

ZMĚNA Z17 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC
NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE § 93 ZÁKONA Č. 283/2021 SB., STAVEBNÍ ZÁKON
VÝROKOVÁ ČÁST

pořizovatel:

Magistrát města Liberec
Odbor územního plánování
Oddělení úřadu územního plánování
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Klára Rubášová
referent Oddělení úřadu územního plánování

zpracovatel:

ARCHUM architekti s.r.o.
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871
Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516

srpen 2025

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:

Statutární město Liberec

sídlo:

Nám. Dr. E. Beneše 1,
460 59 Liberec 1

Určený zastupitel:

Adam Lenert, MBA,

náměstek primátora pro územní plánování,
majetek a sport

Pořizovatel:

Magistrát města Liberec

Odbor územního plánování
Oddělení územního plánování
Nám. Dr. E. Beneše 1,
460 59 Liberec 1

Osoba splňující kvalifikační požadavky:

Ing. Klára Rubášová

referent Oddělení úřadu územního plánování

Zpracovatel:

ARCHUM architekti s. r. o.

sídlo:

Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2

datová schránka: dx9x8vd

IČ: 018 94 871

DIČ: CZ 018 94 871
(plátce DPH)

Kontaktní osoba zpracovatele:

Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516

737 291 441, petr@archum.cz

Oprávněná osoba ve věcech smluvních
a technických:

Ing. arch. Michal Petr
AA ČKA 4516

Řešitelský tým

Urbanismus, koordinace

Ing. arch. Michal Petr

Ing. arch. Helena Stejskalová

GIS, Grafické výstupy

Ing. arch. Helena Stejskalová

Zastupitelstvo města Liberec jako příslušný správní orgán na základě ust. § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) za použití ust. § 128 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 157/2024 Sb.“)

usnesením č.

ze dne

vydává
jako opatření obecné povahy

ZMĚNU Z17 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

OBSAH

A	VÝROKOVÁ ČÁST.....	5
B	ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU	5
C	POUČENÍ	5

A VÝROKOVÁ ČÁST

Ve výrokové části územního plánu nejsou navrženy žádné změny.

Je navržena úprava prostorové regulace stávající plochy (v zastavěném území), která se v textové části neprojeví. Tato úprava je zobrazena v grafické části změny územního plánu.

B ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU

Výroková část Změny Z17 územního plánu Liberec se skládá z textové části a z části grafické.

Část textová má celkem 5 stran A4.

Část grafická má celkem 3 výkresy:

1 – Výkres základního členění území (1 : 5 000)

2 – Hlavní výkres (1 : 5 000)

5 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 5 000)

C POUČENÍ

Proti Změně Z17 územního plánu Liberec vydané Zastupitelstvem Statutárního města Liberec formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora