



**U S N E S E N Í**  
**Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 28. 3. 2013**



**USNESENÍ Č. 42/2013**

**Rozhodnutí o dalším postupu v procesu pořízení změn č. 51., 52. B, 55. a 56. Územního plánu města Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. rozdělení změny č. 56 Územního plánu města Liberec na změnu č. 56. A, ve které budou zařazeny návrhy č. 56/1, 56/6, 56/7, 56/8, 56/15 Územního plánu města Liberec a na změnu 56. B, ve které budou zařazeny návrhy č. 56/9, 56/11, 56/16
2. ukončit proces pořizování změny č. 55 Územního plánu města Liberec a změny č. 56.A Územního plánu města Liberec
3. pokračovat v procesu pořízení změny č. 51. a 56. B Územního plánu města Liberec a pokračovat v procesu pořízení změny č. 52.B Územního plánu města Liberec za podmínky vymezení potřebného veřejného prostoru;

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky,  
zajistit následné kroky v procesu pořizování změn č. 51., 52.B, 56.B Územního plánu města Liberec.

Termín: neprodleně

**USNESENÍ Č. 43/2013**

**Opětovné předložení schválení pořízení strategické změny č. 71 Územního plánu města Liberec a zařazení podnětů do strategické změny č. 71 Územního plánu města Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

- a) pořízení strategické změny č. 71 Územního plánu města Liberec
- b) schvaluje zařazení podnětů č. 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 71/5, 71/6 a 71/7 do strategické změny č. 71 Územního plánu města Liberec

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky,  
zajistit následné kroky v procesu pořizování změny č. 71 Územního plánu města Liberec.

Termín: neprodleně

**USNESENÍ Č. 44/2013**

**Odpis nákladu za havárii na vodovodu**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

odpis nákladu ve výši 227 505,- Kč za havárii na vodovodu uloženého na p. č. 214/2, 217/10, 217/13, 217/33, vše v k. ú. Horní Hanychov, obec Liberec

***a u k l á d á***

Ing. Janě Kopačkové, vedoucí odboru humanitního, zajistit zpracování vyúčtování spotřeby vody objektů napojených na vodovod uložený na p. č. 214/2, 217/10, 217/13, 217/33, vše v k. ú. Horní Hanychov, obec Liberec.

## **USNESENÍ Č. 45/2013**

### **Inventarizační zpráva o inventarizacích majetku a zásob roku 2012**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

výsledky fyzické inventarizace majetku k datu 1.10.2012, skladových zásob k 31.12.2012 a výsledky dokladové inventarizace k 31.12.2012 a současně vypořádání inventarizačních rozdílů dle důvodové zprávy.

## **USNESENÍ Č. 46/2013**

### **Majetkoprávní operace**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

**I. Prodej budovy**

Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** prodej nemovitostí:

budova čp. 830, ul. Železná, Liberec 1 na pozemku p. č. 461/4, objekt na pozemku p. č. 461/5, pozemky p. č. 461/4, 461/5, vše v k. ú. Liberec

kupující:

Maškovka, s. r. o., IČ: 28820126,

se sídlem Praha 5 - Košíře, Plzeňská 157/98, PSČ 150 00

za kupní cenu 911.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**II. Prodej pozemků**

1. Zastupitelstvo města dne 28.3.2012 **schvaluje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 1041/2, k. ú. Liberec

kupujícím:

manželé Petr Vanc, a Radka Vancová,

podíl 1/3

manželé Jan Pachta, a Kateřina Pachtová,

podíl 1/3

Helena Čagánková,

podíl 1/3

za kupní cenu 227.000,-Kč splatnou před podpisem smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne

schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** prodej nemovitostí:

pozemky p. č. 233/7, 233/8, 233/9, k. ú. Machnín

kupujícím:

František Drešer,  
za kupní cenu 112.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

### III. Záměr prodeje pozemků

1. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č.1583/329, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu 8.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
2. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 704, k. ú. Kateřinky u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu dle ZP za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
3. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.323, k. ú. Rudolfov formou výběrového řízení za cenu cca 51.000,- Kč

### IV. Záměr prodeje budov

1. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje budovy čp. 124, ul. Jablonecká, Liberec 5, na pozemku 3503/1, pozemků p. č. 3503/1, 3503/2, vše v k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce bytové jednotky v budově čp. 124, ul. Jablonecká, Liberec 5, na pozemku p. č. 3503/1, k. ú. Liberec, za cenu 2,937.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
2. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje budovy čp. 169, ul. Jablonecká, Liberec 5 včetně přístaveb, vše na pozemku p. č. 3594/1, pozemků p. č. 3594/1, 3593/1, vše v k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemců bytových jednotek a nebytové jednotky v budově čp. 169, ul. Dvorská, Liberec 5, na pozemku p. č. 3594/1, k. ú. Liberec, za cenu 6,787.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
3. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** záměr prodeje stavby na pozemku 521/2 a pozemků p. č. 521/2, 521/1, vše v k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p. č. 521/2, k. ú. Dolní Hanychov, za cenu 1,745.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

### V. Směny pozemků

1. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** směnu pozemků p. č. 689/3 a 690/4 odděl. z pozemků p. č. 689 a 690/1, k. ú. Rochlice u Liberce, ve společném jmění manželů:  
Martin Tobiáš,  
a Dana Tobiášová,  
za pozemek p. č. 624/6 odděl. z pozemku p. č. 624/1, k. ú. Rochlice u Liberce, ve vlastnictví:  
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978, s doplatkem městu ve výši 97.730,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 4.634,- Kč.
2. Zastupitelstvo města dne 28.3.2013 **schvaluje** směnu pozemku p. č. 257/124 a pozemků p. č. 259/5 a 684 odděl. z pozemků p. č. 259/3 a st. č. 96, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve vlastnictví:  
Jan Maštalíř,  
Michaela Maštalířová,  
za pozemek p. č. 258/30 odděl. z pozemku p. č. 258/3, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve vlastnictví:  
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978,  
s doplatkem městu ve výši 75.380,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 5.242,- Kč.

### VI. MO Vratislavice nad Nisou

#### 1. Prodej pozemku

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2389/2, 2390/2, 2391, 2392 a 2393, při

ul. Východní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, paní Romaně Šimůnkové, za kupní cenu 500.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

### **USNESENÍ Č. 47/2013**

#### **Úprava cen budov čp. 625, ul. Masarykova, Liberec 1 a čp. 318, ul. Věkova, Liberec 14 - výběrová řízení**

Zastupitelstvo města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení zastupitelstev města č. 66/2012, bod II/2 ze dne 29. 3. 2012 a č. 145/2012, bod V ze dne 28. 6. 2012

***s c h v a l u j e***

úpravu (snížení) cen budov uvedených v Příloze č. 1 a jejich prodej formou opakovaných výběrových řízení

***a u k l á d á***

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit vyhlášení výběrových řízení dle Přílohy č. 1.

T: neprodleně

### **USNESENÍ Č. 48/2013**

#### **Úprava cen budov a pozemků**

Zastupitelstvo města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení zastupitelstva města č. 285/2012 ze dne 13. 12. 2012

***s c h v a l u j e***

úpravu cen budov uvedených v Příloze č. 1 a pozemků uvedených v Příloze č. 2 a jejich prodej formou opakovaných výběrových řízení

***a u k l á d á***

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit vyhlášení výběrových řízení dle Přílohy č. 1.

T: neprodleně

### **USNESENÍ Č. 49/2013**

#### **Snížení cen pozemků - výběrová řízení**

Zastupitelstvo města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení dle Přílohy č. 1

***s c h v a l u j e***

úpravu (snížení) cen a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením

***a u k l á d á***

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit vyhlášení výběrových řízení dle Přílohy č.1.

## **USNESENÍ Č. 50/2013**

### **Uzavření dodatku č. 1 k Darovací smlouvě reg. č. 4/11/0180, OLP/2594/2011 ze dne 31.10.2011 mezi Statutárním městem Liberec a Libereckým krajem (převod budov a pozemků za účelem zřízení a provozování HOSPICE)**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření dodatku č. 1 k Darovací smlouvě reg. č. 4/11/0180, OLP/2594/2011 ze dne 31.10.2011 mezi Statutárním městem Liberec, jako dárce, a Libereckým krajem, jako obdarovaným (převod budov a pozemků za účelem zřízení a provozování HOSPICE), kterým se v čl. II odst. 4 nahrazuje termín „31.12.2013“ novým termínem „31.12.2014“

*a u k l á d á*

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě.

### **Poskytnutí příspěvku o.p.s. Hospicová péče sv. Zdislavy**

Předložený návrh usnesení nebyl přijat.

## **USNESENÍ Č. 51/2013**

### **Rozšíření vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace Dětské centrum Sluníčko Liberec**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. rozšíření vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace Dětské centrum Sluníčko Liberec dle důvodové zprávy
2. dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Dětské centrum Sluníčko Liberec

*a u k l á d á*

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, zajistit podpis schváleného dodatku č. 2 ke zřizovací listině Dětského centra Sluníčko Liberec, příspěvkové organizace a předat podepsaný dokument ředitelce příspěvkové organizace.

T: 04/2013

## **USNESENÍ Č. 52/2013**

### **Protokol z kontrolní akce „Kontrola čerpání prostředků z Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací za rok 2011“**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

předložený protokol z kontroly čerpání prostředků z Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací za rok 2011.

## **USNESENÍ Č. 53/2013**

### **Schválení odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v rámci projektu "Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina"**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zveřejnění dokumentu „Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky“ pro výběrové řízení na dodavatele stavby projektu „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina“ v IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci

*a u k l á d á*

Martinu Lukášovi, náměstkovi primátorky, zajistit zveřejnění dokumentu.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 54/2013**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o realizaci grantového projektu „Praktické ověřování získaných znalostí na libereckých ZŠ“**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Praktické ověřování získaných znalostí na libereckých ZŠ“

*a u k l á d á*

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit podpis příslušného dodatku smlouvy.

T: březen 2013

## **USNESENÍ Č. 55/2013**

### **Centrum aktivního odpočinku - dodatek č. 1 dotační smlouvy**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace projektu Centrum aktivního odpočinku - Lidové sady reg. č. CZ.1.13/2.1.00/27.01203

*a u k l á d á*

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit podpis dodatku č. 1.

T: 03/2013

## **USNESENÍ Č. 56/2013**

### **Schválení Roční zprávy o postupu realizace IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci za rok 2012**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

Roční zprávu o postupu realizace IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci za rok 2012

*a u k l á d á*

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit předmětnou zprávu poskytovateli dotace.

T: 30.4.2013

### **USNESENÍ Č. 57/2013**

#### **Schválení Roční zprávy o postupu realizace IPRM Liberec - zóna „Lidové sady“ za rok 2012**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

Roční zprávu o postupu realizace IPRM Liberec - zóna „Lidové sady“ za rok 2012

*a u k l á d á*

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit předmětnou zprávu poskytovateli dotace.

T: 30.4.2013

### **USNESENÍ Č. 58/2013**

#### **Schválení dotace na projekt „Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací“**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

přijetí dotace na projekt „Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací“ z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost. Poskytnutá dotace bude činit 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, nejvýše však 4,933.056,60 Kč;

*a u k l á d á*

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit podpis rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 75/89 vydané Ministerstvem vnitra ČR v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na projekt Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberec a jeho zřizovaných a zakládaných organizací.

T: duben 2013

### **USNESENÍ Č. 59/2013**

#### **Vyúčtování dotace k výsledku hospodaření pro zajištění správy, provozu a údržby hřbitovů v roce 2012, poskytnuté Technickým službám města Liberec, a.s.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

Vyúčtování dotace k výsledku hospodaření pro zajištění správy, provozu a údržby hřbitovů v roce 2012, poskytnuté Technických službám města Liberec, a.s.

## **USNESENÍ Č. 60/2013**

### **Prevence sociálně patologických jevů ve vztahu k provozování hazardu, projekt Advaita, projekt PROGAM**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

1. Projekt o. s. Advaita a projekt PROGAM Českého institutu pro výzkum závislostí
2. umístění letáků, bannerů, vizitek souvisejících s projekty o. s. Advaita a PROGAM Českého institutu pro výzkum závislostí do všech provozoven uvedených v příloze vyhlášky č. 1, 3 a 8/2012

## **USNESENÍ Č. 61/2013**

### **Revokace usnesení ZM č. 248/2012 "Odvod za porušení Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. j. ULB/6660/01/05"**

Zastupitelstvo města po projednání

*z r u š u j e*

část usnesení zastupitelstva města č. 248/2012, bod č. 1.

*a u k l á d á*

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, učinit veškeré kroky k obraně Statutárního města Liberec v soudním řízení.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 62/2013**

### **Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 2. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 28. 2. 2013**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

vyřízení podnětů a dotazů z 2. řádného zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 28. února 2013.

Přílohy: k usn. č. 43/2013

k usn. č. 47/2013

k usn. č. 48/2013

k usn. č. 49/2013



V Liberci dne 4. dubna 2013

**Bc. Martina Rosenbergová, v. r.**  
primátorka města

**Bc. Jiří Šolc, v. r.**  
náměstek primátorky

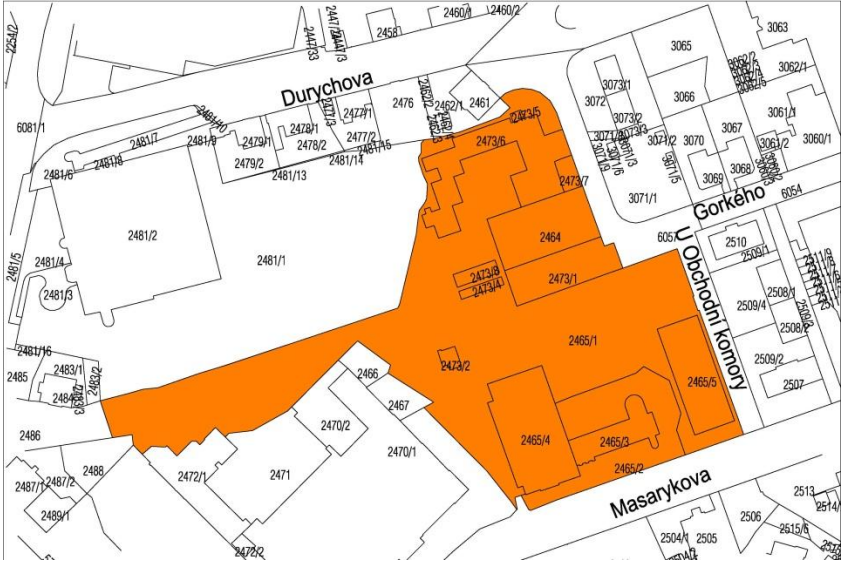
<b>Podnět na změnu územního plánu č. 71/1</b>		
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Rochlice u Liberce
	Parcelní číslo	861/1, 862, 865, 908, 910/1, 911/1, 911/3, 912
	Druh pozemku	Zahrada, ostatní plocha, zastavěné plochy a nádvoří
	Další specifikace	861/1=403 m <sup>2</sup> , 862=735 m <sup>2</sup> , 865=2 886 m <sup>2</sup> , 908=418 m <sup>2</sup> , 910/1= 370 m <sup>2</sup> , 911/1=1 137 m <sup>2</sup> , 911/3=1 275 m <sup>2</sup> , 912=1 882 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	Plochy veřejné vybavenosti – školství, p. č. 865 – bydlení čisté
2.2.	Požadavek na změnu	Provéřit možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o lokalitu bývalé školy v ul. Na Žižkově. V současném územním plánu vedená jako plocha občanského vybavení – školství. Toto funkční využití značně omezuje možnost využití plochy, proto je nutné prověřit možnost nového funkčního využití.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		

**Podnět na změnu územního plánu č. 71/2**

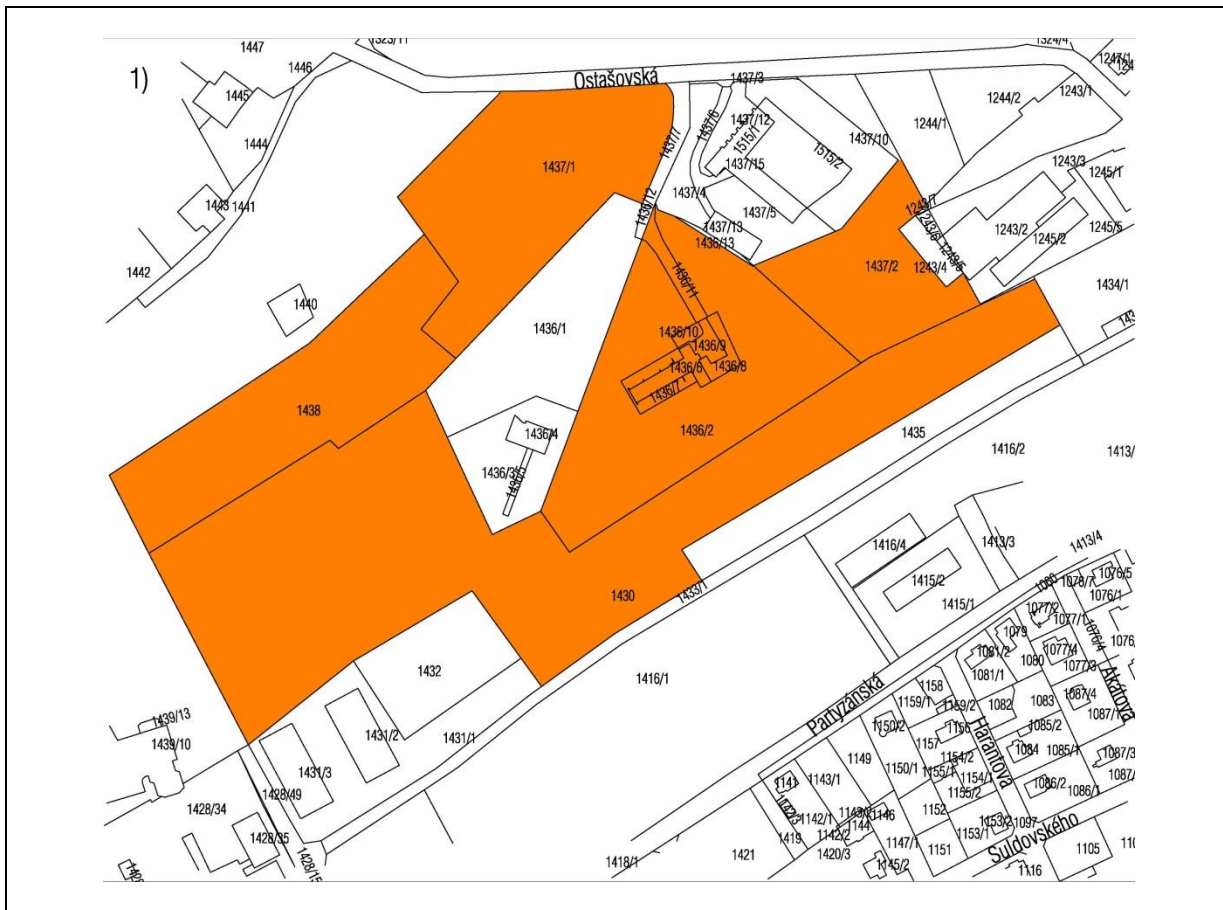
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Doubí u Liberce
	Parcelní číslo	565, 574/4, 574/18, 574/19, 576/1, 597/1, 597/2, 597/3, 597/21
	Druh pozemku	Orná půda, ostatní plocha
	Další specifikace	565= 515 m <sup>2</sup> , 574/18=18 824 m <sup>2</sup> , 574/4=21 m <sup>2</sup> , 574/19=11 422 m <sup>2</sup> , 576/1=728 m <sup>2</sup> , 597/1=7 479 m <sup>2</sup> , 597/2=1 320 m <sup>2</sup> , 597/3= 408 m <sup>2</sup> , 574/21=1 144 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	Plochy ostatní (zvláštní) vybavenosti – rozsáhlá nákupní centra
2.2.	Požadavek na změnu	Provéřit možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
<p>Jedná se o lokalitu v Doubí u Liberce (u Makra), kde podle současně platného územního plánu města Liberec je určeno funkční využití plochy ostatní (zvláštní vybavenosti) – rozsáhlá nákupní centra. O toto funkční využití je v současné době malý zájem. V Liberci je již realizován dostatek nákupních center. Proto je potřeba Provéřit nové funkční využití.</p>		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		


**Podnět na změnu územního plánu č. 71/3**

<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec u Liberce
	Parcelní číslo	1556/5 část=3 866 m <sup>2</sup> , 1552/2=28 507 m <sup>2</sup> , 1552/8 část=11 753 m <sup>2</sup> , 1547/3=2 364 m <sup>2</sup> , 1549/1=4 048 m <sup>2</sup> , 1979/2=24 590 m <sup>2</sup> , 1979/7=3 529 m <sup>2</sup> , 2006/1=24 034 m <sup>2</sup> , 2008=8 870 m <sup>2</sup>
	Druh pozemku	
	Další specifikace	1556/5 část, 1552/2část, 1552/8 část, 1547/3, 1549/1, 1979/2 část, 1979/7, 2006/1 část, 2008 část
	Funkce dle platného ÚP	Plochy sportu a rekreace, plochy urbanizované zeleně
2.2.	Požadavek na změnu	Bydlení na pozemku par. č. 1556/5 Bydlení nebo sídlo firmy na pozemcích par. č. 2006/1, 2008 Zázemí ke sportovnímu areálu na pozemcích par. č. 1552/2, 1552/8, 1547/3, 1549/1, 1979/2, 1979/7
	Odpovídá funkci	Plochy sportu a rekreace Plochy bydlení čistého a městského a smíšeného městského Plochy veřejné vybavenosti - obchodní zařízení a služby
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o lokalitu přiléhající na RASAV. Podle platného územního plánu je na těchto plochách navrženo funkční využití plochy sportu a rekreace a plochy urbanizované zeleně. Změna územního plánu v této lokalitě by mohla navrhnout efektivnější využití těchto ploch zejména s ohledem na potenciál RASAVu.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		

<b>Podnět na změnu územního plánu č. 71/4</b>		
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Liberec
	Parcelní číslo	2464, 2465/1, 2465/2, 2465/3, 2465/4, 2465/5, 2473/1, 2473/2, 2473/4, 2473/5, 2473/6, 2473/7, 2473/8
	Druh pozemku	
	Další specifikace	2464=1105 m <sup>2</sup> , 2465/1=12459 m <sup>2</sup> , 2465/2=1719 m <sup>2</sup> , 2465/3=527 m <sup>2</sup> , 2465/4= 1461 m <sup>2</sup> , 2465/5=953 m <sup>2</sup> , 2473/1=819 m <sup>2</sup> , 2473/2=69 m <sup>2</sup> , 2473/4=75 m <sup>2</sup> , 2473/5=21 m <sup>2</sup> , 2473/6=1422 m <sup>2</sup> , 2473/7=124 m <sup>2</sup> , 2473/8=120 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	Plochy ostatní (zvláštní) vybavenosti areál výstaviště
2.2.	Požadavek na změnu	Prověřit možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o lokalitu bývalých LVT. Dle platného územního plánu města Liberec je na této ploše stanoveno funkční využití plochy ostatní (zvláštní) vybavenosti areál výstaviště. Plocha je jednou z posledních ploch, která může utvářet architektonickou tvář města, proto zde musí být velice citlivě nastaveno nové funkční využití tak, aby došlo k zhodnocení dnes nevyužívané lokality.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		
		

<b>Podnět na změnu územního plánu č. 71/5</b>		
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	1) Růžodol I 2) Františkov u Liberce
	Parcelní číslo	1) 1430, 1437/1, 1437/2, 1438, 1436/2, 1436/6, 1436/7, 1436/8, 1436/9, 1436/10, 1436/11 2) 1023/1, 1024/1, 1024/6, 1024/7, 1024/10
	Druh pozemku	Orná půda, ostatní plocha
	Další specifikace	1430= 33 859 m <sup>2</sup> , 1437/1=11 703 m <sup>2</sup> , 1437/2=6720m <sup>2</sup> , 1438=11 170 m <sup>2</sup> , 1436/2=13 020 m, 1436/6=448 m <sup>2</sup> , 1436/7=464 m <sup>2</sup> , 1436/8=317 m <sup>2</sup> , 1436/9=257 m <sup>2</sup> , 1436/10=122 m <sup>2</sup> , 1436/11=450 m <sup>2</sup> , 1023/1= 19 434 m <sup>2</sup> , 1024/1=2 546 m <sup>2</sup> , 1024/6= 9 648 m <sup>2</sup> , 1024/7= 2 436 m <sup>2</sup> , 1024/10=1 953 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	1. Plochy urbanizované zeleně - ostatní městská zeleň, část – plochy přestavby - SS – plochy smíšené ostatní 2. Plochy urbanizované zeleně - ostatní městská zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	Provéřít možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o plochy navazující na plochy letiště. U těchto ploch je nutné dbát, aby nové funkční využití těchto ploch, respektovalo VKP Opičák.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		



<b>Podnět na změnu územního plánu č. 71/6</b>		
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Machnín
	Parcelní číslo	390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/5, 390/6, 390/7, 390/8, 988/2, 988/4, 988/5, 988/6, 988/7 (229, 228, st. p. 184)
	Druh pozemku	Zahrada, ostatní plocha, trvalý travní porost, lesní pozemek, zastavěné plochy a nádvoří
	Další specifikace	390/1=2 634 m <sup>2</sup> , 390/2=1 106 m <sup>2</sup> , 390/3=4 801 m <sup>2</sup> , 390/4=1 247 m <sup>2</sup> , 390/5=306 m <sup>2</sup> , 390/6=562 m <sup>2</sup> , 390/7=54 m <sup>2</sup> , 390/8=237 m <sup>2</sup> , 988/2=25 551 m <sup>2</sup> , 988/4=366 m <sup>2</sup> , 988/5=265 m <sup>2</sup> , 988/6=923 m <sup>2</sup> , 988/7=308 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	Plochy veřejné vybavenosti – zdravotní a sociální péče vodní plochy a toky, ostatní komunikace
2.2.	Požadavek na změnu	Provéřít možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML (p. p. č. 228, 229, st. p. 184 – jiný vlastník-zast. plochy)
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o lokalitu sousedící s továrnou, pozdější využití jako zdravotnické zařízení (očního centra). Dle platného územního plánu bylo stanoveno funkční využití plochy veřejné vybavenosti – zdravotní a sociální péče. O toto funkční využití v této lokalitě je malý zájem, proto je třeba najít nové funkční využití ploch tak, aby došlo k lepší možnosti využití v této lokalitě.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		
		



<b>Podnět na změnu územního plánu č. 71/7</b>		
<b>1. Údaje o žadateli</b>		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	Statutární město Liberec
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	Nám. Dr. E. Beneše 46059 Liberec 1
1.3.	Č. j. / datum podání	
<b>2. Popis změny</b>		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Ruprechtice
	Parcelní číslo	1659/2, 1659/3, 1670/2, 1671/2, 1673, 1675, 1676/1, 1676/2, 1676/3, 1676/4, 1677, 1713/2
	Druh pozemku	Ostatní plocha, zastavěné plochy a nádvoří, plochy přírody a krajiny – lesní pozemky
	Další specifikace	1659/2=411 m <sup>2</sup> , 1659/3=153 m <sup>2</sup> , 1670/2=2 178 m <sup>2</sup> , 1671/2=624 m <sup>2</sup> , 1673= 256 m <sup>2</sup> , 1675=6 960 m <sup>2</sup> , 1676/1=13 705 m <sup>2</sup> , 1676/2=2 626 m <sup>2</sup> , 1676/3=26 m <sup>2</sup> , 1676/4=100 m <sup>2</sup> , 1677=627 m <sup>2</sup> , 1713/2=863 m <sup>2</sup>
	Funkce dle platného ÚP	Plochy pro dopravu - přestavba, plochy bydlení – stav, plochy urbanizované zeleně
2.2.	Požadavek na změnu	Provéřit možnost využití
	Odpovídá funkci	
<b>3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu</b>		
3.1.	Vlastnictví pozemku	SML
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
<b>4. Stanovisko odboru hlavního architekta</b>		
Jedná se o brownfield přírodního divadla v Lidových sadech. Dle platného územního plánu zde bylo navrženo přestavbové územní ploch pro dopravu a územní rezerva pro umístění lanové dráhy do Bedřichova. V souvislosti od upuštění od výstavby lanové dráhy do Bedřichova v nadřazené dokumentaci ZÚR LK je toto funkční využití nepotřebné, proto je potřeba zde prověřit nové funkční využití.		
<b>5. Doporučení odboru ke schválení podnětu</b>		<b>ANO</b>
<b>6. Doporučení Rady města Liberce</b>		
		

**Příloha: č. 1**

<b>Poř.č.</b>	<b>adresa budovy</b>	<b>parcelní číslo katastrální území</b>	<b>původní cena</b>	<b>snížená cena o 20%</b>
1.	Masarykova čp. 625, Liberec 1, včetně příslušenství sklad), garáže na pozemcích p.č. 2813/5,6,7, k. ú. Liberec	2814, 2813/5, 2813/6, 2813/7, 2813/1,2813/2 Liberec	16.506.000,-	<b>13,205.000,-</b>
2.	Věkova čp. 318, Liberec 14	1242/1, 1242/2, 1243/5 Ruprechtice	9.311.000,-	<b>7,449.000,-</b>

**Příloha: č. 1 - budovy**

Poř.č.	adresa budovy	parcelní číslo katastrální území	původní cena	snížená cena o 20%	upravená snížená cena
1.	objekt s garážovými stáními U Besedy, Liberec 3	4158/7 Liberec	361.000,-	289.000,-	<b>232.000,-</b>
2.	Švermova čp. 128, Liberec 20	44/3, 4418 Ostašov u Liberce	2,706.000,-	2,165.000,-	<b>1,732.000,-</b>

**Příloha č.2 - pozemky**

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	původní cena	snížená cena o 20%	upravená snížená cena
1.	Rochlice u Liberce	1120/3	130.000,-	104.000,-	<b>84.000,-</b>
2.	Rochlice u Liberce	1303/6, 1303/12	1,483.000,-	1,187.000,-	<b>950.000,-</b>
3.	Růžodol I	1437/17	1,426.000,-	1,141.000,-	<b>913.000,-</b>
4.	Kateřinky u Liberce	58	44.000,-	36.000,-	<b>29.000,-</b>
5.	Kunratice u Liberce	29/1	1,324.000,-	1,060.000,-	<b>848.000,-</b>
6.	Kunratice u Liberce	40/1	1,051.000,-	841.000,-	<b>673.000,-</b>
7.	Radčice u Krásné Studánky	635/2, 635/3	38.000,-	31.000,-	<b>25.000,-</b>
8.	Machnín	525/4	96.000,-	77.000,-	<b>62.000,-</b>

## Příloha č.1

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	usn. RM	usn. ZM	původní cena	upravená cena
1.	Liberec	537/1,537/14,537/15, 537/16,537/17,539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8,539/10, 539/11 545/1	20.11.2012 č. 897/2012 bod III/1	29.11. 2012 č. 239/2012 bod III/1	761.000,-	<b>609.000,-</b>
2.	Liberec	5673/6	6. 11. 2012. 857/2012 bod II/2	29.11. 2012 č. 239/2012 bod III/3	30.000,-	<b>24.000,-</b>
3.	Růžodol I	1076/9	6. 11. 2012 č. 857/2012 bod II/4	29.11.2012 č. 239/2012 bod III/5	70.000,-	<b>56.000,-</b>
4.	Staré Pavlovice	752/8	6.11.2012 č. 857/2012 bod II/5	29.11.2012 č. 239/2012 bod III/6	21.000,-	<b>17.000,-</b>
5.	Starý Harcov	139/4	18.9.2012 č. 712/2012 bod V/12	27.9.2012 č. 193/2012 bod III/11	90.000,-	<b>72.000,-</b>
6.	Rudolfov	329/3	6.11.2012 č. 857/2012 bod II/8	29.11. 2012 č. 239/2012 bod III/10	674.000,-	<b>540.000,-</b>