 15 let.

T.: 31. 3. 2010

## **USNESENÍ Č. 210/09**

### **MŠ Malínek – realizace úspor energie**

#### **Schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace**

Zastupitelstvo města po projednání

**s t a n o v í**

1. Uzavření Smlouvy č. 08007473 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR podepsané 4. 9. 2009 ředitelem Fondu,
2. Přijetí dotace na projekt MŠ Malínek - realizace úspor energie v rámci Operačního programu Životního prostředí ve výši:

95.358,50 Kč	ze Státního fondu Životního prostředí
1,621.094,50 Kč	z EU-Fond soudržnosti

## **USNESENÍ Č. 211/09**

### **MŠ Stromovka – realizace úspor energie**

#### **Schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

1. Uzavření Smlouvy č. 08006673 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí

ČR podepsané 3. 9. 2009 ředitelem Fondu

2. Přijetí dotace na projekt MŠ Stromovka - realizace úspor energie v rámci Operačního programu Životního prostředí ve výši:

100.872,00 Kč	ze Státního fondu Životního prostředí
1,714.832,00 Kč	z EU - Fond soudržnosti

## **USNESENÍ Č. 212/09**

### **Uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol č. 8/08/0519 a č. 8/08/0520**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření dodatků č. 1 ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol mezi statutárním městem Liberec a těmito subjekty:

1. II. mateřská škola Preciosa, o. p. s.  
Puškinova 80  
463 12 Liberec 24  
*částka ve výši 312.000,- Kč*
2. Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského  
Růžodolská 118/26  
460 01 Liberec 11  
*částka ve výši 227.500,- Kč*

***a u k l á d á***

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,

- a) zajistit seznámení žadatelů s poskytnutím dotací z dotačního programu podpory provozu mateřských škol na území města Liberce, jejichž zřizovatelem není statutární město Liberec, s usnesením Zastupitelstva města Liberec,
- b) zajistit uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace na provoz mateřských škol č. 8/08/0519 a 8/08/0520,
- c) zařadit částku ve výši 539.500,- Kč do návrhu rozpočtu pro rok 2010.

T: 31. 12. 2009

T: 31. 12. 2009

## **USNESENÍ Č. 213/09**

### **Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací na akce:

- 1) nákup plynového kotle pro Základní školu, ul. 5. května 64/49, Liberec, příspěvkovou organizaci ve výši 480.000,- Kč včetně DPH,
- 2) nákup myčky pro školní kuchyň Základní školy, U Soudu 369/8, Liberec, příspěvkové organizace ve výši 75.000,- Kč,

**a u k l á d á**

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci výše uvedených akcí.

T : neprodleně

## **USNESENÍ Č. 214/09**

### **Návrh správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné dotace ze Sportovního fondu statutárního města Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

návrh správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné dotace ze Sportovního fondu statutárního města Liberec zájmovému sportovnímu sdružení SKI KLUB 2009 v celkové výši 100.000,- Kč (viz. příloha),

**a u k l á d á**

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,

a) zajistit seznámení žadatele s přidělením mimořádné dotace ze Sportovního fondu statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,

T: neprodleně

b) zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ze Sportovního fondu statutárního města Liberec včetně jejího proplacení.

T: 30. 12. 2009

### **Prodej pozemků v lokalitě Perštýn**

**Bod byl stažen.**

## **USNESENÍ Č. 215/09**

### **Úprava smluvního vztahu (Hane Interiér, s. r. o.)**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

žádost společnosti HANE Interiér s. r. o., tř. Dr. M. Horákové 413/9, Liberec IV, IČ: 250 43 811, týkající se úpravy termínů sjednané Smlouvou o nájmu a koupi najaté věci reg. č. 7003/06/0180 pro předložení pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a pravomocného stavebního povolení,

**b e r e n a v ě d o m í**

předložené znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu a koupi věci.

## **USNESENÍ Č. 216/09**

### **Zřizovací listina příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

zřizovací listinu příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec včetně



majetkové přílohy,

***a u k l á d á***

paní Naděždě Jozífkové, náměstkyni primátora,  
zajistit podpis zřizovací listiny příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT  
Liberec včetně majetkové přílohy primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem a předat podepsaný  
dokument řediteli příspěvkové organizace.

T: 11/09

## **USNESENÍ Č. 217/09**

### **Zřizovací listina příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

zřizovací listinu příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec včetně  
majetkové přílohy,

***a u k l á d á***

paní Naděždě Jozífkové, náměstkyni primátora,  
zajistit podpis zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče  
Liberec včetně majetkové přílohy primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem a předat podepsaný  
dokument ředitelce příspěvkové organizace.

T: 11/09

## **USNESENÍ Č. 218/09**

### **Zřizovací listina příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

zřizovací listinu příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec včetně  
majetkové přílohy,

***a u k l á d á***

paní Naděždě Jozífkové, náměstkyni primátora,  
zajistit podpis zřizovací listiny příspěvkové organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec  
včetně majetkové přílohy primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem a předat podepsaný dokument  
ředitelce příspěvkové organizace.

T: 11/09

## **USNESENÍ Č. 219/09**

### **Zřizovací listiny školských příspěvkových organizací, zřizovaných statutárním městem Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

zřizovací listiny školských příspěvkových organizací včetně majetkových příloh dle důvodové  
zprávy:

Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15; Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49; Základní škola, Liberec, Lesní 575/12; Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17; Základní škola, Liberec, Švermova 114/38; Základní škola, Liberec, Barvířská 38/6; Základní škola, Liberec, U Školy 222/6; Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43; Základní škola, Liberec, Česká 354; Základní škola, Liberec, Sokolovská 328; Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7; Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642; Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5; Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8; Základní škola, Liberec, Kaplického 384; Základní škola, Liberec, Ještědská 354/88; Základní škola, Liberec, Na Výběžku 118; Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44; Základní škola, Liberec, Křížanská 80; Základní škola praktická, Liberec, Gollova 394/4; Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7; Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19; Mateřská škola „Nad přehradou“, Liberec, Klášterní 149/16; Mateřská škola „Rolnička“, Liberec, Truhlářská 340/7; Mateřská škola „Sedmikráska“, Liberec, Vzdušná 509/20; Mateřská škola „Rosnička“, Liberec, Školní vršek 503/3; Mateřská škola „Klubíčko“, Liberec, Jugoslávská 128/1; Mateřská škola „Korálek“, Liberec, Aloisina výšina 645/55; Mateřská škola „V zahradě“, Liberec, Žitavská 122/68; Mateřská škola „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1; Mateřská škola, Liberec, Stromovka 285/1; Mateřská škola „Delfínek“, Liberec, Nezvalova 661/20; Mateřská škola „Pramínek“, Liberec, Březinova 389/8; Mateřská škola „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7; Mateřská škola „Jizerka“, Liberec, Husova 184/72; Mateřská škola „U Bertíka“, Liberec, Purkyňova 458/19; Mateřská škola, Liberec, Jeřmanická 487/27; Mateřská škola „Čtyřlístek“, Liberec, Tovačovského 166/27; Mateřská škola „Pod Ještědem“, Liberec, U Školky 67; Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4; Mateřská škola, Liberec, Matoušova 468/12; Mateřská škola „Beruška“, Liberec, Na Pískovně 761/3; Mateřská škola „Motýlek“, Liberec, Broumovská 840/7; Mateřská škola „Jablůňka“, Liberec, Jabloňová 446/29; Mateřská škola „Klíček“, Liberec, Žitná 832/19; Mateřská škola „Srdíčko“, Liberec, Oldřichova 836/5; Mateřská škola „Pohádka“, Liberec, Strakonická 211/12; Mateřská škola, Liberec, Dětská 461; Mateřská škola „Malínek“, Liberec, Kaplického 386; Mateřská škola „Kytíčka“, Liberec, Burianova 972/2; Mateřská škola, Liberec, Ostašovská 100,

**a u k l á d á**

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit podpisy zřizovacích listin primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem a jejich předání ředitelům příspěvkových organizací.

T: 11/09

## **USNESENÍ Č. 220/09**

### **Zřizovací listiny kulturních příspěvkových organizací, zřizovaných statutárním městem Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

zřizovací listiny kulturních příspěvkových organizací Botanická zahrada Liberec, Zoologická zahrada Liberec, Divadlo F. X. Šaldy Liberec a Naivní divadlo Liberec včetně majetkových příloh dle důvodové zprávy,

**a u k l á d á**

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit podpis zřizovacích listin příspěvkových organizací Botanická zahrada Liberec, Zoologická zahrada Liberec, Divadlo F. X. Šaldy Liberec a Naivní divadlo Liberec primátorem města, Ing. Jiřím Kittnerem a jejich předání ředitelům kulturních příspěvkových organizací.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 221/09**

## **Schválení zahájení tvorby tématického Integrovaného plánu rozvoje města**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zahájení tvorby tématického Integrovaného plánu rozvoje města s názvem „IPRM Liberec – atraktivní a kvalitní život v Liberci“,

*a u k l á d á*

Ing. Tomášovi Hamplovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucího odboru koordinátor dotací EU, zahájit tvorbu „IPRM Liberec – atraktivní a kvalitní život v Liberci“.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 222/09**

### **Zadání 49. změny územního plánu města Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

- navržené zadání 49. změny územního plánu města Liberec ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí,
- ukončení procesu pořizování podnětů č. 49/2, 49/3, 49/5, 49/11 a 49/12 z 49. změny územního plánu města Liberec
- opětovné posouzení požadavků na změnu (49/2, 49/3, 49/5, 49/11 a 49/12) v rámci pořizování „nového“ územního plánu Liberce,

*a u k l á d á*

Ing. Františkovi Hrušovi, náměstkovi primátora, aby zajistil následné kroky v procesu pořizování 49. změny územního plánu města Liberec.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 223/09**

### **Zadání 55. změny územního plánu města Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

navržené zadání 55. změny územního plánu města Liberec ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí,

*a u k l á d á*

Ing. Františkovi Hrušovi, náměstkovi primátora, aby zajistil následné kroky v procesu pořizování 55. změny územního plánu města Liberec.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 224/09**

### **Zřízení příspěvkové organizace statutárního města Liberec - Městské lesy Liberec, p. o.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. Zřízení příspěvkové organizace statutárního města Liberec – Městské lesy Liberec, p. o.
2. Zřizovací listinu příspěvkové organizace statutárního města Liberec – Městské lesy Liberec, p. o.,

*a u k l á d á*

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,

zajistit úkony potřebné pro zřízení příspěvkové organizace Městské lesy Liberec, p. o.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 225/09**

### **„Záměr pronájmu zanedbaných městských ploch za účelem zlepšení jejich stavu“**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

záměr o. s. Čmelák – SPP na pronájem a revitalizaci vybraných městských pozemků s charakterem veřejně přístupné zeleně za účelem zlepšení jejich stavu, zejména ekologických a rekreačních funkcí.

## **USNESENÍ Č. 226/09**

### **Zpráva o činnosti Městské policie Liberec za 1. pololetí 2009**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o činnosti Městské policie Liberec za 1. pololetí 2009.

## **USNESENÍ Č. 227/09**

### **Doplnění osadního výboru Vesec o jednoho člena**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zvýšení počtu členů osadního výboru v Liberci XXV – Vesecí o jednoho člena tj. na celkový počet devět členů,

*u r ě u j e*

pana Josefa Házu,

*a u k l á d á*

JUDr. Marku Řeháčkovi, tajemníkovi MML,

informovat předsedu osadního výboru Liberec XXV – Vesec o vyřízení jeho žádosti.

T: Neprodleně

## **USNESENÍ Č. 228/09**

### **Přijetí účelového finančního příspěvku ministerstva kultury na obnovení nemovité kulturní památky - Hrobka Liebiegů v Liberci.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

přijetí účelového finančního příspěvku ministerstva kultury ve výši 160.000,- Kč na obnovu nemovité kulturní památky – Hrobky Liebiegů, k. ú. a obec Liberec, okres Liberec, kraj Liberecký v rámci státní finanční podpory v programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností.

## **USNESENÍ Č. 229/09**

### **Přijetí účelového finančního příspěvku ministerstva kultury na obnovení nemovité kulturní památky - Kaple sv. Vavřince v Pilínkově**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

přijetí účelového finančního příspěvku ministerstva kultury ve výši 320.000,- Kč na obnovu nemovité kulturní památky – Kaple sv. Vavřince v Pilínkově, k. ú. a obec Pilínkov, okres Liberec, kraj Liberecký v rámci státní finanční podpory v programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností.

## **USNESENÍ Č. 230/09**

### **Volba zástupce obce na řádnou valnou hromadu společnosti ČSAD Liberec,**

**a. s.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

dle ustanovení § 84 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích delegaci Ing. Jiřího Kittnera, primátora SML, na řádnou valnou hromadu společnosti ČSAD Liberec, a. s., se sídlem České mládeže 594/33, 460 06 Liberec 6, která se bude konat dne 25. listopadu 2009 v 10.00 hod. v Grandhotelu Zlatý lev Liberec.

## **USNESENÍ Č. 231/09**

### **Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 8. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 24. září 2009**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

vyřízení podnětů a dotazů z 8. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 24. září 2009.

**Ing. Jiří Kittner**  
primátor města

**Ing. František Hruša**  
náměstek primátora

Přílohy

K usn. č. 197/09 - Založení zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z. s. p. o.

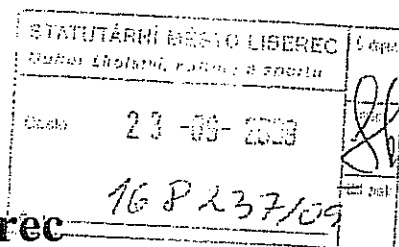
K usn. č. 199/09 - Prodej samostatně stojících garáží formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

K usn. č. 200/09 - Prodej pozemků formou veřejných dražeb dobrovolných dle zákona č. 26/2000 Sb.

K usn. č. 214/09 - Návrh správní rady sportovního fondu na přidělení mimořádné dotace ze Sportovního fondu statutárního města Liberec

K usn. č. 222/09 – Zadání 49. změny územního plánu města Liberec

K usn. č. 223/09 – Zadání 55. změny územního plánu města Liberec



**Statutární město Liberec**  
**Žádost o poskytnutí dotace**  
**ze Sportovního fondu města Liberce na veřejné jednorázové,**  
**náborové a propagační akce**

( číslo žádosti..... )  
( vyplní město )

**Žádost prosíme vyplnit na psacím stroji, PC ev. hůlkovým písmem.**

Název organizace : SKI KLUB 2009, z.s.s.
Adresa : Liberec, Souběžná 1334, 463 11
Telefon : 737222409 Fax :
E - mail: skijumping@czech-ski.com
Právní statut : zájmové sportovní sdružení
IČ : 467 498 02
Název projektu - akce : Mezinárodní mistrovství ČR ve skoku na lyžích o putovní pohár primátora Města Liberec , kategorie dorost, junioři, ženy, muži, součástí je i Krajský závod ve skoku na lyžích
Místo realizace projektu : Liberec Ještěd
Jméno osoby zodpovědné za realizaci projektu - akce : Ing.Petr Bena
Telefon : 777212211
Celkové náklady na projekt - akci : 400 000,- Kč
Výše požadované dotace : 100 000,-Kč
Termín realizace projektu - akce : 30.září 2009
Doba působení projektu: jednorázový

**Podrobný popis akce :**

SKI KLUB 2009, z.s.s. je liberecký klub, zaměřený čistě na skoky na lyžích. Pořádá Mistrovství ČR již po několikáté a jeho členové zastávali klíčová místa ve sportovně organizační úrovni skokanské části MS 2009 v Liberci. I díky těmto členům našeho klubu byla hodnocena příprava a organizace samotných závodů na Ještědu ze strany FIS takřka v superlativech.

Jedná se o jednorázovou akci, otevřené Mistrovství ČR ve skoku na lyžích 2009, co se týká lyžování, tak největší letní akcí vůbec. Závodit bude kompletní domácí špička, dále jsou přihlášení sportovci z okolních zemí – Slovenska, Polska, Ruska, Kazachstánu, Slovinska. Vítěz bude odměněn mimo jiné Putovním pohárem primátora Města Liberec a předpokládáme, že tímto založíme tradici, kdy se do města pod Ještědem bude pravidelně každé léto sjíždět skokanská špička nejen z České republiky, ale i ze zahraničí. Již pro příští rok máme v plánu pořádat koncem září či počátkem října světovou skokansko letní událost číslo jedna, a to finále letní části světového poháru Summer Grand Prix. Ze strany FIS je toto místo v kalendáři přislíbeno a my pevně věříme, že zajistíme ve spolupráci se SLČR pro tak krásný areál, jakým je aréna na Ještědu odpovídající světové závody v kalendáři FIS, včetně zimního světového poháru v horizontu 2-3 let.

Mezinárodní mistrovství ČR je vysláno pro závodníky v kategoriích:

Dorost  
Junioři  
Ženy  
Muži

skákat se bude na obou můstcích, na malém dorost, junioři a ženy, na velkém muži a veteráni. O jednorázovou dotaci si dovoluujeme Město Liberec požádat ze následujících důvodů, jednak, jak bylo shora popsáno, jsme libereckým klubem (největším v ČR se 167 členy) a není nám ze sportovního hlediska lhostejný osud tak hezkého areálu, jaký Město Liberec vybuodovalo na Ještědu. Dále bychom chtěli vrátit do Liberce v příštích pěti letech tradici skokanského sportu tak, jak byli lidé v minulosti v Liberci zvyklí zažívat např. při Turné Bohemia. Ten poslední důvod je specifický a souvisí s osvětlením areálu. V letních měsících je toto obrovským problémem, neboť se musí objednávat špičkový 15ti minutový výkon, což v přepočtu znamená částku cca 130 -150 000,-Kč za svícení na jeden závod. S tím bohužel nikdo nic nezmůže (situace v zimě díky provozu všech lanovek je již řešitelná) a pokud chceme v plné síle využít postaveného areálu tak, jak by se z profesionálního hlediska slušelo, musíme tuto částku jako organizátor zaplatit. Jsme proto prozatím velice rádi, že nad akcí převzal záštitu pan primátor Ing. Kittner a věříme, že nám prostřednictvím svého sportovního fondu pomůže i Město Liberec také jako vklad do úspěšného využívání můstků na Ještědu při špičkových mezinárodních akcích v budoucnosti.

Se sportovním pozdravem SKOL

**SKI KLUB 2009**  
Souběžná 1334  
463 11 LIBEREC 30  
ČESKÁ REPUBLIKA  
IČ: 46749802

Ing. Petr Beňa

Předseda SKI KLUBU 2009



--

**Počet zúčastněných osob:**

Sportovci 71, doprovod cca 30, organizátoři a rozhodčí 40

**Ostatní finanční zdroje projektu :**

**Výše v Kč :**

Ostatní finanční zdroje projektu :

Výše v Kč :

sponzoři	180 000
SLČR	70 000
Krajský svaz	50 000

Rozpočet projektu podle jednotlivých etap realizace:

Položka:	Kč :	Požadované dotace :
osvětlení	140 000	100 000
catering	70 000	
ubytování	80 000	
organizace	60 000	
technické zabezpečení	50 000	
<b>Celkem :</b>	<b>400 000</b>	<i>100 000,-</i>

Bankovní spojení:

Název a adresa bankovního ústavu	ČSOB Liberec
Číslo účtu	222 708 872

**Prohlášení:**

Prohlašuji, že všechny uvedené informace jsou pravdivé.

Jméno a příjmení řešitele projektu	Ing. Petr Bena
Datum narození	██████████
Číslo OP	██████████
Adresa trvalého bydliště	353 01 Mariánské Lázně , Mladějovského 7
Datum předložení projektu	23/09/2009

K ŽÁDOSTI PŘILOŽTE :

právnícká osoba podle druhu subjektu

- kopie registrace nebo výpis z obchodního rejstříku
- kopie stanov nebo statutu
- v případě sídla hlavní organizace v jiném městě než Liberec je potřeba i kopie registrace pobočky v Liberci
- kopie zápisu nebo jmenování předsedy, jednatele či výkonného výboru, který je kompetentní k podpisu smlouvy
- v případě, že smlouvu podepisuje osoba zodpovědná pouze za projekt, je třeba plná moc od výše vyjmenovaných v předchozím bodě.

fyzická osoba

- kopie živnostenského listu nebo občanského průkazu

**SKI KLUB 2009**  
 Souběžná 1334  
 463 11 LIBEREC 30  
 ČESKÁ REPUBLIKA  
 IČ: 46749802

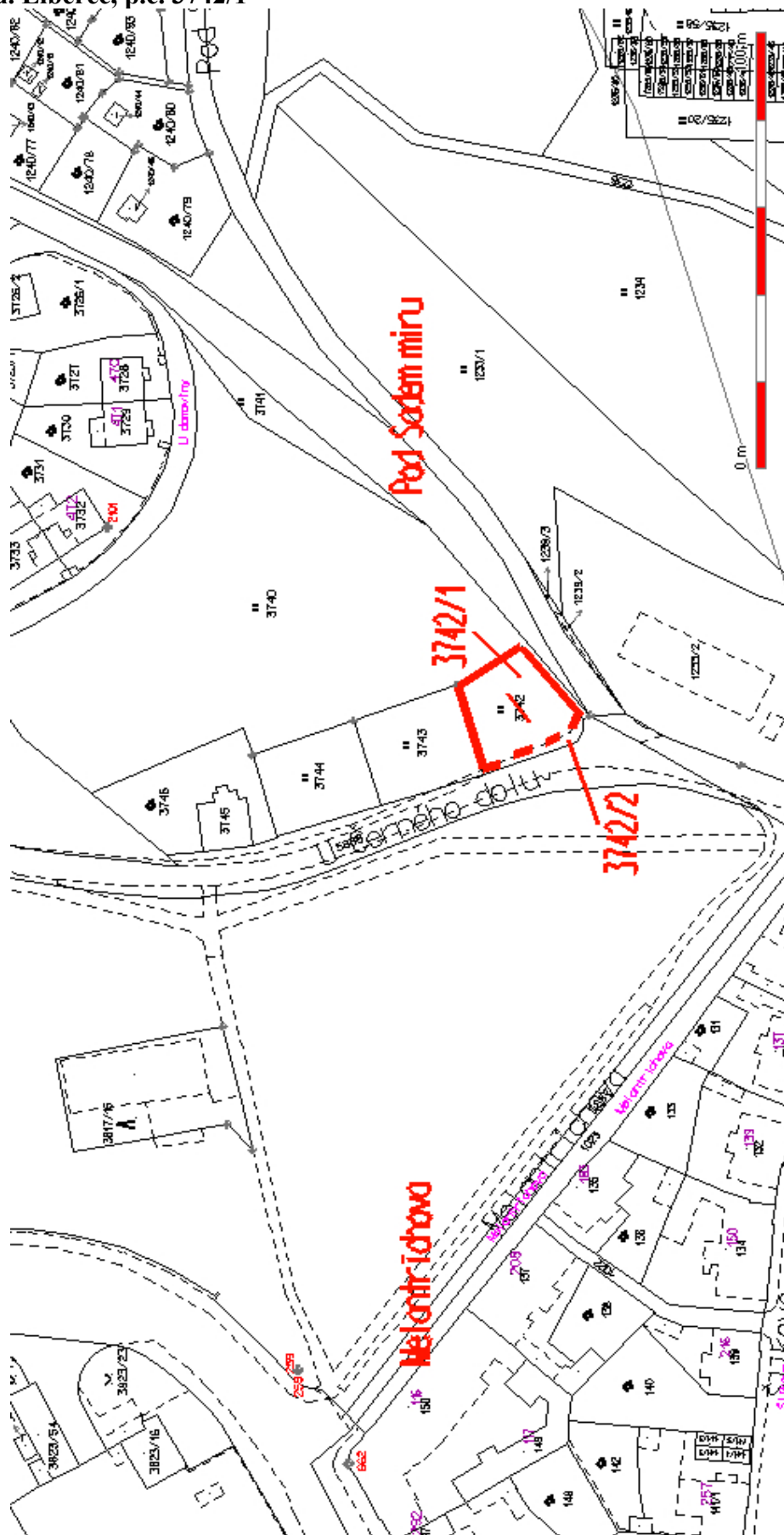
Podpis předkladatele : *Petr Bena*

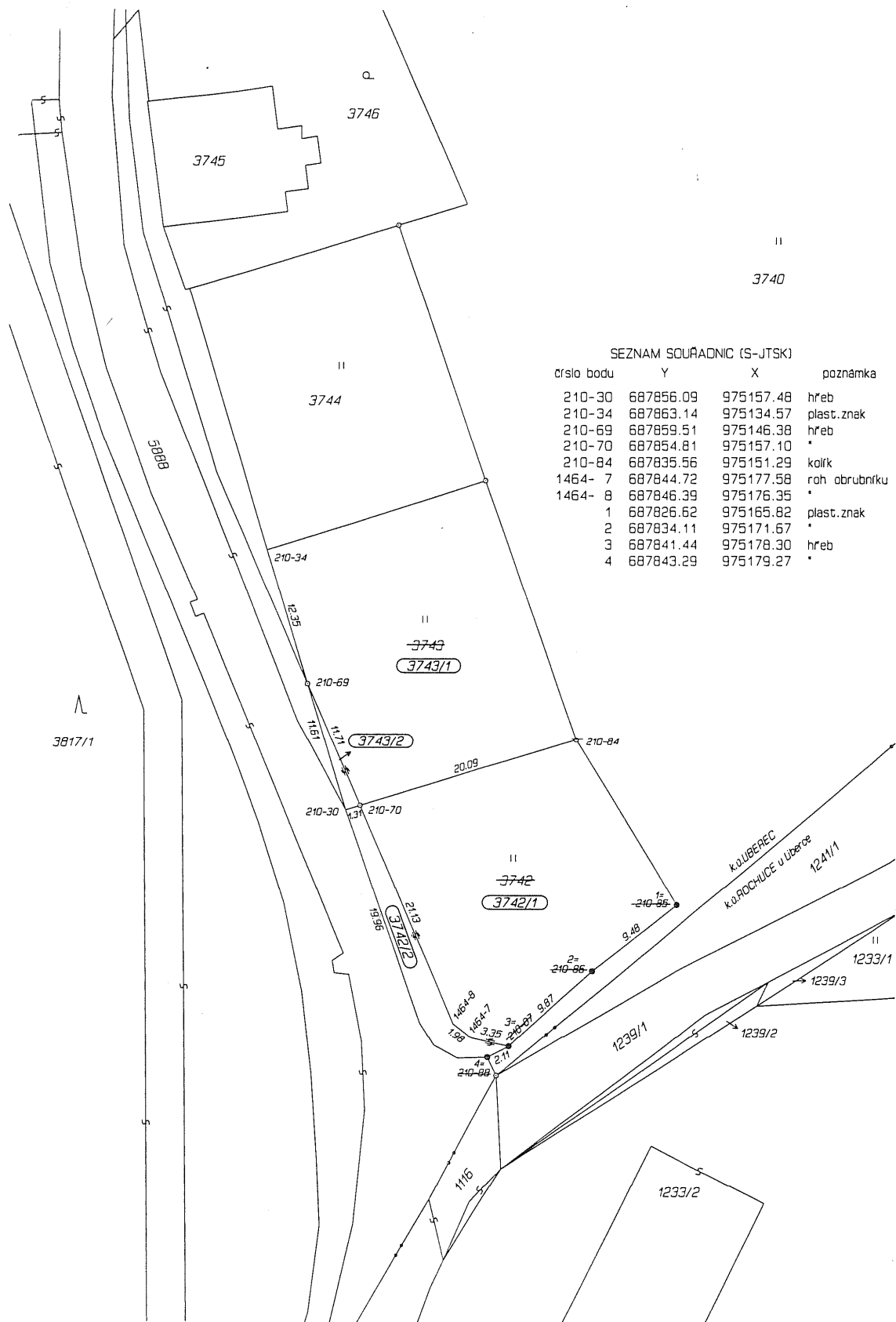
Razítko organizace : .....

**DRAŽBY POZEMKY**

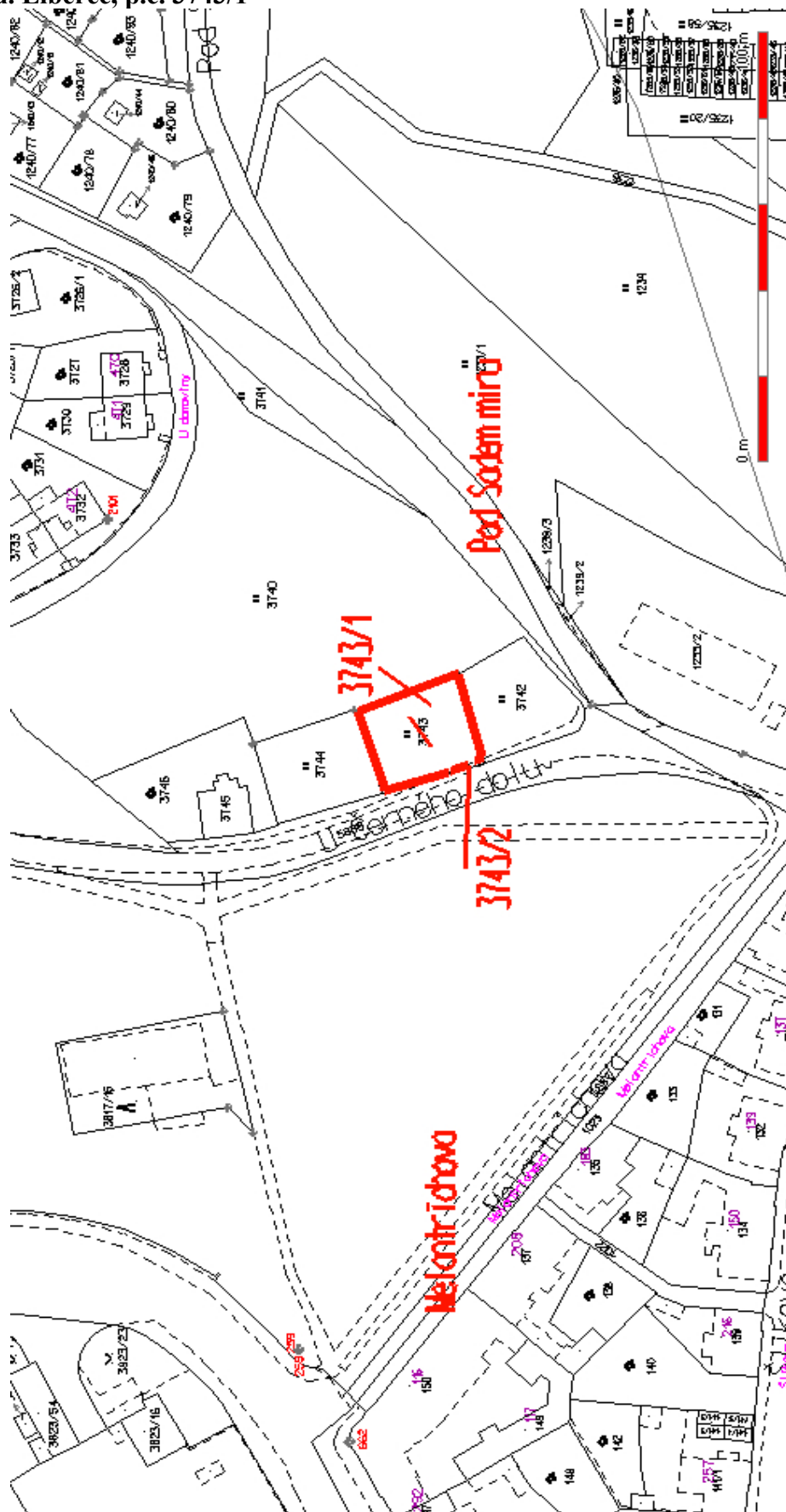
poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m <sup>2</sup> )	nejnižší podání (Kč)
01	Liberec	3742/1			STAŽENO
02	Liberec	3743/1			STAŽENO
03	Liberec	3744			STAŽENO
04	Dolní Hanychov	557	trvalý travní porost	1.136	422.000,-
05	Růžodol I	680/5	ostatní plocha-jiná plocha	1.477	1,005.000,-
06	Nové Pavlovice	610/1, 612/1	ostatní plocha-zeleň	1.152	381.000,-
07	Nové Pavlovice	620/1	ostatní plocha-manipulační plocha	348	460.000,-
08	Vesec u Liberce	1040/1, 1040/15	ostatní plocha-dobývací prostor plocha-manipulační plocha	5.041	947.000,-
09	Rudolfovo	78	trvalý travní porost	376	70.000,-
10	Krásná Studánka	1218/20	trvalý travní porost	3.693	876.000,-
11	Radčice u Krásné Studánky	257/81	trvalý travní porost	3.780	468.000,-
12	Radčice u Krásné Studánky	432/2	trvalý travní porost	654	351.000,-

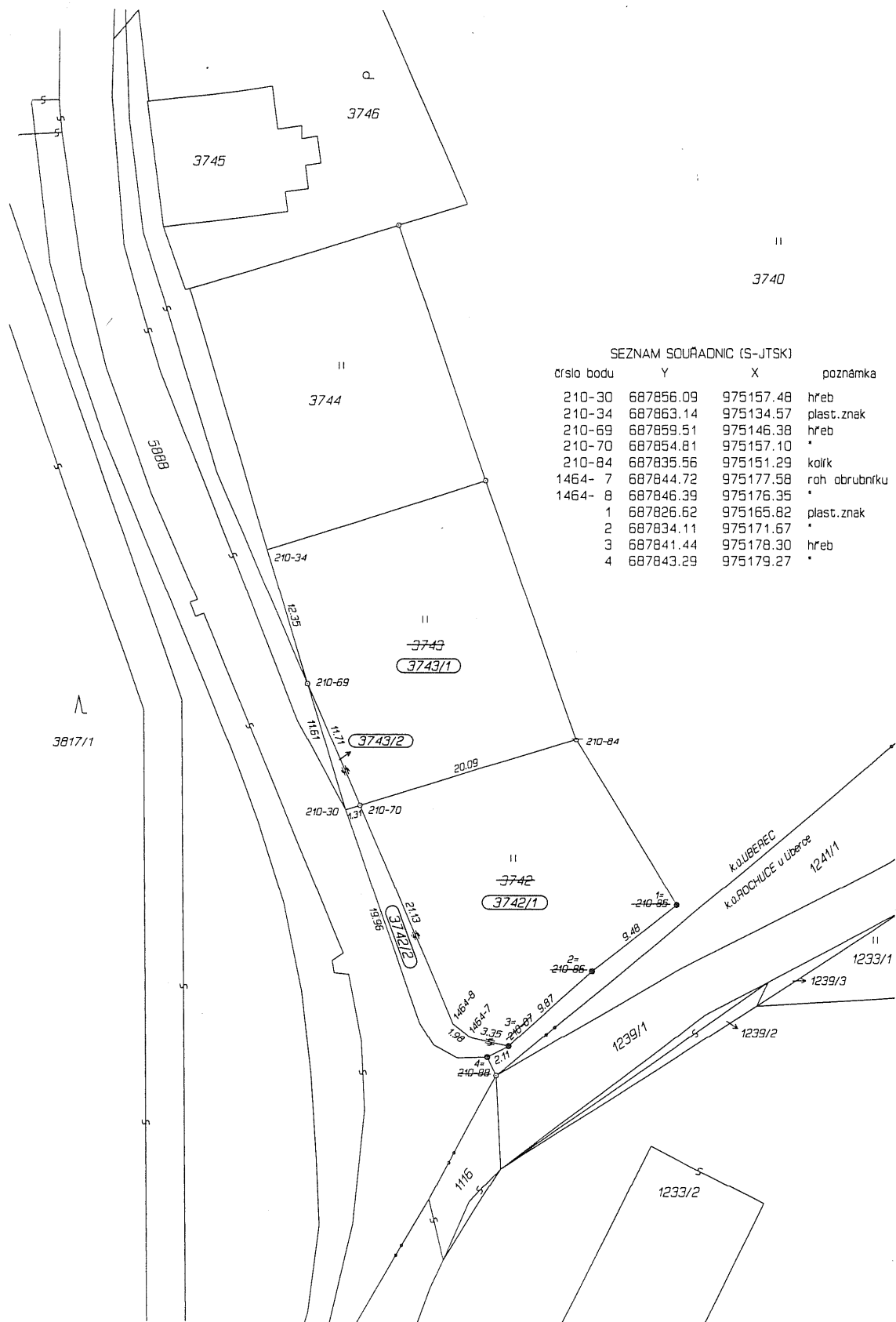
01 k.ú. Liberec, p.č. 3742/1



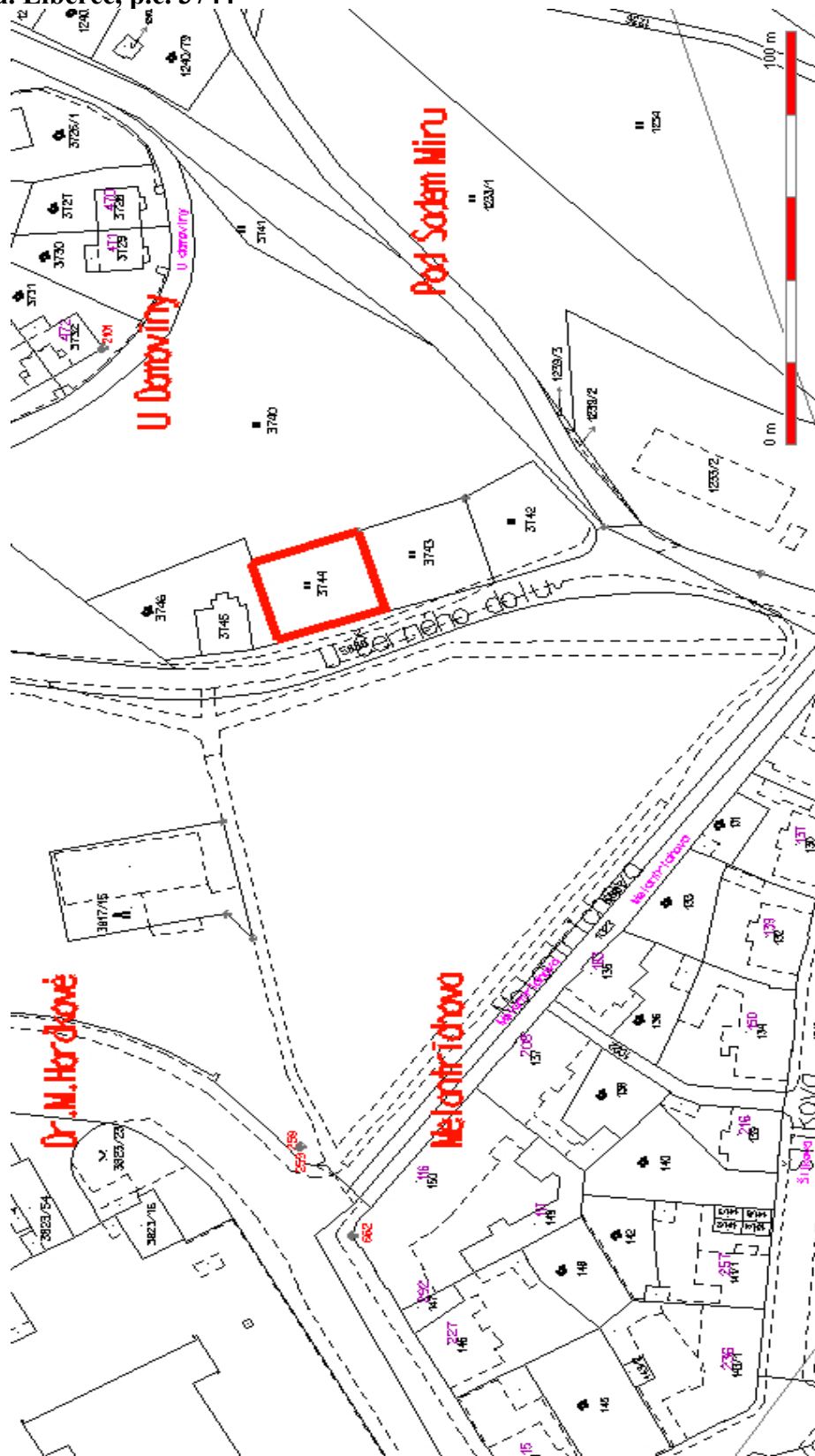


02 k.ú. Liberec, p.č. 3743/1



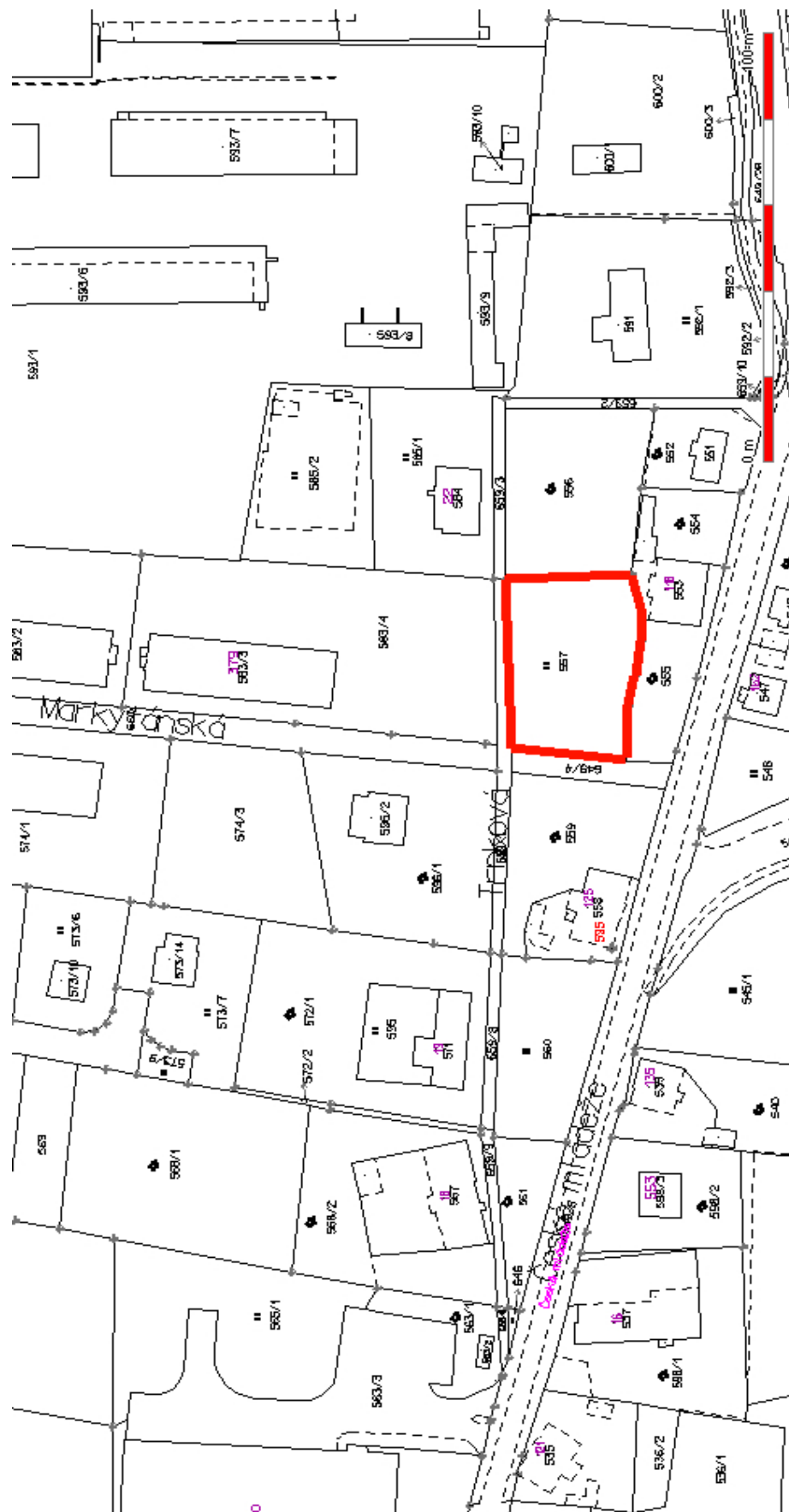


03 k.ú. Liberec, p.č. 3744



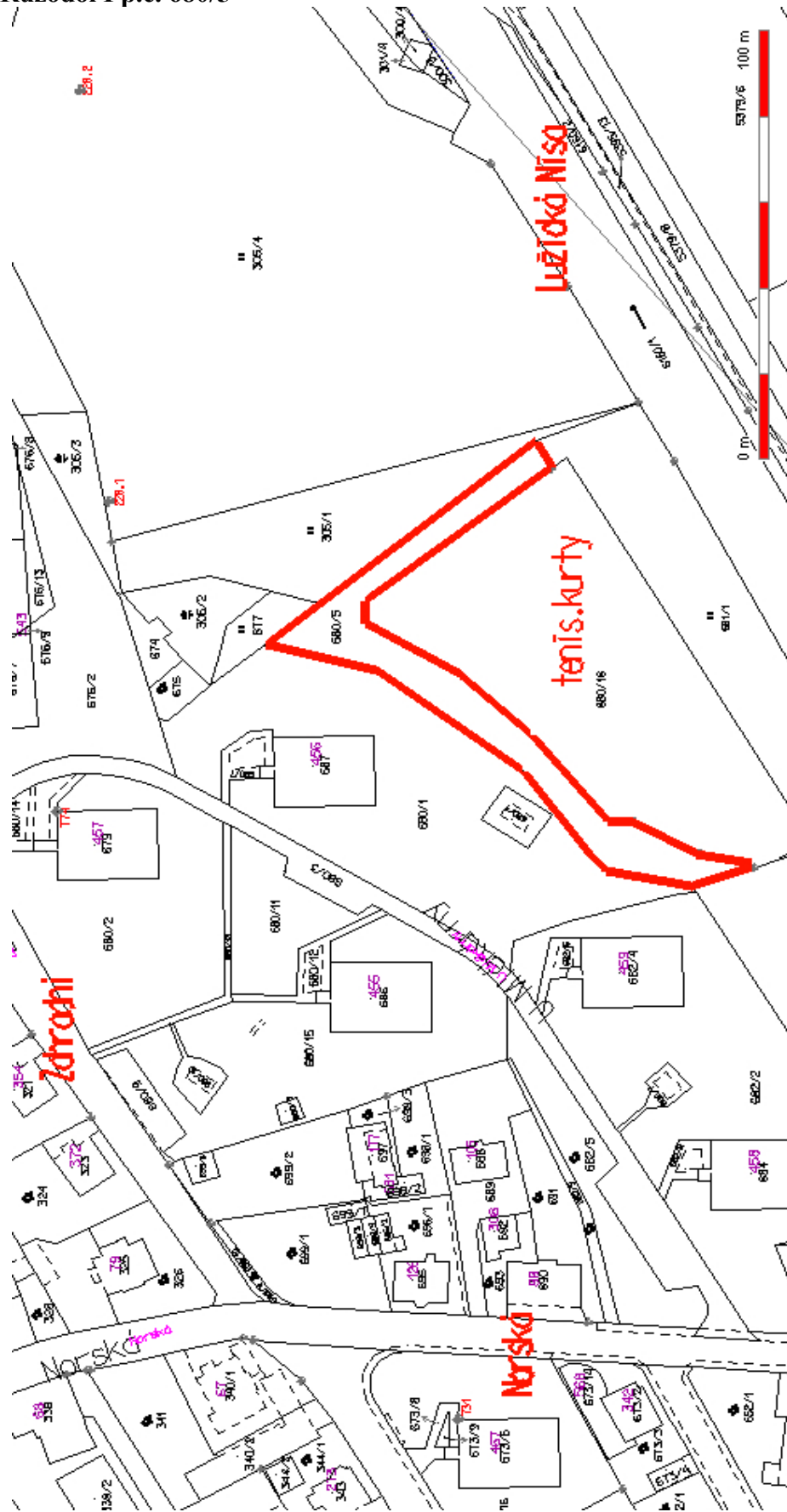


04 k.ú. Dolní Hanychov, p.č. 557

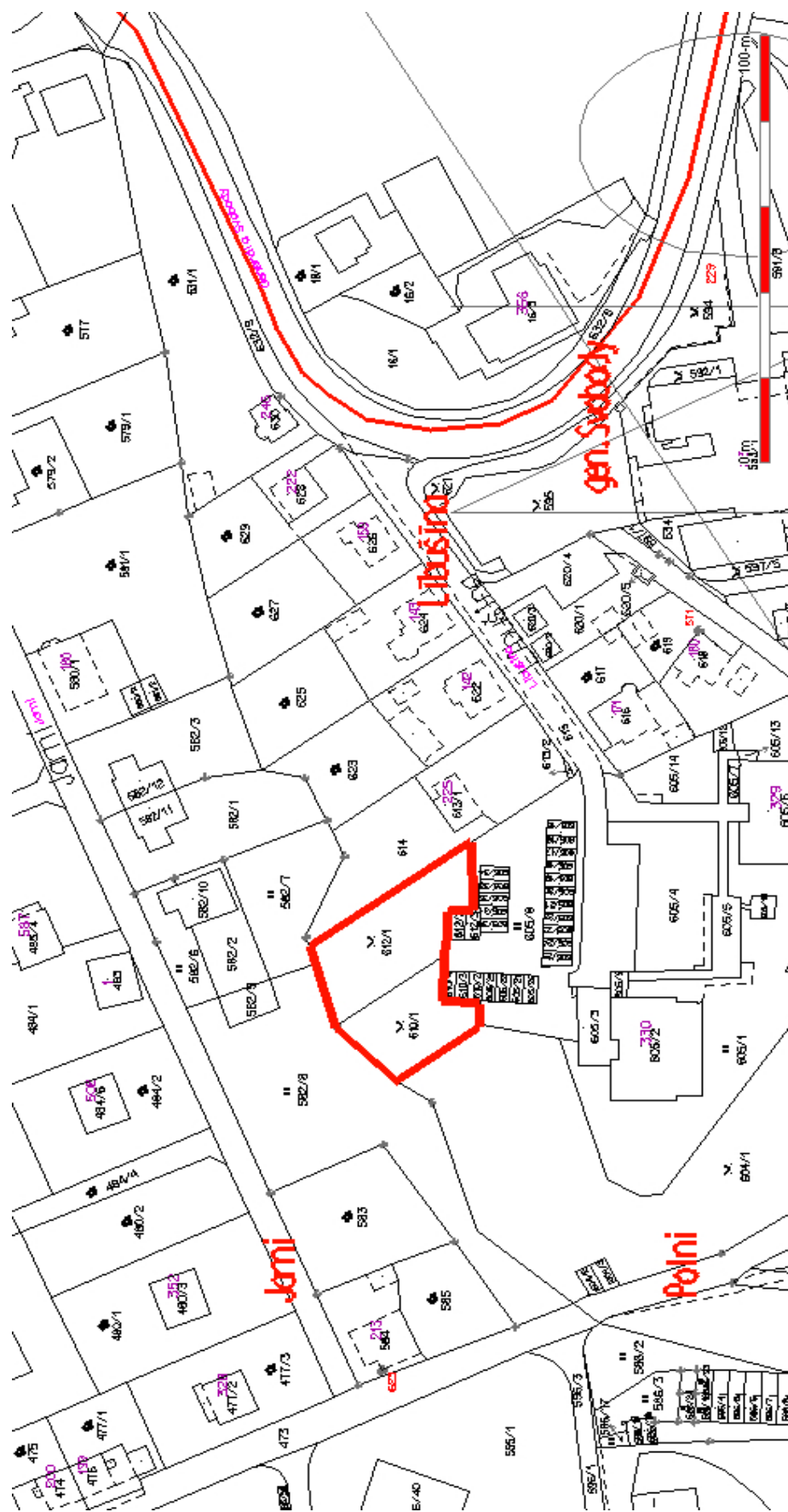




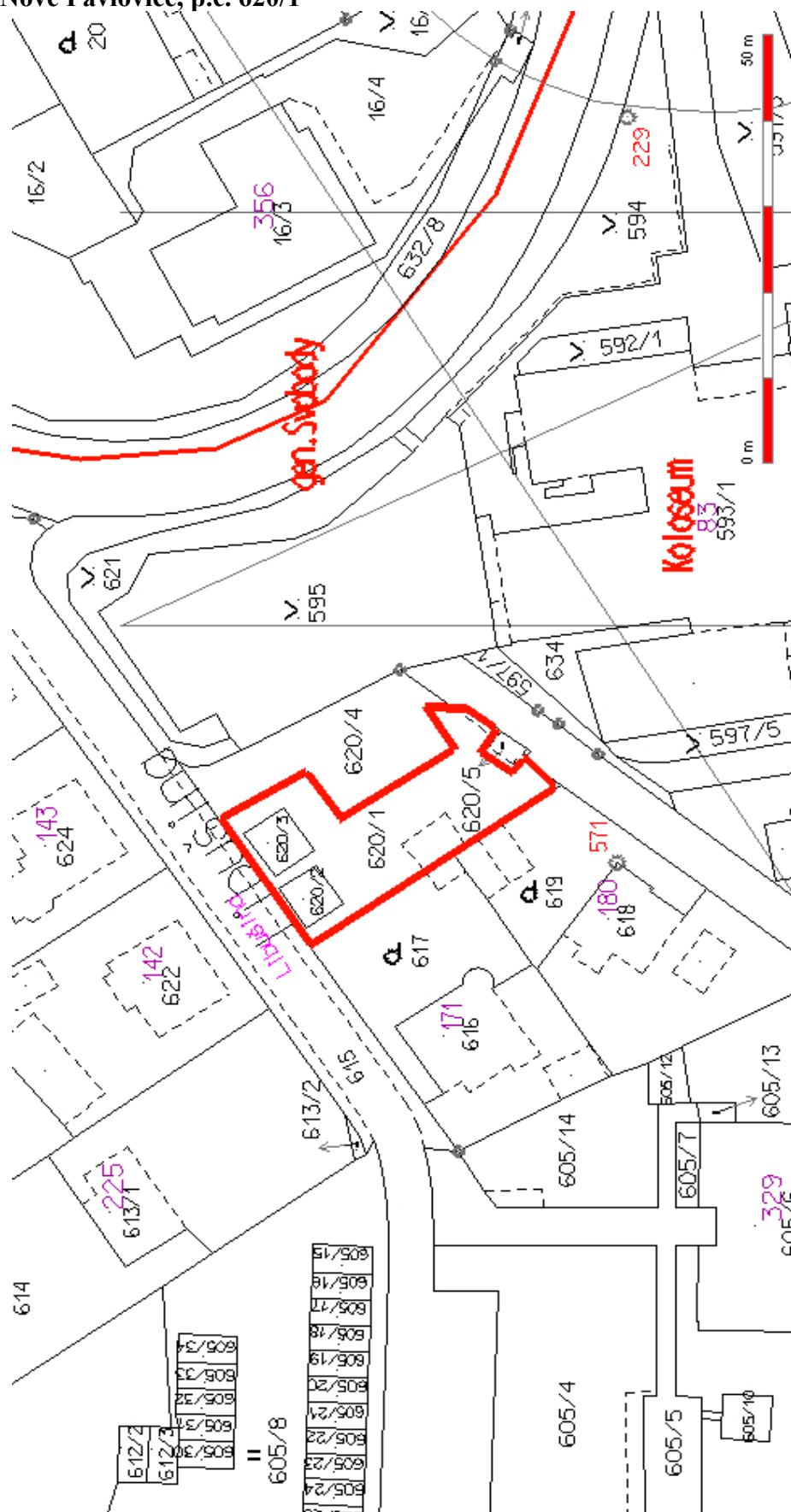
05 k.ú. Ružodol I p.č. 680/5



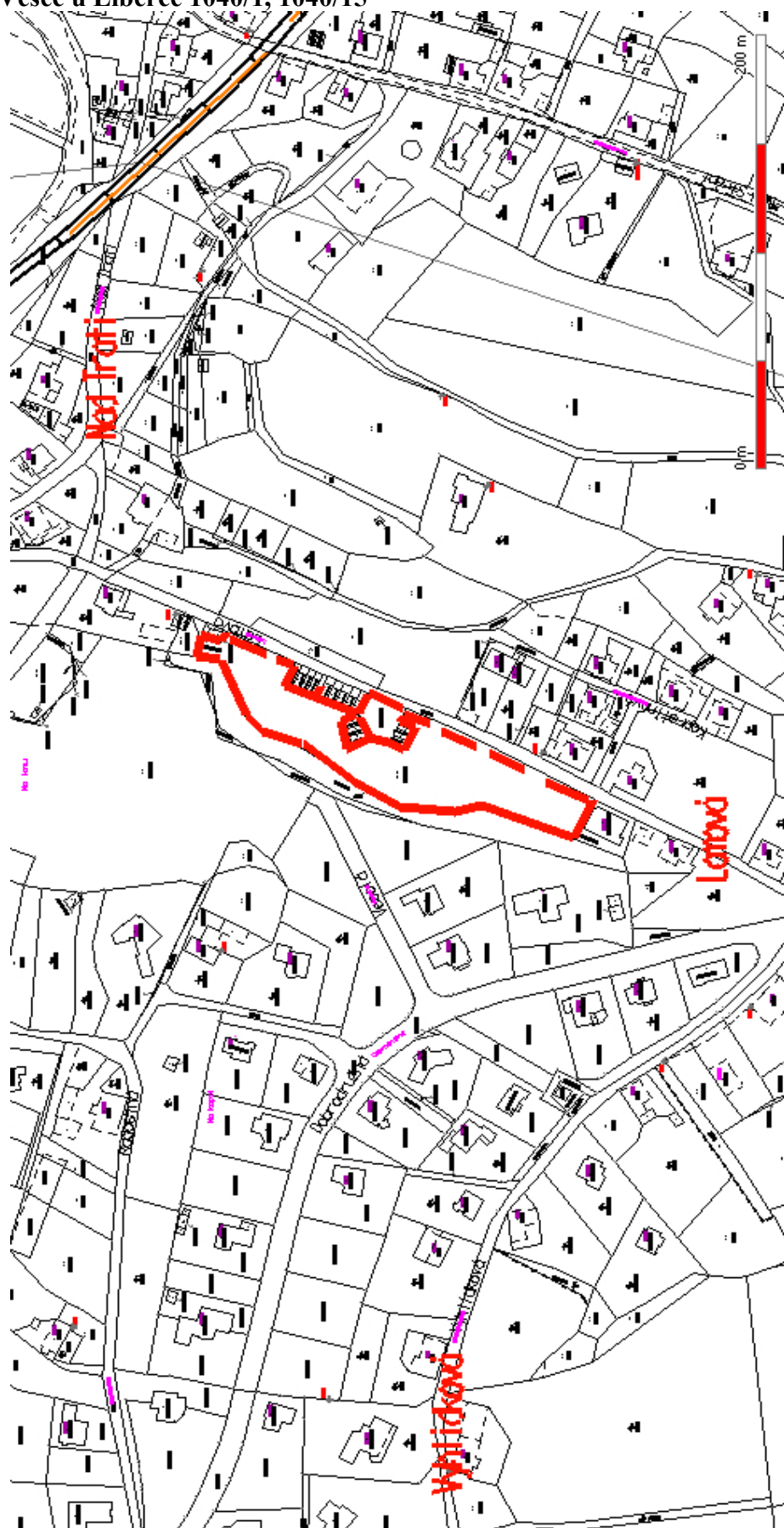
06 k.ú. Nové Pavlovice, p.č. 610/1, 612/1



07 k.ú. Nové Pavlovice, p.č. 620/1

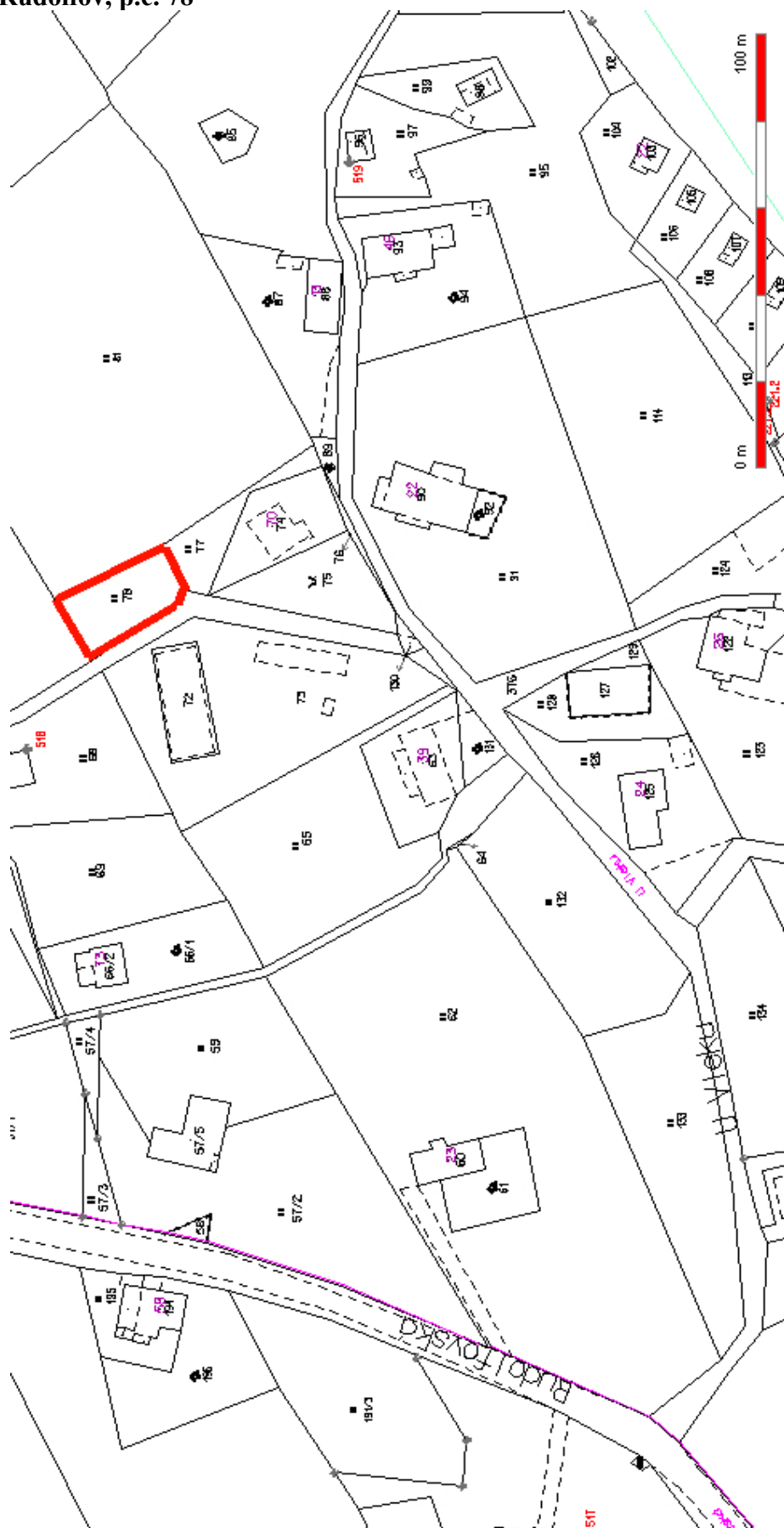


08 k.ú. Vesec u Liberce 1040/1, 1040/15



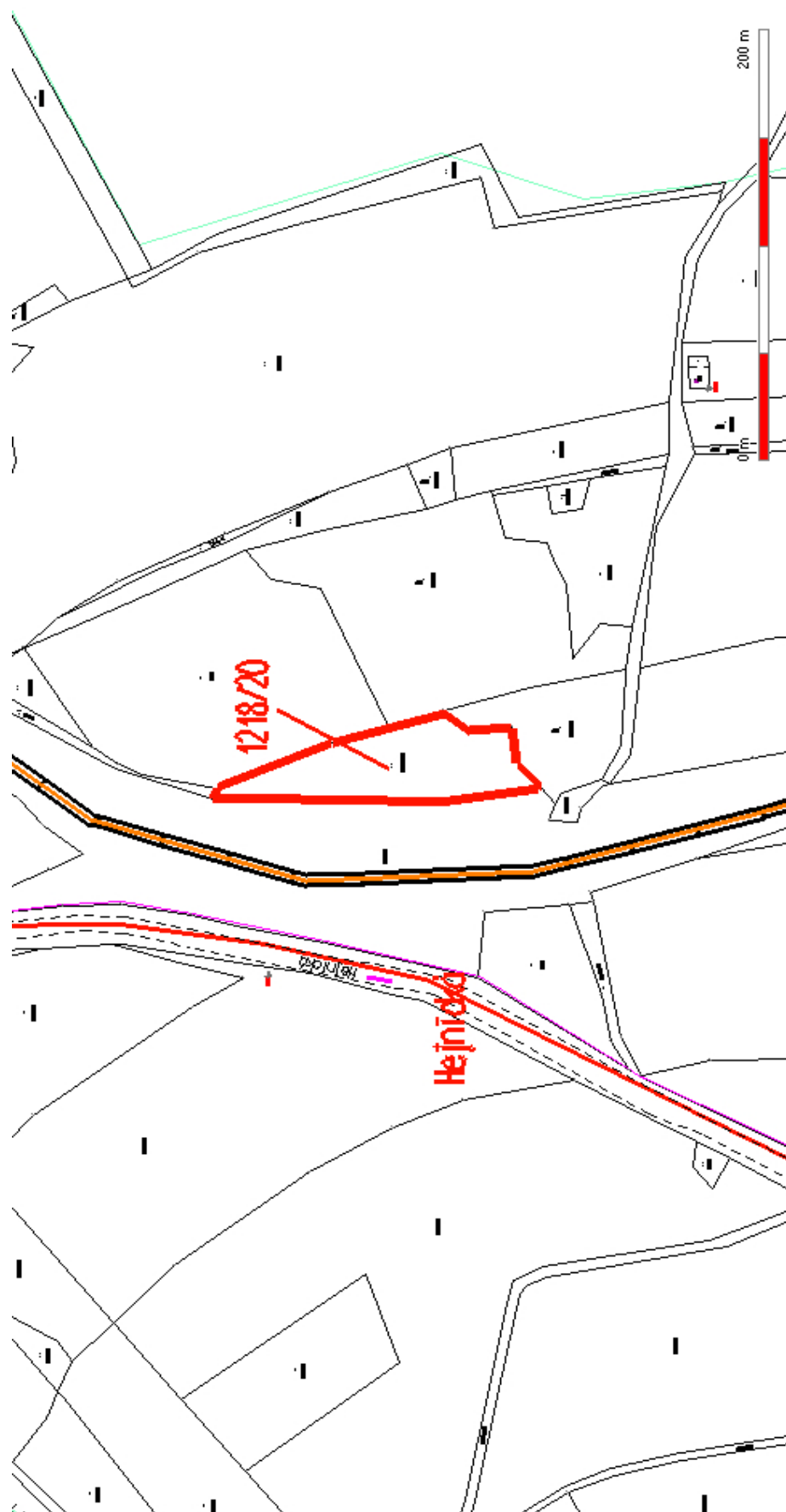


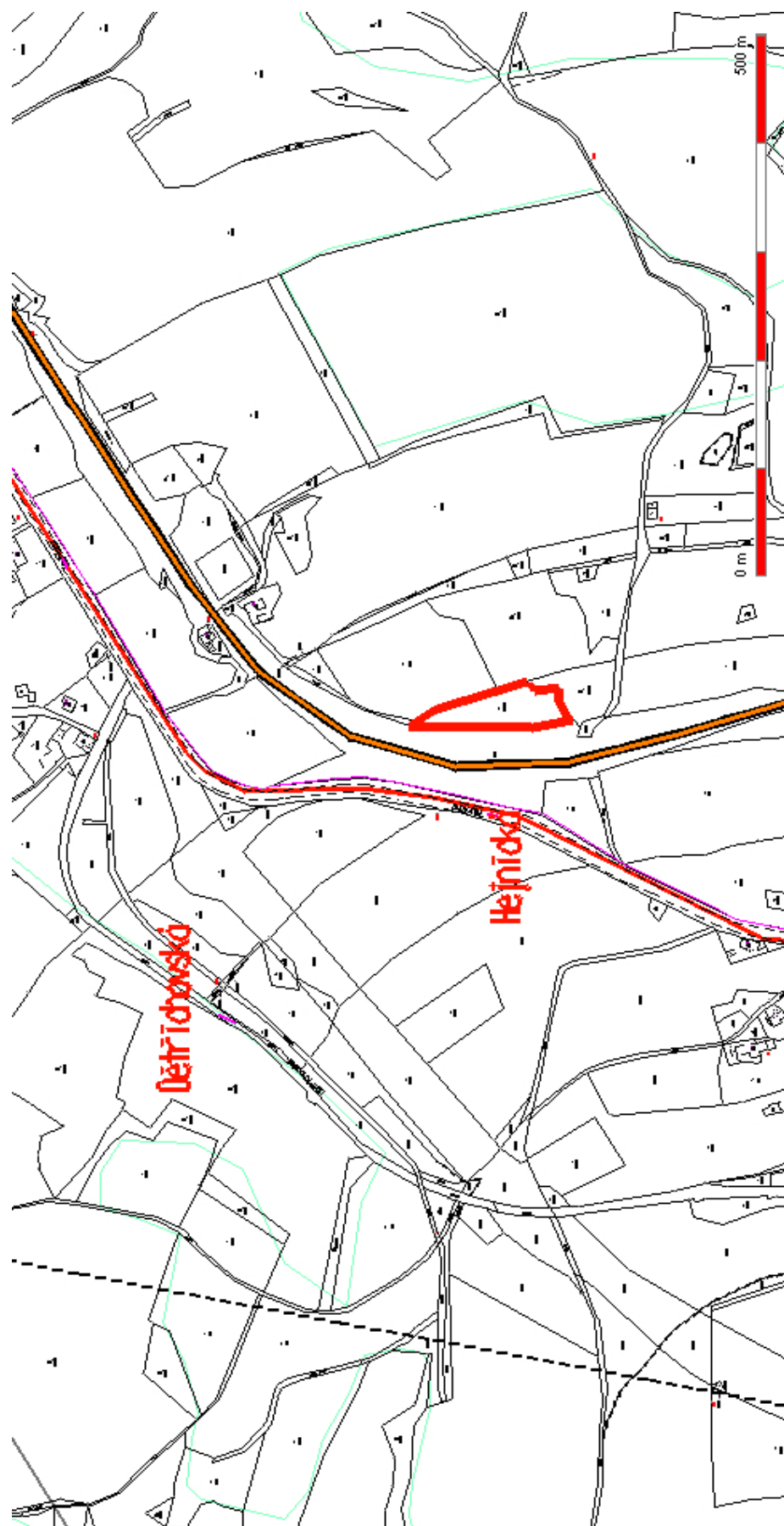
09 k.ú. Rudolfov, p.č. 78



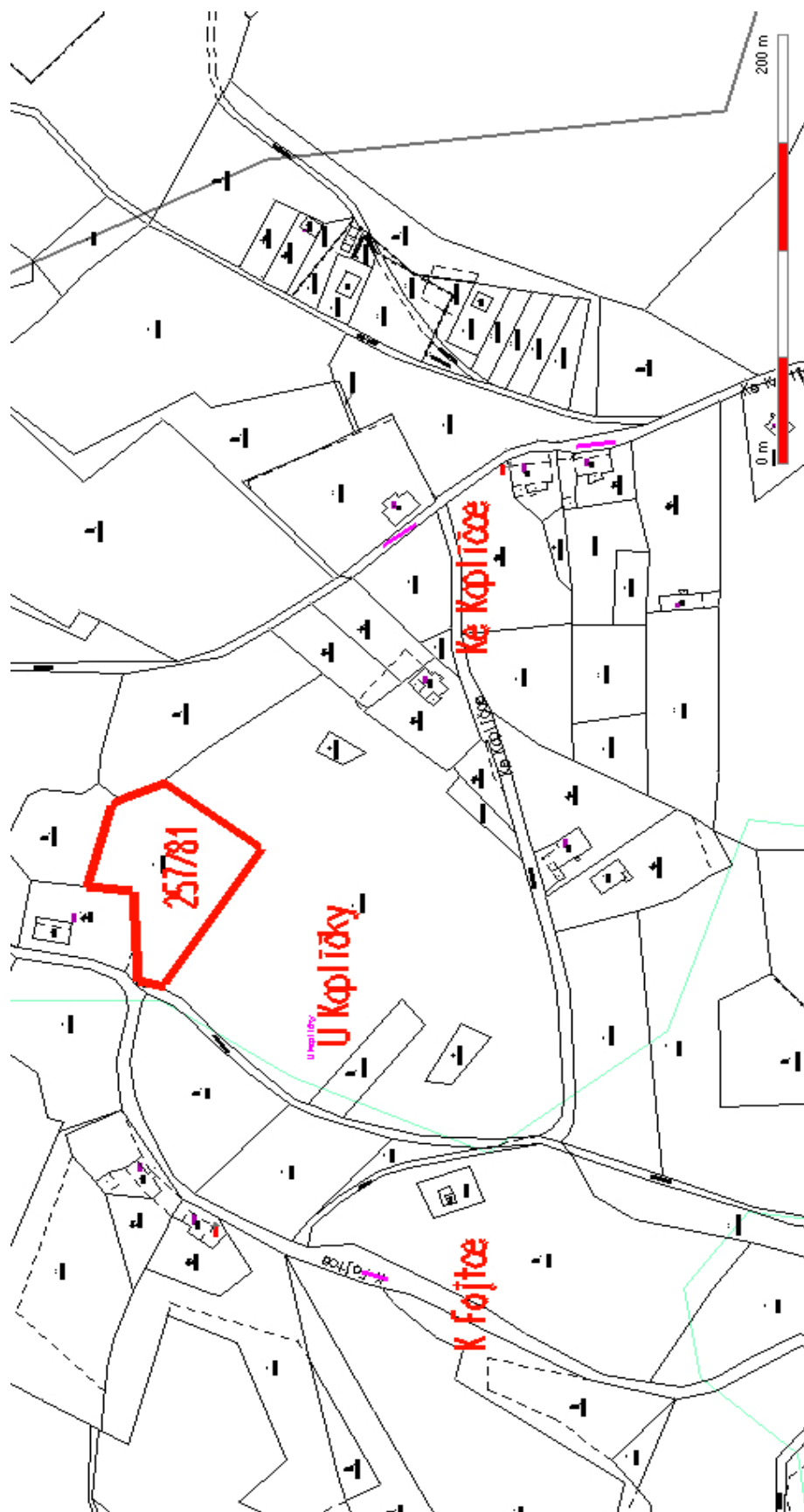


10 k.ú. Krásná Studánka, p.č. 1218/20

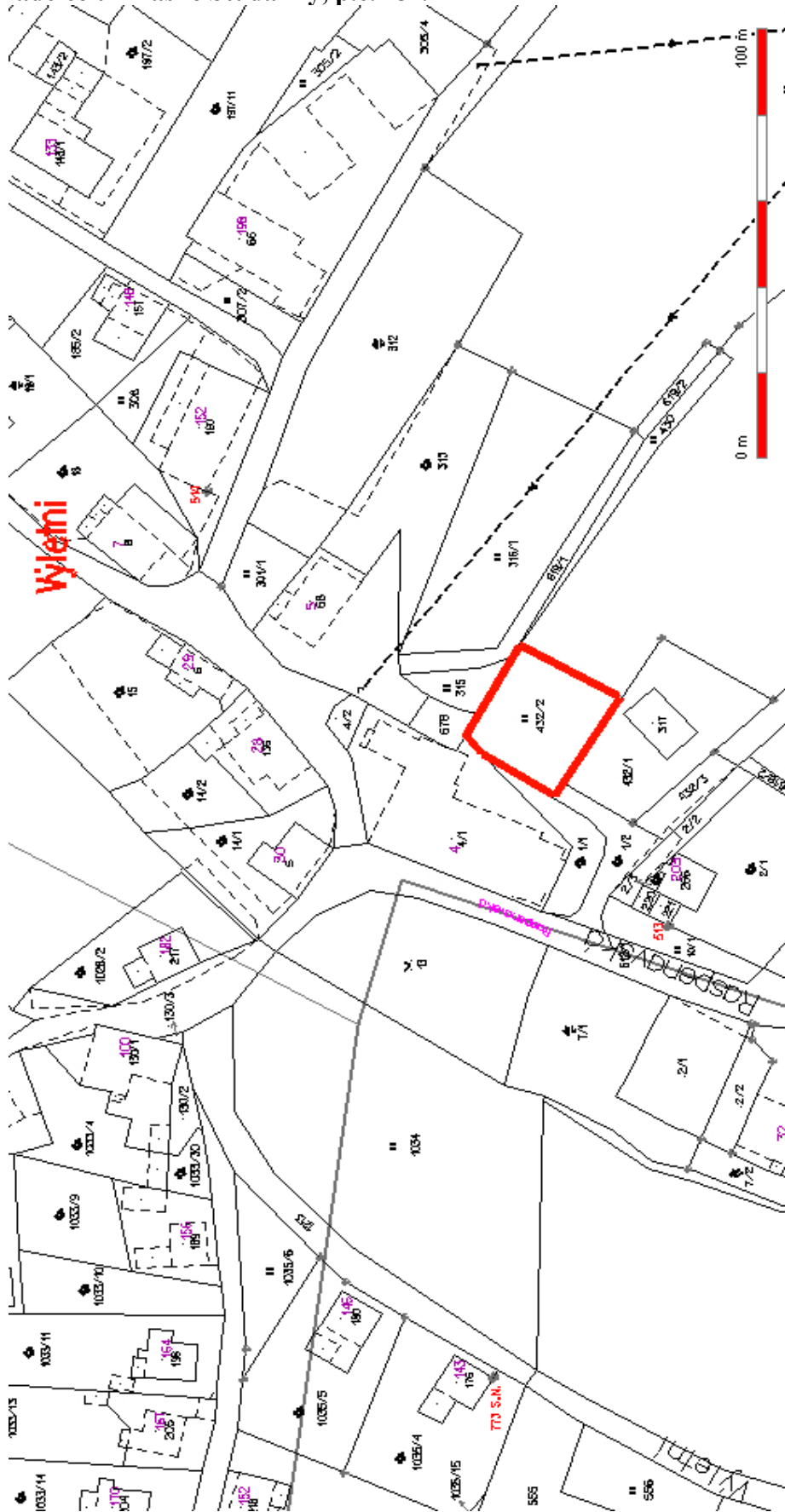


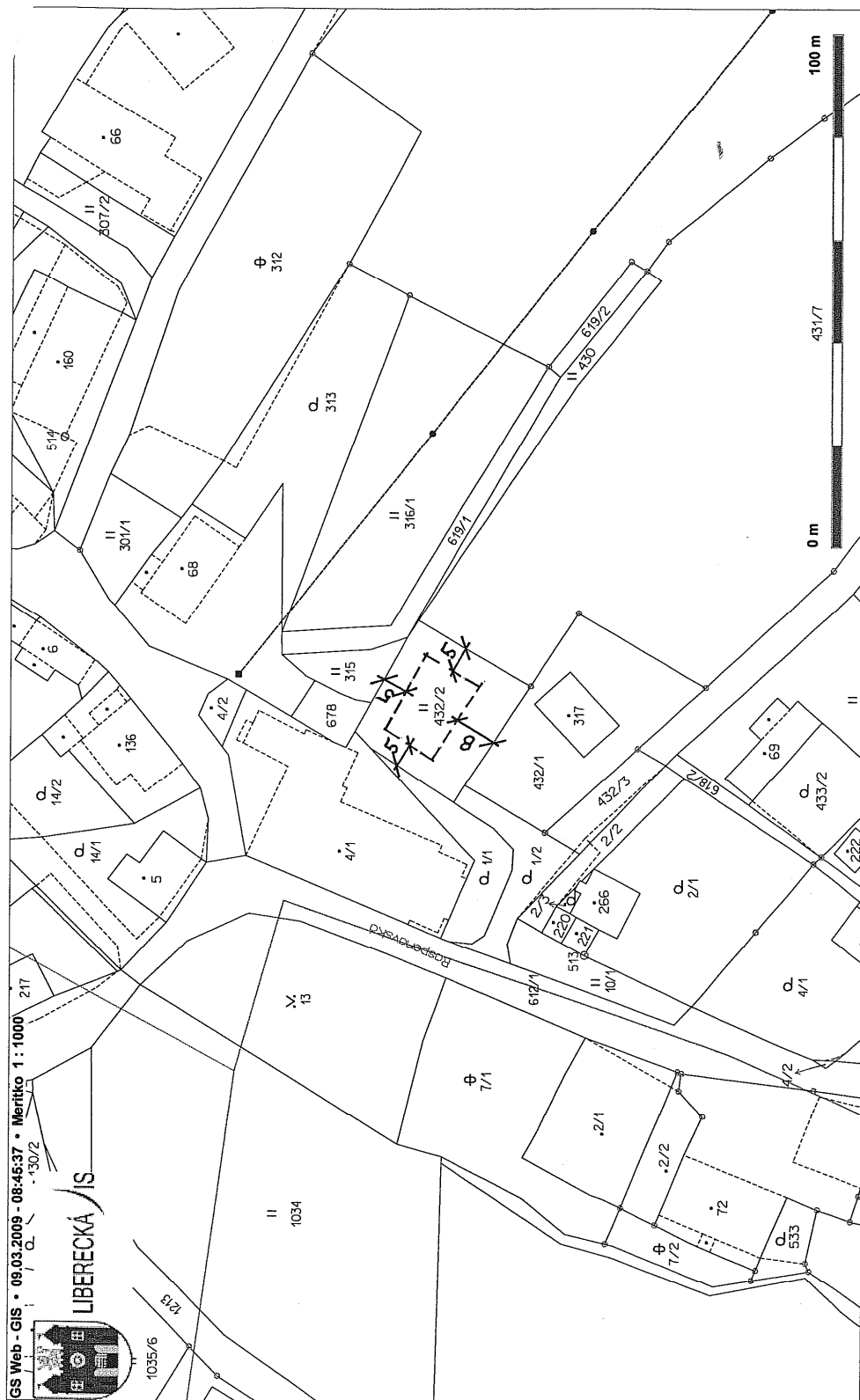


11 k.ú. Radčice u Krásné Studánky, p.č. 257/81



**12 k.ú. Radčice u Krásné Studánky, p.č. 432/2**







**01 - 03 k.ú. Liberec, p.č. 3742/1, 3743/1, 3744**



**04 k.ú. Dolní Hanychov p.č. 557**





**05 k.ú. Růžodol I p.č. 680/5**



**06 k.ú. Nové Pavlovice, p.č. 610/1, 612/1**





**07 k.ú. Nové Pavlovice, p.č. 620/1**



**08 k.ú. Vesec u Liberce, p.č. 1040/1, 1040/15**





**09 k.ú. Rudolfov, p.č. 78**



**10 k.ú. Krásná Studánka, p.č. 1218/20**





**11 k.ú. Radčice u Krásné Studánky, p.č. 257/81**



**12 k.ú. Radčice u Krásné Studánky, p.č. 432/2**



## Využití ploch dle stávajícího územního plánu

poř. číslo	katastrální území	parcelní číslo	využití ploch dle územního plánu
01	Liberec	3742/1	plocha urbanizované zeleně, nezastavitelné
02	Liberec	3743/1	plocha urbanizované zeleně, nezastavitelné
03	Liberec	3744	plocha urbanizované zeleně, nezastavitelné
04	Dolní Hanychov	557	polyfunkční plochy bydlení čisté, zahrada u obj. bydlení, problematická obsluha, řešit ve vazbě na okolí, studie, regulační podmínky
05	Růžodol I	680/5	plochy sportu a rekreace, svah v části porostlý stromy, část opěrné zídky, část travnatá
06	Nové Pavlovice	610/1, 612/1	plochy přírody a krajiny – krajinná zeleň, nezastavitelné
07	Nové Pavlovice	620/1	stabilizovaná plocha bydlení čisté, zastavěná plocha sousedící s parkovištěm
08	Vesec u Liberce	1040/1, 1040/15	pozemek p.č. 1040/1 je v plochách přírody a krajiny – krajinná zeleň, pozemek p.č. 1040/15 je součástí ploch pro dopravu – areály řadových garáží, na svažitém pozemku je smíšený les
09	Rudolfovo	78	nezastavitelná plocha přírody a krajiny, travní porosty, ostatní plochy v krajině, pozemek zarostlý nálety
10	Krásná Studánka	1218/20	plocha přírody a krajiny – travní porosty a ostatní plochy v krajině, plocha nezastavitelná, v ochranném pásmu železnice, pozemek je v CHKO Jizerské hory
11	Radčice u Krásné Studánky	257/81	pozemek zasahuje malou částí do ploch bydlení venkovského, zbytek v plochách přírody a krajiny jako travní porosty a ostatní plochy v krajině – plochy nezastavitelné
12	Radčice u Krásné Studánky	432/2	stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté zahrada manipulace- přístupy návaznost na studii U LÍPY ZASTAVITELNÉ- REGULACE VIZ STUDIE

**Zakladatelská smlouva  
zájmového sdružení právnických osob  
pod názvem JEŠTĚD, z.s.p.o.  
č. OLP/2011/2009**

uzavřená dle § 20g zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, (dále jen občanský zákoník) mezi těmito zakladateli:

**1. Liberecký kraj**

se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2  
zastoupený: Bc. Stanislavem Eichlerem, hejtmanem  
IČ: 70891508  
(na straně jedné)

a

**2. Statutární město Liberec**

se sídlem: Nám. Dr. Eduarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem  
IČ: 00262978  
(na straně druhé)

takto:

**Článek I.  
Předmět smlouvy**

- 1) Liberecký kraj a Statutární město Liberec (dále společně jako zakladatelé) touto zakladatelskou smlouvu vyjadřují souhlasnou vůli založit zájmové sdružení právnických osob ve smyslu § 20f a následně občanského zákoníku (dále jen sdružení).

**Článek II.  
Název a sídlo sdružení**

- 1) Název sdružení zní: JEŠTĚD, z.s.p.o.
- 2) Sídlem sdružení je: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

**Článek III.  
Účel sdružení a předmět činnosti**

- 1) Zakladatelé zakládají sdružení za účelem rekonstrukce národní kulturní památky „Horský hotel a televizní vysílač Ještěd u Liberce“.
- 2) Předmětem činnosti sdružení je vytvoření a realizace projektu obnovy a využití této národní kulturní památky.

**Článek IV.  
Návrh na registraci sdružení**

- 1) Zakladatelé zmocňují Bc. Stanislava Eichlera,  
k podání návrhu na zápis sdružení do registru zájmových  
sdružení právnických osob vedeného Krajským úřadem Libereckého kraje.

**Článek V.  
Závěrečná ustanovení**

- 1) Přílohou č. 1 této zakladatelské smlouvy jsou stanovy sdružení. Přílohou č. 2 této zakladatelské smlouvy je listina určující osobu oprávněnou jednat jménem sdružení.
- 2) Tato zakladatelská smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží každý ze zakladatelů a jeden stejnopis bude přiložen k návrhu na zápis sdružení do registru zájmových sdružení právnických osob.
- 3) Tuto zakladatelskou smlouvu včetně jejích příloh schválilo Zastupitelstvo Libereckého kraje usnesením č. .... ze dne 27.10.2009 a Zastupitelstvo Statutárního města Liberec usnesením č. .... ze dne 29.10.2009.

**Za Liberecký kraj v Liberci dne:**

.....  
Bc. Stanislav Eichler, hejtman

**Za Statutární město Liberec v Liberci dne:**

.....  
Ing. Jiří Kittner, primátor

**Příloha č. 1 k zakladatelské smlouvě o založení zájmového sdružení právnických osob JEŠTĚD, z.s.p.o.  
č. OLP/2011/2009**

**Stanovy zájmového sdružení právnických osob  
JEŠTĚD, z.s.p.o.**

**Článek I.  
Název a sídlo sdružení**

- 1) Název sdružení: JEŠTĚD, z.s.p.o.
- 2) Sídlo sdružení: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

**Článek II.  
Předmět činnosti sdružení**

Předmětem činnosti sdružení je vytvoření a realizace projektu obnovy a využití národní kulturní památky „Horský hotel a televizní vysílač Ještěd u Liberce“.

**Článek III.  
Majetkové poměry sdružení**

- 1) Zakladatelé nevkládají do sdružení žádné majetkové vklady.
- 2) Případné vložené a poskytnuté finanční prostředky, jiné věci a hodnoty se stávají majetkem sdružení. Mohou být použity jen k realizaci předmětu činnosti sdružení, jak je vymezen v těchto stanovách.

**Článek IV.  
Hospodaření sdružení**

- 1) Majetek sdružení tvoří:
  - a) dotace, příspěvky, dary či jiné podpory od třetích subjektů,
  - b) příjmy z vlastní činnosti,
  - c) ostatní příjmy.
- 2) Sdružení účtuje v souladu s právními předpisy o stavu a pohybu majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, dále o nákladech a výnosech a o výsledku hospodaření.

**Článek V.  
Členství ve sdružení**

- 1) Členství zakladatelů ve sdružení vzniká dnem zápisu sdružení do registru zájmového sdružení právnických osob.

2) Další člen může přistoupit ke sdružení se souhlasem výboru sdružení. Jeho členství vzniká rozhodnutím výboru sdružení. Při vstupu musí nový člen prohlásit, že přistupuje ke stanovám sdružení.

3) Členství ve sdružení zaniká:

- a) na základě rozhodnutí výboru sdružení,
- b) vystoupením člena sdružení na základě výpovědi doručené předsedovi sdružení po uplynutí jednoměsíční výpovědní lhůty ode dne jejího doručení.

### **Článek VI. Práva a povinnosti členů sdružení**

1) Každý člen sdružení má právo:

- a) podílet se na činnosti sdružení prostřednictvím svého zástupce ve výboru sdružení,
- b) jmenovat a odvolávat zástupce do výboru sdružení.

2) Jednotliví členové sdružení jsou povinni napomáhat podle svých možností realizaci předmětu činnosti sdružení a dodržovat stanovy sdružení.

### **Článek VII. Orgány sdružení**

1) Orgány sdružení jsou:

- a) výbor sdružení,
- b) předseda sdružení.

2) Výbor sdružení (dále jen výbor) rozhoduje ve všech záležitostech sdružení. Výbor je šestičlenný a je složen ze zástupců členů sdružení. Každý člen jmenuje do výboru tři zástupce, které může kdykoli odvolat. Za Liberecký kraj jsou prvními členy sdružení:

- Bc. Stanislav Eichler
- Ing. Petr Beitl
- Kateřina Klikarová

Za Statutární město Liberec jsou prvními členy sdružení:

- Ing. Jiří Kittner
- Ing. Tomáš Hampl
- JUDr. Marek Řeháček

Výbor je usnášeníschopný, pokud je přítomna alespoň nadpoloviční většina zástupců za každého člena sdružení. K platnému rozhodnutí výboru je třeba souhlasu prosté většiny přítomných členů výboru. K platnému rozhodnutí o přistoupení dalšího člena ke sdružení,

o vyloučení člena ze sdružení a o změně stanov je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů výboru. Každý z členů výboru má při hlasování 1 hlas; při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy sdružení.

- 3) Předseda sdružení je oprávněn jednat jménem sdružení navenek. K tomu může se souhlasem výboru zmocnit jinou osobu. Předseda sdružení svolává a řídí zasedání výboru.
- 4) Předsedu sdružení volí výbor ze svého středu na dobu 2 let. Předseda sdružení je odpovědný výboru, který ho může kdykoli odvolat.
- 5) Prvního předsedu sdružení určují zakladatelé. Prvním předsedou sdružení je Bc. Stanislav Eichler, . Funkční období prvního předsedy je dvouleté a začíná plynout ode dne registrace sdružení.

### **Článek VIII. Zrušení sdružení**

- 1) Sdružení může být zrušeno písemnou dohodou všech jeho členů.
- 2) Sdružení zaniká výmazem z registrace.
- 3) Nepřejde-li majetek sdružení na právního nástupce, provede se jeho likvidace. Likvidační zůstatek se rozdělí mezi členy podle výše jejich vkladů.

### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

- 1) Změny a doplňky těchto stanov lze provést se souhlasem všech členů sdružení.

**Za Liberecký kraj v Liberci dne:**

.....  
Bc. Stanislav Eichler, hejtman

**Za Statutární město Liberec v Liberci dne:**

.....  
Ing. Jiří Kittner, primátor



**Příloha č. 2 k zakladatelské smlouvě o založení zájmového sdružení právnických  
osob JEŠTĚD, z.s.p.o.  
č. OLP/2011/2009**

**Určení osoby oprávněné jednat jménem sdružení**

Osobou oprávněnou jednat jménem sdružení navenek je Bc. Stanislav Eichler,  
. Oprávněná osoba jedná jménem  
sdružení od okamžiku jeho založení do okamžiku jeho registrace. Od okamžiku registrace  
jedná jménem sdružení jeho předseda.

**Za Liberecký kraj v Liberci dne:**

.....  
Bc. Stanislav Eichler, hejtman

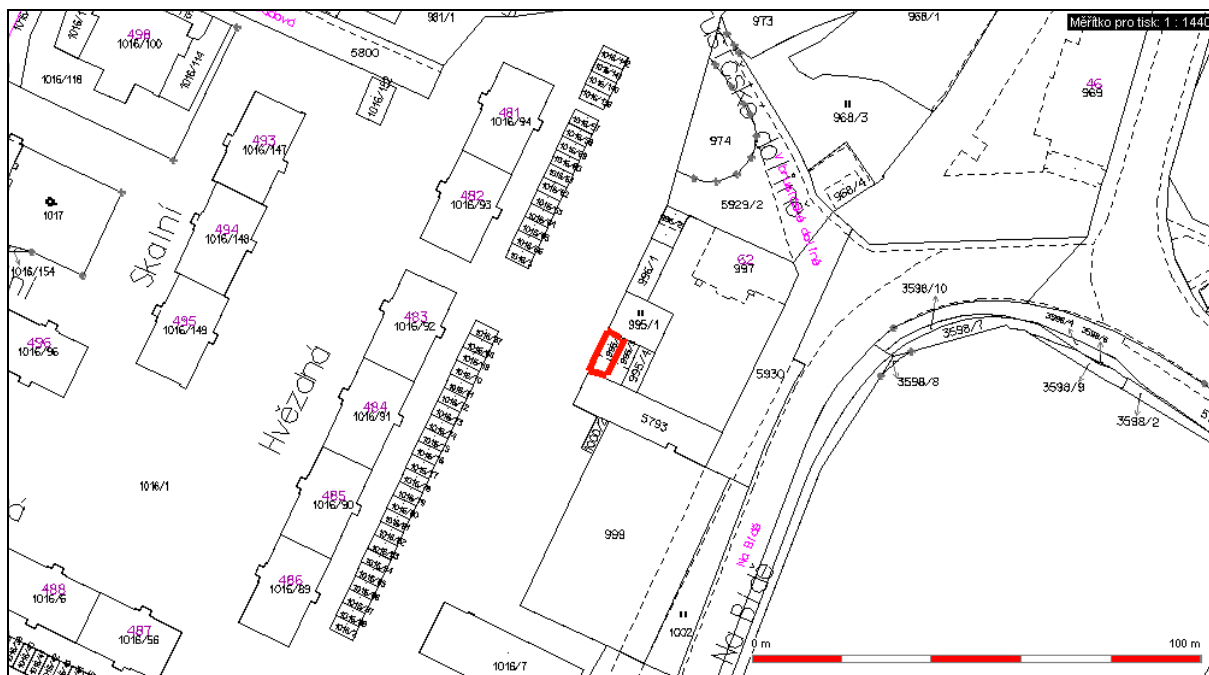
**Za Statutární město Liberec v Liberci dne:**

.....  
Ing. Jiří Kittner, primátor

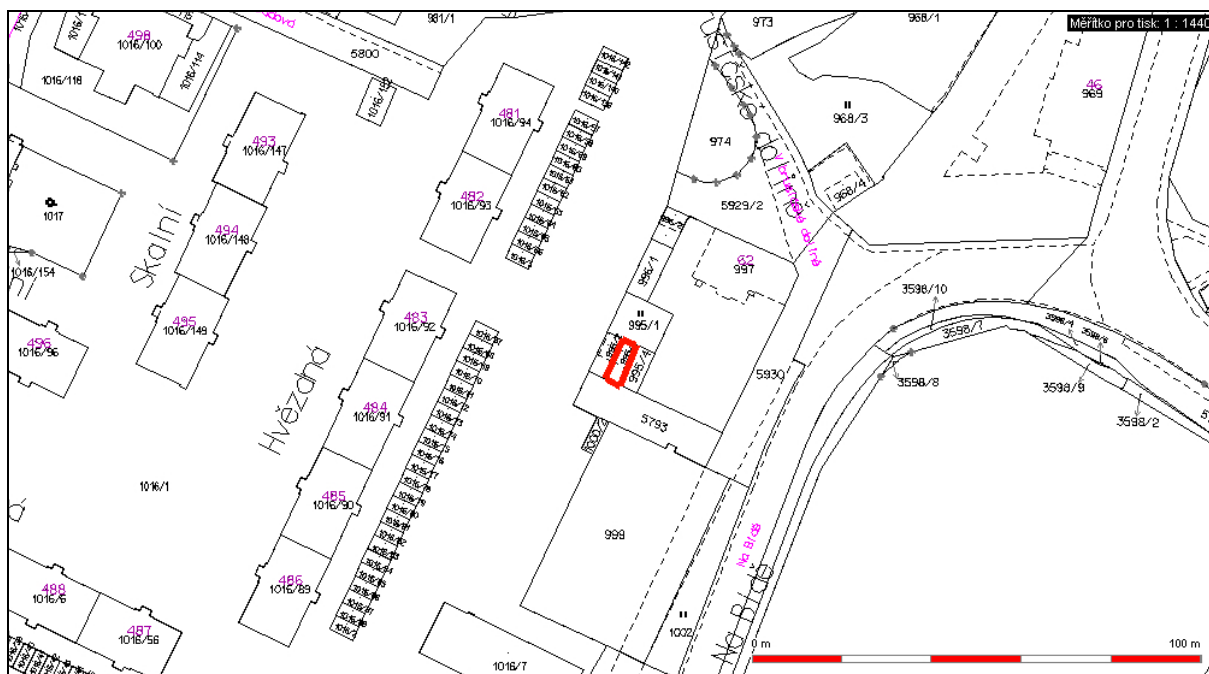
## Příloha č.1

poř. čís.	k.ú.	p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	cena obvyklá (Kč)	nejnižší podání (Kč)
		popis			
1.	Liberec	995/2	37	102.460,-	103.000,-
		garáž			
2.	Liberec	995/3	37	104.850,-	105.000,-
		garáž			
3.	Růžodol I.	553/2	20	111.660,-	112.000,-
		garáž			

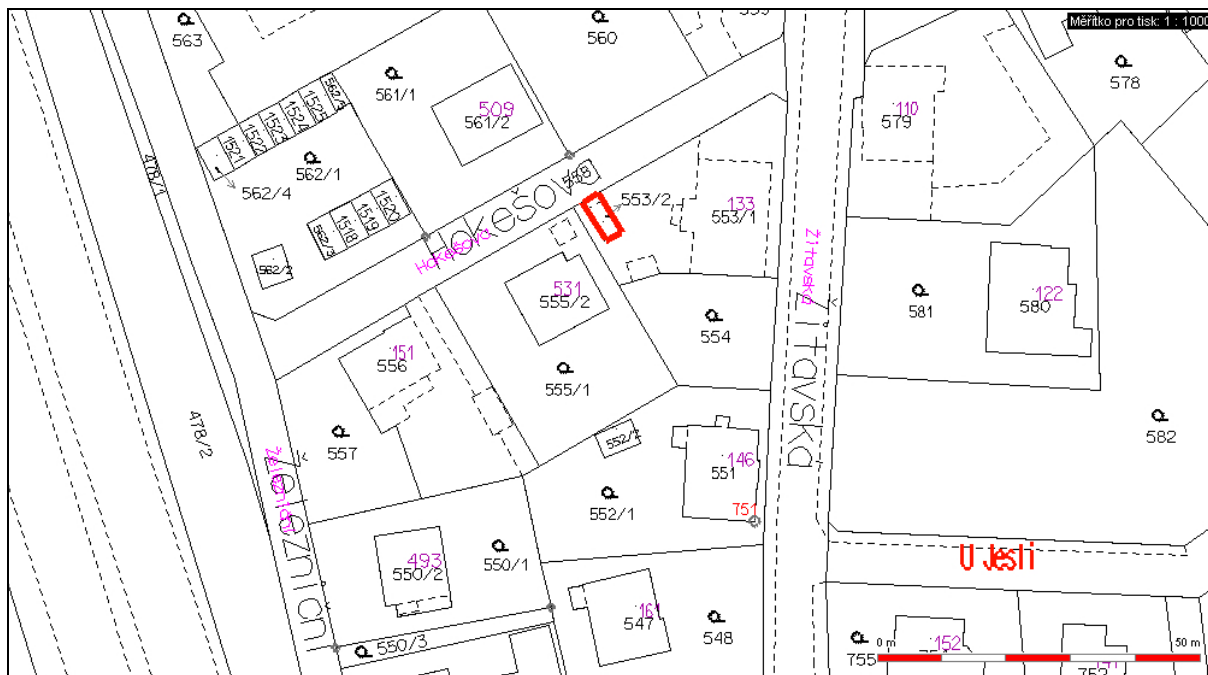
1.

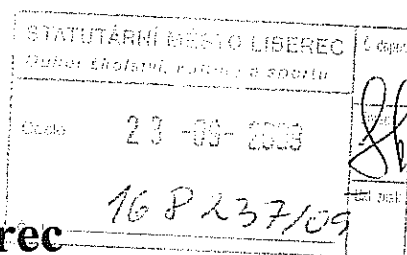
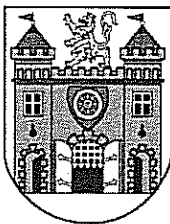


2.



3.





**Statutární město Liberec**  
**Žádost o poskytnutí dotace**  
**ze Sportovního fondu města Liberce na veřejné jednorázové,**  
**náborové a propagační akce**

( číslo žádosti..... )  
 ( vyplní město )

**Žádost prosíme vyplnit na psacím stroji, PC ev. hůlkovým písmem.**

Název organizace : SKI KLUB 2009, z.s.s.	
Adresa : Liberec, Souběžná 1334, 463 11	
Telefon : 737222409	Fax :
E - mail: skijumping@czech-ski.com	
Právní statut : zájmové sportovní sdružení	
IČ : 467 498 02	
Název projektu - akce : Mezinárodní mistrovství ČR ve skoku na lyžích o putovní pohár primátora Města Liberec , kategorie dorost, junioři, ženy, muži, součástí je i Krajský závod ve skoku na lyžích	
Místo realizace projektu : Liberec Ještěd	
Jméno osoby zodpovědné za realizaci projektu - akce : Ing.Petr Bena	
Telefon : 777212211	
Celkové náklady na projekt - akci : 400 000,- Kč	
Výše požadované dotace : 100 000,-Kč	
Termín realizace projektu - akce : 30.září 2009	
Doba působení projektu: jednorázový	

**Podrobný popis akce :**

SKI KLUB 2009, z.s.s. je liberecký klub, zaměřený čistě na skoky na lyžích. Pořádá Mistrovství ČR již po několikáté a jeho členové zastávali klíčová místa ve sportovně organizační úrovni skokanské části MS 2009 v Liberci. I díky těmto členům našeho klubu byla hodnocena příprava a organizace samotných závodů na Ještědu ze strany FIS takřka v superlativech.

Jedná se o jednorázovou akci, otevřené Mistrovství ČR ve skoku na lyžích 2009, co se týká lyžování, tak největší letní akci vůbec. Závodit bude kompletní domácí špička, dále jsou přihlášení sportovci z okolních zemí – Slovenska, Polska, Ruska, Kazachstánu, Slovinska. Vítěz bude odměněn mimo jiné Putovním pohárem primátora Města Liberec a předpokládáme, že tímto založíme tradici, kdy se do města pod Ještědem bude pravidelně každé léto sjíždět skokanská špička nejen z České republiky, ale i ze zahraničí. Již pro příští rok máme v plánu pořádat koncem září či počátkem října světovou skokansko letní událost číslo jedna, a to finále letní části světového poháru Summer Grand Prix. Ze strany FIS je toto místo v kalendáři přislíbeno a my pevně věříme, že zajistíme ve spolupráci se SLČR pro tak krásný areál, jakým je aréna na Ještědu odpovídající světové závody v kalendáři FIS, včetně zimního světového poháru v horizontu 2-3 let.

Mezinárodní mistrovství ČR je vypsané pro závodníky v kategoriích:

Dorost  
Junioři  
Ženy  
Muži

skákat se bude na obou můstcích, na malém dorost, junioři a ženy, na velkém muži a veteráni. O jednorázovou dotaci si dovoluujeme Město Liberec požádat ze následujících důvodů, jednak, jak bylo shora popsáno, jsme libereckým klubem (největším v ČR se 167 členy) a není nám ze sportovního hlediska lhostejný osud tak hezkého areálu, jaký Město Liberec vybudovalo na Ještědu. Dále bychom chtěli vrátit do Liberce v příštích pěti letech tradici skokanského sportu tak, jak byli lidé v minulosti v Liberci zvyklí zažívat např. při Turné Bohemia. Ten poslední důvod je specifický a souvisí s osvětlením areálu. V letních měsících je toto obrovským problémem, neboť se musí objednávat špičkový 15ti minutový výkon, což v přepočtu znamená částku cca 130 -150 000,-Kč za svícení na jeden závod. S tím bohužel nikdo nic nezmůže (situace v zimě díky provozu všech lanovek je již řešitelná) a pokud chceme v plné síle využít postaveného areálu tak, jak by se z profesionálního hlediska slušelo, musíme tuto částku jako organizátor zaplatit. Jsme proto prozatím velice rádi, že nad akcí převzal záštitu pan primátor Ing. Kittner a věříme, že nám prostřednictvím svého sportovního fondu pomůže i Město Liberec také jako vklad do úspěšného využívání můstků na Ještědu při špičkových mezinárodních akcích v budoucnosti.

Se sportovním pozdravem SKOL

**SKI KLUB 2009**  
Souběžná 1334  
463 11 LIBEREC 30  
ČESKÁ REPUBLIKA  
IČ: 46749802

  
Ing. Petr Bena  
Předseda SKI KLUBU 2009

--

**Počet zúčastněných osob:**

Sportovci 71, doprovod cca 30, organizátoři a rozhodčí 40

**Ostatní finanční zdroje projektu :**

**Výše v Kč :**

Ostatní finanční zdroje projektu :

Výše v Kč :

sponzoři	180 000
SLČR	70 000
Krajský svaz	50 000

Rozpočet projektu podle jednotlivých etap realizace:

Položka:	Kč :	Požadované dotace :
osvětlení	140 000	100 000
catering	70 000	
ubytování	80 000	
organizace	60 000	
technické zabezpečení	50 000	
<b>Celkem :</b>	<b>400 000</b>	100 000,-

Bankovní spojení:

Název a adresa bankovního ústavu	ČSOB Liberec
Číslo účtu	222 708 872

**Prohlášení:**

Prohlašuji, že všechny uvedené informace jsou pravdivé.

Jméno a příjmení řešitele projektu	Ing. Petr Bena
Datum narození	7.4.1965
Číslo OP	37314146 pas
Adresa trvalého bydliště	353 01 Mariánské Lázně , Mladějovského 7
Datum předložení projektu	23/09/2009

K ŽÁDOSTI PŘILOŽTE :

**právník osoba podle druhu subjektu**

- kopie registrace nebo výpis z obchodního rejstříku
- kopie stanov nebo statutu
- v případě sídla hlavní organizace v jiném městě než Liberec je potřeba i kopie registrace pobočky v Liberci
- kopie zápisu nebo jmenování předsedy, jednatele či výkonného výboru, který je kompetentní k podpisu smlouvy
- v případě, že smlouvu podepisuje osoba zodpovědná pouze za projekt, je třeba plná moc od výše vyjmenovaných v předchozím bodě.

**fyzická osoba**

- kopie živnostenského listu nebo občanského průkazu

**SKI KLUB 2009**  
 Souběžná 1334  
 463 11 LIBEREC 30  
 ČESKÁ REPUBLIKA  
 IČ: 46749802

Podpis předkladatele : .....

Razítko organizace : .....





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

# ZADÁNÍ 49. ZMĚNY

## ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

*hromadná změna*

**POŘIZOVATEL:**

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC  
Stavební úřad, oddělení územního plánování  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

**ZPRACOVATEL ZADÁNÍ:**

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Odbor strategie a územní koncepce  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Ing. Lubor Franců

Ing. Zuzana Hepnerová

září 2009

## **OBSAH**

### **Textová část:**

- a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) požadavky na rozvoj území obce,
- d) požadavky na plošné a prostorové upořádání území (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny),
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní infrastruktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,
- m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- o) požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

### **Grafická část:**

- schéma lokalizace v území.

Používané zkratky

49. změna	-	49. změna závazné části územního plánu města Liberec
UPML	-	územní plán města Liberec
UPD	-	územně plánovací dokumentace
ČOV	-	čistírna odpadních vod
SSL	-	státní správa lesů
VPS	-	veřejně prospěšná stavba
OP	-	ochranné pásmo
CHKO	-	chráněná krajinná oblast
ÚP	-	územní plán
ZPF	-	zemědělský půdní fond

#### **A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ**

Z politiky územního rozvoje (PÚR ČR 2008) nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 49. hromadné změny územní plánu. Jednotlivé požadované změny respektují postavení města Liberce a jeho rozvoj koresponduje s rozvojovými dokumenty schválenými vládou České republiky.

Z ÚPD vydané Libereckým krajem nevyplývají žádné specifické požadavky, ale vzhledem k probíhajícím změnám této dokumentace je třeba neustále sledovat soulad s aktuálně platnou ÚPD Libereckého kraje.

Navržené řešení musí být v souladu se strategickými dokumenty Libereckého kraje a strategickými dokumenty a rozvojovými plány města Liberec.

#### **B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ**

Vliv 49. změny na udržitelný rozvoj území nelze vzhledem k rozptýlenosti jednotlivých dílčích záměrů jednoznačně specifikovat. Lze však předpokládat, že 49. změna nebude mít negativní vliv na životní prostředí, hospodářský rozvoj ani na soudržnost společenství obyvatel.

Z provedených územně analytických podkladů a provedených průzkumů a rozborů vyplývá potřeba respektovat zejména tyto limity využití území:

- OP plynovodů,
- OP vysokého napětí,
- OP železnice,
- prvky ÚSES,
- půdy I. a II. třídy ochrany ZPF,
- OP obchvatové komunikace.

#### **C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE**

Plánované záměry nelze řešit uspokojivě v dimenzích stávajících zastavěných ploch platného územního plánu, proto je nutné 49. změnou vymezit nové plochy pro požadovaný rozvoj území.

#### **D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ UPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)**

Usnesením č. 211/07 ze dne 13. 12. 2007 rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec o pořízení 49. změny závazné části územního plánu města Liberec.

Změna č. 49 obsahuje celkem 8 podnětů ke změně.

Ve 49. změně budou prověřeny níže uvedené záměry na pozemcích uvedených v následující tabulce:

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Záměr
49/1	Horní Suchá u Liberce	213/1, 213/5, 213/6, 213/7, 213/8	stavby pro průmyslovou výrobu – legalizace stavu

49/4	Ostašov u Liberce	287/3, 290, 291, 300/3	stavby pro bydlení
49/6	Machnín	316/2	výstavba 1 rodinného domu
49/7	Liberec	2940/1, 2940/2	polyfunkční objekt – služby, parkování, bydlení
49/8	Radčice u Krásné Studánky	389/11	stavby pro bydlení venkovské, maximálně 2 RD
49/9	Ruprechtice	2195/1, 2195/2	stavby pro bydlení čisté
49/10	Ruprechtice	2115/1, 2116/1, 2116/2, 2116/3	bydlení převážně pro seniory + služby
49/13	Starý Harcov	1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714	výstavba rodinných domů, maximálně 4 RD

Požadavkem zadání 49. hromadné změny je konkretizovat rozsah a vliv navržených změn zastavitelného území na celkovou koncepci územního plánu. Při zpracování změny je nutno řešení koordinovat s aktuálním stavem územního plánu, tj. včetně schválených i rozjednaných změn.

Návrh 49. změny musí vycházet ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce města Liberce a nesmí ji výrazně ovlivnit.

Návrh 49. hromadné změny nesmí ve svých důsledcích znemožnit průchodnost krajiny a omezit vedení pěších a cyklistických tras.

Navržené rozvojové záměry ve 49. změně musí respektovat požadavky a zásady koncepce nakládání s odpady stanovené v územním plánu města.

Ve všech případech je nutné respektovat současnou výškovou a hmotovou proporcionalitu objektů v navazujícím území.

## E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

### POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE DOPRAVY

Dopravní napojení území u většiny navržených podnětů (jednotlivé bytové objekty či rodinné domy) nevyžaduje zásadní změny v koncepci dopravy územního plánu. V zájmu realizovatelnosti záměru nutno dopravně technicky posoudit a prověřit plánované kapacity funkčních ploch a jejich vliv na dopravní provoz z hlediska dostatečnosti a bezpečnosti komunikační sítě.

Nutnost dílčího dopravního řešení požadujeme u níže uvedených podnětů – viz. tabulka

Podnět číslo	Požadavky na řešení
49/1	respektovat pásmo územní ochrany obchvatové komunikace, nutno koordinovat s řešením nové obvodové komunikace
49/4	respektovat pásmo územní ochrany obchvatové komunikace, nutno koordinovat s řešením nové obvodové komunikace
49/8	řešit dopravní obslužnost území
49/9	nutno rozšířit příjezdovou komunikaci

49/10	nutno dořešit dopravní obsluhu
	respektovat okružní křižovatku Horská, doplnit plochami ochranné zeleně, ke změně doložena studie
49/13	nutno dořešit problematickou dopravní obsluhu a problém s hlukovým zatížením zejména u průtahu obcí – silnice III/29024 vymezit prostory pro výstavbu místních komunikací pro nemotorovou dopravu, zejména se jedná o chodníky či cyklostezky – pokud nejsou již vybudovány u silnice III/29024 respektovat návrhovou kategorií šířku S 7,5/60

#### POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

Požadavky na řešení energetiky vyplývají ze schválené koncepce energetiky a spojů platného ÚP a způsob zásobování energiemi je stanoven regulativy v oblastech zásobování energiemi. Pro novou výstavbu v lokalitách 49. změny budou platit obdobně.

Napojení rozvojových lokalit na jednotlivé druhy technické infrastruktury musí respektovat základní platné regulativy z územního plánu. Zároveň nutno umožnit dočasné řešení vycházející ze současné úrovně technické vybavenosti existující zástavby v jednotlivých lokalitách (vrtané studny, lokální ČOV, tepelná čerpadla apod.).

U řešení odkanalizování a zásobování vodou je třeba vycházet ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje, tzn. zejména odkanalizování v okrajových částech města řešit oddílnou kanalizací.

Především v případě lokalit s větším počtem staveb nutno řešit technickou vybavenost koordinovaně s ohledem na vzájemnou interakci nové a staré zástavby.

Ostatní požadavky a doporučení – viz. tabulka

Podnět číslo	Požadavky na řešení
49/8	nutno posoudit napojení na inženýrské sítě
49/9	nutno zohlednit veřejně prospěšnou stavbu V5 – přívodní řad III. tlakového pásma vodojem Jizerská cesta – vodojem Horská
	řešení napojení na ČOV
49/10	nutno dořešit napojení na kanalizaci a vodovod
49/13	řešení napojení na ČOV

#### F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

Vzhledem k rozptýlenosti a rozsahu většiny podnětů nelze vliv 49. změny na charakter a kvalitu obytného prostředí hodnotit negativně.

Návrh změny musí respektovat ochranu kulturního, architektonického a archeologického dědictví. (Nemovitě kulturní památky a popř. jejich ochranná pásma vyznačit v grafické příloze.)

#### G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

49. změna nevyvolává požadavky na asanační zásahy a veřejně prospěšná opatření. Stavby v území nebudou součástí seznamu VPS.

**H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (NAPŘÍKLAD POŽADAVKY NA OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ, CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, OCHRANY LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY)**

Podnět číslo	Právní předpis	Požadavky na řešení
49/4	zákon č. 254/2001 Sb. v platném znění	oblast se nachází částečně v záplavovém území 100-leté vody – nutno zohlednit
49/9	zákon č. 289/1995 Sb. v platném znění	pro investiční záměr využít především plochy ve vzdálenosti větší než 50 m od lesa při nutnosti dodržení minimální přípustné odstupové vzdálenosti od lesa
49/10	zákon č. 289/1995 Sb. v platném znění	pro investiční záměr využít především plochy ve vzdálenosti větší než 50 m od lesa při nutnosti dodržení minimální přípustné odstupové vzdálenosti od lesa
49/13	zákon č. 289/1995 Sb. v platném znění	pro investiční záměr využít především plochy ve vzdálenosti větší než 50 m od lesa při nutnosti dodržení minimální přípustné odstupové vzdálenosti od lesa
	zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění	lokalita je vystavena hluku z ulice Kunratická; při umístování staveb pro bydlení bude v rámci územních řízení nutné měřením hluku prokázat dodržování hygienických limitů hluku v budoucích chráněných venkovních prostorech a v budoucích chráněných venkovních prostorech staveb

**I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ**

Popsané problémy a požadavky vycházejí z posouzení podnětu z hlediska kapacity a možných vlivů schválené změny na bezprostřední okolí.

Podnět číslo	Požadavky na řešení
49/4	změnu je nutno koordinovat s ostatními změnami územního plánu v okolí, omezit na 4 nadzemní podlaží
49/6	je nutné zajistit prostupnost do okolních zemědělských ploch
49/7	posoudit velikost objektu, územní souvislosti a hustotu zástavby
49/8	vhodná je výstavba max. 2 rodinných domů
49/9	vhodná je výstavba max. 3 rodinných domů

**J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ INFRASTRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE**

Ve 49. změně bude u jednotlivých lokalit prověřena změna využití dle následující tabulky:

Podnět číslo	Funkce dle platného územního plánu	Požadavek na změnu funkčního využití
49/1	plochy zemědělské výroby, zemědělské areály	<b>VP</b> plochy průmyslové výroby, průmyslové areály
49/4	plochy přírody a krajiny – travní porosty	<b>BM</b> bydlení městské, maximálně 4 NP
49/6	plochy přírody a krajiny – travní porosty	<b>BV</b> bydlení venkovské
49/7	plochy urbanizované zeleně	<b>BM</b> bydlení městské
49/8	plochy přírody a krajiny – travní porosty	<b>BV</b> bydlení venkovské, maximálně 2 RD
49/9	plochy zahrádek a chatových osad – zahrádkové osady a zahrádky	<b>BČ</b> bydlení čisté
49/10	plochy zahradnictví, část rekreační zeleň	<b>BČ</b> bydlení čisté
49/13	plochy zahrádek a chatových osad – zahrádkové osady a zahrádky	<b>BČ</b> bydlení čisté

**K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ**

U podnětu č. 49/4 prověřit možnost zásobování vodou a odkanalizování územní studií.

**L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM**

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

**M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD DOTČENÝ ORGÁN VE SVÉM STANOVISKU K NÁVRHU ZADÁNÍ UPLATNIL POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VYHODNOCENÍ Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO POKUD NEVYLOUČIL VÝZNAMNÝ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU ČI PTAČÍ OBLAST**

Podle dostupných podkladů lze předpokládat, že 49. změna nebude mít vliv na vyhlášené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality (Natura 2000). Z provedených průzkumů a známých souvislostí v řešeném území dále nevyplývá podstatný vliv změny na životní prostředí a není předpokládána nutnost provedení vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního zákona. V rámci změny nebudou proto tyto požadavky uplatněny.



## **N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT**

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

## **O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ**

Zpracování návrhu dokumentace 49. změny, včetně odůvodnění, bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, vyhláškou č. 500/2006 Sb. a vyhláškou č. 501/2006 Sb. Návrh 49. změny bude proveden v obsahovém členění ve smyslu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

### **ČLÁNEK I.: Obsah 49. změny územního plánu**

- podle odstavce 1 - textová část návrhu změny musí obsahovat: příslušnou obsahovou část, tj. skutečně navrženou změnu stávajícího územního plánu, vyplývajícího z přijatého řešení, v tematickém řešení podle vyhlášky. Ze zadání vyplývají jednoznačně body c/ urbanistická koncepce a i/ údaje o počtu listů dokumentace změny.
- podle odstavce 3 - grafická část návrhu změny musí obsahovat: Grafická část 49. změny bude zpracována jako samostatný výřez k níže uvedeným výkresům ÚP v rozsahu dotčeného území, vyhotovených digitálně
  - výřez výkresu z ÚPML č. 1 Hlavní výkres v měřítku 1: 5 000 (bez zákresu limit)

### **ČLÁNEK II.: Obsah odůvodnění 49. změny územního plánu**

- podle odstavce 1. **textová část** odůvodnění bude obsahovat:
  - Vyhodnocení souladu s ÚPD vydanou Libereckým krajem
  - Vyhodnocení vlivu přijatého řešení na bezprostřední okolí lokalit a koordinace využívání území z hlediska lokálních vztahů
  - Údaje o splnění zadání
  - Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
  - Odůvodnění přijatého řešení
- podle odst. 2 – **grafická část** odůvodnění bude obsahovat výřezy z následujících výkresů ÚP:

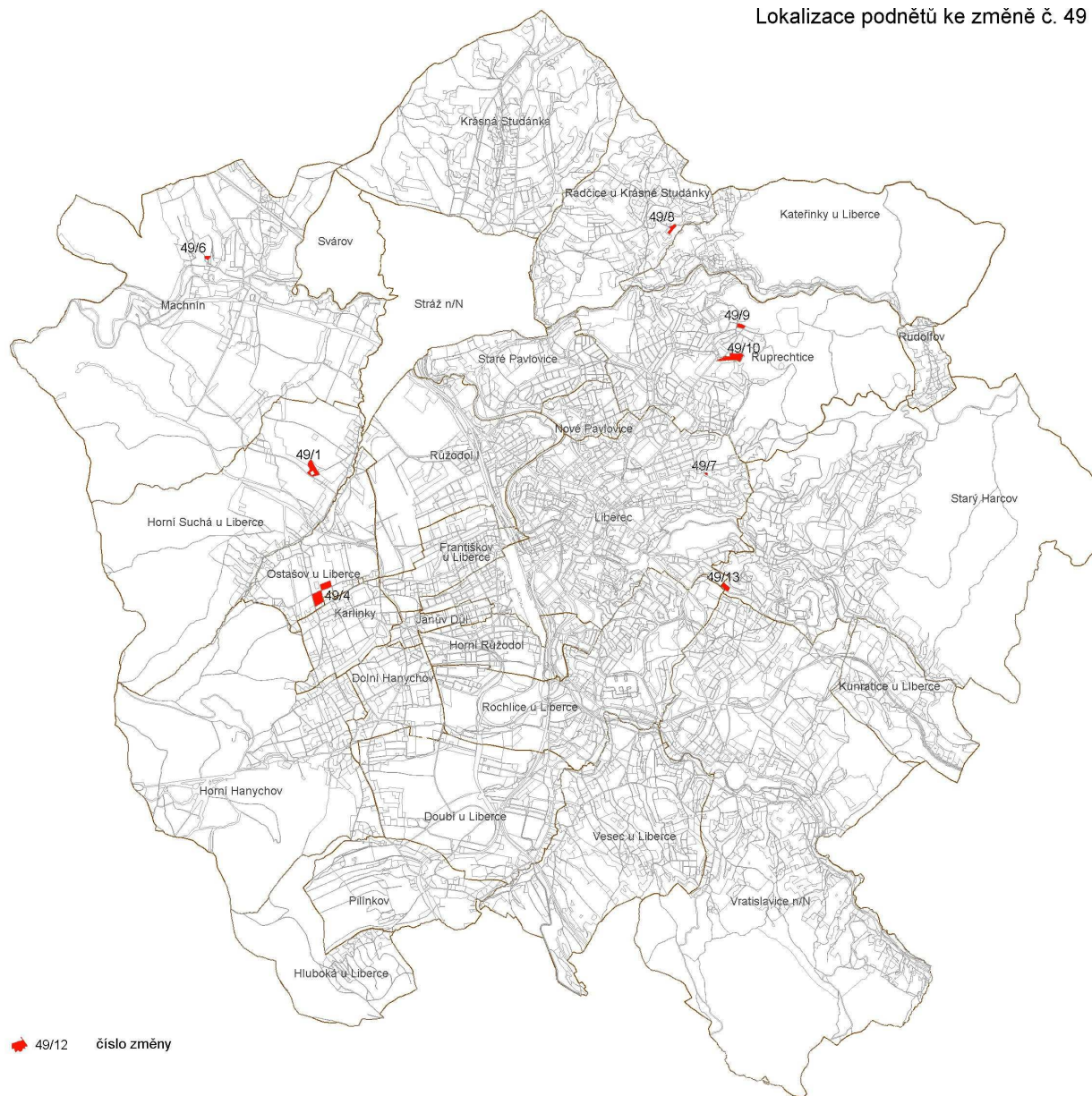
č. 1	Hlavní výkres	1:5 000 (jako koordinační výkres)
č. 12	Vyhodnocení záboru ZPF	1:5000

Návrh dokumentace 49. změny bude předán 1 x v digitální podobě na digitálních nosičích takto: obsah ve formátech .dgn, .pdf, .doc; odůvodnění ve formátech .dgn, .pdf, .doc a 1 x ve standardním papírovém provedení.

Počet vyhotovení konečné dokumentace a její formáty budou dodatečně upraveny ve smlouvě o dílo.

**Grafická část**  
schéma lokalizace

Lokalizace podnětů ke změně č. 49





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

# ZADÁNÍ 55. ZMĚNY

## ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC

*hromadná změna*

**POŘIZOVATEL:**  
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC  
Stavební úřad, oddělení územního plánování  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

**ZPRACOVATEL ZADÁNÍ:**  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Odbor strategie a územní koncepce  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Ing. Lubor Franců

Ing. Zuzana Hepnerová

září 2009

## **OBSAH**

### **Textová část:**

- a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) požadavky na rozvoj území obce,
- d) požadavky na plošné a prostorové upořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny),
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní infrastruktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,
- m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- o) požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

### **Grafická část:**

- schéma lokalizace v území.

Používané zkratky

55. změna	-	55. změna závazné části územního plánu města Liberec
UPML	-	územní plán města Liberec
UPD	-	územně plánovací dokumentace
ČOV	-	čistírna odpadních vod
VPS	-	veřejně prospěšná stavba
ÚP	-	územní plán
ZPF	-	zemědělský půdní fond
VKP	-	významný krajinný prvek

#### **A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ**

Z politiky územního rozvoje (PÚR) nevyplývají žádné specifické požadavky pro řešení 55. hromadné změny územní plánu. Jednotlivé požadované změny respektují postavení města Liberce a jeho rozvoj koresponduje s rozvojovými dokumenty schválenými vládou České republiky.

Z ÚPD vydané Libereckým krajem nevyplývají žádné specifické požadavky, ale vzhledem k probíhajícím změnám této dokumentace je třeba neustále sledovat soulad s aktuálně platnou ÚPD Libereckého kraje.

Navržené řešení musí být v souladu se strategickými dokumenty Libereckého kraje a strategickými dokumenty a rozvojovými plány města Liberec.

#### **B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ**

Nelze předpokládat, že by 55. změna měla zásadní negativní vliv na udržitelný rozvoj území.

Z provedených územně analytických podkladů a provedených průzkumů a rozborů vyplývá potřeba respektovat zejména tyto limity využití území:

- zátopová území,
- OP lesa.

#### **C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE**

Řešení 55. změny nesmí být v rozporu s požadavky na rozvoj vycházejí ze schválené Strategie rozvoje Statutárního města Liberec 2007 – 2020 a nesmí výrazně zhoršovat podmínky pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Podnět č. 55/1 navrhuje využití v současné době nevyužívaných zemědělských ploch v oblasti severovýchodní části lokality Nová Ruda pro rozvoj bydlení. Podnět navazuje na rozvojové plochy bydlení (lokality Nová Ruda) a navrhuje jejich doplnění severovýchodním směrem podél nově navržené dopravní spojky. Toto řešení zohledňuje nesouhlas obyvatel v oblasti s původním dopravním propojením ulicí Východní. Dále bude prověřeno umístění dopravního koridoru a VPS v oblasti.

#### **D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ UPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)**

Usnesením č. 64/08 ze dne 27. 3. 2008 rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec o pořízení 55. změny závazné části územního plánu města Liberec.

Změna č. 55 obsahuje celkem 2 podněty ke změně.

V 55. změně budou prověřeny níže uvedené záměry na pozemcích uvedených v následující tabulce:

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Záměr
55/1	Vratislavice nad Nisou	2581, 2582, 2601/3, 2600, 2008/2	zvýšení prostupnosti a dopravní propojení ul. Tanvaldská a Kunratická, změna funkčního využití na bydlení městské
55/2	Liberec	2851/3, 2852, část 2851/1	změna funkčního využití na bydlení městské

Požadavkem zadání 55. hromadné změny je konkretizovat rozsah a vliv navržených změn zastavitelného území na celkovou koncepci územního plánu. Při zpracování změny je nutno řešení koordinovat s aktuálním stavem územního plánu, tj. včetně schválených i rozjednaných změn.

Návrh 55. hromadné změny nesmí ve svých důsledcích znemožnit průchodnost krajiny a omezit vedení pěších a cyklistických tras.

Navržené rozvojové záměry v 55. změně musí respektovat požadavky a zásady koncepce nakládání s odpady stanovené v územním plánu města.

Ve všech případech je nutné respektovat současnou výškovou a hmotovou proporcionalitu objektů v navazujícím území.

## **E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**

### **POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE DOPRAVY**

Dopravní napojení území u většiny navržených podnětů (jednotlivé bytové objekty či rodinné domy) nevyžaduje zásadní změny v koncepci dopravy územního plánu. V zájmu realizovatelnosti záměru nutno dopravně technicky posoudit a prověřit plánované kapacity funkčních ploch a jejich vliv na dopravní provoz z hlediska dostatečnosti a bezpečnosti komunikační sítě.

Je třeba respektovat „Normovou kategorizaci krajských silnic II. a III. třídy“, kterou schválilo zastupitelstvo Libereckého kraje usnesením č. 46/04/ZK ze dne 16.3.2004.

Požadavkem zadání na podnět č. 55/1 je zlepšení dopravní obslužnosti a dopravního propojení ulic Tanvaldská a Kunratická. Nově budované komunikace je nutné napojit na komunikace existující. Změna nesmí znemožnit dopravní propojení ulic Tanvaldská a Kunratická.

### **POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ KONCEPCE TECHNICKÉHO VYBAVENÍ**

Požadavky na řešení energetiky vyplývají ze schválené koncepce energetiky a spojují platného ÚP a způsob zásobování energiemi je stanoven regulativy v oblastech zásobování energiemi. Pro novou výstavbu v lokalitách 55. změny budou platit obdobně.

U řešení odkanalizování a zásobování vodou vycházet ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje, tzn. zejména odkanalizování v okrajových částech města řešit oddílnou kanalizací.

Ostatní požadavky a doporučení jsou uvedeny v tabulce:

<b>Podnět číslo</b>	<b>Požadavky na řešení</b>
55/1	prověřit možnost zásobování vodou a odkanalizování této oblasti územní studií bude respektována trasa vodovodu a jeho ochranné pásmo

## **F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ**

Při řešení bude zajištěna rovnováha mezi požadavky na urbanizaci a obsluhu území a záměry na zachování hodnot území.

Návrh změny musí respektovat ochranu kulturního, architektonického a archeologického dědictví. (Nemovitě kulturní památky a popř. jejich ochranná pásma vyznačit v grafické příloze).

U podnětu č. 55/2 je nutné respektovat městskou památkovou zónu, která s lokalitou sousedí a nenarušovat charakter zástavby okolního území.

Ostatní požadavky a doporučení jsou uvedeny v tabulce:

Podnět číslo	Požadavky na řešení
55/2	respektovat VKP - potok

**G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE**

V lokalitě podnětu č. 55/1 bude posouzena změna trasy VPS dopravní D – 16 Východní.

**H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (NAPŘÍKLAD POŽADAVKY NA OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ, CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, OCHRANY LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY)**

Podnět číslo	Právní předpis	Požadavky na řešení
55/1	zákon č. 289/1995 Sb. v platném znění	pro investiční záměr využít především plochy ve vzdálenosti větší než 50 m od lesa při nutnosti dodržení minimální přípustné odstupové vzdálenosti od lesa
	zákon č. 334/1992 Sb. v platném znění	respektovat půdy II. třídy ochrany ZPF a jejich případný zábor dostatečně zdůvodnit
55/2	zákon č. 254/2001 Sb. v platném znění	oblast leží částečně v záplavovém území 100-leté vody – nutno zohlednit

Pozemky 2851/3, 2852 a část pozemku 2851/1 v kú Liberec leží ve stanoveném záplavovém území vodního toku – Jizerského potoka. Nutná spolupráce se správcem povodí a správcem vodního toku.

**I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ**

Popsané problémy a požadavky vycházejí z posouzení podnětu z hlediska kapacity a možných vlivů schválené změny na bezprostřední okolí.

Podnět číslo	Požadavky na řešení
55/1	posoudit vliv změny na povodí Pivovarských rybníků a na plochy lesa



**J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ INFRASTRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE**

V 55. změně bude u jednotlivých lokalit prověřena změna využití dle následující tabulky:

Podnět číslo	Funkce dle platného územního plánu	Požadavek na změnu funkčního využití
55/1	2581 – plochy urbanizované zeleně, 2582 – plochy zahrádek a chatových osad, 2601/3 a část 2600 – návrhové plochy sportu a rekreace, část 2600 - návrhové plochy bydlení čistého a 2008/2 – plochy dopravy a dopravní vybavenosti	<b>BM</b> bydlení městské
55/2	plochy sportu a rekreace – areál sportovišť	<b>BM</b> bydlení městské

**K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ**

Lokalita podnětu č. 55/1 bude řešena studií s důrazem na dopravní řešení.

**L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM**

Vypracovat pro lokalitu 55/1 regulační plán za účelem stanovení podmínek pro umístění a prostorové uspořádání staveb v návaznosti na komplexní řešení požadavků na dopravní infrastrukturu a urbanizovanou zeleň pro celou lokalitu.

**M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD DOTČENÝ ORGÁN VE SVÉM STANOVISKU K NÁVRHU ZADÁNÍ UPLATNIL POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VYHODNOCENÍ Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO POKUD NEVYLOUČIL VÝZNAMNÝ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU ČI PTAČÍ OBLAST**

Podle dostupných podkladů lze předpokládat, že 55. změna nebude mít vliv na vyhlášené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality (Natura 2000). Z provedených průzkumů a známých souvislostí v řešeném území dále nevyplývá podstatný vliv změny na životní prostředí a není předpokládána nutnost provedení vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního zákona. V rámci změny nebudou proto tyto požadavky uplatněny.

**N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT**

V rámci změny nejsou tyto požadavky uplatněny.

**O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ**

Zpracování návrhu dokumentace 55. změny, včetně odůvodnění, bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy, vyhláškou č. 500/2006 Sb., a vyhláškou č. 501/2006 Sb. Návrh 55. změny bude proveden v obsahovém členění ve smyslu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

**ČLÁNEK I.: Obsah 55. změny územního plánu**

podle odstavce 1 - textová část návrhu změny musí obsahovat : příslušnou obsahovou část, tj. skutečně navrženou změnu stávajícího územního plánu, vyplývajícího z přijatého řešení, v tématickém řešení podle vyhlášky. Ze zadání vyplývají jednoznačně body c/ urbanistická koncepce a i/ údaje o počtu listů dokumentace změny.

podle odstavce 3 - grafická část návrhu změny musí obsahovat:

Grafická část 55. změny bude zpracována jako samostatný výřez k níže uvedeným výkresům ÚP v rozsahu dotčeného území, vyhotovených digitálně

- výřez výkresu z ÚPML č. 1 Hlavní výkres v měřítku 1: 5 000 (bez zákresu limit)
- výřez výkres z ÚPML č. 10 Veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy v měřítku 1:5 000

**ČLÁNEK II.: Obsah odůvodnění 55. změny územního plánu**

- podle odstavce 1. **textová část** odůvodnění bude obsahovat:

Vyhodnocení souladu s ÚPD vydanou Libereckým krajem

Vyhodnocení vlivu přijatého řešení na bezprostřední okolí lokalit a koordinace využívání území z hlediska lokálních vztahů

Údaje o splnění zadání

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Odůvodnění přijatého řešení

- podle odst. 2 – **grafická část** odůvodnění bude obsahovat výřezy z následujících výkresů ÚP:

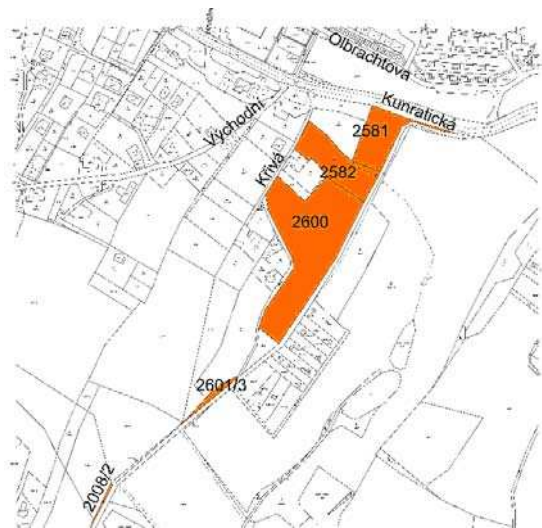
č. 1 Hlavní výkres 1:5 000 (jako koordinační výkres)

č. 12 Vyhodnocení záboru ZPF 1:5 000

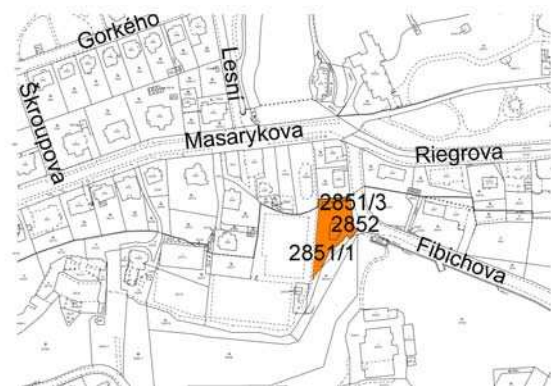
Návrh dokumentace 55. změny bude předán 1 x v digitální podobě na digitálních nosičích takto: obsah ve formátech .dgn, .pdf, .doc; odůvodnění ve formátech .dgn, .pdf, .doc a 1 x ve standardním papírovém provedení.

Počet vyhotovení konečné dokumentace a její formáty budou dodatečně upraveny ve smlouvě o dílo.

**Grafická část:**  
schéma lokalizace v území



lokality 55/1



lokality 55/2