

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
<b>HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA</b>			
OP PRŮMYSLYCH PODNIKŮ			
<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>			
OP ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY			
OP TRAMVAJOVÉ TRATI			
OP SILNIC I. - III. TŘÍDY			
OP LETIŠTĚ - KUŽELOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM			
OP LETIŠTĚ - PROVOZNÍ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘECHODOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘIBLÍŽOVACÍ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - OMEZENÍ VZDÚŠNÉHO VEDENÍ			
OP LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB			
OP LETIŠTĚ - VKV ZAMĚROVACÍ STANICE VDF			
OP LETIŠTĚ - VNITŘNÍ ORNTOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VNĚJŠÍ ORNTOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VODOROVNÁ ROVINA			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ A PŘÍSTÁVACÍ PÁS LETIŠTĚ			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ			
HLUKOVÁ IZO FONA 45dB - NOC / 55dB - DEN			
<b>VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ</b>			
CHOPAV JIZERSKÉ HORY			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY I. STUPNĚ			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY II. STUPNĚ			
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ			
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ			
ZVLÁŠTNÍ POVODEŇ POD VODNÍM DÍLEM			
OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ			
OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ			
OP ČOV			
OP ČOV KE ZRUŠENÍ			
ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO DRENÁŽNÍHO ODVODNĚNÍ (DOŽITÉ)			
<b>ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY</b>			
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY			
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY KE ZRUŠENÍ			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ A VEDENÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ AČR			
OP NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
OP PODZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
<b>ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ</b>			
OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU			
OP OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU			
OP GEODETICKÉHO BODU			
<b>KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE</b>			
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA			
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA			
NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA			
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY			
<b>BEZPEČNOST</b>			
OP STŘELNICE			
<b>GEOLOGIE</b>			
DOBÝVACÍ PROSTOR			
HYGIENICKÉ OP LOMU			
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ			
TĚŽBNÍ ODVAL			
REGISTROVANÉ PODOLOVANÉ ÚZEMÍ			
SESUVNÉ ÚZEMÍ			
<b>OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY</b>			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ			
PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD			
CHKO JIZERSKÉ HORY			
ZÓNA ODSTUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY CHKO			
MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ			
OP MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ			
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA			
PAMÁTNÝ STROM			
VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA			
VZDÁLENOST 25 M OD OKRAJE LESA			
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM ARMÁDY ČR			

### INFORMATIVNÍ JEVM

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL		
VRSTEVNICE HLAVNÍ		
VRSTEVNICE ZEŠLENÁ		

### SCHVALOVANÉ JEVM

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020		
PLOCHY STABILIZOVANÉ - OZNAČENÍ		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERVY - OZNAČENÍ		

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

HRANICE PLOCHY - FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD	BUJ.2:15,70p	BUJ.2:15,70p
BYDLENÍ VŠEOBECNÉ (BU)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVÝ (OH)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)		
REKREACE VŠEOBECNÁ (RU)		
VÝROBA LEHKÁ (VL)		
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)		
TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ (XZ)		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)		
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)		
DOPRAVA JINÁ (DX)		
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)		
DOPRAVA LETECKÁ (DL)		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENÉ (ZP)		
ZELEN VŠEOBECNÁ (ZU)		
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)		
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)		
LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)		

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR		
ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM		
ÚSES - REGIONÁLNÍ BIKORIDOR		
ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
ÚSES - LOKÁLNÍ BIKORIDOR		

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY

TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE		
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ		
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)		
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ) - KE ZRUŠENÍ		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)		
LANOVÁ DRÁHA		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA)		
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ CELOSTÁTNÍ		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ) - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ REGIONÁLNÍ		
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA		
ZASTÁVKA NA ŽELEZNIČNÍ TRATI		
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "NOVÁ HŘEBENOVKA" - CYKLOTRASA / PĚŠÍ TRASA		
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "LUŽICKÁ NISA" - CYKLOTRASA "ODRA - NISA"		
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ		

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
REVITALIZACE KORYTA VODNÍHO TOKU		
PROTIPOVODŇOVÁ ŠTOLA		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ		

### DOPLNĚNÍ LEGENDY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z8		
PLOCHY STABILIZOVANÉ - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z8		
KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PŘEDMĚT ZMĚNY Z8		
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>		
HRANICE PLOCHY - FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD		

# LIBEREC

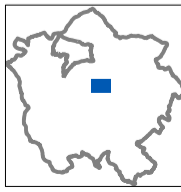
## ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z8

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

## ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU PRO PROJEDNÁNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

## KOORDINAČNÍ VÝKRES



ZAKÁZKA	DATUM
003/2024	07/2024

OZNACENÍ ČÁSTI DÍLA
6

MĚRÍTKO
1 : 5000

OBJEDNATEL TS DEVELOPMENT a.s. RUPRECHTICKÁ 732/8 460 01 LIBEREC	ZHOTOVITEL ING. ARCH. PLAŠIL FUČÍKOVÁ 137/10 460 01 LIBEREC	VEDOUCÍ PROJEKTANT ING. ARCH. J. PLAŠIL
PORÍZOVATEL MAGISTRÁT MĚSTA 460 59 LIBEREC ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ	SPOLUPRÁCE ING. M. KOLOUŠEK ING. O. ŠREK ING. P. KOŘÍNEK	

