



LEGENDA

INFORMATIVNÍ	SCHVALENO	STABILIZOVANÉ PLOCHY / STAV	PLOCHY ZMĚN / NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- Osa rychlostní komunikace
 - Osa silnice III. třídy
 - Ochranné pásmo rychlostní silnice a silnice III. třídy
 - Osa místní obsluhné komunikace
 - Začátek a konec obce
 - Autobusová doprava - zastávka
 - Izochrona docházkové vzdálenosti 400m (5 min.)
 - Osa železniční dráhy celostátní
 - Ochranné pásmo železniční dráhy
 - Drážní doprava - železniční stanice
 - Izochrona docházkové vzdálenosti 800m (10 min.)
 - Hluková izofona 60dB(A)
 - Trasy cykloturistické
 - Turistické stezky
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**
- Vodojemy
 - Vodovodní čerpací stanice
 - Vodovodní řad - příváděcí
 - Vodovodní řad - rozváděcí
 - Vodovodní řad - ostatní
 - Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje
 - Kanalizační řad - splaškový - gravitační
 - Kanalizační řad - splaškový - výtlak
 - Kanalizační čerpací stanice
 - Kanalizační objekty - ČOV
 - Pásmo ochrany prostředí ČOV
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE**
- Nadzemní vedení elektrické energie VVN 110 kV
 - Nadzemní vedení elektrické energie VN 35 kV
 - Nadzemní kabelové vedení elektrické energie VN 35 kV
 - Podzemní vedení elektrické energie VN 35 kV
 - Rozvodna a transformovna 110/35 kV
 - Trafostanice VN 35 kV
 - Ochranné pásmo nadzemního vedení VVN, VN, trafostanice a rozvodny
 - Plynovod STL
 - Dálkový telekomunikační kabel
 - Dálkový optický kabel podzemní
 - Trasy MW spojů mobilních operátorů
 - Základnové stanice mobilních operátorů
 - Ochranné pásmo základnových stanic mobilních operátorů

LEGENDA

INFORMATIVNÍ	SCHVALENO	STABILIZOVANÉ PLOCHY / STAV	PLOCHY ZMĚN / NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□

- NEMOVITÁ KULTURA A PAMÁTKOVÁ PÉČE**
- Kulturní památka
 - Ochranné pásmo hřbitova 100m
 - Drobné stavby - křížky
 - Území s archeologickými nálezy
 - GEOMORFOLOGIE A GEOLOGIE**
 - Poddolaná území
 - HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE**
 - Záplavové území Q100
 - Hranice CHOPAV - Severočeská křída
 - OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
 - Hranice základních krajinných typů
 - Místní krajinné dominanty
 - Přírodní park
 - Ochranné pásmo lesa 50m
 - ÚSES - biocentrum lokální
 - ÚSES - biokoridor lokální
 - Prvky vhodné k registraci VKP - liniové
 - Prvky vhodné k registraci VKP - plošné
 - PŮDNÍ FOND**
 - Plochy zemědělské - I. a II. třídy ochrany - produkční zóna
 - Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti - meliorace - odvodňovací svodná síť a recipienty
 - Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti - meliorace

LEGENDA

INFORMATIVNÍ	SCHVALENO	STABILIZOVANÉ PLOCHY / STAV	PLOCHY ZMĚN / NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□

- Hranice řešeného území - hranice obce
- Hranice katastrálních území
- Hranice pozemkových parcel
- Názvy katastrálních území
- Místní a pomístní názvosloví
- Vrstevnice - ekvidistance 2m
- Vrstevnice - ekvidistance 10m
- Zastavěné území vymezené k datu 31.01.2010
- Plochy zastavitelné - varianta 1
- Plochy nezastavitelné
- Plochy, ve kterých je provedení změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

LEGENDA

INFORMATIVNÍ	SCHVALENO	STABILIZOVANÉ PLOCHY / STAV	PLOCHY ZMĚN / NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□
●	■	□	□	□

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ**
- Plochy bydlení - varianta 1
 - Plochy smíšené obytné
 - Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
 - Plochy občanského vybavení - hřbitovy
 - Plochy výroby a skladování - průmyslové a řemeslné
 - Plochy výroby a skladování - zemědělské a lesnické
 - Plochy technické infrastruktury
 - Plochy dopravní infrastruktury - silniční
 - Plochy dopravní infrastruktury - drážní
 - Plochy veřejných prostranství - komunikace
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ**
- Plochy veřejných prostranství - zeleň
 - Plochy vodní a vodohospodářské
 - Plochy zemědělské
 - Plochy lesní
 - Plochy přírodní - lesní
 - Plochy přírodní - nelesní
 - Plochy smíšené nezastavěného území

JERMANICE

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE N Á V R H VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO Č. ZAKÁZKY VÝKRESU 5	ZHOTOVITEL SAUL <small>SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC</small> VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. J. PLAŠIL ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JAN MUSIL	OBJEDNATEL OBEC JERMANICE PASTEVNÍ 274 JERMANICE 463 12	SEVERKA
---	---	--	--------------------

Měřítko 1:50000
Datum 30.04.2011
Objednání 016/2008
Objednatel 000/0000