

ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ		AU
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření		
HLAVNÍ VYUŽITÍ		
zemědělský půdní fond orná půda trvalé travní porosty (louky a pastviny) zahrady ovocné sady		
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
přírodní a přírodě blízké nelesní ekosystémy (zejména) extenzivně využívané louky a pastviny remízky, louky a pastviny s nálety křovin a dřevin břehové porosty, mokřady ostatní krajinná zeleň, stromořadí		
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	specifické podmínky	
speciální kultury s hospodářským využitím sady, okrasné dřeviny a květiny, léčivé rostliny	nebudou ovlivněny plochy v zájmech ochrany přírody expanzí nepůvodních druhů dřevin a rostlin	
energetické plodiny plochy pro pěstování energetických plodin a dřevin plochy pro pěstování vánočních stromků	nebudou ovlivněny plochy v zájmech ochrany přírody expanzí nepůvodních druhů dřevin a rostlin na území přírodního parku Ještěd se nepřipouští	
zemědělské hospodaření a výkon myslivosti (zejména) stavby a zařízení pro závlahu a odvodnění konstrukce pro pěstování a oplocení speciálních kultur oplocenky a ohradníky technická zařízení pro výkon myslivosti	jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy bude zachována prostupnost krajiny	
podružné stavby pro chov hospodářských zvířat a dočasné uskladnění zemědělských surovin a produktů	slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště a nelze je odůvodněně umístit v zastavěném území a zastavitelných plochách bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy bude zachována prostupnost krajiny vzájemná vzdálenost jednotlivých podružných staveb od sebe bude min. 100 m	
krajinné úpravy vodní toky a vodní plochy	bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy bude zachována prostupnost krajiny max. velikost 3000 m ² jednotlivé vodní plochy	
základní vybavenost území	viz strana 41	
využití, které není v souladu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím mobilní domy, dlouhodobě odstavené dopravní prostředky oplocení (mimo oplocení speciálních kultur s hospodářským využitím, silnice I/35, železniční trati)		
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ		
výšková hladina zástavby max. 1 NP a zároveň max. 6 m intenzita využití ploch (Kn, Kz) se nestanovuje		