M 1:5000

0 100 200 300 m

1 cm = 50 m

NÁVRH
ÚZEMNÍ PLÁN
KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC odbor hlavního architekta oddělení územního plánování
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHSERVIS, LIBEREC
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE OÚPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
ČÍSLO ZAKÁZKY: 1 05 14	DATUM: říjen 2016 ČÍSLO VÝKRESU 5

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.05.02.10

LEGENDA - část I.

stav návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
HRANICE PAMÁTKOVÉ ZÓNY

OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
1 výklenková kaplička p. Marie pomocné krucifix
2 výklenková kaple se sousoším Piety areál kostela sv. Kryštofa
3 sousoší Piety
4 kamenný barokní most
5 železniční kamenný viadukt
6 venkovský dům č.p. 75
7 venkovský dům č.p. 126
8 venkovský dům č.p. 67
9 venkovský dům č.p. 64
10 venkovský dům č.p. 21
11 venkovský dům č.p. 82
12 venkovský dům č.p. 15
13 venkovský dům č.p. 7
14 venkovský dům č.p. 101
15 venkovský dům č.p. 41
16
17

ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY kategorie
03-13-20/3 Hamrštejn I
03-13-25/1 Kryštofovo Údolí II
03-13-25/2 Novina I

PŘÍRODNÍ LIMITY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
EVL NATURA 2000 - EVL
Rokytka
NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE (NPR)
Karlovské bučiny
ochranné pásmo
PŘÍRODNÍ REZERVACE (PR)
Hamrštejn
PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)
Terasy Ještědu
ochranné pásmo
VŠEOBECNÁ OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
PŘÍRODNÍ PARK
Ještěd (území obce)
PAMÁTNÉ STROMY VYHLÁŠENÉ
1 dub u koupaliště
2 ochranné pásmo
lipa na Novině
VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY K REGISTRACI
1 lipová alej
2 buk a javory
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
K19MB
K19H
REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
10-RC387
RC1271
LOKÁLNÍ BIOCENTRA
LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
LESNÍ POZEMKY
OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
vzdálenost 50m od okraje lesa
nezastavitelné pásmo

GEOLOGIE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
7196300000 Kryštofovo Údolí
7196000000 Machnín
VÝHRADNÍ LOŽISKA NEROSTŮ
319530001-3 Kryštofovo Údolí
319600000 Machnín - Karlov pod Ještědem
PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
296989770 Kryštofovo Údolí - Rokytnice
296989771 Kryštofovo Údolí
SESUVNÉ ÚZEMÍ
296989847 Kryštofovo Údolí
STARÁ ÚDOLÍ DÍLA
296989761 Kryštofovo Údolí - propadlina č. 3
296989762 Kryštofovo Údolí II

stav návrh

TECHNICKÉ LIMITY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC
silnice II. a III. třídy - 15m
KATEGORIE SILNIC
S7.5/60 III/592 (přeřazení do silnic III. třídy)
S7.5/60 III/2784 (přeřazení do silnic II. třídy, návrh tunelu v úseku hřebene)
S7.5/60 III/27247
OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
železniční dráha - 60m
OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
vodovodní řad do průměru 500mm - 1,5m
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
nadzemní vedení VN 35kV - 10m
podzemní vedení VN 35kV - 1m
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉ STANICE
elektrická stožárová stanice - 30m
TELEKOMUNIKACE
OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
Ještěd
OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
O2 Czech Republic a.s.
České radiokomunikace a.s.
OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY

VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
CHOPAV CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
Severočeská křída
OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ LUŽICKÉ NISY
Q100
aktivní zóna
VODNÍ ZDROJE
PILA, DŮL - stupeň N
ANĚLSKÁ HORA, ORLICE, OSTAŠOV - stupeň 2
ORLICE - stupeň 1
HŘBITOV
OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA - 100m

OSTATNÍ ÚDAJE

HODNOTNÉ OBJEKTY
OBJEKTY LIDOVÉ ARCHITEKTURY
OBJEKTY HISTORICKY VÝZNAMNÉ
železniční viadukt, Kryštofovo Údolí
socha sv. Václava, u kostela
kaple sv. Kryštofa, U kapličky
památník obětem 1. světové války
Jahnův pamětní kámen
krucifixy
HODNOTY URBANISTICKÉ
KRAJINNÁ ZÓNA
URBANISTICKÁ KOMPOZIČNÍ OSA
zástavba ve stoupajícím údolí
VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY
kostel sv. Kryštofa
velký a malý kamenný železniční viadukt
KRAJINÁŘSKY CENNÉ LOKALITY
PŘÍRODNÍ DOMINANTY
vrchy a hřbety
ZÁKLADNÍ KRAJINNÉ TYPY
LESNÍ KRAJINA
celé území obce
VÝZNAČNÝ KRAJINNÝ TYP
celé území obce
KRAJINNÝ RÁZ
PODOBLAST KRAJINNÉHO RÁZU
Ještědský hřbet
celé území obce

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKY
CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA
CYKLOKORIDORY
Nová Hřebenovka jih
Zittau - Hradec Králové
CYKLOTRASY
Chrastava - Jablonné v P. - Česká Kamenice
odbočka - Anděliská Hora - Machnín
Ještěd - Štrážé p. R. - Lindava - Nová Huť
Chotyně - Bílý Kostel n. N. - Kryštofovo Údolí
TURISTICKÉ TRASY
kategorie červená
kategorie žlutá
kategorie modrá
kategorie zelená
PĚŠÍ DOPRAVA
1-3 oddělený prostor určený pro pěší

stav návrh

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VODNÍ ZDROJ
VODOJEM
ELEKTRICKÉ STANICE
ZÁKLADNOVÁ STANICE
T-Mobile Czech Republic a.s.
TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35kV
PODZEMNÍ VEDENÍ VN 35kV

HRANICE

HRANICE ÚZEMÍ OBCE
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
NOVINA U LIBERCE
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.6.2016
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
HRANICE SOUVISLÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA - část II.

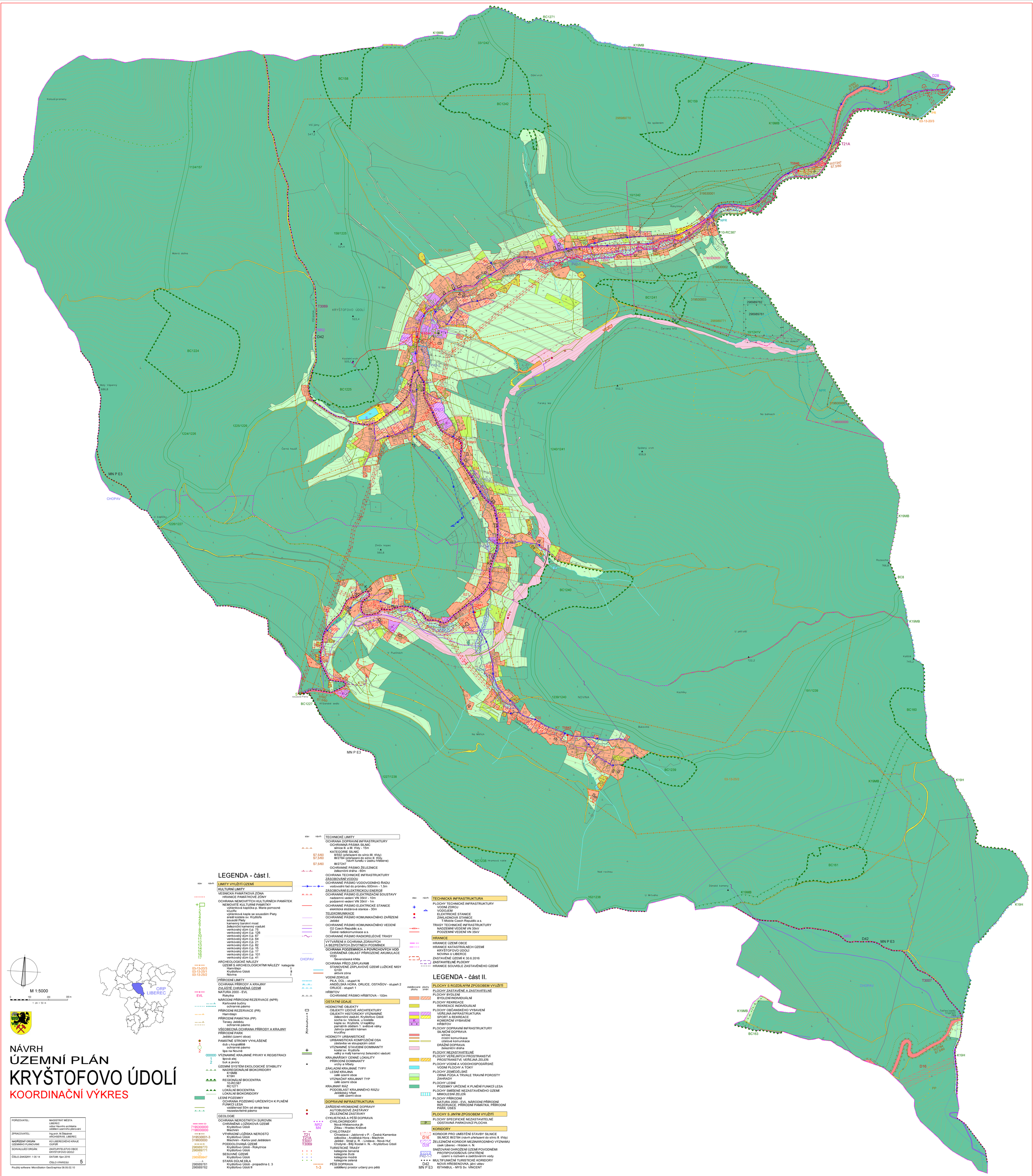
stabilizované plochy / plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ
PLOCHY BYDLENÍ
BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY REKREACE
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
SPORT A REKREACE
KOMERČNÍ VYBAVENÍ
HŘBITOV
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
SILNIČNÍ DOPRAVA
silnice
místní komunikace
účelové komunikace
DRÁŽNÍ DOPRAVA
železniční dráha
PLOCHY NEZASTAVITELNÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PROSTRANSTVÍ, VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
VODNÍ PLOCHY A TOKY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ORNÁ PŮDA A TRVALE TRAVNÍ POROSTY
ZAHRADY
PLOCHY LESNÍ
POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
MIMOLESNÍ ZELEŇ
PLOCHY PŘÍRODNÍ
NATURA 2000 - EVL, NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ PAMÁTKA, PŘÍRODNÍ PARK, ÚSES

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SPECIFICKÉ NEZASTAVITELNÉ
ODSTAVNÁ PARKOVACÍ PLOCHA

KORIDORY

D16 KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY SILNICE
SILNICE III/2784 (návrh přeřazení do silnic II. třídy)
D28 ŽELEZNIČNÍ KORIDOR MEZINÁRODNÍHO VÝZNAMU
úsek Liberec - Hrádek n. N.
SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI
P42-1-7 PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
území s rozlivem a zadržováním vody
NR2 M4 MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÉ KORIDORY
D42 NOVÁ HŘEBENOVKA, jižní větev
MN P E3 ISTANBUL - MYS Sv. VINCENT