

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO		OK
pozemky pro stavby, zařízení, úpravy, kultury, činnosti		
HLAVNÍ VYUŽITÍ		
obslužné funkce (zejména) obchodní prodej komerční služby		
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
obslužné funkce (zejména) výstavnictví zábavní aktivity komerční administrativa		
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	obecné podmínky - prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hlediska: významu v širším území narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů	
činnosti, stavby, zařízení, úpravy, kultury	specifické podmínky	
obslužné funkce (zejména) kultura sport zdravotní služby stravování bezpečnost	slouží bezprostředně k zajištění a doplnění hlavního využití dané plochy	
dopravní vybavení (zejména) veřejná parkoviště a parkovací objekty OA a autobusů, terminály VDO, čerpací stanice pohonných hmot	slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití dané plochy	
stavby pro reklamu		
liniové stavby technické infrastruktury nadřazených systémů	souvisí bezprostředně s provozem města	
plošně nenáročná zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů	plocha nepřesáhne 300 m ² souvisí bezprostředně s provozem města	
základní vybavenost území terénní úpravy kromě těžebních prací a skládek odpadů, opěrné zdi, propustky a přemostění, oplocení vodní toky a vodní plochy do 300 m ² , parkové, sadovnické a zahradnické úpravy, pobytové louky, plošné a liniové prvky ochranné a doprovodné zeleně vč. biokoridorů ÚSES a IP veřejná prostranství - místní komunikace zpřístupňující objekty a pozemky v ploše, komunikace, pobytové prostory s vyloučením motorové dopravy, zastávky VDO, parkování OA technická infrastruktura - liniové stavby a plošně nenáročná zařízení vodovodů, kanalizace, produktovodů, energetických zařízení vč. obnovitelných zdrojů, elektronických komunikací správa a údržba, technologická zařízení, přístřešky pro skladování a manipulaci nesloužící pro hořlavé, chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí rekreace - hřiště, mobiliář, přístřešky pro obsluhu, občerstvení a hygienu, stavby drobné architektury bez pobytových místností pěstitelská a chovatelská činnost - skleníky, kotce, přístřešky pro hospodaření informační zařízení do 8 m ² informační plochy ochrana před povodněmi, erozí, hlukem, exhalacemi integrované stavby a zařízení: bydlení správce, občanské vybavení, nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost	slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití dané plochy budou uplatněny podmínky prostorového uspořádání odpovídající podmínkám prostorového uspořádání dané plochy	
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
zejména využití, u kterého existuje riziko, že: naruší celistvost a funkčnost plochy občanského vybavení		

