

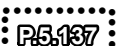
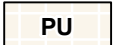



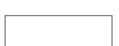





# ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC HLAVNÍ VÝKRES

## LEGENDA

jevy navrhované, měněné a rušené změnou územního plánu

- |   |         |                                  |   |     |                                     |
|---|---------|----------------------------------|---|-----|-------------------------------------|
|  | Z.5.134 | hranice zastavitelných ploch     |  | BU  | BU - bydlení všeobecné              |
|  | P.5.137 | hranice ploch přestavby          |  | PU  | PU - veřejná prostranství všeobecná |
|  |         | hranice katastrálního území      |  | SU  | SU - smíšené obytné všeobecné       |
|  |         | budovy dle katastru nemovitostí  | <b>územní systém ekologické stability</b>   |     |                                     |
|  |         | parcely dle katastru nemovitostí |  | LBK | biokoridor lokální navrhovaný       |
|  |         | hranice řešeného území           |  | LBK | lokální biokoridor rušený           |

Celé území řešené změnou č. 6 územního plánu Liberec je situováno v zastavěném území města.

### Z.5.136 BU.8.35.40.s

- 0. pozice (Z, P, K) označuje navržené změny – Zastavitelná, Přestavba, změna v Krajině
- 1. pozice (1-11) označuje urbanistický sektor města Liberec,
- 2. pozice (1-999) označuje pořadové číslo plochy změny v rámci urbanistického sektoru,
- 3. pozice (AA-ZZ) označuje funkci plochy s rozdílným způsobem využití,
- 4. pozice (1-8) označuje výškovou hladinu zástavby (podlažnost),
- 5. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zastavění nadz. stavbami Kn),
- 6. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zeleně Kz),
- 7. pozice (a-z) označuje cílový charakter zástavby,

#### ZPRACOVATEL ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 299/23  
128 00 Praha 2  
IČ: 01894871

#### POŘIZOVATEL MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor územního plánování  
nám. Dr. E. Beneše 1/1  
460 59 Liberec 1

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL

Zastupitelstvo statutárního města Liberec

#### DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI

OPRÁVNĚNÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE  
(razítko, podpis)

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ  
OSOBA POŘIZOVATELE  
Ing. Klára Rubášová

#### ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.  
ČKA 3827

#### URČENÝ ZASTUPITEL

Adam Lenert, MBA  
náměstek primátora pro územní plánování  
a majetkoprávní záležitosti

Ing. Klára Rubášová

### ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC HLAVNÍ VÝKRES

#### NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ dle § 55b SZ

PARÉ	FORMÁT	A3	SOURADNICE	S-JTSK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000	DATUM	květen 2024	Č. VÝKRESU	<b>2a</b>
------	--------	----	------------	--------	---------	-----------	-------	-------------	------------	-----------

