



Z Á P I S
Z 16. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 16. 9. 2014 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI Č. 210

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Šolc
Kamil Jan Svoboda

K bodu č. 1

Zahájení

Paní primátorka, Mgr. M. Rosenbergová, zahájila 16. schůzi rady města a konstatovala, že je přítomno 7 členů rady města a jednání bylo usnášeníschopné. Z jednání rady se omluvil pan tajemník Ing. J. Fadrhonc, Ing. J. Rutkovský, nepřítomen byl p. R. Šotola. Jako zapisovatele schůze paní primátorka navrhla Zuzanu Škodovou, pracovníci organizačního oddělení a jako ověřovatele zápisu pana K. J. Svobodu a Mgr. J. Šolce. Návrh byl schválen poměrem: **pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.**

Paní primátorka uvedla, že do programu byly dodatečně zařazeny body: 2a) až 2d), 35a, 44a, 46a, 46b. Paní primátorka dále navrhla bod č. 39 zařadit za bod č. 13. Pan náměstek K. J. Svoboda požádal o přesunutí bodu č. 35a) na začátek.

Upravený program 16. schůze rady města byl schválen poměrem: **pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.**

K bodu č. 2

Bezpečný přechod Liberec - Sokolská - smlouva o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města na své 2. schůzi konané dne 22. 1. 2013 schválila založení akce „Bezpečný přechod Liberec - Sokolská, který je umístěn i na pozemcích statutárního města Liberec. Zřizování přechodů musí v městském intravilánu zajišťovat město. Akce byla financována ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI ČR). V rámci rozpracovaného projektu bylo zjištěno, že stavba Bezpečného přechodu Liberec - Sokolská je částečně umístěna na p.p.č. 5753/1, který je ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, proto je nutné uzavřít „Smlouvu o zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti.“

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 900/2014

K bodu č. 2a

Lokalita Letná - Londýnská aktuálně stavebně technický stav komunikací

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku (dále jen odbor SM) na základě podnětů od občanů na zastupitelstvu města Liberce a přijatém usnesení na 15. schůzi rady města Liberce ve věci Řešení cyklistické dopravy Sousedská – Letná předkládá Radě města Liberce souhrnnou informaci o stavu komunikací v předmětné lokalitě včetně návrhu možného dalšího postupu.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Ten materiál je velmi zajímavě a dobře zpracován, jediné, co mi v něm chybí jako rozpočtovému náměstkovi, o kolik peněz ten rozpočet chceme zavázat. Tady se píšou věci typu: realizace chodníků na komunikaci Londýnská, a to i v případě, že nebude finanční krytí z jiných finančních zdrojů než z rozpočtu města Liberec atd. Bylo by dobré tam dát aspoň hrubý odhad, protože my teď vlastně schválíme projekt – potom při vytváření rozpočtu se to bude tvářit jako věc pod usnesením, která by v tom rozpočtu měla být. Zároveň nevíme, kolik jakou částkou chceme rozpočet zavázat.

Bc. Novotný

Tyto částky jsou uvedeny v části „B“, takže Londýnská – most, který je na spadnutí, 17 milionů Kč, chodník, který je vyprojektován, cca 1 milion Kč, a v případě, kdyby se šlo do cyklostezky – ta má hodnotu 16 milionů Kč, ale tam počítáme, že půjdeme do dotace – to není ufinancovatelné. Ten most je ve velmi špatném stavu, a to, že už teď tam jezdí řidiči dopravního podniku, tak vlastně porušují předpisy – značku, tuším, 17 tun, čili SOR se tam vejde, větší autobus se tam už nevejde. To je fakt časovaná bomba. Co se týká úseku Letná – Stračí – Polní tak tam je vyprojektován kruhový objezd, který zasahuje do soukromých pozemků. Mimo jiné řešení kruhového objezdu silně znepráhňuje výjezd od garáží – od stávajících garáží a těch dvou nemovitostí, co tam jsou. Z mého pohledu ten projekt lze zlevnit instalováním světelné signalizace, která by v posudku, který máme my na odboru, byla i lepší, a to i ve vazbě na stávající světelnou křižovatku na Letné – že by běžela v koordinaci. Tady navrhuje přeprojektovat. Samozřejmě zpracovat cyklostezky atd. Čili ty částky jsem neuváděl do usnesení s tím, že je to tady rozetapizované v letech, aby to vůbec unesl rozpočet města.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 901/2014

K bodu č. 2b

Ul. Slunečná – oprava komunikace po rekonstrukci vodovodu a kanalizace

Oslovení druhého uchazeče v zadávacím řízení na zhotovitele stavby

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 15.9.2014 přijala podatelna Magistrátu města Liberec dopis vítěze zadávacího řízení na akci „Slunečná – oprava komunikace po rekonstrukci vodovodu a kanalizace” (společnost S a M silnice a mosty a.s.) o odstoupení od získané veřejné zakázky. Podle platných zásad je pro zajištění realizace akce nutné oslovit výzvou k uzavření smlouvy o dílo společnost následující v pořadí.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady nám společnost S + M sdělila, že odstupuje od této realizace.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 902/2014

K bodu č. 2c

Úprava autobusové zastávky na silnici Kunratická - Ječná

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku (SM) na základě podnětů od občanů nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která zřízení chodníku pro pěší v úseku Ječná – Hrubínova. V průběhu dalšího zpracovávání projektové dokumentace se vyskytly další podstatné požadavky na její doplnění a přepracování a to zejména od správce silnice ev.č. III/29024 Kunratická tj. od KSSLK p.o. Jedná se zejména o náročné požadavky na řešení odvodnění chodníku, požadavků na revize stávajících propustků či zpracování hydrogeologických průzkumů a výpočtů. Výše uvedené požadavky musí být zohledněny v připravované dokumentaci a mají vliv, a tudíž nelze odhadnout termín jejich dokončení. Součástí této akce zřízení přístřešku pro cestující na autobusové zastávce Ječná směrem do města. Vzhledem k výše uvedeným problémům s realizací chodníku a četným podnětům obyvatel navrhuje odbor zrealizovat přístřešek pro cestující na předmětné zastávce v letošním roce prostřednictvím Dopravního podniku měst Liberce a Jablonce, a.s.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

To je zastávka, na kterou si lidé hodně stěžují, že bychom tam mohli něco udělat. Také máte před sebou návrh. Je k tomu něco? Není. Pojďme tedy hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 903/2014

K bodu č. 2d

Kaple Smíření - Památník zajateckého tábora Liberec

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V příloze tohoto materiálu předložena Radě města Liberce architektonicko-urbanistická studie „Kaple Smíření - Památník zajateckého tábora Liberec“, zpracovanou akad. arch. Davidem Vávrou, Ing. arch. Martinou Bílkovou. Jako další krok v případě podpory rady města je nezbytné zveřejnit záměr předmětného projektu a umožnit výpůjčku pozemku po dobu 20 let na realizaci a následnou udržitelnost předmětného projektu.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady bereme na vědomí architektonicko-urbanistickou studii Kaple Smíření, zpracovanou arch. Davidem Vávrou. Máte ji tam před sebou. Možná jenom připomenu, že v pátek od 12.00 hodin tady bude probíhat prezentace tohoto projektu, takže kdybyste měli někdo zájem o osobní výklad pana architekta, tak jste vítáni.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 904/2014

K bodu č. 3

Reklamní zařízení v Sousedské ul.

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku obdržel od odboru dopravy žádost o vyjádření k prodloužení povolení k umístění reklamních zařízení v ul. Sousedská.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady jenom upozorňuji, že náš odbor to nedoporučuje. Když se podíváte na to umístění, tak mne překvapuje, že to vůbec někdo může tam povolit, protože to opravdu velmi snižuje pozornost řidičů. Navíc mne překvapuje, že pokud se jim zdá – komisi a policii označení při vjezdu do města a když tam bude cedule „Univerzitní město“, že je to reklama, že jim pak taková to upoutávka nevádí. Takže my tam máme nedoporučení odboru, je to náš pozemek.

Bc. Novotný

Je to náš pozemek, máme za to nájem – neberte mne za slovo – 45.000,- Kč ročně.

Mgr. M. Rosenbergová

Přesto, když se na to podíváte, je to nebezpečná situace, já to opravdu nedoporučuji, protože v tom místě, když jedete ke „Géčku“ a ještě koukáte na různé billboardy, tak pak je to nebezpečné.

Bc. Novotný

Je to v rozporu s koncepcí kraje, který schválil před lety koncepci, že by se počet těchto zařízení měl snižovat. Je paradoxní, že když město chtělo „Univerzitní město“, kde jste mi to uložili úkolem před rokem, tak nám to policie zadržela a tady vesele a svěže nám běží reklamy dál. Je to spíš o vyslání signálu...

Mgr. M. Rosenbergová

Je to prazvláštní.

Mgr. Šolc

Já jen prosím, jestli máme tyto informace, že by se ty počty i na našich pozemcích měly snižovat, tak jenom upravte do rozpočtu příštího roku nějaký odhad příjmů, protože ať si tam potom nekreslíme nějaké „vzdušné zámky“.

Mgr. M. Rosenbergová

Zatím jde o jediný případ. Jenom jsem pokládala za nutné vás upozornit na to nedoporučující stanovisko odboru. Kdo je, prosím, pro schválení umístění?

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 3, proti - 3, zdržel se - 0, návrh nebyl přijat.

K bodu č. 4

Schválení vyhrazeného parkovacího stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města na svém 4. zasedání dne 8. 2. 2011 schválila „Podmínky pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích a ostatních pozemcích ve vlastnictví města Liberec, vyjma katastrálního území Vratislavice nad Nisou, osobám těžce zdravotně postiženým“. Na základě výše uvedeného přijímá odbor správy veřejného majetku žádosti osob s vydaným průkazem ZTP nebo ZTP/P o vydání souhlasného stanoviska, na jehož základě jsou zřizována vyhrazená parkovací místa (VPM) držitelům průkazů ZTP a ZTP/P a to prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Liberec. Nové podmínky pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec umožňují na žádost oprávněné osoby bezplatné poskytnutí dopravní značky IP12 „P rezervé“ O bezplatném poskytnutí rozhoduje rada města.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 905/2014

K bodu č. 5

Vlčí vrch, oprava opěrné zdi - Uzavření nájemní smlouvy k dočasnému užívání pozemku mezi SML a Povodím Labe, s. p.

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku zajišťuje realizaci akce „Vlčí vrch – oprava opěrné zdi“. Tato akce bude prováděna na základě uzavřené smlouvy se společností TSML a.s. V průběhu vyřizování inženýrské činnosti vzešel ze strany Povodí Labe s. p., požadavek na uzavření nájemní smlouvy k dočasnému užívání pozemku pro staveniště. Pro úspěšnou realizaci je nutné zajistit uzavření „Nájemní smlouvy“ s Povodím Labe, s. p. a statutárním městem Liberec. Jedná se o pronájem části pozemkové parcely č. 32/1 v k. ú. Starý Harcov o výměře 7,1 m² jako manipulační prostor při opravě opěrné zdi v ul. Vlčí vrch.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 906/2014

K bodu č. 6

Havarijní stav - Most přes Ruprechtický potok na cyklostezce U Nisy, Liberec

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na opravu mostu byla počátkem září 2014 dokončena projektová dokumentace s názvem „Most ev. č. LB 203 přes Ruprechtický potok na cyklostezce U Nisy, Liberec“, společností Projektová kancelář VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, ve které je rovněž konstatováno, že se jedná o havarijní stav. Stavebně-technický stav je natolik vážný, že pokud nedojde opravě (sanaci podemletých základů mostu přes Ruprechtický potok), hrozí zde riziko vzniku škody na zdraví či majetku. Neprovedení okamžité opravy může znemožnit bezpečný provoz a při větším množství dešťových přeháněk nebo tání sněhu může dojít k nevratnému poškození mostní konstrukce a uzavření cyklostezky, kterou most převádí.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 907/2014

K bodu č. 7

Žádost o umístění lavičky v ul. Emy Destinové

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku (SM) obdržel žádost pana Martina Kozla, který provozuje obchod s kávou v Ruprechtické ulici č. p. 365/55. V rámci zvelebení okolí kolem své prodejny by měl zájem na vlastní náklady upravit prostor podél své prodejny a umístit zde relaxační lavičku. Cílem umístění lavičky je rovněž zaujmout a přinést něco nového zákazníkům prodejny i okolním obyvatelům, a proto bylo navrženo umístění této originální lavičky. Lavička bude určena i pro využití veřejností a nebude její užívání omezeno pouze pro zákazníky obchodu, jak to bývá např. u předzahrádek restaurací.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 1, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 908/2014

K bodu č. 8

Rekonstrukce veřejného osvětlení v souvislosti s rekonstrukcemi NN společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec má ve svém vlastnictví veřejné osvětlení (dále jen VO), které je v rámci historického vývoje instalováno na stožárech v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.. Jedná se zejména o společné rozvody vrchního vedení. Při navržené rekonstrukci vrchních rozvodů NN v majetku ČEZ Distribuce a.s. na kabelové zemní vedení dochází k demontáži stožárů na kterých je instalováno VO. Jako optimální postup výstavby nových stožárů a rozvodů VO se tak jeví využití provedení přílože nového kabelového rozvodu pro veřejné osvětlení od společného výkopu s kabelem NN, který pokládá investor ČEZ Distribuce a.s. prostřednictvím svých dodavatelů.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Nenarušuje nám to nějak spor s Eltodem?

Bc. Novotný

Ne, to je ČEZ, rozkopali nám další část Liberce v Pavlovicích. Máme tam rozbité stožáry s vedením, tak to chceme rovnou dát těm zhotovitelům, kteří tam provádějí výkopy, a zadlažďují tam, ať připolozí i náš kabel a postaví nám tam nové veřejné osvětlení.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 909/2014

K bodu č. 9

„Liberec, Lomová – přeložka kNN“, přeložka kabelů ČEZ

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec odbor správy veřejného majetku připravuje k realizaci akci „Liberec, Lomová – přeložka kNN“. V současné době je zpracována projektová dokumentace a zahájena realizace, a pro její úspěšnou realizaci – stavby nového chodníku je nutné zajistit stavební povolení. V budoucí stavbě chodníku v jednom místě překáží sloup nadzemního vedení spol. ČEZ Distribuce a.s., který je nutné přeložit. Z tohoto důvodu bude dokončena stavba chodníků předmětné akce v příštím roce. Projektovou dokumentací bylo zjištěno, že stavba vyvolá přeložku distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie. Jedná se o přeložku sítě elektrické energie NN – přeložka kabelu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 910/2014

K bodu č. 10

Dohoda o užívání pozemků uzavřená mezi Sportovním areálem Ještěd, a. s., a Městskými lesy Liberec, p. o.

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Jedná se o části lesních pozemků nacházejících se ve Sportovním areálu Ještěd v k.ú. Horní Hanychov. Konkrétně tedy o sjezdové tratě. Organizace Městské lesy Liberec může na základě Zřizovací listiny č. 10/09/0252, čl. VIII., odst. b)II. pronajmout nebo vypůjčit nemovitý majetek pouze se souhlasem zřizovatele a za podmínky, že tím nebude narušeno plnění hlavního účelu a předmětu organizace. Nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce smí organizace uzavírat pouze na dobu jednoho roku, na delší období než jeden rok je nutný písemný souhlas zřizovatele.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 911/2014

K bodu č. 11

„Smlouva o výpůjčce pozemku p. p. č. 878/1 mezi statutárním městem Liberec a Komunitním střediskem KONTAKT“

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 8. 10. 2013 požádal ředitel příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec o svěřeni majetku - pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci. Jako důvod uvedl, že v současné době organizace používá na parkování služebního vozidla část pozemku vnitrobloku u objektu Palachova 504/7, který je v soukromém vlastnictví, a kde platí za pronájem ročně 18.000,- Kč. Za účelem úspory tohoto roční pronájmu by organizace ráda získala k hospodaření pozemek parcelní číslo 878/1, který je ve vlastnictví statutárního města Liberec. Vzhledem ke skutečnosti, že tento návrh nebyl Radou města Liberce schválen, doporučuje odbor správy veřejného majetku s Komunitním střediskem Kontakt, o.p.s., uzavřít smlouvu o výpůjčce a to do konce roku 2017, kdy v tomto roce končí pronájem Komunitního střediska Kontakt na část objektu Palachova 504/7.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 5, proti - 0, zdržel se - 1, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 912/2014

K bodu č. 12

Zabezpečení sjízdnosti místních komunikací ve městě Liberci

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v § 27 ukládá vlastníkovvi komunikace následující: „*Vlastník místní komunikace nebo chodníku odpovídá za škody, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti chodníku, místní komunikace nebo průjezdního úseku silnice, pokud neprokáže, že nebylo v mezích jeho možností tuto závadu odstranit*“ Na základě výše uvedeného v případě ropných havárií na komunikacích ve vlastnictví města Liberce aktuálně odbor správy veřejného majetku zajišťuje dodávku sorbentu pro Hasičský záchranný sbor v Liberci (HZSLK), který v případě ropných havárií ve městě Liberci zajistí posyp ropných skvrn a dále prostřednictvím odboru správy veřejného majetku jsou povolány Technické služby města Liberce k úklidu. HZSLK se v měsíci srpnu obrátil odbor správy veřejného majetku se žádostí o úhradu práci spojených s prováděním aplikace sorbentu.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Máme tady variantní návrh, doporučujeme variantu 1 - to je pro dobrovolné hasiče.

*Hlasování o návrhu usnesení ve variantě 1 – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.
Rada města přijala usnesení č. 913/2014*

K bodu č. 13

Operační plán zimní údržby komunikací 2014 - 2015

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb. musí každý vlastník pozemní komunikace na zimní období, tj. doby od 1. 11. příslušného roku do 31. 3. následujícího roku, provádět zimní údržbu komunikací, a to dle zpracovaného plánu zimní údržby. Tento plán zimní údržby je základním podkladem k provádění zimní údržby komunikací, chodníků, schodišť, veřejných prostranství, přechodů pro chodce a zastávek MHD. Odpovědnou organizací za provádění zimní údržby komunikací ve vlastnictví města Liberec (vyjma městského obvodu Vratislavice nad Nisou) jsou na základě smlouvy o dílo č. 9/07/0014 Technické služby města Liberce, a.s. Odbor správy veřejného majetku ve spolupráci s Technickými službami města Liberce, a. s. zpracoval takovýto operační plán a to na zimní období od 1. 11. 2014 do 31. 3. 2015. V plánu zimní údržby je detailně popsán postup, organizace zimní údržby, personální zajištění zhotovitele včetně příslušného technického vybavení.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Novotný

Jenom, prosím vás, tento materiál je koncipován i výjimka z valné hromady, tzn., jsou tam podzhotovitelé, na zimní údržbu komunikací teď aktuálně není možné, aby technické služby soutěžily své zhotovitele podle směrnice města. Uvedli jsme v důvodové zprávě, že použijí ty stávající, co mají, a že mají výjimku. Současné technické služby se už vyrovnaly s GPS, váhami atd., takže úkol je splněn.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 914/2014

K bodu č. 14

Majetkoprávní operace – Městský obvod Vratislavice nad Nisou

Předkládá: Aleš Preisler, starosta MO Vratislavice n. N.

Stručný obsah předkládaného materiálu:

I. Záměr prodeje pozemku

1. záměr prodeje p. p. č. 2209/24 a p. p. č. 2209/25, při ul. Krajní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 17.000,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka staveb technického vybavení bez č.p./č.e.

2. záměr prodeje p. p. č. 2134/5 a p. p. č. 2290/2, při ul. Východní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 258.000,- Kč, formou výběrového řízení.

II. Prodej pozemku

- prodej p. p. č. 2742/27, při ul. Kořenovská, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janě a Miroslavovi Bartošovým, za kupní cenu 13.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

III. Změna usnesení

1. zrušení usnesení č. 581/2014 bod II. ze dne 17. 6. 2014,
2. výkup p. p. č. 2113/30 o výměře 6 m², oddělené z p. p. č. 2113/8 dle GP č. 3509-102/2014 ze dne 3. 9. 2014, při ul. Skrytá, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví paní Jiřiny Bursové Pelcové, za cenu 9.264,- Kč, kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy,
3. výkup p. p. č. 2113/31 o výměře 76 m², oddělené z p. p. č. 2113/14 dle GP č. 3509-102/2014 ze dne 3. 9. 2014, při ul. Skrytá, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví manželů Jiřího a Lenky Štajnerových, za cenu 117.344,- Kč, kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Máme tady poznámku od Ing. Rutkovského nesouhlas – záměr č. 2 upravit předmět prodeje komunikace. Chcete hlasovat zvlášť nebo můžeme v bloku?

Aleš Preisler, starosta MO Vratislavice n. N.

Jestli je to u č. 2 – to je Kořenovská. To je v podstatě jediné místo, kudy jsou ti lidé schopní se na ten pozemek dostat. Nám přišlo nejjednodušší jim ten pozemek prodat, než jim dávat věcné břemeno a nechávat si takovouto „nudli“, kde oni stejně si budou chtít vydláždít nějaký vjezd.

Mgr. M. Rosenbergová

Ale mohla by tam být pěkná cyklostezka.

A. Preisler

Já chápu pana Rutkovského, že on vidí, že by se tam dala rozšířit ta komunikace, ale myslím si, že na to místo je komunikace dostatečně široká.

Mgr. M. Rosenbergová

Budeme tedy hlasovat v bloku.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 915/2014

K bodu č. 15

Majetkoprávní operace - záměr bezúplatného převodu

Předkládá: Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

- záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 1922, 1931, 1933, 1934, 1936, 1939, 1941 a části pozemku p. č. 987/5 v k. ú. Vesec u Liberce do vlastnictví: Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, IČ: 70890005, formou daru.
- návrh na vyřazení pozemků p. č. 1931, 1936 a 1941 v k. ú. Vesec u Liberce ze seznamu pozemků vyřazených z privatizačního procesu.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

A to je, prosím, ten nešťastný vesecký rybník. Určitě jste zaznamenali v médiích, že je tam obrovský problém. Hráz je Povodí, pozemky byly města, kdysi tam byl nějaký záměr ODS vybudovat tam nějaký rekreační areál, ale to už samozřejmě dávno neplatí. Na druhé straně, pokud si to Povodí neopraví, bude to nepovolená plocha, která zadržuje vodu, bude se to muset vypustit a je to jedna z mála koupacích ploch tady v Liberci. Takže to řešíme tímto způsobem. Oni budou moci získat dotaci na rozsáhlou opravu té hráze.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 916/2014

K bodu č. 16

Majetkoprávní operace - směna pozemků

Předkládá: Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Směna pozemku p. č. 1307/2 odděl. z pozemku p. č. 1307, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví: Josef Panožka, za pozemek p. č. 1308/3 odděl. z pozemku p. č. 1308/3, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví: statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978, s doplatkem městu ve výši 24.200,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 3.458,- Kč.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 917/2014

K bodu č. 17

Majetkoprávní operace - služebnosti

Předkládá: Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení optického kabelu, vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 733/44, 742/1, 742/15, 744/21, 744/33, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ ICT Services, a. s., Praha 4, Duhová 1631/3, PSČ: 140 53, IČ:26470411. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje bezúplatně na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě.
2. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 147, 148, k.ú. Ostašov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 82.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
3. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 288, k.ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 1.000,-Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
4. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 216/3, 1026, k. ú. Machnín, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 4.500,-Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
5. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 974, k. ú. Doubí u Liberce, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 1009, k. ú. Doubí u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Petr Jurčík. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
6. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 445/1, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 18.250,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
7. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení NTL plynovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1110, k. ú. Horní Růžodol, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 812/1, k.ú. Horní Růžodol a stavby č.p. 342, na tomto pozemku, jehož vlastníkem je v současné

době: Horňák Pavol Mgr. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.

8. zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 301/1, 313, 347, 414/1, 432, 457, 458, k. ú. Nové Pavlovice a na pozemku/cích/ p. č. 1429/1, 1430, 1447, 1459, 1460, k. ú. Ruprechtice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.374.600,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 918/2014

K bodu č. 18

Majetkoprávní operace - změna usnesení - služebnosti

Předkládá: Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

1. a) zrušení usnesení č. 139/09/V/2 ze dne 17. 3. 2009
 - b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 6074/1, 6074/2, k. ú. Liberec, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 26.800,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovy a výměnu Součástí distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
2. a) zrušení usnesení č.676/2014/3 ze dne 22. 7. 2014
 - b) zřízení služebnosti inženýrské sítě a to: strpění uložení STL plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1564/4, 1567/77, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu životnosti stavby plynárenského zařízení pro JAVORNICKOU STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Javorník čp. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43, Český Dub, IČ 25402293. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě činí 10.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
3. a) zrušení usnesení č.676/2014/3 ze dne 22. 7. 2014
 - b) zřízení služebnosti inženýrské sítě a to: strpění uložení STL plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1564/4, 1567/77, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu životnosti stavby plynárenského zařízení pro JAVORNICKOU

STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Javorník čp. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43, Český Dub, IČ 25402293. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě činí 10.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.

4. a) zrušení usnesení č. 590/2014/9 ze dne 17. 6. 2014

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, a přípojky splaškové kanalizace, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 223/10, 1036, k. ú. Horní Růžodol, na pozemku/cích/ p. č. 1606/1, k. ú. Rochlice u Liberce na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 223/1, 232/1, k. ú. Horní Růžodol, jejichž vlastníkem je v současné době Kaufland Česká republika v.o.s., Pod višňovkou 1662/25, Krč, 14000 Praha, IČ: 25110161, za cenu 33.900,- Kč bez DPH.

5. a) zrušení usnesení č.401/2014/4 ze dne 6. 5. 2014

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 843/39, 843/37, k. ú. Františkov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

6. a) zrušení usnesení č. 897/2012/VII/14 ze dne 20. 11. 2012

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 232, 385/4, k. ú. Růžodol I, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 4.200,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

7. a) zrušení usnesení č. 536/2011/VI/2 ze dne 19. 7. 2011

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení VN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 793/2, 793/16, 810, k. ú. Růžodol I a na p. p. č. 841/5, k. ú. Františkov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 7.800,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

8. a) zrušení usnesení č. 766/2012/III/10 ze dne 2. 10. 2012

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 147, k. ú. Ostašov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 65.000,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

9. a) zrušení usnesení č. 3/2012/VIII/18 ze dne 10. 1. 2012

- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1387, k. ú. Vesec u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 20.400,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
10. a) zrušení usnesení č. 2/2013/V/16 ze dne 8. 1. 2013
- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 2164, k. ú. Vesec u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.000,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
11. a) zrušení usnesení č. 591/2014/ 2 ze dne 17. 6. 2014
- b) zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemku p. č. 319/3, k. ú. Kunratice u Liberce, na dobu neurčitou ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 178/1, 177, k. ú. Lukášov a budovy č. p. 53, Lukášov, na parcele p. č. 177, k. ú. Lukášov, jejichž vlastníkem je v současné době Dolores Vítová, s tím, že veškeré náklady na udržování a opravy vesty nese žadatel, za cenu 14.000,- Kč bez DPH.
12. a) zrušení usnesení č. 857/2012/IX/5 ze dne 6. 11. 2012
- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kabelového vedení NN, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 664, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.600,- Kč bez DPH. Obsahem věcného břemene je právo budoucí oprávněné na dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
13. a) zrušení usnesení č. 590/2014 - 2 ze dne 17. 6. 2014
- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku/cích p. p. č. 6059, k. ú. Liberec, pro vlastníky pozemku p. č. 3072, 3073/1, 3073/2, k. ú. Liberec, součástí pozemku p. č. 3073/1 je i budova č. p. 1258 a součástí pozemku p. č. 3073/2 je i budova č. p. 1259, vše v k. ú. Liberec, kterými jsou v současné době: Chvátal Dušan, manželé Hart Jindřich a Hartová Eva, Machytková Miroslava, Maschitová Pavla Mgr., Matějka Petr Ing., Nosek Miloslav JUDr., Rabová Jana, Štěrbová Marie, manželé Švanda Josef a Švandová Milena, Váca Pavel, Zajíc Miloš, Zvára Zdeněk Bc. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě činí 10.000,-Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svou funkci jako celek.
14. a) zrušení usnesení č. 648/2014 - 2 ze dne 8. 7. 2014
- b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění přepradu ze vsakovací nádrže, vstup a vjezd pro provoz a udržování na pozemku/cích/ p. č. 193/6, k. ú. Kunratice u Liberce, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,

140 00 Praha – Nusle, IČ: 65993390 za předpokladu složení zálohy ve výši 5.460,- Kč bez DPH. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě.

15. a) zrušení usnesení č. 703/2011/17 ze dne 18. 10. 2011

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 612/1, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve prospěch vlastníka pozemku st. č. 2/3, k. ú. Rochlice u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Kocián Kamil a Kociánová Monika, za cenu 5.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 612/1, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve prospěch vlastníka pozemku st. č. 2/1, k. ú. Rochlice u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Horák Jiří Ing., Horáková Eva, za cenu 5.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě.

16. a) zrušení usnesení č. 251/2012/4 ze dne 3. 4. 2012

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1292, k. ú. Rochlice u Liberce, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1284/1, k. ú. Rochlice u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Ptáček František MUDr. a Ptáčková Zuzana MUDr., za cenu 5.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě.

17. a) zrušení usnesení č. 251/2012/13 ze dne 3. 4. 2012

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační a vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1682/1, 1718, 1682/61, k. ú. Starý Harcov, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1715/1, k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem je v současné době Ing. Lidie Vajnerová, za cenu 7.800,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě.

18. a) zrušení usnesení č. 900/2013/6 ze dne 19. 11. 2013

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1071/1, k. ú. Krásná Studánka, ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 8/2, 9/2, k. ú. Krásná Studánka, kterým je v současné době Řípa Roman, za cenu 6.125,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

19. a) zrušení usnesení č. 251/2012/7 ze dne 3. 4. 2012

b1) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodních přípojek, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 650/1, k. ú. Dolní Hanychov, ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 8/2, 8/7, 8/9, 10/2, k. ú. Dolní Hanychov, kterým jsou v současné době Seifert Václav, Seifertová Schmidtová Eva Mgr., Vencálek Ladislav a Vencálková Helena Ing., a ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 8/4, k. ú. Dolní Hanychov, kterými jsou v současné době Seifert Václav, Seifertová Schmidtová Eva Mgr., a ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 8/8, k. ú. Dolní Hanychov, kterými jsou v současné době Vencálek Ladislav a Vencálková Helena Ing., za cenu 10.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě.

b2) zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodních přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 650/1, k. ú. Dolní Hanychov, pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 10.000,- Kč bez

DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je stavba plynárenského zařízení schopna plnit svoji funkci jako celek.

20. a) zrušení usnesení č. 97/2012/VII/8 ze dne 14. 2. 2012

b) zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodu a splaškové kanalizace, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 756, k. ú. Horní Hanychov pro: Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, za cenu 119.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 919/2014

K bodu č. 19

Schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě č. OLP/684/2010 o bezplatném užívání nemovitostí v rámci projektu „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“

Předkládá: Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti s provedenou kontrolou Smlouvy č. OLP/684/2010 o bezplatném užívání nemovitostí v rámci projektu „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“ uzavřené dne 11.5.2010 bylo zjištěno v Článku I. v bodě 4) Prohlášení smluvních stran, a v Dodatku č.1 této smlouvy uzavřeného dne 28.11.2013 v Článku I., bod 1.2. Město prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí a vyjmenovává celkem 12 nemovitostí. V současné době probíhá příprava na inventuru nemovitého i movitého majetku a bylo zjištěno, že v současné době zápisem do katastru nemovitostí byly nestavební pozemkové parcely (pod čísly: 2513, 2515/2 až 2515/8) sloučeny do jedné, a to pod parcelním číslem 2515/1, čímž došlo ke změně předmětu uzavřené smlouvy i dodatku. Současně bylo zjištěno, že ve výčtu užívaného majetku chybí budova bez čp na pozemku p. č. 2514/2 – depozitář. Zároveň bylo zjištěno, že dosud nebyl proveden inventurní soupis movitého majetku, který byl „Galerii – Lázně“ zapůjčen „Městem“. Tento inventurní seznam bude přílohou Dodatku č. 2 výše uvedené smlouvy.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 920/2014

K bodu č. 20

Veřejná zakázka - „Pojištění majetku, pojištění odpovědnosti, havarijní pojištění motorových vozidel a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem motorových vozidel Statutárního města Liberce“

Předkládá: Ing. Zbyněk Karban, vedoucí odboru ekonomiky

Stručný obsah předkládaného materiálu:

K 31. 12. 2014 končí platnost stávající Pojistné smlouvy č. 772 0525150 pro pojištění majetku, č. 7720525194 pro pojištění odpovědnosti a č. 5609072922 pro havarijní pojištění vozů SML uzavřené na základě výběrového řízení z roku 2010 dne 19. 11. 2010 s Kooperativou, pojišťovnou a.s. Nového pojistitele na další čtyřleté období je třeba vybrat na základě řádně provedeného výběrového řízení na pojištění majetku SML, tato veřejná zakázka byla v 8. RM usnesením č.333/2014 schválena včetně zadávací dokumentace. Dokumenty o procesu vyhodnocení a výběru vítěze veřejné zakázky a také text smluv je přílohami tohoto materiálu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 921/2014

K bodu č. 21

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu zdraví statutárního města Liberec v roce 2013

Předkládá: MUDr. Kateřina Absolonová, předsedkyně správní rady Fondu zdraví SML

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 922/2014

K bodu č. 22

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých z Fondu prevence statutárního města Liberec v roce 2013

Předkládá: Bc. Jiří Zavoral, předseda Správní rady Fondu prevence SML

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 923/2014

K bodu č. 23

Zpráva o využití a vyúčtování dotací z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání statutárního města Liberec za rok 2013

Předkládá: doc. PhDr. David Václavík, Ph.D., předseda Správní rady Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání SML

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 924/2014

K bodu č. 24

Návrh Správní rady Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberce na přidělení dotací v 2. kole roku 2014

Předkládá: Doc. PhDr. David Václavík, Ph.D., předseda Správní rady Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání SML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V rámci 2. kola roku 2014 bylo přijato celkem 19 žádostí a požadavky žadatelů činily celkem 1.195.300,- Kč. Správní rada FPRV SML na svém jednání dne 26. srpna 2014 posuzovala jednotlivě každou z 19 doručených žádostí. Správní rada navrhla 19 žádostem dotaci v požadované výši, případně dotaci adekvátně krácenou.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 925/2014

K bodu č. 25

Poskytnutí příspěvku Psychiatrické nemocnici Kosmonosy

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 12. 8. 2014 požádala primářka oddělení K 20 v Psychiatrické nemocnici Kosmonosy MUDr. Veronika Kotková statutární město Liberec o poskytnutí finančního příspěvku pro Resocializační a psychotherapeutické oddělení K 20 v Psychiatrické nemocnici Kosmonosy. Toto oddělení nabízí psychiatricko-psychologickou péči pro pacienty od 15 let věku. Zaměřuje se na resocializaci lidí s duševním onemocněním.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 926/2014

K bodu č. 26

Poskytnutí příspěvku obecně prospěšné společnosti Návrat

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 6. 6. 2014 se obrátil na náměstkyni primátorky Kamila Jana Svobodu ředitel o.p.s. Návrat Robert Prade s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku za účelem dofinancování provozu sociální služby Azylový dům Speramus v Liberci v roce 2014. Posláním azylového domu Speramus společnosti Návrat, o.p.s. je prevence proti sociálnímu vyloučení osob, které se ocitly v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení, zejména na území Liberecka či Libereckého kraje.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

To je opakovaná žádost. Jsem ráda, že jsem si přečetla ve volebním programu Starostů, jak budou narovnávat vztahy s krajem v rámci memoranda, tak jenom připomínám, že tato organizace nebyla z důvodu skončení projektu IP 1 podpořena již druhým rokem od Libereckého kraje. Tak jsem ráda, že se ty vztahy tak narovnávají, že to tady financujeme my.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 927/2014

K bodu č. 27

Souhlas zřizovatele s předfinancováním projektu Informační centra digitálního vzdělávání (CZ.1.07/1.3.00/51.0028) financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, pro Základní školu s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Obor péče o občany předložil RM dne 9. 9. 2014 souhlas s uzavřením partnerské smlouvy v rámci projektu „Informační centra digitálního vzdělávání“ (CZ.1.07/1.3.00/51.0028) financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, do kterého Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace vstupuje jako partner.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Protože jde o předfinancování a posledně jsme schvalovali snad 15 takových projektů, nepřijdou všichni s tím, že to chtějí předfinancovat? To by byla obrovská zátěž na rozpočet. Jak uděláme takový precedens, že to povolíme jednomu – jestli si vzpomínáte, tak opravdu jsme takových projektů schvalovali nejméně 10 a možná i víc a teď tady říkají: my jsme to nevěděli, my jsme se tuto informaci dozvěděli až 5. září, a já bych nerada, aby přišli všichni ostatní, protože pak bychom nemohli říct ne.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 928/2014

K bodu č. 28

Navýšení kapacit vybraných škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Liberec

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti s navyšováním kapacit škol bylo nutné v některých případech navýšit také kapacitu dalších služeb (školní družina, školní jídelna) tak, aby školské služby úměrně korespondovaly s navyšovanou kapacitou školy.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 929/2014

K bodu č. 29

Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele (ředitelky) Mateřské školy "Sluníčko", Liberec, Bezová 274/1, příspěvkové organizace

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 14. srpna 2014 oznámila odboru péče o občany ředitelka Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, Bc. Petra Čermáková, že k 1. 1. 2015 nastupuje na mateřskou dovolenou. Dále sdělila, že ve výkonu funkce ředitelky má zájem pokračovat nejpozději po dvou letech mateřské dovolené.

Průběh projednávání bodu:

K. J. Svoboda

Jenom poprosím, já to potom paní Škodové předám, zástupce krajského úřadu nám doplnil jméno Mgr. Eva Martínková, zástupce České školní inspekce – Mgr. Jana Kolínská.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 930/2014

K bodu č. 30

Povolení výjimky z počtu dětí stanoveného § 23 zákona č. 561/2004 Sb. a vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro Mateřskou školu „Malínek“, Liberec, Kaplického 386, příspěvkovou organizaci

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor péče o občany obdržel v srpnu 2014 žádost ředitelky Mateřské školy „Malínek“, Liberec, Kaplického 386, příspěvkové organizace o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve dvou třídách běžného typu o 2 děti. Jedná se o výjimku z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2014/2015. Žádost je odůvodněna nutnou změnou v organizaci počtu dětí ve speciální třídě. V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání a vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů o předškolním vzdělávání, je stanoveno prováděcím předpisem, že třída mateřské školy se naplňuje do počtu 24 dětí.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 931/2014

K bodu č. 31

Žádost ředitelky příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec o souhlas zřizovatele s nákupem nového užitkového vozu pro potřeby pečovatelské služby

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 26. 8. 2014 požádala ředitelka příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec paní Mgr. Lenka Škodová v souladu se zřizovací listinou o písemný souhlas zřizovatele s nákupem nového užitkového vozu pro potřeby pečovatelské služby z prostředků investičního fondu organizace v maximální výši 550.000,- Kč. Žádost uvedena v příloze. Důvodem nákupu nového užitkového vozu je plánovaná obnova autoparku organizace.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 932/2014

K bodu č. 32

Žádost Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s čerpáním investičního fondu v roce 2014

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 4. září 2014 byla odboru péče o občany doručena písemná žádost Ing. Jarmily Levko, nově jmenované ředitelky DFXŠ Liberec, o souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu (IF) organizace v roce 2014 do výše 250.000,- Kč za účelem pořízení koncertního dechového nástroje – anglického rohu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 933/2014

K bodu č. 33

Žádost Zoologické zahrady Liberec, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s čerpáním investičního fondu v roce 2014

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 8. září 2014 byla odboru péče o občany doručena písemná žádost MVDr. Davida Nejedla, ředitele ZOO Liberec, o souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu (IF) organizace v roce 2014 do výše 3,100.000,-Kč za účelem realizace stavebních úprav sociálního zařízení a úprav a dovybavení restauračního provozu Kulturního a společenského centra při ZOO Liberec – Lidové sady. Dle vyjádření ředitele se jedná se především o rekonstrukci sociálního zařízení Lidových sadů a změny stavebních dispozic restaurace Formanka tak, aby vyhovovaly požadavkům hygienických norem a potřebám moderního, zákazníkům přátelského provozu, navazujícího na společenský areál s velmi pestrá skladbou kulturních a vzdělávacích programů a na areál zoologické zahrady v místě jeho výstupu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 934/2014

K bodu č. 34

Pravidla pro poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na období 2015-2016

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 13/2014 ze dne 30. 1. 2014 bylo náměstkovi primátorky Kamilu Janu Svobodovi uloženo vypracovat systém financování služeb v sociální oblasti pro poskytovatele sociálních služeb na období 2015-2016. V letošním roce proběhl pilotní program financování služeb v sociální oblasti pro poskytovatele. Na základě této nové zkušenosti lze konstatovat, že principy pro přidělení finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti byly správně nastaveny. Do vyhlášené výzvy od 1. 2. 2014 do 28. 2. 2014 se přihlásilo celkem 38 projektů od 24 poskytovatelů, kteří dlouhodobě působí v regionu Liberec.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 935/2014

K bodu č. 35

Smlouvy o ubytování, prodloužení nájemních smluv a přidělení bytů ve

vlastnictví statutárního města Liberec

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, pověřený zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Komise humanitní na své deváté schůzi dne 2. září 2014 projednala žádosti o přidělení bytů zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou, prodloužení ubytování v jednotce nízkého standardu, přidělení ubytování v jednotce nízkého standardu a prodloužení nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby. Členové komise se seznámili s důvody podání žádostí a doporučili následující žadatele, kteří splňují podmínky stanovené „Pravidly pro přidělování bytů“.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 936/2014

K bodu č. 35a

Schválení jedné z variant vybraných na umístění čestných občanů a nositelů Medaile města Liberec ve vitríně historické radnice

Předkládá: Ladislav Dušek, předseda kulturní a památkové komise

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na 8. jednání Zastupitelstva města Liberce dne 29. 9. 2011 byl schválen návrh Ladislava Duška, předsedy komise kulturní a památkové a zastupitele města Liberec, zveřejnit v historické budově radnice oceněné osobnosti (čestní občané, nositelé Medaile města Liberec). Od data schválení záměru zastupitelstvem města až do současnosti se touto tematikou zabývala nepřetržitě komise kulturní a památková spolu s Technickou univerzitou Liberec, která poskytla předsedovi komise v dubnu 2014 podklady ke konečnému seznamu oceněných osobností. Na červnovém zasedání komise kulturní a památkové byly shrnuty zásadní kroky vedoucí k sestavení konečného seznamu osobností, které je třeba schválit zastupitelstvem města.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Probíráme materiál 35a) Schválení jedné z variant vybraných na umístění čestných občanů a nositelů Medaile města Liberec ve vitríně historické radnice a máme před sebou důvodovou zprávu, kde máme tedy 4 varianty.

K. J. Svoboda

Ano, je to tak. Kulturní komise – to okomentuje pan předseda – doporučuje variantu c).

Ladislav Dušek, předseda kulturní a památkové komise

Komise se jednoznačně shodla na variantě c), protože je nejméně kontroverzní. Myslím si, že to, aby to bylo od roku 1989 - to je 7 významných čestných občanů a 7 medailistů města a zpětně, co by byli, kteří by byli významovaní, tak by vlastně byli na tom hned vedle bez fotografie – na tom seznamu a těch je 35. Myslím si, že i politicky by toto mohlo nějak nejlépe projít. Jestli máte nějaké dotazy? Celá tato záležitost, co se týče vitriny, běží od roku 2011 – od března, a měla si přes 22 nebo

25 zasedání, takže by bylo dobré, kdybychom to ukončili nějak zdárně. Přimlouvám se také za variantu c).

Mgr. M. Rosenbergová

Chce někdo hlasovat o jiné variantě? Doporučujeme tedy variantu c).

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 937/2014

L. Dušek

Ještě bych byl velice rád, kdyby bylo možné, aby tiskové oddělení se ujmulo nějakým způsobem formátování těch fotografií a spojilo se panem Kubátem, který velice ochotně nabídl pomoc, ale bylo by dobré, kdyby to právě tiskové oddělení řídilo z radnice, aby to neřídil pan Kubát sám osobně.

Mgr. M. Rosenbergová

Já poprosím paní Ing. Charyparovou, aby si udělala poznámku.

L. Dušek

Jinak doporučujeme, kdyby to bylo možné, aby bylo slavnostní odhalení dosud žijící čestní občané a nositelé medailí, aby byli přítomni toho odhalení, že by to byla i docela hezká záležitost pro město a prezentace těch osobností, které ve městě máme.

Mgr. M. Rosenbergová

Je jenom, protože teď tady nebyl pan Král z tiskového – byla tady žádost, abychom fotografie konzultovali s panem Kubátem, aby byl stejný formát a pokud by tedy mělo být slavnostní odhalení, tak by měl být zřejmě nějaký protokol nebo jestli by to mělo být součástí zastupitelstva. Tak připravte nějaký návrh, jak by to mohlo být.

K. J. Svoboda

Jenom připomínám, že pan Kubát v rámci vítání občánků má smlouvu s městem, kde se zavázal k plnění nějakých věcí, má to paní Strasserová. Tak jenom připomínám, že v rámci toho bychom ten budget mohli vyčerpat.

Mgr. M. Rosenbergová

Musíme si říct, kdy by to bylo vhodné.

K bodu č. 36

IOP 09 - schválení vypsání veřejné zakázky - Otevřené město Liberec

Předkládá: Ing. Zbyněk Vavřina, vedoucí odboru informatiky a řízení procesů

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Projekt „Otevřené město“ spočívá v rozšíření informačního systému SML o funkcionality zaměřené na zlepšení komunikace SML s občany/firmami a zefektivnění jejího fungování dle schválené studie proveditelnosti. Po přijetí usnesení č. 619/2010 ze 12. zasedání RM konaného 31. 8. 2010 byla zpracovávána a podána žádost o poskytnutí dotace z výzvy č. 09 IOP. Dotace byla dne 25. 6. 2014 schválena právním aktem „Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)“. Schválená dotace ze

strukturálního fondu ERDF bude poskytnuta Ministerstvem pro místní rozvoj. Toto rozhodnutí je vedeno pod číslem jednacím 8543/2014-91/3. Rozhodnutí o poskytnutí dotace bylo schváleno Zastupitelstvem města dne 4. 9. 2014, usnesením č. 204/2014.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 938/2014

K bodu č. 37

Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v.v.i.

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec na základě usnesení zastupitelstva města č. 106/07 zřídilo v roce 2007 Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v.v.i. (dále jen CVEVL). Účelem zřízení CVEVL bylo všestranné zkoumání různých aspektů možností využití geotermální energie v podmínkách České republiky.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Šolc

Lehce jsem si prošel tím materiálem a znamená to, že když my navrhujeme zrušení společnosti, že těm ostatním obcím, které v tom jsou s námi, my budeme něco platit? Protože my ty naše peníze už dávno nevidíme.

Ing. Hruša

Ta společnost od roku 2009 v okamžiku, kdy dostala dotaci na vrtnou soupravu, v podstatě neexistuje.

Mgr. Šolc

Já vím, o. k., to je fajn my s tím také nemáme žádné náklady, ale město tam dalo nějaké peníze – vložení základního kapitálu 900.000,- Kč a teď navrhujeme její zrušení a jde o to, že my aktivně jako Liberec ji budeme rušit, tak aby ti ostatní se po nás nemohli vozit. Mně jde jenom o toto, aby s tím nebyly dodatečné náklady, a samozřejmě úplně jsem našťvaný, že ty peníze, co tam Liberec vložil, už nikdy nevidí.

Mgr. M. Rosenbergová

Přivoláme pana Vereščáka.

Mgr. Šolc

Já jsem tu měl dotaz, který jsem tlumočil včera i panu náměstkovi Rutkovskému. Znamená to, že o vložené peníze město Liberec přijde a bude s tím mít nějaké další náklady a budou se na těch nákladech podílet i ty další obce, které byly u zřízení?

Ing. Vereščák

Nevím v současné době, budeme to zjišťovat. My dneska říkáme: vážené vedení města, organizace, vědecká výzkumná instituce nevykonává činnost, pro kterou byla zřízena. Pravděpodobnost, že v období 2014 – 2020 získá ty obrovské dotační prostředky, na realizaci geotermálního vrtu, je v podstatě nulová, protože v dotační politice se s těmito aktivitami nepočítá. Navíc ta organizace je dost nefunkční s ohledem na její orgány, proto říkáme, že by bylo vhodné ji prostě zrušit. A to je dnes na stole – ten záměr. Pak to samotné faktické zrušení a okolnosti s tím související, čili zejména jaký to bude mít dopad na rozpočet města, bude právě součástí materiálu - na tom musíme dělat s právníky.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 939/2014

K bodu č. 38

Memorandum o spolupráci mezi Sportovním klubem JEŠTĚD, Sportovním areálem Ještěd, a.s. a statutárním městem Liberec

Předkládá: Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Zastupitelstvo města na svém zasedání konaném dne 4.9.2014 projednalo a schválilo zrušení usnesení ZM č. 79/10, bod I.2. a usn. č. 182/2010, bod V. týkající se směny pozemků v k.ú. Horní Hanychov (cílem směny bylo narovnání vlastnických vztahů, tj. sjednocení vlastnictví stavby a pozemku pro SK Ještěd, scelení ploch pro SML) a přijetí usnesení nového, kterým je z původní směny vypuštěn pozemek parc. č. 690/26 o výměře 23 m². Jedna se o pozemek, na kterém je umístěna stavba bez čp/če, jiná stavba (budova označená jako „Houston II“), ve vlastnictví SK Ještěd. Vypuštění pozemku ze směny pozemků vychází z navrhovaného dalšího rozvoje lyžařského areálu, který může přinést potřebu odstranění výše uvedené stavby Houston II, umístěné na p.p.č. 690/26 v k.ú. Horní Hanychov. SK Ještěd, který je vlastníkem této stavby, po řadě jednání s městem na požadavek vypuštění pozemku par. č. 690/26 v k.ú. Horní Hanychov z předmětu směny přistoupil. Požádal však, aby potřeba odstranění objektu Houston II byla kompenzována variantou jeho náhradního umístění. Vhodná plocha pro nové umístění objektu Houston II je vytipována v části areálu, která je vymezena změnou stávajícího územního plánu č. 66, resp. 66/45, jako plocha pro rozvoj zázemí SAJ (nástupní a obslužné území SAJ). Podpisem memoranda přijmou jeho účastníci závazek, že pokud nastane potřeba odstranění stavby Houston II, uzavřou strany dohodu, na jejímž základě SML nabude stavbu Houston II do svého vlastnictví a SKJ nabude část plochy vymezené změnou územního plánu 66/45, kam bude možné Houston II přemístit.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Mgr. Černý

Představenstvo SAJ to schválilo.

Mgr. M. Rosenbergová

Dobrá, pojďme hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 940/2014

K bodu č. 39

Dokumenty systému korporátního řízení

Předkládá: Ing. Michal Vereščík, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 3. 4. 2013 byla uzavřena dotační smlouva na projekt „Integrovaný systém řízení Statutárního města Liberce a jeho zřizovaných a zakládaných organizací“ (CZ.1.04/4.1.01/89.00075), který je financován z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost. Přijetí dotace bylo schváleno usnesením č. 58 ZM z 28. 3. 2013. Komplexní popis průběhu realizace klíčové aktivity projektu „Korporátní systém řízení“ je v dokumentu Cílový koncept projektu „Zavedení systému korporátního řízení města Liberce“. Cílový koncept byl schválen RM 15. 4. 2014 usnesením č. 371/2014. V cílovém konceptu je stanoveno, že bude zpracována Srovnávací analýza, Formulace druhů zajišťovaných veřejných a podpůrných služeb a návrh principů systému hodnocení jejich kvality a Formulace systému řízení organizací města.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Vereščík

Já mám tady za dvěma kolegy, kteří se projektu přímo věnují, a já bych poprosil, jestli je mohu pozvat.

Ing. Michal Beránek, zástupce firmy Pontech, s.r.o.

Cílem této prezentace je seznámení s průběžnými výstupy projektu, který se zabývá zavedením korporátního řízení ve skupině statutárního města Liberec, tzn., korporátního řízení směrem ke zřizovaným a zakládaným organizacím. Celý projekt vlastně navazuje nebo ta aktivita, kterou jsme teď dělali, tak navazuje v podstatě na dokumenty nebo na podklady, které jsou tady na slidu vyjmenovány. Já bych hlavně zdůraznil aktualizaci strategie statutárního města Liberec, protože ta do značné míry v těch strategických bodech a v těch cílech formuluje řadu věcí, které vlastně směřují i k tomu korporátnímu systému řízení. Samozřejmě my jsme nezačínali úplně ze zelené louky nebo jaksi od nuly, protože jsme vycházeli již výstupů, které byly zpracovány již před námi. Konkrétně to byla třeba preauditní zpráva, byly to další výstupy, které se týkaly procesního a projektového řízení. To, co jsme teď technicky – co jsme vlastně udělali, se týkalo hlavně v podstatě analytických činností, tzn., absolvovali jsme asi 3 kola pohovorů jak se zástupci statutárního města, tak se zástupci zřizovaných a zakládaných organizací. Výstupem těch pohovorů potom byla formulace výstupních dokumentů, které jsou součástí toho materiálu, který jsme sem vlastně předkládali. Ta návaznost konkrétně na strategické cíle se dotýká hlavně oblasti strategických cílů v oblasti, která je označena v materiálu jako „E“ a konkrétně se jedná o cíle, které se týkají koncepčního řízení rozvoje města a posílení důvěryhodnosti veřejného sektoru a zvyšování hodnoty veřejné služby pro klienty. Celá ta záležitost, když bych to měl říct, tu vazbu mezi veřejnou a podpůrnou službou nebo vůbec mezi službou pro veřejnost – jako klienta - a tím korporátním řízením je, aby vlastně ty nástroje a procesy a metodiky korporátního řízení primárně sloužily k tomu, aby samozřejmě úroveň veřejné služby byla tomu občanovi nebo příjemci služby poskytována s co nejvyšší úrovní a také by město Liberec jako zřizovatel a vlastně vlastník těch zřizovaných a zakládaných organizací měl k dispozici nástroje pro výkon vlastnických práv a pro v podstatě řízení těch organizací.

Na základě metodických pohovorů nebo těch analytických pohovorů, na základě výstupů a dalších v podstatě záležitostí, jsme doporučili použít určité vybrané metodiky. Konkrétně se jedná o metodiku balance card aplikovanou na podmínky samosprávy. Tato metodika je tam hlavně proto, že

nějakým způsobem dává dohromady cíle a v podstatě nástroje, procesy a dává dohromady jak tu rovinu řídicí – tu rovinu managementu, tak i rovinu služeb. Pak dále definici měřitelných a specifických cílů, tzn., řízení pomocí cílů podpořit dále procesní a projektové řízení a řídit kompetenční profil ředitelů zřizovaných organizací, včetně systému hodnocení. Tady je vlastně naznačena metodika balanc concord aplikovaná pro samosprávu, je zde tedy vidět, že se dotýká všech klíčových aspektů, tzn., finančního, pak klientské nebo tedy perspektivy, která se týká veřejnosti, procesní a vlastně i části, která je zaměřena na zdroje. A vychází z vize a strategie čili zformulovaných cílů, kterou v podstatě jsou vytčeny. Hlavní principy korporátního řízení jsou tady shrnuty do takové tabulky. Opět jenom velmi rychle řeknu, proč je tam centralizovaná metodika balanc concord, je skutečně pro to, aby bylo možné provádět formulaci a řízení cílů jak ve smyslu té organizace, tak potom třeba i ve smyslu cílů těch ředitelů nebo lidí, kteří tu organizaci vedou. Z hlediska vlastnických práv je to především koordinace té komunikace s řadou těch zřizovaných organizací prostřednictvím centrální organizační jednotky – sjednotit reporting tak, abyste vy jako zástupci města dostávali podklady skutečně v jednotném formátu. Je tam i metodika personální práce s řediteli zřizovaných organizací, tzn., jakýsi kompetenční, hodnotící proces. Je tam i podpora procesního řízení, tzn., sjednotit prostředí pro zadávání a sledování, vyhodnocování úkolů i vlastně pro řízení procesů, - typicky třeba procesu nakupování. Tady je naznačen schematicky trošku princip, který říká, že ta formulace, která je na úrovni strategie, tzn., to, co vychází z volených orgánů je potom tou koordinační jednotkou rozpracováno ve větším detailu – rozpracovaná strategie, sledování cílů atd. ta koordinační jednotka v podstatě je na tom rozhraní mezi těmi odbornými zřizovatelskými odbory i mezi těmi zřizovatelskými organizacemi. Hraje tam i tu roli garanta, vlastníka procesů, čili toho, kdo ten proces zajišťuje i z hlediska třeba metodiky, z hlediska dodržování parametrů.

Jak už jsem říkal, v tom organizačním zajištění navrhujeme, aby to v podstatě tu, řekněme, praktickou stránku věci zajišťovalo oddělení řízení procesů, čili aby vzniklo v rámci oddělení IT specializace nebo role, která se bude tady tomuto opravdu věnovat, tzn., nenavrhujeme žádný nový organizační útvar, ale pouze v rámci stávajícího útvaru začlenění nové kompetence, která, aby byla skutečně zaměřena na tu roli toho vlastníka – garanta procesů toho, kdo by v podstatě na denní bázi zajišťoval tady tu záležitost, včetně provozu komunikačního portálu, protože součástí toho projektu pak je implementace praktického nástroje komunikačního portálu. Pro implementaci do pilotního procesu, tzn., do toho komunikačního portálu byly vybrány pilotní procesy. Jedná se o vlastně o tyto 4 pilotní procesy nebo metodiky. Jednak zakládání evidence a sledování úkolů – myšleno tím sjednocené zakládání evidence a sledování úkolů tak, aby ty úkoly měly jednotnou strukturu a byly zase pro kohokoliv i třeba z managementu celkem snadno kontrolovatelné. Pak je tady centrální proces nakupování, čili sjednocení procesu nakupování. Pak je to vlastně sjednocení zásobníku projektových námětů, protože napříč celou skupinou je celá řada projektových námětů, tak aby existovala jakási centrální zásobárna tohoto. Pak i kompetenční model hodnocení ředitelů čili nastavení toho procesu hodnocení ředitelů. V rámci projektu byly vytipovány i organizace, které by se na pilotu měly podílet. Je to Liberecká IS, ZOO a je to ZŠ Lesní. Opět jsme se snažili, aby tam bylo zastoupeno školské i neškolské zařízení, akciová společnost i vlastně příspěvková organizace. Proto jsou vlastně vybrány tyto pilotní společnosti. To je v zásadě asi vše, co ke k tomu teď připraveno v této krátké prezentaci. Dalo by se asi jít hodně do hloubky v řadě těch témat, ale spíš jestli se chcete na něco zeptat nebo jestli chcete nějaké doplnění k tomu, co tady zaznělo.

Ing. Mgr. Černý

Abyste nedošlo k mýlce, jestli jsem to dobře pochopil. Možná jste to objasnil v poslední větě. Ale pod tím ZZO myslíte tedy, jak zřizované organizace, tzn., školy, školky, pak tedy máte na mysli, jestli jsem to dobře pochopil příspěvkové organizace města, a jestli jsem to úplně dobře pochopil pak i obchodní společnosti.

Ing. Beránek

Ano.

Ing. Mgr. Černý

A tady bych se chtěl zeptat, jestli to jsou tedy obchodní společnosti ve stoprocentním vlastnictví města nebo i v dílčím vlastnictví nebo spoluvlastnictví. To je jedna věc. A druhá věc, která s tím souvisí, jakpak budou dále jaksi rozčleněny ty jednotlivé kroky, které jste říkal právě s ohledem na tu rozdílnost jednotlivých skupin, tzn., asi víme, že vidíme, že je rozdíl mezi základní školou a procesním odměňováním třeba ředitelů těch škol a něco jiného jsou obchodní společnosti, které se řídí korporátním právem. To je jedna věc. A druhá věc: úplně jsem nepochopil, proč se ten projekt zabývá centrálním nákupem. To je také stejná otázka, jednak s ohledem na ty obchodní společnosti, ale abych dokončil otázku. Úplně jsem nepochopil, proč se zabývá centrálním nákupem a ne tím, o co jsme se zde celou dobu pokoušeli – centrálním marketingem. Na to bych chtěl odpovědět, jestli tedy systém nebo určitý pokus o centralizaci marketingu a zabránění určité kanibalizaci mezi jednotlivými organizacemi, která tady dnes probíhá. Jestli je součástí toho projektu. Děkuji.

Ing. Beránek

Tak já zkusím postupně na to odpovědět. Jednak co se týče toho záběru té množiny organizací, tak tam si myslím, že jsme vycházeli ze všech organizací, které jsme dostali v nějakém schématu. Přiznám se, že teď nejsem schopen vám odpovědět úplně do detailu z hlediska vlastnické struktury u těch obchodních společností, jak je to se 100% respektive tím třeba nějakým podílovým vlastnictvím. To teď neumím úplně přesně odpovědět, ale rozhodně v tom vzorku organizací, na které jsme metodiky cílili, a i se kterými jsme hovořili, byly tam obchodní organizace, byly tam školské organizace, byly tam další příspěvkové organizace. Ono to ZZO je možná trošku nešťastná zkratka. Zřizované a zakládané asi by tam ještě mělo být zřizované, zakládané a vlastněné. Snažili jsme se tomu dát nějakou zkratku, která bude možná co nejkratší a nějakým způsobem jakoby nejprůhlednější. Rozhodně ten záběr byl na všechny organizace, které jste tady jmenoval, podle mého názoru. To je ad1. Ad2 – metody, které jsme tam navrhli, tak jsme snažili volit takové, aby skutečně byly v podstatě, řekněme, obecně použitelné a nikoliv v závislosti na tom, jestli to je školská organizace, jestli to je obchodní organizace apod. Čili i ten kompetenční model třeba hodnocení ředitele je nastaven v nějakých parametrech, ale neříkáme přesně, že se samozřejmě školka hodnotí podle nějakého ekonomického ukazatele, a říkáme, jak by měl ten hodnotící kompetenční profil vypadat v nějakých tvrdých metrikách a v nějakých soft skills, takže snažili jsme. Když si tedy vezmu jeden příklad z těch metodik, které jsme tam nastavili. Co se týká marketingu, tak tam v zadání projektu nebylo vyloženě zadáno, že bychom se měli zabývat marketingem. Čili ta marketingová oblast se tam neobjevuje, protože tím zadáním bylo spíš hledat metody řízení formou podpůrných služeb, proto také ten centrální nákup není myšlen ve smyslu centrálního nákupu jakéhosi odboru centrálního nákupu, ale jako mechanismu, jak efektivně využívat prostředky v momentě, kdy v rámci skupiny je více subjektů, které chtějí třeba nakupovat jednu komoditu. Typicky třeba energie, typicky třeba nevím – telekomunikační služby apod. A cílem není zřízení útvaru nákupu, ale cílem je, aby existovala jednotná pravidla, aby subjekty v rámci skupiny měly možnost říct: my bychom se chtěli do toho a toho připojit a také bychom třeba chtěli optimalizovat náklady např. na telefony, energie apod. Čili to je asi zhruba v kostce to, co je cílem centrálního nakupování.

Mgr. M. Rosenbergová

Nikdo jiný nemá žádný dotaz? Tak pokud ne, tak já poděkuji. A my budeme hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 941/2014

K bodu č. 40

SVS a.s. – nájem a záměr budoucího prodeje stavby vodovodního a kanalizačního řadu v k. ú. Starý Harcov (ul. Sluneční stráž)

Předkládá: Ing. Michal Vereščík, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V dubnu letošního roku rada města usnesením č. 369/2014 schválila podání žádosti města na SVS a.s. týkající se spolufinancování stavby vodovodního a kanalizačního řadu v k.ú. Starý Harcov, ul. Sluneční stráž a současně schválila i budoucí uzavření nájemní smlouvy. Důvodem žádosti byla skutečnost, že dosud byly stavby vodovodního a kanalizačního řadu provozovány bez jakéhokoliv smluvního ošetření. Vybudované vodohospodářské stavby mají základ ve společném projektu Statutárního města Liberec (ideální podíl vlastnictví 51 %) a Bytového družstva SPEKTRUM (ideální podíl vlastnictví 49 %) na výstavbu 66 bytových jednotek v k.ú. Starý Harcov, ul. Sluneční stráž. Výstavba byla realizována se státní dotací, jejíž poskytnutí je pak vázáno na podmínku, že po dobu 20 let od kolaudace nebude vlastnictví staveb převedeno na jinou osobu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 942/2014

K bodu č. 41

SVS a.s. – nájem a záměr budoucího prodeje stavby vodovodního a kanalizačního řadu v k. ú. Starý Harcov (ul. Vlčí vrch)

Předkládá: Ing. Michal Vereščík, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec získalo v roce 2004 do svého majetku nově vybudovaný vodovodní a kanalizační řad v ul. Vlčí vrch v k. ú. Starý Harcov. Předmětné vodohospodářské stavby byly vybudovány v souladu se Smlouvou o přidělení prostředků z MFRB reg. č. 7003/04/0032 uzavřené s manželi Francovými. Za účelem zajištění jejich provozování město následně uzavřelo se SVS, a. s., nájemní smlouvu, a to na dobu určitou, v délce trvání osmi let ode dne účinnosti smlouvy. Nájemní doba uplynula ke dni 20. 7. 2013. Následně bylo zjištěno, že i když byla uzavřena nájemní smlouva na provoz výše uvedených vodohospodářských staveb, nedošlo dosud k jejich protokolárnímu předání ani k podání žádosti města o spolufinancování.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 943/2014

K bodu č. 42

SVS a.s. - prodej vodovodního řadu (prodloužení) v ul. Strakonická

Předkládá: Ing. Michal Vereščík, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V březnu letošního roku zastupitelstvo města usn. č. 79/2014 schválilo přijetí daru vodovodního řadu (prodloužení) v ul. Strakonická a jeho budoucí převod na SVS a. s. Vodovodní řad vybudoval Ing. Jan Rubáček a město na jeho výstavbu poskytlo finanční příspěvek z MFRB ve výši 85.000,-Kč. Po uzavření darovací smlouvy s Ing. Rubáčkem vyzvalo město SVS a.s. o přípravu podkladů k převodu vodovodního řadu do majetku SVS a.s. Na základě postoupeného Zápisu o předání a převzetí stavby a výsledku projednání v majetkové komisi SVS a.s., je tímto radě a zastupitelstvu města předložen ke schválení návrh majetkoprávní operace – prodej vodovodního řadu PE DN 80 v délce 132,3 m (dle GIS) + 1 ks podzemní hydrant vybudovaný na pozemku parc. č. 338 a 339/16 v k. ú. Karlínky a pozemku parc. č. 681 v k. ú. Dolní Hanychov, společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 944/2014

K bodu č. 43

Smlouva o poskytnutí dotace pro Klub českých turistů Ještědská oblast

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Statutární město Liberec uzavřelo s Klubem českých turistů v roce 2000 smlouvu o poskytování finančních prostředků na údržbu turistických stezek v oblasti CHKO Jizerské hory, především na Poutní cestě, která v té době byla zrekonstruována a která vede z Lidových sadů, přes Mlynářův kříž, Rudolfovo, Olivetskou horu, Bílou kuchyni, údolím Malého Bílého Štolpichu do Hejnic. Na základě této smlouvy bylo místní skupině Jizersko-Ještědské oblasti KČT vypláceno ročně 25 000 Kč. Z jednání, které zahájil odbor sportu, a cestovního ruchu vyplynulo, že stávající smlouva je již neaktuální a že Krajská komise značení Libereckého kraje by mohla v rámci nového smluvního vztahu obnovovat různé lokality v katastru města Liberce. Oddělení městské informační centrum proto připravilo ve spolupráci s právním oddělením Magistrátu města Liberce dohodu o ukončení stávající smlouvy čj. 7003/00/144 a pro nový právní vztah připravilo novou dotační smlouvu. Bylo domluveno, že KČT Jizersko-Ještědské oblasti každý rok předloží plán činnosti značkářského obvodu Liberec, ve kterém bude přesně specifikován plán práce pro daný kalendářní rok a přepokládané náklady, které nepřekročí částku 50.000,- Kč vč. DPH.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Ta dotace je ve výši 50.000,- Kč? Ano.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 945/2014

K bodu č. 44

Zpráva o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2013

Předkládá: Ing. David Pastva, vedoucí odboru sportu a cestovního ruchu

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 946/2014

K bodu č. 44a

Zadání zpracování průkazu energetické náročnosti budov (PENB)

Předkládá: Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru hlavního architekta

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Od 1. 1. 2013 vstoupila v platnost novela zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. Tento zákon po novele podstatným způsobem mění požadavky na prokázání energetické náročnosti budov a to jak pro běžné občany a firmy, tak i pro orgány veřejné moci, kam jsou řazeny i obce. V současné době je zpracován seznam objektů ve vlastnictví města (včetně objektů užívaných příspěvkovými organizacemi zřízenými městem), které splňují podmínky dle zákona 406/2000 Sb., na zpracování PENB - cca 106 objektů (seznam byl sestaven na základě zaslaných dat od všech odborů, které spravují budovy města). U další skupiny objektů byly v minulosti zpracovány Energetické audity, jejichž součástí byly i PENB a vzhledem k tomu, že na těchto objektech nebyly prováděny žádné stavební úpravy, jsou tyto průkazy platné po dobu 10 let od jejich zpracování.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 947/2014

K bodu č. 45

Přijetí účelové dotace na rok 2014 z Dotačního fondu Libereckého kraje, podprogramu Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje

Předkládá: Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Jako každý rok žádá SML o příspěvky z Dotačního fondu Libereckého kraje. Letos je v něm pouze 5 mil. Kč, takže SML žádá pouze o dotaci na obnovu zásahových obleků, kde byla reálná šance dotaci získat.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 948/2014

K bodu č. 46

Externí pronájem volebních místností

Předkládá: Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti s konáním voleb do zastupitelstev obcí, které se uskuteční ve dnech 10. - 11. 10. 2014, je potřeba uzavřít 13 externích smluv na pronájem nebytových prostor určených pro působení okrskových komisí v příslušných hlasovacích okrscích.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 949/2014

K bodu č. 46a

Ukončení činnosti komisí, odborných pracovních skupin Rady města Liberce

Předkládá: Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti s ukončením volebního období 2010-2014 a konáním voleb do zastupitelstev obcí je Radě města Liberce předložen návrh na zrušení poradních orgánů – komisí a odborných pracovních

skupin, které během svého působení zřídila, a to k prvnímu dni konání voleb do zastupitelstev obcí, tj. 10. října 2014.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 950/2014

K bodu č. 46b

Ukončení činnosti výborů Zastupitelstva města Liberec a správních rad fondů statutárního města Liberec

Předkládá: Mgr. M. Rosenbergová, primátorka města

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V souvislosti s ukončením volebního období 2010-2014 a konáním voleb do zastupitelstev obcí je Radě města Liberce a následně Zastupitelstvu města Liberce předložen návrh na zrušení poradních orgánů – výborů Zastupitelstva města Liberce, které během svého působení zřídilo, a to k prvnímu dni konání voleb do zastupitelstev obcí, tj. 10. října 2014. Dále se předkládá návrh na odvolání členů správních rad fondů statutárního města Liberec k témuž datu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 951/2014

K bodu č. 47

Hodnocení 7. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 4. 9. 2014

Předkládá: Mgr. M. Rosenbergová, primátorka města

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 952/2014

K bodu č. 48

Organizační zajištění 8. Zasedání zastupitelstva města, konaného dne 25. 9. 2014

Předkládá: Mgr. M. Rosenbergová, primátorka města

Průběh projednávání bodu:

Z. Škodová

Já poprosím, abychom tam doplnili bod 46b a ještě ty čestné občany.

Mgr. M. Rosenbergová

Ted' mně ještě řekněte, že bude mít pan Ing. Morávek narozeniny, jestli mu popřejeme.

Z. Škodová

Možná na začátek...

Mgr. M. Rosenbergová

Já si také myslím, že na začátku bychom mu popřáli.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 953/2014

K bodu č. 49

Různé

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Paní primátorka ukončila jednání rady města v 12.56 hodin.

Přílohy:

- Program 16. schůze RM
- Výpis přijatých usnesení

V Liberci dne 23. září 2014

Zapisovatelka:

Zuzana Škodová, v. r.

Za ověřovatele:

Mgr. Jiří Šolc, v. r.

Kamil Jan Svoboda, v. r.

Mgr. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky

Mgr. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města