

Plochy veřejných prostranství – zeleň (PZ)

hlavní využití	<ul style="list-style-type: none">▪ veřejná prostranství
přípustné využití	<ul style="list-style-type: none">▪ veřejná zeleň, parky, hřiště, zařízení pro sport a tělovýchovu,▪ návsi,▪ komunikace pro nemotorovou dopravu (zejména cyklistické a pěší),▪ vodní toky a vodní plochy o výměře maximálně 2500 m²
podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none">▪ místní komunikace, místní obslužné komunikace, účelové komunikace podmíněné:<ul style="list-style-type: none">▫ nenarušením kvality prostředí, estetické a rekreační funkce a hlavního využití plochy;▪ drobné účelové objekty na veřejných prostranstvích (zejména předzahrádky restaurací, stánky, čekárny zastávek veřejné dopravy, veřejná WC, altány, pódia, přístřešky pro obsluhu, obslužné a skladovací objekty pro danou plochu) o maximální půdorysné ploše 100 m² a výšce do 10 m podmíněné:<ul style="list-style-type: none">▫ nenarušením kvality prostředí, estetické a rekreační funkce a hlavního využití plochy;▪ dopravní infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (účelové komunikace včetně mostků, propustků a brodů), technická infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zařízení vodovodů a kanalizace, odvodnění, elektronických komunikací a energetická vyjma obnovitelných zdrojů energie) a zařízení sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zejména technologická zařízení, informační zařízení, skladové a manipulační plochy nesloužící pro skladování a manipulaci s hořlavými a chemickými látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí) podmíněná:<ul style="list-style-type: none">▫ nenarušením kvality prostředí, estetické a rekreační funkce a hlavního využití plochy;▪ liniová a plošně nenáročná (maximální výměra plochy 200 m²) zařízení technického vybavení nadřazených systémů a stavby a zařízení zajišťující ochranu osob a majetku (zejména protipovodňová a protierozní opatření) podmíněná:<ul style="list-style-type: none">▫ nenarušením kvality prostředí, estetické a rekreační funkce a hlavního využití plochy
podmínky prostorového uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu	Výšková hladina zástavby: <ul style="list-style-type: none">▪ maximální počet nadzemních podlaží: 1+1,▪ maximální výška staveb: 12 m, pokud to nenaruší krajinný ráz.