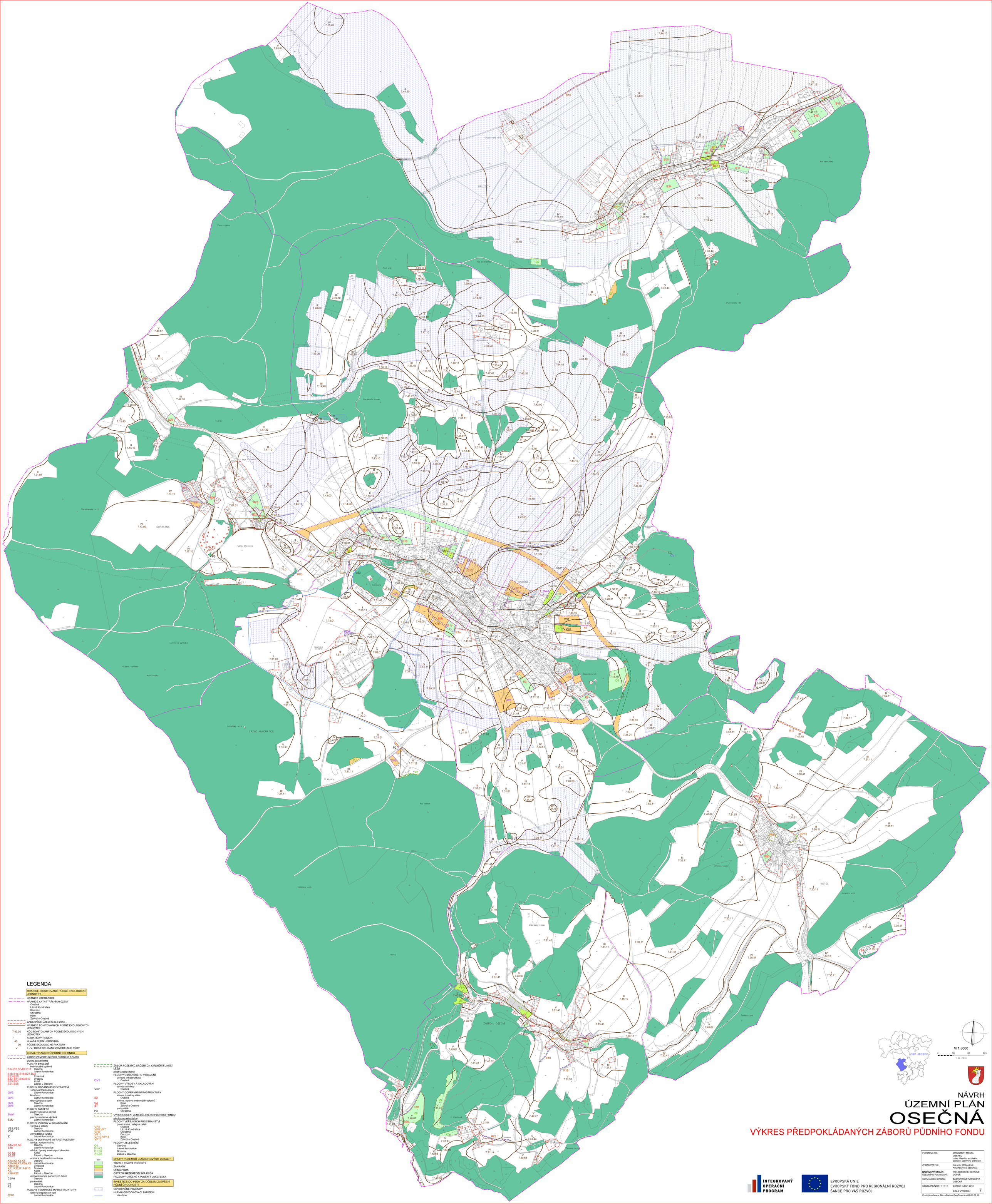


# NÁVRH ÚZEMNÍ PLÁN OSEČNÁ

## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

## LEGENDA

HRANICE, BONITOVANÉ PŮDNĚ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY
- HRANICE ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
  - Osečná
  - Lázně Kundratice
  - Druzcov
  - Chrastná
  - Kotel
  - Zábrdí u Osečné
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.9.2013
- HRANICE BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK
- 7.43.00 KÓD BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK
- 7 KLIMATICKÝ REGION
- 43 HLAVNÍ PŮDNÍ JEDNOTKA
- 00 PŮDNĚ EKOLOGICKÉ FAKTORY
- V I. - V. TŘÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

LOKALITY ZÁBORU PŮDNÍHO FONDU
- ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
  - plochy zastavitelné
    - PLOCHY BYDLENÍ
      - individuální bydlení
        - B1a,B3,B5-B9,B11 Osečná
        - Lázně Kundratice
        - B1b,B15-B18,B21,B22 Chrastná
        - B23-B30 Druzcov
        - B33-B41,B43-B47 Kotel
        - B50,B53 Zábrdí u Osečné
        - B54-B56
      - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
        - veřejná infrastruktura
          - OV2 Lázně Kundratice
        - lázeňství
          - OV3 Lázně Kundratice
        - tělovýchova a sport
          - OV4 Osečná
          - OV5 Lázně Kundratice
      - PLOCHY SMÍŠENÉ
        - plochy smíšené obytné
          - SMo1 Osečná
        - plochy smíšené výrobní
          - SMv Lázně Kundratice
      - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
        - výroba a sklady
          - VS1,VS2 Osečná
          - VS3 Lázně Kundratice
        - zemědělská výroba
          - Z Lázně Kundratice
      - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
        - silnice, koridory silnic
          - S1a,S2,S5 Osečná
          - S1b Lázně Kundratice
        - silnice, úpravy směrových oblouků
          - S3,S4 Kotel
          - S6,S7 Zábrdí u Osečné
        - místní a účelová komunikace
          - K1a,K2,K4,K5 Osečná
          - K1b,K6,K7,K8a,K9 Lázně Kundratice
          - K8b,K10 Chrastná
          - K11,K12,K14-K16 Druzcov
          - K17 Kotel
          - K18-K22 Zábrdí u Osečné
        - čerpací stanice pohonných hmot
          - ČSPH Osečná
        - parkoviště
          - P1 Osečná
          - P2 Lázně Kundratice
      - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
        - čistírna odpadních vod
          - ČOV Lázně Kundratice
  - ZÁBOR POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
    - plochy zastavitelné
      - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
        - veřejná infrastruktura
          - OV1 Osečná
      - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
        - výroba a sklady
          - VS2 Osečná
      - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
        - silnice, koridory silnic
          - S2 Osečná
        - silnice, úpravy směrových oblouků
          - S4 Kotel
          - S7 Zábrdí u Osečné
        - parkoviště
          - P3 Chrastná
  - VYHODNOCENÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
    - plochy nezastavitelné
      - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
        - prostranství, veřejná zeleň
          - VP4 Osečná
          - VP6,VP7 Lázně Kundratice
          - VP9 Chrastná
          - VP13,VP14 Druzcov
          - VP15 Kotel
      - PLOCHY ZELENĚNÍ
        - O1 Osečná
        - K1-K3 Lázně Kundratice
        - D1,D2 Druzcov
        - Z1-Z6 Zábrdí u Osečné

DRUHY POZEMKŮ U ZÁBOROVÝCH LOKALIT
- stav
  - TRVALE TRAVNÍ POROSTY
  - ZAHRADY
  - ORNÁ PŮDA
  - OSTATNÍ NEZEMĚDĚLSKÁ PŮDA
  - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
- ODVODNĚNÉ POZEMKY
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
  - otevřené

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

| | |
|---|---|
| POŘIZOVATEL: | MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC<br>odbor hlavního architekta<br>oddělení územního plánování |
| ZPRACOVATEL: | Ing.arch. M.Štěpánek<br>ARCHSERVIS, LIBEREC |
| NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ: | KÚ LIBERECKÉHO KRAJE<br>ODPSŘ |
| SCHVALUJÍCÍ ORGÁN: | ZASTUPITELSTVO MĚSTA OSEČNÁ |
| ČÍSLO ZAKÁZKY: 1 11 11 | DATUM: květen 2014 |
| | ČÍSLO VÝKRESU: 7 |

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.05.02.10