



Z Á P I S
Z 10. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 20. 5. 2014 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI Č. 210

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Šolc
Kamil Jan Svoboda

K bodu č. 1

Zahájení

Paní primátorka, Mgr. M. Rosenbergová, zahájila 10. schůzi rady města a konstatovala, že je přítomno 5 členů rady města a jednání bylo usnášeníschopné. Z jednání rady omluvila pana doc. D. Václavíka, Ing. B. Kabátka, Ing. J. Rutkovský a později se dostavil Ing. Mgr. Černý. Jako zapisovatele schůze navrhla Zuzanu Škodovou, pracovníci organizačního oddělení a jako ověřovatele zápisu pana K. J. Svobodu a Mgr. J. Šolce. Návrh byl schválen poměrem: **pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.**

Paní primátorka uvedla, že jsou do programu dodatečně zařazeny body: č. 6a, 63a, 63b, 63c, 64a, 64b, 65a a z programu byly navrženy ke stažení body č. 27a, 32, 61, 62, 44.

Upravený program 10. schůze rady města byl schválen poměrem: **pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.**

K bodu č. 2

Schválení účelové dotace ze státního rozpočtu na projekty prevence kriminality

Předkládá: Mgr. L. Krajčík, ředitel MP

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec na 1. zasedání zastupitelstva města Liberec konaného dne 30. 1.2014 schválilo usnesením č. 2/2014 Program prevence kriminality na rok 2014. Součástí tohoto programu byla žádost o poskytnutí dotace z fondu Ministerstva vnitra ČR na projekty:

1. Liberec - Mobilní kamera - INVESTICE
2. Liberec - Monitorovací zařízení ve vozidlech městské policie - INVESTICE
3. Liberec – Děti na rozcestí

Na jednání Republikového výboru pro prevenci kriminality 27. 3. 2014 byla na návrh Komise RVPPK pro výběr projektů schválena dotace pro Liberec v celkové výši 757 000,- Kč. Podmínkou pro další kroky k poskytnutí této dotace je u investičních projektů garance finanční spoluúčasti žadatele na projektech v minimální výši 10%.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 429/2014

K bodu č. 3

Dodávka 4 nových osobních automobilů se závazkem odkoupení 2 ojetých osobních automobilů

Předkládá: Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na základě požadavku vedení města, kanceláře tajemníka a městské policie bude vypsána veřejná zakázka malého rozsahu na pořízení 4 nových vozů a odkup 2 stávajících vozů. Jedná se o nutné obnovení části stávajícího vozového parku z důvodu stáří a opotřebení vozů.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Hruša

Podle specifikace naprosto jasně vidím, že to budou asi škodovky, proč nemůže napsat škodovky přímo?

Mgr. M. Rosenbergová

Protože by to bylo diskriminační kritérium.

Mgr. Šolc

Já souhlasím, je potřeba podporovat tuzemského výrobce.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 430/2014

K bodu č. 4

Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N

Předkládá: Aleš Preisler, starosta MO Vratislavice n/N

Stručný obsah předkládaného materiálu:

I. Záměr prodeje pozemku

1. záměr prodeje p.p.č. 2742/27, při ul. Kořenovská, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 13.000,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků sousedních pozemků.

II. Věcná břemena – služebnosti

1. zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zemního kabelového vedení NN, vstupu a vjezdu pro provozování a udržování na p.p.č. 332/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti inženýrské sítě pro

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za podmínky úhrady zálohy ve výši 16.000,- Kč bez DPH.

2. zřízení služebnosti inženýrských sítí zakládající právo vedení vodovodní a kanalizační přípojky, vstupu a vjezdu pro jejich provozování a udržování na p.p.č. 2631 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušných inženýrských sítí ve prospěch vlastníka p.p.č. 2618 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, paní Anny Zemanové, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za předpokládanou cenu 10.000,- Kč bez DPH.

III. Změna usnesení - služebnost

a) usnesení č. 767/2012/I ze dne 2.10.2012

b) zřízení služebnosti stezky a cesty na p.p.č. 1886/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu neurčitou ve prospěch p.p.č. 2273/2, 2277/2 a 2280/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, jejichž vlastníkem je v současné době pan Bc. Jiří Plachý, a ve prospěch p.p.č. 2280/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, jejímž vlastníkem jsou v současné době manželé Bc. Jiří Plachý a Jana Plachá, za cenu 3.200,-Kč bez DPH.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 431/2014

K bodu č. 5

Změna čísla běžného účtu revolvingového úvěru pod. reg. č. 077/2012 Equa bank - Dodatek č. 4

Předkládá: Ing. Zbyněk Karban, vedoucí odboru ekonomiky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Smlouva o revolvingovém úvěru s Equa bank, a. s. do výše 150 000 000,- Kč byla uzavřena 26. listopadu 2012 pod reg. č. 077/2012. Navrhovaný Dodatek č. 4 realizuje záměr banky změnit bankovní systém určený na vedení běžných účtů, jakož i úvěrů, za účelem zvýšení kvality poskytovaných služeb klientům této banky. V souvislosti s přechodem na nový bankovní systém je nutné provést změny některých ustanovení smlouvy a to zejména v souvislosti se změnou bankovních účtů, kde dochází ke změně úvodních ustanovení. Ostatní podmínky smlouvy zůstávají nezměněny. Zůstatek nesplacené jistiny k 31. 12. 2013 činil 30 836 164,83 Kč, k dnešnímu dni je zůstatek nesplacené jistiny 44 324 090,82 Kč.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Promiňte, ještě jedna věc. Včera konzultoval pan Audy s panem Karbanem tu připomínku, kterou poslal pan tajemník, a žádají mne, aby bylo upraveno usnesení, že rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o revolvingovém úvěru.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 432/2014

K bodu č. 6

Prodloužení kontokorentního úvěru do výše 30 mil. Kč u Equa bank - Dodatek č. 1 a změna čísla běžného účtu kontokorentního úvěru

Předkládá: Ing. Zbyněk Karban, vedoucí odboru ekonomiky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Navrhovaný dodatek č. 1 umožňuje prodloužení čerpání tohoto úvěru do 16. 6. 2015 (upravuje se článek 5, odst. 5.1). Zároveň dochází ke změně úvodních ustanovení, protože banka změnila bankovní systém určený na vedení běžných účtů za účelem zvýšení kvality poskytovaných služeb klientům a je nutné provést změnu čísel bankovních účtů. Ostatní podmínky smlouvy zůstávají nezměněny (kopie Smlouvy o kontokorentním úvěru reg. č. 088/2013 je též přílohou tohoto materiálu).

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 433/2014

K bodu č. 6a

Návrh rozpočtového opatření č. 4 - DOTACE (volby do Evropského parlamentu) na rok 2014

Předkládá: Ing. Zbyněk Karban, vedoucí odboru ekonomiky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor ekonomiky podle § 16 návrh rozpočtového opatření č. 4 - DOTACE na rok 2014 (dotace na volby do Evropského parlamentu s účelovým znakem 98 348). Návrh obsahuje samostatné zařazení došlé dotace do příjmů i do výdajů na jednotlivá oddělení a odbory. V příjmech je zařazena dotace ze státního rozpočtu (Ministerstva financí) - pol. 4111. Do výdajů jsou zařazeny výdaje financované z obdržené dotace v souvislosti s vydanou směrnicí MF č. j. MF-62970/2013/12-1204, o postupu obcí a krajů při financování voleb.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 434/2014

K bodu č. 7

Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2014, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry a loterie a jiné podobné hry

Předkládá: Ing. Zbyněk Karban, vedoucí odboru ekonomiky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Zastupitelstvo města Liberec se na svém 2. zasedání dne 27. 02. 2014 usneslo vydat usnesením č. 48/2014 na základě § 50 odst. 4 zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry (dále také OZV), kterou se s účinností dne 01. 04. 2014 ruší Obecně závazná vyhláška č. 3/2013, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry. S trvalým zřetelem na zájem města regulovat na svém území hazard, zejména s odkazem na dodržování veřejného pořádku, a jako výraz společenské odpovědnosti vůči veřejnosti, je potřebné snižovat počet herních míst.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Je tam o šest adres méně, 3 adresy jsme vyhodnotili nebo naši průběžnou kontrolou jsme vyhodnotili, že tam provozovatelé skončili, tak aby se ne mohl zařadit nikdo jiný, o jedno vyřazení adresy požádala přímo Asociace nebo pan provozovatel, a 2 adresy vyřazujeme z toho, že neplní nové podmínky, tj. Ještědská tam nám to neposlali vůbec a v Moskevské si můžete všimnout, že mají osvětlený nápis CASINO. Nedá se nic dělat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 435/2014

K bodu č. 8

Majetkoprávní operace - prodej pozemků

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

- prodej nemovitosti: pozemek p. č. 4084/3, k. ú. Liberec, kupujícím v pořadí:
 - manželé Ing. Jaroslav Opočenský a Ing. Dagmar Opočenská, za kupní cenu 305.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
 - Karel Matuska a Luboš Vít, za kupní cenu 305.000,-Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.
- prodej nemovitosti: pozemek p. č. 1102/14, k. ú. Růžodol I kupujícímu:
 - Vasyl Prodan, za kupní cenu 14.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín

podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

3. prodej nemovitosti: pozemek p. č. 1569/280, k. ú. Starý Harcov kupujícímu:
 1. Helena Neumannová, za kupní cenu 17.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
4. prodej nemovitosti: pozemek p. č. 1569/282, k. ú. Starý Harcov kupujícímu:
 1. manželé Marta Hyšková a Vlastimil Hyška, za kupní cenu 17.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
5. prodej nemovitosti: pozemek p. č. 1569/292, k. ú. Starý Harcov kupujícímu:
 1. Petr Štěpánek, za kupní cenu 17.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
6. prodej nemovitosti: pozemek p. č. 153/10, k. ú. Vesec u Liberce kupujícímu:
 1. manželé Tomáš Molčík a Drahoslava Molčíková za kupní cenu 42.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 436/2014

K bodu č. 9

Majetkoprávní operace - prodej stavby bez č. p.

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. Prodej pozemku p. č. 1223/1 včetně jiné stavby bez čp. popisného, ul. Věkova, Liberec 14 a pozemku p. č. 1223/2, k. ú. Ruprechtice, kupujícímu DP REAL IMMO, s.r.o., IČ: 28261496, se sídlem Preslova 700/76, Stránice, 602 00 Brno, za kupní cenu 661.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Byla to školní jídelna, posledních 20 let se rozpadá.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 437/2014

K bodu č. 10

Majetkoprávní operace - Směna pozemků

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. směna pozemku p. č. 621/16 odděl. z pozemku p. č. 621/6, k. ú. Dolní Hanychov, ve vlastnictví: BIMONT, s.r.o., IČ: 47781262, České mládeže 713/122, Liberec 8, za pozemek p. č. 549 a 550/4 odděl. z pozemku p. č. 550, k. ú. Dolní Hanychov, ve vlastnictví: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978, a to bez doplatku s tím, že náklady spojené se směnou uhradí město.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 438/2014

K bodu č. 11

Majetkoprávní operace - Záměr prodeje pozemků

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. záměr prodeje pozemku p. č. 3100/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků garáže na pozemku p. č.3100/2, k. ú. Liberec, za cenu 23.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
2. záměr prodeje pozemku p. č. 1569/284, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 20.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
3. záměr prodeje pozemku p. č.1569/295, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 18.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
4. záměr prodeje části pozemku p. č. 61/2, k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu cca 78.000,- Kč.
5. záměr prodeje pozemku p. č. 360/5, k. ú. Doubí u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p. č. 360/5, k. ú. Liberec, za cenu 40.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
6. záměr prodeje části pozemku p. č. 5969, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu cca 57.000,- Kč.
7. záměr prodeje části pozemku p. č. 705/1 a části p.p.č.712/274, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č.704/1, 704/7, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu cca 84.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
8. záměr prodeje části pozemku p. č. 1075/1, k. ú. Horní Růžodol, formou výběrového řízení, za cenu cca 161.000,- Kč.
9. záměr prodeje pozemku p. č. 755/1, k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu

- 85.000,- Kč.
10. záměr prodeje pozemku p. č. 612/1, k. ú. Nové Pavlovice formou výběrového řízení za cenu 542.00,- Kč.
 11. záměr prodeje části pozemku p. č. 1638/1, k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p. č. 1638/3, 1638/5, k. ú. Ruprechtice, za cenu cca 60.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
 12. záměr prodeje pozemku záměr prodeje pozemku p.č.117, k. ú. Janův Důl u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu 491.000,- Kč.
 13. záměr prodeje pozemku p. č. 96/4, k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 95/1, 96/3, k. ú. Horní Hanychov, za cenu 23.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
 14. záměr prodeje pozemku p. č. 847/1, k. ú. Machnín formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 831/1, k. ú. Machnín za cenu 303.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Tady prosím všechno platí, ale bod č. 11 prosím vyřadit. Tam je nějaký nesoulad, takže se to ještě dopracuje.

Hlasování o návrhu usnesení bez operace č. 11 – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 439/2014

K bodu č. 12

Majetkoprávní operace - záměr výkupu pozemku

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. se záměrem výkupu pozemku p. č. 649/12, k. ú. Dolní Hanychov, do vlastnictví SML za cenu dle ZP

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 440/2014

K bodu č. 13

Majetkoprávní operace - Záměr prodeje nebytové jednotky – garáže

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. záměr prodeje volné nebytové jednotky č. 37/7 v budově čp. 37, nám. Dr. E. Beneše, Liberec III - Jeřáb včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 260/10000 na společných částech budovy a na pozemku p. č. 153, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s přednostním právem vlastníků bytových jednotek v budově za cenu 60.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 441/2014

K bodu č. 14

Majetkoprávní operace - záměr bezúplatného převodu pozemku

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. se záměrem bezúplatného převodu části pozemku p. č. 6430, k. ú. Liberec, společenství vlastníků bytových jednotek Aloisina výšina 411 - 416, IČ: 25428870, Liberec 5

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 442/2014

K bodu č. 15

Majetkoprávní operace - záměr směny pozemků

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. záměr směny části pozemku p. č. 980/5, k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví žadatelů Ing. Pavla a Petry Skřivánkových, za část pozemku p. č. 1221, k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví města.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 443/2014

K bodu č. 16

Majetkoprávní operace – Služebnosti

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo uložení plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (akce: přeložka NTL přípojky plynu DN 50, Liberec, Orlí, Měsíčná – odstranění výusti 1. etapa), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 1646, k. ú. Liberec, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 7.600,- Kč bez DPH. Šíře věcného břemene bude 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
2. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 3838/20, k. ú. Liberec, na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 38.750,- Kč bez DPH.
3. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 624/1, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 631/1, k. ú. Rochlice u Liberce a budovy č. p. 535, Liberec VI - Rochlice na pozemku p. č. 631/1, k. ú. Rochlice u Liberce, kterým jsou v současné době Fleišman Václav a Tumpachová Jana, za podmínky složení zálohy ve výši 5.600,- Kč bez DPH.
4. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 1087/1, k. ú. Horní Růžodol, na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 1128/1, k. ú. Horní Růžodol a budovy č. p. 202, Liberec VII - Horní Růžodol na pozemku p. č. 1128/1, k. ú. Horní Růžodol, kterým je v současné době UNIBUILDING s.r.o., Komenského 87/3, Liberec V - Kristiánov, 460 05, Liberec, IČ: 28727258, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.
5. zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemku p. č. 859, k. ú. Ruprechtice, na dobu neurčitou ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 860/12, k. ú. Ruprechtice, jehož vlastníkem je v současné době Matěchová Kamila, za podmínky složení zálohy ve výši 31.200,- Kč bez DPH.
6. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 984, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 990/2, 985/3, k. ú. Doubí u Liberce, kterým je v současné době Kopecký Antonín, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 444/2014

K bodu č. 17

Majetkoprávní operace - Změna usnesení – služebnosti

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

- 1a) zrušení usnesení č. 38/2014/25 ze dne 21. 1. 2014
- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo: uložení vodovodní a kanalizační sítě, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemcích p. č. 5946/1, 5248/4, 5946/3, k. ú. Liberec a na pozemcích p. č. 708/1, 1400/40, 725/1, k. ú. Růžodol I, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za podmínky složení zálohy ve výši 24.950,- Kč.
- 2a) zrušení usnesení č. 778/2013/6 ze dne 15. 10. 2013
- b) zřízení věcného břemene uložení vodovodní a kanalizační přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 2121, k. ú. Ruprechtice na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2125/3, k. ú. Ruprechtice, kterým je v současné době Baran Vladislav Ing. a Baranová Jindra Ing., za cenu 1.000,- Kč bez DPH.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 445/2014

K bodu č. 18

Majetkoprávní operace - revokace usnesení - smlouva o výpůjčce

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. výpůjčka pozemků p. č. 377/4, 377/10 – celkem 2.135m² (údržba pozemků), vše v k. ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu určitou 10 let pro ČSOP- ZO Kateřinky, IČ: 75113252, zastoupený předsedou Ing. Arch. Ladislavem Davidem, se sídlem K Lesnímu Divadlu 39, 460 14 Liberec 17. Ve smlouvě bude upozorněno, že pozemky jsou součástí regionálního biokoridoru.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 446/2014

K bodu č. 19

Zánik nájemní smlouvy

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Zánik nájemní z důvodu úmrtí nájemce.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 3, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 447/2014

K bodu č. 20

Pronájem pavilonu "G" v areálu býv. Libereckých výstavních trhů - schválení nájemce

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města dne 15.4.2014 svým usnesením č. 342/2014 uložila vypsát výběrové řízení na pronájem pavilonu „G“ bývalých Libereckých výstavních trhů, ul. Masarykova LVT).

Zveřejnění výběrového řízení na využití prostor sloužících k podnikání bylo v termínu od 18.4.2014 do 5.5.2014.

Do výběrového řízení se přihlásily 2 právnické subjekty, a to:

1) Technické muzeum Liberec – z.s.

IČ: 028 26 615 se sídlem Vrchlického 238/29, Liberec 13
s nabídkou 3.400,-Kč/měs + náklady na energie
+ projekt Technické muzeum Liberec

2) BOOM-nábytek, s.r.o.

IČ: 254 84 044 se sídlem Ruprechtická 16, Liberec 14
s nabídkou 3.400,-Kč/měs + náklady na energie
-žádný projekt nebyl předložen

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 448/2014

K bodu č. 21

Schválení výsledků výběrového řízení – „ZŠ Liberec, Dobiášova - částečná výměna palubové podlahy“

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na základě usnesení rady města č. 232/2014 ze dne 18.3.2014 (6. RM) bylo vyhlášeno výběrové řízení na částečnou výměnu palubové podlahy v tělocvičně na ZŠ Liberec, Dobiášova, 460 06 Liberec V – Kristiánov, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 449/2014

K bodu č. 22

Zrušení zadávacího řízení – „ZŠ Liberec, Oblačná ul. - výměna dřevěného obložení krytu topení v tělocvičně“

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka byla vyhlášena na výměnu dřevěného obložení krytu topení v tělocvičně na ZŠ Liberec, Oblačná 101/15, 460 01 Liberec V – Kristiánov, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny. Při posouzení nabídek byly u nabídek všech uchazečů zjištěny nedostatky v dokumentech prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů. Dále bylo zjištěno, že ve všech nabídkách nabídková cena překročila předpokládanou hodnotu stanovenou v zadávací dokumentaci, což je v rozporu s ustanovením 6.1, odst. 1 interní směrnice zadavatele o zadávání veřejných zakázek (Směrnice rady č. 3 Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec). Dle tohoto ustanovení je předpokládaná hodnota zakázky stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 450/2014

K bodu č. 23

Divadlo F. X. Šaldy – Opravy výtahů

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit opravu havarijního, stavu výtahů v Divadle F. X. Šaldy Liberec. Z pravidelné revizní správy hrozí odstavení výtahů, a to z bezpečnostních důvodů a norem. Výtahy nejdou používat po dobu zkoušení ani během představení, neboť skřípou, bouchají a ruší produkci.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 451/2014

K bodu č. 24

Naivní divadlo Liberec – oprava výtahu

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit opravu havarijního stavu výtahů v Naivním divadle Liberec. Z oblastního inspektorátu práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj bylo uloženo opatření podle §7, odst.1,písm.k),zákona č. 251/2005 Sb. k odstranění nedostatků zjištěných kontrolou Oblastního inspektorátu práce po Ústecký kraj a Liberecký kraj ze dne 23. 3. 2012, zajistit opatření neprodleně, nejpozději v průběhu roku 2014

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 452/2014

K bodu č. 25

MŠ Malínek a MŠ Rosnička Liberec – vybavení zahrad MŠ herními prvky

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit dodávku a montáž nových herních prvků v areálech MŠ Malínek a MŠ Rosnička v Liberci. V současné době zde herní prvky nejsou, nebo jen v minimálním množství.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 453/2014

K bodu č. 26

MŠ Nad Přehradou a MŠ Jizerka - oprava interiérového osvětlení

Předkládá: I. Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit opravu vnitřního osvětlení v objektech mateřských škol, které je naprosto nevyhovující a kde KHS LK provedla v dubnu 2014 kontroly.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 454/2014

K bodu č. 27

Veřejná zakázka „Rekonstrukce Radničního sklípku v budově historické radnice“

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka má zajistit rekonstrukci vnitřních prostor radničního sklepa na restauraci. Záměrem je rekonstrukce kuchyně a jejího zázemí, kde budou vyměněny veškeré rozvody elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace, plynu vč. kompletních úprav vnitřních povrchů vč. obkladů a dlažeb. V řešeném prostoru bude instalována nová vzduchotechnika. Demoliční práce budou probíhat zejména v oblasti kuchyně a přilehlých prostor. Rekonstrukce hlavního sálu se dotkne

pouze okrajově a to v podobě úprav povrchů. Pro zásobování suterénního podlaží bude sloužit nový nákladní výtah.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 455/2014

K bodu č. 28

ZŠ Kaplického 384, Liberec - Doubí – rekonstrukce dlážděné pojízdné plochy

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit rekonstrukci pojízdné plochy v areálu ZŠ Kaplického 384, Liberec 23. V současné době je dlážděný povrch vlivem nestabilního podloží značně nerovný, betonové dlaždice jsou místy rozpadlé, tím že pojízdná plocha je přilehlá ke sportovnímu hřišti, vzniká zde nebezpečí úrazu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 456/2014

K bodu č. 29

Předmětem plnění této zakázky malého rozsahu je výměna tukového lapolu pro čištění odpadních vod z kuchyně ZŠ Sokolovská č. p. 328, Liberec 13, napojení do kanalizace včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem plnění této zakázky malého rozsahu je výměna tukového lapolu pro čištění odpadních vod z kuchyně ZŠ Sokolovská č. p. 328, Liberec 13, napojení do kanalizace včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 457/2014

K bodu č. 30

ZŠ Liberec - ul. U Školy - oprava parketových a PVC podlah v učebnách

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit opravu podlahových ploch v šesti učebnách a dvou oddělení družiny v objektu ul. 28. října 94/31. Bude provedeno odstranění závad po zatečení výměnou parketových podlah v celé ploše ve třídách 8. A a 5. A. Ve třídách 8. B, 7. A a 4. A bude provedeno přebroušení stávajících parketových podlah, tmelení a 3 x lakování. V místnostech dvou družin bude provedena výměna PVC na nově instalované OSB desky.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 458/2014

K bodu č. 31

ZŠ Liberec - ul. U Školy - rekonstrukce školní kuchyně

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je vynucenou investicí s ohledem na současný stavebně-technický stav, který je popsán ze zápisu z kontroly zástupců KHS LK ze 20.12.2013, (viz příloha) a má zajistit opravu havarijního stavu stávající školní kuchyně v ZŠ U Školy. Rekonstrukce řeší celkovou úpravu vnitřních prostor kuchyně a jejího zázemí, kde budou vy-měněny veškeré rozvody elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace, plynu vč. kompletních úprav vnitřních povrchů vč. obkladů a dlažeb. Do prostor kuchyně bude nainstalována nová technologie gastro. V řešeném prostoru bude instalována nová vzduchotechnika. Dojde i k úpravě výdejních oken do jídelny a bude i stavebně upraven sklad brambor.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 459/2014

K bodu č. 32/Staženo

ZŠ Liberec - Švermova ul. - výměna 25 oken

Předkládá: Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Tato veřejná zakázka malého rozsahu má zajistit snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Liberec, Švermova 403/40, Liberec 10 výměnou stávajících dřevěných oken za plastová.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Mgr. Černý

Díval jsem se, že tam chybí nějaká specifikace toho produktu, tak jestli to zmizelo záměrně nebo...?

Mgr. Šolc

Určitě ne, naopak. Měli za úkol to udělat stejně dobře jako u té poslední akce, to mne docela mrzí, že to tam není. Jestli tam chybí nějaký banální parametr, tak to ještě můžeme doplnit.

Ing. Mgr. Černý

Nejsou tam, jsou tam jenom schémata na otvírání, je tam šířka profilů a tím to končí.

Mgr. Šolc

Tak v tom případě můžeme ... Je to závažné?

Ing. Mgr. Černý

Je to jako, kdybyste napsal koupím si pivo, a nevím, jestli za 2,30 nebo za 17,- Kč.

Mgr. M. Rosenbergová

Jestli to pospíchá... Tak to dejte na mimořádnou.

Mgr. Šolc

Já to stahuji, dopracujeme, nechci ty parametry sochat tady na místě.

K bodu č. 33

Protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola „Klubíčko“, Jugoslávská 128/1 za období roků 2012 a 2013

Předkládá: Ing. M. Vozobulová, vedoucí odboru kontroly a interního auditu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Kontrola hospodaření organizace Mateřská škola „Klubíčko“, Liberec, Jugoslávská 128/1, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2012 a 2013.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 460/2014

K bodu č. 34

Jmenování ředitele Základní školy, Liberec, Kaplického 384, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění a Vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích Rada města Liberce vyhlásila konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, Kaplického 384, příspěvkové organizace. Dne 2. května 2014 se konalo konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, Kaplického 384, příspěvkové organizace. V řádném termínu se přihlásil jeden uchazeč, Mgr. Pavel Zeronik. Konkurzní komise se na základě předložených materiálů a řízeného rozhovoru při konkurzním řízení usnesla, že pro výkon vedoucího pracovního místa ředitele základní školy je vhodný uchazeč pan Mgr. Pavel Zeronik.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 461/2014

K bodu č. 35

Jmenování ředitele Základní školy, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění a Vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích Rada města Liberce vyhlásila konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvkové organizace. Dne 2. května 2014 se konalo konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvkové organizace. V řádném termínu se přihlásil jeden uchazeč, Mgr. Jiří Skalský. Konkurzní komise se na základě předložených materiálů a řízeného rozhovoru při konkurzním řízení usnesla, že pro výkon vedoucího pracovního místa ředitele základní školy je vhodný uchazeč pan Mgr. Jiří Skalský.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 462/2014

K bodu č. 36

Jmenování ředitelky Základní školy, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění a Vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích Rada města Liberce vyhlásila konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, ul. 5. května, příspěvkové organizace. Dne 2. května 2014 se konalo konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvkové organizace. Konkurzní komise se na základě předložených materiálů a řízeného rozhovoru při konkurzním řízení usnesla, že pro výkon vedoucího pracovního místa ředitelky základní školy je vhodná uchazečka paní Mgr. Iveta Rejnartová.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 463/2014

K bodu č. 37

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Základní školy, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Ing. Jiří Veselý, ředitel Základní školy, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvková organizace (dále jen ZŠ), se obrátil na zřizovatele s žádostí o souhlas s uzavřením dodatku o prodloužení nájmu nebytových prostor se společností Telefónica Czech Republic, a. s. na dobu čtyř let, tj. do roku 2018. Účelem nájmu je umístění zařízení sloužících k zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 464/2014

K bodu č. 38

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rodiče žáků z odloučeného pracoviště na nám. Míru se obrátili dne 12. 7. 2012 na školskou radu při základní škole s návrhem na osamostatnění odloučeného pracoviště. Školská rada tento návrh projednala a rozhodla osamostatnění doporučit zřizovateli. Předsedkyně školské rady při Základní škole Sokolovská, MUDr. Zuzana Kofferová, požádala o předložení stanoviska školské rady ve věci osamostatnění odloučeného pracoviště Základní školy na nám. Míru 212/2 radě města Liberec, která svým usnesením č. 911/2012 ze dne 20. listopadu 2012 schválila záměr zřízení Základní školy, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvkové organizace a její zápis do rejstříku škol a školských zařízení a obchodního rejstříku, s účinností od 1. července 2014. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 27. 6. 2013 schválilo v souladu se zákonem č. 250/2000Sb, svým usnesením č. 14/2013.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 465/2014

K bodu č. 39

Navyšování kapacit v základních školách zřizovaných statutárním městem Liberec

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Současný systém školských organizací v Liberci je prakticky bez rezerv. Přitom zřizovatel je ze zákona povinen zajistit přístup ke vzdělávání v základních školách dětem ze spádového obvodu. Poskytnout tuto garanci je rok od roku obtížnější a přináší opakovaně vlnu nevole ze strany rodičů. Někdy neoprávněnou, ale jindy pochopitelnou (např. případy nepřijetí sourozence). Toto je způsobeno fakticky mezní až nefunkční rezervou stávajících kapacit. Demografický vývoj a s ním související potřeba optimalizace sítě škol, tedy ukazatele, které je třeba průběžně a dlouhodobě sledovat, byly podceněny. Dlouhodobý záměr Libereckého kraje se opírá o předpokládaný demografický vývoj, ten se však nekryje s předpokládaným vývojem v Liberci, kde probíhá rapidnější nárůst populace.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Pochopila jsem to dobře, že chcete o 1.500 navýšit do srpna 2015? Vy tady dáváte panu Šolcovi úkol, zajistit v rozpočtu města prostředky, ale kolik? Kolik tam má prosadit, je tam nějaký výpočet? Nebo do konce roku, kdyby to bylo do roku 2015.

Mgr. Šolc

No to určitě bude do roku 2015, protože...

Mgr. M. Rosenbergová

Ale tam je termín do 31. 12. 2014, což by znamenalo rozpočtové opatření. Já si neumím představit kolik.

Mgr. Šolc

Ne. V letošním roce se nic velkého neodehraje, tam jde spíš o to na to pamatovat v roce 2015 a já ten materiál tedy beru spíš jako zahájení diskuse, protože se to musí odehrát na školském výboru, tak i mezi odbory školstvím a majetkem správy.

Mgr. M. Rosenbergová

Já to jako výkop, když je tam termín, neberu, protože to usnesení se musí splnit, takže dejme tam rozpočet 2015.

K. J. Svoboda

Kolik to bude, bude záležet na tom, které budovy budeme opravovat a v případě, kde budeme přiřazovat nějaká nová místa.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 466/2014

K bodu č. 40

Aktualizace majetkové přílohy ke zřizovací listině Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Ve zřizovací listině příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec je uvedeno v článku V. Vymezení majetku zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření, že „Svěřený majetek je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny“. V článku VII. Vymezení majetkových práv, v odst. 1 d) se dále uvádí, že organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem povinnost „provádět pravidelnou inventarizaci majetku v souladu se zněním příslušných právních předpisů a v termínech stanovených zřizovatelem.“ V souvislosti s dostavbou akce „Záchraná stanice pro handicapované živočichy v Liberci“, tj. ukončením realizace nově vybudovaných objektů na pozemcích v k. ú. Růžodol I. (viz seznam v příloze č. 2), je nezbytné splnit podmínku dotační smlouvy SFŽP.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 467/2014

K bodu č. 41

Návrh Řídící pracovní skupiny pro Komunitní plánování služeb v sociální oblasti v regionu Liberec na přidělení finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na rok 2014

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Výzva na předložení žádostí pro poskytovatele služeb v sociální oblasti byla vypsána na projekty uskutečněné v období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 pro region Liberec (oblast Liberec, městská část Liberce – Vratislavice, Stráž nad Nisou, Dlouhé Mosty, Šimonovice, Jeřmanice). V rámci této výzvy bylo přijato celkem 38 projektů od 24 žadatelů ve stanoveném termínu, tj. do 28. 2. 2014, na předepsaném formuláři a obsahovalo požadované náležitosti a přílohy.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 468/2014

K bodu č. 42

Finanční příspěvek na provoz Potravinové banky Liberec, o. s. na rok 2014

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na základě výzvy z února 2014 o finanční příspěvek z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti podala žádost i Potravinová banka Liberec, o. s. (PBL). V současné době je služba poskytována 5 organizacím poskytujícím sociální služby na území Liberce (v roce 2014 budou uzavřeny smlouvy s dalšími poskytovateli). Prostřednictvím těchto organizací jsou potraviny zdarma předávány koncovým uživatelům, kteří jsou většinou osoby ohrožené závislostmi, bez přístřeší a v krizi, osoby s chronickým duševním onemocněním atd.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady jsme prosili o doplnění.

K. J. Svoboda

Je to v příloze, kolik bychom jim měli dát, 175.000,- Kč bude přispívat Liberecký kraj, ostatní obce jsou v jednání. Zatím je to tak, že tu službu především čerpají liberečtí občané.

Mgr. M. Rosenbergová

To já chápu, jenom Mgr. Šolc tam chtěl doplnit z čeho.

K. J. Svoboda

Z rezervy na sociální havárie.

Mgr. Šolc

Dobře, tak v košilce do zastupitelstva musíte dát, že zastupitelstvo města schvaluje, ukládá mně v nejbližším rozpočtovém opatření z položky „té a té“ do položky „té a té“ přearadit tolik a tolik. Takže přesně kolik peněz z jaké položky a na jakou položku.

Ing. Hruša

Já jsem toto chápal v podstatě jako akci, kterou budují občané a soukromníci na pomoc někomu, ale stává se z toho normální příspěvková organizace, což se mi vůbec nelíbí.

Mgr. M. Rosenbergová

To je pravda. Navíc to není registrovaná sociální služba a je to jenom služba sociálního charakteru. Také se mi to nelíbí a nelíbí se mi ten poměr, že je to pro celý region a je tam zásadní příspěvek Liberce. Kraj má o 10.000,- Kč víc a ostatní obce mlčí, tak doufejme, že to bude trošku jinak.

Mgr. Šolc

Ještě třeba říct, že my dáváme za nulové nájemné tu nemovitost.

Mgr. M. Rosenbergová

Přesně tak. Vždycky ten náš příspěvek byl vlastně na energie a na nájem, ale teď je to už dvakrát tolik. Také se mi to nelíbí.

K. J. Svoboda

Oni energie platí a mají tam nájem za 1,- Kč/m² za rok.

Mgr. M. Rosenbergová

Já vím, přesto je ten příspěvek velký. Na druhou stranu je potřeba říct, že ty potravinové přebytky distribuují organizacím, které to potřebují, a ty jsou převážně tady v Liberci, ať je to Naděje nebo Speramus.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 469/2014

K bodu č. 43

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Komunitního střediska Kontakt Liberec, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Roman Král, vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti se záměrem budoucího provozování prostoru Galerie U Rytíře v budově radnice, kde bude prezentována historie města Liberec na základě nejnovějších archeologických výzkumů, požádal ředitel příspěvkové organizace Komunitní středisko Kontakt Liberec p. Michael Dufek, po projednání s náměstkem primátorky K. J. Svobodou, o úpravu zřizovací listiny, která umožní zapojení, resp. provozování galerie touto organizací. Bude tak realizován nový aktivizační moment v činnosti organizace Kontakt, v rámci kterého mohou nalézt uplatnění při personálním zajištění (na principu dohod o provedení práce) chodu galerie nejen senioři, ale i osoby se zdravotním handicapem, matky na MD apod.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 470/2014

K bodu č. 44/staženo

K bodu č. 45

Lesní informační středisko - příjezdová komunikace – projektová příprava stavby

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Zastupitelstvo města usnesením č. 98/2012 založilo projekt Lesní informační středisko. Následně byla dopracována architektonická studie využití bývalého Lesního koupaliště - Liberec společností ateliérem architektů Symbiosa. Na základě této studie proběhl výběr dodavatele projektové dokumentace, a koncem roku 2012 byl vybrán zhotovitel projektové dokumentace Architektonická kancelář Křivka s.r.o. V průběhu procesu územního řízení došlo na základě projednání dokumentace k připomínkám ze strany odboru dopravy a odboru správy veřejného majetku, které nesouhlasily s dopravním napojením areálu lesního koupaliště vzhledem ke stavu komunikací Tichá a ul. U Koupaliště. Na základě dalších jednání bylo dohodnuto, že realizace stavby v prostoru lesního koupaliště bude možná pouze za předpokladu rekonstrukce ul. U Koupaliště. Vzhledem k tomu, že projekt komunikace ul. U Koupaliště nebyl předmětem zadání, je zapotřebí vysoutěžít projektanta na zpracování projektové dokumentace i na tuto část.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 471/2014

K bodu č. 46

IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou- přijetí dotace

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec, jako nositel Integrovaného plánu rozvoje území Liberec-Jablonec nad Nisou (IPRÚ), podalo žádost do výzvy č. 2 Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Operačního programu Technická pomoc, na zpracování integrované strategie. Integrovaná strategie rozvoje území bude nejen výstup, který umožní implementaci projektů v rámci spolufinancovaných ze zdrojů EU v období 2014 – 2020, ale díky ní vznikne především nástroj regionální politiky, který bude mít podobu provázaných projektů, které směřují k rozvoji území ve vybraných rozvojových oblastech, která jsou oběma městům společná, a je zde možné dosáhnout synergických efektů.

Podmínkou přijetí dotace je nejpozději do 31.8.2014 zveřejnit pracovní verzi IPRÚ k připomínkování a poté dokončit schválení dokumentu IPRÚ.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 472/2014

K bodu č. 47

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina“

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Smlouva o poskytnutí dotace k projektu „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina“ mezi Statutárním městem Liberec a Regionální radou NUTS II Severovýchod byla schválena usnesením ZM č.183/2012 dne 6. 9. 2012 a byla podepsána dne 10. 10. 2012. Odbor strategického rozvoje a dotací zpracoval Oznámení o změně v projektu týkající se změny posunu ukončení fyzické realizace i posunu finálního ukončení projektu. Posun ukončení stavebních prací řeší dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 7/13/0028, který byl schválen usnesením rady města č. 1002/2013 dne 3. 12. 2013. Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek na konci roku 2013 nebylo možné dokončit pokládku umělého povrchu na ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina v požadovaném termínu (31. 12. 2013). Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je stanoven na 31. 5. 2014 a ukončení projektu na 15. 7. 2014, kdy bude podána žádost o platbu na Regionální radě regionu soudržnosti Severovýchod.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 473/2014

K bodu č. 48

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na projekt „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina“

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Smlouva o dílo č. 7/13/0028 na realizaci stavby k projektu „Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina“ byla uzavřena dne 22. 8. 2013 se společností Gardenline, s.r.o., se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01, IČ: 27263827. Termín dokončení realizace stavby dle dodatku č. 2, který byl schválen radou města dne 3. 12. 2013 usnesením č. 1002/2013, je 31. 5. 2014. Dne 12.5.2014 zhotovitel stavby požádal o posun termínu ukončení prací na stavbě s ohledem na dlouhodobě špatné klimatické podmínky. Dešťové srážky neumožňují dodržení technologických

postupů pro zdárnou a kvalitní pokládku umělých povrchů na hřištích u ŽŠ Švermova a ZŠ Aloisina Výšina. Z tohoto důvodu nemůže zhotovitel poskytnout záruku na pokládku umělých povrchů a dokončit stavební práce do 31.5.2014. Po vyhodnocení situace zhotovitel žádá o prodloužení termínu ukončení stavebních prací na 20.6.2014. Posun termínu konce realizace stavby řeší dodatek ke smlouvě o dílo, který je přílohou tohoto materiálu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 474/2014

K bodu č. 49

Stanovení výjimky z Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 3/2009 O veřejném pořádku, ve znění vyhlášky č. 4/2013

Předkládá: Mgr. J. Audy, vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec obdrželo dne 31. 3. 2014 od paní Petry Smutné, žádost o výjimku ze stanovené doby nočního klidu. Žadatelka ve svém podání uvádí, že se dne 6. 6. 2014 koná svatba, a na zahradě u domu čp. 124/3 v ul. Erbenova, Liberec 8 (jehož je žadatelka spolu s manželem vlastníkem) se uskuteční svatební hostina. Žadatelka žádá o výjimku ze stanovené doby nočního klidu do cca 03.00 hodin.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 475/2014

K bodu č. 50

Technické služby města Liberce a.s. – schválení nových stanov společnosti

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady jsme měli nějaké doplnění. My jsme tady v článku 23 výkonný ředitel společnosti, návrh společnosti je, že ředitele jmenuje do funkce představenstvo a my bychom tam chtěli doplnit: ředitele jmenuje do funkce představenstvo s předchozím souhlasem valné hromady. Jde vlastně o to, aby nebyla úplně vypuštěna odpovědnost města. Jestli by to někomu takto vadilo? A potom článek 31 ostatní fondy...

Ing. Fadrhonc

Jestli není lepší formulace po předchozím projednání, než odsouhlasení.

Mgr. M. Rosenbergová

Takže ne s předchozím souhlasem, ale s předchozím projednáním. Pak tady máme ostatní fondy, kdy společnost tvoří krizový investiční fond. Příklad do krizového investičního fondu je stanoven ve výši 5% ze zisku v daném účetním roce. O použití krizového investičního fondu rozhoduje představenstvo společnosti, a teď bychom tam zase chtěli doplnit s předchozím souhlasem dozorčí rady a valné hromady. A zase o zřízení dalších fondů tam by mělo být asi také, protože jinak...

Mgr. Šolc

Oni tam ale teď převáděli nějaké peníze z rezervního fondu. Jinak jestli to má být 5% ze zisku v daném kalendářním roce, takže když bude dobře, tak oni budou mít třeba 10 milionů zisk...

Mgr. M. Rosenbergová

Ještě bychom tam potřebovali působnost a jednání valné hromady. Tady jsme chtěli odstranit odstavce 5 až 6 z důvodu, že jsou již obsaženy v článku 12, odst. 11 předmětných stanov. Současně navrhuje změnit výše zmíněný odstavec číslo 1 tohoto článku. My jsme panu Šeligovi (předseda představenstva) ty naše úpravy odeslali? Je vedle v předsálí pan Novotný? Jestli dovolíte, já ten bod přeruším, protože to je docela důležité, až přijdou z odboru tak nám k tomu řeknou své.

Pokračování jednání v přerušném bodě.

Mgr. M. Rosenbergová

Chtěla jsem se zeptat, protože v tom mám tady trošku zmatek – my jsme navrhované změny poslali panu Šeligovi?

Bc. Novotný

Pan Šeliga je na cestě, víceméně oproti navrženému znění tam navrhuje úpravu 3 bodů. Jeden bod...

Mgr. M. Rosenbergová

To jsem tady říkala ty dva.

Bc. Novotný

A jeden je vlastně povinností valné hromady, kde jsou přesně vypsány podle novely, podle zákona o korporacích plus podle původních povinností valné hromady. S panem Šeligou jsme to předjednali, projednali a je na cestě sem, aby vám to potvrdil.

Mgr. M. Rosenbergová

A platí tedy to, co jsem tady říkala, že chceme jenom odstranit ty odstavce, protože jsou duplicitní. Č. 5, 6...

Bc. Novotný

Ano, č. 5,6 – to je výkon povinností valné hromady – tam byl přeformulován odstavec č. 1, tzn. dle terminologie nového zákona o korporacích. Ano, je to ono, v pořádku.

Takže změna v článku 11 v bodě 1 došlo pouze k přeformulování v působnosti valné hromady v souladu se zákonem o korporacích. Byla tam chyba v terminologii nebo nepřesnosti, ani ne chyba, a s tím, že tam byly zapracovány změny působnosti valné hromady dle předchozích stanov. Jediné, co je tady zásadní změna, a vůbec celkově – tak valná hromada si již nemůže vyhradit jakoukoliv pravomoc. Je to omezené legislativou. Čili co se týká článku č. 11 působnosti valné hromady – došlo ke změně v odstavci č. 1. A bod č. 5 a 6 byl vypuštěn, protože je již obsažen v článku 12.

Mgr. M. Rosenbergová

Ty dva body jsem říkala, na tom jsme se shodli. Jenom, pane Novotný, tam v tom prvním bodě jsme říkali, že bychom nechtěli schválení valné hromady, ale po projednání – jestli by to tak mohlo být.

Bc. Novotný

Není problém, dokonce si myslím, že původní návrh byl po projednání. Akorát je potom těžké říct – musíte se shodnout, co znamená projednání – jestli to dostanete jenom na vědomí.

Mgr. M. Rosenbergová

Zase abychom úplně neomezovali ředitele.

Bc. Novotný

Máte na mysli na vědomí?

Mgr. M. Rosenbergová

Ano. Tak teď se pojdme dohodnout, že asi pan Šeliga nám to možná potvrdí, že o tom ví. Pojdme hlasovat, protože já opravdu nevím, kdy přijede.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 476/2014

Mgr. M. Rosenbergová

Pane Novotný, všechny ostatní body máte schválené.

Bc. Novotný

Variantní řešení jste také schválili?

Mgr. M. Rosenbergová

Variantní řešení „B“ – teď se bavíme o nádraží?

Bc. Novotný

Ano nádraží a ...

Mgr. M. Rosenbergová

A toalety varianta „C“. Jenom tady zazněla otázka, to je možná dobrá zodpovědět, kolik budou celkové náklady s tím úklidem.

Bc. Novotný

Tam bylo 35.000,- Kč za nájem a úklid těch toalet je tam nastaven víceméně na jednu týdně vlastně tou firmou, protože v rámci doplňování hygienických potřeb, přičemž další náklad bude mít městská policie, která by měla zamykat, odmykat. To budou mít v rámci parku Budyšínská, který odemykají i zamykají a budou tam pravidelní úklidy, které budou vlastně při kontrolách parku. Čili, které jsou stejně v hodinových službách – tak přijde tam navýšení v řádu tisíců.

Mgr. Šolc

A když ho někdo zničí nebo poškodí ten záchod, tak to jde za tou firmou nebo za námi?

Bc. Novotný

Když to někdo zničí, tak bohužel to půjde za námi, když se nenajde viník.

Mgr. Šolc

A jaká je kupní cena toho zařízení, protože někdo to podpálí, prokopne, takže my to budeme muset koupit nové.

Bc. Novotný

Ted' jste mne dostal, kolik je to přesně nevím, ale mám pocit, že když jsem se o to zajímal, že je to okolo 30, 40.000,- Kč ta nejdražší varianta s umyvátkem, s tou nádrží.

Mgr. M. Rosenbergová

Chcete to pojistit?

Mgr. Šolc

To bude problematické s pojištěním.

Ing. Mgr. Černý

A co když to koupíme?

Mgr. M. Rosenbergová

My to máme pronajaté.

Mgr. Šolc

Když tak prověřte, jestli oni to mají nějak pojištěné nebo zase na druhou stranu, pokud říkáte, že ta kupní cena je 30.000,- Kč a my budeme platit nájem 29?

Bc. Novotný

Ale v ceně toho nájmu máte čištění, to bychom jinak museli separátně platit a na to nikterak vybavená žádná společnost není tady ve městě.

Mgr. M. Rosenbergová

Tak to jsme schválili, to je všechno.

Bc. Novotný

Mohu ještě k dětskému dopravnímu hřišti? Aktuální informace: budu psát panu hejtmanovi. Zatím ani paní Kocumová, ani pan Pieter nemá tu informaci, že by to mělo být na 10 let. A budu informovat pana hejtmana, ať jim pošle ze své cesty stanovisko, jestli to bylo slíbeno či nikoliv. Čili 4. června půjde na krajskou radu materiál, kde řeknou, jestli ano za podmínky 10 let s tím, že ta jednorázová pokuta 7 milionů Kč, co navrhli, tak nechtějí vůbec diskutovat o tom, že by se třeba snížila o provedenou investici během těch 10 let – o provedené modernizaci do dětského dopravního hřiště o

tom vůbec nehodlají diskutovat a s tím, že pokud pan hejtman nepotvrdí ten pronájem 10 let, tak už 4. června si nechají v radě kraje schválit, že by se ustoupilo od jednání s městem. Pokračovalo by jednání s Červeným křížem. To je aktuální informace a tramvaj Liberec – Jablonec na příští rok chtějí hradit pouze 10 spojů denně tam a zpět.

K bodu č. 51

Prezentace historie města Liberce veřejnosti na základě nejnovějších archeologických výzkumů na území města Liberce

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Nová unikátní expozice s názvem „Zapomenuté dějiny města Liberce“, bude instalována v prostorách pod radnicí (bývalý Parlament, či bývalá Galerie U rytíře). Odbornou záštitu přebírá a instalaci bude provádět společnost ARCHA 13 o.p.s. (Svárovská 82, Liberec 22, 460 10, IČ: 22891161) ve spolupráci s dalšími odborníky a odbornými institucemi. Vybraní členové této obecně prospěšné společnosti mají za sebou již více jak dvacet let praktických zkušeností a jsou zárukou vysoké profesionality při budování jedinečné expozice, kde se budou moci návštěvníci poprvé seznámit s mnohými zapomenutými událostmi, osobnostmi, či fakty svázanými s naším městem. Expozice „Zapomenuté dějiny města Liberce“ bude tematicky zahrnovat velkoformátové plošné fotografie a další obrazový materiál z archeologického výzkumu u kostela sv. Antonína Velikého, kde byly nalezeny hroby nejstarších Liberečanů. Dále zde bude zastoupeno jedno z největších historických témat našeho města, a to bitva u Liberce, která proběhla 21. 4. 1757, včetně fotografií z archeologického výzkumu na Nerudově náměstí.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 477/2014

K bodu č. 52

Provozní řád rozptylové loučky na hřbitově v Liberci Ruprechticích

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

K 1. 1. 2014 došlo k bezúplatnému převodu (darování) nemovitého majetku tvořícího hřbitovy ze společnosti Technické služby města Liberce a.s., se sídlem Erbenova 376/2, Liberec 8, PSČ 460 08, IČ: 250 07 017 na statutární město Liberec. S ohledem na shora uvedenou skutečnost, od 1. 1. 2014 zajišťuje odbor správy veřejného majetku správu hřbitovů, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Liberec. V této souvislosti je jednou z povinností správce pohřebiště zajistit provoz rozptylové loučky na hřbitově v Liberci Ruprechticích. Z tohoto důvodu odbor správy veřejného majetku předkládá radě města návrh tohoto provozního řádu rozptylové loučky.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 478/2014

K bodu č. 53

Výjimka při zaplacení hrobového místa

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města dne 3. prosince 2013 usnesením č. 1011/2013 schválila Ceník pohřebních a souvisejících služeb. Tento ceník stanovuje ceny za pronájem hrobů a služby související na dobu 10 let a místo pro hrobku a služby související na dobu 30, 40, 50 let dopředu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 479/2014

K bodu č. 54

Schválení vyhrazeného parkovacího stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města na svém 4. zasedání dne 8. 2. 2011 schválila „Podmínky pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích a ostatních pozemcích ve vlastnictví města Liberec, vyjma katastrálního území Vratislavice nad Nisou, osobám těžce zdravotně postiženým“.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 480/2014

K bodu č. 55

Umístění mobilních toalet do parku v ulici Prokopa Holého

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku (dále jen odbor SM) se druhým rokem setkává s upozorněním obyvatelů města Liberce na neuspokojivý stav v parku Prokopa Holého. Na přelomu let 2011 a 2012 došlo k regeneraci parku Prokopa Holého. V rámci regenerace zde došlo k umístění několika herních prvků určených široké škále věkových skupin, čímž vstoupila obliba tohoto parku zejména maminek s dětmi, adolescentů a některých školních zařízení. S tím však nastal problém týkající se hromadného znečištění fekáliemi, na který si tamější obyvatelé začali stěžovat.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Žádost rodičů dětí, my tam budeme mít součinnost městské policie, která vždy toaletu odemkne, zamkne, a Komunitních prací, které zajistí úklid a doplnění toaletního papíru. Řekla bych spíš, že je to zkouška, jak to vlastně bude vypadat, mělo by to být po dobu 22 týdnů v souvislosti s klimatickými podmínkami. Náklady asi 29.000,- Kč, je tam 5 variant, oslovili jsme 5 firem a navrhujeme variantu „C“ to je WC servis a 2 kusy, to zaokrouhlujeme, 29.000,- Kč na 22 týdnů, včetně DPH.

Mgr. Šolc

To zařízení bude jejich, tzn., když to tam nějaký vandal rozkope atd., tak to půjde za nimi, nebo my to máme zahrnuté do nějakého pojištění? Ale musíme si říct, jakmile to jednou uděláme, tak to tam už bude pokaždé, protože to je samozřejmě tlak okolních lidí, kteří nelibě nesou, že tam děti čurají ke keři.

Mgr. M. Rosenbergová

Zase je otázka, abychom to nemuseli dávat do každého parku, ale tento park je hodně vytížen dětmi. Tam není ani žádná restaurace, kam by šly.

Mgr. Šolc

Třeba u té arény je to tak, tam je hřiště u arény, takže tam v rámci sportovního areálu nějaké toalety jsou, ale stejně jako ty maminky s dětmi na toalety nechodí, vždycky jdou ke keřku.

Mgr. M. Rosenbergová

I tak to zkusíme.

Hlasování o návrhu usnesení varianta „C“ – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 481/2014

K bodu č. 56

Závěrečné vyhodnocení zajišťování dopravní obslužnosti v územním obvodu statutárního města Liberec společností DPMLJ, a. s., za období roku 2013

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na základě čl. IV. odst. 5 smlouvy č. 10/09/0149 o závazku veřejné služby a úhradě prokazatelné ztráty v provozu městské hromadné dopravy, která byla uzavřena dne 1. 5. 2009 mezi statutárním městem Liberec a Dopravním podnikem měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. (DPMLJ), předkládá DPMLJ, a.s. závěrečné vyhodnocení zajišťování dopravní obslužnosti v územním obvodu Statutárního města Liberce společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., za období roku 2013, součástí tohoto materiálu je i konečné vyúčtování prokazatelné ztráty za rok 2013 a kopie auditované účetní závěrky. Výše smluvního příspěvku v roce 2013 činila 200 mil. Kč (10 mil. z celkové částky bylo splatných do 30. 6. 2014), skutečná výše prokazatelné ztráty činila 199 974 800,- Kč. Z výše uvedeného vyplývá, že skutečná prokazatelná ztráta byla nižší, než činila hodnota plánovaného příspěvku SML. V roce 2013 nebyl ze strany objednatele poskytnut žádný příspěvek na investiční činnost.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 482/2014

K bodu č. 57

Vyhrazení stání pro náhradní dopravu před železniční stanicí Liberec

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec obdrželo dne 17. 4. 2014 opětovnou žádost od SŽDC s. o. ve věci vyhrazení stání pro náhradní autobusovou dopravu v prostoru před budovou železniční stanice Liberec – před Vlakovým nádražím v ul. Nákladní a Žitavská.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Máme tady také varianty, variantu „A“, a variantu „B“ a doporučení odboru, že bychom chtěli variantu „B“ a ta by měla být ještě doplněna o doporučení komise dopravy, protože tam došlo ke sražení chodce, takže tam se trochu obáváme, ale řešit se to musí. Akorát po nich chceme, aby odstranili zábradlí, aby to bylo vhodnější než teď. Řešit to musíme. Navrhují schválit variantu „B“.

*Hlasování o návrhu usnesení varianta „B“ – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.
Rada města přijala usnesení č. 483/2014*

K bodu č. 58

Skládka TKO Zlaté návrší - likvidace odpadních vod - studie proveditelnosti

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Uzavřená skládka TKO Zlaté návrší, která se nachází v k.ú. Růžodol 1, produkuje odpadní vody, protékající tělesem skládky, které jsou v současné době bez přečištění vypouštěny do Lužické Nisy. Dne 6. 3. 2013 vydal Krajský úřad Libereckého kraje pod číslem jednacím KULK 15769/2013 povolení k vypouštění odpadních vod z rekultivované skládky TKO Zlaté návrší v Liberci, do vod povrchových. Povolení je platné do 31. 12. 2014. Jednou z podmínek povolení je dořešení způsobu zneškodňování odpadních vod vytékajících ze skládky na základě toho, že správce toku, Povodí Labe a.s. považuje rekultivovanou skládku TKO Zlaté návrší a vody z ní vytékající za významného znečišťovatele Lužické Nisy. Správce toku doporučuje situaci řešit dlouhodobým monitoringem podzemních a povrchových vod a čištěním odpadních vod vytékajících ze skládky.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Skládka Zlaté návrší je černá jáma na peníze města za posledních 10 let. To, co se tam utratilo za sanaci, neskutečné peníze.

Ing. Mgr. Černý

Máte nějaký jiný nápad?

Mgr. Šolc

Nemám.

Mgr. M. Rosenbergová

Je to jenom k projednání variant, které jsou uvedeny v důvodové zprávě, se zástupci krajského úřadu.

*Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.
Rada města přijala usnesení č. 484/2014*

K bodu č. 59

Smlouva o zřízení služebnosti - kanalizační řad Horní Hanychov

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec jako investor zrealizovalo na základě rozhodnutí MML, odboru životního prostředí č. j. MML/ZPVU/Mad/225081/07-SZ209757/07/15 ze dne 11.12.2007, užívání stavby „Kanalizační řad Horní Hanychov, věž rozhodčích – restaurace Sport“. Jedná se o kanalizační řad DN 300. Stavba se dotýká mimo jiné pozemků p.č. 762/6 a 763 v k.ú. Horní Hanychov, jenž jsou ve vlastnictví Libereckého kraje. Statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku připravuje předání předmětné stavby kanalizace společnosti SVS a.s. Pro úspěšné předání je nezbytné zajistit zřízení služebnosti mezi Libereckým krajem jako „povinným“ a společností SVS a.s. jako „oprávněným“.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 485/2014

K bodu č. 60

Štěpkování dřevní hmoty ve vlastnictví statutárního města Liberec

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Do roku 2009 město Liberec v průměru ročně vynakládalo cca 300.000 Kč ze svého rozpočtu údržby veřejné zeleně na likvidaci dřevní hmoty štěpkováním, které prováděly Technické služby města Liberec dle ceníku smlouvy SOD 33/06. Odbor SM proto oslovil firmu Dřevošrot a.s. se sídlem Žitavského 496, 150 00 Praha 5 Zbraslav IČ 27602231, která se též zabývá štěpkováním a prodejem biopaliva.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 486/2014

K bodu č. 61/staženo

K bodu č. 62/staženo

K bodu č. 63

Klostermannova - Lázeňská, založení projektu

Předkládá: Bc. D. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku předložil do 9. rady města konané dne 6.5.2014 materiál „Oprava chodníku v ul. Lázeňská“. Předmětem tohoto materiálu bylo schválení realizace obnovy krytu chodníku v ul. Lázeňská. Na základě tohoto materiálu byl vznesen požadavek na další úpravy s cílem zvýšení bezpečnosti na navazujících komunikacích a to v prostoru křižovatky komunikací Lázeňská X Klostermannova, kde bylo požadováno vysazení nástupní hrany chodníku do ulice. Pokud jsou tato opatření realizována např. jako vysazení nástupní hrany chodníku a snížení obrub, je nezbytné řešit i navazující části na protějším chodníku.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 487/2014

K bodu č. 63a

Uzavření smlouvy o výpůjčce sněžných pásových vozidel PistenBully 200 a PistenBully 300 W mezi Statutárním městem Liberec a Sportovním areálem Ještěd, a. s.

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na statutární město Liberec se obrátil ředitel Sportovního areálu Ještěd, a. s. se žádostí o výpůjčku roleb, jejichž vlastníkem je Statutární město Liberec, pro potřeby SAJ, a. s. Dne 30. listopadu 2006 byla uzavřena kupní smlouva na sněžné pásové vozidlo PistenBully 200 a dne 6. prosince 2006 na sněžné pásové vozidlo PistenBully 300 W mezi statutárním městem Liberec a ŽIVA zemědělskou obchodní, a. s. se sídlem Klášterec nad Orlicí 120, 561 82 Klášterec nad Orlicí, IČ: 60917598. Pásová vozidla byla zakoupena pro konání MS v klasickém lyžování v roce 2009, které se konalo v Liberci.

Na zasedání Zastupitelstva města Liberec dne 27. 3. 2014 byl usnesením číslo 66/2014 schválen dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/435/2006 mezi Libereckým krajem a statutárním městem Liberec, dle kterého je statutární město Liberec oprávněno nakládat s předmětným majetkem dle svého uvážení, tedy rovněž uzavřít se společností Sportovní areál Ještěd a. s. smlouvu o výpůjčce předmětných sněžných pásových vozidel PistenBully 200 a PistenBully 300 W.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 488/2014

K bodu č. 63b

Memorandum o spolupráci mezi Svazem lyžařů České republiky, Sportovním areálem Ještěd a.s. a statutárním městem Liberec

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem spolupráce mezi Svazem lyžařů České republiky (dále jen SLČR), jehož hlavním posláním a úkolem je podpora olympijských disciplín, sportovní reprezentace České republiky a rozvoj lyžařského sportu obecně, Sportovním areálem Ještěd a. s. (dále jen SAJ a. s.) jako nájemcem a provozovatelem skokanského areálu na Ještědu a běžeckého areálu ve Vesci a statutárním městem Liberec jako majitelem obou výše uvedených areálů je maximální podpora závodní a tréninkové činnosti ve skokanském areálu na Ještědu a v běžeckém areálu ve Vesci.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Nejsou tam žádné finanční náklady, tak že to není nutné, aby to šlo do zastupitelstva. Já jenom navrhuji změnu usnesení: rada města po projednání schvaluje, a nikoliv souhlasí, a ukládá Mgr. Martině Rosenbergové, primátorce města, podepsat memorandum o spolupráci, termín neprodleně.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 489/2014

K bodu č. 63c

Přijetí dotace z fondu mikroprojektů v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce 2007-2013 Cíl 3 (ČR-Polsko) v Euroregionu Nisa na projekt „Architektura průmyslové revoluce Liberec - Jelenia Góra“

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec požádalo o finanční podporu na projekt „Architektura průmyslové revoluce Liberec - Jelenia Góra“ z Operačního programu přeshraniční spolupráce 2007-2013 Cíl 3 (ČR-Polsko) v Euroregionu Nisa. Dne 30. 4. 2014 obdržel odbor sportu a cestovního ruchu rozhodnutí o doporučení spolufinancování projektu „Architektura průmyslové revoluce Liberec - Jelenia Góra“

z prostředků Evropského fondu regionálního rozvoje. Cílem projektu je především navázání spolupráce s polským městem Jelenia Góra a využití potenciálu cestovního ruchu na obou stranách hranice a rovněž rozvoj cestovního ruchu jako důležitého faktoru pro rozvoj místního a regionálního hospodářství.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 490/2014

K bodu č. 64

Informace o činnosti Rady architektů města Liberce za období 11/13 až 04/14

Předkládá: Ing. P. Kolomazník, vedoucí odboru hlavního architekta

Průběh projednávání bodu:

Ing. Mgr. Černý

Já v zásadě nemám problém s činností rady architektů, ale mám opakovaně problém, kterým jsem zde už zmiňoval, a to je ta pozice rady architektů v celém systému fungování Magistrátu města Liberec. Abych to vysvětlil. Ono to vychází již z toho, že já mám velký problém a teď se ukazuje, že oprávněný, problém s fungováním porady vedení tak, jak jsou její kompetence nastaveny směrnicí, pokyny nebo jak se ten interní dokument jmenuje – organizační řád. Už tenkrát jsem upozorňoval na to, že je velmi podivné, že je to takto vymezeno, protože zákon o obcích nic takového nezná. Já bych rozuměl poradě vedení v tom smyslu, jako že se nejužší vedení radnice radí, kdo půjde vítat kterého občánka, v kolik hodin, kterou delegaci, a tak. Tím, že organizační řád svěřuje některé pravomoci, které jsou významně svěřeny nebo výhradně svěřeny pouze radě a nelze je tedy ze zákona delegovat, nebo by měly být delegovány na jednotlivé odbory, nikoliv na tzv. „politické vedení“ města. Abych se dostal k radě architektů. Tak se mně dostalo vysvětlení, když jsem se tedy ptal, jak je ukotvena činnost rady architektů, že je to vlastně poradní orgán porady vedení nebo poradní orgán dokonce primátorky. Nevidím úplně nešťastnější roli té rady architektů, ona zcela jistě se tím, co projednává a to co máme v excelu napsáno, a co vlastně projednala, zcela jistě se tím samotným výkonem dostává nad rámec poradního orgánu, protože to prostě není jenom poradenství, ale jsou tam nějaké... Mimochodem je tam poradenství žadatelům, jejichž projekty se projednávají, zcela jistě. A je tam jenom poradenství městu, pakliže se to rozšířilo na to, že se chce, aby se radilo i soukromým investorům. Takže bylo by dobré pro nové funkční období vedení města popřemýšlet o nějakém významnějším ukotvení rady architektů v rámci toho útvaru hlavního architekta nebo nevím. Prostě nevím v tuto chvíli, ale zdá se mi to nedůstojné pro tu radu. Poslední věc, kterou jsem k tomu chtěl říct, a to jenom opakuji svoji výtku už z minula, když jsme to projednávali. Myslím si, že když už tady ten odborný orgán máme, bez ohledu na to, jaké má ukotvení, tak je to on, který by si měl svoje názory hájit ve vztahu k veřejnosti, pokud se tedy bude vyjadřovat např. k úpravám veřejných prostranství a nenechávat to na politickém vedení. Prostě oni aby tam vložili v komunikaci s novináři ten odborný prvek, ale to jsem už tady říkal.

Ing. Fadrhonc

Jenom reakci na to, co jste říkal, jednak co se týče porady vedení organizačního řádu – dnes je navržena změna, která to nějakým způsobem se snaží tuto věc dořešit. Druhá věc o radě architektů. Už jsem minulý týden mluvil s kolegy a hlavně s paní Šúrovou, takže připravujeme úpravu, kterou bychom ještě rádi zrealizovali před začátkem dalšího volebního období, lépe řečeno pokud možno co nejrychleji. V podstatě všichni členové rady architektů tady jsou jako zaměstnanci, byť na dohody, a v podstatě se stanou poradním orgánem toho odboru a nikoliv primátorky, aby se to dostalo do souladu s těmi věcmi, o kterých jste mluvil. A navíc je tam nyní povinnost v té změně organizačního řádu nebo možnost, že se odbor hlavního architekta vyjadřuje přímo a samostatně k těm věcem, týkající se v podstatě územního plánu a tudíž i této věci. Myslím si, že bychom to dokázali teď během několika týdnů napravit tuto věc.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 491/2014

K bodu č. 64a

Delegace zástupce obce na valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec

Předkládá: Ing. M. Charyparová, odbor kancelář primátorky

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 492/2014

K bodu č. 64b

Uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál mezi statutárním městem Liberec a společností Sportovní areál Ještěd, a. s., ve výši 7,000.000,- Kč

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 493/2014

K bodu č. 65

Záměr modernizace krajské nemocnice v Liberci

Předkládá: Ing. J. Rutkovský, náměstek primátorky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

K posouzení záměru výstavby modernizace nemocnice v Liberci byla ustanovena odborná pracovní skupina, která pracovala několik měsíců. Složení skupiny bylo stanoveno vyváženě ve skupinách odborníci lékaři, zástupci urbanistů a akademické sféry a třetí skupina zastupující veřejnou správu (politickou reprezentaci). Pracovní skupina posuzovala tři možné lokality pro výstavbu nemocnice v Liberci, stávající areál, areál bývalé Textilany a plochu u letiště v ulici Ostašovská. V příloze této informace jsou výsledky multikriteriálního hodnocení, z nichž je patrné, že nelze určit jednoznačně nejlepší lokalitu, protože každá z nich má své výhody z hlediska některé skupiny kritérií, v rámci kterých byly hodnoceny čtyři kategorie – 1. zdravotnictví, 2. urbanismus a životní prostředí, 3. veřejnost a 4. veřejná správa, veřejné finance. Za tuto hranici hodnocení již skupina nešla, protože se domnívá, že jde o zásadní rozhodnutí, příslušející politické reprezentaci. Z uvedených skupin vyšla paradoxně „nejhůře“ lokalita stávajícího areálu, která byla hodnocena nejlépe pouze v jedné oblasti – veřejná správa, veřejné finance.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Měli jste možnost být na tom semináři, který pořádala nemocnice. Bude se to ještě projednávat také na zastupitelstvu, budou přítomni i zástupci nemocnice.

Mgr. Šolc

Nebyl jsem úplně spokojen s tím, jak to tam probíhalo.

Ing. Mgr. Černý

Tak jestli k tomu mohu říci svůj názor, protože více ani nemohu, než říci svůj názor, ještě k tomu laický, tak si myslím, že to není zpracované dobře, protože to vůbec nešlo do hloubky problémů a v podstatě se to odehrává pouze v úrovni „zjistili jsme, že nemáme peníze na to, abychom postavili novou nemocnici, tak budeme rekonstruovat tu starou“, ale to asi nebylo cílem té studie, alespoň si to myslím. Cílem té studie přeci mělo být nějaké rozhodnutí na 100, 150 let dopředu, kde se vybuduje nějaký areál, s nějakou infrastrukturou, a s nějakou dostupností, a s nějakým vybavením. A z toho jsem tedy smutný, že se vlastně řeklo, že přestože ta současná poloha areálu není z těchto hledisek ideální, tak vzhledem k tomu, že je nejméně finančně náročná, tak že se k ní přistoupí. Myslím, že se mělo začít znovu, tzn. od druhé strany, začít od zdrojů financování, pak tedy přistoupit k tomu, že ty zdroje vyspecifikuji, a mohu říkat, co si za ty zdroje mohu dovolit. A ne, že to udělám obráceně, že dojdou k názoru, že toto by bylo ideální, ale nemám na to peníze, tak se o to ani nebudu pokoušet. Ale jak říkám, nejsem odborník na zdravotnictví, ani na jeho financování, takže je to jenom můj laický názor, vycházející z obecných poznatků, jak se takové strategie dělají.

Mgr. Šolc

Já jenom, tím, že jsem nebyl spokojený, ne že by byl problém taková ta odborná část té debaty. Skutečně to, o čem mluvil Ing. Černý, jak ta expertní skupina přišla na to, že zrovna v tom místním areálu je to asi lepší než v těch vnějších lokalitách, tak to tam zevrubně popisovali jak urbanisté, tak

dopravní experti, a měli tam variantní řešení, váhavá kritéria, a posuzování, a to vypadalo poměrně dobře. Já jsem tam měl spíš problém s tím, že městu tam nedali úplně jasně definovaný prostor, byť jsem za město řekl, co nás asi tak trápí, ale prostě nás prostě nevyzvali k tomu stanovisku, ale i přes to jsem ochoten přejít, protože to je samozřejmě nesmírně důležitá věc pro naše občany na mnoho let dopředu. To, co tam zaznělo jako zajímavá myšlenka, nevím, na kolik to mají s krajem projednané, protože mě logicky zajímalo financování, tak oni uvažují o tom, že by ten finanční nástroj, ze kterého by se nemocnice měla stavět, kombinovali s evropskými penězi, evropské banky pro rozvoj, takové ty Gesic atd., a s tím, že by kraj vytvořil jakýsi holdingový kraj, který by pravděpodobně jistil svým majetkem, a z tohoto holdingového fondu by se to pravděpodobně financovalo. To znamená, že by nebyl zatížen rozpočet města, ani v pozici kvitance, nebo něčeho takového, jako že bychom jistili úvěr, protože i to by se nám započítávalo do záporných bilancí. Takže to je taková novátorská myšlenka, poměrně mě to zaujalo, samozřejmě to budu sledovat pečlivě, protože to je na tom pro nás asi to nejdůležitější. Jinak je to běh na dlouhou vzdálenost, oni si asi budou žádat o nějaké dotace i v rámci IPRÚ, budou si ten areál připravovat, dělat postupné dílčí kroky, a trochu se bojím, že kdyby se rozhodli vytvořit novou nemocnici na nějakém novém místě, že na to prostě ty peníze nikdy nebudou a na tu postupnou revitalizaci možná přískokem vpřed ty peníze budou. Ale zase to bude třeba 15 nebo 20 let rozestavěná nemocnice.

Mgr. M. Rosenbergová

Vy říkáte, že městu nedali prostor, ale vždyť jsme měli člena expertního týmu za město, tak tedy doufám, že všechny naše potřeby, požadavky a zájmy zohlednil.

Mgr. Šolc

Byl problém v tom, že jsme tam přišli, byl jsem tam já, i pan náměstek Rutkovský, pořadatelé o nás věděli, normálně jsme si sedli do auditoria, tam nahoře seděla Bc. Kocumová, seděli tam ti členové profesionálního týmu, seděl tam starosta, pan Hocke, těm dali prostor, ať si to tam řeknou, za ty své veřejné instituce, a pak řekli, primátorka Liberce byla zvaná, ale není tady. Pak to tak přešli, tak jsem si říkal, že snad vědí, že jsme tady minimálně dva, a nedali nám prostor, tak jsem si to potom řekl v diskusi, co nás na tom trápí.

Mgr. M. Rosenbergová

My jsme se s Ing. Rutkovským domluvili, že když je členem expertní skupiny, že tam nepůjdu. To mě trochu překvapuje, ale to nevádí, je to záměr, pojďme hlasovat.

Ing. Mgr. Černý

Mohu se ještě zeptat? A jak tedy, když jsi říkal, že se s tím vypořádali dobře, jak se tedy vypořádali s tou dopravní obslužností? Když nám dnes záchranky jezdí přes nejrušnější křižovatku, bude součástí toho i tunel?

Mgr. Šolc

Oni tam měli multikriteriální hodnocení všech tří částí těch svých pracovních skupin. Veřejná správa, doprava, finance, ty měly dalších dvacet podkritérií, která byla nějak bodově ohodnocena, prostě vycházely jim z toho sloupečky grafů, co je pro koho prioritou. Nevím, na kolik to bylo validní, co si více či méně upravili, ale vyšlo z toho, že ta varianta revitalizace stávajícího areálu je z hlediska multikriteriálního hodnocení ta nejlepší.

Mgr. M. Rosenbergová

To nám představí na tom zastupitelstvu ne?

Mgr. Šolc

Nevím, jestli se tomu budou věnovat podrobně, protože potom k tomu budou mít dvouhodinovou přednášku.

Mgr. M. Rosenbergová

Vždyť mně to pan náměstek Rutkovský slíbil.

Ing. Mgr. Černý

Já jsem laik, já vidím ten problém, že ta doprava v centru města houstne jako od 70. let žádný jiný trend se tady asi nechystá z hlediska transportu pacientů do nemocnice zcela jistě. To znamená jakoby rychlý dojezd z nějakých míst do centra. Myslím si, zvláště když oni v moderní medicíně říkají, že je to to nejdůležitější, aby se tam člověk dostal včas a ta péče mu mohla být poskytnuta. Prostě tato místa, ať už Textilana nebo ulice Ostašovská jsou už prostě napojené na nějaké komunikace, které jezdí.

Mgr. M. Rosenbergová

Pojďme to posunout do zastupitelstva.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 494/2014

K bodu č. 65a

Návrh správní rady sportovního fondu na přidělení dotací ze Sportovního fondu statutárního města Liberec v roce 2014 ve 2. kole roku 2014 na veřejné jednorázové, náborové a propagační akce a ve 3. kole roku 2014 na ostatní podporu sportu

Předkládá: Roman Šotola, předseda správní rady sportovního fondu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 29. dubna se konala uzávěrka 2. kola na veřejné jednorázové, náborové a propagační akce pro časové období od 1. června do 30. září 2014. Na odbor sportu a cestovního ruchu bylo doručeno celkem 127 žádostí. Celkové náklady organizací dosáhly výše 27,033.125 Kč, z toho výše požadované dotace činila 7,415.356,- Kč.

U 44 žádostí shledali členové správní rady sportovního fondu nedostatky především v nesplnění parametrů pro jednorázové sportovní akce a v požadovaném účelu dotace (viz příloha č. 4). U těchto žádostí podali členové správní rady sportovního fondu návrh na nepřidělení dotací ze sportovního fondu.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Jenom se zeptám, protože ty materiály nemám připodepsané, jestli to je všechno v pořádku?

R. Šotola

Teď to řeším s paní Sobotkovou, podle mne je to špatně nakopírované, vy byste to asi ani nepoznali.

Mgr. M. Rosenbergová

Pane Šotolo, chcete to schválit nebo se to bude předělávat?

R. Šotola

Chci to takto schválit.

Mgr. M. Rosenbergová

Usnesení je v pořádku? Ty částky jsou v pořádku?

R. Šotola

Částky jsou v pořádku v digitální podobě, papírová podoba se upraví.

Mgr. M. Rosenbergová

Počkejte, my nemáme vůbec digitální podobu. Tak já potřebuji podle něčeho hlasovat. Tak, jak mají být ty správné částky?

R. Šotola

Částky jsou správně, akorát nějaké drobnosti chybí...

Mgr. M. Rosenbergová

V tabulkách.

R. Šotola

Je to špatně nakopírované, jinak tam není nic nestandardního...

Mgr. Šolc

Stejně to posouváme do zastupitelstva, tam by to mělo být v pořádku. A usnesení rady je?

Mgr. M. Rosenbergová

Usnesení rady tam je.

R. Šotola

Ještě hlásím, že se zdržím hlasování z důvodu střetu zájmů.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1 – návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 495/2014

K bodu č. 66

Realizace centralizovaného nákupu energií (el. energie a zemní plyn) prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno

Předkládá: Mgr. J. Šolc, náměstek primátorky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V tuto chvíli je třeba zahájit úkony k přípravě centralizovaného nákupu el. energie a zemního plynu pro rok 2015, a především:

- oslovit možné veřejnoprávní partnery v rámci obchodu
- kontrola seznamu odběrných míst (aktualizace seznamu s důvodu zrušení či vybudování nových OM, změna údajů u OM – vlastník, adresa, změna technických parametrů atd.)
- kontrola seznamu subjektů zařazených do centralizovaného nákupu (změna adres, kontaktů, čísla účtů atd.)

Po aktualizaci celkového seznamu odběrných míst a jednotlivých odběratelů zastřešovaných v centralizované poptávce SML dojde k předání těchto údajů společnosti PROSPEKSA, a.s., která zahájí úkony k samotné burzovní transakci.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 496/2014

K bodu č. 67

Změna organizačního řádu Magistrátu města Liberec a rozdělení pravomocí na magistrátu od 1. června 2014

Předkládá: Ing. J. Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Současně jsou navrhovány úpravy organogramu a změny v pozicích související se zajištěním povinností města jako vlastníka inženýrských sítí, zvýšených nároků při pořizování nového územního plánu města, zabezpečení nového ekonomicko- informačního systému a řešení problematiky veřejné podpory (směrnice pro řešení této problematiky byla vydána radou města v dubnu 2012). Navrhovaná změna nevyvolává změny v organizační struktuře magistrátu, ani se nedotýká garantů odborů.

Navrhované změny organizačního řádu se dotýkají článku 3.3. Porada vedení, kde byl text upraven ohledně kompetencí tohoto poradního orgánu (viz příloha č. 1 důvodové zprávy). V příloze č. 2 organizačního řádu Funkční náplně odborů Magistrátu města Liberec jsou provedeny dílčí změny (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) a týkají se odborů magistrátu, které jsou v této důvodové zprávě uvedeny níže pod bodem I.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Fadrhonc

Jen doplním ještě drobnosti – schvaluje s účinností od 1. 6. 2014, potom v přílohách je pozice, která se ruší, a to k 30. 6. 2014.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 497/2014

K bodu č. 68

Úprava statutů fondů statutárního města Liberec

Předkládá: Ing. J. Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Z jednání zastupitelstva města dne 27.3.2014 vyplynul požadavek na úpravu statutů fondů SML ohledně zařazování subjektů na tzv. černou listinu. Aktuální statuty fondů, schválené usnesením ZM č. 41/2013 ze dne 28. února 2013, obsahují obecné ustanovení, že pro případ nesplnění termínu předložení vyúčtování, v případě porušení podmínek smlouvy o poskytnutí dotace nebo v případě uvedení nepravdivých údajů v předložených dokumentech nebude žadateli poskytnuta žádná finanční dotace z konkrétního fondu SML ani jiného fondu města po dobu následujících dvou kalendářních let. Podrobnější úprava o zařazování subjektů na tzv. černou listinu není obsažena. Z uvedených důvodů se navrhuje úprava statutů fondů. Veškeré změny nebo doplňky statutů podléhají schválení v Zastupitelstvu města Liberec.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

To je kvůli blacklistu.

Ing. Fadrhonc

Přesně.

Mgr. M. Rosenbergová

Abychom měli v pořádku černou listinu.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 498/2014

K bodu č. 69

Plnění usnesení rady města za měsíc duben 2014

Předkládá: Ing. J. Fadrhonc, tajemník MML

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 499/2014

K bodu č. 70

Hodnocení 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 24. 4. 2014

Předkládá: Mgr. M. Rosenbergová, primátorka SML

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 500/2014

K bodu č. 71

Organizační zajištění 5. zasedání zastupitelstva města

Předkládá: Mgr. M. Rosenbergová, primátorka SML

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Doplní se tam dotace na volby EU.

Z. Škodová

4. rozpočtové opatření, 63c mikroprojekty Euroregionu Nisa, 64c to je SAJ základní kapitál a 65a to je sportovní fond. A dnes jsme stáhli aglomeraci Liberec - Žitava.

Mgr. M. Rosenbergová

Podívejte se, prosím, na to, jestli tam chcete někdo něco předřadit nebo zařadit naopak za, jestli to máme všechno v pořádku tak, jak to má být.

Mgr. Šolc

Já bych záměr modernizace nemocnice dal za diskusi občanů.

Mgr. M. Rosenbergová

Já bych ji dala úplně na konec.

Z. Škodová

Máme tam přizvané hosty z nemocnice.

Mgr. M. Rosenbergová

Mně to tak nepřipadalo podle důvodové zprávy a to, co jsem tady dnes slyšela. Tak to nejdříve ověřte. Jestli budou hosté tak necht' to je po bodu č. 2, a pokud nebudou tak to dáme na konec. Jinak to máme všechno, valná hromada SVS to máme schválené.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 501/2014

K bodu č. 72

Různé

I. Informace – Protokol z kontrolní akce – Kontrola plnění usnesení ZML za 2. pol. 2012 a za rok 2013

Mgr. M. Rosenbergová

Potřebujeme mimořádnou radu, my jsme tam měli přerušené nějaké materiály, navrhuji termín ve středu v 9.00 hodin. Co ještě do různého?

Ing. Fadrhonc

Na poradě vedení říkali, jestli neuděláme radu 8. 7., protože to je strašně velká pauza. Teď jde o to, jestli budete moct.

Mgr. M. Rosenbergová

To bychom mohli, takže od 10.00 hodin.

Z. Škodová

Budou to tedy jen materiály, které nesnesou odkladu?

Mgr. M. Rosenbergová

Tak to jsou u nás všechny. Ještě něco do různého? Vše, děkuji za dnešní účast.

Paní primátorka ukončila jednání rady města v 11.24 hodin.

Přílohy:

- Program 10. schůze RM
- Výpis přijatých usnesení

V Liberci dne 27. května 2014

Zapisovatelka:

Zuzana Škodová, v. r.

Za ověřovatele:

Mgr. Jiří Šolc, v. r.

Kamil Jan Svoboda, v. r.

Mgr. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Mgr. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky