

WU – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření

vodní plochy (zejména)

- řeky, potoky
- přírodní vodní nádrže
- uměle založené vodní nádrže vč. jejich hrází

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření

přírodní a přírodě blízké nelesní ekosystémy sloužící zajištění podmínek ochrany přírody a ekologické stability území

- břehové porosty
- mokřady
- remízky lesní a nelesní vzrostlé zeleně
- ostatní sídelní a krajinná zeleň, stromořadí

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu resp. přípustnému využití z hledisek:

- významu v širším území,
- narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení,
- charakteru a kapacity napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření

specifické podmínky:

vodní hospodářství (zejména)

- využití vodní energie,
- chov vodních živočichů
- technologická zařízení sloužící k pozorování stavu povrchových nebo podzemních vod
- technologická zařízení sloužící pro ochranu před suchem nebo před škodlivými účinky vod
- technologická zařízení sloužící pro žádoucí regulaci vodního režimu území

- jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště
- nelze je odůvodněně umístit v příslušných plochách v zastavěném území
- nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry a prostupnost krajiny
- na území CHKO JH a Přírodního parku Ještěd nebude narušena ekologická funkce krajiny

vodní doprava (zejména)

- jezy
- mola
- přístaviště

vodní hospodářství (zejména)

- umělé vodní kanály

- na území CHKO JH a Přírodního parku Ještěd se nepřipouští

technická infrastruktura

- liniové stavby místních rozvodů a plošně nenáročná zařízení

- plocha nepřesáhne 100 m²

vodní rekreace

- pláže
- mola
- přístaviště

základní vybavenost území

viz F.2.4.0

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

zejména využití, u kterého existuje zjevné riziko, že:

- naruší kvalitu prostředí, celistvost a funkčnost vodní plochy a toku,
- nadzemní stavby kromě podružných staveb a inženýrských staveb
- mobilní domy, dopravní prostředky odstavené mimo určená stanoviště,
- oplocení

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ

výšková hladina, intenzita využití ploch a charakter zástavby se nestanoví